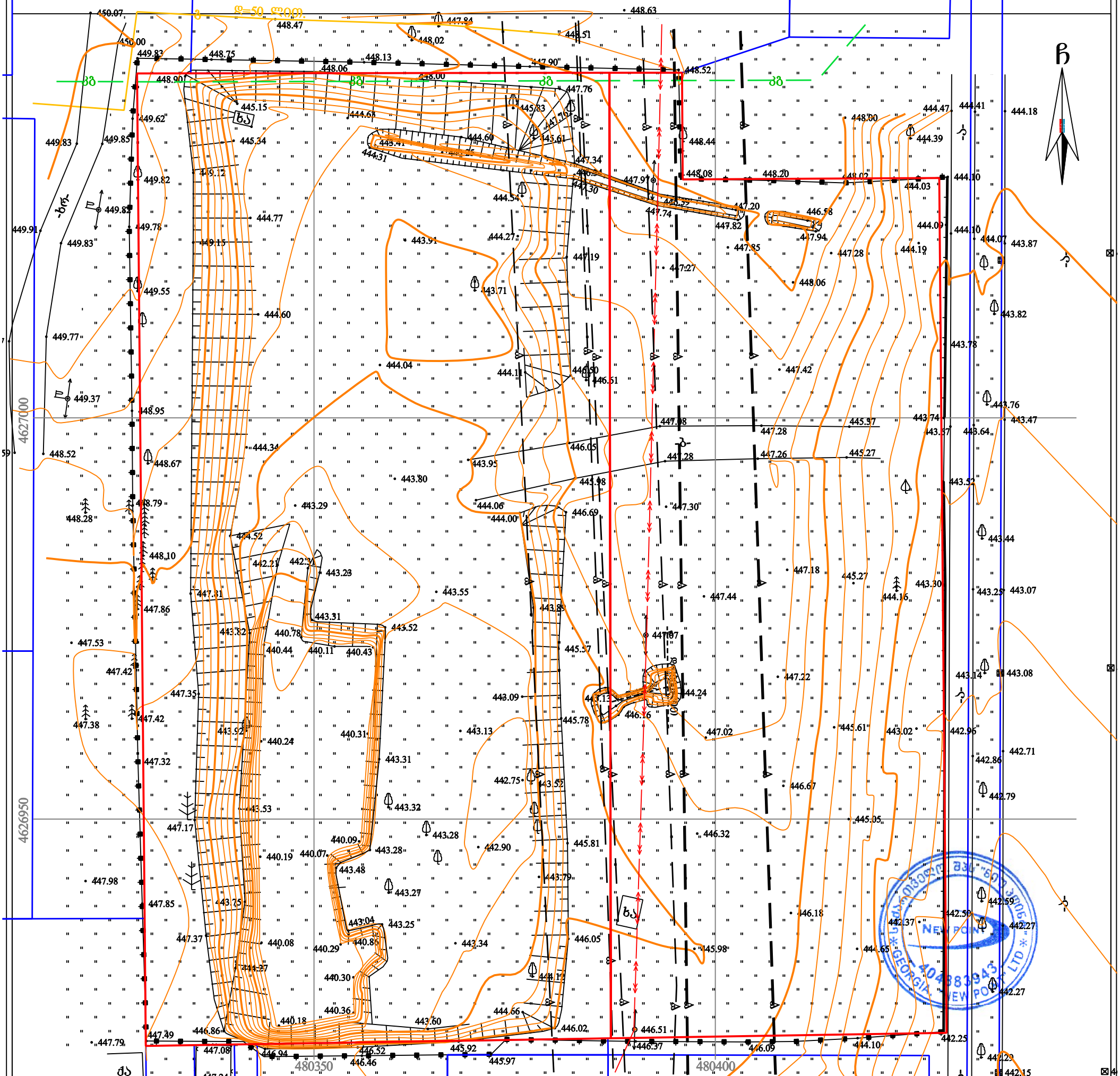
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო რაიონი II, ი. პეტრიწის და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის, (ნაკვეთი №6/72)
(ს/კ: 01.10.06.006.277 და 01.10.06.006.278) შპს „არქი დიღომი“-ს (ს/ნ: 405225037) საკუთრებაში არსებული 4546 კვ.მ. და 7053 კვ.მ.
არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

