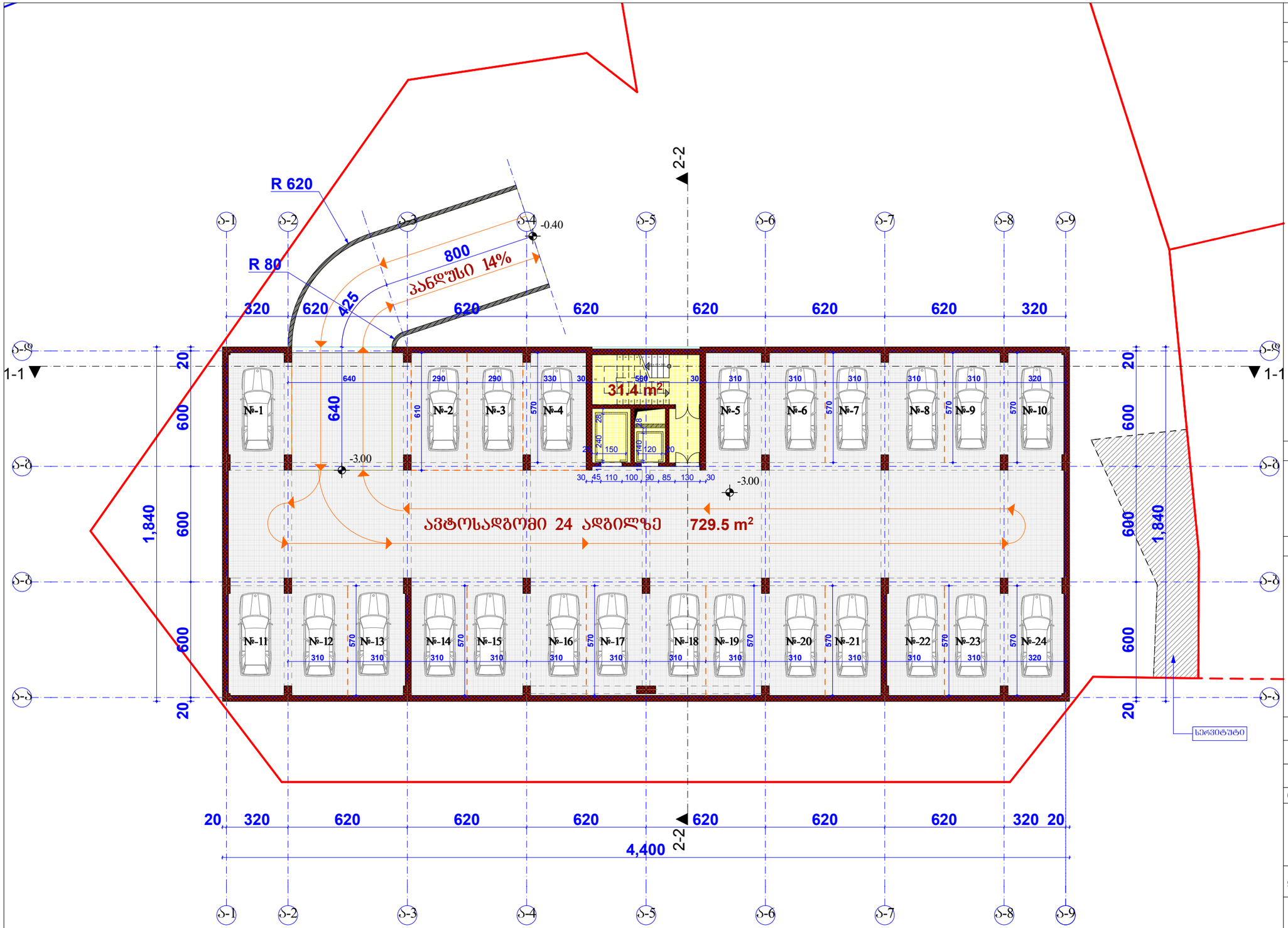


ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

კ1 კოეფიციენტის განაშენიანების საანგარიშო ფართი – 874,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

