მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.03.010.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018416963 - 16/05/2018 16:37:50

მომზადების თარიღი
21/05/2018 11:51:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ღიღუბე		
01	**13**	**03**	**010/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა აკაკი ბაქრაძე , N 23

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 854.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**10;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
კომერციული ფართობი 1097.98 კვ.მ.
საბაფხულო ფართობი 192.02 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი 453.98 კვ.მ.
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1743.98

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014079557 , თარიღი 17/02/2014 15:13:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-12/13329712-16 , დამოწმების თარიღი:16/12/2013 , ქ.თბილისის მერიის მეღამხელველობის საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება N M13007315 , დამოწმების თარიღი:14/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4983 , დამოწმების თარიღი:30/11/2006 ,ნოტარიუსი თ. დევდარიანი
- შპს "ასტორია"-ს პარტნიორის ერთპიროვნული გადაწყვეტილება N2 N100691936 , დამოწმების თარიღი:13/07/2010 ,ნოტარიუსი დ. ფუტკარაძე

მესაკუთრეები:
შპს "ასტორია", ID ნომერი:404384698

მესაკუთრე:
შპს "ასტორია"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016906574 თარიღი 28/12/2016 16:15:59	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "ასტორია"** 404384698; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 854.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით; **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000194094, დამოწმების თარიღი28/12/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2016	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017211324 თარიღი 13/12/2017 11:33:43	**მეიჯარე: შპს "ასტორია"** 404384698; **მოიჯარე: შპს "ბი ემ სი გორგია"** 245621288; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 854.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით; ვადა:15 წელი; **იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170505420, დამოწმების თარიღი11/05/2017, ნოტარიუსი ო.ზოიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2017	**შეთანხმება იჯარი ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი30/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/12/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge