არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება
№ _____

დამკვეთი/ მენაშენე:	ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „სპექტრი"
საპროექტო ობიექტი:	საცხოვრებელი კომპლექსი (პროექტის კორექტირება)
ობიექტის/ ნაკვეთის დისლოკაცია:	ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი III მ/რ. (ავტოტექმომსახურების ყოფილი ტერიტორია ნუცუბიძის ქუჩაზე)

სამსახურის უფროსის მოადგილე თ. ჯაფარიძე

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრების განსაზღვრა

დასკვნა №

დამკვეთი (მენანაშენე): ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „სპექტრი"

დასაპროექტებელი ობიექტი: საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტის კორექტირება

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი III მ/რ. (ავტოტექმომსახურების ყოფილი ტერიტორია ნუცუბიძის ქუჩაზე)

გეგმარებითი შეზღუდვები:

I- მონაცემები არსებული მდგომარეობის მიხედვით

№	ფუნქციური ზონირება "უფლებრივი ზონირების" მუხლი 12-ს შესაბამისად	
1	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის ზონა	სზ1
2	განაშენიანების დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა	სზ2
3	განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა	სზ3
4	განაშენიანების მაღალი ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა	სზ4
5	განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიანი(შერეული) ზონა	შზ
6	განაშენიანების მაღალი ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა	სსზ
7	სარეკრიაციო ზონა 1	რზ1
8	სარეკრიაციო ზონა 2	რზ2
9	საწარმოო ზონა	
10		

დასკვნა: ტერიტორია წარმოადგენს განაშენიანების მაღალი ინტენსივობის საცხოვრებელ ზონას (სზ-4) კ-1=0,6; კ-2=2,2; კ3=0,10

შენიშვნები:

ქალაქმშენებლობის პოლიტიკისა და გეგმარების განყოფილება

შემსრულებელი: ბ. ჩიგოგიძე

423.04

ბრძანება №20/449

ქ. თბილისის მერიის ქალაქგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის საქალაქო სამსახური

"28"---09----------2004 წ.

შინაარსი: ქ. თბილისში. ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის III მ.რ.-ში (ავტოტექმომსახურების ყოფილ ტერიტორიაზე, ნუცუბიძის ქუჩაზე) საქ. მეცნიერებათა აკადემიის და საქ. მხატვართა კავშირისათვის 10.02.91 №99 ბრძანებით შეთანხმებულ კომპლექსში ამხანაგობა " სპექტრი"-ს ორი თექვსმეტსართულიანი კორპუსის ნაცვლად 9-12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

დამკვეთი - ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა " სპექტრი"

საპროექტო ორგანიზაცია - შპს " თბილქალაქპროექტი"

ავტორი - გ. მეტრეველი. გ. მარსაგიშვილი

ექსპერტი - დ. მოსიაშვილი

საფუძველი:ქ.თბილისის საქალაქო საბჭოს აღმასკომის 1987 წლის 31.08. განკარგულება №1309; ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუქები №№22238.03 წ. 5765.03; 5766.03, 21806.03; 5767.03; ა.გ.დ. №რო-423 15.09.04

მიწის ნაკვეთის ფართი - 14624 კვ.მ.

№№1.2.3.4.5. ბლოკების მოშენების ფართი - 4095.7 კვ.მ.

საგამოფენო სათავსები - 1667.0 კვ.მ.

შემოქმედებითი სახელოსნოები - 1178.0 კვ.მ.

საცხოვრებელი ფართი - 17763.0 კვ.მ.

საერთო ფართი - 26342 კვ. მ.

მიწისქვეშა ავტოსადგომები - 4998,0 კვ.მ.

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის III მ.რ.-ში (ავტოტექმომსახურების ყოფილ ტერიტორიაზე, ნუცუბიძის ქუჩაზე) საქ. მეცნიერებათა აკადემიის და საქ. მეცნიერებათა კავშირისთვის 10.02.91 №99 ბრძანებით შეთანხმებულ კომპლექსში ამხანაგობა " სპექტრი"-ს ორი თექვსმეტსართულიანი კორპუსის ნაცვლად 9-12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის არქიტექტურული პროექტი.

წინამდებარე ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი განხილულ იყოს 01.09.95 №237 ბრძანებით შეთანხმებულ პროექტთან ერთად.

სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

მშენებლობის დამთავრების შემდეგ პროექტი მიღებული იქნეს ექსპლუატაციაში.

სამსახურის უფროსი - გიორგი სულაბერიძე

მოამზ: ბ. ჩიგოგიძემ
95-00-77

მშენებლობის სანებართვო მოწმობის ფორმა

ქ. თბილისის მერიის ქალაქგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის საქალაქო სამსახური

(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება)

მშენებლობის ნებართვა № 6/1281

ძალაშია 4 ოქტომბერი 2005 წლამდე

დამკვეთი - ინდ. ინათმშენებლობის ამხანაგობა " სპექტრი"

(დასახელება)

ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ. 74 ბ. 34

(მისამართი)

მშენებლობის ობიექტი- საცხოვრებელი სახლი ბლოკი 1

(დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება)

ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის III მ/რ ავტოტექმომსახურების ყოფილი ტერიტორია

(მისამართი)

საკადასტრო №№ 1/14/2/25/27: 1/14/2/25/28: 1/14/2/25/24; 1/14/2/25/25; 1/14/2/25/23

(მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი)

დამპროექტებელი ორგანიზაცია - შ.პ.ს. " თბილქალაქპროექტი " სლც №3182

(დასახელება, ლიცენზის ნომერი)

ქ. თბილისი. დ. აღმაშენებლის გამზ. №89/24

(მისამართი)

პროექტი შეთანხმებულია-ქ. თბილისის მერიის ქალაქგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის საქალაქო სამსახური, ქ. თბილისი დ.აღმაშენებლის გამზ. №89/24

(შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ბრძანების № და თარიღი - №20/449 28.09.04 წ.

ნებართვა გაიცა"მშენებლობის ნებართვების შესახებ" საქართველოს კანონის საფუძველზე

"04" 11 2004 წელი

მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი - ლევან ლომინაშვილი

(სახელი, გვარი)

ბ.ა. სამსახურის უფროსი

(თანამდებობა)

04.11.04

მშენებლობის ნებართვის მოწმობის ფორმა

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება)

მშენებლობის ნებართვა № 6/739

ქალაქია 01 დეკემბერი 2008წ.

დამკვეთი: ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „სპექტრი"

(დასახელება)

ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ. №74, ბ. 34

(მისამართი)

მშენებლობის ობიექტი: მრავალბინიანი საცხ. სახლი (ბლოკი №1, №2, №3)

(დასახელება; ფუნქციური დანიშნულება)

ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, ნუცუბიძის III მ/რ, ავტოტექმომსახურების ყოფ. ტერიტორია

(მისამართი)

სარეგისტრაციო №22238/03, 5765/03, 5766/03, 21806/03, 5767/03 — 1 / 14 / 2 / 25/27; 25/28; 25/24; 25/25; 25/23 ზონა/სექტორი/კვარტალი/ ნაკვეთი თბილისი /

(მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი)

დამპროექტებელი ორგანიზაცია: შპს „თბილქალაქპროექტი", შპს „GM"

(დასახელება)

პროექტი შეთანხმებულია: ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ (დ. აღმაშენებლის გამზ. №89/24).

(შემთანხმებელი ორგანიზაციის დასახელება; მისამართი)

ბრძანების №: 20/449, 28.09.04წ.

ნებართვა გაიცა „მშენებლობის ნებართვის გაცემის და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2005 წლის 11 აგვისტოს №140 დადგენილების საფუძველზე.

წინამდებარე მშენებლობის ნებართვა შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მთავრობაში (მის. თავისუფლების მოედანი №2) ან ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მის: სარაჯიშვილის ქ. №1) 1 თვის ვადაში.

„31" 10 2006წ.

მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი: 26.10.06 მ. მახათაძე

(სახელი, გვარი)

ბ.ა. სამსახურის უფროსის მ.შ.

(თანამდებობა)

შემსრ: თ. მენაბდე

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № ა/ბ - 132

ქ. თბილისის მერიის ქალაქგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის

"11" 10 ----------2004 წ.

