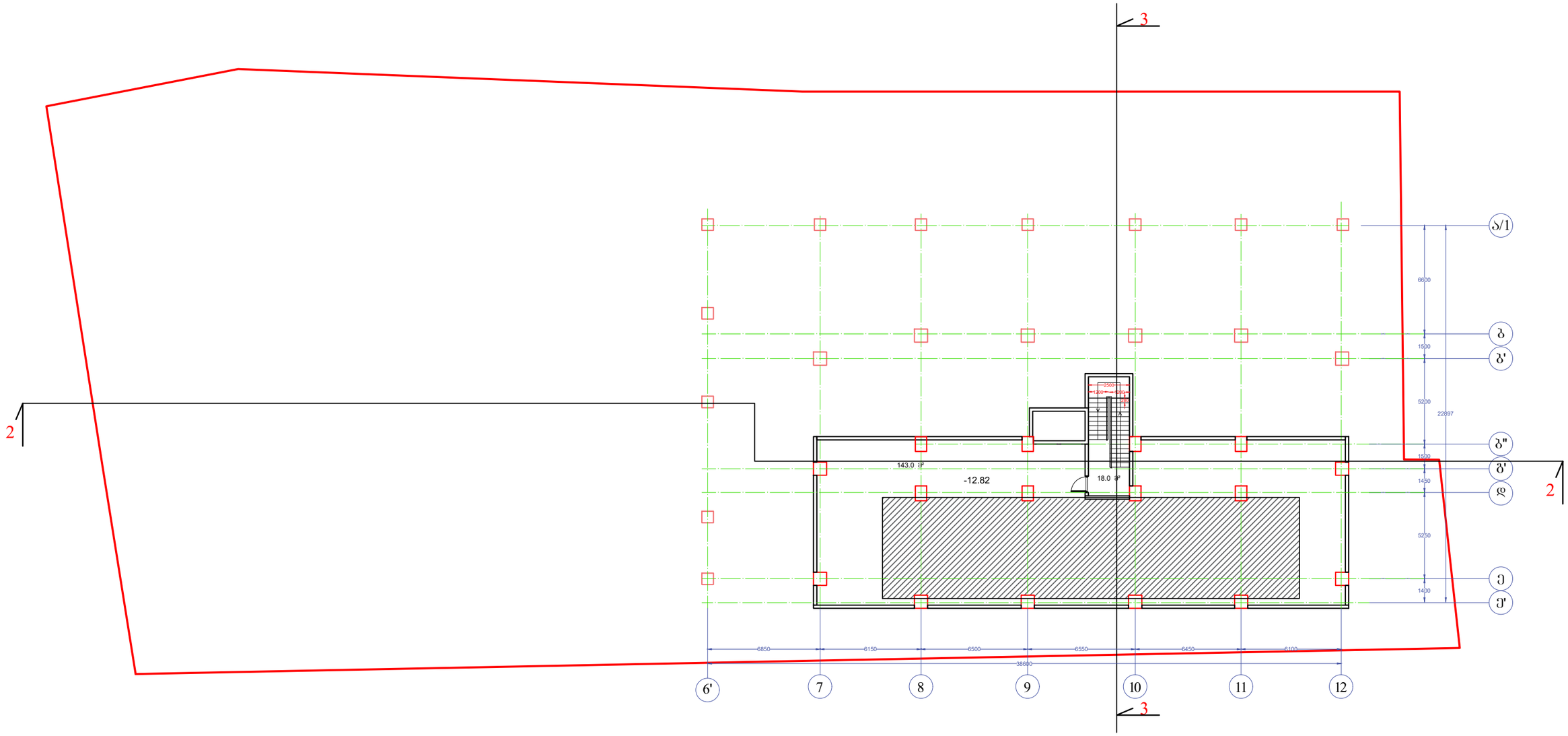
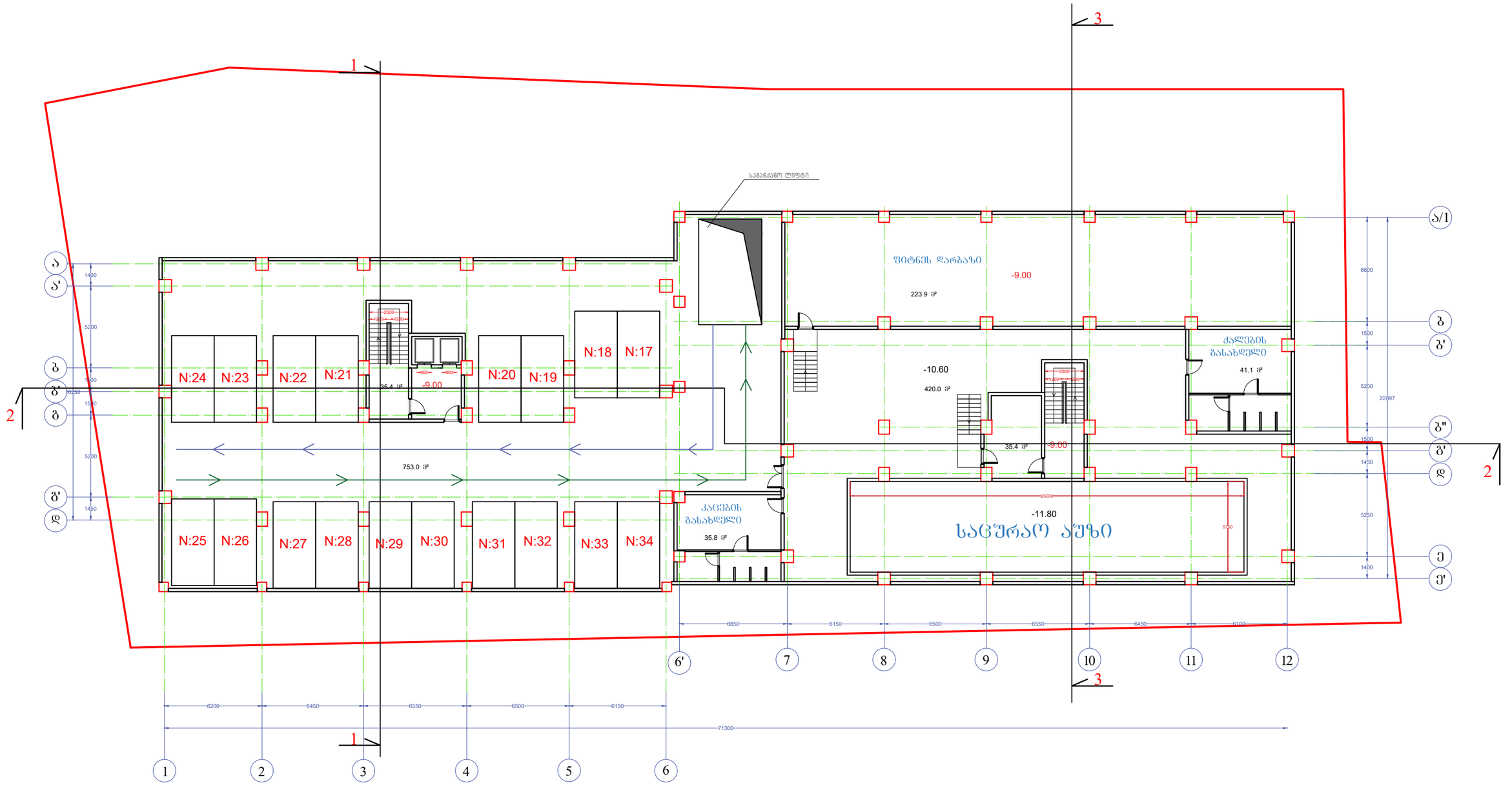



| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური სართულის ბეგმა -12.82 ნიშნულზე | | საძარბაზოს ფართი |
| ბლოკი I | ტექნიკური სართულის ფართი 143 | 18 |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეგმა -12.82 ნიშნულზე
ტექნიკური სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსჭანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