სამსახურის უფროსი: /----------/

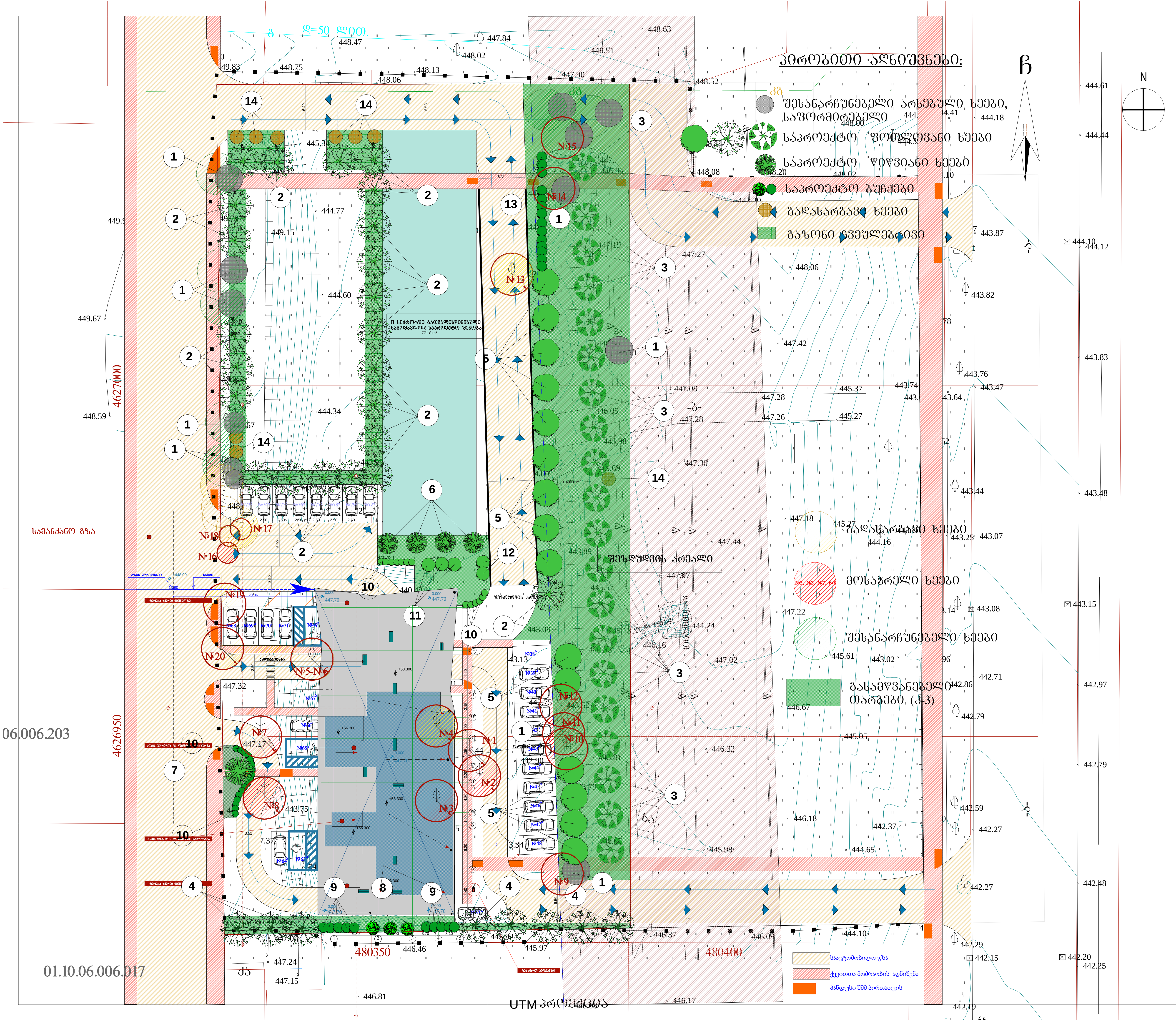
გეგმა

საფუძველი:



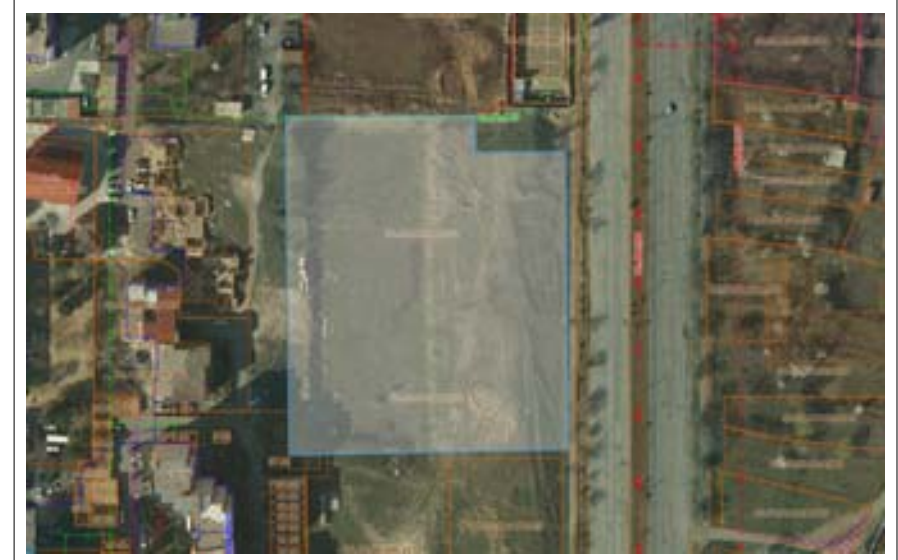
შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, საბურთალოს ქ. №44;
ტელ: +995 32 2945808; მობ: 557 704433;
NEW POINT
Ltd „NewPoint“
44 saburtalo street, Tbilisi, Georgia.
tel: +995 32 2945808; cell phone: +995 557 704433;
www. newpoint.ge
info@newpoint.ge

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ნ. კობაიძე
მაშტაბი: 1:500		22/02/2018 წ.



