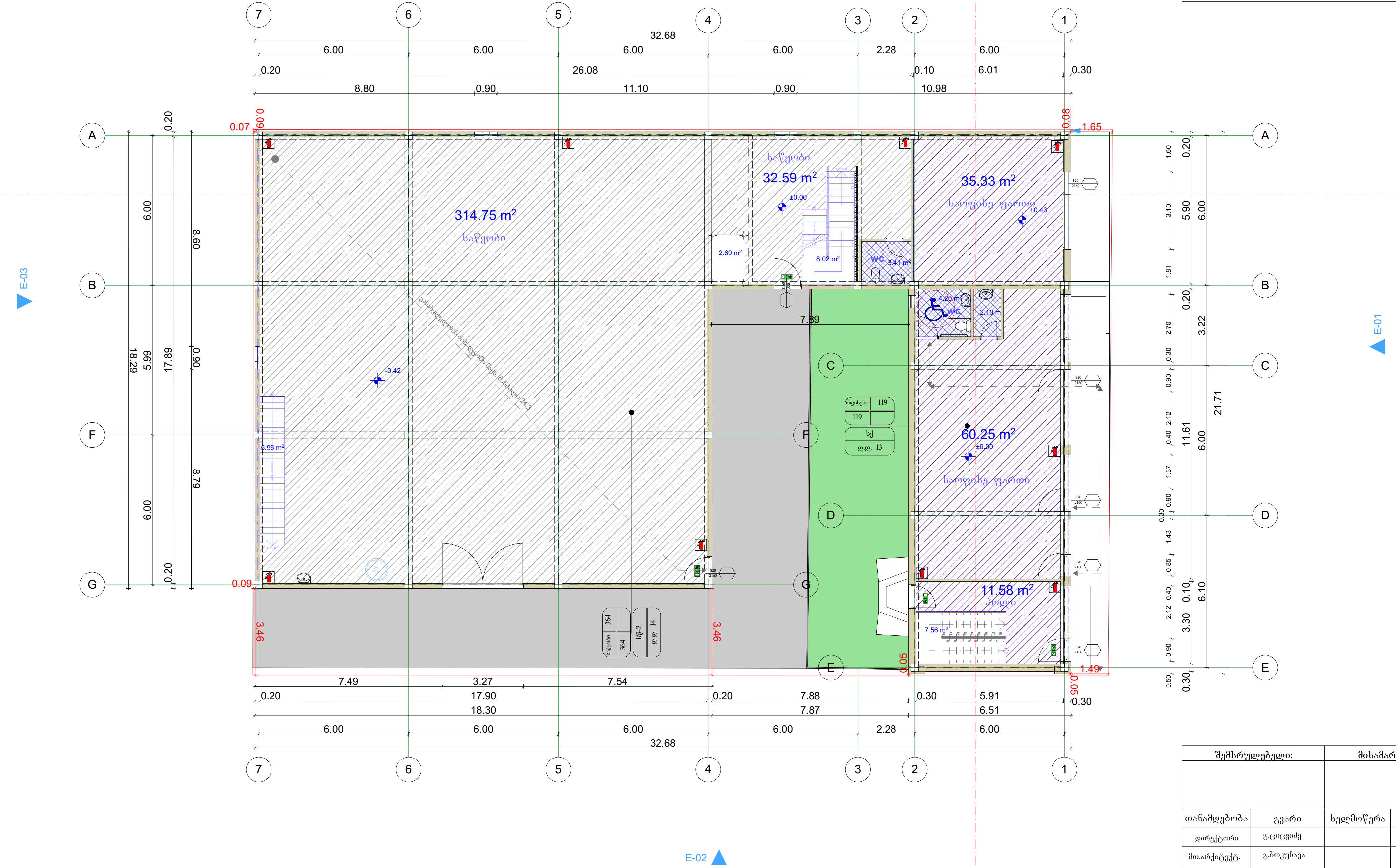
