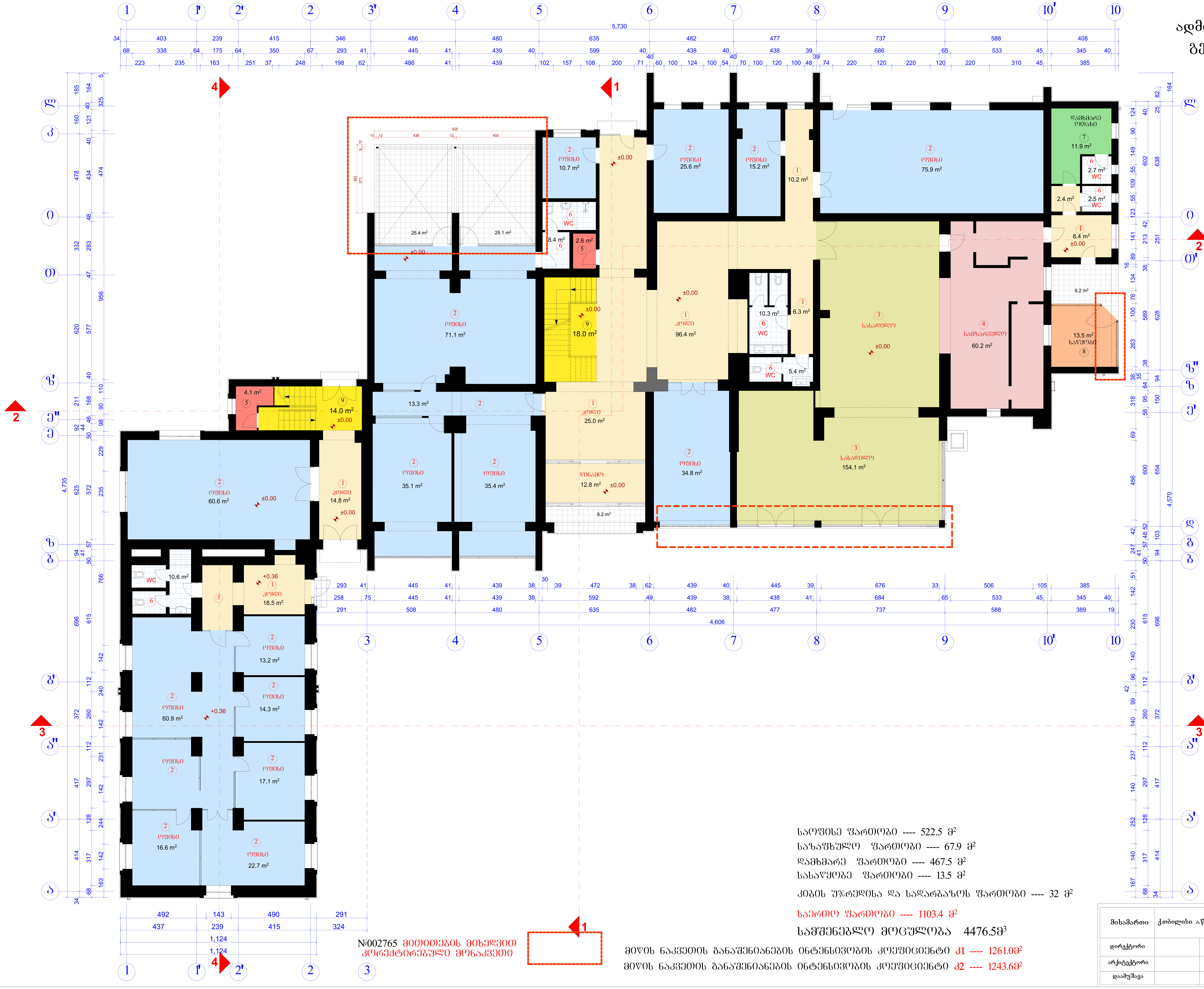
# ადმინისტრაციული შენობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



