ავტოსადგომის გეგმა -9.90 ნიშნულზე

ე ჭ ს ა ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე შრუშაძე
				თანაავტორი	დავით გაგნიძე
1 ავტოსადგომი 2	მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

1

2 სადარბაზო და ჰოლი

ავტოსადგომი

3460 530 820 710

750 750 5300 7000

6200 6000

5400

3900

5400

540 6300 4200 4360 9700 4300

7750

1500

3 4 5 6 7

9 8

7* 10

2 2

2

2

2

2

2

2

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

29 30

31 32 33 34 35 36

37 38

39 40 41 42 43 44

45

46

47

48 49

50

51

52

53

54

56 55

ავტოსადგომის გეგმა -6.60 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

46.61 m2

1

2 სადარბაზო და ჰოლი

ავტოსადგომი 1102.17

2 სადარბაზო და ჰოლი 29.42 მ2

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

1

2 სადარბაზო და ჰოლი

ავტოსადგომი

3460 530 820 710

750 750 5300 7000

6200 6000

5400

3900

5400

540 6300 4200 4360 9700 4300

7750

1500

3 4 5 6 7

9 8

7* 10

2 2

2

2

2
2

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

57 58

59 60 61 62 63 64

65 66

67 68 69 70 71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

84 83

ავტოსადგომის გეგმა -3.30 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

46.61 m2