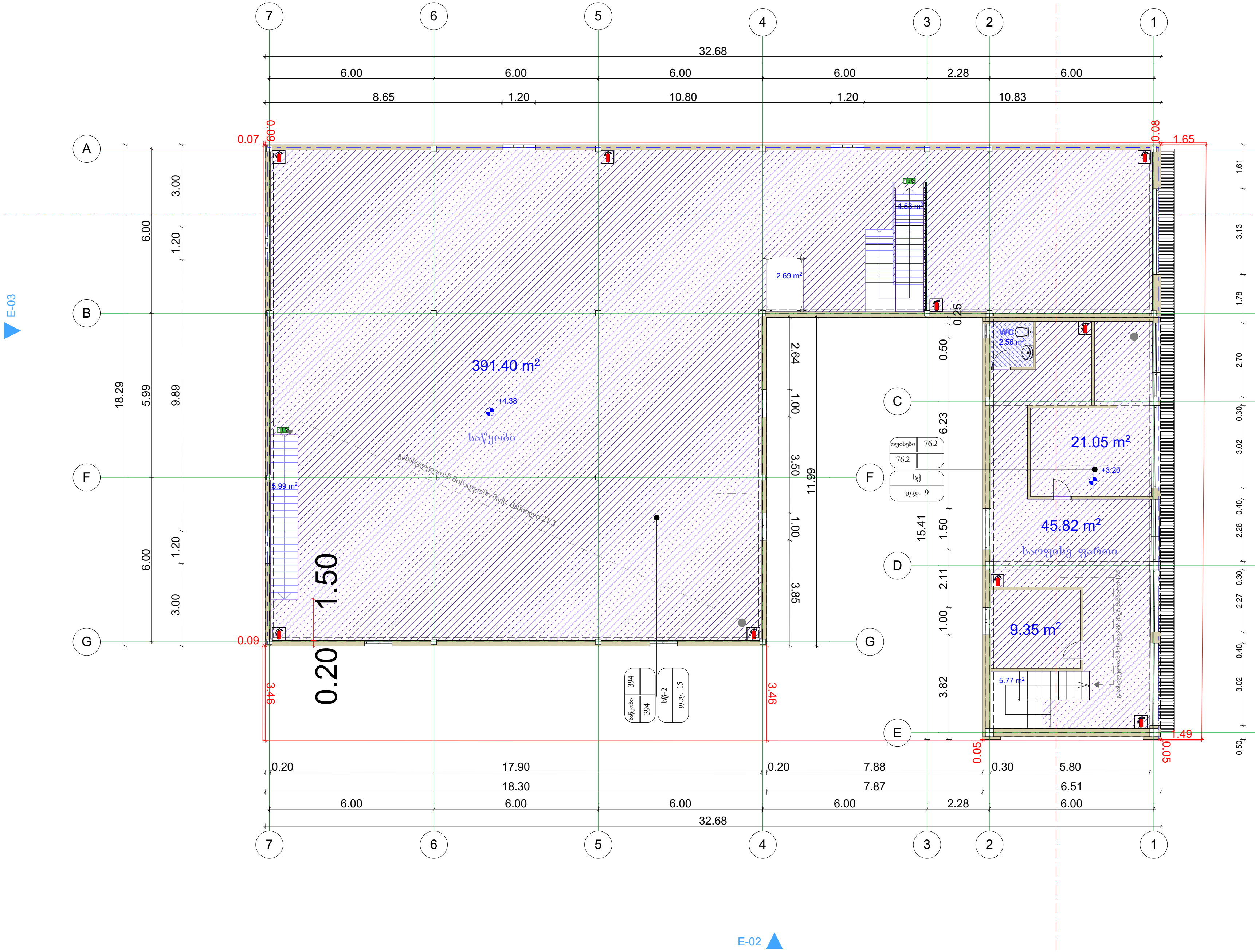
ფორმატი		
ექსპლიკაცია		

