შპს „მაქსი სტუდიო“

ქ. თბილისი, ტოლსტოის ქ. №19, ტელ. 295-16-00

18 მაისი 2018წ. №3-49

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, ”თეთრანთ ბაღებში” ს/კ 01.72.14.034.205 (დიდი დიღომი, ფარნავაზ მეფის ქ. №3-ისმიმდებარედ) შპს ”დიო”-ს კუთვნილ ნაკვეთში ერთსართულიანი საგამოფენო და საოფისე შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

საპროექტო ნაკვეთი მდებარეობს ქ. თბილისში, საბურთლოს რაიონში, მშენებლობისათვის გამოყოფილი ტერიტორია ძირითადში სწორია.

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია პროექტის არქიტექტურული ნაწილი და კონსტრუქციული ნაწილი ალბომის სახით.

პროექტის ავტორები, არქიტ. – ლ. ჩხაიძე

პროექტის კონსტრუქტორი: – მ. მექვაბიშვილი

შენობის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება ჩატარებულია კომპიუტერული საინჟინრო-საანგარიშო პროგრამა ”ლირა-საპრი”-ს გამოყენებით. ანგარიში ჩატარებულია მუდმივ, ქარის სტატიკურ და სეისმურ დატვირთვებზე და მათ თანწყობაზე.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე ფუძე გრუნტი წარმოადგენს თიხნარს საანგარიშო წინაღობით R_0=2.1 კგძ/სმ².

შენობა წარმოადგენს ერთსართულიან შენობას, მაქსიმალური ზომებით გეგმაში 30.0X34.2მ, შენობის სიმაღლე h=9.72მ. (0.00 ნიშნულიდან)

კონსტრუქციული ელემენტები:

საძირკვლები – შენობა დაფუძნებულია მონ. რკ/ბ. წერტილოვან საძირკვლებზე პერიმეტრზე ლენტური საძირკვლების შეკვრით.

მზიდი კონსტრუქცია – ლითონის კარკასი ვერტიკალური კავშირების მოწყობით, სვეტები კვეთით - ორტესებრი №50, და სწორკუთხა მილი 100X100X4 (ფახვერკის სვეტები),

სვეტების შემკრავები – ორტესებრი კოჭები №50,

გრძივები და კავშირები – სწორკუთხა მილი 160X120X4; 100X100X4; 160X160X5

შემომფარგვლელი კონსტრუქცია – საკედლე მსუბუქი ტიპის შესაკიდი პანელები

სახურავი – ორქანობიანი, პროფილურ ფენილებზე ლითონის კარკსზე დაყრდნობით.

იატაკი – ბეტონის ფენილი

გამოყენებული ბეტონის მარკა – B25.

წინასაპროექტო მონაცემები:

სამშენებლო მოედნის სეისმურობა – 8 ბალი

ქარის ნორმატიული დაწნევა – 85 კგ.ძ/მ².

თოვლის საფარის წონა – 50 კგ.ძ/მ².

არქიტექტურული ნიშნული ±0.00 შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 437.40.

<u>დასკვნა</u>

პროექტი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი სეისმური და სამშენებლო ნორმების და წესების დაცვით, როგორც საანგარიშო, ისე გრაფიკულ ნაწილში. პროექტის კონსტრუქციული გადაწყვეტები დამყარებულია პრაქტიკაში მიღებულ გადაწყვეტილებებზე და შესაბამისობაშია არქიტექტურულ ნაწილთან. გრაფიკული ნაწილი კარგად არის შესრულებული და არ გამოიწვევს ზედმეტ შეკითხვებს მშენებლობის პროცესში. ექსპერტის წარმოდგენა პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე ცალსახად დადებითია.

ყველა ზემოთქმულიდან გამომდინარე ექსპერტი აძლევს პროექტს რეკომენდაციას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

ექსპერტი,

ინჟ.კონსტრუქტორი: /ნ. კაციტაძე/

საქართველო

დიპლომი უა № 003157

მიეცა ნინო ჯუზეპის ასული კაჭიაძეს

მასზე, რომ ის 1989 წელს შევიდა საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1995 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სრული კურსი „სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის" სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1995 წლის „28" ივნისის გადაწყვეტილებით ნ. კაჭიაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი „23" VII 1996 წ.

სარეგისტრაციო № 4198

МПФ Гознака. 1996.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 380733
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B11151739
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 20/10/2011 10:03:42

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს მაქსი სტუდიო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ძველი თბილისის რაიონი, ტოლსტოის ქ., №19
საიდენტიფიკაციო კოდი:	204556211
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	09/06/2008
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001027149, ნინო კაციტაძე,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001027149, ნინო კაციტაძე,	100.00000000%	204556211-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა**102010173621 21/11/2010 17:30:00**
  შპს მაქსი სტუდიო ს/ნ 204556211
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0055245, 21.11.2010, თბილისის რეგიონული**

ცენტრი "ძველი თბილისის" გ-ბა

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.


GEO
ნინო
NINO
კაცითაძე
KATSITADZE
GEO
ქ / F
01001027149
14.01.1971
16.03.2026
15IA69547


თბილისი
TBILISI
16.03.2016
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IA69547101001027149<<<<
7101146F2603162GE0<<<<<<<<<<<7
KATSITADZE<<NINO<<<<<<<<<<<<<<