ქ. თბილისში, ნიცუბიძის ფერდობის III მ/რ-ში,
ავტოტექმომსახურების ყოფილ ტერიტირიაზე ამხ.
" სპექტრი"-ს საცხ. სახლის " ბლოკ - 1 "-ის
შეთანხმებული პროექტის საფუძველზე მშენებლობის
ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებით საჯარო ადმინი-
სტრაციული წარმოებით საქმის განხილვის თაობაზე

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 115-ე მუხლის შესაბამისად

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ :

1. საქ-ს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 და მე-9 თავის მოთხოვნათა შესაბამისად ჩატარდეს საჯარო ადმინისტრაციული წარმოება ქ. თბილისში ნუცუბიძის ფერდობზე, III მ/რ-ში ამხანაგობა "სპექტრი"-ს საცხ. სახლის " ბლოკ-1"-ის მშენებლობის ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებით.

2. ადმინისტრაციული წარმოება ჩატარდეს შემდეგი შემადგენლობით:

გ. ბზეკალავა

ნ. სვანიძე

ვ. გიორგაძე

ლ. ბენიძე

გ. თოფურია – მოწვ.

3. 2004 წლის 13 X 12 საათზე გაიმართოს ზეპირი მოსმენა

4. აღნიშნულზე ეცნობოს განმცხადებელს გ. თოფურიას

5. ცნობა მომდინარე საჯარო ადმინისტრაციულ წარმოებაზე გამოიკრას 20 დღის განმავლობაში სტენდზე.

6. საჯარო ადმინისტრაციული წარმოების შემდეგ მიღებული გადაწყვეტილება – ადმინისტრაციული აქტის გამოცემა მოხდეს ზეპირი მოსმენის გამართვიდან 10 დღის ვადაში და გამოქვეყნდეს საჯაროდ.

7. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს გ. ბზეკალავას

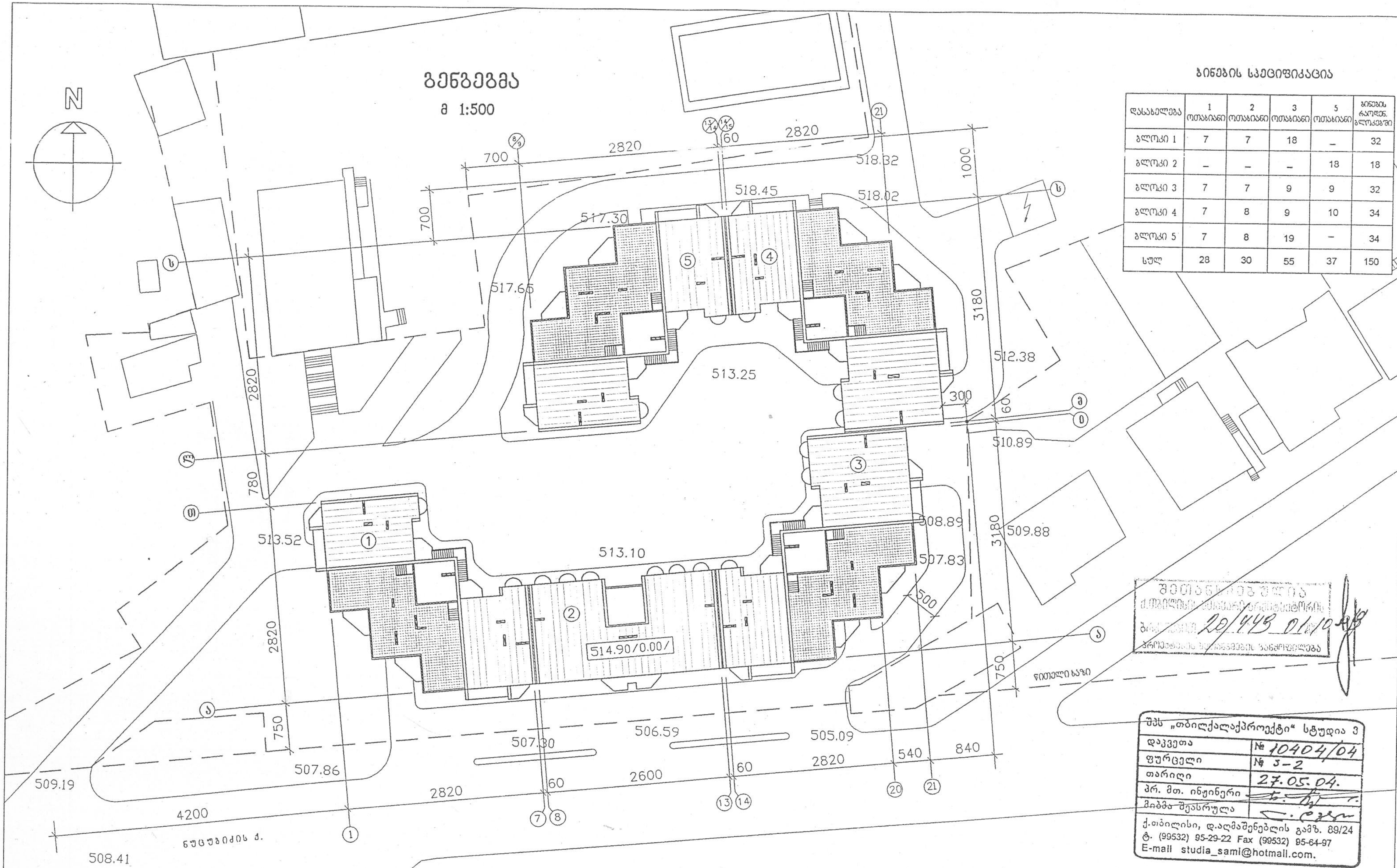
8. გასაჩივრების ვადა განისაზღვროს თანახმად ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 180-ე მუხლისა.

საფუძველი: გ. თოფურიას განცხადება 10.04

სამსახურის უფროსის მ.შ. - ლ. ლომინაშვილი

გენგეგმა

მ 1:500



ბინების სპეციფიკაცია

დასახელება	1 ოთახიანი	2 ოთახიანი	3 ოთახიანი	5 ოთახიანი	ბინების რაოდენ. ბლოკებში
ბლოკი 1	7	7	18	–	32
ბლოკი 2	–	–	–	18	18
ბლოკი 3	7	7	9	9	32
ბლოკი 4	7	8	9	10	34
ბლოკი 5	7	8	19	–	34
სულ	28	30	55	37	150

ტექნიკური მაჩვენებლები

1. მოშენების ფართი .... 4 095,7 კვ. მ
2. საცხოვრებელი ფართი .... 18 970,5 კვ. მ
3. მიწისქვეშა ავტოსადგომების ფართი .... 4 598,8 კვ. მ
4. საგამოფენო სათავსოების ფართი .... 1 667.0 კვ. მ

შპს „თბილქალაქპროექტი" სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა-2
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულა	

