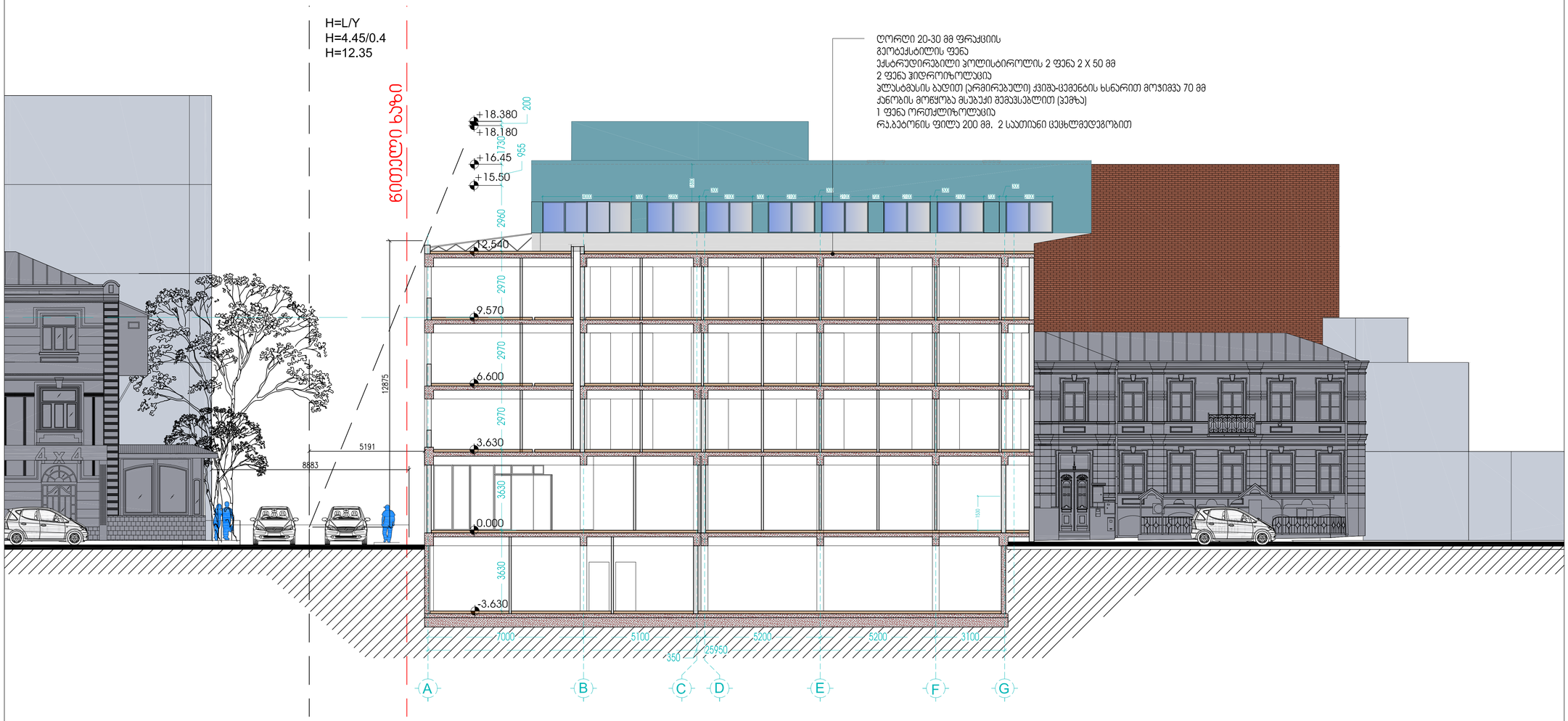
ჭრილი 1-1
მ. 1:100



109°

შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, საბოლოოდ პირველ პირველ ტოლი
ვარდნის, პირველი 62

მშენებლობა:

პროექტის დამკვეთის მისამართი:
შპს "ბეტა ჯგუფი"
ს/კ 405171996

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ახვლედიანის №22
(ს/კ 01.15.03.024.002)

ობიექტი:
სასტუმრო

სტადია:
არქიტექტურული პროექტი

6	ფაილი 6 პირველ 6	
5	ფაილი 5 პირველ 5	
4	ფაილი 4 პირველ 4	
3	ფაილი 3 პირველ 3	
2	ფაილი 2 პირველ 2	
1	ფაილი 1 პირველ 1	
მშენებლობა	ფაილი პირველ	

შესრულება: მთავარული 1

პროექტის №: 1606

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK.DWG

მონაწილეობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. კვანტალიანი	
არ. მთ. არქიტექ	მ. კვანტალიანი	
პროექტირების	ე. ბერიკაშვილი	
მთავარული	ე. ბერიკაშვილი	
მთავარული	ე. ფილავრიანი	
მთავარული	ნ. პაპიტაშვილი	

