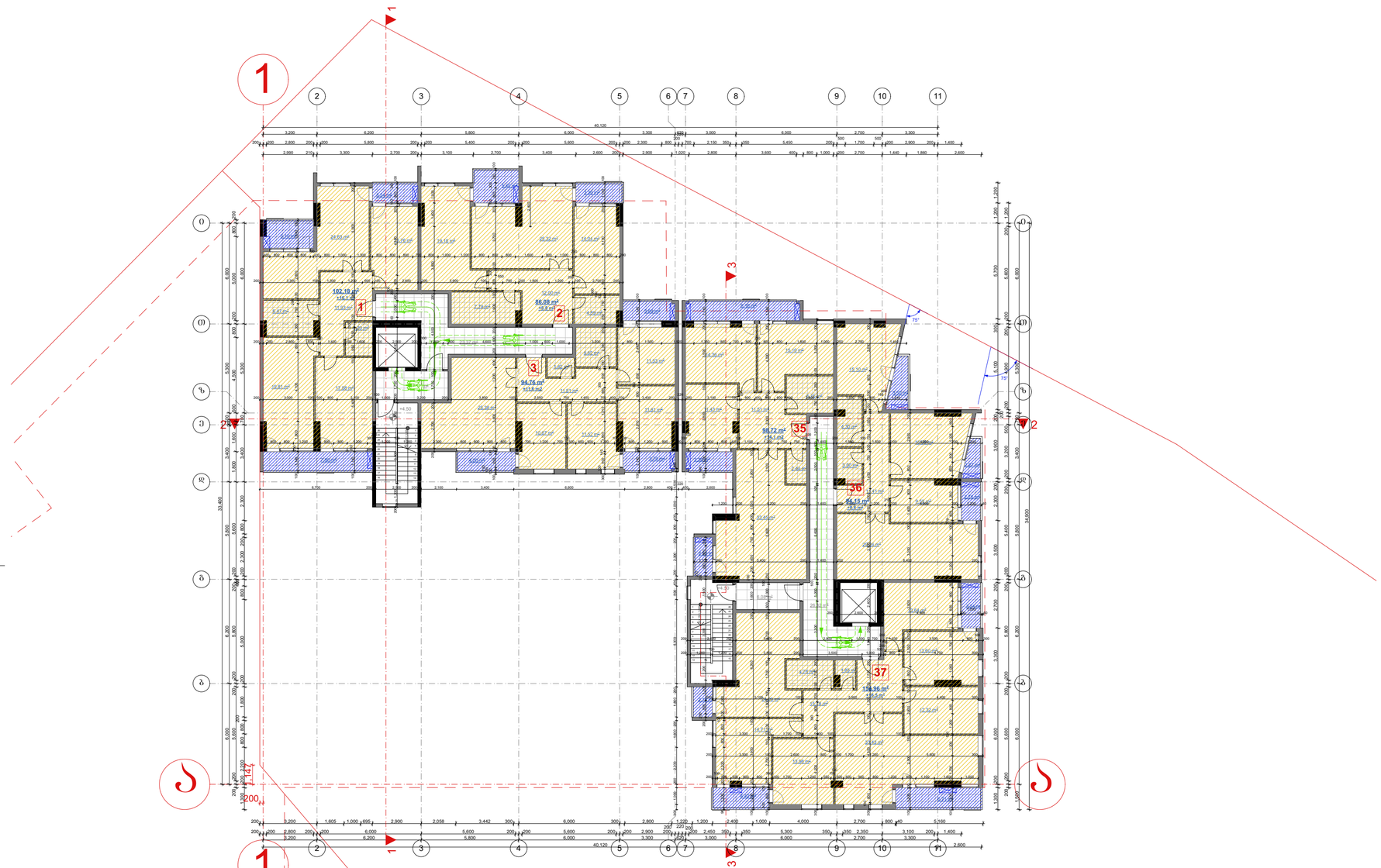


GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-5

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26 x 173 = 4,500

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

26 x 173 = 4,500

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26 26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.27 m2

2.76 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

3.52 m2

15.10 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4

22 x 150 = ,300

1
2
3
4

+4.50

+4.50

75°

75°

2 2

3

3

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

102.18 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a 33,400 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

2,990 210 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

1,300 200 6,000 3,300 2,700 200 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700 1,200 1,200

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 200 2,800 300

100
1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100

850
750 200 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750 200 100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750 300 100 2,900 100 5,000 200

200 3,000 100 500 800 2,100 200

100
1,000 3,200 200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 1,200 700

100
500 600 500 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

100 1,140 200 2,810 800 300 800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 2,800 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
100

300

800

100

200 2,700 100 1,100 100 1,600 100 1,700 100 2,700 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

100
800 500 800 800

300
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

1,200 200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100

140

1,000 200 3,800 100 3,500 200 1,140 100 200 3,300 100 2,600 800

200
100 1,700 1,200 5,600 300

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 5,600 200 200 2,300 800

200

220

700 2,150 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

2,400

200 2,700 200 1,700 100 4,500 200 3,800 1,400 1,000
200 2,600 200 4,400 200

1,200
40 60

1,100 200 5,400 200 1,400 200 8,400 200 100 1,200 200 3,900 100 6,200 200 1,600 200 200 200 1,600 700 800 400 1,000 2,800 100

200 5,100 100 5,900 100 4,400 300

200 3,300 100 1,700 100 1,800 100 4,000 100

300 1,000 200 2,200 1,600 200 1,800 200 5,000 800 400 200 2,300 200 800 400 1,000 1,500 200