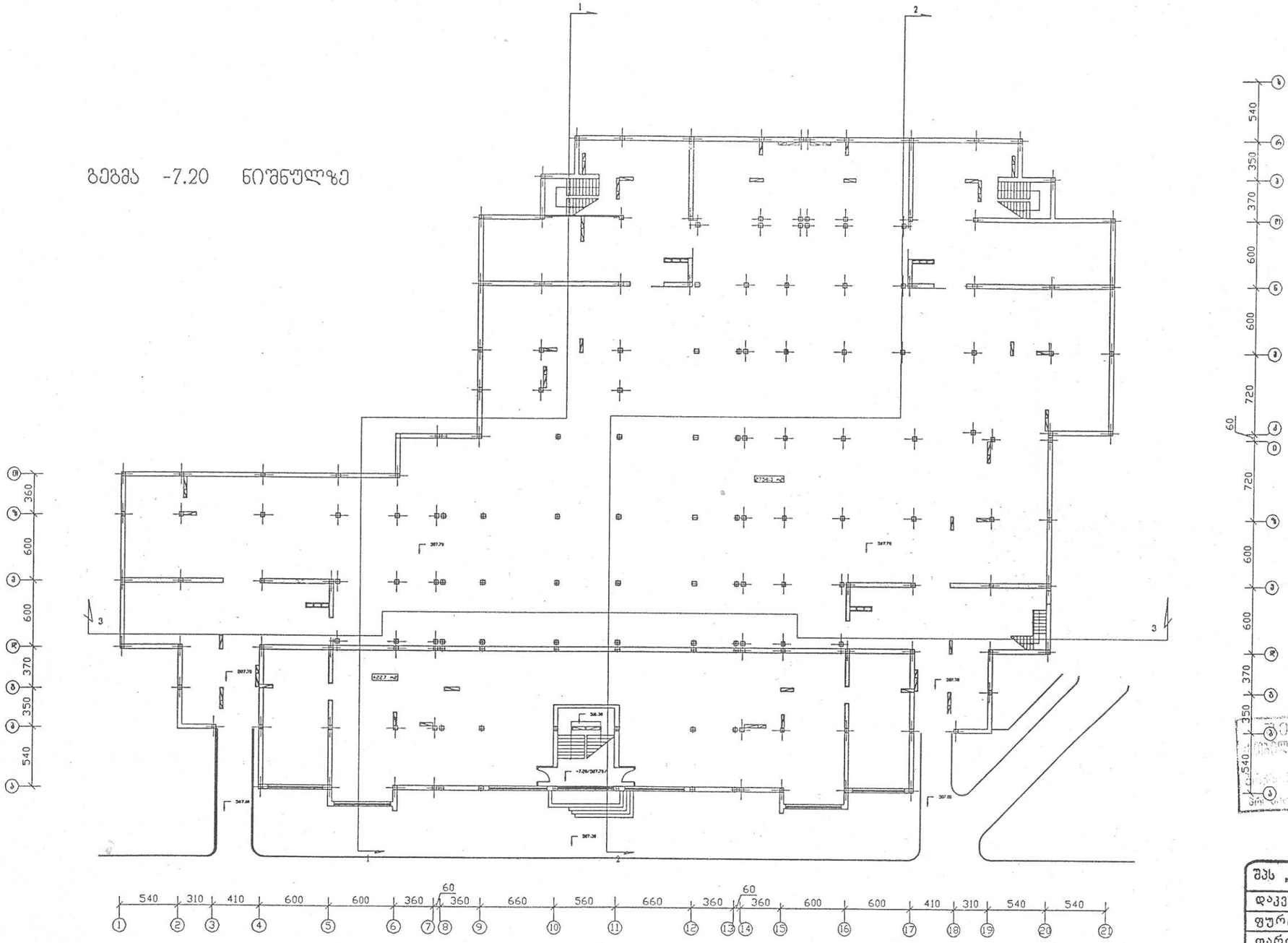
ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mall studia_saml@hotmall.com.

შპს „სტუდია-2"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში ყოფილი სპეცავტომეურნეობის ტერიტორიის განაშენიანების პროექტის კორექტირება

დირექტორი		გ. მეტრეველი	დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
პრ.მთ. არქიტექ.		გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	ა-2		1:500
ავტორი		გ. მეტრეველი	გენგეგმის ფრაგმენტი	380008 ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქ. 11/14 ტელ. 935526, ფაქსი 921963				
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი		380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14 phone 935526, fax 921963				
დაამუშავა		ე. მაისურაძე						
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი						

გეგმა -7.20 ნიშნულზე



საქართველოს ეროვნული არქივი
20/443 0110

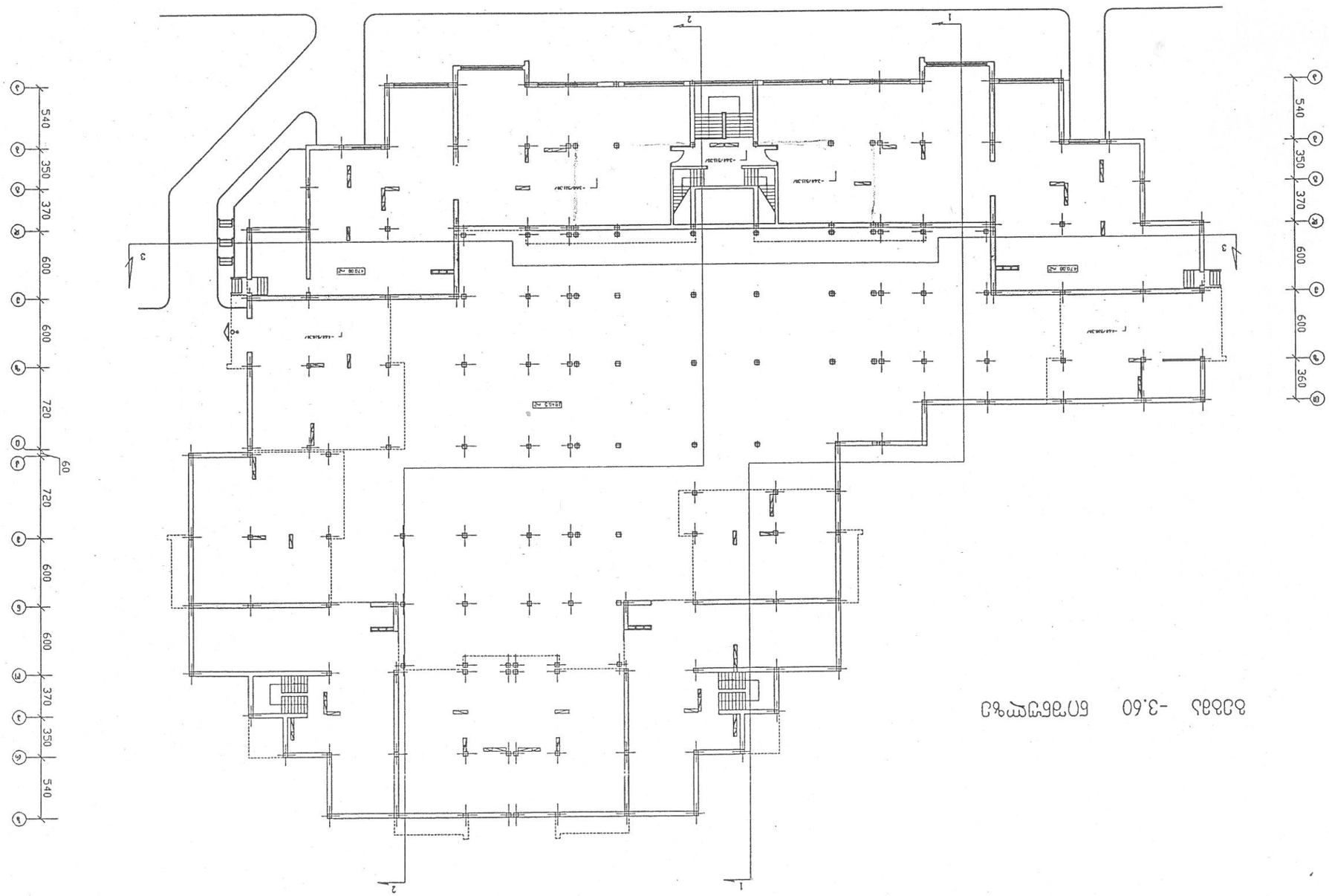
შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3

დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ 5-3
თარიღი	27.05.04
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შესრულა	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_saml@hotmail.com.

			შპს „სტუდია-3“					
			ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი					
დირექტორი		გ. მეტრეველი	დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
პრ.მთ. არქიტექტ		გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	5-3		1: 400
ავტორი		გ. მეტრეველი	გეგმა -7.20 ნიშნულზე					
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი						
დაამუშავა		ე. მაისურაძე						
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი						

380008 ქ. თბილისი, ახულდიანის ქ. 11/14
ტელ. 935526, ფაქსი 921963
380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14
phone 935526, fax 921963



бзбаз -3.60 бл7бгуусч3

тазъ „Цбгуяоъ-г"

бгуулъ ул. III 3/5-та, кв.„Цбгуяоъ-ц 9 Цбгнгчусоооа, 150 ооооооа Цбгуяоъ-ц Цбгуяоъ-ц Цбгуяоъ-ц Цбгуяоъ-ц Цбгуяоъ-ц

ф.№	Цбгуяоъ	Цбгуяоъ	3	02/04		
3а	Фамф.	Цбгуяоъ	3-4			

ф.Цбгуяоъ		
ф.Цбгуяоъ		
ф.Цбгуяоъ		
ф.Цбгуяоъ		
ф.Цбгуяоъ		
ф.Цбгуяоъ		

бзбаз -3.60 бл7бгуусч3

380008 Тбилиси, Аднтеладзе ул. 11/14
тел.: 925526, факс 921963
phone 925526, fax 921963

Цбгуяоъ-г

Цбгуяоъ	№ 10404/04
Цбгуяоъ	№ 3-4
Цбгуяоъ	27.05.04
ул. Цбгуяоъ	
Цбгуяоъ	

ф.Цбгуяоъ, ул.Цбгуяоъ 89/2
тел.: (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sam@hotmail.com.

ფასადი „1–21“



20/449 1.10.04

შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3

დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა-14
თარიღი	27.05.04
პრ. მთ. ინჟინერი	[signature]
მიბმა შეასრულა	[signature]

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/...
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_saml@hotmail.com.

შპს „სტუდია–2“

ნუცუბიძის ქ. III მ/რ–ში, იმხანაგობა „სპექტრი“–ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

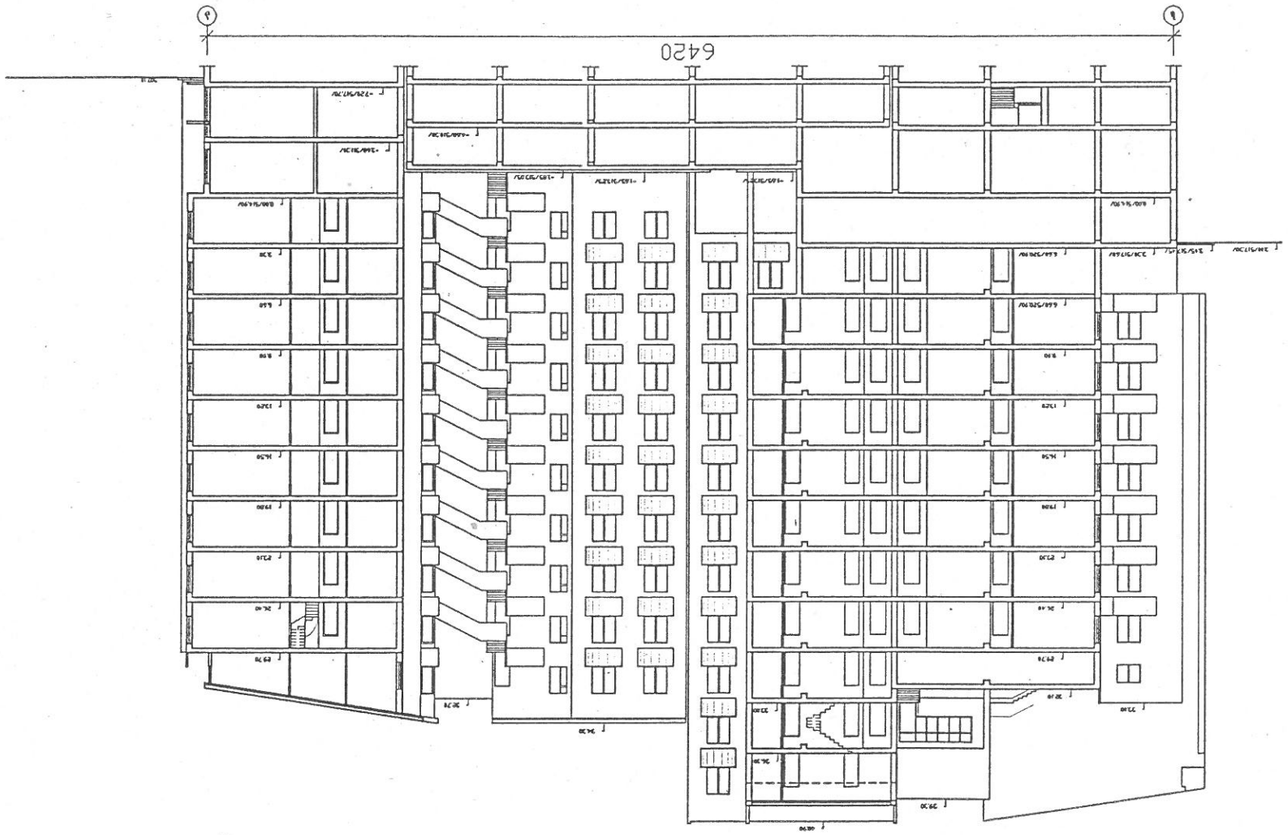
დირექტორი		გ. მეტრეველი	დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რიოდ.	მასშ.
პრ.მთ. არქიტექ.	[signature]	გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	ა–14	18	1 : 400
ავტორი		გ. მეტრეველი						
ავტორი	[signature]	მარსაგიშვილი	ფასადი „1–21“	380008 ქ. თბილისი, ... ქ. II/14 ტელ. 935526, ფაქსი 921963				
დაამუშავა	[signature]	მაისურაძე						



ЗЗЦЦЕЛ „Ц–Ц“

ел.ззззтл	Цбчеее	ЗЗЧЧЦЕЕ	02/04	3	Ц–15	1:400

ЕЕЧЧЦЗЗЗЗЕЕ	ЗЗЧЧЦЗЗЗЗЕЕ	ЗЗЧЧЦЗЗЗЗЕЕ	ЗЗЧЧЦЗЗЗЗЕЕ
ЗЗ



Заявление за издаване на разрешение за строеж № 10404/04
Заповед № 3-16
Дата 27.05.04
Подпис
Име, презиме и фамилия на заявителя
Адрес: гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24
Тел. (9532) 95-29-22, Факс (9532) 95-64-87
E-mail studia_sam@hotmail.com

Заявление за издаване на разрешение за строеж № 10404/04
Заповед № 3-16
Дата 27.05.04
Подпис
Име, презиме и фамилия на заявителя
Адрес: гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24
Тел. (9532) 95-29-22, Факс (9532) 95-64-87
E-mail studia_sam@hotmail.com

Проектант:	арх. Ив. Йорданов						
Част:	Архитектурна						
Вид документация:	Разрез 1–1						
Мащаб:	1:400	Фаза:	Работен	Етап:	3	Дата:	02/04
Сграда:	Жилищна сграда с ателиета и магазини						
Адрес:	гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24						
Възложител:	Ив. Йорданов						

Разрез „1–1“ М 1:400

Заявление за издаване на разрешение за строеж № 10404/04
Заповед № 3-16
Дата 27.05.04
Подпис
Име, презиме и фамилия на заявителя
Адрес: гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24
Тел. (9532) 95-29-22, Факс (9532) 95-64-87
E-mail studia_sam@hotmail.com

Проектант:	арх. Ив. Йорданов						
Част:	Архитектурна						
Вид документация:	Разрез 1–1						
Мащаб:	1:400	Фаза:	Работен	Етап:	3	Дата:	02/04
Сграда:	Жилищна сграда с ателиета и магазини						
Адрес:	гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24						
Възложител:	Ив. Йорданов						

Разрез „1–1“ М 1:400

Проектант:	арх. Ив. Йорданов						
Част:	Архитектурна						
Вид документация:	Разрез 1–1						
Мащаб:	1:400	Фаза:	Работен	Етап:	3	Дата:	02/04
Сграда:	Жилищна сграда с ателиета и магазини						
Адрес:	гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24						
Възложител:	Ив. Йорданов						