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "არქი დიღომი"



ექსპლიკაცია

კვ კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 1970.6 კვ/მ

შეზღუდვის არეალი

სამანქანო გზა

სიმაღლის საანგარიშო სხივი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №01.10.06.006.277)

მთ. არქიტექტორი: ს.ავალიანი

შემსრულებელი: დ.სამხარაძე

ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"

ფურცლის სახელწოდება

გენგეგმა

A-010

A0

მ 1:500

2018 წ.

"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის
უფროსი
მ. მუმლაძე
_____ 2018

"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილე
ლ. ჯუხაძე
----------2018

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ და „ღირ 218.6.014-2014“ -ის მოთხოვნებით

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს.
2. საცალო ნაწილის დახურული ზოლის სიგანის 0.3 მ. და ნაკაფის სიჩქარის 40კმ/სთ შესაბამისი განდევნის ზონის სიგრძე საანგარიშო შეორმულის მიხედვით შეადგენს 3 მ. ვიღებთ მინიმალურს 10მ.
3. ბუფერული ზონაა 20მ.
4. საშუალოთა ზარმოების ზონების სიგრძეა 20 და 30 მ.
5. სტაბილიზაციის ზონა შეადგენს 10 მ-ს.
6. ქვეითთა უსაფრთხო მოძრაობას უზრუნველყოფს ოთხი მეღრეში რომელიც აილეზს ქვეითებს სქემაზე აღნიშნულ მათითვის განკუთვნილ მიმართულებას. ქვეითები მოძრაობენ სამუშაო ზონის უკანში დროებით საქვეითო ბილიკზე.

საქვეითო ბილიკი

საქვეითო ბილიკი

ფარნავაზ მეფის გამზირი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

დედოფლისწყაროს ქ.

1.26	6 - ცალი		
3.1	2 - ცალი		
3.20	2 - ცალი		
3.24	3 - ცალი		
3.31	2 - ცალი		
4.2.2	3 - ცალი		
8.1.1	1 - ცალი		
3.2.1	2 - ცალი		
ქვეითთა გადასვლა	5 - ცალი		

დროებითი საგზაო ნიშნები
პირობითი ნიშნები.

სახიგნალე ლენტი

მეღრეში 4 ადამიანი

საქვეითო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება

სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება

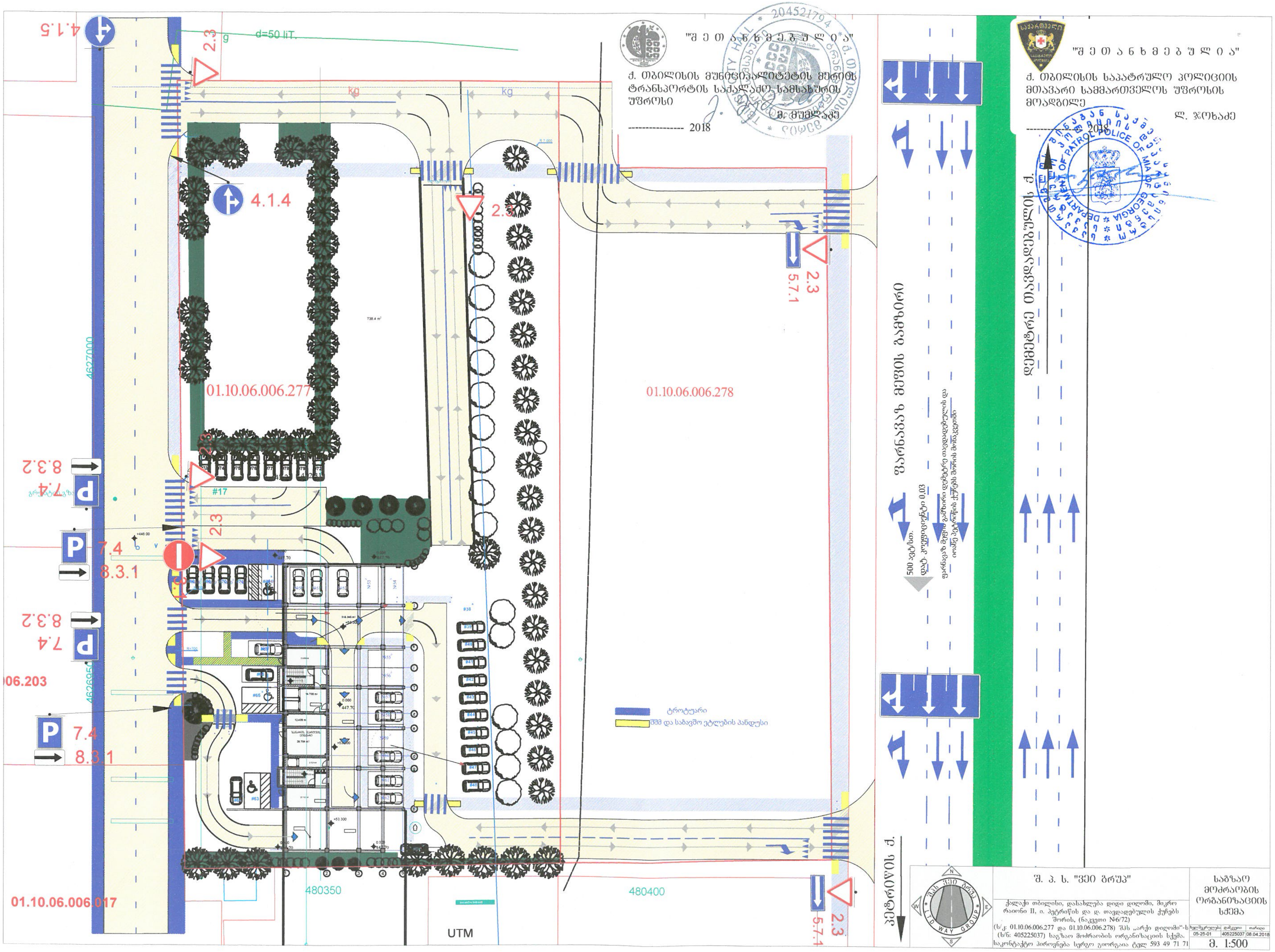
შ. პ. ს. "ვეი გრუპ"
☎ 579 02 00 03 დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქ. 103 sturuaa@gmail.com

ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო რაიონი II, ი. პეტრიწის და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის, (ნაკვეთი№6/72) (ს/კ: 01.10.06.006.277 და 01.10.06.006.278) შას „არქი დიღომი“-ს (ს/ნ: 405225037) საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა. საკონტაქტო პიროვნება სერგო გიორგაია ტელ 593 49 71 71

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა

ხელშეკრულება	დამკვეთი	თარიღი
05-25-01	405225037	05.25.2018

მ. 1:500


"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
მ. მუმლაძე
------------------ 2018
"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"
ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
------------------ 2018
ფარნავაზ მეფის გამზირი
500 ავტ/სთ.
დატ. კოეფიციენტი 0,03
ფარნავაზ მეფის გამზირი დემეტრე თავდადებულის და იოანე პეტრიწის ქუჩებს შორის მონაკვეთში
დემეტრე თავდადებულის ქ.
პეტრიწის ქ.
ტროტუარი
შშმ და საბავშო ეტლების პანდუსი
01.10.06.006.277
01.10.06.006.278
01.10.06.006.017
06.203
480350
480400
4627000
4626950
UTM
d=50 liT.
2.3
5.7.1
4.1.4
4.1.5
7.4
8.3.1
8.3.2
შ. პ. ს. "ვეი გრუპ"
ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო რაიონი II, ი. პეტრიწის და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის, (ნაკვეთი №6/72)
(ს/კ: 01.10.06.006.277 და 01.10.06.006.278) შპს „არქი დიღომი“-ს (ს/ნ: 405225037) საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა.
საკონტაქტო პიროვნება სერგო გიორგაია ტელ 593 49 71 71
საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა
ხელშეკრულება 05-25-01
დამკვეთი 405225037
თარიღი 08.04.2018
მ. 1:500

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: ორგანიზაცია შ.პ.ს. არძი დიღომი
მისამართი: ქ.თბილისი ყიფშიძის შესახვევი №15

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.10.06.006.072
მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72

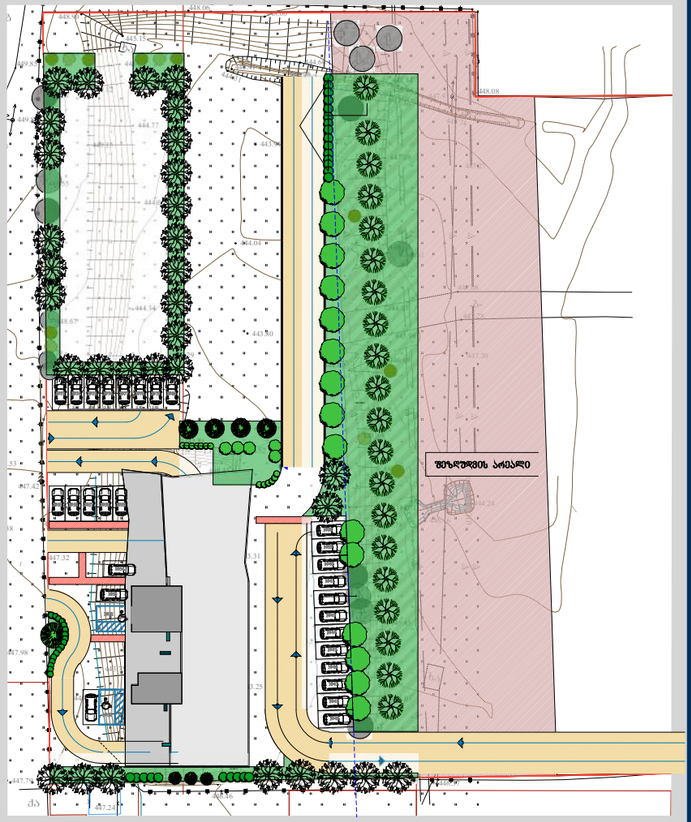
ნებართვის გამცემი ორგანო: სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური.

კ-3:**0.3** **2098.8**კვ მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 20/08/2020

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
65ძირი ფოთლოვანი ხე, ხნოვანება 7-10წელი(აკაკი კავკასიური - 22ც, 3.00-3.50მ; ნეკერჩხალი მინდვრის - 20ც, 2.50-3.00მ; ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა - 8ც, 3.00-3.50; რობინია - 15ც, 2.50-3.00მ)
5ძირი წიწვოვანი ხე, ხნოვანება 7-10წელი(კედარი ჰიმალაური - 4ც, 2.50-3.00მ; ნაძვი მჩხვლეტავი ცისფერი -1ც, 2.00-2.50მ)
23ცალი ბუჩქი (იასამანი, ფოტინია, წყავი, ძახველი, აბელია)
100 ცალი კვიდო საბორდიურე

ახლადდარგულ და გადარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"



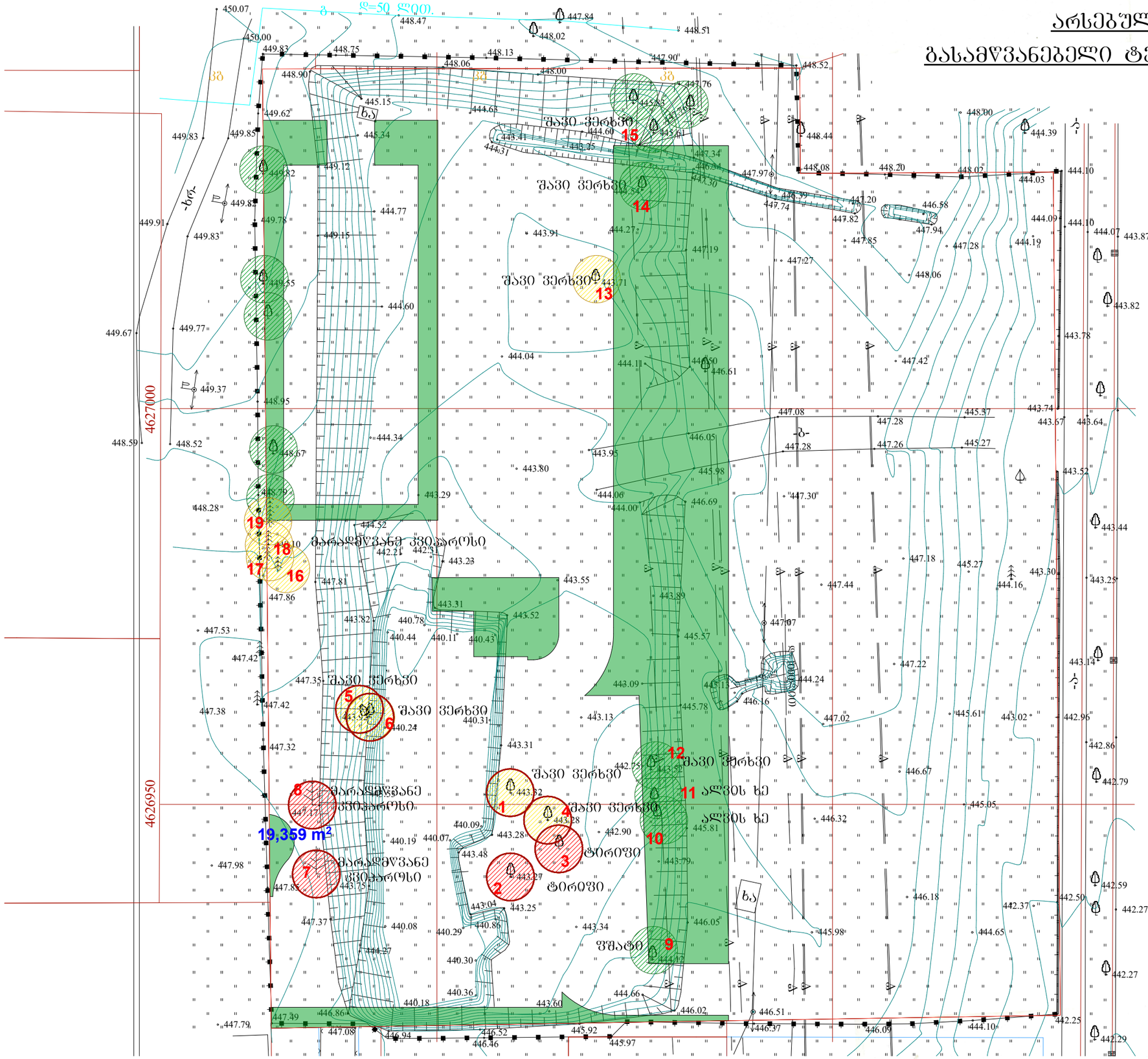
რენდერის ადგილი

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

არსებულ მცენარეთა ბეგმა

გასამწვანებელი ტერიტორიის თარბები

ს.კ 01.10.06.006.072





- ბადასარგავი ხეები
- მოსაჭრელი ხეები
- შესანარჩუნებელი ხეები
- გასამწვანებელი თარბები (ა-3)

