სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

96526584365418

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

## რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

# N180388009

რეგისტრაციის თარიღი

**12.04.2018 წ**

ნოტარიუსი: მეგი მაღალდაძე
მისამართი: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქუჩა N19
ტელეფონი: 2967042

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი
მინდობილობის შესახებ

ორი ათას თვრამეტი წლის თორმეტ აპრილს მე, საქართველოს ნოტარიუსს მეგი მაღალდაძეს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. №19, მომმართა **ქ-ნმა ნონა ჯაყელმა,** რომელმაც განაცხადა, რომ მას, როგორც **შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს დირექტორს** სურს მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მათი პირადობა, მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ქ-ნმა ნონა ჯაყელმა** [დაბ:13.06.1971წ. რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, N 36ვ, ბინა 28, პ/ნ 01012029643, პ/მ#15IE22967; მოქმედების ვადა: 24.08.2026წ.] მომმართეს.

მე აგრეთვე, შევამოწმე ქ-ნი **ნონა ჯაყელის** უფლებამოსილება კერძოდ, ის ფაქტი, რომ იგი ნამდვილად არის **შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს** დირექტორი, თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო [არაკომერციული] იურიდიული პირების რეესტრიდან [იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, სამგორის რ-ნი. კახეთის გზატკეცილი, N 36ვ, ბინა 28; ელექტრონული ფოსტა: archvadzemm@gmail.com. საიდენტიფიკაციო კოდი: 406242249, სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B18038057, 04/04/2018 15:42:47; მარეგისტრირებელი ორგანო: სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო; სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი: 04/04/2018.

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია.

მე დავადგინე ქ-ნი **ნონა ჯაყელის,** როგორც **შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს დირექტორის** ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე მინდობილობის ტექსტი. მე, მას წავუკითხე და განვუმარტე მინდობილობის შინაარსი და მასზე ხელისმოწერის სამართლებრივი შედეგი. მან წაიკითხა, მოიწონა მინდობილობის ტექსტი და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობის შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგ ჩემი - ნოტარიუსის თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობა:

**მე, ნონა ჯაყელმა** [პ/ნ 01012029643], როგორც **შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს დირექტორმა** ამ მინდობილობით **ბ-ნ აკაკი ნინუას** [დაბ:07.01.1958წ. რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. სამტრედია დიდგორის ქ. N 140; პ/ნ 37001031584, პ/მ#ზ0746586; მოქმედების ვადა: უვადო.] მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება - იყოს ჩემი, როგორც **შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს** [ს/ნ 406242249] **დირექტორის** წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ასევე ყველა საჯარო ინსტანციაში, იუსტიციის სახლში, თვითმმართველობის ორგანოებში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ქონების ლეგალიზაციის კომისიაში, არქიტექტურის სამსახურში, გამგეობაში, საკრებულოში, საკრებულოს მიწის ნაკვეთის ლეგალიზების კომისიაში, ქალაქ თბილისის მერიაში, ზედამხედველობის სამსახურში, ტექინვენტარიზაციის ბიუროს არქივში, ქალაქის არქივში, სანოტარო ბიუროში, შპს „ყაზტრანსგაზ-თბილისი“-ში, სს „თელასში“, კომპანია „ჯორჯიან უოთერ

ენდ ფაურ“-ში. შეაგროვოს, ჩააბაროს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია. შეიტანოს განცხადება. გადაიხადოს გადასახადები. მოახდინოს ცვლილებების რეგისტრაცია. შეასწოროს ყოველგვარი ხარვეზი. უზრუნველყოს აზომვითი ნახაზების შედგენა. შეიტანოს და/ან გამოიტანოს პროექტი. ცვლილება/კორექტირება შეიტანოს პროექტში. უზრუნველყოს დასრულებული მშენებლობის/შენობის ექსპლუატაციაში მიღება და რეგისტრაცია, მიიღოს ნებისმიერი სახის ნებართვა. აწარმოოს გამრიცხველიანებასთან დაკავშირებით ნებისმიერი მოქმედება, მოახდინოს მრიცხველების მონტაჟი, გადატანა, აბონენტად დარეგისტრირება. მოახდინოს უძრავი ქონების დაშენება, მიშენება, დემონტაჟი, დაყოფა, გამიჯვნა, გაერთიანება, სარემონტო სამუშაოების ჩატარება, სამშენებლო სამუშაოების ჩატარება, კომუნიკაციის საშუალებებით უზრუნველყოფა, ლეგალიზაცია [პრივატიზაცია], დაკანონება, ფართების დაზუსტება, კორექტირება და რეგისტრაცია. ჩემს მაგივრად ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტებს, განცხადებებს, ხელშეკრულებებს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია ორი წლის ვადით და ძალაშია ორი ათას ოცი წლის თორმეტი აპრილის ჩათვლით.

მინდობილობა შედგენილია სამი თანაბარი ძალის იურიდიული მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება მეგი მაღალდაძის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მხარეს.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება მეგი მაღალდაძის სანოტარო არქივში თან ერთვის შემდეგი დანართი დოკუმენტები:

- შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო [არაკომერციული] იურიდიული პირების რეესტრიდან;
- შპს „თბილი სახლი დიღომში“-ს წესდების ფოტო ასლი ინახება სანოტარო არქივში [რწმუნებულება/მინდობილობა დამოწმებული: 12.04.2018წ. რ/რ**N180387989**].

გადახდილია სანოტარო საზღაური: “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების [29.12.2011წ.] 31-ე მუხლის საფუძველზე 10.00 ლარი 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 1.80 ლარი, ჯამში: 13.80 ლარი.

ხელმოწერა: _____

საქართველოს ნოტარიუსი
მეგი მაღალდაძე