№002765 მითითების მიხედვით კორექტირებული მონაკვეთი

## ექსპლიკაცია

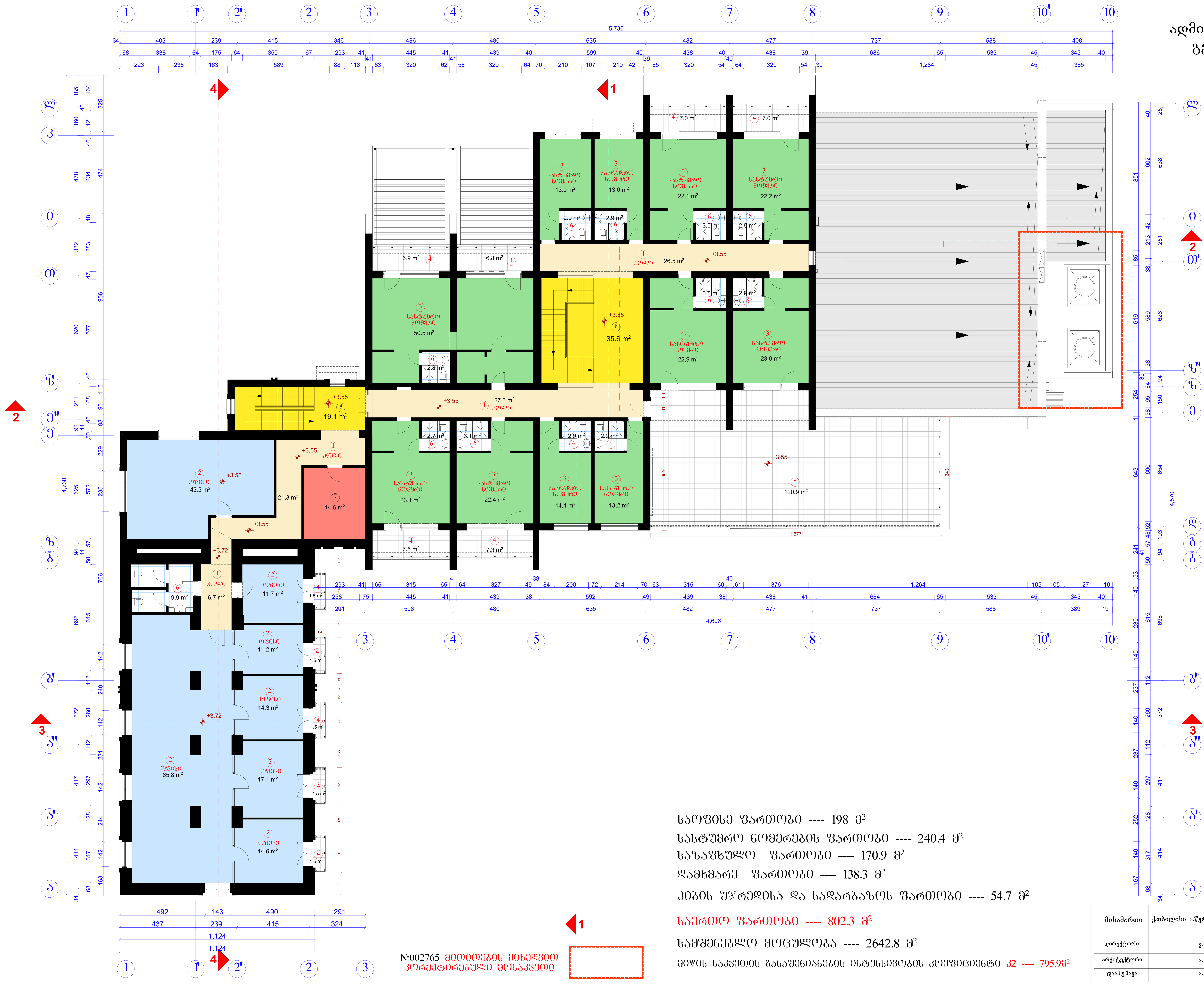
1. ჰოლი
2. ოფისი
3. სასადილო
4. სამზარეულო
5. ტექნიკური ოთახი
6. WC
7. დამხმარე ოთახი
8. საწყობი
9. კიბის უჯრედი