კ³ **2098.8**

შენიშვნები:

გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, კომაით აბროტექნიკის ნორმების დაცვით. გადასარგავი ხის კომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ქოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით,. გადარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ძარისგან დასაცავად. უზრუნველყოფილ იქნას ახლადგადარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (შნალექი და თბილი ზამთრის პერიოდის). ხეები №9, №10, №11 და №12 საქმსპერტო დასკვნის საშუძველზე ექვემდებარება გადარგვას. ბენგეგმით გათვალისწინებულია მათ მიმდებარედ ავტოსადგომის მოწყობა. მხოლოდ აუცილებლობის შემთხვევაში მოხდება მათი გადარგვა (იხ. ბოტანიკური გადის საექსპერტო დასკვნა) 02-22/69

დამკვეთი	ორგანიზაცია: შპს "არქი დიზაინი"	შემსრულებელი	სანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქი დიზაინი	დენდროპროექტი	
მისამართი	თბილისი, ყიფშიძის შესახვევი №15	მისამართი	თბილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დახანლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72	არსებული მცენარეები / ა-3 / დ-1	თბილისი 18.03.2018წ.



დენდროლოგიური გეგმა
მასშტაბი 1:500

ს.კ 01.10.06.006.072

$კ^3$ - 1970. 6 $მ^2$

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14 სმ.-16 დან 18-20 მდე.
5. შეზღუდვის არეალში განთავსებულია მცენარეები კომპაქტური ფესვთა სისტემით (ბრტყელი და ფუნჯა ფესვებით)

პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი არსებული ხეები, საფორმირებელი
- საპროექტო ფოთლოვანი ხეები
- საპროექტო წიწვიანი ხეები
- საპროექტო ბუჩქები
- გადასარგავი ხეები
- გაზონი ჩვეულებრივი

დამკვეთი	ორგანიზაცია: შპს "არქი დიღომი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქი დიღომი	დენდროპროექტი			თბილისი 18.03.2018წ.
მისამართი	თბილისი, ყიფშიძის შესახვევი №15	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.პეტრიწის და დ.თავხელიძის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72)	დენდროლოგიური გეგმა	A-3	დ-2	

მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარის დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემო/ს.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	არსებული შესანარჩუნებელი მცენარეები						12
2	Celtis orientalis	აკაკი აღმოსავლეთის	3.00-3.50	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	22
3	Acer campestre	ნეკერჩხალი მინდვრის	2.50-3.00	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	20
4	Acer platanoides	ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	3.00-3.50	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	8
5	Robinia pseudoacacia	რობინია (ცრუაკაცია)	2.50-3.00	14/16 (16/18)	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	15
6	Cedrus deodara	კედარი ჰიმალაური	2.50-3.00	--	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	4
7	Picea pungens glauca	ნაძვი მჩხვლეტავი ცისფერი	2.00-2.50	--	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე	1
8	Syringa vulgaris	იასამანი ჩვეულებრივი	1.00-1.20	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	ფოთოლმცვენი	3
9	Photinia x frasseri "Red Robin"	ფოტინია რედ რობინი	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	10
10	Ligustrum iaponicum	კვიდო იაპონური (საბორდიურე)	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	100
11	Prunus laurocerasus caucasica	წყავი კავკასიური	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	3
12	Viburnum Tinus	მარადმწვანე ძახველი "ტინუსი"	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	2
13	Abelia x grandiflora	აბელია დიდყვავილა	0.60-0.80	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	15
14	გადარგული არსებული ხეები			--	ფოთლოვანი და წიწვიანი ხეები		9
15	ჩვეულებრივი ბაზონი						600 კვ.მ

ალტერნატიული მცენარეები:

2. ჩვეულებრივი იფანი, უნაყოფო თუთა.	Fraxisnus exselsior, Morus platanifolia steryle
3. ამერიკული ნეკერჩხალი, იუდას ხე (არღავანი)	Acer negundo, Cersis syliquastrum
4. მუხა ევროპული, ლიქვიდამბარი	Quercus robur, Liquidambar
5. მელია აზადერახი, სოფორა იაპონური	Melia azaderax, sophora iaponica
6. კვიპაროსი ჰორიზონტალური, ფიჭვი შავი	Cupressus horizontalis, Pinus nigra
7. ერთფერა სოჭი. ფიჭვი კავკასიური	Abies concolor, Pinus silvestris
8. უცვეთელა (ფილადელფუსი), ხეტუხტი.	Philadelphus erectus, Hibiscus siriacus
9. კვიდო ტექსანუმი,	Ligustrum teqsanum
10. ტუია - საბორდიურე	Thuya occidentalis brabant
11. ბორტენზია პანიკულატა	Hydrangea paniculata
12. ლოროპეტალუმი	Loropetalum
13. წმატი მარადმწვანე	Eleagnus ebbingei "eleador"

