-3,15

სათავსების ექსპლიკაცია

ნომერი	დასახელება	ფართობი მეტრი/კვ
1	მთ.ვაჭრობის სივრცეში	839,6
2	დასაშვებები სათავსო	35,5
3	სასურსათო სათავსო	34,8
4	სამაცივრო ოთახი	224,9
5	სამაცივრო ოთახი	55,0
6	სამაცივრო ოთახი	64,0
7	დერეფანი	44,2
8	დერეფანი	55,5
9	კიბის უჯრედი	17,8
10	სიმკვეთი	16,3
11	სიმეორი	979,0
12	კიბის უჯრედი	17,8
13	სიმკვეთი	16,3
14	სიმეორი	20,1
15	საკონტროლოგამშვები პოსტები	12,6
16	ოფისი	35,5
17	დერეფანი	8,4
18	WC	9,8
19	სათვსებელი ოთახი	2,5
20	გასაცვლელი	7,1
21	გასაცვლელი	6,7
22	სიმეორი	19,8
23	სიმეორი	46,0
24	სიმეორი	7,0
25	ბიფი	32,0
26	ლიფტის შახტი	8,6
27	დასუფთავების სათავსო	1,1
28	ბიფი	16,0
29	WC	4,4
30	WC	4,4
31	სიმეორი	98,7
32	მოედანი	200,0
33	ტექნიკური სათავსო	57,0
34	სიმეორი	50,0
35	სატვირთო მანიპულაციის ადგილის შესაბამისი სიმეორი	27,0
36	მოცულავების გასანდელი	20,1
37	ბიფი	23,0
38	სიმკვეთი	3,2
39	კიბის უჯრედი	5,3
40	ბიფი	14,3
41	დერეფანი	52,3
42	დასალაგებელი ინვენტარის სიმეორი	11,0
43	დერეფანი	22,6
44	სანუვალტრო	9,2
45	მზრალი პროდუქტების სიმეორი	17,1
46	სივრცედე კამერა	7,3
47	სამაცივრო კამერა	7,3
48	სამზარეულო	187,3
49	დერეფანი	9,2
50	WC	9,7
51	ინვენტარის ოთახი	2,7
52	გასაცვლელი	11,1
53	გასაცვლელი	10,3
54	სამანქანო დარბაზი	320,7
55	ნიველირდ. სამზარეულის მოსამზადო. ზონა	26,8
56	სერვირების ზონა	20,3
57	სამეურნეო	10,7
58	ლიფის შახანი	65,0
59	დერეფანი	8,1
60	WC	11,3
61	WC	11,3
62	ტერასა	42,0
63	მიწაგალის გამოყენების ზონა	41,0
	საერთო ფართობი	2964,4

DAVID VASHAKIDZE ARCHITECTS

პროექტის ავტორი
David Vashakidze Architects
საქართველო, თბილისი (0179)
მისამართი: მეფეა ჯაფარიძის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com



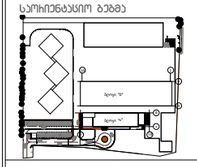
ობიექტის
მეჩეთი ფენჯიკიის
(სასაუნაოთო, სასოფისე საპატრო)
პროექტში ელემენტების ხელოვნი
#01.72.14.014.052

დამკვეთი
მ.პ.ს "PINETREE"
საქართველო
თბილისი
ელემენტების ხელოვნი ნაკვ.#
01.72.14.014.052,

ძირითადი ელემენტები

მენიშვნები

სეისმიერგამკვლივი გეგმა



სართულის დონემდე



სათაური
-1 სართულის
გეგმა ნიშნულზე -3.15

ფაზა	ჰქვიზია
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი პროექტირების	დავით ვაშაკიძე
დახატა	ბიროხი ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დავით ვაშაკიძე

