დანართი

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში, მთაწმინდის **რაიონში,** სასტუმრო **მშენებლობისთვის გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების, მოსაკრებლის განაკვეთის ანგარიშზე**

განმარტება:

2018 წლის №3846578 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების (ქალაქმშენებლობითი) პირობების თანახმად, საპროექტო ტერიტორიაზე (მის.: გ. ახვლედიანის N22) მოქმედებს ფუნქციური ზონა სზ-5 , რომლისთვისაც განაშენიანების ინტენსივობის დადგენილი მაქსიმალური მაჩვენებელებია : კ-2= 2.1 .

ქ. თბილისის მერის 2018-05-10 წ № 67-01181301458 განკარგულებით გაიცა სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება ქალაქთმშენებელობითი პარამეტრების გადამეტების მიზნით, რომლის თანახმადაც განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვრა K2=3.0 , რა დროისთვისაც მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი 1 კვ.მ-ზე განისაზღვრებოდა 383 ლარით.

ფორმულა:

თანახმად „ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2007 წლის 29 ივნისის №7-41 გადაწყვეტილებისა, მოსაკრებლის ოდენობა გამოიანგარიშება ფორმულით

$$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S$$

სადაც **X** არის მოსაკრებლის ოდენობა; **L** არის 1 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი; **K2** არის მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **K2'** არის მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი; **S** არის სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართი. **$K2_{20\%}$** არის დადგენილი განაშენიანების ინტესივობის კოეფიციენტის კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახდელი მოსაკრებლის შეღავათი.

ანგარიში:

$X = \frac{L}{K2}\left(K2' - (K2 + K2_{20\%})\right) \times S =$ 383/2.1(3.0-(2.1+0.42))x1269=182.38(3.0-2.52)x1269=

=182.38x0.48x1269=111 093.30

ფორმის ნიმუში

დანართი

გადახდის კალენდარული გრაფიკი: [1]

გადახდის თარიღები	თანხა
2018-07	0.00 ლარი
2018-08	0.00 ლარი
2018-09	0.00 ლარი
2018-10	0.00 ლარი
2018-11	0.00 ლარი
2018-12	0.00 ლარი
2019-01	0.00 ლარი
2019-02	0.00 ლარი
2019-03	0.00 ლარი
2019-04	37 031.1 ლარი
2019-05	37 031.1 ლარი
2019-06	37 031.1 ლარი
ჯამი	111 093.3 ლარი

(დამკვეთი)

2018-05-24

(თარიღი)

[1] შესაბამისი მშენებლობის ნებართვის გაცემიდან მაქსიმუმ ერთი წლის ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს ექსპლუატაციაში მიღებამდე (ვარგისად აღიარებამდე).

საგადახდო დავალება
Payment Order

1533732815 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 07/09/2018

გადამხდელი / Sender

შპს ბეტა ჯგუფი, 405171996

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE52TB7134436080100004

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს ბეტა ჯგუფი, 405171996

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 405171996

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773191

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური | TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

ქ.თბილისის მუნიც. მერია საფინანსო საქ სამსახური წერილი ნომერი 11-01182192574, თარიღი:07.08.2018, პინი:3589 08/05/2018 N 1-211 მერის ბრძანება

რეფერენსი / Ref. Num. 2219287561

თანხა / Amount

1,664.30 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ერთი ათას ექვსას სამოცდაოთხი ლარი და 30 თეთრი

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

07/09/2018

ხელმოწერა
Signature

დასტურდება ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.