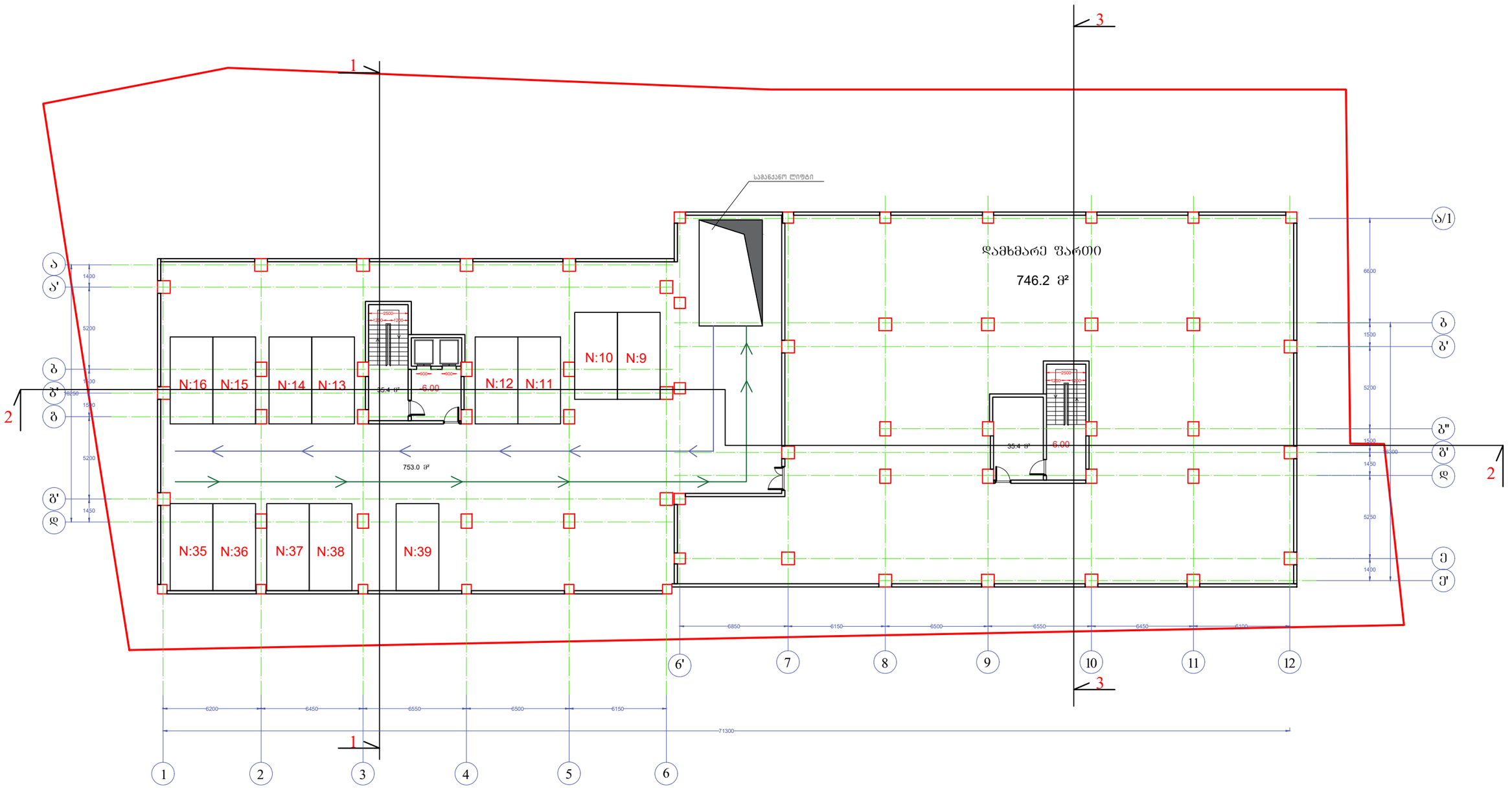



| ბლოკი I | –3 სართულის გეგმა -9.00 ნიშნულზე | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ფიტნეს დარბაზის ფართობი მ² | გასახდელების ფართობი მ² | აუზის ფართობი მ² | სადარბაზოს ფართი მ² | პარკირების ადგილის ფართობი | სადარბაზოს ფართი მ² |
| | 223.9 | 76.9 | 420 | 35.4 | 753 | 35.4 |

პროექტი
ქ.თბილის, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა -9.00 ნიშნულზე
-3 სართული

| მასშტაბი | შესრულებული | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსქანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |



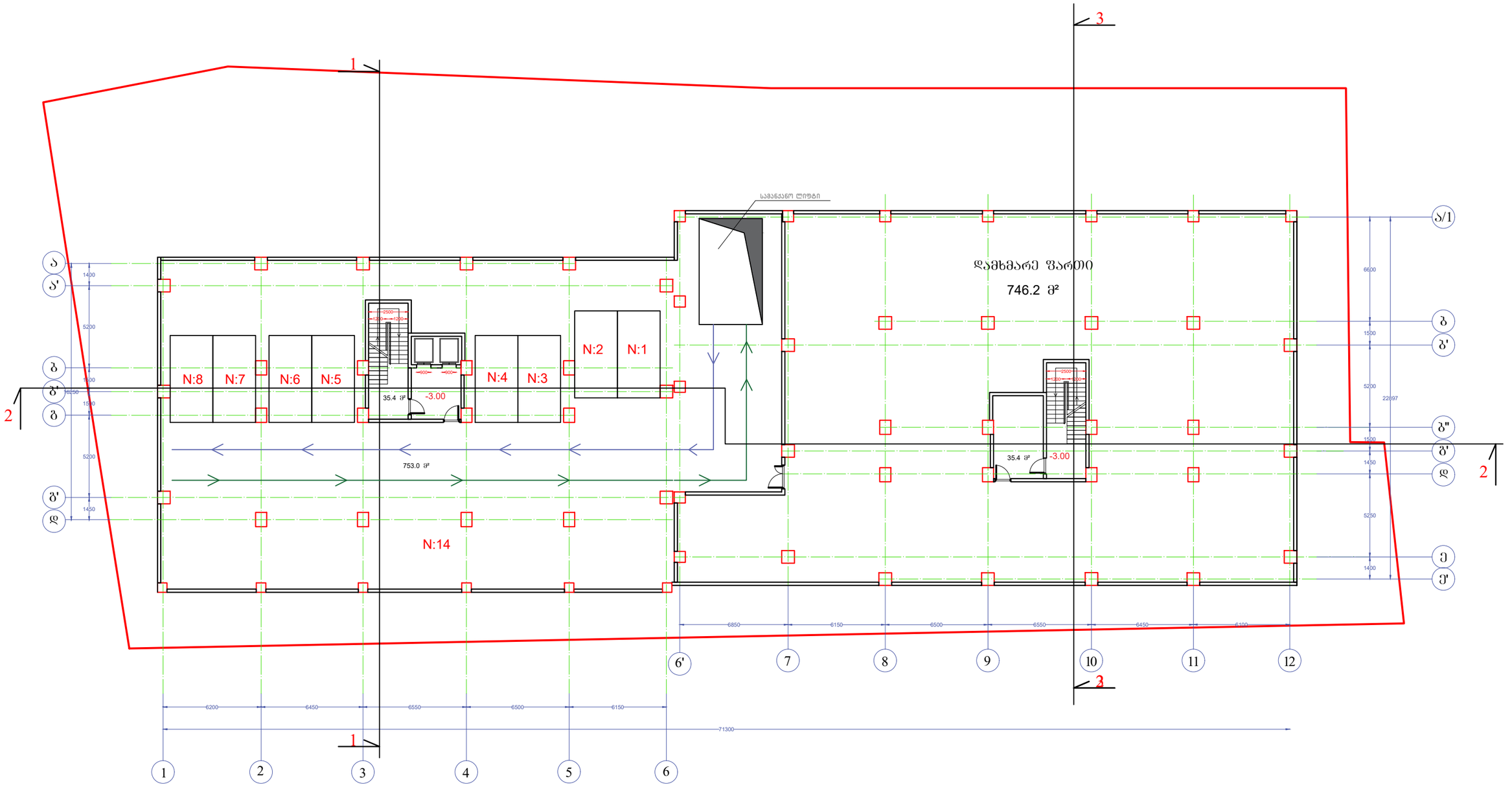

| ბლოკი I | –2 სართულის ბეჭდა -6.00 ნიშნულზე | | | |
|---|---|---|---|---|
| | პარკირების ადგილის ფართობი | სადარბაზოს ფართი მ² | დამხმარე ფართობი | სადარბაზოს ფართი მ² |
| | 753 | 35.4 | 746.2 | 35.4 |

პროექტი
ქ.თბილის, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეჭდა -6.00 ნიშნულზე
-2 სართული

| მასშტაბი | შურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსქანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

