- **დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:**

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ შეთანხმებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები (ბრძანება N3881747; 29.03.2018) პროექტის მიზანია სასტუმროს დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით,თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

- **მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:**

არსებული მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ.თბილისი წულუკიძის N6-ში, საკადასტრო კოდია: 01.17.10.008.145, ფართი - 2720 კვ.მ. საპროექტო მიწის ნაკვეთს ჩრდილოეთის და ჩრდილო-დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება კერძო მიწის ნაკვეთი, აღმოსავლეთის მხრიდან - წულუკიძის ქუჩა, ხოლო სამხრეთის მხრიდან - შსს-ს ტერიტორია.

- **პროექტის კონცეფცია. იდეა:**

პროექტის კონცეფცია განპირობებულია საპროექტო მიწის ნაკვეთზე უკვე არსებული სასტუმროს შემობის სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტის გათვალისწინებით. ასევე გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობის გაბარიტული ზომებია 21მ X 24.20 მ. შენობა 11 სართულიანა, გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტი, რომლებშიც გათვალისწინებულია დაწნევის სისტემა. ერთ-ერთი კიბის უჯრედი გრძლდება სახურავის ზედაპირამდე. კიბის უჯრედები, თითქმის ყველა სართულზე, დაკავშირებულია დერეფნებით, რომლებშიც მოეწყობა კვამლის ავტომატური გაწოვის სისტემა. ორივე ლიფტი იქნება მისაწვდომი და დააკმაყოფილებს 41-ე დადგენილების მოთხოვნებს.

შენობას გააჩნია სარდაფის სართული, სადაც განთავსებულია პერსონალის ოთახები, მათთვის განკუთვნილი სასადილო და სამრეცხაო, ასევე მოწყობილია ტექნიკური ოთახი, გამაჯანსაღებელი პროცედურების ოთახები, საუნა და სატრენაჟორო დარბაზი.

სასტუმროს პირველ სართულზე გათვალისწინებულია სასადილო და სამზარეულო ასევე სველი წერტილები შშმპ პირთათვის. პირველი სართული მიწის დონეზეა რათა უკეთესად და თავისუფლად შეძლონგადაადგილება შენობის ნებისმიერი მიმართულებით უნარშეზღუდულმა პირებმა.

მეორე სართულზე გათვალისწინებულია ადმინისტრაციის ოფისები და საკონფერენციო დარბაზი.

დარჩენილ 9 სართულზე მოეწყობა სასტუმროს 99 ნომერი, რომლებიდანაც 5 იქნება შშმ პირთათვის. სასტუმროს ნომრებს ხედი აქვთ როგორც წულუკიძის ქუჩის მხარეს ასევე შ.ს.ს მხარეს.

შენობაში გათვალისიწნებულია ხელის ცეცხლმაქრები, კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლები, ავტოსაშხეფები სისტემები და საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებლები. ლიფტის სამანქანოში მოწყობილია საჰაერო ღიობი. საძინებელ ფართობებში გათვალისწინებულია კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთ და მრავალბლოკიანი სისტემები. საჭიროების მიხედვით მოეწყობა არხის კვამლაღმომჩენები. ყველა ხანძრისაგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები

- **პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:**

შენობის ძირითადი სტრქუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასს, დიაფრაგმებით და არმირებული ბეტონის კედლებით (მიწისქვეშა ნაწილში). შენობის საძირკველი რკინაბეტონის ფილაზეა დაფუძნებული, სახურავი არის ბრტყელი გადახურვა. შენობის კონსტრუქციის ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით, **I-B** ტიპისაა.

- **შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:**

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009წ. 24 მარტის #57 დადგენილება;

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016წ. 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

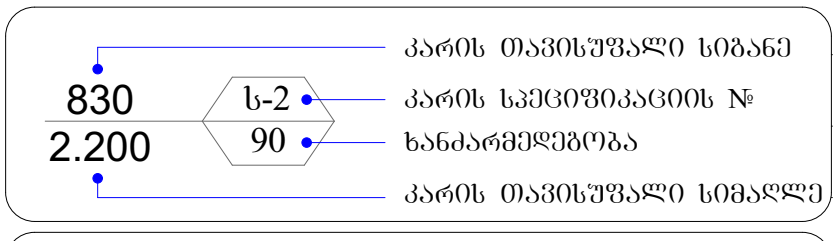
საქართველოს მთავრობის 2016წ. 28 იანვრის #41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

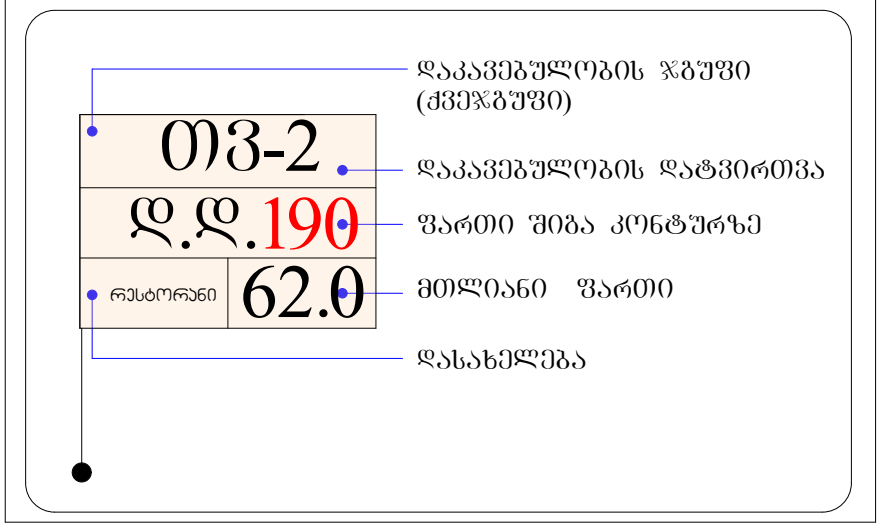
გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-2.90	ნიშნული გებმაზე
1 ჭრილი 1-1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+0.000	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
	ღერძის ხაზი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-2)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)
	საქმიანი ზონის დაკავებულობა (სქ)

სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილღვარი
	სახანძრო
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	კვამლის ავტომატური ადმომჩენი
	წყლის დასალევი აპარატი
	ცეცხლმაქრი





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზებისა და სახანძრო ტუმბოების ოთახები -3.15 ნიშნულზე)
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სამზარეულოს სამაცივრე ოთახი/გაყინული საკვების საწყობი -3.15 ნიშნულზე)
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (თეთრეულის შესანახი ოთახები/საწყობი -3.15 ნიშნულზე)
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (ფიტნეს ოთახი, საუნები, პერსონალის სასადილო და პერსონალის გასახდელები -3.15 ნიშნულზე, ოფისები +4.00 ნიშნულზე)
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (რესტორანი და სამზარეულო ±0.00 ნიშნულებზე)
6. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო დარბაზი +4.00 ნიშნულზე)
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები +7.10-დან +31.90 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ზემოთ 11 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	1 სართული
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	2 სართული
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11 სართული	1 სართული
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11 სართული	1 სართული
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	11 სართული	9 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.8	37.00
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყო ჯგუფი სწ-1 (თეთრეულის შესანახი ოთახები/საწყობი)	-3.15	4460.0	29.1
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სამზარეულოს სამაცივრე ოთახი/გაყინული საკვების საწყობი)		7340.0	67.2
3. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და სახანძრო ტუმბოების ოთახები)		3300.0	98.3
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (ფიტნეს ოთახი, საუნები, პერსონალის სასასდილი და პერსონალის გასახდელები)		შეუზღუდავი	236.1

