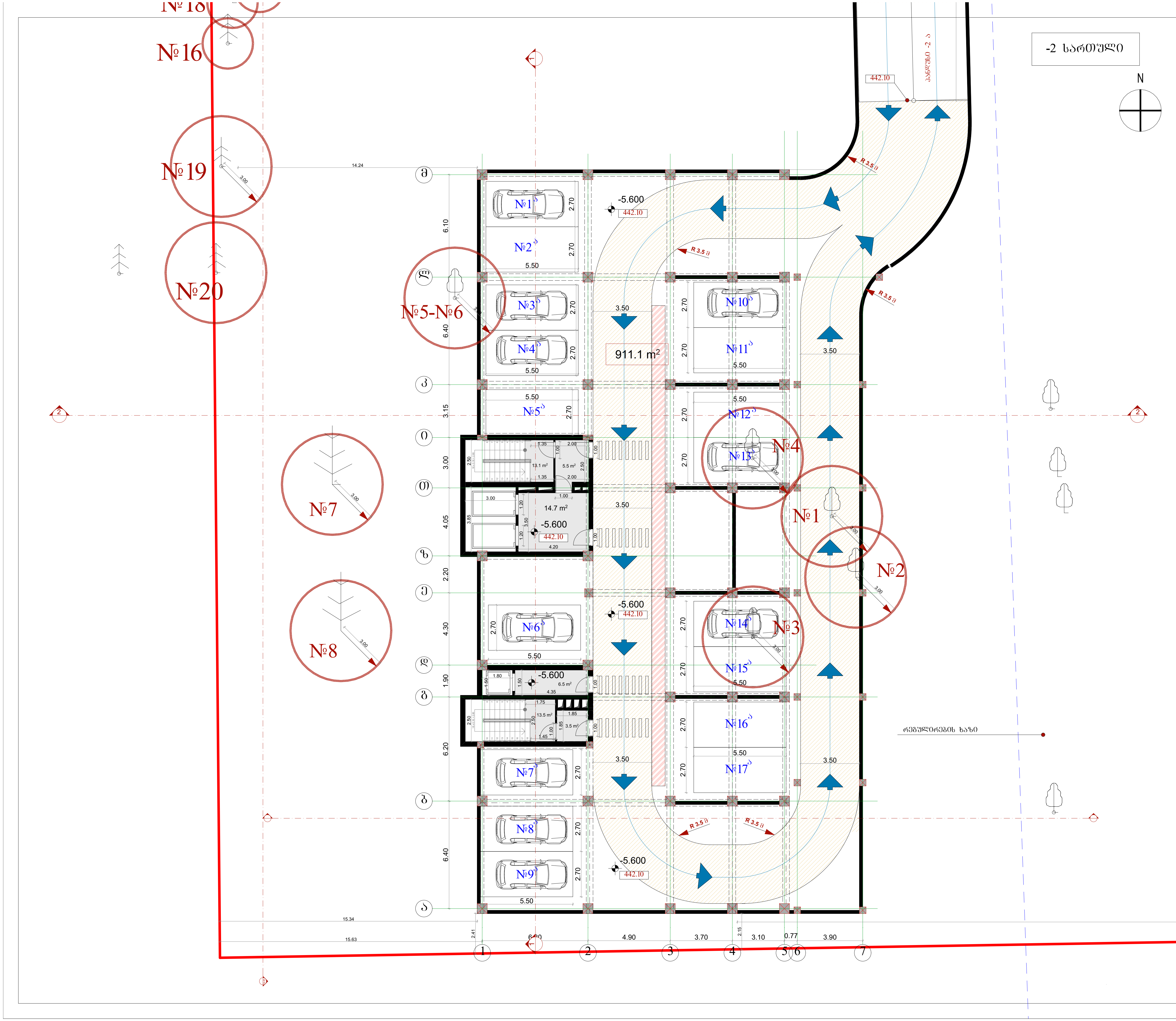
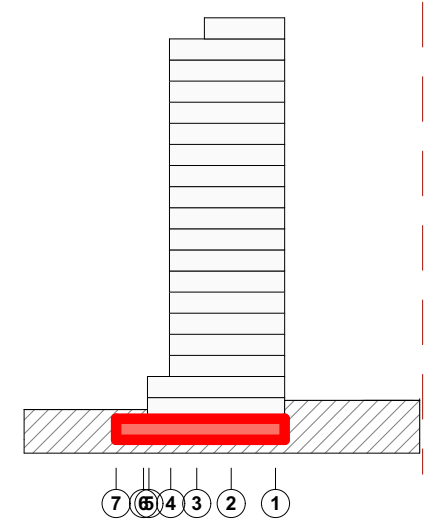


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება:

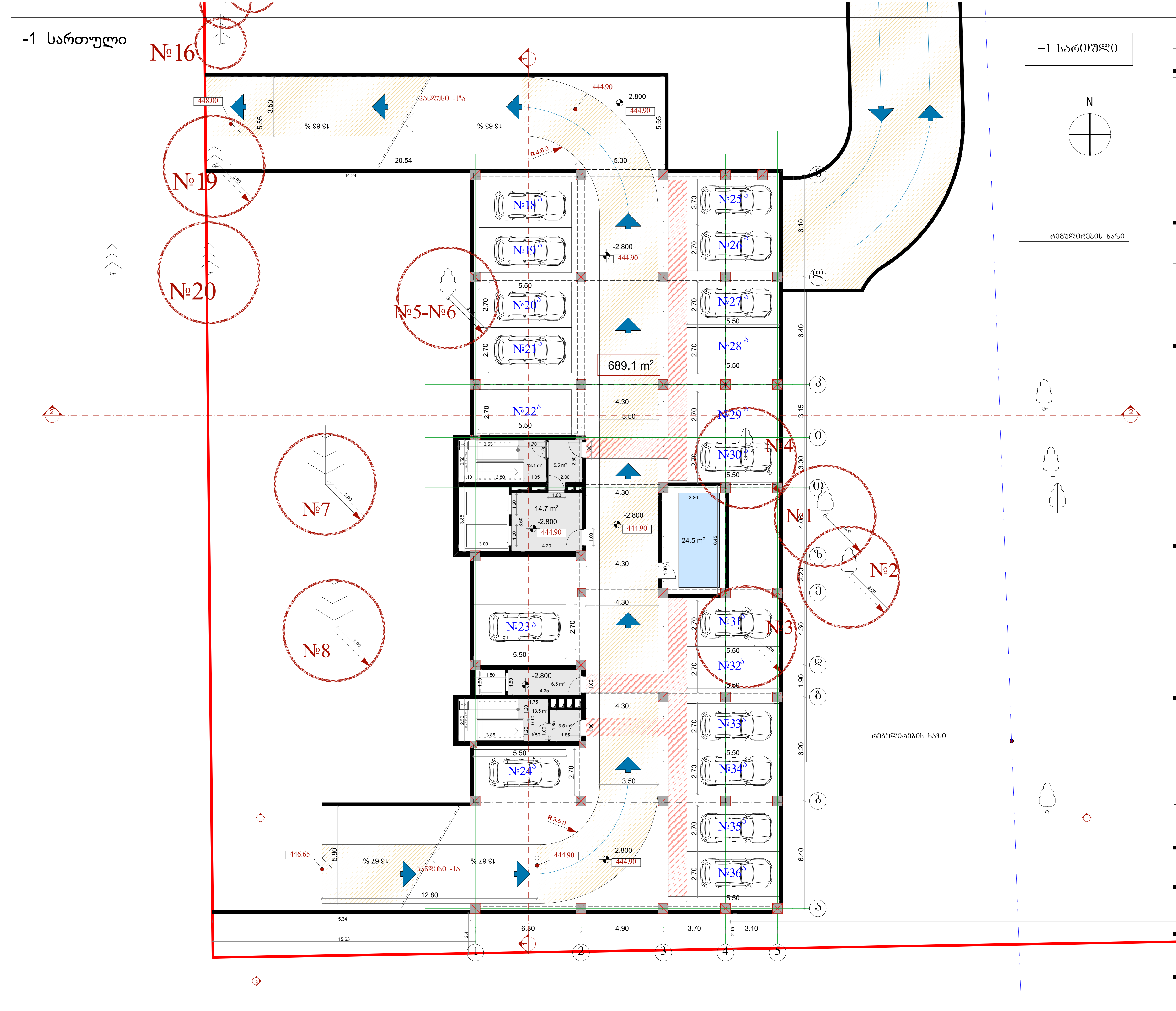
გეგმა -5.600 ნიშნულზე

A-011

70.45

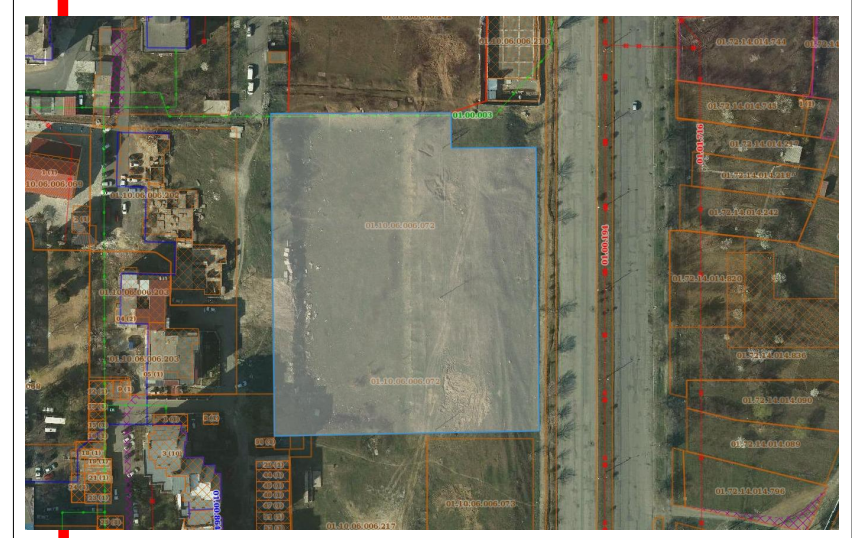
A0

2018 წ.

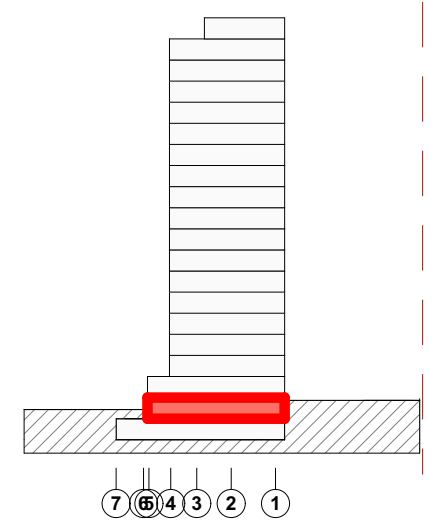


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72)



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება:

გეგმა -2.800 ნიშნულზე

A-012

70.45

A1

2018 წ.

I цэнгэлдэх

II эгнээ.

II эгнээ.

№1

№2

№3

№4

№5-№6

№7

№8

№9

№16

№17

№18

№19

№20

#1

A-013

A1

2018 ү.

13.82%

13.67%

13.63%

3.50

5.50

6.20

6.40

5.80

3.50

6.30

4.90

3.70

3.10

7.60

5.00

7.00

6.50

6.09

3.52

4.30

6.00

5.50

2.50

1.50

2.70

5.50

1.90

3.15

3.00

4.05

4.20

5.55

10.00

22.02

5.30

4.86

2.50

2.50

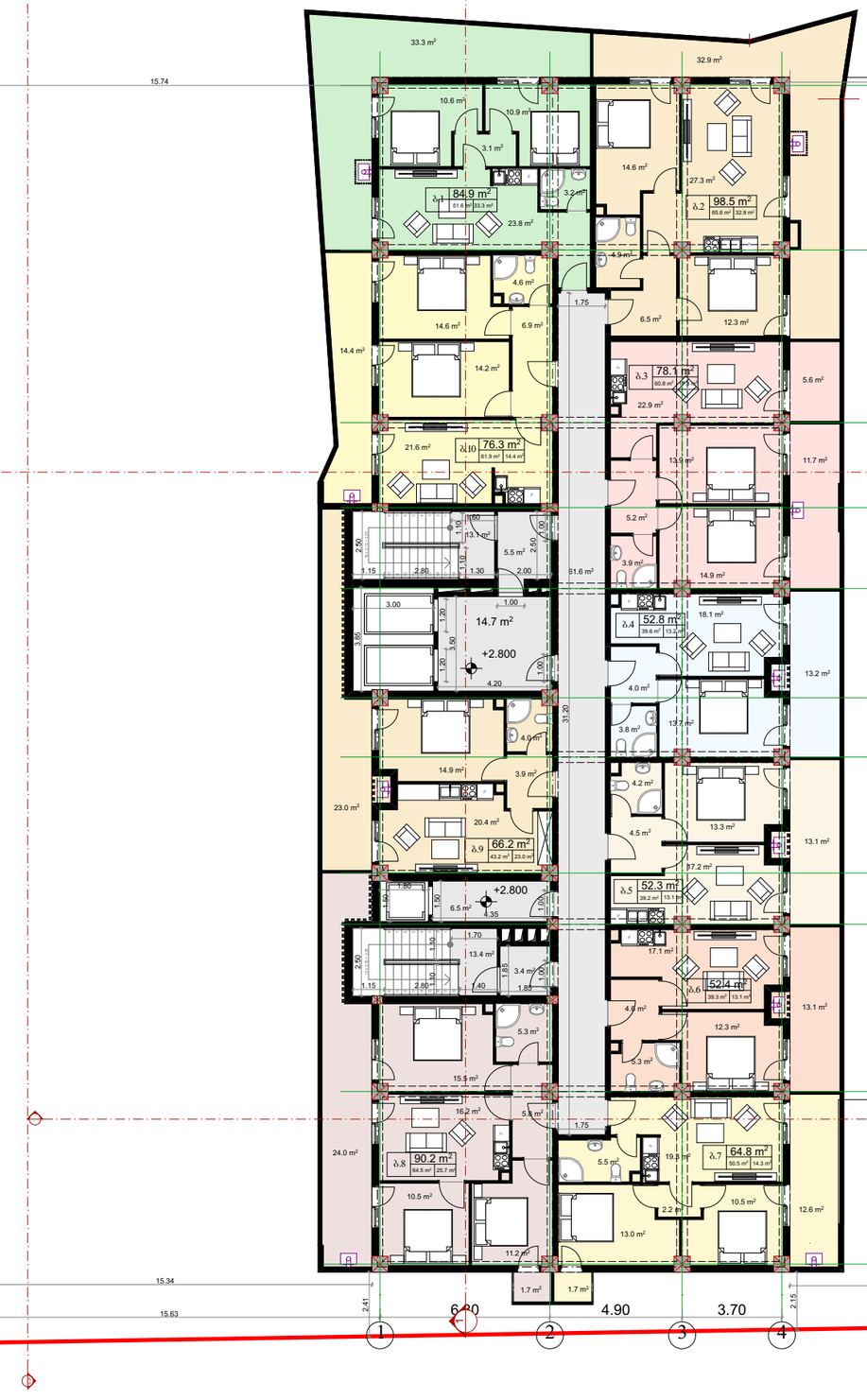
2.50

II სართული

N

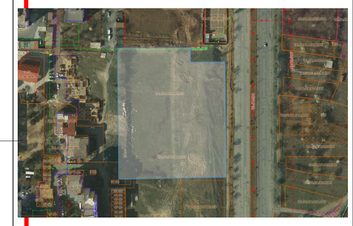
შეზღუდვის არეალი

27.06

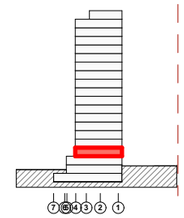


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

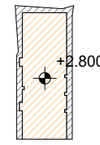


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

763.1 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფუძცლის სახელწოდება
ბეგმა +2.800 ნიშნულზე

A-014

A1

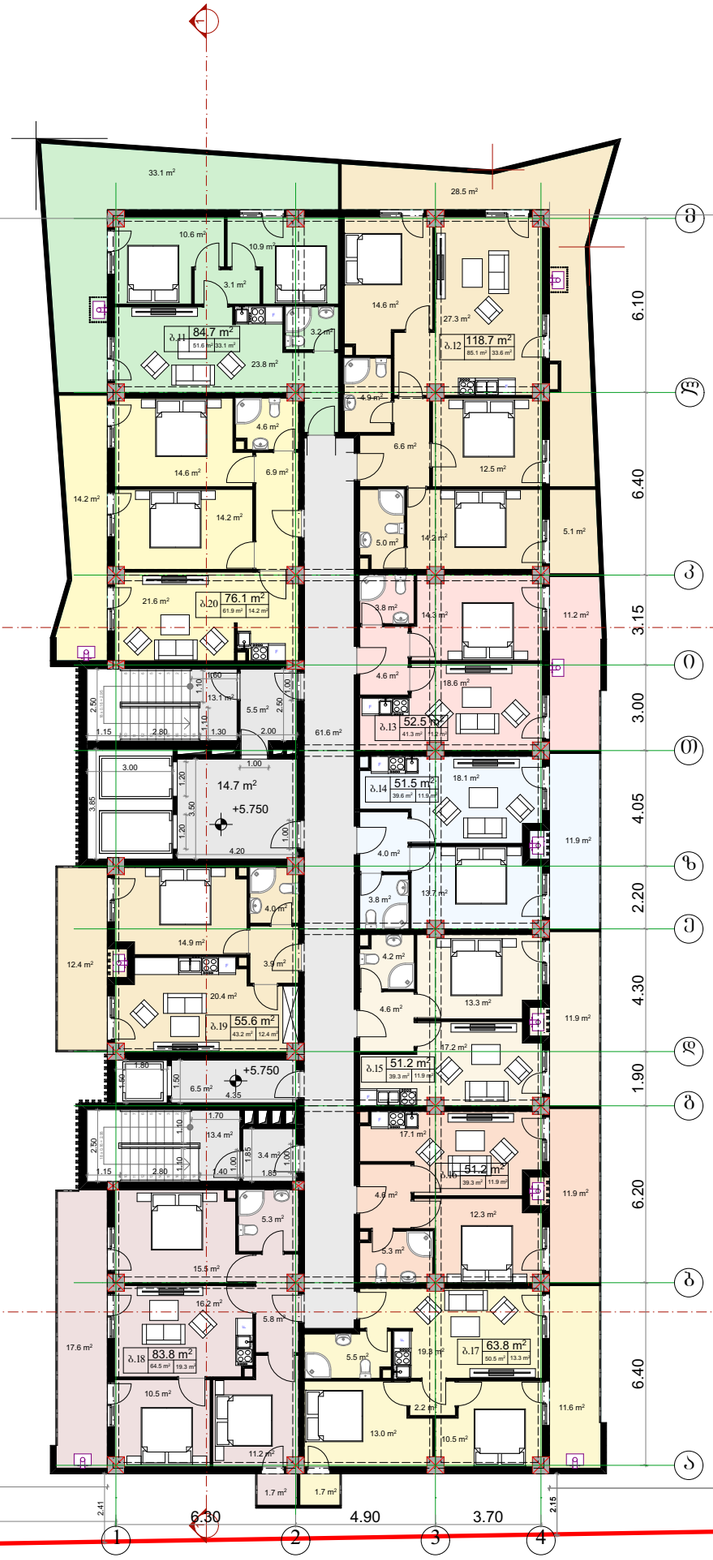
2018 წ.