6,700 200 2,500 200 2,100 3,400 6,600 2,800 400

220
400 2,600

1,147
200

1 1

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

1
2

3

35

36

37

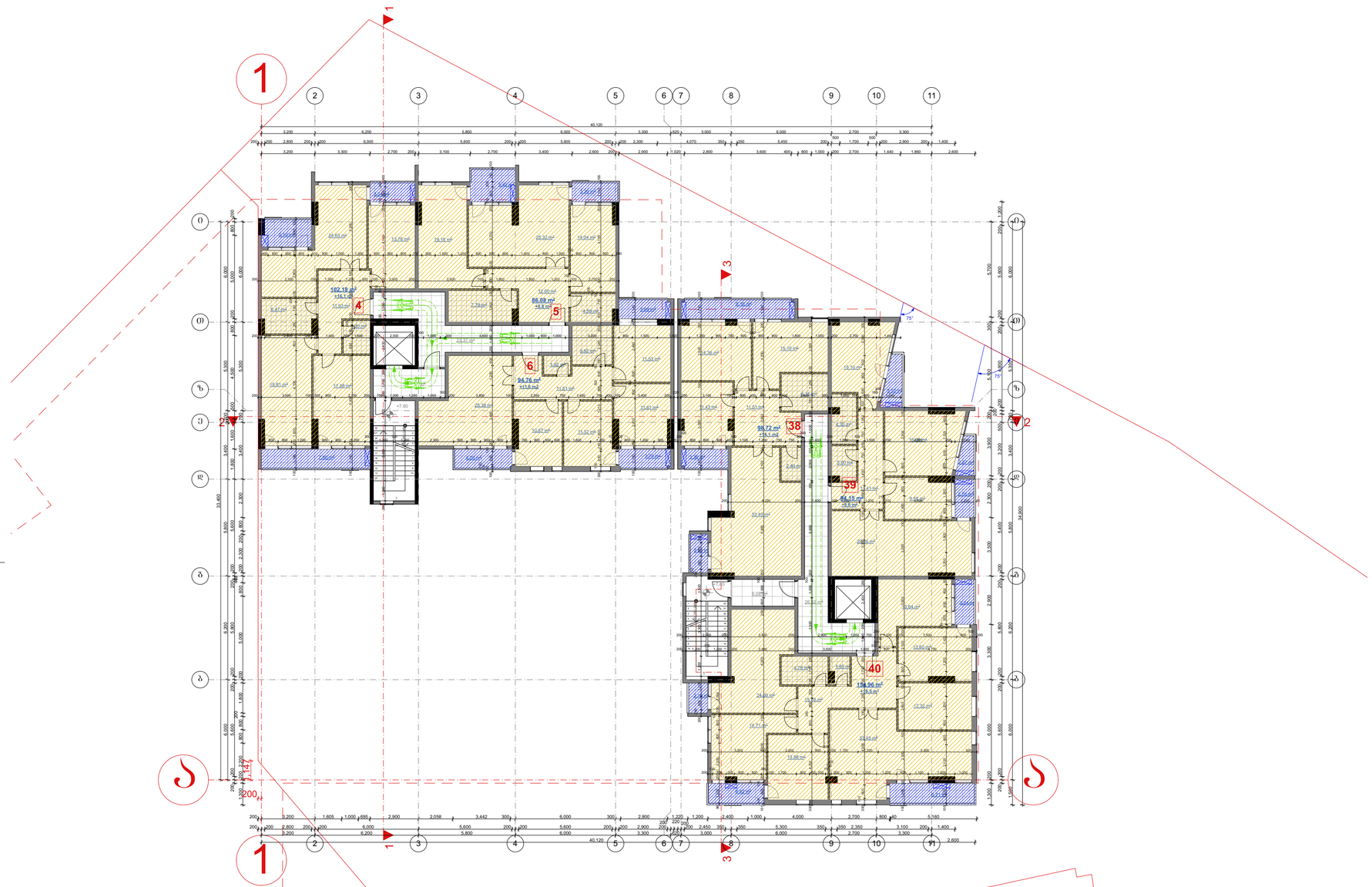
4.50

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-6

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.76 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

100
800 500 800 800

300
100 1,700 800 400 550

150

100

100

600 900 1,200 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 2,100 800 100 800 1,200 1,475 1,200 1,425 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100 200 3,300 100 2,600 800

200
100 1,700 1,200 5,600 300

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+7.80

+7.80

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 500 600 100 1,600 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

4
5

6

38

39

40

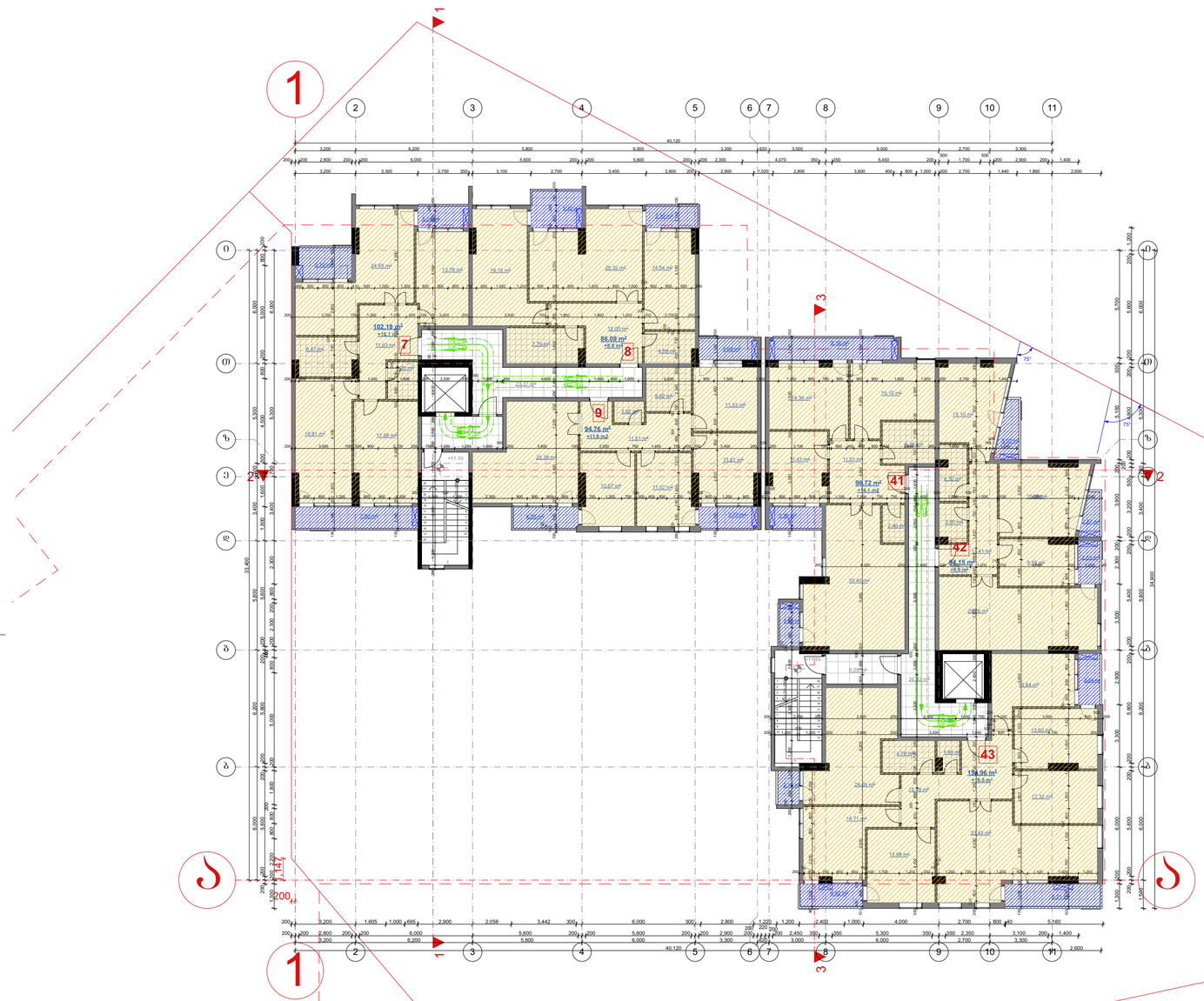
7.80

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-7

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

100

1,200 700 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 800 1,200 1,675 1,000 1,425 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+11.10

