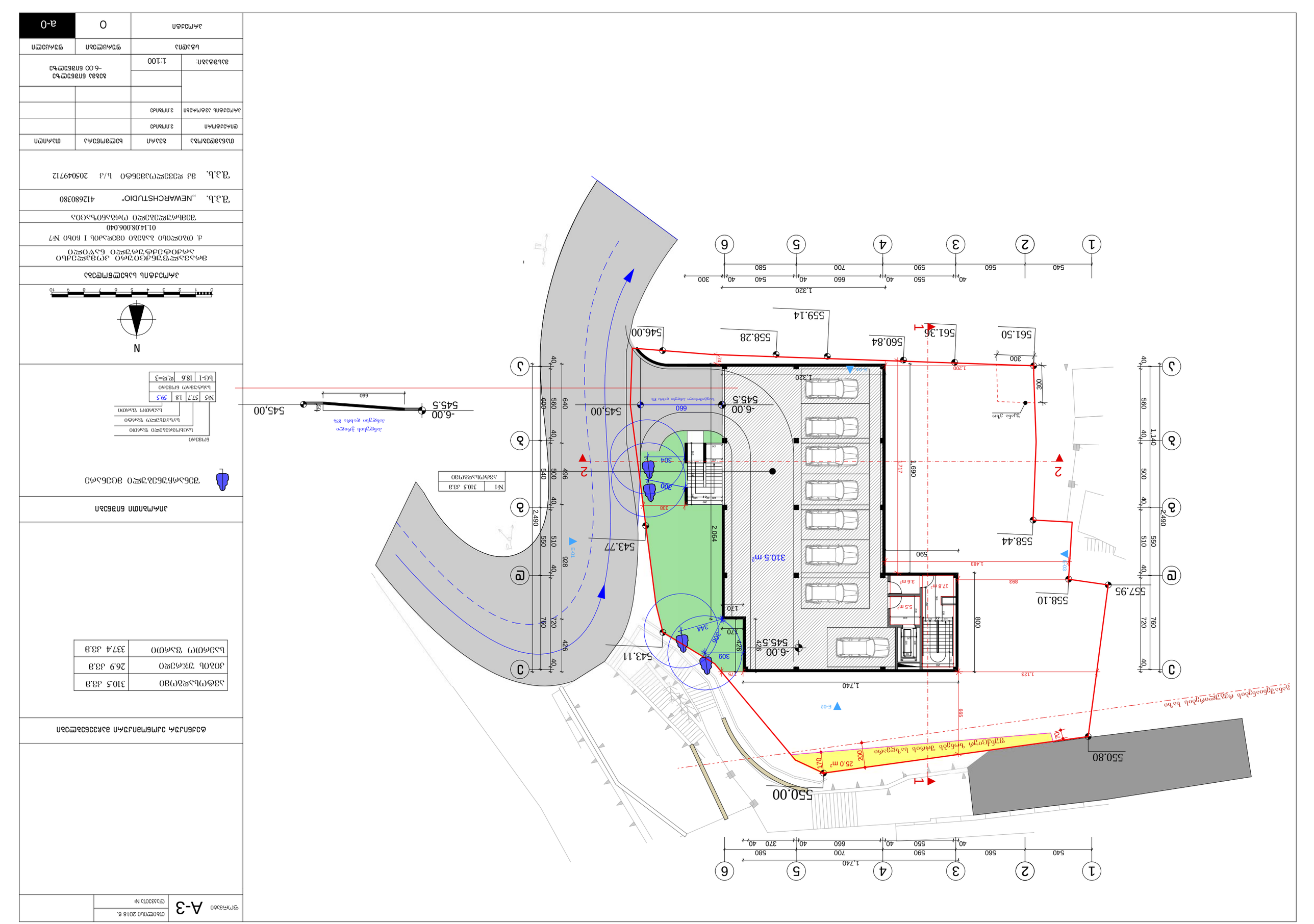
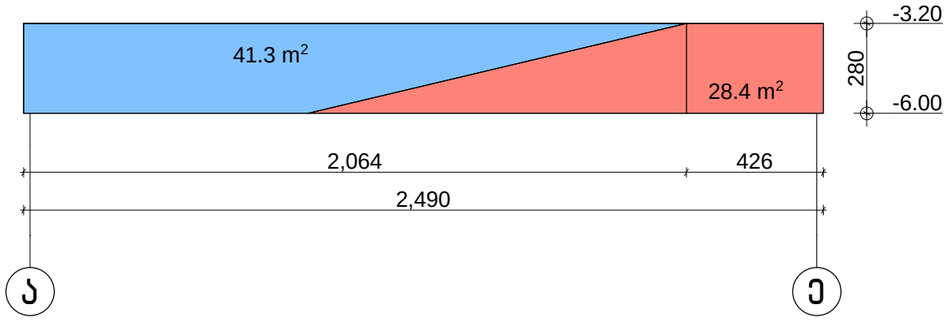
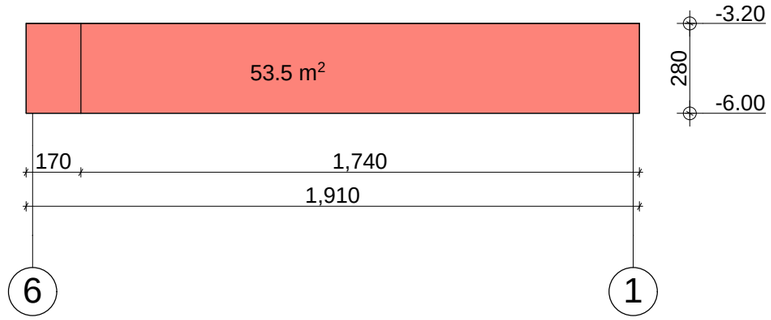
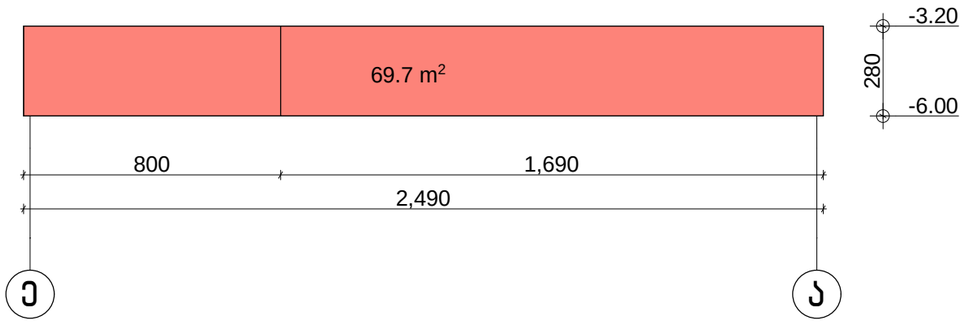
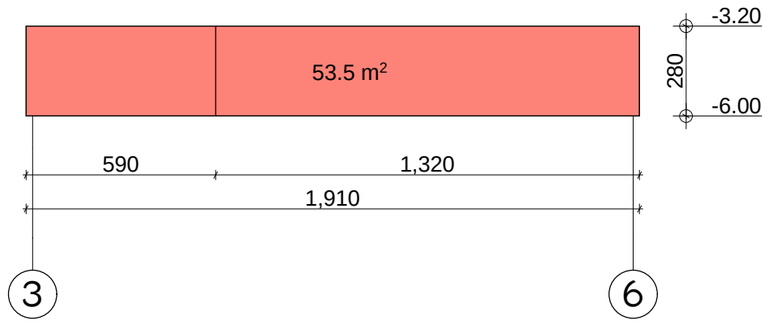

