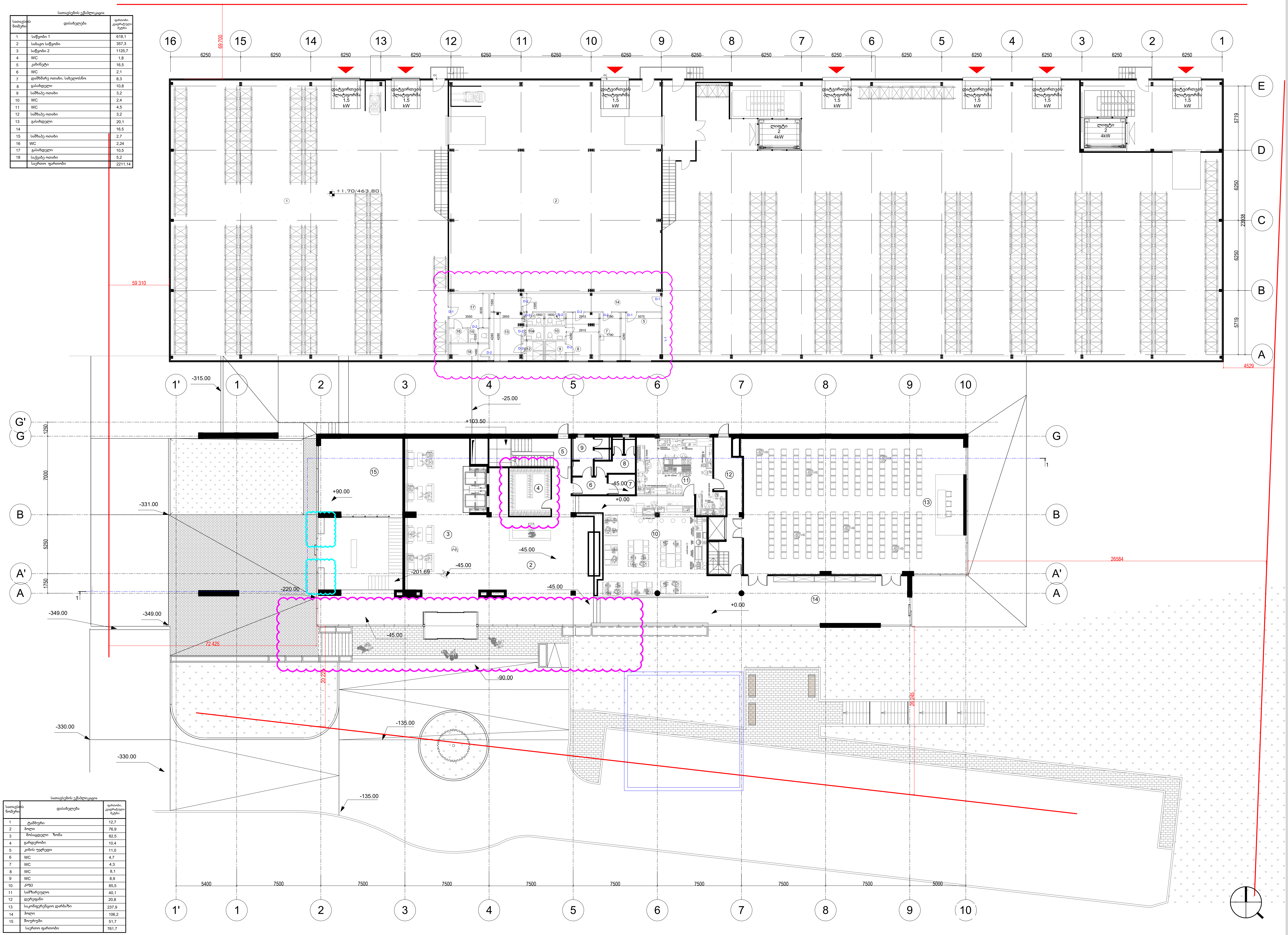



სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსის ნომერი | დასახელება | ფართობი. კვადრატული მეტრი |
|---|---|---|
| 1 | საწყობი 1 | 618,1 |
| 2 | საბაჟო საწყობი | 357,3 |
| 3 | საწყობი 2 | 1125,7 |
| 4 | WC | 1,8 |
| 5 | კაბინეტი | 16,5 |
| 6 | WC | 2,1 |
| 7 | დამხმარე ოთახი, სახელოსნო | 8,3 |
| 8 | გასახდელი | 10,8 |
| 9 | საშხაპე ოთახი | 3,2 |
| 10 | WC | 2,4 |
| 11 | WC | 4,5 |
| 12 | საშხაპე ოთახი | 3,2 |
| 13 | გასახდელი | 20,1 |
| 14 | | 16,5 |
| 15 | საშხაპე ოთახი | 2,7 |
| 16 | WC | 2,24 |
| 17 | გასახდელი | 10,5 |
| 18 | საქვაბე ოთახი | 5,2 |
| | საერთო ფართობი | 2211,14 |

სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსის ნომერი | დასახელება | ფართობი, კვადრატული მეტრი |
|---|---|---|
| 1 | ტამბური | 12,7 |
| 2 | ჰოლი | 76,9 |
| 3 | მოსაცდელი ზონა | 82,5 |
| 4 | გარდერობი | 10,4 |
| 5 | კიბის უჯრედი | 11,0 |
| 6 | WC | 4,7 |
| 7 | WC | 4,3 |
| 8 | WC | 8,1 |
| 9 | WC | 8,9 |
| 10 | კაფე | 85,5 |
| 11 | სამზარეულო | 40,1 |
| 12 | დერეფანი | 20,8 |
| 13 | საკონფერენციო დარბაზი | 237,9 |
| 14 | ჰოლი | 106,2 |
| 15 | შოურუმი | 51,7 |
| | საერთო ფართობი | 761,7 |