Разрез „1–1“ М 1:400

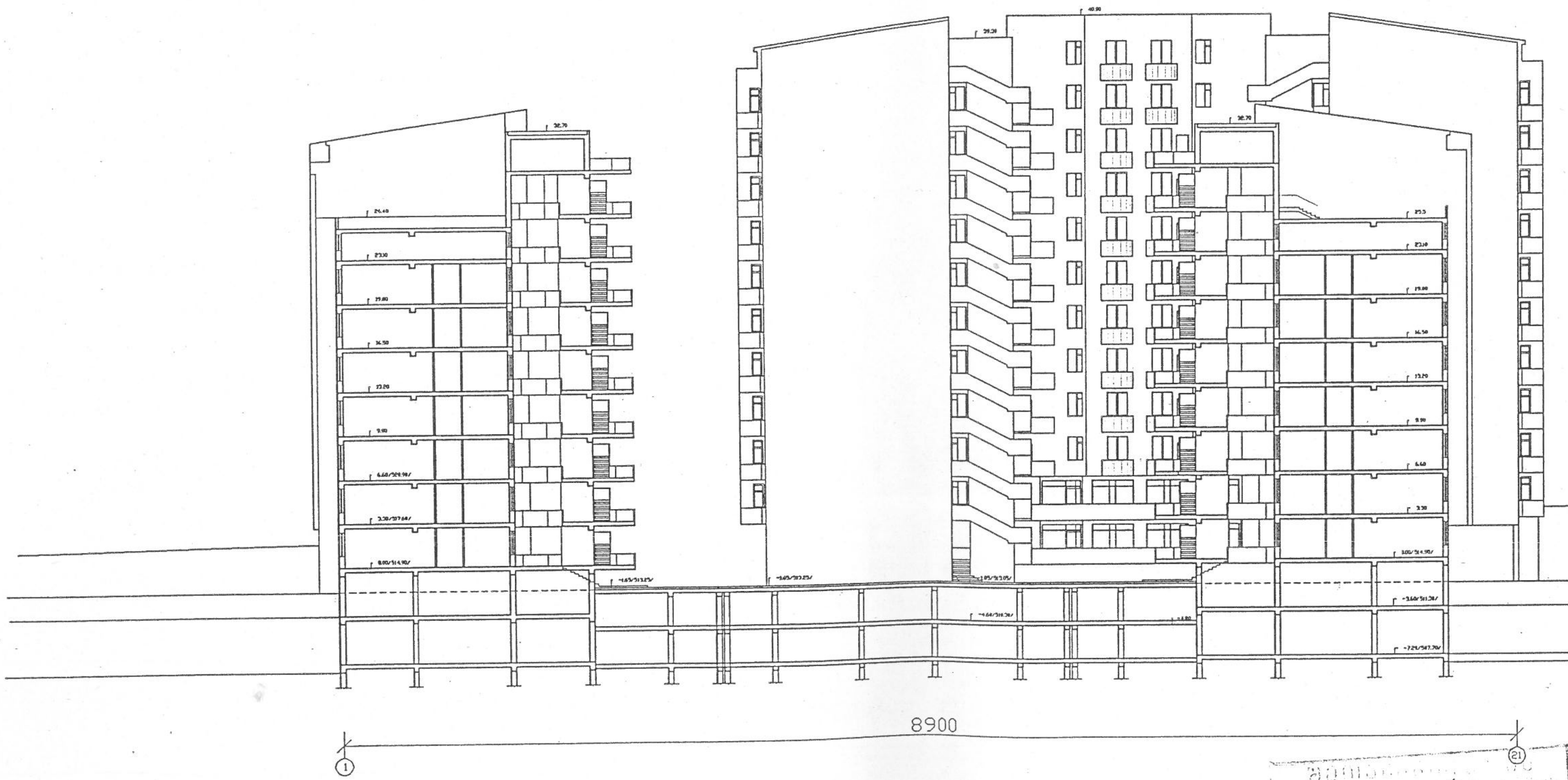
Проектант:	арх. Ив. Йорданов		
Част:	Архитектурна		
Вид документация:	Разрез 1–1		
Мащаб:	1:400	Фаза:	Работен
Сграда:	Жилищна сграда с ателиета и магазини		
Адрес:	гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24		
Възложител:	Ив. Йорданов		

Разрез „1–1“ М 1:400

Проектант:	арх. Ив. Йорданов						
Част:	Архитектурна						
Вид документация:	Разрез 1–1						
Мащаб:	1:400	Фаза:	Работен	Етап:	3	Дата:	02/04
Сграда:	Жилищна сграда с ателиета и магазини						
Адрес:	гр. София, ул. „Любен Каравелов“ №89, ет. 3, ап. 24						
Възложител:	Ив. Йорданов						

Разрез „1–1“ М 1:400

ჭრილი „3-3“



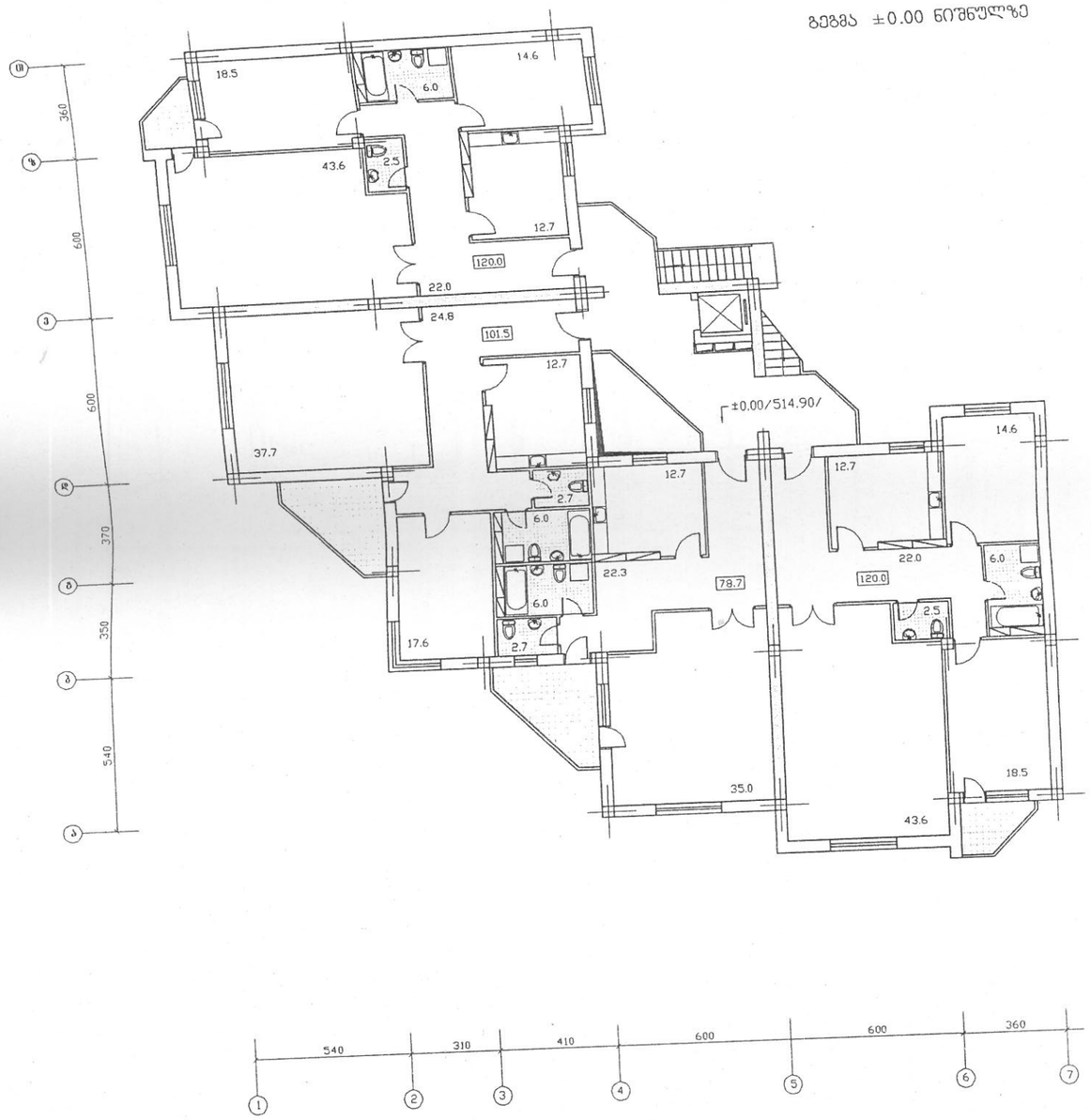
20/449 1.10

შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა-18
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	[signature]
მიბმა შეასრულა	[signature]