5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (რესტორანი და საზარეულო)	±0.00	შეუზღუდავი	353.2
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	+4.00	შეუზღუდავი	96.2
7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო დარბაზი)		შეუზღუდავი	115.9
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+7.10	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+10.20	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+13.30	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+16.40	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+19.50	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+22.60	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+25.70	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+28.80	შეუზღუდავი	251.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	+31.90	შეუზღუდავი	251.5
იატაკის საერთო ფართობი =		3259.5	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 11	
შენობის საერთო ფართობი =		3259.5 + 93.69 (-3.15 ნიშნ) + 85.1 (±0.00 ნიშნ) + 104.9 (+4.00 ნიშნ) + 81.5 (+7.10 ნიშნ) + 81.5 (+10.20 ნიშნ) + 81.5 (+13.30 ნიშნ) + 81.5 (+16.40 ნიშნ) + 81.5 (+19.50 ნიშნ) + 81.5 (+22.60 ნიშნ) + 81.5 (+25.70 ნიშნ) + 81.5 (+28.80 ნიშნ) + 81.5 (+31.90 ნიშნ) + 44.8 (+35.00 ნიშნ) = 4321.5	

4

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ისმიხედვით

გარე კედელი

ხანძარსაწინაა
ღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედეგობ
ის ხარისხი
(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთხოვ
ნილი

გათვალ
ისწინებ
ული

დასაშვები გათვალისწინებული

დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუცვე
ლი

დაც
ული

დაუცველი
საშხეფებით

დაუ
ცველი
“A-E”

ღერძებში

±0.00

ნიშნულზე

6.0

(მინიმალური) 0 0 შეუზღუდ

ავია

შეუზღუდავ
ია 45% -

აკმაყოფილებს -

“A-E”

ღერძებში
ზედა
ნიშნულებზე

9-ზემეტი
0 0 შეუზღუდ
ავია

შეუზღუდავ
ია

შეუზღუ
დავია

- აკმაყოფილებს

-

5-1

ღერძებში
(წარმოსახვით
ხაზამდე)

1.00

(მინიმალური)

0 0 დაუშვებე
ლია

დაუშვებელ

ია

დაუშვებ

ელია -

0

-

“E-A”

ღერძებში 9-ზემეტი 0 0 შეუზღუდ

ავია

შეუზღუდავ
ია

შეუზღუ
დავია

- აკმაყოფილებს -

1-5

ღერძებში
±0.00

ნიშნულზე

3.6

(მინიმალური) 0 0

15%

45% 15% -

6 % -

1-4

ღერძებში
ზედა
ნიშნულებზე

3.6

(მინიმალური) 0 0

15%

45% 15% -

0 -

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსა შხეფი სისტემა	ალტერ ნატიუ ლი ავტომა ტური ცეცხლს აქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩე ნი სისტემები	სახანძ რო მილდ გარებ ის სისტე მები	კვამლის საკონტრ ოლო სისტემე ბი	ხელის ცეცხლმ აქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებე ლი მისაერთებე ლი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	_		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	-	-	-	კი	_		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების ოთახი)	-	_	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	_		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების ოთახი)	კი	_	-	-	-	-	_		
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	-	-	-	კი	_		
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი		საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაც იო სისტემა	-	-	კი	_		
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	_	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაც იო სისტემა	-	-	კი	_		კი (ეზოში)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	_	კვამლზე მორეაგირე მაუწებელი	-	-	-	_		
კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაც იო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევ ის სისტე მა	-	_		

დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი მხოლოდ სც-1-ის დერეფნებში	კი	_	კი	-		
ლიფტები	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
ჰაერის კონდიცირების სისტემები	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი (საჭიროების მიხედვით)	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	კი

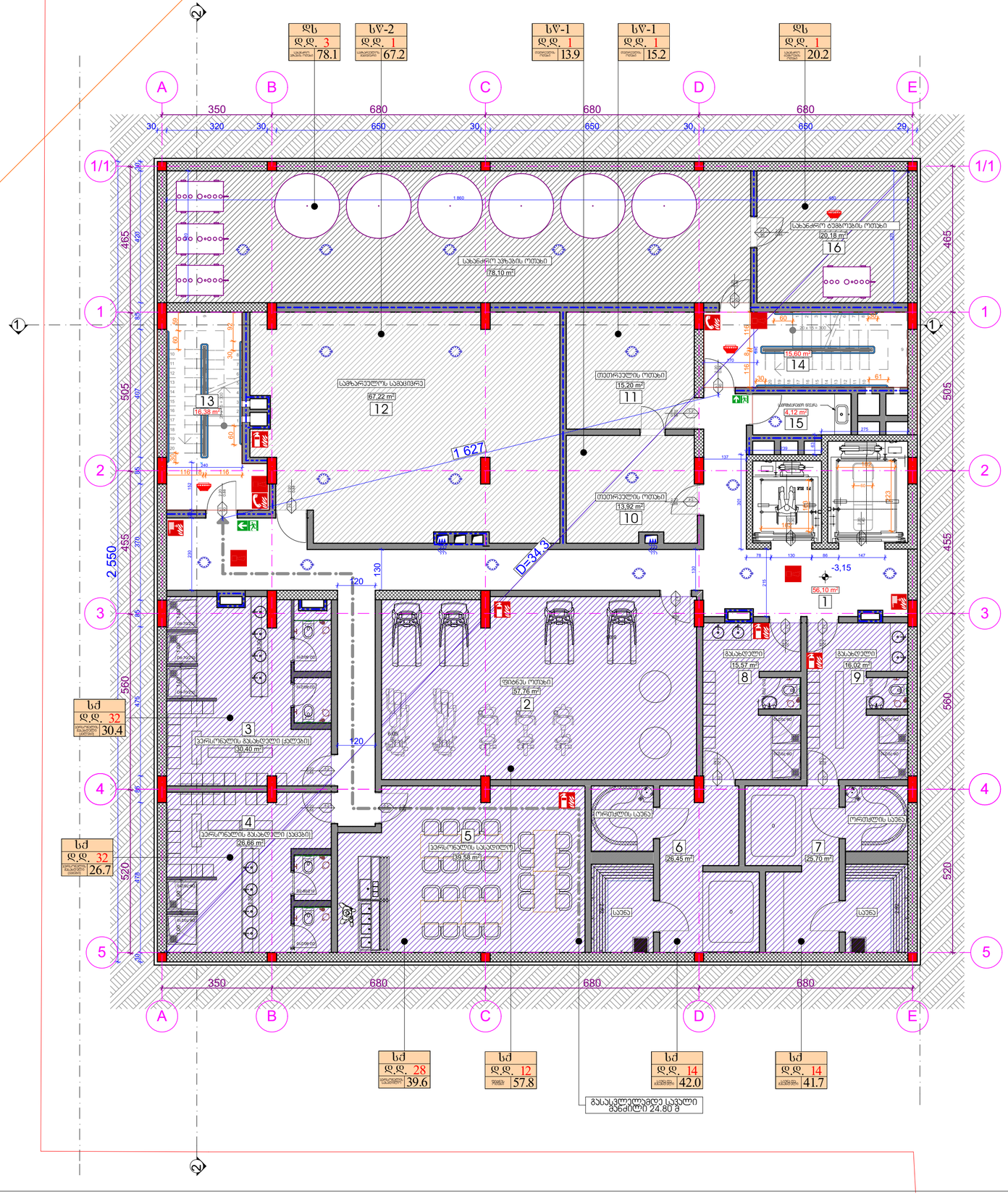
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტის შახტა	კი	-
დერეფანი	-	კვამლის ავტომატური გაწოვა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.15 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 4	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სასქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 132	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-3.15 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 139		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.20 (მინიმალური)	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ს.დ.დ. 195	2	3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	1.38
±0.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 195		2	3 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88

+4.00 ნიშნულზე	სასქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 28	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დ.დ. 122	2	3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 4.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 150		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+7.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 7.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+10.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 10.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+13.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 13.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+16.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 16.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+19.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 19.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88

