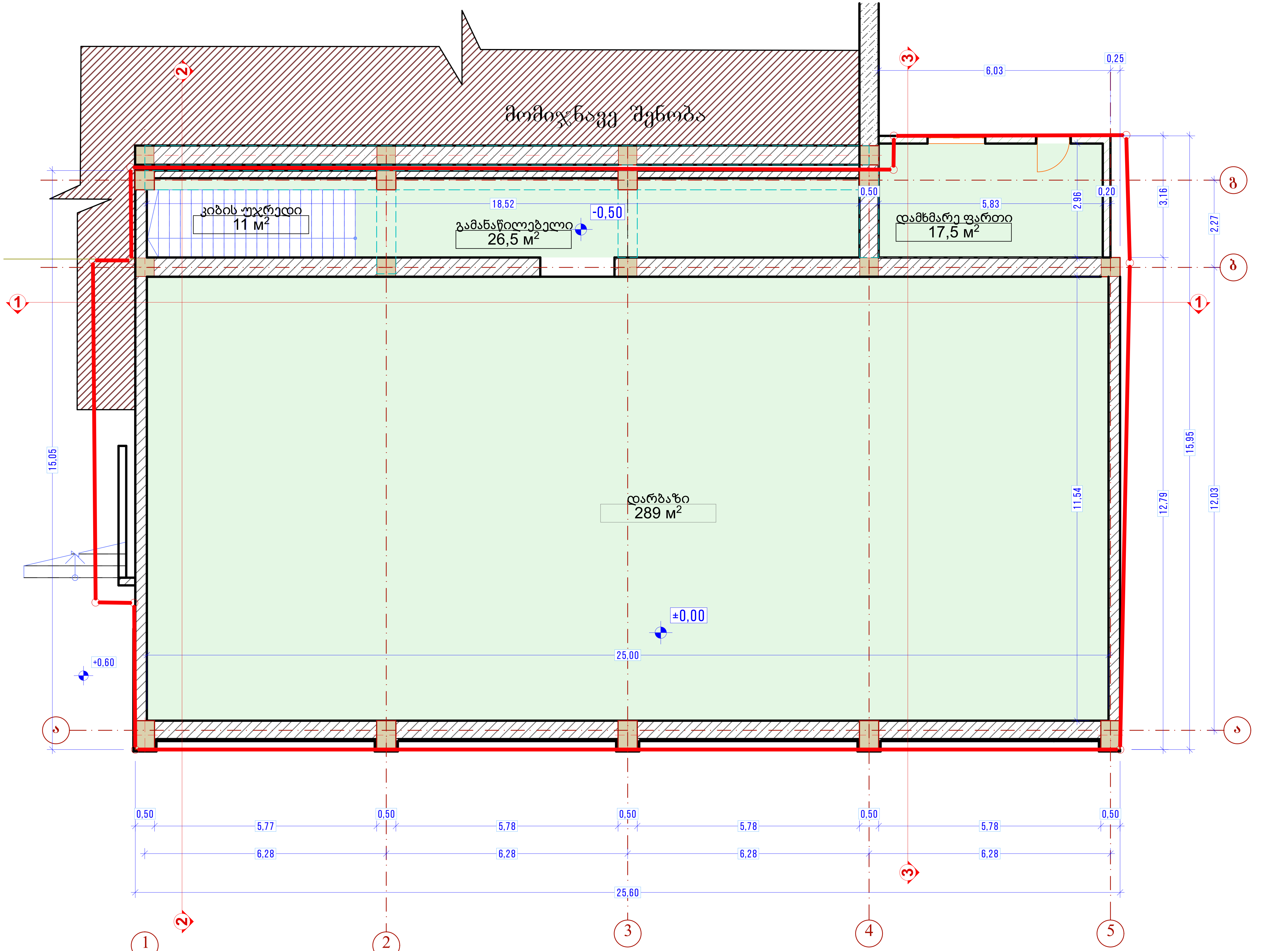


არსებული გეგმა ± 0,00 ნიშნულზე

1:100

უჩა-უჩავას
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: + 995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპლიკაცია

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიცკევიჩის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

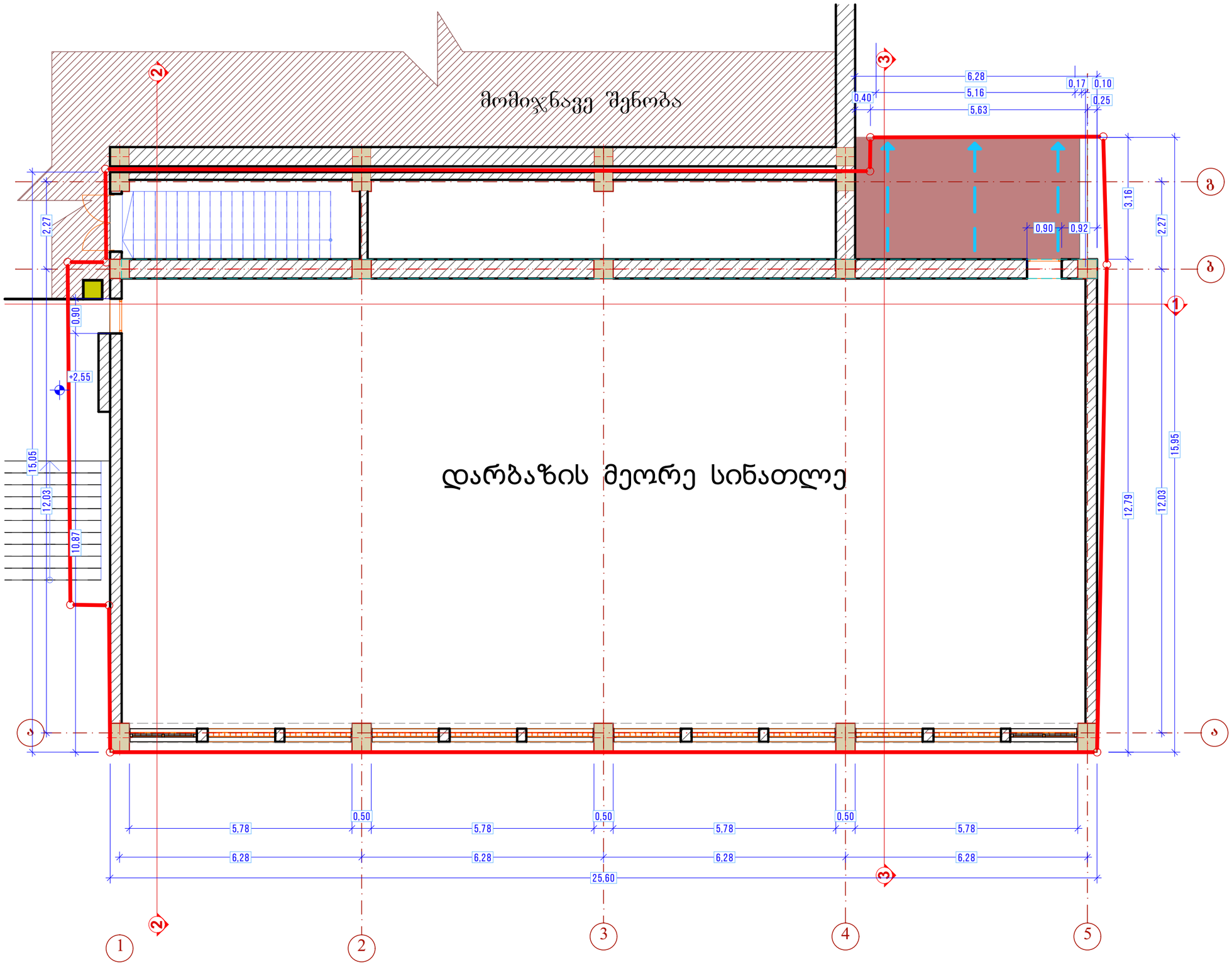
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული გეგმა ±0,00 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
12

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



არსებული გეგმა + 2,55 ნიშნულზე

1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილის ქუჩის და კუნძულოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

მშენებელი
author

თანამფლობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარიშვაძე	
არქიტექტორი		