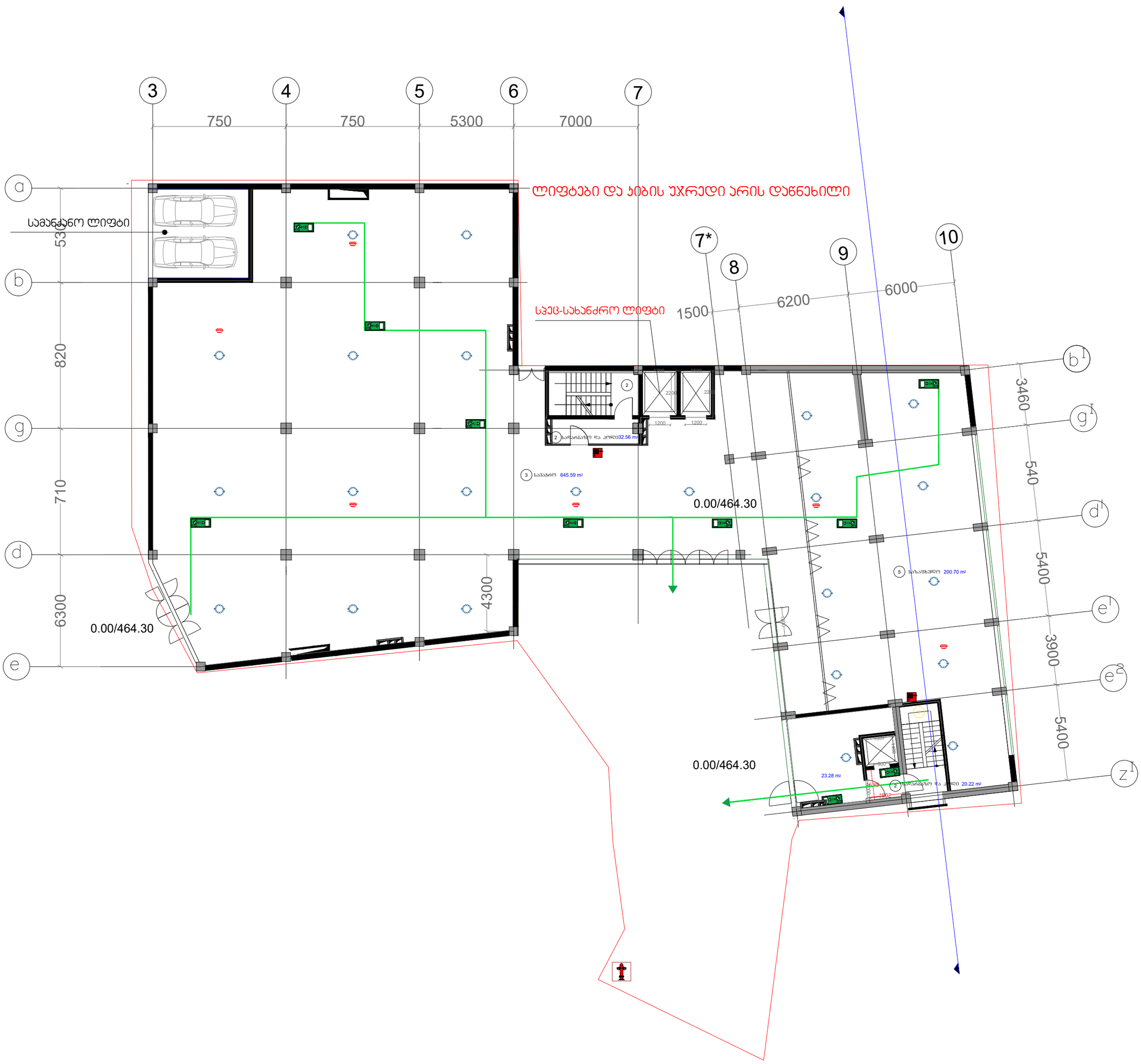
1

2 სადარბაზო და ჰოლი

ავტოსადგომი 1102.17

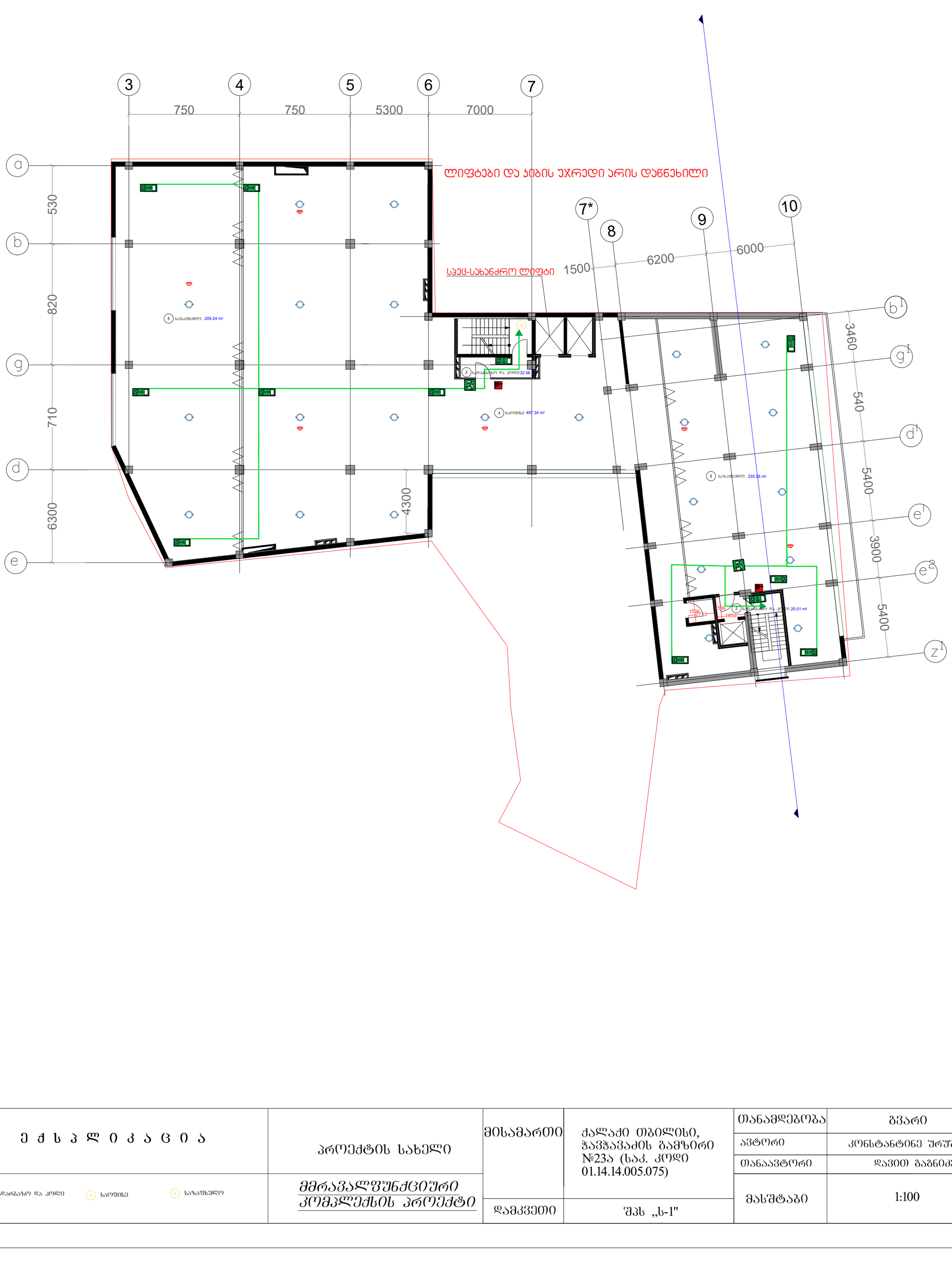
2 სადარბაზო და ჰოლი 29.42 მ2

სავაჭრო სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

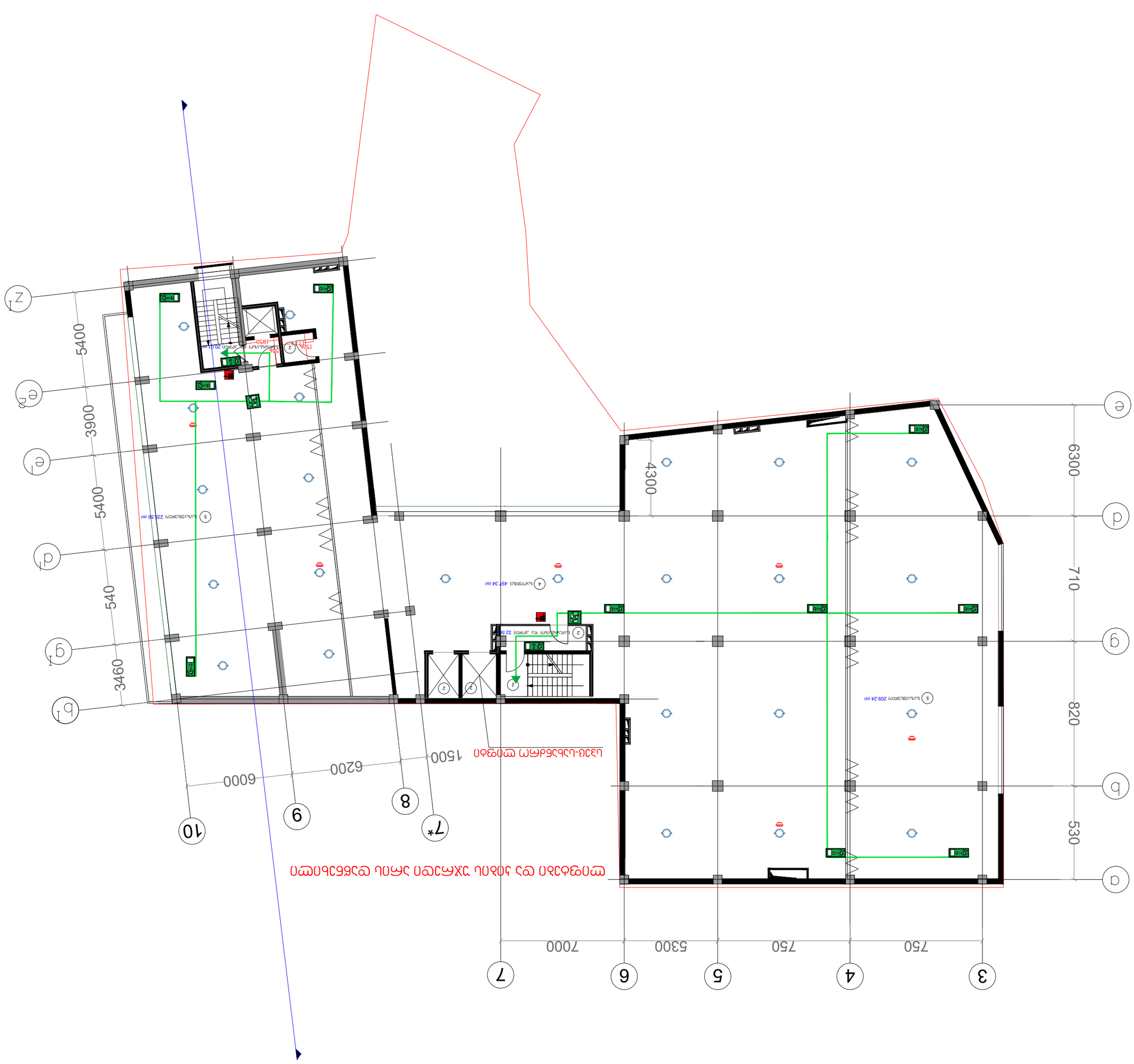


ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე შრუშაძე
				თანაავტორი	დავით ბაბნიძე
② სადარბაზო და კოლი ③ საცალფრო ⑤ საზაფხულო	*მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი*	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100

საოფისე სართულის გეგმა +5.00 ნიშნულზე



ე ჭ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე ურუშაძე
				თანაავტორი	დავით გაგნიძე
② სველწერტილი და კიბე ④ საოფისე ⑤ საზავშვლო	*მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი*	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100



497.34 m2

32.56 m2

20.01 m2

235.56 m2

209.24 m2 3460 530 820 710

750 750 5300 7000

6200 6000

5400

3900

5400

540 63004300

1500

3 4 5 6 7

9 8

7* 10

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2

2

4

5

5

4 სადარბაზო და ჰოლი საოფისე 5 საზაფხულო

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

საოფისე სართულის გეგმა +9.00 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

