ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-011811165**

თარიღი: **21.04.2018**

ადრესატი:
შპს მოდული
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 205035914
მისამართი: საბურთალოს ქ.,№43 ბ

გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა თქვენი 2018 წლის 02 აპრილის №10/01180923022-18; 2018 წლის 07 მარტის #10/01180663364-18; 2018 წლის 08 თებერვლის #10/0118039406-18 განცხადებებით წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (ექსპერტ-ალექსანდრე აფციაურის 08 თებერვლის #3 საექსპერტო დასკვნა, საკომპენსაციო რგვისთვის საჭირო საქონლისა და მომსახურების შესყიდვის თაობაზე 2018 წლის 06 მარტს გაფორმებული ხელშეკრულება, კ3 კოეფიციენტის ათვისების, გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი) გათვალისწინებით, მიიღო გადაწყვეტილება ნებართვის გაცემის თაობაზე, კერძოდ:

,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ" საქართველოს კანონის (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი") მე-6 მუხლის, მე-6 პუნქტის ,,ბ'' ქვეპუნქტის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი"-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება #17-55") 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,ბ" ქვეპუნქტისა და თქვენს მიერ წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან, სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე არსებული ვერხვის ხე-მცენარეები ზეხმელია, სამსახური თანახმაა მოიჭრას თქვენს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ქ. თბილისი, ჩაჩავას ქ. #2-4-6-8-10 ს.კ.#01.13.02.004.053) 3 ძირი ვერხვის ზეხმელი (#25-53,6სმ, #26-56,4სმ, #30-54,3სმ) ხე-მცენარე.

დადგენილება #17-55-ის 26-ე მუხლის, მე-5 პუნქტის თანახმად, მწვანე ნარგავების ჭრის ნებართვის მიმღები ვალდებულია ჭრის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურსა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (ჭრის დაწყებამდე - არანაკლებ 2 სამუშაო დღით ადრე), წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების ჭრა ჩაითვლება უკანონოდ.

აქვე, გაცნობებთ, რომ ნებართვის მიღების შემდგომ გევალებათ საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში 3 (სამი) ძირი არანაკლებ 3.5 მ სიმაღლის ფოთლოვანი ნერგის დარგვა. საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება მოიცავს, როგორც ნერგების დარგვას, ასევე მათ შემდგომ მოვლა-პატრონობას დარგვიდან სამი წლის განმავლობაში. საკომპენსაციო რგვა უნდა განხორციელდეს თქვენსავე ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, ჩაჩავას ქ. #2-4-6-8-10 ს.კ.#01.13.02.004.053) ნებართვის მიღებიდან მცენარეთა განვითარების პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ჩვენი სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

ნებართვის მიმღები ვალდებულია საკომპენსაციო რგვის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (დარგვის დაწყებამდე - არანაკლებ 2 სამუშაო დღით ადრე). წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება ჩაითვლება შეუსრულებლად.

აქვე გაცნობებთ, რომ დარგვიდან 3 წლის განმავლობაში, მწვანე ნარგავების გახმობის შემთხვევაში დაგევალებათ ხელახალი საკომპენსაციო რგვა.

საკომპენსაციო რგვის განხორციელების შემდეგ, ყოველ კვარტალში ერთხელ უნდა წარმოადგინოთ

დარგული ხე-მცენარეების მდგომარეობის შესახებ ანგარიში და შესაბამისი ფოტომასალა.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თქვენი №10/01180923022-18 განცხადებით წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის ფარგლებში, გასამწვანებელი ხე-ბუჩქოვანი მცენარეების რაოდენობა (ახალი გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად გასაშენებელი-65 ძირი ხე და 351 ძირი ბუჩქი, არსებული- 81 ძირი ხე და საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში დასარგავი-3 ძირი ხე) ხე-მცენარეების რაოდენობა სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (1895,5 კვ მეტრი), გასამწვანებლად შემოთავაზებულია ხე-ბუჩქოვანი მცენარეების მრავალფეროვანი სახეობები (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, ამდენად, სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური - პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გიგა გიგაშვილი