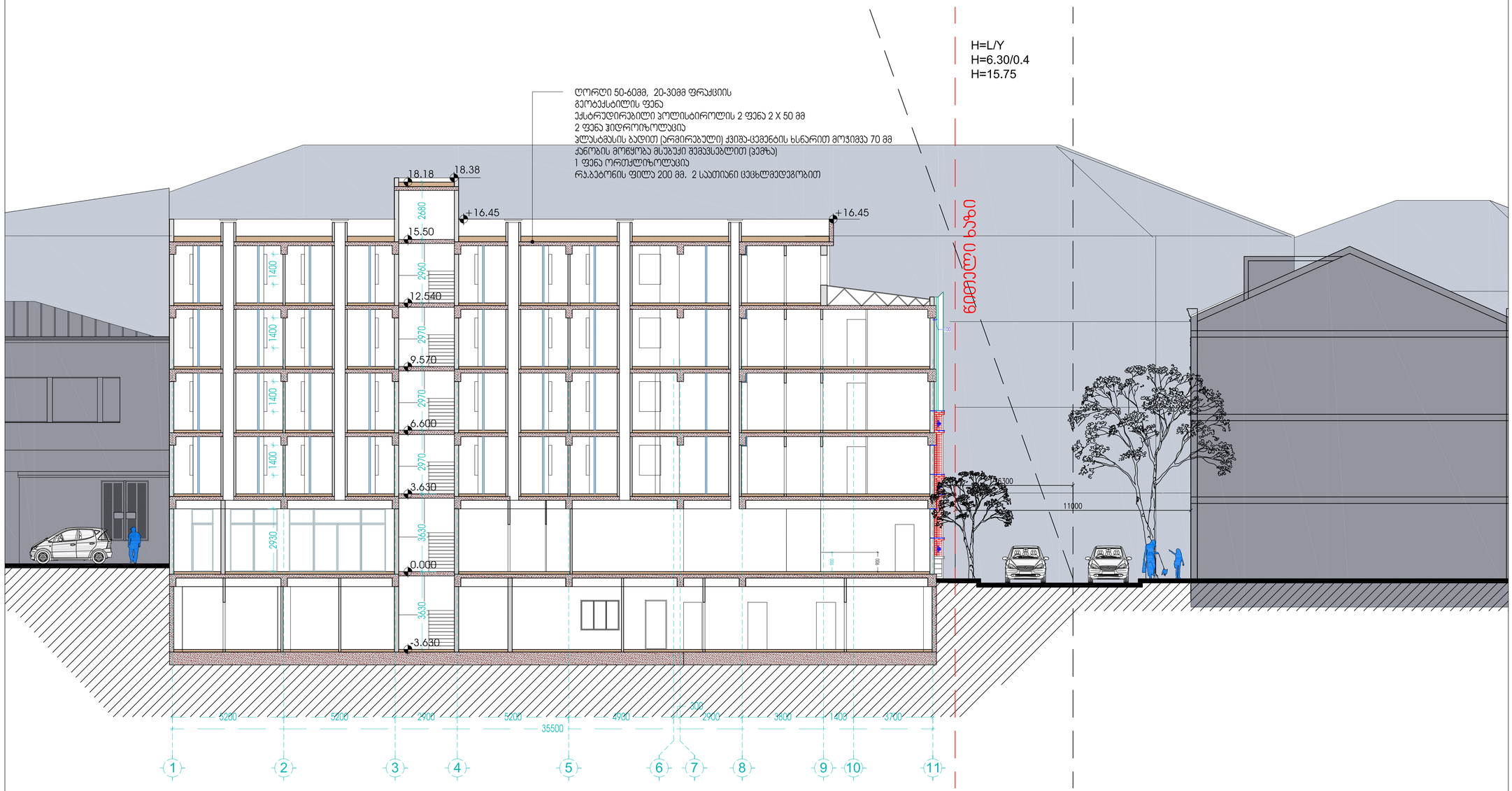
ნახაზის დასახელება:
ჭრილი 1-1

მასშტაბი:
1:100

ნახაზის ნომერი:
A-301

ფორმატი:
A1

ჭრილი 2-2
მ. 1:100



ჯერადობის პრინციპები:

880 / 2140	18 / 20
სანიტარული კვანძები	
ფერი	ნომერი
ნომერი 01	58.5 მ²
სართული - 2	
ფასადი - 3	

109°

შპს "109 გრადუსი"
არქიტექტორი, სანიტარული პროექტების პროფესიონალი ლილი ჯაფარიძე, პროექტის ინჟ

მისამართი:

პროექტის დამკვეთის მონაცემები:
შპს "ბეგა ჯგუფი"
ს/კ 405171996

მისამართი:
ქ. თბილისი, ახლღელიანის №22
(ს/კ 01.15.03.024.002)

ობიექტის:
სასტუმრო

სტადია:
არქიტექტურული პროექტი

6	ფასადი 6 ჯდება 6	
5	ფასადი 5 ჯდება 5	
4	ფასადი 4 ჯდება 4	
3	ფასადი 3 ჯდება 3	
2	ფასადი 2 ჯდება 2	
1	ფასადი 1 ჯდება 1	
მასშტაბი:	ფასადი	ჯდება
მასშტაბი: მასშტაბი 1		

პროექტის №: 1606

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK.IBC

შემსრულებელი	სახელი გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. კვანტარიანი	
პრ. მთ. არქიტექტ	მ. კვანტარიანი	
პროექტორი	ქ. ბუზუკაძე	
მასშტაბი	ქ. ბუზუკაძე	
მასშტაბი	ქ. მელაფიონი	
მასშტაბი	ნ. ახვლედიანი	