III სართული

N

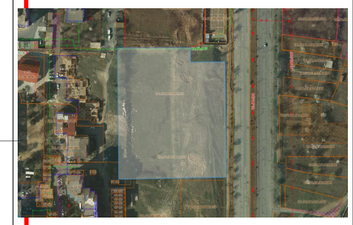
შეზღუდვის არეალი

27.06

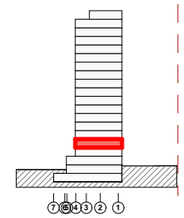


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

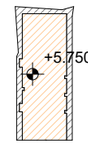


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კომფორტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

755.3 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +5.750 ნიშნულზე

A-015

A1

2018 წ.

IV სართული

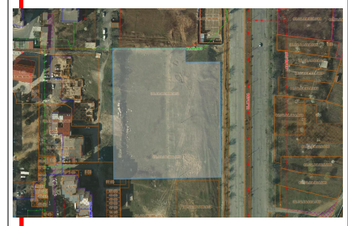
შეზღუდვის არეალი

N

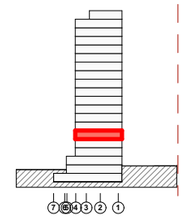


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

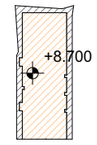


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.3 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +8.700 ნიშნულზე

A-016

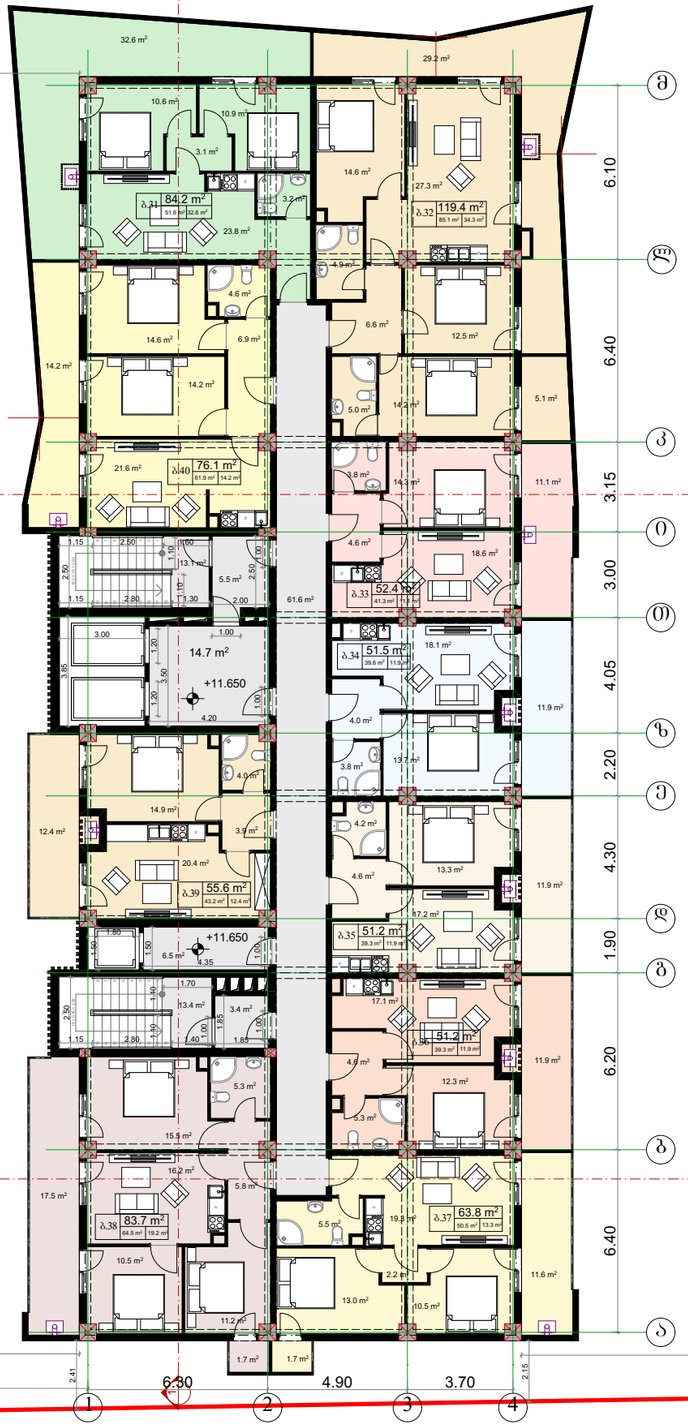
A1

2018 წ.

V სართული

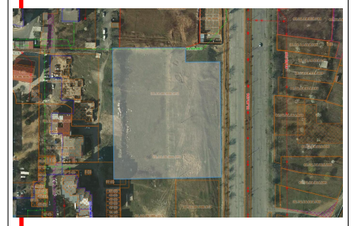
შეზღუდვის არეალი

N

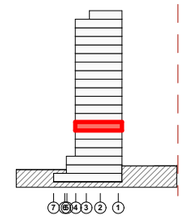


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

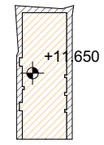


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.3 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფუძცლის სახელწოდება
ბეშმა +11.650 ნიშნულზე

A-017

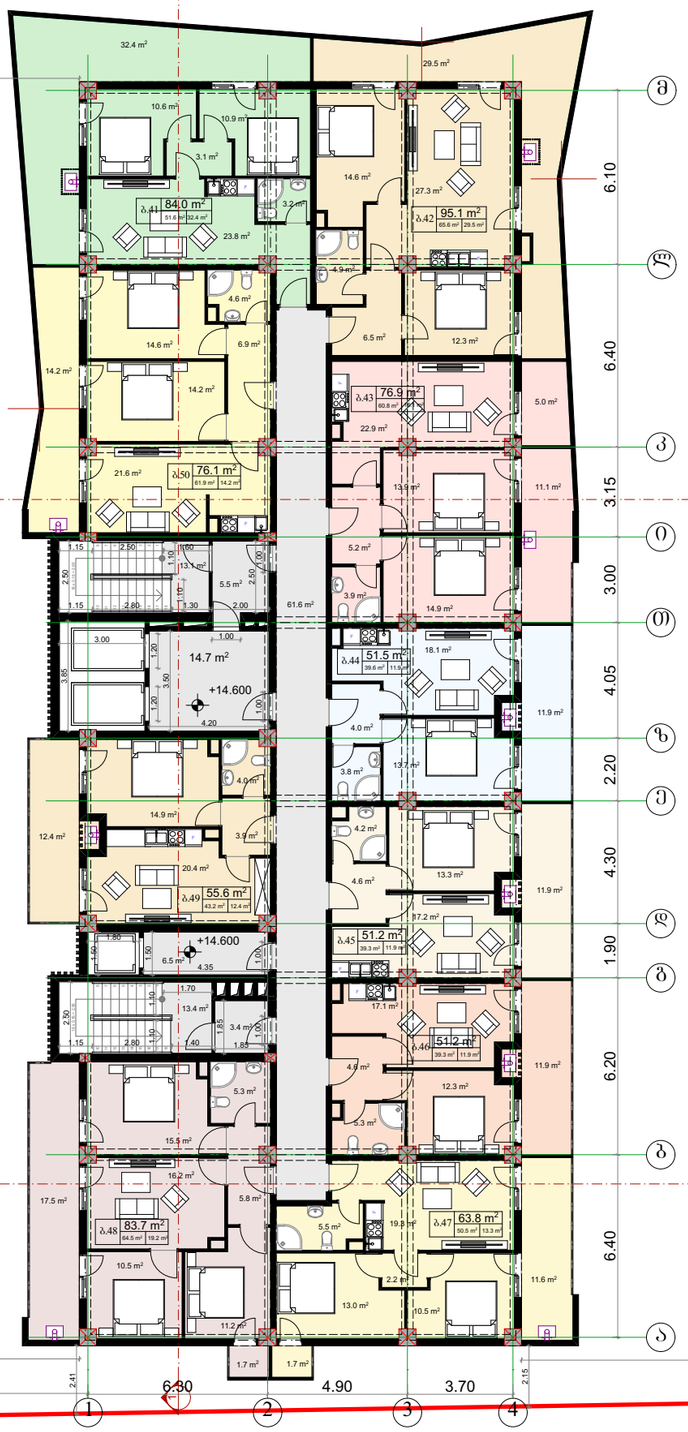
A1

2018 წ.

VI სართული

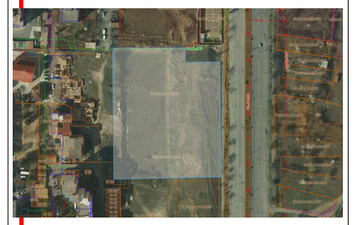
შეზღუდვის არეალი

N

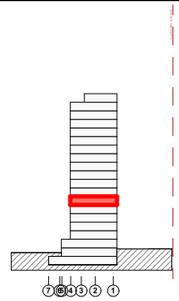


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

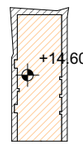


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.3 კვმ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.პაპალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +14.600 ნიშნულზე

A-018

A1

2018 წ.

VII სართული

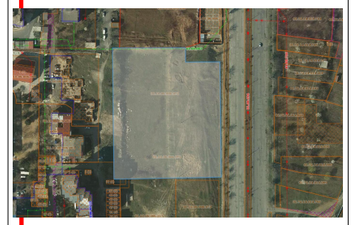
N

შეზღუდვის არეალი

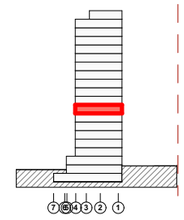


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

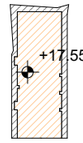


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.3 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

შურცლის სახელწოდება
გეგმა +17.550 ნიშნულზე

A-019

A1

2018 წ.

VIII სართული

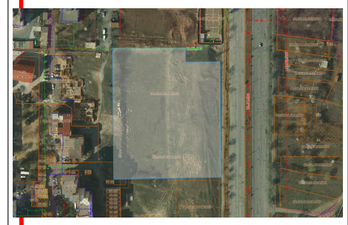
შეზღუდვის არეალი

N

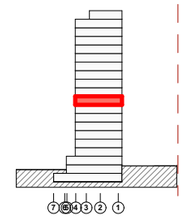


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

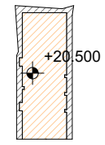


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.3 კვმ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეგმა +20.500 ნიშნულზე

A-020

A1

2018 წ.

IX სართული

შეზღუდვის არეალი

N

15.74

31.5 m²
30.7 m²
10.6 m²
10.9 m²
3.1 m²
3.2 m²
ბ.71 83.1 m² 51.6 m² 31.5 m²
23.8 m²
14.6 m²
27.3 m²
ბ.72 120.7 m² 85.1 m² 35.6 m²
4.9 m²
4.6 m²
14.6 m²
6.9 m²
6.6 m²
12.5 m²
14.2 m²
14.2 m²
5.0 m²
14.2 m²
4.9 m²
21.6 m²
ბ.80 76.1 m² 61.9 m² 14.2 m²
3.8 m²
14.3 m²
11.1 m²
4.6 m²
18.6 m²
ბ.73 52.4 m² 41.3 m² 11.1 m²
5.5 m²
61.6 m²
14.7 m²
+23.450
4.20
18.1 m²
ბ.74 51.5 m² 39.6 m² 11.9 m²
11.9 m²
4.0 m²
13.7 m²
3.8 m²
14.9 m²
12.4 m²
3.9 m²
4.0 m²
20.4 m²
ბ.79 55.6 m² 43.2 m² 12.4 m²
4.2 m²
13.3 m²
4.6 m²
11.9 m²
87.2 m²
ბ.75 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
+23.450
6.5 m²
4.35
17.1 m²
ბ.76 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
11.9 m²
13.4 m²
3.4 m²
4.9 m²
12.3 m²
5.3 m²
5.3 m²
15.5 m²
16.2 m²
17.5 m²
5.8 m²
ბ.78 83.7 m² 64.5 m² 19.2 m²
5.5 m²
19.3 m²
ბ.77 63.8 m² 50.5 m² 13.3 m²
10.5 m²
11.2 m²
13.0 m²
2.2 m²
10.5 m²
11.6 m²
1.7 m²
1.7 m²

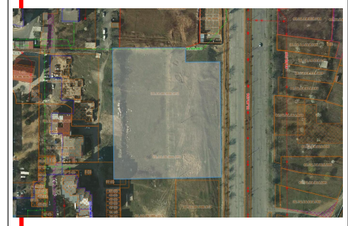
6.10
6.40
3.15
3.00
4.05
2.20
4.30
1.90
6.20
6.40

15.34
15.63
2.41
3.30
4.90
3.70
2.15
27.11

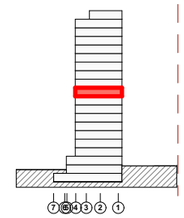
1 2 3 4

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

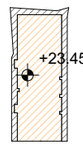


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.4 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.პაპალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +23.450 ნიშნულზე

A-021

A1

2018 წ.

X სართული

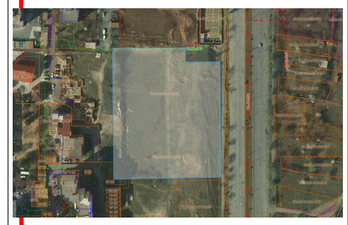
N

შეზღუდვის არეალი

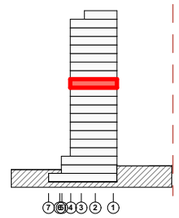


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

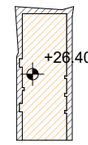


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

755.4 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +26.400 ნიშნულზე

A-022

A1

2018 წ.

XI სართული

შეზღუდვის არეალი

N

15.74

30.8 m²
31.6 m²
10.6 m²
10.9 m²
3.1 m²
3.2 m²
ბ.91 82.4 m² 51.6 m² 30.8 m²
23.8 m²
14.6 m²
27.3 m²
ბ.92 121.5 m² 85.1 m² 36.4 m²
4.9 m²
4.6 m²
14.6 m²
6.9 m²
6.6 m²
12.5 m²
14.2 m²
14.2 m²
5.0 m²
14.2 m²
4.8 m²
21.6 m²
ბ.100 76.1 m² 61.9 m² 14.2 m²
3.8 m²
14.3 m²
11.1 m²
4.6 m²
18.6 m²
ბ.93 52.4 m² 41.3 m² 11.1 m²
5.5 m²
61.6 m²
3.00
14.7 m²
+29.350
4.20
ბ.94 51.5 m² 39.6 m² 11.9 m²
18.1 m²
11.9 m²
4.0 m²
13.7 m²
3.8 m²
4.0 m²
14.9 m²
3.9 m²
12.4 m²
20.4 m²
ბ.99 55.6 m² 43.2 m² 12.4 m²
4.2 m²
13.3 m²
4.6 m²
11.9 m²
17.2 m²
ბ.95 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
+29.350
6.5 m²
4.35
17.1 m²
ბ.96 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
4.9 m²
12.3 m²
5.3 m²
5.3 m²
15.5 m²
16.2 m²
17.5 m²
ბ.98 83.7 m² 64.5 m² 19.2 m²
5.8 m²
5.5 m²
19.8 m²
ბ.97 63.8 m² 50.5 m² 13.3 m²
10.5 m²
11.2 m²
13.0 m²
2.2 m²
10.5 m²
11.6 m²
1.7 m²
1.7 m²

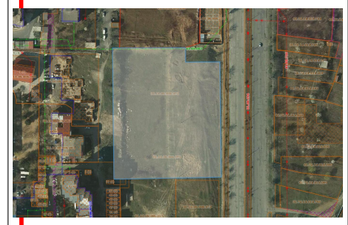
6.10
6.40
3.15
3.00
4.05
2.20
4.30
1.90
6.20
6.40

15.34
15.63
2.41
6.30
4.90
3.70
2.15
27.11

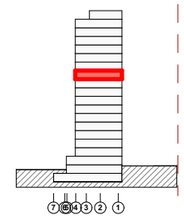
1 2 3 4

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

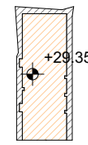


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

755.4 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეჭმა +29.350 ნიშნულზე

A-023

A1

2018 წ.