საოფისე ფართობი ---- 522.5 მ²
საზაფხულო ფართობი ---- 67.9 მ²
დამხმარე ფართობი ---- 467.5 მ²
სასაწყობე ფართობი ---- 13.5 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი ---- 32 მ²
საერთო ფართობი ---- 1103.4 მ²
სამშენებლო მოცულობა 4476.5მ³

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ1 ---- 1261.0მ²
მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 ---- 1243.6მ²

| | | | |
|---|---|---|---|
| მისამართი | ქ.თბილისი ა.წერეთლის №2 | | შ.პ.ს. "დინამო არენა" |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. საფეხბურთო კლუბ დინამო თბილისის საწვრთნელი ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /კორექტირება/ |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | ადმინისტრაციული შენობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 — 2018 წელი |

# ადმინისტრაციული შენობის გეგმა +3.55 ნიშნულზე



## ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. ოფისი
3. სასტუმრო ნომერი
4. აივანი
5. ტერასა
6. WC
7. დამხმარე ოთახი
8. კიბის უჯრედი

საოფისე ფართობი ---- 198 მ$^2$

სასტუმრო ნომერების ფართობი ---- 240.4 მ$^2$

საზაფხულო ფართობი ---- 170.9 მ$^2$

დამხმარე ფართობი ---- 138.3 მ$^2$

კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი ---- 54.7 მ$^2$

საერთო ფართობი ---- 802.3 მ$^2$

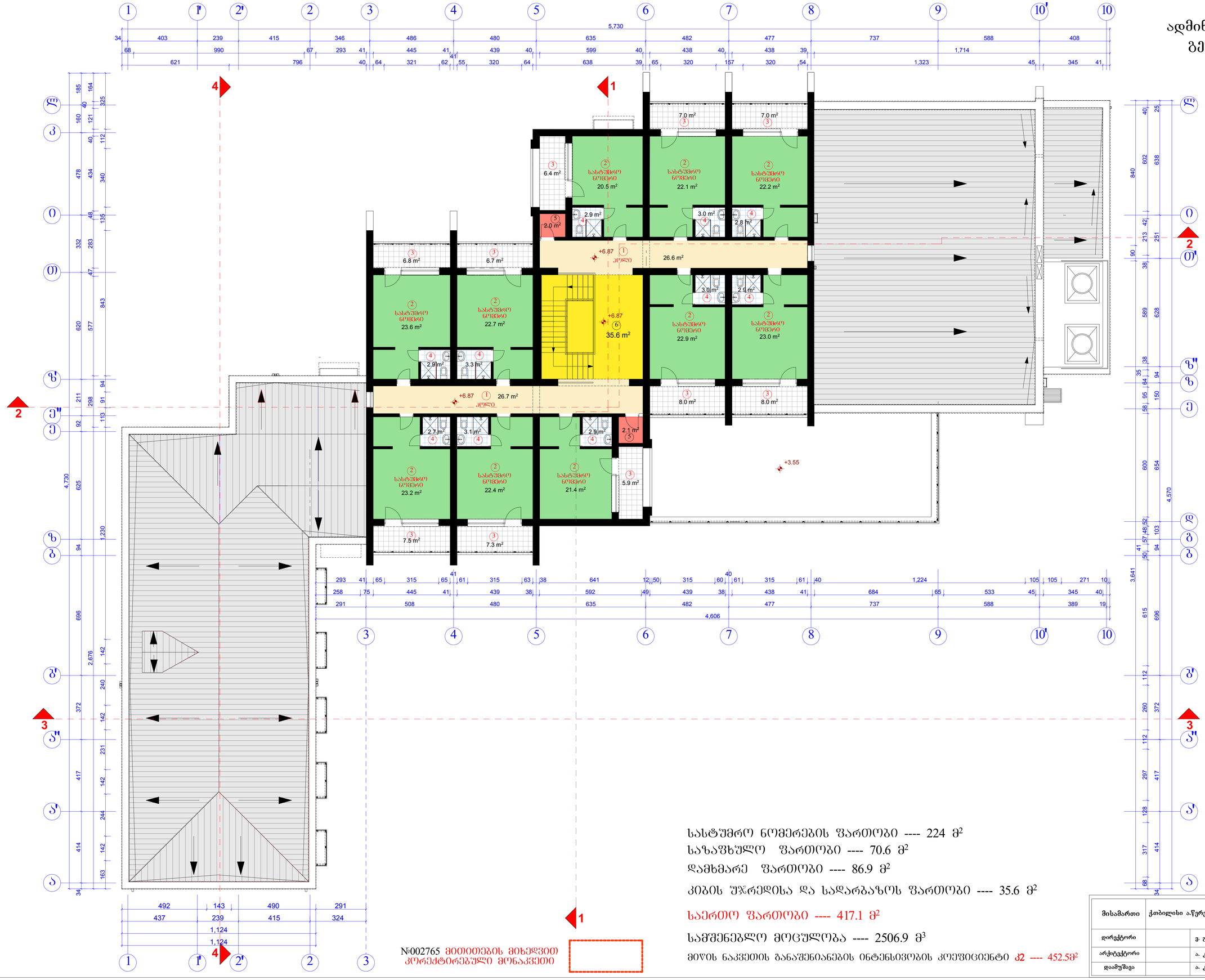
სამშენებლო მოცულობა ---- 2642.8 მ$^2$

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 ---- 795.9მ$^2$

№002765 მითითების მიხედვით კორექტირებული მონაკვეთი

| მისამართი | ქ.თბილისი ა.წერეთლის №2 | | შ.პ.ს. "დინამო არენა" | |
|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. საფეხბურთო კლუბ დინამო თბილისის საწვრთნელი ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /კორექტირება/ | |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | ადმინისტრაციული შენობის გეგმა +3.55 ნიშნულზე | |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 | 2018 წელი |

