## *დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:*

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული #3491072 30.08.2017წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. აღნიშნული პირობების თანახმად, საპროექტო ობიექტის ფუნქცია განისაზღვრა როგორც მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ხოლო მშენებლობის სახეობად ახალი მშენებლობა. აღნიშნული პირობების და 2017 წლის 29 ნოემბერს #3707105 ბრძანების საფუძველზე შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა. წინამდებარე პროექტი მიზნად ისახავს შეთანხმებული არქიტექტურული დოკუმენტაციის კორექტირებას. კორექტირება ითვალისწინებს დამატებითი სართულის მოწყობას.

## *მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:*

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდით N 01.72.14.038.425) მდებარეობს ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, შ.პ.ს. „ელესჯი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე. მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 1000 კვ.მ-ს. საპროექტო მიწის ნაკვეთს საზოგადოებრივი საზღვარი გააჩნია სამხრეთით, გზის მხრიდან, ხოლო დანარჩენ არეალებში შემოსაზღვრულია კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთებით.

## *პროექტის აღწერა:*

საპროექტო ობიექტის სიმაღლე მიწის საკონტროლო დონიდან (რომელიც განსაზღვრულია #41 დადგენილების შესაბამისად) უტოლდება 24.256 მეტრს, 6 მიწის დონის ზედა სართულით. ფუნქციური დანიშნულებები სართულების მიხედვით განსაზღვრულია შემდეგი სახით:

- 0.00 ნიშნულზე განთავსებულია ავტოსადგომი, აუზი და მისი მომსახურე დამხმარე ფართები.
- +3.60-დან +18.00 ნიშნულებზე - საცხოვრებელი ბინები.

საპროექტო შენობა ადაფტირებულია შშმ პირთათვის. მისაწვდომი სვლა-გეზი მოიცავს შენობის ყველა სართულს. სართულებზე გადაადგილება ხორციელდება ლიფტის საშუალებით, რომლის კაბინის გაბარიტული პარამეტრები აკმაყოფილებს და აღემატება ICC A117-ის მოთხოვნებს. აღსანიშნავია, რომ საცხოვრებელ ერთეულებში (ბინებში), წესებით განსაზღვრული მისაწვდომობა დასაშვებია უზრუნველყოფილი იყოს საჭიროების შემთხვევაში.

საპროექტო შენობის ფასადი შეილესება და შეიღებება, ნაწილი კი მოპირკეთდება შეღებილი ფილებით.

## *შენობაში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:*

1. ავტოსაშხეფი სისტემა - მოეწყობა მხოლოდ 0.00 ნიშნულზე „1-2“ ღერძებში განთავსებულ სავალ ბილიკზე.
2. სახანძრო მილდგარები - მოეწყობა მთელ შენობაში, გზა-კიბეების საზღვრებში.
3. ხელის ცეცხლმაქრები - განთავსდება სწ2 და თვ3 ჯგუფის დაკავებულობებში.
4. სახანძრო განგაშის და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - სც2 ჯგუფის დაკავებულობებში განთავსდება სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლების ერთ ან მრავალბლოკიანი მოწყობილობები ყველა საძინებელ ფართობზე;
5. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - განთავსებული იქნება საპროექტო მიწის ნაკვეთზე.
6. სახანძრო ტუმბო - მოეწყობა შენობაში.

## *დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა*

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება - ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

(შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +3.60 - +18.00 ნიშნულებზე); |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი და სახანძრო ტუმბოს ოთახი 0.00 ნიშნულზე); |
| **თავშეყრის ჯგუფი თვ-3** (საცურაო აუზი 0.00 ნიშნულზე); |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I-B** |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** | 11 | 5 |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** | 11 | 1 |
| **თავშეყრის ჯგუფი თვ-3** | 11 | 1 |
| | | |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **საერთო სიმაღლე =** | 48.8მ. | 24.16 მ. |
| **მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =** | 6 | |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** | შეუზღუდავი | **426.6კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა II სართულზე);*<br><br>**426.7კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა III სართულზე);*<br><br>**430.9კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა IV სართულზე);*<br><br>**395.7კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა V სართულზე);*<br><br>**395.9კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა VI სართულზე);* |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** | 7340კვ.მ | **185.6კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა I სართულზე);* |
| **თავშეყრის ჯგუფი თვ-3** | შეუზღუდავი | **95.4კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა I სართულზე);* |
| | | |
| **იატაკის საერთო ფართობი =** | **2356.8 კვ.მ** | |
| **იატაკების რაოდენობა =** | **5** | |
| **შენობის საერთო ფართობი =** | **2450.8 კვ.მ** | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები<br>ცხრილი 602-ის მიხედვით | | | |
|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)** | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)** | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** |
| 1 – 5 ღერძებში | 9 < | არ მოეთხოვება | არ მოეთხოვება |
| 5 – 1 ღერძებში | 9 < | არ მოეთხოვება | არ მოეთხოვება |
| ა - დ ღერძებში (+0,00 – +7,20 ნიშნულებზე) | 3,8 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ა - ბ ღერძებში (+10,80 ნიშნულზე) | 5,8 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ბ - გ ღერძებში (+10,80 ნიშნულზე) | 4.0 | 1 სთ. | 1 სთ. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| გ - დ ღერძებში (+10,80 ნიშნულზე) | 5,8 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ა - ბ ღერძებში (+14,40 ნიშნულზე) | 7,8 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ბ - გ ღერძებში (+14,40 ნიშნულზე) | 3,9 – 4.0 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| გ - დ ღერძებში (+14,40 ნიშნულზე) | 7,8 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ა - ბ ღერძებში (+18.00 ნიშნულზე) | 8.3 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ბ - გ ღერძებში (+18.00 ნიშნულზე) | 3.9 - 4.0 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| გ - დ ღერძებში (+18.00 ნიშნულზე) | 8.3 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| დ – ა ღერძებში | 0,2 – 0,7 | 1 სთ. | 1 სთ. |

| **ღიობისადმი მოთხოვნები**<br>ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 1 – 5 ღერძებში | 9 < | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | - | - | შეუზღუდავია |
| 5 – 1 ღერძებში | 9 < | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | - | - | შეუზღუდავია |
| ა - დ ღერძებში (+3.60 – +7,20 ნიშნულებზე) | 3,8 | 45% | 45% | 15% | - | - | 13% |
| ა - ბ ღერძებში (+10.80 ნიშნულზე) | 5,8 | 75% | 75% | 25% | - | - | 24% |
| გ - დ ღერძებში (+10,80 ნიშნულზე) | 5.8 | 75% | 75% | 25% | - | - | 18% |
| ა - ბ ღერძებში (+14.40 ნიშნულზე) | 7.8 | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | - | - | 56% |
| გ - დ ღერძებში (+14,40 ნიშნულზე) | 7,8 | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | - | - | 43% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ა - ბ ღერძებში (+18.00 ნიშნულზე) | 8.3 | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | - | - | 56% |
| გ - დ ღერძებში (+18.00 ნიშნულზე) | 8.3 | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | - | - | 43% |
| დ – ა ღერძებში | 0,2 – 0,7 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | - | - | 0% |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშველოფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | - | - | კი *(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, რომელიც გააქტიურებს დამკვებელთა შეტყობინების სისტემას);* კი *(კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთ ან მრავალბლოკიანი მოწყობილობები - საძინებლებში);* | - | - | - | - |
| მცირე საფრთხის | - | - | - | - | - | კი | - |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | | | | | | | |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | - | - | - | - | - | კი | - |
| 0.00 ნიშნულზე, „1-2“ ღერძებში შენობიდან გამოსასვლელი -ბილიკი | კი | - | - | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედები | - | - | - | კი *(შუალედურ გაქნებზე)* | - | - | - |
| ლიფტი | - | - | - | - | - | - | - |
| გენერატორის ოთახი | - | - | კი (ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი) | - | - | - | - |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (სახანძრო ტუმბო განთავსებულია 0.00 ნიშნულზე; წყლის ავზად გამოყენებული იქნება საცურაო აუზი) | | | | კი (სახანძრო ტუმბოს ოთახი აღიჭურვება ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენით) | | | |

