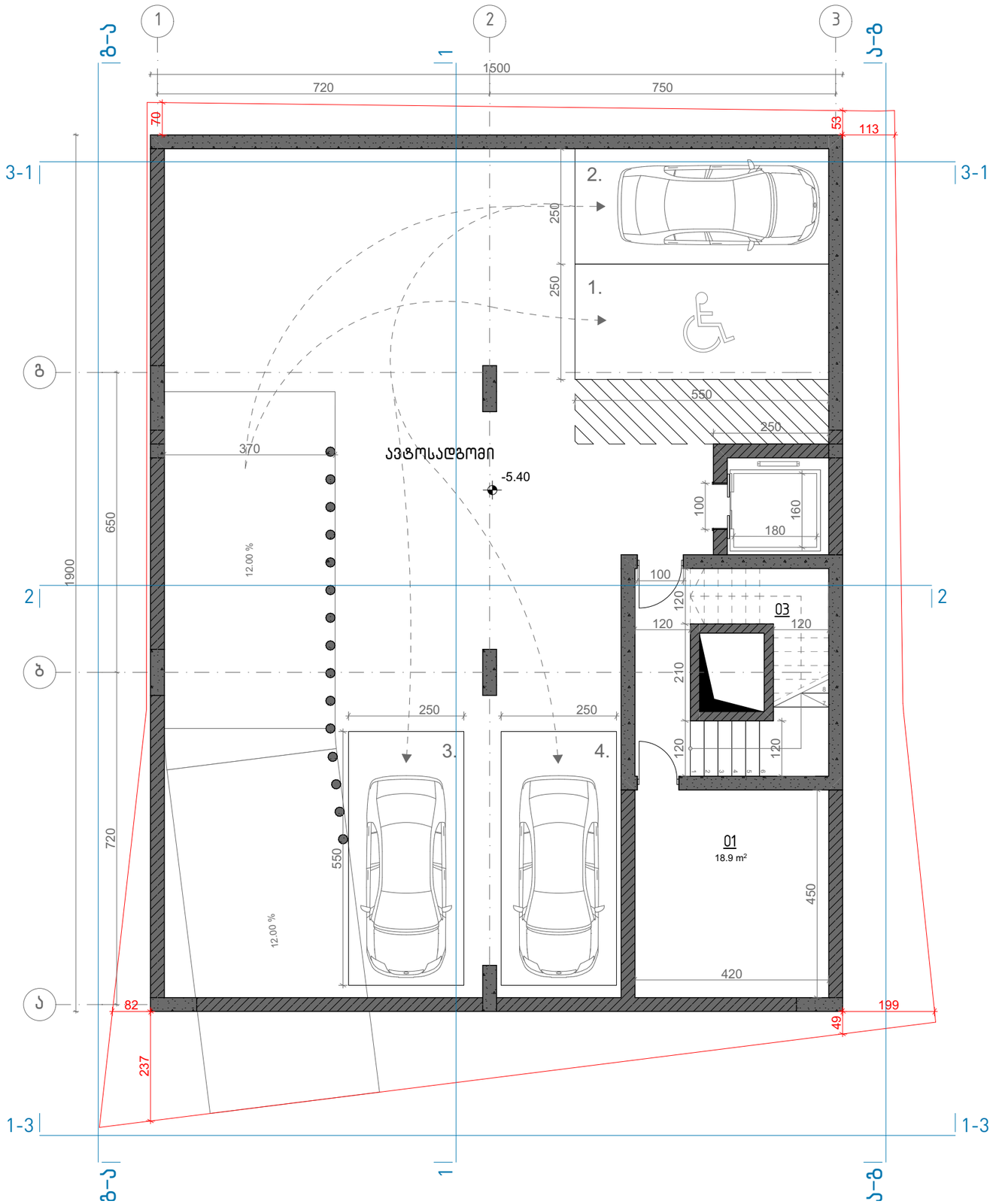


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	−5.40
სართული	−2
კ−1 კოეფიციენტი	
კ−2 კოეფიციენტი	
კ−3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	
კომერციული	
საზაფხულო	
საოფისე	
ავტოსადგომი	215.8 მ²
კიბის უჯრედი	24.2 მ²
დამხმარე	18.9 მ²

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული
10 მაღაზია

საცხოვრებელი
11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო
19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

−5.40 მიწისქვეშა ავტოფარეხი

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.04		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

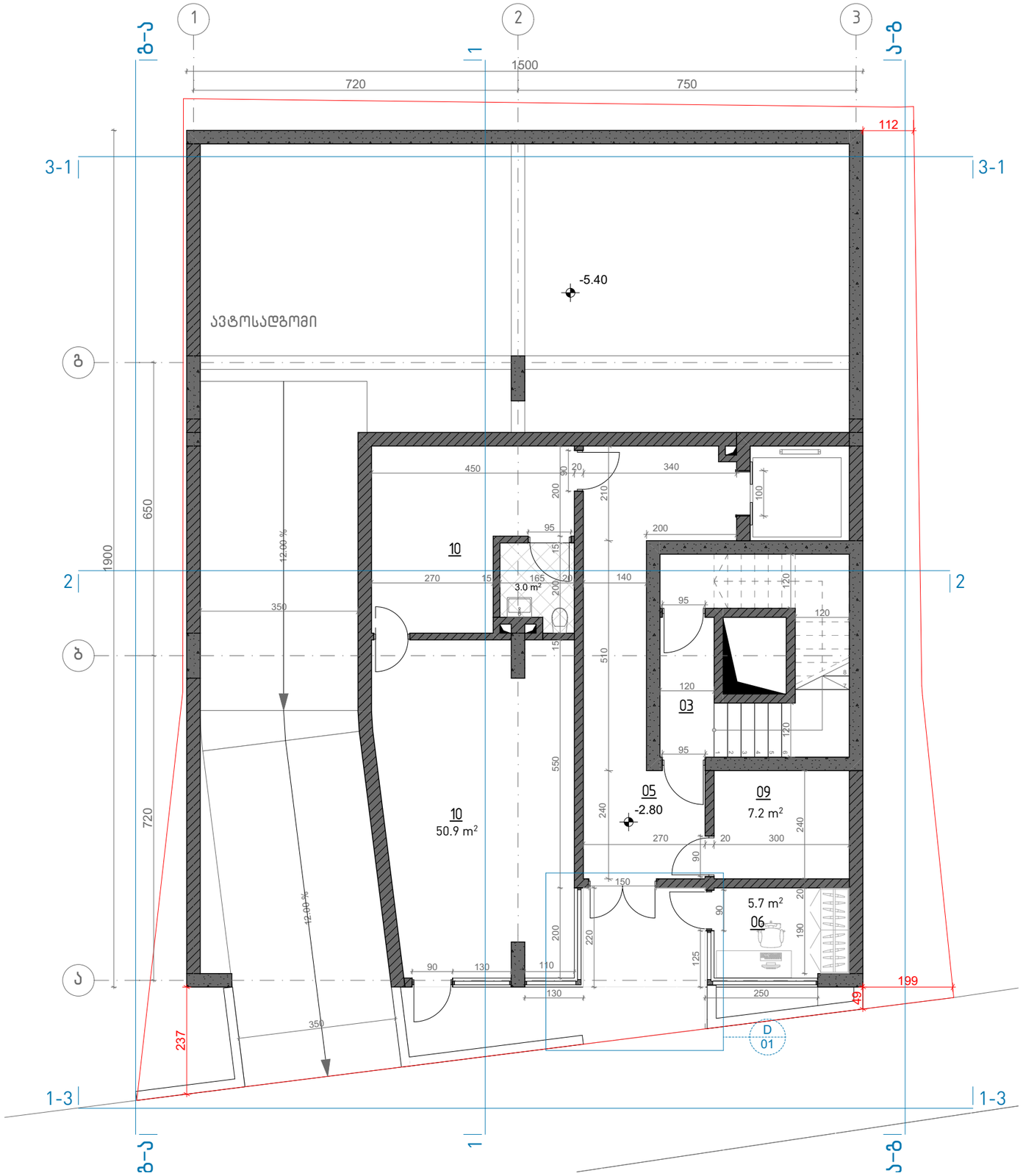
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები	
ნიშნული	-2.80
სართული	-1
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	148.8 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	53.3 მ²
განაშენიანება	293.8 მ²
საცხოვრებელი	
კომერციული	51 მ²
საზაფხულო	5.9 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	63 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული
10 მაღაზია

საცხოვრებელი
11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო
19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

-2.80 კომერციული სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.05	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

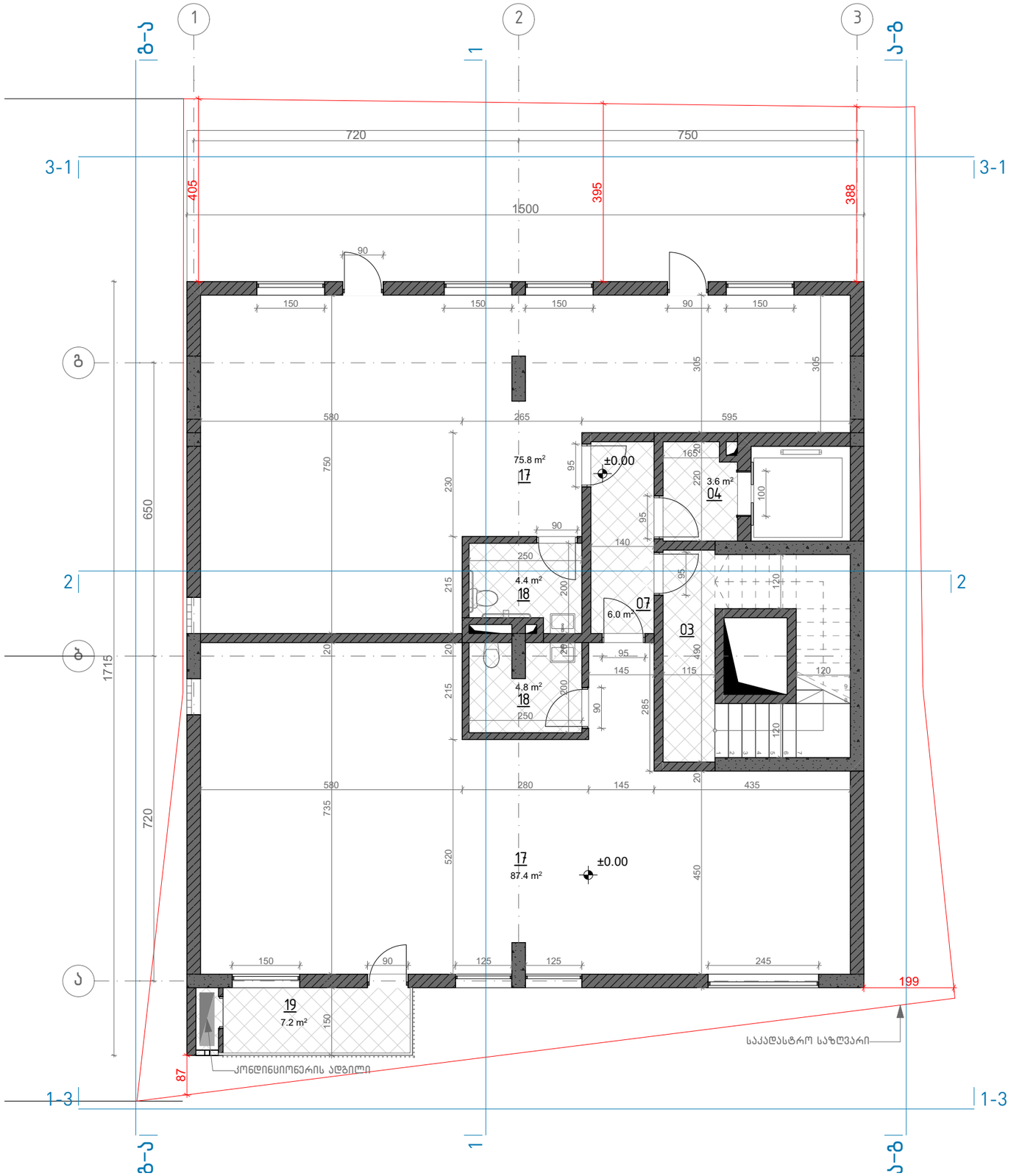
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	±0.00
სართული	0
კ-1 კოეფიციენტი	234.8 მ²
კ-2 კოეფიციენტი	100 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	174.3 მ²
კომერციული	
საზაფხულო	7.2 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	35.4 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
- 01 ტექნიკური სათავსო
- 02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
- 03 კიბის უჯრედი
- 04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
- 05 სადარბაზო
- 06 დაცვის ოთახი
- 07 დერეფანი
- 08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
- 09 სადისპეჩერო

კომერციული
- 10 მაღაზია

საცხოვრებელი
- 11 მისაღები ოთახი
- 12 საერთო ოთახი
- 13 სამზარეულო
- 14 საძილე ოთახი
- 15 სველი წერტილი
- 16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
- 17 ოფისი
- 18 სველი წერტილი

საზაფხულო
- 19 აივანი
- 20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

0.00 საოფისე სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.06		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

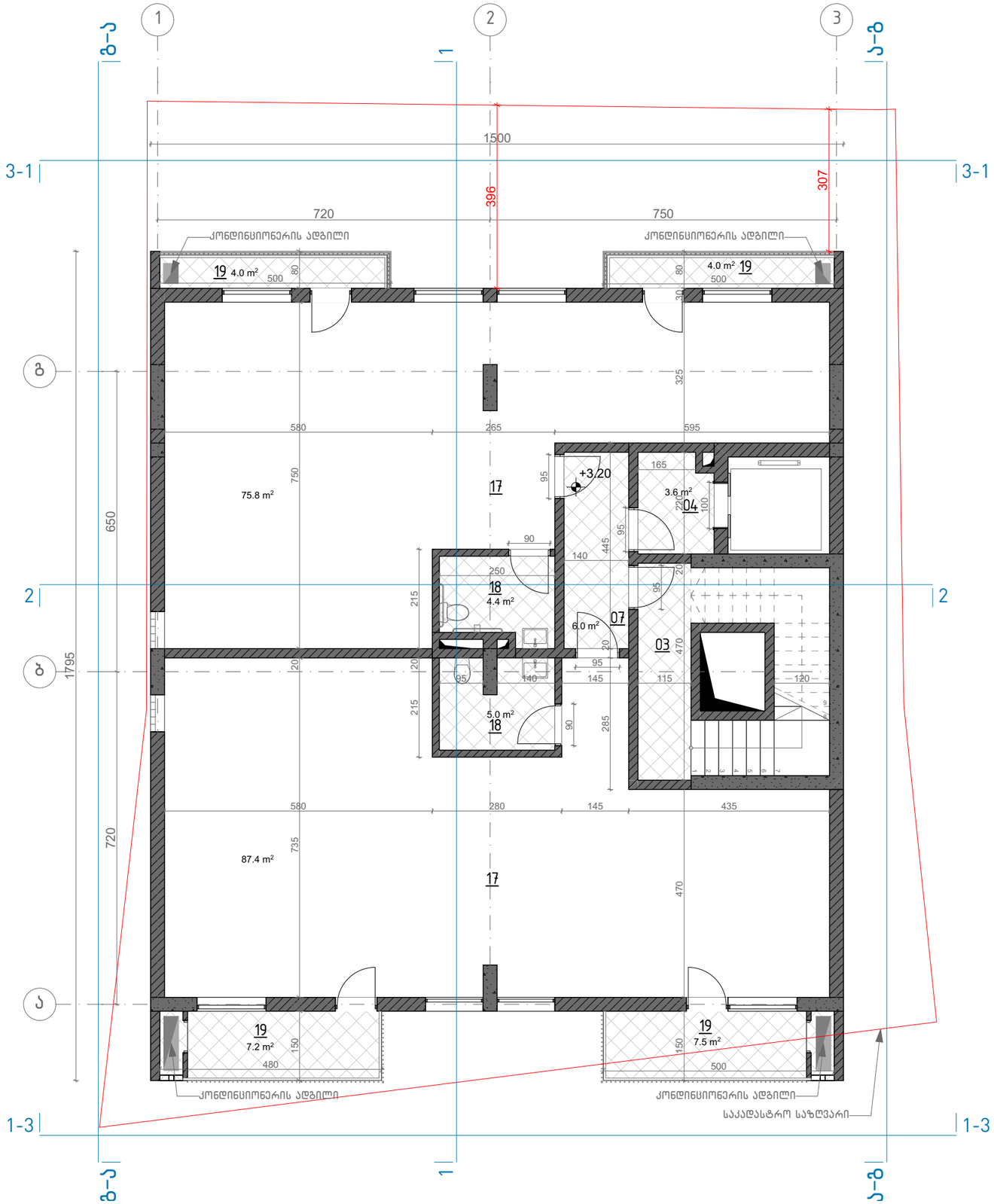
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოპუშაძა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოპუშაძა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მენარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	+3.20
სართული	1
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	234.8 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	
კომერციული	
საზაფხულო	22.7 მ²
საოფისე	174.3 მ²
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	35.4 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული
10 მაღაზია

საცხოვრებელი
11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო
19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+3.20 საოფისე სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.07		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

