საქართველოს
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

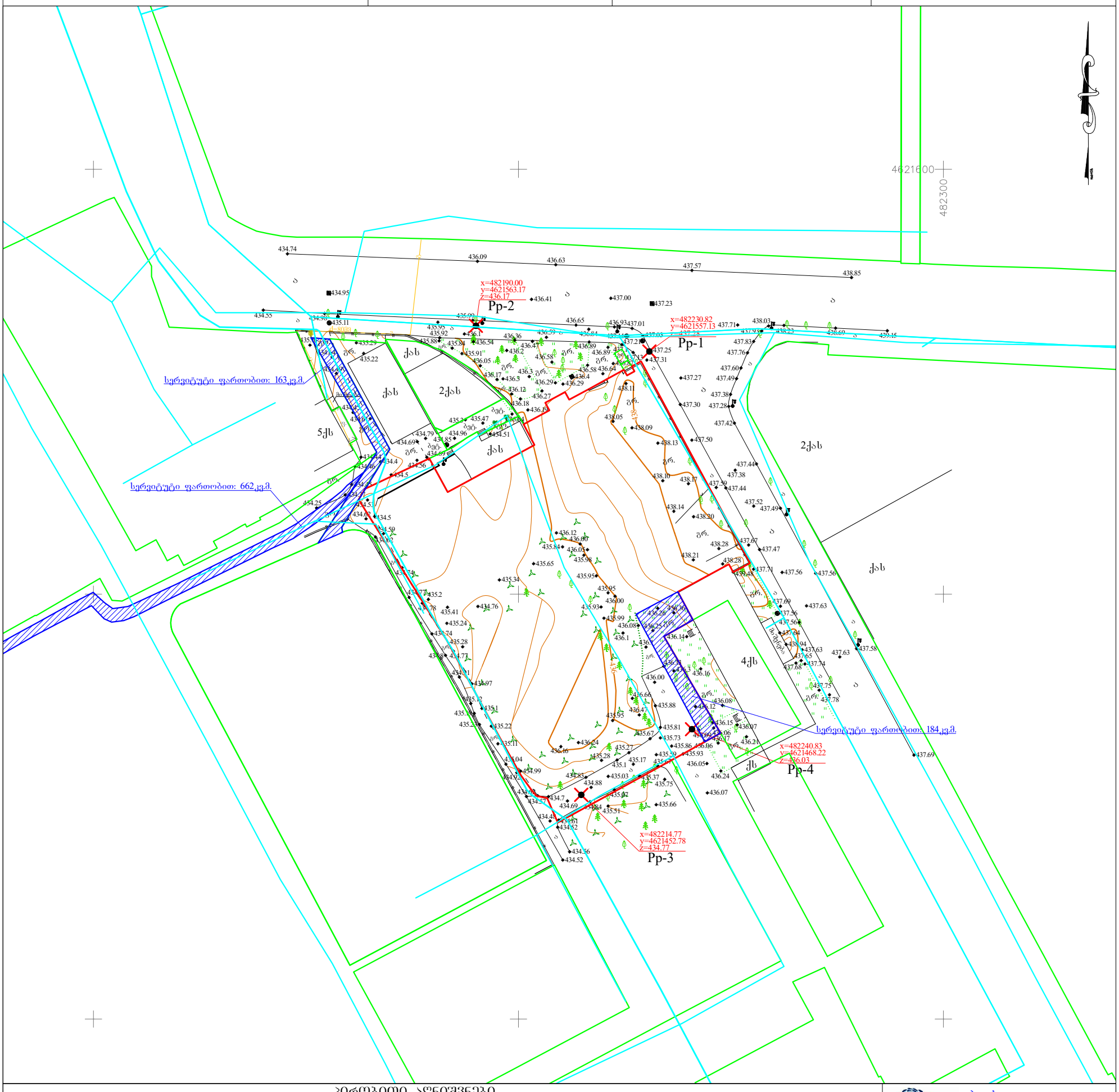
ქ. თბილისში, ბლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ნინუას ქუჩა №3, შ.პ.ს. "ჯეო-ემ-ტექს"-ის საკუთრებაში არსებული 5312 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გ ე გ მ ა

სამსახურის უფროსი
/გ. გოგოლაშვილი/.