1 2 3 4 5 6
1,740
540 560 40 550 590 40 660 700 40 370 580 40
А Б В Г Д Е Ж
1,140
40 500 40 550 510 40 760 720 40
2,490
550.80
557.95
558.10
558.44
559.14
558.28
560.84
561.50
561.36
543.77
543.11
545,00
-6.00
545.5
310.5 m²
25.0 m²
1,320
1,690
1,483
1,123
1,740
2,064
800
893
717
590
559
426
640
609
560
496
928
760
720
426
170
309
344
304
338
300
660
1,200
300
550.00
543,00
-6.00
545.5
660
60
Ниво на тротоара пред входа 85в
Ниво на тротоара пред входа 85а
Ниво на тротоара пред входа 85б
Ниво на тротоара пред входа 85г
Ниво на тротоара пред входа 85д
Ниво на тротоара пред входа 85е
Ниво на тротоара пред входа 85ж
Ниво на тротоара пред входа 85з
Ниво на тротоара пред входа 85и
Ниво на тротоара пред входа 85к
Ниво на тротоара пред входа 85л
Ниво на тротоара пред входа 85м
Ниво на тротоара пред входа 85н
Ниво на тротоара пред входа 85о
Ниво на тротоара пред входа 85п
Ниво на тротоара пред входа 85р
Ниво на тротоара пред входа 85с
Ниво на тротоара пред входа 85т
Ниво на тротоара пред входа 85у
Ниво на тротоара пред входа 85ф
Ниво на тротоара пред входа 85х
Ниво на тротоара пред входа 85ц
Ниво на тротоара пред входа 85ч
Ниво на тротоара пред входа 85ш
Ниво на тротоара пред входа 85щ
Ниво на тротоара пред входа 85ъ
Ниво на тротоара пред входа 85ь
Ниво на тротоара пред входа 85ю
Ниво на тротоара пред входа 85я
Ниво на тротоара пред входа 85а
Ниво на тротоара пред входа 85б
Ниво на тротоара пред входа 85в









ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში S=41.3

სართულის პერიმეტრის ანგარიში P=24.9+19.1+24.9+19.1=88 m.

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში S/P= 41.3/88=0.5

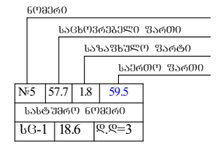
გეგმა ნიშნულზე -6.00 უტოლდება მიწისქვეშა სართულს და არ შედის კ2 კოეფიციენტში

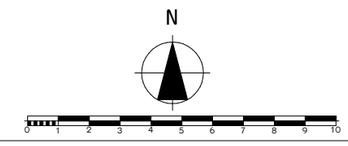
ფორმატი A-3 | თბილისი 2018 წ. | დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე





პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

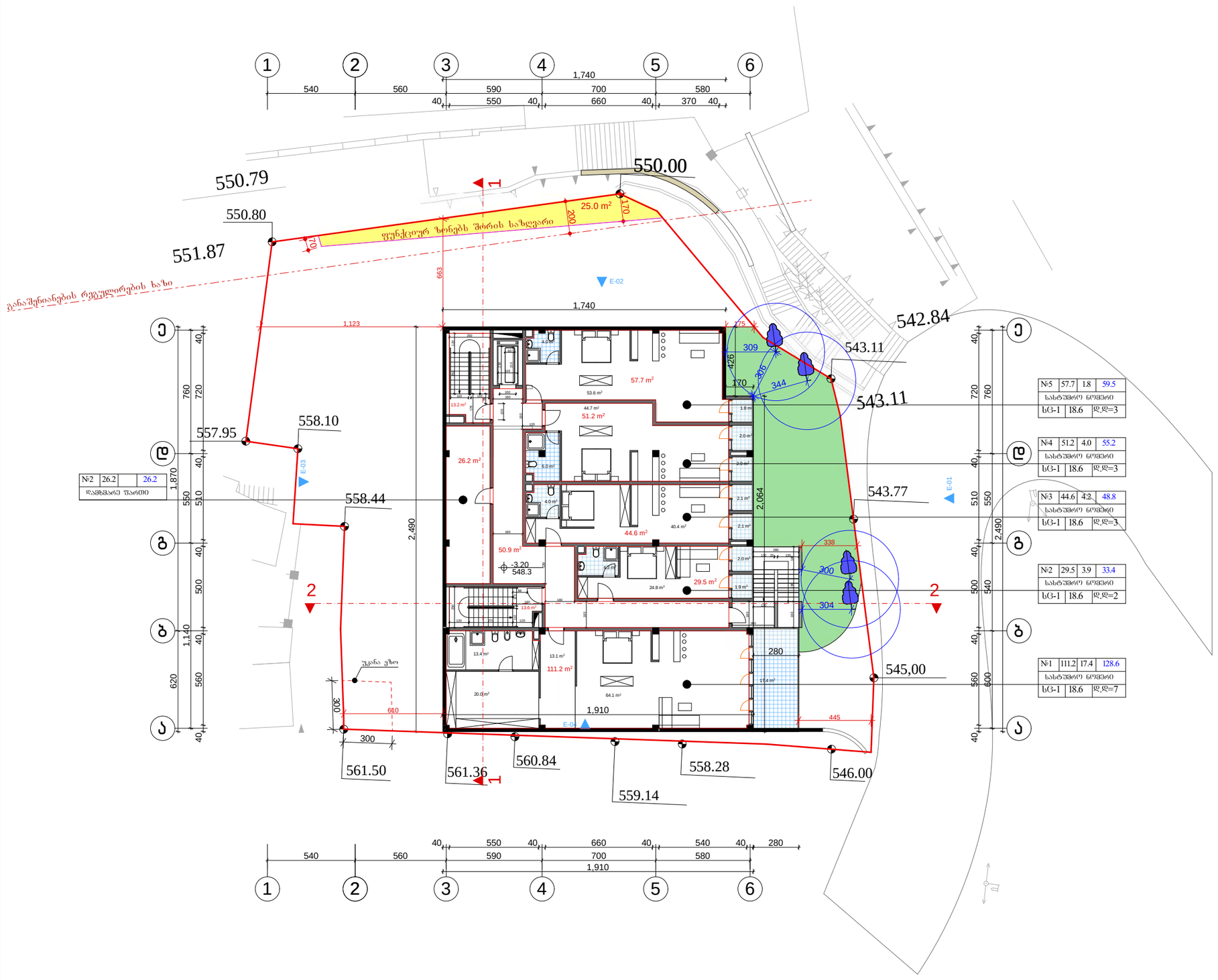
ქ. თბილისი ბაბეგი იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
			გეგმა ნიშნულზე -6.00 ნიშნულზე
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



ფორმატი A-3

თბილისი 2018 წ.

დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სახლშიდრო ნომრები	325.5 კვ.მ
კიბის უჯრედი სადარბაზო	77.7 კვ.მ
დამხმარე ფართი	26.2 კვ.მ
საერთო ფართი	429.4 კვ.მ

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სახლშიდრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები თმელაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

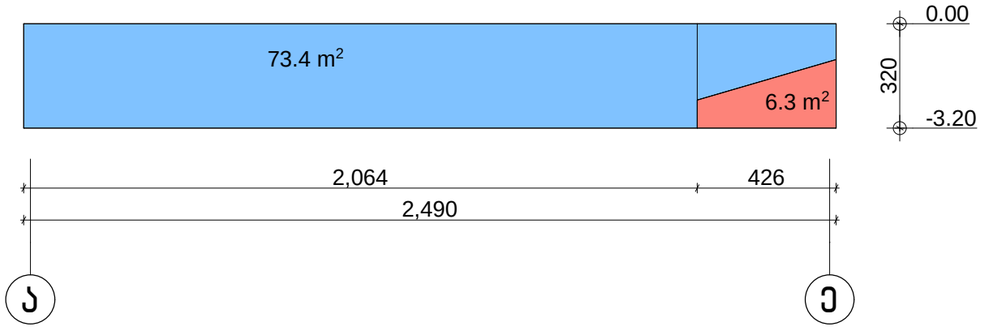
შემსრულებელი ორგანიზაცია

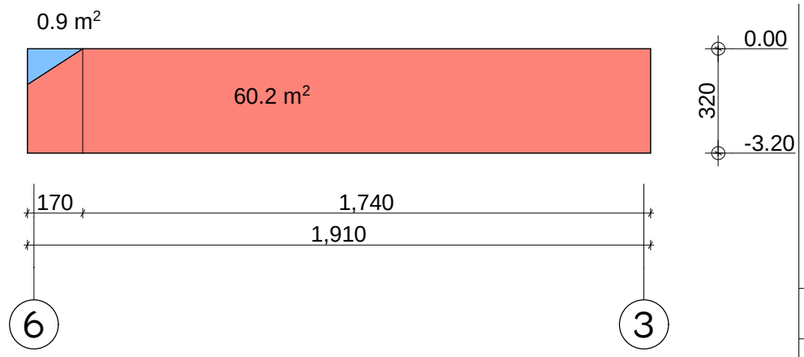
შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