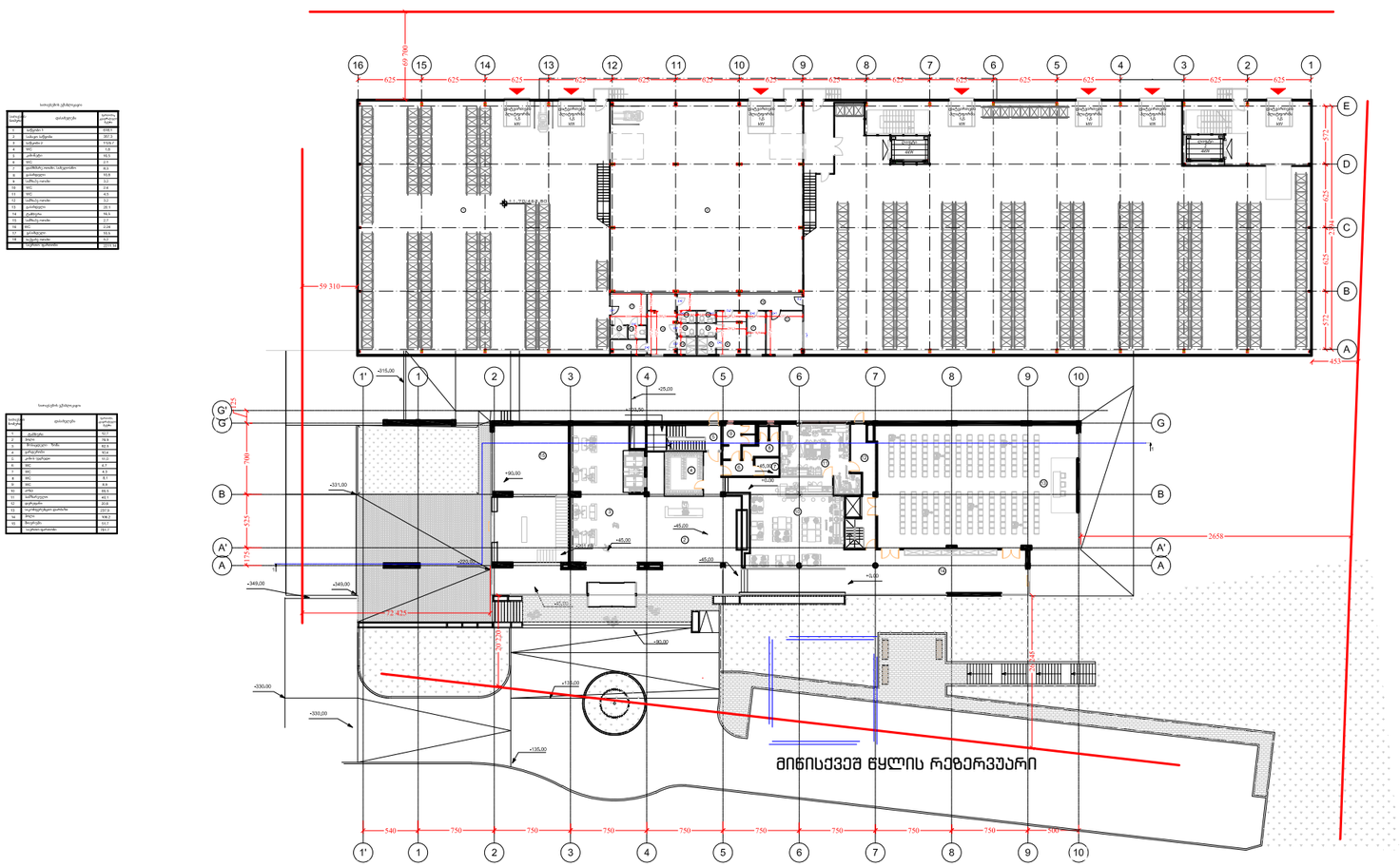
A101

მასშტაბი

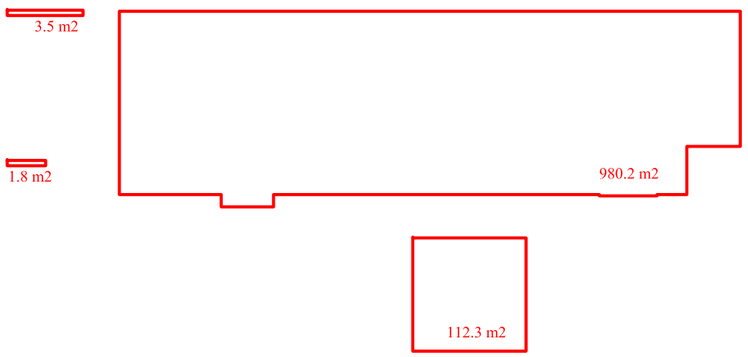
1.700.