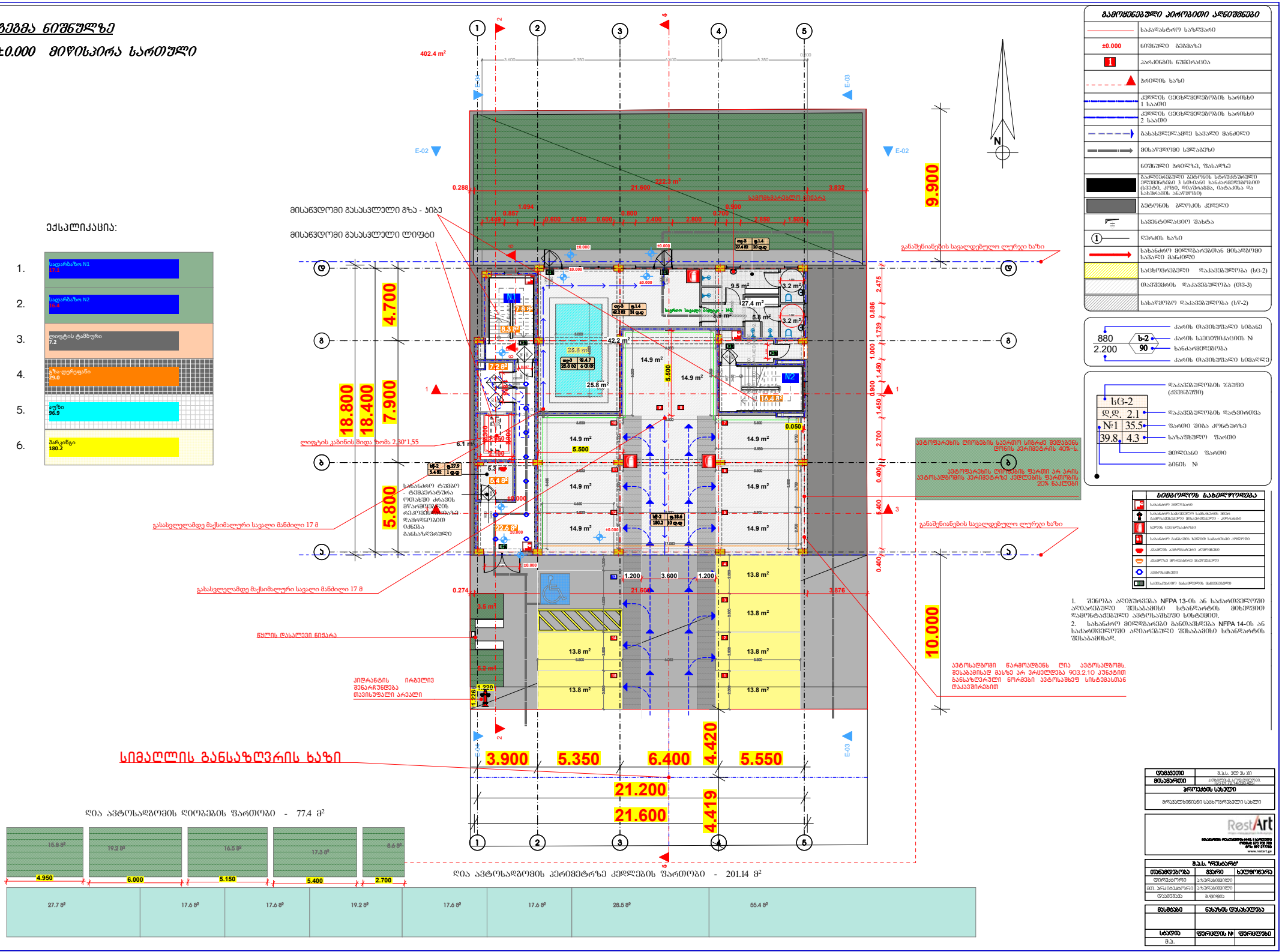
| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | კი | - |
| მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი (ავტოსადგომი) | - |
| თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 | კი | - |
| კიბის უჯრედი | - | კი |
| ლიფტი | - | კი |
| დერეფანი | კი *(0.00 ნიშნულზე)* | კი *(+3.60 -+18.00 ნიშნულებზე)* |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| I სართული (ნიშნული 0.00) | თვ-3 (დ.დ. 57) | 2 | 2 (გზა-კარი) | - | - | - | - | 0.82მ. | 1.00მ. |
| | სწ-2 (დ.დ. 10) | 1 | 1 | - | - | - | - | 0.82მ. | 1.20 მ. (გასასვლელი ბილიკი ავტოსადგომის დონეზე) |
| II სართული (ნიშნული +3.60) | სც-2 (დ.დ. 23) | 2 | 2 (გზა-კიბე) | 1.10მ. | 1.40მ. | 1.20მ. | 1.20მ. | 0.82მ. | 0.88მ. |
| III სართული (ნიშნული +7.20) | სც-2 (დ.დ. 23) | 2 | 2 (გზა-კიბე) | 1.10მ. | 140მ. | 1.20მ. | 1.20მ. | 0.82მ. | 0.88მ. |
| IV სართული (ნიშნული +10.80) | სც-2 (დ.დ. 24) | 2 | 2 (გზა-კიბე) | 1.10მ. | 1.40მ. | 1.20მ. | 1.20მ. | 0.82მ. | 0.88მ. |
| V სართული (ნიშნული +14.40) | სც-2 (დ.დ. 22) | 2 | 2 (გზა-კიბე) | 1.10მ. | 1.40მ. | 1.20მ. | 1.20მ. | 0.82მ. | 0.88მ. |
| VI სართული (ნიშნული +18.00) | სც-2 (დ.დ. 22) | 2 | 2 (გზა-კიბე) | 1.10მ. | 1.40მ. | 1.20მ. | 1.20მ. | 0.82მ. | 0.88მ. |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული |
| I სართული | თვ-3 (დ.დ. 57) | 2 | 2 | 2 | 2 | - | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - |
| | სწ-2 ჯგუფი | *იმის გათვალისწინებით, რომ 0.00 ნიშნულებზე გათვალისწინებულ ავტოსადგომს არ მოემსახურება მეთვალყურეები, აღნიშნულ სივრცეში არ არის სავალდებულო საზოგადოებრივი ტუალეტის მოწყობა, თანახმად 1602.3 პუნქტის გამონაკლისისა.* | | | | | | | | | | | |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ჯგუფში<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული | მოთხოვნილი | გათვლის წინებული |
| II სართული (ნიშნული +3.60) | ბინა №1; №2; №3 №4; №5; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |
| III სართული (ნიშნული +7.20) | ბინა №6; №7; №8; №9; №10; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **IV სართული** (ნიშნული +10.80) | ბინა №11; №12; №13; №14; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |
| **V სართული** (ნიშნული +14.40) | ბინა №15; №16; №17; №18; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |
| **VI სართული** (ნიშნული +18.00) | ბინა №19; №20; №21; №22; | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

68.0 m2

402.4 m2

25.8 m2

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

14.9 m2

14.9 m2

9.5 m2

5.8 m2

3.2 m2

3.9 m2

3.2 m2
16.4 m2

6.1 m2

7.2 m2

5.4 m2

7.8 m2

5.3 m2

25.8 m2 123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

17.3 m2

8.6 m 15.8 m2 2 19.2 m2 16.5 m2

27.7 m2 17.6 m2 17.6 m2 19.2 m2 17.6 m2 17.6 m2 28.5 m2 55.4 m2

3.600 5.350 6.600 5.350

0.200

1.400
0.200

1.400
0.200

1.400
0.200

2.163
0.125

6.000

3.000

5.500

2.700

5.500

2.700

5.500

2.700

5.800 7.900 4.700

18.800

18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

21.600

0.250

1.400

4.650

5.500 6.000

2.700

5.500

2.700

5.500

2.700

1.200

0.250

6.000

2.500 2.500 4.000 1,000

2.500 2.500 2.500 2.500

0.887

2.300 1.550

8.650
0.250

17.050

8.500

5.550

5.500

6.000

5.500

5.500 6.052 5.500
1.220

1.226

0.400 5.400 0.400 2.700 1.450
0.900

1.450
1.000

1.739
0.886

2.475

1.449

0.857

1.094

0.600 4.550 0.600

0.800

2.400 2.800

0.700

0.900

2.850 1.500
4.419 4.420

9.900 10.000

4.950 6.000 5.150 5.400 2.700

5.500

5.500

0.050

1.500

1.500

1.200 3.600 1.200

2.256

1

.

8

8

6

0.896

0.288 21.600 3.832

0.274 21.600 3.876

2.100

2.900

±0.000

±0.000

±0.000 ±0.000

±0.000

±0.000

±0.000 ±0.000
±0.000

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

14.9 m2

14.9 m2

14.9 m2

14.9 m2

14.9 m2

14.9 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

222.3 m2

3.5 m2

5.2 m2

8.3 m2

22.6 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

42.2 m2

274 m2

წყლის დასალევი ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

ავტოფარეხის ღიობების საერთო სიგრძე შედაგენს

დონის პერიმეტრის 40%-ს.
ავტოფარეხის ღიობების ფართი არ არის

ავტოსადგომის პერიმეტრზე კედლების ფართობის

20% ნაკლები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 17 მ

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 17 მ

ავტოსადგომი წარმოადგენს ღია ავტოსადგომს,

შესაბამისად მასზე არ ვრცელდება 903.2.10 პუნქტით

განსაზღვრული ნორმები ავტოსაშხეფ სისტემასთან

დაკავშირებით

ჰიდრანტის ირგვლივ

შენარჩუნდება

თავისუფალი არეალი

სიმაღლის განსაზღვრის ხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

90

wT 2200
887

90

wT 2600
887

13

1

2

3

4

5

6

7

14

15

12

11

10

9 8

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

N

გეგმა ნიშნულზე

±0.000 მიწისპირა სართული

N1

N2

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16.4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

29.0

1.

2.

3.

4.

5.

6.

აუზი

96.9

პარკინგი

180.2

20

wT 2200

2000

ღია ავტოსადგომის ღიობების ფართობი - 77.4 მ2

ღია ავტოსადგომის პერიმეტრზე კედლების ფართობი - 201.14 მ2

სახანძრო ტუმბო

- ტემპერატურა

ოთახში ძრავის

მწარმოებლის

რეკომენდაციაზე

dayrdnobiT

იქნება

განსაზღვრული

90

wT
1000

2600

მისაწვდომი გასასვლელი გზა - კიბე

მისაწვდომი გასასვლელი ლიფტი

1200

2700

1200

2700 თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

საერთო სავალი ბილიკი - 14მ.