ავტოსადგომის ფართი: 729.5 კვ.მ

სადარბაზოს ფართი: 31.4 კვ.მ

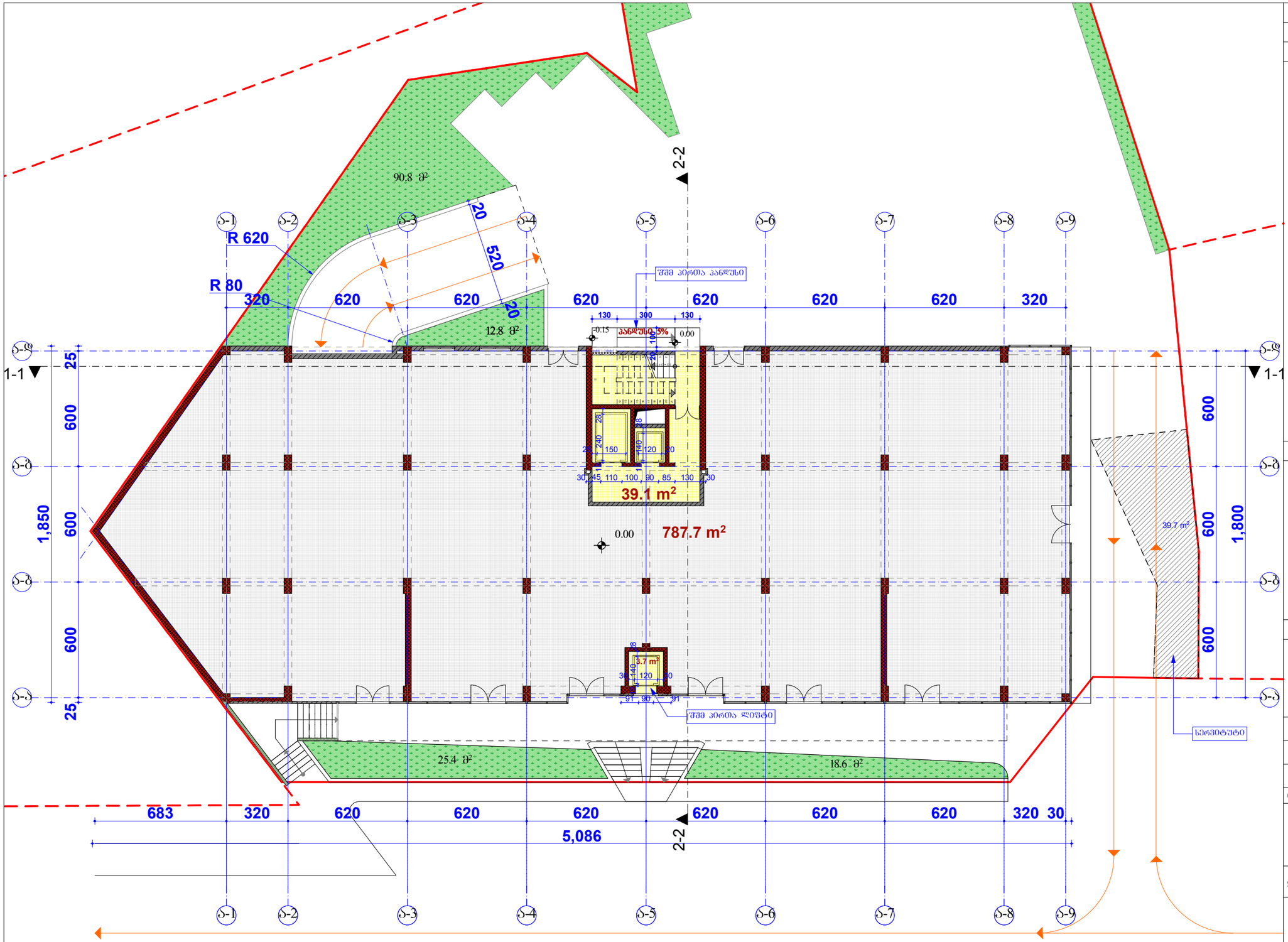
შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, უშბას ქუჩა	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქაშავა	
დაამუშავა	ა.მიქაშავა	

ფიზიკური პირი ა.მიქაშავა

ს/კ № 01019012603

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა -3.00 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

კ2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი – 874,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	830,6 კვ.მ
მათ შორის:	
კომერციული ფართი:	787,8 კვ.მ
სადარბაზოს ფართი:	42,8 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალშენიანი კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეშბას ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქუჩაძე	
დაამუშავა	ა.მიქუჩაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიქუჩაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ექსპლიკაცია

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეზღას ქუჩა

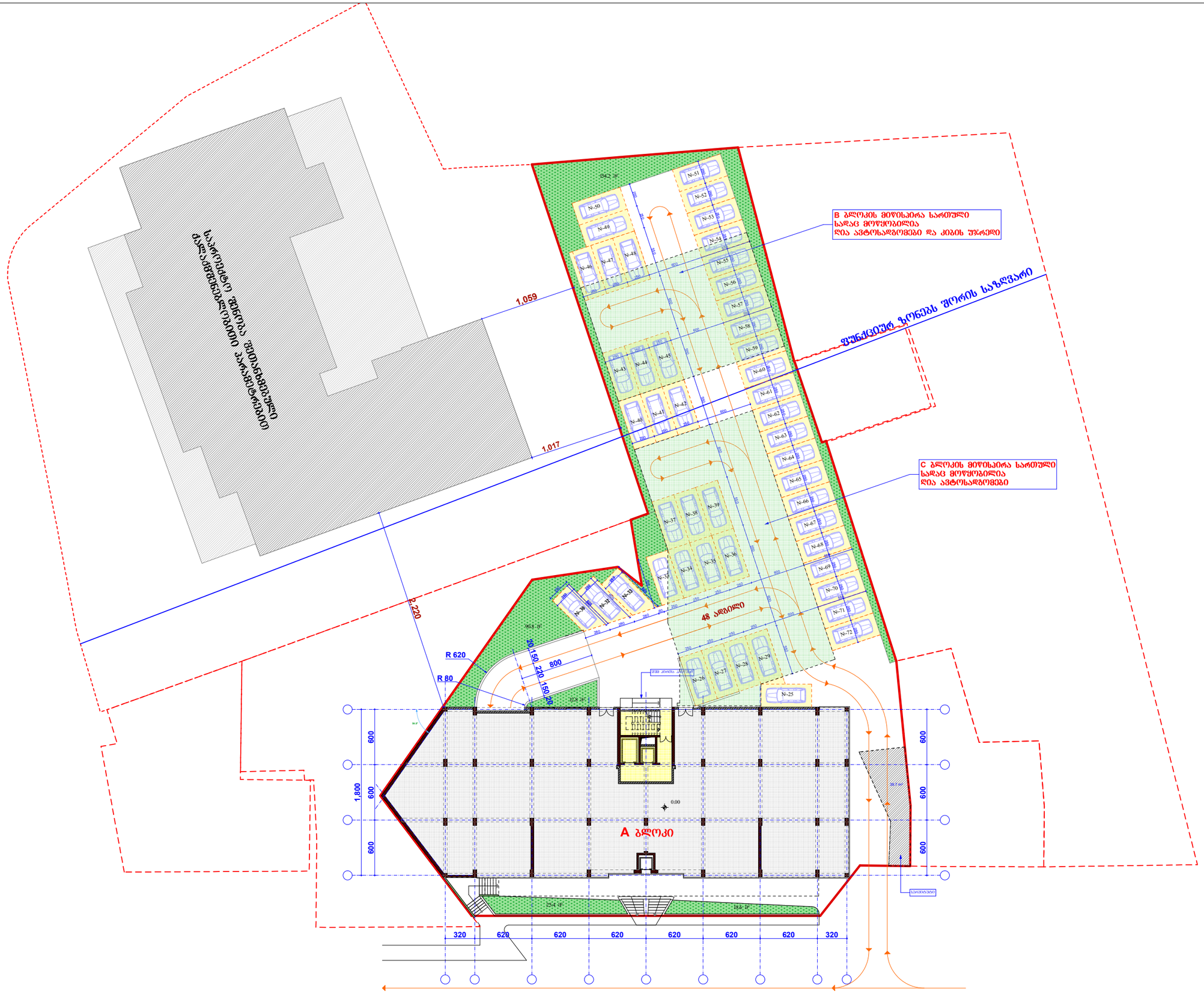
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქუჭაძე	
დაამუშავა	ა.მიქუჭაძე	