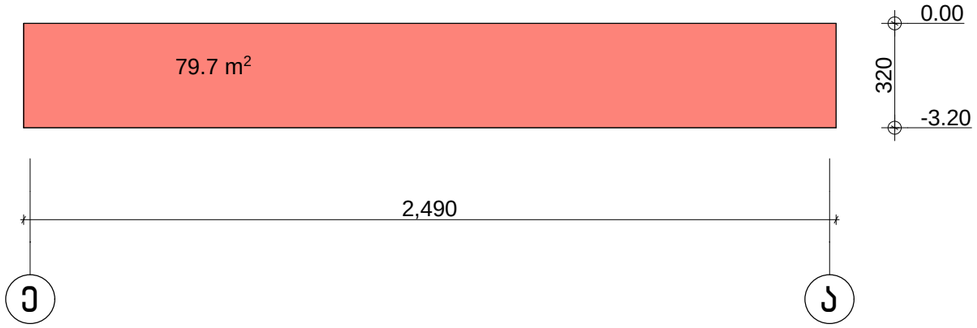
დამკვეთი

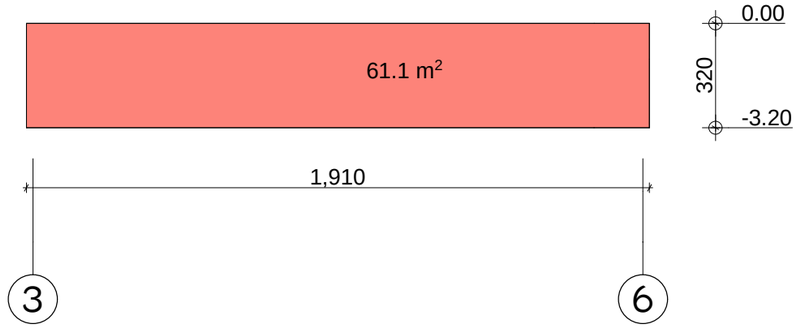
შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0









ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში S=73.4+0.9=74.3 kv.m.

სართულის პერიმეტრის ანგარიში P=24.9+19.1+24.9+19.1=88 m.

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში S/P= 74.3/88=0.8

გეგმა ნიშნულზე -3.20 უტოლდება მიწისქვეშა სართულს და არ შედის კ2 კოეფიციენტში

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი | საცხოვრებელი ფართი | საზოგადო ფართი | საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0

Проектант:		1:100	Ситуационен план Скица за трасиране О.00 благоустрояване
Възложител:			
Проектант на част „Архитектура“		Арх. Ив. Ангелов	
Проектант на част „Конструкции“		Инж. Ив. Ангелов	
Проектант на част „ВиК“	инж. Ив. Ангелов		
Проектант на част „Електро“	инж. Ив. Ангелов		
Проектант на част „Пожарна безопасност“			
Проектант на част „Енергийна ефективност“			
Проектант на част „Геодезия“			
Проектант на част „Паркоустройство“			
Проектант на част „Технология“			
Проектант на част „Организация на строителството“			
Проектант на част „Пътна“			
Проектант на част „Мостова“			
Проектант на част „Геология“			
Проектант на част „Геотехника“			
Проектант на част „Транспортна“			
Проектант на част „Комуникационно-техническо осигуряване“			
Проектант на част „Пожарна безопасност“			
Проектант на част „Енергийна ефективност“			
Проектант на част „Геодезия“			
Проектант на част „Паркоустройство“			
Проектант на част „Технология“			
Проектант на част „Организация на строителството“			
Проектант на част „Пътна“			
Проектант на част „Мостова“			
Проектант на част „Геология“			
Проектант на част „Геотехника“			
Проектант на част „Транспортна“			
Проектант на част „Комуникационно-техническо осигуряване“			

Възложител	Фаза	Дата
Документ	О	а-0

Документът е собственост на „NEWARCHSTUDIO“ ЕООД и е защитен с авторски права. Забранено е копирането, разпространението, използването и предоставянето на трети лица на информацията, съдържаща се в документа, без изрично писмено съгласие на „NEWARCHSTUDIO“ ЕООД.

„NEWARCHSTUDIO“ ЕООД
ул. Цар Симеон Велики 3/3 ет.3 ап.6 гр. Пловдив 4000
тел.: 0888 41 26 80
e-mail: office@newarchstudio.com

Възложител:
Проектант: арх. Ив. Ангелов

Проектанти:
Част „Архитектура“ арх. Ив. Ангелов
Част „Конструкции“ инж. Ив. Ангелов
Част „ВиК“ инж. Ив. Ангелов
Част „Електро“ инж. Ив. Ангелов

Ситуационен план
Скица за трасиране
О.00 благоустрояване

Обект:
Поземлен имот с идентификатор 56784.501.1146 по КККР на гр. Пловдив, местност „Бунарджика“, ул. „Цар Симеон Велики“ №7

Адрес на поземления имот:
гр. Пловдив, ул. „Цар Симеон Велики“ №7

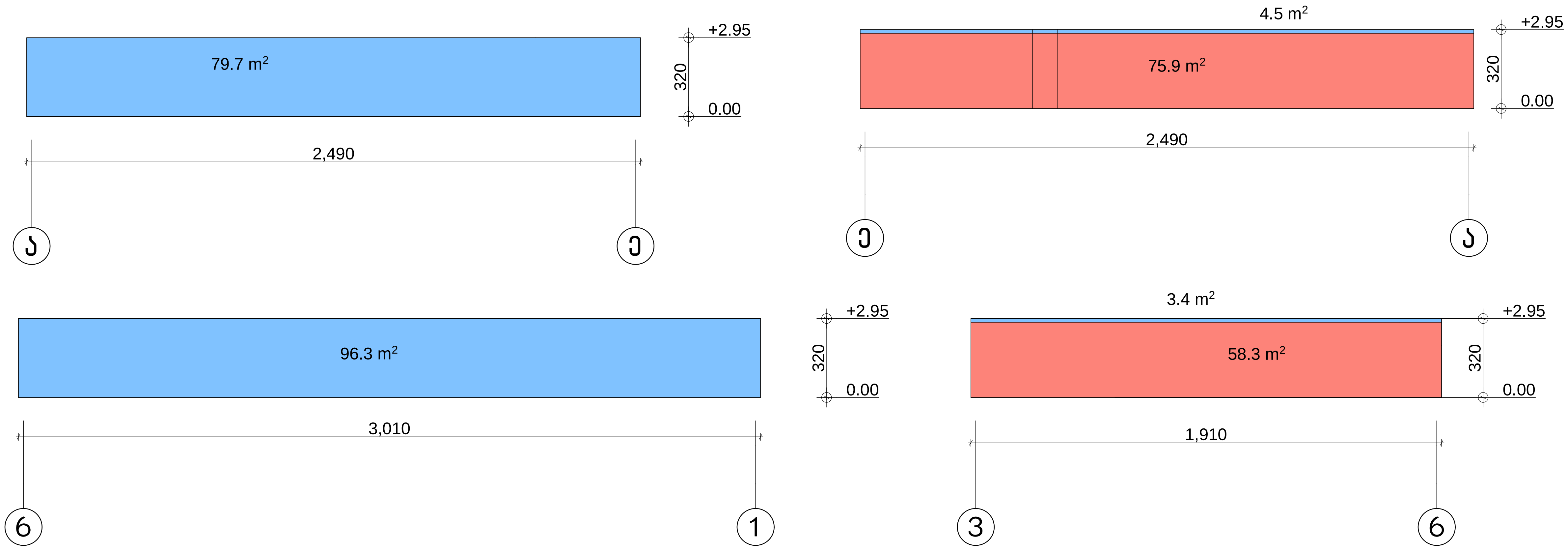
Площ на поземления имот: 01.14.08.006.040

Площ на застрояване: 434.2 кв.м
Площ на терасите: 68.8 кв.м
Площ на настилките: 503.0 кв.м

Процент на застрояване: 38%

Забележка:
Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.