90

wT
1000

2200

5

5

6

6

Tv-3

25.8 m2

f.4.7

6 d.d.

სწ-2

180.2

ფ.18.6

10 დ.დ

თვ-3

42.2 მ2

ფ.1.4

31 დ.დ

სწ-2

5.4 მ2

ფ.27.9

1 დ.დ

თვ-3

27.4 მ2

ფ.1.4

20 დ.დ

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

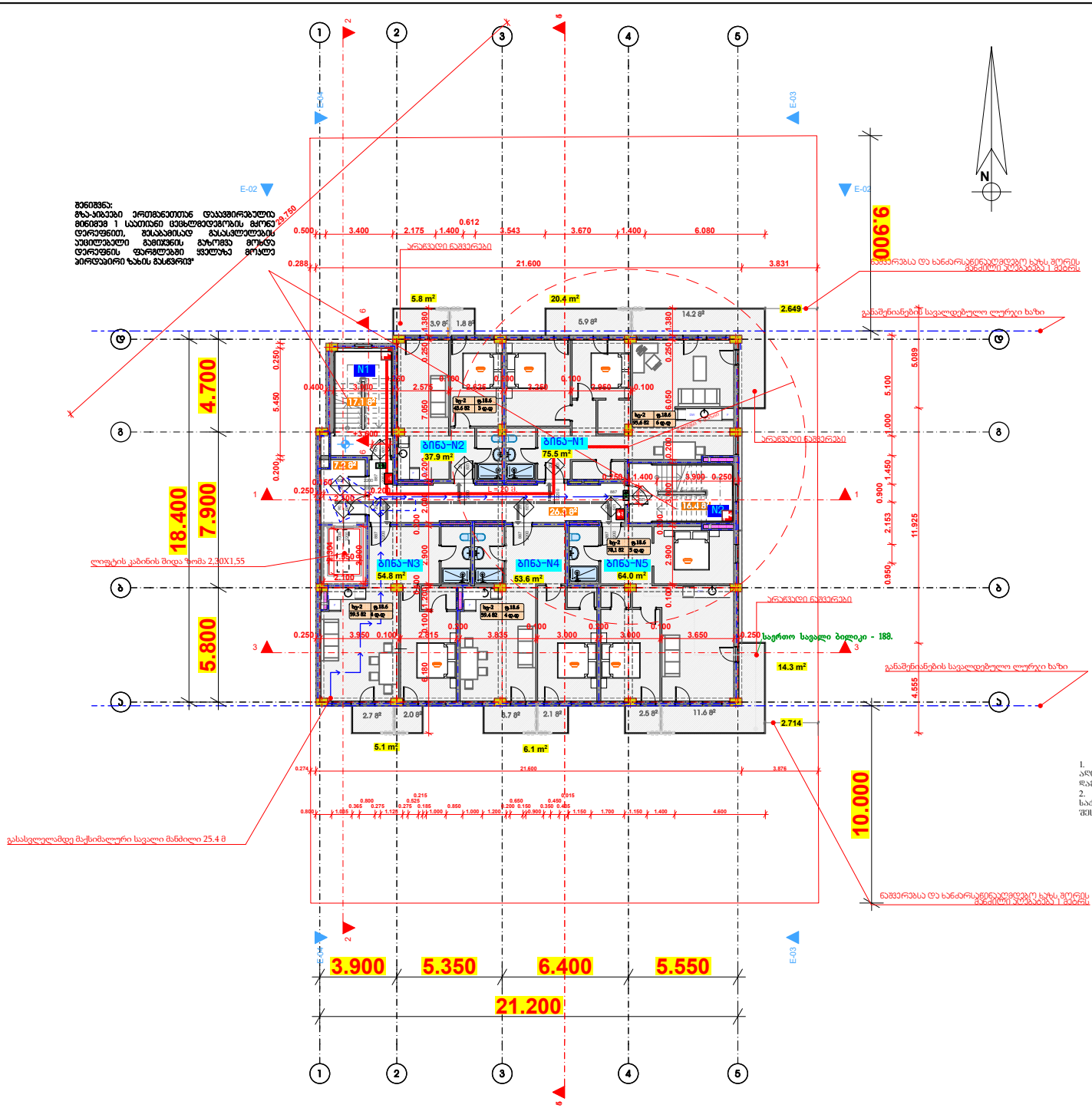
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

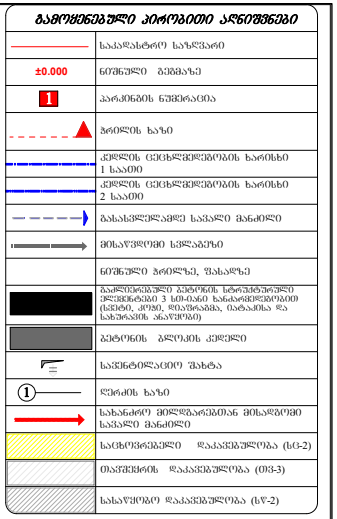
შესაბამისად.

90

s-2

1





თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

1.8 m2 3.9 m2

14.2 m2

2.7 m2 2.0 m2 3.7 m2 2.1 m2 2.5 m2 11.6 m2

26.3 m2

5.8 m2 20.4 m2

14.3 m2

5.1 m2 6.1 m2

7.2 m2

16.4 m2

F

DW F

DWF

F

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DW

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

0.250 3.950 0.100 2.815

0.200

3.835

0.100

3.000

0.200

3.000

0.100

3.650 0.250

6.180 0.100 1.200
0.100

2.900
0.200

2.000 0.200 7.050 0.250 1.380

0.100 2.900
0.200

3.000 0.200 6.050 0.250 1.380 0.400 3.000 0.250 2.575 0.100 2.625 0.200 3.250 0.100 2.950 0.100 0.2500.150 2.100 0.200

0.200 5.450 0.250 0.250 1.400 3.900 0.250

2.714

2.649

5.800 7.900 4.700

18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

0.500 3.400 2.175 1.400

0.612

3.543 3.670 1.400 6.080

0.950 2.153
0.900

1.450 1.000 5.100

4.555 11.925 5.089

0.800 1.035

0.365

0.800

0.275

1.125

0.275

0.525

0.215

0.185

1.000

0.850

1.000 1.200

0.200

0.650

0.150

0.900

0.350

0.450

0.435

0.015

1.150 1.700 1.150 1.400 4.600

10.000

9

.

9

0

0

2.304 1.550

29.750

0.89

0.896

0.274 21.600 3.876

0.288 21.600 3.831

2.900

2.100

+3.600

5

5

6

6

5.9 m2

37.9 m2 75.5 m2

64.0 m2 54.8 m 53.6 m2 2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

17.1 m2

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს
ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 25.4 მ

არაწვადი ნაშვერები

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30X1,55

ბინა-N2 ბინა-N1

ბინა-N3 ბინა-N4 ბინა-N5

90

wT 2200
887

90

2200 wT

887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

N

გეგმა ნიშნულზე

+3.600 II სართული

ექსპლიკაცია:

N1

N2

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16.4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

26.3

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

20

wT 2200

2000 L = 20 m.

შენიშვნა:

გზა-კიბეები ერთმანეთთან დაკავშირებულია

მინიმუმ 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე

დერეფნით, შესაბამისად გასასვლელების

აუცილებელი გამიჯვნის გაზომვა მოხდა

დერეფნის ფარგლებში ყველაზე მოკლე

პირდაპირი ზახის გასწვრივ"

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

ბინა N1 75.5 5.9 14.2

95.6 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N2 37.6 3.9 1.8

43.3 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N3 54.8 2.7 2

59.5 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N4 53.6 3.7 2.1

59.4 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N5 64.0 2.5 11.6

78.1 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინებისფართისასარგებლოფართიაივნებისფართი

335.9 285.5 50.4

საერთო სავალი ბილიკი - 18მ.