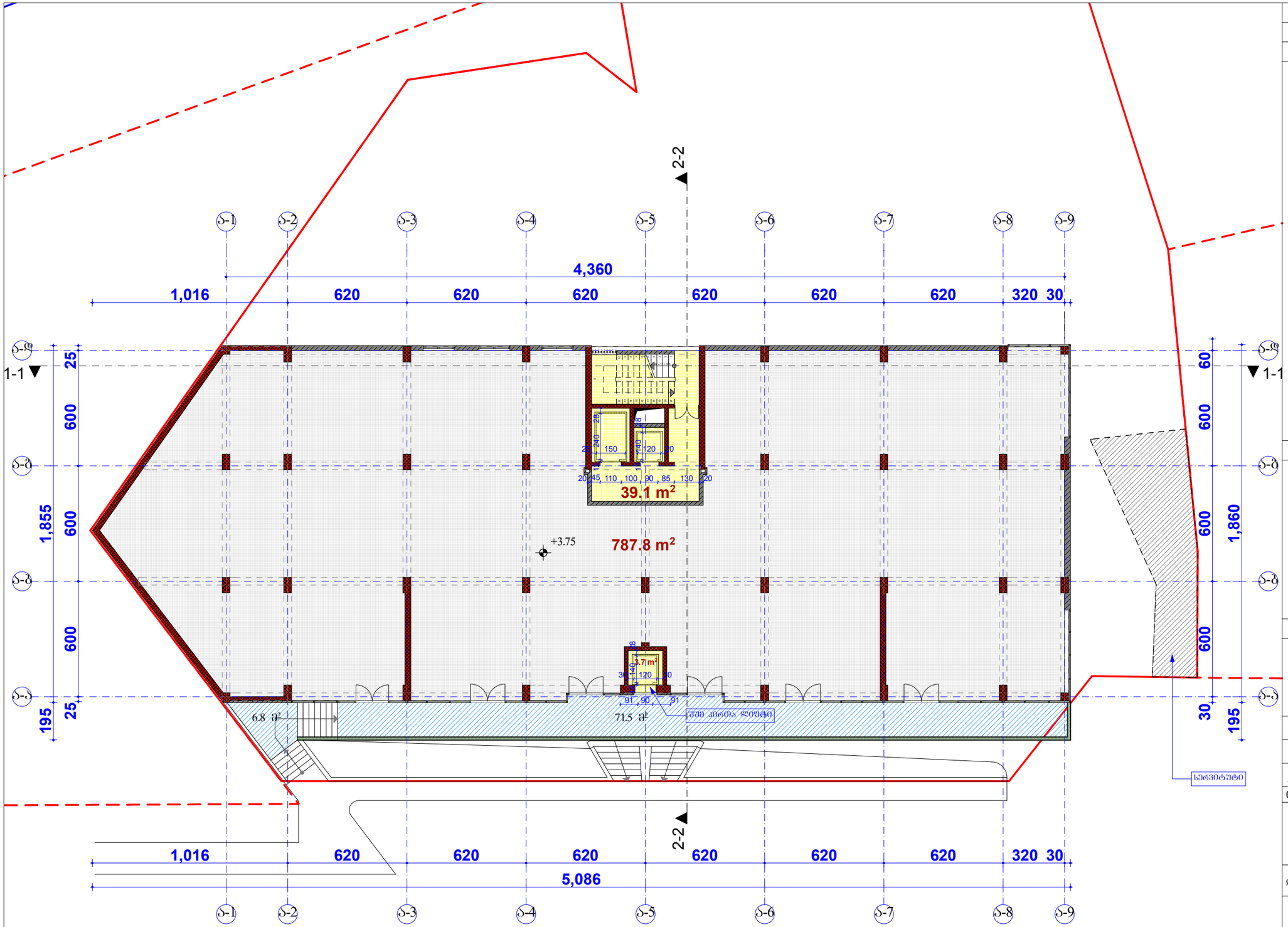
ფიზიკური პირი ა.მიქუჭაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:400	ნახაზი	DRVG.
	ავტოსადგომების ბეტმა ნიშნულზე 0.00	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		





ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ქ2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი – 876,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	908,9 კვ.მ
მათ შორის:	
კომერციული ფართი:	787,8 კვ.მ
საღარბაზოს ფართი:	42,8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი:	78,3 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეშბას ქუჩა

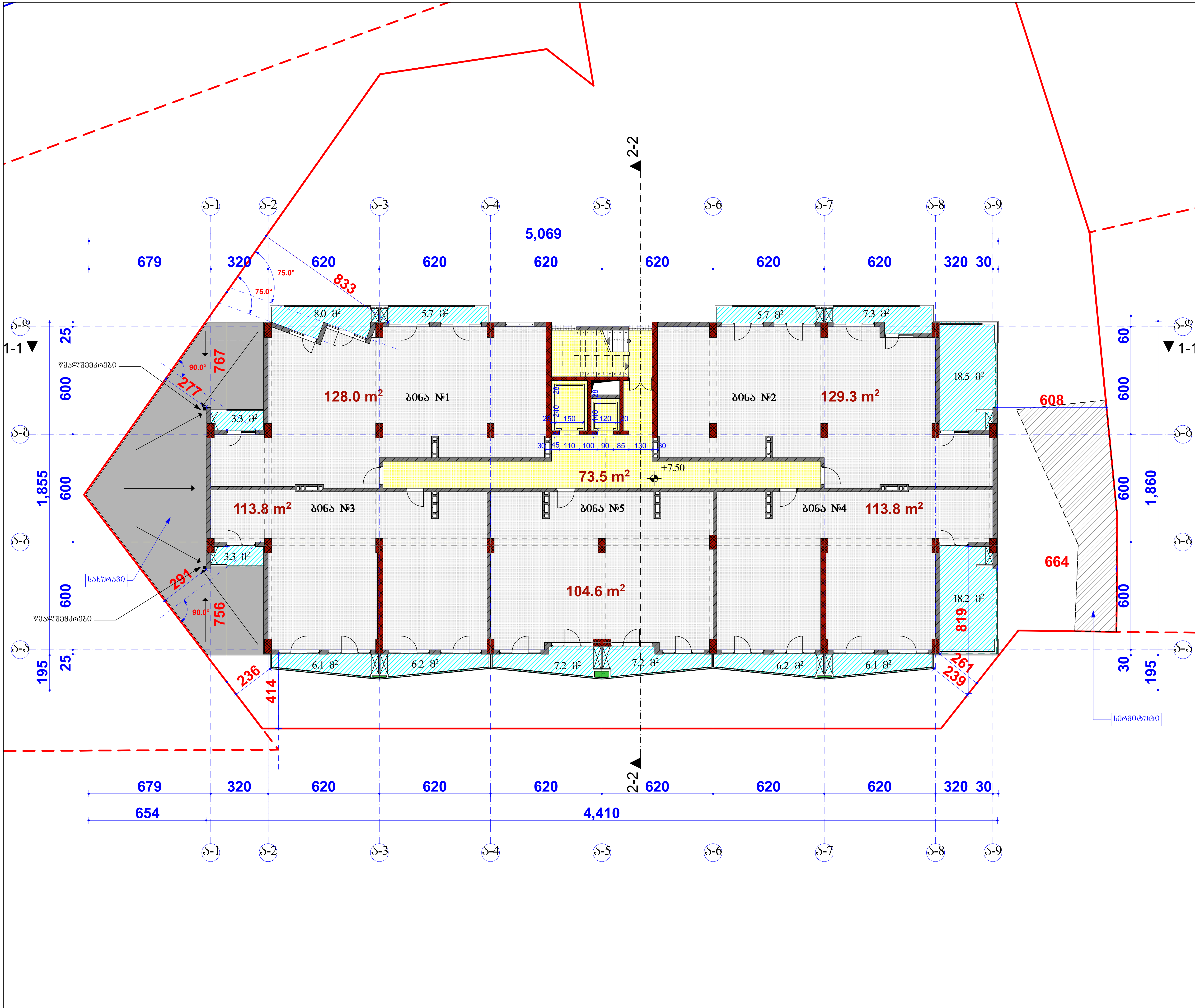
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქაშვილი	
დაამუშავა	ა.მიქაშვილი	