# ადმინისტრაციული შენობის გეგმა +6.87 ნიშნულზე




№002765 მითითების მიხედვით კორექტირებული მონაკვეთი

## ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. სასტუმრო ნომერი
3. აივანი
4. WC
5. დამხმარე ოთახი
6. კიბის უჯრედი

სასტუმრო ნომერების ფართობი ---- 224 მ²
საზაფხულო ფართობი ---- 70.6 მ²
დამხმარე ფართობი ---- 86.9 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი ---- 35.6 მ²

საერთო ფართობი ---- 417.1 მ²

სამშენებლო მოცულობა ---- 2506.9 მ³

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 ---- 452.5მ²

| | | | |
|---|---|---|---|
| მისამართი | ქობილისი ა.წერეთლის №2 | შ.პ.ს. "დინამო არენა" | |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. სამხატვრო კლუბ დინამო თბილისის საერთაშორისო აეროპორტ ფაშუნისტრასთან ასოციაციაში |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | ადმინისტრაციული შენობის გეგმა +6.87 ნიშნულზე |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 2018 წელი |

# ადმინისტრაციული შენობის სახურავის გეგმა

ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲒᲐᲓᲐᲡᲕᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ

ᲬᲧᲐᲚᲛᲔᲛᲙᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ

ᲬᲧᲐᲚᲛᲔᲛᲙᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ

ᲬᲧᲐᲚᲛᲔᲛᲙᲠᲔᲑᲘ ᲛᲘᲚᲘ

ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲒᲐᲓᲐᲡᲕᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ

ᲒᲐᲠᲔ ᲓᲐᲜᲐᲚᲓᲒᲐᲠᲘ (ᲩᲘᲚᲔᲠᲘ)

+3.55

№002765 ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲝᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ

| | | | |
|---|---|---|---|
| მისამართი | ქობილისი ა.წერეთლის №2 | | შ.პ.ს. "დინამო არენა" |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. სამხატვრო კლუბ დინამო თბილისის საფეხბურთო ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /პროექტირება/ |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | ადმინისტრაციული შენობის სახურავის გეგმა |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 / 2018 წელი |

