შ.პ.ს. “ საინჟინრო ჯგუფი ”

ვამტკიცებ შ.პ.ს. “საინჟინრო ჯგუფი”-ის

დირექტორი ბ. მათითაიშვილი



საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი 2018 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

გ ა მ ო ყ ე ნ ე ბ უ ლ ი მ ა ს ა ლ ე ბ ი:

1. ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. თბილისი, ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტი დამუშავებულია შპს "ნს სტუდიო"-ის მიერ, დირექტორი ლ. ჩაგანავა, პროექტის მთ. არქიტიტექტორი ლ. ჩაგანავა, მთ. კონსტრუქტორი გ. შელია.

მოცემული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია შესაბამისი პროექტის არქიტექტურული ნაწილისა და საქართველოში მოქმედი სათანადო ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებებზე:

სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი;

ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ2;

თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია "LIRA SAPR 2013" საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით და გაანგარიშებულია სპექტრული მეთოდით.

წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით დასაპროექტებელი ნაგებობა დაყოფილია ორ ბლოკად: 1) ბლოკი A - სამსართულიანი, გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობის, ღერძებში გაბარიტული ზომებით 34.4X24.4მ. შენობა გრძივი მიმართულებით 7 მალიანია, განივი მიმართულებით 4 მალიანი; 2) ბლოკი B - რვასართულიანი, გეგმაში ტრაპეციული მოხაზულობის, ღერძებში გაბარიტული ზომებით 44.2X17.5მ. შენობა გრძივი მიმართულებით 11 მალიანია, განივი მიმართულებით 3 მალიანი;

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების მიხედვით, სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში.

შენობის საძირკვლებად მიღებულია საძირკვლის ფილა (სისქე 80სმ, ბეტონის კლასი B25), დაფუძნებული ხელოვნურ ფუძეზე. საძირკვლების მოწყობამდე მთლიანად მოიხსნას ნაყარი გრუნტი (სიმძლავრე 8 მ-მდეა), მოეწყოს ქვაბულის კედლების გამაგრება და შეიცვალოს გატანილი ნაყარი გრუნტი ფენა-ფენად დატკეპნილი მდინარის ბალასტით საძირკვლის ძირის საპროექტო ნიშნულამდე, ხელოვნური ფუძის საანგარიშო მახასიათებლებმა უნდა მიაღწიოს შემდეგ სიდიდეებს:

სიმკვრივე – 1.80კგ/სმ^3

დეფორმაციის მოდული – 15 მპა

პუასონის კოეფიციენტი – 0.35

ხელოვნური ფუძის პირობითი საანგარიშო წინაღობა R_0=3.0 კგ/სმ^2

საძირკვლის ფილის ქვეშ ეწყობა ბეტონის მომზადება კლასით B7.5 სისქით 10 სმ.

ორივე ბლოკი გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში: მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები, გადახურვის ფილები და დიაფრაგმები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი სისტემა, რაც უზრუნველყოფს შენობის მდგრადობას სეისმური და სხვა დატვირთვების მიმართ.

B ბლოკს გააჩნია მიწისქვეშა სარდაფის სართული. მონოლითური რკინაბეტონის სარდაფის კედლების სისქით 30სმ, ბეტონის კლასი - B25.

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონის, განივი კვეთებით 80X50, 50X50, 40X40 და 50X30სმ. ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონის განივი კვეთით 50X50(h), 40X50(h), 50X100(h) და 30X50სმ. რიგელებში ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სართულშუა გადახურვები მონოლითური რკინაბეტონის სისქით 18სმ, ბეტონის კლასი - B25.

კიბეები მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 18სმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

პროექტის მიმართ შენიშვნები და რეკომენდაციები, რომლებიც შეთავაზებული იქნა ჩემს მიერ, სრულად გაზიარებულია ავტორის მიერ, რომელიც ასახულია მუშა დოკუმენტაციაში

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისი, ჭონქაძის ქ. №21, ს.კ. 01.15.05.061.017 მრავალსართულიანი სასტუმრო კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს, რომელიც წარმოდგენილია საექსპერტოდ, რეკომენდაცია ეძლევა განხორციელებისათვის

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი ლ. ზამბახიძე
T: 551-24-30-18

ელფოსტა: Lerizam@mail.ru

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01027039581

სახელი ლერი

გვარი ზამბახიძე

დაბადების თარიღი 10.03.1961

დაბადების ადგილი სამტრედია

№ ა 1442959

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 48 ბ. 63

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გლდანი–ნაძალადევის სამსახური

გაცემის თარიღი 13.07.2011

მოქმედების ვადა 13.07.2021

რეგისტრაციის თარიღი 13.07.2011

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სრს; შემსრულებელი: შპს „კაბადონი +"; სფს რეგისტრაციის № 05 -1623

Центр. Академ. Библ. изд.