ფიზიკური პირი ა.მიქაშვილი

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

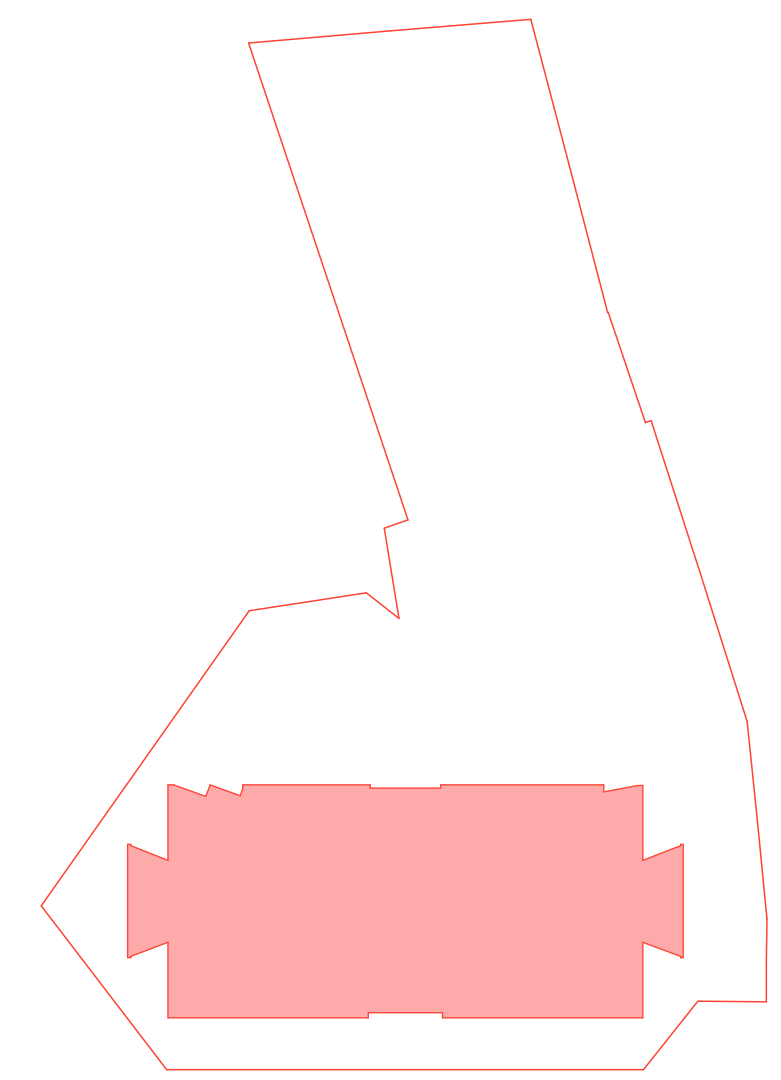
მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	ბეგმა +3.75 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი



კ2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი -- 740,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი .... 772,0 კვ.მ

მათ შორის:

საცხოვრებელი ფართი: 589.5 კვ.მ

სადარბაზოს ფართი: 73,5 კვ.მ

საზაფხულო ფართი: 109,0 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეშბას ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქუჩაძე	
დაამუშავა	ა.მიქუჩაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიქუჩაძე

ს/კ № 01019012603

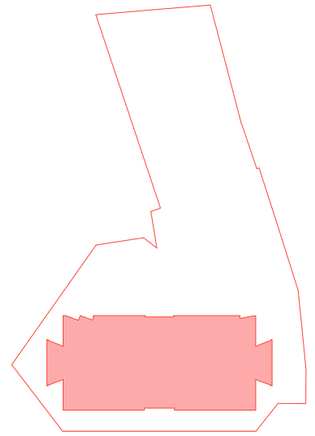
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი DRVG.	გეგმა +7.50 ნიშნულზე
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი



კ2 კოეფიციენტის ინტენსიობის სასანგარიშო ფართი – 740,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	735,5 კვ.მ
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი:	589,5 კვ.მ
სადარბაზოს ფართი:	73,5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი:	72,5 კვ.მ