| | |
|---|---|
| ფორმატი A1 | თბილისი 2018 წ. |

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

პროექტის სახელწოდება

eugeny tool
architectural bureau

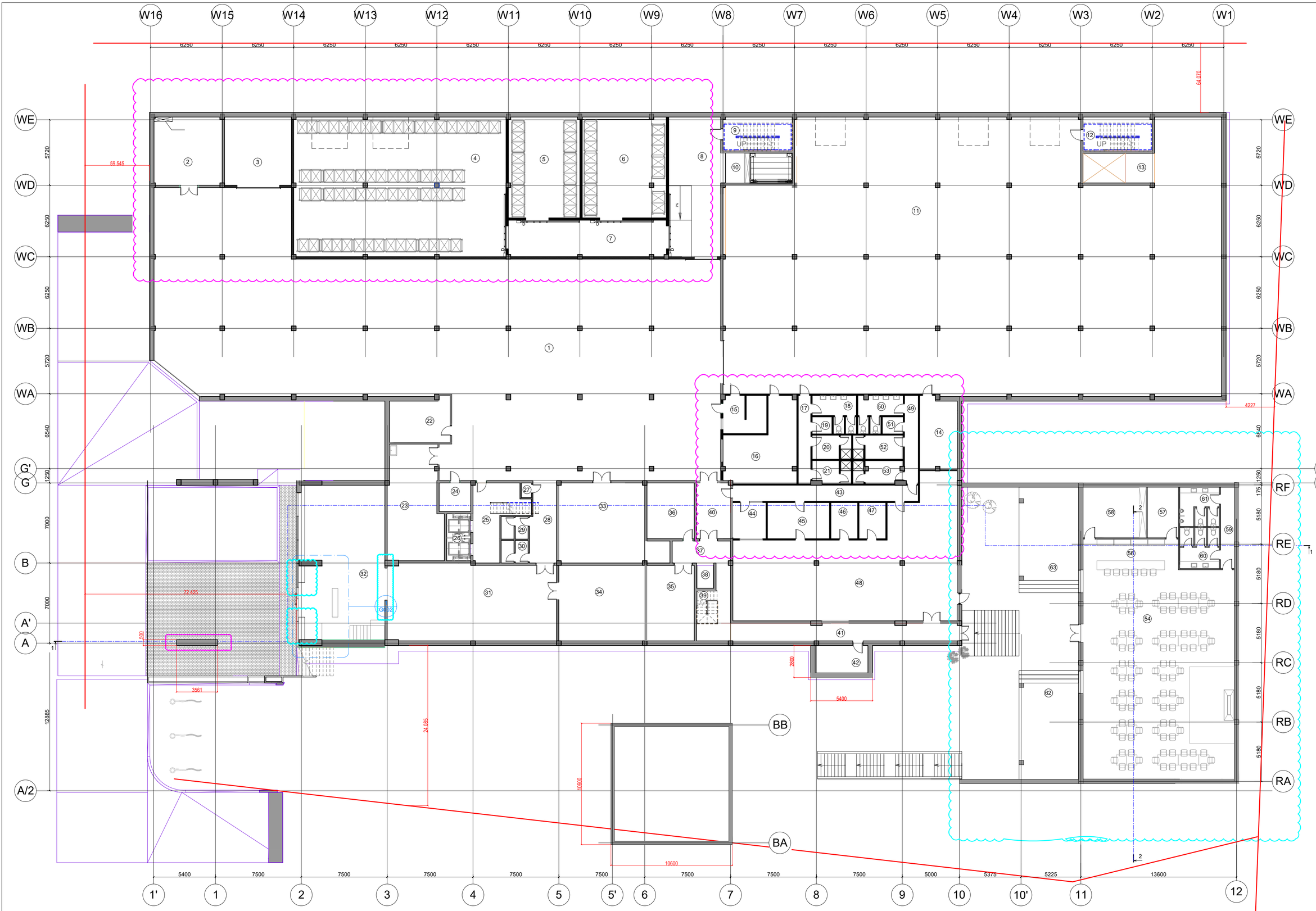
საპროექტო ორგანიზაცია

Eugeny Tool Architectural Bureau


საქართველო, თბილისი
(0179)
კავსაძის ქ. N3
+995 555 054 444
eugeny.tool@gmail.com


| | | |
|---|---|---|
| მთ. არქიტექტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| პროექტის ავტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| დაამუშავა | ევგენი კოვალენკო | |

მასშტაბი 1 : 150




## სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსის ნომერი | დასახელება | ფართობი კონტრაქტით შეტანა |
|---|---|---|
| 1 | მაწარმოებლის სველზონა | 839,6 |
| 2 | დასაშრტები სათავსო | 35,5 |
| 3 | სასერვისო სათავსო | 34,8 |
| 4 | სამაცივრო ოთახი | 224,9 |
| 5 | სამაცივრო ოთახი | 55,0 |
| 6 | სამაცივრო ოთახი | 64,0 |
| 7 | დერეფანი | 44,2 |
| 8 | დერეფანი | 55,5 |
| 9 | კიბის უჯრედი | 17,8 |
| 10 | სანიტარა | 16,3 |
| 11 | სანიტარა | 979,0 |
| 12 | კიბის უჯრედი | 17,8 |
| 13 | სანიტარა | 16,3 |
| 14 | სანიტარა | 20,1 |
| 15 | საკონტროლოგამშვები პუნქტი | 12,6 |
| 16 | ოფისი | 35,5 |
| 17 | დერეფანი | 8,4 |
| 18 | WC | 9,8 |
| 19 | სანიტარული ოთახი | 2,5 |
| 20 | გასახდელი | 7,1 |
| 21 | გასახდელი | 6,7 |