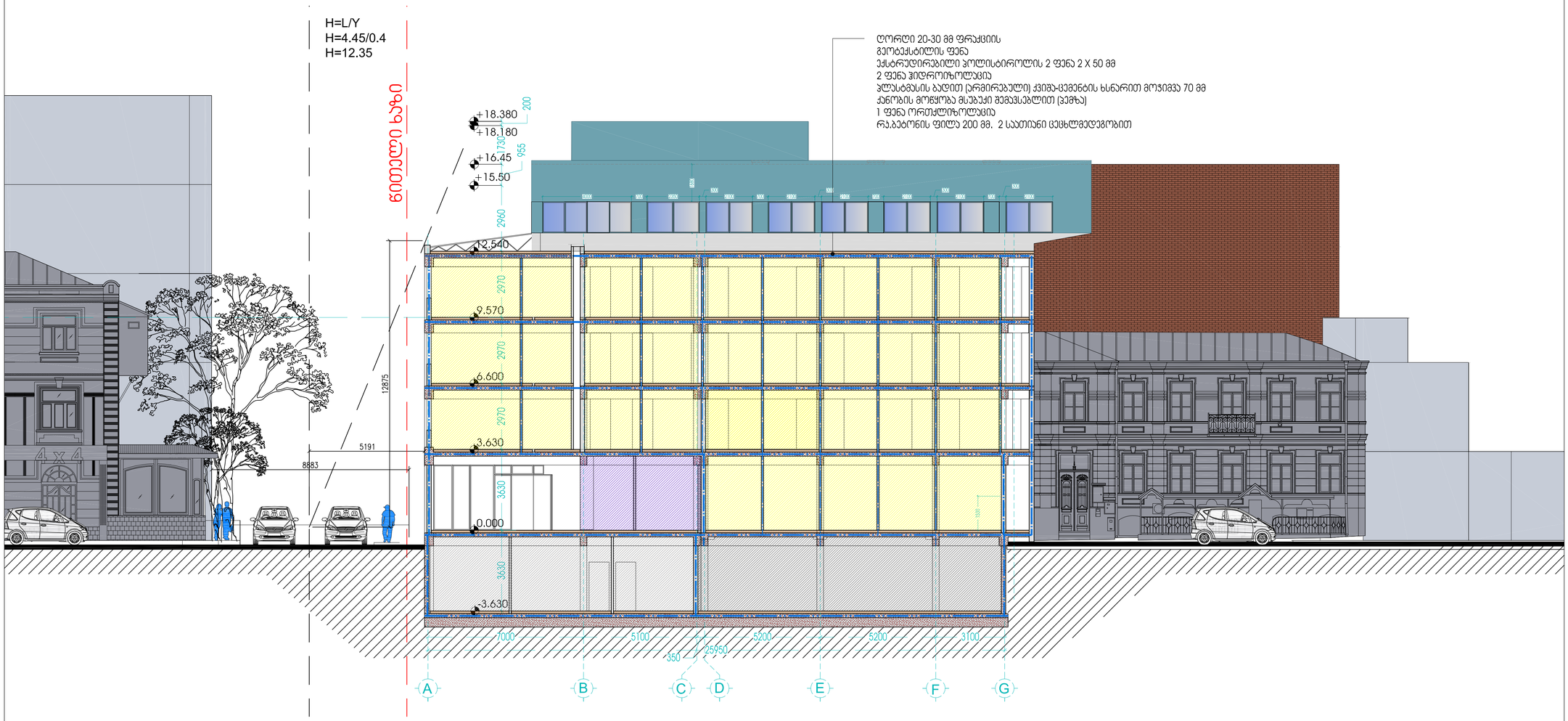
ნახაზის დასახელება:
ჭრილი 2-2

მასშტაბი:
1:100

ნახაზის ნომერი:
A-302

ფორმატი:
A1

ჭრილი 1-1
მ. 1:100



109°

მშს "109 გრადუსი"
თბილისი, სანაოვარებული პრეზიდენტი ლომა ვარაზის ქ.

პროექტირების დამკვეთის მისამართი:
მპს "ბეტა ჯგუფი"
ს/კ 405171996

მისამართი:
ქ. თბილისი, ახვლედიანის №22
(ს/კ 01.15.03.024.002)

ობიექტი:
სასტუმრო

სტადია:
არქიტექტურული პროექტი

6	მაარტი 6 პლანა 6	
5	მაარტი 5 პლანა 5	
4	მაარტი 4 პლანა 4	
3	მაარტი 3 პლანა 3	
2	მაარტი 2 პლანა 2	
1	მაარტი 1 პლანა 1	
ნიშნული:	მაარტი პლანა	
ფენა/ფენა:	ფენა/ფენა 1	

პროექტის №: 1606

CAD DWG FILE: TITLEBLOCKBC

თანამშრომელი	სპეციალობა	ხელმოწერა
ირაკლი ჯაფარიძე	მთ. არქიტექტორი	
ეკ. მთ. პროექტის	მთ. არქიტექტორი	
ირაკლი ჯაფარიძე	კ. ფილიალი	
ფილიალი	კ. ფილიალი	
ფილიალი	კ. ფილიალი	
ფილიალი	ნ. პეტერბურგი	

