Sps "nt studia"

arqiteqtura - proeqtireba

mail: t. malania @ mail. ru tel 599 396 107

sademontaJo samuSao Ta warmoebis proeqti

kino Teatri "sixaruli"- s demontaJi

q. Tbilisi dasaxleba Temqa, kin. Teatri "sixaruli"

damkveTi: Sps "niu horizon"

Sasrula: Sps "nt studia"



Tbilisi - 2017

Sps "nt studia"

sademontaJo samuSao Ta warmoebis proeqti

kino Teatri "sixaruli"- s demontaJi

q. Tbilisi dasaxleba Temqa, kin. Teatri "sixaruli"

damkveTi: Sps "niu horizon"

Sasrula: Sps "nt studia" direqtori: nino kvitatiani

Semsrulebel - inJineri: b. koberiZe

Tbilisi - 2017

სარჩევი

1. ტერიტორიის და ობიექტის დახასიათება -

2. კალენდარული გრაფიკი შენობების დაშლა-დემონტაჟზე ცალკეული ეტაპების მიხედვით -

3. მოთხოვნილებები ენერგორესურსებზე, წყალზე, კომპრესორებზე და ჟანგბადზე -

4. მოთხოვნილება სამშენებლო ავტოტრანსპორტზე - - - - - - - - - - - - - - - - - -

5. საინჟინრო მომზადება და მათი წარმართვის ცალკეული ეტაპები - - - - - - - - - - -

6. დაშლის სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები - - - - - - - - - - - - -

7. მოსამზადებელი სამუშაოები და დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაცია -

8. ამწეებისა და მანქანა-მექანიზმების შერჩევა - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

9. მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე - - - - - - -

10. ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

11. დაშლით სამუშაოთა წარმოებაზე ნორმატული ლიტერატურე - - - - - - - -

12. შენობა ნაგებობების ნახაზები, გეგმები და ჭრილები - - - - - - - - - - - -

13. თექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები -

1 .obieqtis daxasiaTeba-aRwera

demontaJis safuZveli gaxda arqiteqturuli gegmarebiTi davaleba # 3009487 21/12/2016w

demontaJis Semdeg damkveTs gaTvaliswinebuli aqvs arsebul miwis nakveTze mravalbiniani sacxovrebeli saxlis aSeneba.

arsebul misamarTze wiTel xazebSi moqceuli miwis nakveTi warmoadgens 3184m2. masze arsebuli Senoba warmoadgens yofil kinoTeatrs, romelic savalalo mdgomareobaSia. arsebuli Senoba sakatastro gegmaze danomrilia 01/2 da 02/1 moculobad.arsebuli Senoba aSenebulia gasuli saukunis 70-80 wlebSi.Senoba karkasulia, Sereuli saZirkvliT (lenturi da wertilovani) kedlebi Sevsebulia mcire samSeneblo blokiT da aguriT,sarTulSua gadaxurvebi monoliTuri rkina betoniT, saxuravi brtyelia biTum - ruberoidis safariT.Senoba 01/2 warmoadgens darbazs damxmare orsarTuliani saTavsoebiT.02/1 nageboba vestibiulia erTsarTuliani 4.20m simaRliT, romelic midgmulia darbazze,Senoba asebe karkasulia,monoliTuri rkinabetonis gadaxurviT,kedlebi mcire samS.bloki,adsebuli viTraJebi amovsebulia aguriT da metalis firfitebiT.











sademontaJo Senoba nagebobis teqnikur ekonomiuri maCvenebl ebi

miwis nakveTis farTi - 3184m2

Senoba 01/2

1 .-1.050 niSnulze farTi - 556.100m2
simaRle - 1.050m
moculoba - 540m3

2 .00.000 niSnulze darbazis damxmare farTi - 116.800m2
simaRle - 3.200m
moculoba - 345.600m3

3 .3.200 niSnulze darbazis damxmare farTi - 116.800m2
simaRle - 3.200m
moculoba - 345.600m3

4. darbazis farTi - 437.900m2
simaRle - 7.400m
moculoba - 3196.800m3

Senoba 02/1

4. vestibiulis farTi - 309.400m2
simaRle - 4.200m
moculoba - 1470.000m3

saer To tex.ekon. maCveveb l ebi

saerTo farTi - 1536.90m2

saerTo moculoba - 5896.800m3

3. მოთხოვნილებები ენერგორესურსებზე, წყალზე, კომპრესორებზე და ჟანგბადზე

3.1. მოთხოვნილებები ელექტროენერგიაზე და წყალზე იფარება საქალაქო ქსელებიდან შესაბამის ორგანიზაციებთან დადებული ხელშეკრულება-კონტრაქტების საფუძველზე.

4. მოთხოვნილება სამშენებლო ავტოტრანსპორტზე

4.1. თანამედროვე პირობებში მანქანების დაქირავება წარმოებს მოთხოვნილების მომენტისათვის, ამიტომ მათი რაოდენობების ყოველდღიურობიდან გამომდინარე წინასწარი დაგეგმვა აუცილებელი არ არის.

5. საინჟინრო მომზადება და მათი წარმართვის ცალკეული ეტაპები

5.1. ჩვენს მიერ შედგენილი სოპ-ი ითვალისწინებს სნ და 3.01-01-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია" მოთხოვნილებებს მშენებლობაზე შრომის, ელექტრო, ხანძარსაწინააღმდეგო და ბუნებისდაცვითი ღონისძიებათა დაცვით.

5.2. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება ქალაქის მერიის სამსახურიდან სათანადო ნებართვის გაცემის შემდეგ. ქუჩისა და სამეზობლო გვერდების მხრიდან აუცილებელია დასაშლელი ტერიტორიის შემოკავება დროებითი ხის ან მავთულბადოვანი ღობით, ჩვენს შემთხვევაში საკადასტრო გეგმით მონიშნული ტერიტორია ამჟამად შემოღობილია კაპიტალური ღობით. ღობე მოსაწყობია მხოლოდ ერისთავის ქუჩის გასწვრივ.

5.3. არსებული შენობებისა დაშლის წინ საქალაქო კომუნიკაციების სამსახურებთან შეთანხმებითა და მათი მეთვალყურეობის ქვეშ

უნდა მოხდეს წყალსადენის, კანალიზაციის, ელექტროკაბელის, გაზსადენისა და სხვათა ჩახსნისა და გაუქმების დადასტურება საქალაქო ქსელებიდან საჭიროა სათანადო აქტის გაფორმებაც.

5.4. სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად მშენებლობა უნდა წარიმართოს ცხრილში ჩამოთვალი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით.

5.5. დაშლა-სადემონტაჟო სამუშაოთა შესრულების ცალკეულ ეტაპებზე და მათ წარმართვაზე უფრო დეტალურად იხილეთ მომდევნო თავებში.

5.6. დაშლა-სადემონტაჟო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

6. დაშლის სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

6.1. შენობა-ნაგებობათა დაშლა-დემონტაჟის სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მომქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.