| 22 | სანიტარა | 19,8 |
| 23 | სანიტარა | 46,0 |
| 24 | სანიტარა | 7,0 |
| 25 | ბოილი | 32,0 |
| 26 | ლიფტის შახტი | 8,6 |
| 27 | დამწმარე სათავსო | 1,1 |
| 28 | ბოილი | 16,0 |
| 29 | WC | 4,4 |
| 30 | WC | 4,4 |
| 31 | სანიტარა | 98,7 |
| 32 | მოედანი | 200,0 |
| 33 | ტექნიკური სათავსო | 57,0 |
| 34 | სანიტარა | 50,0 |
| 35 | საკონტრრესეო დარბაზის ავეჯის მეცნიანი სანიტარა | 27,0 |
| 36 | მოცეკვავეების გასახდელი | 20,1 |
| 37 | ბოილი | 23,0 |
| 38 | სანიტარა | 3,2 |
| 39 | კიბის უჯრედი | 5,3 |
| 40 | ბოილი | 14,3 |
| 41 | დერეფანი | 52,3 |
| 42 | დასალაგებელი ინვენტარის სანიტარა | 11,0 |
| 43 | დერეფანი | 22,6 |
| 44 | საბუღალტერო | 9,2 |
| 45 | მმრავა პროდუქტების სანიტარა | 17,1 |
| 46 | საგონელე კამერა | 7,3 |
| 47 | სამაცივრო კამერა | 7,3 |
| 48 | სამზარეულო | 167,3 |
| 49 | დერეფანი | 9,2 |
| 50 | WC | 9,7 |
| 51 | ინვენტარის ოთახი | 2,7 |
| 52 | გასახდელი | 11,1 |
| 53 | გასახდელი | 10,3 |
| 54 | სამაგიდო დარბაზი | 320,7 |
| 55 | მცირეზომ. სამზარეულოს მოსამზად. ზონა | 26,8 |
| 56 | სერვირების ზონა | 20,3 |
| 57 | სამეფეთო | 10,7 |
| 58 | ფეხის მარში | 65,0 |
| 59 | დერეფანი | 8,1 |
| 60 | WC | 11,3 |
| 61 | WC | 11,3 |
| 62 | ტერასა | 42,0 |
| 63 | მანგალის განთავსების ზონა | 41,0 |
| | | |
| | **სატრთო ფართობი** | **2964,4** |