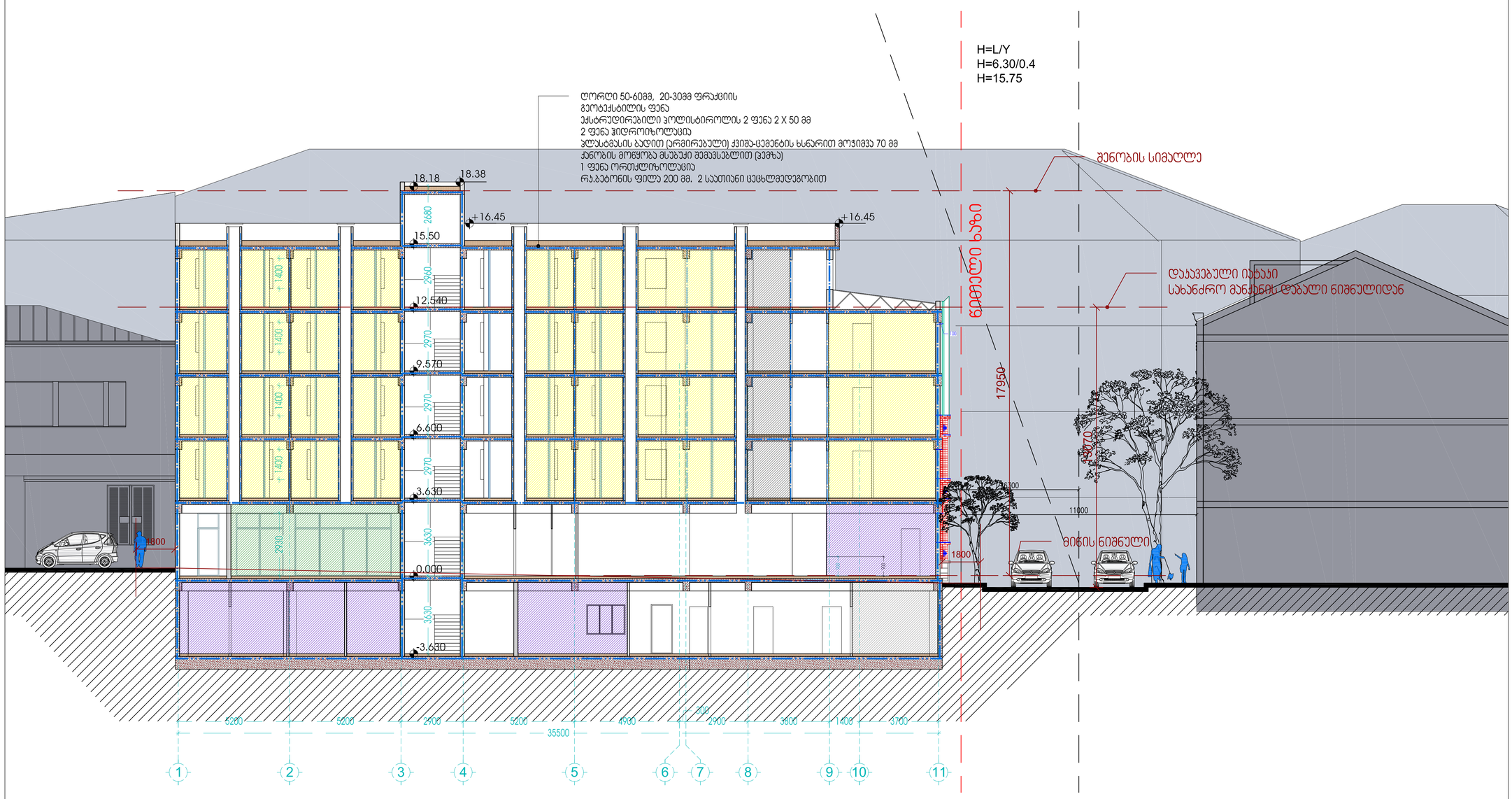
ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

მასშტაბი:
1:100

ნახაზის ნომერი:
KA-301

ფორმატი:
A1

ჭრილი 2-2
მ. 1:100



ჯგუფორმირების ობიექტები:

სახურავის ტიპები	
ტიპი 01	58.5 მ²
სულ - 2	
ტიპი - 3	

შპს "109 არქიტექტურული ოპტიმიზაციის, სტანდარტიზაციის და ლიცენზირების ეროვნული ცენტრი"
ს/კ 405171996

მისამართი:
ქ. თბილისი, ახმეტელიანის №22
(ს/კ 01.15.03.024.002)

ორგანიზაცია:
სასტუმრო

პროექტის:
არქიტექტურული პროექტი

6	მასშტაბი 6 პროექტი 6	
5	მასშტაბი 5 პროექტი 5	
4	მასშტაბი 4 პროექტი 4	
3	მასშტაბი 3 პროექტი 3	
2	მასშტაბი 2 პროექტი 2	
1	მასშტაბი 1 პროექტი 1	
ფენები:	მასშტაბი პროექტი	
ფენა:	მასშტაბი 1	