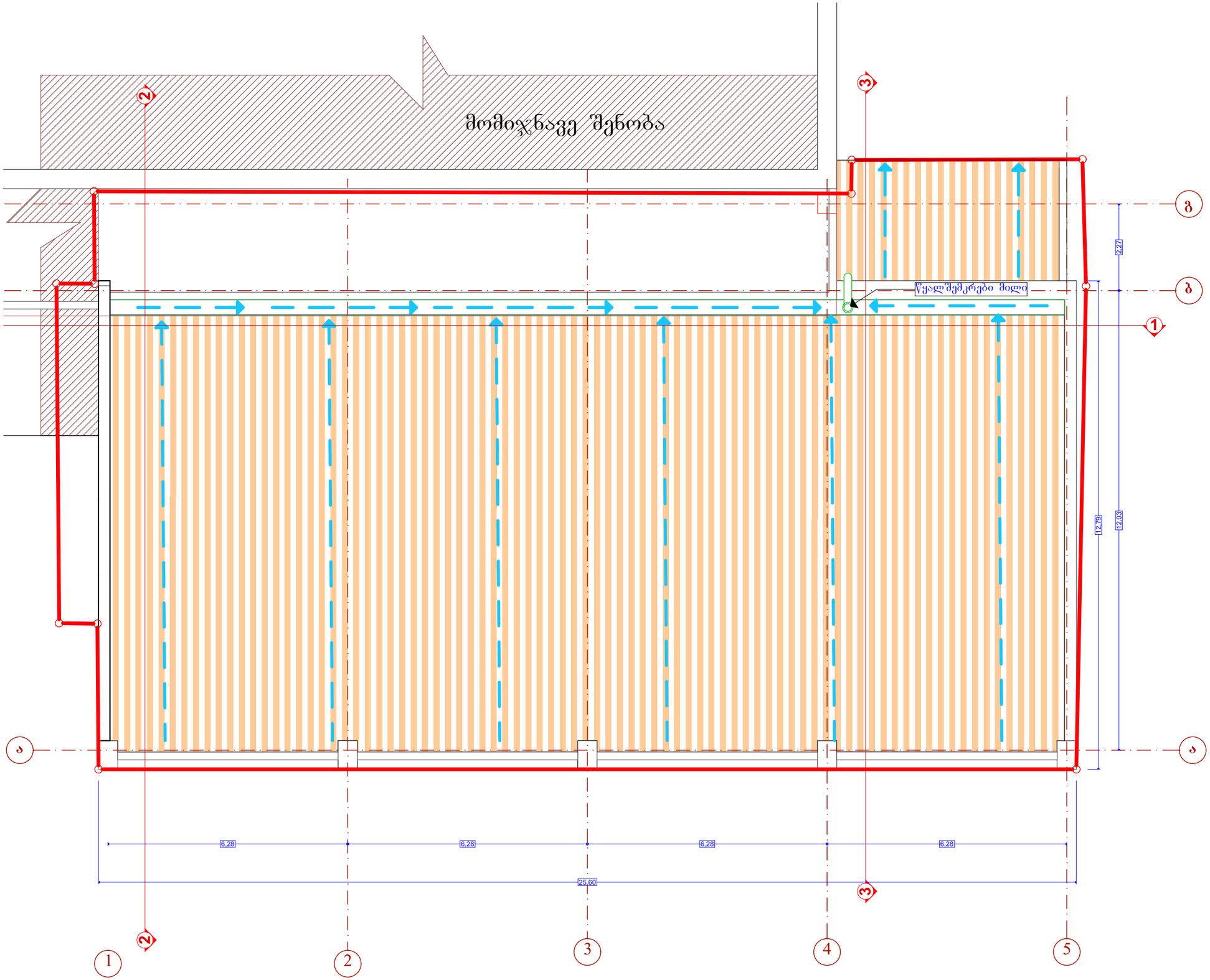
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული გეგმა +2,55 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
13

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



არსებული სახურავის გეგმა

1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსკლუზივია

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილიშის ქუჩის და კუნძულოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

მშენებლები
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
ხელმძღვანელი		
არქიტექტორი	მ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

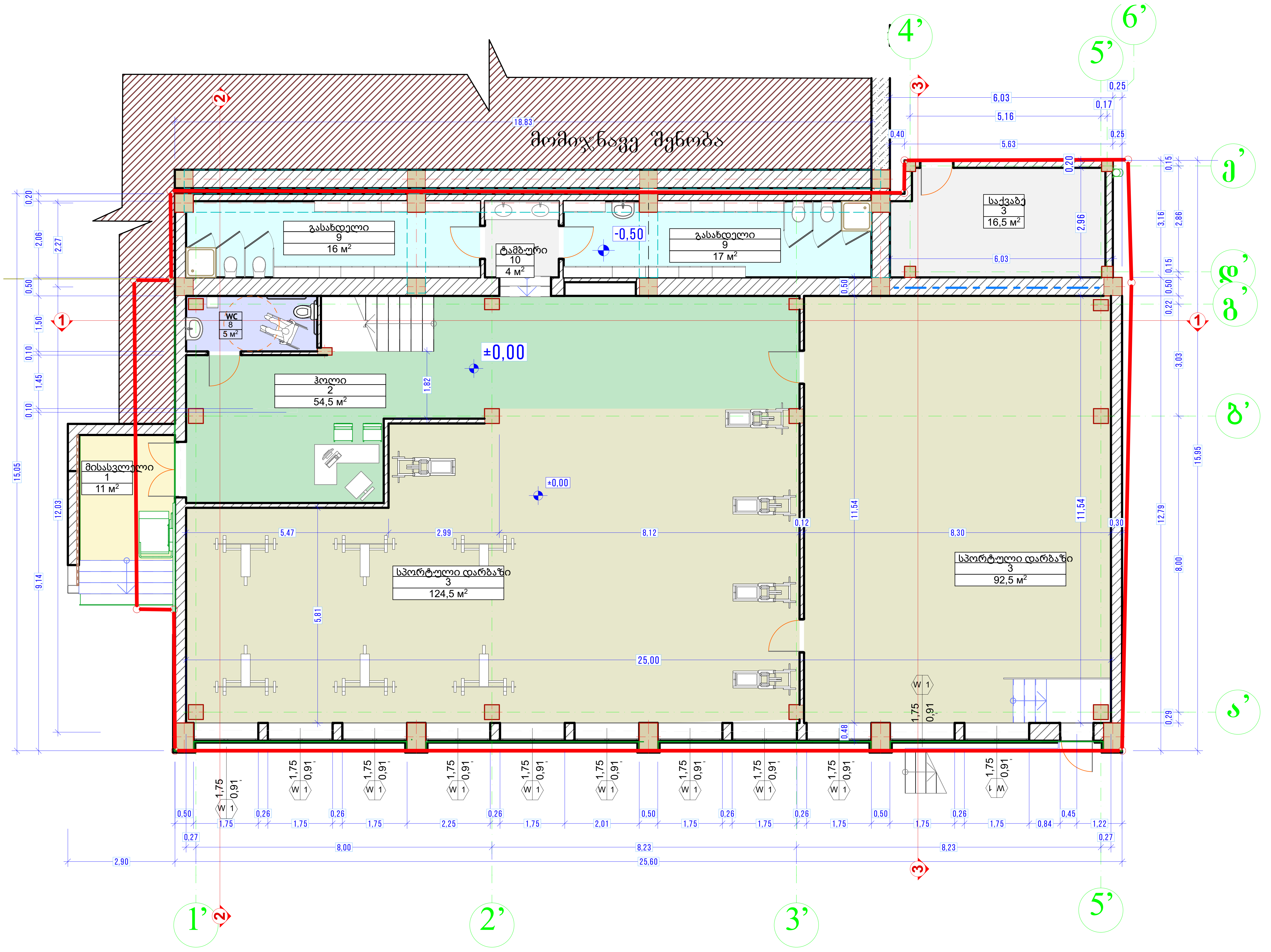
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული სახურავის გეგმა

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
14

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



საპროექტო გეგმა ±0,00 ნიშნულზე

1:100

უჩა-უჩავას
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: + 995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპლიკაცია

1	მისასვლელი	11,12
2	ჰოლი	54,60
3	საქვაბე	16,60
3	სპორტული დარბაზი	92,29
3	სპორტული დარბაზი	124,56
8	WC	5,20
9	გასახდელი	16,18
9	გასახდელი	16,99
10	ტამბური	4,11
		341,65 м²

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიცკევიჩის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