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი, ჩაჩავას ქუჩა № 2-4-6-8-10

2. 04 2018 წელი

კ-3 საანგარიშო კროკი

მასშტაბი 1:500

ს.კ 01.13.02.004.053



კ-3=1479.2+415.3=1894.50

კ3=1894.5 მ²

კ-3=1894.5 / 6620 = 0.28

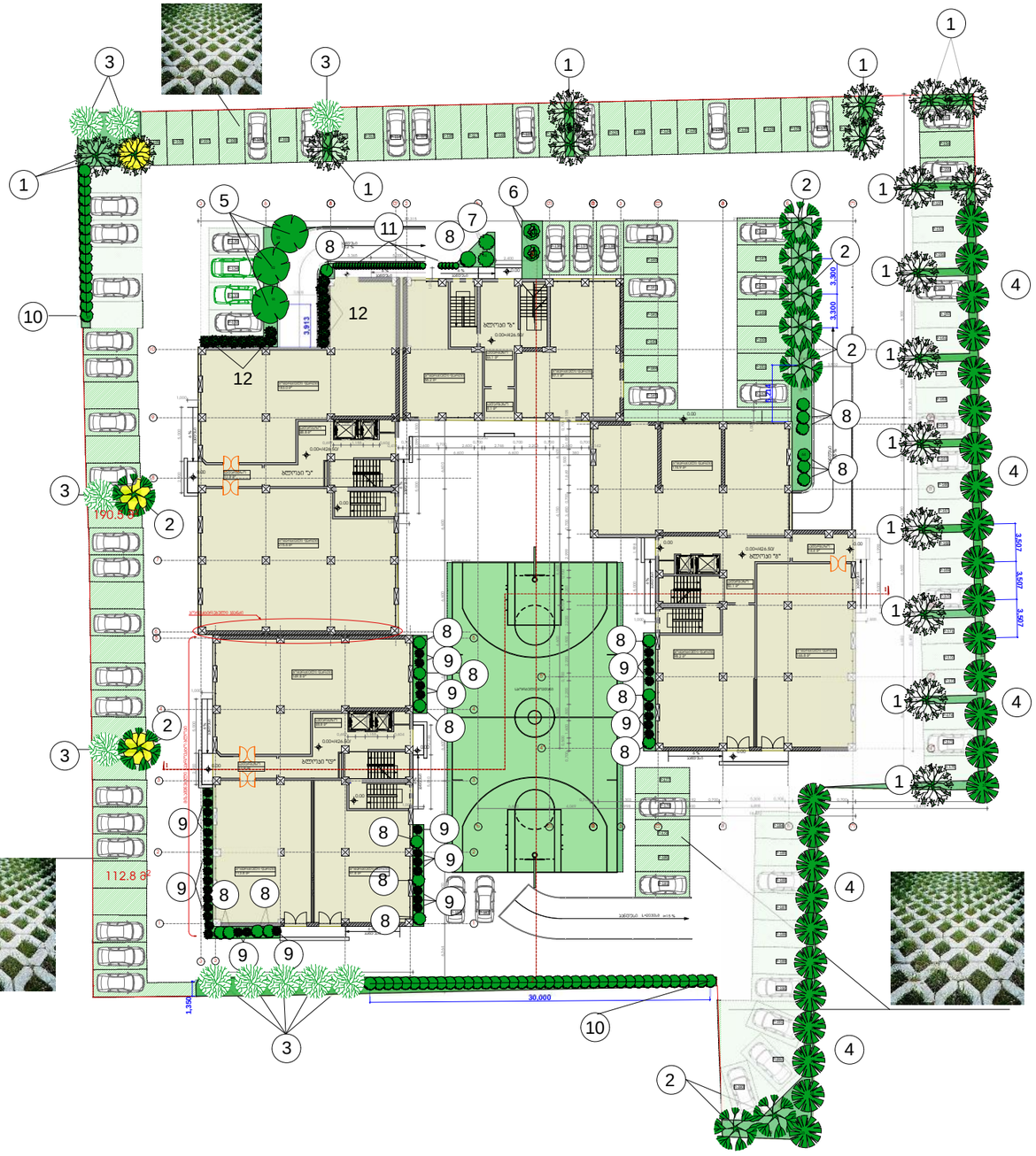
კ-3 = 0.3

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მოდული"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დენდროპროექტი			თბილისი 2. 04. 2018წ.
მისამართი	ქ.თბილისი საბურთალოს ქუჩა №43ბ	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბე ჩუღურეთის რ-ნი, ჩაჩავას ქ. № 2-4-6-8-10	კ-3 საანგარიშო კროკი	A-3	დ-1	