Легенда:
- Граница на поземления имот
- Сервитут за преминаване на подземен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен водопровод
- Сервитут за преминаване на подземен канал
- Сервитут за преминаване на подземен газопровод
- Сервитут за преминаване на подземен телефонен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен електрически кабел
- Сервитут за преминаване на подземен оптичен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен топлопровод
- Сервитут за преминаване на подземен нефтопровод
- Сервитут за преминаване на подземен химически кабел
- Сервитут за преминаване на подземен радиационен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен биологичен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен ядрен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен термоядрен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен плазмен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен лазерен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ кабел
- Сервитут за преминаване на подземен свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен суперпроводящ свръхпроводящ оптоволоконен



ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში — S=79.7+96.3+4.5+3.4=183.9

სართულის პერიმეტრის ანგარიში — P=24.9+24.9+30.1+19.1=99

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში — S/P= 183.9/99=1.90

გეგმა ნიშნულზე -0.00 უტოლდება მიწისპირა სართულს
ვინაიდან სართულზე მთლიანად განთავსებულია პარკირება
და მისი სიმაღლე არ აღემატება 3.0 მეტრს არ შედის კ2 კოეფიციენტში

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 წ.		
	დაკვეთა №		

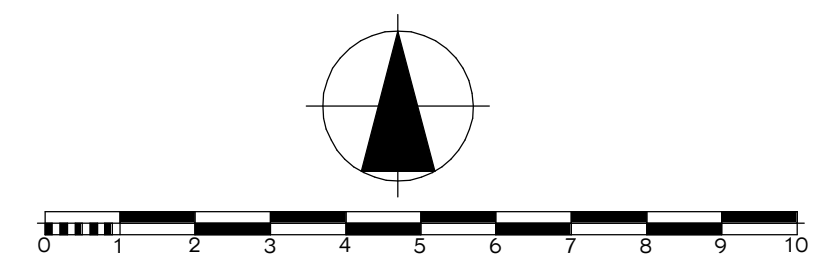
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი — საცხოვრებელი ფართი — საზაფხულო ფართი — საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

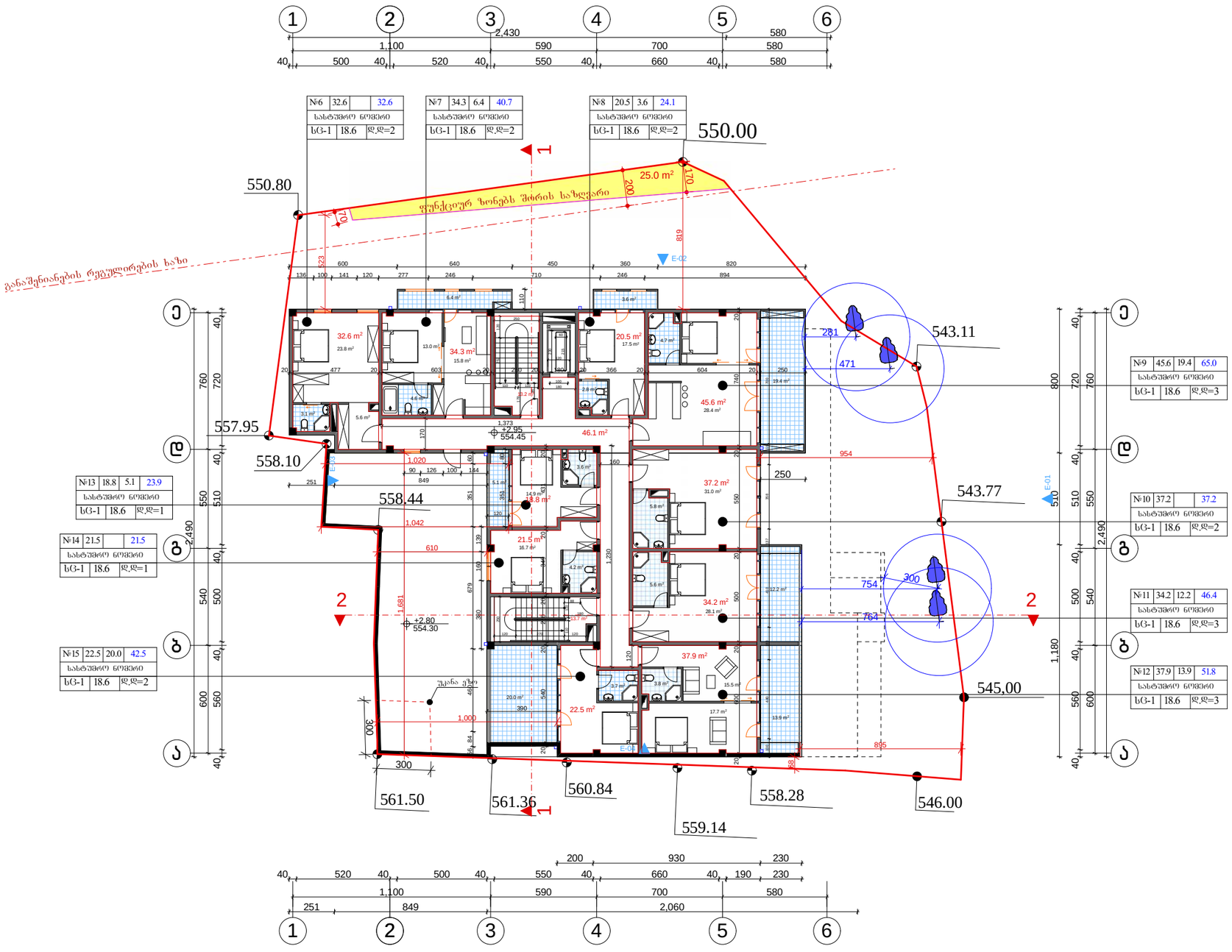
ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



ფორმატი A-3	თბილისი 2018 წ.
	დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სასტუმრო ნომრები	385.7 კვ.მ
კიბის უჯრედი სადარბაზო	73.0 კვ.მ
საერთო ფართი	458.7 კვ.მ

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
სახსოვრებელი ფართი
სასაუზმელო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6		დ.დ=3