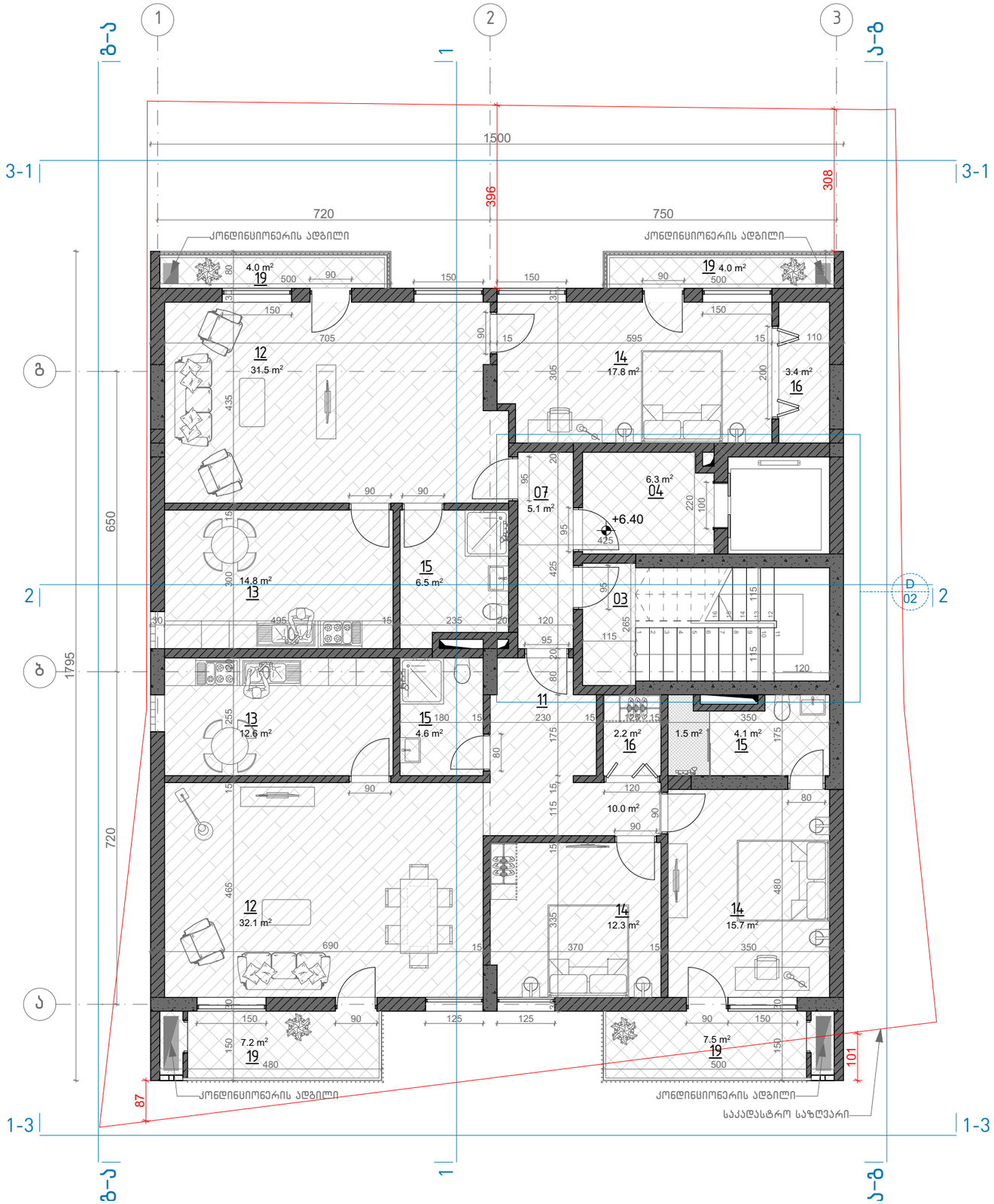
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოპუშაკა	_____	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	_____	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოპუშაკა	_____	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	_____	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	_____	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	+6.40
სართული	2
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	234.8 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	177.4 მ²
კომერციული	
საზაფხულო	22.7 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	32.0 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
- 01 ტექნიკური სათავსო
- 02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
- 03 კიბის უჯრედი
- 04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
- 05 სადარბაზო
- 06 დაცვის ოთახი
- 07 დერეფანი
- 08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
- 09 სადისპეჩერო

კომერციული
- 10 მაღაზია

საცხოვრებელი
- 11 მისაღები ოთახი
- 12 საერთო ოთახი
- 13 სამზარეულო
- 14 საძილე ოთახი
- 15 სველი წერტილი
- 16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
- 17 ოფისი
- 18 სველი წერტილი

საზაფხულო
- 19 აივანი
- 20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+6.40 საცხოვრებელი სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.08		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

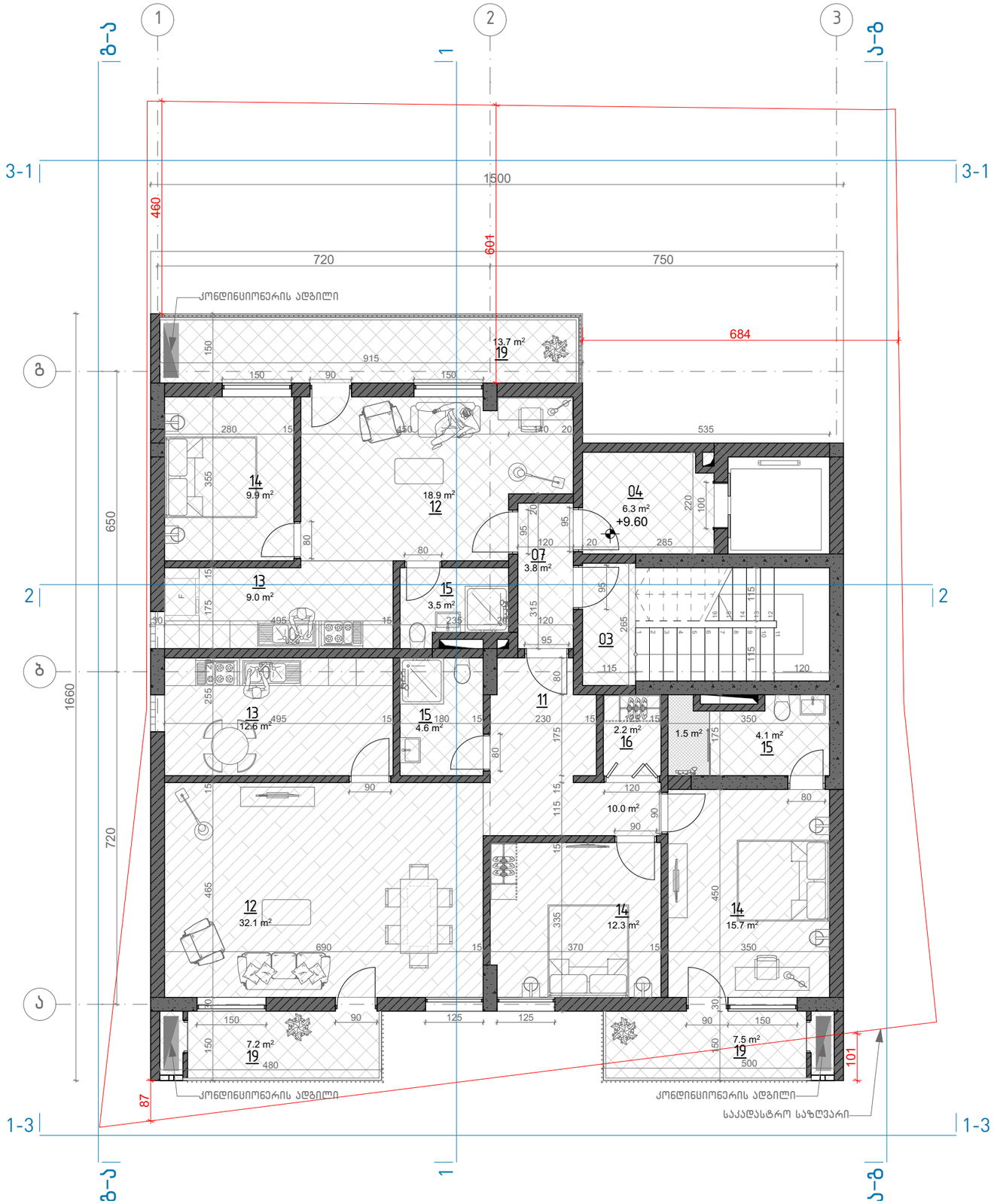
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018



შენიშვნები:

ავტორსადგომი

დამხმარე

01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი

03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული

10 მაღაზია

საცხოვრებელი

11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი

17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო

19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+9.60 საცხოვრებელი სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.09	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	+9.60
სართული	3
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	196.7 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	143.9 მ²
კომერციული	
საზაფხულო	28.4 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	30.5 მ²
დამხმარე	

საკონსულტაციო ფირმა:

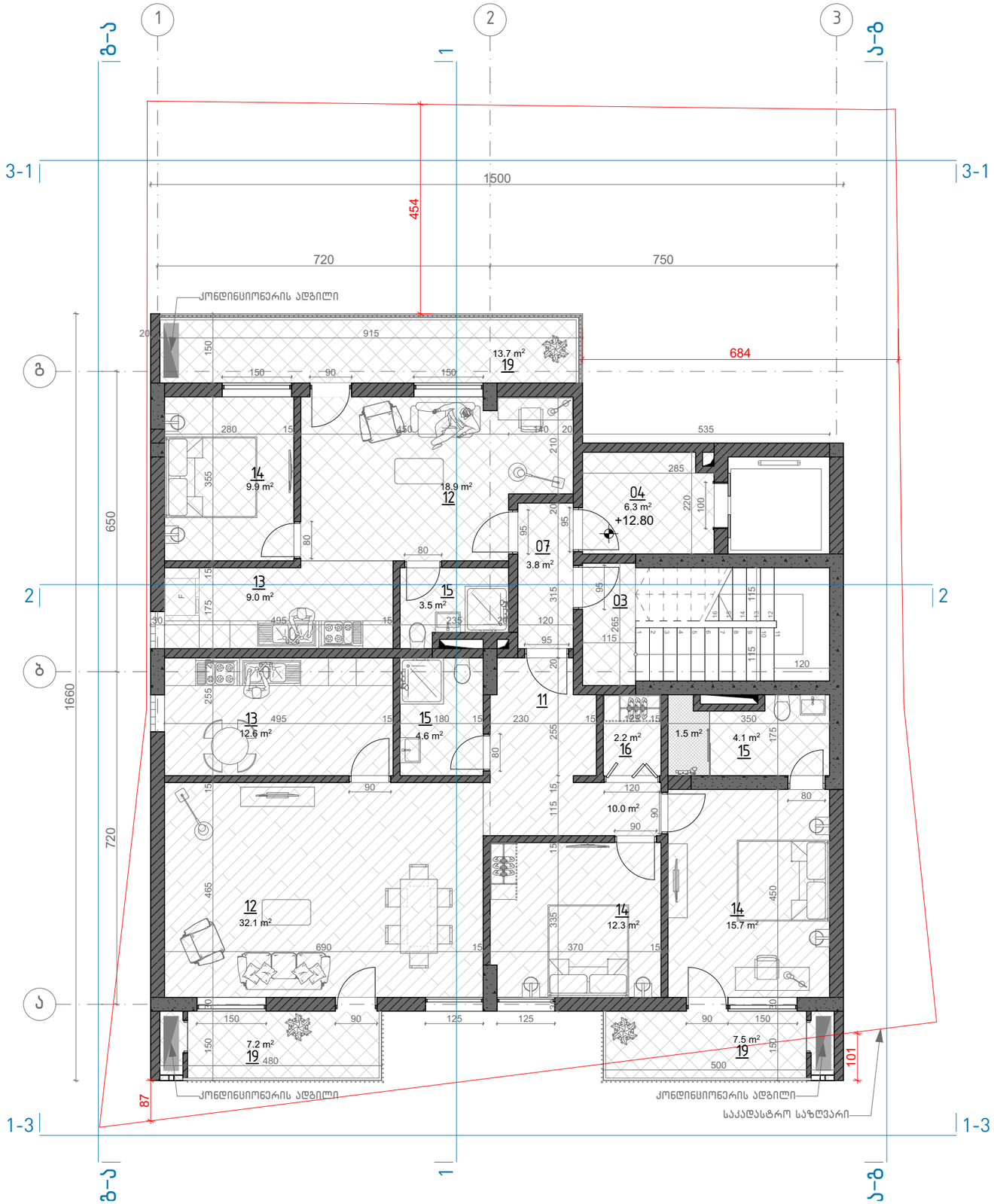
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	+12.80
სართული	4
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	196.7 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	143.9 მ²
კომერციული	
საზაფხულო	28.4 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	30.5 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული
10 მაღაზია

საცხოვრებელი
11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო
19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+12.80 საცხოვრებელი სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.10	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

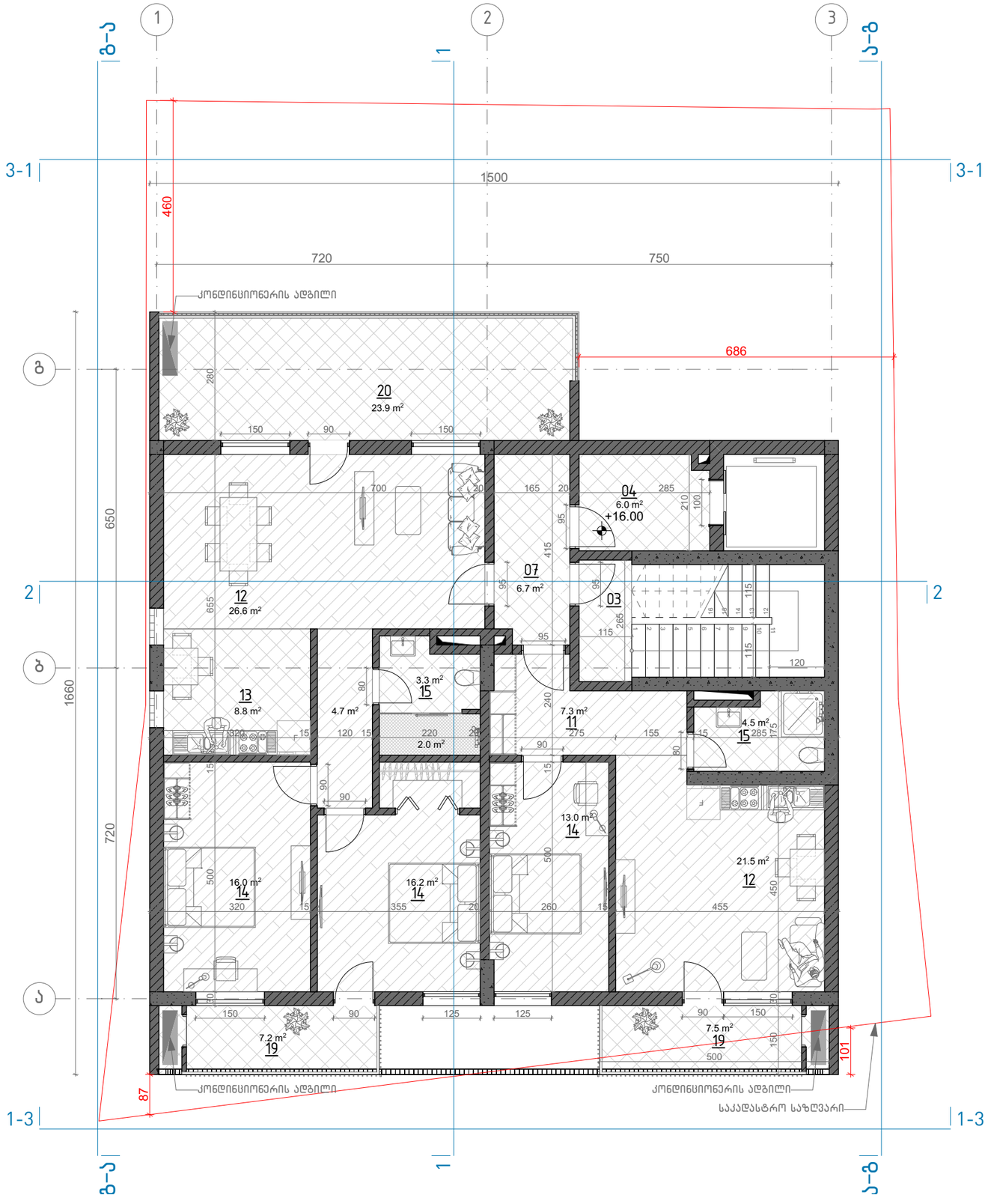
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ნიშნული	+16.00
სართული	5
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	197.6 მ²
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	129.0 მ²
კომერციული	
საზაფხულო	40.3 მ²
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	33.4 მ²
დამხმარე	

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
01 ტექნიკური სათავსო
02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
03 კიბის უჯრედი
04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
05 სადარბაზო
06 დაცვის ოთახი
07 დერეფანი
08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
09 სადისპეჩერო

კომერციული
10 მაღაზია

საცხოვრებელი
11 მისაღები ოთახი
12 საერთო ოთახი
13 სამზარეულო
14 საძილე ოთახი
15 სველი წერტილი
16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
17 ოფისი
18 სველი წერტილი

საზაფხულო
19 აივანი
20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+16.00 საცხოვრებელი სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.11	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

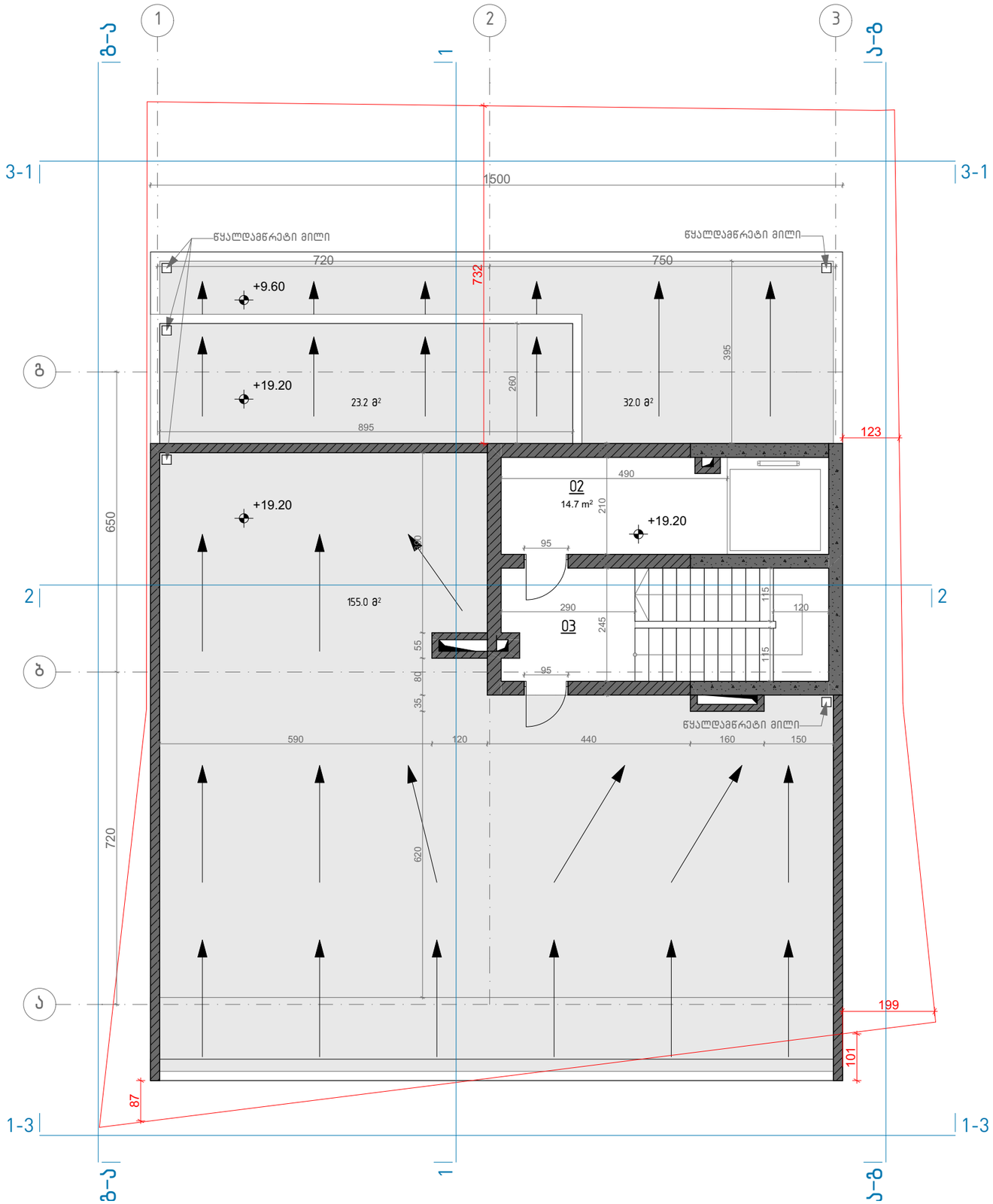
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მენარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები	
ნიშნული	+19.20
სართული	6
კ-1 კოეფიციენტი	
კ-2 კოეფიციენტი	
კ-3 კოეფიციენტი	
განაშენიანება	
საცხოვრებელი	
კომერციული	
საზაფხულო	
საოფისე	
ავტოსადგომი	
კიბის უჯრედი	17.2 მ²
დამხმარე	14.7 მ²

