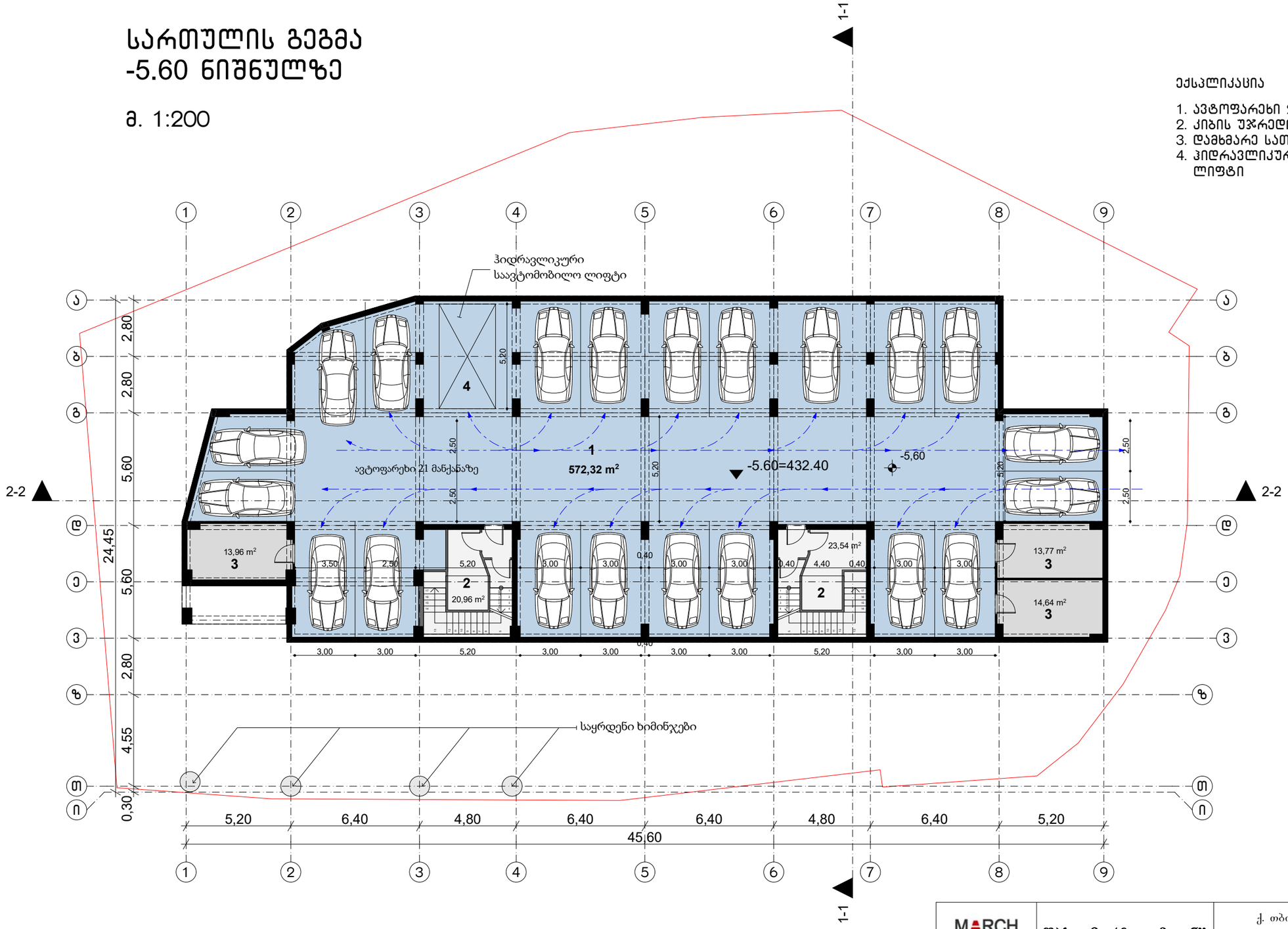
სართულის გეგმა
-5.60 ნიშნულზე

მ. 1:200

ექსპლიკაცია

1. ავტოფარეხი 21 მანქანაზე
2. კიბის უჯრედი ტამბურით
3. დამხმარე სათავსი
4. ჰიდრავლიკური საავტომობილო ლიფტი



