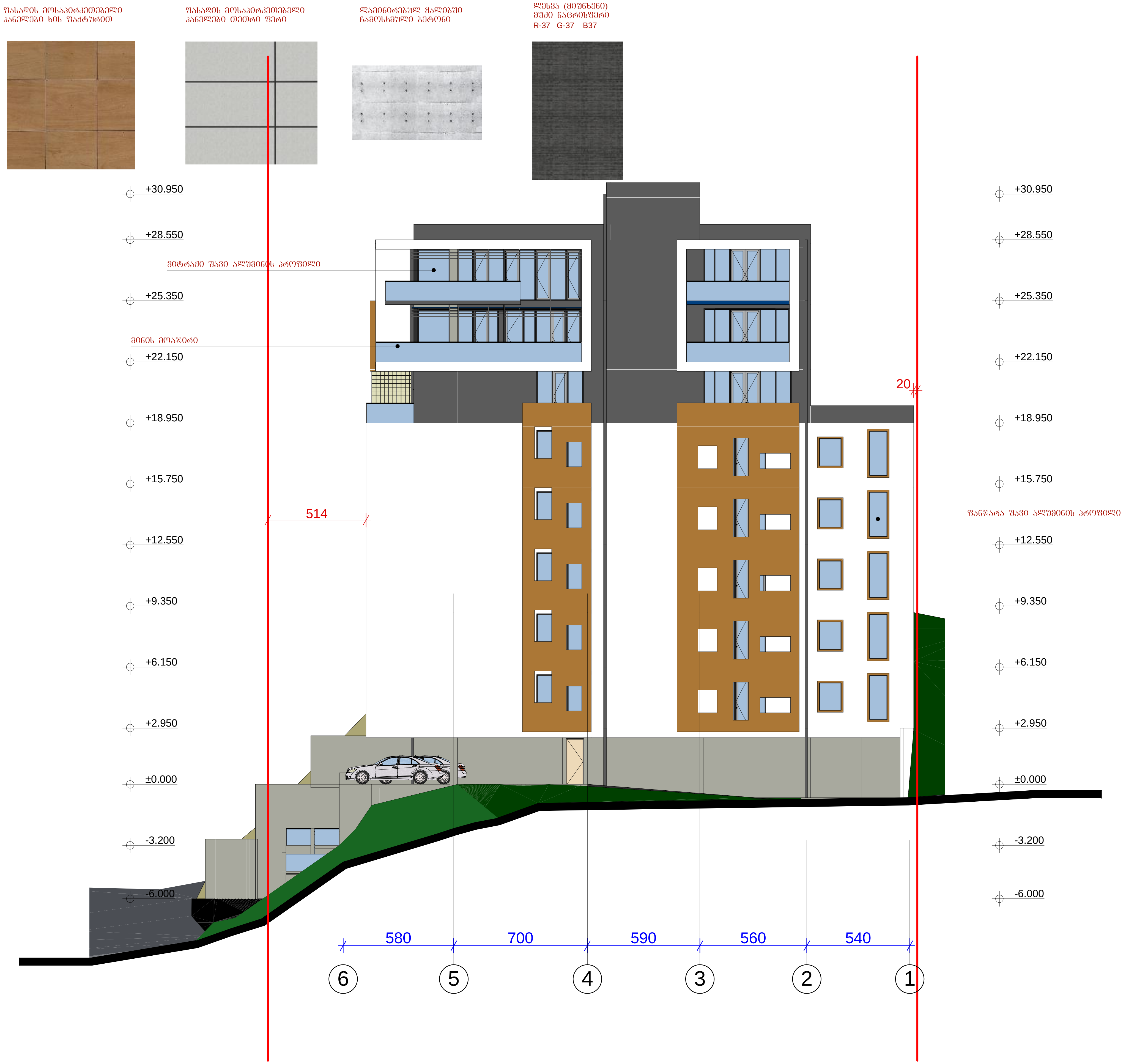

Ա
Բ
Գ
600
540
550
760
-6.000
-3.200
±0.000
+2.950
+6.150
+9.350
+12.550
+15.750
+18.950
+22.150
+25.350
+28.550
+30.950
+31.550
819
82
200
170
ՀՈՍՔԱՅԻՆ ԱՅԳԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿ
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՎՈՐՈՒՄ
ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՎԵՐԱԴԱՐՁ



ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი / საცხოვრებელი ფართი / საზაფხულო ფართი / საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იოსიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იოსიძე		
მასშტაბი:	1:100	ჭრილი 6-1 ღერძებში	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис
Розробив		Шевченко	
Перевірив		Коваленко	
Н. контр.		Бондаренко	
Затвердив		Мельник	

Житловий комплекс з вбудованими приміщеннями
Фасад 1–5 та розріз 1–1
Стадія: Р | Аркушів: 1
ТОВ «АрхПроект»

Вид 1 — Фасад 1–5
Вид 2 — Розріз 1–1
Вид 3 — Фасад А–Д
Вид 4 — Фасад Д–А
Вид 5 — Розріз 2–2

Матеріали фасадів:
- Цегла керамічна, колір червоно-коричневий, товщина 380 мм
- Цегла керамічна, колір червоно-коричневий, товщина 510 мм
- Фасадна фарба типу еластомер, колір RAL 7035, стійка до забруднення
- Фасадна фарба типу еластомер, колір RAL 7037, стійка до забруднення
- Фасадна фарба типу еластомер, колір RAL 8017, стійка до забруднення

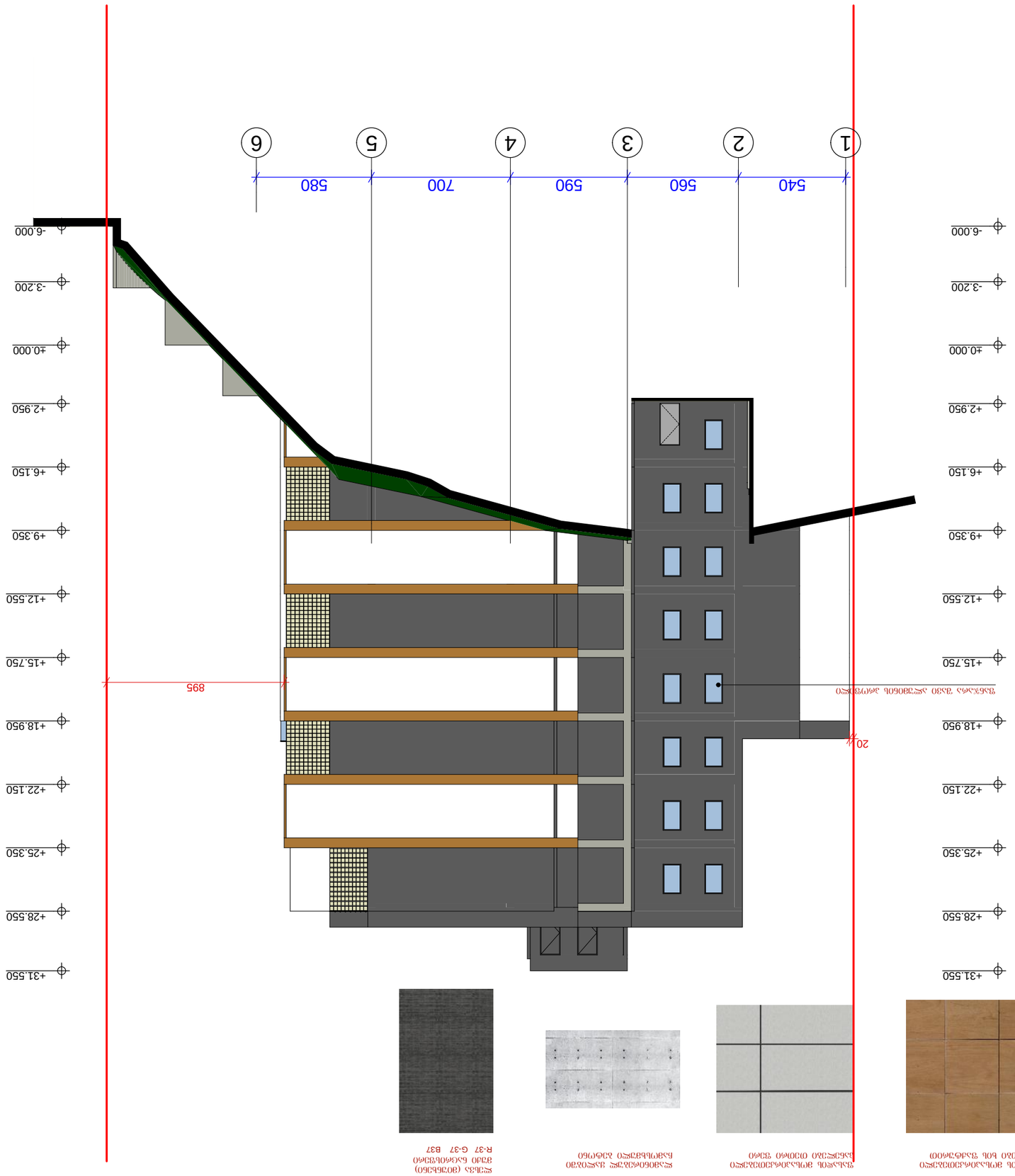
Експлікація вікон і дверей:

Позначення	Тип	Розмір, мм	К-сть
В1	Вікно ПВХ, двокамерний склопакет	1500×1400	24
В2	Вікно ПВХ, двокамерний склопакет	1200×1400	18
В3	Вікно ПВХ, глухе	900×1400	6
Д1	Двері балконні ПВХ	900×2100	12
Д2	Двері вхідні металеві	1000×2100	2

Експлікація матеріалів:

Позначення	Матеріал	Товщина, мм	Примітка
М1	Цегла керамічна повнотіла	380	Несуча стіна
М2	Цегла керамічна повнотіла	510	Несуча стіна
М3	Фасадна фарба типу еластомер	—	Колір RAL 7035
М4	Фасадна фарба типу еластомер	—	Колір RAL 7037
М5	Фасадна фарба типу еластомер	—	Колір RAL 8017
М6	Цегла керамічна клінкерна	65	Цоколь
М7	Плитка керамічна	10	Балкони

Примітки:
1. Усі розміри на фасадах наведено в мм, відмітки — в м.
2. Колір фасадних фарб уточнити за зразками.
3. Цоколь облицювати клінкерною цеглою.
4. Вікна ПВХ з енергозберігаючим склопакетом.
5. Балконні двері з терморозривом.
6. Водостічні труби — оцинковані, діаметр 150 мм.
7. Відмостка по периметру будинку шириною 1000 мм.
8. Фасадні роботи виконувати при температурі не нижче +5 °С.
9. Висоту поверху прийнято 3,0 м.
10. Парапет покрити оцинкованим фартухом.
11. Деформаційні шви герметизувати еластичним герметиком.
12. Усі металеві елементи попередньо загрунтувати.
13. Експлікацію уточнити за робочими кресленнями.
14. Фасад виконано згідно з ДБН В.2.6-31:2016.
15. Контроль якості — за ДСТУ Б В.2.6-36:2010.
16. Гарантійний термін експлуатації фасаду — 10 років.
17. Зразки матеріалів погодити до початку робіт.
18. Захист від корозії — двошаровий.
19. Висоту цоколя прийнято 1,2 м.
20. Вентиляційні отвори — 100×100 мм.
21. Ремонт фасаду — за окремим проектом.
22. Експлікацію дверей уточнити за робочими кресленнями.
23. Фасад виконано згідно з ДБН В.2.6-31:2016.
24. Контроль якості — за ДСТУ Б В.2.6-36:2010.
25. Гарантійний термін експлуатації фасаду — 10 років.
26. Зразки матеріалів погодити до початку робіт.
27. Захист від корозії — двошаровий.
28. Висоту цоколя прийнято 1,2 м.
29. Вентиляційні отвори — 100×100 мм.
30. Ремонт фасаду — за окремим проектом.



ცვლილება	A-3		
	თარიღი 2018 წ.		
	ფურცლის №: ფას1370		

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსები

ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ნაკ	ნაკ	ნაკ	ნაკ
ნაკ	ნაკ	ნაკ	ნაკ
ნაკ	ნაკ	ნაკ	ნაკ