შენიშვნა

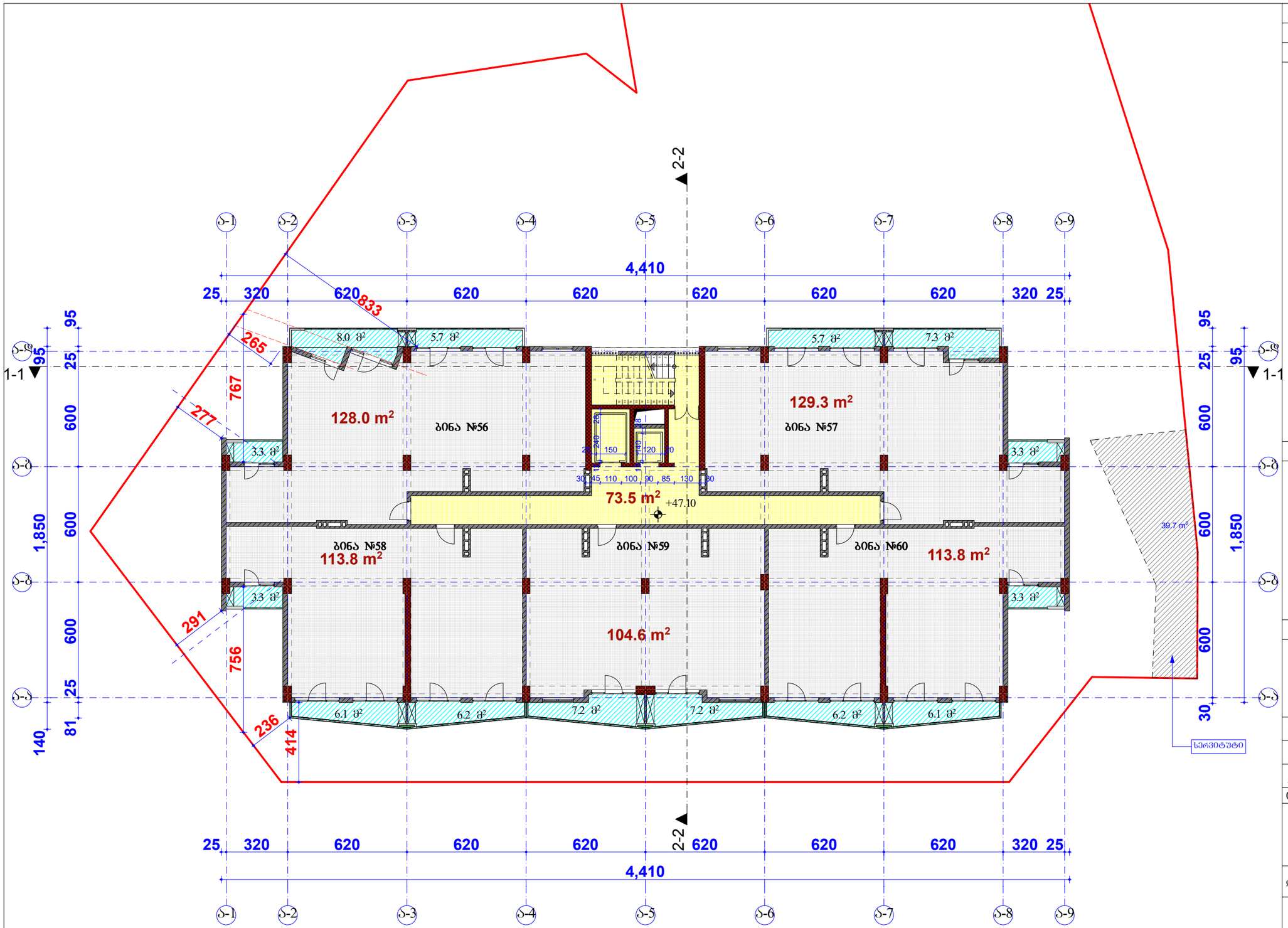
დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეშბას ქუჩა	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქაშავაძე	
დაამუშავა	ა.მიქაშავაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიქაშავაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	გეგმა ნიშნულებზე +10.80; +14.10; +17.40; +20.70; +24.00; +27.30; +30.60; +33.90; +37.20; +40.50; +43.80	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ა2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი – 740,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	741,9 კვ.მ
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი:	589,5 კვ.მ
სადარბაზოს ფართი:	73,5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი:	78,9 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეზღას ქუჩა

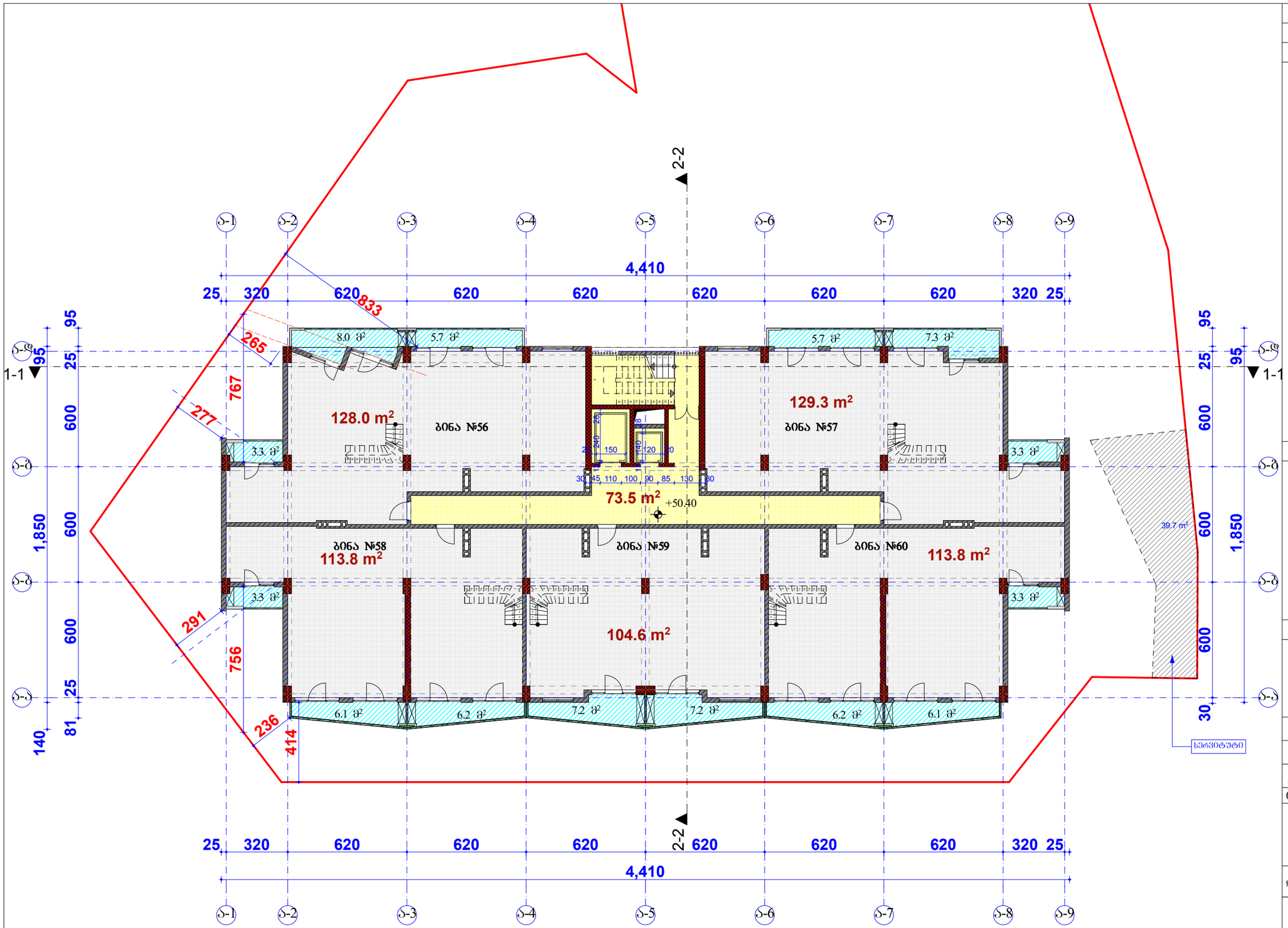
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიძუშაძე	
დაამუშავა	ა.მიძუშაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიძუშაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE 20/07/2018
1:200	ნახაზი DRVG.
	გეგმა +47.10 ნიშნულზე
სტადია STAGE	ფურც. PAGES / სულ ALL
არქ. პროექტი	