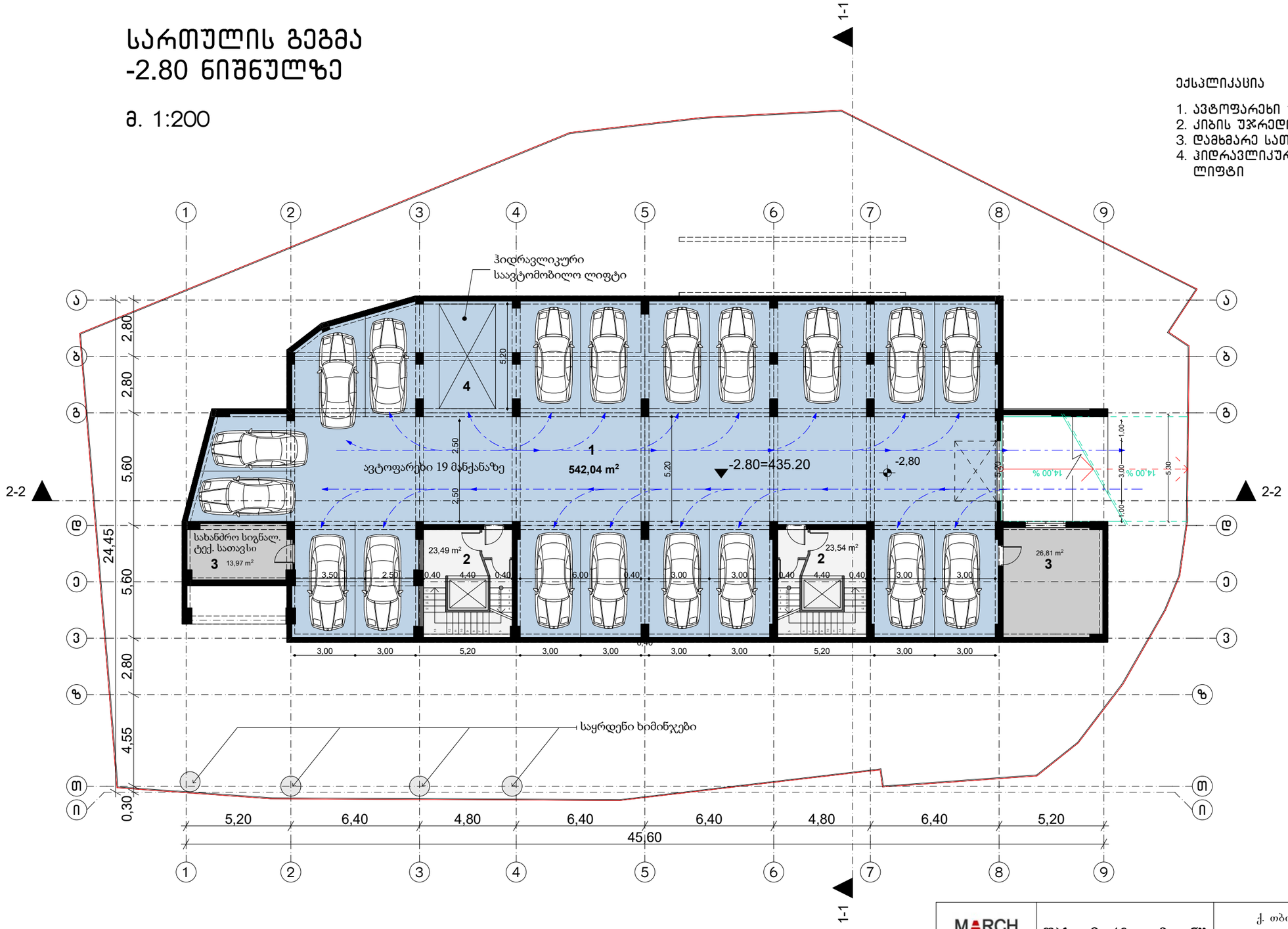
MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა -5.60 ნიშნულზე	სტად. ფურც. რაოდ. ა-1 20

სართულის გეგმა
-2.80 ნიშნულზე

მ. 1:200

ექსპლიკაცია

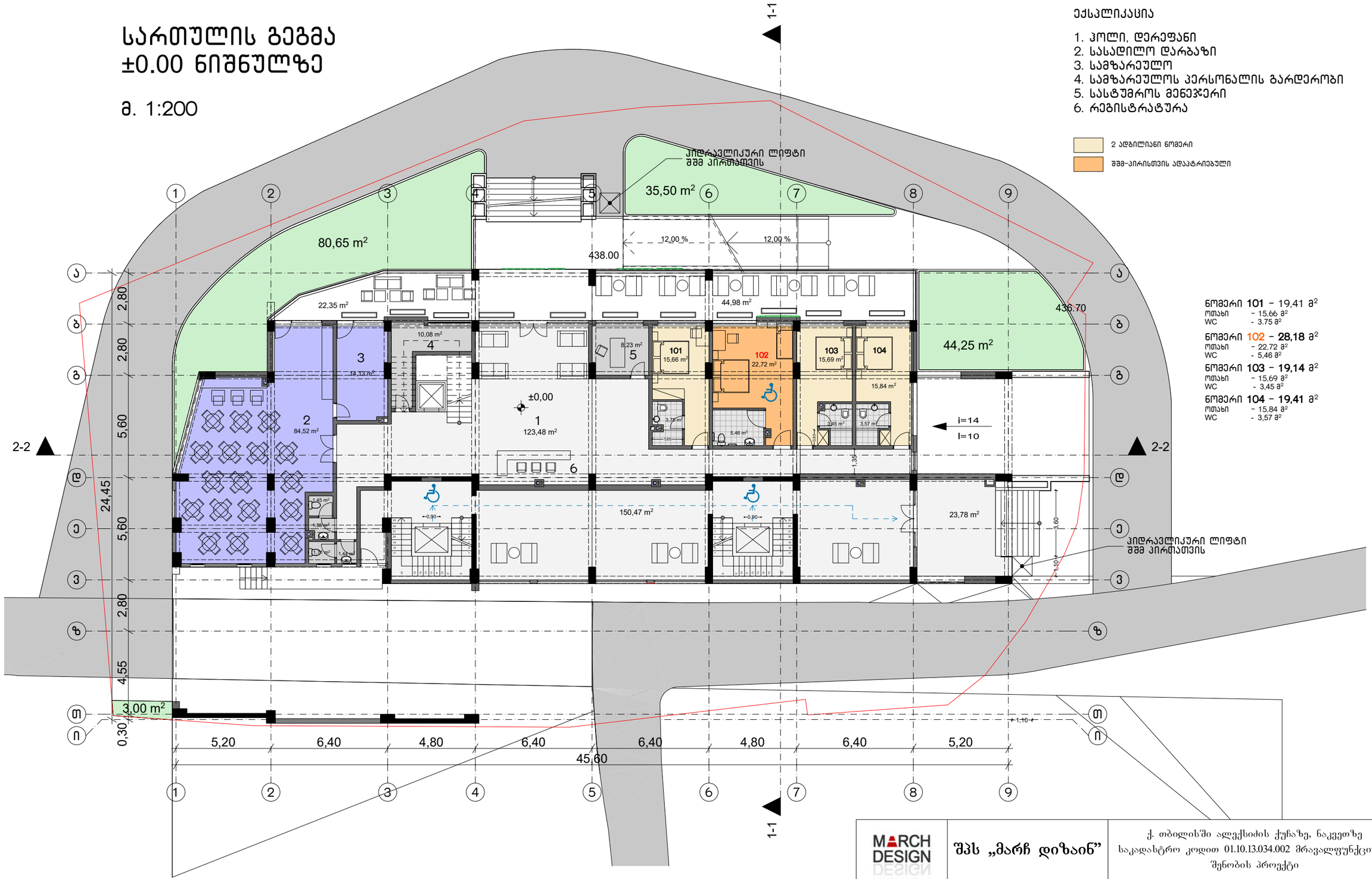
1. ავტოფარეხი 19 მანქანაზე
2. კიბის უჯრედი ტამბურით
3. დამხმარე სათავსი
4. ჰიდრავლიკური საავტომობილო ლიფტი



MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე	**სტად.** ა-2 **ფურც.** 20 **რაოდ.**

სართულის გეგმა
±0.00 ნიშნულზე

მ. 1:200



ნომერი **101** – 19,41 მ²
ოთახი – 15,66 მ²
WC - 3,75 მ²

ნომერი **102** – **28,18** მ²
ოთახი – 22,72 მ²
WC - 5,46 მ²

ნომერი **103** – **19,14** მ²
ოთახი – 15,69 მ²
WC - 3,45 მ²

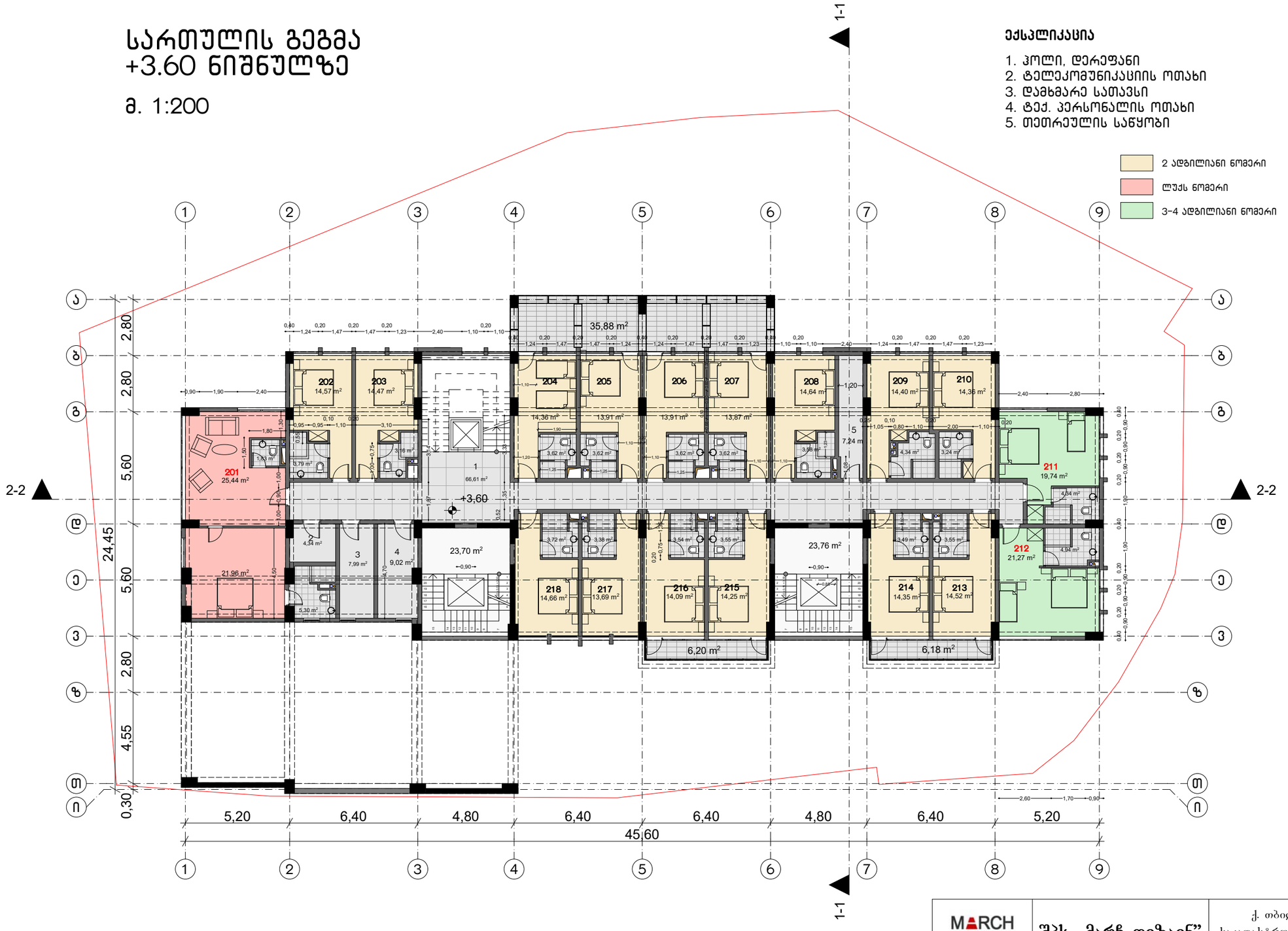
ნომერი **104** – **19,41** მ²
ოთახი – 15,84 მ²
WC - 3,57 მ²

შენიშვნა: კომერციული ფართის ნაცვლად ეწყობა სასტუმრო, მთლიანად შეიცვალა გეგმარება

MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”	ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი		2017 წ.
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი		
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
			სტად. **ფურც.** **რაოდ.**
			ა-3 20

სართულის გეგმა
+3.60 ნიშნულზე

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

1. პოლი, დერეფანი
2. ტელეკომუნიკაციის ოთახი
3. დამხმარე სათავსი
4. ტექ. პერსონალის ოთახი
5. თეთრეულის საწყობი

2 ადგილიანი ნომერი

ლუქს ნომერი

3-4 ადგილიანი ნომერი

ნომერი **201** – **48.98** მ²
ოთახი – 43.18 მ²
WC – 5.80 მ²

ნომერი **202** – **18.36** მ²
ოთახი – 14.57 მ²
WC – 3,79 მ²

ნომერი **203** – **17.63** მ²
ოთახი – 14.47 მ²
WC – 3,16 მ²

ნომერი **204** – **17,98** მ²
ოთახი – 14,36 მ²
WC – 3,62 მ²

ნომერი **205** – **17,53** მ²
ოთახი – 13,91 მ²
WC – 3,62 მ²

ნომერი **206** – **17,53** მ²
ოთახი – 13,91 მ²
WC – 3,62 მ²

ნომერი **207** – **17,49** მ²
ოთახი – 13,87 მ²
WC – 3,62 მ²

ნომერი **208** – **18,22** მ²
ოთახი – 14,64 მ²
WC – 3,58 მ²

ნომერი **209** – **18,74** მ²
ოთახი – 14,40 მ²
WC – 4,34 მ²

ნომერი **210** – **17,60** მ²
ოთახი – 14,36 მ²
WC – 3,24 მ²

ნომერი **211** – **24.08** მ²
ოთახი – 19,74 მ²
WC – 4,34 მ²

ნომერი **212** – **26.09** მ²
ოთახი – 21,27 მ²
WC – 4,82 მ²

ნომერი **213** – **18,07** მ²
ოთახი – 14,52 მ²
WC – 3,55 მ²

ნომერი **214** – **17,84** მ²
ოთახი – 14,35 მ²
WC – 3,49 მ²

ნომერი **215** – **17,80** მ²
ოთახი – 14,25 მ²
WC – 3,55 მ²

ნომერი **216** – **17,63** მ²
ოთახი – 14,09 მ²
WC – 3,54 მ²

ნომერი **217** – **17.07** მ²
ოთახი – 13,69 მ²
WC – 3,38 მ²

ნომერი **218** – **18,38** მ²
ოთახი – 14,66 მ²
WC – 3,72 მ²

შენიშვნა: საოფისე ფართის ნაცვლად ეწყობა სასტუმრო, მთლიანად შეიცვალა გეგმარება

MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა +3.60 ნიშნულზე	**სტად.** ა-4 / **ფურც.** 20 / **რაოდ.**

სართულის გეგმა
+6.90 ნიშნულზე

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. დამხმარე სათავსი
3. სამზარეულო (პერსონალის)
4. დამლაგებლის ოთახი

2 ადგილიანი ნომერი

ლუქს ნომერი

ნომერი **301** – **24,30** მ²
ოთახი – 20,60 მ²
WC - 3,70 მ²

ნომერი **302** – **24.51** მ²
ოთახი – 20,97 მ²
WC - 3.54 მ²

ნომერი **303** – **45.82** მ²
ოთახი – 38,60 მ²
WC - 7,22 მ²

ნომერი **304** – **21,97** მ²
ოთახი – 18,73 მ²
WC - 3,24 მ²

ნომერი **305** – **20,95** მ²
ოთახი – 17,65 მ²
WC - 3,30 მ²

ნომერი **306** – **21,69** მ²
ოთახი – 17,93 მ²
WC - 3,76 მ²

ნომერი **307** – **21,24** მ²
ოთახი – 17,79 მ²
WC - 3,45 მ²

ნომერი **308** – **23,94**
ოთახი – 20.03
WC - 3,91 მ²

ნომერი **309** – **19.79** მ²
ოთახი – 15,83 მ²
WC - 3,96 მ²

ნომერი **310** – **21.09** მ²
ოთახი – 16,85 მ²
WC - 4,24 მ²

ნომერი **311** – **18,08** მ²
ოთახი – 14.36 მ²
WC - 3,72 მ²

ნომერი **312** – **16.79** მ²
ოთახი – 13.41 მ²
WC - 3,38 მ²

ნომერი **313** – **21.95** მ²
ოთახი – 18.41 მ²
WC - 3.54 მ²

ნომერი **314** – **22.01** მ²
ოთახი – 18.46 მ²
WC - 3.55 მ²

ნომერი **315** – **22.05** მ²
ოთახი – 18.56 მ²
WC - 3,49 მ²

ნომერი **316** – **22.41** მ²
ოთახი – 18.86 მ²
WC - 3,55 მ²

ნომერი **317** – **39.18** მ²
ოთახი – 31.04 მ²
WC - 8.14 მ²

ნომერი **318** – **27.16** მ²
ოთახი – 23.16 მ²
WC - 4,00 მ²

ნომერი **319** – **24.44** მ²
ოთახი – 20.23 მ²
WC - 4.21 მ²

ნომერი **320** – **18,03** მ²
ოთახი – 14.45 მ²
WC - 3,58 მ²

ნომერი **321** – **24.40** მ²
ოთახი – 20.78 მ²
WC - 3.62 მ²

ნომერი **322** – **25.94** მ²
ოთახი – 22.32 მ²
WC - 3.62 მ²

შენიშვნა: სართულის ნახევარზე, ბინების ნაცვლად ეწყობა სასტუმრო, შეიცვალა გეგმარება

MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”	ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი	
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი	
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი	

არქიტექტურული ნაწილი

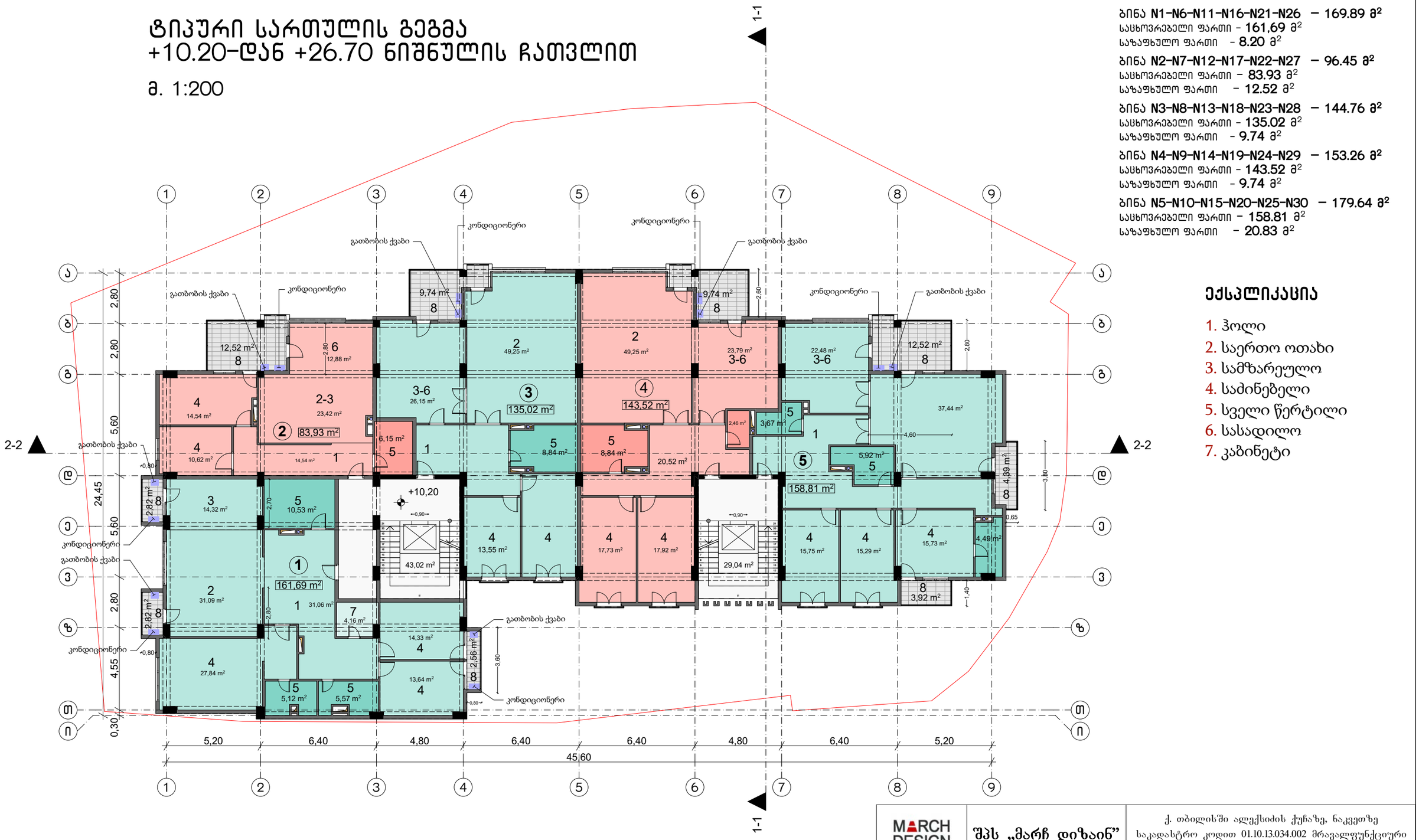
2017 წ.

სართულის გეგმა
+6.90 ნიშნულზე

სტად.	ფურც.	რაოდ.
	ა-5	20

ტიპური სართულის გეგმა
+10.20-დან +26.70 ნიშნულის ჩათვლით

მ. 1:200



ბინა N1-N6-N11-N16-N21-N26 – 169.89 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 161,69 მ²
საზაფხულო ფართი - 8.20 მ²

ბინა N2-N7-N12-N17-N22-N27 – 96.45 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 83.93 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.52 მ²

ბინა N3-N8-N13-N18-N23-N28 – 144.76 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 135.02 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.74 მ²

ბინა N4-N9-N14-N19-N24-N29 – 153.26 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 143.52 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.74 მ²

ბინა N5-N10-N15-N20-N25-N30 – 179.64 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 158.81 მ²
საზაფხულო ფართი - 20.83 მ²

ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. სასადილო
7. კაბინეტი

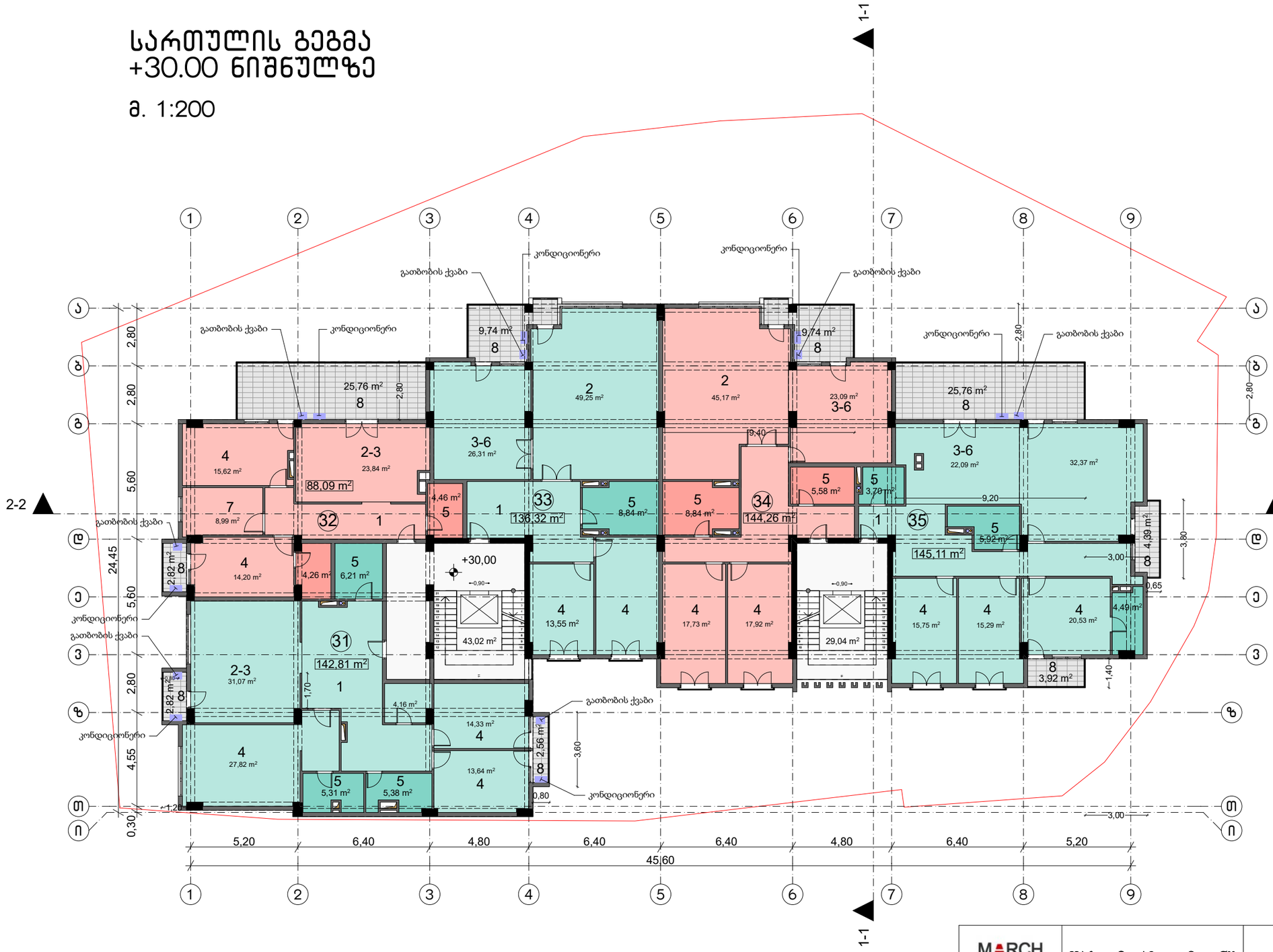
შენიშვნა: სასტუმროს სატექნიკური დგარების გამო შეიცვალა ბინების გეგმარება

MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”	ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი	
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი	
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი	

არქიტექტურული ნაწილი		2017 წ.
სართულის გეგმა +10.20 - +26.70 ნიშნულზე		
სტად.	ფურც.	რაოდ.
	ა-6	20

სართულის გეგმა
+30.00 ნიშნულზე

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. სასადილო
7. კაბინეტი

ბინა N31 – 148.19 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **142.81** მ²
საზაფხულო ფართი - **5.38** მ²

ბინა N32 – 116.67 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **88.09** მ²
საზაფხულო ფართი - **28.58** მ²

ბინა N33 – 146.06 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **136.32** მ²
საზაფხულო ფართი - **9.74** მ²

ბინა N34 - 154.0 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **144.26** მ²
საზაფხულო ფართი - **9.74** მ²

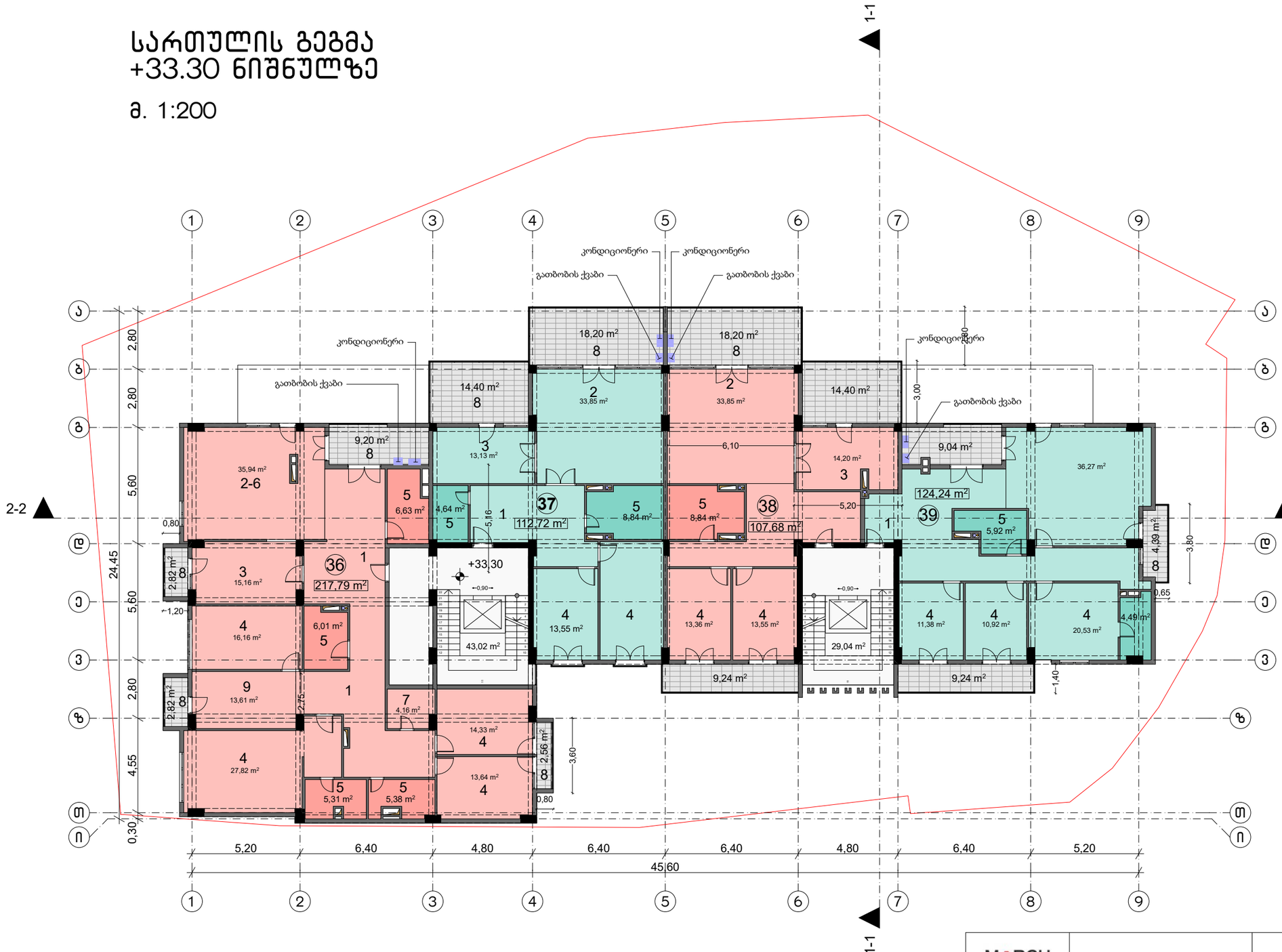
ბინა N35 – 179.18 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **145.11** მ²
საზაფხულო ფართი - **34.07** მ²

