სილქნეტი
SILKNET
ყველაფერი კავშირია

N 5046/24-8 "14" "11" 2017

შპს „ნიუ ჰორიზონი"-ს წარმომადგენელს ბატ-სერგო კვანტალიანს
მისამართი: ქ. თბილისი, ქავთარაძის 5, ბ-80, ტელ: 593-35-75-35

მოგესალმებით,

თქვენგან შემოსული წერილი (8/5910 – 07/11/2017)-ს თანახმად, რომელიც ითვალისწინებს თქვენს მოთხოვნას, მის. ქ. თბილისში, თემქის დასახლება, ყოფილ კინოთეატრ „სიხარული"-ს ტერიტორიაზე, ნაკვეთი (ს/კ: 01.12.02.018.015)-ზე შეგვითანხმოთ დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების წარმოება.

თქვენი მოთხოვნის შესაბამისად, მოგახსენებთ, რომ წარმოდგენილ ტერიტორიაზე სს „სილქნეტი"-ს კუთვნილი კომუნიკაციები განთავსებული არ არის. პროექტი შეთანხმებულია.

აქვე გაცნობებთ, რომ იმ შემთხვევაში, თუ მოცემულ ნაკვეთზე სამუშაოების წარმოებისას აღმოჩნდება სს „სილქნეტი"-ს კუთვნილი ნებისმიერი სახის კომუნიკაცია, გამცხადებელი (სამუშაოების მწარმოებელი) ვალდებულია:

- დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;
- აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს "სილქნეტის" წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის(Info.Center@silknet.com) ან ოპერატიული სამსახური ნომრებზე: 2950029 ან 2932740.
- წარმოადგინოს სამუშაოების ამსახველი პროექტი სს „სილქნეტში" შეთანხმების მისაღებად.

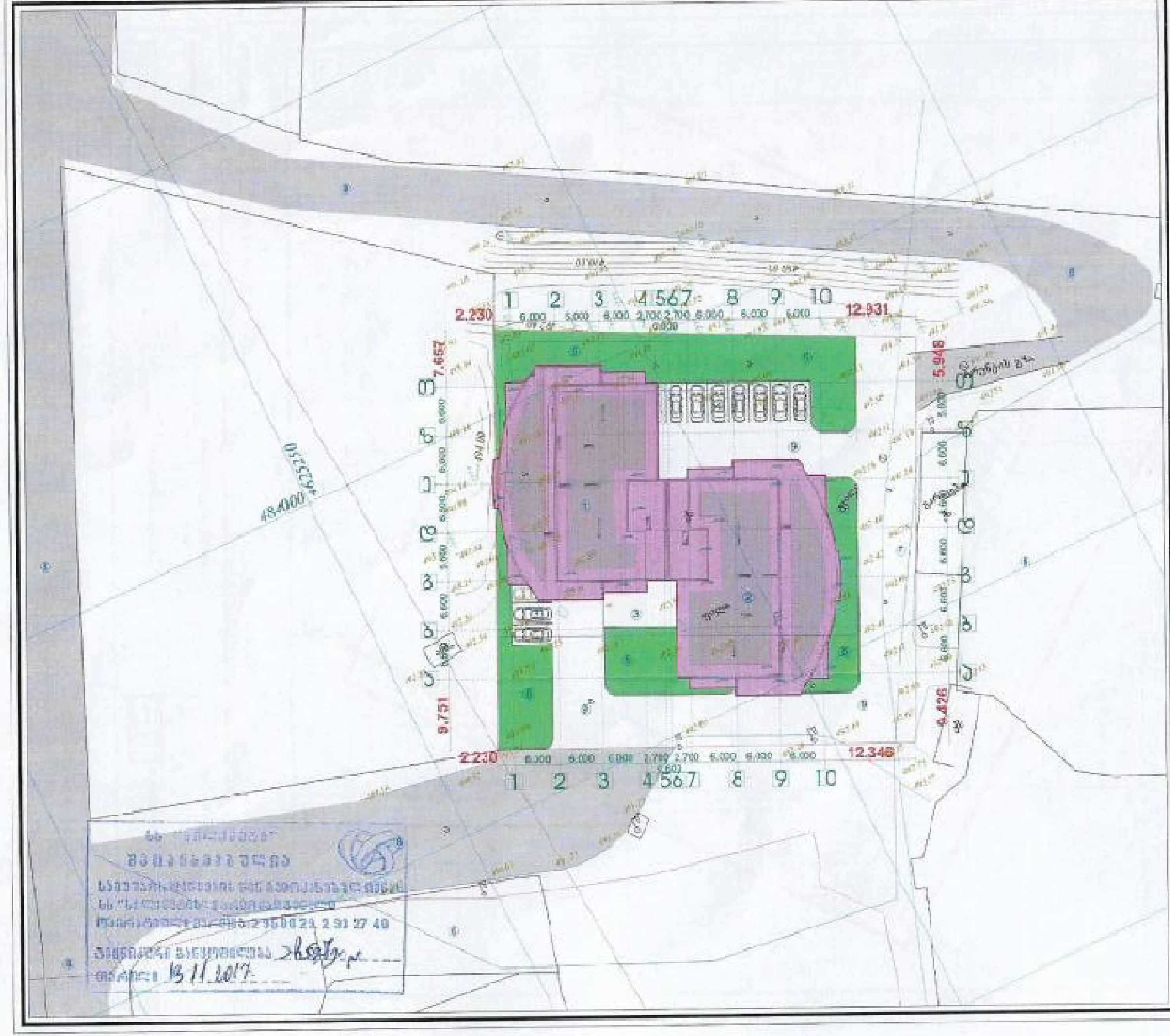
დანართი 1.ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან 2-ფურცელი
2. საპროექტო ნახაზი 2-ფურცელი