6.2. ქვემოთ ჩამოთვლილია მომქმედი ნორმები და წესები, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშებლო ფირმამ დაშლით-სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს:

- სნ და წ 111-17-78 „ქვის კონსტრუქციები";
- სნ და წ 111-18-79 „ლითონის კონსტრუქციები";
- სნ და წ 111-19-81 „ხის კონსტრუქციები";
- სნ და წ 111-20-74 „ბურულები, ჰიდროიზოლაცია; ორთქლიზაცია და თბოიზოლაცია";
- სნ და წ 111-3-14-78 „იატაკები";
- სნ და წ 111-28-79 „შენობებისა და ნაგებობების სანიტარულ - ტექნიკური მოწყობა";
- სნ და წ 111-29-79 „გაზით მომარაგება, შიდა მოწყობილობა, გარე ქსელები და ნაგებობები";

- სნ და წ 111-30-79 „წყალ მომარაგება, კანალიზაცია და თბომომარაგება; გარე ქსელები და ნაგებობები“;
- სნ და წ 111-33-79 „ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები”;
- სნ და წ 111-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისდროს;
- სნ და წ 1.06.05-85 „მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“;

6.3. აგრეთვე საჭიროა საქართველოს პარლამენტის მიერ მიღებული შემდეგი კანონებით ხელმძღვანელობაც:

_ გარემოს დაცვის თაობაზე, 1996 წელი;

_ წყლის გამოყენების შესახებ, 1997 წელი;

_ მავნე ქიმიური ელემენტები, მათი კლასიფიკაცია და უსაფრთხოება, 1998 წელი.

_ ქალაქ თბილისის მთავრობის დადგენილება №12.18.243 (16.05. 2006 წელი) ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე სამშენებლო მოედნების მოწესრიგების, ავტოსატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის, მიწის გრუნტისა და სხვა სამშენებლო მასალების გადაზიდვის დროს გზის სავალი ნაწილების დაბინძურების აღსაკვეთი ღონისძიების შესახებ.

6.4. გარემოს დაცვის შესახებ კანონი განსაზღვრავს ჰაერის დაბინძურების, წყლის დაბინძურების, წყლის აღებისა და ჩაშვების, ნარჩენების უტილიზაციის, ხმაურისა და სხვათა შესახებ საკითხებს, რომელთა გათვალისწინებაც აუცილებელია დაშლა-სადემონტაჟო - სამუშაოთა შესრულების პროცესში.

6.5. ასევე კანონით წყლის შესახებ განსაზღვრულია ზედაპირული, მიწისქვეშა და სანაპირი წყლების აღებისა და ჩაშვების ლიცენზიებთან დაკავშირებული საკითხები.

6.6. კანონი ატმოსფერული ჰაერის შესახებ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლსა და დაბინძურების შეზღუდვის მეთოდებს, ჰაერის ხარისხიანობის სტანდარტებს და განსაზღვრავს დასაშვებ ზღვრებს სამშენებლო საქმიანობის პირობებში.

6.7. მავნე ქიმიური ელემენტების შესახებ კანონი მოიცავს მავნე ნივთიერებათა კლასიფიკაციას და მათი უსაფრთხო მოხმარების საკითხებს. მაგალითად საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანა აუცილებელია სპეციალური ბუნკერებით, ხოლო სამშენებლო ნაგვისა დამოკიდებულია სამშენებლო – სარეკონსტრუქციო სამუშაოების მტვერშემცველობაზე. თუ სამშენებლო ნაგავი მტვერის გაბნევის საშიშროებას მოიცავს თვითმცლელ მანქანებზე დაყრის შემდეგ მას აუცილებელია გადაეფაროს საბურავი ბრეზენტისაგან ან მყარი მასალისაგან.

7. მოსამზადებელი სამუშაოები და დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაცია

7.1. შენობა-ნაგებობათა დაშლაზე ნებართვა გაიცემა ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურიდან დადგენილი წესით. საჭიროა მოხდეს დასაშლელი შენობის დროებითი შემოღობვა სამუშაოთა წარმოების გენგეგმაზე აღიშნულ საზღვრებში.

7.2. ობიექტი საჭიროა აღიჭურვოს დაშლით-სადემონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად ცხრილში ჩამოთვლილი სამშენებლო მექანიზმებითა და ინსტრუმენტებით.

7.3. შენობა-ნაგებობები მტვრის შემცველი დაშლითი სამუშაოების ჩატარების წინ საჭიროა დაინამოს ან შეიფუთოს მტვრის დამჭერი ბადით, რათა არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებურ ზონაში.

7.4. დაშლითი სამუშაოების უზრუნველყოფა ელ. ენერგიითა და წყლით უნდა მოხდეს საქალაქო ქსელებიდან თელასთან და თბილწყალკანალთან დადებული ხელშეკრულებების საფუძველზე.

7.5. პირველ ეტაპზე, სადემონტაჟო შენობისგან მოშორებით უნდა მოეყოს დროებითი ნაგებობა, სადაც განთავსდება სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი, მუშების ოთახი, დროებითი საინვენტარო, დროებითი დახურული საწყობი მუშა პერსონალის და ინსტრუმენტების რაოდენობის გათვალისწინებით.

ასევე პირველ ეტაპზე საჭიროა ტერიტორიის მოსუფთავება, რათა ვუზრუნველვყოთ სამშენებლო მანქანა–დანადგარებს გამართული ფუნქციონირება. უნდა მოხდეს დასაშლელი შენობის დროებითი შემოღობვა სამუშაოთა წარმოების გენგეგმაზე არღიშნულ საზღვრებში. სადემონტაჟო შენობის მიმდებარედ ერისთავისა და ჭყონდიდელის ქუჩებზე ფეხით მოსიარულეთათვის დამცავი, დახურული კონსტრუქციის, საინფორმაციო ბანერისა და გამაფრთხილებელი ნიშნების მოწყობა.

უნდა მოხდეს არსებული კომუნიკაციების ჩახსნა–გაუქმება.

7.6. შემდეგში უნდა მოხდეს №1 შენობის დემონტაჟი, რომელიც აგებულია ასაწყობ რკინაბეტონის კონსტრუქციებში, რის გამოც საჭირო გახდება მათი დაშლა ცალკეული ელემენტების მიხედვით.

თავდაპირველად უნდა მოხდეს ფანჯრების, ტიხრების, არსებული კომუნიკაციების დემონტაჟი. შემდეგში შენობას უნდა შემოეხსნას აგურის კედლები გარე კონტურზე, კიბისა და ლიფტის უჯრედების თავზე, სახურავზე არსებული მცირე ზომის ტექ. სართული (სახურავი და აგურის კედლები). ხოლო შემდეგ შესაძლებელი გახდება მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟი: საჭიროების შემთხვევაში, შენობა უნდა აღიჭურვოს კედელზე მიმაგრებული კონუსური სექციური ტიპის პლასტმასის ინვენტარული ნაგავგამტარით, რათა ნაგვის ჩამოყრა მოხდეს უშუალოდ თვითმცლელი მანქანების ძარებში.