+11.10

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 1,200 700

100
500 600 500 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

7
8

9

41

42

43

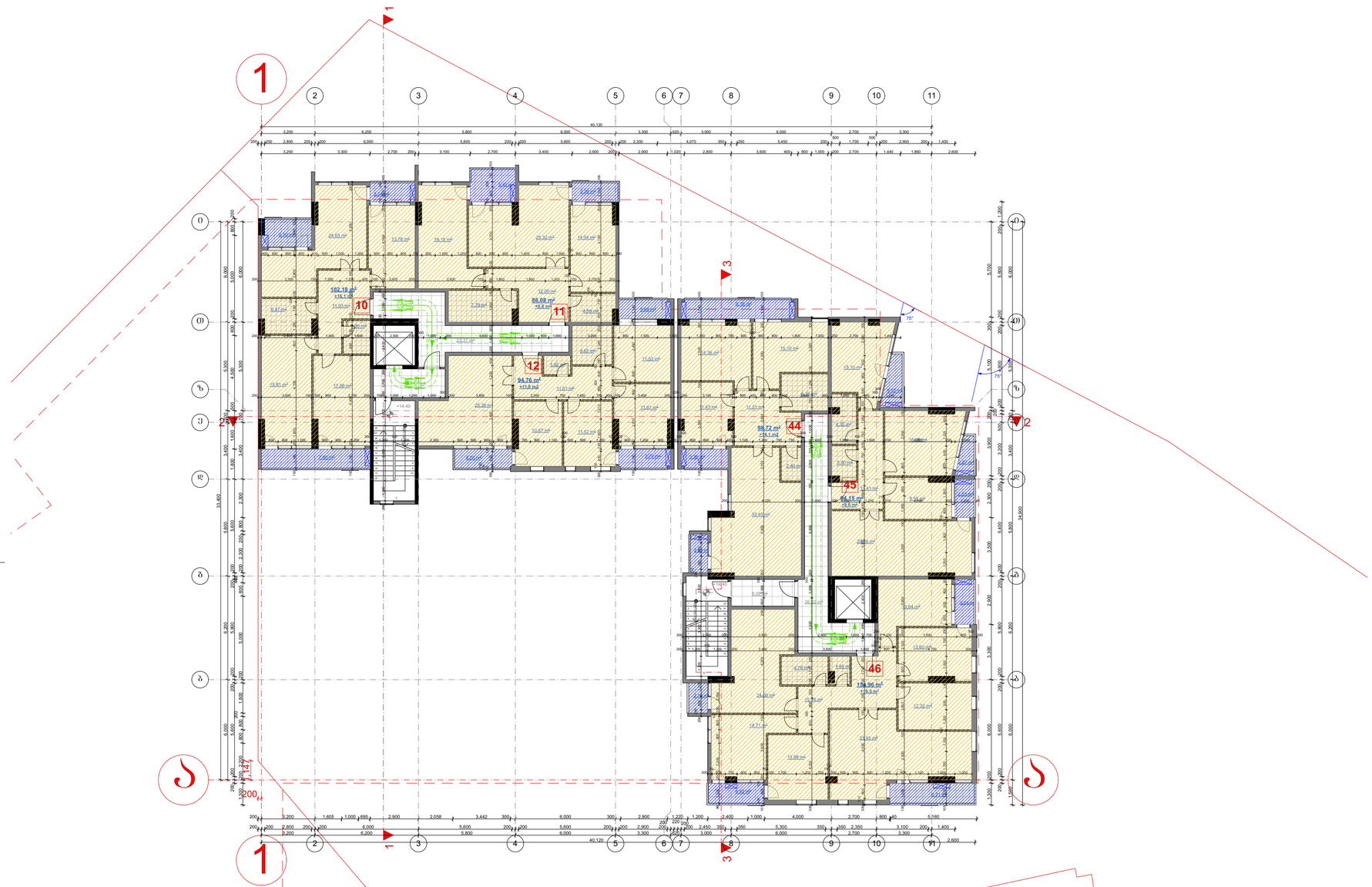
11.10

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-8

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+14.40

+14.40

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

10 11

12

44

45

46

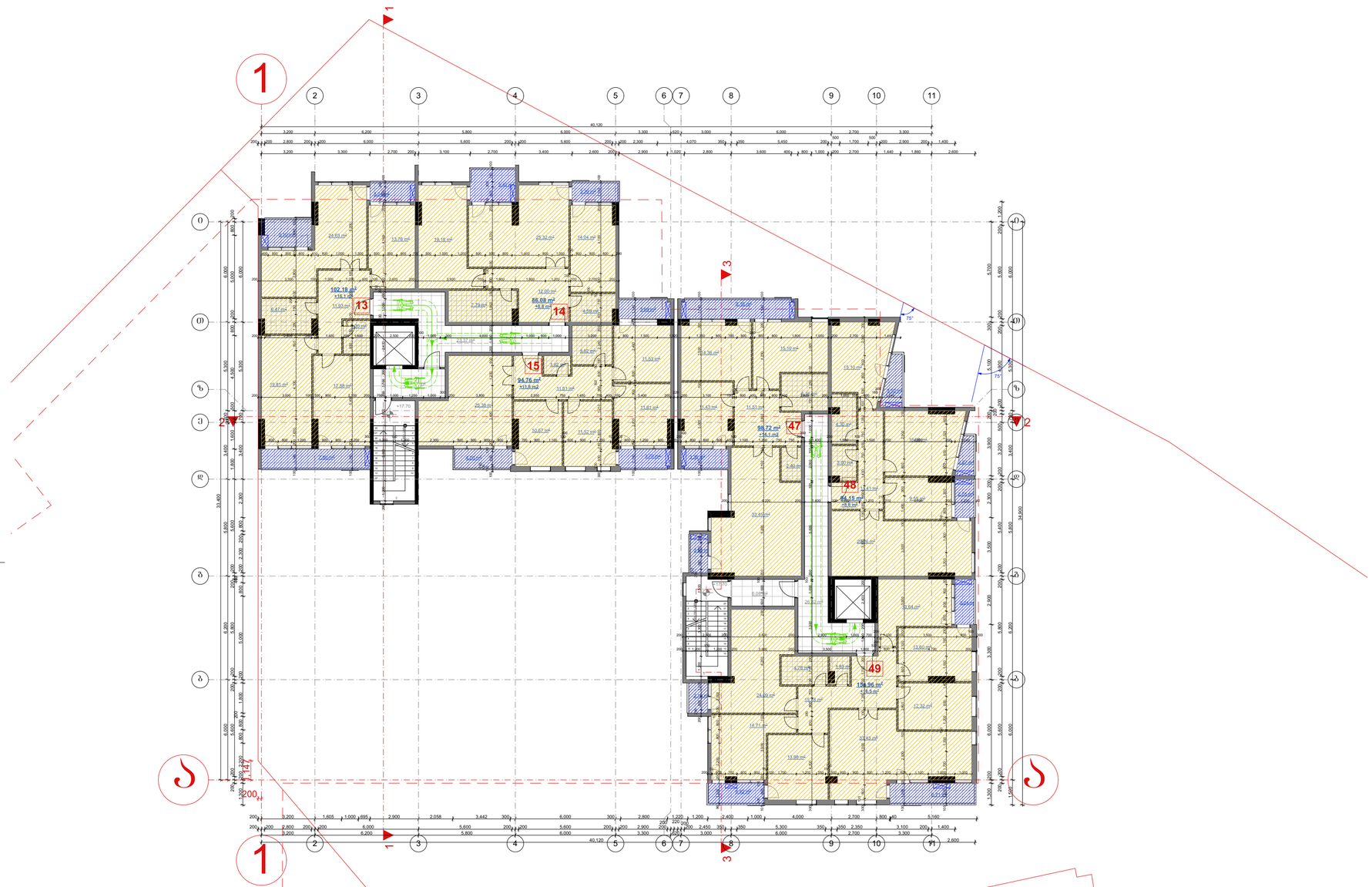
14.40

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-9

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.76 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+17.70