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

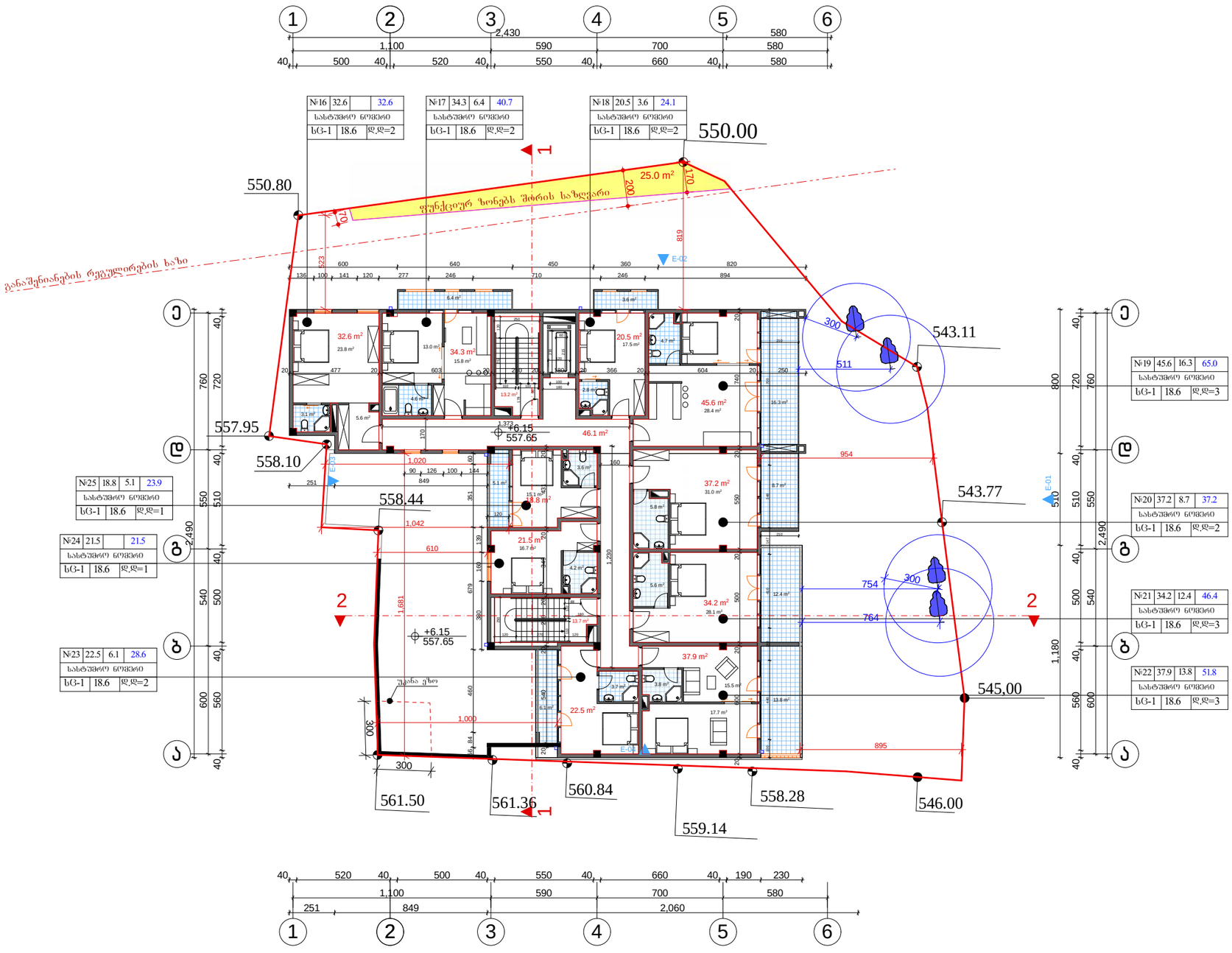
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მპ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +2.95 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



ფორმატი A-3

თბილისი 2018 წ.

დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

სასტუმრო ნომრები	377.4 კვ.მ
კიბის უჯრედი სადარბაზო	73.0 კვ.მ
საერთო ფართი	450.4 კვ.მ

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
სახსოვრებელი ფართი
სასაუზმლო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სახმშრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები ომელაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

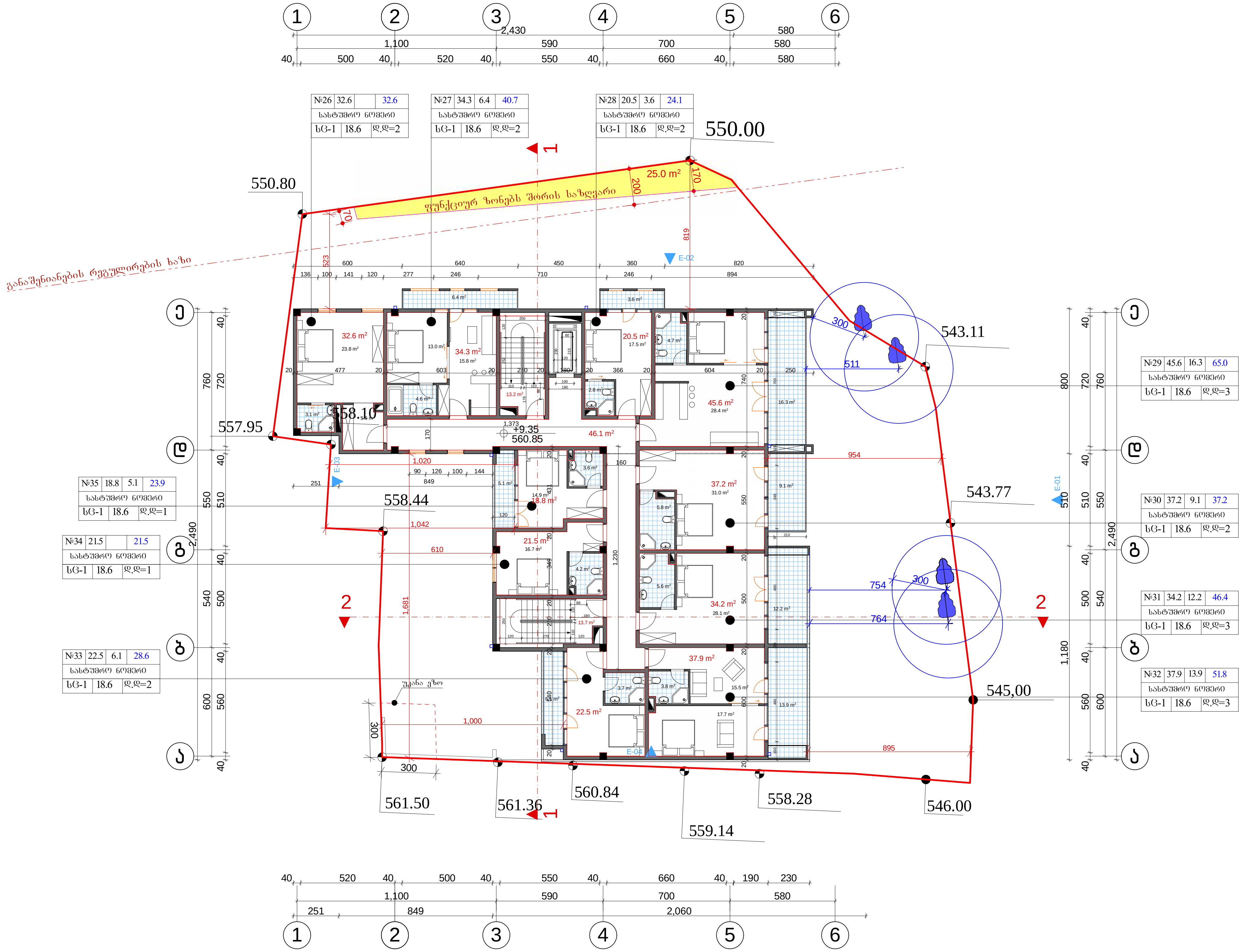
შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მპ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +6.15 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0

ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.	
		დაკვეთა №	



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

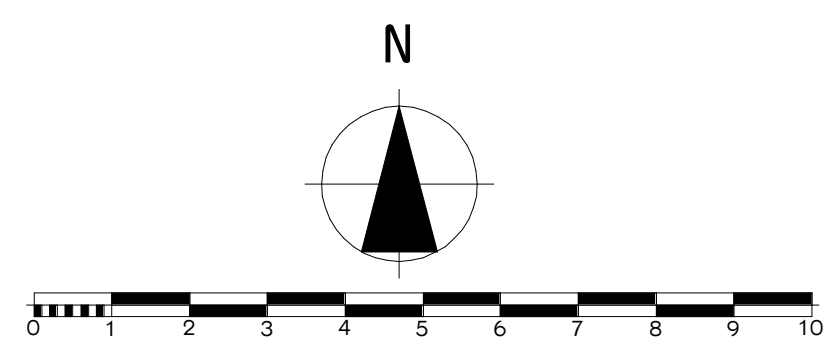
სასტუმრო ნომრები	377.8 კვ.მ
კიბის უჯრედი სადარბაზო	73.0 კვ.მ
საერთო ფართი	450.8 კვ.მ