XII სართული

შეზღუდვის არეალი

N

15.74

30.4 m²

32.1 m²

10.6 m²

10.9 m²

3.1 m²

3.2 m²

14.6 m²

27.3 m²

ბ.101 82.0 m² 51.6 m² 30.4 m²

ბ.102 97.7 m² 65.6 m² 32.1 m²

23.8 m²

4.9 m²

4.6 m²

14.6 m²

6.9 m²

6.5 m²

12.3 m²

14.3 m²

14.2 m²

ბ.103 76.6 m² 50.8 m²

22.9 m²

4.7 m²

ბ.110 76.2 m² 61.9 m² 14.3 m²

21.6 m²

13.9 m²

11.1 m²

5.2 m²

3.9 m²

14.9 m²

61.6 m²

5.5 m²

14.7 m²

+32.300

ბ.104 51.5 m² 39.6 m²

18.1 m²

11.9 m²

4.0 m²

13.7 m²

3.8 m²

4.0 m²

14.9 m²

12.4 m²

3.9 m²

20.4 m²

4.2 m²

13.3 m²

4.6 m²

ბ.109 55.6 m² 43.2 m² 12.4 m²

37.2 m²

ბ.105 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²

+32.300

6.5 m²

17.1 m²

13.4 m²

3.4 m²

ბ.106 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²

4.7 m²

12.3 m²

5.3 m²

15.5 m²

16.2 m²

17.5 m²

5.8 m²

ბ.108 83.7 m² 64.5 m² 19.2 m²

5.5 m²

19.8 m²

ბ.107 63.8 m² 50.5 m² 13.3 m²

10.5 m²

11.2 m²

13.0 m²

2.2 m²

10.5 m²

11.6 m²

1.7 m²

1.7 m²

6.10

6.40

3.15

3.00

4.05

2.20

4.30

1.90

6.20

6.40

15.34

15.63

2.41

6.30

4.90

3.70

2.15

27.11

1 2 3 4

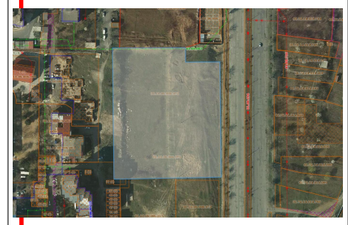
2

2

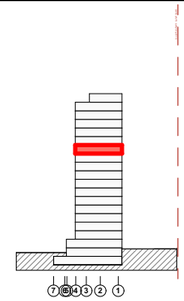
ბ ბ1 გ დ ე ვ ზ თ ი კ ლ მ ნ ო პ ჟ რ ს ტ უ ფ ქ ღ ყ შ ჩ ც ძ წ ჭ ხ ჯ ჰ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

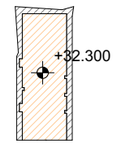


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.4 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეშმა +32.300 ნიშნულზე

A-024

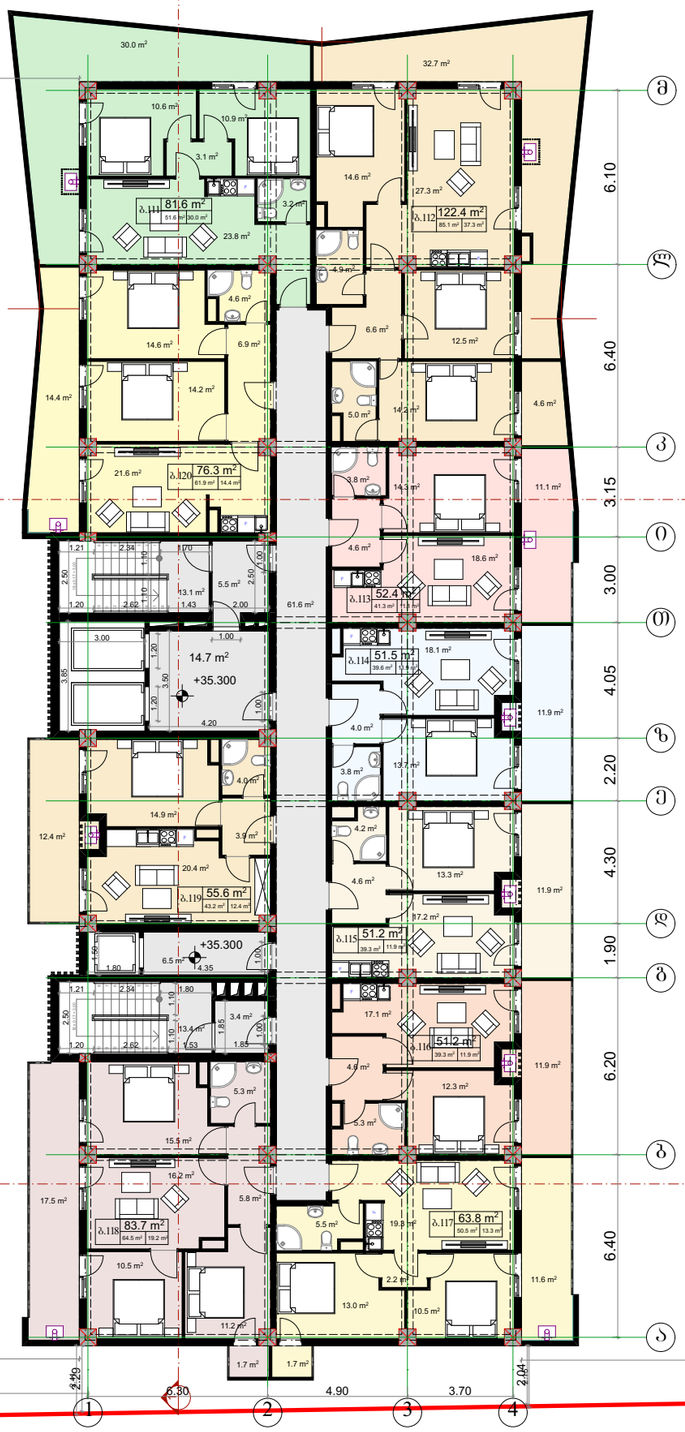
A1

2018 წ.

XIII სართული

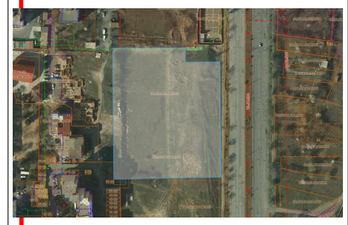
შეზღუდვის არეალი

N

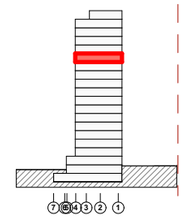


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

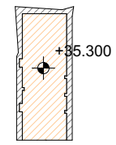


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

755.5 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეშმა +35.300 ნიშნულზე

A-025

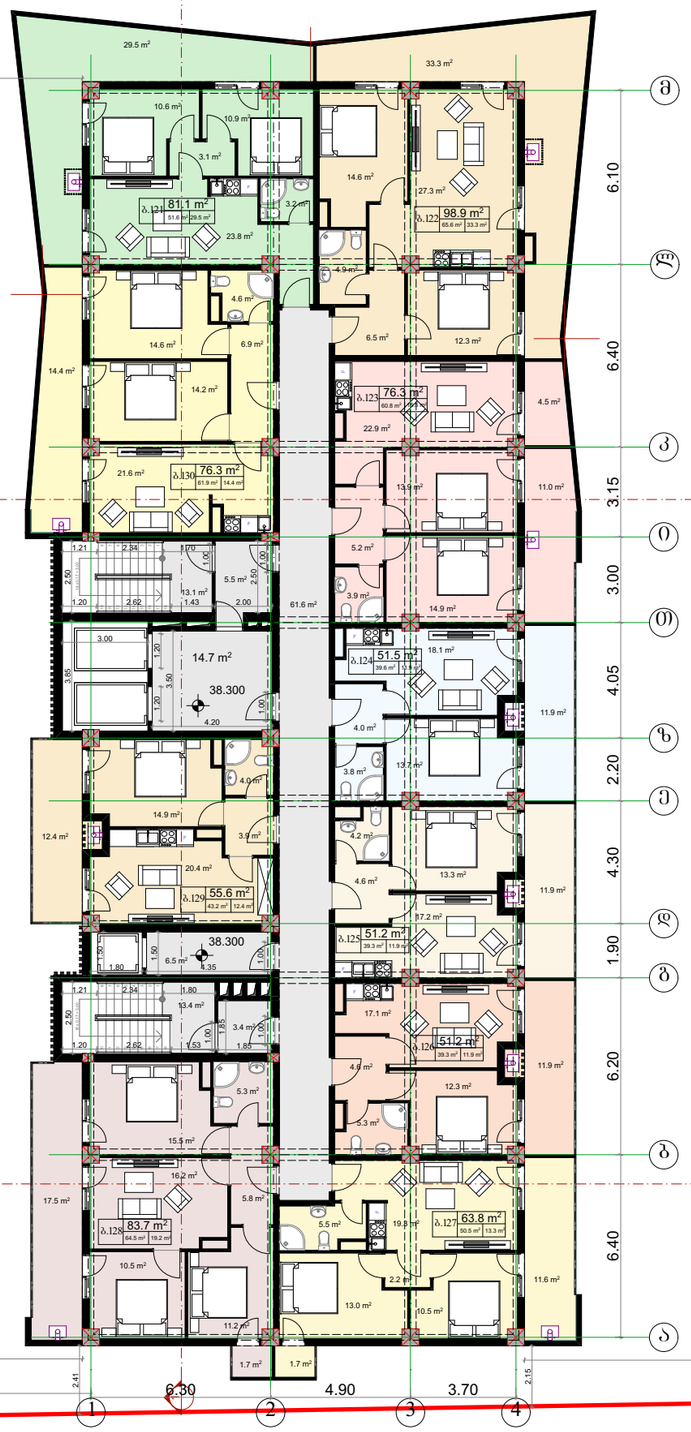
A1

2018 წ.

XIV სართული

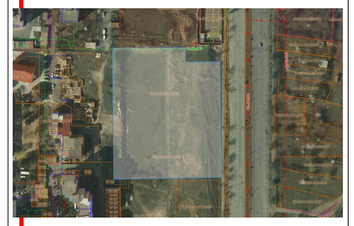
შეზღუდვის არეალი

N

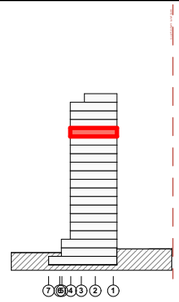


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

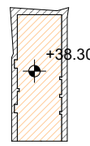


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.5 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.პაპალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეგმა +38.300 ნიშნულზე

A-026

A1

2018 წ.

XV სართული

შეზღუდვის არეალი

N

15.74

29.0 m²
33.9 m²
10.6 m²
10.9 m²
3.1 m²
14.6 m²
27.3 m²
Δ.131 80.6 m² 51.6 m² 29.0 m²
Δ.132 123.3 m² 85.1 m² 38.2 m²
3.2 m²
23.8 m²
4.9 m²
4.6 m²
14.6 m²
6.9 m²
6.6 m²
12.5 m²
14.6 m²
14.2 m²
5.0 m²
14.2 m²
4.3 m²
21.6 m²
Δ.140 76.5 m² 61.9 m² 14.6 m²
3.8 m²
14.3 m²
11.0 m²
4.6 m²
18.6 m²
1.21 2.34 1.70 2.50 2.50 1.00 1.20 2.62 1.70 1.43 13.1 m² 5.5 m² 2.00 61.6 m²
Δ.133 52.3 m² 41.3 m² 11.0 m²
3.00 1.00 14.7 m² +41.300 4.20 1.00 3.85 1.20 3.50
Δ.134 51.5 m² 39.6 m² 11.9 m²
18.1 m²
4.0 m²
13.7 m²
3.8 m²
14.9 m²
3.9 m²
12.4 m²
20.4 m²
Δ.139 55.6 m² 43.2 m² 12.4 m²
4.2 m²
13.3 m²
4.6 m²
37.2 m²
Δ.135 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
6.5 m² +41.300 1.35 1.80 1.90 1.00
1.21 2.34 1.80 2.50 1.20 2.62 1.70 1.00 1.53 1.85 13.4 m² 3.4 m²
17.1 m²
Δ.136 51.2 m² 39.3 m² 11.9 m²
4.9 m²
12.3 m²
5.3 m²
5.3 m²
15.5 m²
16.2 m²
17.5 m²
Δ.138 83.7 m² 64.5 m² 19.2 m²
5.8 m²
5.5 m²
19.8 m²
Δ.137 63.8 m² 50.5 m² 13.3 m²
10.5 m²
11.2 m²
2.2 m²
13.0 m²
10.5 m²
11.6 m²
1.7 m²
1.7 m²

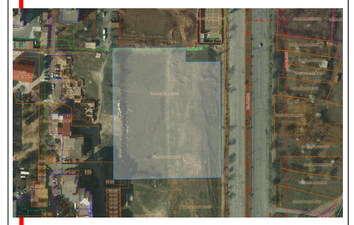
6.10
6.40
3.15
3.00
4.05
2.20
4.30
1.90
6.20
6.40

15.34
15.63
2.41
6.30
4.90
3.70
2.15
27.11

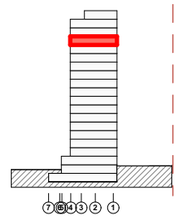
1 2 3 4

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

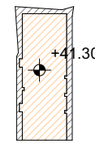


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კომფორტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

755.5 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
ბეშმა +41.300 ნიშნულზე

A-027

A1

2018 წ.

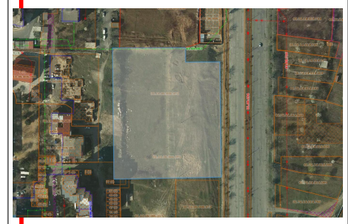
XVI სართული

შეზღუდვის არეალი

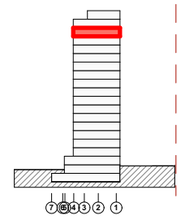
N

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

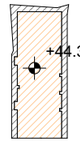


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.5 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

შურცლის სახელწოდება
ბეჭმა +44.300 ნიშნულზე

A-028

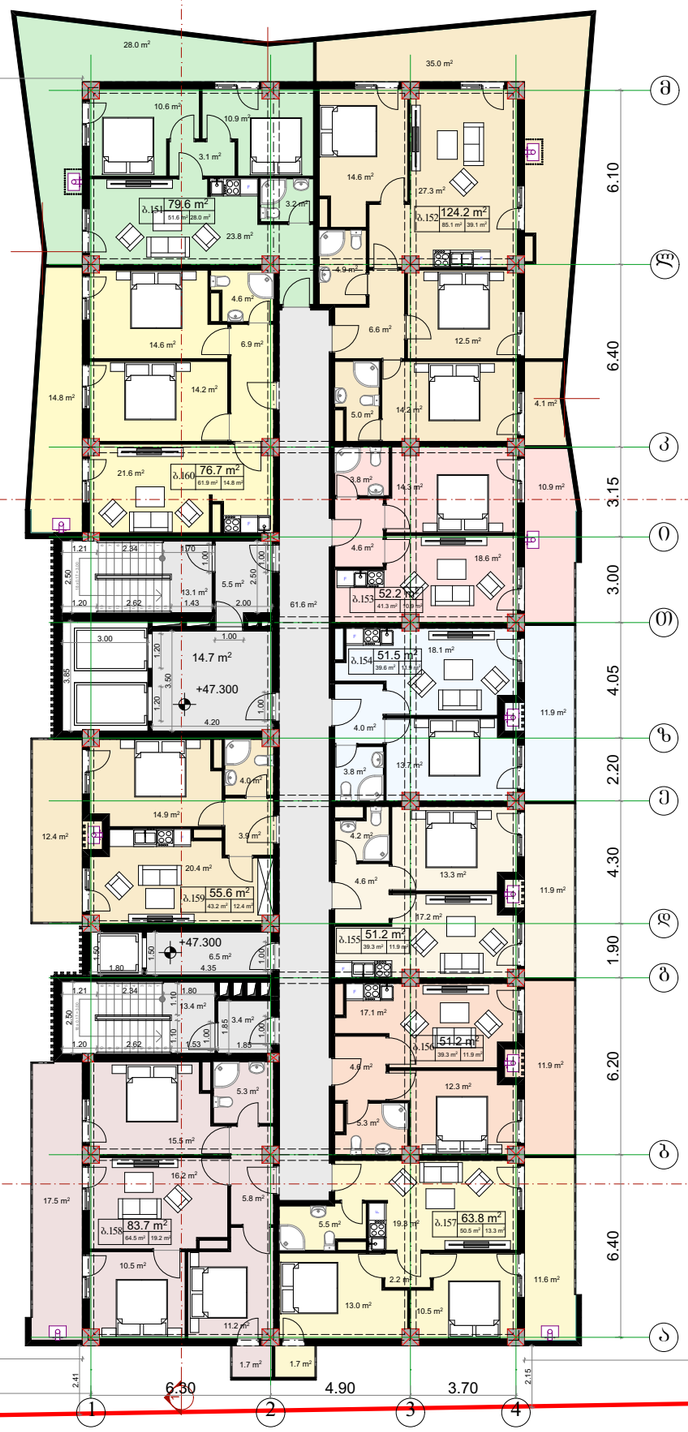
A1

2018 წ.

XVII სართული

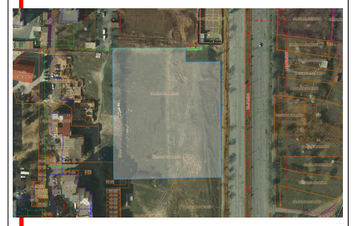
შეზღუდვის არეალი

N

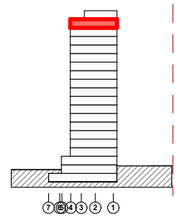


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"

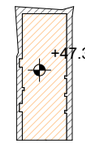


მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

755.5 კვ/მ



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.პაპალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა +47.300 ნიშნულზე

A-029

A1

2018 წ.