+17.70

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

13 14

15

47

48

49

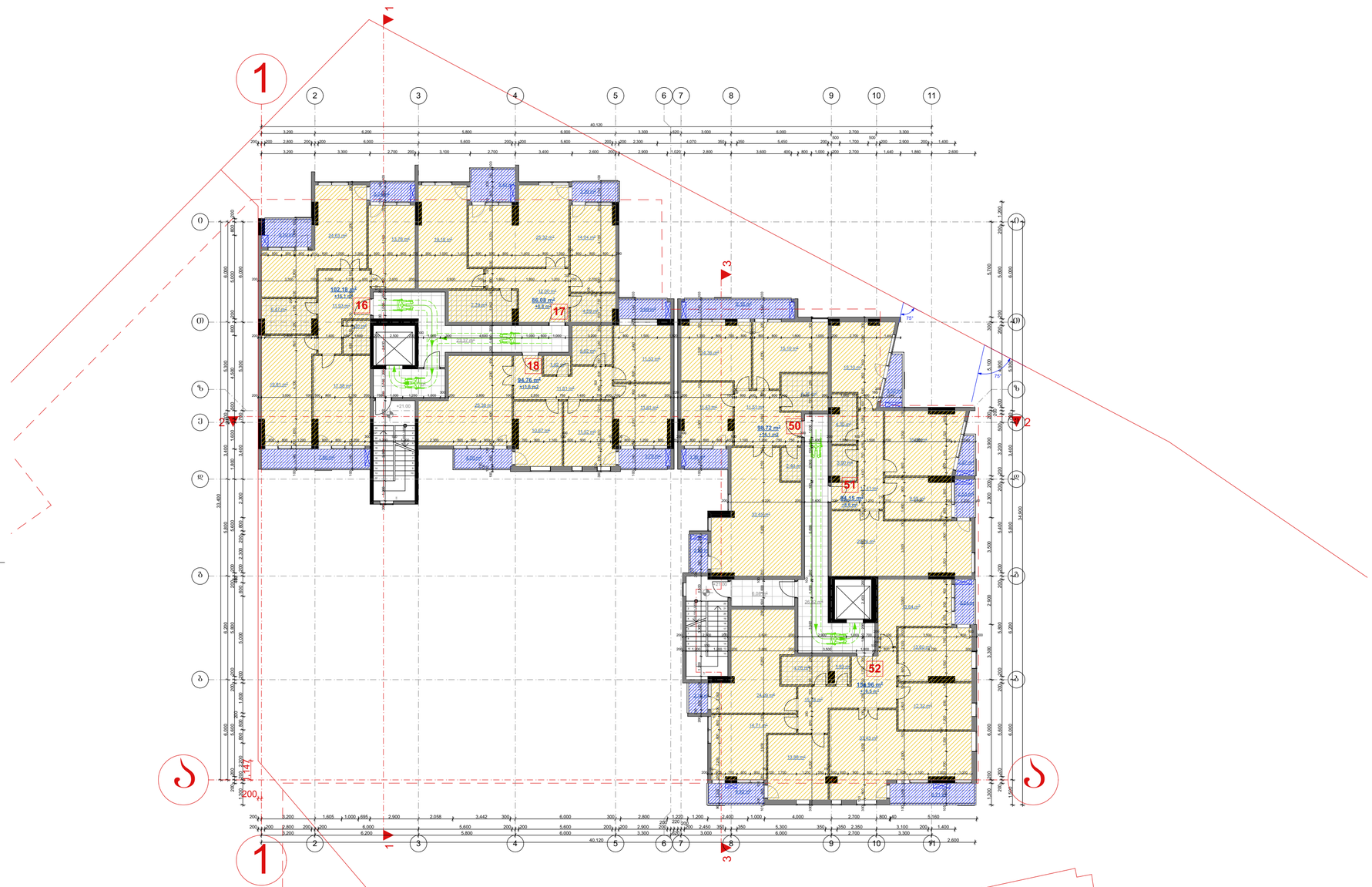
17.70

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-10

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

16.98 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+21.00

+21.00

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

16 17

18

50

51

52

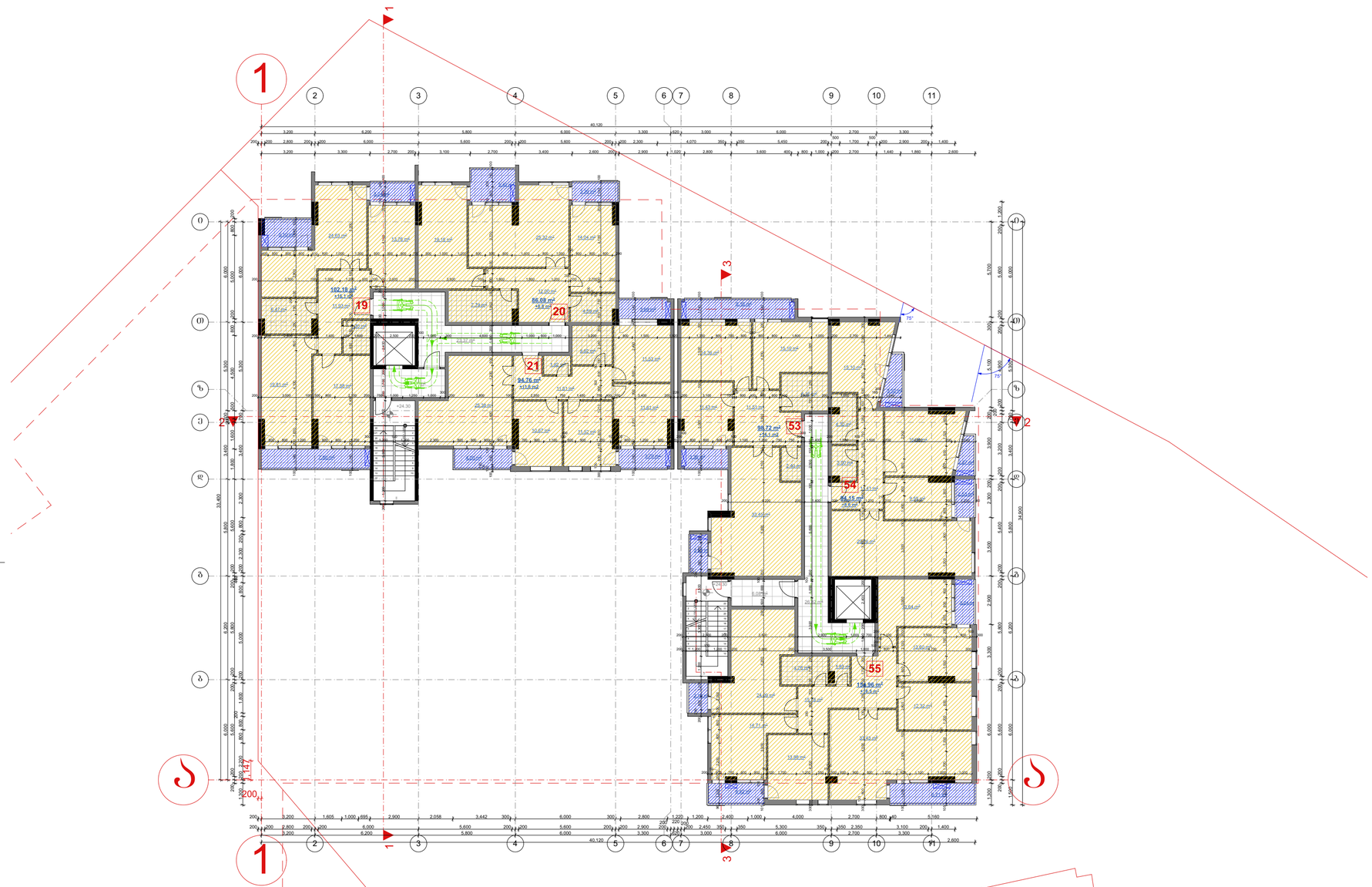
21.00

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-11

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

16.98 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+24.30

+24.30

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

19 20

21

53

54

55

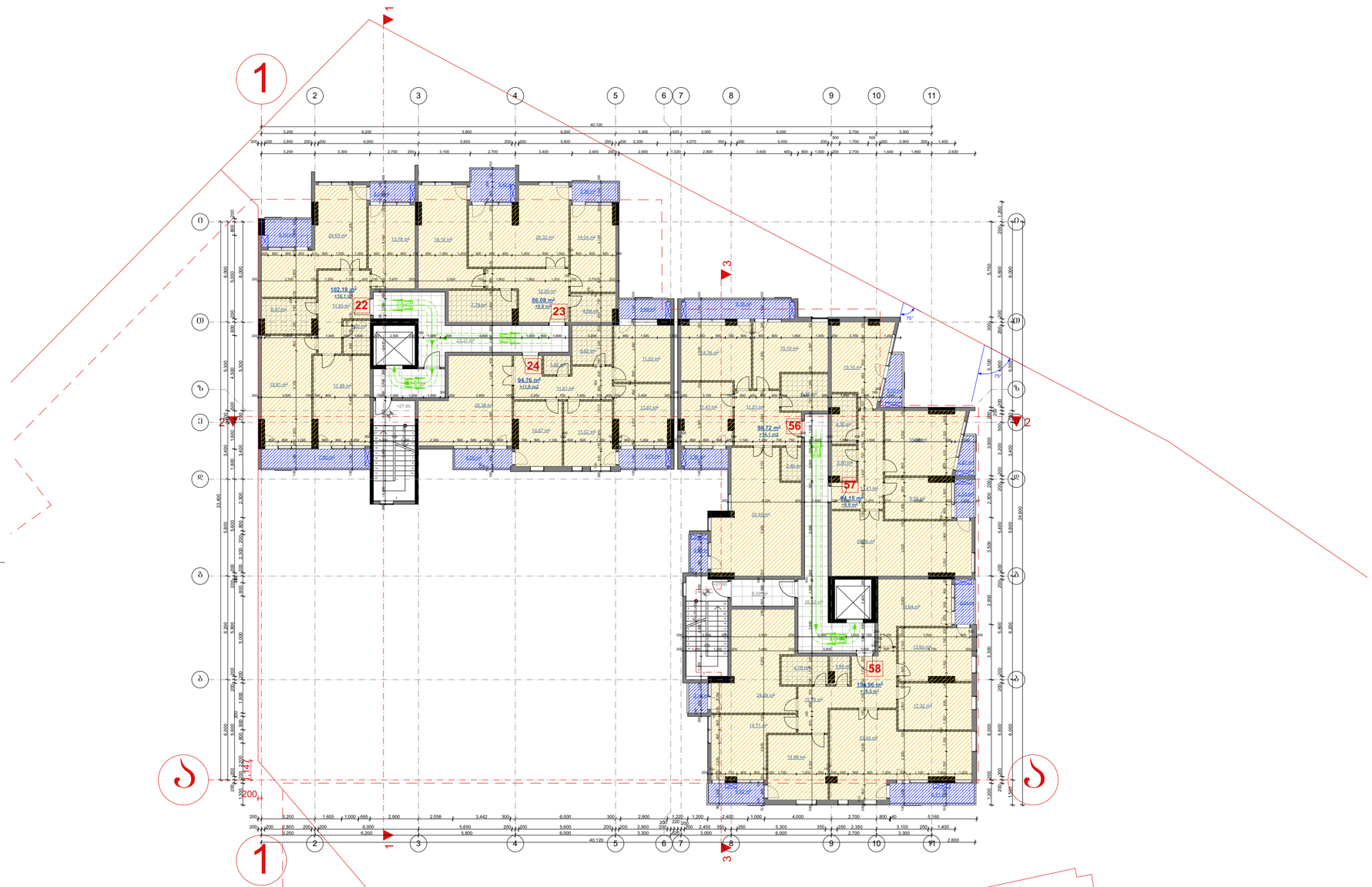
24.30

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-12

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

15.10 m2

3.52 m2

2.27 m2