პროექტის №: 1606

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK.DWG

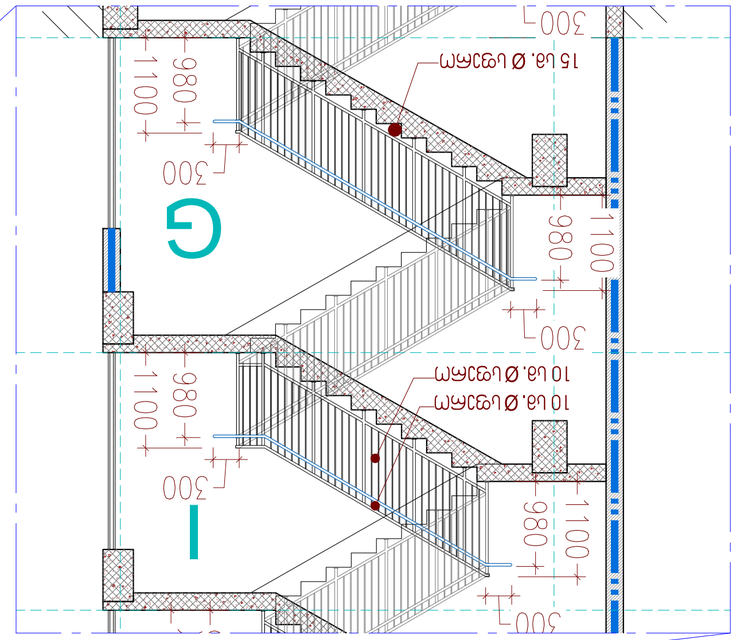
მთავარი არქ.	ს.ბელეს.ბაბარი	ხელმოწერა
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. კვანტალიანი	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	მ. კვანტალიანი	
პროექტის ინჟინერი	ე. ბაზისაძე	
მასშტაბი	ე. ბაზისაძე	
მასშტაბი	ე. ჯალაღონია	
მასშტაბი	ნ. ბაბერიანი	