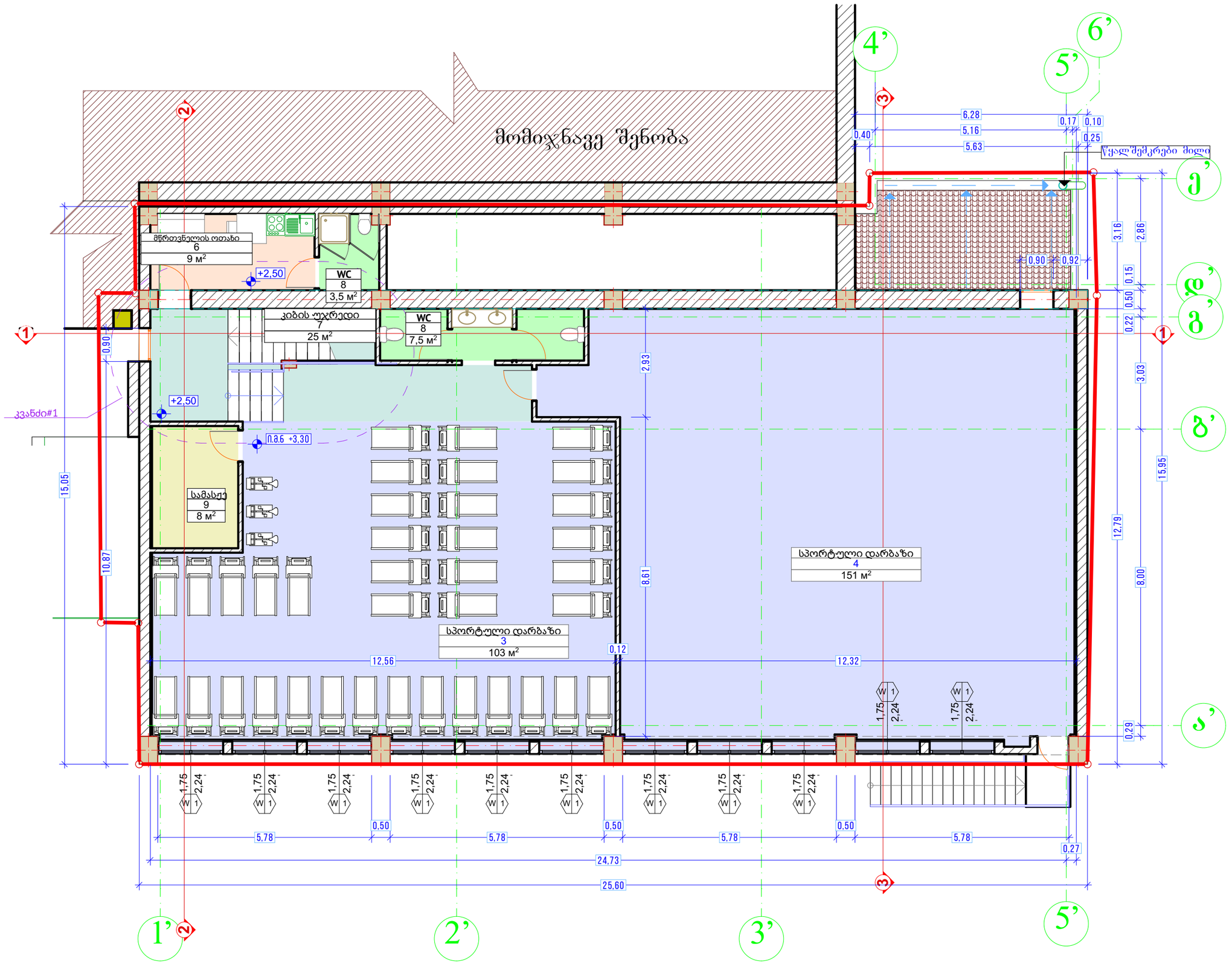
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
საპროექტო გეგმა ±0,00
ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100, 1:1

ფურცლის №
SHEET No.
15

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



საპროექტო გეგმა +3,30 ნიშნულზე

1:100

უჩა-უჩავას
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპლიკაცია

3	სპორტული დარბაზი	103,08
4	სპორტული დარბაზი	151,16
6	მწრთვნელის ოთახი	9,12
7	კიბის უჯრედი	24,94
8	WC	3,29
8	WC	7,71
9	სამასაჟე	7,84
		307,14 მ²

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილის ქუჩის და კუტუზოვის ქუჩის კვეთა
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
ინსპექტორი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარდავაძე	
არქიტექტორი		

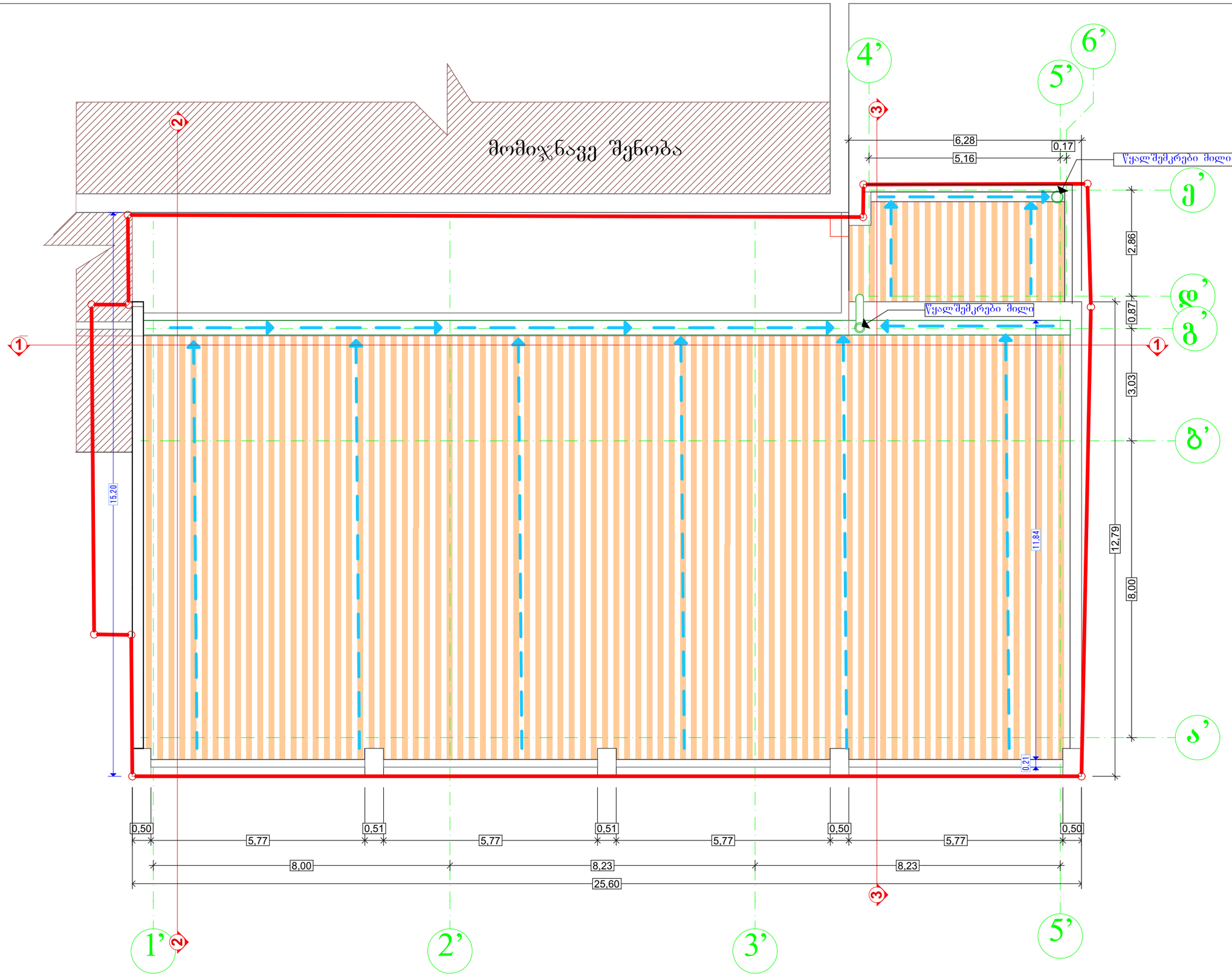
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
საპროექტო გეგმა +3,30 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100, 1:1

ფურცლის №
SHEET No.
16

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



საპროექტო სახურავის გეგმა

1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილის ქუჩის და კუტუზოვის ქუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