16.98 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+27.60

+27.60

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

22 23

24

56

57

58

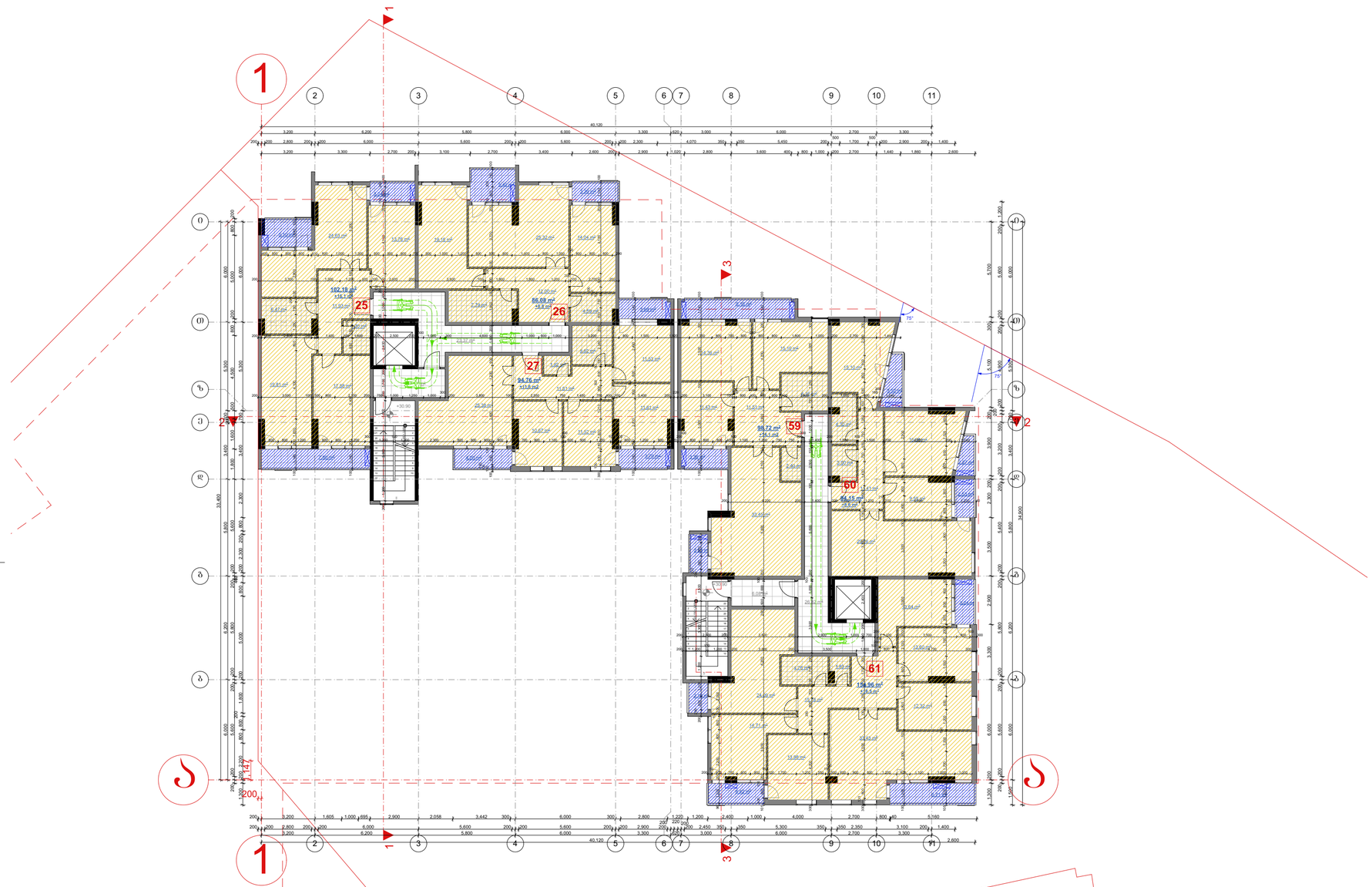
27.60

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას

გამზ. #16

საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-13

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

26.82 m2

6.08 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

3.36 m2

2.53 m2

2.53 m2

3.24 m2

6.71 m2

4.42 m2

2.16 m2

4.76 m2 1.83 m2

3.00 m2

4.30 m2

14.36 m2

15.10 m2

6.16 m2

11.43 m2

33.45 m2

2.40 m2

8.16 m2

15.10 m2

9.58 m2

29.26 m2

11.41 m2

11.51 m2

13.64 m2

13.60 m2

12.32 m2

13.98 m2

24.09 m2

14.71 m2

15.78 m2

33.43 m2

3.52 m2

2.27 m2

16.98 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

300

100

800 4,500 100 1,300 100 1,700 200 1,800 200 2,400 200 3,900 100 400 1,000 1,450 750 500 750 1,050

