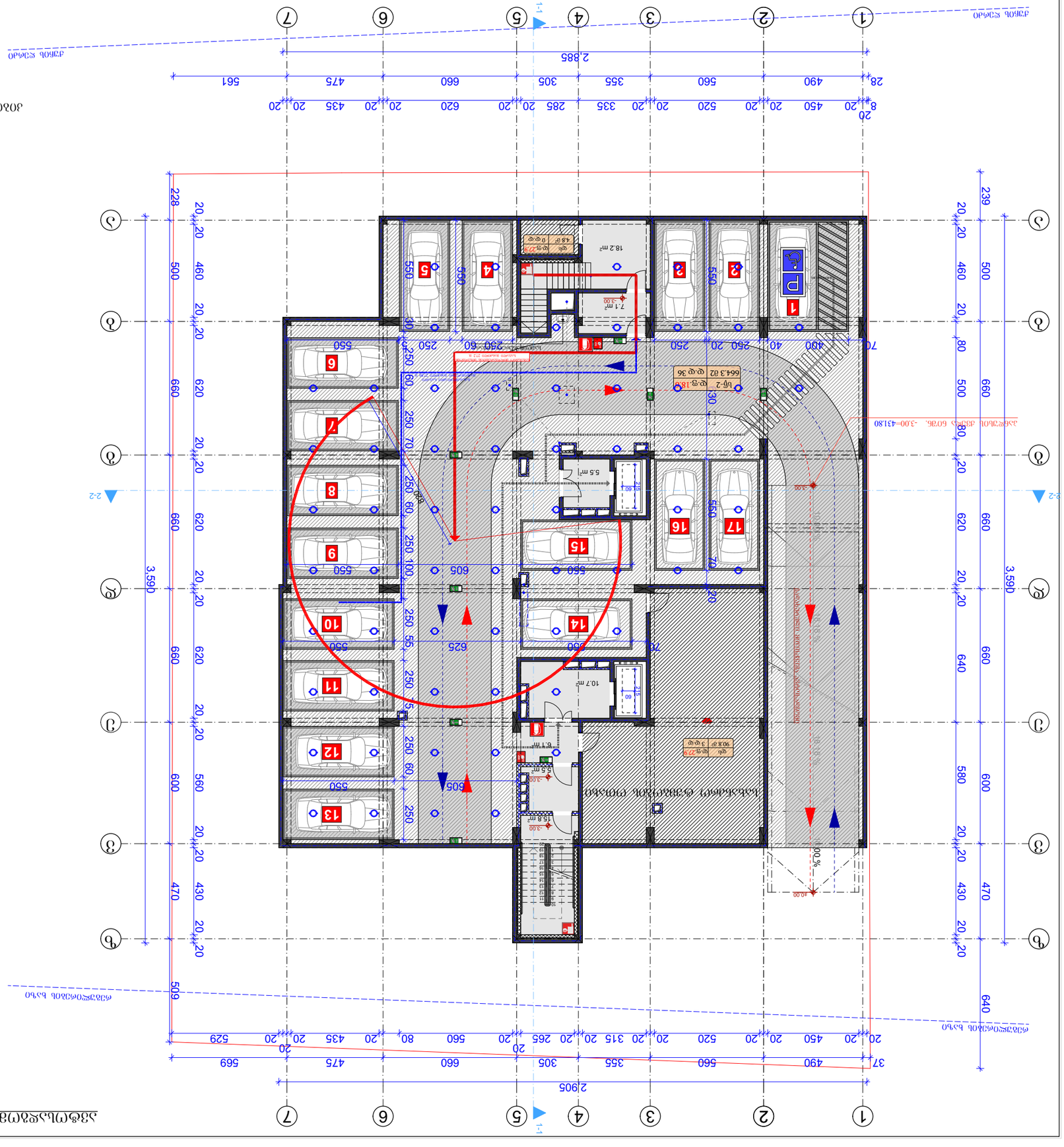
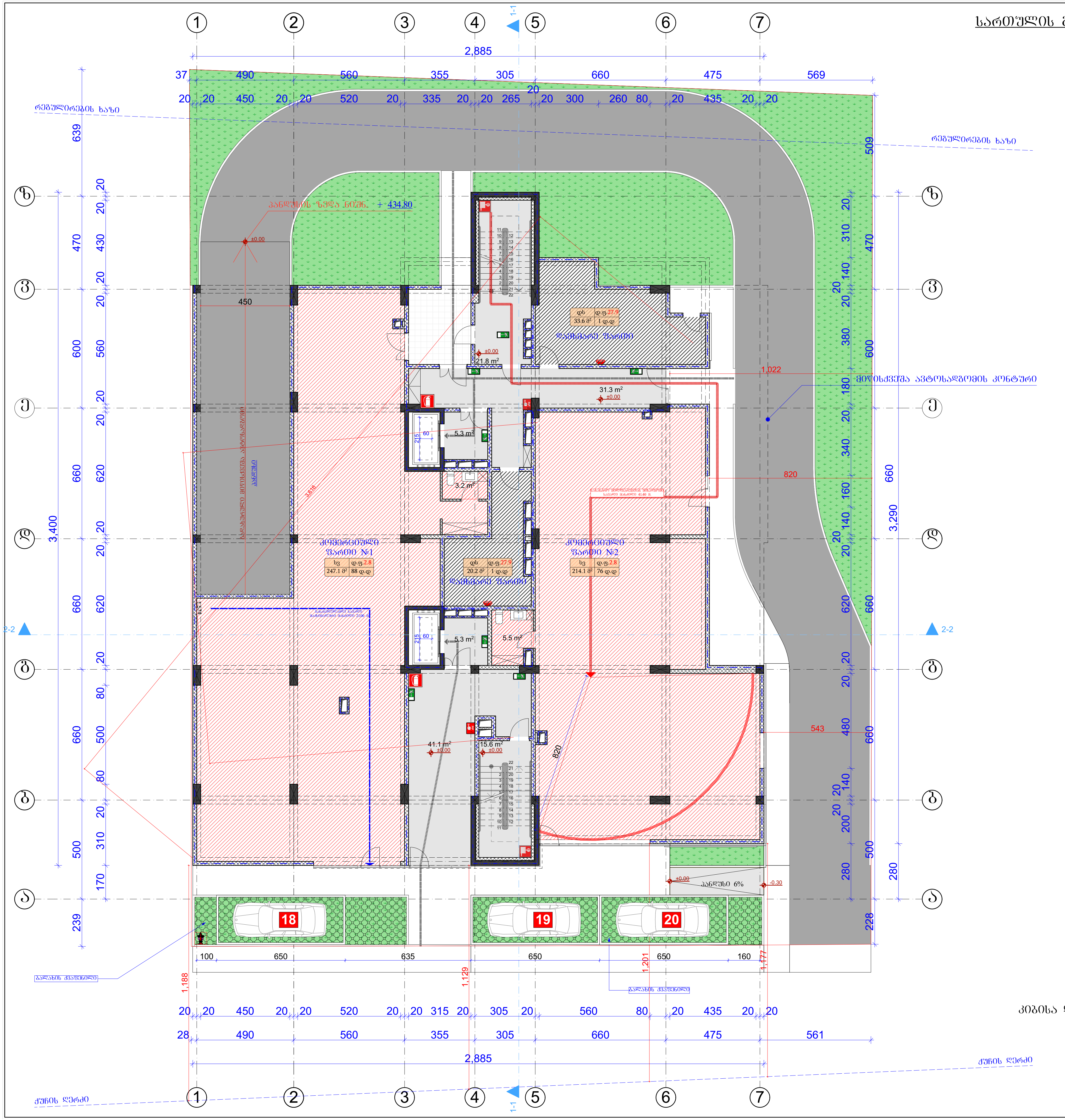

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
1-1
2-2
3-3
2,885
3,590
-3.00
-4.00
5.5 m²
7.1 m²
18.2 m²
10.7 m²
6.1 m²
5.8 m²
5.5 m²
Up-2
664.3 m2
Up-1
90.8 m2
Up
90.8 m2
Up-2
48 m2
Up
48

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	თავშეყრის ჯგუფი (თშ-2)
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-1)
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
	საქმიანი ჯგუფი (სქ)
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
	დამხმარე ჯგუფი (დს)
	სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

880 / 2.200 — კ-2 / 90:
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

№1 | სც-2 | დ.ფ.18.6 / 172.6 მ² | დ.დ 9:
- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი

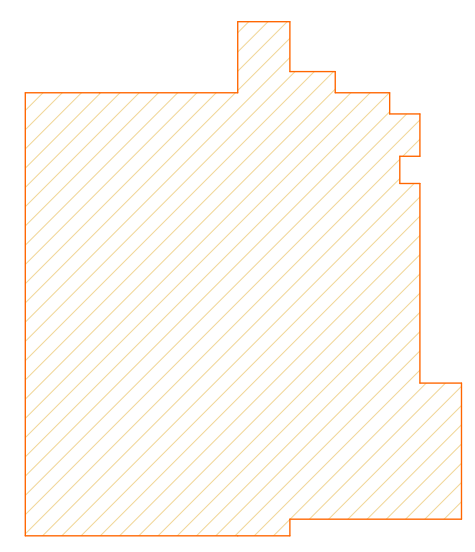
	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

სავაჭრო ფართი	461.2	მ²
კიბისა და კორიდორების ფართი	132.7	მ²
დამხმარე ფართი	53.8	მ²

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:



$კ_2$=795.2 მ²

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მეტრებში

+0.00=434.80 (აბს. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, მცხეთის გზის მიმდებარედ (ნაკვ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თორის" კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ნ. კარანაძე	
მთ. არქიტ.:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	გ. დათებაშვილი	
შეასრულა:	გ. გვანცელაძე	

მისამართი

შპს "NDN.GROUP"

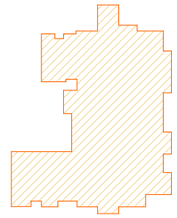
მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
თარიღი	2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	--

სართულის გეგმა +6.80 ნიშნულზე მ. 1:100

ფორმატი	დაკვეთა №	შენობის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:



$ა_2$=586.3 მ²

გამოყენებული კონვენციები აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 აკრძინების ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- ბახასკვლეპამდე საევალო მანძილი
- მისაყვდომი სვლაგეზი
- ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
- ბალანსირებული ბეტონის სტრუქტურული კედლები 2 სმ-ზე მეტი ხანაძლეკლობის (ცემენტი, ქვიშა, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
- გლუკის კედელი
- საკვანძოლაციო შახტა
- ① ღერძის ხაზი
- სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საფალი მანძილი
- თაბაშირის ჯგუფი (თპ-2)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-1)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- საფაარო ჯგუფი (სფ)
- დამხმარე ჯგუფი (სმ)
- სანაყარიანი ჯგუფი (სწ-2)

880 / 2.200 — კარის თაკისუფალი სიგანე; ქ-2 / 90 — კარის საკვლევაციის №, ხანძარგამძლეობა; კარის თაკისუფალი სიმაღლე

№1 | სგ-2 | ფ.ფ.18.6 / 172.6 მ² | ფ.ფ 9 — ბინის ნომერი; დაკაკმებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი); დაკაკმებულობის შაქტორი; დაკაკმებულობის ფატვირთვა; მთლიანი ფართი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამაშველო საშასრაფო მიწის გამოსაშველი მოსაფოშელი - კრონანი
	ხმლის ცეცხლსაბრძოლი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლეფი
	ქვაფლის ავტომატური აგფოშნა
	ქვაფლე მოკავებული მაუოშველი
	ავტომაშნი
	სავაგრაციო გამაფრთხილებელი მოწყობილობა

სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ალეარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

სასტუმრო აპარტამენტების ფართი	250.7 მ²
კაფის ფართი	168.5 მ²
კიბისა და კორიდორების ფართი	88.2 მ²
საზაფხულო ფართი	202.7 მ²

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მეტრებში

+0.00=434.80 (აბს. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, მცხეთის გზის მიმდებარედ (ნაკვ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თორის" კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი

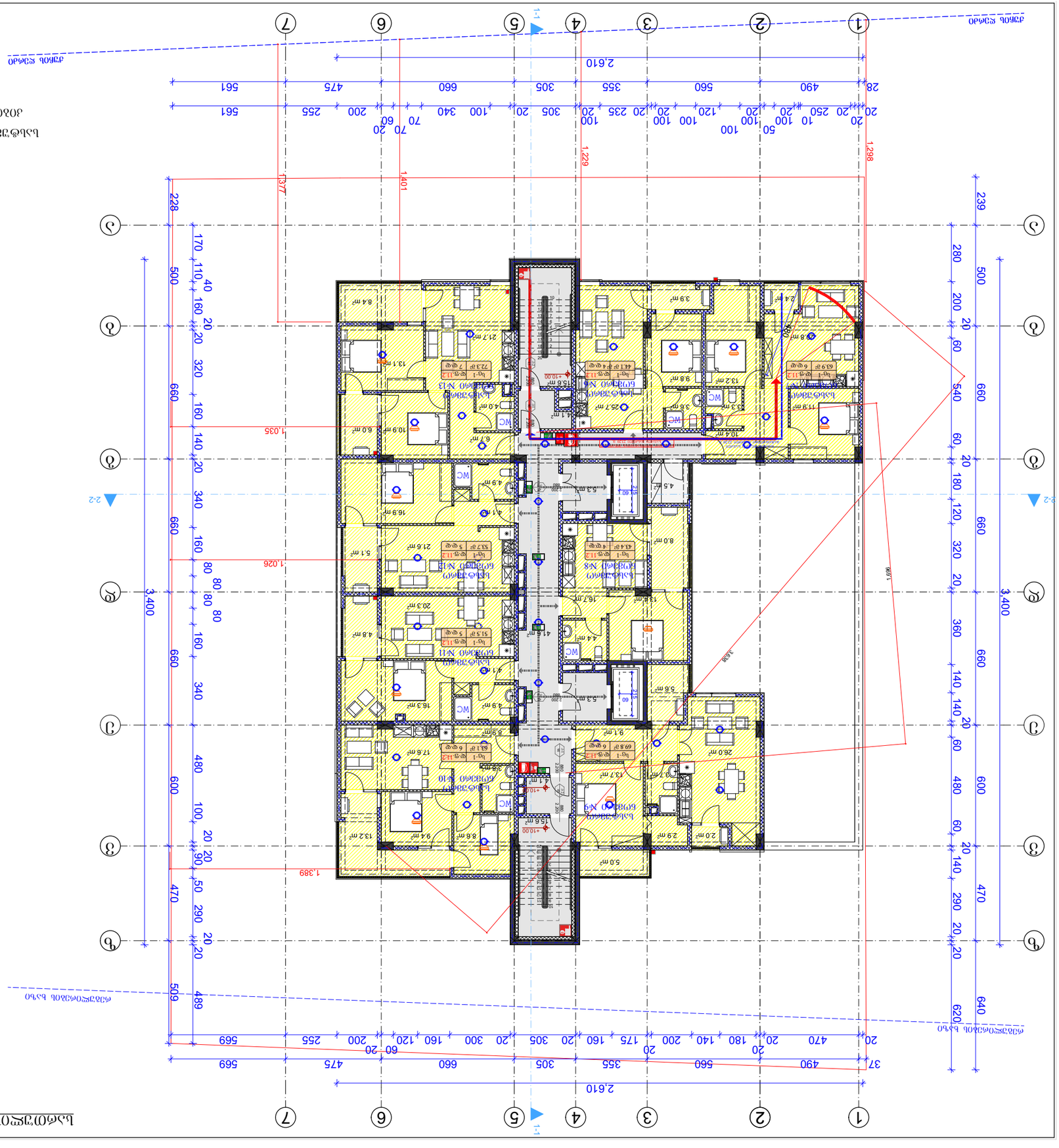
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ნ. კარანაძე	
მთ. არქიტ.:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	გ. დათებაშვილი	
შესრულა:	გ. გვანცელაძე	

მისამართი

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა +6.80 ნიშნულზე
თარიღი	2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	--



Експлікація приміщень

№	Назва	Площа, м²
1	Кімната відпочинку №1	8.4
2	Кімната відпочинку №2	3.9
3	Кімната відпочинку №3	24
4	Кімната відпочинку №4	21.7
5	Кімната відпочинку №5	13.1
6	Кімната відпочинку №6	8.0
7	Кімната відпочинку №7	9.8
8	Кімната відпочинку №8	13.2
9	Кімната відпочинку №9	3.6
10	Кімната відпочинку №10	25.7
11	Кімната відпочинку №11	10.4
12	Кімната відпочинку №12	11.9
13	Кімната відпочинку №13	6.7
14	Кімната відпочинку №14	4.0
15	Кімната відпочинку №15	10.9
16	Кімната відпочинку №16	8.0
17	Кімната відпочинку №17	4.1
18	Кімната відпочинку №18	4.9
19	Кімната відпочинку №19	16.9
20	Кімната відпочинку №20	4.5
21	Кімната відпочинку №21	5.3
22	Кімната відпочинку №22	21.6
23	Кімната відпочинку №23	8.0
24	Кімната відпочинку №24	5.1
25	Кімната відпочинку №25	20.3
26	Кімната відпочинку №26	16.7
27	Кімната відпочинку №27	13.8
28	Кімната відпочинку №28	4.8
29	Кімната відпочинку №29	4.1
30	Кімната відпочинку №30	16.3
31	Кімната відпочинку №31	4.9
32	Кімната відпочинку №32	5.6
33	Кімната відпочинку №33	8.9
34	Кімната відпочинку №34	9.1
35	Кімната відпочинку №35	17.6
36	Кімната відпочинку №36	26.0
37	Кімната відпочинку №37	13.7
38	Кімната відпочинку №38	1
39	Кімната відпочинку №39	15.6
40	Кімната відпочинку №40	2.9
41	Кімната відпочинку №41	20.0
42	Кімната відпочинку №42	9.4
43	Кімната відпочинку №43	8.6
44	Кімната відпочинку №44	132
45	Кімната відпочинку №45	5.0