შენიშვნები:

ავტოსადგომი

დამხმარე
- 01 ტექნიკური სათავსო
- 02 ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი
- 03 კიბის უჯრედი
- 04 ამწეს (ლიფტის) ფოიე
- 05 სადარბაზო
- 06 დაცვის ოთახი
- 07 დერეფანი
- 08 ამწეს (ლიფტის) სამანქანო
- 09 სადისპეჩერო

კომერციული
- 10 მაღაზია

საცხოვრებელი
- 11 მისაღები ოთახი
- 12 საერთო ოთახი
- 13 სამზარეულო
- 14 საძილე ოთახი
- 15 სველი წერტილი
- 16 დამხმარე სათავსო

საოფისე ფართობი
- 17 ოფისი
- 18 სველი წერტილი

საზაფხულო
- 19 აივანი
- 20 ვერანდა

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+19.20 ტექნიკური სართული

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.12		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

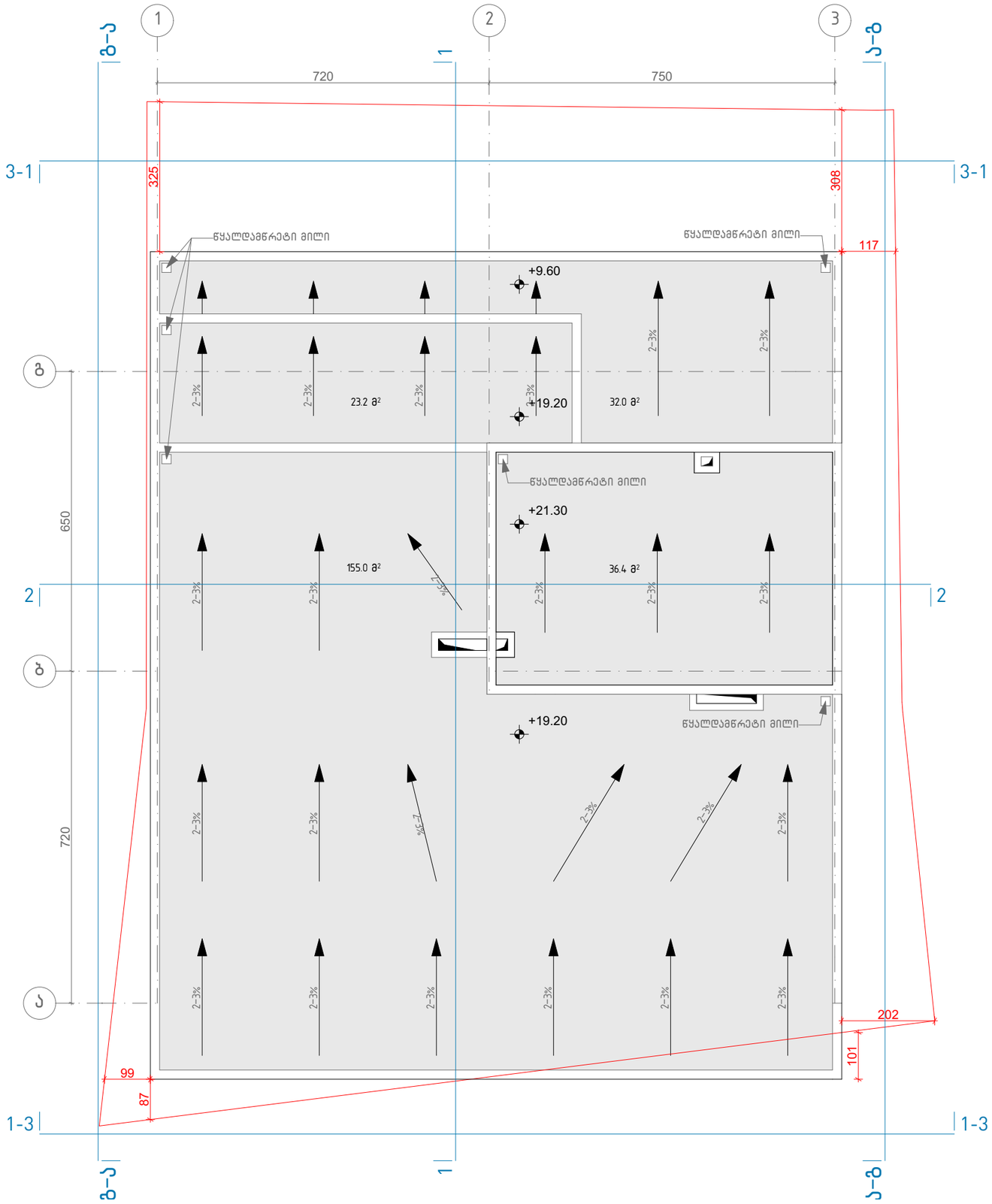
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შეასრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018



შენიშვნები:

სახურავზე მოეწყობა თბოიზოლაცია პენზის ნაყარით და ბრტყელი, მრავალშრიანი ჰიდროიზოლაცია, ბიტუმის ბაზაზე

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+21.30 ბრტყელი გადახურვა

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	A.13	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მენარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018

მრავალფუნქციური კომპლექსის სახანძრო უსაფრთხოების პროექტი

საქართველოს მთავრობის, 2016 წლის 28 იანვრის, №41-ე დადგენილების მიხედვით

S 056. Georgia Tbilisi.

Simplex LTD

Architecture

t +99599888078
+99591550233

e simplex.architect@gmail.com



პროექტის შემადგენლობა		
№	დასახელება	მასშტაბი
F.02	პროექტის შემადგენლობა	1:0.59
F.03	-5.40 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.04	-2.80 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.05	0.00 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.06	+3.20 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.07	+6.40 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.08	+9.60 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.09	+12.80 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.10	+16.00 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.11	+19.20 ნიშნულის სახანძრო გეგმა	1:100, 1:200
F.12	-5.40 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.13	-2.80 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.14	0.00 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.15	+3.20 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.16	+6.40 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.17	+9.60 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.18	+12.80 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.19	+16.00 ნიშნულის დაკავებულობები	1:100, 1:200...
F.20	ჭრილი 1-1	1:200, 1:150...
F.21	დეტალები	1:50, 1:200
F.22	დეტალები	1:20, 1:15
F.23	დეტალები	1:65

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა
კომერციული-საცხოვრებელი

პროექტის შემადგენლობა

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:0.59	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.02		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება			
-5.40 ნიშნულზე დს	(დამხმარე ჯგუფი)	მიწისქვეშა ავტოსადგომი	დდ=25
-2.80 ნიშნულზე სვ	(სავაჭრო ჯგუფი)	მაღაზია	დდ=46
±0.00 ნიშნულზე სქ	(საქმიანი ჯგუფი)	ოფისები	დდ=25
+3.20 ნიშნულზე სქ	(საქმიანი ჯგუფი)	ოფისები	დდ=25
+6.40 ნიშნულზე სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	ბინები	დდ=13
+9.60 ნიშნულზე სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	ბინები	დდ=11
+12.80 ნიშნულზე სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	ბინები	დდ=11
+16.00 ნიშნულზე სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	ბინები	დდ=10

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I - B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
ნიშნულზე დს	(დამხმარე ჯგუფი)	**5**	**1**
ნიშნულზე სვ	(სავაჭრო ჯგუფი)	**11**	**1**
ნიშნულზე სქ	(საქმიანი ჯგუფი)	**11**	**2**
ნიშნულზე სც-2	(საცხოვრებელი ჯგუფი)	**11**	**4**
		დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =		**48.8**	**24.1**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		**7**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
-5.40 ნიშნულზე დს	**3300**	**265.0**
-2.80 ნიშნულზე სვ	**შეუზღუდავი**	**129.0**
±0.00 ნიშნულზე სქ	**შეუზღუდავი**	**234.7**
+3.20 ნიშნულზე სქ	**შეუზღუდავი**	**234.7**
+6.40 ნიშნულზე სც-2	**შეუზღუდავი**	**234.7**
+9.60 ნიშნულზე სც-2	**შეუზღუდავი**	**196.7**
+12.80 ნიშნულზე სც-2	**შეუზღუდავი**	**196.7**
+16.00 ნიშნულზე სც-2	**შეუზღუდავი**	**184.5**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**1675.4**	
სართულების რაოდენობა =	**8**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1700.4**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-3	7.8	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	25%
3-1	3.9	1	1	45%	45%	15%	-	27%	-
ა-გ	1.3	1	1	15%	15%	დაუშვებელია	-	-	-
გ-ა	0.1	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
-5.40 დს	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**
-2.80 სვ	**არა**	**არა**	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**

±0.00 სქ	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
+3.20 სქ	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
+6.40 სც-2	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
+9.60 სც-2	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
+12.80 სც-2	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
+16.00 სც-2	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
კიბის უჯრედი	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
ლიფტები	არა	არა	კი	არა	კი	არა	არა
დერეფანი	არა	არა	კი	კი	კი	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია -2.80 ნიშნულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
-5.40 დს	კი	კი
-2.80 სვ	კი	არა
±0.00 სქ	კი	არა
+3.20 სქ	კი	არა
+6.40 სც-2	კი	არა
+9.60 სც-2	კი	არა
+12.80 სც-2	კი	არა
+16.00 სც-2	კი	არა
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტები	კი	კი
დერეფანი	კი	არა

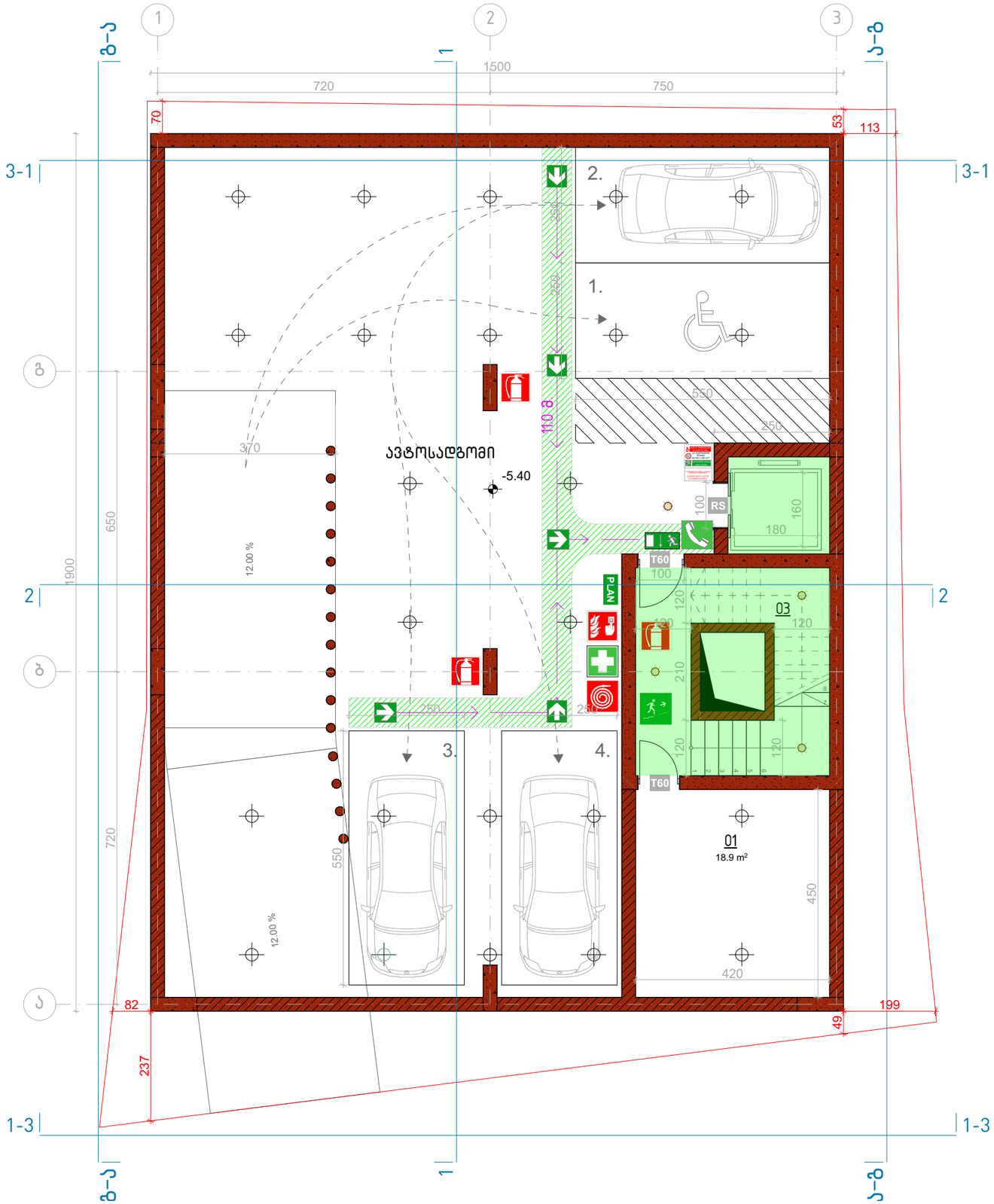
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

-540	25	1	1	1.1		-	-	0.82	0.95
-2.80	46	2	3	1.1	1.15	1.2	1.4	0.82	1.5
0.00	25	2	3	-	-	1.2	1.4	0.82	0.95
+3.20	25	1	1	1.1	1.15	1.2	1.4	0.82	0.95
+6.40	13	1	1	1.1	1.15	1.2	1.2	0.82	0.95
+9.60	11	1	1	1.1	1.15	1.2	1.2	0.82	0.95
+12.80	11	1	1	1.1	1.15	1.2	1.2	0.82	0.95
+16.00	10	1	1	1.1	1.15	1.2	1.65	0.82	0.95

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5.40 დს		-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
-2.80 სვ		1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 სქ		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
+3.20 სქ		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-
+6.40 სც-2		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	2	2
+9.60 სც-2		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	2	2
+12.80 სც-2		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	2	2
+16.00 სც-2		2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	2	2



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

-5.40 ნიშნულის სახანძრო გეგმა

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.03		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

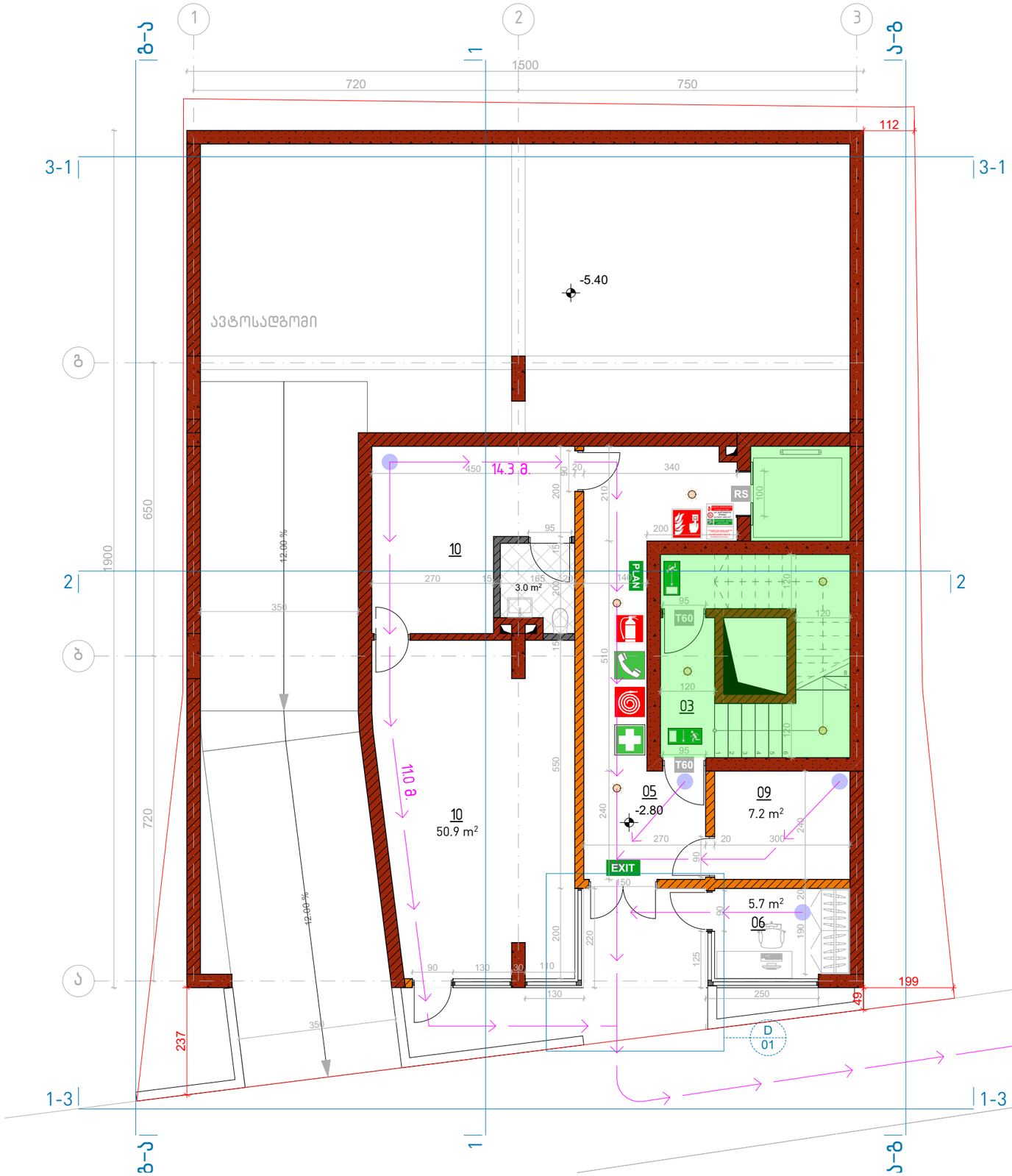
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაპარის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო ევაკუაციის სისტემა