ფორმატი A1 — თბილისი 2018 წ.

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

პროექტის სახელწოდება

eugenytool
architectural bureau

საპროექტო ორგანიზაცია

Eugeny Tool Architectural Bureau

საქართველო, თბილისი (0179)
კავსასძის ქ. N3
+995 555 054 444
eugeny.tool@gmail.com

| | | |
|---|---|---|
| მთ. არქიტექტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| პროექტის ავტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| დაამუშავა | ევგენი კოვალენკო | |

მასშტაბი 1 : 150

სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსის ნომერი | დასახელება | ფართობი, კვ.მ-ში დაანგარიშებული ფართი |
|---|---|---|
| 1 | | 22,1 |
| 2 | მაშკაცების ტუალეტი | 5,2 |
| 3 | ქალთა ტუალეტი | 5,2 |
| 4 | WC | 3,1 |
| 5 | სასადილო | 13,3 |
| 6 | სატელეფონო ცენტრი | 9,6 |
| 7 | ოფისი | 23,1 |
| 8 | ოფისი | 63,3 |
| 9 | საკონფერენციო | 50,7 |
| 10 | ოფისი | 18,3 |
| 11 | დამხმარე სათავსო | 4,7 |
| 12 | დამხმარე სათავსო | 8,2 |
| 13 | ოფისი | 17,1 |
| 14 | ოფისი | 20,5 |
| 15 | დერეფანი | 26,5 |
| 16 | ინვენტარის ოთახი | 8,3 |
| 17 | ოფისი | 22,2 |
| 18 | ინვენტარის ოთახი | 2,8 |
| 19 | სერთო ოთახი | 43,4 |
| 20 | მოლაპარაკებების ოთახი | 14,6 |
| 21 | ოფისი | 22,2 |
| 22 | ოფისი | 21,1 |
| 23 | ოფისი | 56,8 |
| | სერთო ფართობი | 482,3 |