თარიღი
DATE
04.09.2018

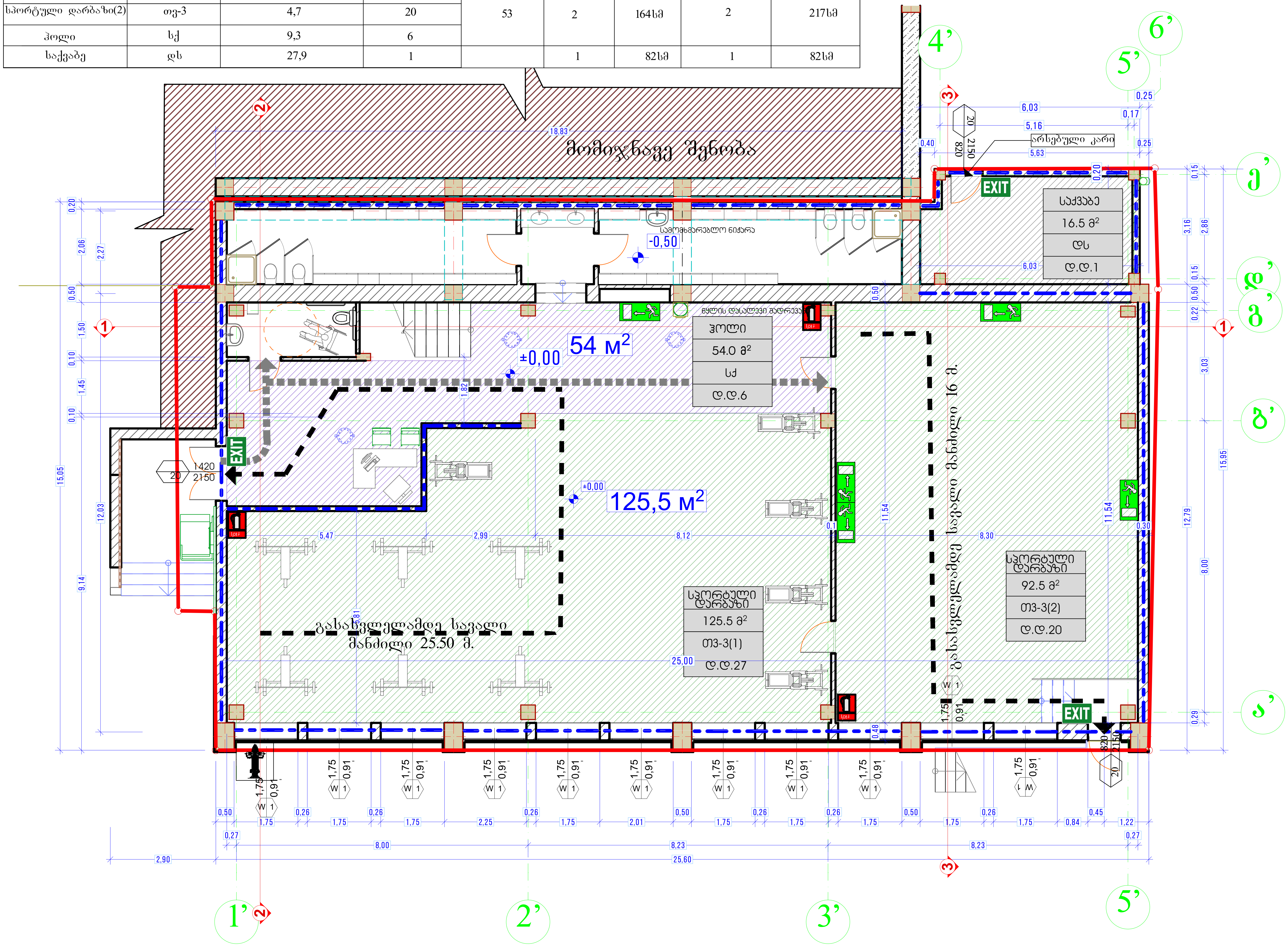
ნახაზის დასახელება
TITLE
საპროექტო სახურავის გეგმა

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
17

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

სათავსო	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე	
სპორტული დარბაზი(1)	თვ-3	4,7	27	53	2	164სმ	2	217სმ
სპორტული დარბაზი(2)	თვ-3	4,7	20					
ჰოლი	სქ	9,3	6					
საქვაბე	დს	27,9	1		1	82სმ	1	82სმ



საპროექტო გეგმა ±0,00 ნიშნულზე შნუწ-ის მიხ. 1:100

უჩა-უჩავას არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: + 995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპლიკაცია

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიცკევიჩის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე #19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

თარიღი
DATE
04.09.2018

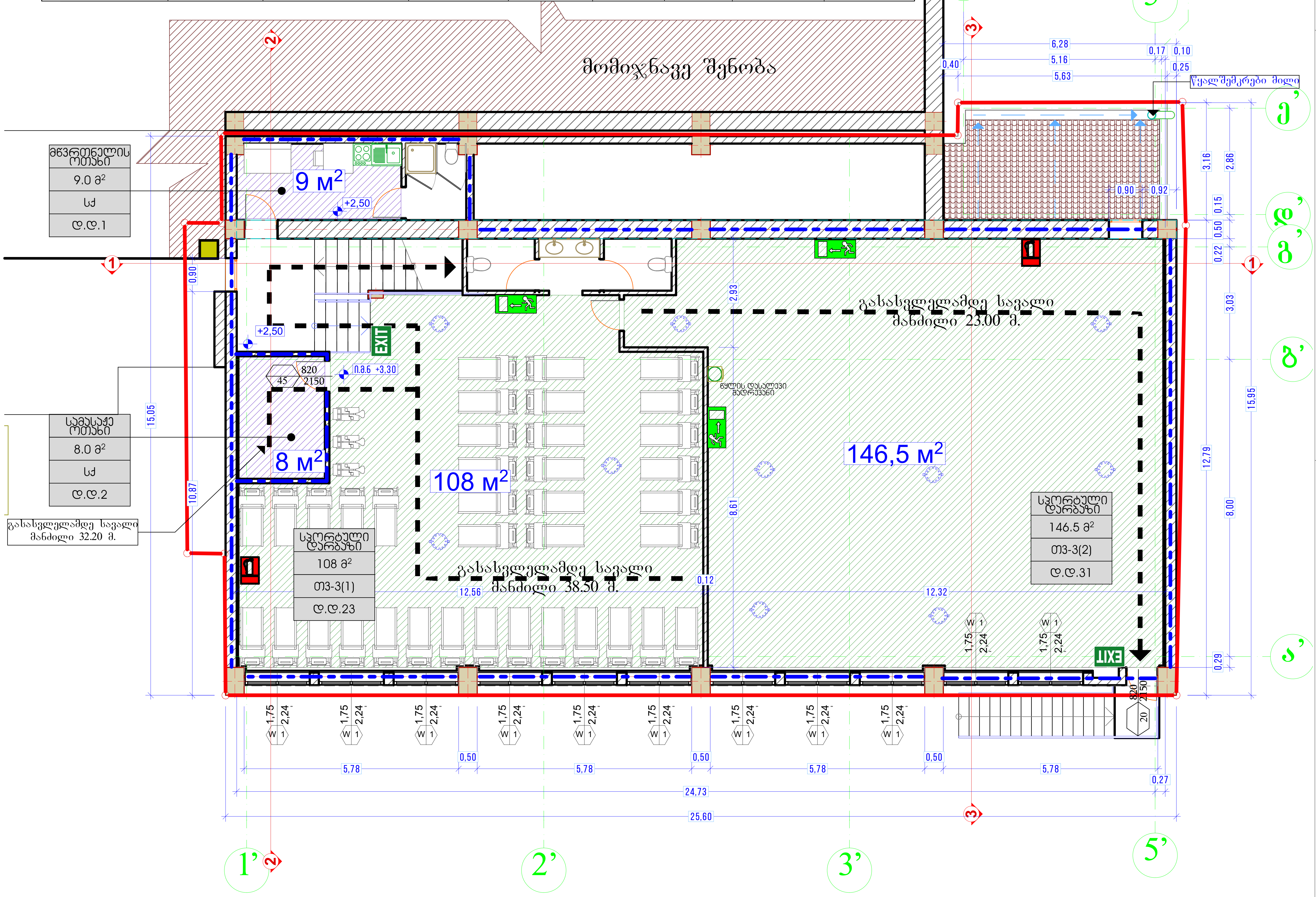
ნახაზის დასახელება
TITLE
პირველი სართული გეგმა ±0,00 ნიშნულზე შნწუ-ის შესაბამისობის მიხ.