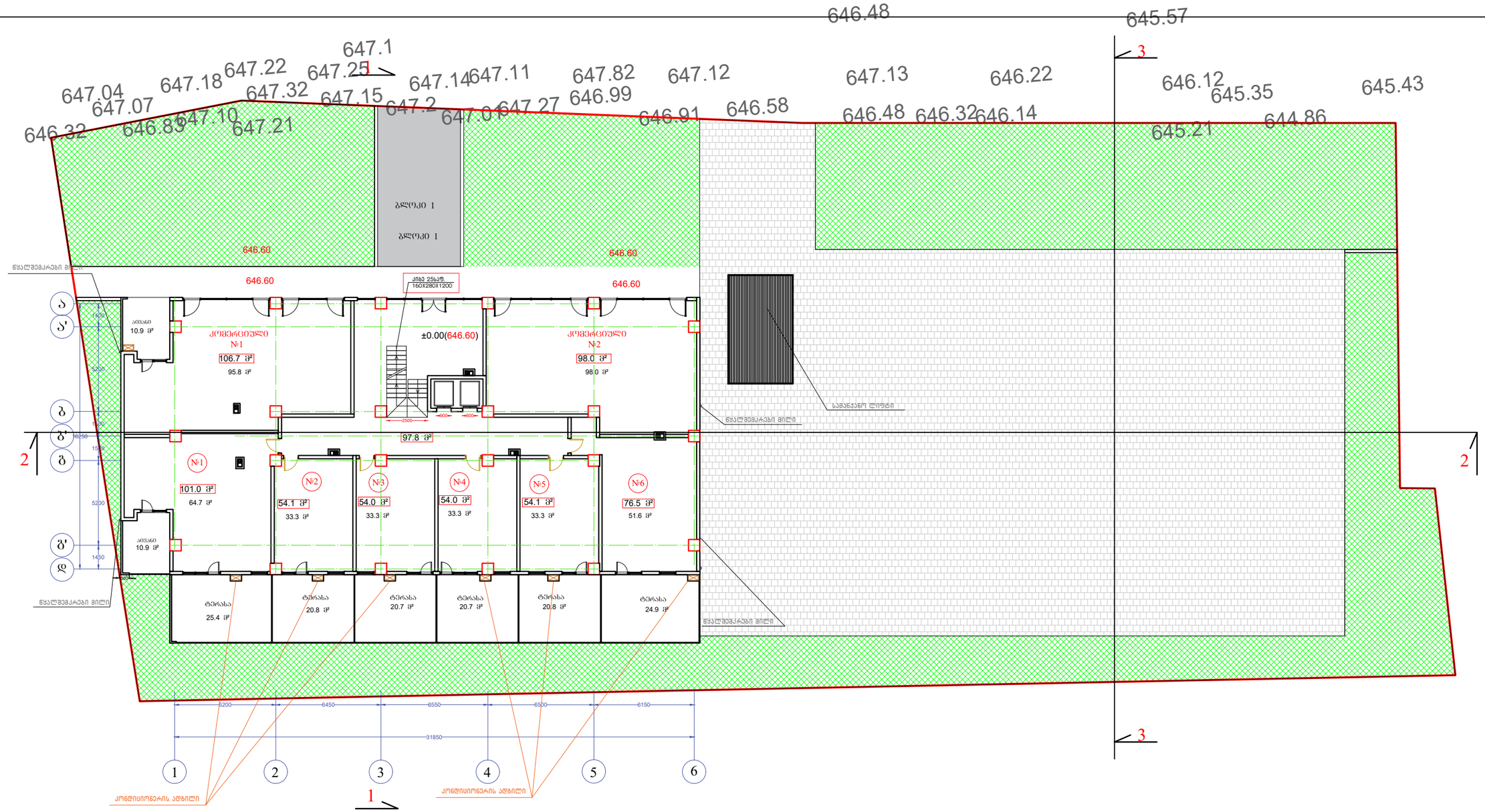



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ბლოკი I | –1 სართულის ბეჭდა -3.00 ნიშნულზე | | | |
| | პარკირების ადგილის ფართობი | სადარბაზოს ფართი | დამხმარე ფართი | სადარბაზოს ფართი |
| | 753 | 35.4 | 746.2 | 35.4 |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეჭდა -3.00 ნიშნულზე
-1 სართული

| მასშტაბი | შურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




შენიშვნა: საპროექტო ნიშნული ±0.00(646.60)

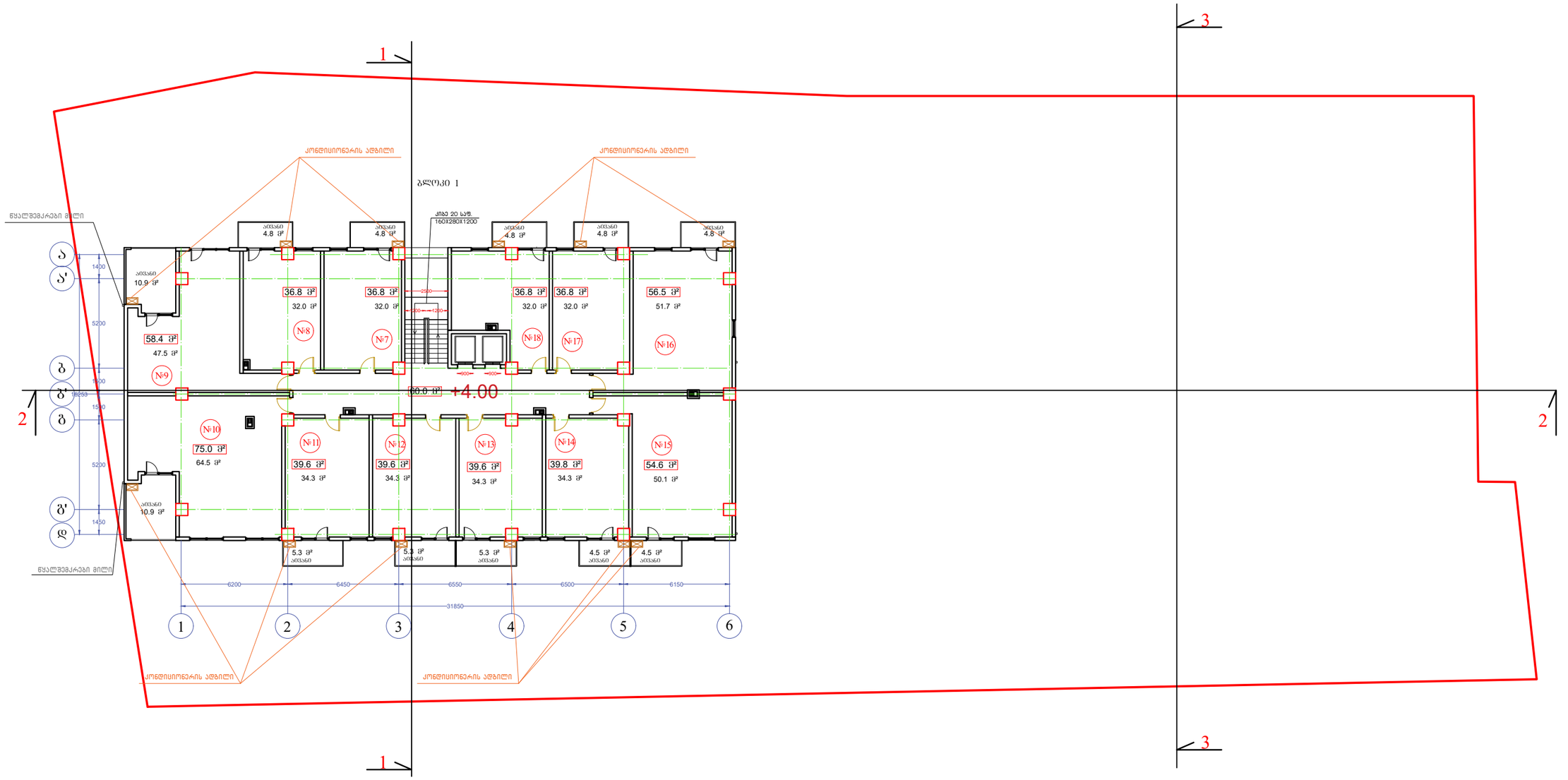
| 1 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | კომერციული ფართი+საზაფხულო | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 64.7 | 36.3 | 95.8 | 10.9 | 97.8 | 101 |
| 33.3 | 20.8 | 98 | | | 54.1 |
| 33.3 | 20.7 | | | | 54 |
| 33.3 | 20.7 | | | | 54 |
| 33.3 | 20.8 | | | | 54.1 |
| 51.6 | 24.9 | | | | 76.5 |
| 249.5 | 144.2 | 193.8 | 10.9 | 97.8 | |

პროექტი
ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
1 სართული

| მასშტაბი | შურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | გ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




| ბლოკი I | 2 სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 7 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 8 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 9 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 10 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 11 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 12 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 13 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 14 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 15 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 16 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 17 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 18 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი

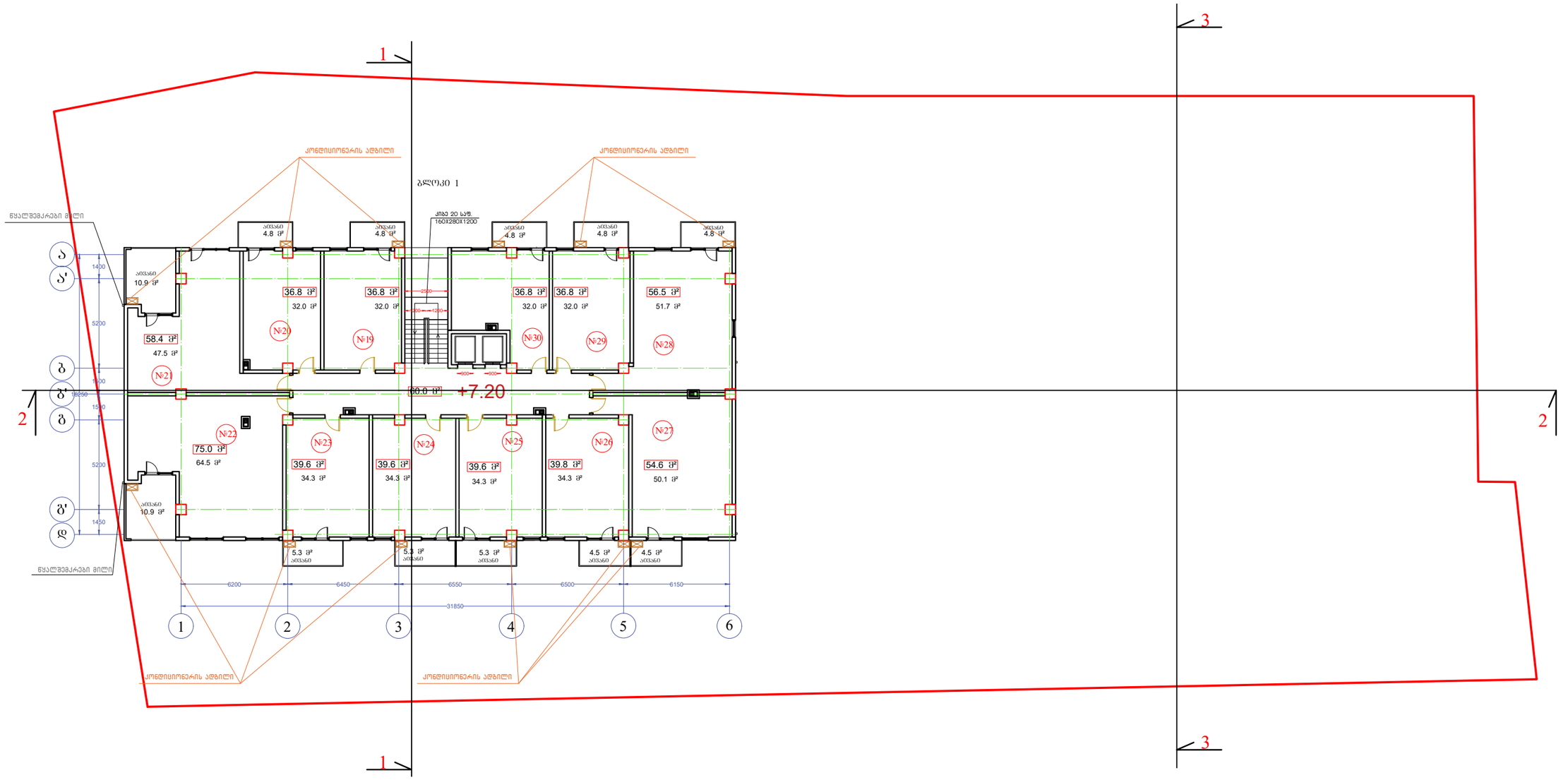
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +4.00 ნიშნულზე

2 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




| ბლოკი I | 3 სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | სახაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 19 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 20 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 21 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 22 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 23 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 24 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 25 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 26 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 27 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 28 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 29 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 30 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

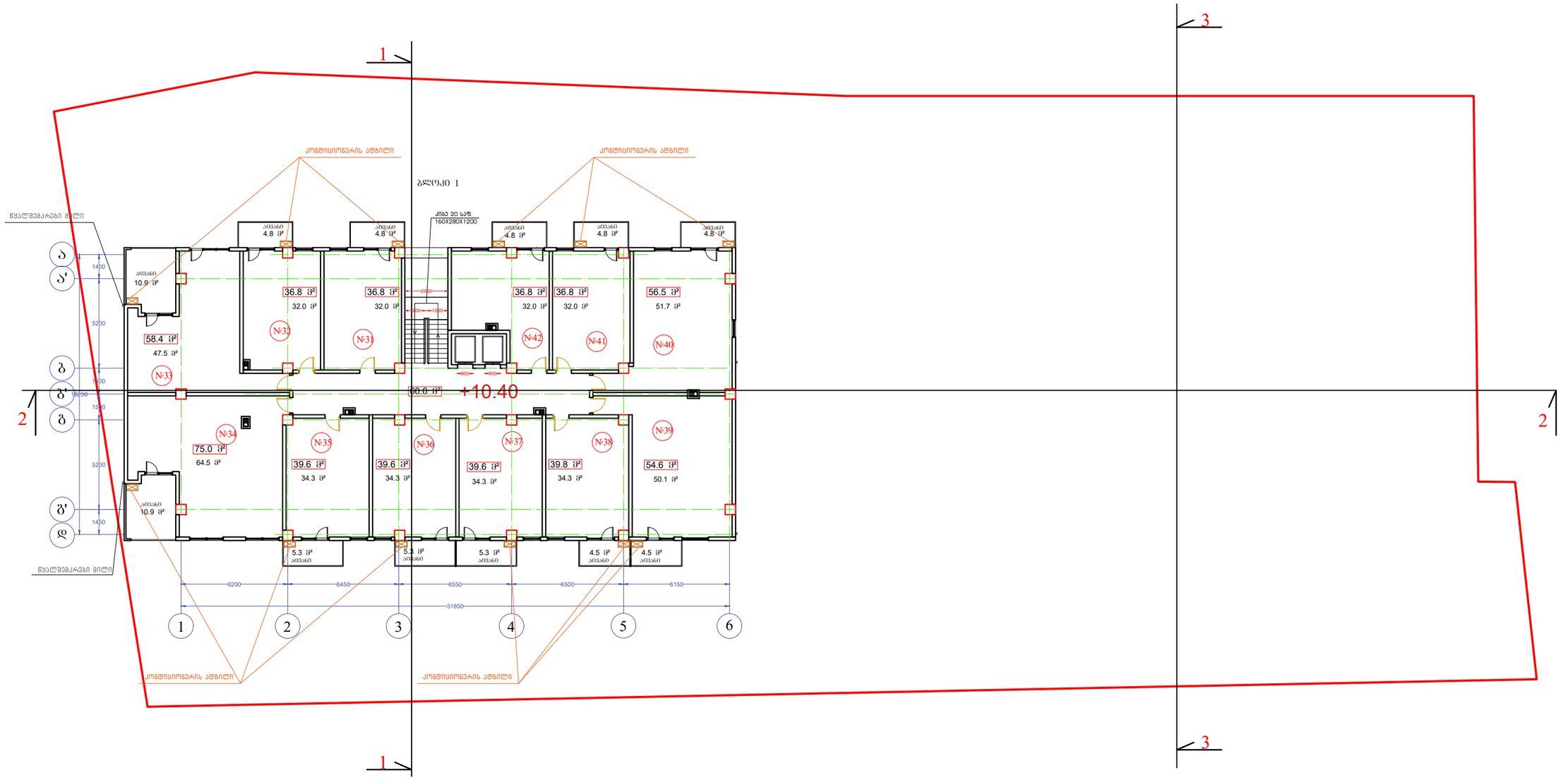
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +7.20 ნიშნულზე
3 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




| ბლოკი I | 4 სართულის ბეგმა +10.40 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 31 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 32 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 33 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 34 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 35 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 36 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 37 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 38 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 39 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 40 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 41 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 42 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

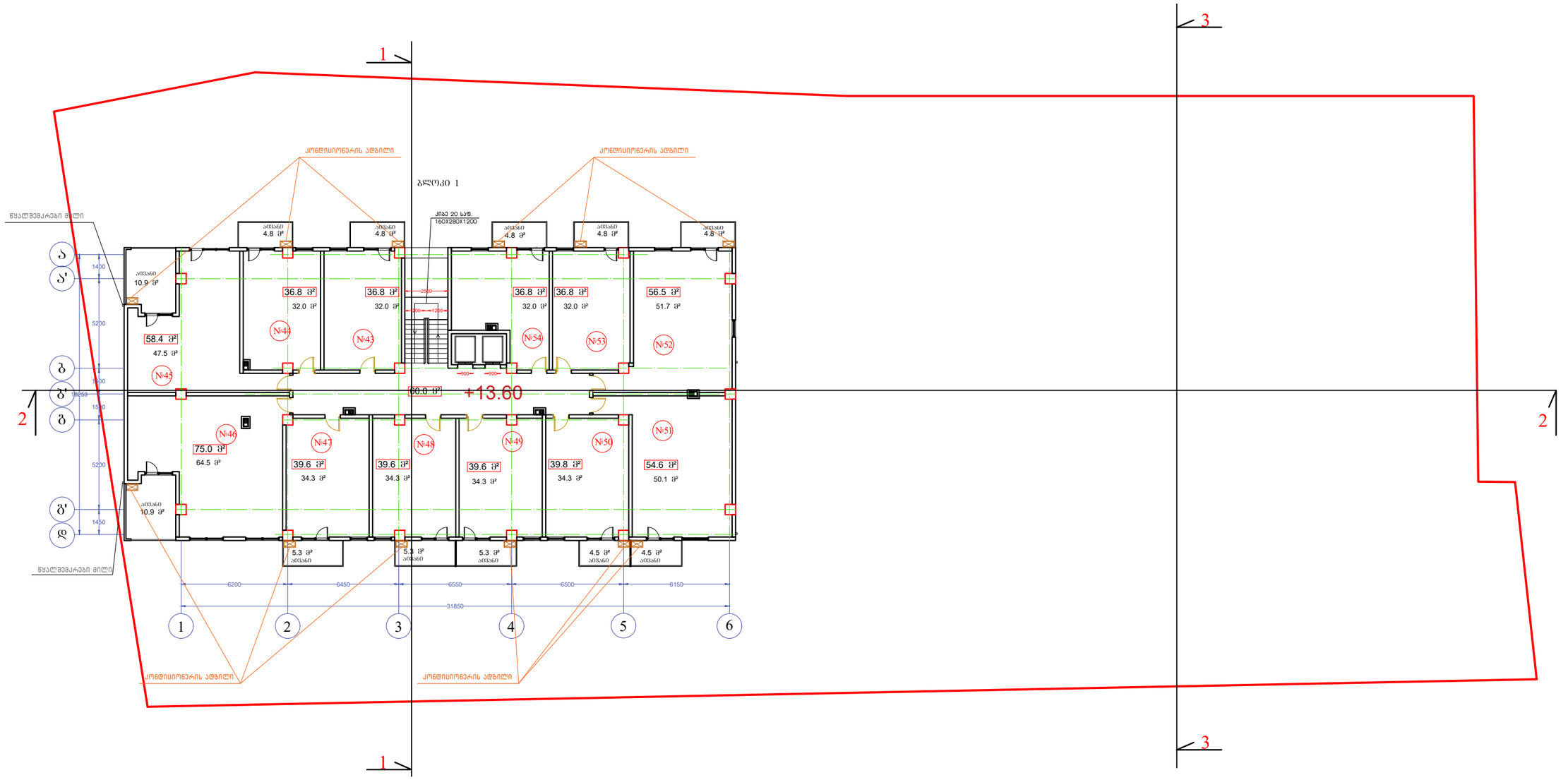
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