კალენდარული გეგმის მიხედვით თავდაპირველად იხსნება სახურავის რულონურ ფენილთან ერთად გადახურვის ფილები, შემდეგ

რკინაბეტონის რიგელები, არსებობის შემთხვევაში, კიბის საფეხურები, ბაქნები და ლითონის კოსოურები და რკინაბეტონის სვეტები თითოეულ მალზე ეტაპობრივად (ე.ი. ჯერ ხდება პირველ მალზე გადახურვის ფილების მოხსნა, გათავისუფლებილი რიგელების მოხსნა, გათავისუფლებილი სვეტების მოხსნა (სვეტების მოხსნა შესაძლებელია მე–2 და მე–3 სართულშუა გადახურვის ფილის დონეზე გადაჭრით) და ა.შ ყველა მალზე ეტაპობრივად).

შემდეგ ეტაპზე იხსნება მე–2 და მე–3 სართულშუა გადახურვის ფილები, შემდეგ რკინაბეტონის რიგელები, არსებობის შემთხვევაში, კიბის საფეხურები, ბაქნები და ლითონის კოსოურები და რკინაბეტონის სვეტები თითოეულ მალზე ეტაპობრივად (ე.ი. ჯერ ხდება პირველ მალზე მე–2 და მე–3 სართულშუა გადახურვის ფილების მოხსნა, გათავისუფლებილი რიგელების მოხსნა, გათავისუფლებილი სვეტების მოხსნა (სვეტების მოხსნა შესაძლებელია პირველი და მე–2 სართულშუა გადახურვის ფილის დონეზე გადაჭრით) და ა.შ ყველა მალზე ეტაპობრივად)..

შემდეგ ეტაპზე იხსნება პირველ და მე–2 სართულშუა გადახურვის ფილები, შემდეგ რკინაბეტონის რიგელები, არსებობის შემთხვევაში, კიბის საფეხურები, ბაქნები და ლითონის კოსოურები და რკინაბეტონის სვეტები თითოეულ მალზე ეტაპობრივად (ე.ი. ჯერ ხდება პირველ მალზე პირველ და მე–2 სართულშუა გადახურვის ფილების მოხსნა, გათავისუფლებილი რიგელების მოხსნა, გათავისუფლებილი სვეტების მოხსნა (სვეტების მოხსნა შესაძლებელია საძირკვლის დონეზე გადაჭრით) და ა.შ ყველა მალზე ეტაპობრივად).

ბოლოს საძირკვლის კოჭებისა და საძირკვლის დემონტაჟი.

7.7. ყველაზე რთულ სამუშაოდ გვევლინება სახურავის გადახურვის ფილების მოხსნა-დემონტაჟის პროცესი, ვინაიდან ისინი მინიმუმ სამ წერტილშია დადუღებული და ჩაბეტონებული არიან რიგელებზე. მათი მოხსნისათვის ფილა კიდეებიდან ერთ მეტრ

მანძილზე უნდა გაიხვრიტოს, შემოევლოს ტროსები და ჩამოეკიდოს ამწის კაუჭზე მცირედმოშვებულ მდგომარეობაში შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვით, შემდეგ საყრდენებზე უნდა ჩაიჭრას შედუღების წერტილები, აიწიოს ფილა და დაეშვას მიწის ზედაპირზე ან სატრანსპორტო პლატფორმაზე.

7.8. აღნიშნული სამუშაოები წარმოებს ყველა მალზე თანმიმდევრობით.

7.9. გადახურვის ფილების მეორადი გამოყენება ახალ მშენებლობაში კანონით იკრძალება და მათ იყენებენ ინდივიდუალური ავტოპფარეხების დასახურად ანდა ჯებირებისა და ღობეების დანიშნულებით. ამიტომ დასაშვებია დასაწყობებული გახურავის ფილების დაშლა ადგილზევე სანგრევი ჩაქუჩების ან სხვა დარტყმითი ინსტრუმენტის გამოყენებით, ჯართის გამოცალკევება და მისი რეალიზება. ამავე დროს უფრო ადვილია სამშენებლო ნაგვის მიწაზე შეგროვება ბულდოზერით, თვითმცლელებზე დატვირთვა ექსკავატორით და ნაგავსაყრელზე გატანა.

7.10. გადახურვის ფილების დაშლის შემდეგ შენობის სვეტების თავზე რიგელების კვანძები შუა სვეტებთან ოთხივე, ხოლო განაპირასთან სამივე მხრიდან ამობეტონებულია, რის გამოც უფრო ადვილია მათი საყრდენებთან ჩაჭრა ბოლგარკის ტიპის საჭრელი მოწყობილობის გამოყენებით და ამწის საშუალებით მიწაზე ჩამოშვება.

7.11. აღნიშნულთან დაკავშირებით სამუშაოები უნდა წარიმართოს ამწე მექანიზმების მონაწილეობით, ტროსები უნდა შემოეხვიოს დასაშლელ ელემენტს კაუჭზე მოშვებულ მდგომარეობაში ჩამაგრებით, შრომის უსაფრთხოების ზომების დაცვით, რათა საყრდენთან პირაპირის ჩაჭრის მომენტში არ მოხდეს რიგელის ან სვეტის უნებლიე შემოტრიალება; პირაპირების გათავისუფლების მერე მუშები ტოვებენ სამუშაო ადგილებს; ხსნიან მოტრიალებისაგან დამცავ

ბაგირებს და ამწის საშუალებით წარმოებს სადემონტაჟო ოპერაცია კონსტრუქციის მიწაზე ან ავტოტრანსპორტში ჩამოშვებაზე.

7.12. ანალოგიური მეთოდი წარმოებს კიბის უჯრედის დემონტაჟიც.

7.13. სვეტების დემონტაჟისათვის ყველაზე იოლ საშუალებად გვესახება ამწის კაუჭით მისი დაჭერა, სართულშუა გადახურვის დონეებზე „ბორგალკის" ტიპის მექანიზმით ჩაჭრა, ტრავერსული სამარჯვებით ჰორიზონტალურ მდგომარეობაში მოყვანა და მიწაზე ან ავტოტრანსპორტის ძარაში დაწვენა.

7.14. დაშლილი კონსტრუქციული ნაკეთობების სამომავლო ბედს წყვეტს დამკვეთი: ადგილზე დააქუცმაცოს ჯართის გამორჩევით და ნაგვის გატანით თუ გაიტანოს სხვა ტერიტორიაზე და ასე შემდეგ გამოიყენოს სხვა საჭიროებით.

7.15. შემდეგ ეტაპზე ხდება ასაწყობი რკინაბეტონის საძირკვლის კოჭების დემონტაჟი.

7.16. შენობის გარკვეული ნაწილის დემონტაჟის შემდეგ უსაფრთხო ზონაში ხორციელდება საძირკვლის დემონტაჟი.

7.17. ბოლოს კი - ტერიტორიის გამოთავისუფლება სამშენებლო ნაგვისაგან, რომელიც უნდა შესრულდეს ამწეებისა და მიწის მთხრელი მანქანების გამოყენებასთან ერთად სანგრევი ჩაქუჩებით, პერფერატორებით და მექანიზაციის სხვა საშუალებებით.