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
29

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

სათავსო	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე	
სპორტული დარბაზი(1)	თვ-3	4,7	23	57	2	164სმ	2	217სმ
სპორტული დარბაზი(2)	თვ-3	4,7	31					
სამასაჟე	სქ	9,3	2					
მწვრთნელის ოთახი	სქ	9,3	1					



მეორე სართული გეგმა ±+3.30 ნიშნულზე შნუწ-ის მიხ. 1:100

უჩა-უჩავას
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39, თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპლიკაცია

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიცკევიჩის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე #19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

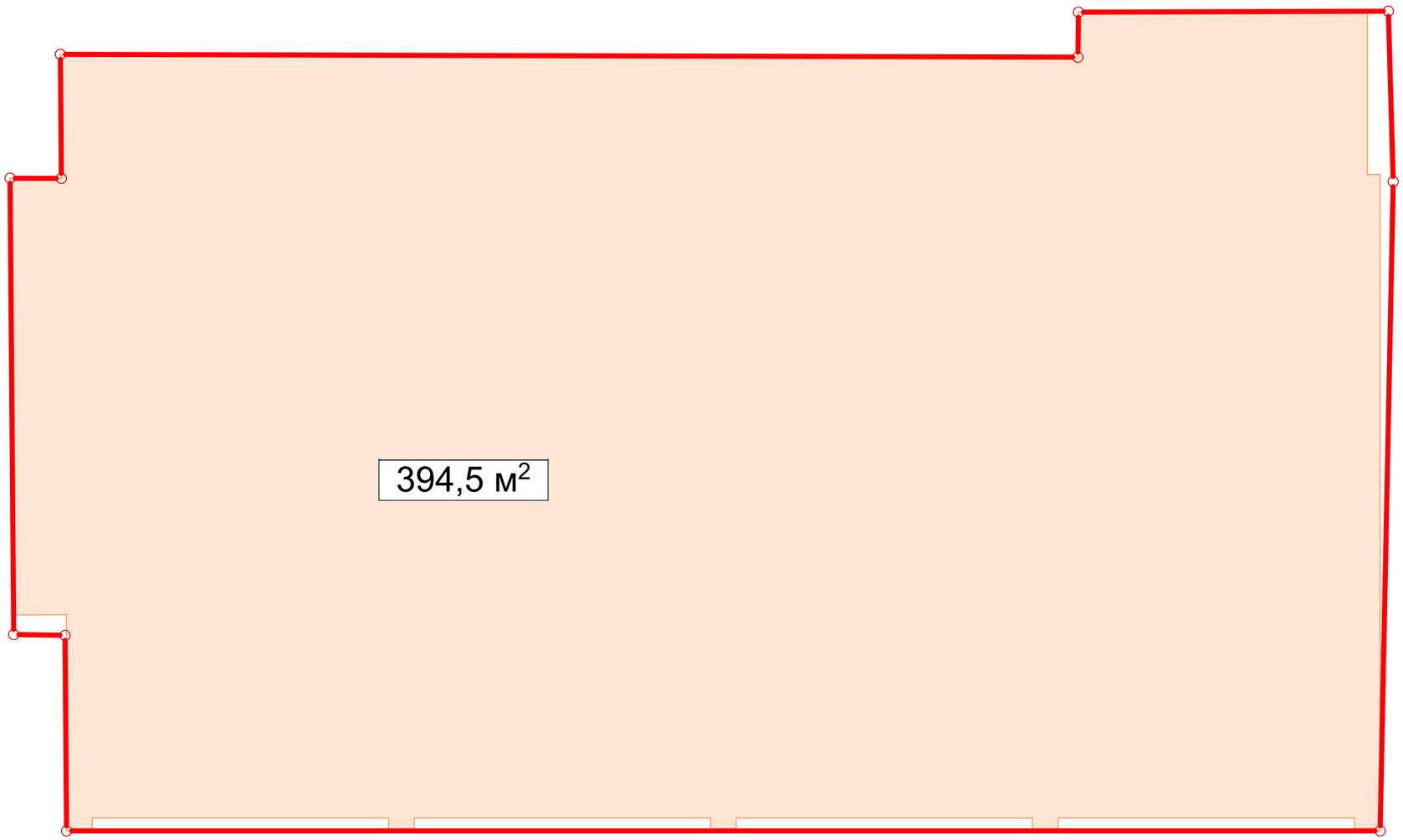
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE მეორე სართული გეგმა ±+3.30 ნიშნულზე შნწუ-ის შესაბამისობის მიხ.

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
30

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



არსებული შენობის კ1 კოეფიციენტი 1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიწვეთინის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
ინჟინერი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

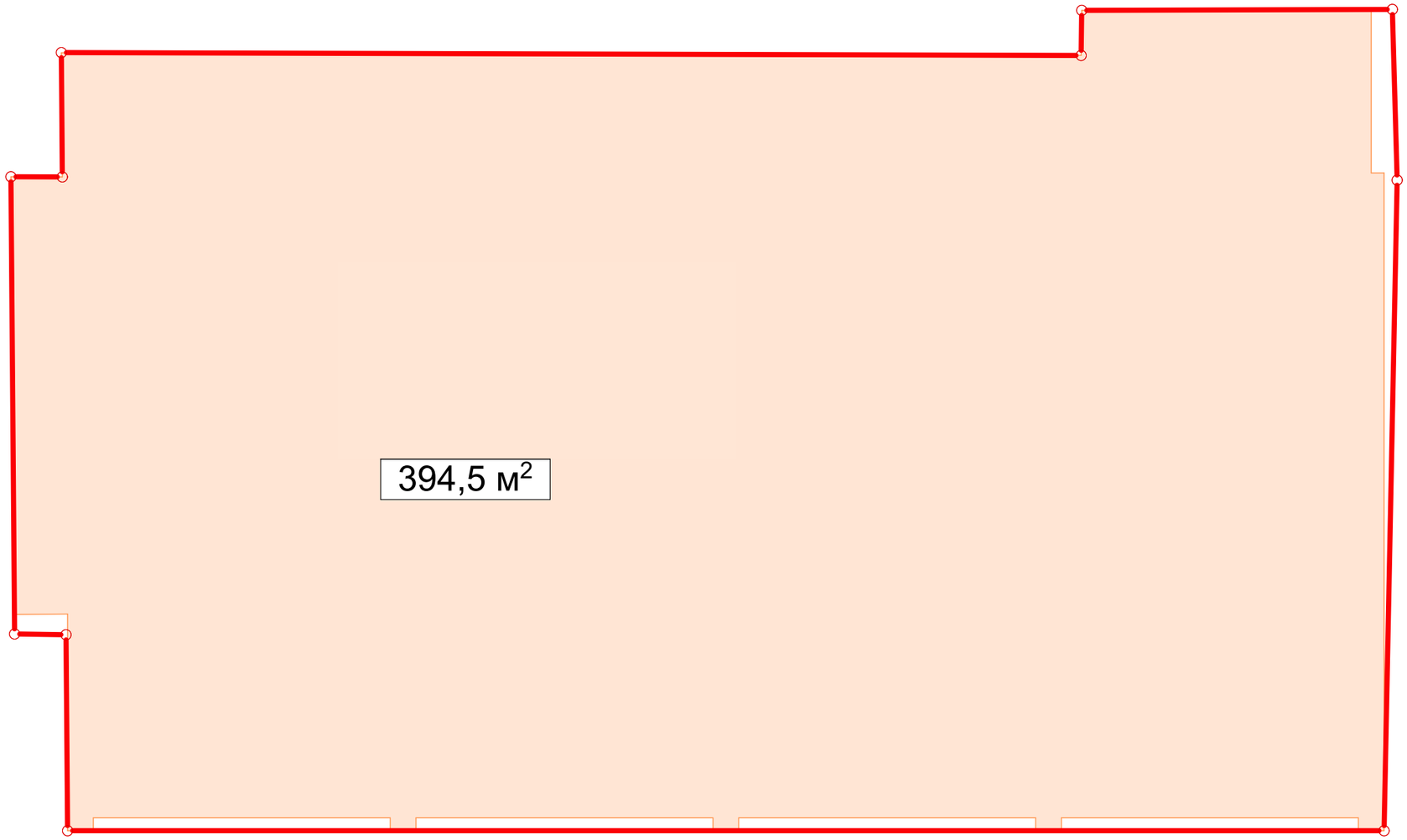
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული შენობის კ1 კოეფიციენტი

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
35

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



არსებული შენობის კ2 კოეფიციენტი ±0,00 ნიშნულზე 1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტური პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილის ქუჩის და კუხეთის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