100

100 1,500 800 800 2,000 300

300 4,200 800

300

800 700 100 1,700 200 3,300 1,000

100

200 5,600 100 2,000 100 500 1,000 800 750 1,250 100 3,000 300
101

300

800

100

200 3,900 100 6,200 200 500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000 105 1,200 200 1,700 1,200 100 1,200 800 1,400 1,000 1,700 200 800 800 800 500200 1,200 1,900 100100 800 1,300 575 800 800 1,325 600 100 1,200 200 2,900 100 2,800 100 300 800 2,100 100 3,000 3,300 100 1,400 800 600 800 2,900 200

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700

200
1,100 100 3,500 800

100
300

200 4,200 200 1,400 200 1,682 1,200

218
100 4,000 200 1,200 40

100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+30.90

+30.90

75°

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+14.1 m2

+16.1 m2

+8.6 m2

+16.5 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

98.72 m2

154.96 m2

94.15 m2

25 26

27

59

60

61

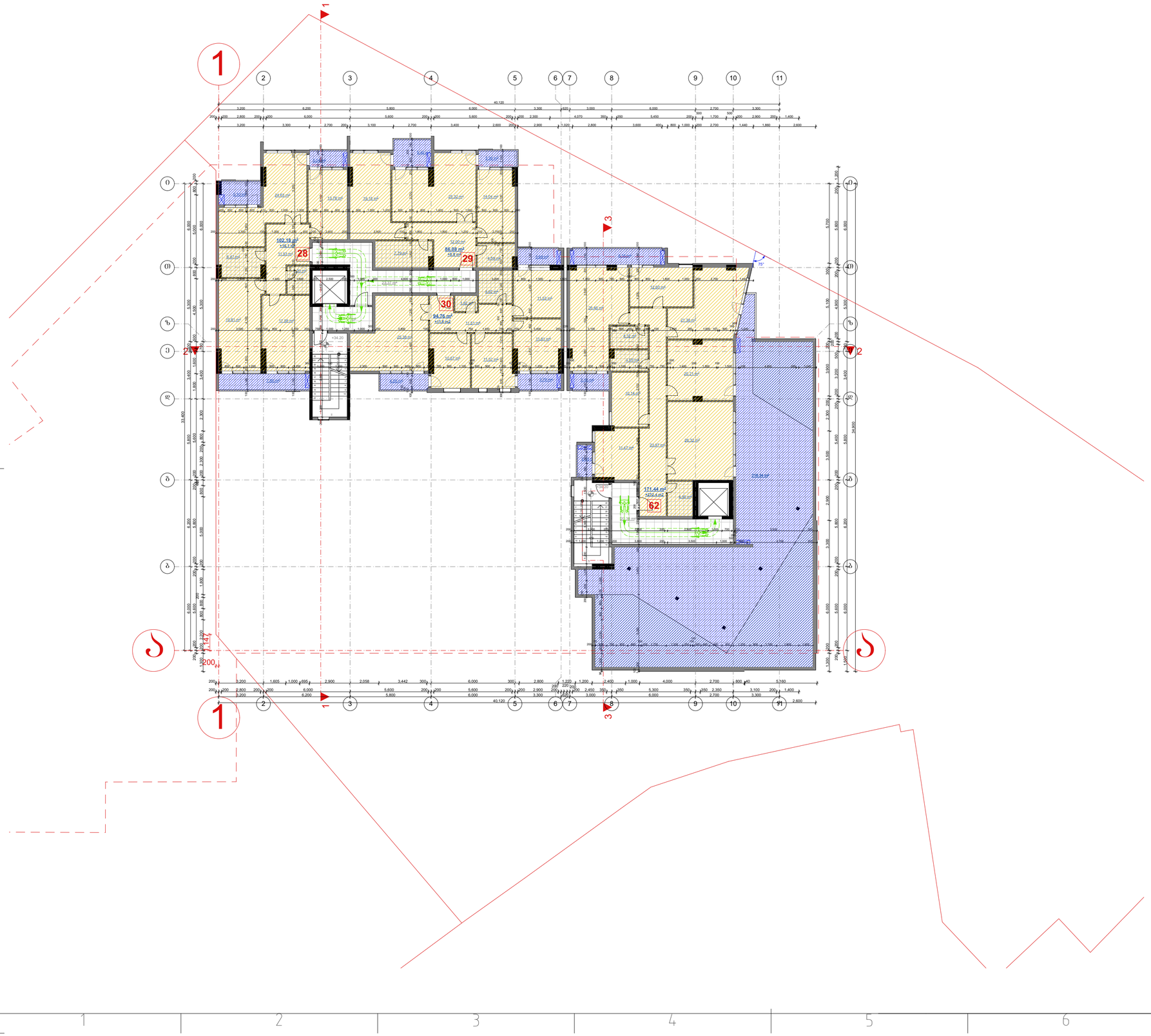
30.90

630.85 m

2

75.61 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას
გამზ. #16
საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-14

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

218.34 m2

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2

3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

26.46 m2

12.60 m2

21.38 m2

4.32 m2

4.05 m2

20.21 m2

26.32 m2

4.50 m2

10.14 m2

11.47 m2

2.53 m2

3.36 m2

8.16 m2

20.34 m2

23.97 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

400 800 800 800

190
410 800 1,000 1,300 800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800 1,600 800 1,000

200
800 800 800 200

200 3,300 100 1,300 1,200 600 100 2,600 200 3,900 100 1,800 1,800 1,200

200

100 2,700 200 300 100 800 140 1,800 1,210 800300 800 50 100 2,340 200 850 750 100100300 800 4,100 200 1,140 100

100

100

100

100

800

140

200 3,600 1,200 600 200 1,600 200 1,900 100

100

800

300

100 3,700 200

100

800

300

740 100

200 1,200 3,300 1,500 200 1,700 200 2,400 400

200

1,000 400

200

100

800 4,100 200

100

800

240

100

100 1,140 200 1,600 4,100 800 1,350 750

200

100 2,800 200 1,640 100

100 1,140 200 5,400 100 950 750

300

100 2,900 100 5,000 200
100 1,140 200 2,810 800

300

800 2,490 400 1,140 100

100

1 200 5,200 3,400 200 1,800 200 600

200

500 1,000

100

200 5,600 2,100 100 3,300 100 4,000 200 1,140 100
200

200

800 1,200 1,200 3,300 1,500

200

200

800 800 500

96 1,200 200 2,200 800 800

100

100 2,000

200

50
800 700 800 800

150
100 1,700 1,200 550

150

100

500 600 900 800 1,200 800 1,100 1,600 1,000

200 1,200

100
1,200 200 3,800 200 3,500 1,000

100

200

100

800 4,700 300

200 2,500 200 3,800 200 2,900 1,000 700 200 5,600 300 100 140 5,000 100 3,500 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