საზაფხულო

სადარბაზო და ჰოლი

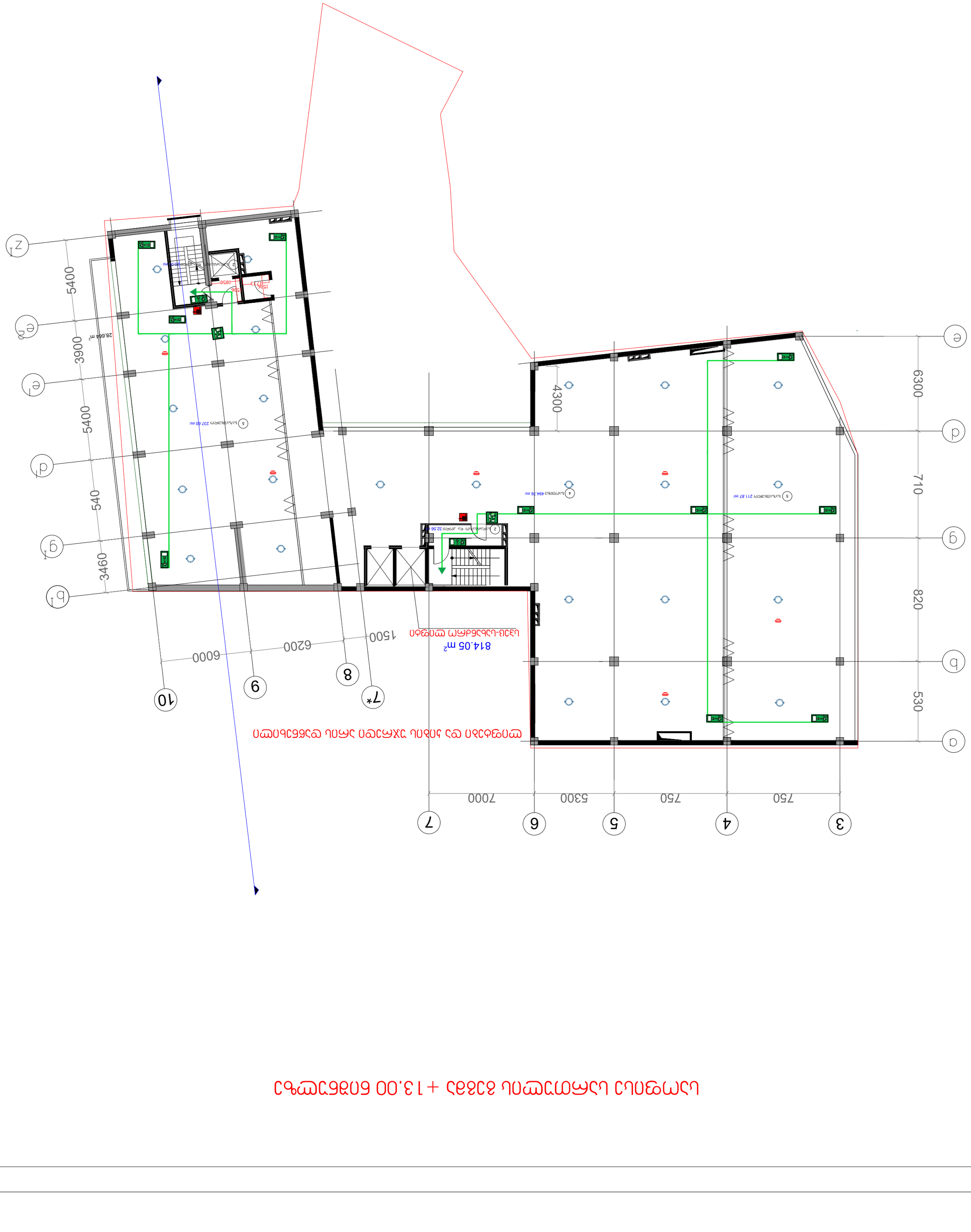
საოფისე

2 2

2

საზაფხულო

2 სადარბაზო და ჰოლი



32.56 m2

20.01 m2

494.76 m2 211.87 m2

237.60 m2

3460 530 820 710

750 750 5300 7000

6200 6000

5400

3900

5400

540 63004300

1500 814.05 m2

28,664 m2

3 4 5 6 7

9 8

7* 10

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2

2

2

4

5

5

სადარბაზო და ჰოლი 4 საოფისე 5 საზაფხულო

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

საოფისე სართულის გეგმა +13.00 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

საზაფხულო

