სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

89300073189317

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N171045658

რეგისტრაციის თარიღი

08.09.2017 წ

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი

მისამართი: ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.

ტელეფონი: 591706628

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის რვა სექტემბერს მე, ნოტარიუსს დარეჯან ახალბედაშვილს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისი, ქუჩა მუხიანი №6, სართული I. მოწმეთა: **სანოტარო მოქმედება** როგორც მის „კონსტმატ „- ს დირექტორმა (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან საიდენტ. კოდი № 204520250). მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობით უფლებამოსილება გასცეს **ზურაბი შენგელიას** სახელზე. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **სანოტარო მოქმედება** (დაბ.23.06.1971წ. ზურბაიკანი , ზურბაიკანის მოქალაქის პასპორტი C00169181, გაც. 22.01.2014წ. მისამართი: თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, ლესელიძის ქ. №15) მოქმედია. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მოქმედა. მე მას განვუმარტე, რომ "ნოტარიატის შესახებ" საქართველოს კანონის 39-ე მუხლის თანახმად მის მიერ საქართველოს სახელმწიფო ენის არცოდნის გამო, სანოტარო მოქმედება უნდა შესრულდეს თარჯიმნის მონაწილეობით. მან განაცხადა, რომ **ნათია დემნიაშვილი** არის მისი თარჯიმანი. მე დავადგინე თარჯიმნის **ნათია დემნიაშვილის** (დაბ. **14.08.1990 წ. ზუგდიდი, პ/#35001043036, რეგ.: რუსთავი, ლეონიძის ქ.34ბინა45, სერთიფიკატი № 1244 , გაცემული: 2016 წლის 12/06 უნივერსალური ცოდნის ავადემიის „უნიკო„-ს მიერ**) პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი მოწმობით. მე შევამოწმე თარჯიმნის უფლებამოსილება და გავფრთხილე არასწორი თარგმანისათვის თარჯიმნის პასუხისმგებლობის შესახებ. თარჯიმანმა განაცხადა, რომ ფლობს რუსული ენას სრულყოფილად და პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე და არსებობს მისთვის, როგორც თარჯიმანისათვის მონაწილეობის გამომრიცხავი გარემოებები. სანოტარო მოქმედების მონაწილეები და მთარგმნელი ადასტურებენ მთარგმნელობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობას. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტიც მან მოიწონა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას. გადახდილია სახელმწიფო საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მოშსახურების ვადების დაწესების შესახებ" და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა 13.80 ლ. მათ შორის: მ. 31. 7. 10, 00 ლ + დღგ 1.80 ლ. + მ. 39.1. 2, 00. ლ.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის რვა სექტემბერს **სანოტარო მოქმედება** როგორც მის „ კონსტმატ „- ს დირექტორი ამ მინდობილობით, უფლებას ვაძლევ **ზურაბი შენგელიას** (დაბ. 08.12.1969წ. ჭიათურა, პირადი ნომერი 12001043343)

მასზედ, რომ ჩემი როგორც მის -ს დირექტორზე კანონით მინიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში შეიტანოს ჩემი სახელით ნებისმიერი ოდენობის თანხა (ლარი, დოლარი, ევრო) ჩემს მიერ სს „ზიარათ ბანკი"-ში გახსნილი ნებისმიერ ანგარიშზე (ანგარიშის ვალუტა: ლარი, დოლარი, ევრო,) **დადოს ოპერის ხელშეკრულება , გასცეს ოპერით მის -ს სახელით ნებისმიერი უძრავი ქონება,** პირობები განსაზღვროს თავად, ხელი მოაწეროს მის-ს გადაწყვეტილებებს ოპერის ხელშეკრულების გაფორმებასთან დაკავშირებით . **გამოიყენოს მის-ს ბეჭედი.** იყოს წარმომადგენელი ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, მერიაში, გამგეობაში, არქიტექტურის სამსახურში, თბილისის ზედამხედველობის სამსახურში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, იუსტიციის სახლში, ქონების მართვის სააგენტოში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში. **საშენებლო პროექტის შედგენასთან, დაბტკიცებასთან, შენებლობის ნებართვასთან, შენობა-ნაგებობების აშენების ნებართვის აღებასთან პროექტის წარდგენასთან დაკავშირებით.** აწარმოოს ყოველგვარი მოლაპარაკება ნებართვების მიღებასთან დაკავშირებით, მიიღოს ნებართვა, ატვირთოს მოთხოვნა მერიის არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე. შეადგინოს პროექტი, გადააკეთოს პროექტი. მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნულ დავალებასთან.აწარმოოს საგადასახადო ოპერაციები. აწარმოოს მოლაპარაკებები, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, წარადგინოს დეკლარაცია, განახორციელოს ელექტრონული დეკლარირება. იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო დაწესებულებაში და ორგანიზაციაში. ფინანსთა სამინისტროში, შემოსავლების სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სამეწარმეო რეესტრში, სსიპ შს მომსახურების სააგენტოში, მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნულ დავალებასთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარძალიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროს არქივში.

მინდობილობა გაცემულია გადაცდომის უფლების გარეშე

მინდობილობა გაცემულია შვიდი წლის ვადით.

საკუთრების მიმნდობს წავუკითხე ეს მინდობილობა და განვუმარტე მისი შინაარსი, აგრეთვე:

1. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 56-ე მუხლის მეორე ნაწილი, რომლის თანახმად, თუ წინამდებარე მინდობილობა დადებულია სხვა გარიგების დასაფარად, მაშინ გამოიყენება დაფარული გარიგების მიმართ მოქმედი წესები. 2. საკუთრების მიმნდობს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

ეს მინდობილობა დადასტურებულია ჩემს, ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილის მიერ, სანოტარო ბიუროში. სანოტარო აქტი ხელმოწერილია ჩემი თანდასწრებით. მინდობილობის გამცემის ქმედუნარიანობა, უფლებაუნარიანობა და პირადობა შემოწმებულია.

Соломия Мирцхулава

თარჯიმანი ნათია დემნიაშვილი

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი

დანომრილია და
შეკერილია