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსი
რევაზ ღვინიაშვილი

საქართველო, 0112 თბილისი, წინამძღვრიშვილის ქ. 95
ტელ: (+995 32) 2 100 100
ფაქსი: (+995 32) 2 100 001
www.silknet.com

95 Tsinamdzgvrishvili Street, 0112 Tbilisi, Georgia
Phone: (+995 32) 2 100 100
Fax: (+995 32) 2 100 001
www.silknet.com



პროექტის დასახელება

საერთო ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

1. შენობების ფართი კ1 1139,4 მ²
2. განაშენიანების ფართი კ2 16998,4 მ²
3. გამწვანების ფართი კ3 800,9 მ²

კ1=0.4
კ2=6.3
კ3=0.3

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი შენობა (A კორპუსი)
2. საცხოვრებელი შენობა (B კორპუსი)
3. პანდუსი
4. პარკინგი
5. ეზო (გამწვანება)
6. ტროტუარი
7. სერვიტუტი
8. სამანქანო გზა
9. ბაღი

შპს "ენსი გრუპი"

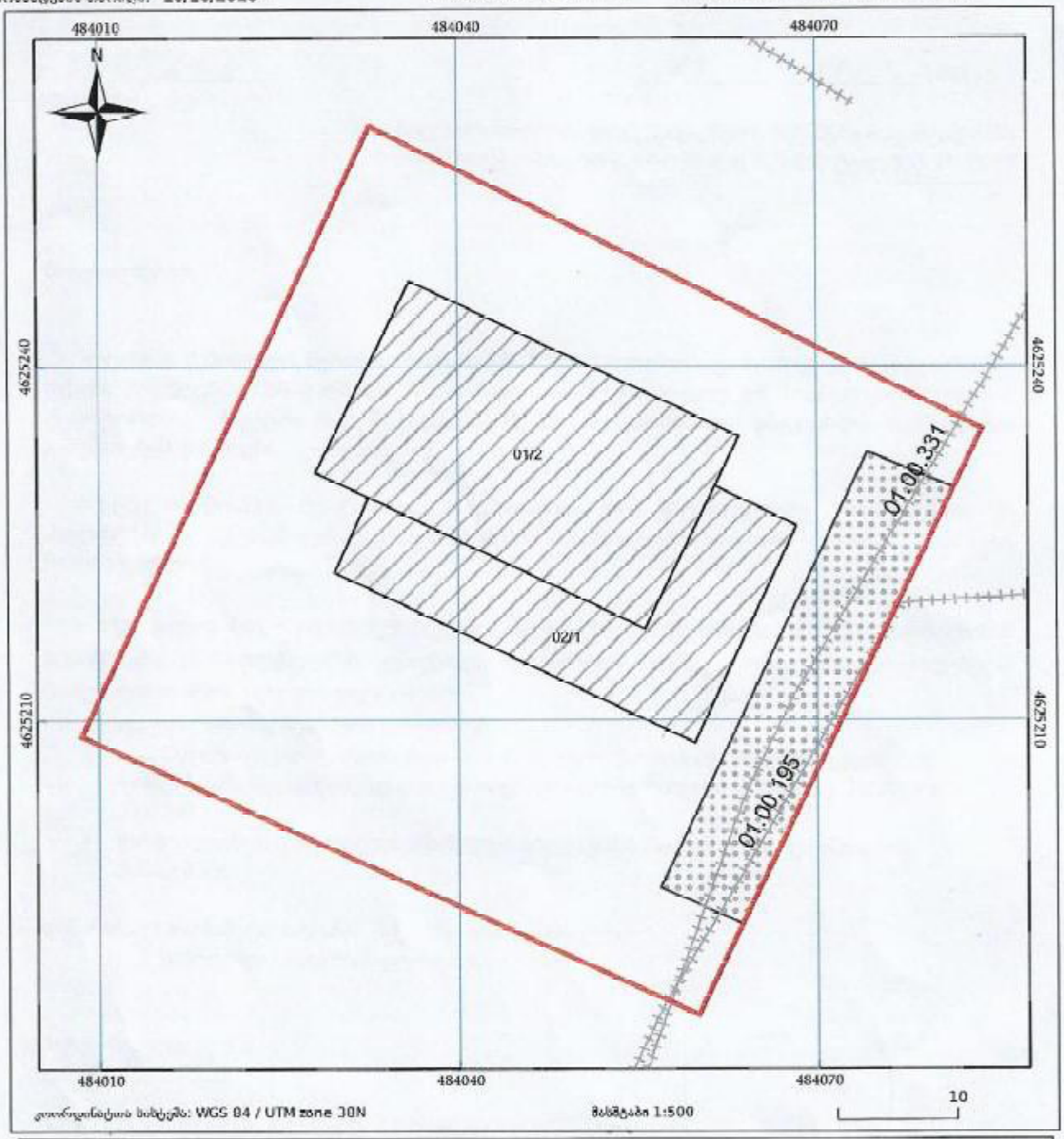
13.11.2017

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.12.02.018.015**
განცხადების ნომერი: **882016699591**
მომზადების თარიღი: **10/10/2016**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **3184 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
ვალდებულების ფართობი : **311 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



თელასი

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

Номер: 1114/036

Дата: 14/11/2017

მოქ. სერგო კვანტალიანს