ნომერი	დასახელება	ფართობი კვ.მ
1	სამეცნ-1	4183.4
2	სამეცნ-სამეცნ	3817.3
3	სამეცნ-2	1105.1
4	WC	1.6
5	კაბინეტი	16.5
6	WC	2.5
7	დირექტ.ოთახი სამეცნიერო	8.3
8	კონფერენცი	15.8
9	ლაბორატორიები	3.2
10	WC	2.4
11	WC	4.5
12	ლაბორატორიები	3.7
13	კონფერენცი	28.1
14	კაბინეტი	19.5
15	ლაბორატორიები	2.7
16	WC	2.18
17	კონფერენცი	16.5
18	ლაბორატორიები	4.2
	სამეცნ-ნაწილობრივ	2369.9

ნომერი	დასახელება	ფართობი კვ.მ
1	ტერასა	52.9
2	WC	19.6
3	მრავალფუნ - ზონა	66.6
4	კონფერენც	92.4
5	კაბინ ლაბორატ	19.2
6	WC	8.7
7	WC	4.3
8	WC	8.1
9	WC	8.8
10	ლობ	51
11	საწყობიები	45.1
12	ლაბორატ	43.8
13	ლაბორატორიები ტერიტორ	230.8
14	მრავალ	106.2
15	მრავალ	59.7
	ლაბორატორიები	33.4







DAVID VASHAKIDZE ARCHITECTS

სპეციალური მოხმარებისთვის
David Vashakidze Architects
საკონტაქტო პირი: (0179)
მისამართი: მელიქა ჯაფარიძის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com

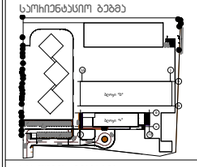


პროექტი
მშენებელი ფენესტრის (სასანგარო, სალოცისე საავარო) პროექტის ელექტრონების ხელოვნი #01.72.14.014.052

დებულება
მ.პ.ს "PINETREE"
საკონტაქტო
მისამართი
ელექტრონების ხელოვნი ნაკვ.# 01.72.14.014.052,

