საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ 16/3657 "31" 05 2018

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს „საქართველოს ბანკი“, როგორც იპოთეკარი თანახმაა შპს „ფლექსი დეველოპმენტმა“ (ს/კ: 405085937) განახორციელოს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილება, უძრავ ქონებაზე საკადასტრო კოდით 01.11.12.018.021, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, ხიზაბავრას ქ. #1. კერძოდ, იცვლება ბინების კვადრატულობა და კომერციულ ფართს ემატება ერთი ვიტრაჟი. ამასთან იმ პირობით რომ სს „საქართველოს ბანკი“-ს სასარგებლოდ არსებული უფლება/ები სრულად შენარჩუნდება.

პატივისცემით,

ნათია მექოშვილი

სექტორის უფროსი

კორპორაციული საბანკო მომსახურების დეპარტამენტი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

21136765595318

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N180352951

რეგისტრაციის თარიღი

02.04.2018 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე
მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას 42
ტელეფონი: 2238372

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

მე, ნოტარიუს **ირმა შარვაძეს** (სანოტარო ბიურო მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. #42) სს საქართველოს ბანკის სათავო ოფისში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, გაგარინის ქ. #29ა, მომმართა **ვასილ ხოდელმა** რომელმაც განაცხადა, რომ არის სს საქართველოს ბანკის (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204378869) გენერალური დირექტორის მოადგილე, რაც დასტურდება სს საქართველოს ბანკის ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (რომელიც ინახება ჩემს არქივში) და რწმუნებულებით, გაცემული სს საქართველოს ბანკის გენერალური დირექტორის კახაბერ კიკნაველიძის მიერ 12.10.2017 წ. დამოწმებული ნოტარიუს ირმა შარვაძის მიერ, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი: 171205660 (რომელიც ინახება ჩემს არქივში). **ვასილ ხოდელმა** მოითხოვა რწმუნებულების შედგენა **ნათია მექოშვილის** სახელზე და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე **ვასილ ხოდელის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ვასილ ხოდელმა** (დაბადებული 27.10.1976 წ. ქ. თბილისში, პირადი ნომერი: 01024024971, მცხოვრები თბილისი ტ.ტაბიძის ქ. №56, ბინა №14) მომმართა, დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა, წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. აგრეთვე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შემდეგ შევადგინე წინამდებარე რწმუნებულება, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მარწმუნებელს. მარწმუნებელმა წაიკითხა რწმუნებულება და განაცხადა, რომ რწმუნებულება ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ **ვასილ ხოდელმა** ხელი მოაწერა შემდეგ რწმუნებულებას:

მარწმუნებელი

ვასილ ხოდელი _____

რწმუნებულება

მე, სს საქართველოს ბანკის გენერალური დირექტორის მოადგილე **ვასილ ხოდელი** (შემდგომში - მარწმუნებელი), **ნათია მექოშვილს** (დაბადებული 01.02.1980წ., ქ. თბილისში, პირადი ნომერი: 01007005576) (შემდგომში - რწმუნებული), ვანიჭებს უფლებამოსილებას, რათა მან მარწმუნებლის (სს საქართველოს ბანკის) სახელით:

1. დადოს და გააფორმოს (მათ შორის, ხელი მოაწეროს):
1.1. გენერალური საკრედიტო ხაზის, საკრედიტო ხაზის, საბანკო კრედიტის, ოვერდრაფტის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები) 1,000,000 (ერთი მილიონი) აშშ დოლარის (შესაბამისი კურსით სხვა ვალუტაში) ფარგლებში;
1.2. ინფორმაციის კონფიდენციალურობის ან/და საბანკო პროდუქტ(ებ)თან დაკავშირებული დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები);
1.3. იპოთეკის, გირავნობის, თავდებობის დოკუმენტ(ებ)ი/ხელშეკრულება(ები)/ შეთანხმება(ები)/ გარიგება(ები);
1.4. წინამდებარე რწმუნებულების 1.1, 1.2 ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ დოკუმენტ(ებ)ში/ხელშეკრულება(ებ)ში/შეთანხმება(ებ)ში/გარიგება(ებ)ში შესატანი ნებისმიერი სახის ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის (გარდა თანხის ცვლილებისა, თუ აღნიშნული ცვლილებით გათვალისწინებული ნებისმიერი გარიგების თანხა გადააჭარბებს წინამდებარე რწმუნებულების 1.1. ქვეპუნქტით განსაზღვრულ თანხობრივ ლიმიტს ან/და შეწყვეტის ცვლილებებისა) შესახებ შეთანხმებ(ებ)ი ან/და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი.
1.5. წინამდებარე რწმუნებულების 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დოკუმენტ(ებ)ში/ ხელშეკრულება(ებ)ში/შეთანხმება(ებ)ში/გარიგება(ებ)ში შესატანი ნებისმიერი სახის ცვლილებ(ებ)ის/დამატებ(ებ)ის შესახებ შეთანხმებ(ებ)ი ან/და მათთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი.
2. სარეგისტრაციო ორგანოებში/დაწესებულებებში სარეგისტრაციოდ წარადგინოს ნებისმიერი სახის ხელშეკრულება(ები)/შეთანხმება(ები)/გარიგება(ები)/განცხადება(ები)/წერილ(ებ)ი/ დოკუმენტაცია.
3. შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ან აუკრძალავი ნებისმიერი ქმედება, რომელიც პირდაპირ არ არის მითითებული წინამდებარე რწმუნებულებაში, მაგრამ რწმუნებულის აზრით, საჭირო და აუცილებელია მარწმუნებლის უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დაცვისათვის და წინამდებარე რწმუნებულებით მინიჭებული უფლებამოსილების და გაცემული დავალებების შესასრულებლად.

რწმუნებულება გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

წინამდებულება შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა მარწმუნებელს.

გადახდილია საზღაური 10 (ათი) ლარი, 20 (ოცი) სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისათვის, დღგ 5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი, რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011წ. №507 „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“) 31-ე, 34-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა.

მარწმუნებელი

ვასილ ხოდელი

ნოტარიუსი

ირმა შარვაძე