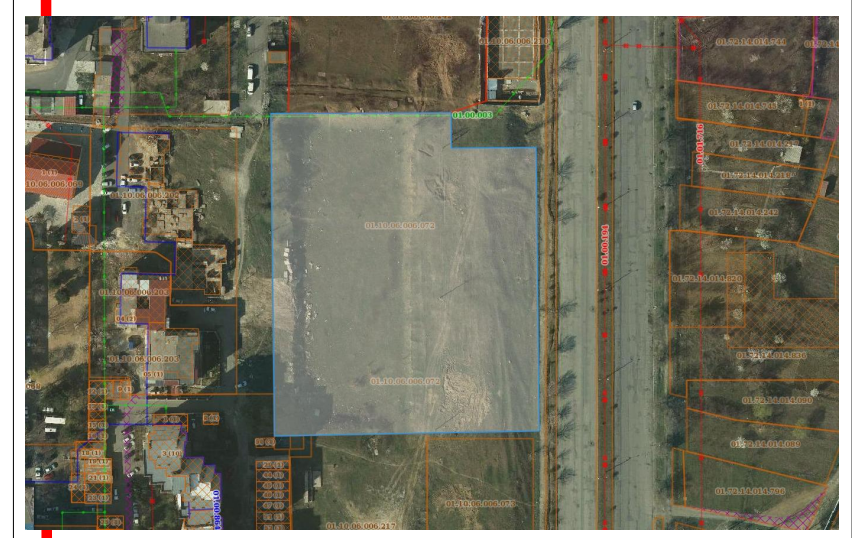
XVII სართული

შეზღუდვის არეალი

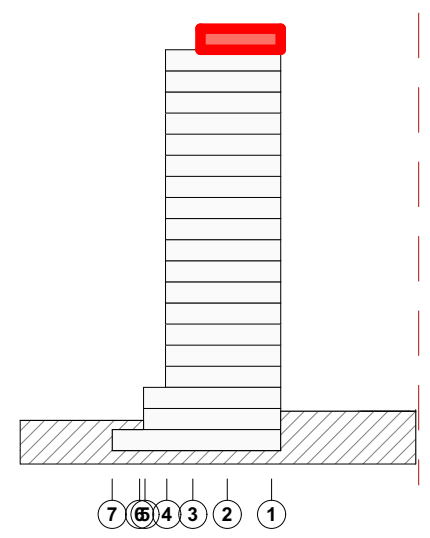


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

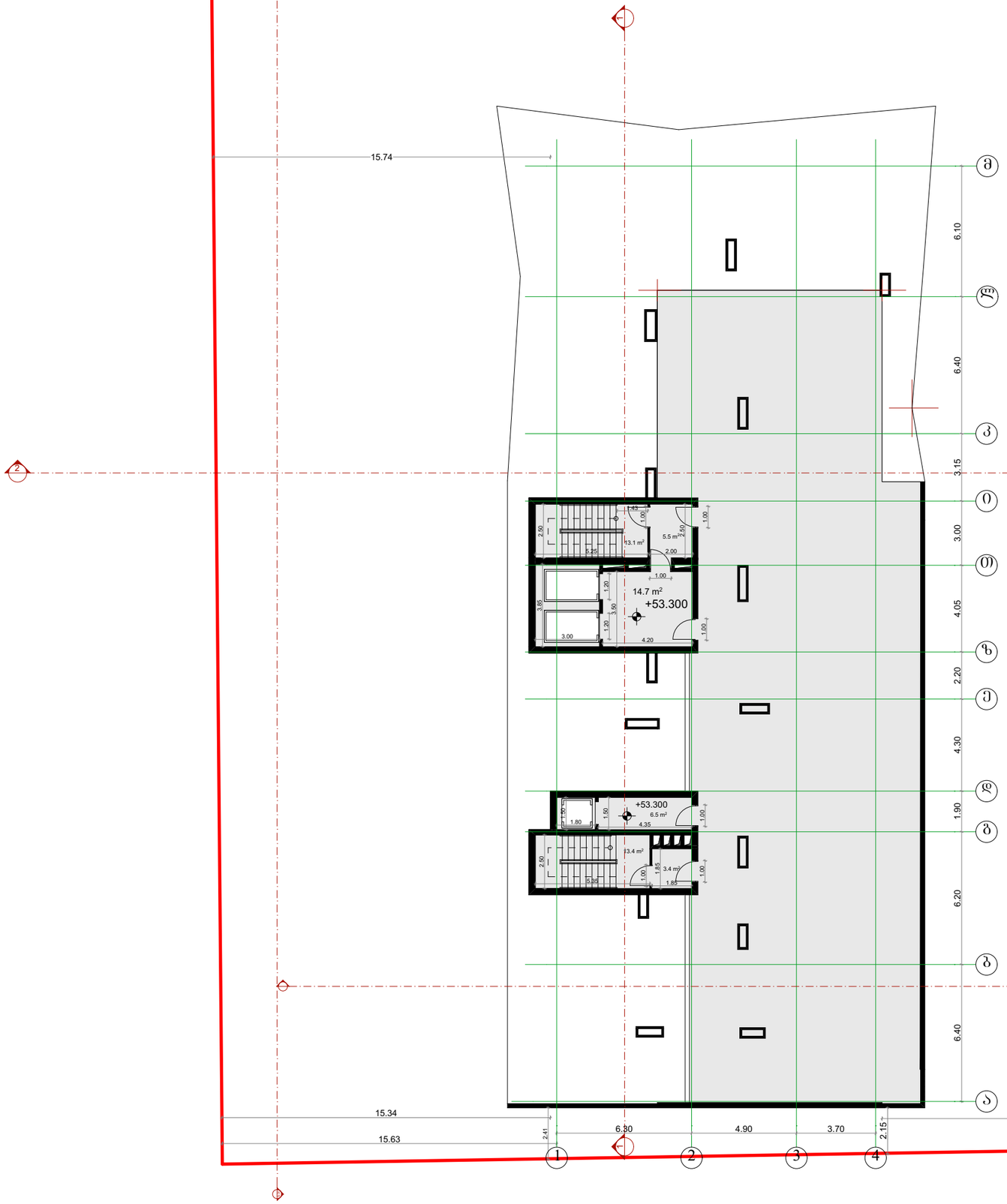
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა +50.300 ნიშნულზე

A-030

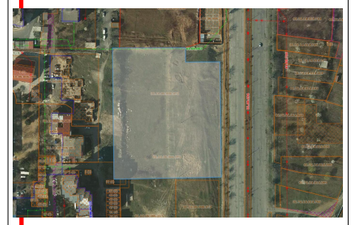
A1

2018 წ.



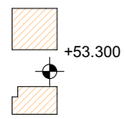
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

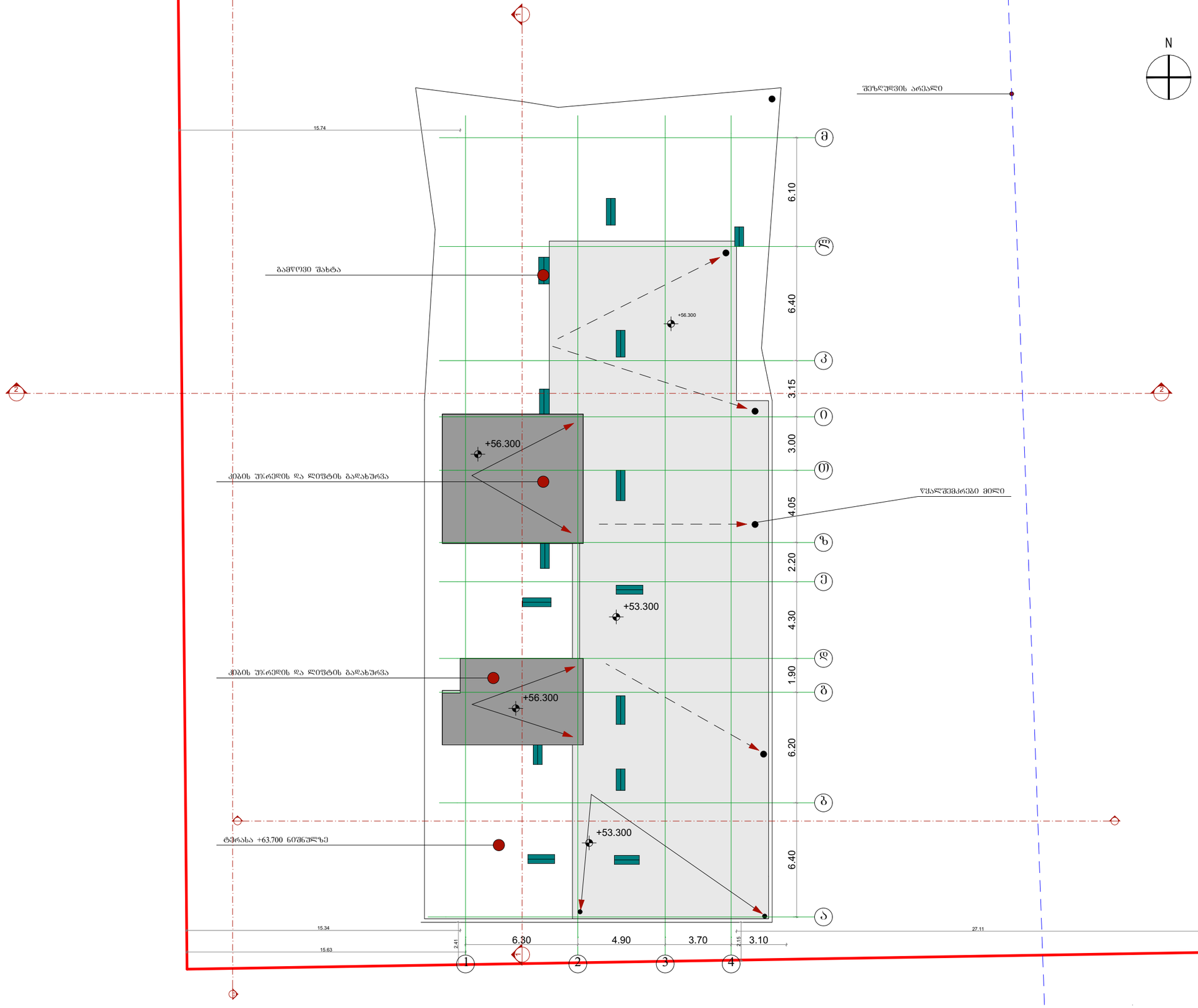
ფურცლის სახელწოდება

ბეგმა +53.300 ნიშნულზე

A-031

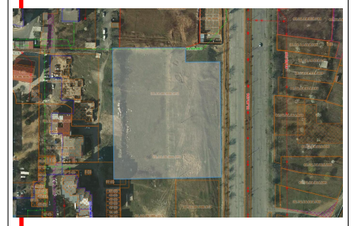
A1

2018 წ.



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

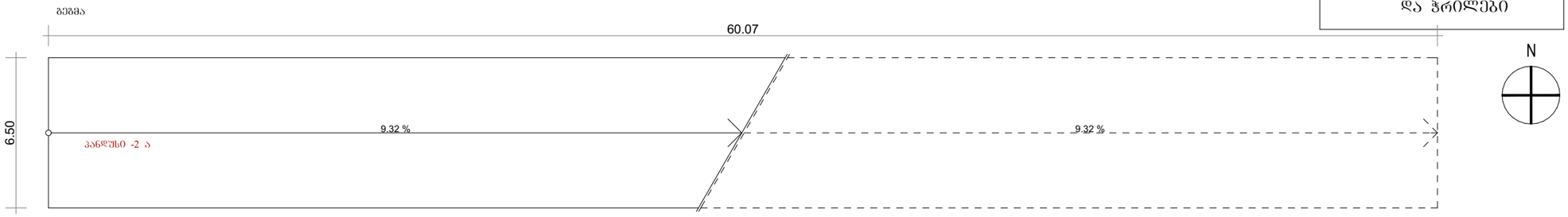
ფურცლის სახელწოდება
სახურავის გეგმა

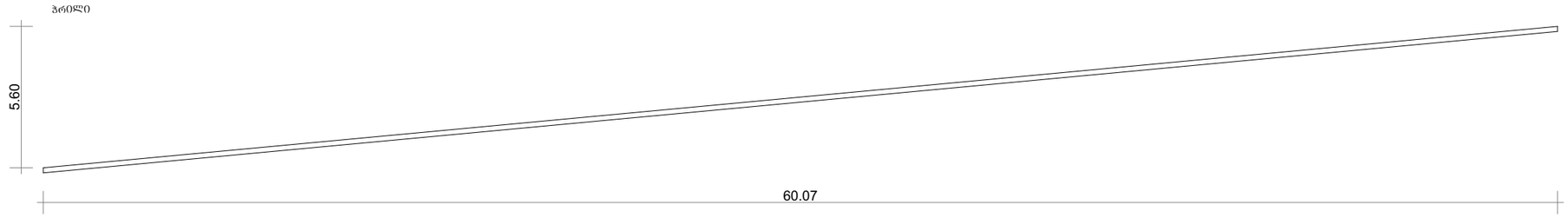
A-032

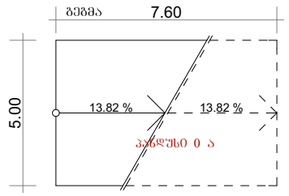
A1

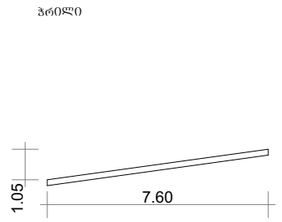
2018 წ.

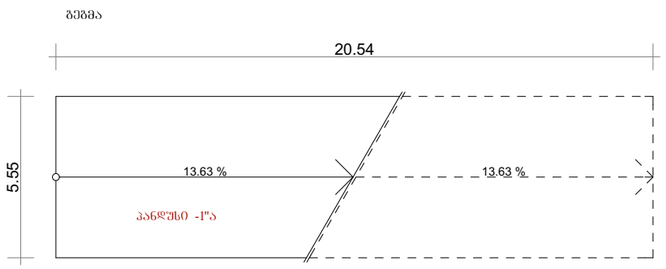
პანდუსების კვანძები და ჭრილები

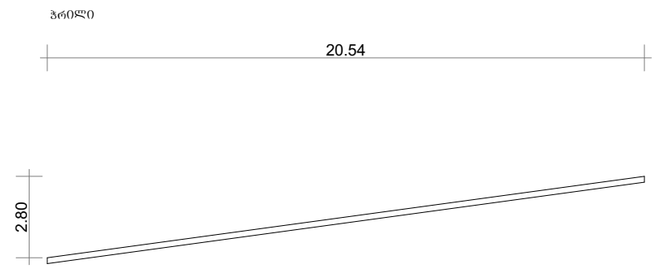


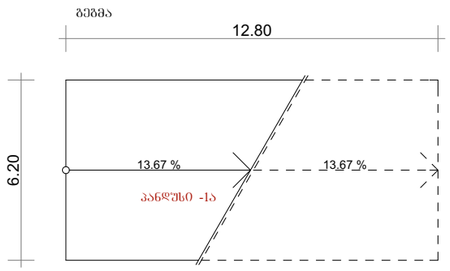


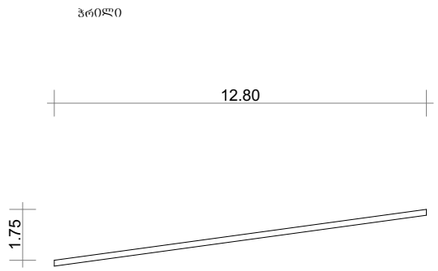






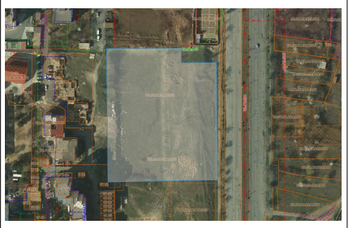






მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიდომი"



მისამართი: ქ.ბათილისი, დასახლება დიდი დიდომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

ს.კ 01.10.06.006.277

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიდომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.აჯალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიდომი"

შურცლის სახელწოდება:
გეგმა -5.600 ნიშნულზე

A-011

A0

2018 წ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72)

ფურცელი №	თავფურცლის დასახელება	მასშტაბი
A-000	თავფურცელი	
A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
A-002	ჰირობითი აღნიშვნები	
A-003	დაგეგმარების მიზნის აღწერა	
A-004	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
A-005	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
A-006	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
A-007	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
A-008	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
A-009	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	

არქიტექტურული გეგმა

A-010	გენგეგმა	
A-011	გეგმა -5.600 ნიშნულზე	
A-012	გეგმა -2.800 ნიშნულზე	
A-013	გეგმა ±0.000 ნიშნულზე	
A-014	გეგმა +2.800 ნიშნულზე	
A-015	გეგმა +5.750 ნიშნულზე	
A-016	გეგმა +8.700 ნიშნულზე	
A-017	გეგმა +11.650 ნიშნულზე	
A-018	გეგმა +14.600 ნიშნულზე	
A-019	გეგმა +17.550 ნიშნულზე	
A-020	გეგმა +20.500 ნიშნულზე	
A-021	გეგმა +23.450 ნიშნულზე	
A-022	გეგმა +26.400 ნიშნულზე	
A-023	გეგმა +29.350 ნიშნულზე	
A-024	გეგმა +32.300 ნიშნულზე	
A-025	გეგმა +35.300 ნიშნულზე	
A-026	გეგმა +38.300 ნიშნულზე	
A-027	გეგმა +41.300 ნიშნულზე	
A-028	გეგმა +44.300 ნიშნულზე	
A-029	გეგმა +47.300 ნიშნულზე	
A-030	გეგმა +50.300 ნიშნულზე	
A-031	გეგმა +53.300 ნიშნულზე	
A-032	სახურავის გეგმა	

ფასადი

A-033	ფასადი 01	
A-034	ფასადი 02	
A-035	ფასადი 03	
A-036	ფასადი 04	
A-037	ფასადის მოჰირკეთების ჯვანძები	

ჭრილი

A-038	ჭრილი 01	
A-039	ჭრილი 02	
A-040	გზა ჯიბე	

დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

A-041	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -5.600 ნიშნულზე	
A-042	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -2.800 ნიშნულზე	
A-043	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა ± 0.000 ნიშნულზე	
A-044	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +2.800 ნიშნულზე	
A-045	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +5.750 ნიშნულზე	
A-046	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +8.700 ნიშნულზე	
A-047	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +50.300 ნიშნულზე	
A-048	ჯიბის ჯვანძები	

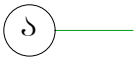
გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

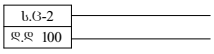
ნიშნული გეგმაზე



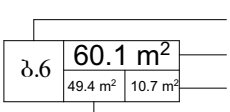
ჭრილის ხაზი



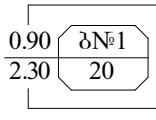
ღერძი



დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის დატვირთვა



ბინის ნომერი
საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი



კარის თავისუფალი სიგანე
ბინის ნომერი
ხანძარმედეგობა
კარის სიმარლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)



ღიობი ფილაში



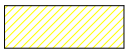
სახანძრო მილდგარი



გრუნტი



სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფი სწ2



საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი სც2



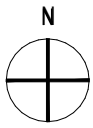
გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი



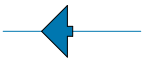
მისაწვდომი სვლა გეზი



მანძილი სახანძრო მილდგარამდე



ჩრდილოეთის აღნიშვნის ნიშანი



ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება



საფეხმავლო ბილიკი



ხელის ცეცხლმაქრი



სახანძრო განგაშის სისტემა



ხანძრის მართვის ცენტრი



ავტოსაშხეფი სისტემა



ცეცხლის აღმომჩენი და კვამლის კონტროლის სისტემა



გასასვლელი



სახანძრო ჰიდრანტი



სახანძრო მილდგარების სისტემა

პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შპს "არქი დიღომი"	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	ფურცლის ზომა A 4	ფურცლის ნომერი A 002

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტი მოიცავს ქ. თბილისში, მისამართზე დიდი დიღმის დასახლება, მიკრო რაიონი III, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებული ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას, თანამედროვე გეგმარების პრინციპებისა და "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით"

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე 01.10.06.006.277 გადის ორი ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა: გეგმარებითი კარკასი და პერიფერიული ზონა. მისი ფართობი შეადგენს 7053.0 კვ/მ-ს საპროექტო შენობის მშენებლობა გათვალისწინებულია მიწის ნაკვეთის პერიფერიული ზონის მონაკვეთში. მას სამხრეთ-დასავლეთით, და ჩრდილო-დასავლეთით ესაზღვრება საცხოვრებელი კორპუსები, ჩრდილოეთით და სამხრეთით სამეზობლო მიწის ნაკვეთები, ხოლო აღმოსავლეთით მდებარეობს ფარნავაზ მეფის გამზირი

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა, სადაც ტერიტორია დაყოფილია 2 სექტორად, ამჟამად გათვალისწინებულია პირველი სექტორის ა ბლოკში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. შენობის ფუნქციური დანიშნულება გახლავთ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. შენობას გააჩნია ჯამში 20 სართული, აქედან 3 პარკინგის და 17 საცხოვრებელი ბინებისთვის გათვალისწინებული სართულები. შენობასთან მისასვლელი გზები მოეწყობა გრგ-ს მიხედვით, კერძოდ IIმკრ-ს ჩიხიდან გათვალისწინებულია სამანქანო გზის მოწყობა, რომლიც მოემსახურება ასევე გრგ-ში არსებულ I სექტორის ბ ბლოკის შენობას. საპროექტო შენობას გარდა დახურული პარკინგებისა გააჩნია ეზოში მდებარე ღია ავტოსადგომი. მიწისქვეშა ავტოსადგომში მოხვედრა შესაძლებელია მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული სამანქანო პანდუსის მეშვეობით. შენობის ფასადების მოსაპირკეთებლად ძირითადად გათვალისწინებულია ლესვა, ღებვა მაღალი ხარისხის საღებავით, ასევე ნაწილობრივ მოპირკეთდება ჰუნდერმაქსის ვენტილირებადი პანელებით

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის სტრუქტურა წარმოადგენს საძირკვლის ფილაზე დაფუძნებულ სტრუქტურულ ჩარჩოს, რომლებიც შედგება გაძლიერებული სვეტებისგან და სართულშუა გადახურვის ფილებისგან. კიბის უჯრედი და ლიფტის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონის დიაფრაგმებისგან

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები.

პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შპს "არქი დიღომი"	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	ფურცლის ზომა **A 4**	ფურცლის ნომერი **A 003**

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 და მიწისპირა სართულებზე (-2.800, -5.600 ±0.000 ნიშნული)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) II სართულიდან XVII სართულის ჩათვლით (+2.800 ნიშნულიდან +50.300 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა	

+5.750, +11.650, +17.550, +23.450, +29.350, +35.300, +41.300, +47.300, ნიშნულებზე

პროექტის დასახელება:	დამკვეთი:	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი	ფურცლის ზომა	ფურცლის ნომერი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "არქი დიღომი"	არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	**A 4**	**A 003**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 მიწის პირა სართული
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2 მიწის დონის ქვედა
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	17 (მეორე სართულიდან მეთვრამეტე სართულის ჩათვლით)

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	56.300 მ.
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	18	
მიწის ქვედა სართულების რაოდენობა	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართულზე)	შეუზღუდავი	907.9 მ²
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართულზე)	შეუზღუდავი	689.1 მ²
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (მიწისპირა სართულზე)	შეუზღუდავი	544.2 მ²
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	714.5 მ² (+5.750, +11.650, +17.550, +23.450, +29.350, +35.300, +41.300, +47.300, ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	715.4 მ² (+8.700, +14.600, +20.500, +26.400, +32.300, +38.300, +44.300, ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (XVIII სართული)	შეუზღუდავი	495.2 მ² (+50.300 ნიშნული)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი	13360.2 მ²	
სართულების რაოდენობა =	20	
შენობის საერთო ფართობი =	16196.2 მ²	

პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შპს "არქი დიღომი"	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	ფურცლის ზომა A 4	ფურცლის ნომერი A 003

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაუცველი საშხეფების გარეშე	დაუცველი საშხეფებით	დაცული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ღერძი 1-7	2 მ.	1(სთ)	1(სთ)	10%	25%	25%	-	0%	-
ღერძი ა-მ	30 მ.	0(სთ)	1(სთ)	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	25%	-
ღერძი 7-1	70 მ.	0(სთ)	1(სთ)	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	14%	-
ღერძი მ-ა	14 მ.	0(სთ)	1(სთ)	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	20%	-

პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შპს "არქი დიღომი"	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	ფურცლის ზომა **A 4**	ფურცლის ნომერი **A 003**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი საშუალებები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 მიწის დონის ქვედა 2 და პირველი სართულები -5.600, -2.800 და ±0.000 ნიშნულები	კი	კი	კი	კი	კი	კი	კი
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 II სართულიდან XXIV სართულის ჩათვლით (+2.900 ნიშნულიდან + 73.300 ნიშნულის ჩათვლით)	კი	კი	კი	კი	კი	კი	კი
3. შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	კი	კი	კი	კი	კი	კი	კი
4. ლიფტის შახტა	დაწ	-	-	-	-	-	-
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	კი						
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია მიწის დონის ქვედა -1 სართულზე - 2.800 ნიშნულზე	კი						

პროექტის დასახელება:	დამკვეთი:	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი	ფურცლის ზომა	ფურცლის ნომერი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "არქი დიღომი"	არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	A 4	A 003

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპები	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართულზე	სწ-2 დ.დ- 48	2	2	1.10 მ.	1.10 მ.	1.20 მ.	170	82 სმ.	92 სმ.
-1 სართულზე	სწ-2 დ.დ- 37	2	2	1.10 მ.	1.10 მ.	1.20 მ.	170	82 სმ.	92 სმ.
მიწისპირა სართული	სწ-2 დ.დ- 29	1	2	1.10 მ.	1.10 მ.	1.20 მ.	170	82 სმ.	92 სმ.
მეორედან ოცდამეოთხე სართულის ჩათვლით	სც-2 თითოეული სართულისთვის	2	2	1.10 მ.	1.10 მ.	1.20 მ.	1.75 მ.	82 სმ.	92 სმ.

განიავებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები /სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
3. კიბის უჯრედი	არა	კი
4. ლიფტები	არა	კი
4. დერეფანი	არა	კი

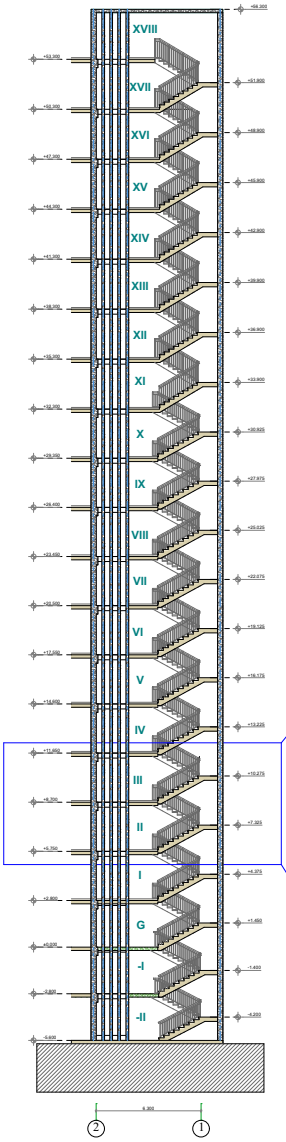
პროექტის დასახელება:	დამკვეთი:	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი	ფურცლის ზომა	ფურცლის ნომერი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "არქი დიღომი"	არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	A 4	A 003

წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების მინიმალური რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

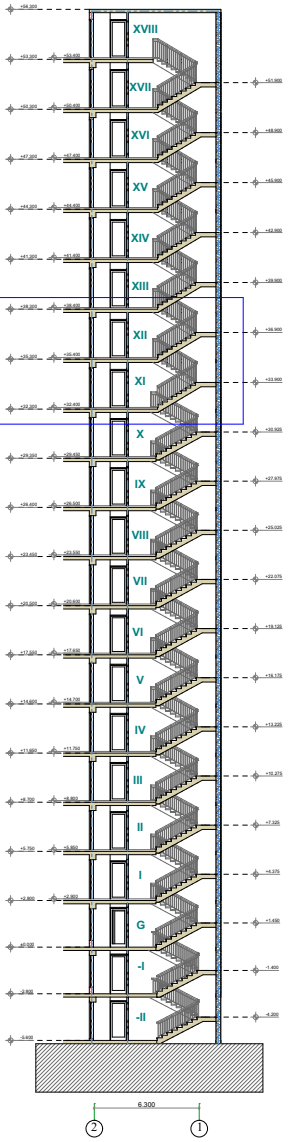
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სხვა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	ავტოსადგომი სწ-2 დ.დ - 48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-1 სართული	ავტოსადგომი სწ-2 დ.დ - 37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწისპირა სართული (I სართული) 0.000 ნიშნული	ავტოსადგომი სწ-2 დ.დ - 29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II სართულიდან XX სართულის ჩათვლით	ბინები სც-2 დ.დ - 26 თითოეული სართულისთვის	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	-	-	1 სამზარეულო ნიჟარა ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე, 1ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხოვრებელ ერთეულზე	1 სამზარეულო ნიჟარა ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე, 1ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხოვრებელ ერთეულზე
XX სართულიდან XXIV სართულის ჩათვლით	ბინები სც-2 დ.დ - 19 თითოეული სართულისთვის	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	1ც. ერთ სც. ერთეულზე	-	-	1 სამზარეულო ნიჟარა ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე, 1ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხოვრებელ ერთეულზე	1 სამზარეულო ნიჟარა ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე, 1ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი ყოველ 20 საცხოვრებელ ერთეულზე

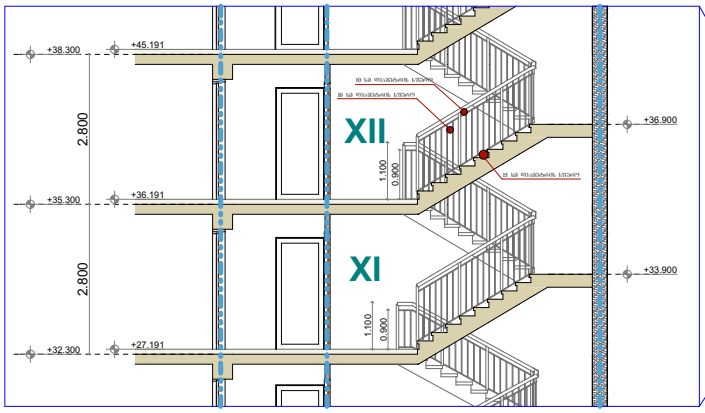
პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შპს "არქი დიღომი"	მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი არქიტექტორი: დ.სამხარაძე შეამოწმა: დ.სამხარაძე	ფურცლის ზომა **A 4**	ფურცლის ნომერი **A 003**

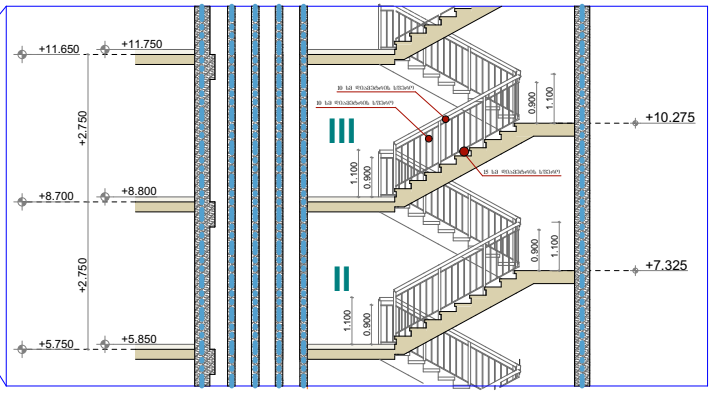
I კიბის ჭრილი



II კიბის ჭრილი







ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი,
მიკრორაიონი II, ი.პეტრიწის და
დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

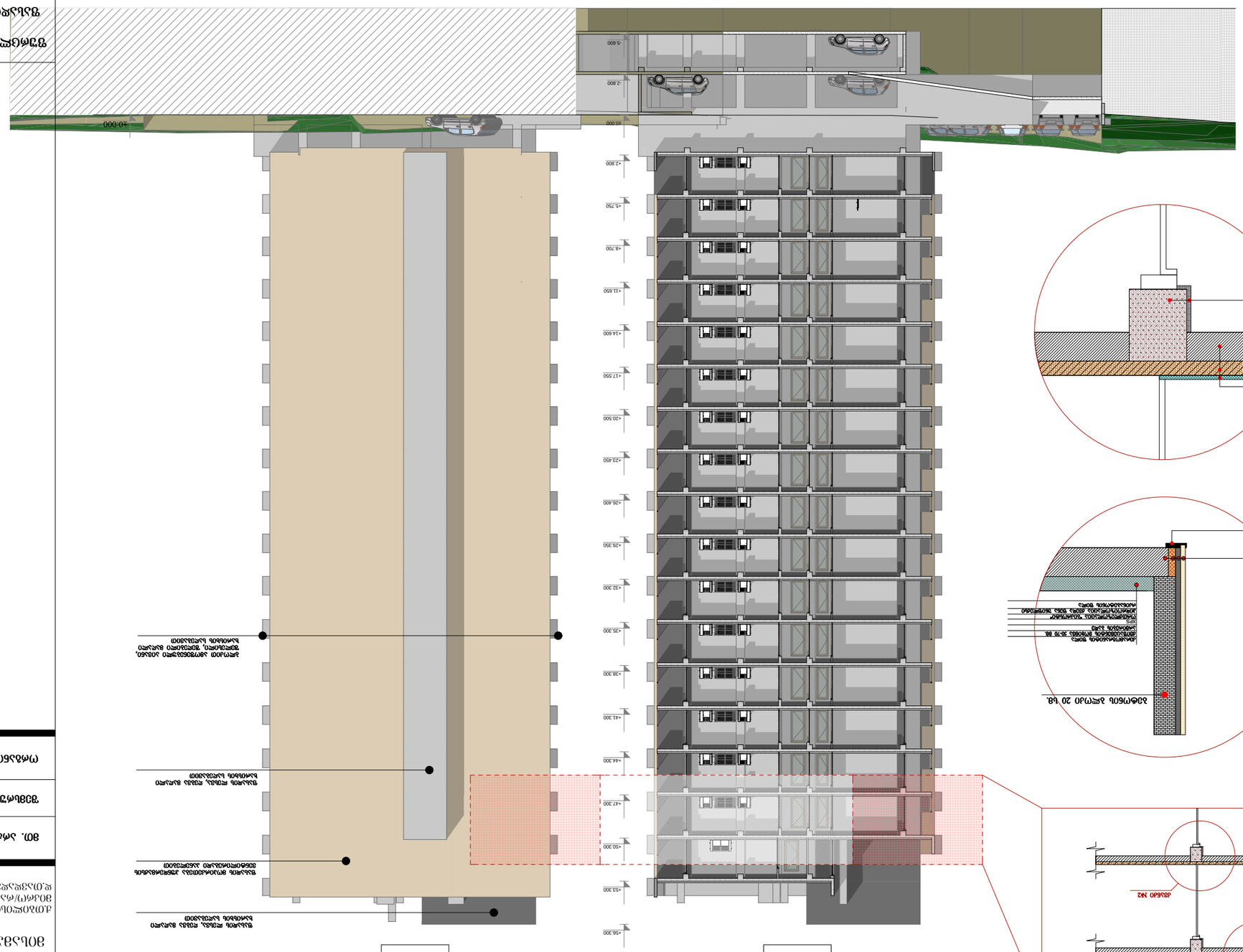
შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

შურცლის სახელწოდება
კიბის კვანძები

შურცლის ნომერი
A-048

ფორმატი
A-0

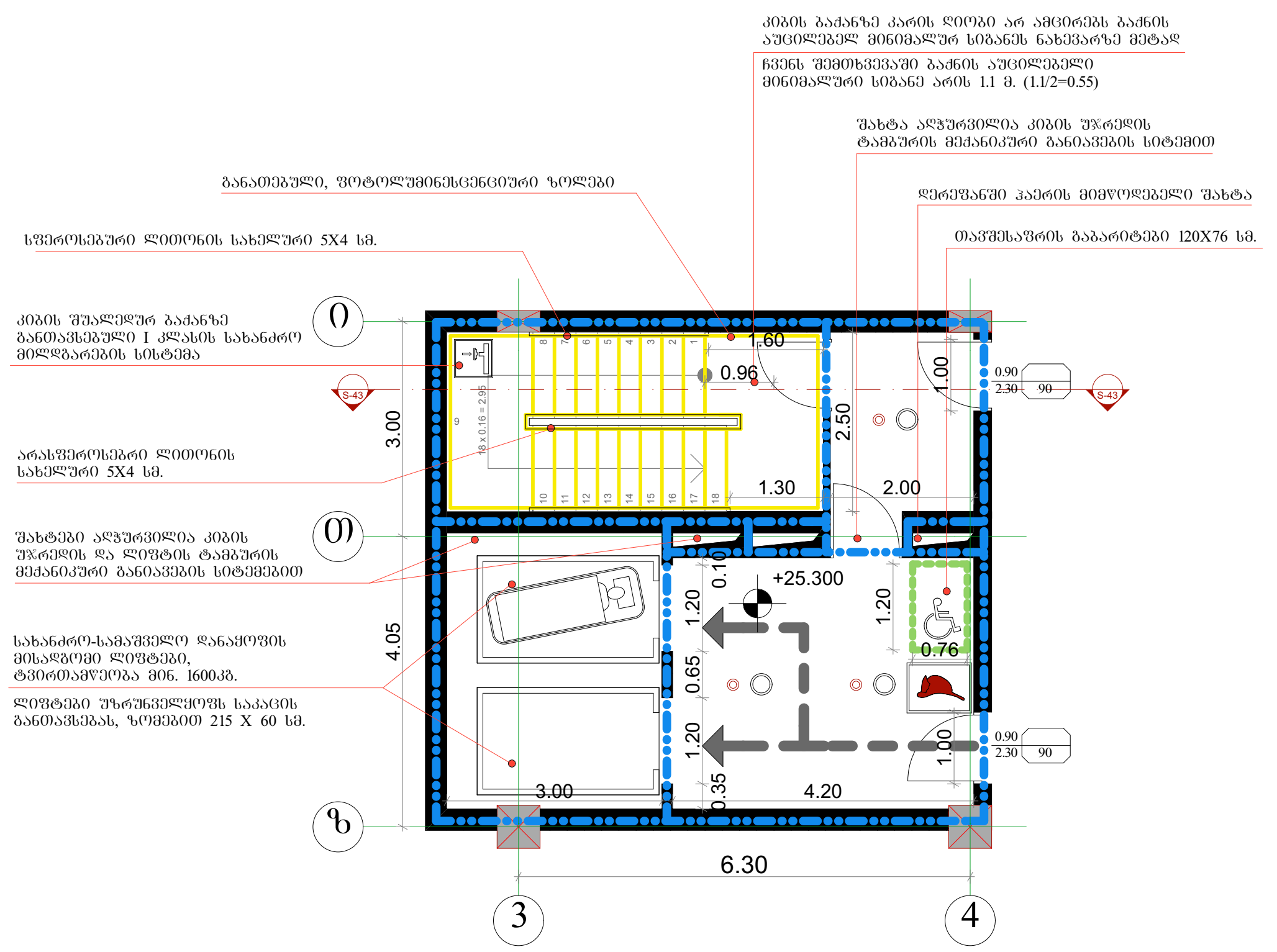


Проектная документация	
Объект: "Дом по ул.Ясной"	
Адрес объекта:	
г.Москва, ЮЗАО, Обручевский район, ул.Ясная, вл.2	
Заказчик:	
ООО "СЗ "Ясная"	
Генеральный проектировщик:	
ООО "Архитектурная мастерская "Ясная"	
Главный архитектор проекта:	
Иванов И.И.	
Главный инженер проекта:	
Петров П.П.	
Разработал:	
Сидоров С.С.	
Согласовано:	
Начальник ГУП "Мосгосэкспертиза" Васильев В.В