+22.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 22.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+25.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 25.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+28.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 28.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88
+31.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 დ.დ.2 (თითოეულს)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+ 31.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 22		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.39 (მინიმალური)	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული	ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული	ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული	ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული	ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული	ათვისებადი	ათვისების გაანგარიშებული
-3.15 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 4	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 132	3 ქ	3 კ	3 ქ	3 კ	2 ქ	2 კ	7 ქ	7 კ	-	5 ქ	4 კ			
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 2												1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 1															
±0.00 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 დ.დ. 195	2 ქ	2 კ	2 ქალი + 2 კაცი + 1 შშმპ		1 ქ	1 კ	2 ქალი+ 2 კაცი+ 1 შშმპ		-	-		1	1	-	-
+4.00 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დ.დ. 122	1 ქ	1 კ	2 ქ	3 კ	1 ქ	1 კ	2 ქ	2 კ	-	-		1	1	-	-
	სქ ს.დ.დ. 28	1 ქ	1 კ			1 ქ	1 კ			-	-				-	-
+4.00 ნიშნულზე	სც-1 ს.დ.დ. 22	1 (ერთ ერთეულზე)		1		1 (ერთ ერთეულზე)		1		1 (ერთ ერთეულზე)	1		1	1	-	-
+7.00 ნიშნულზე	სც-1 ს.დ.დ. 22	1 (ერთ ერთეულზე)		1		1 (ერთ ერთეულზე)		1		1 (ერთ ერთეულზე)	1		1	1	-	-



შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

სასტუმრო

სართულის გეგმა -3.15

ექსპლიკაცია

1- პორიდორი 56.10 მ²
2- ფიტნეს ოთახი 57.76 მ²
3- პერსონალის გასახდელი (ქალები) 30.40 მ²
4- პერსონალის გასახდელი (კაცები) 26.66 მ²
5- პერსონალის სასადილო 39.58 მ²
6- საუნა 26.45 მ²
7- საუნა 25.70 მ²
8- გასახდელი 15.57 მ²
9- გასახდელი 16.02 მ²
10- თეთრეულის ოთხი 13.92 მ²
11- თეთრეულის ოთახი 15.20 მ²
12- სამზარეულოს სამაცივრე 67.2 მ²
13- ჯიხის უპრელი 16.38 მ²
14- ჯიხის უპრელი 15.60 მ²
15- დეპლაგეტის ოთახი 4.12 მ²
16- სახანძრო ტუმბოს ოთახი 20.18 მ²
17-სახანძრო ავზების ოთახი 78.10 მ²

დამკვეთი	შ.პ.ს. „ქალაქვრო ივერია 06" საიდ. კოდი: 406043482	
CITY PROJECT	ქ. თბილისი, ჟიჟა წულუკიძის №6 (01.17.10.008.145)	
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ი. ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ.ცინცაძე	
არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	

ფურც №

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა2		100	02.04.2018

ш.პ.ს. „ქალაქპროექტი“

სასტუმრო

I სართული

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 20.70 მ²
2- კორიდორი 8.07 მ²
3- რესტორანი 265.58 მ²
4- სამზარეულო/ჯერჯლის სამრეცხაო 87.62 მ²
5- **W.C** 21.67 მ²
6- პიბის უჯრედი 15.14 მ²
7- პიბის უჯრედი 15.60 მ²
8- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ²

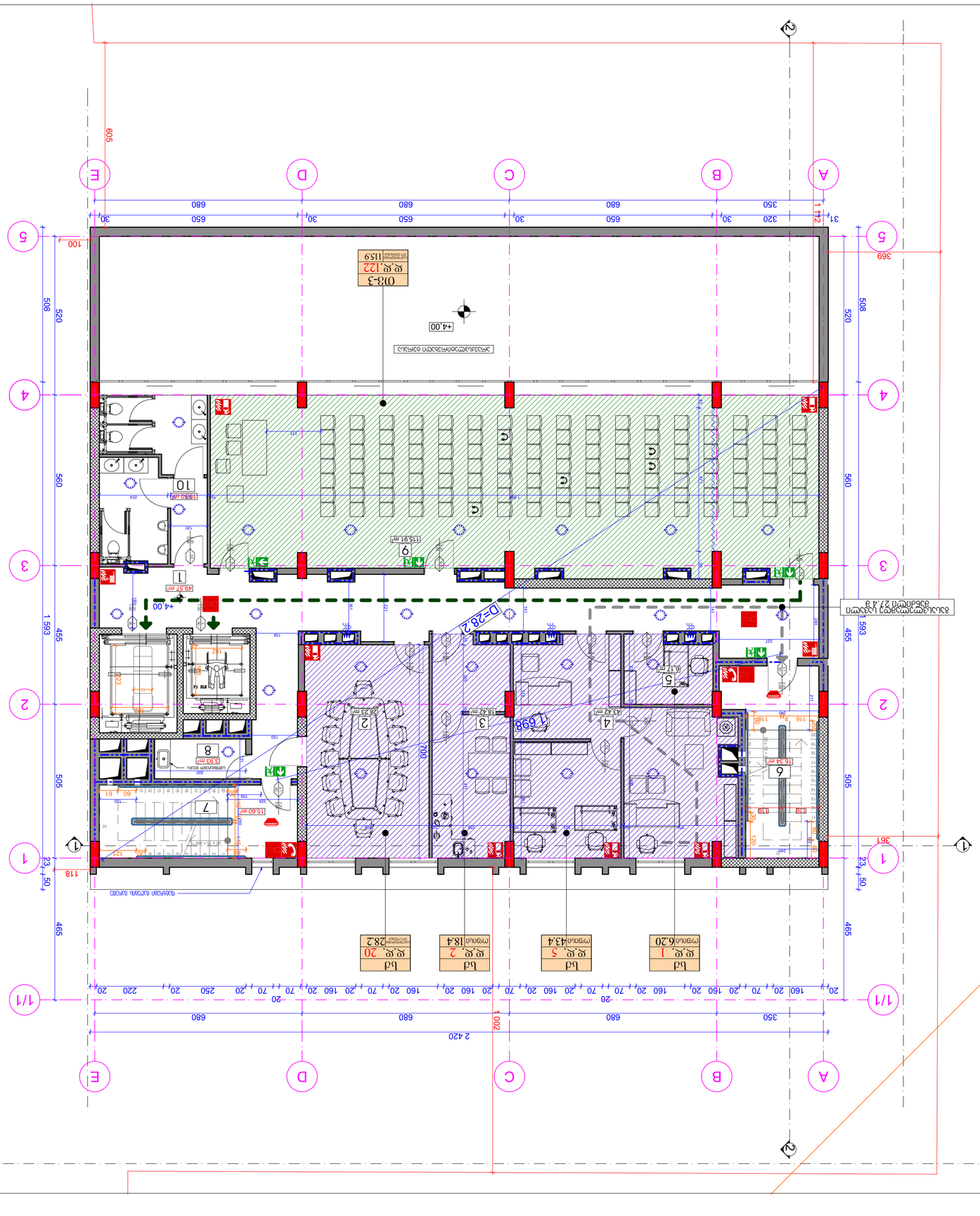
არსებული შენობა მიღებული ექსპლუატაციაში

დამკვეთი	შ.პ.ს. „სასტუმრო ოვერია 06“ საიდ. კოდი: 406043482
CITY PROJECT	ქ. თბილისი, ჯიჯა წულუკიძის №6 (01.17.10.008.145)

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ი. ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ.ცინცაძე	
არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	

ფურც №

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა2		100	02.04.2018



GSPublisherVersion 0.0.100.100

49,57 m2

15,60 m2

3,93 m2

19,50 m2

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2 700

369

361

1 002

118

100

1 112

605

139

161

141

221

141
180

120

177

350 680 680 680

520 560 455 505 465

120
109

229

240 131

300

150

240

327

240

211 120

240

374 10 353 10 256 10 402 231 10 495 319 381 35 220 10 471
1 996 10 120 10 224

43 471 90

2 420

31 320 30 650 30 650 30 650 30 350 680 680 680

508 1 593 23 50

520 560 455 505 465

508 1 593 23 50

1 698

20 160 20 70 20 160 20 160 20 70

20
70 20 160 20 70 20 160 20 160 20 70 20 160 20 70

20
70 20 250 20 220 20

116 116

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+4,00

+4,00

115,91 m2

6,17 m2

28,23 m2

ფანჯრები გაღების გარეშე.