ფურცლის დასახელება:
ჭრილი 2-2

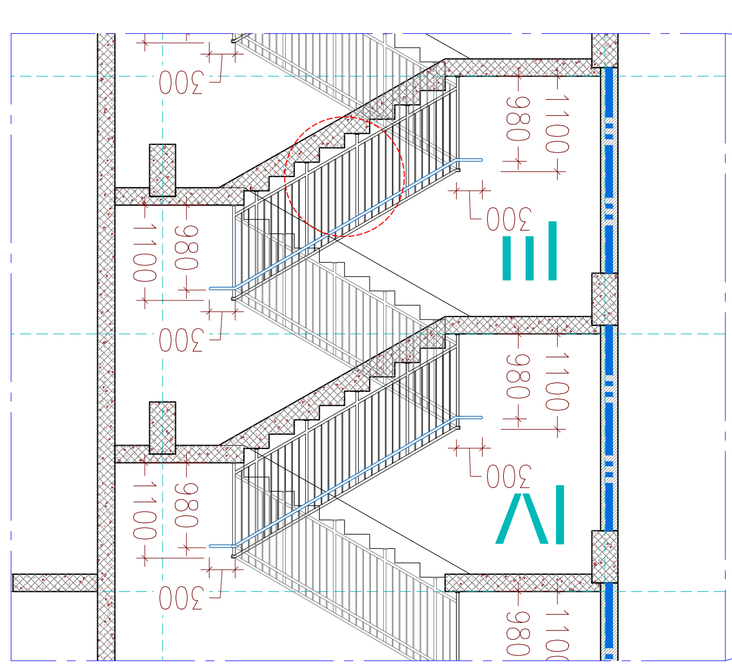
მასშტაბი:
1:100

ფურცლის ნომერი:
KA-302

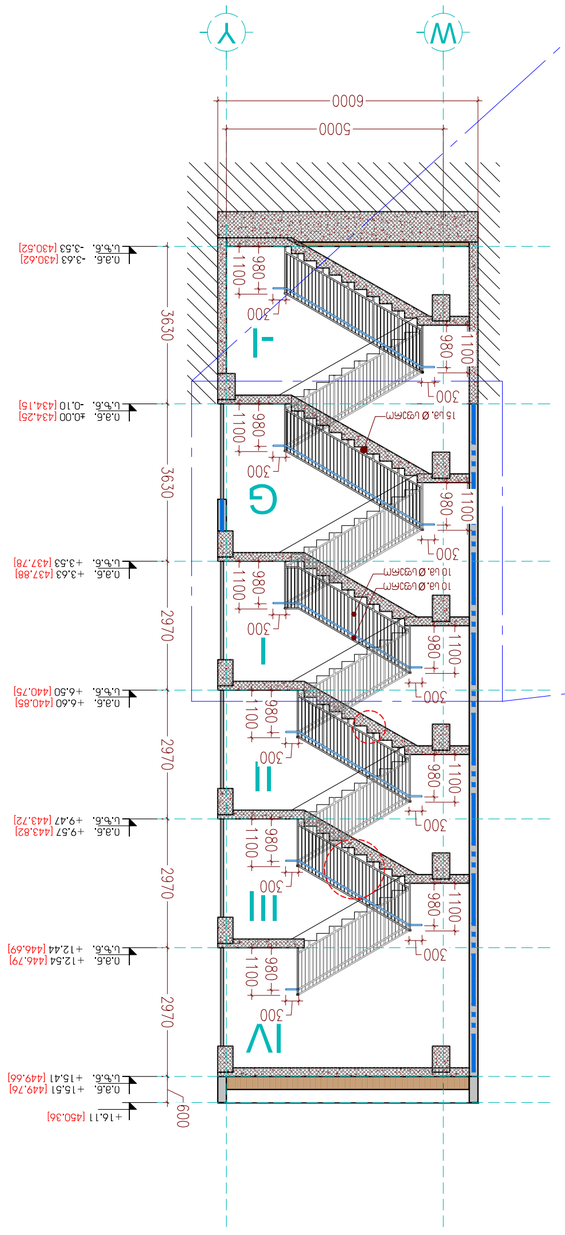
ფორმატი:
A1



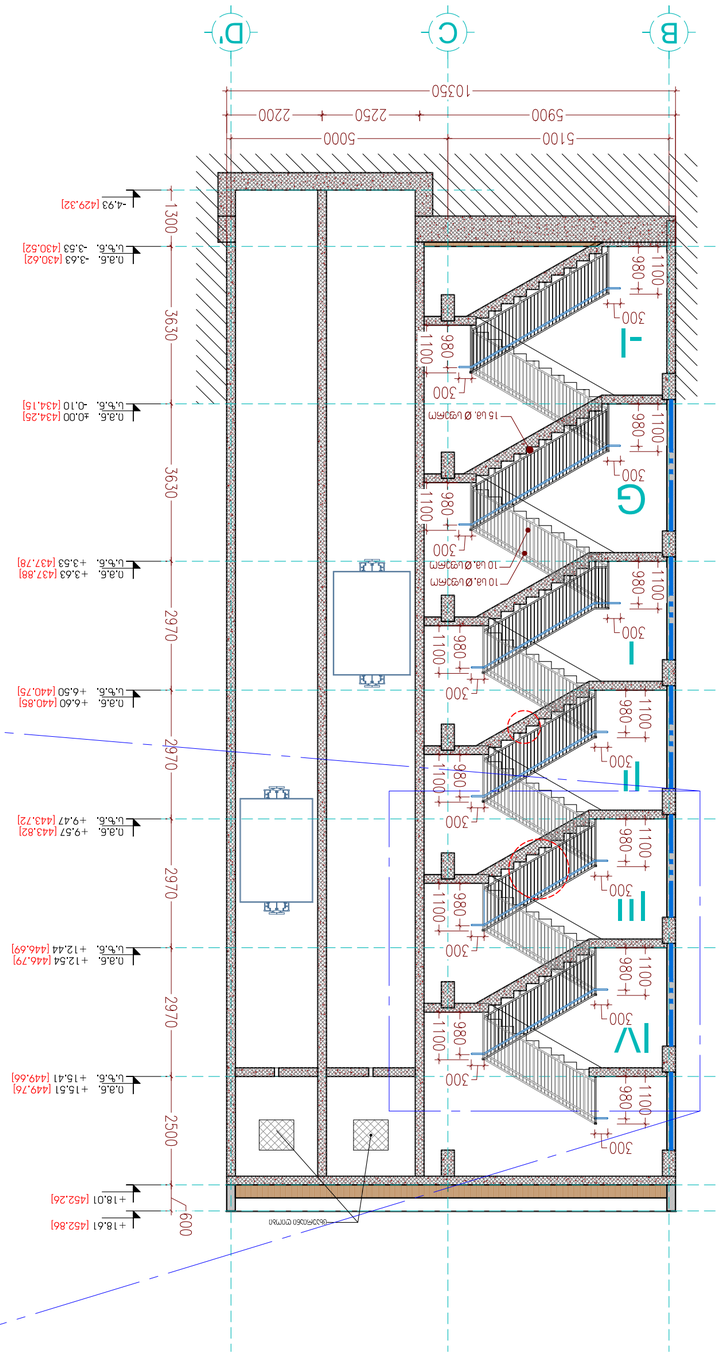
II մասն ցոմբոն ևձձյշձձՈՆ G - I ևչԿՄՅՅԲԿՅ
ø. 1:50



I մասն ցոմբոն ևձձյշձձՈՆ III - IV ևչԿՄՅՅԲԿՅ
ø. 1:50



II մասն ցոմբոն
ø. 1:100



I մասն ցոմբոն
ø. 1:100

ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ		
ՀՀ, 0028 ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՄԱՇՏՈՑԻ ՊՈՂՈՏԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՎԱԾ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ 3/1 ՇԵՆՔ, ՀԵՌ. (+374 10) 54-50-20, ՀԱՄԱՑԱՆՑ (+374 10) 54-50-21, ԷԼ. ՓՈՍՏԱՐԿԱՂ՝ MAIL@MINURBAN.GOV.AM, ԿԱՅՔ՝ WWW.MINURBAN.GOV.AM		
ՇՀՆ 1091		