საზაფხულო

საოფისე

სადარბაზო და ჰოლი

სადარბაზო და ჰოლი

32.56 m2

20.01 m2

494.76 m2 211.87 m2 237.60 m2

3460 530 820 710

750 750 5300 7000

6200 6000

5400

3900

5400

540 63004300

1500

814.05 m2

28,664 m2

3 4 5 6 7

9 8

7* 10

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2

2

2

4

5

4 სადარბაზო და ჰოლი საოფისე 5 საზაფხულო

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

საოფისე სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე

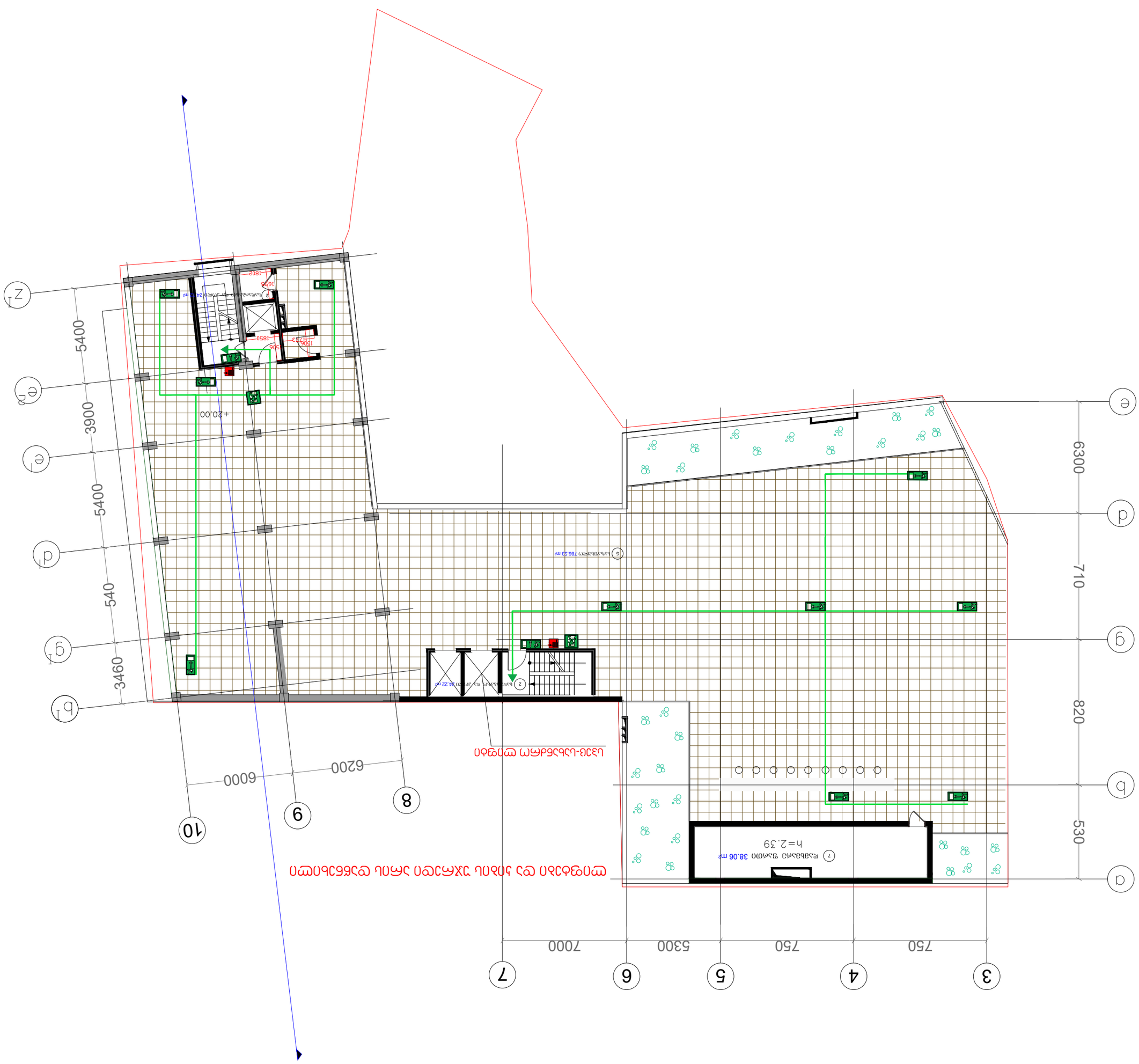
კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