7.18. დაშლით-სადემოტაჟო სამუშაოები აუცილებელია განხორციელდეს მომქმედი სამშენებლო ნორმების, წესების და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ელექტრო, ხანძარფეთქებადი და შრომის უსაფრთხოების) შესაბამისობით ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

8. ამწეებისა და მანქანა-მექანიზმების შერჩევა

8.1. დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების უწყვეტი რითმისა და ტექ-ნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად საჭიროა სხვადასხვა მანქანა-მექანიზმები, დანადგარები და ინსტრუმენტები, რომელთა რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში

№	დასახელებ	მახასიათებელი	რაოდენ. ცალ
1	2	3	4
1	ლითონის ავ ხის სახარაჩო სექციები 50 მ^2	კომპ	2
2	„ბოლგარკის“ ტიპის ან უფრო თანამედროვე კონსტრუქციების საჭრელი მოწყობილობა	კომპლ.	3
3	პნევმატური ინსტრუმენტი: საბურღი, ხრახნ-დამჭერი და სხვა	კომპლ.	3
4	გადასატანი კომპრესორი	СО-45	1
5	სანგრევი ჩაქუჩები	-	1
6	ავტოგენური საჭრელი აპარატები	კომპლ.	1
7	თვითმცველი, ძარიანი და სპეცავტოტრანსპორტი (მობილური ამწე)	სხვად ა-	4
8	ჩასაბმელი სამარჯვები	კომპლ.	2
9	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა-ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები	კომპ	5
10	ლითონის ან ხის მაგიდა-სადგომები, ზომით 1Х2Х2 მ	-	2
11	ბეტონის საბურღ-სანგრევი ხელის აპარატი	НП-4602	2
12	პერფორატორები	П-	2
13	ჰიდრავლიკური დომკრატი, ტვირთამწეობით 10ტ-მდე	ДГ-100-2	2
14	თვითწევადი აკვანი	ცალი	1
15	ხელის უნივერსალური ჯალამბარი	ТП-66Е	2
16	ვიბროსამსხვრევი	С-47614	2
17	ელექტრომაგნიტური ბურღი	კომპლ.	2
18	ხელით საგორავი ერთთვალა ურიკები	-	4
19	ამწე მექანიზმები	РДК-250	1
20	ექსკავატორი ჩამჩის ტევადობით 0,25 მ^3	Э 251	1
21	ბულდოზერი სიმძლავრით 59 კვტ.	Б 125	1

8.2. რეკომენდებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

9. მომუშავთა შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე

9.1. მომუშავთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა შენობათა დაშლა-დემონტაჟის ცალკეულ ეტაპებზე აუცილებელია სნ და წ III-4-80* „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე" და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების შესაბამისობით. მათგან ყურადღებას ვამახვილებთ შემდეგზე:

9.2. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნილოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

9.3 ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახელმწიფო სტანდარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და ელექტრომოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

9.4. აუცილებელი პირობაა: კონსტრუქციათა დაშლის პერიოდში მის სიახლოვეს 6 მეტრის რადიუსით არ უნდა იმყოფებოდეს ჩაჭრის ოპერაციებში დაუსაქმებელი მუშა-მოსამსახურეები და უცხო პირები.

9.5. სამუშაოთა წარმოების ტექნოლოგიურობის, აგრეთვე შრომის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად აუცილებელია სამუშაოთა ჩვენს მიერ რეკომენდებული მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარ-სამარჯვებით აღჭურვა. ცხადია შესაძლებელია მათი შეცვლაც უფრო თანამედროვეთი ან სხვა მექანიზმების გამოყენებაც.

9.6. დაშლით ოპერაციებში დასაქმებული მუშაკები დაცული უნდა იყვნენ თავის დამცავი ჩაფხუტებით.

9.7. დაუშვებელია ხელსაწყოებისა და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი ტექნიკური მომსახურეობაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

9.8. ლითონის ელემენტების ჩაჭრისას ელექტრო ან აიროვანი აპარატებით 5 მეტრის რადიუსში ფართობები უნდა გავანთავისუფლოთ წვადი მასალებისაგან, ხოლო 10 მეტრის რადიუსში ასაფეთქებელი (მაგალითად ჟანგბადის ბალონები) მასალებისაგან.

9.9. დასაშლელ-სადემონტაჟო სამუშაოებზე დასაქმებულმა ყველა მუშაკმა (როგორც მუშამ, ასევე მოსამსახურემ) უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ჟურნალში ხელმოწერების დაფიქსირები.

10. ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები

10.1 გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა, ამოძირკვა ან განადგურება.

10.2 კედლების, ტიხრების, იატაკების დაშლის პროცესში მოსალოდნელია მტვრის გაფანტვა გარე სივრცეში, რის გამოც დასაშლელი ადგილები საჭიროა წინასწარ დაინამოს ან შენობას ჩამოეფაროს ფარდა, ანდა სამუშაოები განხორციელდეს დახურულ სივრცეში ვენტილაციის მოწყობით.

10.3 იკრძალება სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების ღია წესით ჩამოყრა. სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა უნდა განხორციელდეს ინვენტარული კონუსური ტიპის ნაგავსაყრელი მილებით, ცხადია სასურველია მათი პირდაპირ თვითმცლელი მანქანების ძარებში ჩაყრა. დიდი ზომის სამშენებლო ნარჩენები ან მოხსნილი ნაკეთობების ჩამოშვება უნდა ამწეების საშუალებით. აქაც სასურველია მაშინვე მოხდეს

მათი ავტომანქანების პლათფორმებზე დატვირთვა და ნაგავსაყრელზე ან დამკვეთის მიერ მითითებულ მისამართზე ტრანსპორტირება.

10.4. დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭების დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით. ასევე დაუშვებელია ამოსახაპი ორმოების მოწყობა, ვინაიდან ტერიტორიაზე საკანალიზაციო ქსელია.

10.5 სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება ფხვიერ მდგომარეობაში რეკომენდებული არ არის. ავტომანქანების ძარებში ჩატვირთვის შემდეგ მათი ზედაპირი დაინამოს ან გადაეფაროს ბრეზენტის

საფარი.

11. დაშლით სამუშაოთა წარმოებაზე ნორმატული ლიტერატურა

11.1. კრებული – სამახსოვრო ქართულ ენაზე – მომქმედი სამშე ნებლო წარმოების ნორმებისა და წესების ამონაკრები, ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი 1987 წ.

11.2. რ. მახვილაძე, დ. ბუჩუკური, ი. გოგოლაძე, დ. ჭელიშვილი, ნ. ქარქაშაძე – საქალაქო მეურნეობის ეკონომიკა და მენეჯმენტი, თბილისი, 2007 წ

11.3. შ. ბაქანიძე, მ. ლორთქიფანიძე , რ. მახვილაძე – ტექნიკური ზედამხედველობა მშენებლობაზე. თბილისი, 2006 წ.

11.4. СНиП 3.01.01.85* „Организация строительного производства”, М. 1989г.