სათავსების უწარმოება

| სათავსის ნომერი | დასახელება | ფართობი, კვადრატული მეტრი |
|---|---|---|
| 1 | ჰოლი | 56,0 |
| 2 | კიბის უჯრედი | 10,3 |
| 3 | ლიფანი | 4,5 |
| 4 | ოფისი | 343,1 |
| 5 | WC | 6,3 |
| 6 | WC | 6,4 |
| 7 | სამზარეულო | 10,2 |
| 8 | ოფისი | 169,3 |
| 9 | ბუღალტერია | 21,7 |
| 10 | დირექტორის კაბინეტი | 29,1 |
| 11 | WC | 9,8 |
| 12 | სამზარეულო | 6,2 |
| 13 | დამხმარე სათავსო | 3,7 |
| 14 | დერეფანი | 11,4 |
| 15 | WC | 9,3 |
| 16 | WC | 9,0 |
| 17 | მასაჟის კაბინეტი | 8,9 |
| 18 | სპორტული დარბაზი | 7,5 |
| 19 | ტექნიკური სათავსო | 10,3 |
| 20 | საწყობი | 8,3 |
| 21 | ტერასა | 46,5 |
| 22 | გამწვანებული ტერასა | 11,3 |
| | სერთო ფართობი | 755,5 |

| | |
|---|---|
| ფორმატი A1 | თბილისი 2018 წ. |

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

პროექტის სახელწოდება

eugenytool
architectural bureau

საპროექტო ორგანიზაცია

Eugeny Tool Architectural Bureau

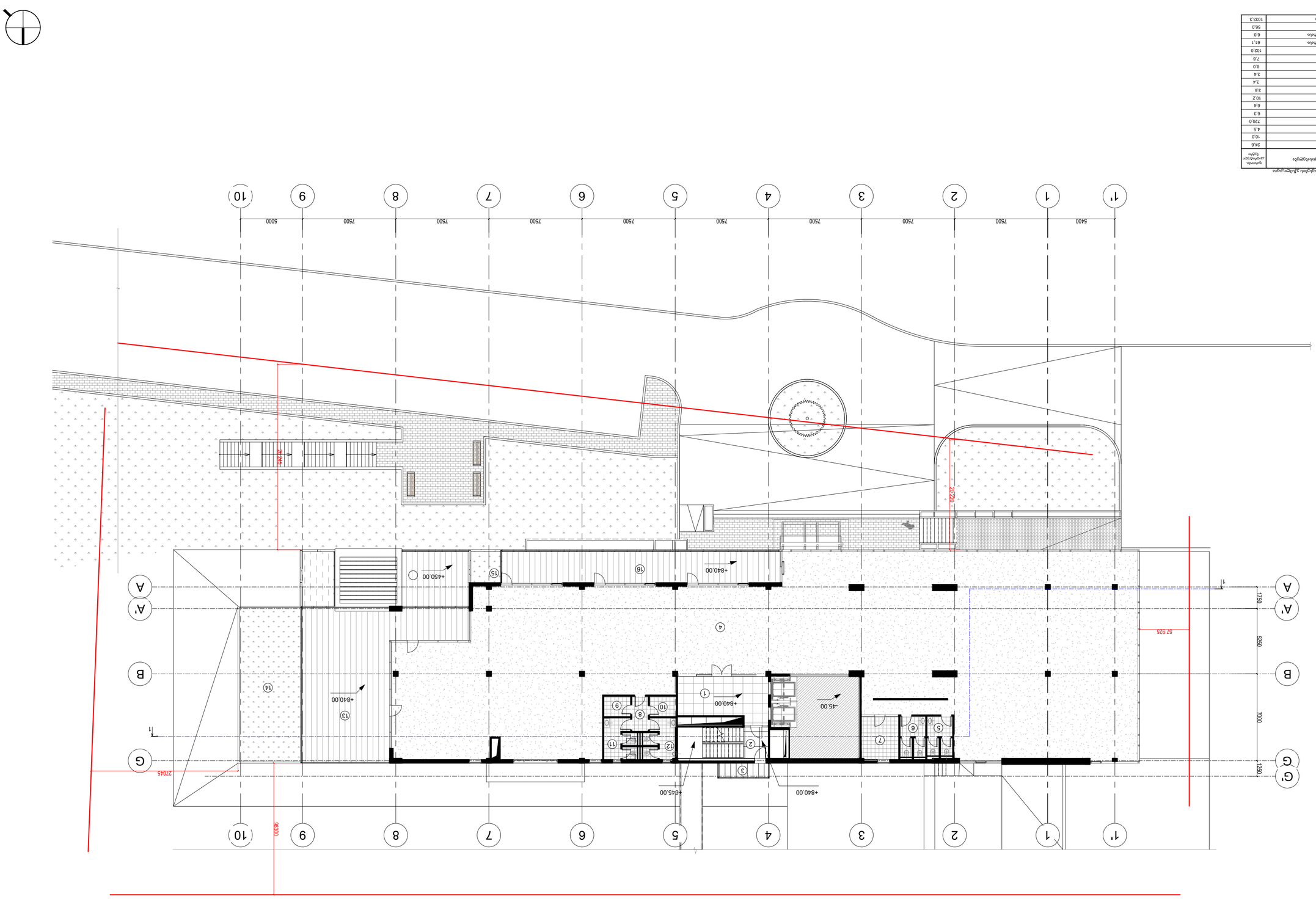
საქართველო, თბილისი (0179)
კავსაძის ქ. N3
+995 555 054 444
eugeny.tool@gmail.com