სამომხმარებლო ნიჟარა

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

2.20

0.88
2.20

0.88

2.20

0.88

k-2

k-2

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

2.20
0.88

k-2

2.20

0.88

k-2

1

9

2

10

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6
(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი
დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 49.57 მ

2

2- საკონფერენციო ოთახი 28.23 მ

2

3- ოფისი 18.42 მ

2

4- ოფისი 43.42 მ

2

5- ოფისი 6.17 მ

2

6- კიბის უჯრედი 16.34 მ

2

7- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

8- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

9- საკონფერენციო დარბაზი 115.91 მ

2

10- WC 19.50 m

2

მთ. არქიტექტორი
არქიტექტორი ლ.ცინცაძე
არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

II სართული

1/1 1/1

D=28.2

16,34 m2

43,42 m2 18,42 m2

d.d.122

Tv-3

115.9

43.4

d.d. 5

sq

ოფისი

sq
d.d. 2
ოფისი 18.4

sq
d.d. 1
ოფისი 6.20

sq
d.d. 20
sakonferenc
იო ოთახი 28.2

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 27.4 მ

7

6

8

4 3

5

არაექსპლატირებადი ტერასა

sakonferenc
იო დარბაზი

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,50 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,37 m2

4,19 m2

45,19 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,62 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

2 420

121 150 190 150 190 340 150 190 150 190 150 105 150 195
350 680 680 680

508 1 593

520 560 455 505

508 1 593 23

2 420

23

367

361

1 005

110

103

1 005

1 004

D=28.7

1 717

20 160 20 70 20 160 20 160 20 70

20
70 20 160 20 70 20 160 20 70

20
70

20
70

20
70 20 160 20 160 20 70 20 160 20 130 20

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+7,10

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე. 180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200
180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

III სართული

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

16,76 m2

15,60 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.9

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
23.3 სასტუმროს

ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 18.2 მ

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

14

9

15

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,50 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,37 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,62 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2 1 002

110

103

1 005

350 680 680 680

520 560 455 505 465

30 320 30 70 110 70 110 70

20
70 130

30
40 70 110 70 200 70

20
70 30 240 410 30

2 420

350 680 680 680

508 1 593

520 560 455 505

508 1 593 23

2 420

121 150 190 150 190 150 190 150 190 150 190 150 190 150 110

367

363

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+10,20

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე.

III

სართული

180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200
180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

IV სართული

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

14

9

15

22.9

23.3

GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,50 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,37 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,62 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

2 420

350 680 680 680

508 1 593

520 560 455 505

508 1 593 23

2 420

380 70

20
70 200 160 20 70 110 70

20
70 200 70 180 30 170 70 410 30

105 65 105 65 275 150

20
65 105 65 275 65 105 65 105 65

20
65 190 65

20
120 65 65 110

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+13,30

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე.

III

სართული

180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200
180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

V სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

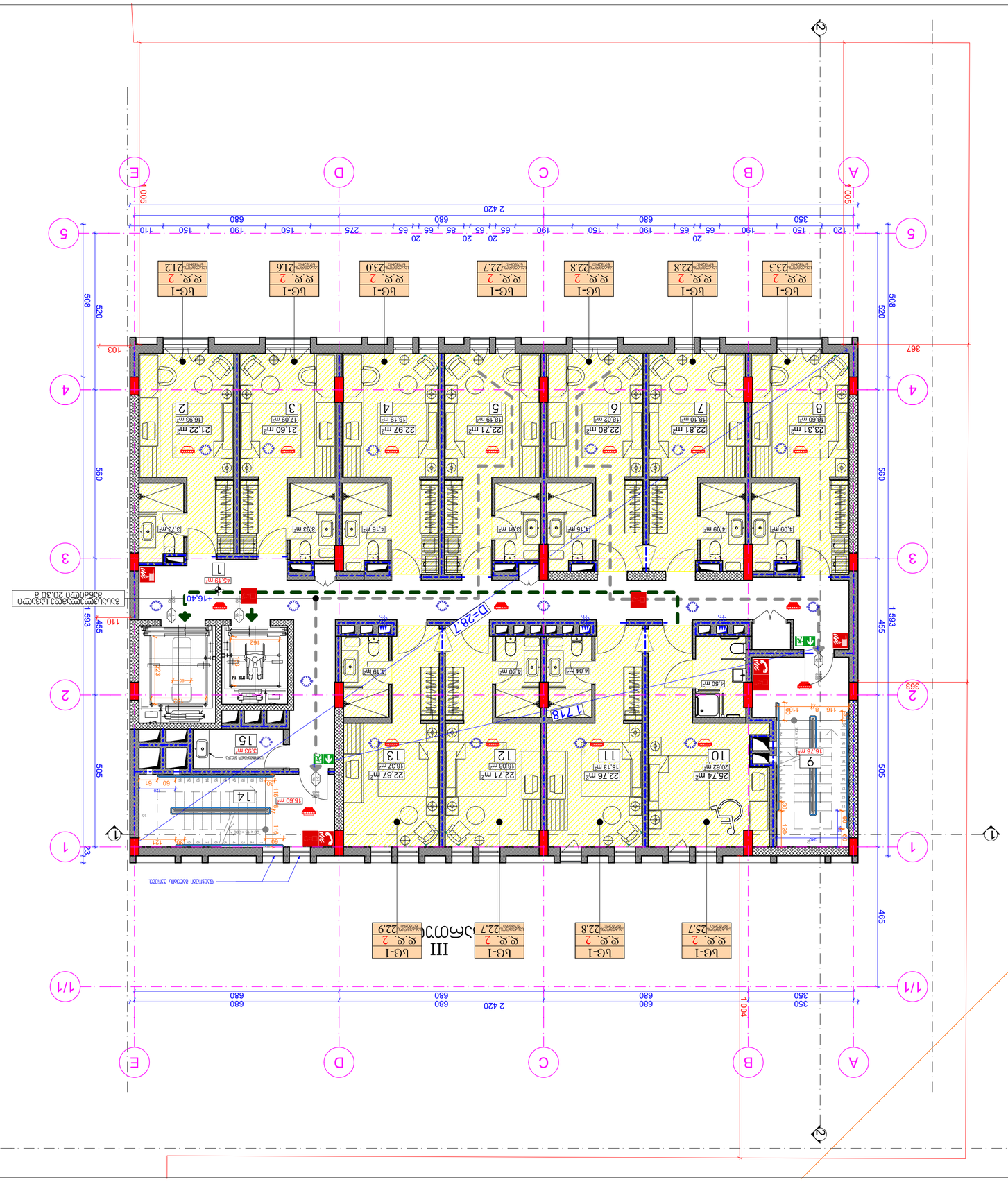
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,50 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,37 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,62 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680 350 680 680 680

520 560 455 505 465

2 420

350 680 680 680

508 1 593

520 560 455 505

508 1 593 23

2 420

120 150 190 65

20
65 190 150 190 65

20
65

20
85 65

20
65 275 150 190 150 110

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+16,40

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე.

