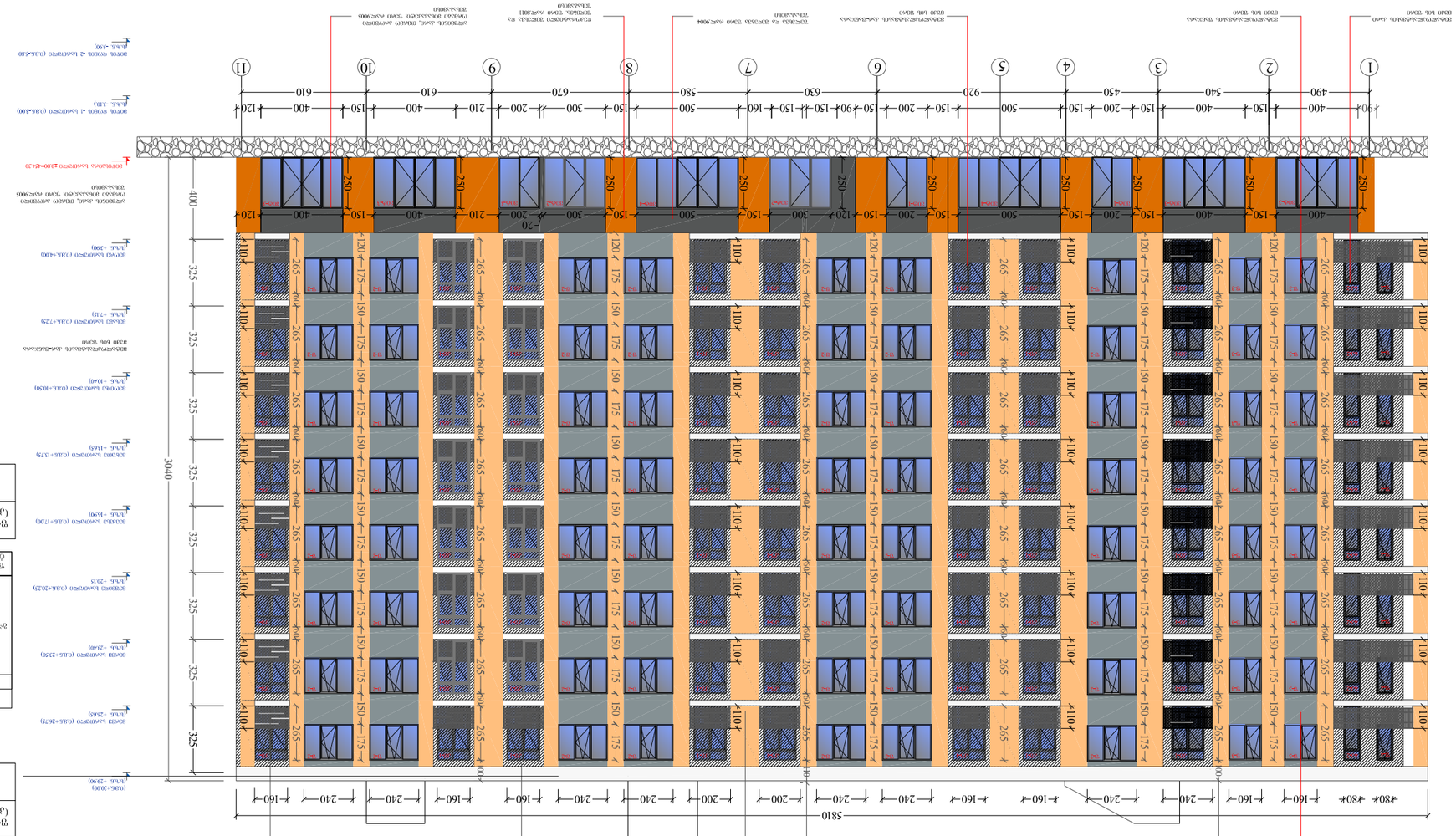
1-11 ფასადი
+29.900
+26.479
+23.249
+20.029
+16.809
+13.589
+10.369
+7.149
+4.000
±0.000
-3.192
-4.990
3040
5810
490
400
150
540
450
920
500
630
580
670
610
400
150
120
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

| | | |

A-3	ფასადის №:	შპს „ვეფხვისკარის ტურისტული ცენტრი“				
	CLIENT	PROJECT				
დამკვეთის ხელმოწერა	ბათუმი	ბულვარი				
ფასადის ტიპი	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ				
ფასადის ტიპი	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ				
ფასადის ტიპი	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ	3.03.ՈՄ&ՅՈՆ				

ფასადი ა-ი



(0.16.+30.00)
(ს.ზ.ნ. +29.90)