მის. ქავთარაძის #5

07.11.2017წლის #1107/657 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე (ს.კ.01.12.02.018.015) მიწის ნაკვეთს კი/ეთს სს „თელასის" კუთვნილი 110კვ-ის საჰაერო ელექტროგადამცემი ხაზი „კენისი 2". საჰაერო ელ.გადამცემი ხაზის მიმდებარედ დაცული უნდა იყოს შემდეგი პირობები:

1. ნაკრძალებში, დასახლებათა გამწვანების ზონაში, პარკებში, სააგტომობილო გზისა და რკინიგზის გასწვრივ ქარსაცავ ზოლში -ჰორიზონტალური მანძილით საჰაერო ელექტროგადამცემი ხაზის მაქსიმალურად გადახრილი განაპირა სადენებიდან ხეებამდე ვარკვამდე, რომელიც უნდა იყოს არანაკლებ 3 მეტრისა *(საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილება, ნუხლი 3, პუნქტი ა.გ.ვ.ქვეპუნქტი ა.გ.გ.).*

2. მანძილი სეგხ–ის განაპირა სადენებიდან ორივე მხარეს მაქსიმალური გადახრის შემთხვევაში საცხოვრებელი ან საზოგადოებრივი შენობის უკიდურესად გამოშვერილ ნაწილამდე არ უნდა იყოს 4 მეტრზე ნაკლები. მშენებლობის დროს გათვალისწინებული იქნას მათი აშენება უწვადი მასალების გამოყენებით *(ელ.დანადგართა ნორმების წესების (ПУЭ პ. 2.5.115).*

3. აკრძალულია გხ გაჭარება შენობებზე და ნაგებობებზე, გარდა უწვადი მასალებისაგან დამზადებული სამრეწველო საწარმოების შენობა ნაგებობებისა. მინიმალური მანძილი ვერტიკალში გხ-ის სადენის მაქსიმალური ჩაღუნვის ისრიდან შენობამდე და ნაგებობამდე უნდა იყოს არანაკლებ 4 მეტრი (ПУЭ პ. 2.5.114).