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки
- Червоні лінії
- Лінія будинку
- Межа приміщення
- Межа кімнати відпочинку
- Межа санвузла
- Межа коридору
- Межа сходової клітки
- Межа ліфтової шахти
- Межа технічного приміщення
- Межа зони обслуговування
- Межа зони відпочинку
- Межа зони харчування
- Межа зони сну
- Межа зони роботи
- Межа зони навчання
- Межа зони ігор
- Межа зони спорту
- Межа зони культури
- Межа зони медичного обслуговування
- Межа зони соціального обслуговування
- Межа зони адміністративного обслуговування
- Межа зони торгівлі
- Межа зони громадського харчування
- Межа зони побутового обслуговування
- Межа зони транспортного обслуговування
- Межа зони інженерного обслуговування
- Межа зони благоустрою
- Межа зони озеленення
- Межа зони водних об'єктів
- Межа зони лісових насаджень
- Межа зони сільськогосподарського використання
- Межа зони промислового використання
- Межа зони комунального використання
- Межа зони оборони
- Межа зони спеціального призначення
- Межа зони рекреаційного призначення
- Межа зони історико-культурного призначення
- Межа зони природно-заповідного фонду
- Межа зони курортного призначення
- Межа зони лікувально-оздоровчого призначення
- Межа зони туристичного призначення
- Межа зони готельного обслуговування
- Межа зони ресторанного господарства
- Межа зони розважальних закладів
- Межа зони культурно-видовищних закладів
- Межа зони спортивних споруд
- Межа зони дитячих установ
- Межа зони навчальних закладів
- Межа зони наукових установ
- Межа зони медичних установ
- Межа зони соціальних установ
- Межа зони адміністративних установ
- Межа зони торгових закладів
- Межа зони підприємств громадського харчування
- Межа зони підприємств побутового обслуговування
- Межа зони підприємств транспортного обслуговування
- Межа зони підприємств інженерного обслуговування
- Межа зони підприємств благоустрою
- Межа зони підприємств озеленення
- Межа зони підприємств водних об'єктів
- Межа зони підприємств лісових насаджень
- Межа зони підприємств сільськогосподарського використання
- Межа зони підприємств промислового використання
- Межа зони підприємств комунального використання
- Межа зони підприємств оборони
- Межа зони підприємств спеціального призначення
- Межа зони підприємств рекреаційного призначення
- Межа зони підприємств історико-культурного призначення
- Межа зони підприємств природно-заповідного фонду
- Межа зони підприємств курортного призначення
- Межа зони підприємств лікувально-оздоровчого призначення
- Межа зони підприємств туристичного призначення
- Межа зони підприємств готельного обслуговування
- Межа зони підприємств ресторанного господарства
- Межа зони підприємств розважальних закладів
- Межа зони підприємств культурно-видовищних закладів
- Межа зони підприємств спортивних споруд
- Межа зони підприємств дитячих установ
- Межа зони підприємств навчальних закладів
- Межа зони підприємств наукових установ
- Межа зони підприємств медичних установ
- Межа зони підприємств соціальних установ
- Межа зони підприємств адміністративних установ
- Межа зони підприємств торгових закладів
- Межа зони підприємств підприємств громадського харчування
- Межа зони підприємств підприємств побутового обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств транспортного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств інженерного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств благоустрою
- Межа зони підприємств підприємств озеленення
- Межа зони підприємств підприємств водних об'єктів
- Межа зони підприємств підприємств лісових насаджень
- Межа зони підприємств підприємств сільськогосподарського використання
- Межа зони підприємств підприємств промислового використання
- Межа зони підприємств підприємств комунального використання
- Межа зони підприємств підприємств оборони
- Межа зони підприємств підприємств спеціального призначення
- Межа зони підприємств підприємств рекреаційного призначення
- Межа зони підприємств підприємств історико-культурного призначення
- Межа зони підприємств підприємств природно-заповідного фонду
- Межа зони підприємств підприємств курортного призначення
- Межа зони підприємств підприємств лікувально-оздоровчого призначення
- Межа зони підприємств підприємств туристичного призначення
- Межа зони підприємств підприємств готельного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств ресторанного господарства
- Межа зони підприємств підприємств розважальних закладів
- Межа зони підприємств підприємств культурно-видовищних закладів
- Межа зони підприємств підприємств спортивних споруд
- Межа зони підприємств підприємств дитячих установ
- Межа зони підприємств підприємств навчальних закладів
- Межа зони підприємств підприємств наукових установ
- Межа зони підприємств підприємств медичних установ
- Межа зони підприємств підприємств соціальних установ
- Межа зони підприємств підприємств адміністративних установ
- Межа зони підприємств підприємств торгових закладів
- Межа зони підприємств підприємств підприємств громадського харчування
- Межа зони підприємств підприємств підприємств побутового обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств підприємств транспортного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств підприємств інженерного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств підприємств благоустрою
- Межа зони підприємств підприємств підприємств озеленення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств водних об'єктів
- Межа зони підприємств підприємств підприємств лісових насаджень
- Межа зони підприємств підприємств підприємств сільськогосподарського використання
- Межа зони підприємств підприємств підприємств промислового використання
- Межа зони підприємств підприємств підприємств комунального використання
- Межа зони підприємств підприємств підприємств оборони
- Межа зони підприємств підприємств підприємств спеціального призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств рекреаційного призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств історико-культурного призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств природно-заповідного фонду
- Межа зони підприємств підприємств підприємств курортного призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств лікувально-оздоровчого призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств туристичного призначення
- Межа зони підприємств підприємств підприємств готельного обслуговування
- Межа зони підприємств підприємств підприємств ресторанного господарства
- Межа зони підприємств підприємств підприємств розважальних закладів
- Межа зони підприємств підприємств підприємств культурно-видовищних закладів
- Межа зони підприємств підприємств підприємств спортивних споруд
- Межа зони підприємств підприємств підприємств дитячих установ
- Межа зони підприємств підприємств підприємств навчальних закладів
- Межа зони підприємств підприємств підприємств наукових установ
- Межа зони підприємств підприємств підприємств медичних установ
- Межа зони підприємств підприємств підприємств соціальних установ
- Межа зони підприємств підприємств підприємств адміністративних установ
- Межа зони підприємств підприємств підприємств торгових

Հ.Յ.	Ա.	--
Նկարագիր	Ցուցումով	Ցուցումով
3ԱԼՈՒՑԱՊԱՏ ՈՒՂՂԱՆԿՅՈՒՆ	2018	Ա.Ն.ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ Ա.Ա.ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ +13.20 ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ "NDN.GROUP"

ՀԱՍՏԱՏԵՑ:	Հ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ԱԿՈՒՆԴԱԿԱԼ:	Հ. ԱՍՈՒՐՅԱՆ	
ՀԱՇ. ԱԿՈՒՆԴ.-	Մ. ԿՈՒՐՅԱՆ	
ԿՈՆՏՐՈԼ:	Ե. ՀԱԿՈԲՅԱՆ	
	ՕՐԱԿԱՐ	ՀԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ

ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՓԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

1. ՕԴԱՓԱՂՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑԱՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ (ՀՀՇՆ. №01.72.14034968) ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՓԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

+0.00=434.80 (ՍԱԼ. ԾՈՎԱՅԻՆ)

ԳԱԼԱՐԵՈՒՄ:

ԳԱԼԱՐԵՈՒՄ:

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱ

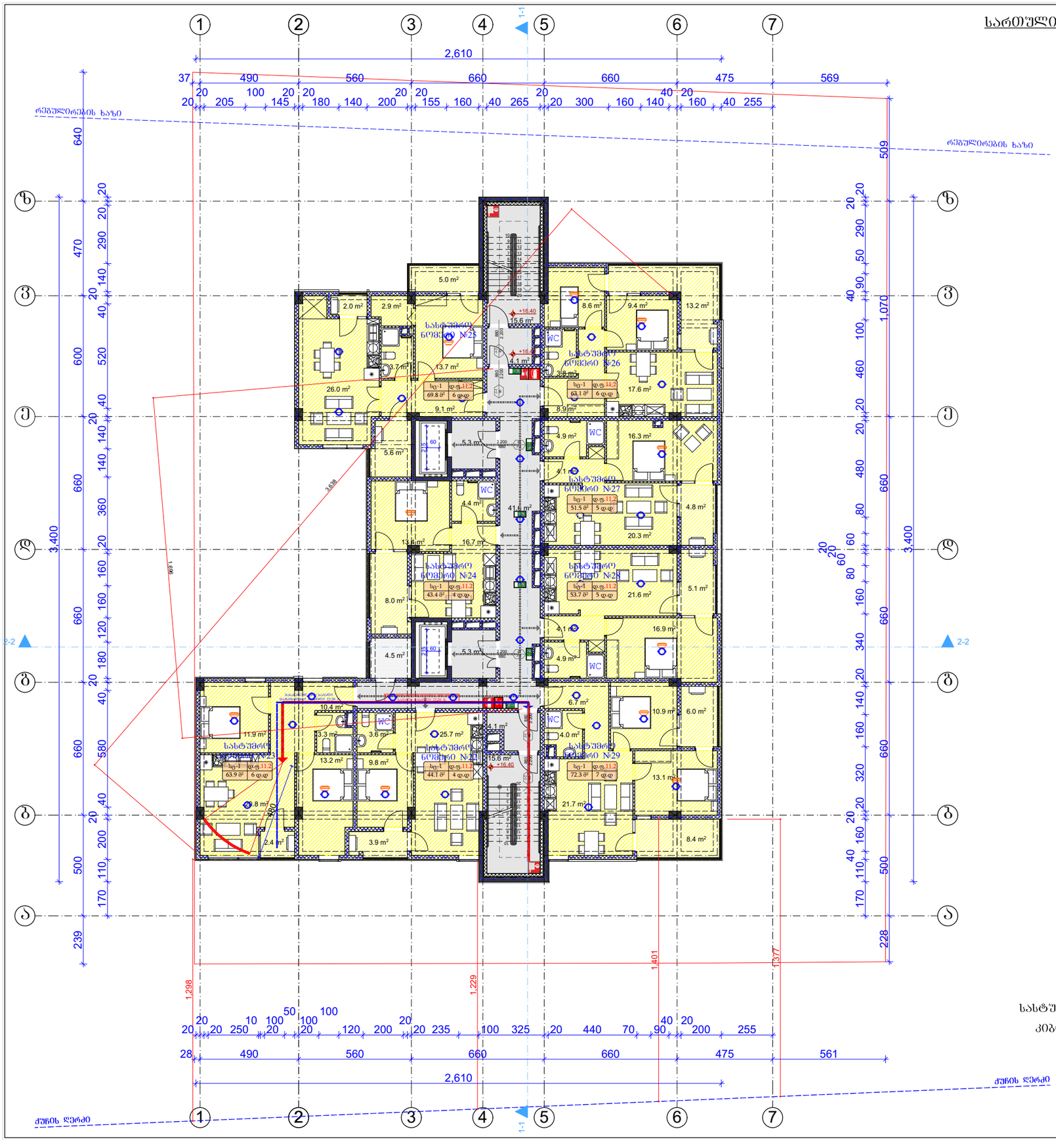
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱ 1:100

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	ԹՈՒՂԹ	ՇԱՐՈՒՆԱԿ №
	A-3	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱՅԻ ԱՐՏԱՀԱՅՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՊԵՐ
- ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆ

სართულის გეგმა +16.40 ნიშნულზე მ. 1:100



სასტუმრო აპარტამენტების ფართი	397.4 მ²
კიბისა და კორიდორების ფართი	91.6 მ²
სახაფხულო ფართი	68.9 მ²

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ბახასკვლეპამდე საჭალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, შასაზღვ
	გალიტონილული ბეტონის სტრუქტურული კონსტრუქციები 2 სთ-ზე მეტი ხანადრძლივობის (ცეცხლი, ქარი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწერობი)
	გლუკის კედელი
	საკონტროლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილღვარებთან მისადგომი საჭალი მანძილი
	თაშქვრის ზგუფი (თვ-2)
	საცხოვრებელი ზგუფი (სც-1)
	საცხოვრებელი ზგუფი (სც-2)
	საქმიანი ზგუფი (სქ)
	საჭაპარე ზგუფი (სპ)
	დამხმარე ზგუფი (სმ)
	სასაყოფარ ზგუფი (სყ-2)

880 / 2.200	ქ-2 / 90	ქარის თაპისუფალი სიმაღლე ქარის საანგარიშო კატეგორია სანძარგენერატორი ქარის თაპისუფალი სიმაღლე

№1 / 172.6 მ²	სგ-2 / დ.ფ.18.6 / დ.დ 9	ბინის ნომერი დაკავებულობის ზგუფი (ქვეზგუფი) დაკავებულობის ფაქტორი დაკავებულობის დატვირთვა მომლიანი ფართი

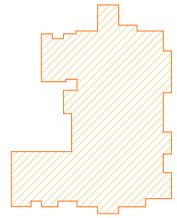
სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სამაშველო საშხაპნოს მილის გამორკაპველი მოკავშირებელი - კონტაქტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაკეთის ხელით სახანძრო კოლეფი
ქსაფლის ავტომატური აქვთქნა
ქსაფლის მოწყობილი მაუქნებელი
ავტომაშქნი
საევაკუაციო გასაელების მანიშნებელი

სახანძრო მილღვარები განთავსდება NFPA 14-ის ან სამშენებლოში ადგილობრივად დამტკიცებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

ფორმატი	A-3
დაკვეთა №	
შაილის სახელი	

ექსპლიკაცია:



$ა_2$=588.8 მ²

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მეტრებში

+0.00=434.80 (აბს. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, მცხეთის გზის მიმდებარედ (ნაკვ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თორის" კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ნ. კარანაძე	
მთ. არქიტ.:	თ. დათეშვილი	
არქიტექტორი:	გ. დათეშვილი	
შესრულა:	გ. გვანცელაძე	