ბეგმა +10.40 ნიშნულზე
4 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

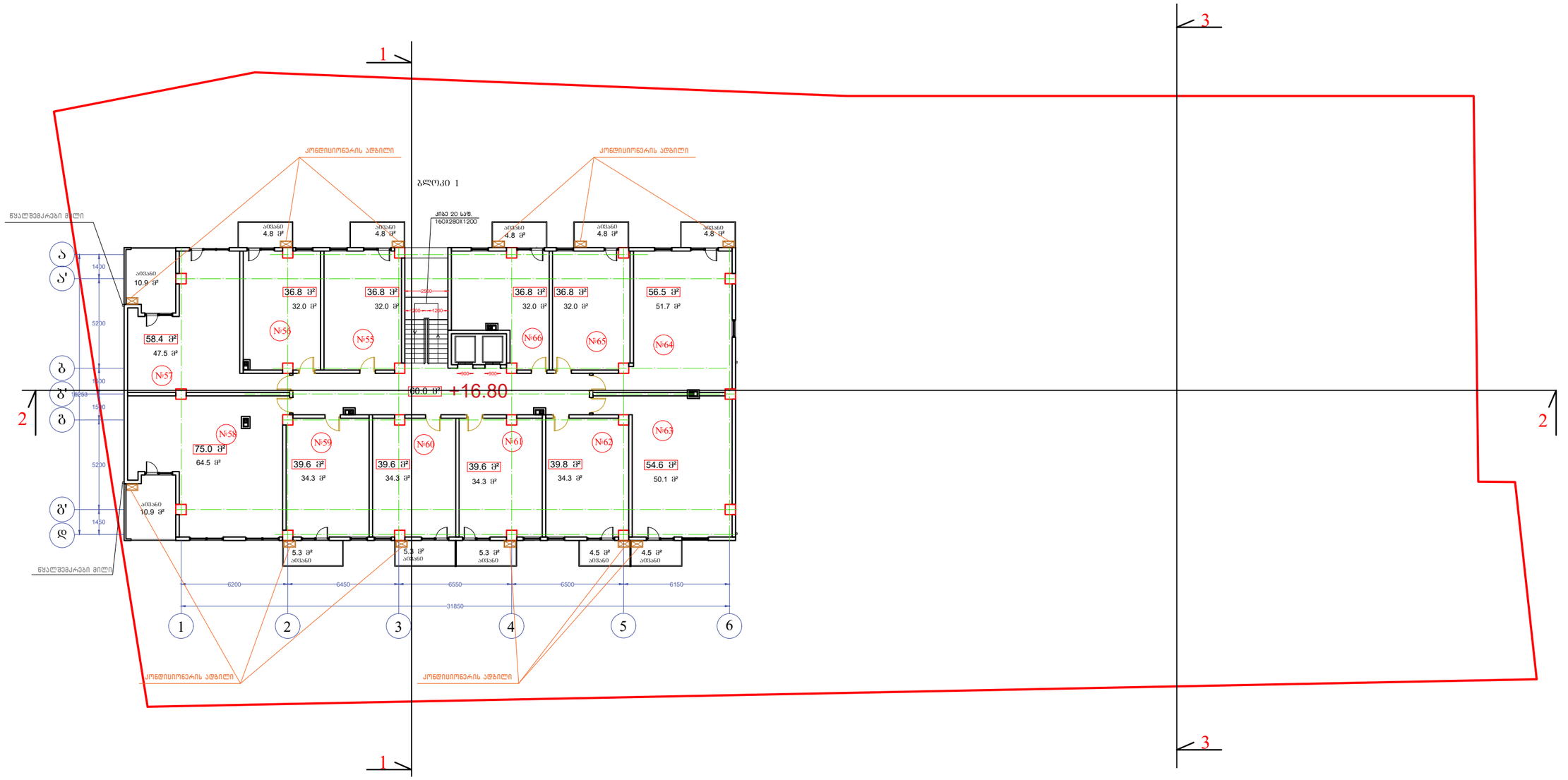



| ბლოკი I | 5 სართულის გეგმა +13.60 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 43 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 44 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 45 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 46 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 47 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 48 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 49 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 50 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 51 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 52 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 53 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 54 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +13.60 ნიშნულზე
5 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

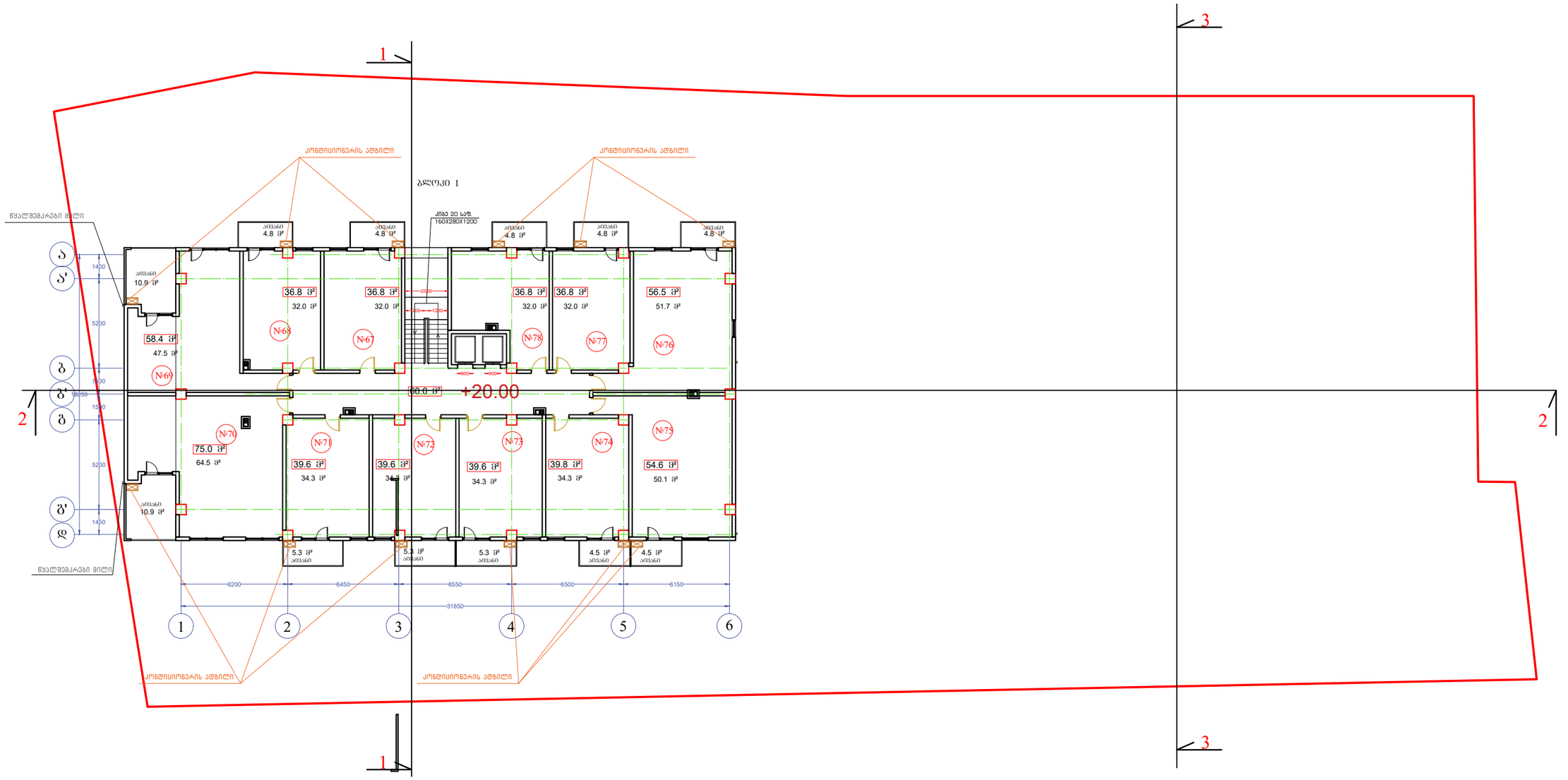



| ბლოკი I | 6 სართულის გეგმა +16.80 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | საძარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 55 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 56 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 57 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 58 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 59 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 60 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 61 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 62 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 63 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 64 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 65 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 66 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +16.80 ნიშნულზე
6 სართული