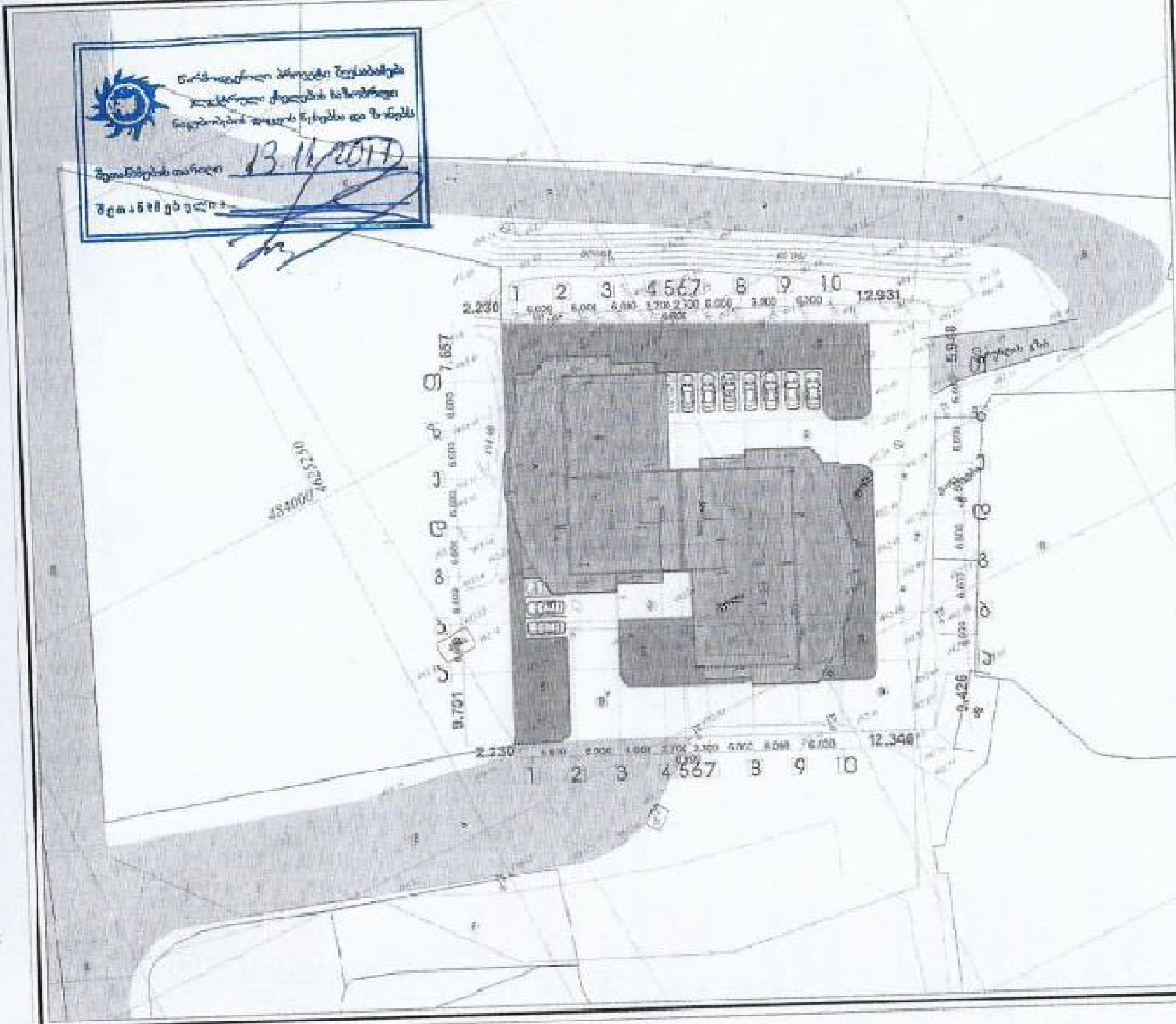
4. აკრძალულია ელექტრული ქსელების ხაზობრივ ნაგებობებთან 110კვ–ის ანძასთან მისასვლელი გზების ლიკვიდაცია ან ჩახერგვა, თუ არ არსებობს ალტერნატიული მისასვლელი (მისასვლელი გზა უნდა იყოს არანაკლებ 3 მეტრი სიგანის) *(საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილება, მუხლი 4, პუნქტი ე)*