| | | |
|---|---|---|
| მთ. არქიტექტორი | ევგენი კოველენკო | |
| პროექტის ავტორი | ევგენი კოველენკო | |
| დაამუშავა | ევგენი კოველენკო | |

მასშტაბი 1 : 150

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | ბოლო | 24.8 | |
| 2 | კიბე | 10.0 | |
| 3 | ავეჯით | 4.5 | |
| 4 | ოფისი | 720.0 | |
| 5 | WC | 6.3 | |
| 6 | WC | 6.4 | |
| 7 | სამზარეულო | 10.2 | |
| 8 | დერეფანი | 3.6 | |
| 9 | სალაშქრე | 3.4 | |
| 10 | სადგომი | 3.4 | |
| 11 | WC | 8.0 | |
| 12 | WC | 7.8 | |
| 13 | ტერასა | 102.0 | |
| 14 | ბიუჯეტირებული ტერასა | 61.1 | |
| 15 | ბიუჯეტირებული ტერასა | 6.0 | |
| 16 | ტერასა | 56.0 | |
| | სულ ოთახის ფართობი | 1033.3 | |

სართულის ექსპლიკაცია




| | |
|---|---|
| გვერდი A1 | ფასდება 2018 წ. |

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

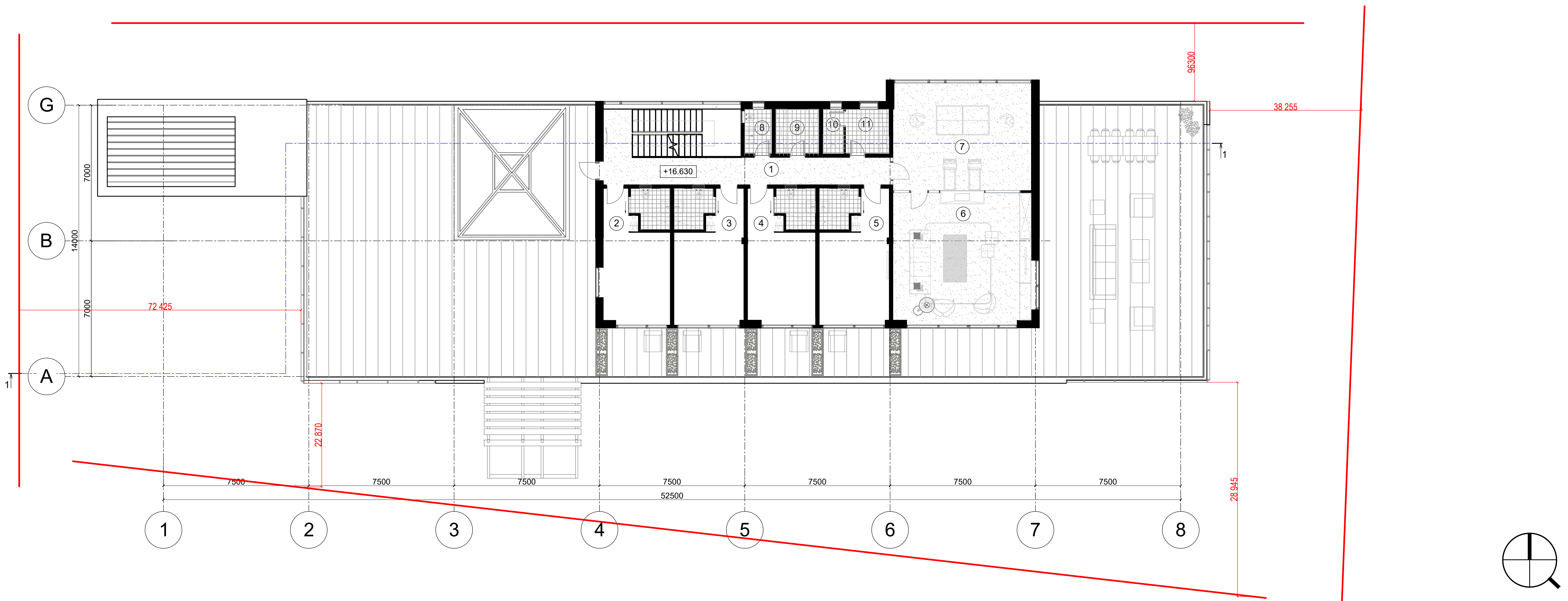
სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსოს ნომერი | დასახელება | ფართობი. კვადრატული მეტრი |
|---|---|---|
| 1 | ჰოლი | 41,6 |
| 2 | კიბის უჯრედი | 10,0 |
| 3 | აივანი | 4,5 |
| 4 | დერეფანი | 16,7 |
| 5 | კაბინეტი | 16,5 |
| 6 | კაბინეტი | 19,2 |
| 7 | კაბინეტი | 52,3 |
| 8 | დერეფანი | 7,8 |
| 9 | აბაზანა , wc | 8,6 |
| 10 | დასასვენებელი ოთახი | 21,3 |
| 11 | გარდერობი | 14,6 |
| 12 | დერეფანი | 37,8 |
| 13 | დერეფანი | 3,7 |
| 14 | ტექნიკური დან. სათავსო | 3,4 |
| 15 | ტექნიკური დან. სათავსო | 3,4 |