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სG-1	18.6	ლ.ლ=3	



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

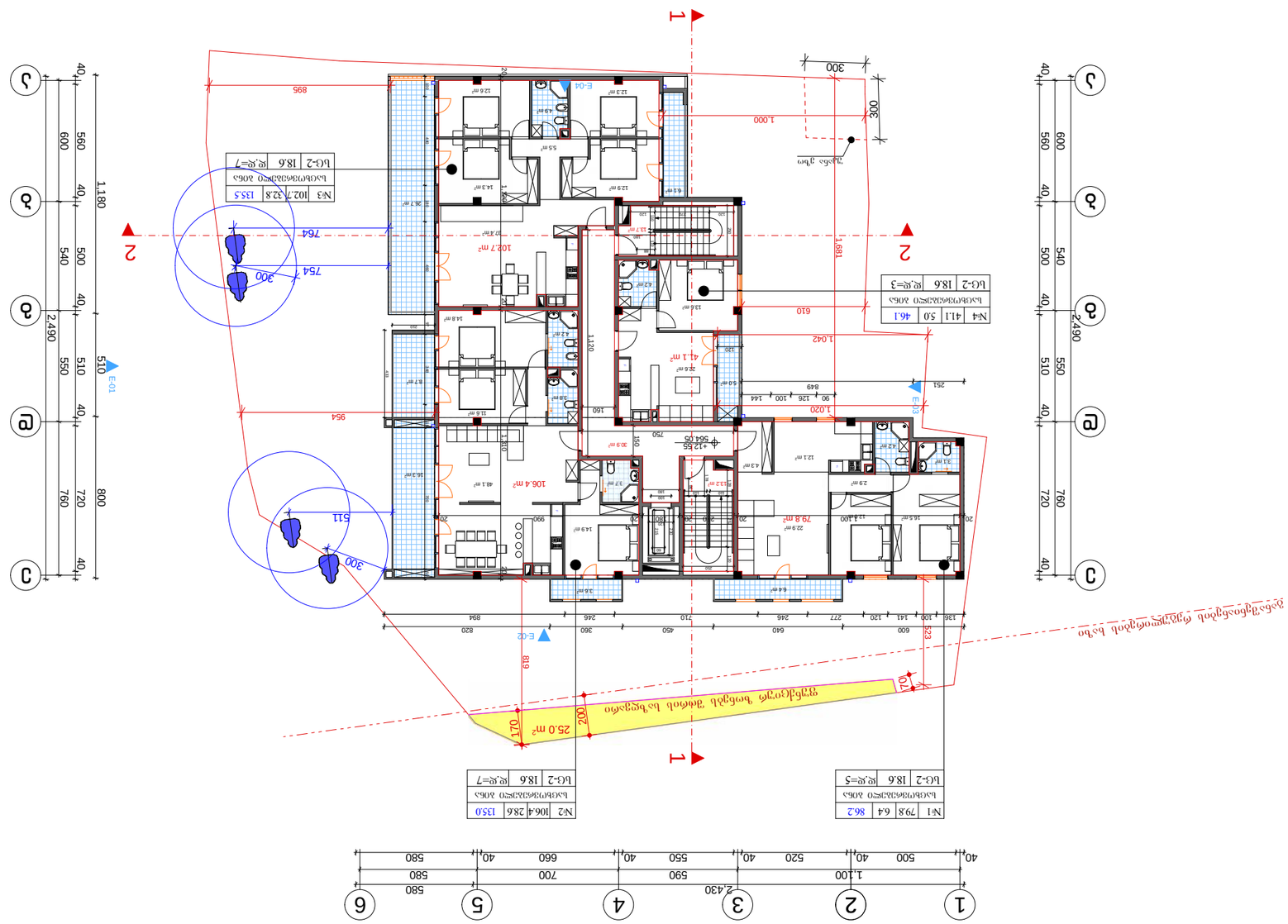
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +9.35 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



Площадь застройки	402.8 кв.м
Общая площадь здания (по наружному обмеру)	578.8 кв.м
Площадь участка	460.6 кв.м

Ведомость элементов благоустройства

Площадь участка	460.6 кв.м
Площадь застройки	402.8 кв.м
Площадь твердых покрытий	57.8 кв.м
Площадь озеленения	0.0 кв.м

Экспликация помещений

Б-1

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	1.8
2	Коридор	5.7
3	Жилая комната	11.1

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Жилой дом Б-1, Б-2 по ул. Садовая, 1 блок № 7

г. Оренбург, Оренбургская область

01:14:08:006:040

Технико-экономические показатели земельного участка

Площадь участка	460.6 кв.м
Площадь застройки	402.8 кв.м
Площадь твердых покрытий	57.8 кв.м
Площадь озеленения	0.0 кв.м

Технико-экономические показатели здания

Площадь застройки	402.8 кв.м
Общая площадь здания (по наружному обмеру)	578.8 кв.м
Площадь квартир	460.6 кв.м
Площадь общего имущества	118.2 кв.м
Количество этажей	1
Количество квартир	3
Количество квартир	3
Количество квартир	3
Строительный объем	1,680.0 куб.м

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
А-3	Генеральный план	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист

Жилой дом Б-1, Б-2 по ул. Садовая, 1 блок № 7

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "NEWARCHSTUDIO"

Генеральный план

Масштаб 1:100

Система координат местная

Система высот Балтийская 1977 года

Сечение рельефа через 0.5 м

Абсолютная отметка +12.55 соответствует 51.00 м

Ведомость элементов благоустройства

Наименование	Площадь, кв.м
Площадь участка	460.6
Площадь застройки	402.8
Площадь твердых покрытий	57.8
Площадь озеленения	0.0

Экспликация помещений

Б-1

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	1.8
2	Коридор	5.7
3	Жилая комната	11.1

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Б-2

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	Санузел	4.2
2	Коридор	3.4
3	Жилая комната	11.0

Площадь квартиры: 18.6 кв.м

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
А-3	Генеральный план	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист

Жилой дом Б-1, Б-2 по ул. Садовая, 1 блок № 7

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "NEWARCHSTUDIO"