11.5. СНиП III-4-80* „Техника безопасности на строительстве” , М. 1988г

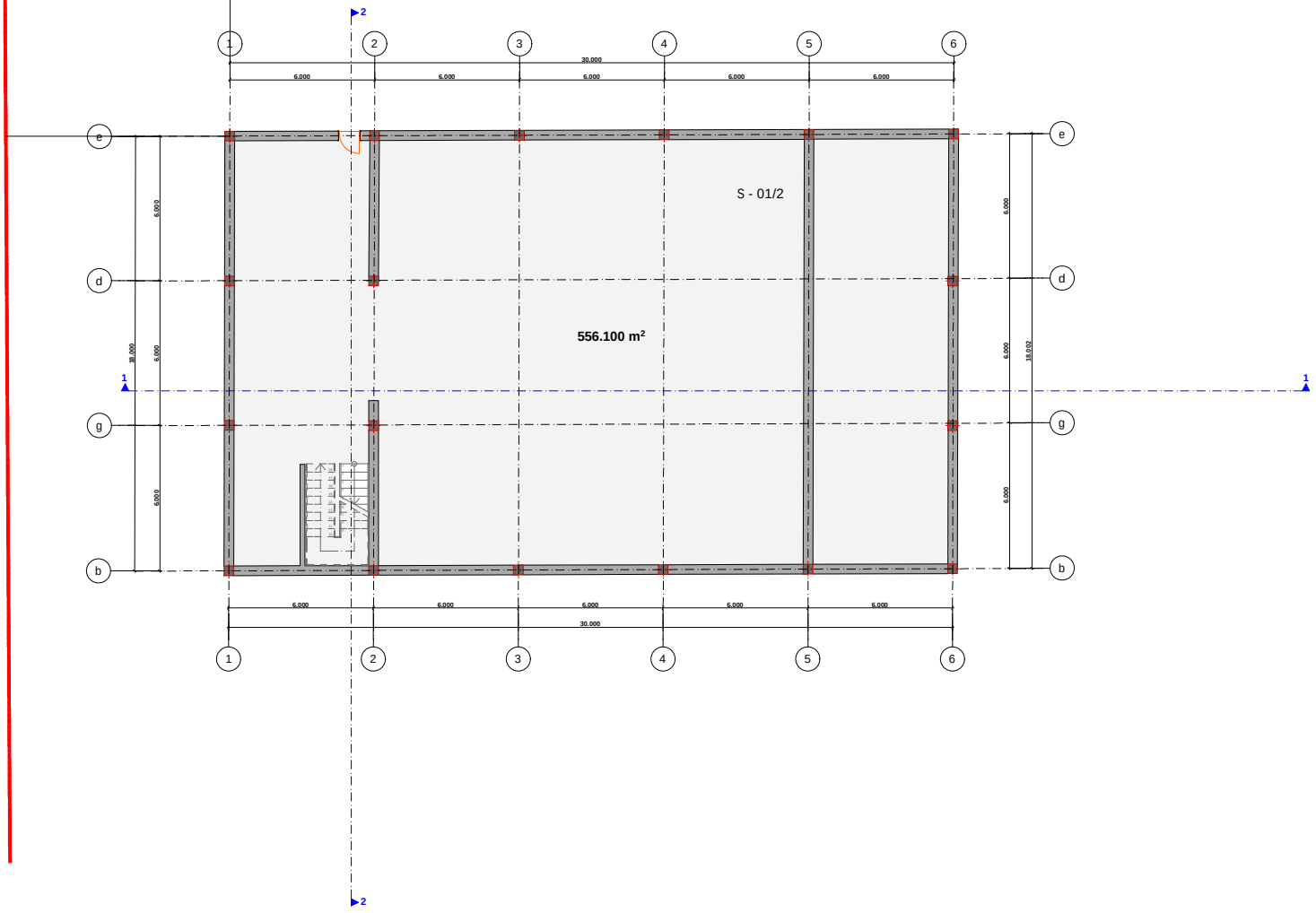
11.6. Востоновление здании после землетрясения, М.1986г.

11.7. Л. Зайцев, И. Улитенко „Строительные стреловые самоходные кпаны”, М. 1984г.

11.8. Р. Каграмонов, Ш. Мачабели „Монтаж конструкций сборных многоэтажных гражданских и промышленных зданий”. М. 1987 г.

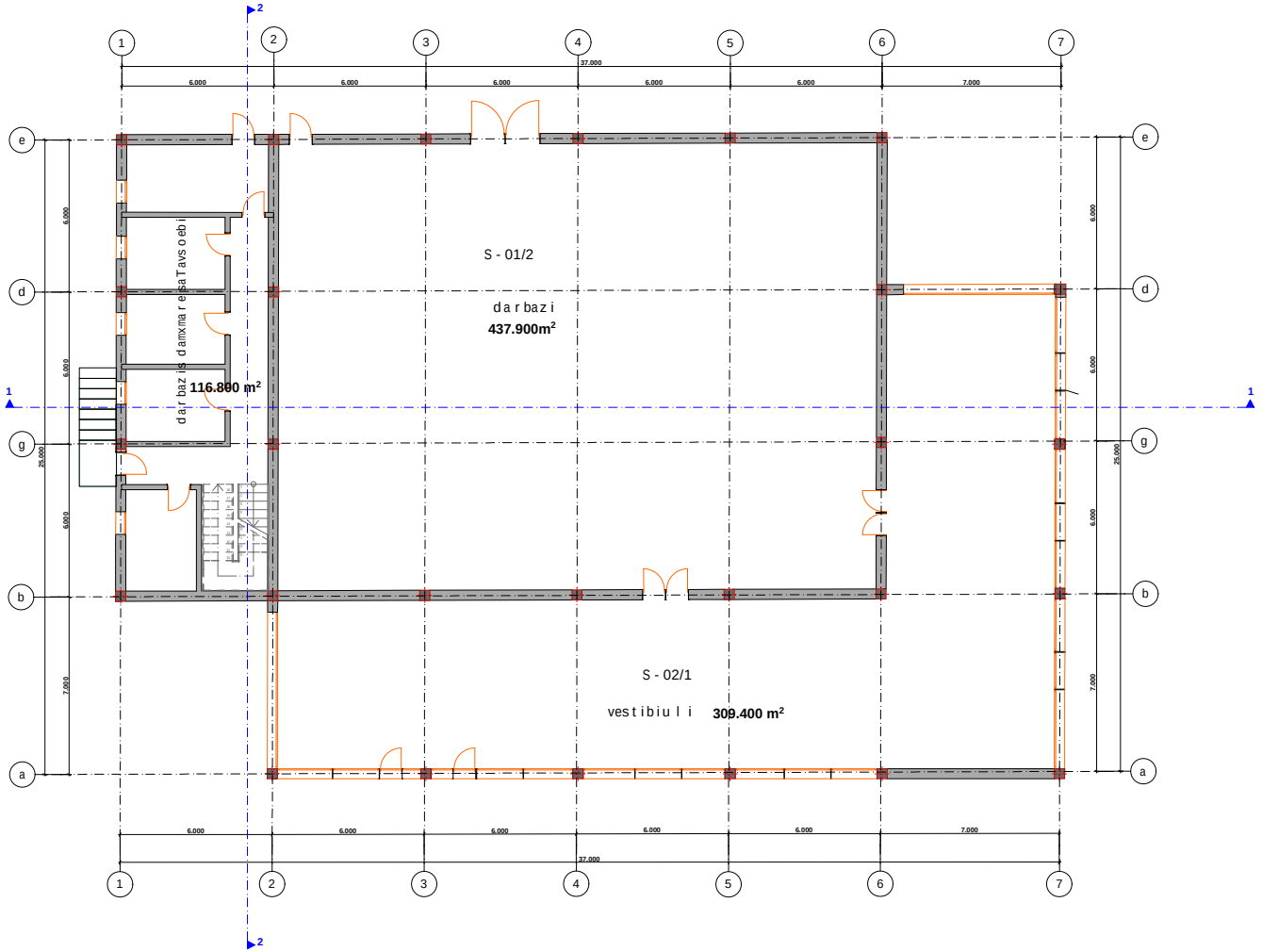
11.9. Справочник мастера – строителя , М. 1989 г.