| 16 | WC | 8,0 |
| 17 | WC | 8,0 |
| 18 | სამზარეულო | 12,3 |
| 19 | კაბინეტი | 13,2 |
| 20 | კაბინეტი | 17,6 |
| 21 | კაბინეტი | 122,0 |
| 22 | კაბინეტი | 24,2 |
| 23 | კაბინეტი | 22,1 |
| 24 | კაბინეტი | 35,5 |
| 25 | WC | 4,5 |
| 26 | გარდერობი | 4,0 |
| 27 | სათათბირო ოთახი | 33,3 |
| 28 | ტერასა | 73,7 |
| 29 | ტერასა | 56,1 |
| 30 | ტერასა | 188,3 |
| 31 | ტერასა | 85,0 |
|  | საერთო ფართობი | 683,9 |




სათავსების ექსპლიკაცია

| სათავსოს ნომერი | დასახელება | ფართობი, კვადრატული მეტრი |
|---|---|---|
| 1 | დერეფანი | 38,5 |
| 2 | ოფისი | 23,5 |
| 3 | ოფისი | 25,0 |
| 4 | ოფისი | 23,5 |
| 5 | ოფისი | 25,0 |
| 6 | დასასვენებელი ოთახი | 48,1 |
| 7 | დასასვენებელი ოთახი | 39,2 |
| 8 | WC | 3,2 |
| 9 | პერსონალის ოთახი | 5,1 |
| 10 | საშხაპე ოთახი | 2,4 |
| 11 | გასახდელი | 5,1 |
| 12 | ტერასა | 341,3 |
|  | საერთო ფართობი | 580,0 |




ფორმატი A1

თბილისი 2018 წ.

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

პროექტის სახელწოდება

eugeny tool architectural bureau

საპროექტო ორგანიზაცია

Eugeny Tool Architectural Bureau


საქართველო, თბილისი
(0179)
კავსაძის ქ. N3
+995 555 054 444
eugeny.tool@gmail.com


| | | |
|---|---|---|
| მთ. არქიტექტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| პროექტის ავტორი | ევგენი კოვალენკო | |
| დაამუშავა | ევგენი კოვალენკო | |

მასშტაბი 1 : 150