საზაფხულო

საოფისე 5 საზაფხულო

სადარბაზო და ჰოლი

2 სადარბაზო და ჰოლი



786.53 m2

24.22 m2

24.12 m2

38.06 m2 3460

6200 6000

5400

3900

5400

540 530 820 710

750 750 5300 7000 6300

9 8

10

3 4 5 6 7

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2

2

2

5

7

სადარბაზო და ჰოლი 5 საზაფხულო 7 დამხმარე ფართი

დამხმარე ფართი

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სპეც-სახანძრო ლიფტი

ტერასის გეგმა +20.00 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

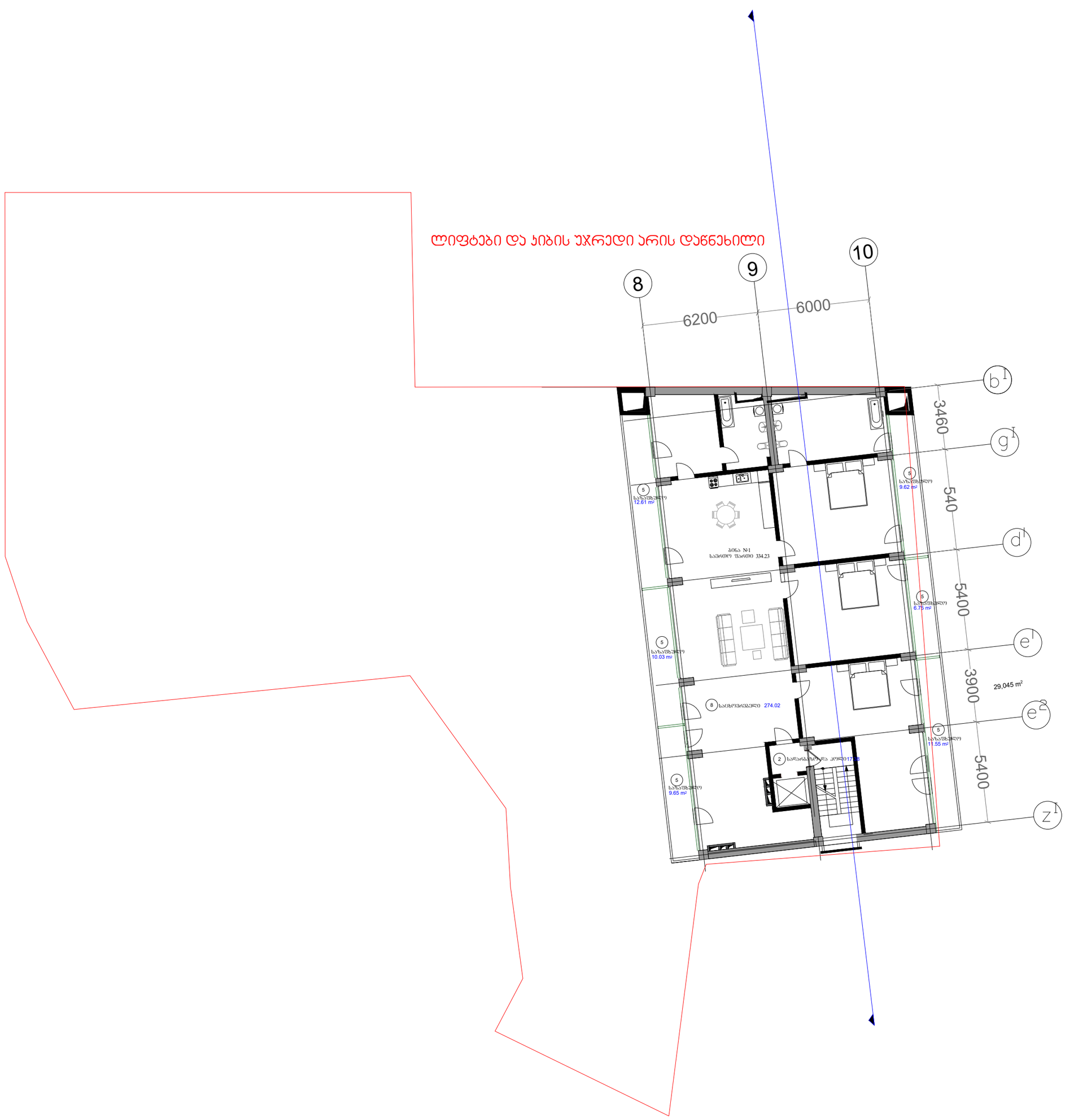
საზაფხულო

სადარბაზო და ჰოლი

სადარბაზო და ჰოლი

საცხოვრებელი სართულის გეგმა +23.50 ნიშნულზე

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი



ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე შრუშაძე
				თანაავტორი	დავით ბაბნიძე
② საძარბაზო და ჰოლი ④ საცხოვრებელი	*მმრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი*	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2 სადარბაზო და ჰოლი 4 საოფისე

საცხოვრებელი სართულის გეგმა +26.80 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