III

სართული

180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200
180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

VI სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

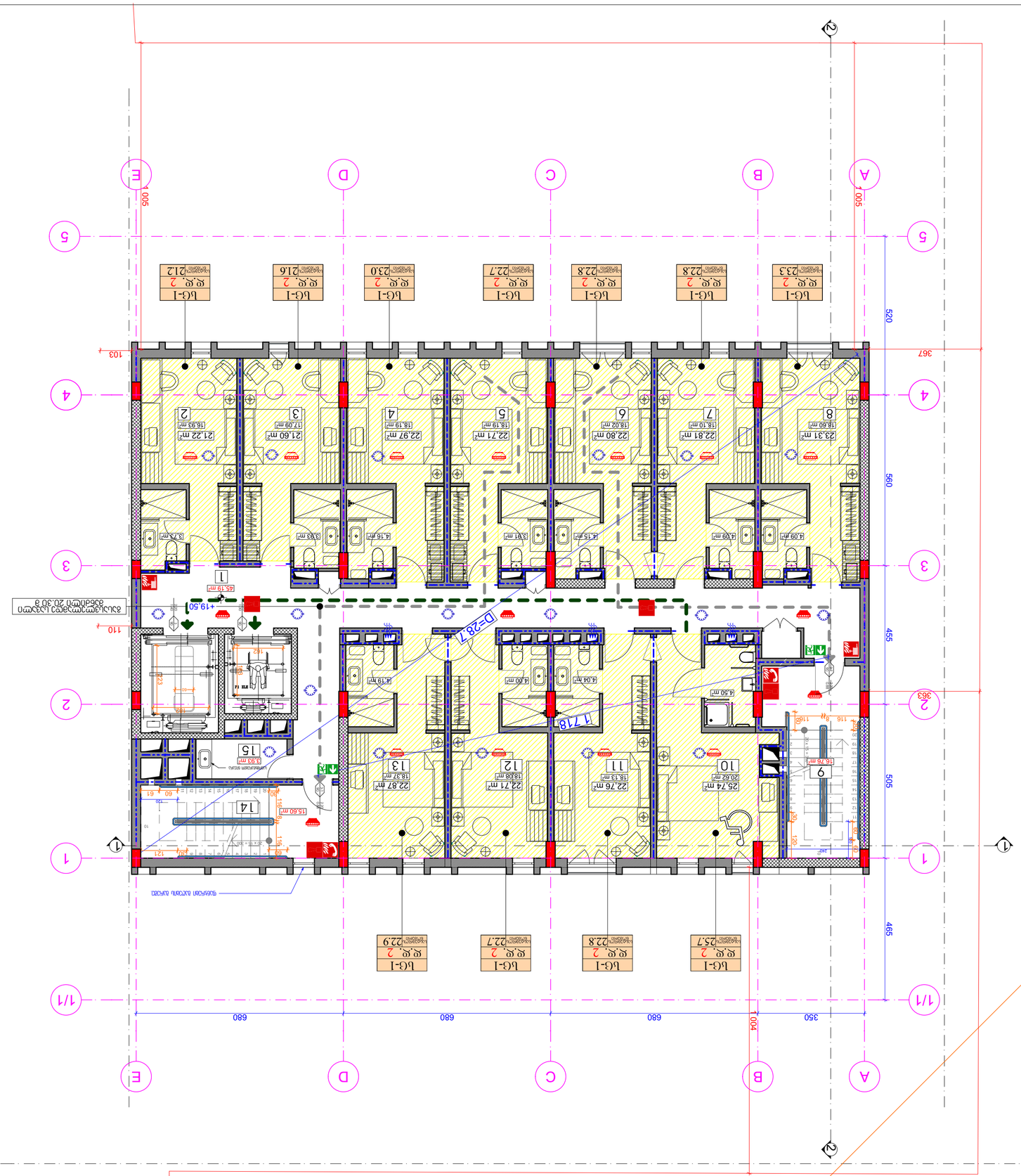
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,50 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,37 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,62 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+19,50

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე. 180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200
180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

VII სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

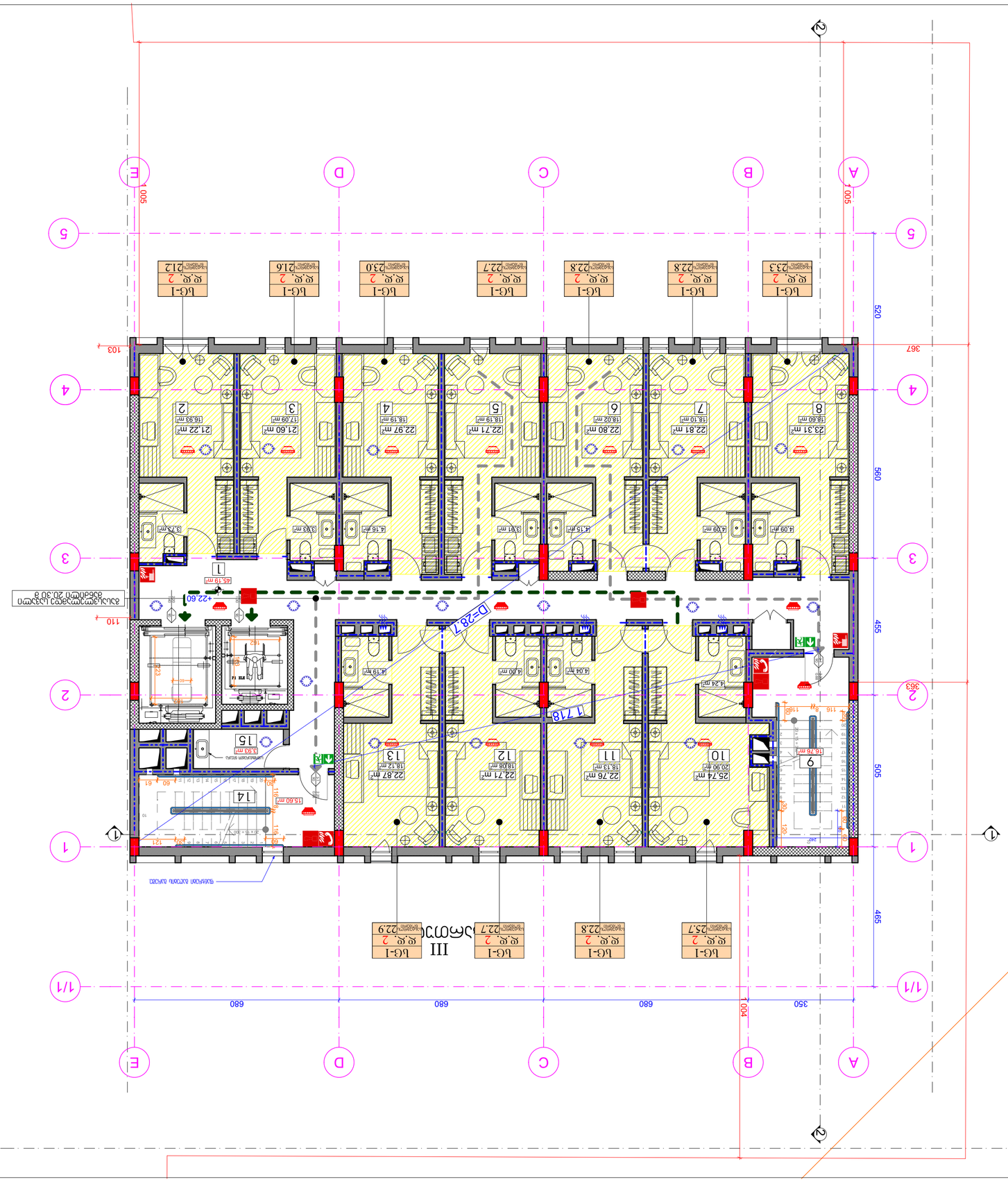
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,24 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,12 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,90 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+22,60

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე.

III

სართული

180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

180*200

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

VIII სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

14

9

15

22.9

23.3

GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,24 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,12 m2

4,19 m2

45,19 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,90 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+25,70

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე.