ძირითადი ელექტრონები

მენიშვნები



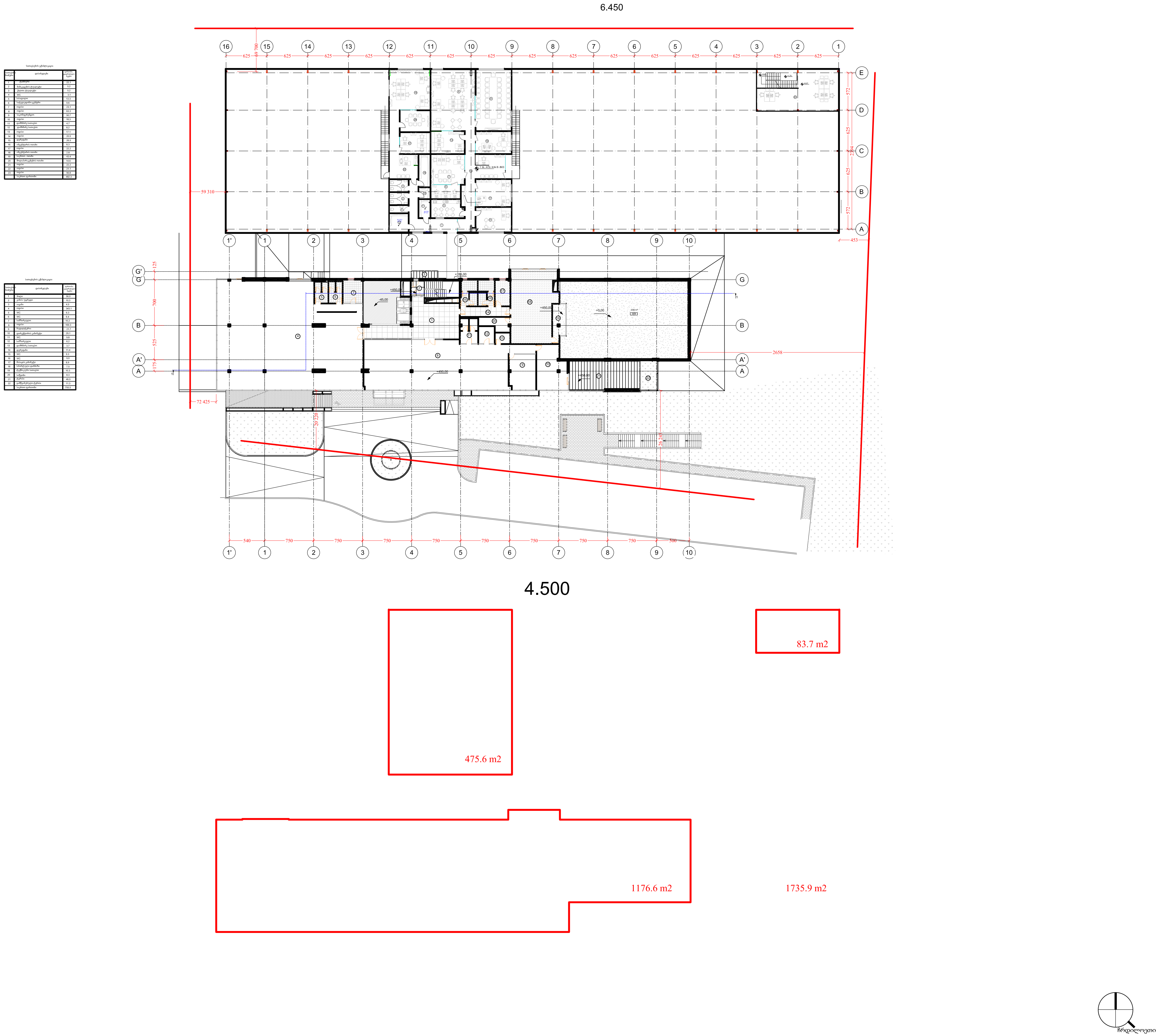


სართული
0 სართულის
გეგმა ნიშნულზე 0.00

ფაზა	ხელოსნის
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი პროექტორი	დავით ვაშაკიძე
დახატა	გიორგი ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დავით ვაშაკიძე

A101

მასშტაბები



საპროექტო ორგანიზაცია
David Vashakidze Architects
საქართველო, თბილისი (0179)
მისამართი: მედეა ჯუღელის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com



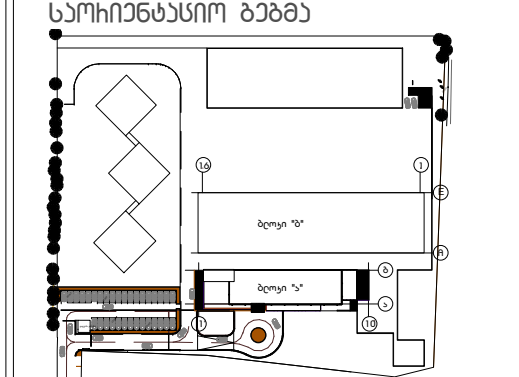
პროექტი
შერეული ფუნქციის (სასაწყობო, საოფისე სავაჭრო) კომპლექსი აღმაშენებლის ხეივანი #01.72.14.014.052

დამკვეთი
შ.პ.ს "PINETREE"
საქართველო
თბილისი
აღმაშენებლის ხეივანი ნაკვ.# 01.72.14.014.052,

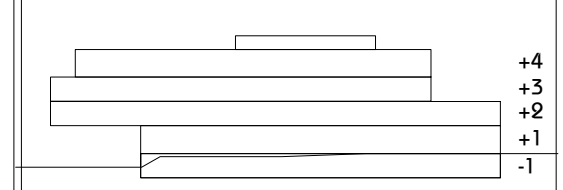
ძირითადი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური გეგმა