სიტუაციური სქემა
მ 1:2000

მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების მომზადების განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
მიწის ნაკვეთის ფუნქცია და ქალაქმშენებლობითი პირობების პარამეტრები		



პირობითი აღნიშვნები

WGS 84-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხოვრებელი შენობა
ქსს	არასაცხოვრებელი შენობა
ფ	ფარდული
სათბური	სათბური
ანგრეული	დანგრეული შენობა
რეზ	რეზერვუარი
	თხრილი
ტრ	ტრანსფორმატორი, ელ. ქვესადგური

თბილისი ჯგუფი ბარნოვის ქ. №71
info@tbilisigroup.ge 322 40 06 60

დირექტორი ნ. ჭეიშვილი
აზომა ს. ლაფანაშვილი
დახაზა ა. ბერივოლიაკო

მ 1:1000

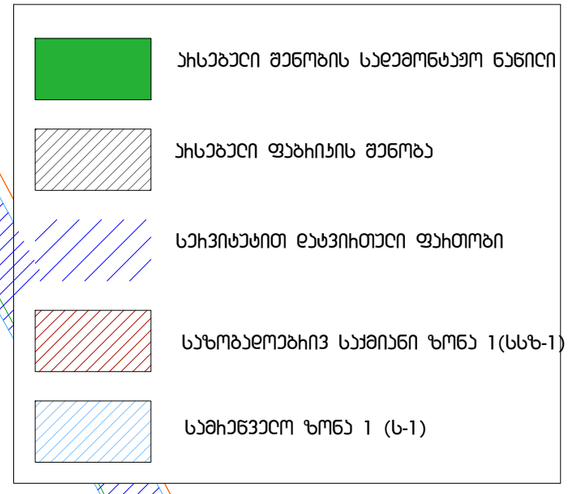
2015წ.

მინის ნაჯვეთის სიტუაციური სქემა

ჩრ.

ე. ბეჟანიშვილის ქ

ვ. წინაწყლის ქ



მინის ნაჯვეთის სიტუაციური სქემა
მასშტაბი 1:500

დამგეგმარებელი (პრივატიზება):

შპს "სითი და პო"

ბესიკის ქ. #4 0108
ქ. თბილისი, საქართველო

დამგეგმარებელი (სტრუქტურა):

1. ±0.00 ნიშნული შეესაბამება +437.35 აბსოლუტში ნიშნულს
2. ნაკვეთზე ყველა სტრუქტურა შეთანხმებული უნდა იყოს პრივატიზების კვარტირთან

დამგეგმარებელი:

შპს "ჯეო ემ ტექს"-ი

ნინოწმინდის ქ. #3, 0103, თბილისი, საქართველო

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის.: ნინოწმინდის ქ. #3, თბილისი, საქართველო

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:	25/01/2018	

საავტორო უფლებები:

არქიტექტორი: ე. ელიოშვილი

დამამუშავა: ე. ელიოშვილი

დამამუშავა: ს. მოსრიტაძე

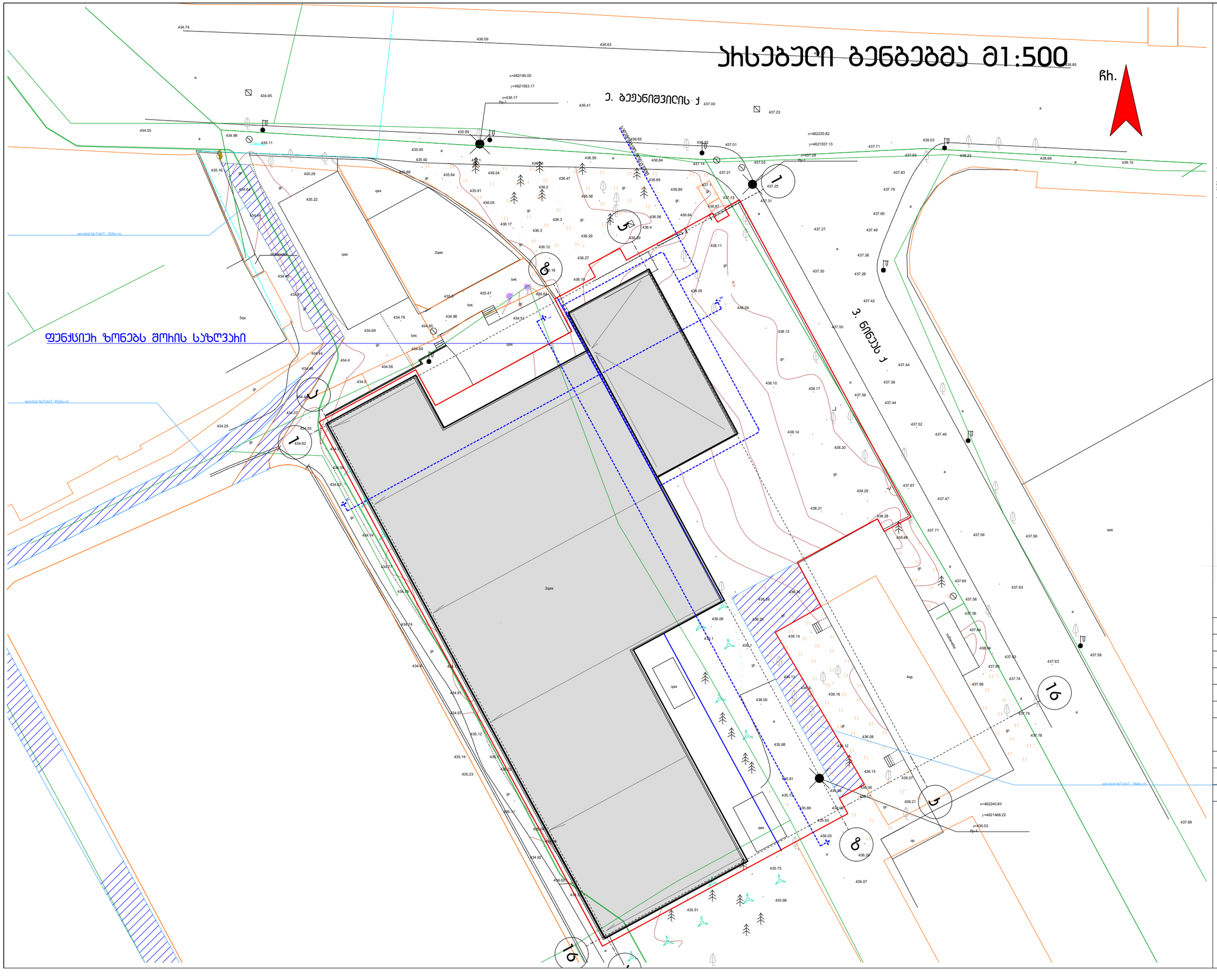
საავტორო უფლებები: შპს სითი და პო

სათაური

ბენბებმა

A 201

A3



ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი ა ა გრ. ქს ქას ქას ბეტ. 4ქს ქას 5ქს ქას 2ქას მიშენება ფ. გ გ გ გ დ=80მმ ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა ა გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. მიშენება გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. გრ. ბეტ. ბეტ. 436.00 437.00 438.10 438.20 434.8 434.5 435.1 436.1 436.1 436.3 435.3 434.4 434.5 436.4 436.3 436.2 436.1 436.3 437.50 437.1 437.60 437.30 438.05 438.11 438.09 438.13 438.17 438.21 438.28 438.28 438.14 434.62 434.91 434.77 434.62 434.74 434.78 434.77 434.97 435.22 434.74 436.14 436.25 436.36 436.26 436.08 435.66 435.75 435.86 435.73 436.16436.12 436.08 436.21 436.17 436.06 435.93 436.07 436.05 435.81 435.88436.13 436.09 436.15 436.07 436.06 436.24 435.51 435.11 434.92 434.62 435.04 435.23 435.19 435.12 434.99 434.57 434.96 435.47 436.04 434.51 434.53 434.25 434.37434.45 434.46434.44 434.69 434.69 434.85 434.56 434.45 434.49 435.16 434.64 435.22 435.29 434.61 435.11 434.95 434.55 434.98 435.99 436.84 435.95 436.64 436.59 436.58 436.29 436.19 436.27 436.18 436.12 436.17 436.05 435.91 435.84 435.88 435.92 436.36 436.47 436.89 436.58 