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ა2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი – 740,0 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	741,9 კვ.მ
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი:	589,5 კვ.მ
სადარბაზოს ფართი:	73,5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი:	78,9 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.ბათილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეზღას ქუჩა

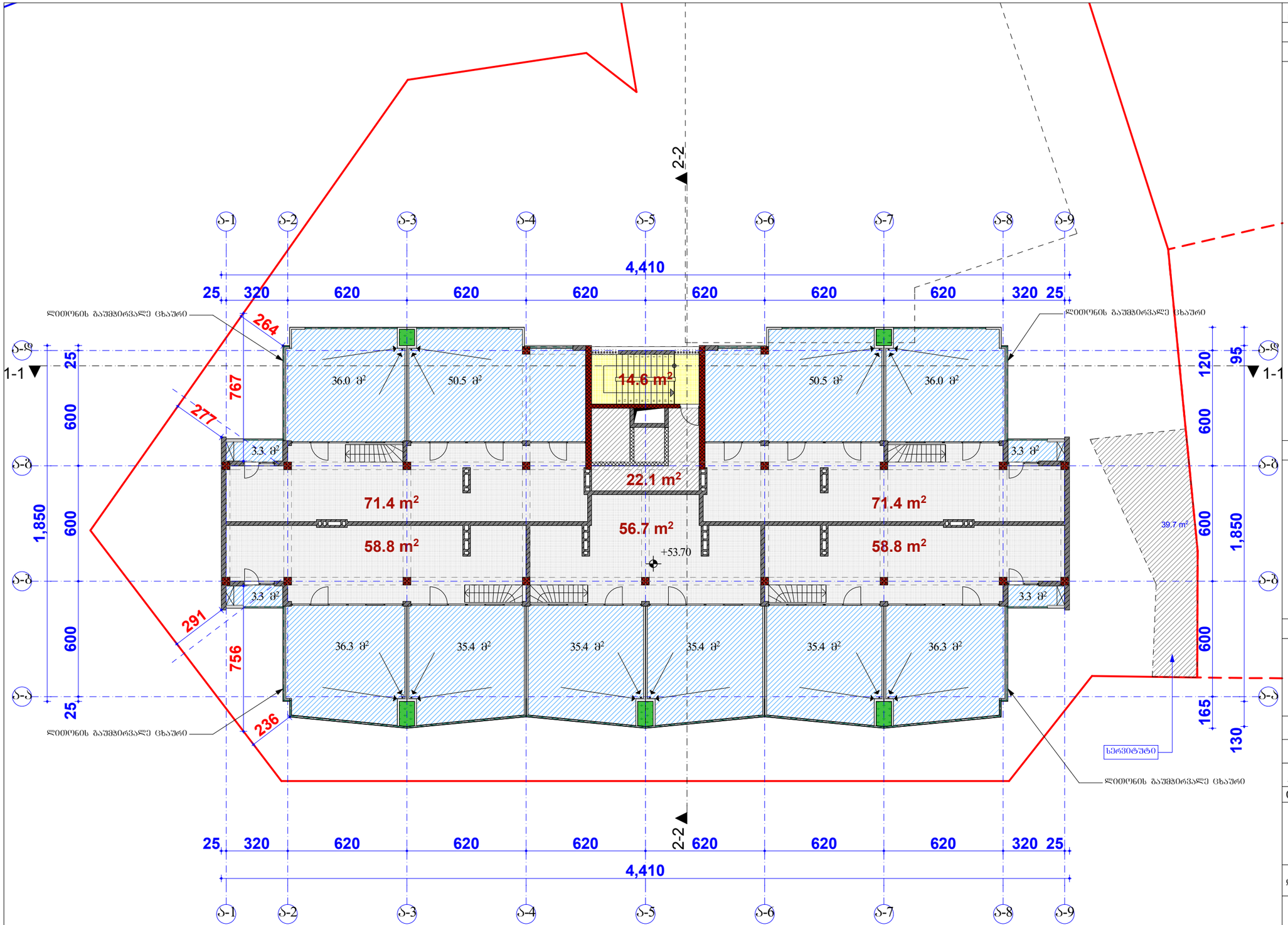
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიძუშაძე	
დაამუშავა	ა.მიძუშაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიძუშაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	ბეგმა +50.40 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 3		