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

-2.80 ნიშნულის სახანძრო გეგმა

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.04		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

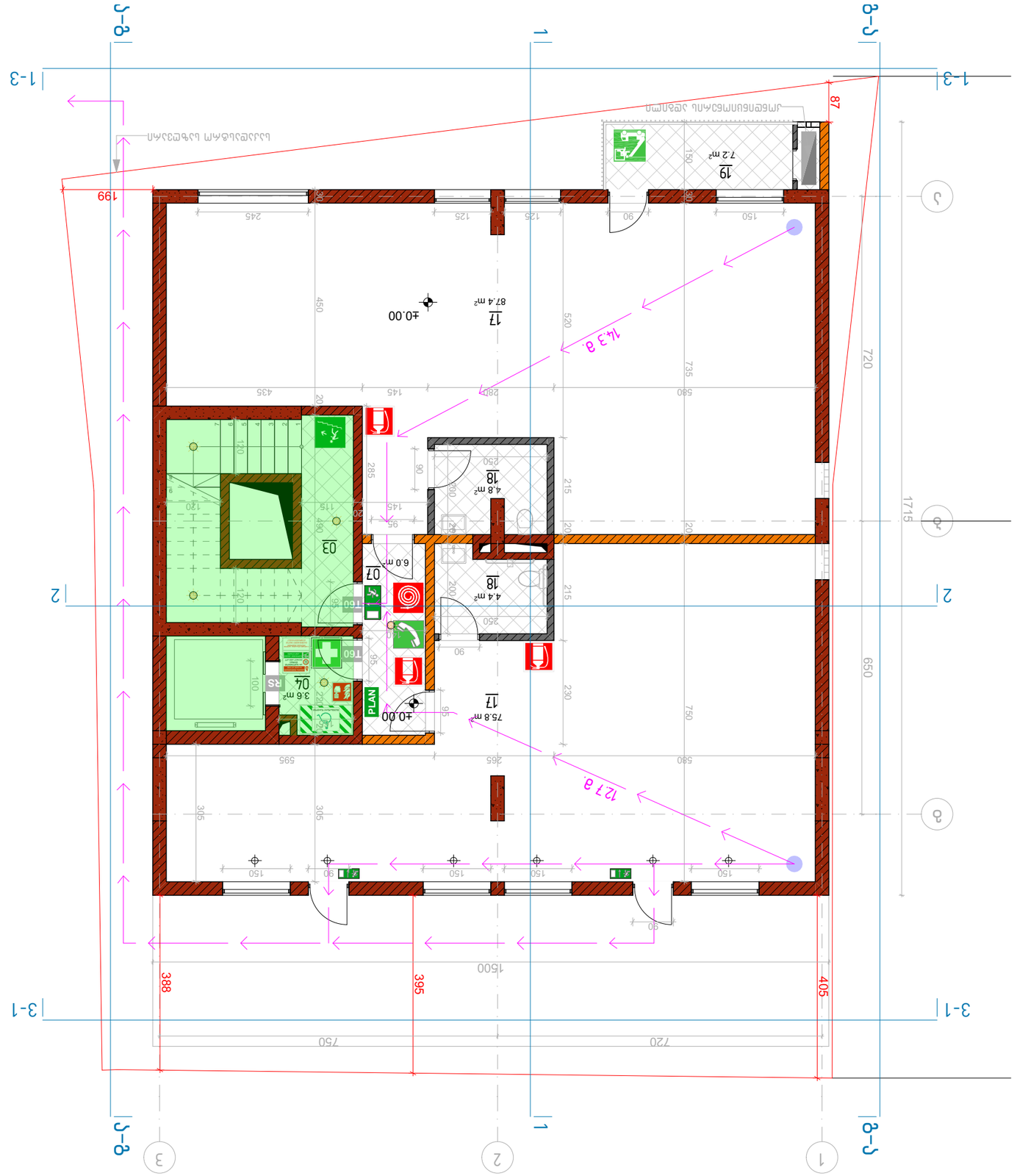
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოპუშაკა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოპუშაკა	-----	7/22/2018

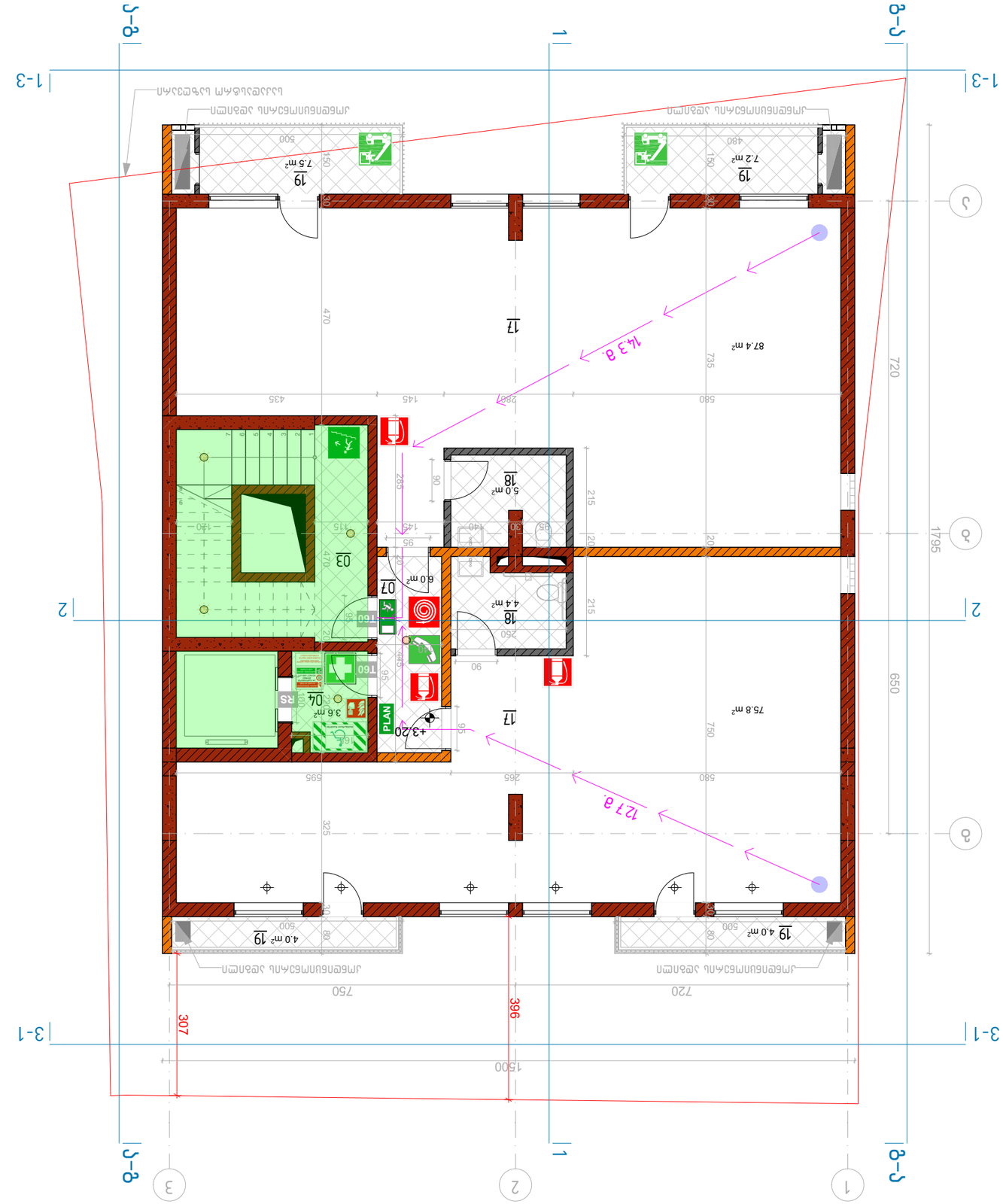
პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათების ნათურა
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი (ტელეფონით)
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი (ფეხით ამოქმედება)
	ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი



	ავარიული განათების 10Lux
	დასაწყისი დასასრული / დასასრული მანძილის ნიშანი
	ევაკუაციის გზის მიმართულების მანძილის ნიშანი
PLAN	სართულის გეგმა
	სართულის ნომერი / სართულის ნომრის მანძილის ნიშანი (სართულის ნომრის გეგმაზე)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე სართული
RS	სართული
EXIT	ევაკუაციის გასასვლელის ნიშანი
	სართულის გასასვლელის მარჯვენა/მარცხენა მხარეს
	სართულის გასასვლელის ნიშანი
	ევაკუაციის გასასვლელის მარჯვენა მხარეს
	ევაკუაციის გასასვლელის ნიშანი ცეცხლგამძლე კარის მეშვეობით
	ევაკუაციის გასასვლელის ნიშანი ავარიული განათების ელემენტით
	ევაკუაციის გზის მიმართულების ნიშანი
	ევაკუაციის გზის მიმართულების ნიშანი
	ხანძრის ჩაქრობის ნიშანი
	ხანძრის ჩაქრობის ნიშანი

ინსტრუქცია ხანძრის შემთხვევაში

In case of fire

1. გააფრთხილეთ ხანძრის შესახებ
2. დარეკეთ 112
3. ლიფტით სარგებლობა აკრძალულია
4. ევაკუაციის გზა მიუთითეთ ნიშნებით

Do not use lift

Use stairs

Emergency exit

Assembly point

Evacuees must follow the signs

ინსტრუქცია ხანძრის შემთხვევაში

In case of fire

1. გააფრთხილეთ ხანძრის შესახებ
2. დარეკეთ 112
3. ლიფტით სარგებლობა აკრძალულია
4. ევაკუაციის გზა მიუთითეთ ნიშნებით

Do not use lift

Use stairs

Emergency exit

Assembly point

Evacuees must follow the signs

მასშტაბი	ფასადების / ჭრილების ნომერი
7/22/2018	1:100, 1:200 A3.
პროექტის ავტორი	პროექტის № ნახაზის
S 056	F.06 7/22/2018

ბინა №2, კ. ფაიფერის ქ. 3, ვაკის რაიონი, თბილისი, საქართველო

ნახაზის დასახელება:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დამპროექტებელი	ნ. ბერიკაშვილი	-----	7/22/2018
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჯაფარიძე	-----	7/22/2018
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჯაფარიძე	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბერიკაშვილი	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

MLI ARCHITECTURE

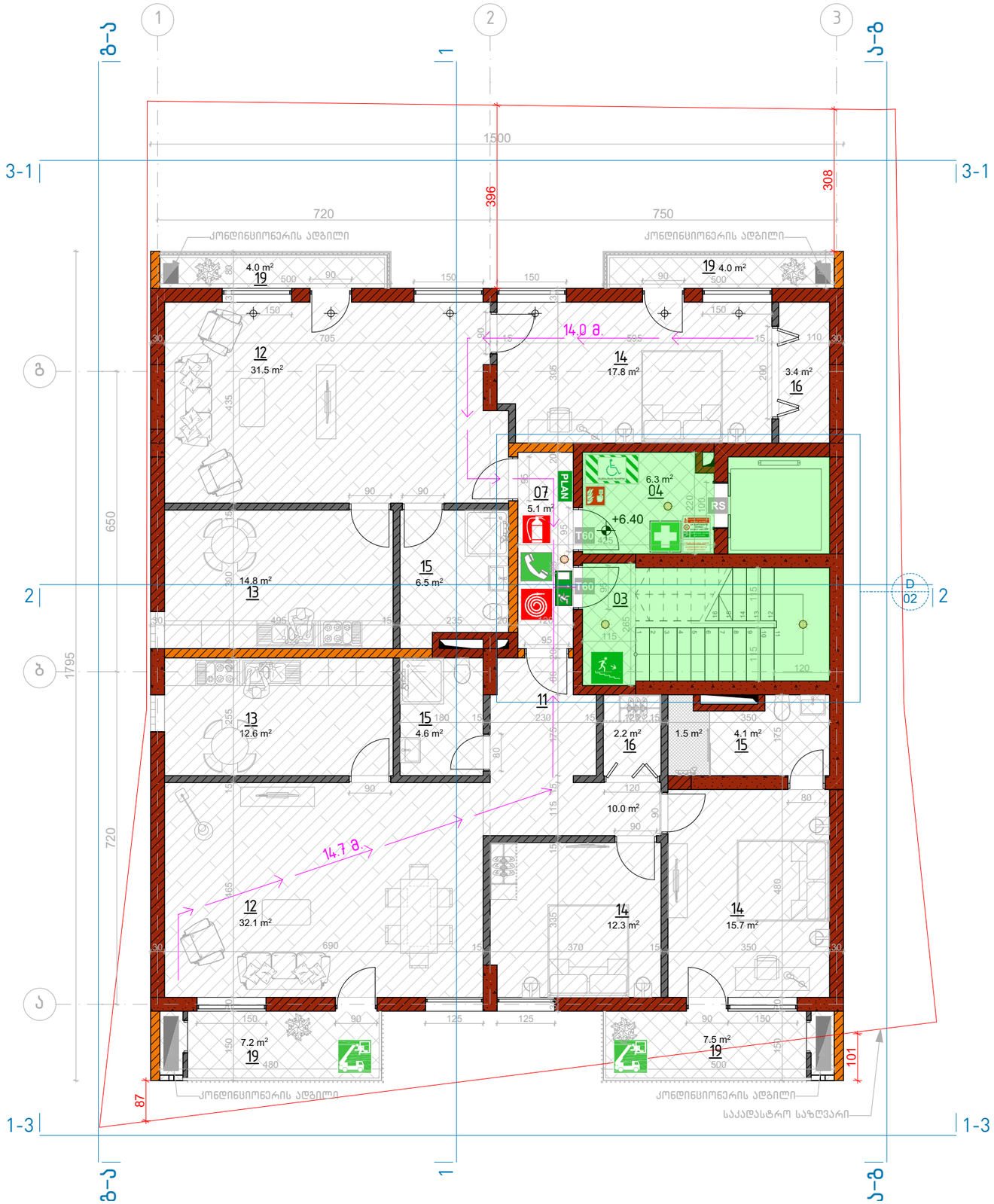
შპს „მოდერნ-ლაინ არქიტექტურა“ ს/კ 405235233

მთავ. ინჟინერი	ლ. ჯაფარიძე	-----	7/22/2018
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ჯაფარიძე	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბერიკაშვილი	-----	7/22/2018

ნახაზის დასახელება:

ევაკუაციის გზების სქემა
ცეცხლგამძლე ტიხრების სქემა
+3.20 ნიშნულის ზემოთ

ნახაზის №:



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმართული ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმართული ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსამხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილსადარის სისტემა

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+6.40 ნიშნულის სახანძრო გეგმა

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.07		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

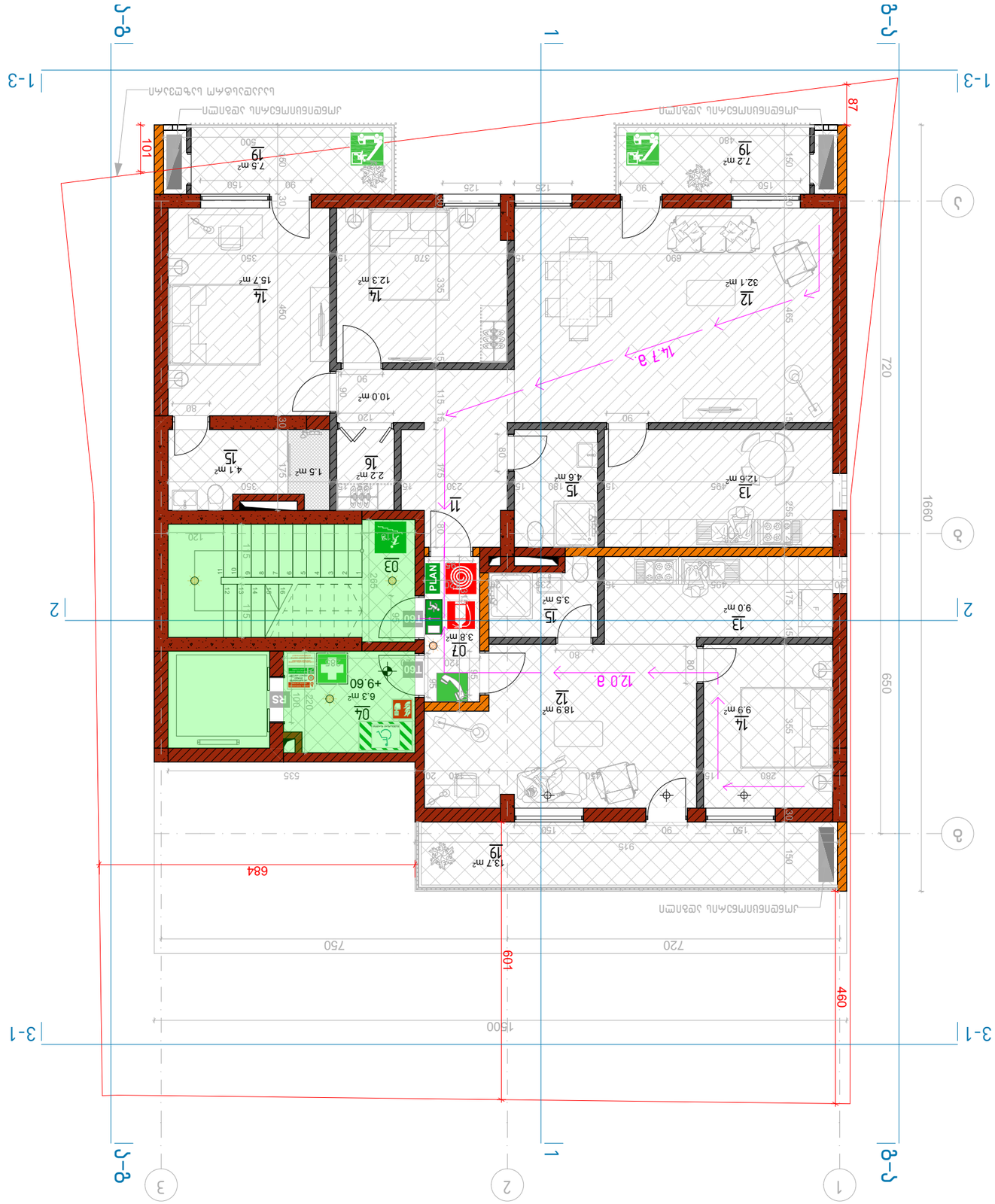
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