III

სართული

180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

180*200

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

IX სართული

16,76 m2

15,60 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

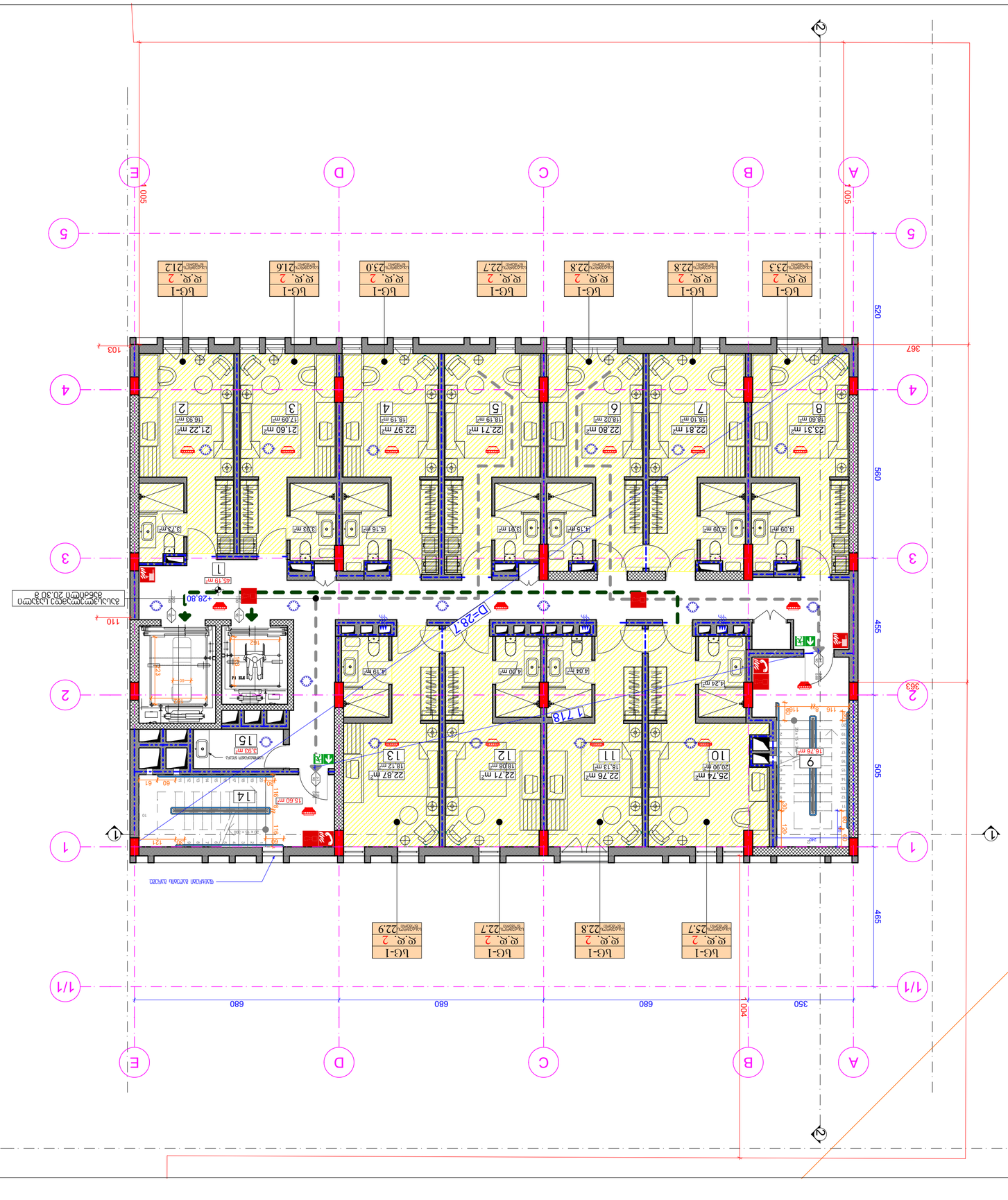
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,24 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,12 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,90 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+28,80

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე. 180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

180*200

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

X სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

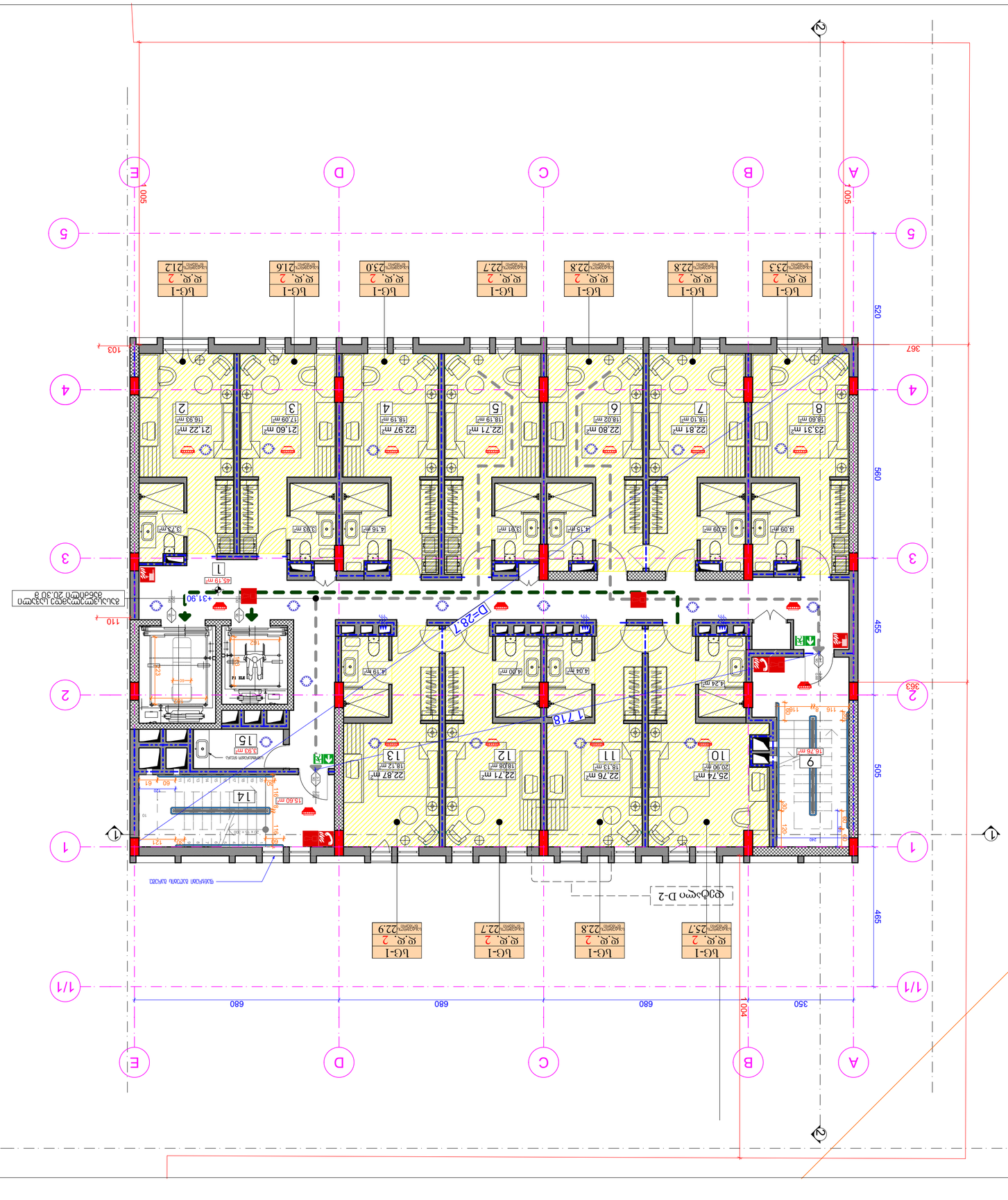
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დეტალი D-2

18,60 m2

4,09 m2

22,76 m2

4,04 m2

18,10 m2

4,09 m2

18,02 m2

4,15 m2

25,74 m2

4,24 m2
4,00 m2

18,08 m2 18,12 m2

4,19 m2

45,19 m2

15,60 m2

3,93 m2

18,19 m2

3,91 m2

18,19 m2

4,16 m2

17,09 m2

3,93 m2

16,93 m2

3,73 m2

20,90 m2 18,13 m2

22,71 m2 22,87 m2

23,31 m2 22,81 m2 22,80 m2 22,71 m2 22,97 m2 21,60 m2 21,22 m2

20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

D=28.7

1 718

120

120

240

223

182

163

162

60

116 8 116 30 60 61

60 30 121

30
60 30

60 60

120

116 8 116

+31,90

სამომხმარებლო ნიჟარა

ფანჯრები გაღების გარეშე. 180*200

180*200

180*200 180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

180*200

k-1

90

2.20

0.88

k-1

90

2.20

0.88

180*200

8 7 6 4 3 2

10 11

5

1

12 13

90

k 2.20

1.30

90

k 2.20

1.40

1/1 1/1

C

C

D

D

E

E

A

A

B

B

4 4

1 1

3 3

5 5

2 2

ფორმატი

ხელმოწერა

შ.პ.ს. `სასტუმრო ივერია ინ~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s. `qalaqproeqti~

a2 100

ფურც #

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის #6

(01.17.10.008.145)