11.55 m2 9.65 m2

10.03 m2

12.61 m2 9.62 m2

6.75 m2

3460

6200 6000

5400

3900

5400

540

29,045 m2

9 8

10

2

5

5

5

5

5

5 ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი
17.38

8 საცხოვრებელი 274.02

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო
საზაფხულო

საზაფხულო

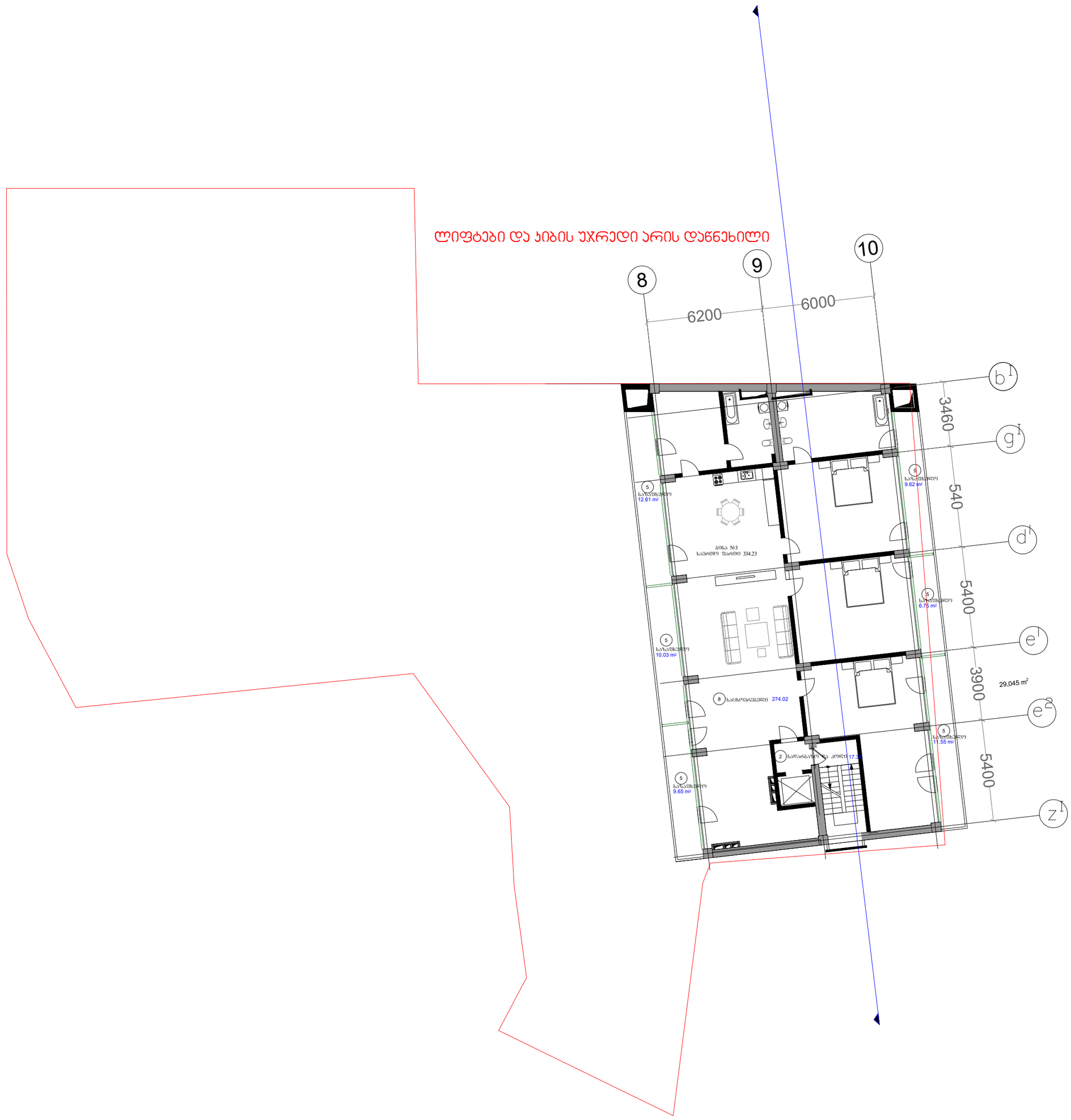
საზაფხულო

სადარბაზო და ჰოლი

ბინა #2 საერთო ფართი 334.23