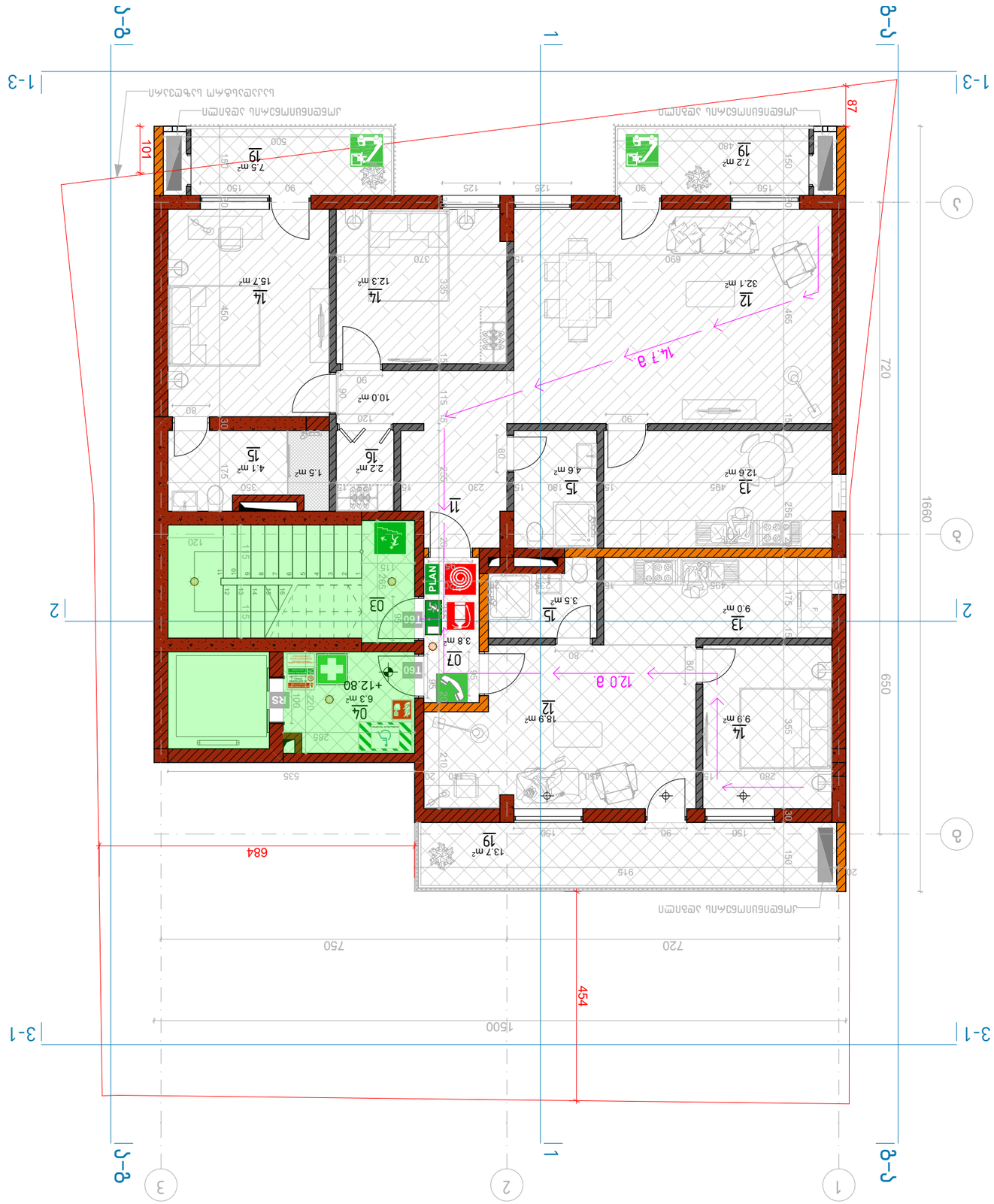
დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

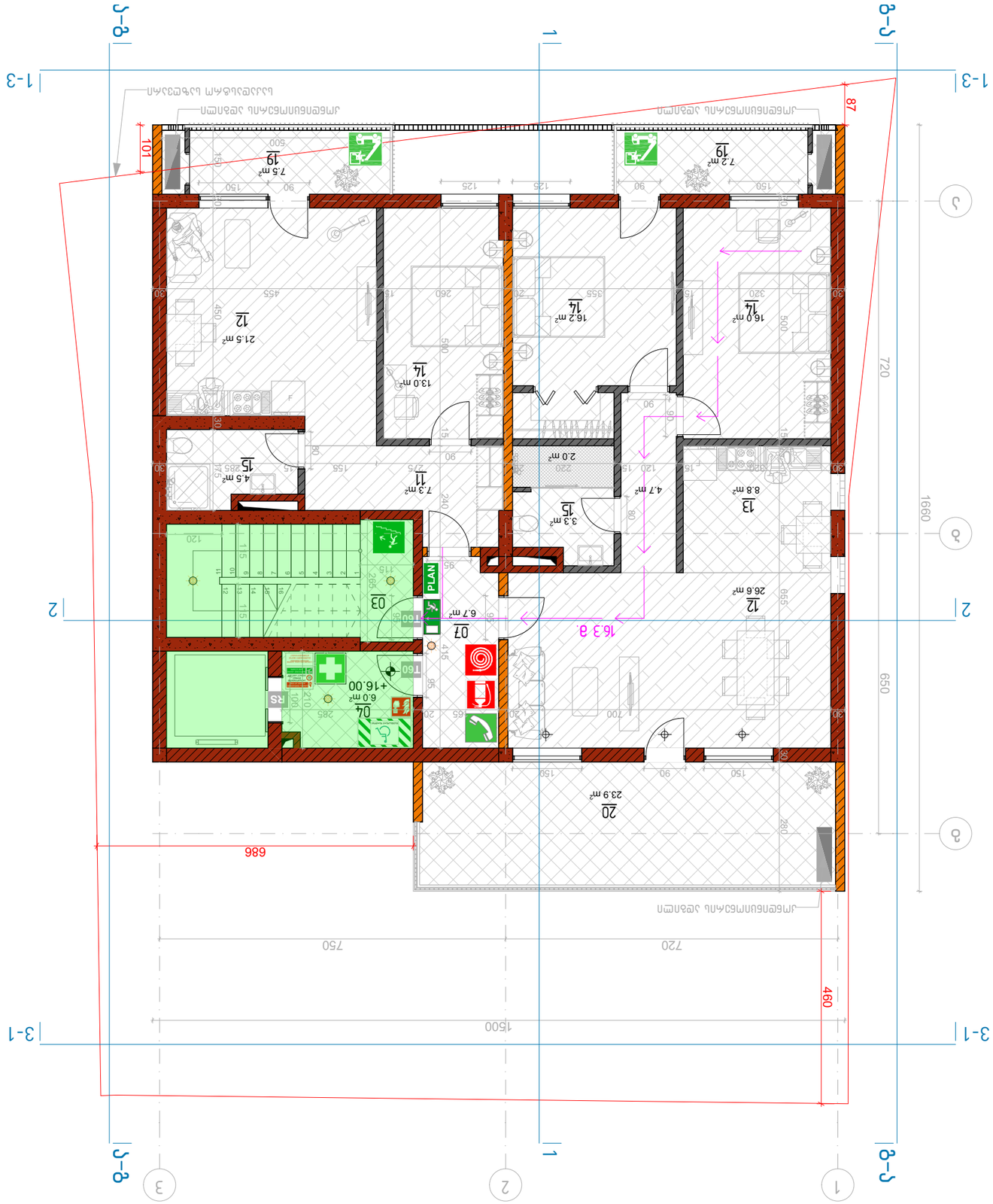
არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018

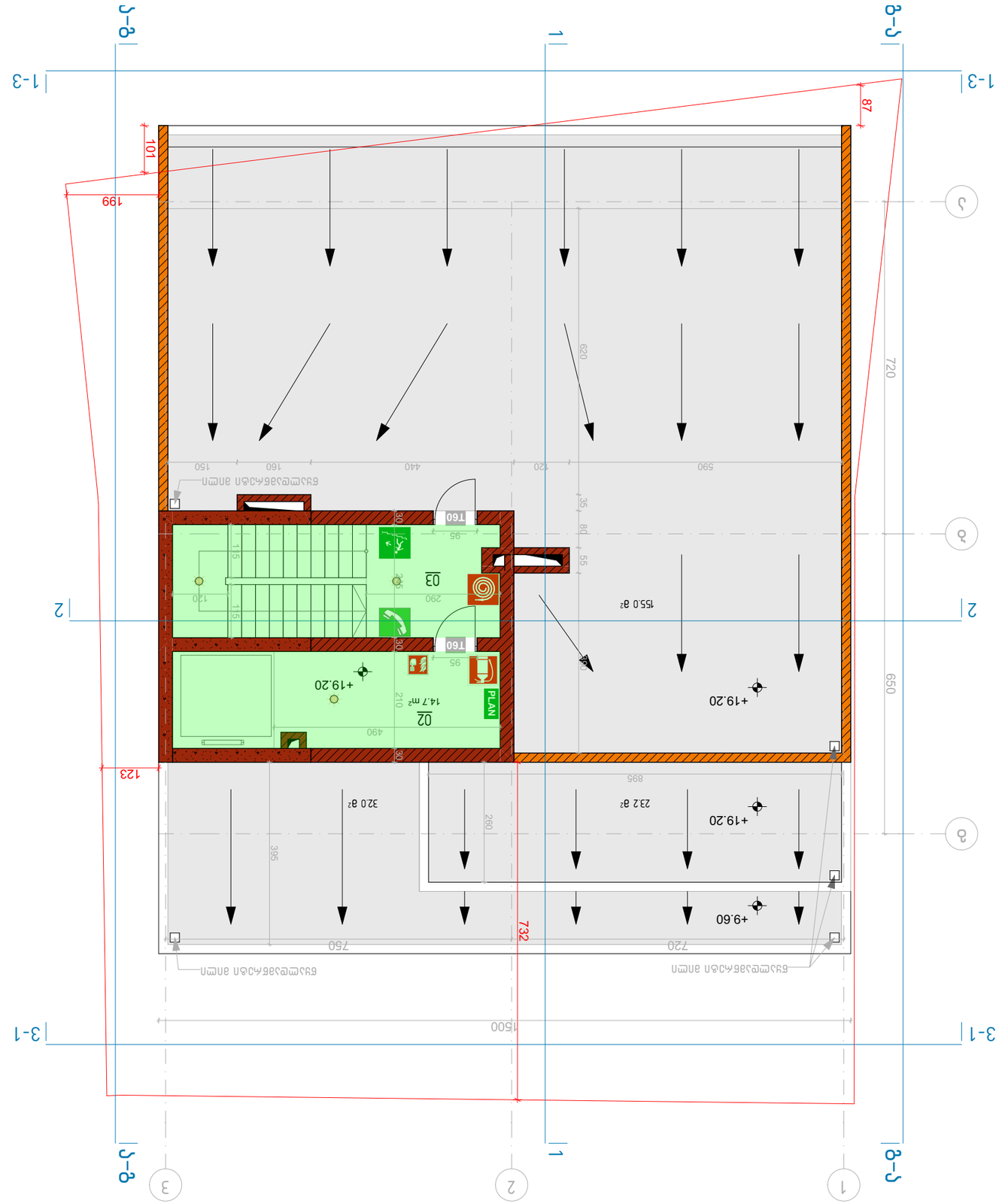

1-3
1
2-გ
2
3-1
3
1
2
3
1-3
1
2-გ
2
3-1
3
1
2
3
1-3
1
2-გ
2
3-1
3
1
2
3



ავარიული განათების ნათურა	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარცხნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ზემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ქვემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ/მარცხნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარცხნივ/ზემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ/ქვემოთ)	
EXIT	ევაკუაციის გასასვლელი
RS	ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებების ადგილმდებარეობა
T60	1 სთ ხანძარსაწინააღმდეგო კარი
PLAN	ევაკუაციის გეგმა
ევაკუაციის მიმართულების ისარი / ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ზემოთ ან ქვემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი / ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ზემოთ ან ქვემოთ)	
ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი	
ხანძრის ავტომატური განგაშის ხელით ჩამრთველი	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარცხნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ზემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (ქვემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ/მარცხნივ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარცხნივ/ზემოთ)	
ევაკუაციის მიმართულების ისარი (მარჯვნივ/ქვემოთ



○	ავარიული განათების სანათი 10Lux
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი ტიპის
	ევაკუაციის გასასვლელის ნიშანი ფიზიკური განათების გარეშე
PLAN	სართულის გეგმა
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი / სართულის ნომერი (სანათით ან მის გარეშე)
T60	1 სმ სისქის ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	ევაკუაციის გასასვლელის ნიშანი
	ავარიული გასასვლელის ნიშანი მარჯვნივ/მარცხნივ მიმართულებით
	ევაკუაციის ავარიული გასასვლელის ნიშანი
	ევაკუაციის ავარიული გასასვლელის ნიშანი მარჯვნივ/მარცხნივ მიმართულებით
	ევაკუაციის ავარიული გასასვლელის ნიშანი ზევით მიმართულებით
	ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარის ადგილმდებარეობის ნიშანი
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ჩამრთველი
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ჩამრთველის ადგილმდებარეობის ნიშან



	ავარიული განათების ტ.ს. / ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი (სავალდებულო)
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი
PLAN	სართულის გეგმა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჯიხურის ადგილმდებარეობის ნიშანი
	ავარიული განათების ტ.ს.
T60	1 სთ ცეცხლგამძლეობის ზღვრის მქონე კედელი
RS	კარის დახშობის მოწყობილობა
EXIT	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი ზემოთ/ქვემოთ
	ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი ფანჯრის ზედა ნაწილში
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჯიხური
	ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოს ადგილმდებარეობის ნიშანი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ტელეფონი / ხანძარსაწინააღმდეგო ტელეფონის ადგილმდებარეობის ნიშანი
	ხანძარსაწინააღმდეგო მილის ადგილმდებარეობის ნიშანი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჩაქუჩი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი

პროექტის ავტორი:	ა. ჯაფარიძე		7/22/2018
პროექტის მენეჯერი:	ნ. ბერიძე		7/22/2018
პროექტის ხელმძღვანელი:	ნ. ბერიძე		7/22/2018

პროექტის ავტორი:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

ობიექტის დასახელება, მისამართი, ქ. თბილისი, ბიძინა ივანიშვილის ქ. №2

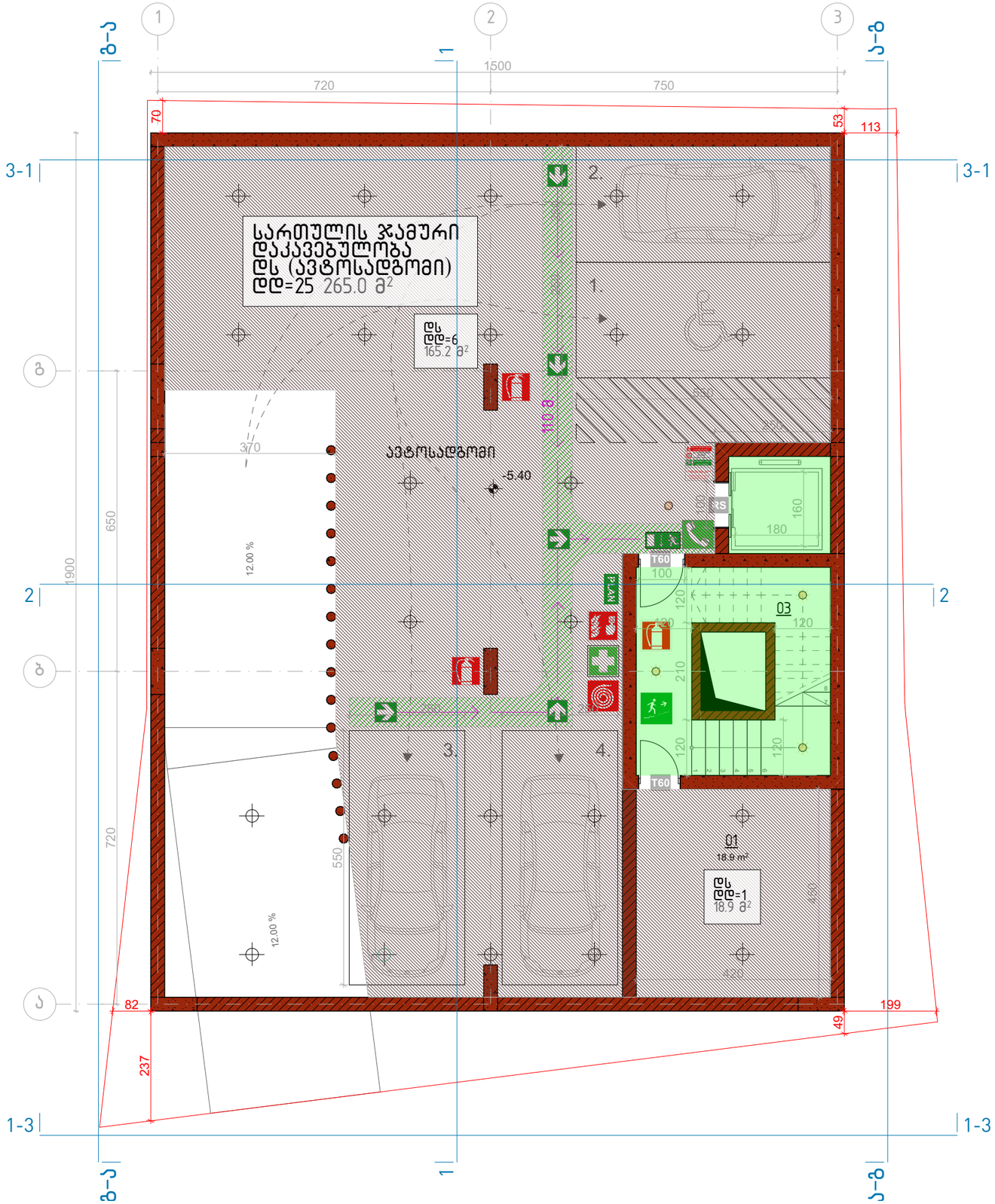
ა/პ S 056	ფურცლის № F.11	ცვლილების ნომერი	ცვლილების თარიღი 7/22/2018
მასშტაბი 7/22/2018	ფურცლის ზომა 1:100, 1:200	ფურცლების რაოდენობა A3.	