gegma -1.050 niSnu l ze

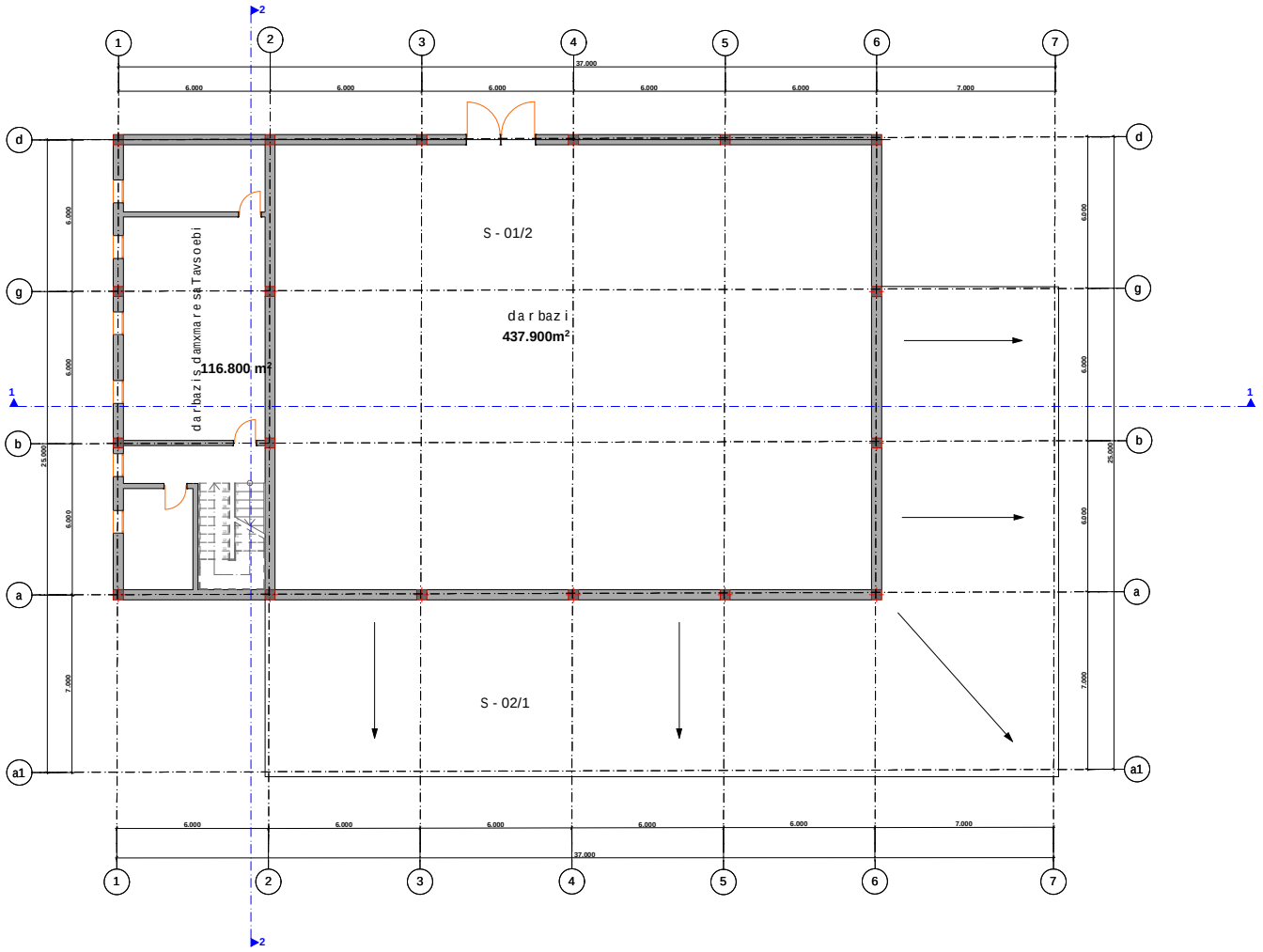


Sps "nt studia"	arqiteqtura-proeqtireba	tel 599 396 107 t.malania@mail.ru	proeqtis dasaxeleba
direqtori	n. kvitatiani		kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi
Seasrula	b.koberiZe	naxazi:	gegma -1.050 niSnu l ze — m 1 : 200
		damkveTi	Sps "niu horizon"
		misamarTi:	q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"

gegma 00.000 niSnulze



Sps "nt studia"	arqiteqtura-proeqtireba	tel 599 396 107 t.malania@mail.ru	proeqtis dasaxeleba
direqtori	n. kvitatiani		kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi
Seasrula	b.koberiZe		naxazi: gegma 00.000 niSnulze m 1 : 200
			damkveTi Sps "niu horizon"
			misamarTi: q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"



Sps "nt studia" arqiteqtura-proeqtireba
tel 599 396 107
t.malania@mail.ru
direqtori n. kvitatiani
Seasrula b.koberiZe

proeqtis dasaxeleba

kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi

naxazi: gegma 3.400 niSnu l ze — m 1 : 200

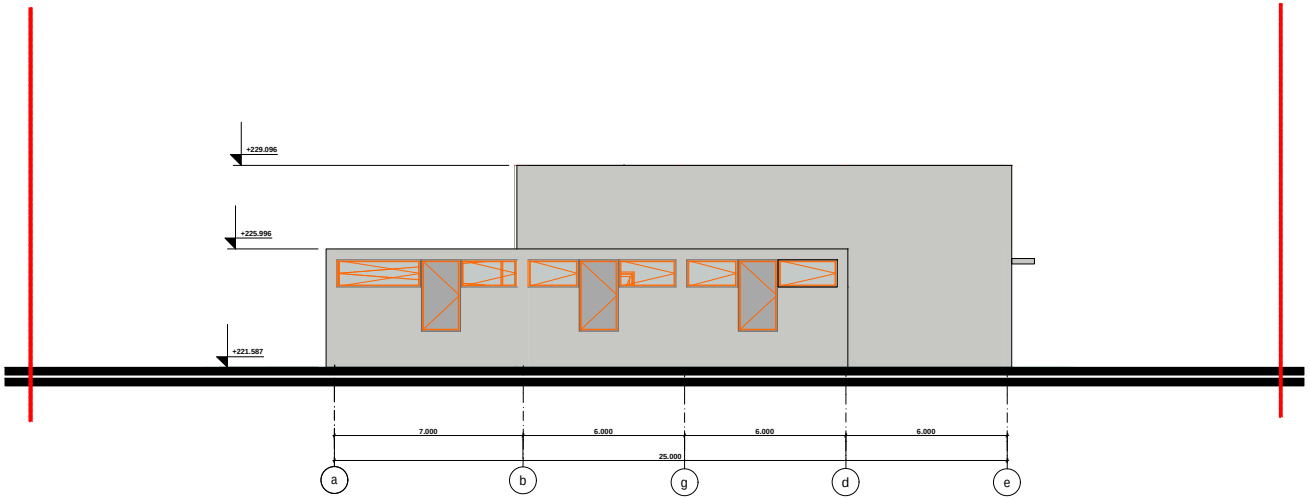
damkveTi Sps "niu horizon"