სართულის დიაგრამა



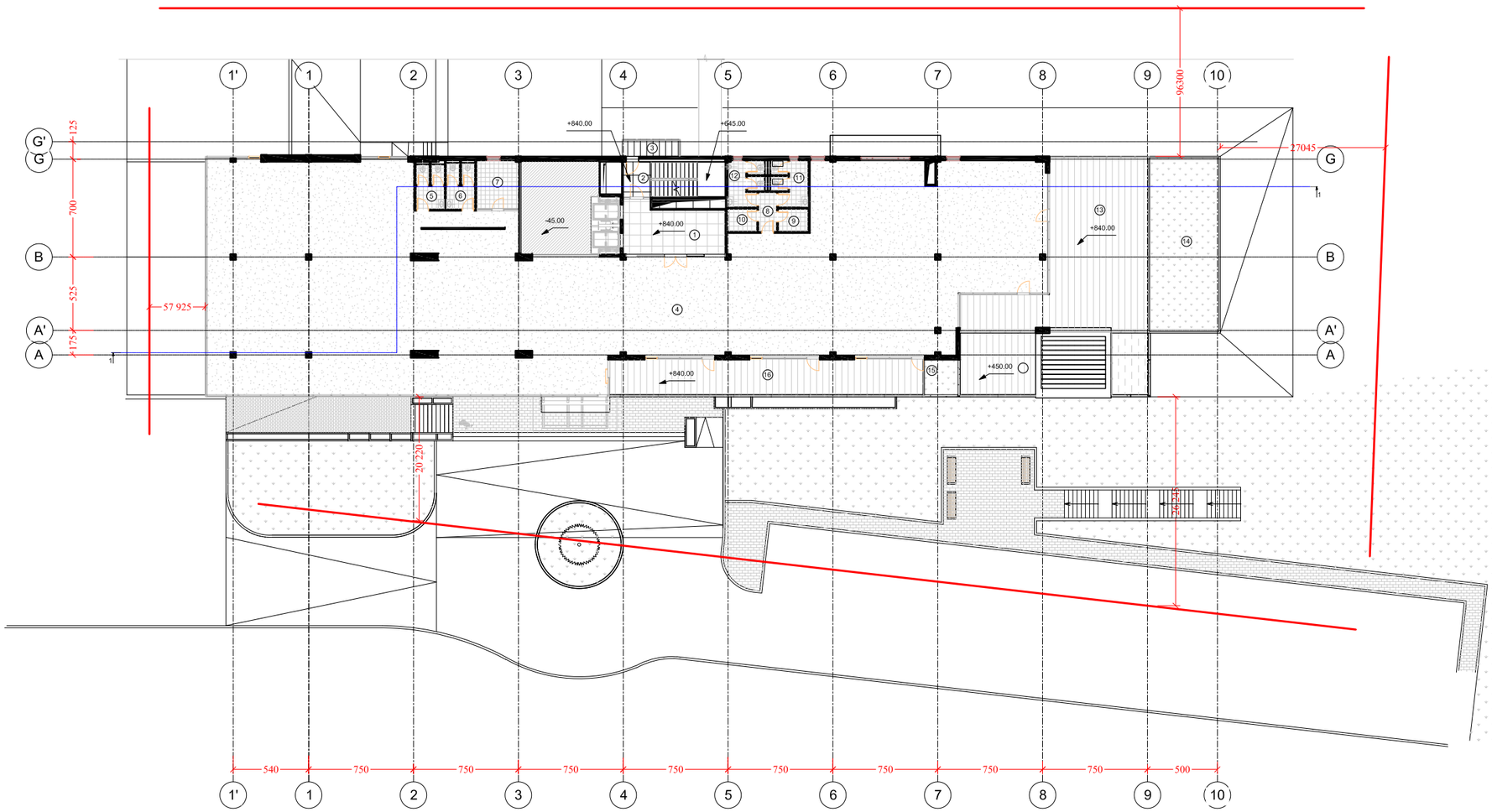
სათაური
1 სართულის გეგმა ნიშნულზე +4.5

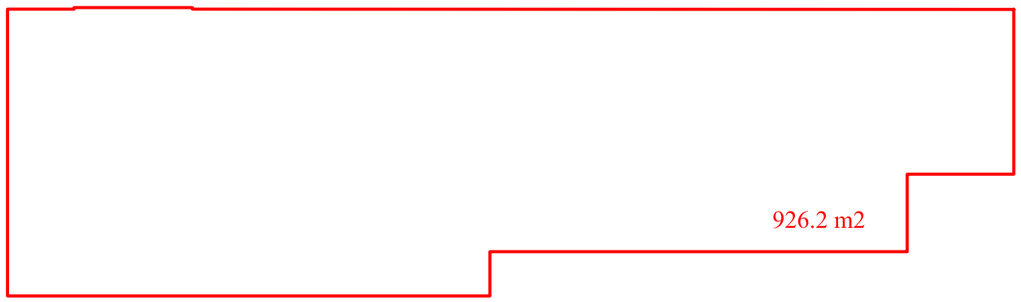
ფაზა	რევიზია
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი არქიტექტორი	დავით ვაშაკიძე
დახაზა	გიორგი ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დავით ვაშაკიძე