+19.20 ნიშნული ცვლილების შესახებ

ᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲡ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲒᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ

ᲐᲚᲐᲜᲘᲡ ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:
ALGHANIM

ᲜᲐᲮᲐᲢᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	ა. ჯაფარიძე		7/22/2018
ᲐᲚᲐᲜᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲔᲚᲘ	ნ. ბერიძე		7/22/2018
ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ	ნ. ბერიძე		7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სამადგარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	ქედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	ქედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (ლპლინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგანათლებლო ჯგუფი - (სგ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სშ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

-5.40 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.12	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

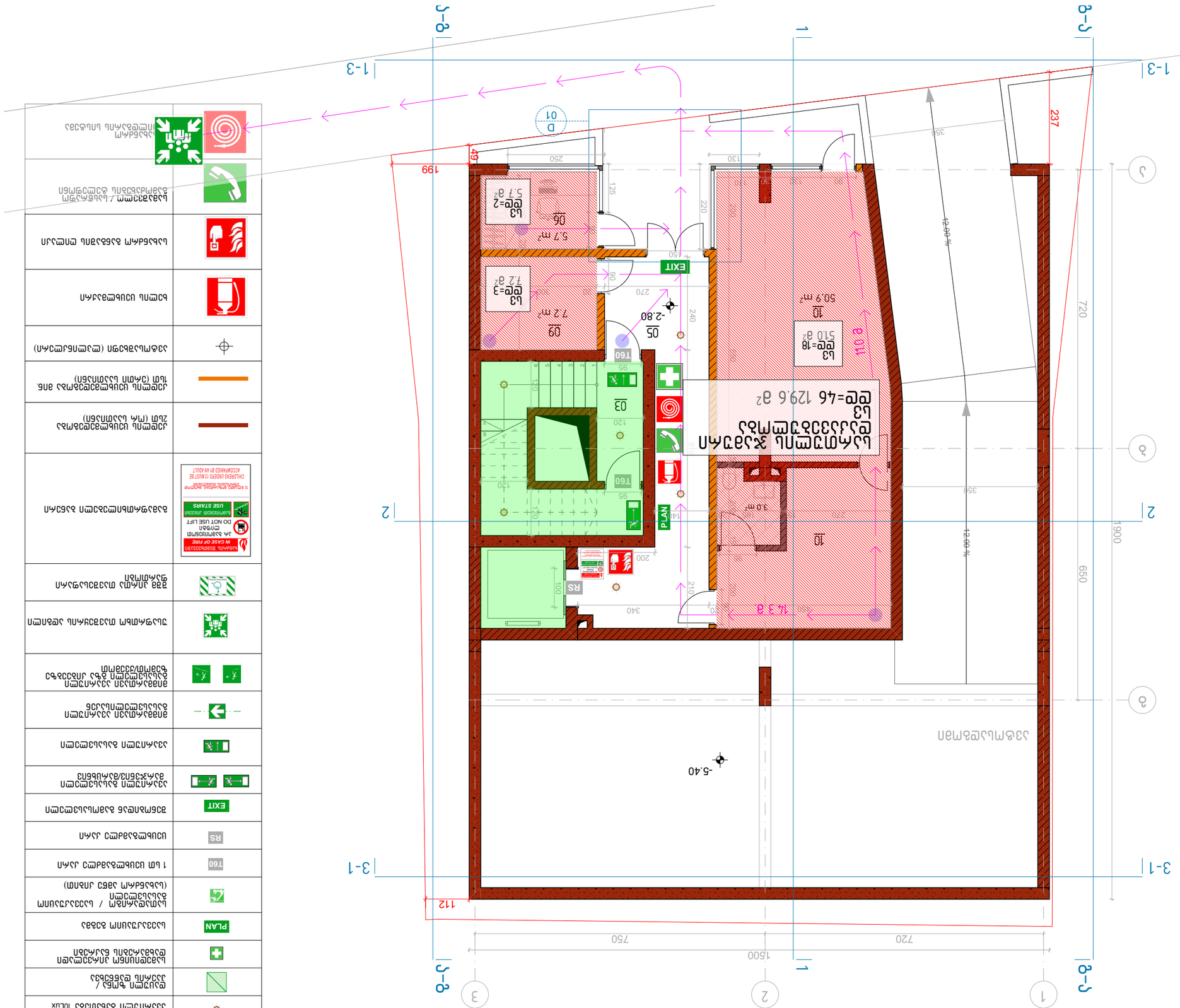
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

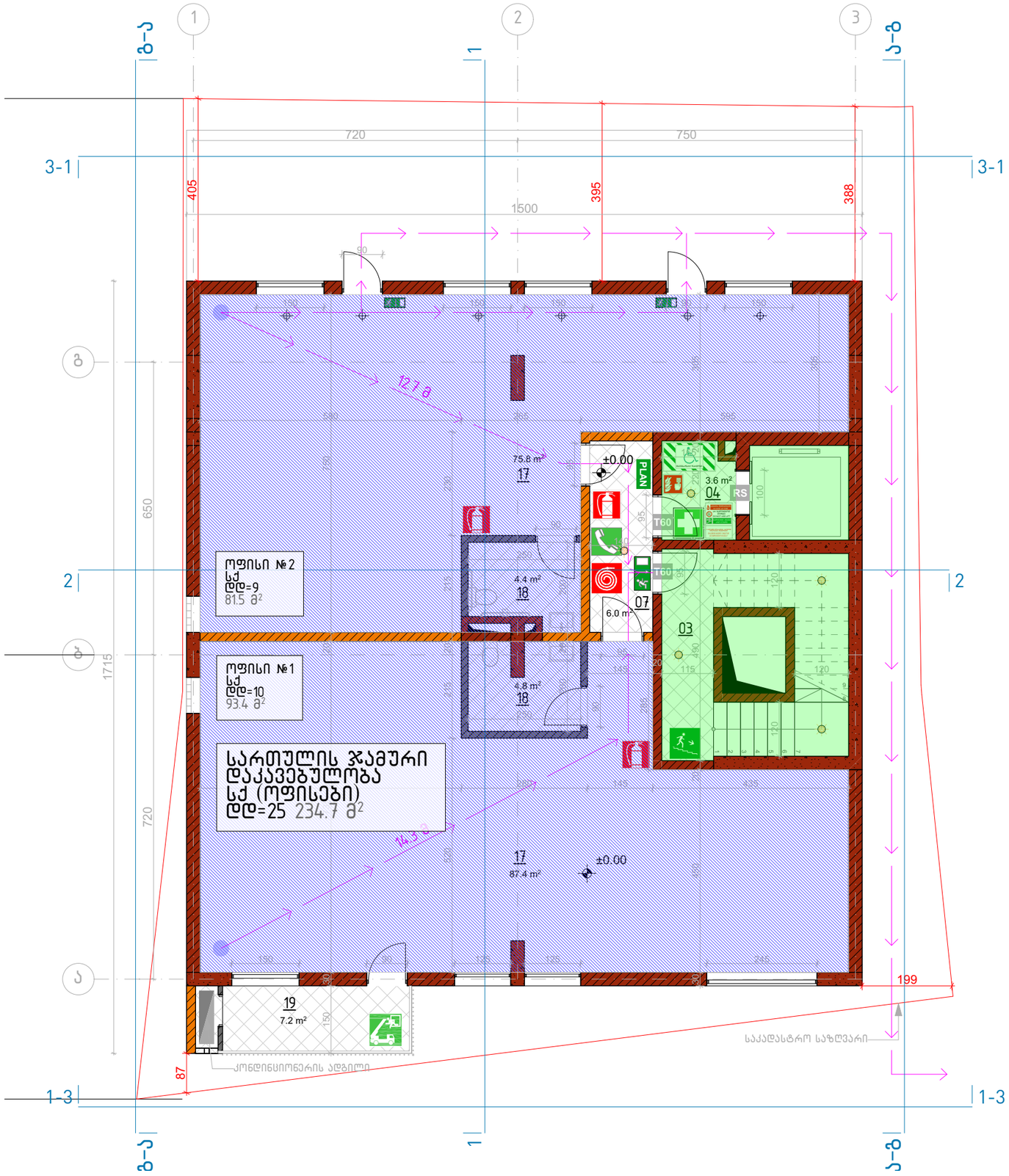
დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018


ა-ზ
1
ბ-ა
1-3
2
3-1
3
2
1
1500
750
720
112
199
49
237
720
350
350
12.00 %
900
650
3.0 m
10
ს3 ტიპი=18
510 მ²
10
50.9 m²
ს3 ტიპი=4
ტიპი=46 129.6 მ²
ს3
H10
ტ.პ 3
ტ.პ 2
ტ.პ 1
ტ.პ 3
ტ.პ 2
ტ.პ 1
ტ.პ 3
ტ.პ 2
ტ.პ 1



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაპარის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო განასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული განასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული განასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტომაშხეფი (ლპლინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგანათლებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სჯ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

0.00 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.14		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

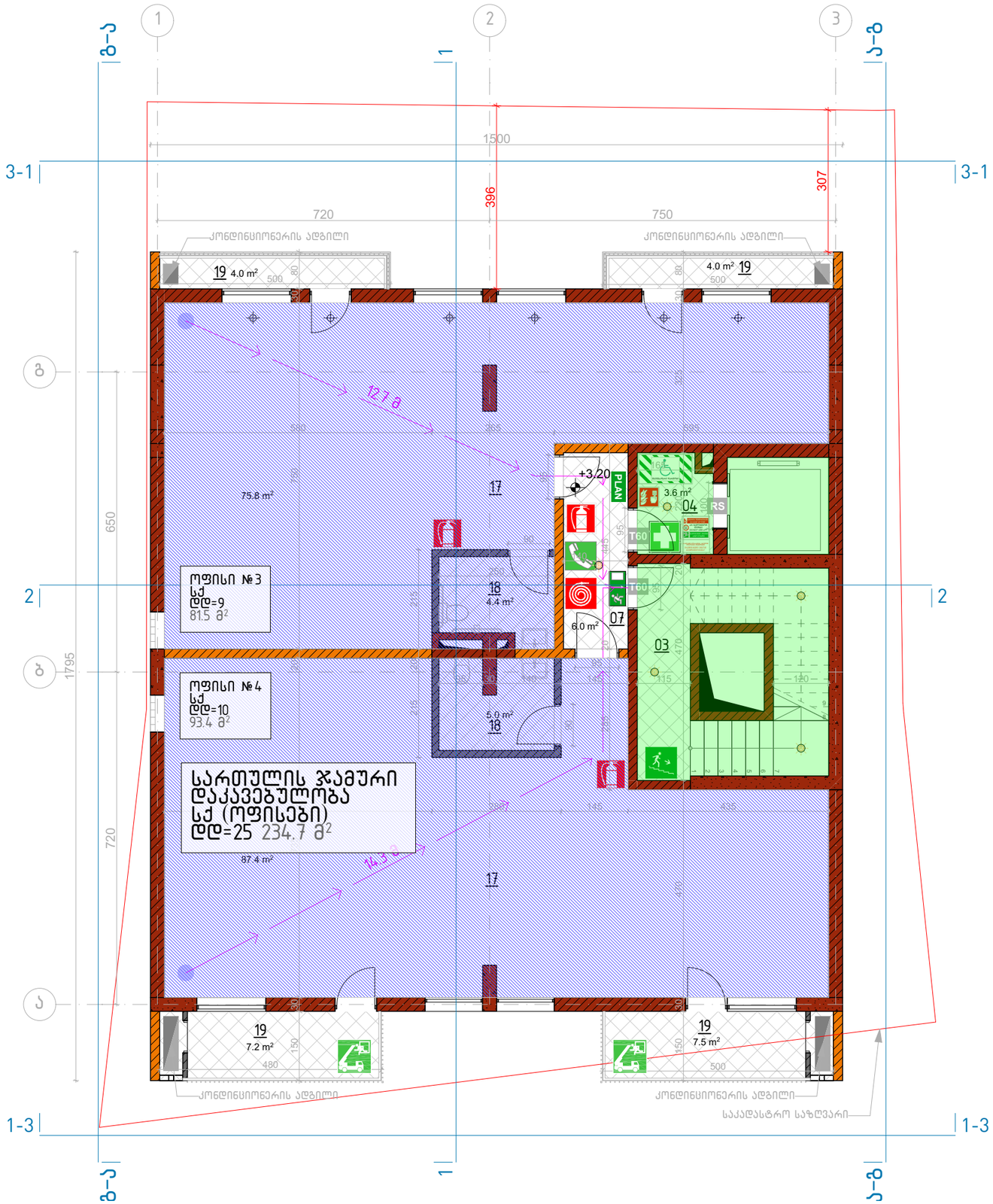
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / კაკრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო განასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული განასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული განასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტომაშახეფი (ლკლინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგანათლებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სბ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+3.20 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.15		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

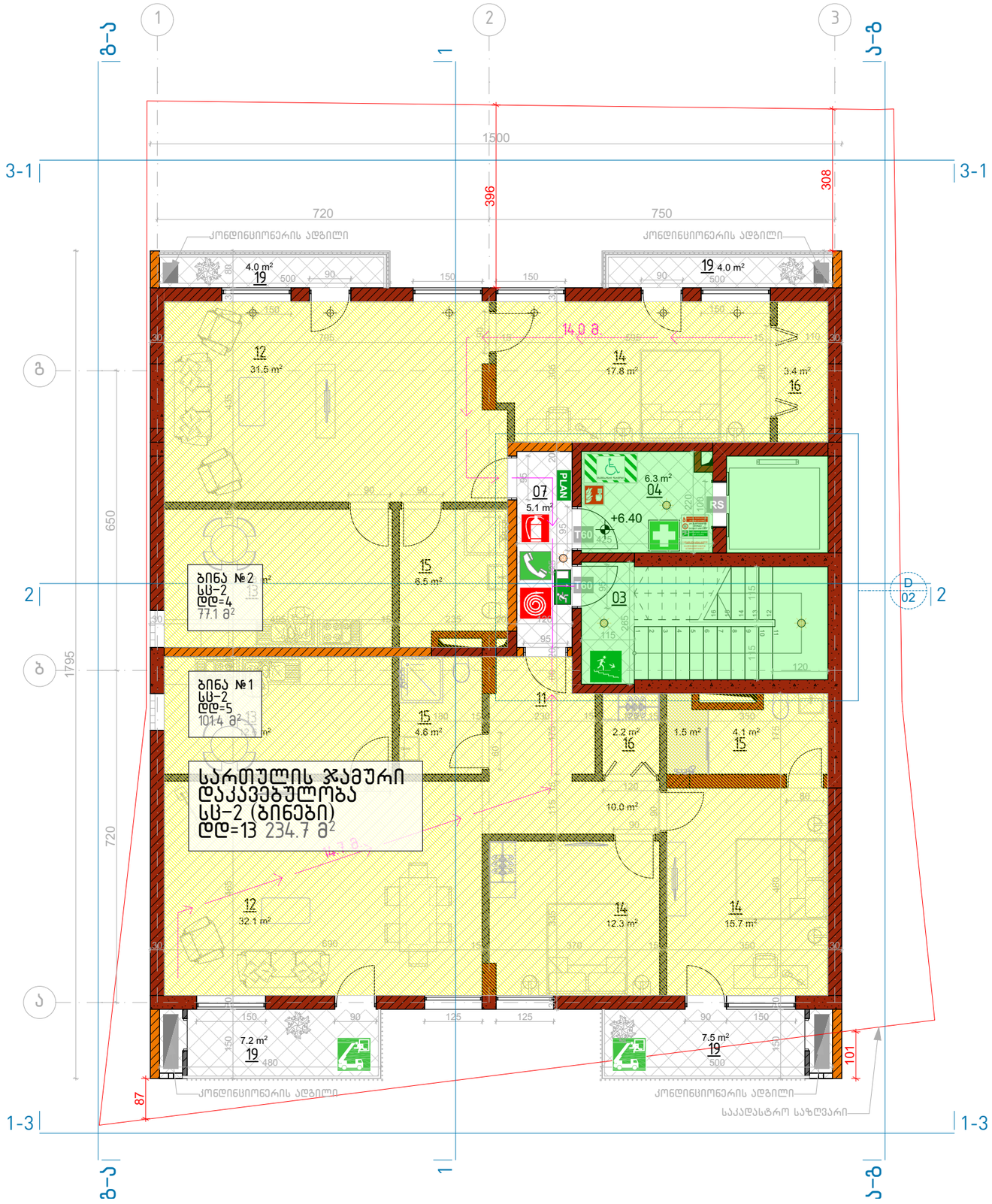
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოპუშავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიზინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოპუშავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტომაშხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილსგაარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგანათლებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საცალო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+6.40 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.16		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