misamarTi: q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"

fasadi e-a

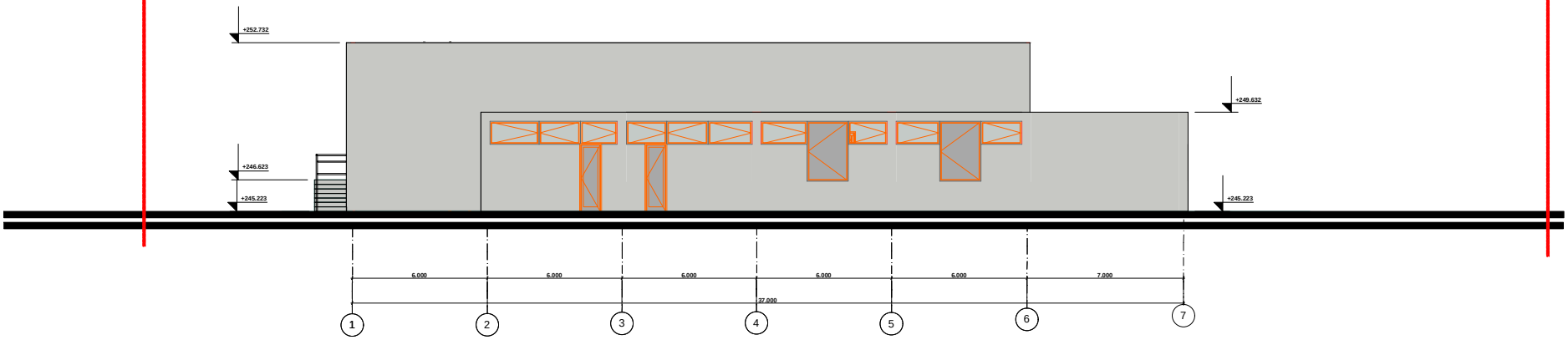


fasadi a-e

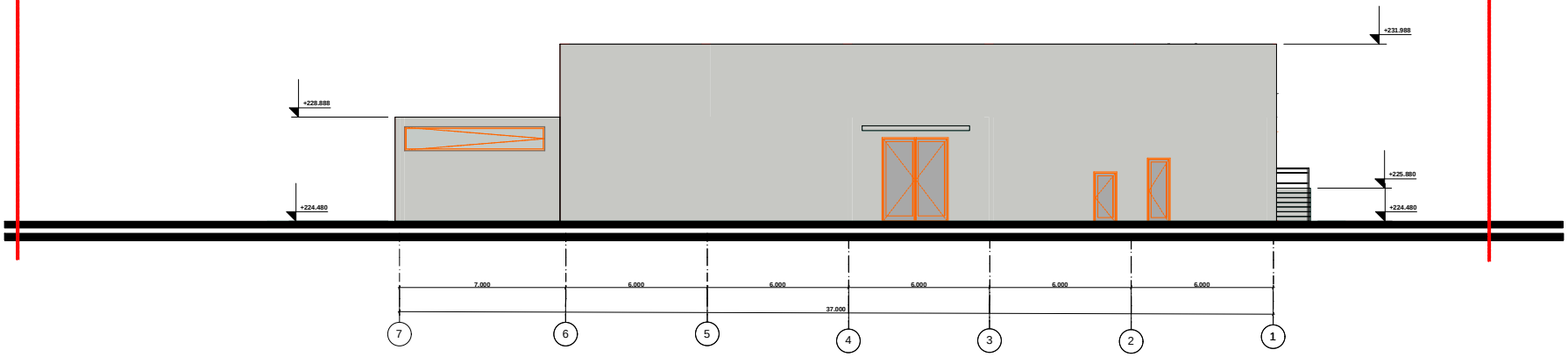


Sps "nt studia"	arqiteqtura-proeqtireba	tel 599 396 107 t.malania@mail.ru	proeqtis dasaxeleba
direqtori	n. kvitatiani		kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi
Seasrula	b.koberiZe	naxazi:	fasadi e-a fasadi a-e m 1 : 200
		damkveTi	Sps "niu horizon"
		misamarTi:	q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"