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14 სმ.-16 დან 18-20 მდე.
5. კვიდო საბორდიურე ჩაირგას 1.ბრძ.მეტრში 5 ძირი.
6. მცენარეთა ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი

დამკვეთი	ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არძი დიღომი	დენდროპროექტი		
მისამართი	თბილისი, ჟიურშიძის შესახვევი №15	მისამართი	თბილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიაშვილის და დ.თავდადებულის ქუჩების შორის (ნაკვეთი №6/72	მცენარეთა ექსპლიკაცია	A-3	დ-3
								თბილისი 18.03.2018წ.

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების ფორმირება (გამხმარი ტოტების მოჭრა, გასხვლა)	ცალი	15	
2	არსებული ხეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	9	5-ძირი ვერხვი, 4-ძირი კვიპაროსი
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	ცალი	70	18.0 კუბური მ. მიწის ნაზავი
4	ფოთლოვანი და წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	70	
5	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა 0.6X0.6X0.6)	ცალი	23	2,5 კუბური მ. მიწის ნაზავი
6	ბუჩქების დარგვა	ცალი	23	
7	ტრანშეის გათხრა საბორდიურე ბუჩქების დასარგავად (ტრანშეის ზომა 0.6X0.6)	გრძივი მეტრი	20	3.6 კუბური მ. მიწის ნაზავი
8	საბორდიურე ბუჩქების დარგვა ტრანშეაში	ცალი	100	
9	ახლადჩარგული ბუჩქების ფორმირება (გაკრეჭა)	ცალი	123	საბორდიურეები გაიკრიჭოს სწორხაზოვნად
10	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 600 კვ.მეტრ ფართობზე.	კუბური მეტრი	60.0	
11	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	კვ. მეტრი	600	
12	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ. მეტრი	600	
13	ახლადჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონის მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია 307 კვ.მეტრი		

შენიშვნები:

1. ხეების გასხვლა და ფორმირება მოხდეს აგროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე (ადრე გაზაფხულზე და შემოდგომაზე).
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში.

დამკვეთი	ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ჟურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არძი დიღომი	დენდროპროექტი		
მისამართი	თბილისი, ყიფშიძის შესახვევი №15	მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ე.პეტრიწის და დ.თავდადებულის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72	სამუშაოთა მოცულობა	A-3	დ-4
						თბილისი 18.03.2018წ.		

საპროექტო მცენარეების ფოტოები



აკაკი აღმოსავლეთის
Celtis orientalis



ნეკერჩხალი მინდვრის
Acer campestre



ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა
Acer platanoides



რობინია (ცრუაკაცია)
Robinia pseudoacacia



კედარი ჰიმალაური
Cedrus deodara



ნაძვი მჩხვლეტავი ცისფერი
Picea pungens glauca



იასამანი ჩვეულებრივი
Syringa vulgaris



ფოტინია რედ რობინი
Photinia x frasseri "Red Robin"



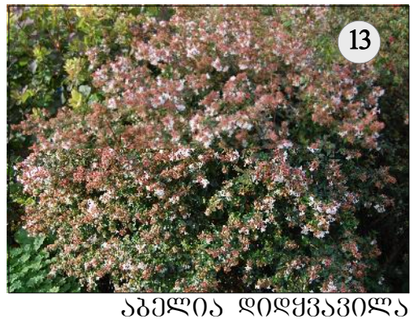
კვიდო იაპონური (საბორდიური)
Ligustrum iaponicum



წყავი კავკასიური
Prunus laurocerasus caucasica



მარადმწვანე ძახველი "ტინუსი"
Viburnum Tinus



აბელია დიდყვავილა
Abelia x grandiflora

დამკვეთი	ორგანიზაცია: შპს "არძი დიღომი"	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არძი დიღომი	დენდროპროექტი	
მისამართი	თბილისი, ქიშმიძის შესახვევი №15	მისამართი	თბილისი. ნაკალულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი II, ი.კეტრიწოს და დ.თაბაღუასის ქუჩებს შორის (ნაკვეთი №6/72	საპროექტო მცენარეების ფოტოები	A-3 დ-5
							თბილისი 18.03.2018წ.

IC - 2018 - 000022

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01180893843**

თარიღი: **30.03.2018**

ადრესატი:
შპს არქი დიღომი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405225037
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ყიფშიძის შესახვევი, N 15, სართული 3

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა, თქვენი 2018 წლის 2 და 23 მარტის #10/01180612706-18; #10/01180824072-18 განცხადებები და თანდართული დოკუმენტაცია (ააიპ ,,საქართველოს ეროვნული ბოტანიკური ბაღი"ს 2018 წლის 1 და 22 მარტის #02-22/69; 02-22/84 საექსპერტო დასკვნები, ტოპოგეგმა ხე-მცენარეებით, ფოტოსურათები), რომლითაც ითხოვთ შპს ,,არქი დიღომი''-ს საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, მე-2 მკ/რ, ი. პეტრიწისა და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის ს.კ. #01.10.06.006.072) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით ხე-მცენარეების მოჭრა/გადარგვის ნებართვას.