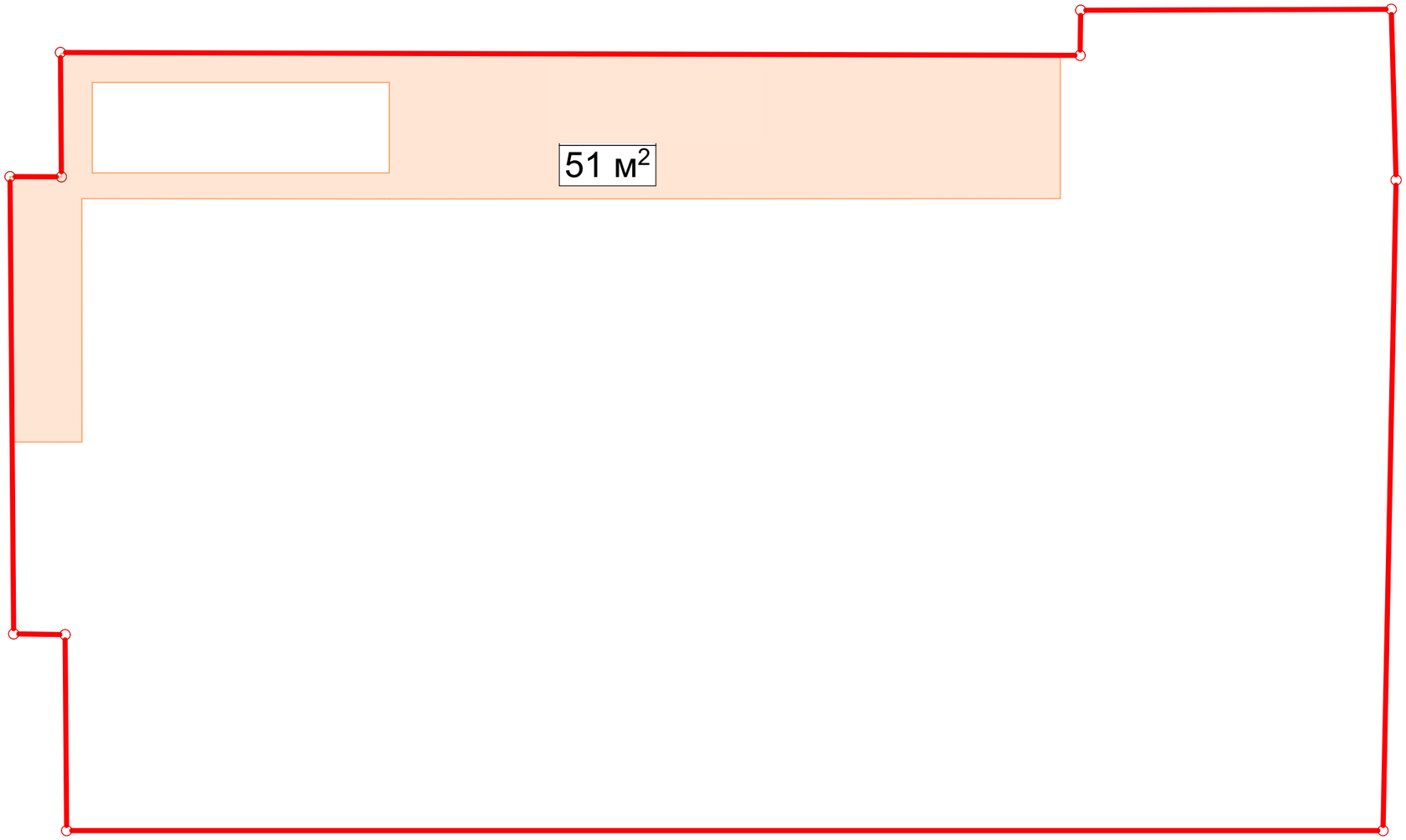
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული შენობის კ2 კოეფიციენტი ± 0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
36

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



არსებული შენობის კ2 კოეფიციენტი + 2,55 ნიშნულზე 1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიცკევიჩის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
იერარქიული	უ.უჩავა	
მთ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

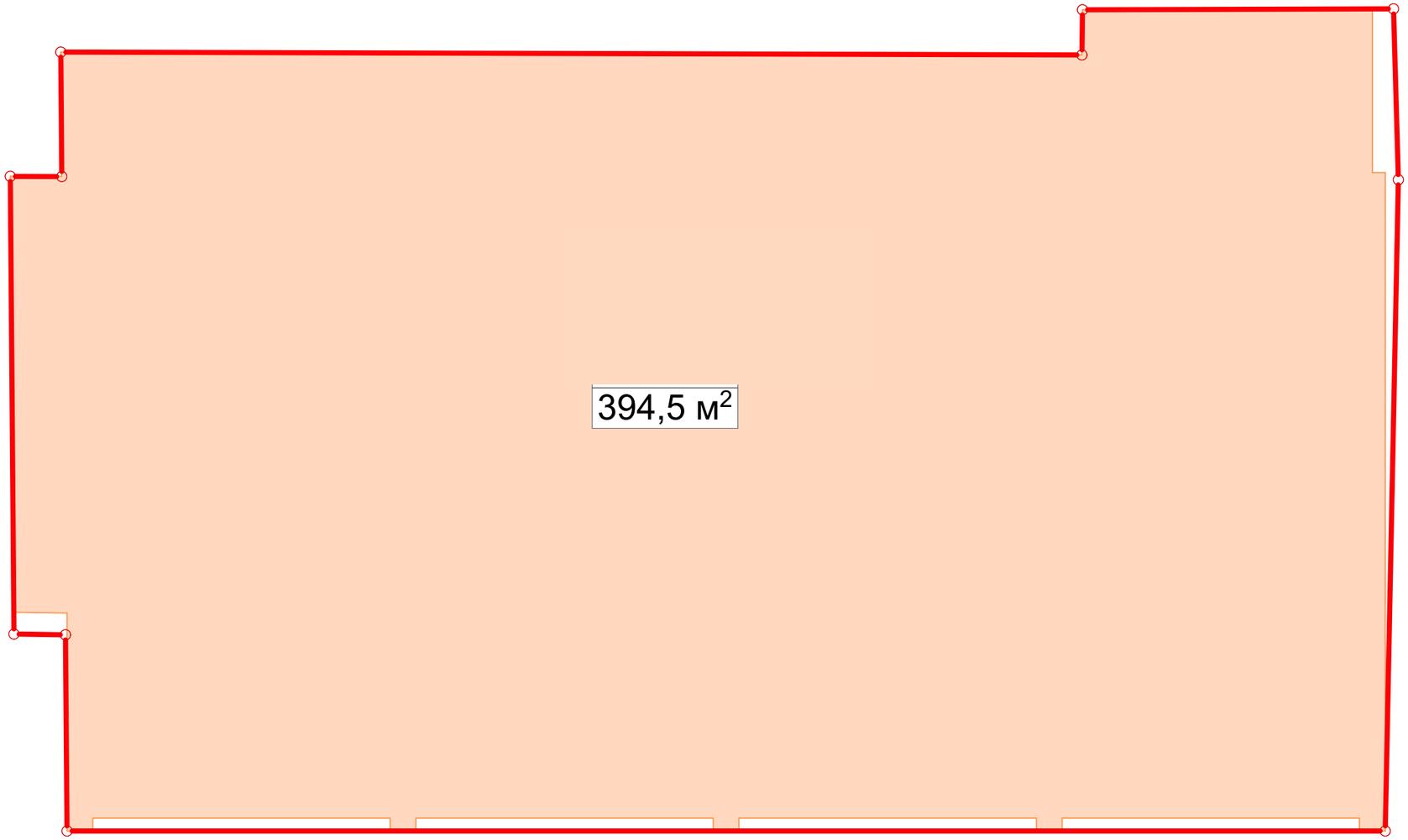
თარიღი
DATE
04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE
არსებული შენობის კ2 კოეფიციენტი +2,55 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE
1:100