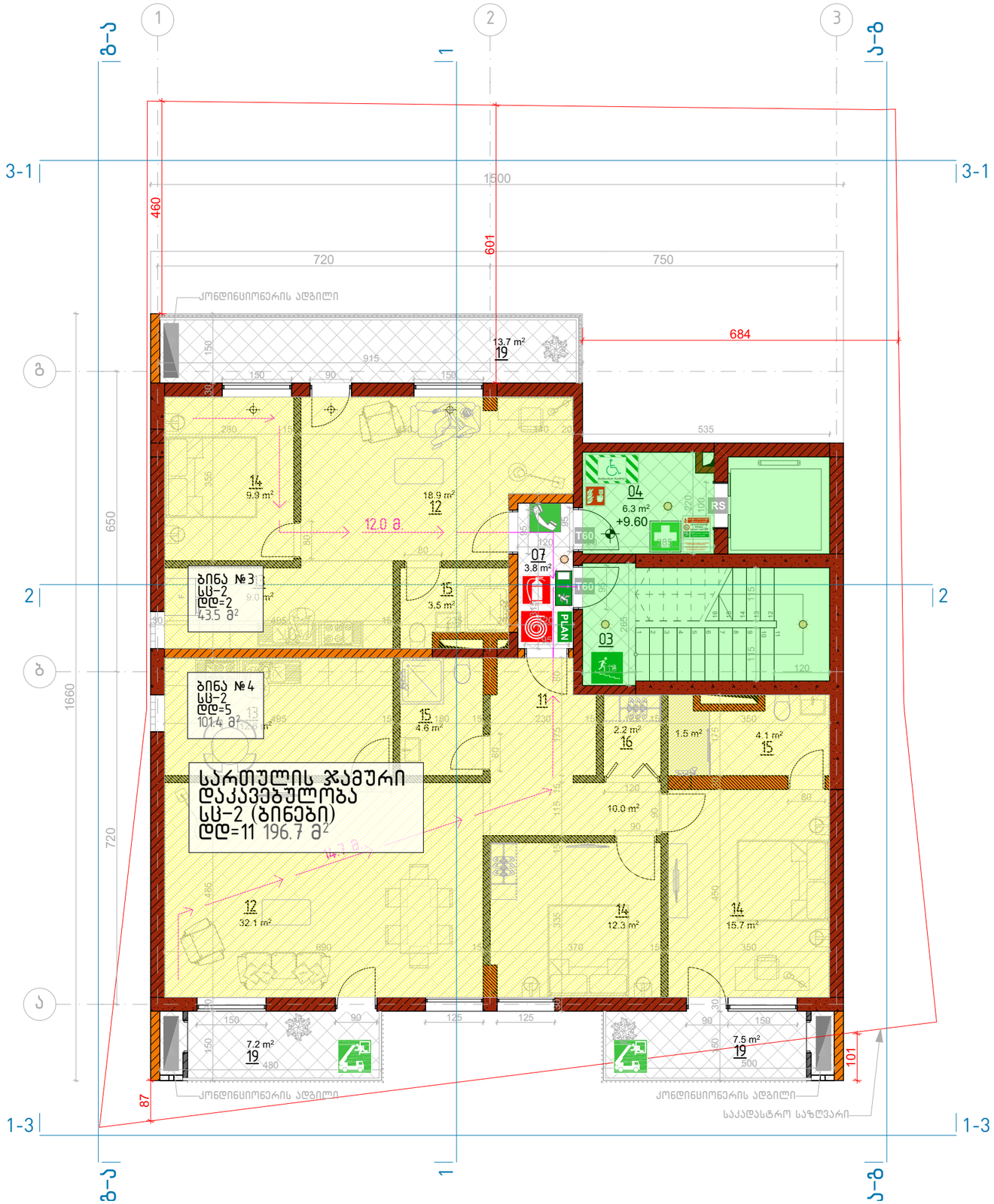
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. პოკუშავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოკუშავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შეასრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სამაღლარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სბ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სშ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+9.60 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.17		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

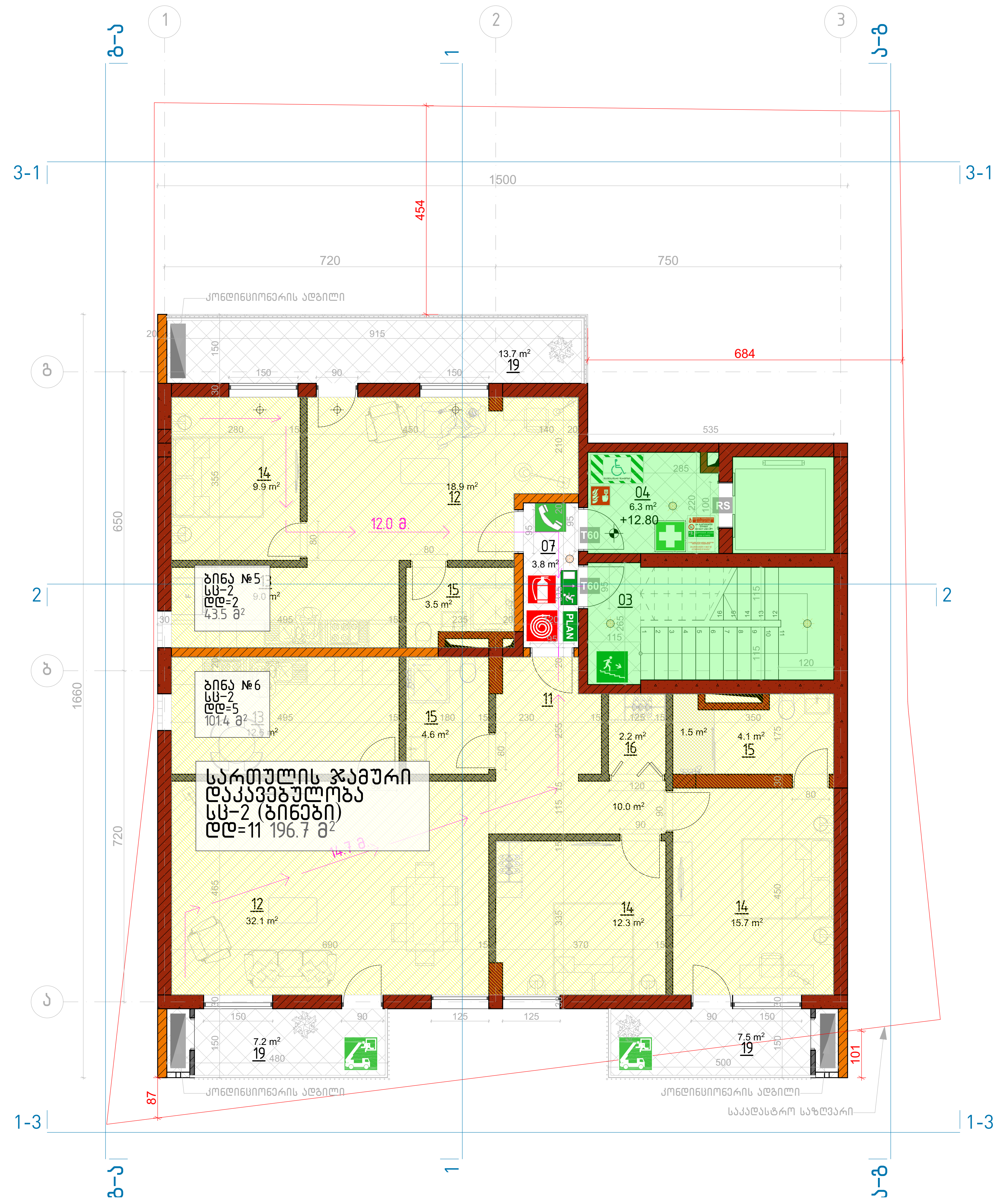
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჰაერის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
ხანძრის შემთხვევაში IN CASE OF FIRE არ გამოიყენოთ ლიფტი DO NOT USE LIFT გამოიყენეთ კიბეები USE STAIRS 12 წლამდე მოზარდები, მხოლოდ უფროსების თანხლებით CHILDRENS UNDERS 12 MUST BE ACCOMPANIED BY AN ADULT	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორი საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (სპრინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

+12.80 ნიშნულის დაკავებულობები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:100, 1:200, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.18		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

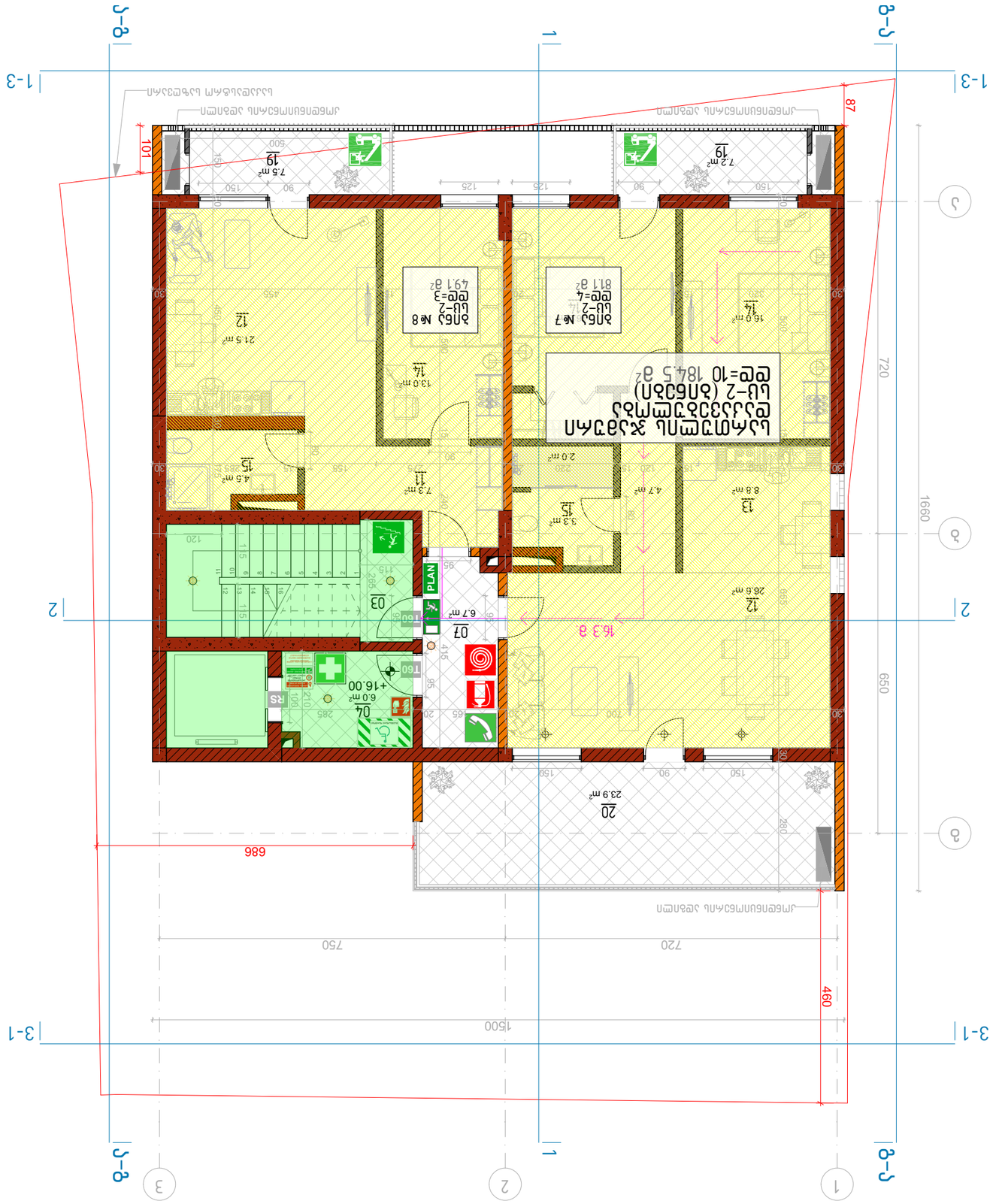
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჯინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

MK ARCHITECTURE
არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკანაძე	-----	7/22/2018
შეასრულა	მ. კაკანაძე	-----	7/22/2018



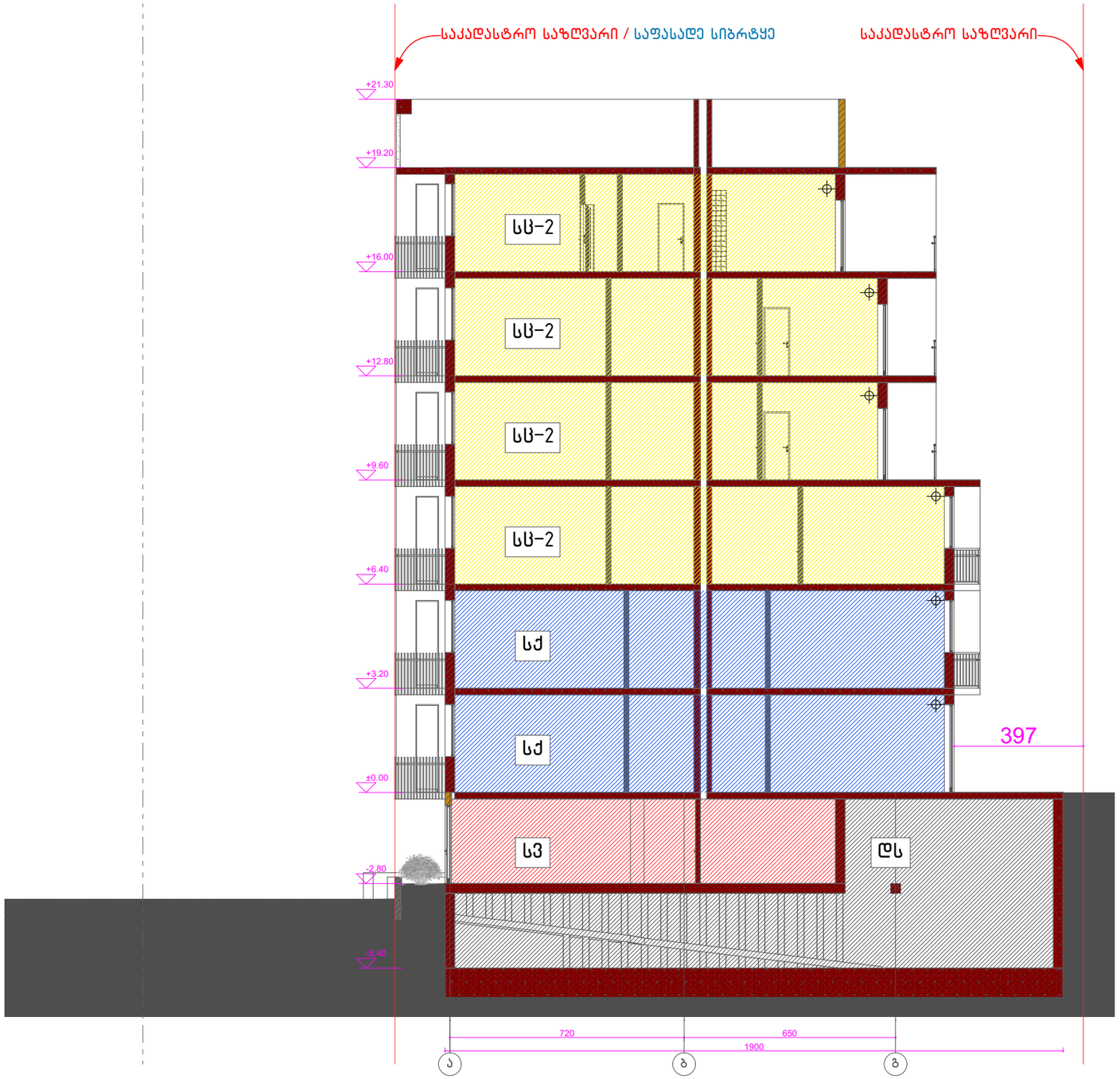
ნახატის აღნიშვნები

ბინების ჯამური ფართობი ბ-ბ-2 (ბინები)	ფტ=10 184.5 მ²
ბინა №7	ბ-ბ-2 ფტ=4 81.1 მ²
ბინა №8	ბ-ბ-2 ფტ=3 49.1 მ²
ბინების ჯამური ფართობი	16.3 მ
ბინების ჯამური ფართობის ზედაპირი	
ბინების ჯამური ფართობის ზედაპირი	

ნახატის აღნიშვნები

ბინების ჯამური ფართობი ბ-ბ-2 (ბინები)	ფტ=10 184.5 მ²
ბინა №7	ბ-ბ-2 ფტ=4 81.1 მ²
ბინა №8	ბ-ბ-2 ფტ=3 49.1 მ²
ბინების ჯამური ფართობი	16.3 მ
ბინების ჯამური ფართობის ზედაპირი	
ბინების ჯამური ფართობის ზედაპირი	

ნიშნულები	+16.00
ფანჯრების ჯამური ფართობი	
ფანჯრების ჯამური ფართობის ზედაპირი	
ფანჯრ



	ავარიული განათება 10Lux
	დაცული ზონა / ჯაჭრის დაწნეხვა
	სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
PLAN	საევაკუაციო გეგმა
	სამადგრიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
RS	ცეცხლგამძლე კარი
EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი
	შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი
	გამაფრთხილებელი ბანერი
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)
	ავტოსაშხეფი (ლალინკლერი)
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი
	სახანძრო მილდგარის სისტემა

შენიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანგანათლებლო ჯგუფი - (სგ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

ჭრილი 1-1

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:200, 1:150, 1:1	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.20		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

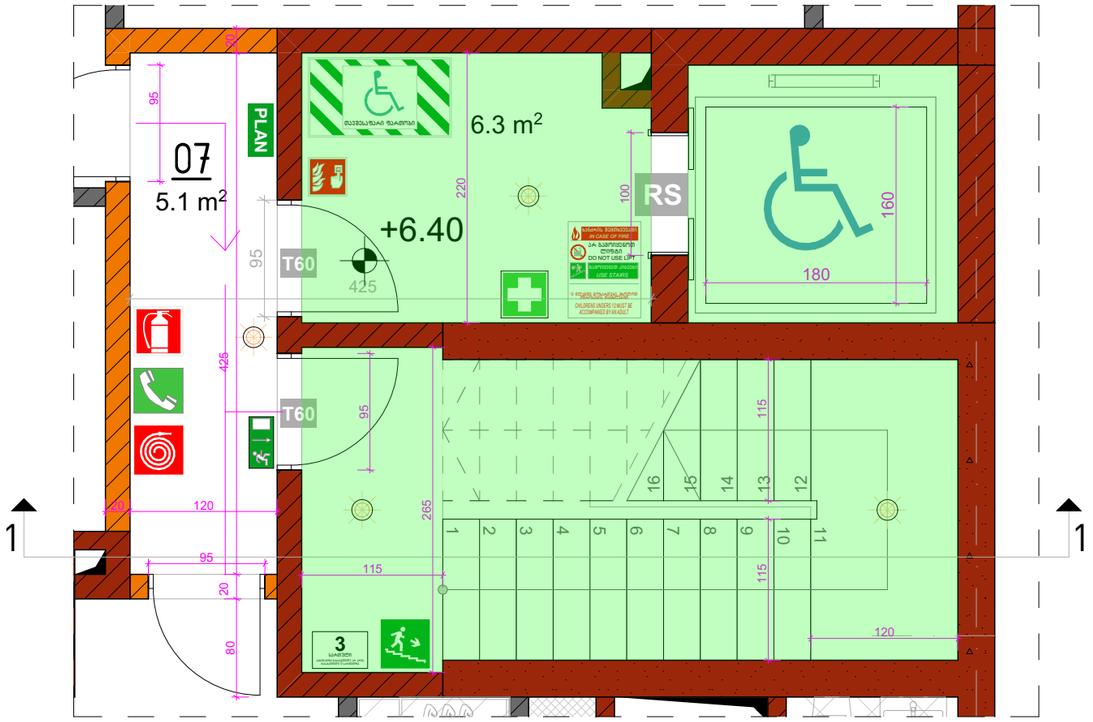
Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