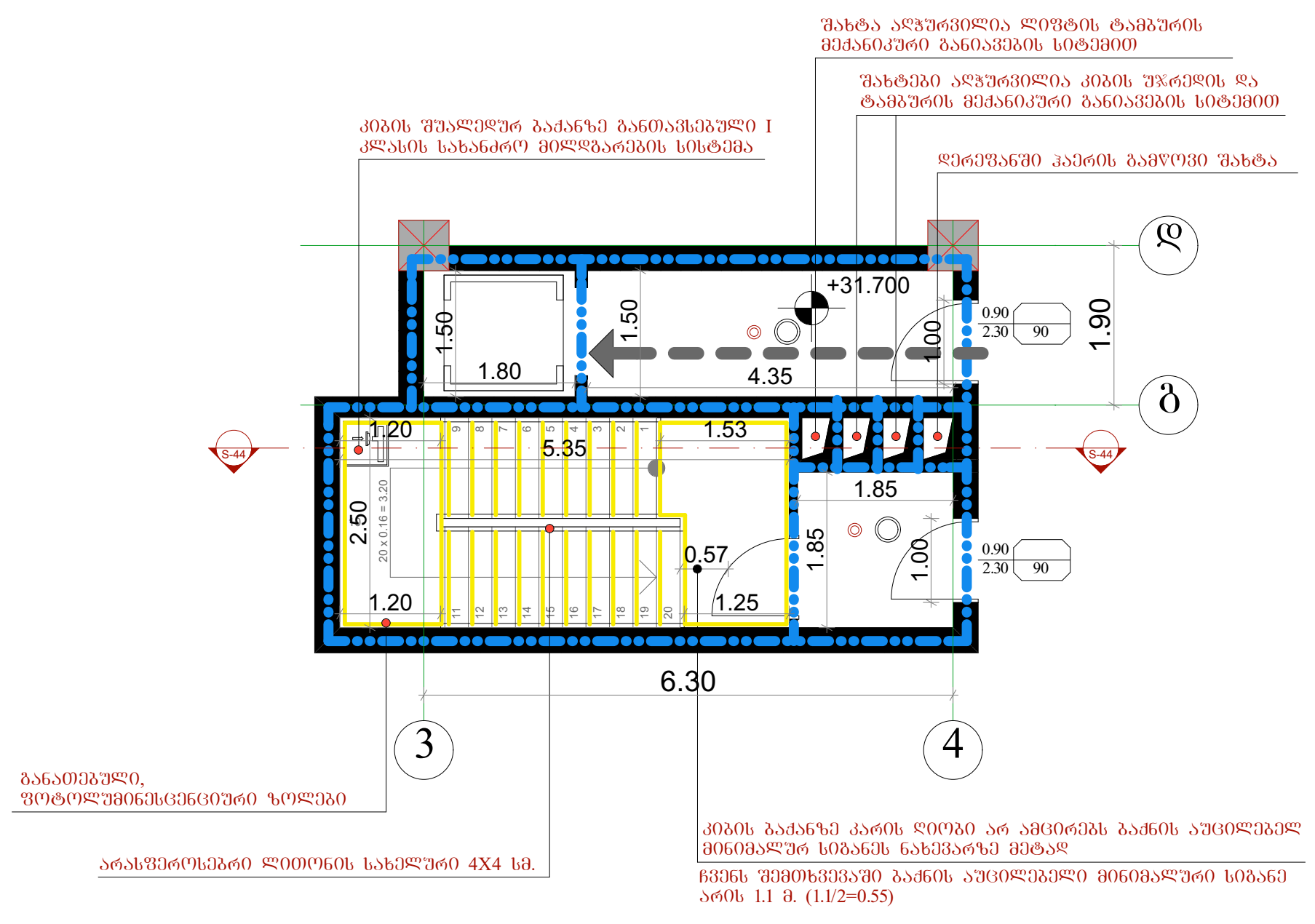
გზა კიბე მ. 1:100

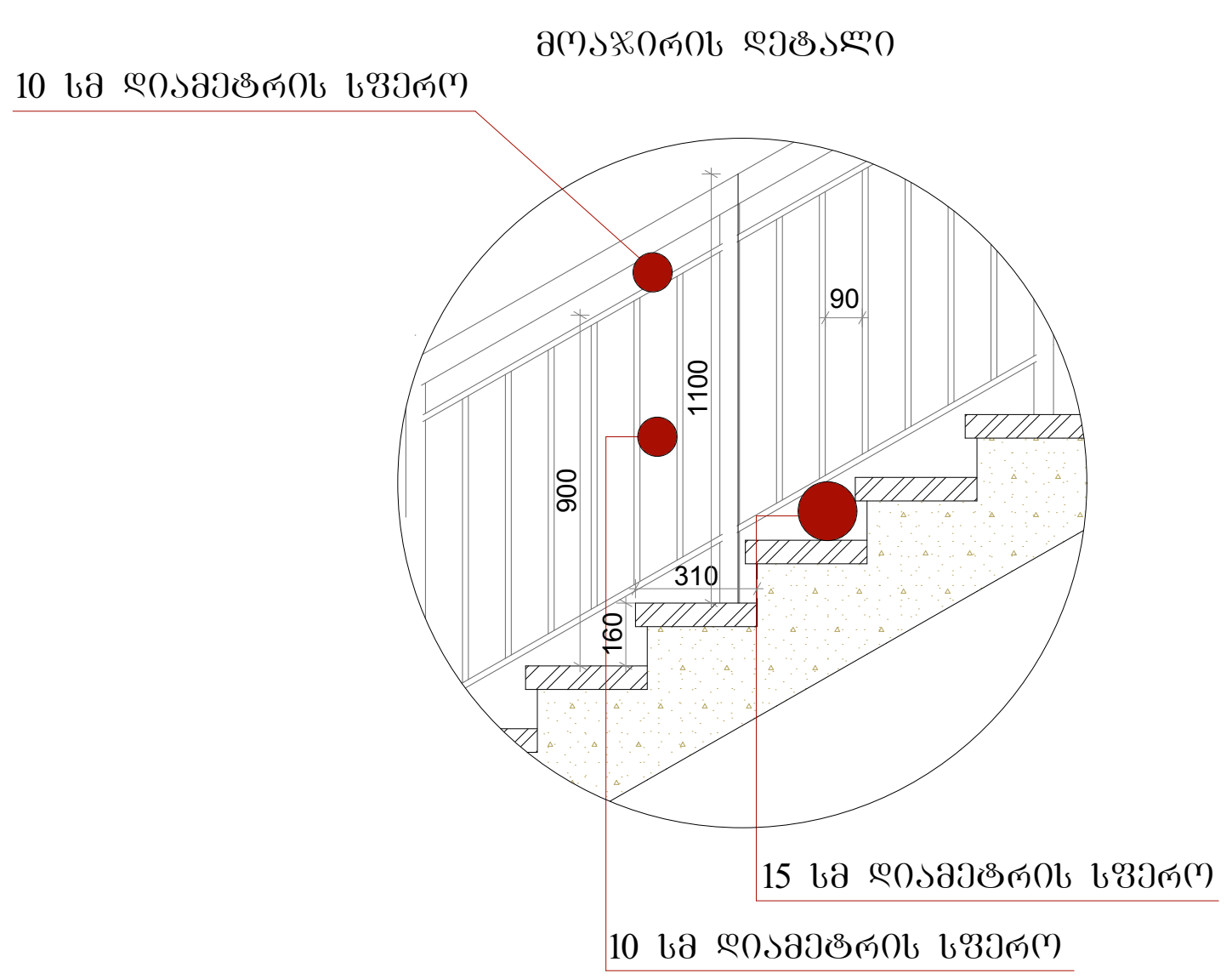
გზა კიბე №2 -ის ტექნიკური პარამეტრები, მასალა და კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი არის გზა კიბე №1 -ის იდენტური

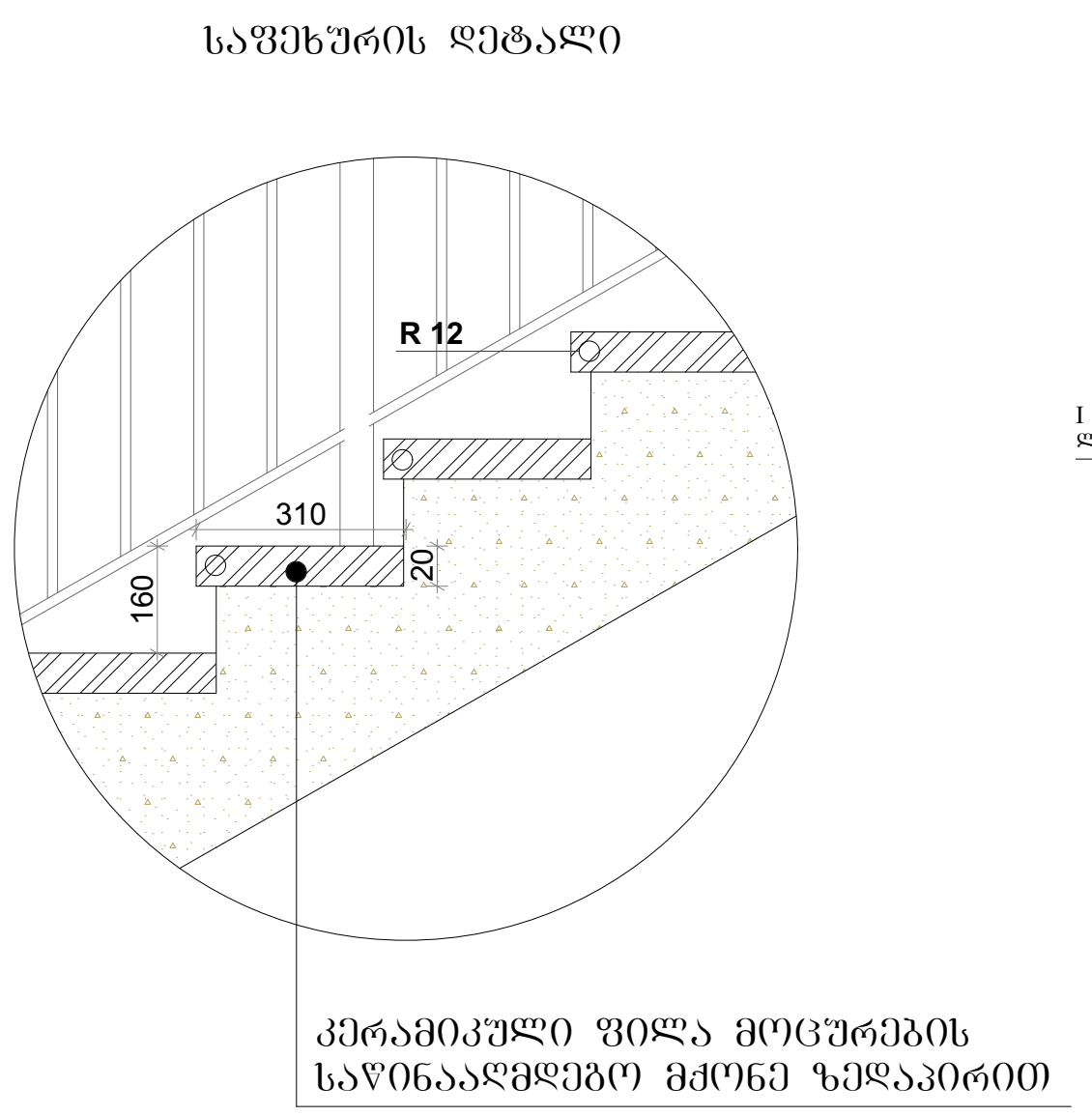
I გზა კიბე

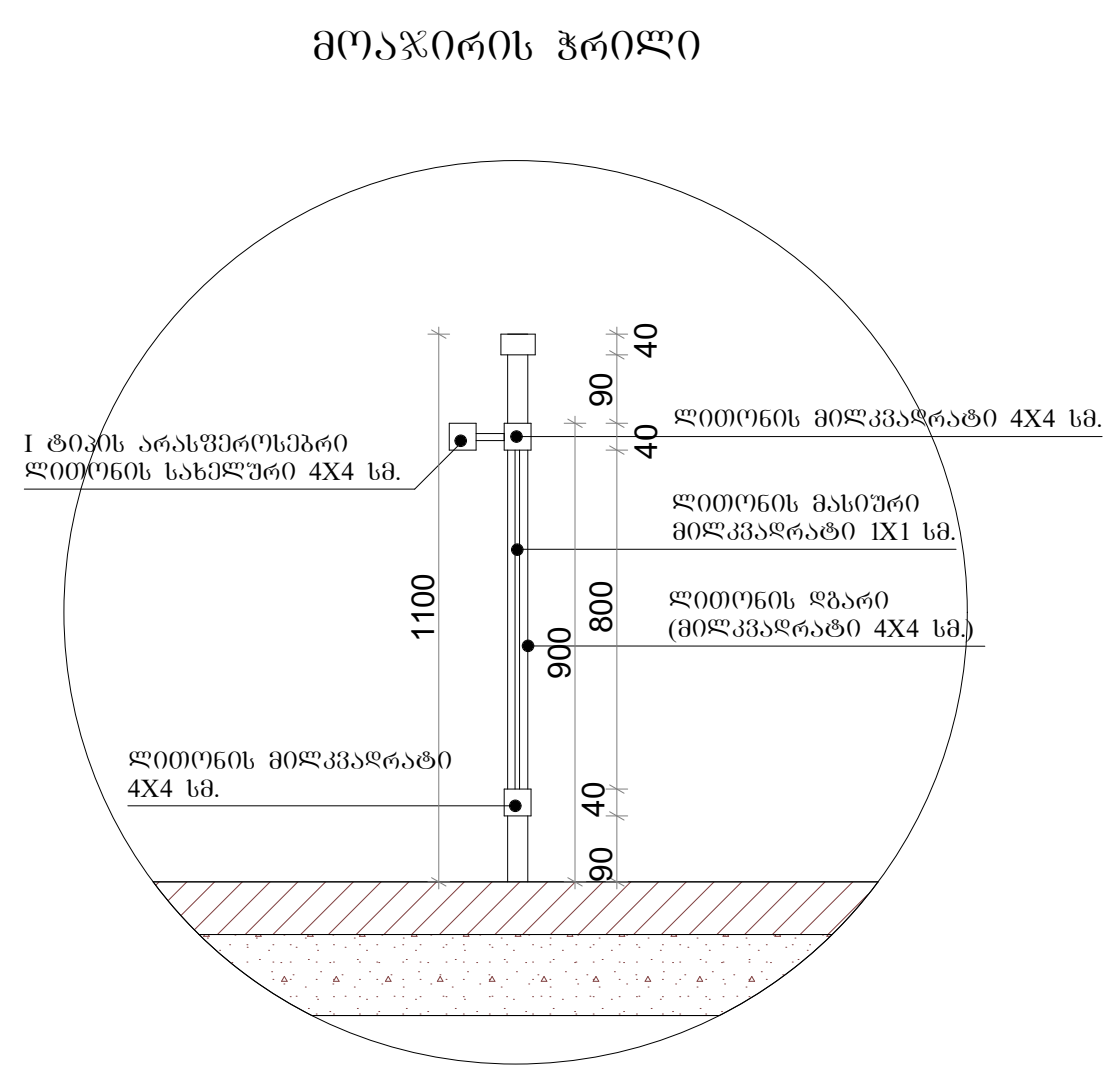


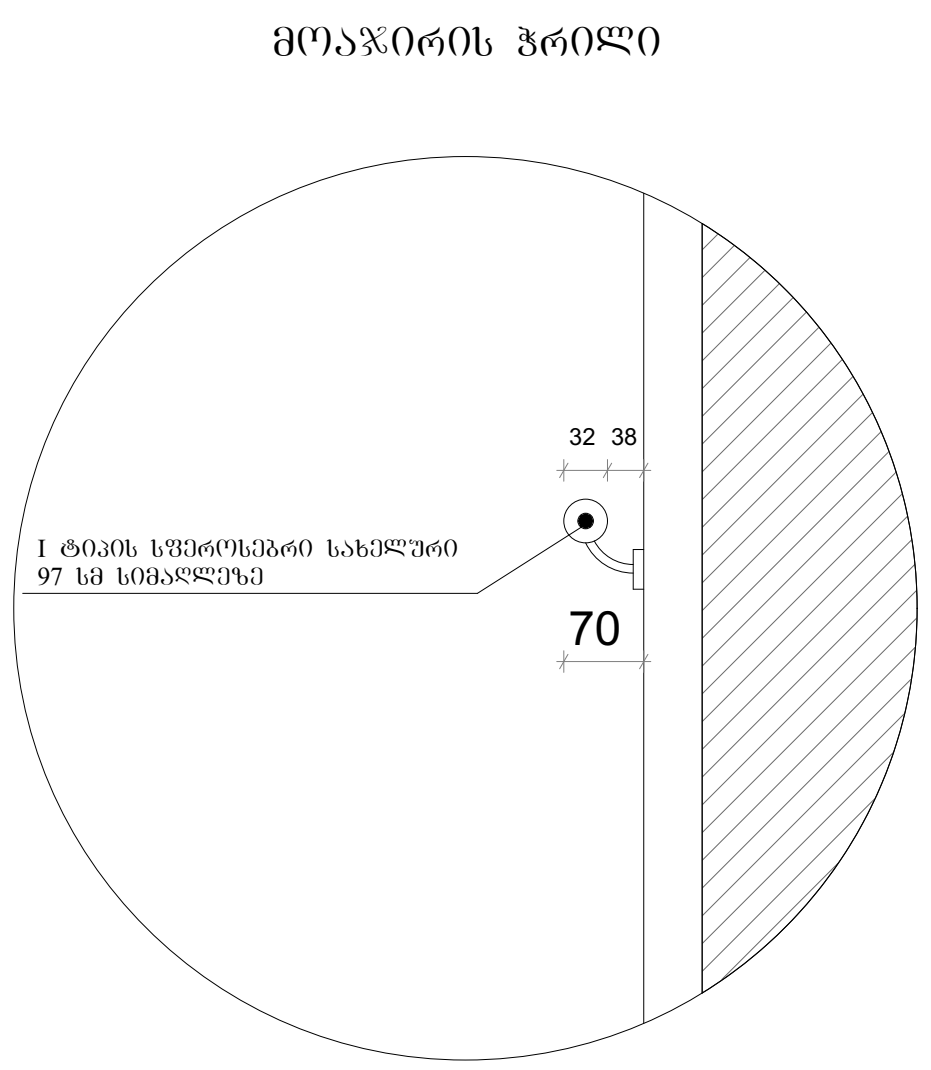
II გზა კიბე











ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72)

ს.კ 01.10.06.006.072

პროექტის დასახელება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება

გზა კიბე

A-048

A3

–2 სართული

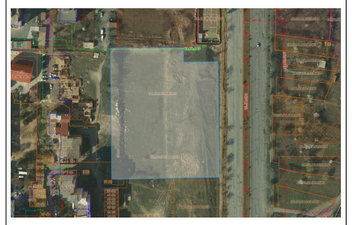
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა:
-2.800 ნიშნულზე

— დაკავებულობის ზონები, სასაწყობო დაკავებულობის ზონები სწ-2

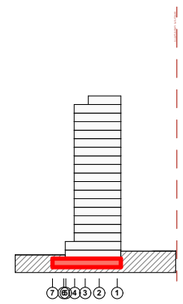
907.9 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ვალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

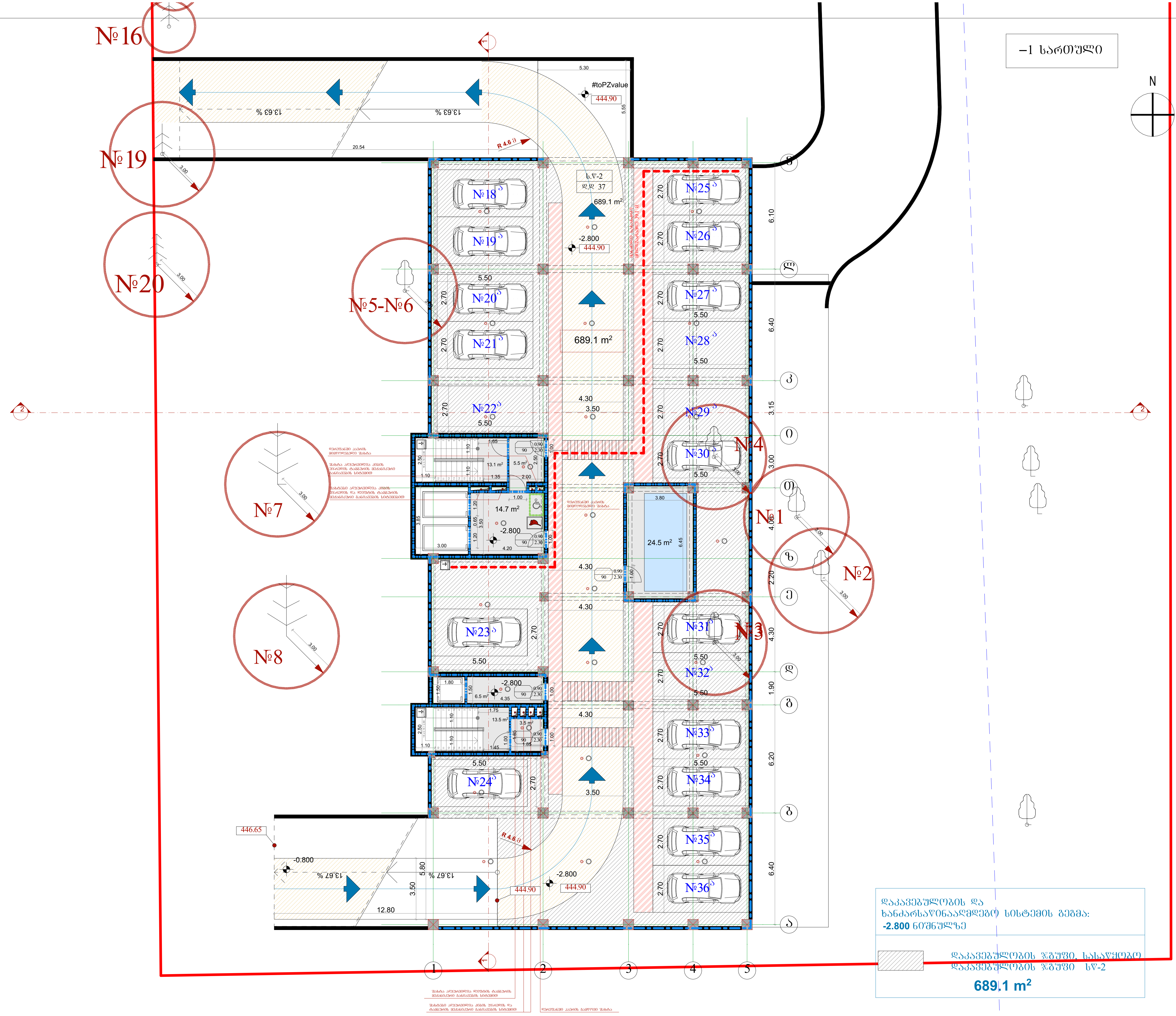
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა **-5.600** ნიშნულზე

A-041

A0

მ 1:100

2018 წ.



დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა: **-2.800** ნიშნულზე

დაკავებულობის ჯგუფი, სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2

689.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

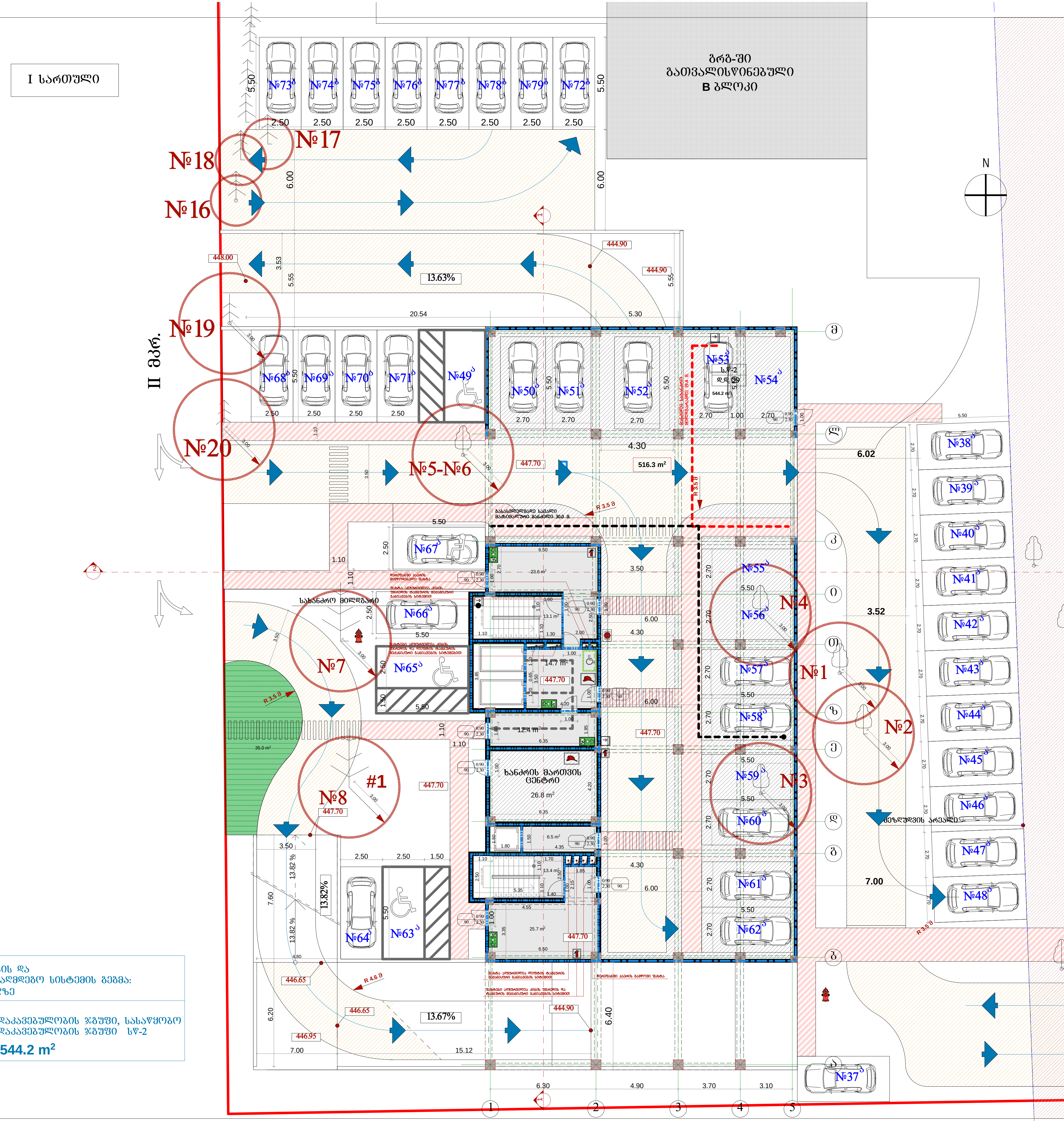
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა **-2.800** ნიშნულზე

A-042

A0

მ 1:100

2018 წ.



დაკავებულობის და
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა:
±0.000 ნიშნულზე

— დაკავებულობის ჯგუფი, სასაწყობო
დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2

544.2 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა 0.000 ნიშნულზე

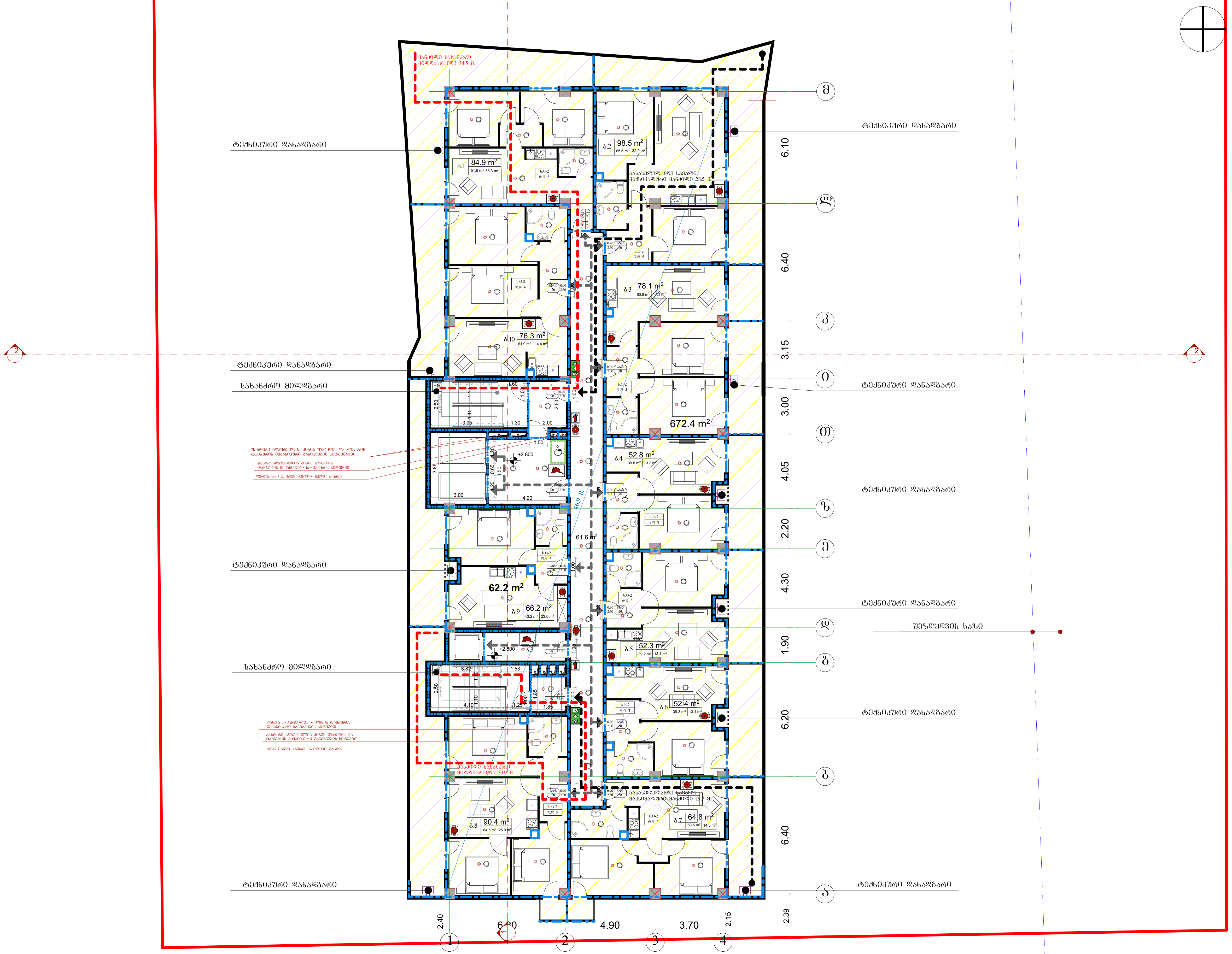
A-043

A0

2018 წ.

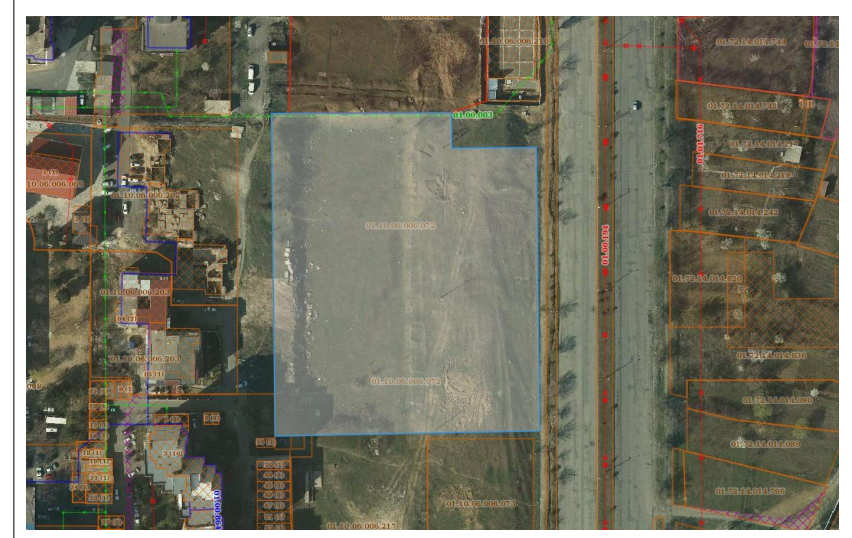
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა: +2.800 ნიშნულეზე

დაკავებულობის ჯგუფი, საცხოვრებელი - 2 სც-2 **734.6 m²**

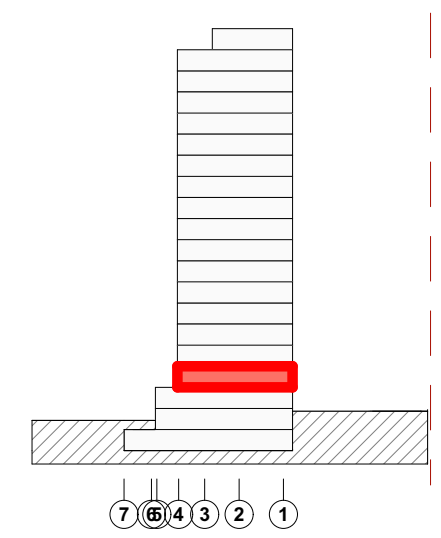


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა **+2.800** ნიშნულზე

A-044

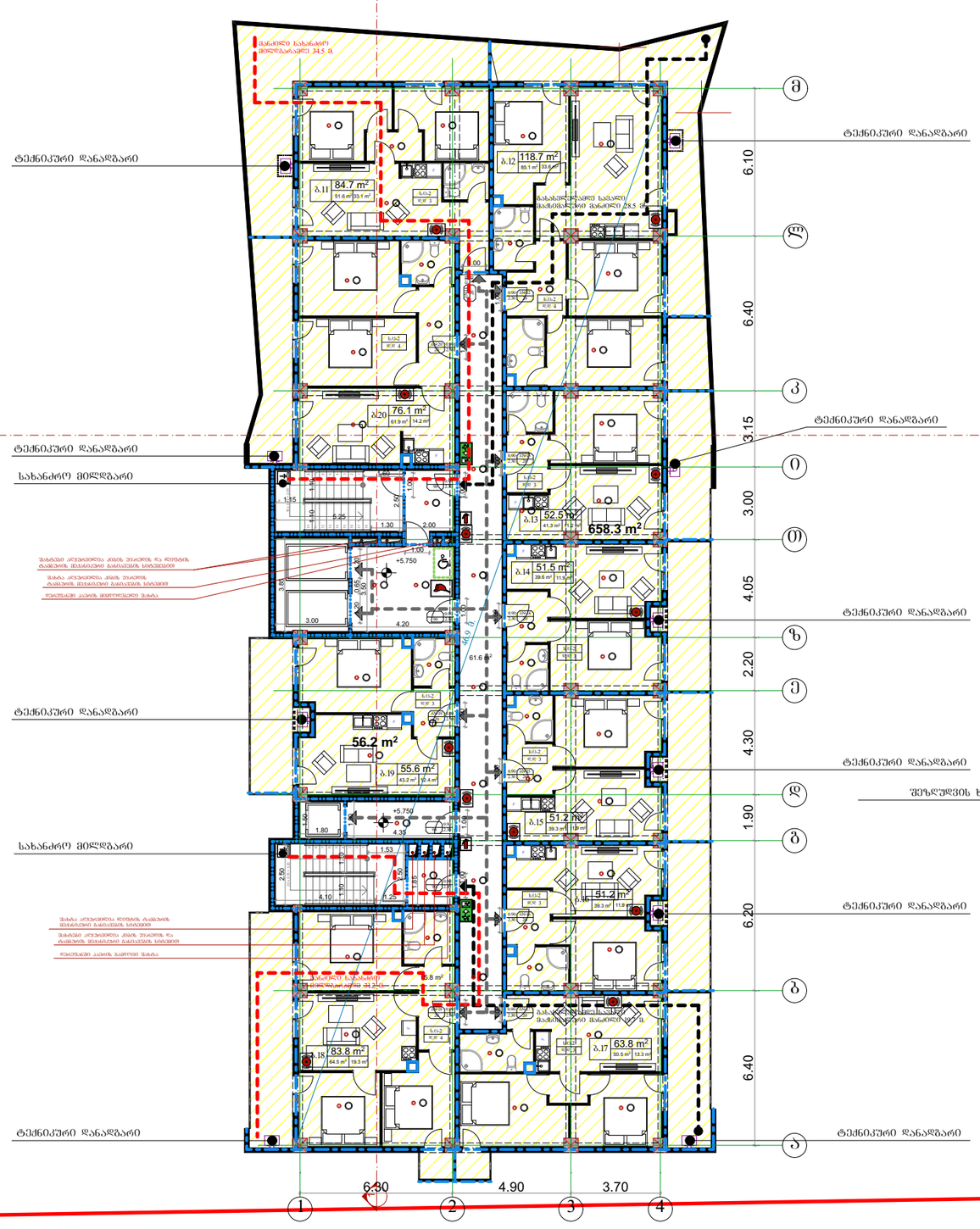
A0

მ 1:100

2018 წ.