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ

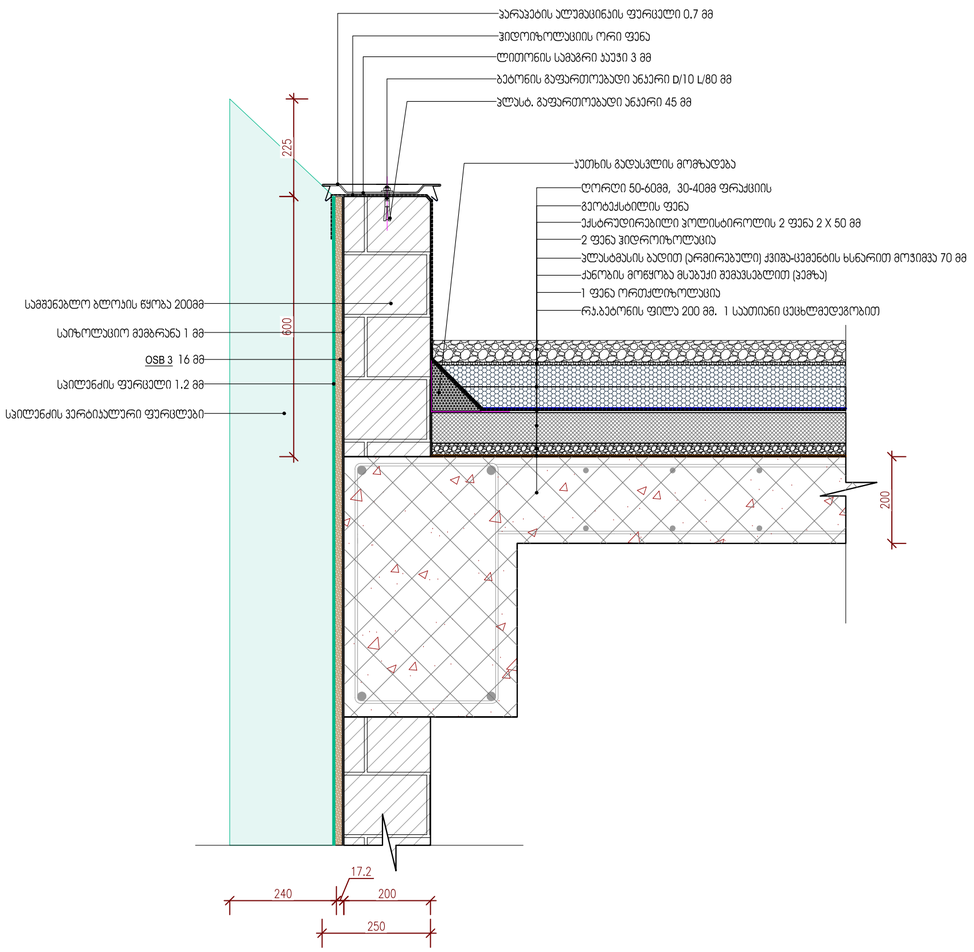
ՇՀՆ ՀՀՇ 33-01.02

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ

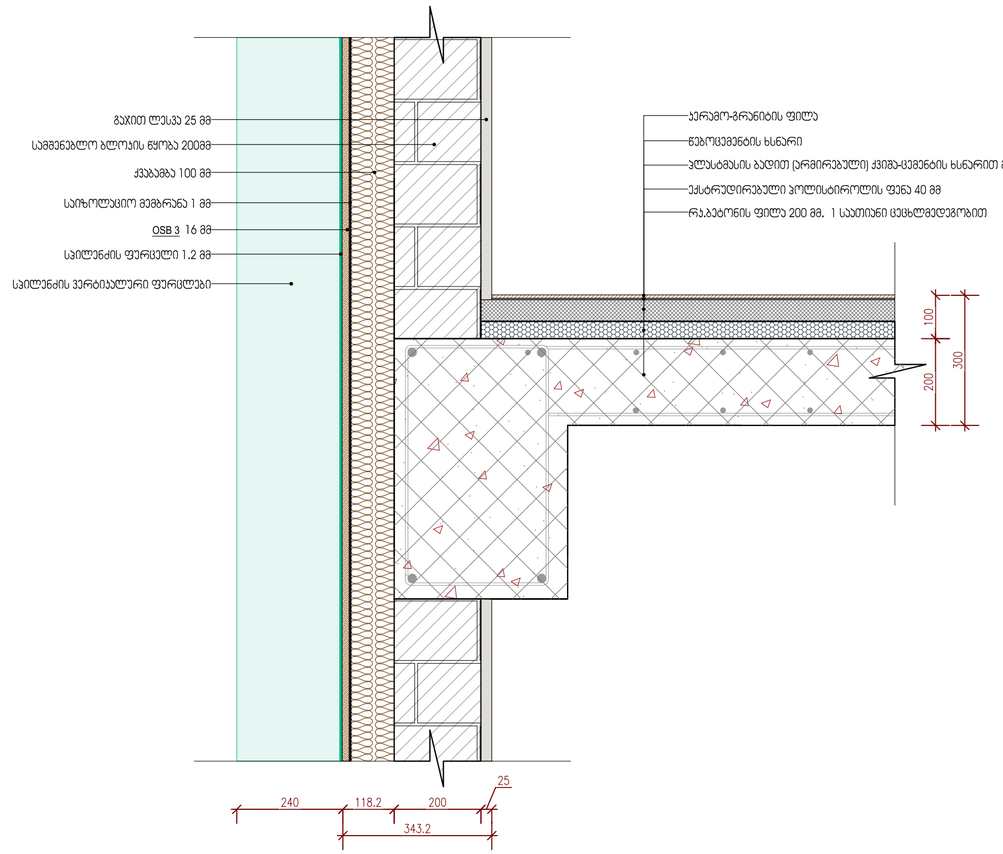
სახურავის მოწყობის სქემა

მ 1:10



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა

მ 1:10



შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, სახლოვრებული პრემიერ ტრის ვერანდა, პორტასი 62

მემონაწილეები:

ინფორმაციის დამატების შესახებ:
შპს "ბეტა პროექტი"
ს/კ 405171996

მისამართი:
ქ. თბილისი, ახალშენიანის №22
(ს/კ 01.15.03.024.002)

ობიექტი:
სასტუმრო

საკითხი:
არქიტექტურული პროექტი

6	თარიღი 6 აღწერა 6	
5	თარიღი 5 აღწერა 5	
4	თარიღი 4 აღწერა 4	
3	თარიღი 3 აღწერა 3	
2	თარიღი 2 აღწერა 2	
1	თარიღი 1 აღწერა 1	
მთავარი:	თარიღი	აღწერა

მასშტაბი: მასშტაბი 1

პროექტის №: 1606

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

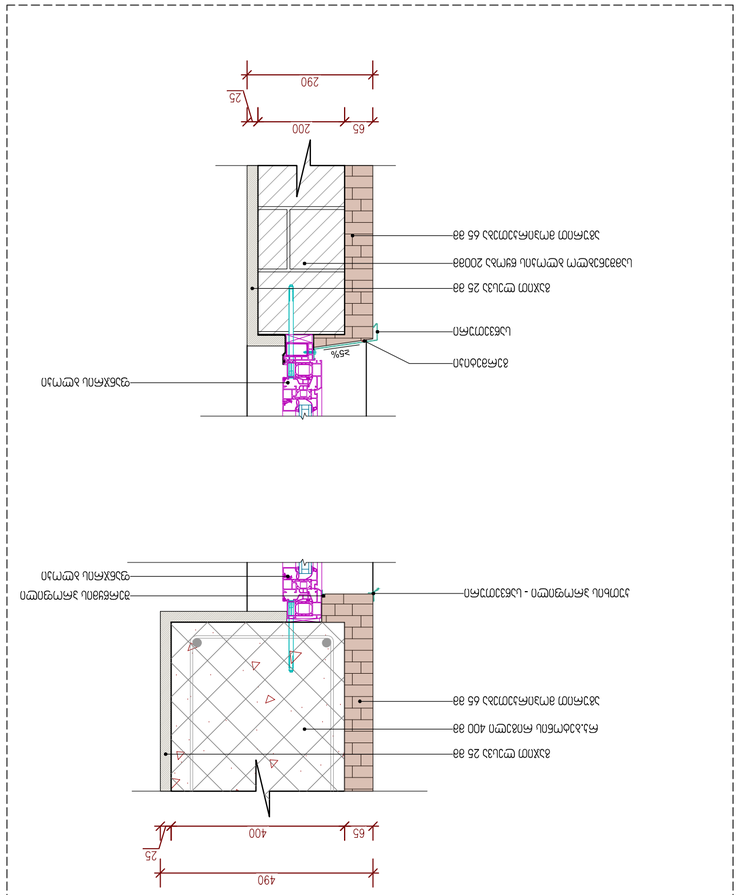
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	თ. ქავთარაძისანი	
არ. მთ. არქიტექ.	თ. ქავთარაძისანი	
კონსტრუქტორი	ა. მესხიაშვილი	
მასალები	ა. მესხიაშვილი	
მასალები	ა. ლომსაძე	
მასალები	ნ. ახალციხელი	

ფურცლის დასახელება:
ქვანძები

მასშტაბი:
1 : 10

ფურცლის ნომერი:
A-505

ფორმატი:
A2



קשר קיר חוץ עם חלון - חתך אנכי
קנה 1:10

קשר קיר חוץ עם חלון - חתך אופקי
קנה 1:10

תכנון ופיקוח עליון:
אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועצים:
מהנדסים יועצים בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ בטיחות:
בטיחות בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ אקוסטי:
אקוסטיקה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ נגישות:
נגישות בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ תנועה:
תנועה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ כבאות:
כבאות בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ חשמל:
חשמל בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ אינסטלציה:
אינסטלציה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ מיזוג אוויר:
מיזוג בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ קונסטרוקציה:
קונסטרוקציה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ אדריכלות נוף:
נוף בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ תאורה:
תאורה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ איכות הסביבה:
איכות הסביבה בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב
טל' 03-6447777

יועץ אבטחה:
אבטחה