436.29 436.54 436.87 436.41 437.23 437.71 437.31 437.27 437.38 436.89 437.14 437.21 434.74 436.09 436.63 437.57 438.85 436.65 436.93 437.01 437.03 439.15 438.69 438.23 438.03 437.93 437.83 437.76 437.49 437.38 437.28 439.48 438.94 437.64 437.56 437.59 437.52 437.67 437.56 437.56 437.63 437.63 437.69 437.63 437.78 437.75 437.74 437.65 437.68 437.71 437.42 437.44 437.49 437.56 437.58 437.69 437.47 437.44 437.25 434.59 434.79 437.13 ხ=482230.82 ყ=4621557.13 ზ=437.28 Pp-1 ხ=482190.00 ყ=4621563.17 ზ=436.17 Pp-2 ხ=482240.83 ყ=4621468.22 ზ=436.03 Pp-4 438 სერვიტუტი ფართობით: 662კვ.მ. სერვიტუტი ფართობით: 163კვ.მ. სერვიტუტი ფართობით: 184კვ.მ. 2ქას ქას ქას ვ. ninuas ქ ე. ბეჟანიშვილის ქ ჩრ. A3 სათაური არქიტექტორი: დაამუშავა: საავტორო უფლებები: შპს სითი და კო თარიღი: საავტორო უფლებები: შენიშვნა: 1234დამგეგმარებელი (არქიტექტურა): შპს "სითი და კო" ბესიკის ქ. #4 0108 ქ. თბილისი, საქართველო დამგეგმარებელი (სტრუქტურა): დამკვეთი:მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მის.: ninuas ქ. #3, თბილისი, საქართველო დაამუშავა: ე. ედიშერაშვილი ე. ედიშერაშვილი ს. მორჩილაძე 25/01/2018 შპს "ჯეო ემ ტექს"-ი 1. +0.00 ნიშნული შეესაბამება +437.35 აბსოლუტურ ნიშნულს 2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან ninuas ქ. #3, 0103, თბილისი, საქართველო gengegmaA 201 არსებული გენგეგმა მ1:500 ა ა 1 კ კ 1 ზ ზ 3050 II II 1 1616 სადემონტაჟო მონაკვეთი