დენდროლოგიური გეგმა
მასშტაბი 1:500

ს.კ 01.13.02.004.053

კ³ - 1895. 5 მ²



შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14 სმ.-16 და 18-20 მდე.
5. ღია და დახურული ლანდშაფტის ბალანსი დაცულია (მზიანი (ინსოლირებადი) და ჩრდილიანი ადგილები).

პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი არსებული ხეები, საფორმირებელი
- საპროექტო ფოთლოვანი ხეები
- საპროექტო წიწვიანი ხეები
- საპროექტო ბუჩქები
- საკომპენსაციო ხეები
- გაზონი ჩვეულებრივი

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მოდული"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჭურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დენდროპროექტი		
მისამართი	ქ.თბილისი საბურთალოს ქუჩა №43ბ	მისამართი	თბილისი. ნაკაღულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბე 8 ჩუღურეთის რ-ნი, ჩახავას ქ. № 2-4-6-8-10	დენდროლოგიური გეგმა	A-3	დ-2
								თბილისი 2. 04. 2018წ.

მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარის დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემო/ს.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	Fraxinus longifolia	იფანი გრძელფოთოლა	3.00-3.50	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	19
2	Tillia tomentosa	ცაცხვი უნგრული	3.00-3.50	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	9
3	Cupressus semperv. f.pyramidalis	კვიპაროსი პირამიდული	2.50-3.00	--	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	10
4	Morus platanifolia steryle	თუთა უნაყოფო	2.50-3.00	14/16	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	27
5	Robinia pseudoacacia umbraculifera	რობინია (ცრუაკაცია)	2.50-3.00	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	3
6	Lagerstroemia indica	ირმის რქა	2.50-3.00	--	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
7	Viburnum tinus "Eve prise"	მარადმწვანე ძახველი "ტინუსი"	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	2
8	Prunus laurocerasus caucasica	წყავი კავკასიური	1.00-1.20	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	21
9	Juniperus Horisontalis	ღვია გართხმული	0.50-0.60	--	წიწვოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	38
10	Ligustrum iaponicum	კვიდო იაპონური (საბორდიური)	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	220
11	Buxsus sempervirens	ბზა ჩვეულებრივი	0.50-0.60	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	45
12	Lonicera nitida	ცხრატყავა მარადმწვანე	0.40-0.50	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	20
13		ჩვეულებრივი ბაზონი					140 კვ.მ
14		მულჩა					275.5 კვ.მ
15		პარკინგის ეკოლოგიური საფარი (ბეტონის ნახვრეტ. ფილები)					1479 კვ.მ

ალტერნატიული მცენარეები:

1. თეთრი აკაცია	Robinia pseudoacacia
2. მუხა ქართული	Quercus iberica
3. კვიპაროსი არიზონის	Cupressus arizonica
4. ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	Acer platanoides
5. ფიჭვი პინეა, ან (ნეკერჩხალი გლობოსა)	Pinus pinea
6. ოლეანდრი	Nerium oleander
7. აბელია	Abelia grandiflora
8. ფოტინია ან (ხეტუხტი)	Photinia Red Robin
9. სირვაშლა გართხმული	Cotoneaster salicifolia repans
10. ტუია საბორდიური	Thuya occidentalis brabant
11. ჭყორი ან (ჩვეულებრივი სურო)	Ilex cornuta (hedera helix)
12. ღვია კაზაკური თამარიციფოლია	Juniperus horozontalis

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14 სმ.-16 დან 18-20 მდე.
5. კვიდო საბორდიური ჩაირგას 1.ბრძ.მეტრში 5 ძირი.
6. მცენარეთა ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მოდული"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დენდროპროექტი		
მისამართი	ქ.თბილისი საგურამოს ქუჩა №43ბ	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბე ჩუღურეთის რ-ნი, ჩაჩავას ქ. № 2-4-6-8-10	მცენარეთა ექსპლიკაცია	A-3	დ-3
						თბილისი 2. 04. 2018წ.		