თანამდებობა გვარი, სახელი

დირექტორი მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კორიდორი 45.19 მ

2

2- სასტუმროს ნომერი 21.22 მ

2

3- სასტუმროს ნომერი 21.60 მ

2

4- სასტუმროს ნომერი 22.97 მ

2

5- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

6- სასტუმროს ნომერი 22.80 მ

2

7- სასტუმროს ნომერი 22.81 მ

2

8- სასტუმროს ნომერი 23.31 მ

2

9- კიბის უჯრედი 16.76 მ

2

10- სასტუმროს ნომერი 25.74 მ

2

11- სასტუმროს ნომერი 22.76 მ

2

12- სასტუმროს ნომერი 22.71 მ

2

13- სასტუმროს ნომერი 22.87 მ

2

14- კიბის უჯრედი 15.60 მ

2

15- დამლაგებლის ოთახი 3.93 მ

2

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი ლ.ცინცაძე

არქიტექტორი ვ.ამისულაშვილი

ი. კვარაცხელია

XI სართული

16,76 m2

22.8

d.d. 2

sc-1 sc-1
d.d. 2
25.7

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2

sc-1
d.d. 2
21.2

sc-1
d.d. 2
21.6

sc-1
d.d. 2
23.0

sc-1
d.d. 2
22.7

sc-1
d.d. 2
22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი 22.8

sc-1
d.d. 2
სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

სასტუმროს
ნომერი

გასასვლელამდე სავალი
მანძილი 20.30 მ

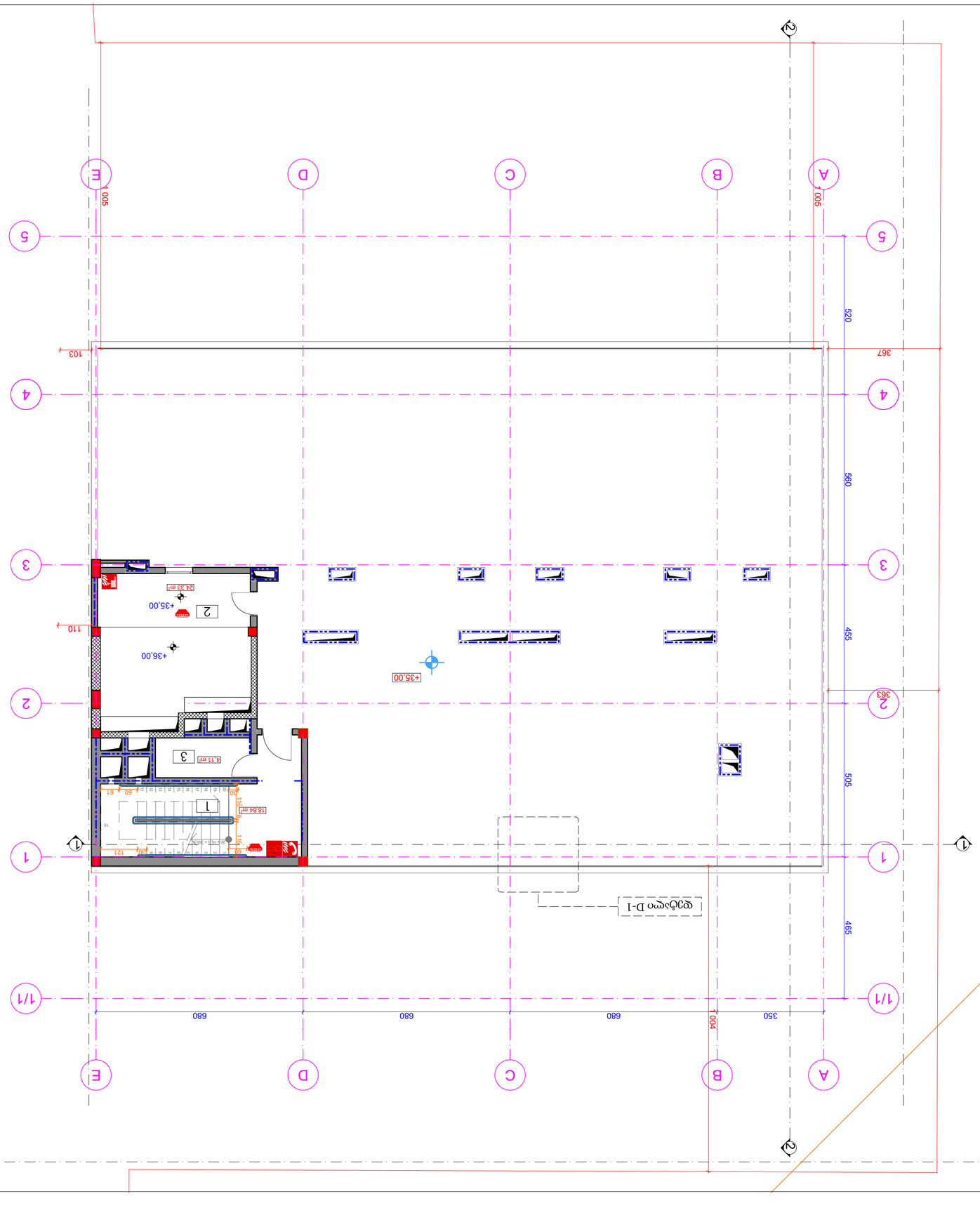
14

9

15

22.9

23.3



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დეტალი

D

-

1

18

,84

m

2

4

,11

m

2

24

,33

m

2

20 x 15

,0 = 300

,

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

1 1 2 2

350 680 680 680

520 560 455 505 465

110

1 005

367

363

103

1 005

1 004

116 8 116 30 60 61

60 30 121

+35,00

+35,00

1

/

1

1

/

1

CC

DD

EE

AA

BB

4

4

1

1

3

3

5

5

2

2

ფორმატი

ხელმოწერა

S.p.s.

`სასტუმრო ივერია ინ

~

02.04.2018

სასტუმრო

S.p.s.

`qalaqproeqti

~

a

2 100

ფურც

#

ქ. თბილისი, ქუჩა
წულუკიძის

#

6
(01.17.10.008.145

)