მრავალ საოთახო (0.16.+26.75)
(ს.ზ.ნ. +26.65)

მრავალ საოთახო (0.16.+23.50)
(ს.ზ.ნ. +23.40)

მრავალ საოთახო (0.16.+20.25)
(ს.ზ.ნ. +20.15

მრავალ საოთახო (0.16.+17.00)
(ს.ზ.ნ. +16.90)

მრავალ საოთახო (0.16.+13.75)
(ს.ზ.ნ. +13.65)

მრავალ საოთახო (0.16.+10.50)
(ს.ზ.ნ. +10.40)

მეტალოკონსტრუქციის კარ-ფანჯარა მუქი ხის შავი

მრავალ საოთახო (0.16.+7.25)
(ს.ზ.ნ. +7.15)

მრავალ საოთახო (0.16.+4.00)
(ს.ზ.ნ. +3.90)

ალუმინის კარი, თეთრი პროფილი რიგაში მინაპაკეტი. შავი რალ.9005 შესაბამისი

მიწის საფარი ±0.00=454.30

მიწის დონის -1 საოთახო (0.16.-3.00)
(ს.ზ.ნ. -3.10.)

მიწის დონის -2 საოთახო (0.16.-5.80
(ს.ზ.ნ. -5.90)

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფარდობა (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასავლეთი			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი
ფასადი ა-ი ლერწებში პირველი სართული	7.5	1	2	შეუსრულებელი	შეუსრულებელი	70%			53%

ფასადის სრული ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის არსებული ღიობების ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის ფართობი ღიობების გამოკლებით (კვ.მ.)	ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი ფასადის სრულ ფართზე
19.1 კვ.მ.	10.0 კვ.მ.	9.1 კვ.მ.	53%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფარდობა (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასავლეთი			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი
ფასადი ა-ი ლერწებში ტიპიური სართულები	4.85	1	2	შეუსრულებელი	შეუსრულებელი	45%			0%

ფასადის სრული ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის არსებული ღიობების ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის ფართობი ღიობების გამოკლებით (კვ.მ.)	ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი ფასადის სრულ ფართზე
174.9 კვ.მ.	0 კვ.მ.	174.9 კვ.მ.	0%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფარდობა (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასავლეთი			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი
ფასადი ა-ი ლერწებში -1 სართული	7.52	1	2	შეუსრულებელი	შეუსრულებელი	70%			19%

ფასადის სრული ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის არსებული ღიობების ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის ფართობი ღიობების გამოკლებით (კვ.მ.)	ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი ფასადის სრულ ფართზე
68.8 კვ.მ.	12.0 კვ.მ.	56.8 კვ.მ.	17%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფარდობა (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასავლეთი			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი
ფასადი ა-ი ლერწებში პირველი სართული	7.52	1	2	შეუსრულებელი	შეუსრულებელი	70%			48%

ფასადის სრული ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის არსებული ღიობების ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის ფართობი ღიობების გამოკლებით (კვ.მ.)	ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი ფასადის სრულ ფართზე
120.6 კვ.მ.	57.5 კვ.მ.	63.1 კვ.მ.	48%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფარდობა (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასავლეთი			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშიფრებით	დაუცველი
ფასადი ა-ი ლერწებში ტიპიური სართულები	7.52	1	2	შეუსრულებელი	შეუსრულებელი	70%			49%

ფასადის სრული ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის არსებული ღიობების ფართობი (კვ.მ.)	ფასადის ფართობი ღიობების გამოკლებით (კვ.მ.)	ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი ფასადის სრულ ფართზე
674.016 კვ.მ.	327.68 კვ.მ.	346.336 კვ.მ.	49%

A-3	პროექტის №:	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "მეზანაიკ დეველოპმენტი"	პროექტი/ მისამართი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსი ნაკვეთი №01.19.20.021.099

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გიორგობიანი	
პრ. პატრონი	გ.გიორგობიანი	
დამპროექტებელი	გ.გიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	

ნახაზი DRWG.: ფასადი ა-ი

თარიღი DATE: 02.05.2018

პროექტირება

№	პროექტირების REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD Group

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1: 200	პროექტი	A-303	34

MHD GROUP

ტიპიზებული	ბეტონი	ხე-ტყის მასალა			
ფანჯრის ბლოკი	ჭ.მ.	3.80მ*ჩამაგრების რაოდენობა			
ფანჯრის ბლოკი	ჭ.მ.	3.80მ*ჩამაგრების რაოდენობა			
ფანჯრის ბლოკი	ჭ.მ.	3.80მ*ჩამაგრების რაოდენობა			
ტიპიზებული	ბეტონი	ხე-ტყის მასალა			