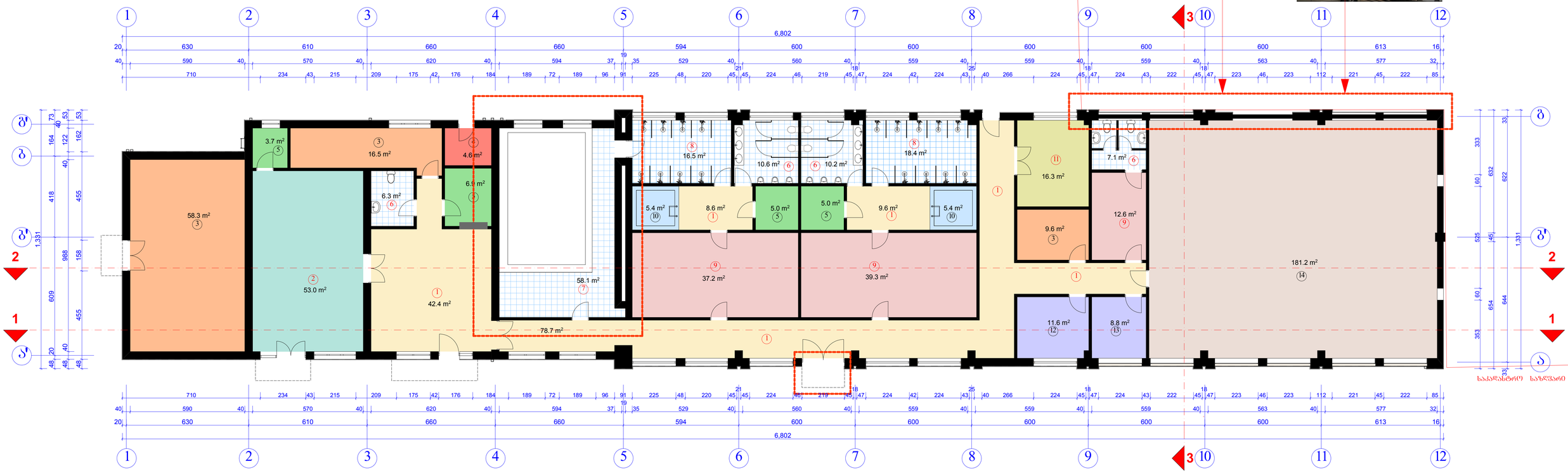
# სპორტული დარბაზის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე





საპარკინგე სატრანსპორტო

საპარკინგეზე სატრანსპორტო პირზე გამავალი არმატურის დეფორმაციები გაუმჟღავნებელი და შეზომვადია, მაგ ინტერესი იქნებოდა შეეცადა ნორმალურ რეჟიმში ნარჩენების შახადის საკითხი იქნებოდა სამეზობლო მიწა.




№002765 მითითების მიხედვით კორექტირებული მონაკვეთი

## ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. სამრეცხაო
3. საწყობი
4. ტექნიკური ოთახი
5. დამხმარე ოთახი
6. WC
7. საცურაო აუზი
8. საშხაპე
9. გასახდელი
10. საუნა
11. სამასაჟო
12. ექიმის ოთხი
13. ინსტრუქტორის ოთახი
14. სატრენაჟორო დარბაზი

დამხმარე ფართობი ---- 604.4 მ²
სასაწყობე ფართობი ---- 84.4 მ²
აუზის ფართობი ---- 58.1 მ²