დიპლომი

წარჩინებით

Г-I № 174873

ეს დიპლომი მიეცა ლერი
ალბის ძე ზამბახიძეს
მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1983 წელს დაამთავრა
ვ. ი. ლენინის სახელობის
ინსტიტუტი
სრული კურსი სპეციალობით სამშენებლო
და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ.
„22“ ივნისს გადაწყვეტილებით
ჩ. ა. ზამბახიძეს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1983 წ. „28“ IX

სარეგისტრაციო № 20925

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

Г-I № 174873

Настоящий диплом выдан Замбахидзе
Лери Юрьевичу
в том, что он в 1978 году поступил
в Грузинский политехнический
институт имя В.И. Ленина
и в 1983 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1983 г.
Замбахидзе Л.Ю.
присвоена квалификация инженера
-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „28“ IX 1983 г.

Регистрационный № 20925

Московская типография Гознака. 1976.

Решением

Совета Грузинского политехнического института
им. В.И. Ленина

от 22 ноября 1989 г. (протокол № 10)

Замбахидзе Лери Юриевичу

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ

КАНДИДАТА

технических наук

Председатель совета М. Адеишвили

Ученый секретарь совета Л.Л. Кахиани

CV

პირადი ინფორმაცია
დაბადების თარიღი: 10 მარტი. 1961 წ
ოჯახური მდგომარეობა: მყავს მეუღლე და ორი შვილი
ეროვნება: ქართველი

მისამართი: ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირი №48, ბ. 6

საკონტაქტო ინფორმაცია: 2-61-57-69, 599-24-30-18, ელ. ფოსტა - Lerizam@mail.ru

განათლება:
1978-1983 წ.წ. - უმაღლესი, ინჟინერ-მშენებელი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი;
1983-1989 წ.წ. - ასპირანტურა, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. აკადემიური დოქტორი, პროფესორი

ეროვნული აკადემიის წევრობა
საქართველოს საინჟინრო აკადემია, „სტრატეგიული ობიექტების უსაფრთხოების საინჟინრო პრობლემები „-ს განყოფილება. განყოფილების უფროსი

სამუშაო გამოცდილება:
2002-2006 წ.წ. - შპს მშენებლობის პროექტების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველო,მოწვეული ექსპერტი;
1993 წ - დღემდე - საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამშენებლო მექანიკისა და ტექნიკური ექსპერტიზის №122 მიმართულება, პროფესორი;
1987-1993 წ.წ. - საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. სამშენებლო ფაკულტეტი, მასალათა გამძლეობისა და დრეკადობის თეორიის კათედრა, ლაბორანტი;
1983-1987 წ.წ. - საპროექტო ინსტიტუტი „საქქალაქმშენსახპროექტი“,ინჟინერი.
2004-2015 წ.წ – ჯგუფი “ქართუ”, კონსტუქტორი

პუბლიკციები: 42 სამეცნიერი სტატია, მათ შორის 10 სამეცნიერო კონფერენციებში მონაწილეობა, 3 სახელმძღვანელო და 4 გამოგონება;

შესრულებული სამუშაოები

1. შ. რუსთაველის სახ. სახელმწიფო აკადემიური თეატრის, კ. მარჯანიშვილის სახ. სახელმწიფო აკადემიური თეატრის, ს. ჯანაშიას სახ. სახელმწიფო მუზეუმის - რეკონსტრუქცია

2. ი. ჭავჭავაძის სახ. ეროვნული ბიბლიოთეკის რეკონსტრუქცია
3. გასართობი პარკი "ციცინათელა" დაბა ნატანებში
4. ბათუმის დელფინარიუმის კონსტრუქციული ნაწილი
5. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I კორპუსის რეკონსტრუქცია
6. ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსის I ბლოკის გუმბათის კონსტრუქციული ნაწილი
7. საერთაშორისო სკოლის შენობები (QSI) ქ. თბილისში, სასომხეთში ქ. ერევანი, აზერბაიჯანში ქ. ბაქო, ალბანეთში ქ. ტირანა
8. სარფის საბაჟო გამშვები პუნქტი. უბაჯო მაღაზია და საკონფერენციო დარბაზი
9. ტელეკომპანია "რუსთავი-2"-ის ოფისის კონსტრუქციული ნაწილი
10. რაგბის სტადიონი დიდ დიღომში, ფეხბურთის სტადიონი ქ.ფოთში
11. საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი დანიშნულების ნაგებობები
12. პარლამენტის შენობა ქ. თბილისი. ტექნიკური მდგომარეობის კვლევა
14. 50-ზე მეტი საექსპერტო დასკვნა შენობა ნაგებობების ტექნიკურ მდგომარეობასა და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ენების ფლობა:
ქართული (მშობლიური);
რუსული (თავისუფლად);
ინგლისური (საშუალოდ).

T: 599 24 30 18