fasadi 1-7

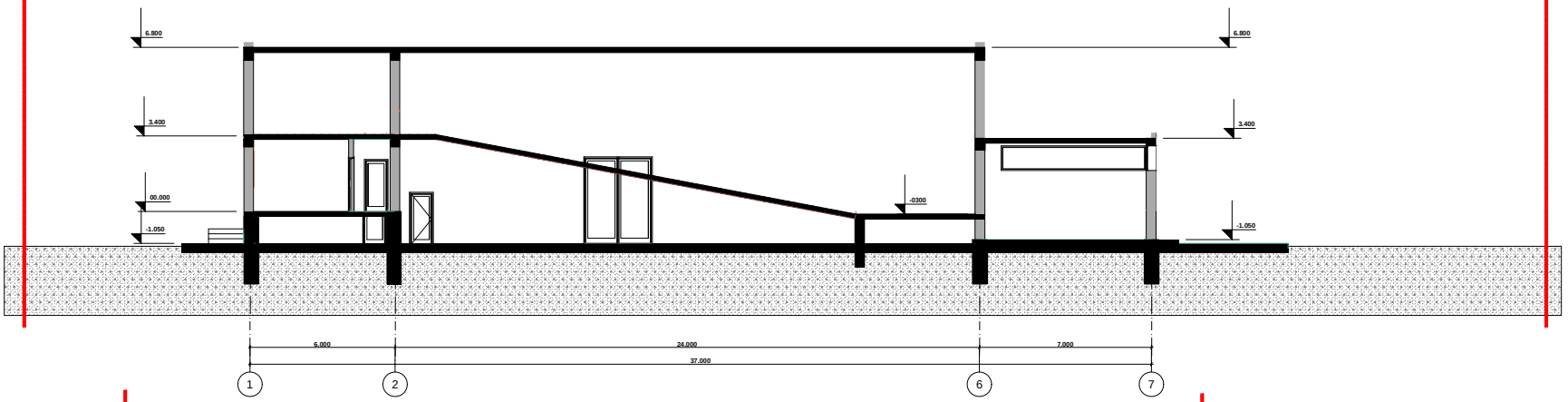


fasadi 7-1

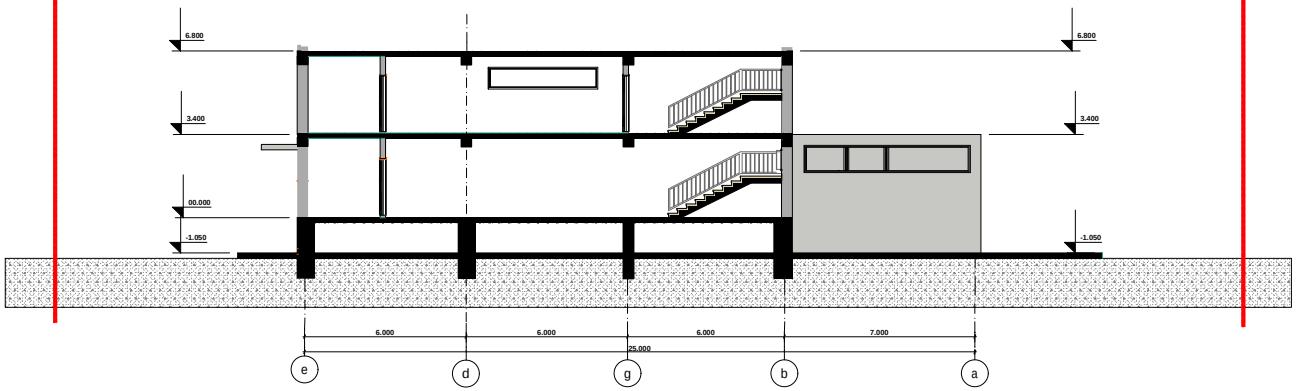


Sps "nt studia" arqiteqtura-proeqtireba tel 599 396 107 t.malania@mail.ru		proeqtis dasaxeleba	
direqtori	n. kvitatiani	kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi	
Seasrula	b.koberiZe	naxazi: fasadi 1-7 fasadi 7-1	m 1 : 200
		damkveTi	Sps "niu horizon"
		misamarTi:	q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"

Wrili 1-1

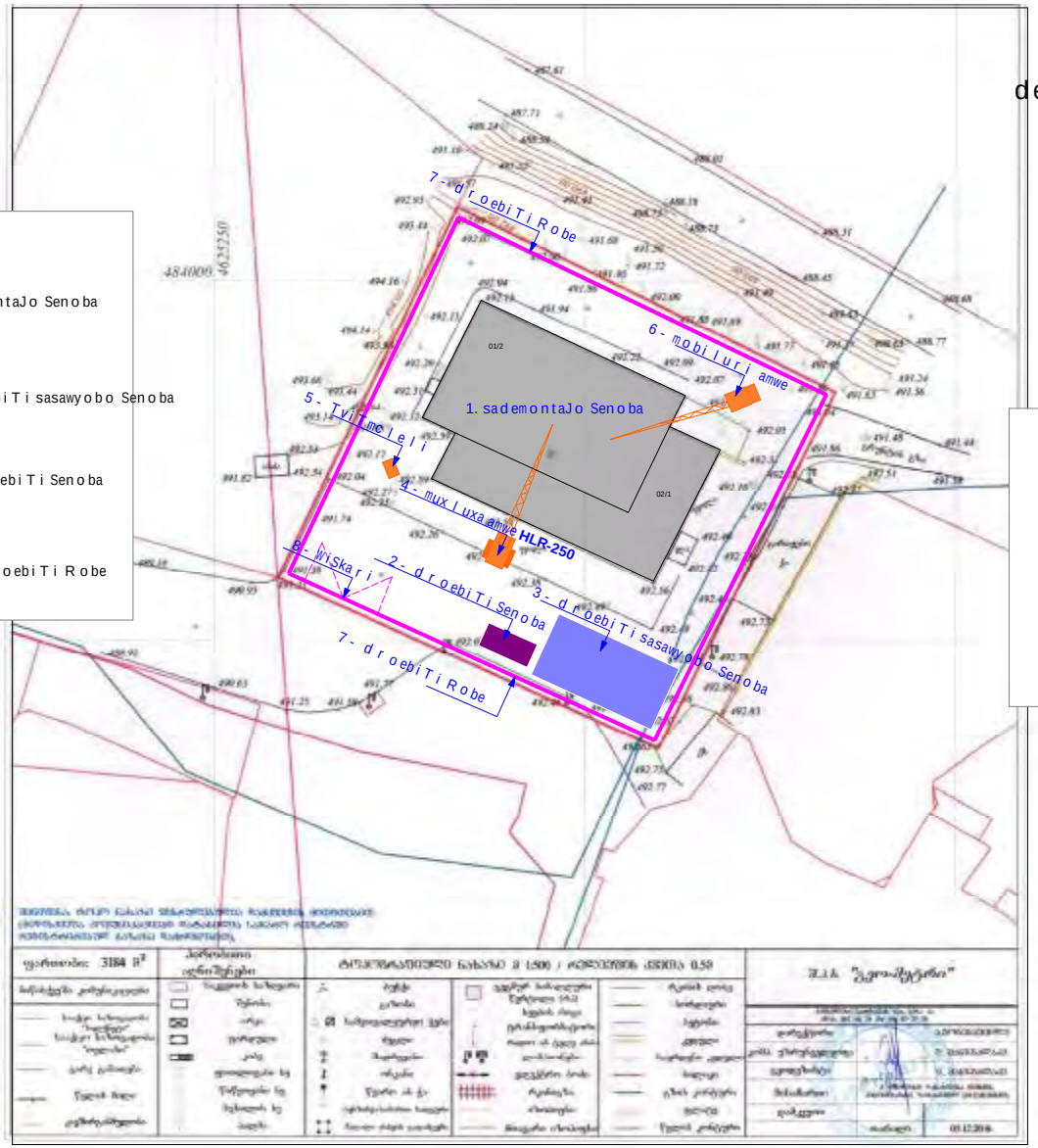


Wrili 2-2



Sps "nt studia"	arqiteqtura-proeqtireba	tel 599 396 107 t.malania@mail.ru	proeqtis dasaxeleba
direqtori	n. kvitatiani		kino Teatri "sixaruli"-s demontaJi
Seasrula	b. koberiZe	naxazi:	Wrili 1-1 Wrili 2-2 m 1 : 200
		damkveTi	Sps "niu horizon"
		misamarTi:	q. Tbilisi dasaxleba Temqa, kin. Teatri "sixaruli"

demontaJis gengegma



pirobiTi aRniSvnebi

- sademontaJo Senoba
- droebiTi sasawyobo Senoba
- droebiTi Senoba
- droebiTi Robe

eqsplikacia

1. sademontaJo Senoba
2 - droebiTi Senoba
3 - droebiTi sasawyobo Senoba
4 - mux luxa amwe **HLR-250**
5 - TviTmcleli
6 - mobiluri amwe
7 - droebiTi Robe
8 - WiSkari

Sps "nt studia"	arqiteqtura-proeqtireba	tel 599 396 107 t.malania@mail.ru	proeqtis dasaxeleba
direqtori	n.kvitatiani		kinoTeatri "sixaruli"-s demontaJi
Seasrula	b.koberiZe		naxazi: demontaJis gengegma m 1 : 500
			damkveTi Sps "niu horizon"
			misamarTi: q.Tbilisi dasaxleba Temqa, kin.Teatri "sixaruli"