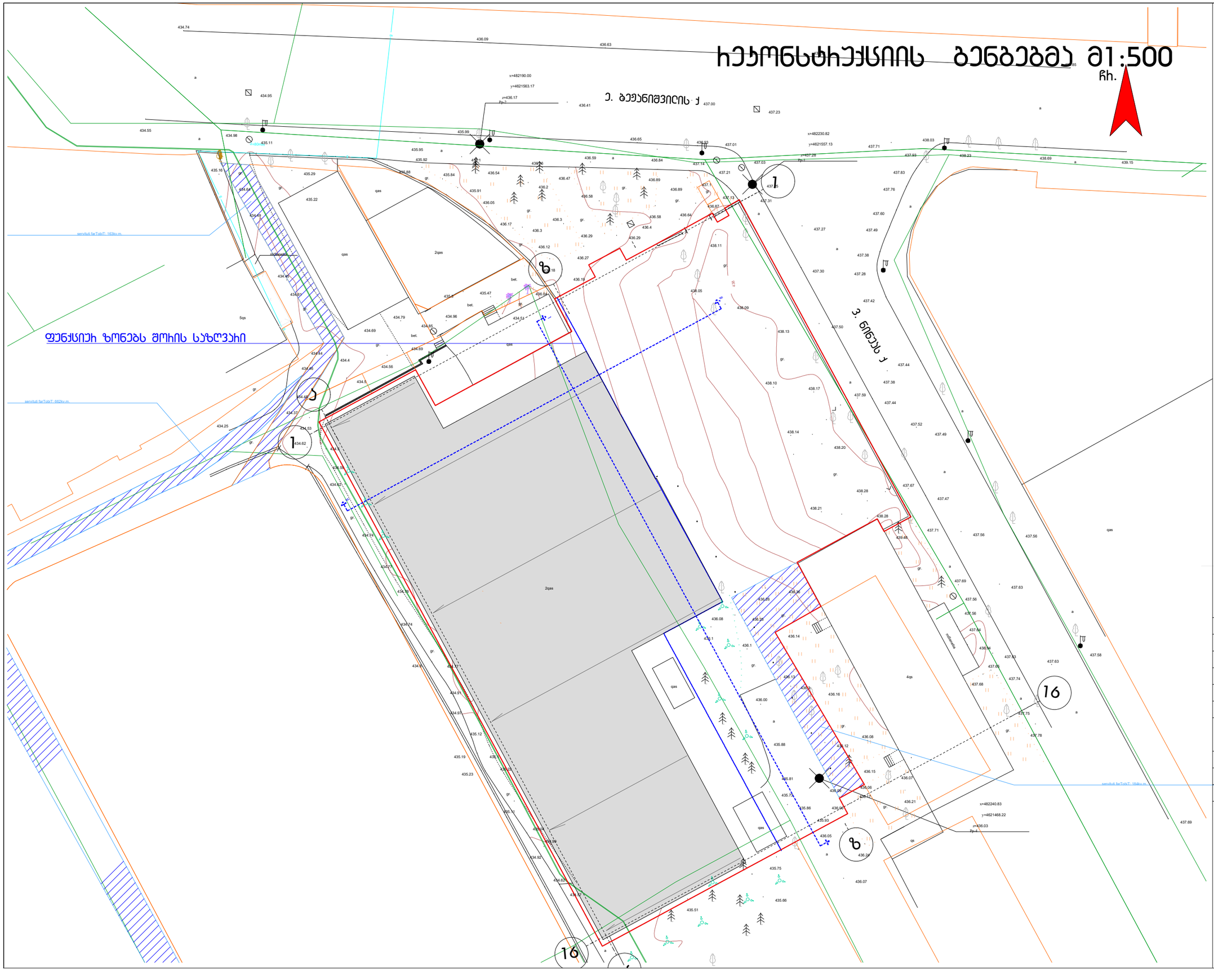
ჰელიპორტის ბენზებმა მ1:500

ჩრ.

ე. ბეჟანიშვილის ქ

ვ. წინაწყლის ქ

ფენქსილის ზონებს მოჰის საზღვარი



დამბრძანებელი (პრივატიზებაზე):

შპს "სითი და პო"

ბესიკის ქ. #4 0108
ქ. თბილისი, საქართველო

დამბრძანებელი (სტრუქტურა):

1. ±0.00 ნიშნული შეესაბამება +437.35 აბსოლუტში ნიშნულს
2. ნახაზზე ყველა სწორია შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი:

შპს "ჯეო ემ ტექს"-ი

ნინოწმის ქ. #3, 0103, თბილისი, საქართველო

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მის.: ნინოწმის ქ. #3, თბილისი, საქართველო

4		
3		
2		
1		
შენიშვნა:		
თარიღი:	25/01/2018	

საავტორო უფლებები:

არქიტექტორი: ე. ელიოშვილი

დაამუშავა: ე. ელიოშვილი

დაამუშავა: ს. მოსრიელაძე

საავტორო უფლებები: შპს სითი და პო

სათაური

ბენზებმა

A 201

A3