A101

მასშტაბი

8,400





სათავსების ეკსპლიკაცია

სათავსის ნომერი	დასახელება	ფართობი კვადრატული მეტრი
1	ბილო	24,6
2	კიბე	10,0
3	ავეჯი	4,5
4	ოფისი	720,0
5	WC	6,3
6	WC	6,4
7	სამზარეული	10,2
8	დერეფანი	3,6
9	სერვერზე	3,4
10	სველი	3,4
11	WC	8,0
12	WC	7,8
13	ტერასა	102,0
14	გაშენებული ტერასა	61,1
15	გაშენებული ტერასა	8,0
16	ტერასა	56,0
	სულ ფართობი	1033,3

DAVID VASHAKIDZE ARCHITECTS

სპეციალობა მიხედვით
David Vashakidze Architects
საკონტაქტო, თბილისი (0179)
მისამართი: მელიქიშვილის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com



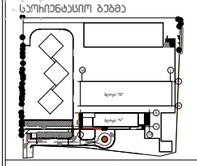
პროექტი
მშენებელი ფენიქსის (სასაწყობო, საოფისე საკომპლექსო) პროექტი ელექტრონების ხელოვნი #01.72.14.014.052

დებულება
მ.პ.ს "PINETREE"
საკონტაქტო
თბილისი
ელექტრონების ხელოვნი ნაკვ.# 01.72.14.014.052,