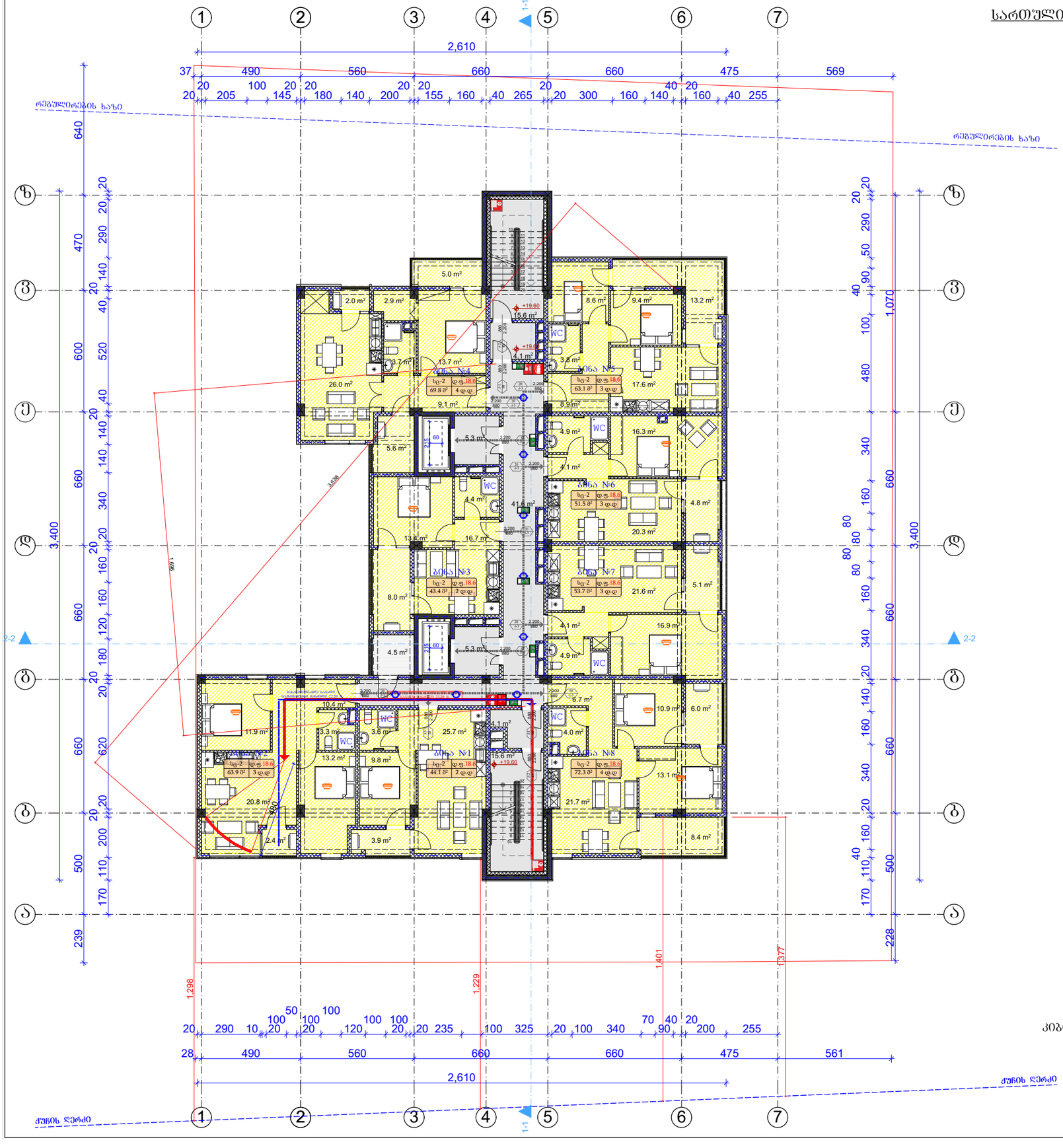
მისამართი

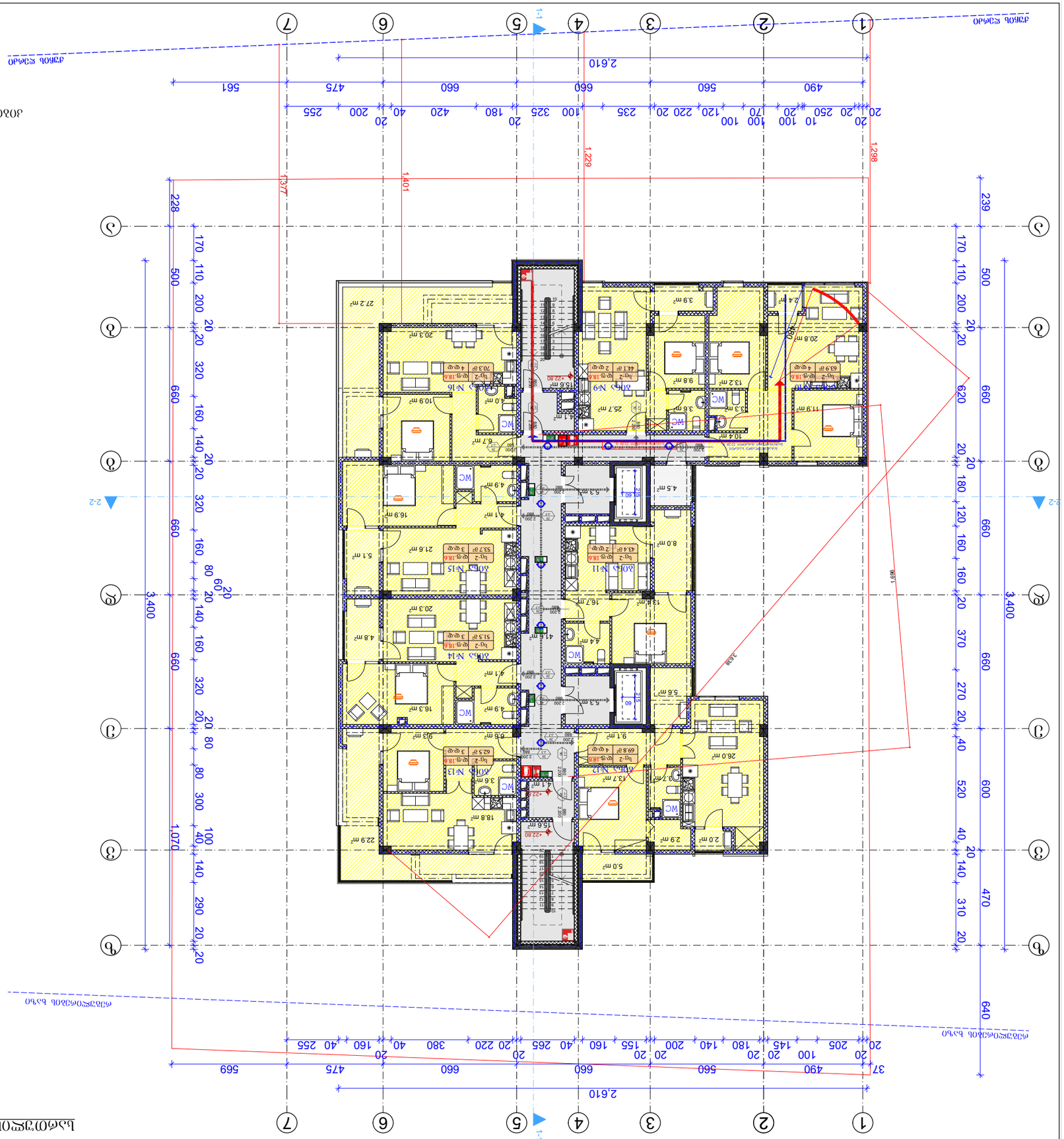
შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა +16.40 ნიშნულზე
თარიღი	2018	

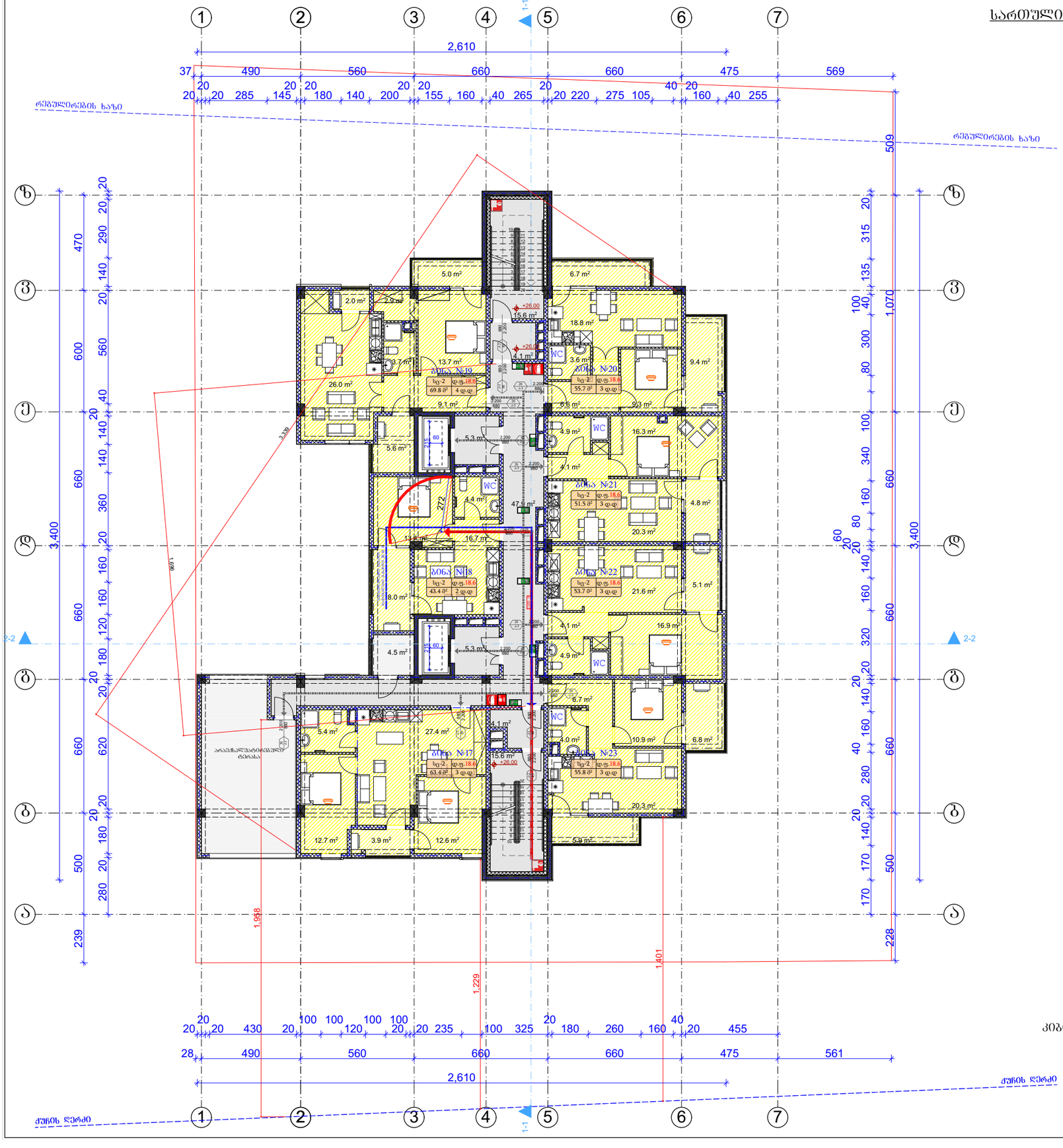
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	--