5. სეგხ–ის დაზიანების ან უბედური შემთხვევის თავიდან ასაცილებლად, ხაზის დაცვის ზონაში (20 მეტრი განაპირა სადენიდან ორივე მხარეს). ყველა სახის სამუშაო წერილობით შეთანხმებული უნდა იყოს სს „თელასის" შესაბამის სამსახურთან.*(საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილება, მუხლი 3, პუნქტი ა.ა.გ და მუხლი 4 პუნქტი 2).*

თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს, რაც შეეხება სერვიტუტის ზონას მითითებულ ტერიტორიაზე სს „თელასის" კუთვნილი კომუნიკაციები არ გადის.

სს „თელასის" გენერალური დირექტორის მ. შ. ა. ბალჩუგოვი

შემს.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყ. უფროსი მ. ჩიღუნაძე
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)



პროექტის დასახელება:

სამშენებლო ტექნიკური მაჩვენებლები

1. მიწის ნაკვეთის ფართობი კ1 1139.4 მ²
2. განაშენიანების ფართობი კ2 16775.4 მ²
3. გამწვანების ფართობი კ3 800.4 მ²

კ1=0.4

კ2=5.3

კ3=0.3

ექსპლიკაცია:

1. საცხოვრებელი შენობა (A კორპუსი)
2. საცხოვრებელი შენობა (B კორპუსი)
3. პარკინგი
4. ტროტუარი
5. გზა (ავტოსადგომი)
6. გამწვანება
7. სავალი ნაწილი
8. საფეხმავლო ზოლი
9. გაზონი

შპს "ენსი გრუპი"

АО „ТЕЛАСИ“ სს „თელასი“

Номер: 0811/026
Дата: 11/08/2017

რწმუნებულება

სააქციო საზოგადოება „თელასის“ (ს/კ 202052580) გენერალური დირექტორი სერგეი კობცევი (პასპორტი 65№0977415, 65№3464608), წინამდებარე რწმუნებულებით უფლებას ვანიჭებ საზოგადოების ფინანსურ დირექტორს ალექსეი ბალჩუგოვს (პირადი #01391002884), რათა მან სხვა მოაწეროს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტში (მერიაში) და მის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირებსა და საქალაქო სამსახურებში სს „თელასის“ სახელით წარსადგენ დოკუმენტაციას (კორესპონდენციას), ასევე წებისმიერ მესამე პირზე გასაცემ კორესპონდენციას, რომელიც მომავალში შესაძლოა წარდგენილ იქნას ზემოაღნიშნულ სტრუქტურებში.

რწმუნებულება გაცემულია 1 (ერთი) წლის ვადით.

Доверенность

Я, Сергей Кобцев (паспорт 65№0977415, 65№3464608), Генеральный директор Акционерного общества «Теласи» (ИНН 202052580), настоящей доверенностью, наделяю правом Финансового директора Общества Алексея Бальчугова (личный №01391002884) подписывать документацию (корреспонденцию), представляемую от имени АО «Теласи» в Муниципалитет (Мэрию) г. Тбилиси, его юридическим лицам публичного права и в городские службы, а также корреспонденцию, выдаваемую любому третьему лицу, которая в дальнейшем может быть представлена в вышеуказанные структуры.

Доверенность выдана сроком на 1 (один) год.

სს „თელასის“ გენერალური დირექტორი
სერგეი კობცევი

Генеральный директор АО «Теласи»
Сергей Кобцев

15.11.17

საქართველო, თბილისი, 0119 ვანის ქ.3
Грузия, Тбилиси 0119, ул. Ванская 3