90

wT
1000

2200 სც-2 ფ.18.6

სც-2

43.6 მ2

ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2 ფ.18.6

სც-2

59.5 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2

59.4 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

78,1 მ2 5 დ.დ

95,6 მ2 6 დ.დ

რადიუსი 9 მეტრი

FIRE

ALM

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

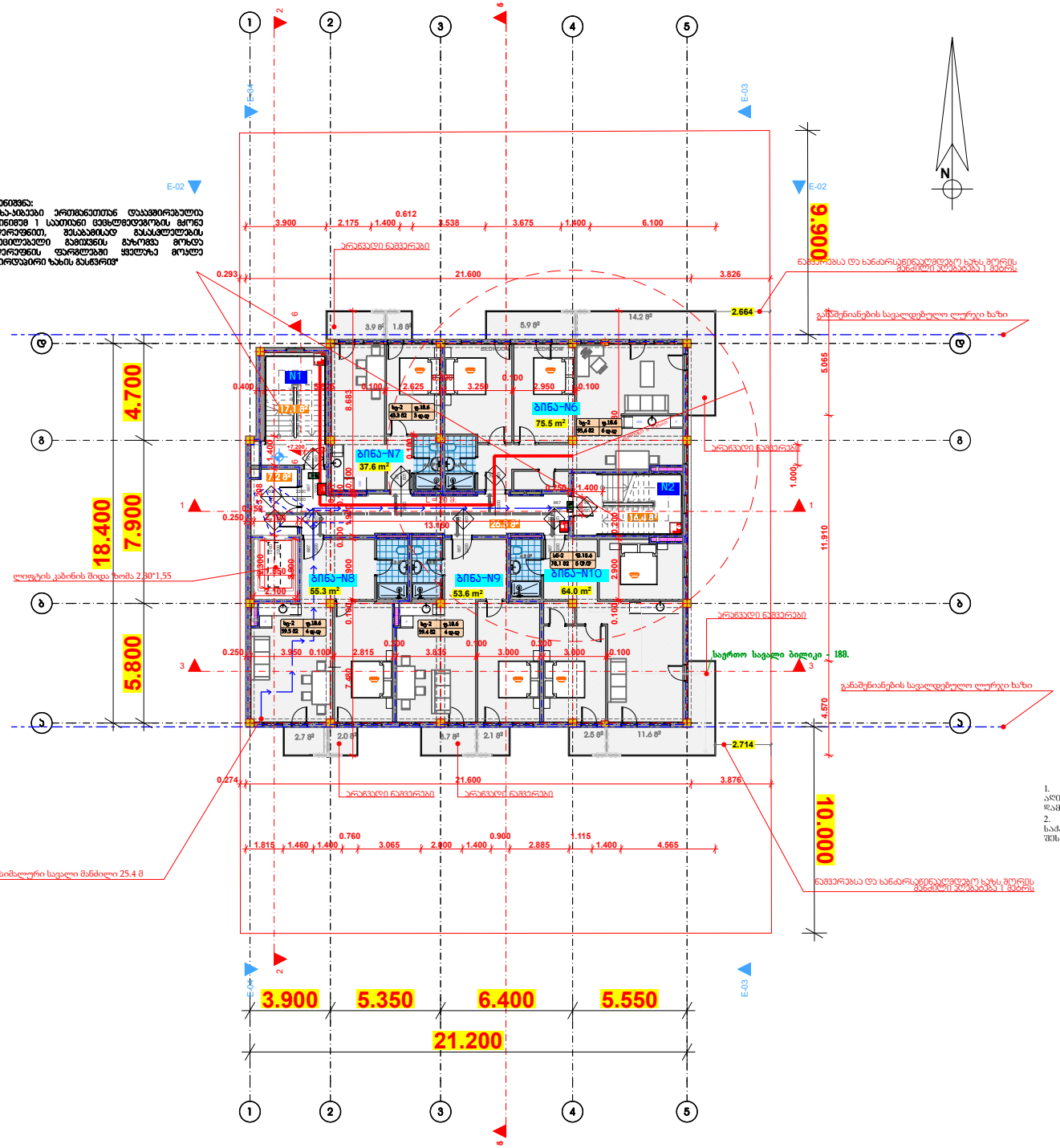
FIRE

ALM

90

s-2

1



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

1.8 m2 3.9 m2

4.2 m2

14.2 m2

2.7 m2 2.0 m2 3.7 m2 2.1 m2 2.5 m2 11.6 m2

4.3 m2 4.3 m2

7.2 m2

16.4 m2 26.3 m2

BEDROOM BEDROOM

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

F

DW F

DWF

F

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DW

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

0.250 3.950 0.100 2.815

0.200

3.835

0.100

3.000

0.200

3.000 0.100

7.480 0.100 2.900
0.200

1.900

0.097

0.100

0.100 8.683

0.100 2.900 0.200 10.880

0.400 5.825 0.100 2.625

0.200

3.250

0.100

2.950 0.100

0.250

0.150

2.100

3.2080.250 1.400

0.100

2.714

2.664

13.150

1.400

5.800 7.900 4.700

18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

1.000

1.815 1.460 1.400

0.760

3.065 2.000 1.400

0.900

2.885

1.115

1.400 4.565

4.570 11.910 5.065

3.900 2.175 1.400

0.612

3.538 3.675 1.400 6.100

9

.

9

0

0

1

0

.

0

0

0

2.300 1.550

0.893

0.894

0.293 21.600 3.826

0.274 21.600 3.876

2.900

2.100

+7.200

5.9 m2

4.2 m2 4.2 m2 37.6 m2

75.5 m2

64.0 m2 55.3 m 53.6 m2 2

17.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 25.4 მ ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები არაწვადი ნაშვერები

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

ბინა-N6

ბინა-N7
ბინა-N8 ბინა-N9 ბინა-N10

90

wT 2200
887

90

2200 wT

887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

N

გეგმა ნიშნულზე

+7.200 III სართული

N1

N2

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16.4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

26.3

1.

2.

3.

4.

10.

5.

6.

7.

8.

9.

20

wT 2200

2000 L = 20 m.

შენიშვნა:

გზა-კიბეები ერთმანეთთან დაკავშირებულია

მინიმუმ 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე

დერეფნით, შესაბამისად გასასვლელების

აუცილებელი გამიჯვნის გაზომვა მოხდა

დერეფნის ფარგლებში ყველაზე მოკლე

პირდაპირი ზახის გასწვრივ"

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

ბინა N6 75.5 5.9 14.2

95.6 სასარგებლოფართიაივანი 1

აივანი 2

ბინა N7 37.6 3.9 1.8

43.3 სასარგებლოფართიაივანი 1

აივანი 2

ბინა N8 54.8 2.7 2

59.5 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი

2

ბინა N9 53.6 3.7 2.1

59.4 სასარგებლოფართიაივანი 1

აივანი 2

ბინა N10 64.0 2.5 11.6

78.1 სასარგებლოფართიაივანი 1

აივანი 2

ბინებისფართისასარგებლოფართიაივნებისფართი

335.9 285.5 50.4

საერთო სავალი ბილიკი - 18მ.