ძირითადი ელექტრონები

მშენებლობა

სეპარატორული გეგმა



სართულის დიაგრამა



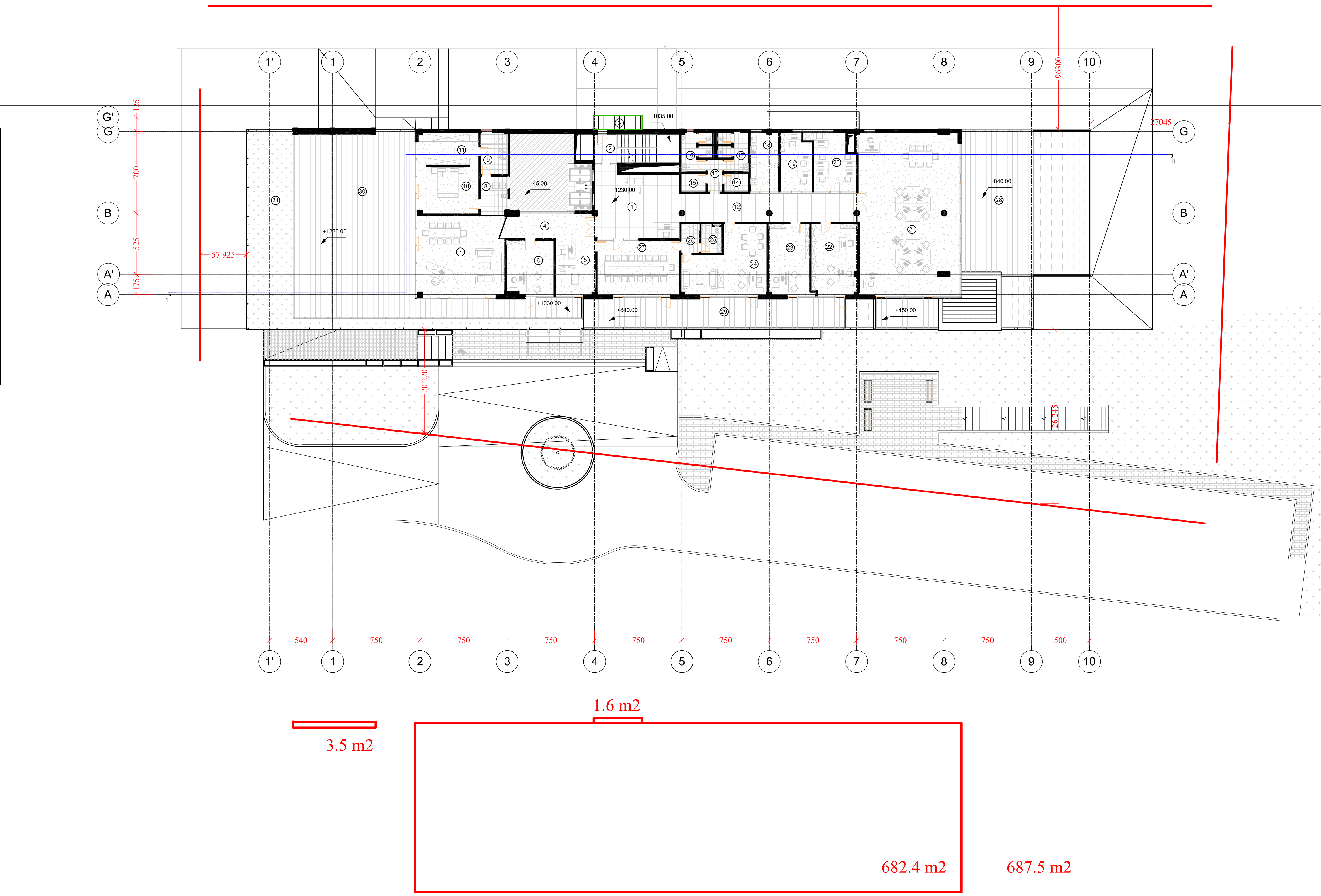
სათაური
2 სართულის
გეგმა ნიშნულზე +8.4

ფაზა	ხელშია
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი პროექტორი	დავით ვაშაყიძე
დახატა	ბიზნეს ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დავით ვაშაყიძე

A101

მასშტაბები

12,300



სათავსების ექსპლიკაცია

სათავსოს ნომერი	დასახელება	ფართობი. კვადრატული მეტრი
1	ჰოლი	41,6
2	კიბის უჯრედი	10,0
3	აივანი	4,5
4	დერეფანი	16,7
5	კაბინეტი	16,5
6	კაბინეტი	19,2
7	კაბინეტი	52,3
8	დერეფანი	7,8
9	აბაზანა , wc	8,6
10	დასასვენებელი ოთახი	21,3
11	გარდერობი	14,6
12	დერეფანი	37,8
13	დერეფანი	3,7
14	ტექნიკური დან. სათავსო	3,4
15	ტექნიკური დან. სათავსო	3,4
16	WC	8,0
17	WC	8,0
18	სამზარეულო	12,3
19	კაბინეტი	13,2
20	კაბინეტი	17,6
21	კაბინეტი	122,0
22	კაბინეტი	24,2
23	კაბინეტი	22,1
24	კაბინეტი	35,5
25	WC	4,5
26	გარდერობი	4,0
27	სათათბირო ოთახი	33,3
28	ტერასა	73,7
29	ტერასა	56,1
30	ტერასა	188,3
31	ტერასა	85,0
	საერთო ფართობი	683,9

DAVID VASHAKIDZE ARCHITECTS

საპროექტო ორგანიზაცია
David Vashakidze Architects
საქართველო, თბილისი (0179)
მისამართი: მედეა ჯულელის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com



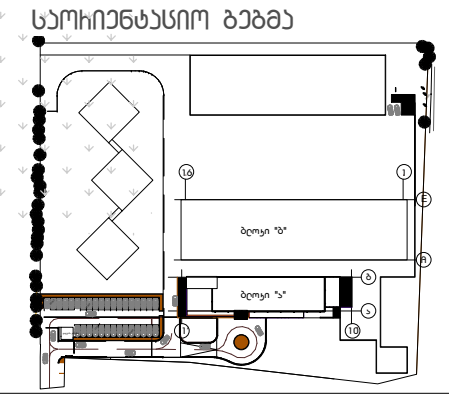
პროექტი
შერეული ფუნქციის (სასაწყობო, საოფისე სავაჭრო) კომპლექსი აღმაშენებლის ხეივანი #01.72.14.014.052

დამკვეთი
შ.პ.ს "PINETREE"
საქართველო
თბილისი
აღმაშენებლის ხეივანი ნაკვ.# 01.72.14.014.052.

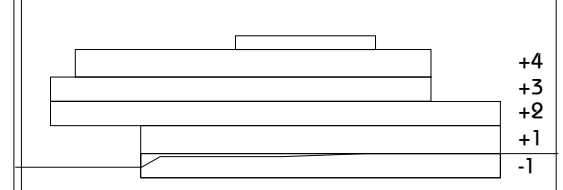
ძირითადი აღნიშვნები

შენიშვნები

საორიენტაციო გეგმა



სართულის ლოკაცია



სათაური
3 სართულის გეგმა ნიშნულზე +12,3

ფაზა	რევიზია
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი არქიტექტორი	დავით ვაშაკიძე
დახაზა	გიორგი ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დავით ვაშაკიძე