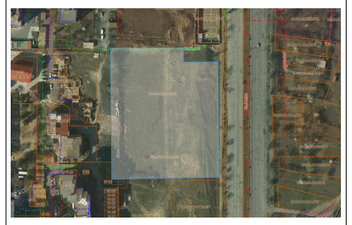
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა: +5.750, +11.650, +17.550, +23.450, +29.350, +35.300, +41.300, +47.300, ნიშნულებზე

—— დაკავებულობის ჯგუფი, საცხოვრებელი - 2 სც-2 **714.5 m²**

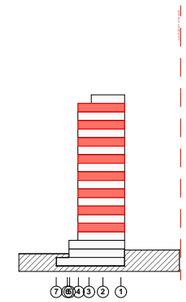


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ტ.პეტრიწოს და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.ვალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა **+5.750** ნიშნულზე

A-045

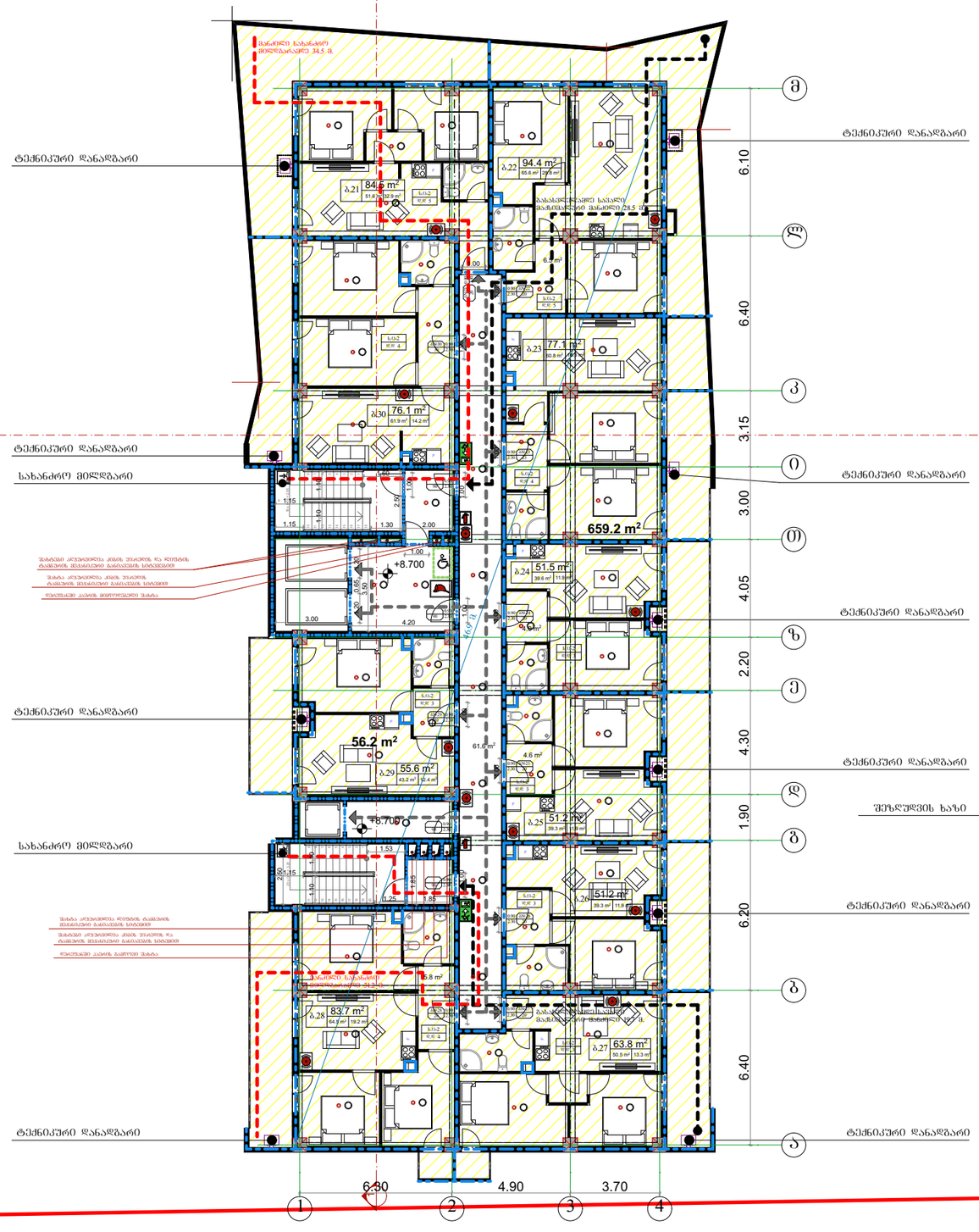
A0

მ 1:100

2018 წ.

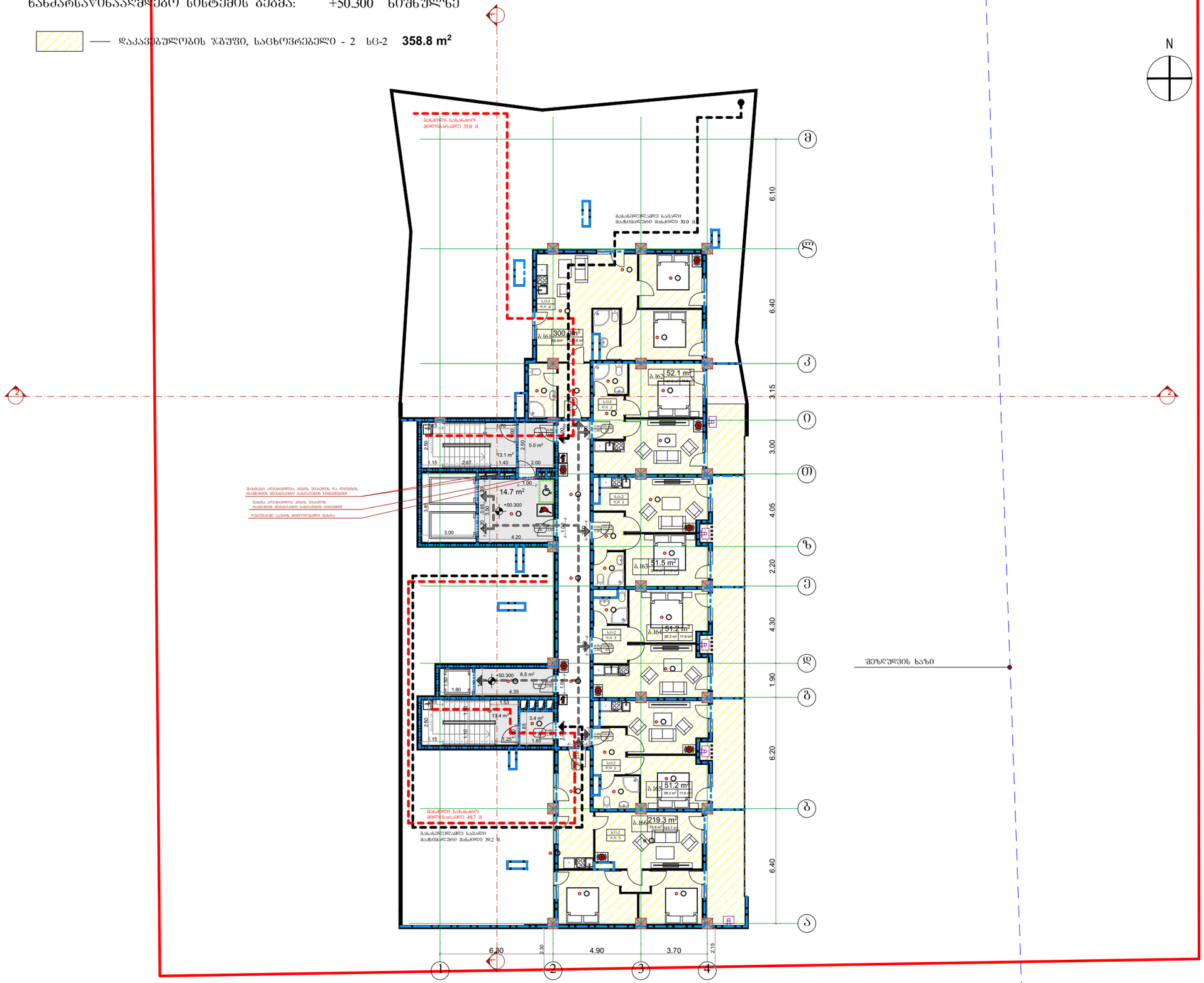
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა: +8.700, +14.600, +20.500, +26.400, +32.300, +38.300, +44.300, ნიშნულებზე

დაკავებულობის ზგუფი, საცხოვრებელი - 2 სც-2 **715.4 m²**


ტექნიკური დანადგარი
ტექნიკური დანადგარი
სახანძრო მილსადენი
ტექნიკური დანადგარი
სახანძრო მილსადენი
ტექნიკური დანადგარი
ტექნიკური დანადგარი
ტექნიკური დანადგარი
შეზღუდვის ხაზი
ტექნიკური დანადგარი
ტექნიკური დანადგარი
ტექნიკური დანადგარ

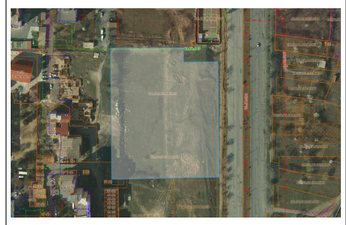
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა: +50.300 ნიშნულზე

—— დაკავებულობის ჯგუფი, საცხოვრებელი - 2 სც-2 **358.8 m²**

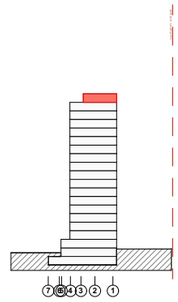


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არძი დიღომი"



მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრორაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

მთ. არქიტექტორი: ს.სავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"

დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა **+50.300** ნიშნულზე

A-047

A1

მ 1:100

2018 წ.

შპს „არქიტექტურული ბიუროს ქალაქგეგმა“

ტრანსპორტირების: ვაკე „არმი ფილიალი“

ობიექტის ადგილმდებარეობა:
ქ. თბილისი, ალექსანდრე ფირცხალავას ქუჩა №3, მიწის ნაკვეთი II,
0.3336კმ²-ის ფ.ს.პ.ალექსანდრიულ ვარდების (ნაკვეთის №6/72

ავტორები:
ბ.ალექსანდრია, ნ.ალექსანდრია

ვაკვეთილების: ბ.ალექსანდრია

ვაკვეთილების: ფ.ბლახალაძე

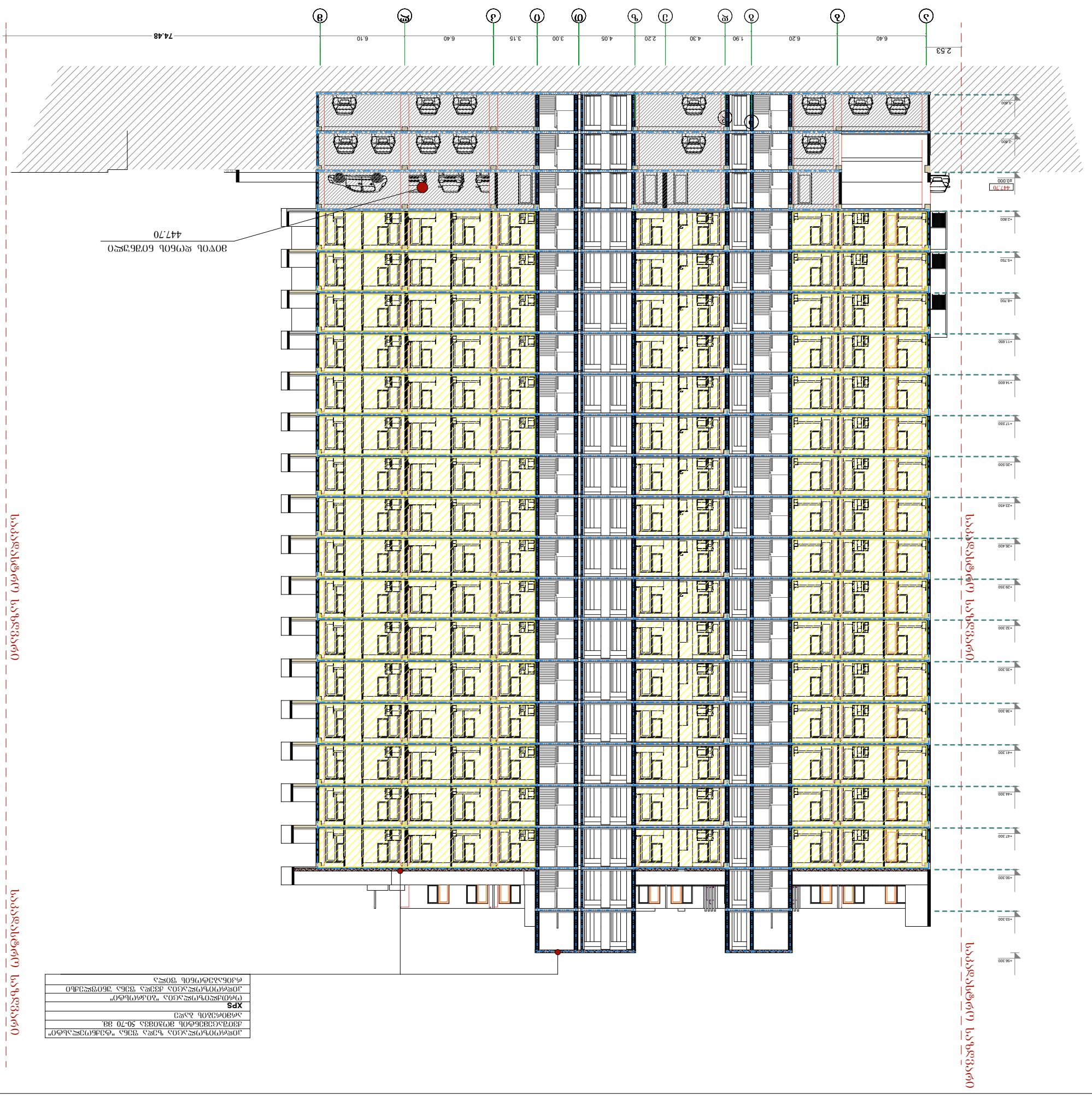
ვაკვეთილების: ვაკე „არმი ფილიალი“

ფურცლის ბლანკის ტიპი

ფურცლის № 1

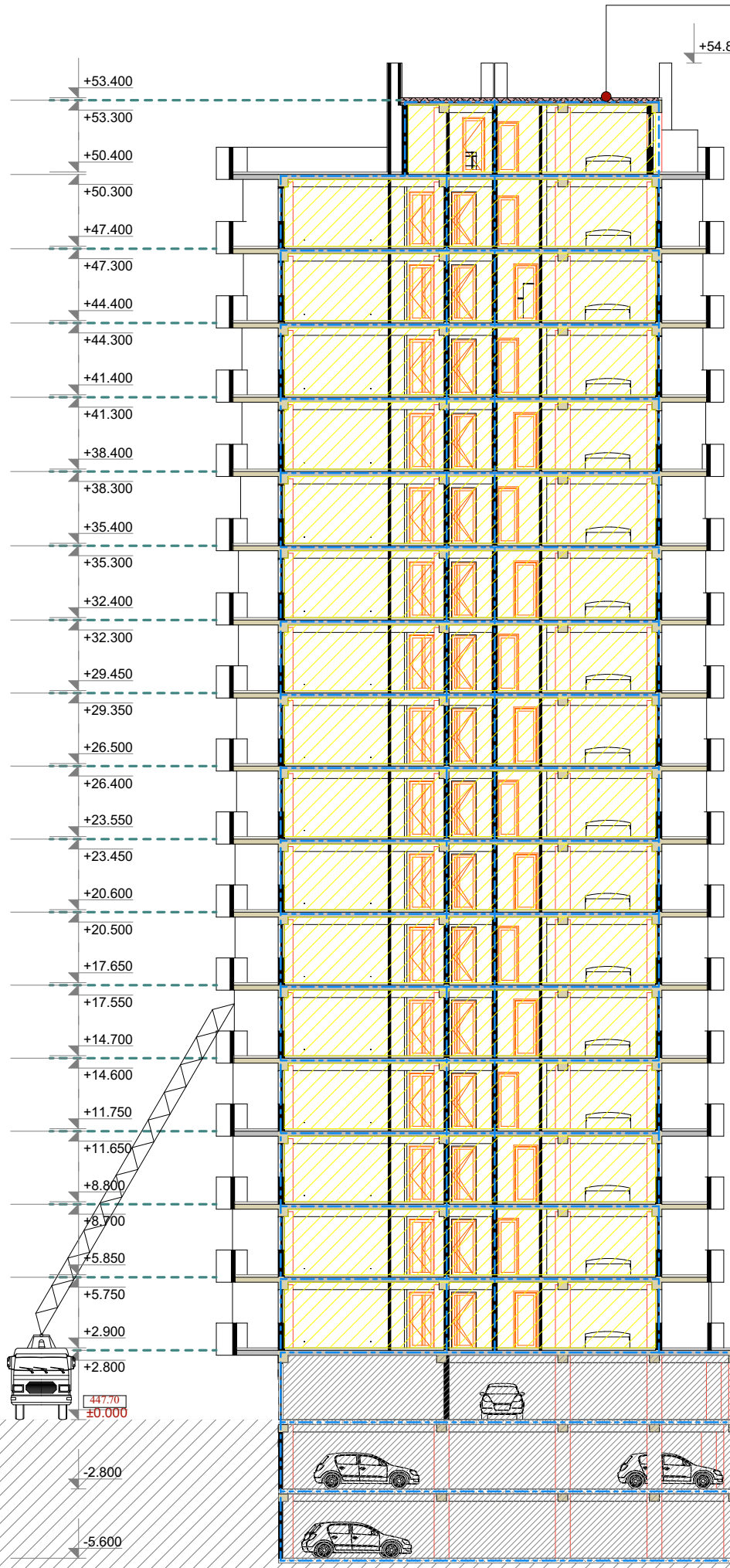
ფურცლის ტიპი **A-038**

ფურცლის № **A-0**


74.48
2.53
6.40
6.20
1.90
4.30
2.20
4.05
3.00
3.15
6.40
6.10
447.70
ვაკე „არმი ფილიალი“ ფურცლის №
ვაკე „არმი ფილიალი“ ფურცლის №
ვაკე „არმი ფილიალი“ ფურცლის №

საბაჟოსთვის საზღვარი

კენჭნარი 70 მმ. (შრაქცია 30X40)
გეოტექსტილი 70 მმ.
ექსტრუზიურებული კოლისტიროლის ფილა
2 შენა ჰიდროიზოლაცია
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 70 მმ.
მსუბუქი შემავსებელი
ორთქლიზოლაცია
რკინაბეტონის ფილა



ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება

ჭრილი 2

ფურცლის ნომერი **A-039**

მ 1:100

ფორმატი **A-0**