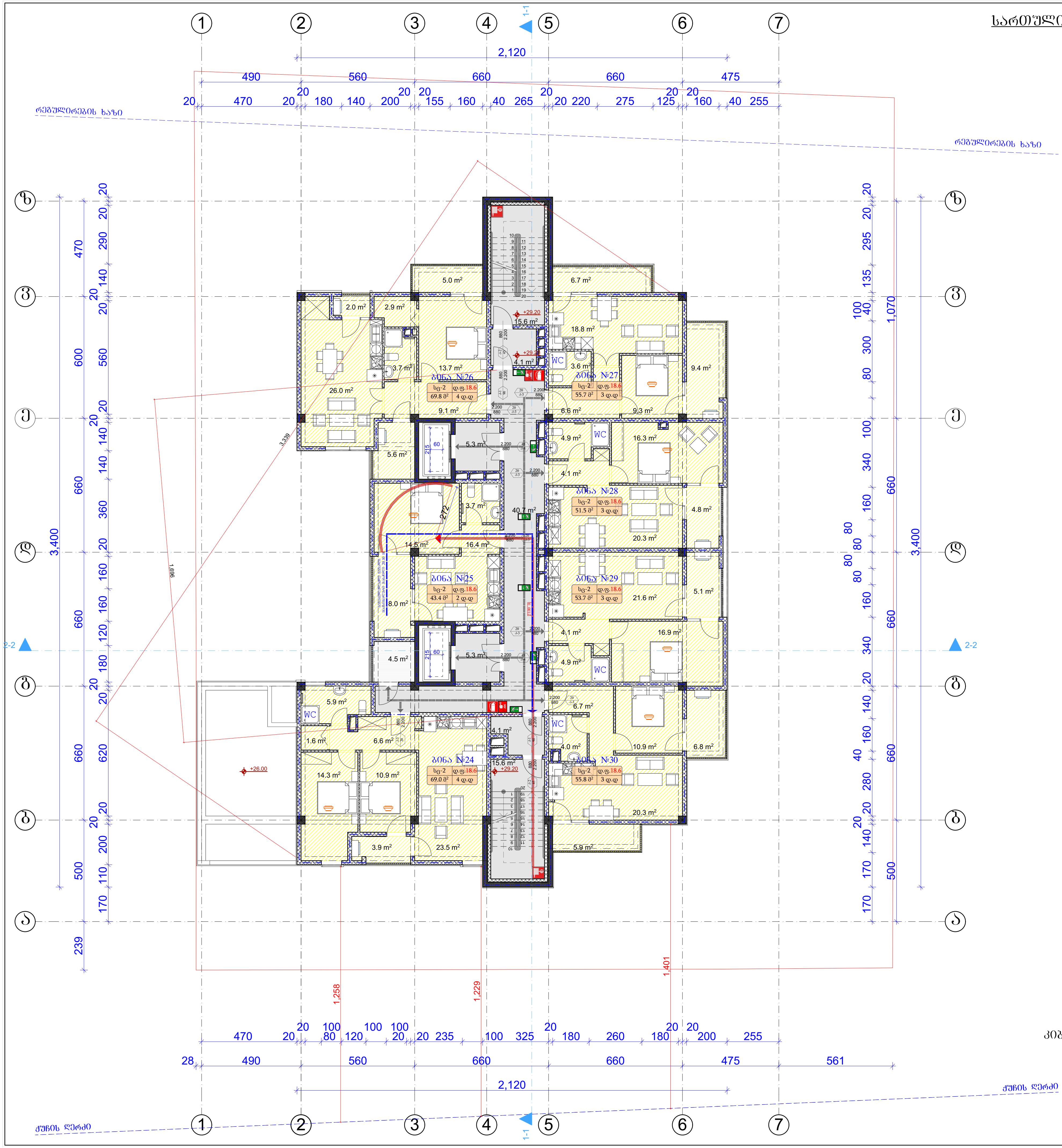
სართულის გეგმა +19.60 ნიშნულზე მ. 1:100


1
2
3
4
5
6
7
2,610
37 490 560 660 660 475 569
20 205 100 145 20 180 140 200 20 155 160 40 265 20 300 160 140 160 40 255
რეგულირების ხაზი
რეგულირების ხაზი
ბ
ბ
ბ


1-1
2-2
1
2
3
4
5
6
7
2.610
37
490
560
660
475
569
640
470
310
20
140
40
520
600
180
120
160
370
270
660
620
1.070
1.401
1.377
1.298
1.229
3.400
1.696
3.458
1.229
1.298
1.401
1.377
1.070
660
620
660
470
640

სართულის გეგმა +26.00 ნიშნულზე მ. 1:100


1
2
3
4
5
6
7
2,610
37 490 560 660 660 475 569
რეგულირების ხაზი
რეგულირების ხაზი
ბ
ბ
ბ



სართულის გეგმა +29.20 ნიშნულზე მ. 1:100

	გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	თავშეყრის ჯგუფი (თშ-2)
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-1)
	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
	საქმიანი ჯგუფი (სქ)
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
	დამხმარე ჯგუფი (დს)
	სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

880 / 2.200 — კ-2 / 90
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

№1 სც-2 დ.ფ.18.6 / 172.6 მ² დ.დ 9
- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- მთლიანი ფართი

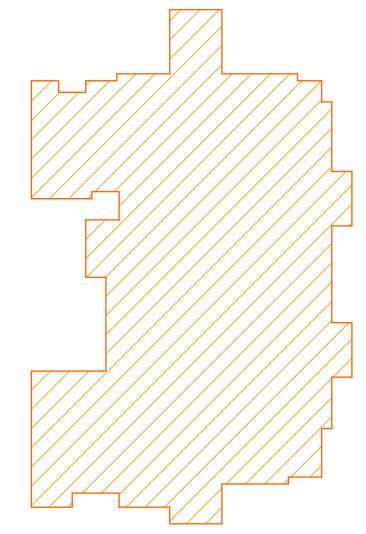
	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაზხვევი
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

საცხოვრებელი ფართი	335.7	$მ^2$
კიბისა და კორიდორების ფართი	90.7	$მ^2$
საზაფხულო ფართი	67.7	$მ^2$

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:



$კ_2$=520.8 $მ^2$

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მეტრებში

+0.00=434.80 (აბს. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, მცხეთის გზის მიმდებარედ (ნაკვ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თორის" კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ნ. კარანაძე	
მთ. არქიტ.:	თ. დათეგაშვილი	
არქიტექტორი:	გ. დათეგაშვილი	
შეასრულა:	გ. გვანცელაძე	

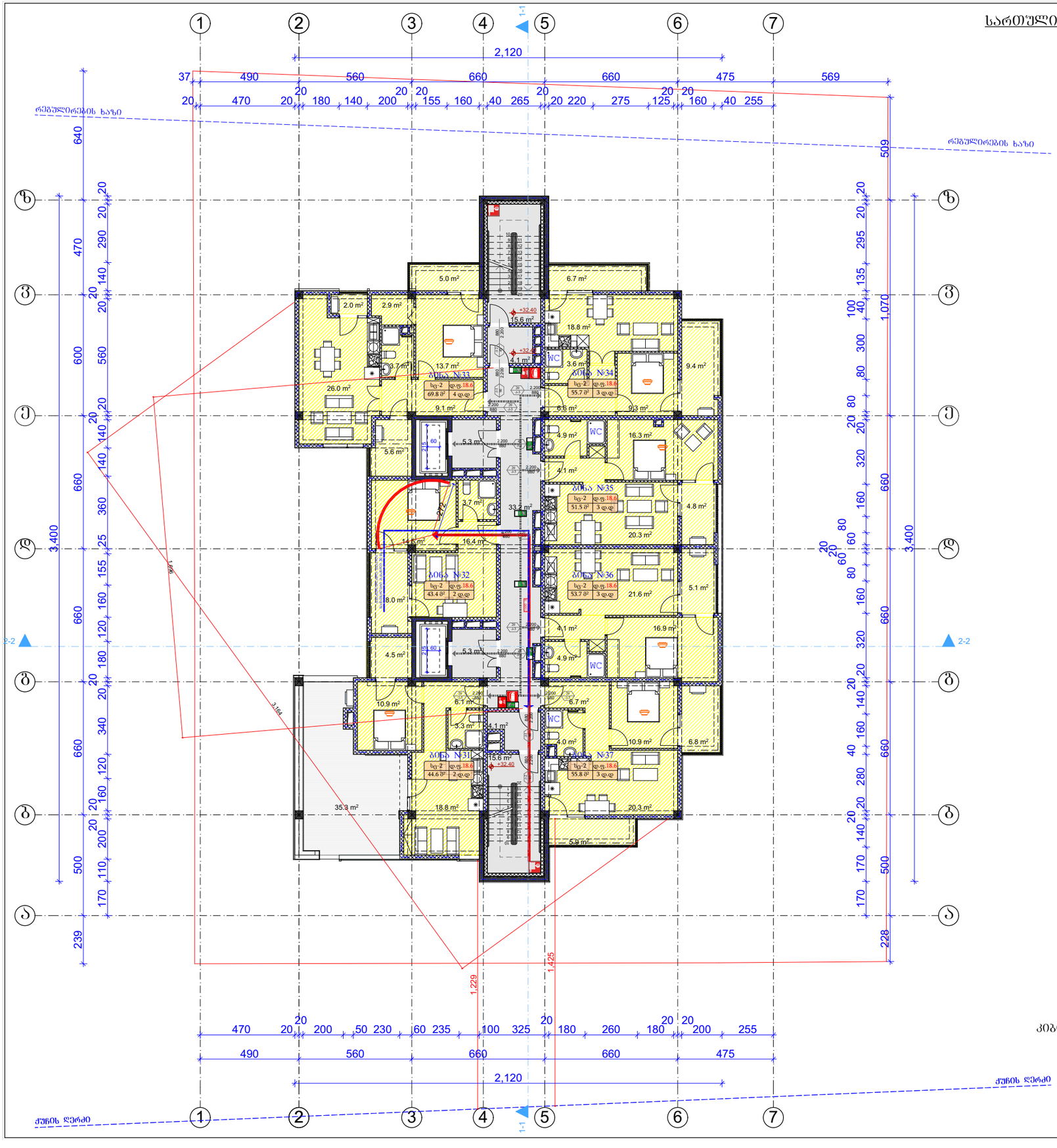
მისამართი

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა +29.20 ნიშნულზე
თარიღი	2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	--

სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე მ. 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	ქუდლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქუდლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ბახასკვლეამდე საჭალი მანძილი
	მისაყვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, შასაზღვ
	გალიტონის ბეტონის სტრუქტურული კონსტრუქციები 2 სმ-ის მეტი ხანარძლივობის (ცხელი, ქიმი, მექანიკური, იონიზირების და სხვ.) ზემოქმედების ანალოგიური
	გლუვის კედელი
	საკონტროლო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსადენთან მისადგომი საჭალი მანძილი
	თაშქვირის ზგუფი (თვ-2)
	საცხოვრებელი ზგუფი (სც-1)
	საცხოვრებელი ზგუფი (სც-2)
	საქმიანი ზგუფი (სქ)
	საჭაარო ზგუფი (სვ)
	დამხმარე ზგუფი (სმ)
	სასაყოფაო ზგუფი (სწ-2)

880 / 2.200	კარის თაკისუფალი სიგანე
კ-2	კარის საკონტაკციის №
90	ხანძარმედეგობა
	კარის თაკისუფალი სიმაღლე

	ბინის ნომერი
	დაკაკმებულობის ზგუფი (ძველზგუფი)
№1 / 172.6 მ²	სც-2 ფ.ფ.18.6 / ფ.ფ 9
	დაკაკმებულობის შაქტორი
	დაკაკმებულობის ნატვირთვა
	მთლიანი ფართი

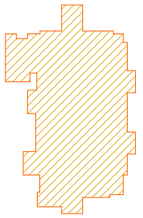
	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამაშველო საშხაპის მილის გამოსაკვები მოსაპოვებელი - კონტანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით საკარმაპი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აქტივნება
	კვამლზე მრავალჯერ მაკონტროლებელი
	ავტომაშხეი
	საკვამტილეთე გამაკონტროლებელი მოწყობილობა

სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

საცხოვრებელი ფართი	310.7	მ²
კიბისა და კორიდორების ფართი	83.2	მ²
საზაფხულო ფართი	99.1	მ²

ფორმატი	დაკვეთა №	შენობის სახელი
A-3		

ექსპლიკაცია:



A_2=484.8 მ²

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მეტრებში

+0.00=434.80 (აბს. ნიშნული)

პროექტის სახელწოდება:

ქ. თბილისში, მცხეთის გზის მიმდებარედ (ნაკვ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თორის" კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის არქიტექტურული პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	ნ. კარანაძე	
მთ. არქიტ.:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	გ. დათებაშვილი	
შესრულა:	გ. გვანცელაძე	

მისამართი

შპს "NDN.GROUP"

მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე
თარიღი	2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.	ა-	--

ნახაზის დასახელება	A-3	ფურცლის №
		ფურცლების ჯამური რაოდენობა

ნაგებობის ფასადების ნახაზები

ნახაზის მასშტაბი 1:100

ტექ. ზედამხედველი:		
არქიტექტორი:	ი. ჩაჩანიძე	
მთავარი ინჟინერი:	ნ. ფაღავა	
მთავარი არქიტექტორი:	ნ. ჩაჩანიძე	
შემსრულებელი:	ნ. ჩაჩანიძე	

ობიექტის მისამართი:

შპს "NDN.GROUP"

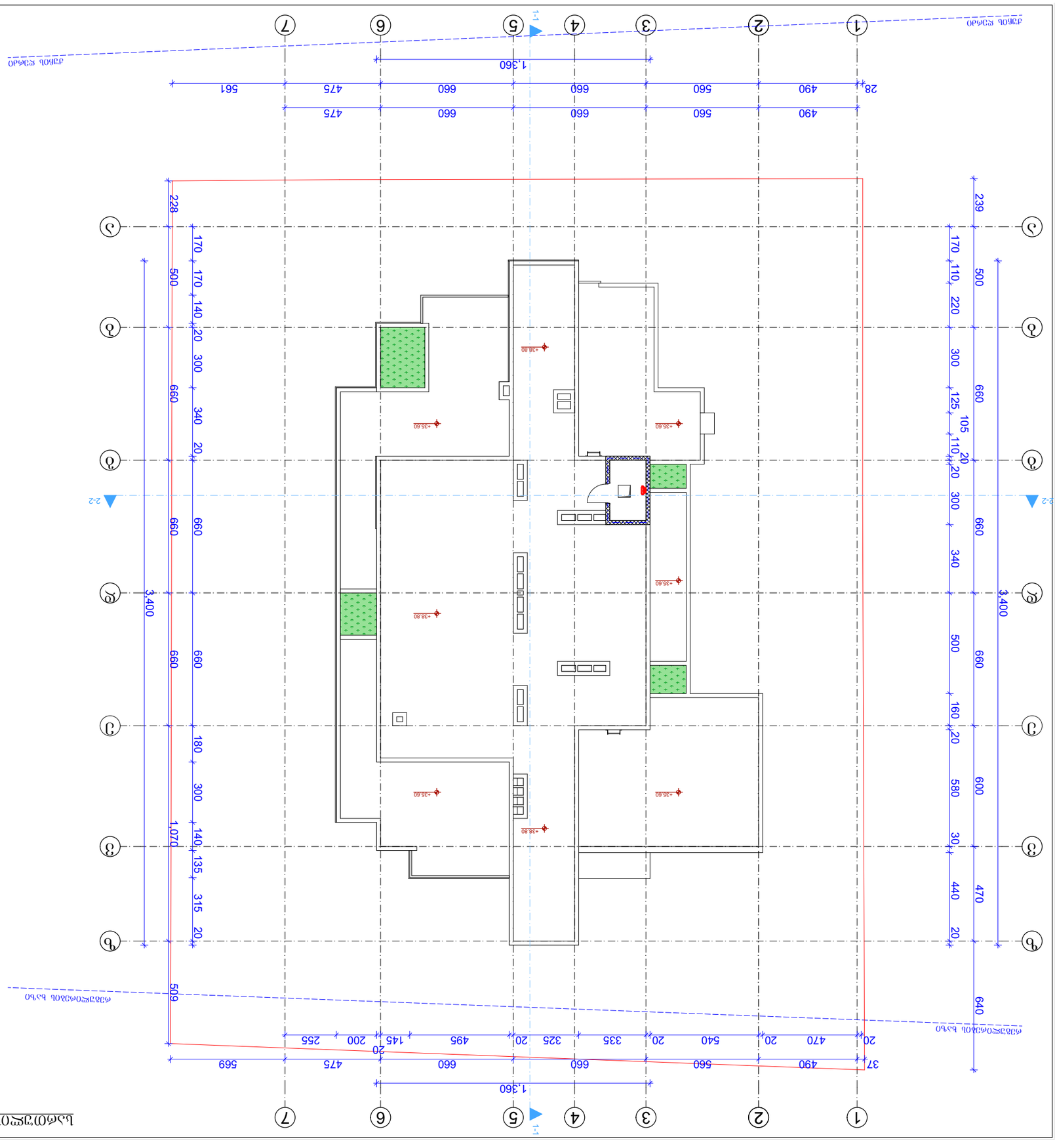
ზასპექტის ნომერი	1:200	ნახატის ზომა A3 +35.60 ნიშნულზე ფასადები
ნახატის დასახელება	2018	
		+0.00=434.80 (აბს. ნიშნულზე)