სანოვრებელი სართულის გეგმა +30.10 ნიშნულზე

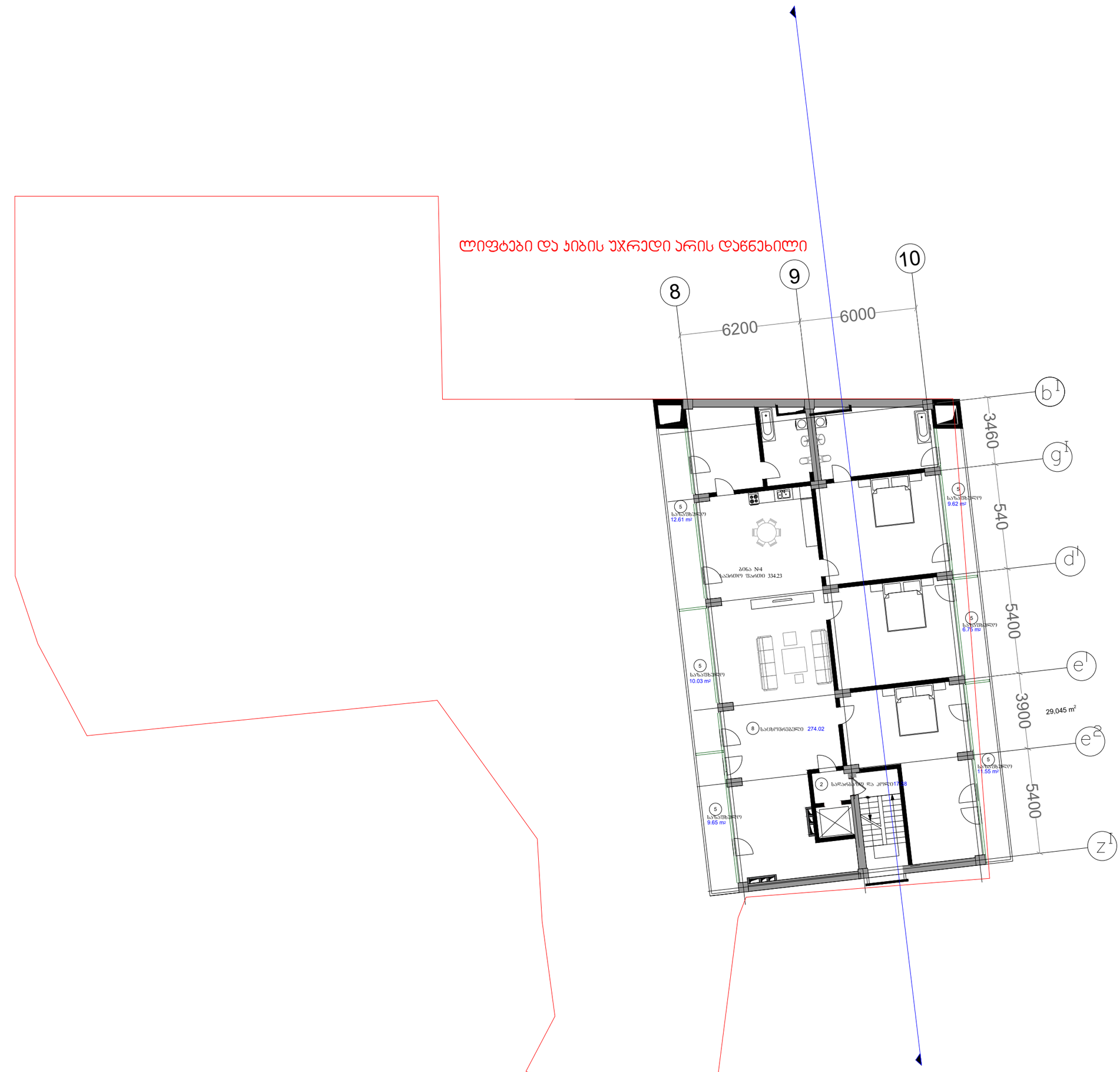
ლიფტები და ჯიბის უჯრედი არის დაწნეხილი



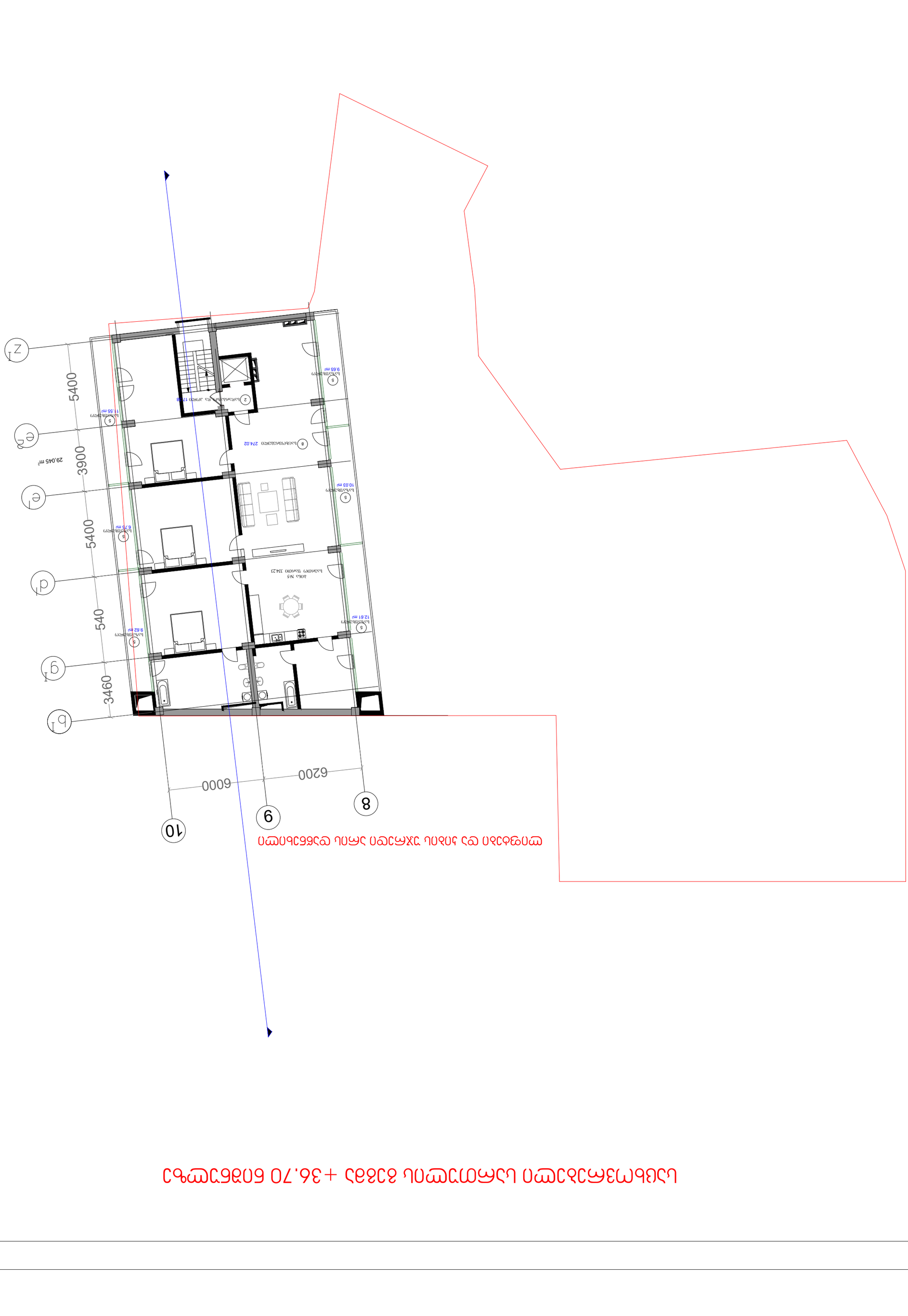
ე ჭ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე შრუშაძე
				თანაავტორი	დავით გაგნიძე
② საფარგაზე და კოლი ④ საოფისე	*მმრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი*	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100