ფურცლის №
SHEET No.
37

ფორმატი
PAPER SIZE
A3



საპროექტო კ1 კოეფიციენტი ±0,00 ნიშნულზე 1:100

უჩა-უჩავა

არქიტექტურული სააგენტო

ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი

მობ.: +995 555 361 601

www. ucha-uchava.agency

info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი

CLIENT

შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია

service packet

არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება

PROJECT NAME

ფიტნეს კლუბი

პირველადი კონტროლი

პროექტის მისამართი

PROJECT ADDRESS

მიხეილოვის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე #19

ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი

author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

თარიღი

DATE 04.09.2018

ნახაზის დასახელება

TITLE საპროექტო კ1 კოეფიციენტი

მასშტაბი

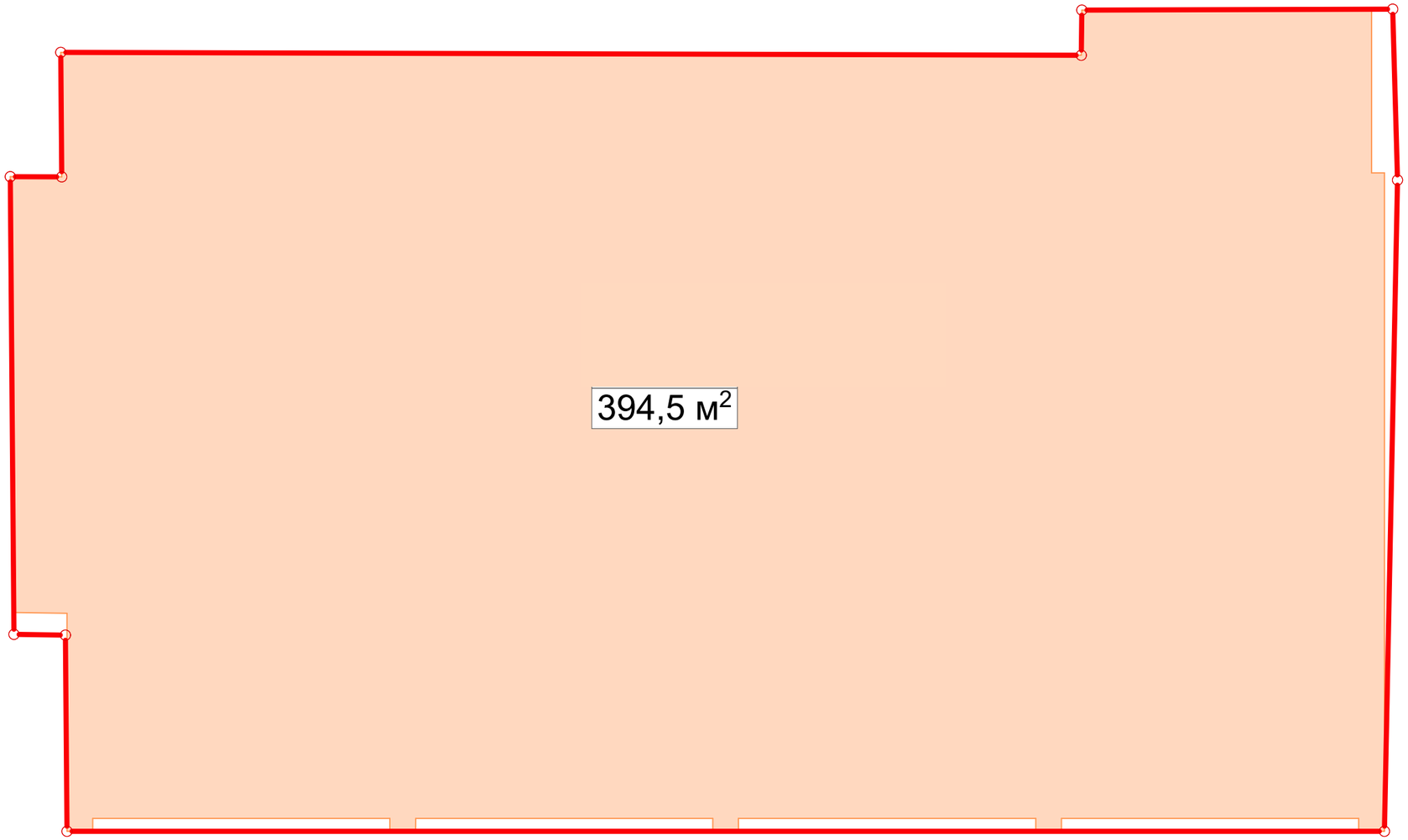
SCALE 1:100

ფურცლის №

SHEET No. 38

ფორმატი

PAPER SIZE A3



საპროექტო კ2 კოეფიციენტი ±0,00 ნიშნულზე 1:100

უჩა-უჩავა
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ავტორიზაცია

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიწვეთრის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

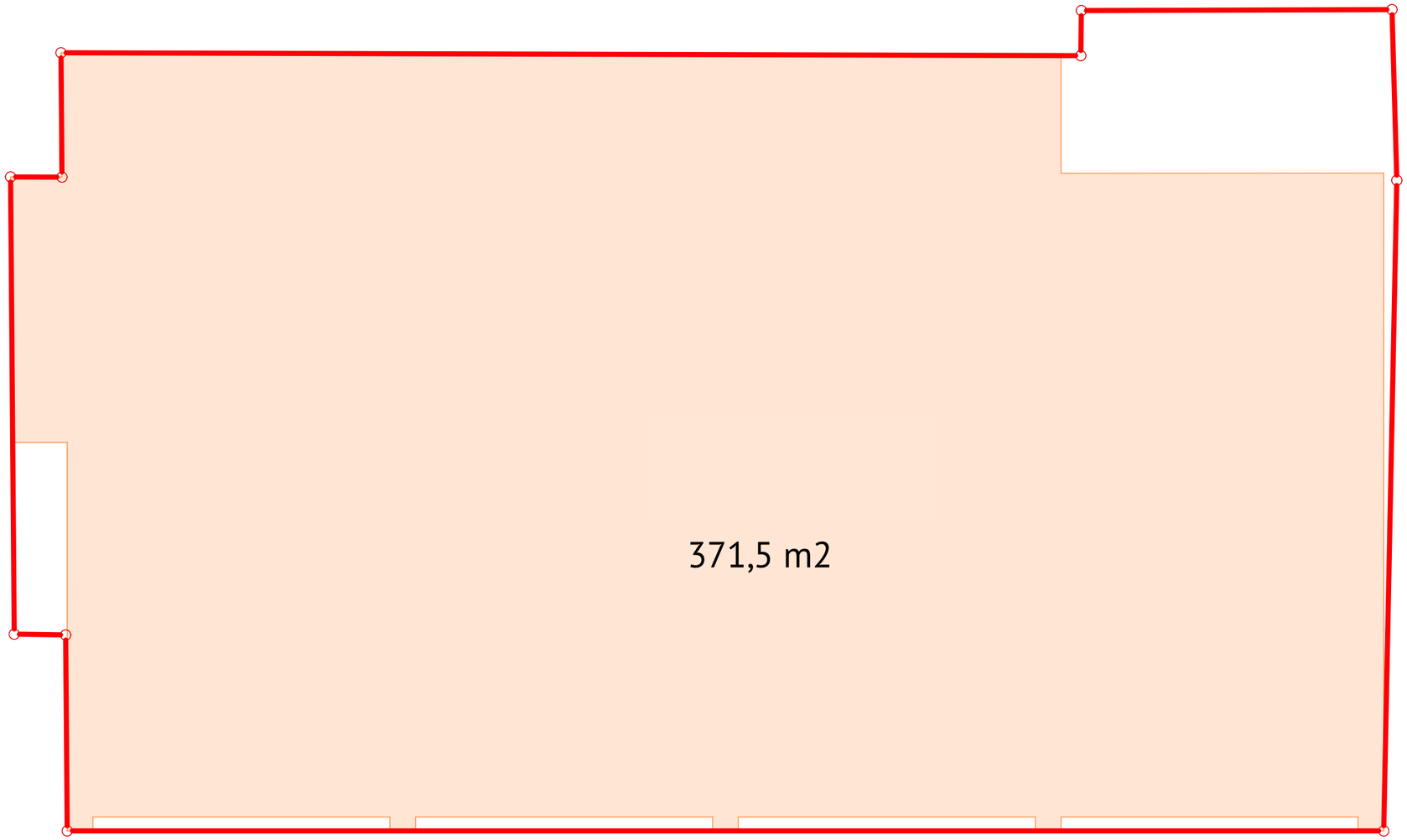
თარიღი
DATE 04.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE საპროექტო კ2 კოეფიციენტი ±0,00 ნიშნულზე