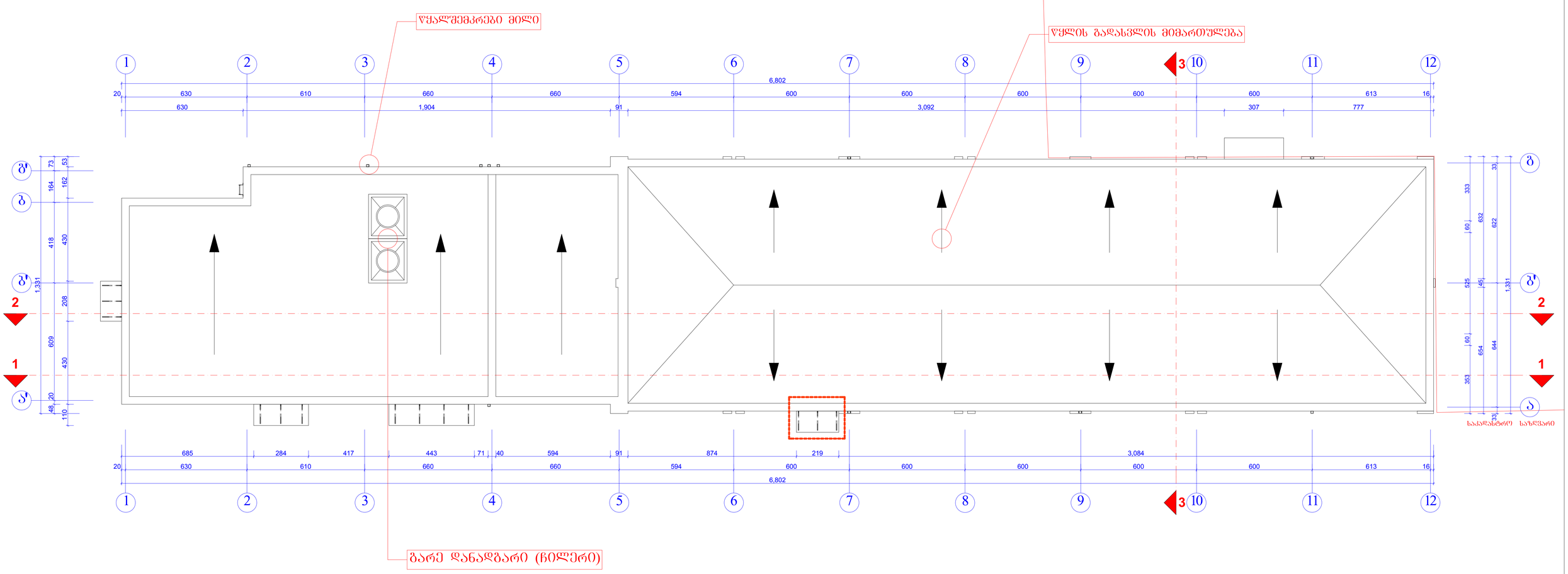
საერთო ფართობი ---- 746.9 მ²

სამშენებლო მოცულობა 4344.0მ³

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ1 ---- 860.2მ²
მიწიას ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 ----- 560.2მ²

| | | | |
|---|---|---|---|
| მისამართი | ქ.თბილისი ა.წერეთლის №2 | შ.პ.ს. "დინამო არენა" | |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. საფეხბურთო კლუბ დინამო თბილისის საფეხბურთო ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /პროექტირება/ |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | სპორტული დარბაზის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 / 2018 წელი |

