მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.15.026.036**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018703188 - 10/08/2018 11:55:29

მომზადების თარიღი
10/08/2018 12:19:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**15**	**026/036**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა საბურთალო , N 63-ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ს.ცინცაძის ქუჩა N63-ის მიმდ.

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 837.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.15.026.018; 01.10.15.026.035;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014247243 , თარიღი 15/05/2014 11:10:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმებისა და ძირითადი ნასყიდობის ხელშეკრულების დადების შესახებ , დამოწმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "თბილისი ჰაუსი", ID ნომერი:404957230

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "თბილისი ჰაუსი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018522942 თარიღი 15/06/2018 12:14:17	**გამყიდველი**: **შპს „თბილისი ჰაუსი''** 404957230; **მყიდველი**: **შპს "ნიარეშ"** 402083614; საგანი:მიწის ნაკვეთი - ფართი: 837.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები; "გამყიდველს" ეკრძალება ნასყიდობის საგნის განკარგვა ნებისმიერი ფორმით, მათ შორის - გასხვისება, გაჩუქება, ვალში ჩათვლა, გაცვლა, იპოთეკით დატვირთვა, სერვიტუტით ან/და უზუფრუქტით დატვირთვა, ქირავნობის ან/და გირავნობის ხელშეკრულების დადება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2018	**უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი: 15/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
03.08.2018	03.08.2018

განხილვის საგანი :	ქონების გამოყენებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	ზაზა ბასილაძე 41001006464
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1616010
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1616010

დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ხაზობრივი ნაგებობის (საკადასტრო კოდი:01.00.153) გამოყენებაზე, მის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ს/კ: #01.10.15.026.036) სამშენებლო / სადემონტაჟო პროექტის შესათანხმებლად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარსადგენად.

საფუძველი:

“ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01182001693**
თარიღი: **19/07/2018**
ხელმოწერილია ელექტრონულად
პინი: **2680**

ადრესატი: მალხაზ გაბედავა
პირადი ნომერი: 62004013261
მისამართი: ქ.თბილისი, შარტავას ქ.#14

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (01.10.15.026.036) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა კოდით (01.00.153) არ ექცევა სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობის არეალში. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სადემონტაჟო სამუშაოები.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში

0160
ა(ა)იპ მუნიციპალური სერვისების
განვითარების სააგენტო
ჟ. შარტავას, 7

საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

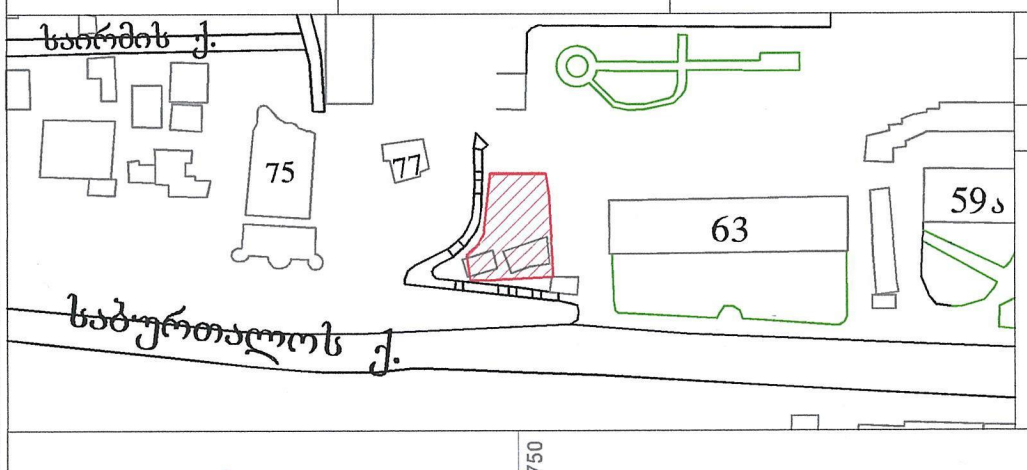
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, საბურთალოს ქ. №63-ის მიმდებარედ,
მოქ. შალვა ბასილაძეს საკუთრებაში დარეგისტრირებული
494 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

სამსახურის უფროსი მ\შ: /გ. გოგოლაშვილი/

გეგმა

საფუძველი: ქ. თბილისის მთავრობის №20-32-704. 10.112008 წლის დადგენილება

სიტუაციური სქემა | მაშტაბი: 1:2000



მიწის ნაკვეთის საზღვრების მომზადების და საინვესტიციო განყოფილება

განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



შეთანხმებულია
შპს "თბილსერვისის ჯგუფი"
სამუშაოების დაწყების წინ დაუკავშირდით
ჩვენს წარმომადგენელს
ტელ.: 595 97 67 31
17 07 2018 წ.

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ — წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ — გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ — კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან — სანიაღვრე
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კბ — კავშირგაბმულობა
	ხეები	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	გარე განათება	საშეთვალყურეო ჭები	თბ — გათბობა
		ელ. გადამცემი ჩაჩი	

შენიშვნა:1) ——— ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

S.p.s. "kirkitaZe da kompania" (s/n4162940067)
pekinis q. #27/10 t: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, faqsi: 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, fax: 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		კირკიტაძე რ.
აზომა:		ჯამბაზიშვილი ბ.
დახაზა:		თოდუა გ.
დამკვეთი:		ბასილაძე შ.
მაშტაბი: 1:500		03/02/2014წ.