გაცნობებთ, რომ საქართველოს კანონის ,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ'' (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი'') მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი"-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება'') 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,ბ''ქვეპუნქტის შესაბამისად და თქვენს მიერ წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან თქვენს სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე ფიქსირდება 2 ერთეული #2, #3 დაავადებული, გადაბერებული ტირიფი, რომელიც განკურნებას არ ექვემდებარება და 2 ერთეული #7, #8 ზეხმელი კვიპაროსი, რაც დასტურდება ექსპერტის მიერ და არსებითად აფერხებს მშენებლობას, სამსახური გასცემს მათი მოჭრის ნებართვას მას შემდეგ, რაც დადგენილების 26-ე მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად წარმოადგენთ საკომპენსაციო რგვისთვის საჭირო საქონლის შესყიდვისა და მომსახურების თაობაზე გაფორმებულ ხელშეკრულებას, რომელშიც მიეთითება შეძენილი მცენარის სახეობა, ზომა და შემდგომი სამწლიანი მოვლა-პატრონობის ვალდებულება.

აქვე გაცნობებთ, რომ ნებართვის მიღების შემდგომ გევალებათ საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში 2 (ორი) ძირი 3,0 მ სიმაღლის წიწვოვანი ნერგისა და 2 (ორი) ძირი 3.5 მ სიმაღლის ფოთლოვანი ნერგის დარგვა. საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება მოიცავს, როგორც ნერგების დარგვას, ასევე მათ შემდგომ მოვლა-პატრონობას დარგვიდან სამი წლის განმავლობაში. საკომპენსაციო რგვა უნდა განხორციელდეს თქვენსავე ტერიტორიაზე, ნებართვის მიღებიდან მცენარის პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ჩვენი სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

ნებართვის მიმღები ვალდებულია საკომპენსაციო რგვის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (დარგვის დაწყებამდე არანაკლებ 2 სამუშაო დღით ადრე). წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება ჩაითვლება შეუსრულებლად.

საკომპენსაციო რგვის განხორციელების შემდეგ, ყოველ კვარტალში ერთხელ უნდა წარმოადგინოთ დარგული ხე-მცენარის მდგომარეობის შესახებ ანგარიში და შესაბამისი ფოტომასალა.

აქვე გაცნობებთ, საკომპენსაციო რგვიდან 3 წლის განმავლობაში მწვანე ნარგავების გახმობის შემთხვევაში დაგეკისრებათ ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამისი საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელება.

რაც შეეხება ჯანსაღი მწვანე ნარგავების გადარგვის საკითხს გაცნობებთ, რომ დადგენილების მე-2 მუხლის

21-ე მუხლის შესაბამისად მწვანე ნარგავების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით და მათი იმავე საკადასტრო ერთეულში გადარგვით შენარჩუნდება ეკოლოგიური ბალანსი, ასევე იმის გათვალისწინებით, რომ ხე-მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, სამსახური გასცემს 5 ერთეული შავი ვერხვის #1; #4; #5; #6, #13 და 4 ერთეული #16; #17; #18; #19 მარადმწვანე კვიპაროსის თქვენსავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვას მშენებლობის ნებართვის/ წერილობითი თანხმობის წარმოდგენის შემთხვევაში.

მწვანე ნარგავების გადარგვის ნებართვა გაიცემა 1 წლის ვადით, ხოლო გადარგული მწვანე ნარგავების მოვლის სამუშაოების ხანგრძლივობა განისაზღვრება 3 წლის ვადით.

ნებართვის მიმღები ვალდებულია გადარგვის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (გადარგვის დაწყებამდე მინიმუმ 2 სამუშაო დღით ადრე). წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების გადარგვა ჩაითვლება უკანონოდ.

გადარგვის განხორციელების შემდეგ, ყოველ კვარტალში ერთხელ უნდა წარმოადგინოთ გადარგული ხე-მცენარეების მდგომარეობის შესახებ ანგარიში და შესაბამისი ფოტომასალა.

აქვე გაცნობებთ, გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში მწვანე ნარგავების გახმობის შემთხვევაში დაგეკისრებათ ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამისი საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელება.

ასევე გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ 2018 წლის 26 მარტის #10/01180854139-18 განცხადებით წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის ფარგლებში, არსებული შესანარჩუნებელი, საკომპენსაციოდ დასარგავი, გასამწვანებელი წიწვოვანი და ფოთლოვანი მცენარეების რაოდენობა სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (1970.6 კვ მეტრი), გასამწვანებლად შემოთავაზებულია ხე-ბუჩქოვანი მცენარეების მრავალფეროვანი სახეობები (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და შერჩეულია ქალაქ თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, ამდენად სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

პატივისცემით,

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური - პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გიგა გიგაშვილი