Генеральный план

Масштаб 1:100

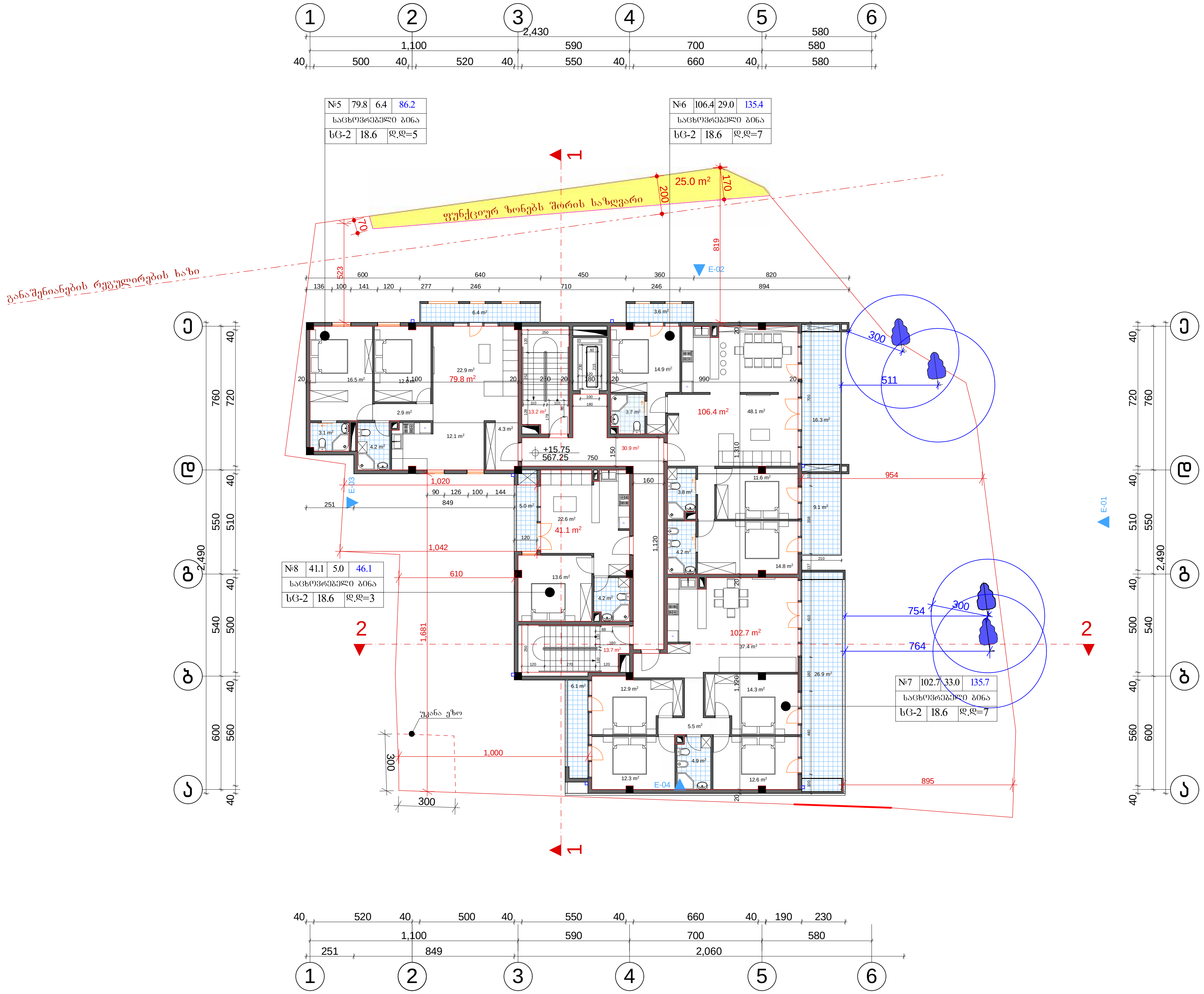
Система координат местная

Система высот Балтийская 1977 года

Сечение рельефа через 0.5 м

Абсолютная отметка +12.55 соответствует 51.00 м

ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

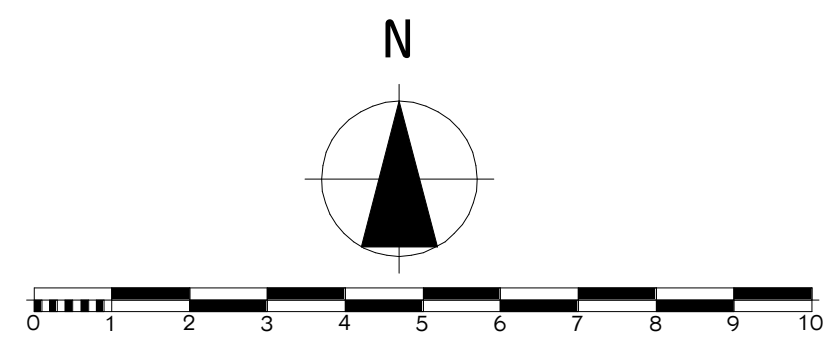
საცხოვრებელი ბინები	403.4 კვ.მ
კიბის უჯრედი სადარბაზო	57.8 კვ.მ
საერთო ფართი	461.2 კვ.მ

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		გეგმა ნიშნულზე +15.75 ნიშნულზე	
მასშტაბი:	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0

Мащаб:	1:100
Площ на обекта	638.63 кв.м +18.95
Площ на застрояване	3.ЛЕТАЛО
Площ на разгъната застроена площ	3.ЛЕТАЛО
Площ на терена	633.ЛЕТАЛО
Площ на озеленяване	6ЛЕТАЛО
Площ на паркоместа	6ЛЕТАЛО

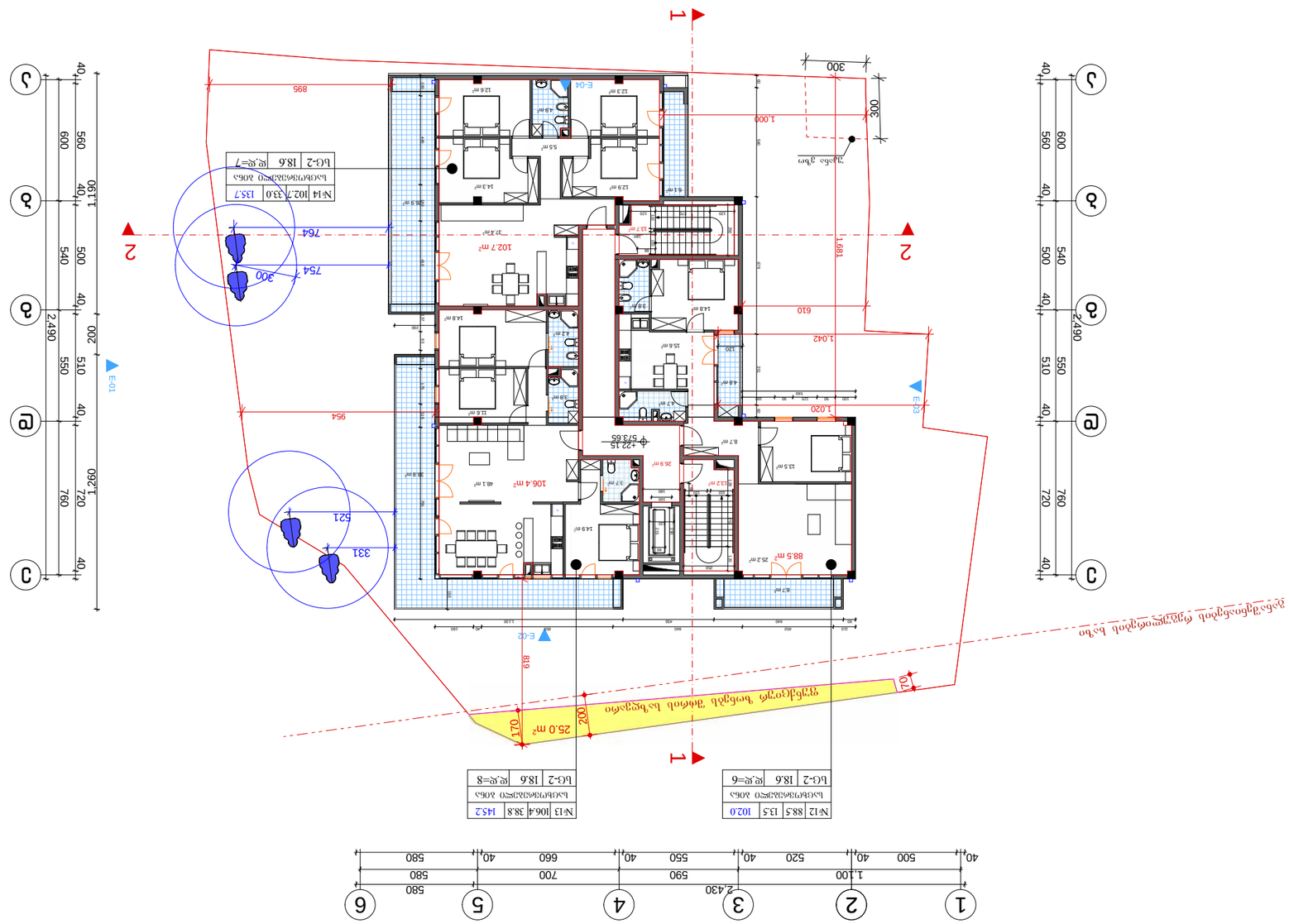
Площ на терена	Площ на застрояване	Площ на озеленяване	Площ на паркоместа
633.ЛЕТАЛО	3.ЛЕТАЛО	6ЛЕТАЛО	6ЛЕТАЛО

Площ на терена:	633.ЛЕТАЛО
Площ на застрояване:	3.ЛЕТАЛО
Площ на озеленяване:	6ЛЕТАЛО
Площ на паркоместа:	6ЛЕТАЛО
Площ на разгъната застроена площ:	3.ЛЕТАЛО
Площ на обекта:	638.63 кв.м +18.95
Мащаб:	1:100