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება წიწვიანი ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. (ორმოს ზომა 0.7X0.7X0.7)	ცალი	10	1.72 კუბური მ. მიწის ნაზავი
2	წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	10	
3	ადგილების მომზადება ფოთლოვანი ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	ცალი	60	15.36 კუბ.მეტრი მიწის ნაზავი
4	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	60	
5	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა 0.6X0.6X0.6)	ცალი	126	13,6 კუბური მ. მიწის ნაზავი
6	ბუჩქების დარგვა	ცალი	126	
7	ტრანშეის გათხრა საბორდიურე ბუჩქების დასარგავად (ტრანშეის ზომა 0.6X0.6)	გრძივი მეტრი	44	7.9 კუბური მ. მიწის ნაზავი
8	საბორდიურე ბუჩქების დარგვა ტრანშეაში	ცალი	220	
9	ახლადჩარგული ბუჩქების ფორმირება (გაკრეჭა)	ცალი	346	საბორდიურეები გაიკრიჭოს სწორხაზოვნად
10	20 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 140 კვ.მეტრ ფართობზე.	კუბური მეტრი	28.0	28 კუბური მ. მიწის ნაზავი
11	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	კვ. მეტრი	140.0	
12	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ. მეტრი	140.0	
13	მულჩის ფენილის (5-7 სმ სისქის) მოწყობა 275.5 კვ.მეტრ ფართობზე	კუბური მეტრი	19.5	ფოთლოვანი ხის მულჩა ყავისფერი
14	ახლადჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონის მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		
15	პარკინგის ეკოლოგიური საფარის მოწყობა		1479.0 კვ.მეტრი	

შენიშვნები:

1. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში.
4. კვიდო (ტუია) საბორდიურე ჩაირგას 1მრძ. მეტრში 5 ცალი

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მოდული"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჟურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დენდროპროექტი		თბილისი 2. 04. 2018წ.
მისამართი	ქ.თბილისი საბურთალოს ქუჩა №43ბ	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბე წულუკიძეთის რ-ნი, ჩაჩავას ქ. № 2-4-6-8-10	სამუშაოთა მოცულობა	A-3	დ-4

საპროექტო მცენარეების ფოტოები



იფანი გრძელფოთოლა
Fraxinus longifolia



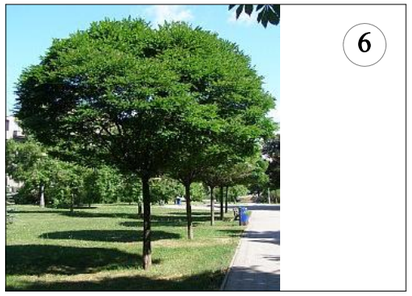
ცაცხვი უნაბრშლი
Tillia tomentosa



კვიპაროსი პირამიდული
Cupressus semperv. f.pyramidalis



თუთა უნაყოფო
Morus platanifolia steryle



რობინია (ცრუაკაცია)
Robinia pseudoacacia umbraculifera



ირმის რქა
Lagerstroemia indica



მარადმწვანე ძახველი "ტინუსი"
Viburnum tinus "Eve prise"



წყავი კავკასიური
Prunus laurocerasus caucasica



ღვია გართხმული
Juniperus Horisontalis



კვიდო იაპონური (საბორდიურე)
Ligustrum iaponicum



Buxsus sempervirens
ბზა ჩვეულებრივი



ცხრატყავა მარადმწვანე
Lonicera nitida

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მოლული"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დენდროპროექტი	
მისამართი	ქ.თბილისი საბურთალოს ქუჩა №43ბ	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დიდუბე ჩუღურეთის რ-ნი, ჩაჩავას ქ. № 2-4-6-8-10	საპროექტო მცენარეების ფოტოები A-3 დ-5	თბილისი 2. 04. 2018წ.