| მასშტაბი | შემსრულებელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

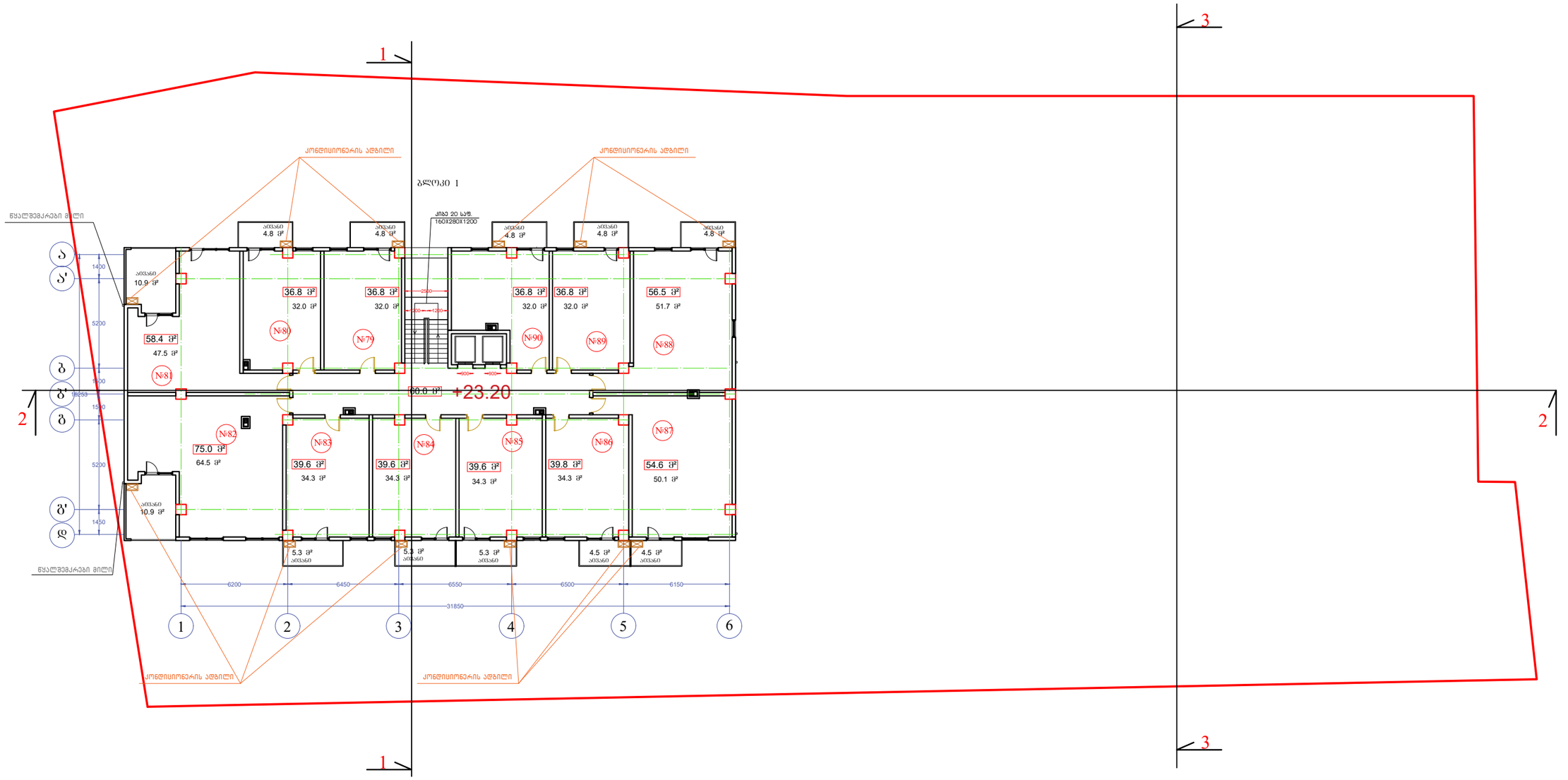



| ბლოკი I | 7 სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 67 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 68 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 69 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 70 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 71 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 72 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 73 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 74 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 75 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 76 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 77 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 78 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +20.00 ნიშნულზე
7 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

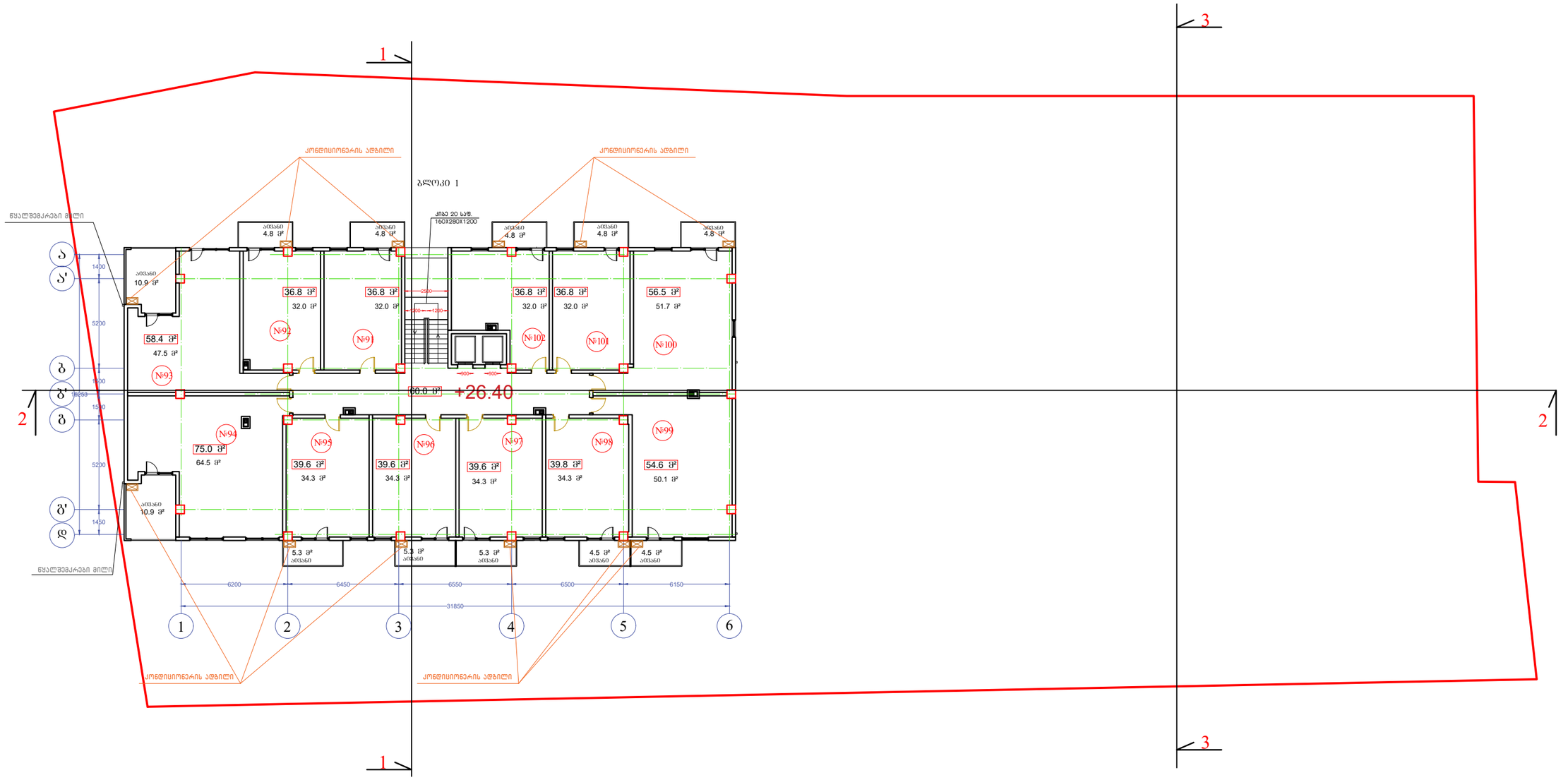



| ბლოკი I | 8 სართულის ბეგმა +23.20 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 79 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 80 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 81 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 82 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 83 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 84 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 85 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 86 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 87 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 88 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 89 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 90 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეგმა +23.20 ნიშნულზე
8 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