90

wT
1000

2200 sc-2

78,1 m2

f.18.6

5 d.d

სც-2

43.3 მ2

ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2

95,6 მ2

ფ.18.6

6 დ.დ

სც-2

59.5 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

სც-2

59.4 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

რადიუსი 9 მეტრი

FIRE

ALM

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

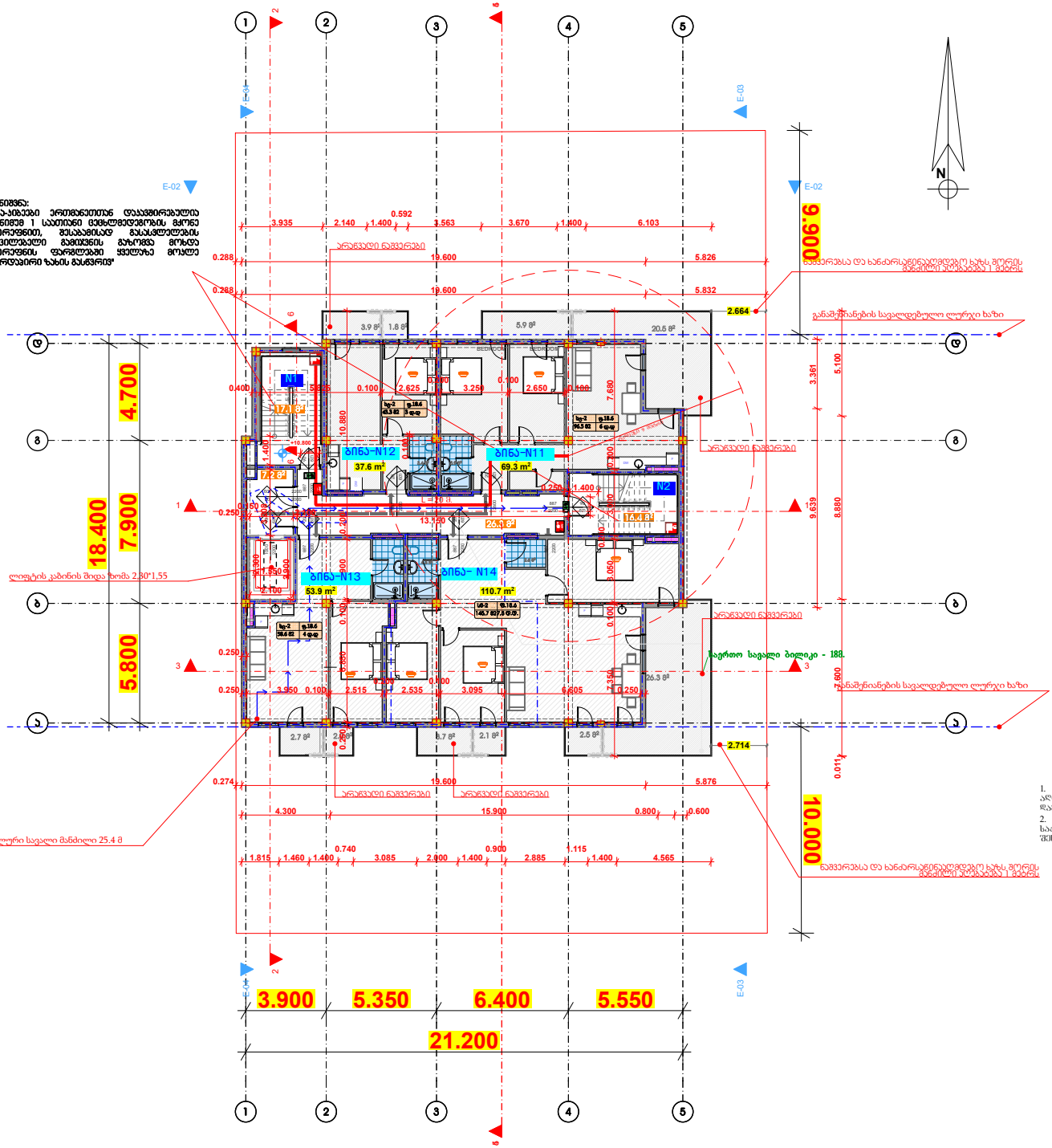
FIRE

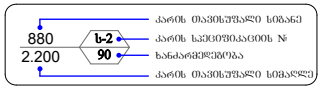
ALM

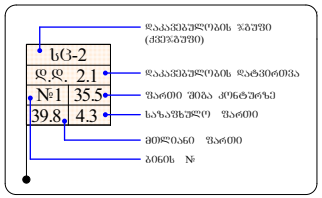
90

s-2

1







თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

1.8 m2 3.9 m2

2.7 m2 2.0 m2 3.7 m2 2.1 m2 2.5 m2

7.2 m2

16.4 m2 26.3 m2

4.3 m2 2.6 m2

BEDROOM BEDROOM

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

DW

F

DWF

F

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

F DW

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

0.250

7.350 0.100 3.050
0.200

3.000 0.200 7.680 0.400 5.825 0.100 2.625 0.200 3.250 0.100 2.650 0.100 0.2500.150 2.100

3.208

0.250 1.400

0.100

2.714

2.664

13.150

1.400

5.800 7.900 4.700

18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

3.935 2.140 1.400

0.592

3.563 3.670 1.400 6.103

0.011 7.600 8.880 5.100

9.639 3.361

4.300 15.900 0.800 0.600

1.815 1.460 1.400

0.740

3.085 2.000 1.400

0.900

2.885

1.115

1.400 4.565

9

.

9

0

0

1

0

.

0

0

0

0.250 5.850 0.100 2.900 0.200 10.880 0.250 3.950 0.100 2.515 0.200 2.535 0.100 3.095 6.605 0.250

2.300 1.550

0.274 19.600 5.876

0.288 19.600 5.832

0.896

0.894

0.288 19.600 5.826

2.100

2.900

+10.800

5.9 m2

3.9 m2 3.4 m2 37.6 m2 69.3 m2

20.5 m2

17.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

110.7 m2 53.9 m2

26.3 m2

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 25.4 მ

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები არაწვადი ნაშვერები

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

ბინა-N12 ბინა-N11

ბინა-N13

90

wT 2200
887

90

2200 wT

887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2600
887

20

wT

N

გეგმა ნიშნულზე

+10.800 IV სართული

N1

N2

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16.4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

26.3

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

ბინა N11 69.3 5.9 20.5

95.7 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N12 37.6 3.9 1.8

43.3 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N13 53.9 2.7 2

58.6 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N14 110.7 3.7 2.1 2.5 26.3

145.3 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2 აივანი 3 აივანი 4

20

wT 2200

2000 L = 20 m.

შენიშვნა:

გზა-კიბეები ერთმანეთთან დაკავშირებულია

მინიმუმ 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე

დერეფნით, შესაბამისად გასასვლელების

აუცილებელი გამიჯვნის გაზომვა მოხდა

დერეფნის ფარგლებში ყველაზე მოკლე

პირდაპირი ზახის გასწვრივ"

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

ბინებისფართისასარგებლოფართიაივნებისფართი

342.9 271.5 71.4

ბინა- N14

2200
887

2200
887

საერთო სავალი ბილიკი - 18მ.

90

wT
1000

2200

სც-2

96.5 მ2

ფ.18.6

6 დ.დ

სც-2

43.3 მ2

ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2

58.6 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

sc-2

145,7 m2

f.18.6

7,8 d.d.

რადიუსი 9 მეტრი

FIRE

ALM

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

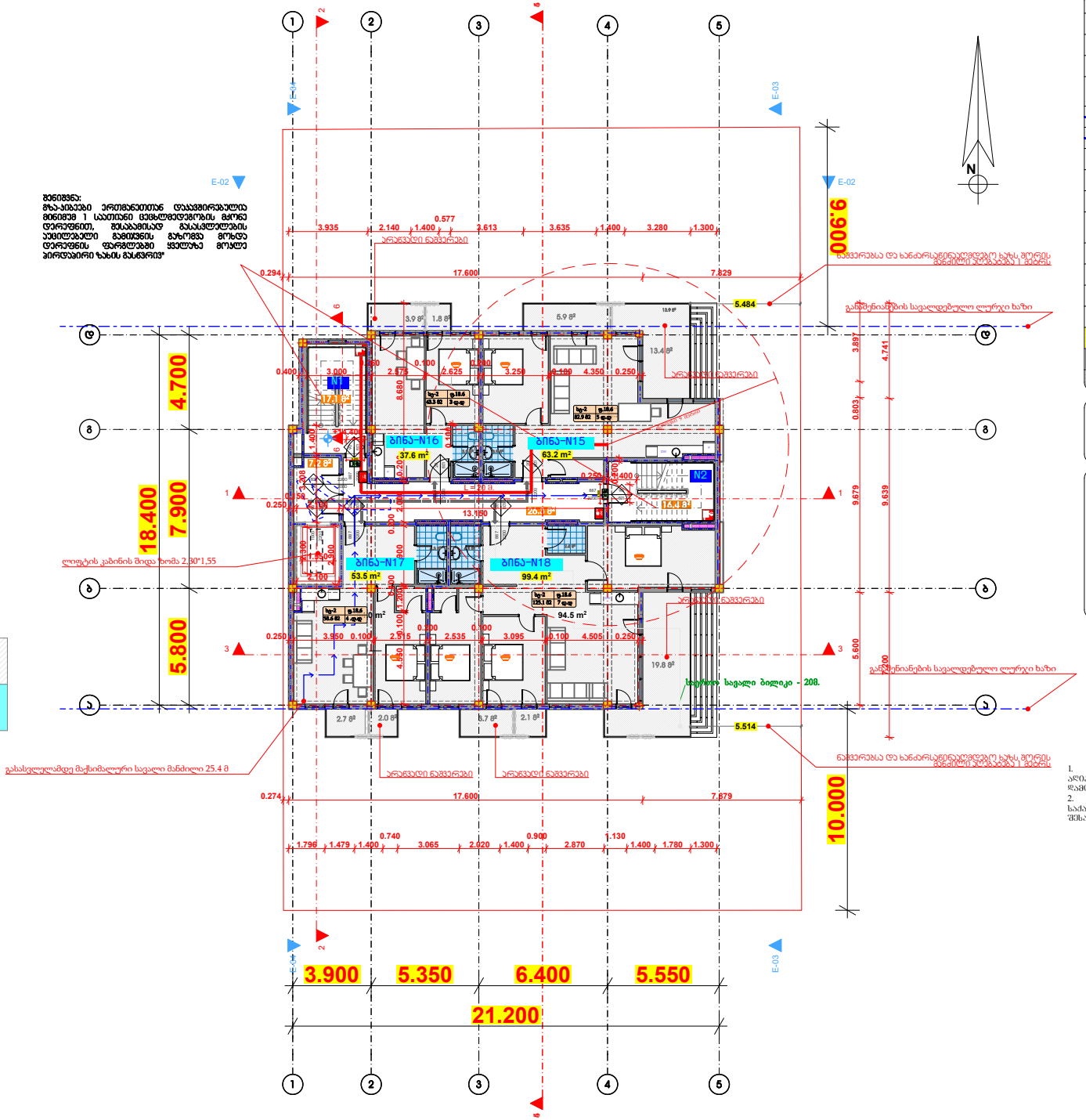
FIRE

ALM

90

s-2

1



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

3.7 m2

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

13.9 m2

1.8 m2 3.9 m2

2.7 m2 2.0 m2 2.1 m2

19.8 m2

4.3 m2 4.3 m2

7.2 m2

16.4 m2 26.3 m2

2.6 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

DW

F

DWF

F

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DW

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

0.250 3.950 0.100 2.515

0.200

2.535

0.100

3.095 0.100 4.505 0.250
4.550 0.100 1.200
0.100

2.900
0.200

2.000 0.200 8.680

0.200

0.400 3.000

0.250

2.575

0.100

2.625

0.200

3.250 0.100 4.350 0.250

0.250

0.150

2.100

3.2080.250 1400

0.100

5.514

5.484

13.150

1.400

5.800 7.900 4.700
18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

3.935 2.140 1.400

0.577

3.613 3.635 1.400 3.280 1.300

5.600 9.679 0.803 3.897

7.200 9.639 4.741

1.796 1.479 1.400

0.740

3.065 2.020 1.400

0.900

2.870

1.130

1.400 1.780 1.300

9

.