მასშტაბი
SCALE 1:100

ფურცლის №
SHEET No. 39

ფორმატი
PAPER SIZE A3



საპროექტო კ2 კოეფიციენტი +3,30 ნიშნულზე 1:100

უჩა-უჩავა

არქიტექტურული სააგენტო

ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი

მობ.: +995 555 361 601

www. ucha-uchava.agency

info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი

CLIENT

შპს "არეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია

service packet

არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება

PROJECT NAME

ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი

PROJECT ADDRESS

მიხეილოვის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე

#19

ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი

author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

თარიღი

DATE 04.09.2018

ნახაზის დასახელება

TITLE საპროექტო კ2 კოეფიციენტი +3,30 ნიშნულზე

მასშტაბი

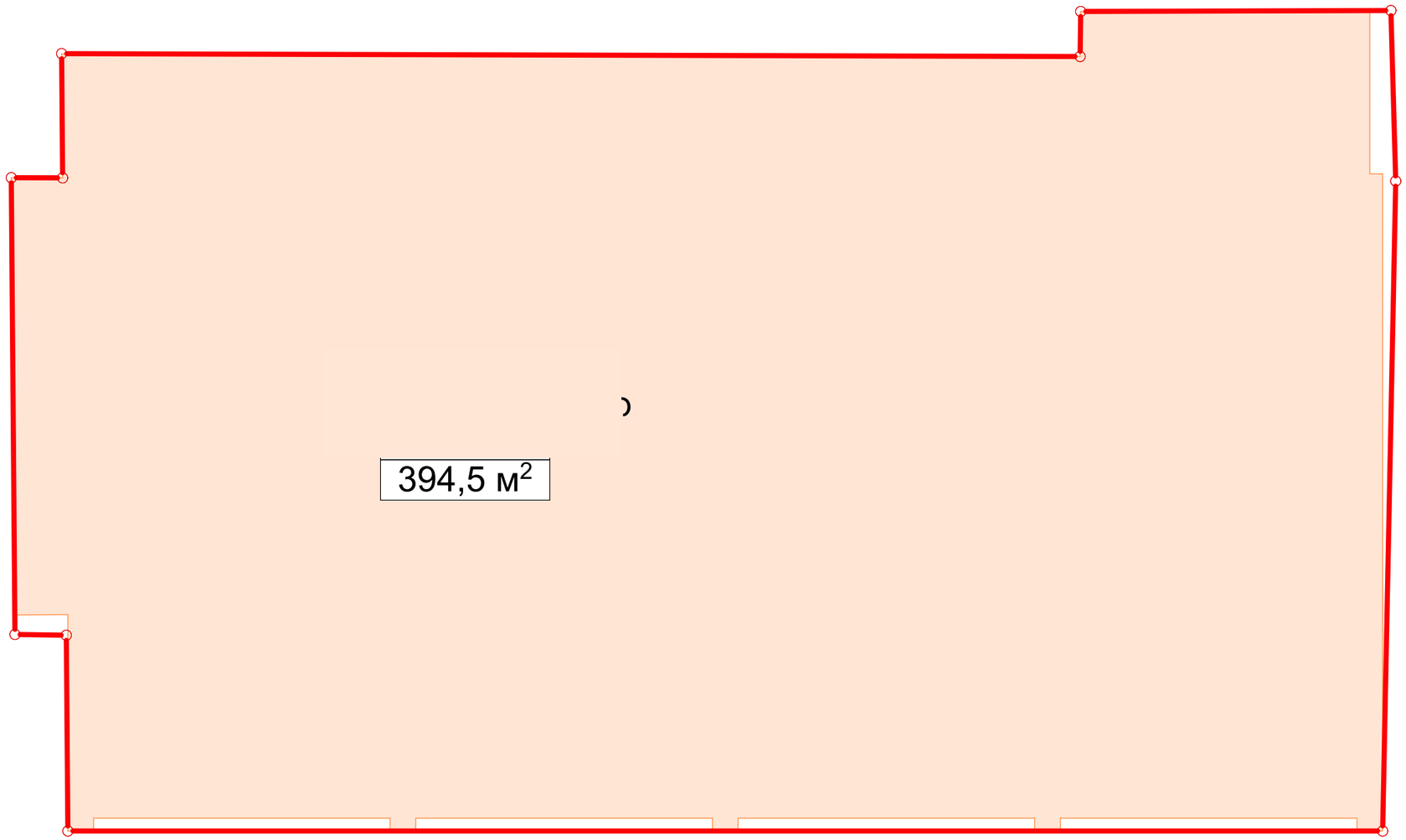
SCALE 1:100

ფურცლის №

SHEET No. 40

ფორმატი

PAPER SIZE A3



არსებული განაშენიანების ფრთობი 1:100

უჩა-უჩავას
არქიტექტურული სააგენტო
ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი
მობ.: +995 555 361 601
www. ucha-uchava.agency
info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი
CLIENT
შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია
service packet
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
მიხეილის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე
#19
ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი
author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

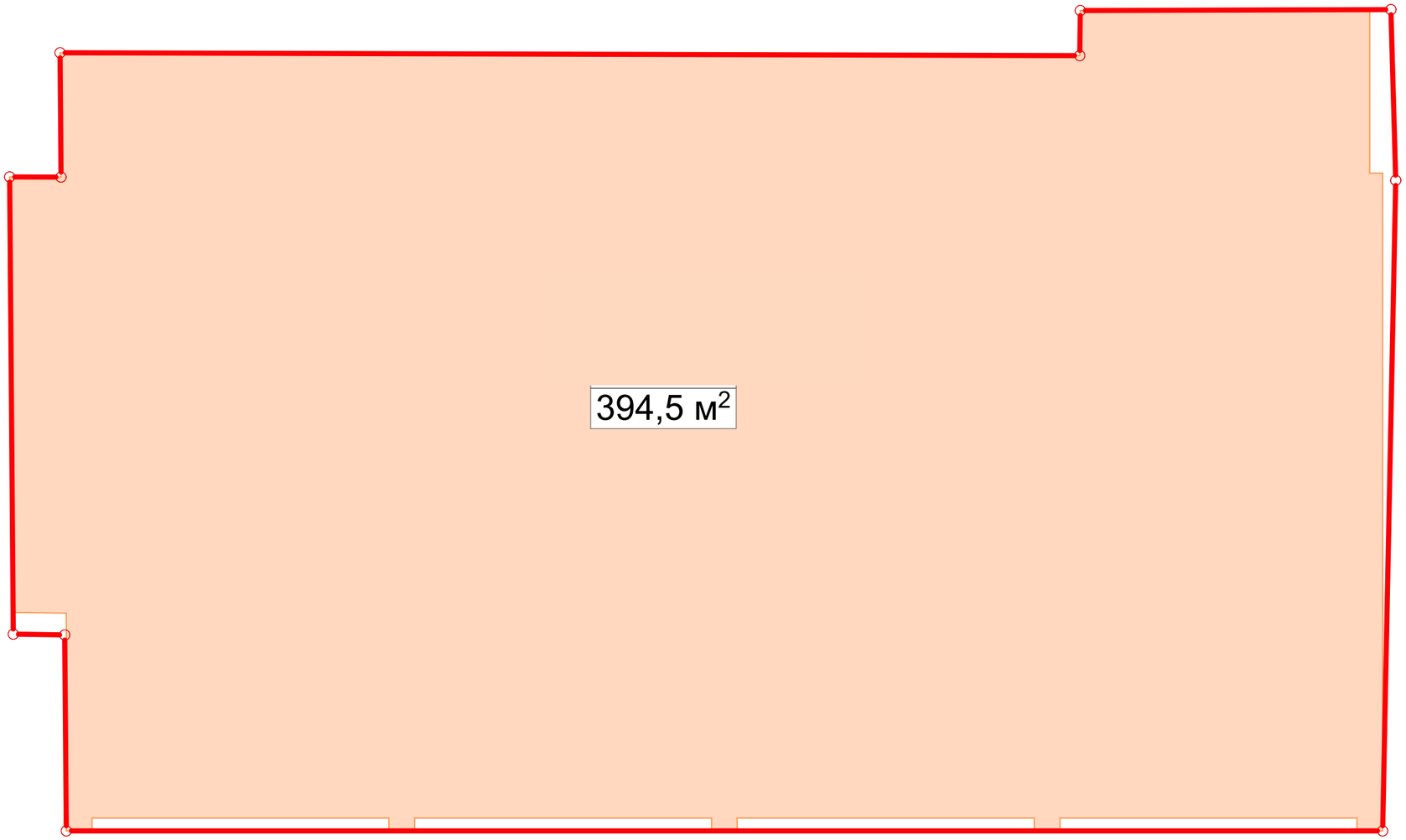
თარიღი
DATE 05.09.2018

ნახაზის დასახელება
TITLE არსებული განაშენიანების ფრთობი

მასშტაბი
SCALE 1:100

ფურცლის №
SHEET No. 42

ფორმატი
PAPER SIZE A3



საპროექტო განაშენიანების ფართობი 1:100

უჩა-უჩავა

არქიტექტურული სააგენტო

ფალიაშვილი ქ. № 39 , თბილისი

მობ.: +995 555 361 601

www. ucha-uchava.agency

info@ucha-uchava.agency

ექსპერტიზა

დამკვეთი

CLIENT

შპს "ბრეინ ფიტი"

მომსახურების სტადია

service packet

არქიტექტურული პროექტი

პროექტის დასახელება

PROJECT NAME

ფიტნეს კლუბი

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის მისამართი

PROJECT ADDRESS

მიხეილოვის ქუჩის და კუტუზოვის კუთხე

#19

ს/კ: 01.10.14.029.044

შემსრულებელი

author

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	უ.უჩავა	
მმ. არქიტექტორი	უ.უჩავა	
დიზაინერი		
არქიტექტორი	გ.ქარცივაძე	
არქიტექტორი		

თარიღი

DATE 05.09.2018

ნახაზის დასახელება

TITLE საპროექტო განაშენიანების ფარდობი

მასშტაბი

SCALE 1:100

ფურცლის №

SHEET No. 43

ფორმატი

PAPER SIZE A3