შენიშვნა: სასტუმროს სატექნიკური დგარების გამო შეიცვალა ბინების გეგმარება

MARCH DESIGN	**შპს „მარჩ დიზაინ”**		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა +30.00 ნიშნულზე	**სტად.** ა-7 **ფურც.** 20 **რაოდ.**

სართულის გეგმა
+33.30 ნიშნულზე

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. საძინებელი
5. სველი წერტილი
6. სასადილო
7. კაბინეტი

ბინა N36 – 235.19 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **217.79** მ²
საზაფხულო ფართი - **17.4** მ²

ბინა N37 – 145.32 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **112.72** მ²
საზაფხულო ფართი - **32.60** მ²

ბინა N38 – 149.52 მ²
საცხოვრებელი ფართი - **107.68** მ²
საზაფხულო ფართი - **41.84** მ²

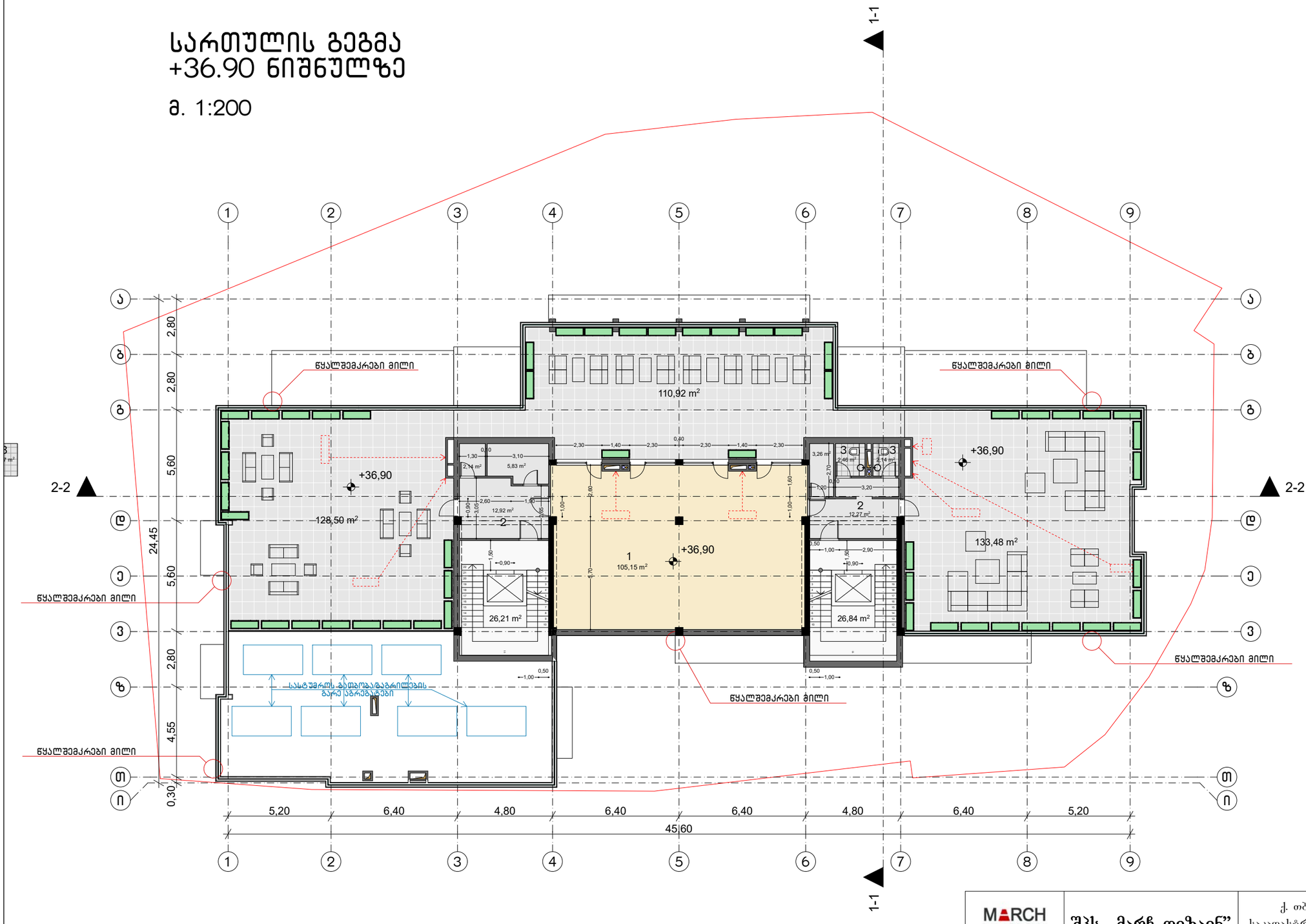
ბინა N39 – 146.91
საცხოვრებელი ფართი - **124.24** მ²
საზაფხულო ფართი - **22.67** მ²