9

0

0 10.000 0.893

0.950

2.300 1.550

0.893

0.85

0.274 17.600 7.879

0.294 17.600 7.829

2.100

2.900

+14.400

54.0 m2

99.4 m2

5.9 m2

3.9 m2 3.9 m2 37.6 m2 63.2 m2

53.5 m2

13.4 m2

17.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

94.5 m2

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 25.4 მ

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები არაწვადი ნაშვერები

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

ბინა-N16 ბინა-N15

ბინა-N17 ბინა-N18

90

wT 2200
887

90

2200 wT

887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887
20

wT 2200
887

N

გეგმა ნიშნულზე

+14.400 V სართული

N1

N2

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16.4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

26.3

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

ბინა N15 63.2 5.9 13.4

82.5 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N16 37.6 3.9 1.8

43.3 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N17 53.9 2.7 2

58.6 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N18 99.1 3.7 2.1 19.8

124.7 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2 აივანი 3

20

wT 2200

2000 L = 20 m.

შენიშვნა:

გზა-კიბეები ერთმანეთთან დაკავშირებულია

მინიმუმ 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე

დერეფნით, შესაბამისად გასასვლელების

აუცილებელი გამიჯვნის გაზომვა მოხდა

დერეფნის ფარგლებში ყველაზე მოკლე

პირდაპირი ზახის გასწვრივ"

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

ბინებისფართისასარგებლოფართიაივნებისფართი

309.1 254.6 55.3

საერთო სავალი ბილიკი - 20მ.

90

wT
1000

2200

სც-2

43.3 მ2

ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2

58.6 მ2

ფ.18.6

4 .დ.დ

სც-2

82.9 მ2

ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2

125.1 მ2

ფ.18.6

7 დ.დ

რადიუსი 9 მეტრი

FIRE

ALM

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

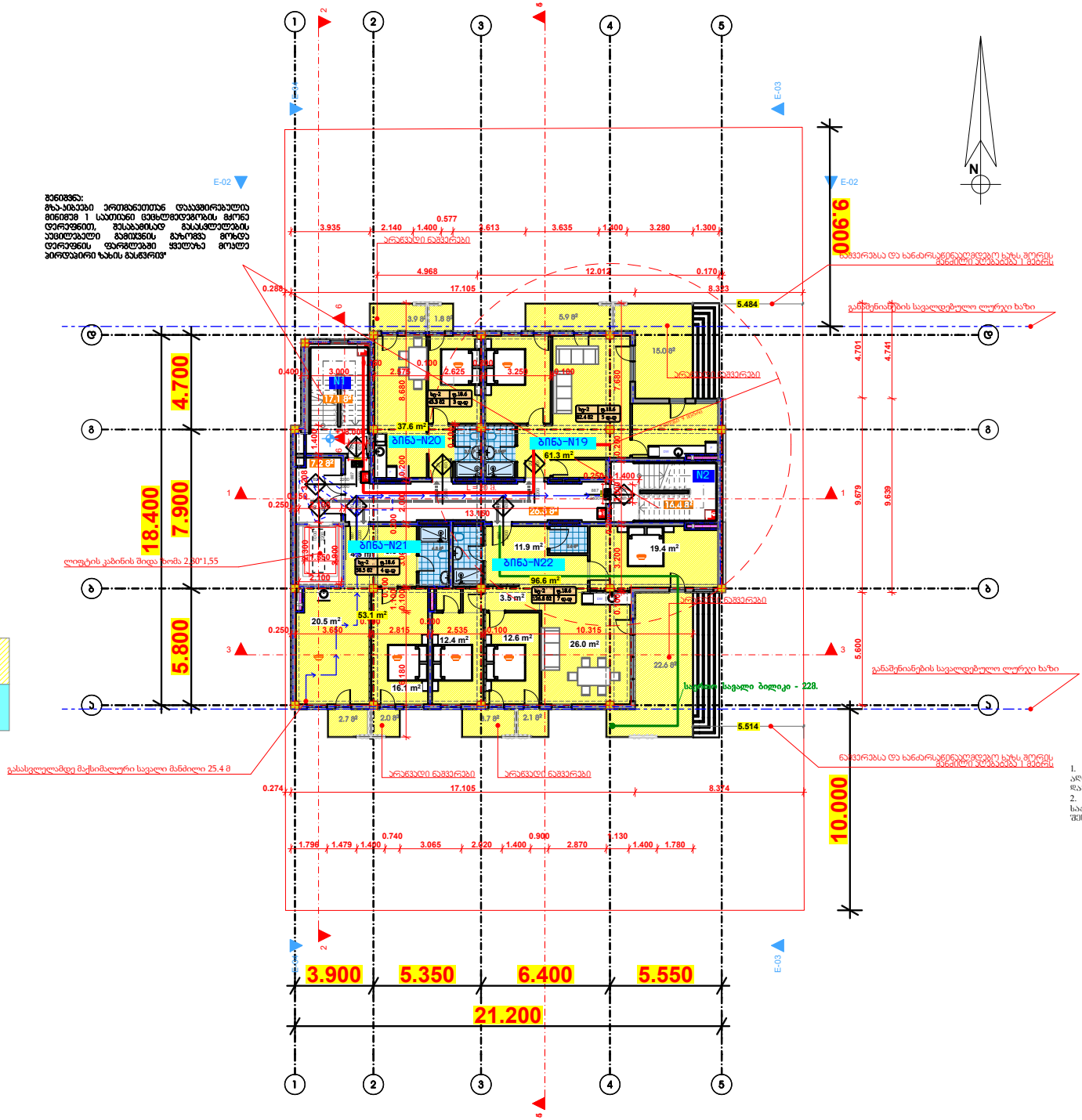
FIRE

ALM

90

s-2

1



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

151.8 m2
12.6 m2

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

1.8 m2 3.9 m2

2.7 m2 2.0 m2 3.7 m2 2.1 m2

22.6 m2

4.5 m2

7.2 m2

26.3 m2

16.1 m2

12.4 m2

5.8 m2 4.5 m2

26.0 m2

11.9 m2 19.4 m2

3.5 m2

2.6 m2

16.4 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DW

DW

F

DWF

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

0.250 3.650

0.100

2.815

0.200

2.535 0.100 10.315

6.180 0.100
1.100
0.100

3.000
0.200

2.000 0.200 8.680

0.100 3.200
0.200

3.000 0.200 7.6800.400 3.000

0.250

2.575

0.100

2.625

0.200

3.250 0.100

0.250

0.150

2.100

3.2080.250 1.400

0.100

5.514

5.484

13.150

1.400

5.800 7.900 4.700
18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200
4.968 12.012 0.170

3.935 2.140 1.400

0.577

3.613 3.635 1.400 3.280 1.300

5.600 9.679 4.701

9.639 4.741

1.796 1.479 1.400

0.740

3.065 2.020 1.400

0.900

2.870

1.130

1.400 1.780

9

.

9

0

0 10.000

0.950

0.895

2.300 1.550

0.893

0.894

0.274 17.105 8.374

0.288 17.105 8.323

2.100

2.900

+18.000

5.9 m2

3.9 m2 3.9 m2 61.3 m2

15.0 m2

17.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

25.1 m2

20.5 m2

37.6 m2
53.1 m2

96.6 m2

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები

გასასვლელამდემაქსიმალურისავალიმანძილი 25.4 მ

ნაშვერებსა და ხანძარსაწინააღმდებო ხაზს შორის

მანძილი აღებატება 1 მეტრს

არაწვადი ნაშვერები

არაწვადი ნაშვერები არაწვადი ნაშვერები

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

ბინა-N20 ბინა-N19

ბინა-N22

90

wT 2200
887

90

2600 wT

887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887

20

wT 2200
887
20

wT 2200
887

N

გეგმა ნიშნულზე

+18,00 V სართული

N1

N2

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

სადარბაზო N2

16,4

ლიფტის ტამბური

7.2

გზა-დერეფანი

26.3

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

ბინა N19 61.3 5.9 15.0

82.2 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N20 37.6 3.9 1.8

43.3 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N21 53.1 2.7 2

57.8 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2

ბინა N22 96.6 3.7 2.1 22.6

125.0 სასარგებლოფართიაივანი 1 აივანი 2 აივანი 3

20

wT 2200

2000 L = 20 m.

შენიშვნა:

გზა-კიბეები ერთმანეთთან დაკავშირებულია

მინიმუმ 1 საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე

დერეფნით, შესაბამისად გასასვლელების

აუცილებელი გამიჯვნის გაზომვა მოხდა

დერეფნის ფარგლებში ყველაზე მოკლე

პირდაპირი ზახის გასწვრივ"

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

ბინებისფართისასარგებლოფართიაივნებისფართი

308,3 250,5 58,1

საერთო სავალი ბილიკი - 22მ.

