ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №41

ქ. თბილისი 17 ოქტომბერი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, დავით აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ნ. მაღალაშვილი, ს. ანდღულაძე, გ. ჩხეიძე, ვ. ცომაია, ირ. გამყრელიძე, ბ. ბენდიანიშვილი, ნ. ფერიაშვილი, გ. ბარათაშვილი, გ. ბენდელიანი, ე. გამყრელიძე, კ. დვალი, რ. მიქაძე, გ. კანაშვილი, ა. გორგოშიძე, ლ. კვიჭიძე, თ. ჩადუნელი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

24. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, სამხედრო ქალაქი №202, №3 სახლის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.007.077) არსებულ საცხოვრებელ სახლზე დაშენების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

25. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.084) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

26. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 81.02.02.539) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

27. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის დასახლებაში, III მიკრორაიონში, I კვარტალის №3 და №2 კორპუსების მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.005.008) მრავალფუნქციური კომპლექსის (საბანკეტო დარბაზი, სავაჭრო ობიექტი, საზოგადოებრივი კვების ობიექტის) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

28. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის სამხედრო დასახლებაში, ავჭალაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.121) საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

29. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.141) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:

1. ნ. მაღალაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, რაფიელ აგლაძის ქ. №16ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საზოგადოებრივი სავაჭრო–საოფისე კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ხეცურიანი. AR185718

აზრი გამოთქვეს:

განმცხადებელი – ს. ნიკოლავა. **AR186304**
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო-სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 81.02.02.539) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: **კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის დასახლებაში, III მიკრორაიონში, I კვარტალის №3 და №2 კორპუსების მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.005.008) მრავალფუნქციური კომპლექსის (საბანკეტო დარბაზი, სავაჭრო ობიექტი, საზოგადოებრივი კვების ობიექტის) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აღლემაშვილი. **AR186329**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის დასახლებაში, III მიკრორაიონში, I კვარტალის №3 და №2 კორპუსების მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.005.008)

მრავალფუნქციური კომპლექსის (საბანკეტო დარბაზი, სავაჭრო ობიექტი, საზოგადოებრივი კვების ობიექტის) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

28. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის სამხედრო დასახლებაში, ავჭალაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.121) საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ხელაძე. AR185751
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის სამხედრო დასახლებაში, ავჭალაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.004.121) საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

29. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.141) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ჯ. ქვარიანი. AR186350
დადგენილი ზონის სახეობა – სასოფლო-სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.141) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე **არისი ბოჭოიძე**

კომისიის აღმასრულებელი მდივანი **კახაბერ ნიაური**