1,300 200 2,200 800 800

200

1,800 200 5,000 800

400

200 2,300 200 800 2,300 3,400 700 5,300 6,000
200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 1,200 2,400 1,000 4,000 2,700 800 40 5,160

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,147
200

+34.20

+34.20

75°

+11.6 m2

+8.8 m2

+16.1 m2

+232.4 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

200 200 2,800 200

100

100

1,400 100 1,600 200 2,500 200

300
1,000 300 4,600 1,000 600 1,000 3,200 800 1,500 1,920 1,350 800 700 800

250
800 800 1,800 1,000 200 2,700 1,440

200 3,000 100 500 800 2,100 200 750 1,000 1,250 1,000

300
200 3,800 100 2,550 750 1,450 750 400 100 3,400 200

220
200 3,100 100

100
800 400 800 600 100 2,800 200 1,600 107 800

193

200

1,240

800 800 1,200 400 800 800 1,200

300

200

1,200

100
1,200 2,300 800 800 800 800 700 700 800 1,100

100

100

600 900 1,200

100
400

100
800 1,200 800

200
420

200

300

800 800 800 400

100
1,100 1,200 750 750

200

200

1,400

200
1,500

100
1,500 100 4,000 200 1,240

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 2,800 3,600 400 800 1,000 200 2,700 1,440 1,860 2,600

1,300 200 6,000 3,300 2,900 3,500 2,300 200 3,900 200 5,100 300 5,700

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

171.44 m2

28 29

30

62

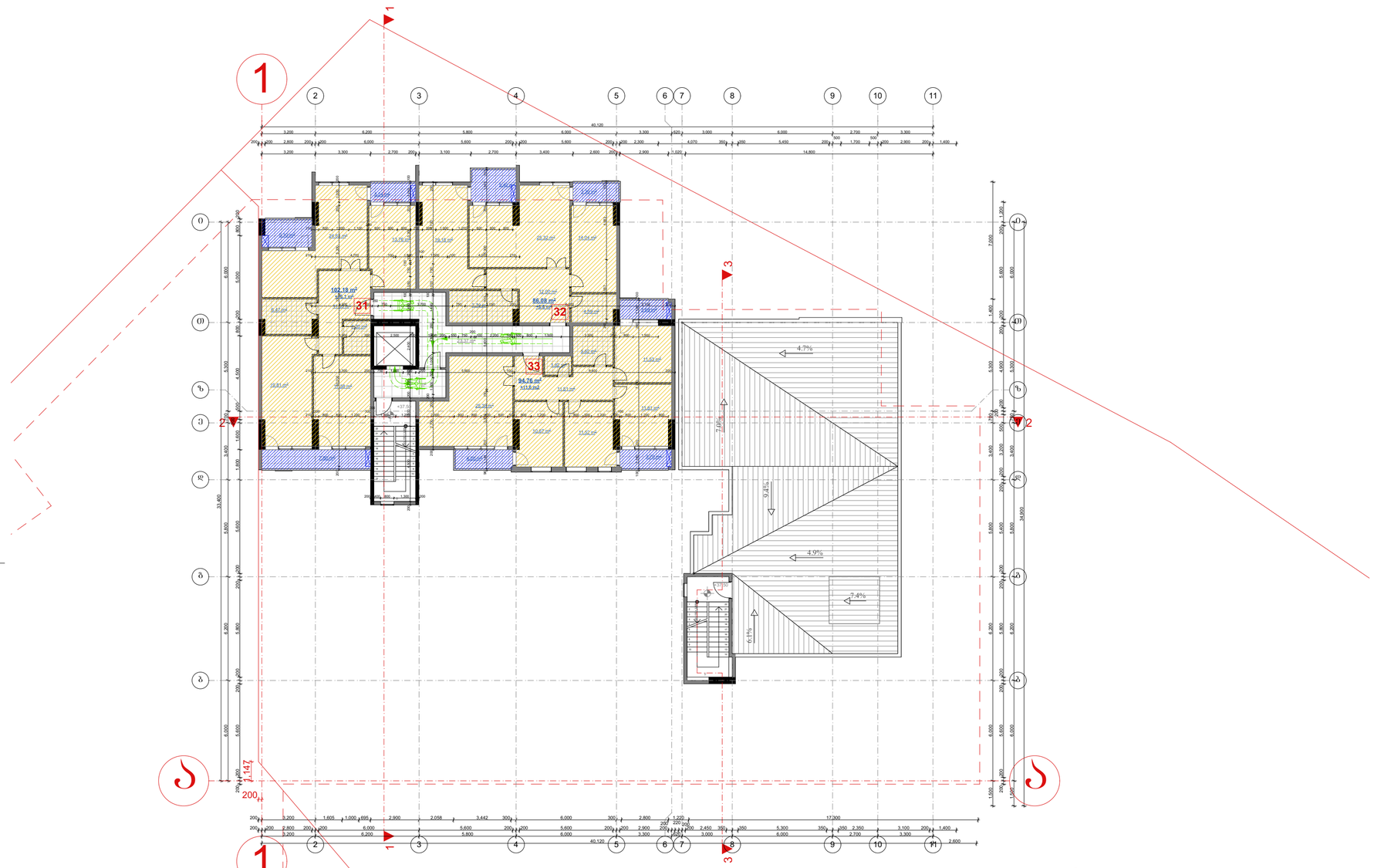
34.20

454.46 m

2

268.9 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას
გამზ. #16
საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-15

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

19.81 m 17.88 m2

2

6.47 m2

24.63 m2
13.76 m2

19.18 m2 25.32 m2

12.00 m2

4.59 m2

14.04 m2

3.20 m2

11.93 m2

5.10 m2

3.24 m2

5.40 m2
3.36 m2

7.80 m2

4.20 m2 3.70 m2

23.37 m2

7.32 m2

1.82 m2

5.62 m2

11.81 m2

10.67 m 11.52 m2

2

11.81 m2

11.53 m2

25.38 m2

3.68 m2

7.79 m2

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

22 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

1,147
200

210

200
800 1,000 1,100

200
800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800

210

200
800 800 1,200

300

200
1,300 1,200 2,300 800 800 800 800 500 900 1,200 1,100 800 500 1,200 500

100
800 1,200 800

200 2,700 200

200

1,000 500 1,000 1,800 200 1,400

100

1,050 750 4,700 200
210 3,300 200 750 1,000 750 200 5,600 100 9,400 200

210 3,300 200 2,500 200 1,600 200 550 750

200
100 2,200 100 500 800 1,500 3,300 200 800 1,500

210 3,300 100

350
750 3,700 750 3,050 200 6,000 3,100 200

210 4,700 100 1,500

100
1,500 100 4,000 210

200 4,500 1,500 200 1,700 200 2,400 400 1,400

100

1,050 750

100

100 3,300 200 1,140 100

200 400 800 1,300 200

200 10,200 100 5,300 200 1,000 200

96 1,144 200 3,300 100 5,600 100 5,300 200 1,940 100

200 3,557 4,583 100
100 1,140 200 7,400 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120
3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 17,300