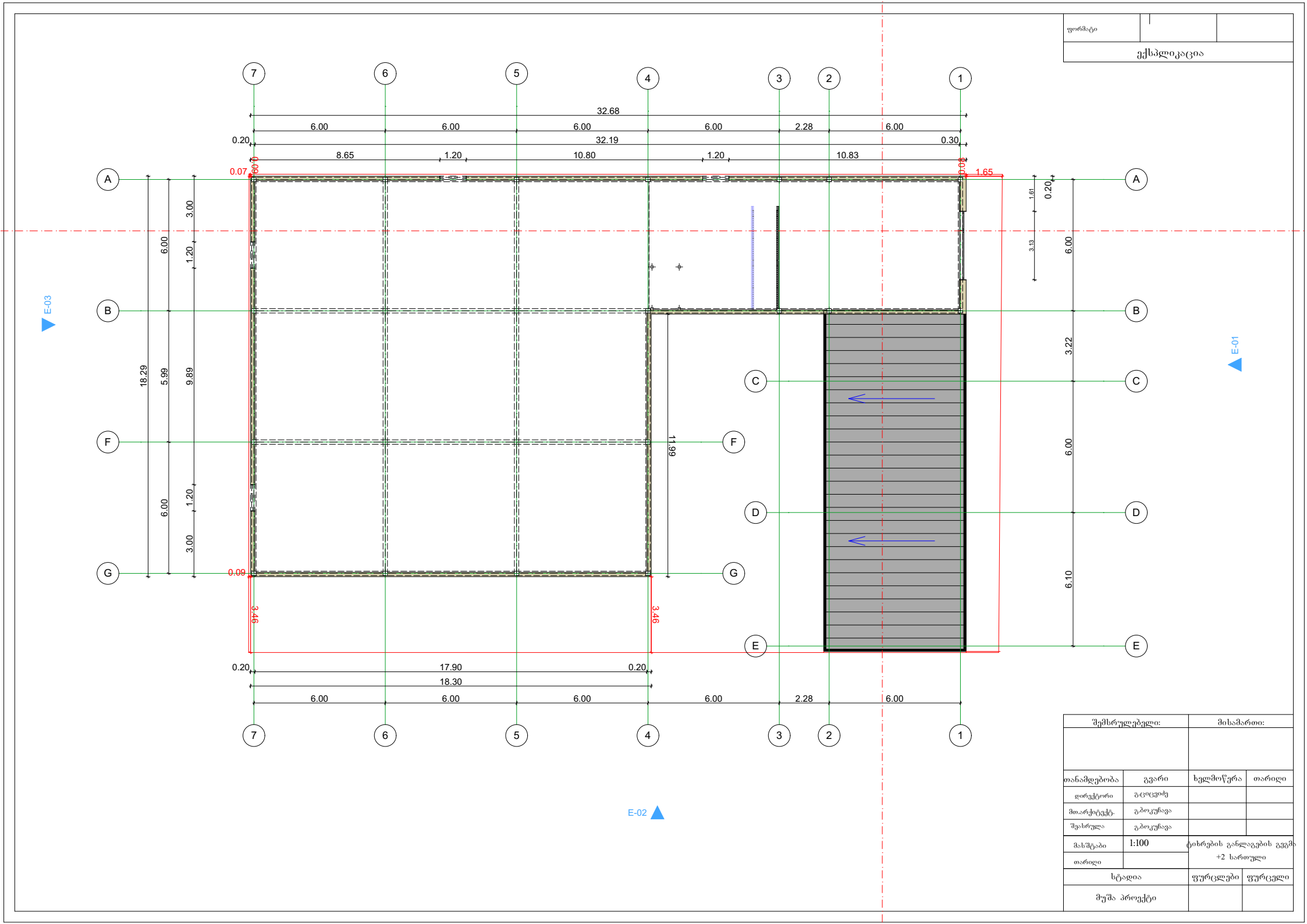


შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ციცვიძე		
მთ.არქიტექტ.	გ.ბოკუჩავა		
შეასრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	ტიხრების განლაგების გეგმა 0 სართული	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			