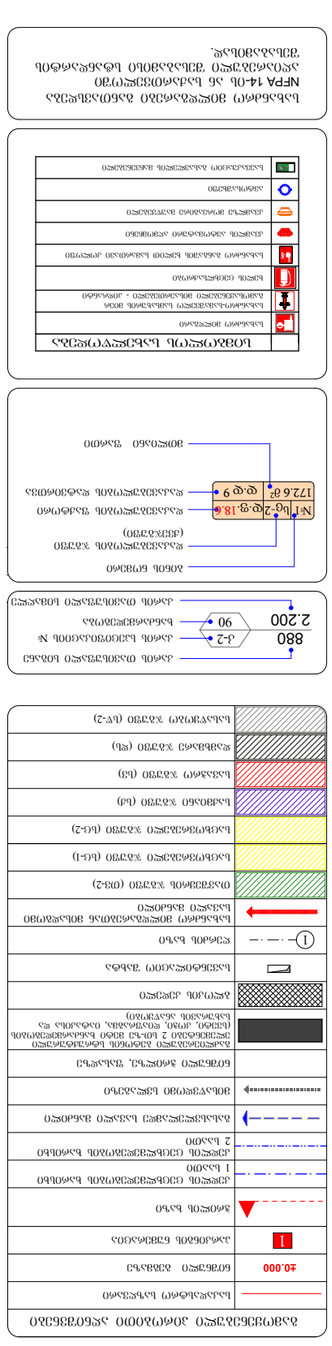
ნახატის ტიპი	ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
ნახატი	1	1

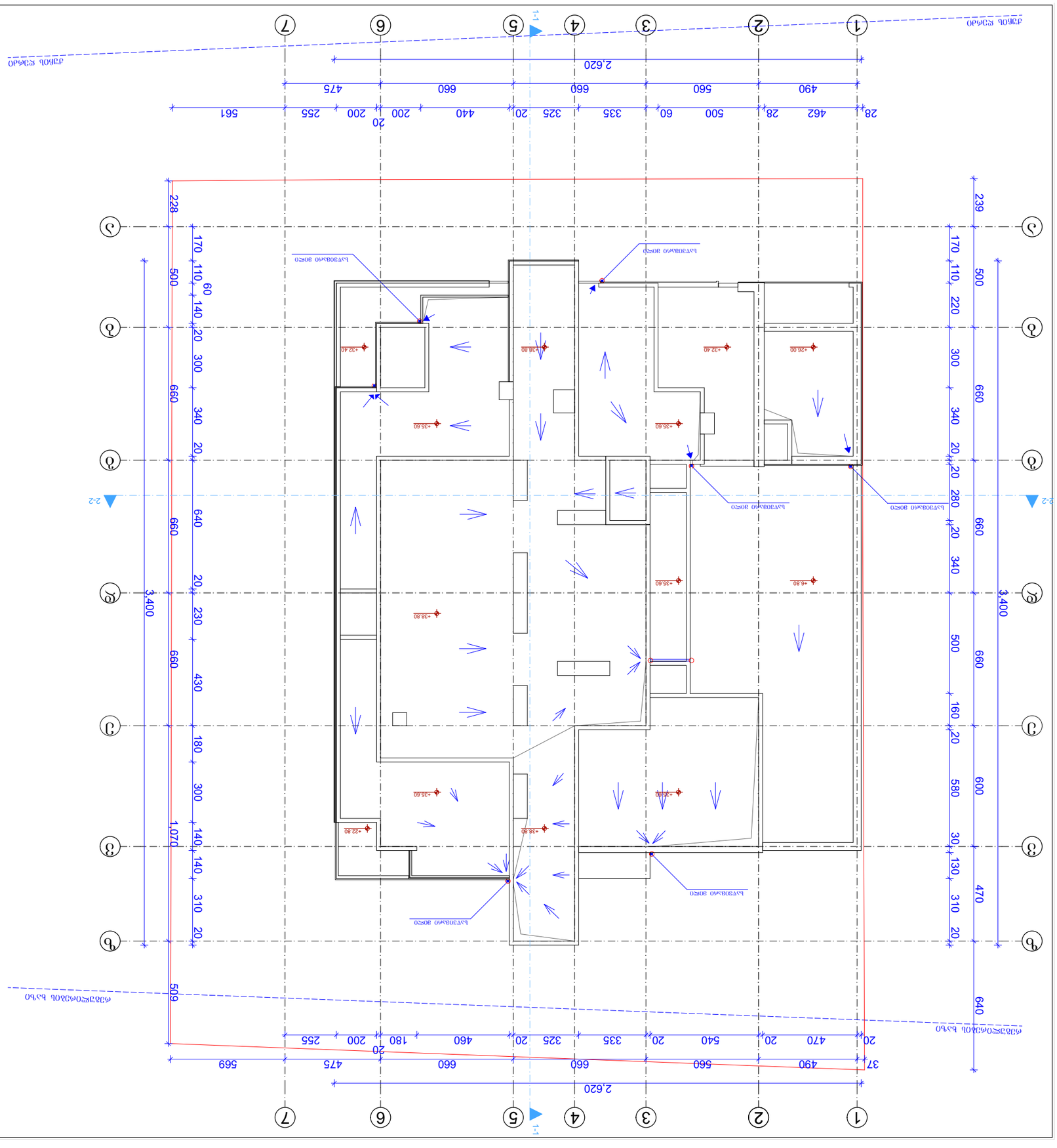
ნახატის ტექნიკური მახასიათებლები:

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ.ჭიჭინაძის ქუჩა №10 (ნასაკ. №01.72.14.034.968) შ.პ.ს. "თ(ო)ნი" კერძო სახლის მშენებლობა/რეკონსტრუქცია არქიტექტურული ნაწილის პროექტის ნახატები

		ბეტონის კედელი	
		ბეტონის ბლოკის კედელი	
		ქვის კედელი	
		აგურის კედელი	
		ხის კედელი	
		ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	
		ალუმინის კარის ბლოკი	
		ალუმინის ფანჯარა-კარის ბლოკი	
		ალუმინის ფასადის ფანჯარა-კარის ბლოკი	
		ალუმინის ფასადის ფანჯრის ბლოკი	
		ალუმინის ფასადის


1
2
3
4
5
6
7
А
Б
В
Г
Д
Е
1-1
2-2
1,360
28,560
490
560
660
475
561
239
170
110
220
300
125
105
20
340
500
160
580
30
440
470
640
3,400
1,070
509
37,020
569
255
200
145
495
325
335
540
+38.80
+35.60


ъъъ



	Бағдарламаның шекарасы
	Қабырғалар, бағаналар, қоршаулар
	Терезелер
	Есіктер
	Жабдықтар
	Жиһаз
	Сантехника
	Электр құрылғылары
	Өлшемдер, белгілер
	Ғимарат контуры
	Бөлме нөмірі және ауданы
	Өрт сөндіру құралдары
	Эвакуация жолдары
	Өрт сөндіру автоматикасы
	Дыбыс күшейткіш жүйесі
	Бейнебақылау камерасы

	Ғимараттың сыртқы қабырғасы
	Ішкі қабырға
	Бетон еден
	Ағаш еден
	Плитка
	Кілем
	Керамогранит
	Ламинат
	Паркет
	Линолеум
	Резеңке
	Шатыр жабыны
	Ішкі қабырға қаптамасы
	Сыртқы қабырға қаптамасы
	Төбе қаптамасы
	Еден қаптамасы
	Терезе ойығы
	Есік ойығы
	Қабырға ойығы
	Ағаш конструкциялар
	Металл конструкциялар
	Бетон конструкциялар
	Кірпіш қалау
	Оқшаулағыш материал
	Гидрооқшаулағыш
	Буоқшаулағыш
	Дыбысоқшаулағыш
	Жылуоқшаулағыш
	Қаптама астындағы қабат
	Ғимараттың сыртқы контуры
	Ішкі қабырғалар
	Бөлме шекарасы
	Терезе ойығы
	Есік ойығы
	Баспалдақ маршы
	Баспалдақ алаңы
	Пандус
	Қабырға ойығы
	Ағаш конструкциялар
	Металл конструкциялар
	Бетон конструкциялар
	Кірпіш қалау
	Оқшаулағыш материал
	Гидрооқшаулағыш
	Буоқшаулағыш
	Дыбысоқшаулағыш
	Жылуоқшаулағыш
	Қаптама астындағы қабат