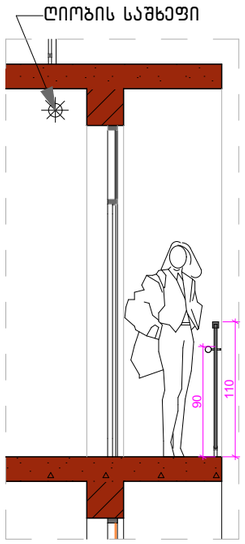
დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018

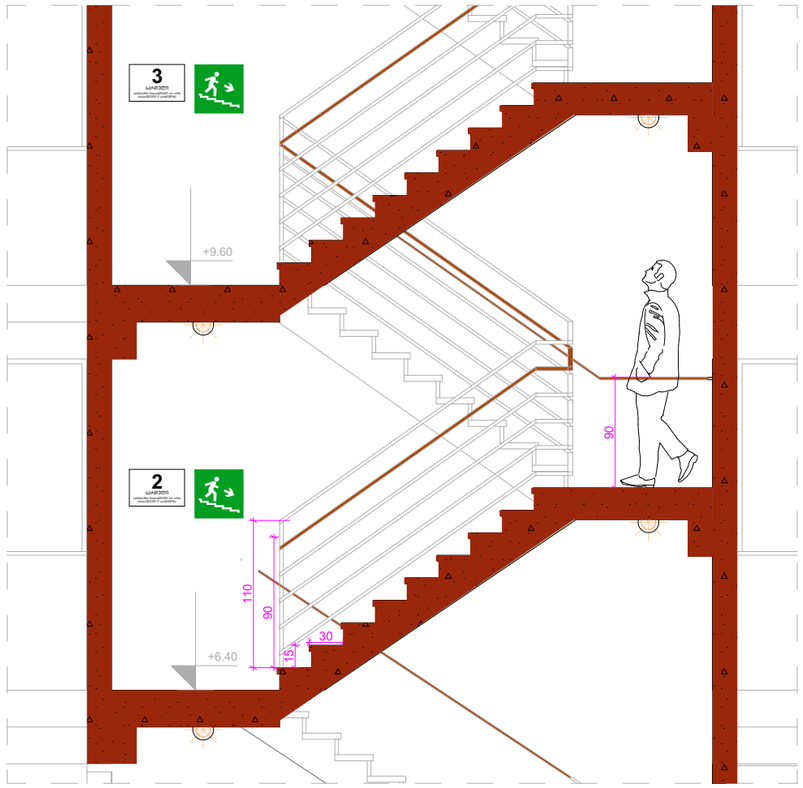




ლიობის საშხეფი

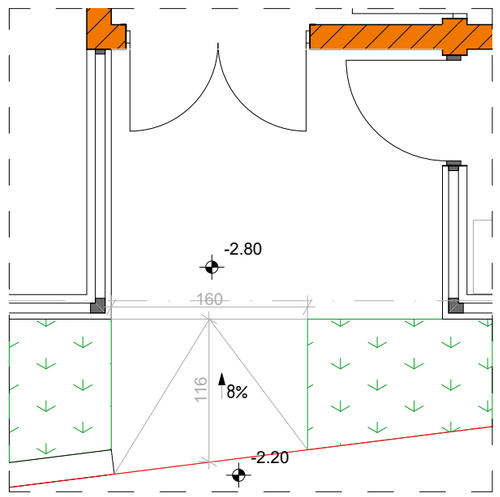
კიბის გეგმა

აივნის მოაჯირი / ლიობის დაცვა საშხეფით



კიბის ჭრილი

მისაწვდომი პანდუსი



პირობითი აღნიშვნები

	ხელის ცეცხლმაქრი		გამაფრთხილებელი ბანერი		ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ		ავარიული განათება 10Lux
	სახანძრო განგაშის ღილაკი				ავარიული გასასვლელი		დაცული ზონა / ჰაერის დაწნეხვა
	სამაშველო / სასწრაფო გამოძახების ტელეფონი		კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)		მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ		სამედიცინო პირველადი დახმარების ნაკრები
	სახანძრო მილსადენის სისტემა		კედლის ცეცხლმედეგობა მინ. 1სთ (ერთი საათიანი)		მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ	PLAN	საევაკუაციო გეგმა
			ავტოსაშხეფი (ლალინკლერი)		უსაფრთხო თავშეყრის ადგილი		სათადარიგო / საევაკუაციო გასასვლელი (სახანძრო ამწე კიბით)
					შშმ პირთა თავშესაფარი ფართობი	T60	1 სთ ცეცხლგამძლე კარი
						RS	ცეცხლგამძლე კარი
						EXIT	შენობიდან გამოსასვლელი

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

დეტალები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:50, 1:200	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.21		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

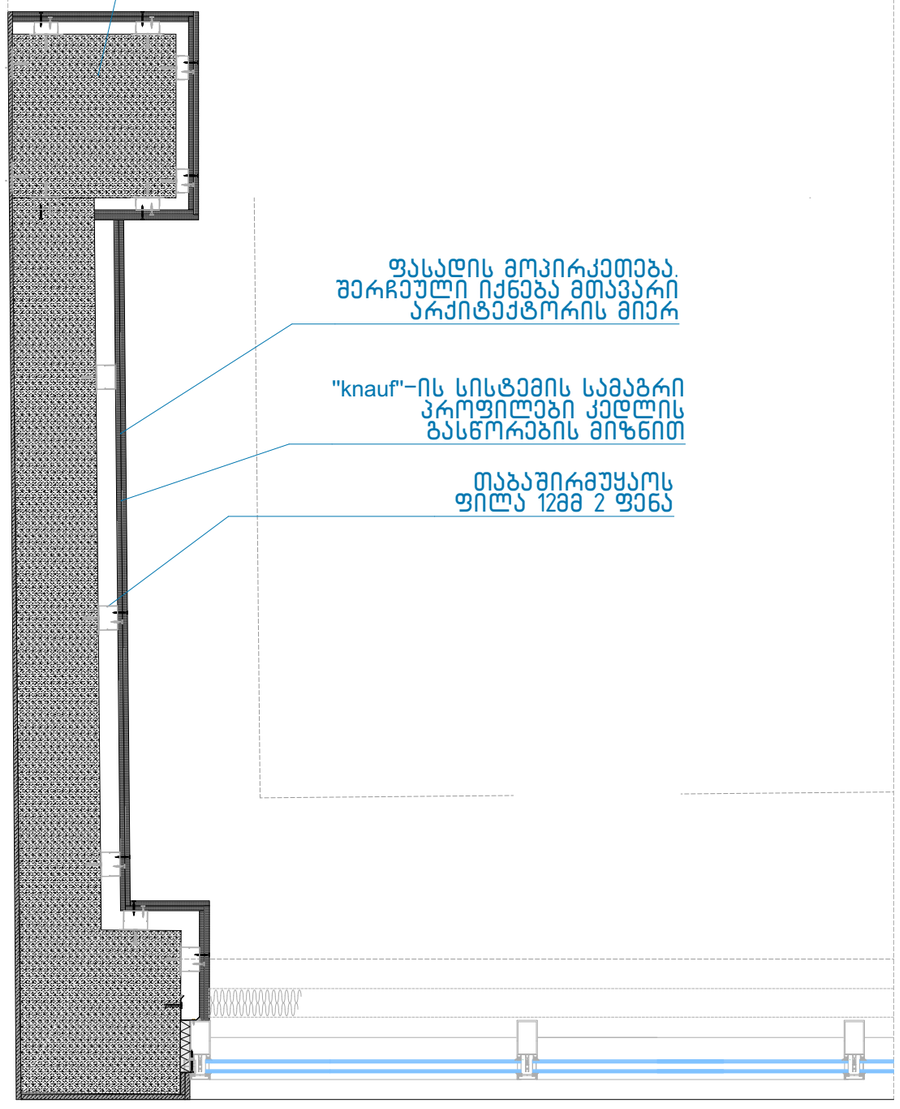
დირექტორი	ნ. პოპუშავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიბინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. პოპუშავა	-----	7/22/2018

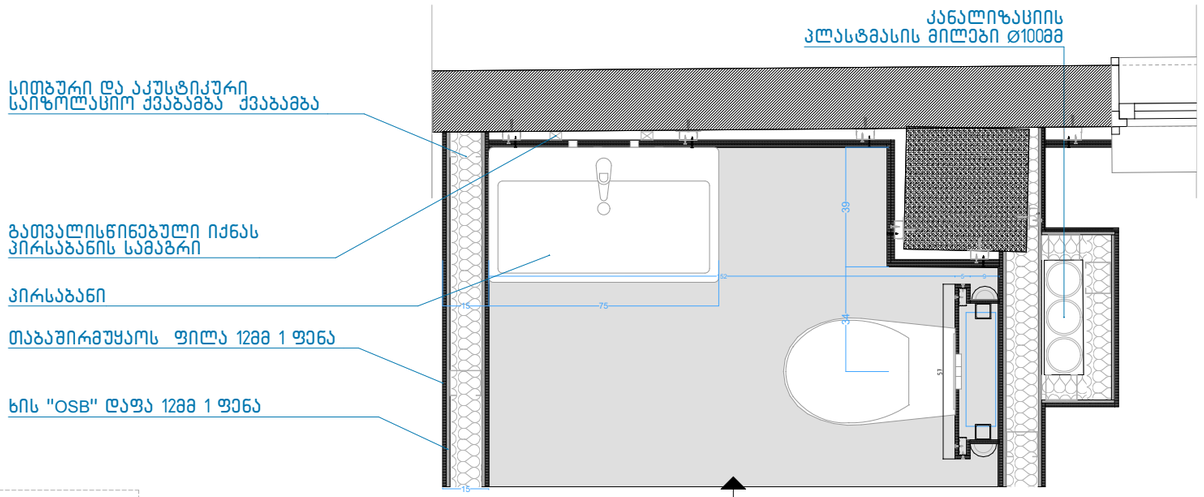
პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა ქაჯანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018
შეასრულა	მ. ქაჯანაძე	-----	7/22/2018

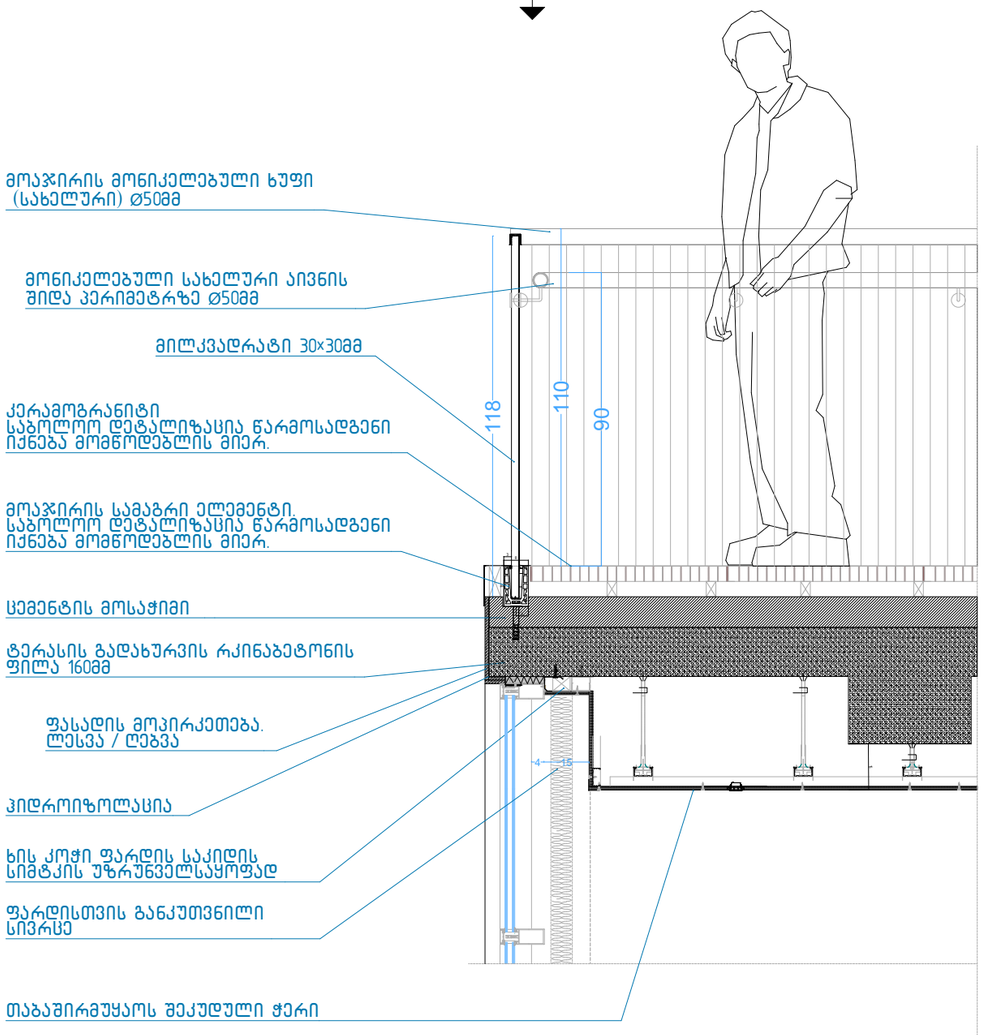
კედლების შიდა მოპირკეთება





სველი წერტილის კონცეპტუალური დეტალი

აივნია და შეკიდული ჭერის კვანძი



შენიშვნები:

მრავალფუნქციური შენობა კომერციული-საცხოვრებელი

დეტალები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:20, 1:15	A3.

პროექტი	ფურცლის №	ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.22		7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბროკუჩავა	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბებინაშვილი	-----	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბროკუჩავა	-----	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაკაბაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაკაბაძე		7/22/2018
შესრულა	მ. კაკაბაძე	-----	7/22/2018

შენიშვნები:

დასახელება და ა.შ.

საევაკუაციო გეგმა

გეგმის განსათავსებელი ადგილი

40

60

უსაფრთხოების წესების დაცვა ხანძრის შემთხვევაში

- აკუსტიკური სიგნალი თანდართული ხმოვანი გაფრთხილებით გატყობინებთ საგანგაშო სიტუაციის არსებობას ხანძრის ან სხვა საშიშროების არსებობის შესახებ
- შეინარჩუნეთ სიმშვიდე და ეცადეთ არ გადასცეთ პანიკის ნიშნები სხვა ადამიანებს
- Le squadre di primo soccorso interne e i vigili del fuoco vengono attivati automaticamente alla prima segnalazione di allarme.
- Evacuare immediatamente il fabbricato utilizzando le uscite di sicurezza più vicine indicate da apposita segnaletica e riportate nella presente planimetria.
- Prestare assistenza a chi si trova in difficoltà, se avete la garanzia di riuscire nell'intento.
- Attenersi scrupolosamente alle istruzioni annunciate dall'impianto di diffusione sonora.
- Dopo aver attraversato le porte tagliafuoco delle uscite di sicurezza siete già in luogo sicuro, ovvero al riparo dagli effetti di un eventuale incendio. seguendo la segnaletica di sicurezza posizionata all'interno del luogo sicuro raggiungerete tranquillamente l'esterno dell'edificio.
- Prestate molta attenzione alla segnaletica di sicurezza perchè molti percorsi comprendono tratti di scala in salita che conducono fino alla copertura del fabbricato dalla quale è possibile allontanarsi rapidamente ed agevolmente per raggiungere i punti di raccolta esterni.
- Restare fermi nei punti di raccolta esterni seguendo le indicazioni degli addetti alla gestione dell'emergenza per non intralciare le operazioni di soccorso rendendovi disponibili a fornire eventuali utili informazioni ai soccorritori.
- Non rientrare nell'edificio fino a quando non vengono ripristinate le condizioni di normalità.

ლეგენდა

	თქვენ იმყოფებით აქ
	სვლაგეზი
	სვლაგეზის მიმმართველი
	უსაფრთხო თავშესაფარი

პირობითი აღნიშვნები

განათებული ნიშნები		გასასვლელი
		გასასვლელი მარჯვნივ / მარცხნივ
ნიშნები		გასასვლელი
		გასასვლელი მარჯვნივ / მარცხნივ
		გზა-კიბის მიმართულება
		უსაფრთხო თავშესაფარი
		სახანძრო მილდგარი
		ცეცხლმაქრი
		განგაშის ღილაკი
	Q.E.	ელექტრო კარადა
		ლიფტით არ ისარგებლოთ

ავტორი:

სტუდიის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა
კომერციული-საცხოვრებელი

დეტალები

თარიღი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7/22/2018	1:65	A3.

პროექტი	ფურცლის № ნახაზი	შემოწმება
S 056	F.23	7/22/2018

მისამართი. ქ. თბილისი, მიქელაძის ქუჩა №2

საკონსულტაციო ფირმა:

Simplex LTD
45 Vaja-Pshavela ave.
0177 Tbilisi
Georgia

დირექტორი	ნ. ბოკუჩავა	------	7/22/2018
არქიტექტორი	თ. ბიჭინაშვილი	------	7/22/2018
შეამოწმა	ნ. ბოკუჩავა	------	7/22/2018

პროექტის ავტორი:

MK ARCHITECTURE

არქიტექტორ-დიზაინერი ი/მ მამუკა კაპანაძე

ინდ. მეწარმე	მ. კაპანაძე	------	7/22/2018
არქიტექტორი	მ. კაპანაძე	------	7/22/2018
შეასრულა	მ. კაპანაძე	------	7/22/2018