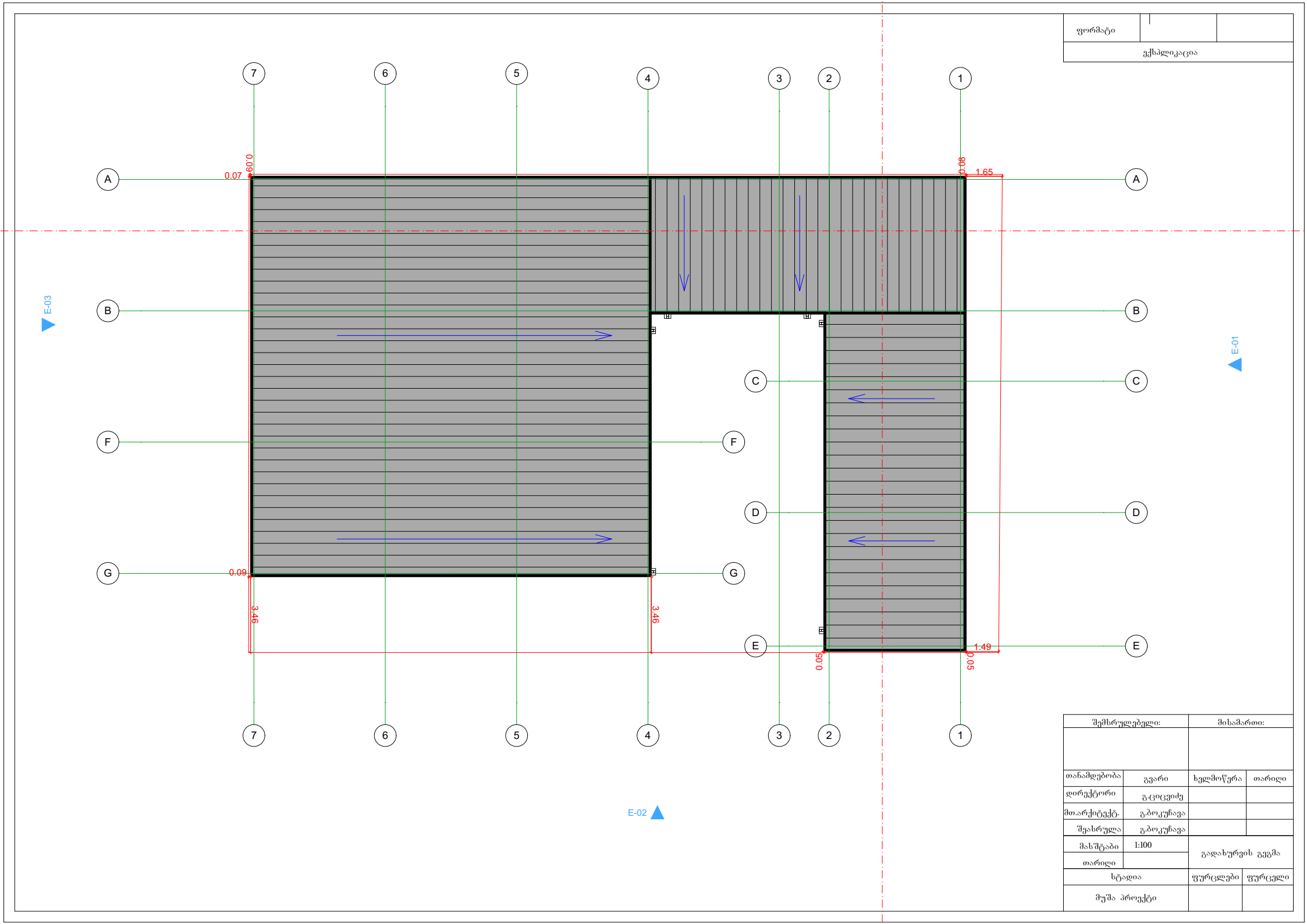
ფორმატი		
ექსპლიკაცია		



შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ციცვიძე		
მთ.არქიტექტ.	გ.ბოკუჩავა		
შეასრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	ტიხრების განლაგების გეგმა +1 სართული	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			