ექსპლიკაცია

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ა2 კოეფიციენტის ინტენსიობის საანგარიშო ფართი – 403,5 მ²

ტექ მაჩვენებლები

საერთო ფართი	754,2 კვ.მ
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი:	317.1 კვ.მ
სადარბაზოს ფართი:	14.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი:	400.4 კვ.მ
დამხმარე ფართი:	22.1 კვ.მ

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეზას ქუჩა

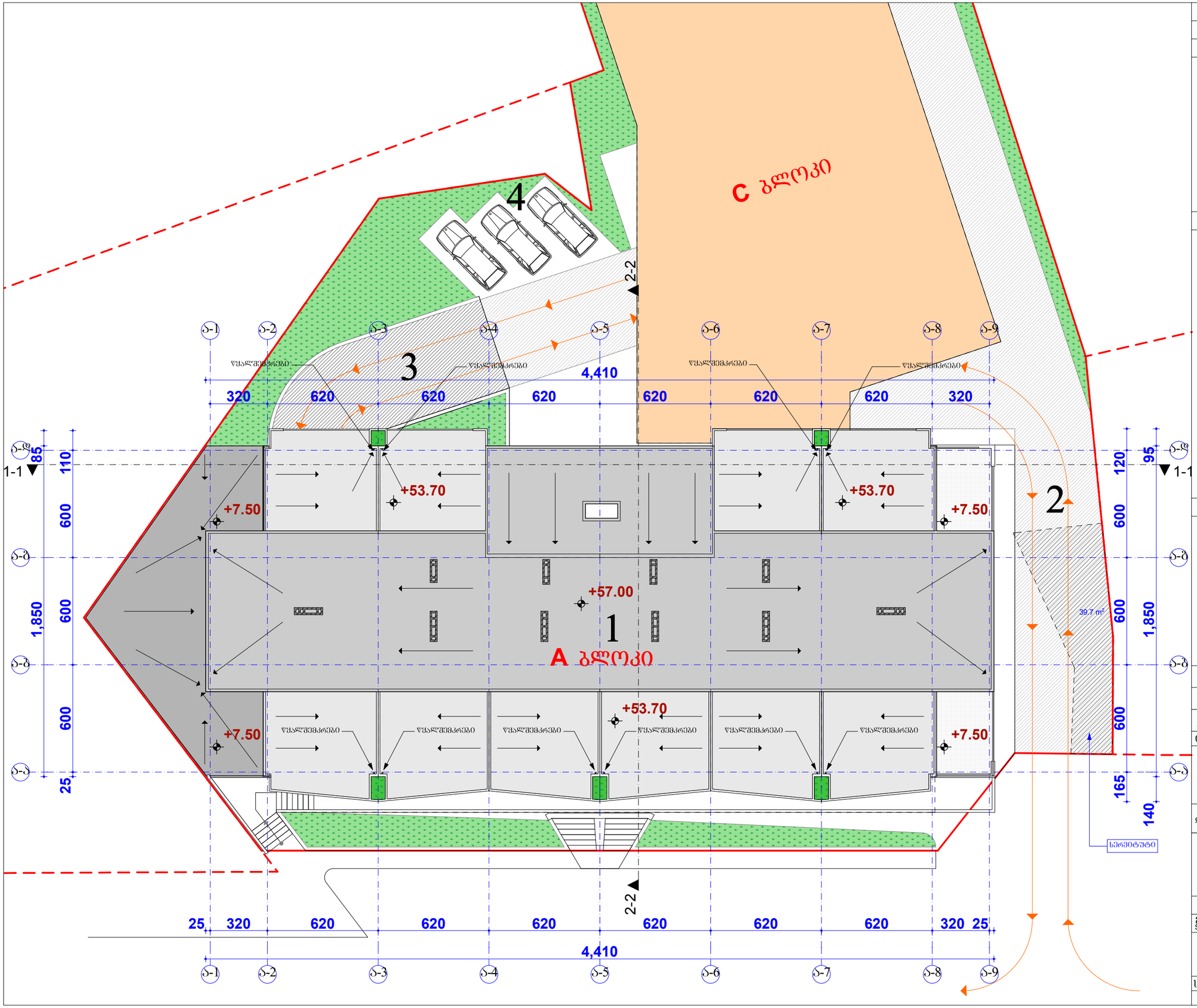
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიქუჩაძე	
დაამუშავა	ა.მიქუჩაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიქუჩაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	14/07/2017
1:200	ნახაზი	DRVG.
	ბეჭმა +53.70 ნიშნულზე	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		



ფორმატი PAPER SIZE	A - 3
პროექტის № PROJECT #	

ექსპლიკაცია

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. საპროექტო მიდა გზა
3. საავტომობილო პანდუსი
4.ღია ავტოსადგომი

შენიშვნა

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს "ემ კუბი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი (კორექტირებული პროექტი)
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი ვაზისუბნის IV მ-რ, I კვარტალი, ეშბას ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	ა.მიძუშაძე	
დაამუშავა	ა.მიძუშაძე	

ფიზიკური პირი ა.მიძუშაძე

ს/კ № 01019012603

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	20/07/2018
1:200	ნახაზი	DRVG.
	სახურავის გეგმა	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		