ბინა-N21
90

wT
1000

2200

სც-2

43.3 მ2

ფ.18.6

3 დ.დ

სც-2

82.4 მ2

ფ.18.6

5 დ.დ

სც-2

126.8 მ2

ფ.18.6

7 დ.დ

სც-2

58.5 მ2

ფ.18.6

4 დ.დ

რადიუსი 9 მეტრი

FIRE

ALM

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

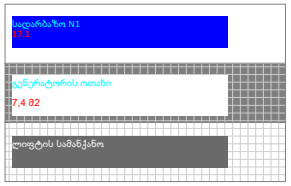
FIRE

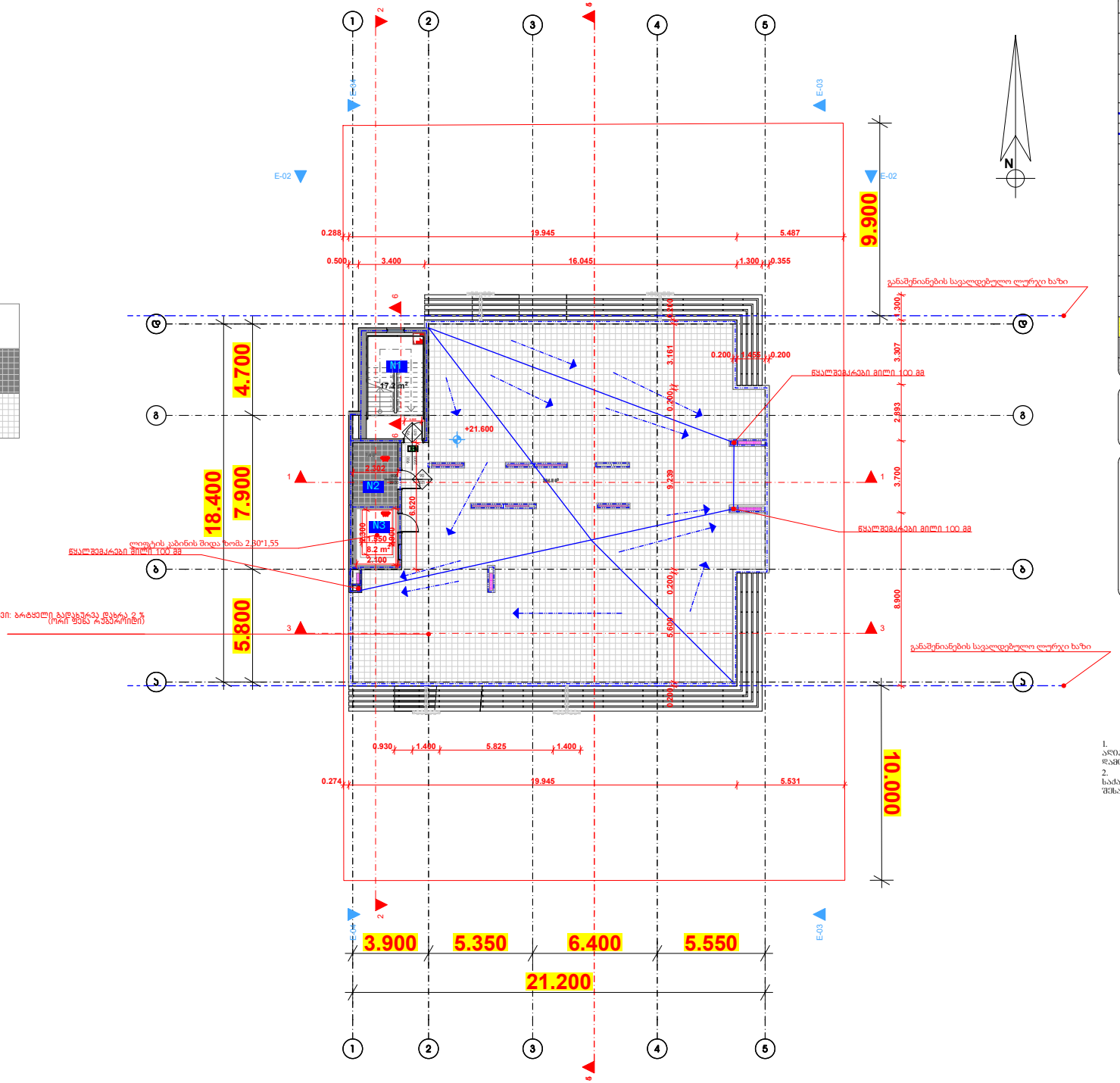
ALM

90

s-2

1





თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი

334.8 m2

7.4 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12

13

14

15

16

17

18

19

20

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

5.800 7.900 4.700

18.400

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

0.930 1.400 5.825 1.400

8.900 3.700 2.893 3.307 1.300

0.500 3.400 16.045 1.300 0.355

0.200 1.455 0.200

0.200 5.600 0.200 9.239 0.200 3.161 0.200 2.302

6.520

1

0

.

0

0

0
9.900

2.300 1.550

0.885

0.274 19.945 5.531

0.288 19.945 5.487

2.100

2.900

+21.600

8.2 m2

25.1 m2
25.1 m2

17.2 m2

25.1 m2

სახურავი: ბრტყელი გადახურვა დახრა 2 % (ორი ფენა ruberoidi)

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

წყალშემკრები მილი 100 მმ

წყალშემკრები მილი 100 მმ

წყალშემკრები მილი 100 მმ

ლიფტისკაბინისშიდაზომა 2,30*1,55

N

სახურავის გეგმა

+21.600

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო N1

17.1

გენერატორის ოთახი

7,4 მ2

ლიფტის სამანქანო
1.

2.

3.

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

თავშეყრის დაკავებულობა (თვ-3)

±0.000

90

wT 2200
900

N1
N2

N3

90

2200 wT

900

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

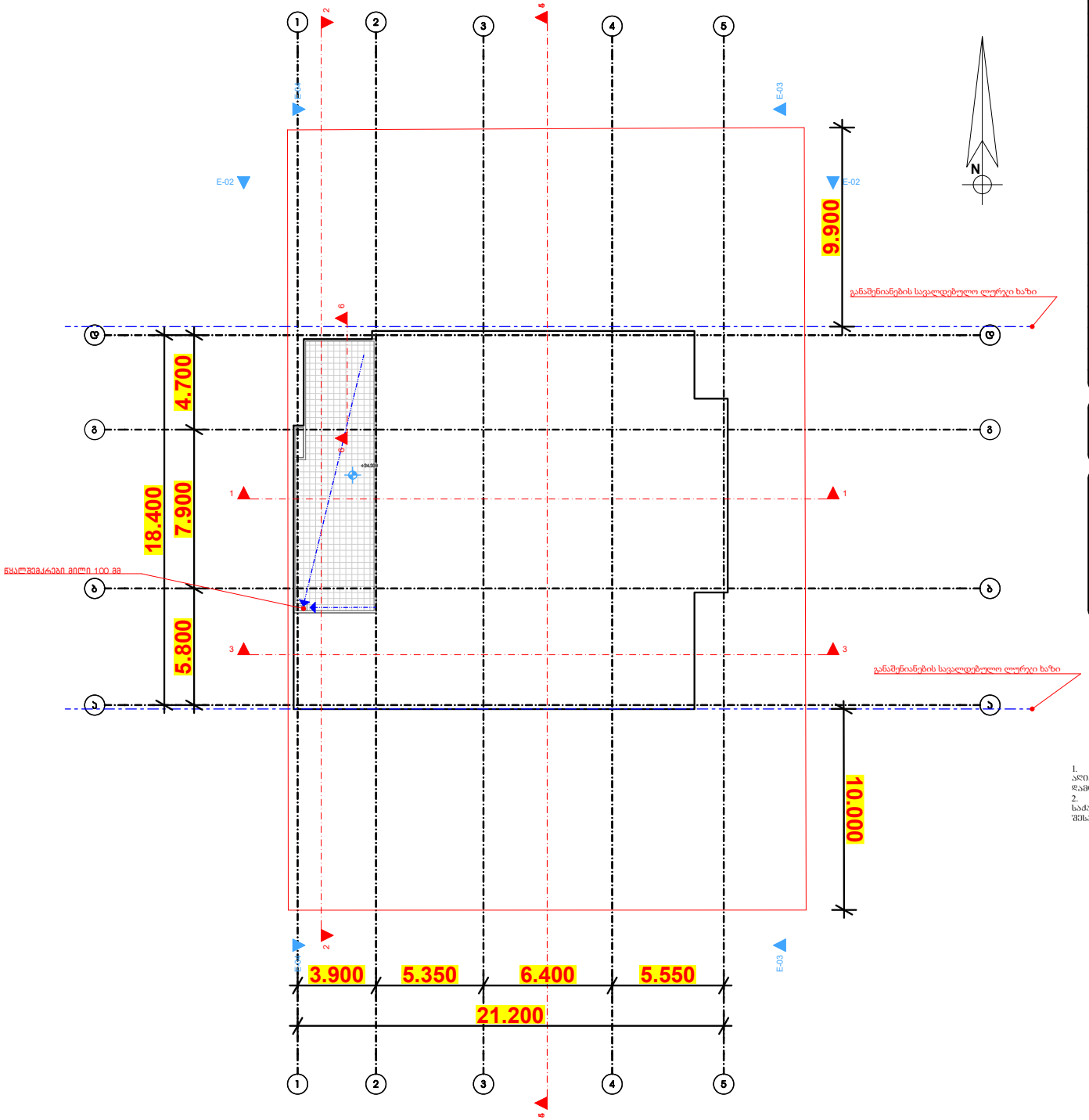
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

შესაბამისად.

90

s-2

1



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

FIRE

ALM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება
1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a a

b b

g g

d d

1 1

2

2

3 3

4

4

E-02 E-02

E

-

0

3

E

-

0

3

E

-

0

4

E

-

0

4

5

5

6

6

5.800 7.900 4.700 18.400

1

0

.