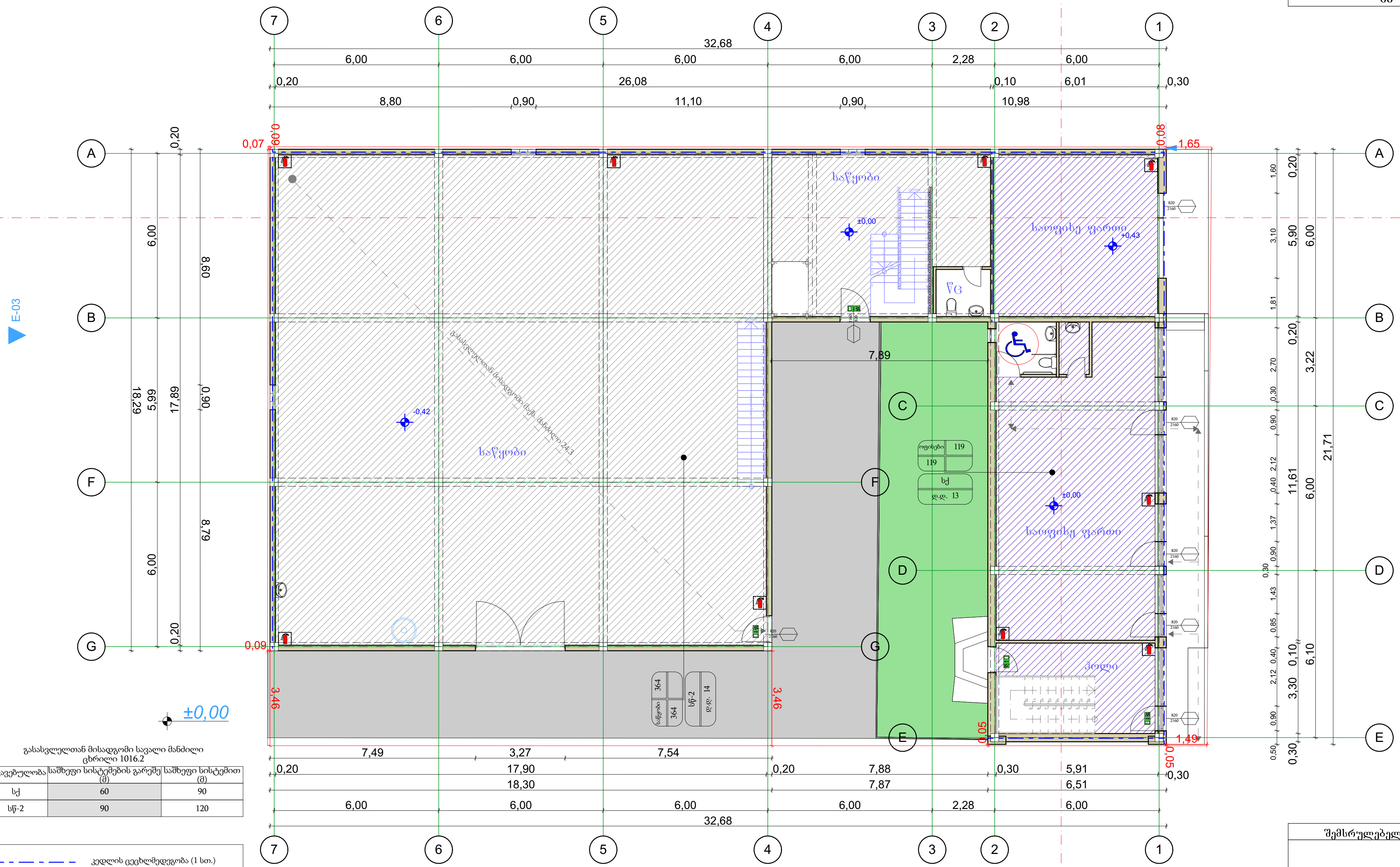
შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ცოცქოძე		
მთარმეტქტ.	გ.ბოკუჩავა		
შესრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	ტიხრების განლაგების გეგმა +2 სართული	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			



ფორმატი			
ექსპლიკაცია			

შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ციცვეიძე		
მთ.არქიტექტ.	გ.ბოკუჩავა		
შეასრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	გადახურვის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			