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 1,400 7,000

+37.50

+37.50

4.7%

7.0%

9.4%

4.9%

6.1%

+11.6 m2

+8.8 m2

+16.1 m2

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 14,800

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

102.18 m2

86.08 m2

94.76 m2

7.4%

31 32

33

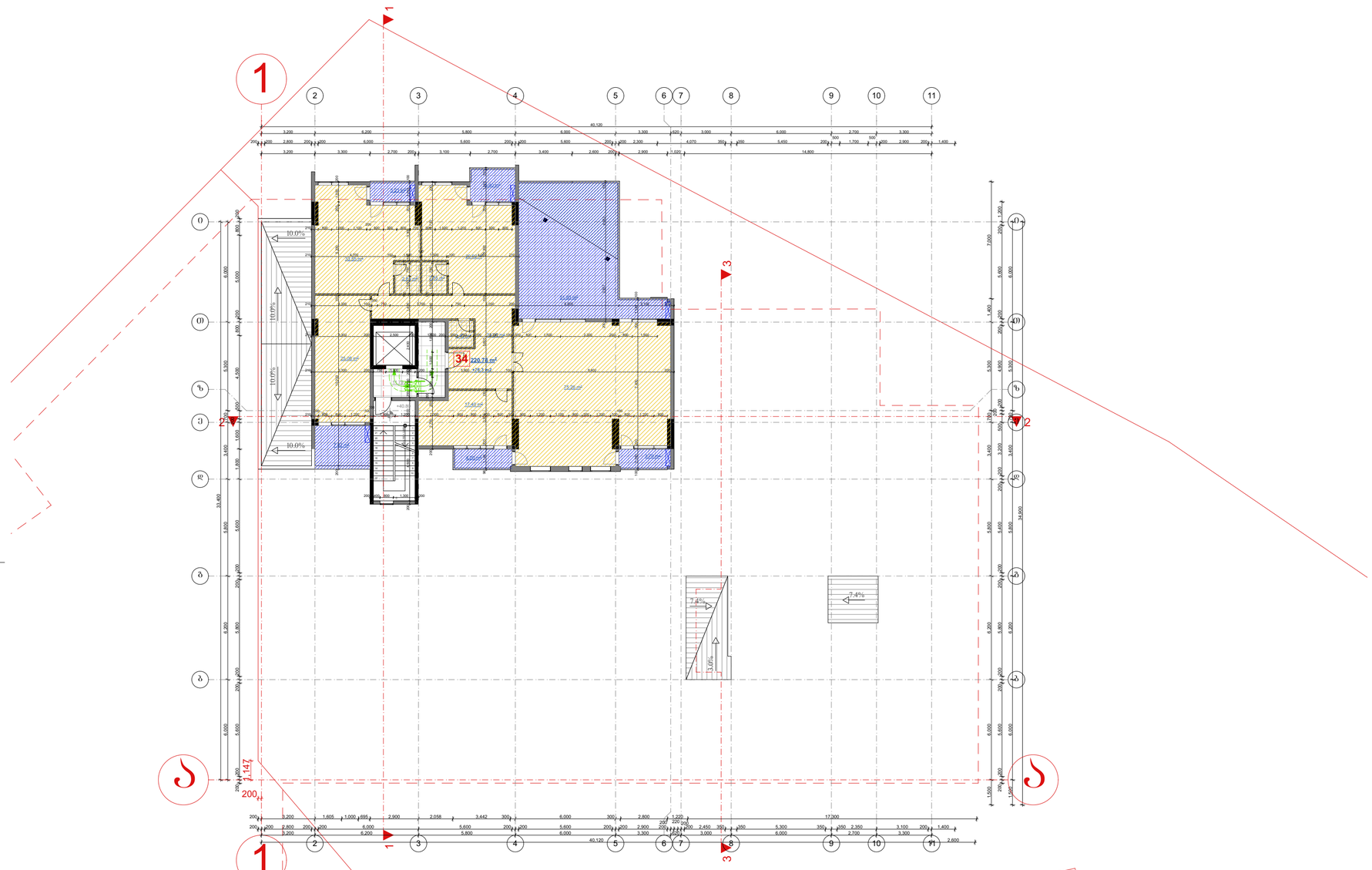
37.50

283.02 m

2

36.5 m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3

C

E

D

F

1 7

1

B

6

F

B

8

7

A

2 3 4

E

D

C

6 8

A

5

2

f-bi

პრ. მთ. არქ.

პროექტის სახელწოდება

X

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ვაშლიჯვარი, გოძიაშვილის ქუჩა #22/#24.

მასშტაბი

დირექტორი

არქიტექტურული ნაწილი

Y

შ. ლეკიაშვილი

Z

გ. ცუცქირიძე
ფურც.

30

a r c h i t e c t s

მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-
ფშაველას
გამზ. #16
საფოსტო ინდექსი: 0160

ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:

xyz.ge@yahoo.com

a-16

შ.პ.ს. "იქს ვაი ზეტ.ჯი"

1:200

stad.

m

არქიტექტორი შ.ლეკიაშვილი

არქიტექტორი ნ.ცაბაძე

არქიტექტორი ო.ჩიტიაშვილი

პრ. მთ. კონსტრ. ა. არჩილია

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

ფართები

გეგმა ნიშნ.

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართების ექსპლიკაცია

11.79 m2

17.40 m2

29.92 m2

2.85 m2

2.85 m2

2.40 m2

25.08 m2

33.55 m2

25.00 m2

75.26 m2

4.20 m2 3.70 m2

7.92 m2

51.83 m2

5.40 m2

3.23 m222 x 150 = 3,300

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

2 2

3

3

1,147
200

210

200
800 1,000 1,100

200
800 800 800 700 800 1,000 1,200 800 800 800

210

200
800 800 1,200

300

200
1,300 1,200 2,300 800 800 800 800 500 900 1,200 1,100 800 500 1,200 500

100
800 1,200 800

200 2,700 200

200

1,000 500 1,000 1,800 200 1,400

100

1,050 750 4,700 200
210 3,300 200 750 1,000 750 200 5,600 100 9,400 200

210 3,300 200 2,500 200 1,600 200 550 750

200
100 2,20 100 500 800 1,500 3,300 200 800 1,500

210 3,300 100

350
750 3,700 750 3,050 200 6,000 3,100 200

210 4,700 100 1,500

100
1,500 100 4,000 210

200 4,500 1,500 200 1,700 200 2,400 400 1,400

100

1,050 750

100

100 3,300 200 1,140 100

200 400 800 1,300 200

200 10,200 100 5,300 200 1,000 200

96 1,144 200 3,300 100 5,600 100 5,300 200 1,940 100

200 3,557 4,583 100
100 1,140 200 7,400 200 1,140 100

33,400

6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

40,120
3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 3,200 1,605 1,000 695 2,900 2,058 3,442 300 6,000 300 2,800 1,220 17,300

34,900

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 6,000

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,400 200 200 3,200 500

200

200 4,900 200 200 5,600 200 1,200

200 200 5,600 200 200 5,800 200 200 5,600 1,800 1,600

200

500 4,500 800 200 5,000 800 200

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,300 4,070 350 350 5,450 200

500
1,700

500
200 2,900 200 1,400

1,500 6,000 6,200 5,800 3,400 700 5,300 1,400 7,000

+40.80

7.4%

3.0%

7.4%

+76.3 m2

10.0%

10.0%

10.0% 10.0%

i i

e e

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

11

11

T T

10

10

z z

d d

g g

b b

a a

1 1

3,200 3,300 2,700 200 3,100 2,700 3,400 2,600 200 2,900 1,020 14,800

40,120 2,600

3,200 6,200 5,800 6,000 3,300 620 3,000 6,000 2,700 3,300

200 200 2,800 200 200 6,000 5,600 200 200 5,600 200 200 2,900 200

200 220 200
200 2,450 350 350 5,300 350 350 2,350 3,100 200 1,400

34 220.78 m2

40.80

220.78 m

2

76.3 m

2