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_saml@hotmail.com

52			შპს „სტუდია-3“ ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი						
დირექტორი	[signature]	გ. მეტრეველი	დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.	
პრ.მთ. არქიტექ.	[signature]	გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	ა-18	18	1:400	
ავტორი		გ. მეტრეველი	ჭრილი „3-3“	380008 ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქ. 11/14 ტელ. 935526, ფაქსი 921963 380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14 phone 935526, fax 921963					
ავტორი	[signature]	მარსაგიშვილი							
დაამუშავა	[signature]	მაისურაძე							
შეამოწმა	[signature]	მარსაგიშვილი							

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა – 19
თარიღი	27.05.04
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულა	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sami@hotmail.com

ბლოკი 1

შპს „სტუდია-3“
ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპეკტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

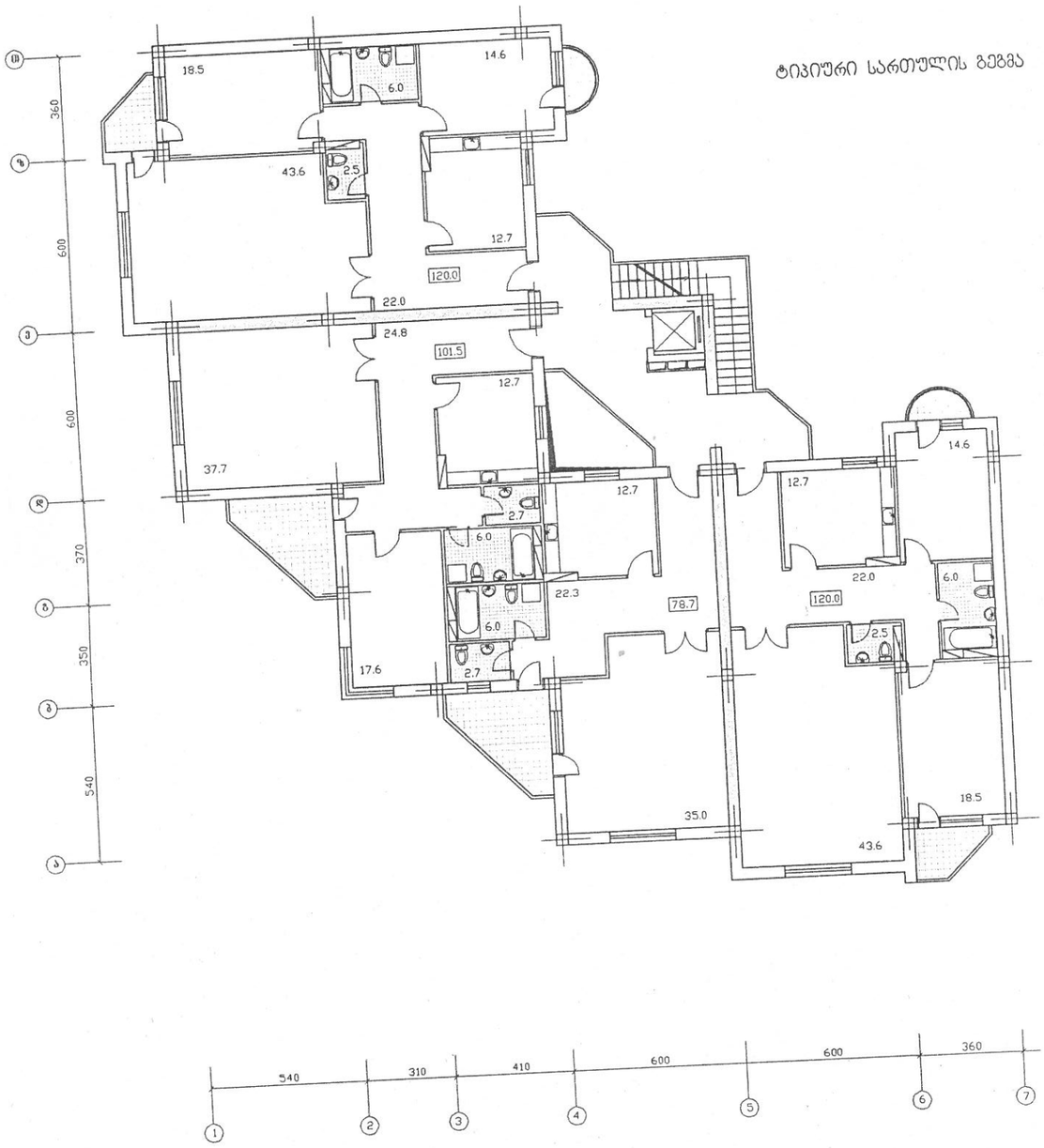
დირექტორი		გ. მეტრეველი
პრ.მთ. არქიტექ		გ. მეტრეველი
ავტორი		გ. მეტრეველი
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი
დაამუშავა		ე. მაისურაძე
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი

დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	ა–19		1: 200

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

380008 ქ. თბილისი, ახმეტელის ქ. 11/14
ტელ. 935526, ფაქსი 921963
380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14
phone 935526, fax 921963

ტიპიური სართულის გეგმა



შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა-20
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულ:	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sa ni@hotmail.com.

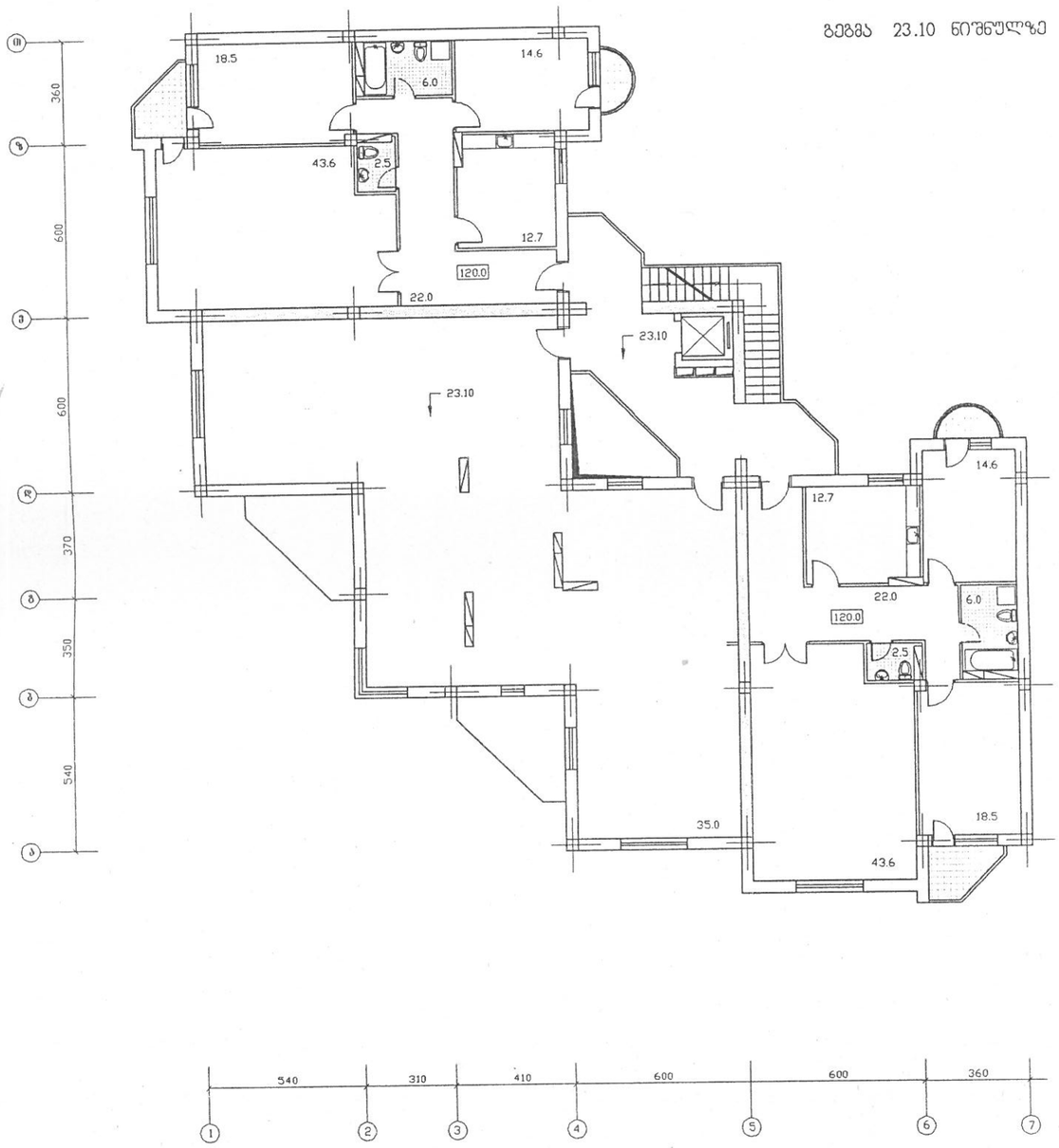
გლოკი 1

დირექტორი		გ. მეტრეველი	შპს „სტუდია-3“
პრ.მთ. არქიტექტ		გ. მეტრეველი	ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი სიცხოვრებული სახლის პროექტი
ავტორი		გ. მეტრეველი	
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი	
დაამუშავა		ე. მაისურაძე	ტიპიური სართულის გეგმა
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი	