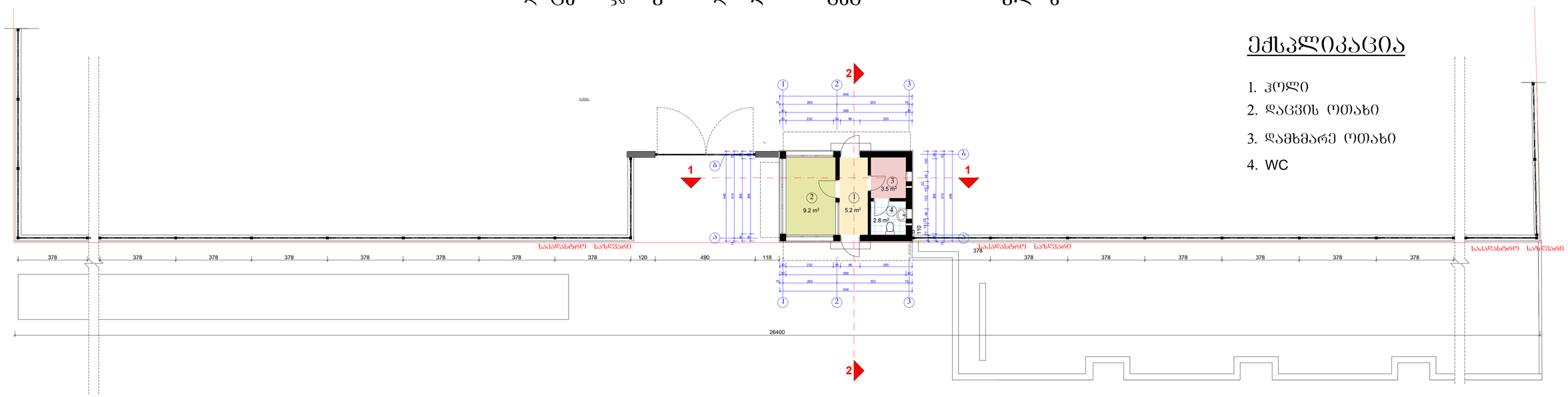
# სპორტული დარბაზის სახურავის გეგმა




№002765 მითითების მიხედვით
კორექტირებული მონაკვეთი

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| მისამართი | ქ.თბილისი ა.წერეთლის №2 | | შ.პ.ს. "დინამო არენა" | |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. საფეხბურთო კლუბ დინამო თბილისის საწვრთნელი ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /კორექტირება/ | |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | სპორტული დარბაზის სახურავის გეგმა | |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 | 2018 წელი |

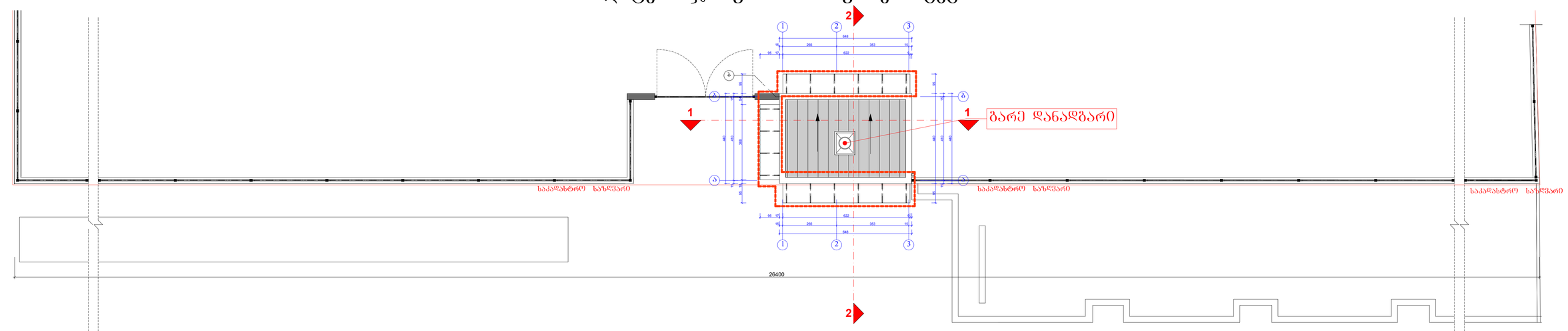
# დაცვის ჯიხურის და ღობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე




## ექსპლიკაცია

1. ჯოლი
2. დაცვის ოთახი
3. დამხმარე ოთახი
4. WC

# დაცვის ჯიხურის სახურავის გეგმა




№002765 მითითების მიხედვით
კორექტირებული მონაკვეთი

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი პ1 ---- 28.5მ²

მიწიას ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი პ2 ---- 28.5მ²

დამხმარე ფართობი ---- 20.7 მ²

საერთო ფართობი ---- 20.7 მ²

სამშენებლო მოცულობა ---- 105.2მ³

| | | | |
|---|---|---|---|
| მისამართი | ქ.თბილისი ა.წერეთლის №2 | | შ.პ.ს. "დინამო არენა" |
| დირექტორი | | ვ. გულორდავა | შ.პ.ს. საფეხბურთო კლუბ დინამო თბილისის საფრთხილო ბაზის რეკონსტრუქციის პროექტი. /კორექტირება/ |
| არქიტექტორი | | ა. კაჭარავა | დაცვის ჯიხურის და ღობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე, სახურავის გეგმა |
| დაამუშავა | | ა. კაჭარავა | მ1:100 / 2018 წელი |