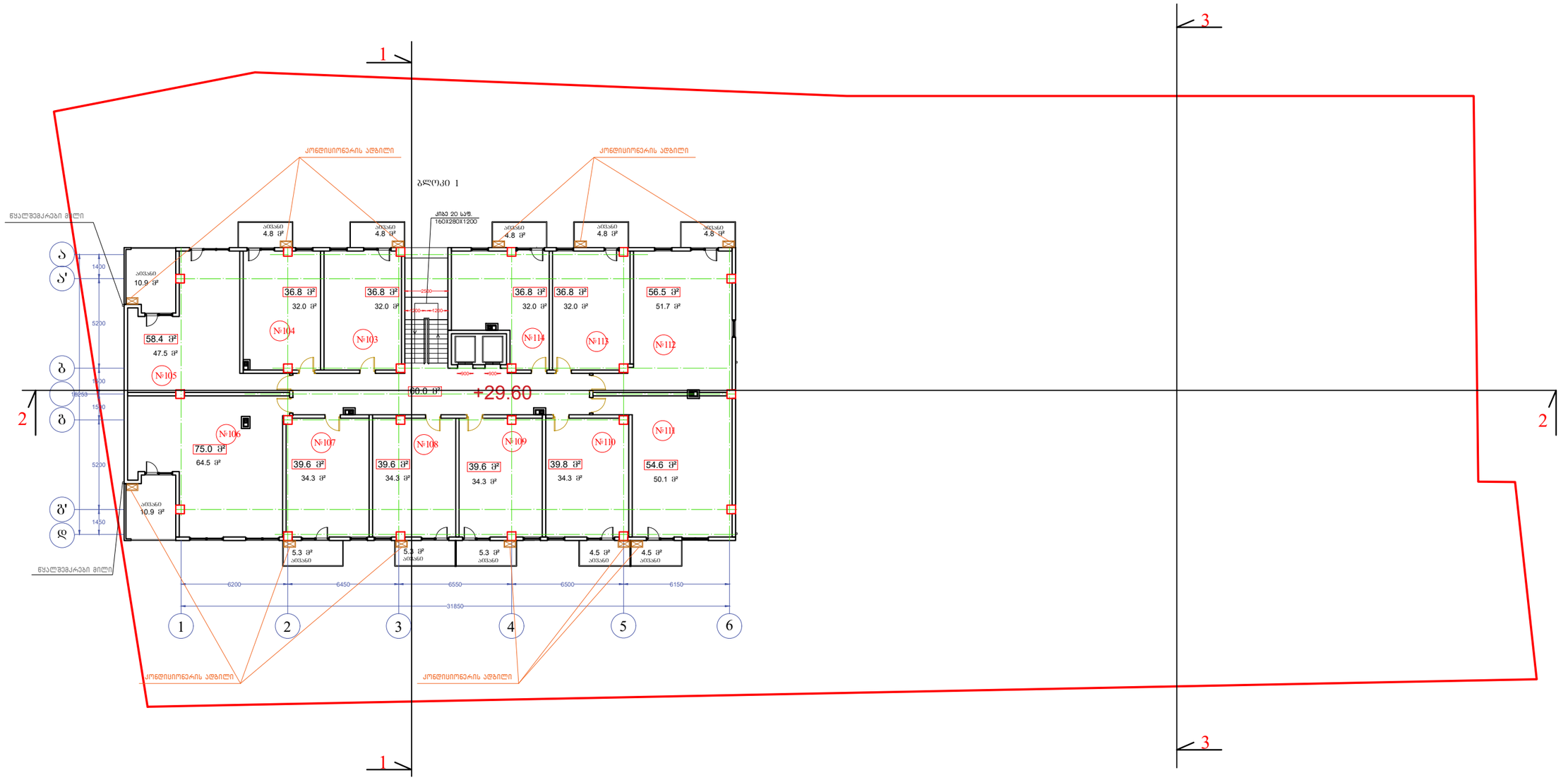



| ბლოკი I | 9 სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 91 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 92 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 93 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 94 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 95 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 96 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 97 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 98 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 99 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 100 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 101 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 102 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +26.40 ნიშნულზე
9 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

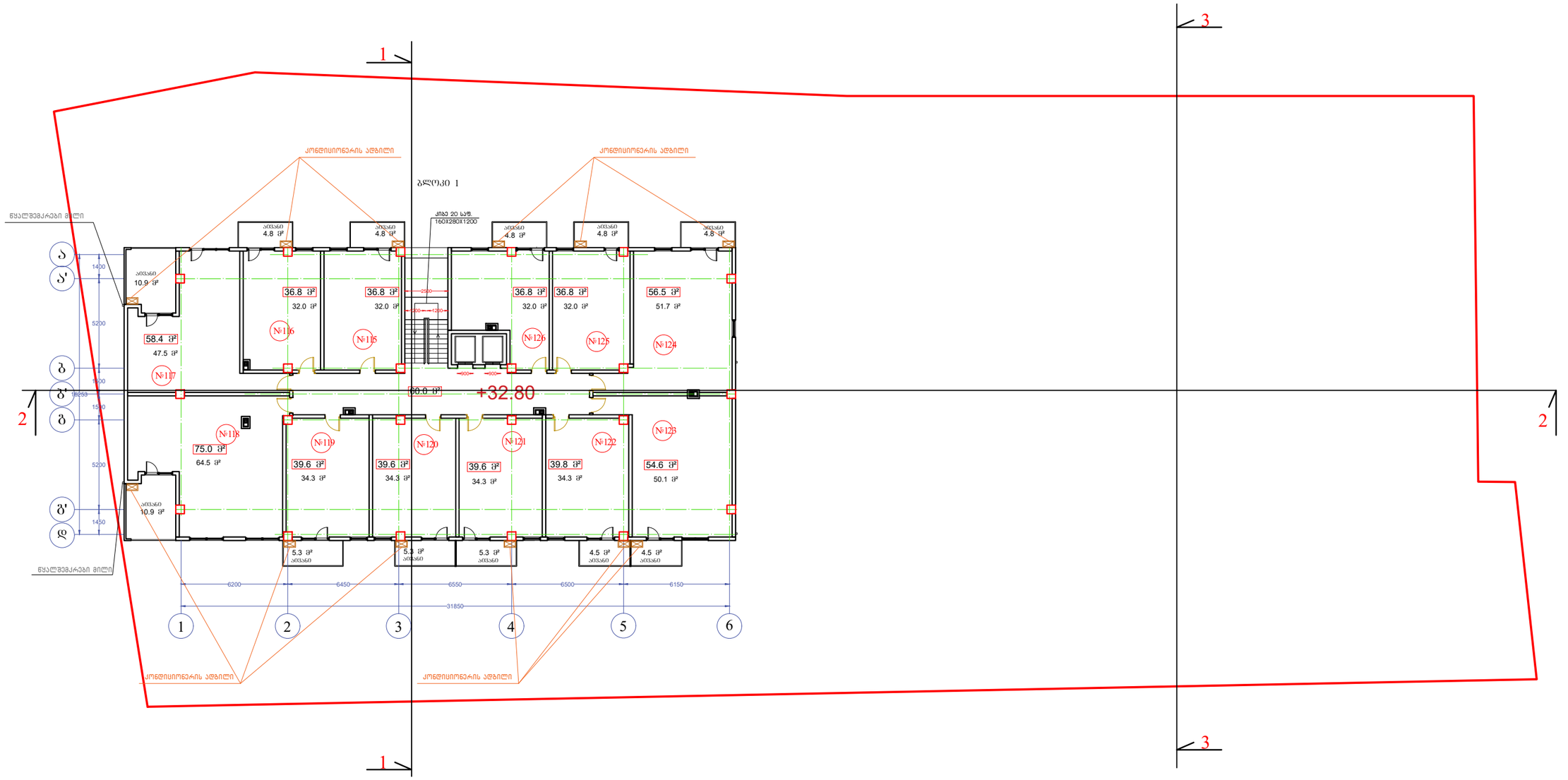



| ბლოკი I | 10 სართულის ბეგმა +29.60 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 103 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 104 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 105 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 106 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 107 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 108 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 109 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 110 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 111 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 112 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 113 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 114 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეგმა +29.60 ნიშნულზე
10 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსჭანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |

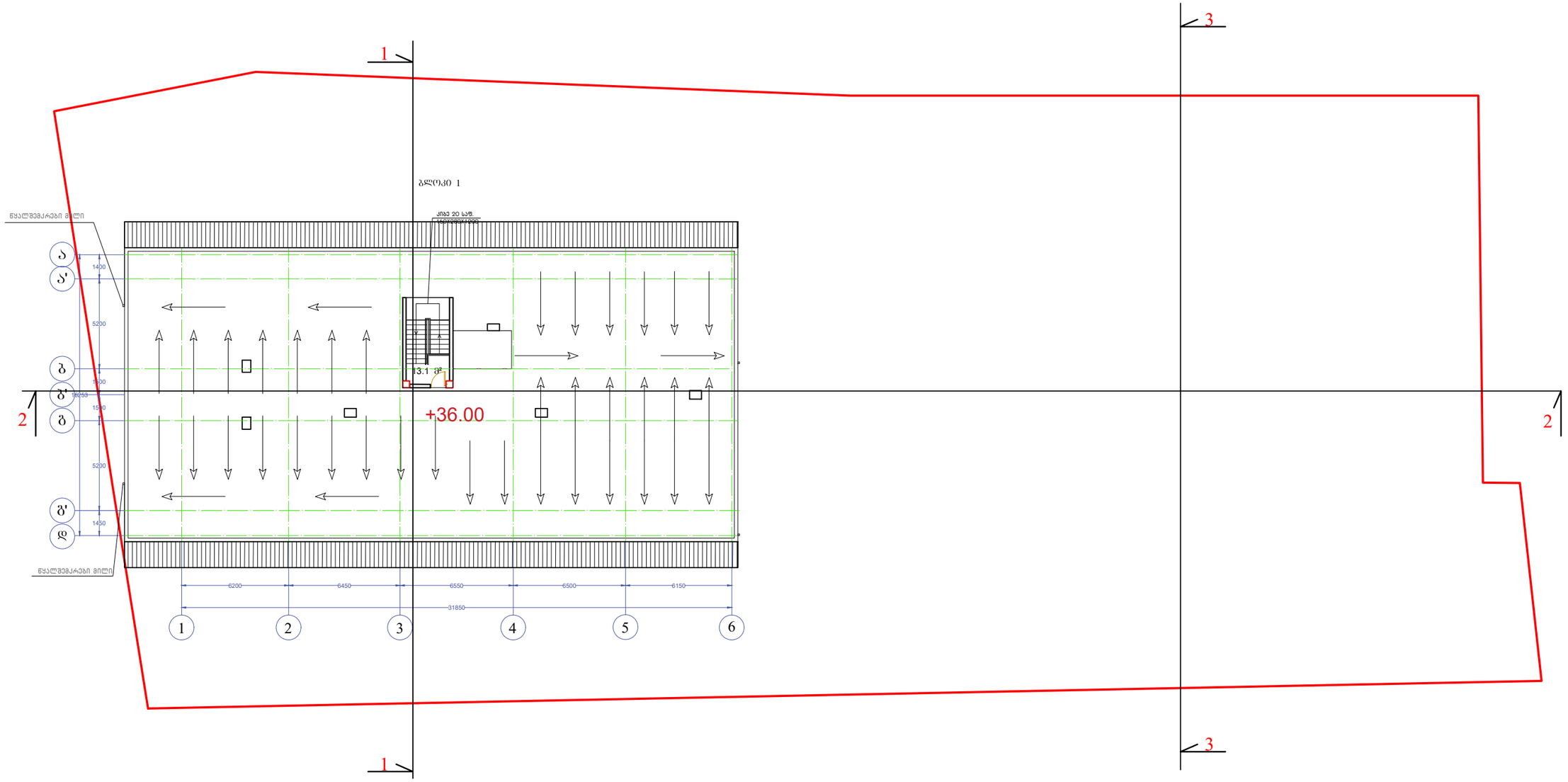



| ბლოკი I | 11 სართულის გეგმა +32.80 ნიშნულზე | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ბინა№ | საცხოვრებელი ფართი | საზაფხულო ფართი | | სადარბაზოს ფართი მ² | ჯამი |
| 115 | 32 | 4.8 | | 60 | 36.8 |
| 116 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 117 | 47.5 | 10.9 | | | 58.4 |
| 118 | 64.5 | 10.9 | | | 75.4 |
| 119 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 120 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 121 | 34.3 | 5.3 | | | 39.6 |
| 122 | 34.3 | 4.5 | | | 38.8 |
| 123 | 50.1 | 4.5 | | | 54.6 |
| 124 | 51.7 | 4.8 | | | 56.5 |
| 125 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| 126 | 32 | 4.8 | | | 36.8 |
| ჯამი | 479 | 70.7 | | 60 | |

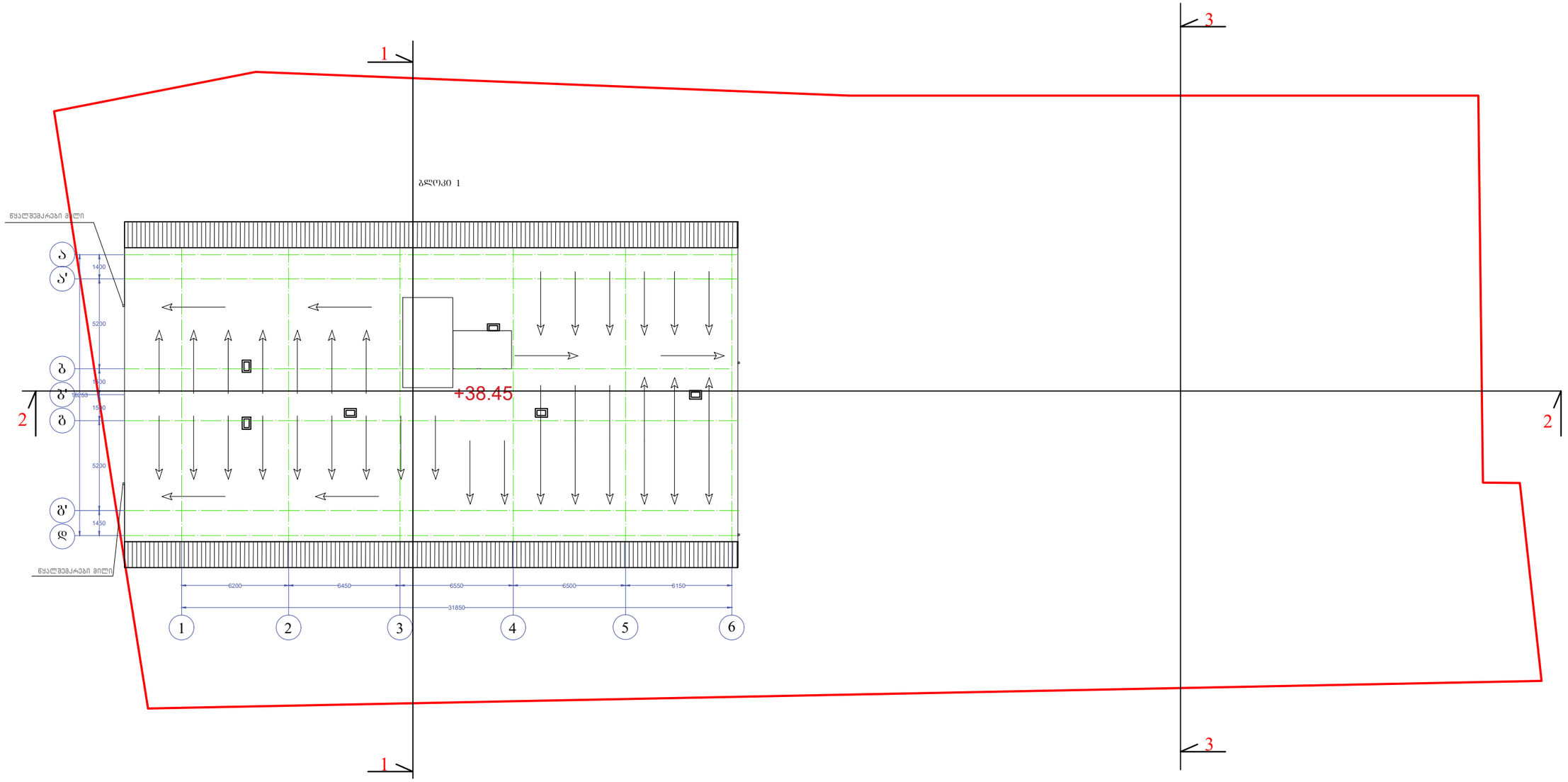
პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +32.80 ნიშნულზე
11 სართული

| მასშტაბი | ფურცელი | თარიღი |
|---|---|---|
| 1:250 | A3 | 2017 |
| დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| პროექტი<br>ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ | მასშტაბი<br>1:250 | შურცელი<br>A3 | თარიღი<br>2017 |
| | დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| ნახაზი<br>სახურავის გეგმა<br>+36.00 ნიშნულზე | არქიტექტორი | ბ. ნანსქანი | |
| | 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| პროექტი<br>ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ | მასშტაბი<br>1:250 | შეცდომა<br>A3 | თარიღი<br>2017 |
| | დირექტორი | ა. ზერეკიძე | |
| ნახაზი<br>სახურავის გეგმა<br>+38.45 ნიშნულზე | არქიტექტორი | ბ. ნანსყანი | |
| | 3D ვიზუალიზაცია | დ. პაპიძე | |