დასახელება	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
არქიტექტურული ნაწილი	02/04	ა	ა-20	1:200

380008 ქ. თბილისი, ახლდიანის ქ. 11/14
ტელ. 935526, ფაქსი 921963
380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14
phone 935526, fax 921963

გეგმა 23.10 ნიშნულზე



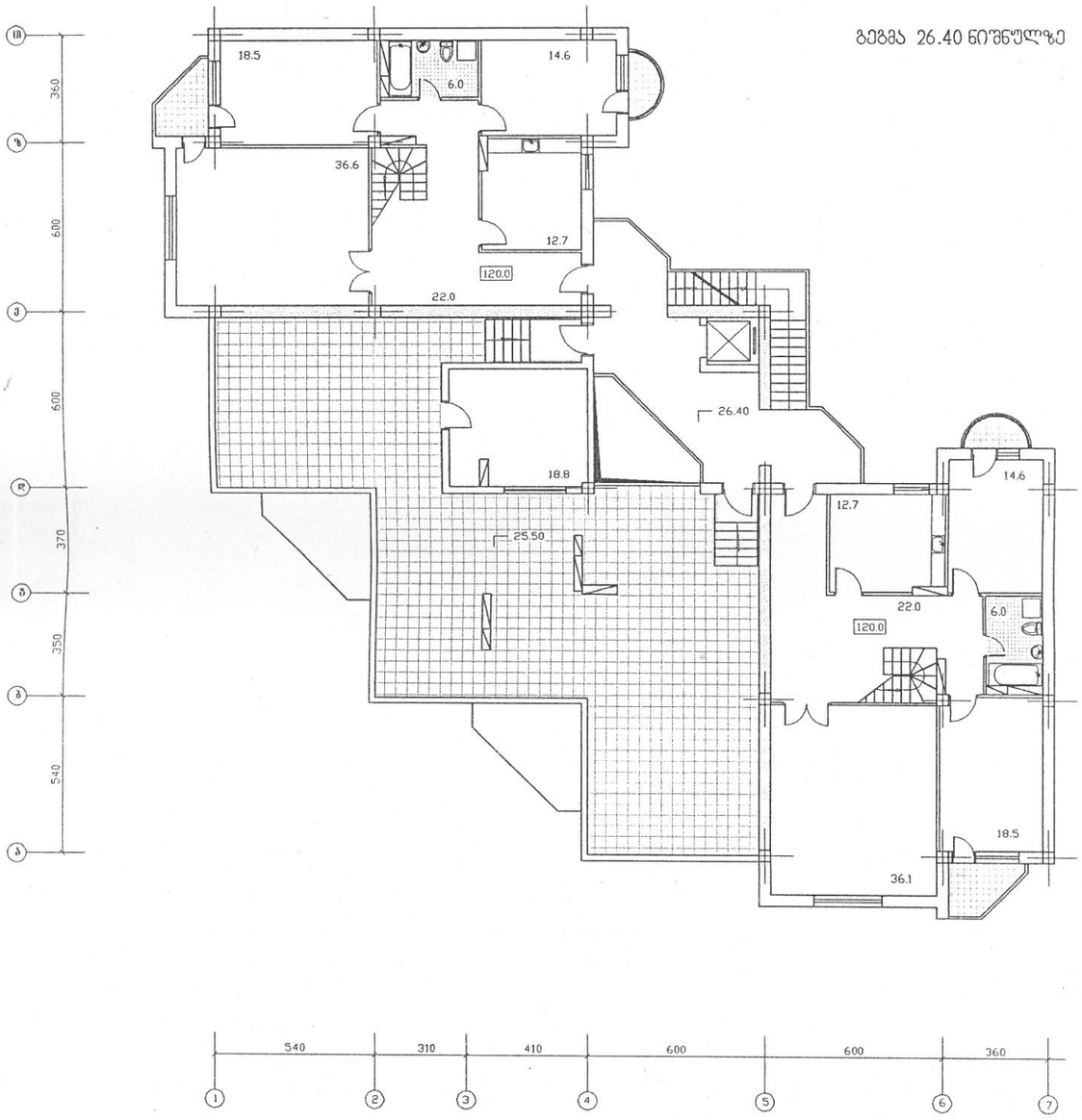
შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ 3-21
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულა	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sami@hotmail.com.

ბლოკი 1

			შპს „სტუდია-3“					
			ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი					
დირექტორი		გ. მეტრეველი	დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
პრ.მთ. არქიტექტ		გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	3-21		1: 200
ავტორი		გ. მეტრეველი						
ავტორი		შ.მარსაგიშვილი	გეგმა 23.10 ნიშნულზე	380008 ქ. თბილისი, ახლღდანის ქ. 11/14 ტელ. 935526, ფაქსი 921963 380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14 phone 935526, fax 921963				
დაამუშავა		ე. მისურაძე						
შეამოწმა		გ.მარსაგიშვილი						

გეგმა 26.40 ნიშნულზე



შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ 3-22
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულა	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 88/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_saml@hotmail.com.

გლოკი 1

დირექტორი		გ. მეტრეველი
პრ.მთ. არქიტექტ		გ. მეტრეველი
ავტორი		გ. მეტრეველი
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი
დაამუშავა		ე. მაისურაძე
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი

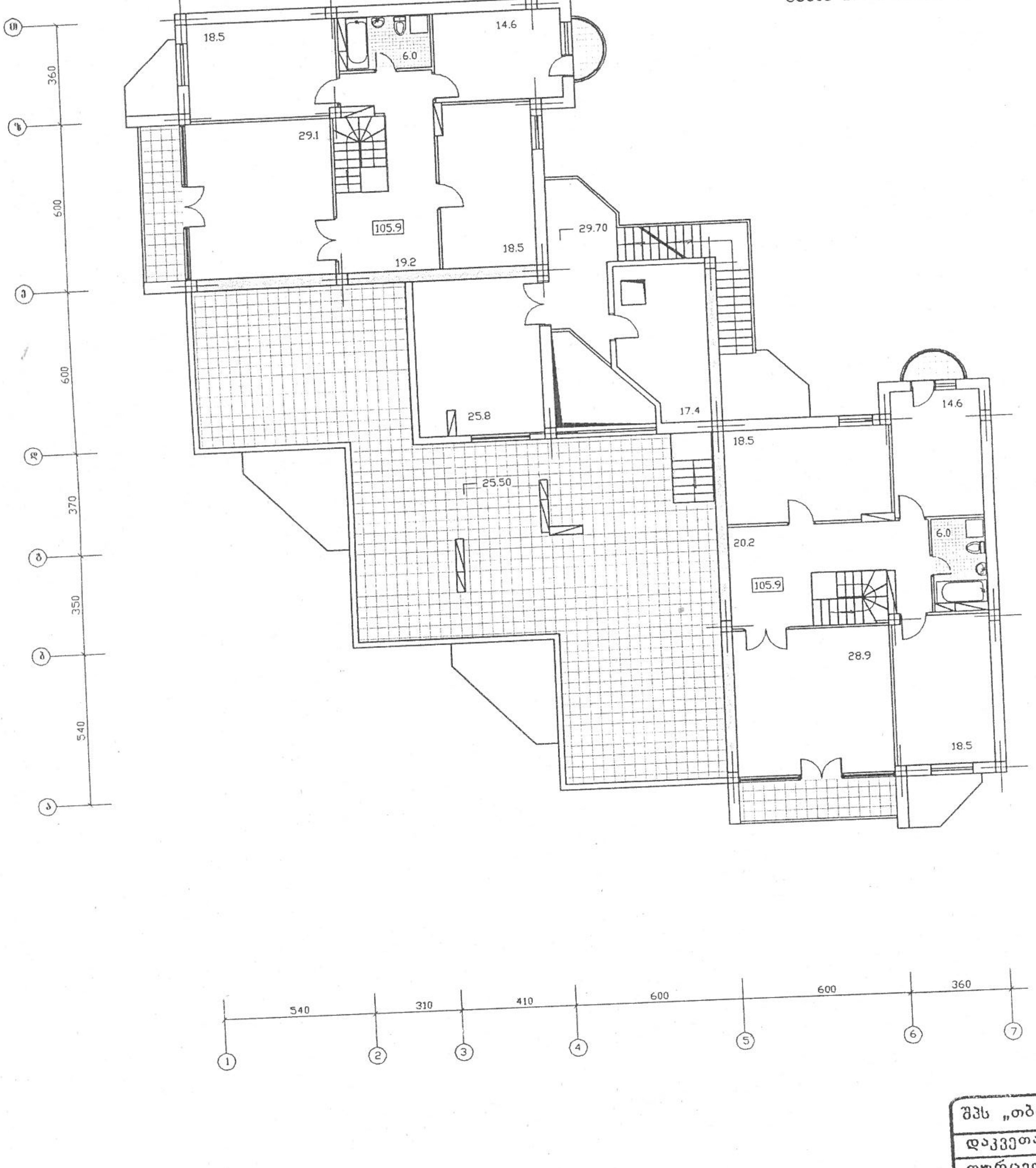
შპს „სტუდია-3“
ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	ა-22		1:200

გეგმა 26.40 ნიშნულზე

380008 ქ. თბილისი, ახლუდიანის ქ. 11/14
ტელ. 935526, ფაქსი 921963
380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14
phone 935526, fax 921963

გეგმა 29.70 ნიშნულზე



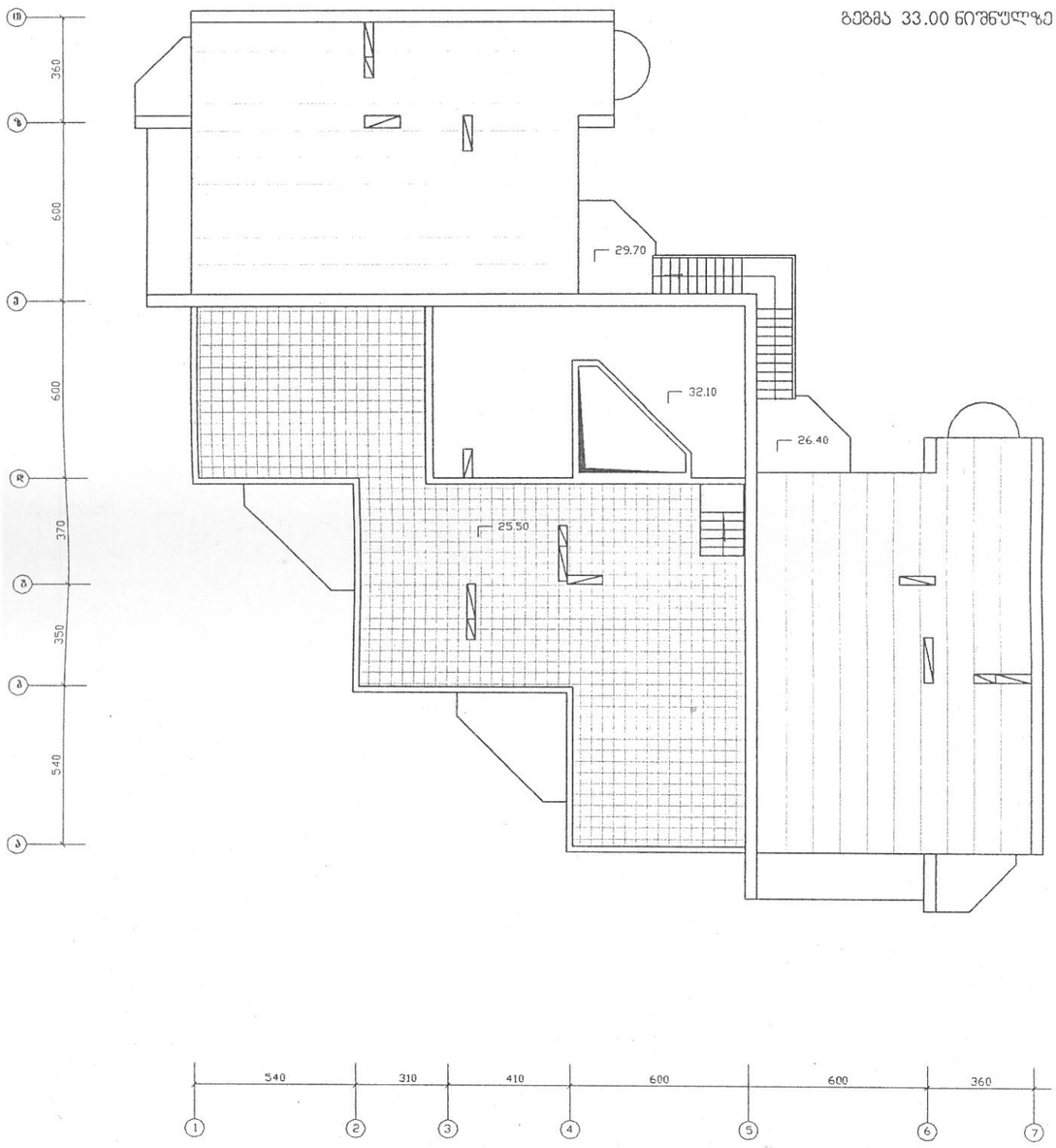
შპს „თბილქალაქპროექტი" სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ ა-23
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შესრულა	

ქ.თბილისი, დ.ალმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sami@hotmail.com.

ბლოკი 1

20/443 01.10/08

			შპს „სტუდია-52"					
			ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი"-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი					
			დარგი	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
დირექტორი		გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	3	ა-23		1:200
პრ.მთ. არქიტექ.		გ. მეტრეველი	გეგმა 29.70 ნიშნულზე	380008 ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქ. 11/14 ტელ. 935526, ფაქსი 921963				
ავტორი		გ. მეტრეველი		380008 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14 phone 935526, fax 921963				
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი						
დაამუშავა		ე. მასურაძე						
შეამოწმა		გ. მარსაგიშვილი						



შპს „თბილქალაქპროექტი“ სტუდია 3	
დაკვეთა	№ 10404/04
ფურცელი	№ 5-24
თარიღი	27.05.04.
პრ. მთ. ინჟინერი	
მიბმა შეასრულა	

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის გამზ. 89/24
ტ. (99532) 95-29-22 Fax (99532) 95-64-97
E-mail studia_sami@hotmail.com.

გლოკი 1

			შპს „სტუდია 3“					
			ნუცუბიძის ქ. III მ/რ-ში, ამხანაგობა „სპექტრი“-ს 9 სართულიანი, 150 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი					
დირექტორი		გ. მეტრეველი	დარეგ.	დაკვეთა	სტადია	ფურცელი	რაოდ.	მასშტ.
პრ.მთ. არქიტექ		გ. მეტრეველი	არქიტექტურული ნაწილი	02/04	პ	5-24		1:200
ავტორი		გ. მეტრეველი						
ავტორი		გ. მარსაგიშვილი	გეგმა 33.00 ნიშნულზე					
დაამუშავა		ე. მაისურაძე						
შეამოწმა		გ.მარსაგიშვილი						

380003 ქ. თბილისი, ახლდიანის ქ. 11/14
ტელ. 935526, ფაქსი 921963
380003 Tbilisi, Akhvlediani str. 11/14
phone 935526, fax 921963