ფორმატი		
ექსპლიკაცია		



გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი
ცხრილი 1016.2

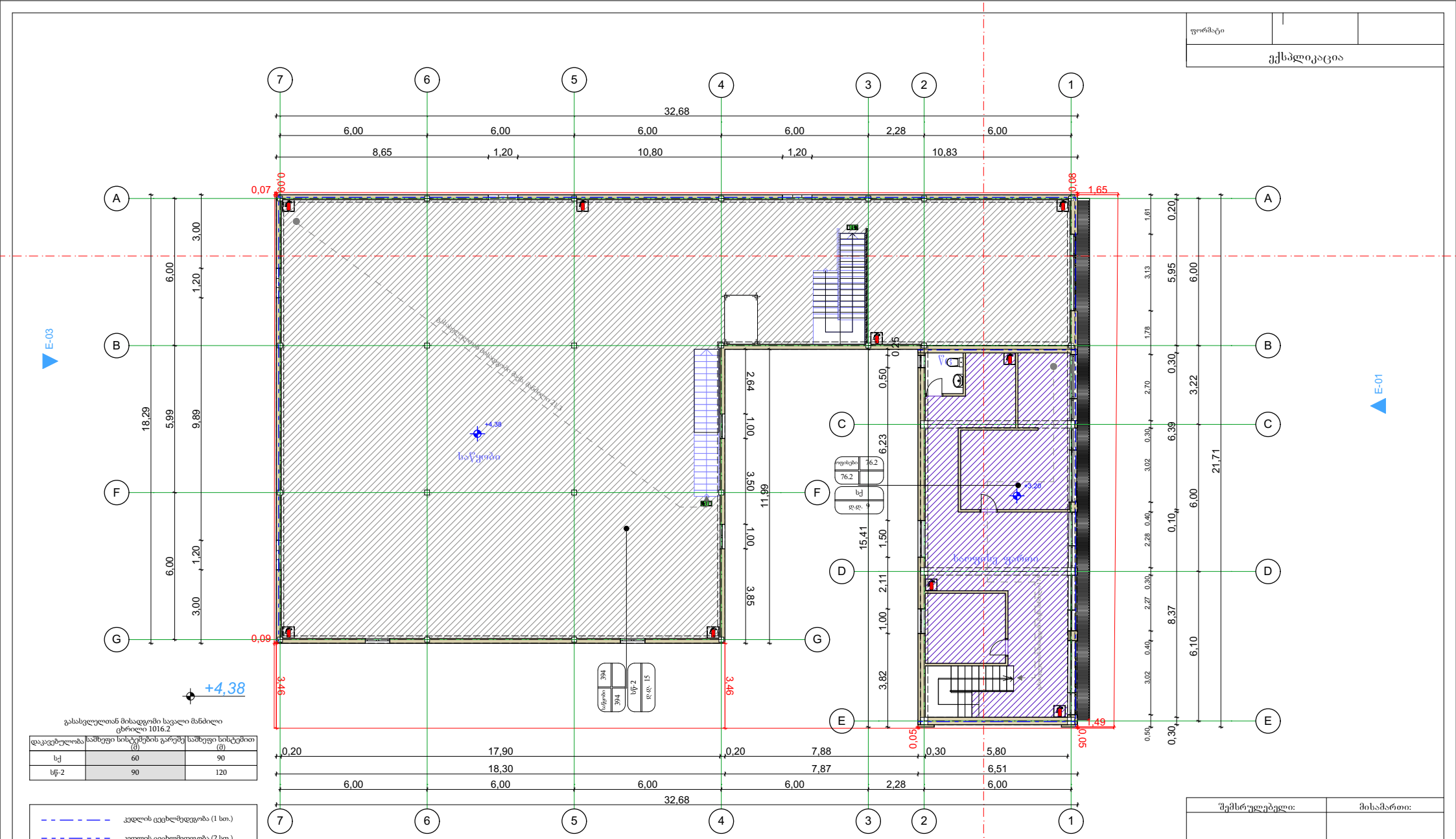
დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	90
სწ-2	90	120