თანამდებობა გვარი, სახელი
დირექტორი

მ. მახათაძე

საიდ. კოდი: 406043482

მასშტაბი
პროექტი

დამკვეთი

სტადია სულ.ფურც თარიღი

ექსპლიკაცია

1- კიბის უჯრედი 18.84

m

2

2- ლიფტის სამანქანო 24

,33

m

2

3

- სათავსო

4.11

მთ. არქიტექტორი
არქიტექტორი

ლ.ცინცაძე
არქიტექტორი

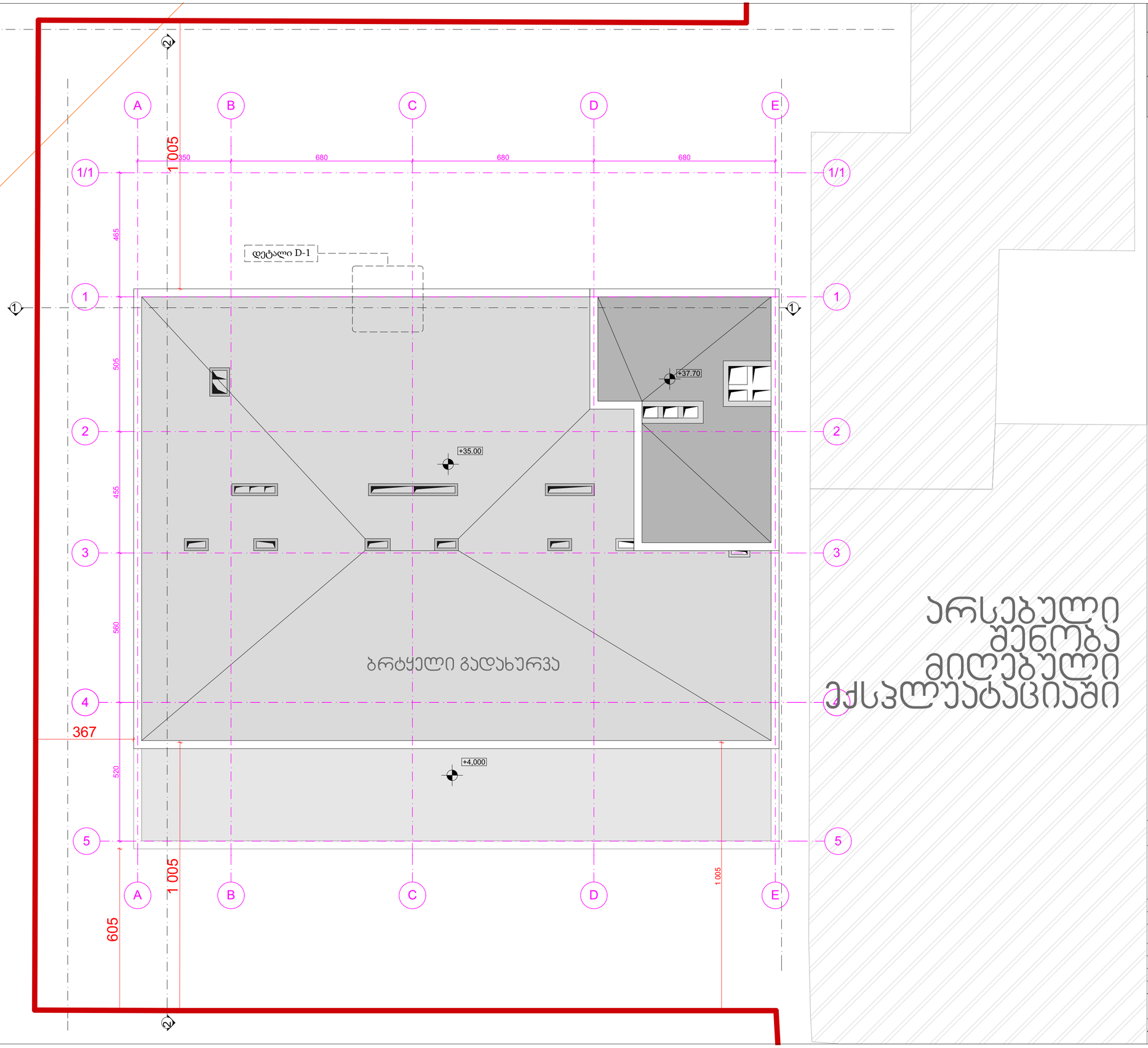
ვ.ამისულაშვილი ი. კვარაცხელია

სამანქანო სართული

+36,00

12

3



არსებული შენობა მილებული მქსვლუატაციაში

შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“

სასტუმრო

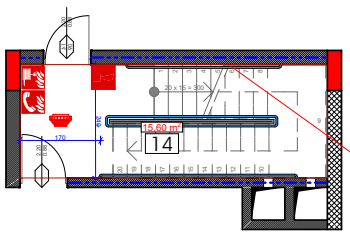
სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია

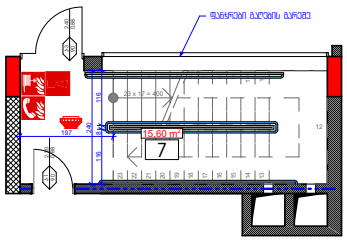
1- ჯიბის უჯრედი 20,42 მ²
2- ლიფტის სამანქანო 24,33 მ²

დამკვეთი	შ.პ.ს. „ქალაქვერი ფერია 06“ საიდ. კოდი: 406043482		
CITY PROJECT	ქ. თბილისი, ქუჩა წულუკიძის №6 (01.17.10.008.145)		
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა	
დირექტორი	მ. მახათაძე		
მთ. არქიტექტორი	ი. ჯვარაძხელია		
არქიტექტორი	ლ.ცინცაძე		
არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი		
			ფურც №:
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A2		100	02.04.2018

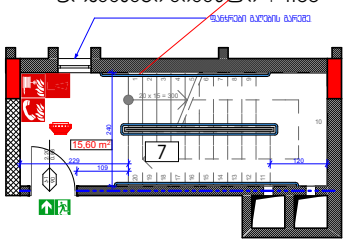
ფრაგმენტი ნიშნული -3.15



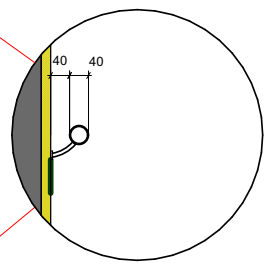
ფრაგმენტი ნიშნული ±0.00

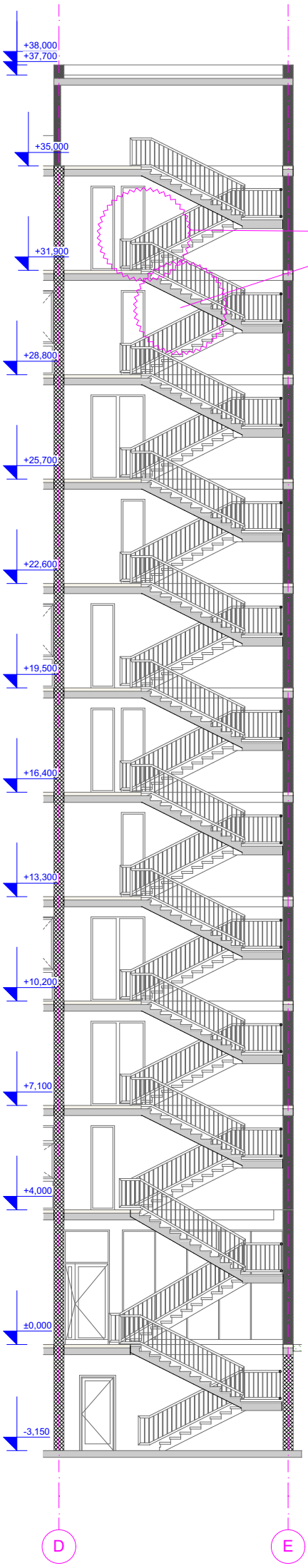


ფრაგმენტი ნიშნული +4.00

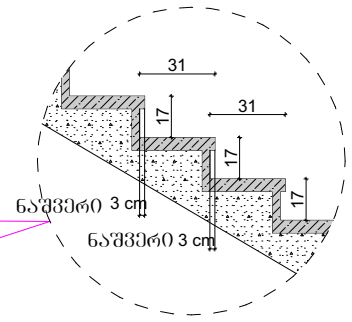


კვანძი-4

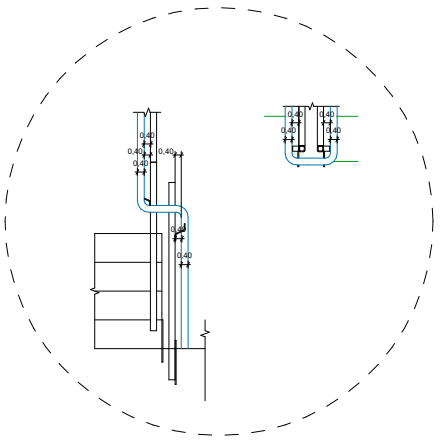
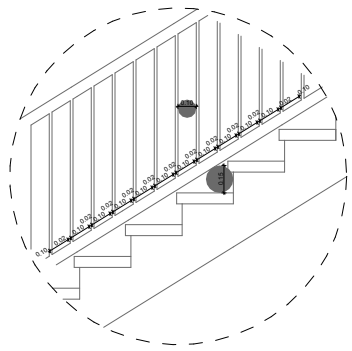




კვანძი-1



კვანძი-2



კვანძი-3