სანიაღვრე არხის გეგმა +33.40 ნიშნულზე

ლიფტები და ჯიბის უკრედი არის დაგნეხილი



ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	პროექტის სახელი	მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №23ა (საკ. კოდი 01.14.14.005.075)	თანამდებობა	გვარი
				ავტორი	კონსტანტინე შრუშაძე
				თანაავტორი	დავით ბაბნიძე
② სადარბაზო და კიბე ④ სათვისე	მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი	დამკვეთი	შპს „ს-1"	მასშტაბი	1:100



1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

2 სადარბაზო და ჰოლი 4 საოფისე

საცხოვრებელი სართულის გეგმა +36.70 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

11.55 m2 9.65 m2

10.03 m2

12.61 m2 9.62 m2

6.75 m2

3460

6200 6000

5400

3900

5400

540

29,045 m2

9 8

10

2

5

5

5

5

5

5 ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი
17.38

8 საცხოვრებელი 274.02

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო
სადარბაზო და ჰოლი

ბინა #5 საერთო ფართი 334.23

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

საცხოვრებელი სართულის გეგმა +40.00 ნიშნულზე

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე

11.55 m2 9.65 m2

274.02

10.03 m2

12.61 m2 9.62 m2

6.75 m2

3460

6200 6000

5400

3900

5400

540

29,045 m2

9 8

10

2

5

5

5

5

5

5

8

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

17.38

საცხოვრებელი

საზაფხულო

საზაფხულო

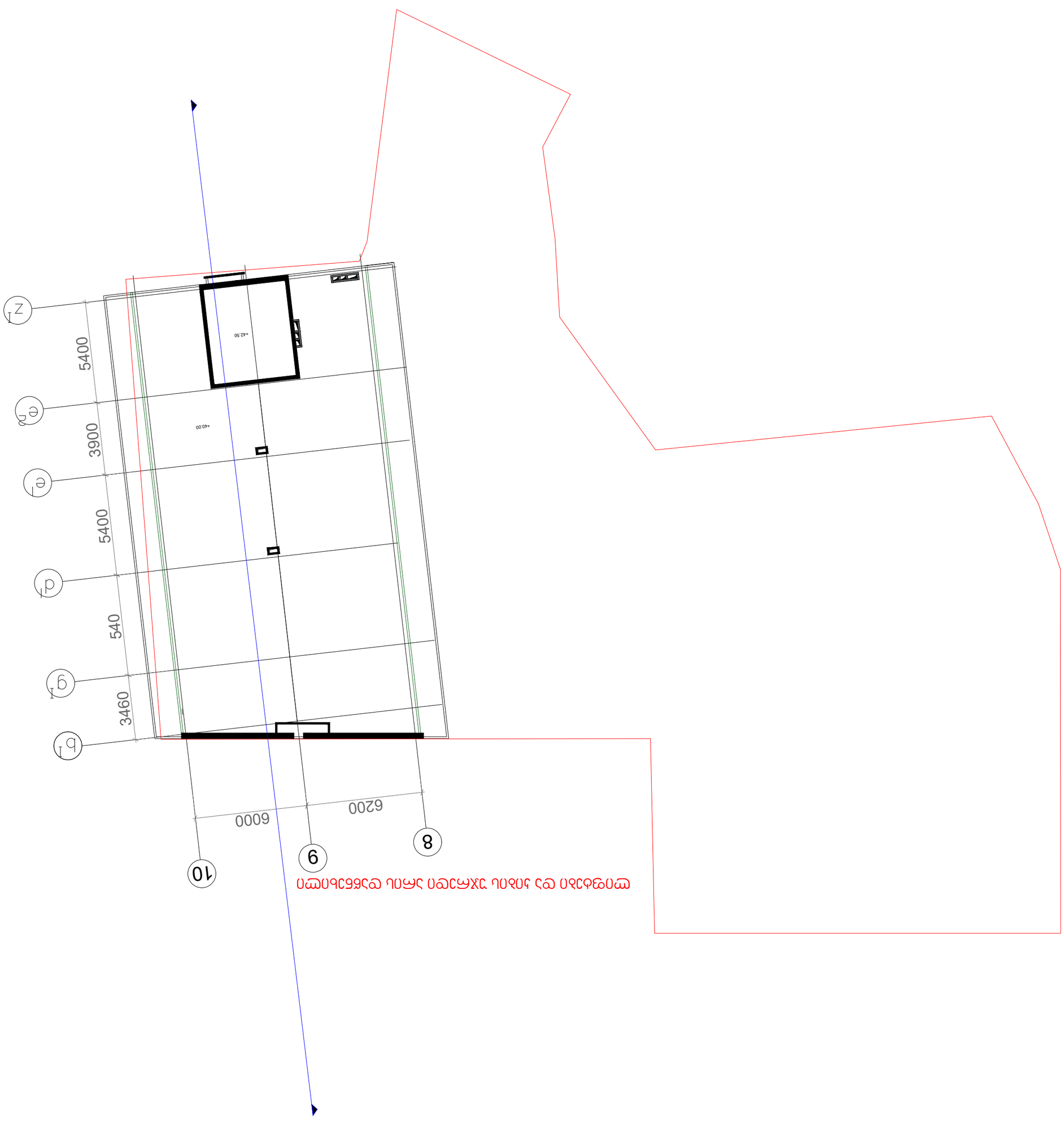
საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო

საზაფხულო
სადარბაზო და ჰოლი

ბინა #6 საერთო ფართი 334.23



3460

6200 6000

5400

3900

5400

540

+40.00

9 8

10

+42.50

1:100

თანამდებობა გვარი

ავტორი

მისამართი
პროექტის სახელი

მასშტაბი

ქალაქი თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი

#23ა (საკ. კოდი
01.14.14.005.075)

დამკვეთი

mmravalfunqciuri
კომპლექსის პროექტი
შპს ,,ს-1"

ლიფტები და კიბის უჯრედი არის დაწნეხილი

სახურავის გეგმა

კონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი DdaviT გაგნიძე