0

0

0
9.900

3.900 5.350 6.400 5.550

21.200

+24.200

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

განაშენიანებისსავალდებულოლურჯიხაზი

წყალშემკრები მილი 100 მმ

N

სახურავის გეგმა

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და

სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

2 საათი

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიგა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #
სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი

სავალი მანძილი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში

აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით

დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან

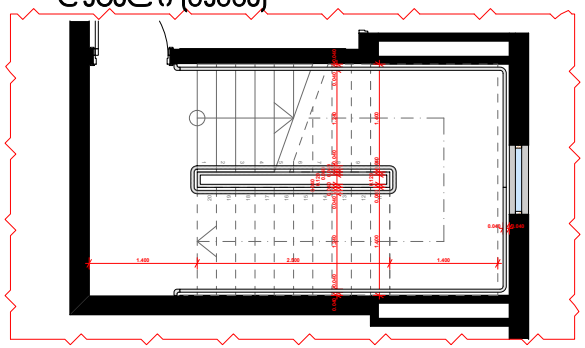
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის

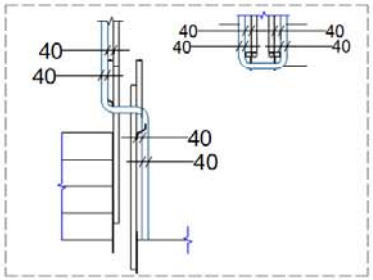
შესაბამისად.

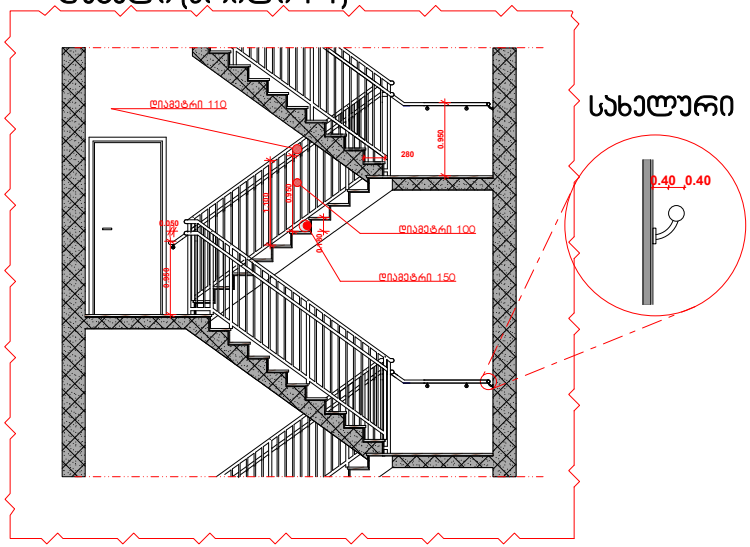
90

s-2

1







თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

123456789

10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

0.40 0.40

1.400 2.500 1.400

0.040 0.040 1.240 0.040
0.040
0.040
0.120
0.040

0.040

0.040 1.240 0.040 0.040

1.400 0.40
0.120

0.040 1.400 0.040 0.040

0.950

1.100

0.950

0.950
0.050

0.180

280

დიამეტრი 150

დიამეტრი 110

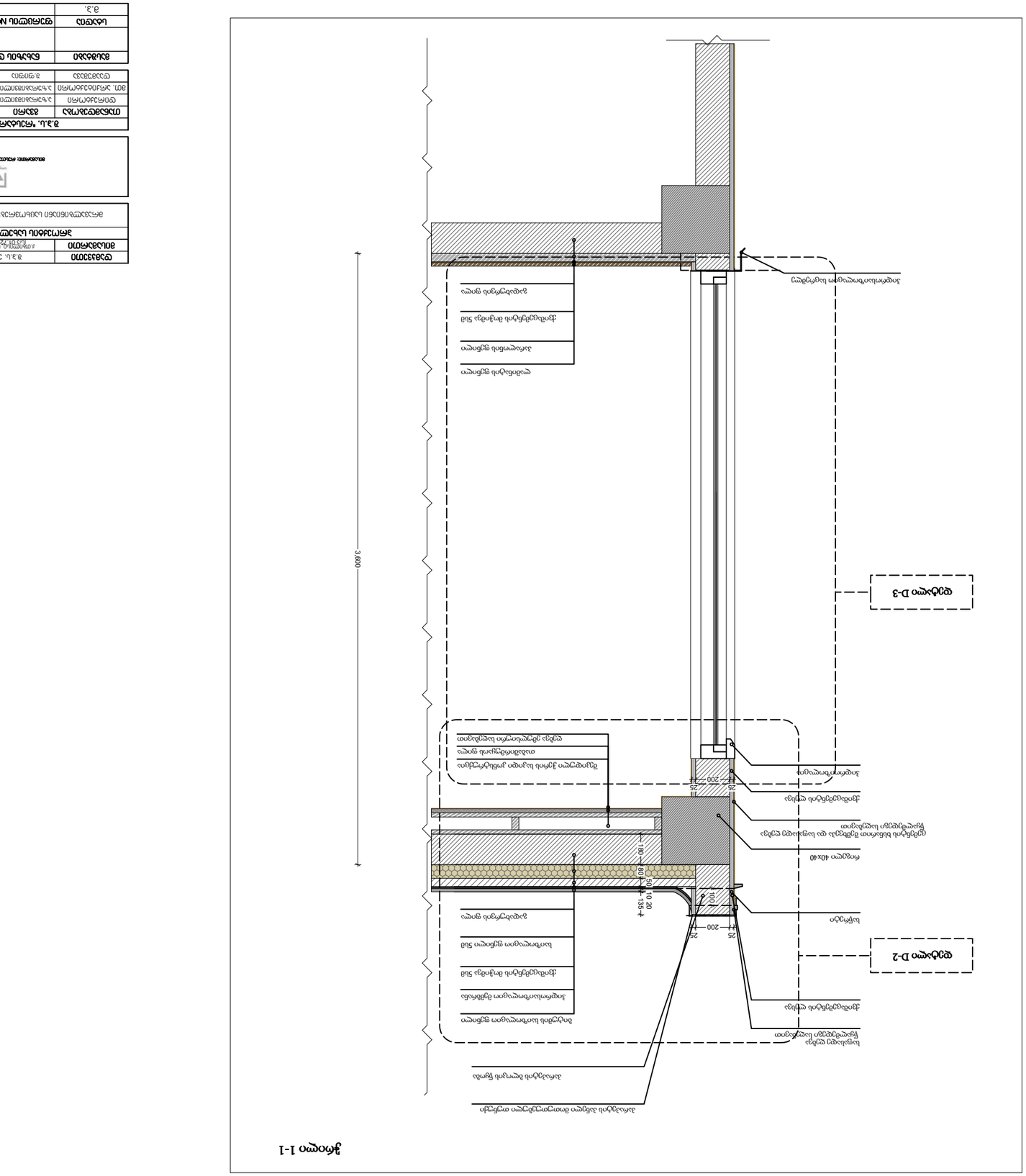
დიამეტრი 100

დეტალი (ჭრილი 1-1)

დეტალი (გეგმა)

სახელური

1:100 კიბის ფრაგმენტი



180 80
50 10 20
100

25

200

25
25

200

25

135

3,600

ჭრილი 1-1

პარაპეტის პანელი მოთუთუებული თუნუქი

საფასადე ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

გადახურვის ფილა

საიზოლაციო ფენილი 5სმ

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ

ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა

ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი

პარაპეტის ბლოკის წყობა

საწრეტი

ცემენტის ხსნარით შეშხვეპა და საფასადე ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

რიგელი 40x40

შეკიდული ჭერის საკიდი კონსტრუქცია

თაბაშირმუყაოს ფილა

ღებვა ემულსიური საღებავით

ჰიდროსაიზოლაციო საცრემლე

ჰიდროიზოლაცია

გადახურვის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ

პარალონის ფენილი

ლამინატის ფენილი

დეტალი D-2

დეტალი D-3

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge

180 80
50 10 20

25

200

25

200

25

100

25

200

25

დეტალი D-2
გადახურვის ფილა

საიზოლაციო ფენილი 5სმ

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ

ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა

ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი

ცემენტის ხსნარით შეშხვეპა და საფასადე ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

რიგელი 40x40

დეტალი D-3

ცემენტის ხსნარით შეშხვეპა და საფასადე ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

რიგელი 40x40

შეკიდული ჭერის საკიდი კონსტრუქცია

თაბაშირმუყაოს ფილა

ღებვა ემულსიური საღებავით

ჰიდროსაიზოლაციო

საცრემლე

ჰიდროიზოლაცია

გადახურვის ფილა

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ

პარალონის ფენილი

ლამინატის ფენილი

პარაპეტის პანელი მოთუთუებული თუნუქი

საფასადე ღებვა

წყალმედეგი საღებავით

ქვიშაცემენტის ლესვა

პარაპეტის ბლოკის წყობა

საწრეტი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა.ზურაბიშვილი

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი ქ.თბილისი, სოფ დიღომი. (ს/კ 01.72.14.038.425)

პროექტის სახელი

m.p.
სტადია ფურცლის # ფურცლები

ა.ზურაბიშვილი

S.fifia

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

S.p.s. el es ji
S.p.s. "restart"
მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: რუსთაველის #40, I სართული

ოფისი: 570 708 708

mob: 597 277753

www.restart.ge