— — ——— — ——— —	კედლის ცეცხლმედეგობა (1 სთ.)
— — — ——— — — —	კედლის ცეცხლმედეგობა (2 სთ.)
(ნაცრისფერი დაშტრიხვა)	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2
(იისფერი დაშტრიხვა)	საქმიანი ჯგუფი სქ

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სქ	ოფისები	119	9.3	13
სწ-2	საწყობი	364	27.9	14
მთლიანი სართულის დაკავებულობის დატვირთვა				27

შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ციცვიძე		
მთ.არქიტექტ.	გ.ბოკუჩავა		
შეასრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	ტიხრების განლაგების გეგმა 0 სართული	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			



გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი
ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	90
სწ-2	90	120

- კედლის ცეცხლმედეგობა (1 სთ.)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (2 სთ.)
- სასაწყობე ჯგუფი სწ-2
- საქმიანი ჯგუფი სქ

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ2	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სქ	ოფისები	76.2	9.3	9
სწ-2	საწყობი	394	27.9	15
მთლიანი სართულის დაკავებულობის დატვირთვა				24

ფორმატი

ექსპლიკაცია

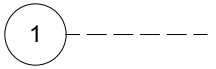
შემსრულებელი:		მისამართი:	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ცოცვიძე		
მთ.არქიტექტ.	გ.ბოკუჩავა		
შემსრულა	გ.ბოკუჩავა		
მასშტაბი	1:100	ტიხრების განლაგების გეგმა	
თარიღი		+1 სართული	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
მუშა პროექტი			

პირობითი აღნიშვნები

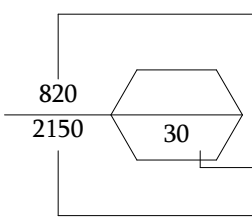
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საძღვარი



ჭრილის ხაზი



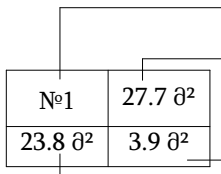
ღერძის ხაზი



კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

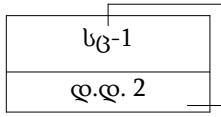


ოთახის/სივრცის დასახელება

მთლიანი ფართი

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელი ფართი



დაკავებულობა

დაკავებულობის დატვირთვა



ხელის ცეცხლმაქრი

კედლის ცეცხლმედეგობა (1 სთ.)

კედლის ცეცხლმედეგობა (2 სთ.)



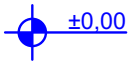
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2



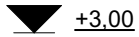
საქმიანი ჯგუფი სქ



წყლის დასალევი



ნიშნულის მაჩვენებელი



სიმაღლის ნიშნულის აღმნიშვნელი



ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი



გასასვლელი



შ.შ.მ.

შენობიდან გამოსასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სწ-2 (მცირე საფრთხის შემცველი საწყობი) −0.42, +4.38
სქ (ოფისები) ± 0.00 +3.20

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	V-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საქმიანი ჯგუფი სქ	3	2
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4	2
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	15.2	10.2
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	2

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სქ ± 0.00 ნიშ.	1670	119
სქ +3.20 ნიშ.	1670	76.2
სწ-2 −0.42 ნიშ.	1950	364
სწ-2 +4.38 ნიშ.	1950	394
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	953.2	
სართულების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	1049.5	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-გ	0.7	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
1-7	0.08	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
7-4	3.46	0	0	45%	45%	15%	-	-	8.2%
2-1	0.05	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
ე-ა	1.49	1	1	15%	15%	დაუშვებელი	12.7%	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სქ, სწ-2 დდ= 27	2	8 გზა-კარი	-	-	-	-	0,82	0,90
მეორე სართული	სქ, სწ-2 დდ=24	2	3 გზა კიბე	0,90	0,95	-	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საქმიანი ჯგუფი სქ	არა	არა	არა	არა	არა	კი	არა
სასაწყობო ჯგუგი სწ-2	არა	არა	არა	არა	არა	კი	არა

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)							
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წარმოდგენილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი გათვალისწინებული
-0.42-დან +4.38-ის ჩათვლით	სქ, სწ-2 დდ=51	2	3	3	3	1	1	1	2