შენიშვნა: სასტუმროს სატექნიკური დგარების გამო შეიცვალა ბინების გეგმარება

MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სართულის გეგმა +33.30 ნიშნულზე	**სტად.** ა-8 **ფურც.** 20 **რაოდ.**

სართულის გეგმა
+36.90 ნიშნულზე

მ. 1:200



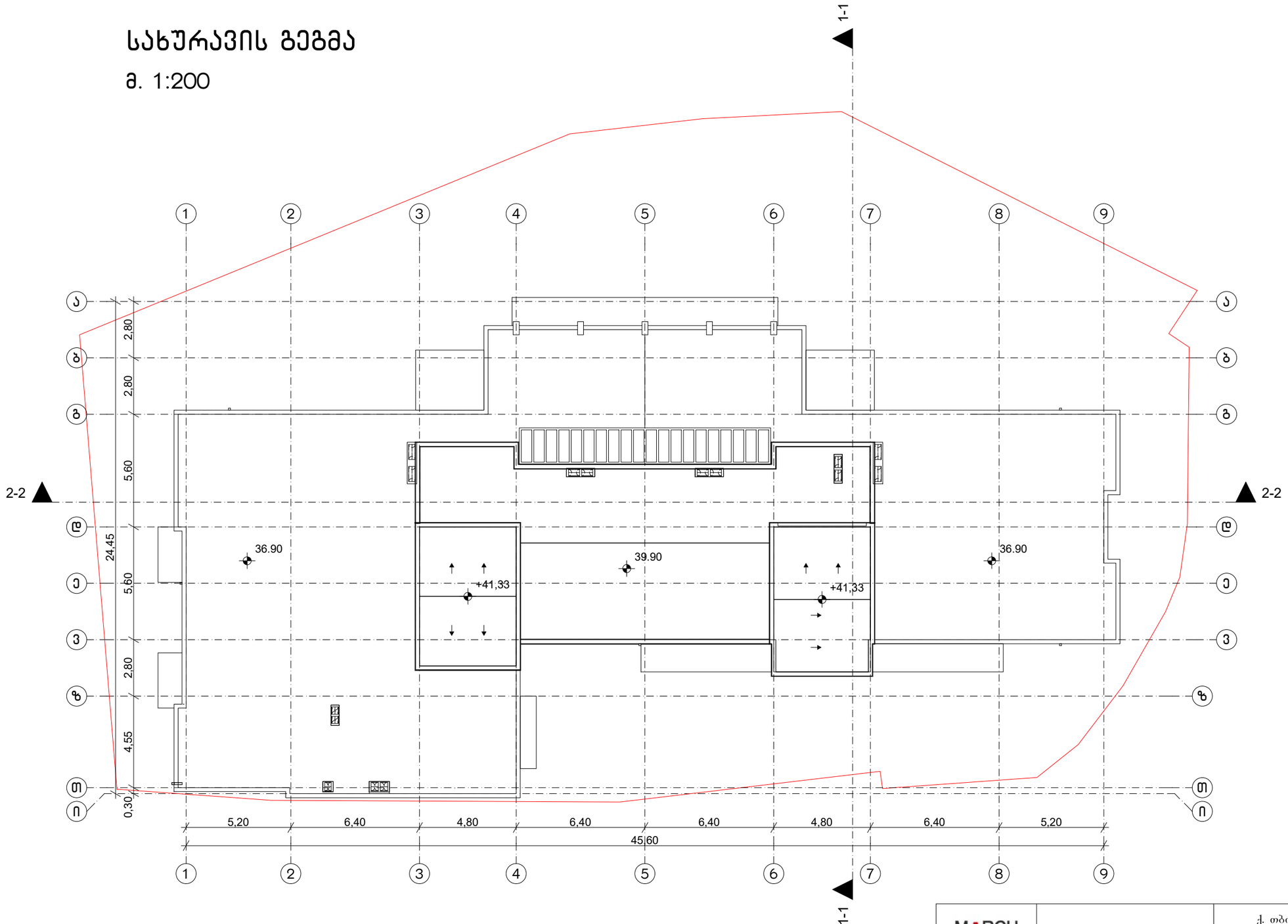
MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”	ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი	
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი	
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი	

არქიტექტურული ნაწილი			2017 წ.
სართულის გეგმა +36.90 ნიშნულზე	სტად.	ფურც.	რაოდ.
		ა-9	20

სახურავის გეგმა

მ. 1:200



MARCH DESIGN	შპს „მარჩ დიზაინ”		ქ. თბილისში ალექსიძის ქუჩაზე, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.10.13.034.002 მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმ.**	**არქიტექტურული ნაწილი**	2017 წ.
დირექტორი	რ. გეთიაშვილი			
პრ.მთ.არქიტექტ.	რ. გეთიაშვილი			
არქიტექტორები	რ. გეთიაშვილი გ. ახვლედიანი		სახურავის გეგმა	**სტად.** ა-10 **ფურც.** 20 **რაოდ.**