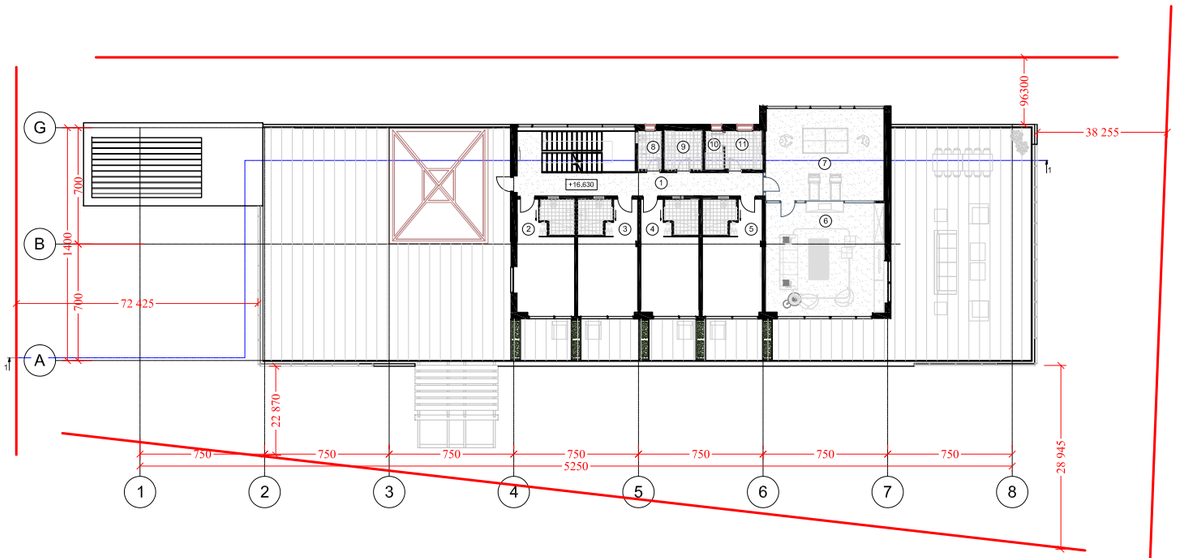


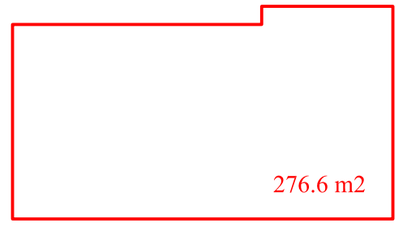
A101

მასშტაბი

16,630

სათავსის ნომერი	დასახელება	ფართობი ოთახების მიხედვით
1	დერეფანი	38,5
2	ოთახი	23,5
3	ოთახი	25,0
4	ოთახი	23,5
5	ოთახი	25,0
6	დასასვენებელი ოთახი	48,1
7	დასასვენებელი ოთახი	39,2
8	WC	3,2
9	პერსონალის ოთახი	5,1
10	სამზარეულო ოთახი	2,4
11	გასახდელი	5,1
12	ტერასა	341,3
	საერთო ფართობი	580,0





DAVID VASHAKIDZE ARCHITECTS

სპეციალური ორიგინალისტი
David Vashakidze Architects
საქართველო, თბილისი (0179)
მისამართი: მეფე ჯულელის ქ. #1
Tel: +995322309899
E-mail: dvastudio1@gmail.com

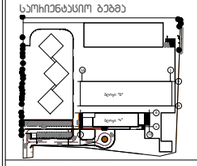


პროექტი
მეჩეთი ფენჯიის
(სასანყობო, სალოცავისე სავაჭრო)
პროგრამული კომპლექსის ხელოვნი
#01.72.14.014.052

დებულება
მ.პ.ს "PINETREE"
საქართველო
თბილისი
კულტურული ძეგლების ხელოვნი ნაკვ.#
01.72.14.014.052,

ძირითადი კონსტრუქციები

მშენებლობა



სართულის დონებრივი



სათაური
4 სართულის
გეგმა ნიშნულზე
+16,6

ფაზა	ჩვენება
პროექტის #	GE01TB
თარიღი	9/5/2018 4:51:54 PM
მთავარი არქიტექტორი	დვითი ვაშაყიძე
დახაზა	ბიროსბი ნიშნიანიძე
შეამოწმა	დვითი ვაშაყიძე

A101

მასშტაბები