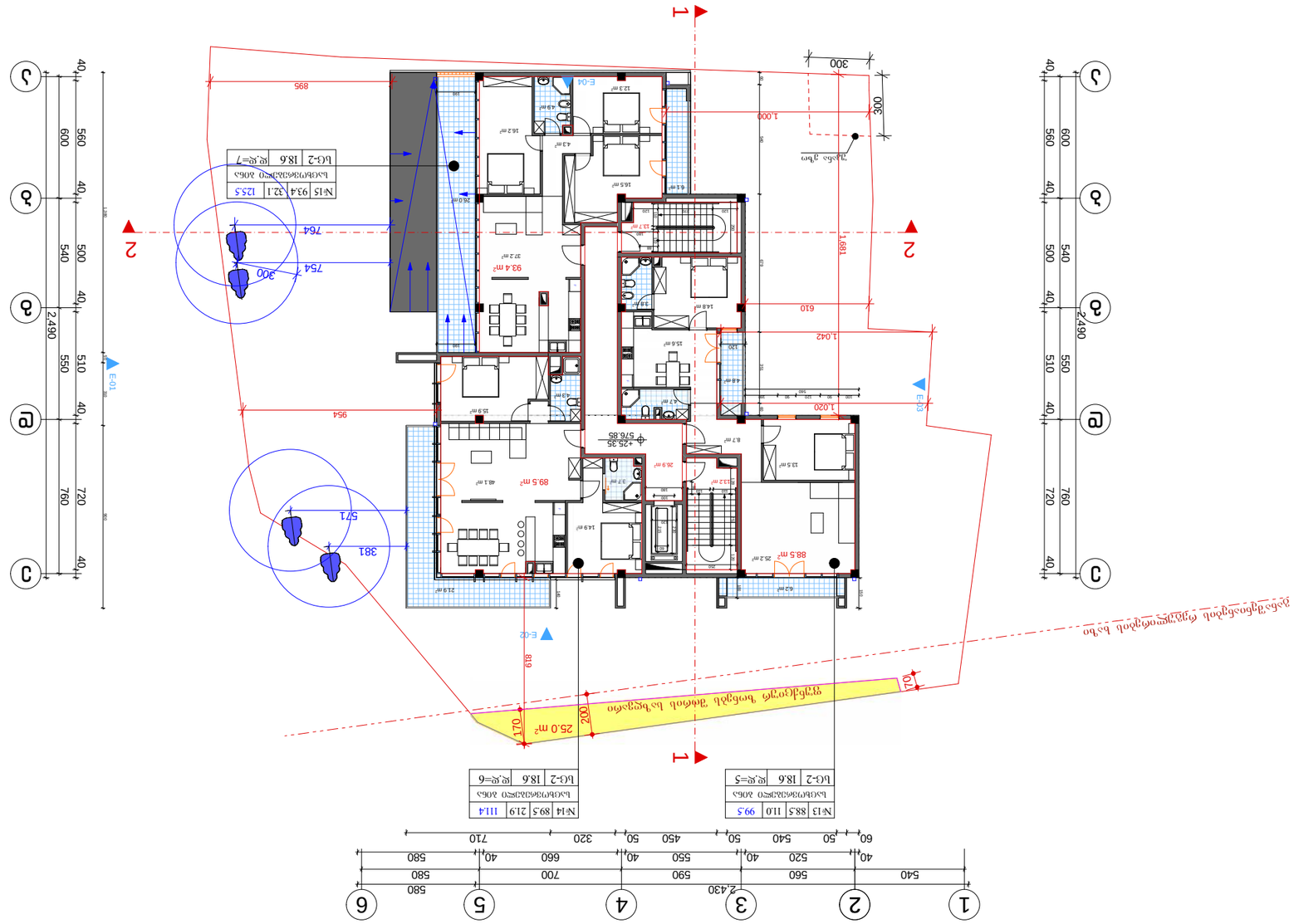
Площ на терена	633.ЛЕТАЛО
Площ на застрояване	3.ЛЕТАЛО
Площ на озеленяване	6ЛЕТАЛО
Площ на паркоместа	6ЛЕТАЛО
Площ на разгъната застроена площ	3.ЛЕТАЛО
Площ на обекта	638.63 кв.м +18.95
Мащаб	1:100

Площ на терена	Площ на застрояване	Площ на озеленяване
633.ЛЕТАЛО	3.ЛЕТАЛО	6ЛЕТАЛО

Площ на терена:	633.ЛЕТАЛО
Площ на застрояване:	3.ЛЕТАЛО
Площ на озеленяване:	6ЛЕТАЛО
Площ на паркоместа:	6ЛЕТАЛО
Площ на разгъната застроена площ:	3.ЛЕТАЛО
Площ на обекта:	638.63 кв.м +18.95
Мащаб:



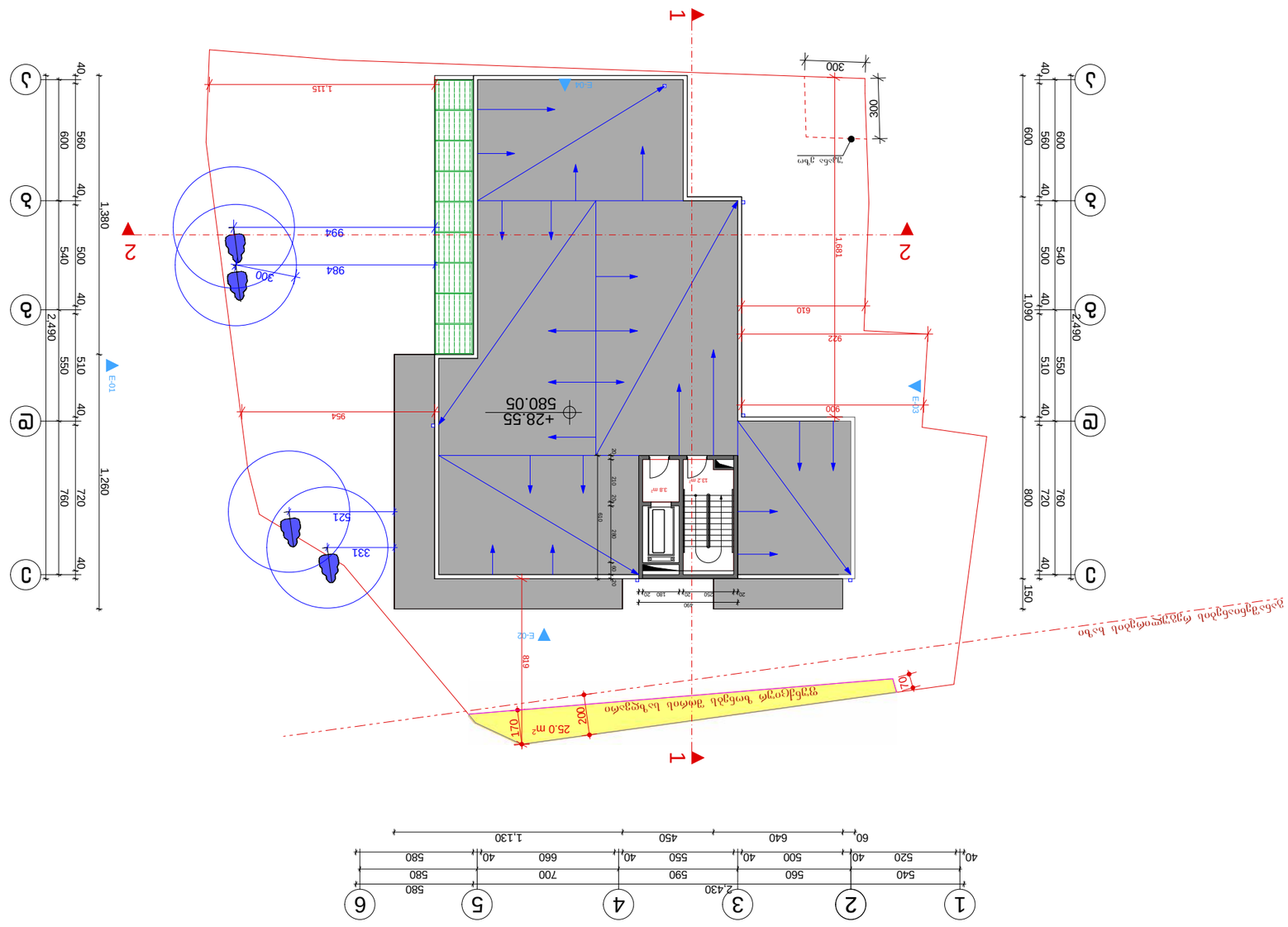
Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" 412680380
Проектант:	Ал. Симеонов 0882 I бл. 1 ап. 7

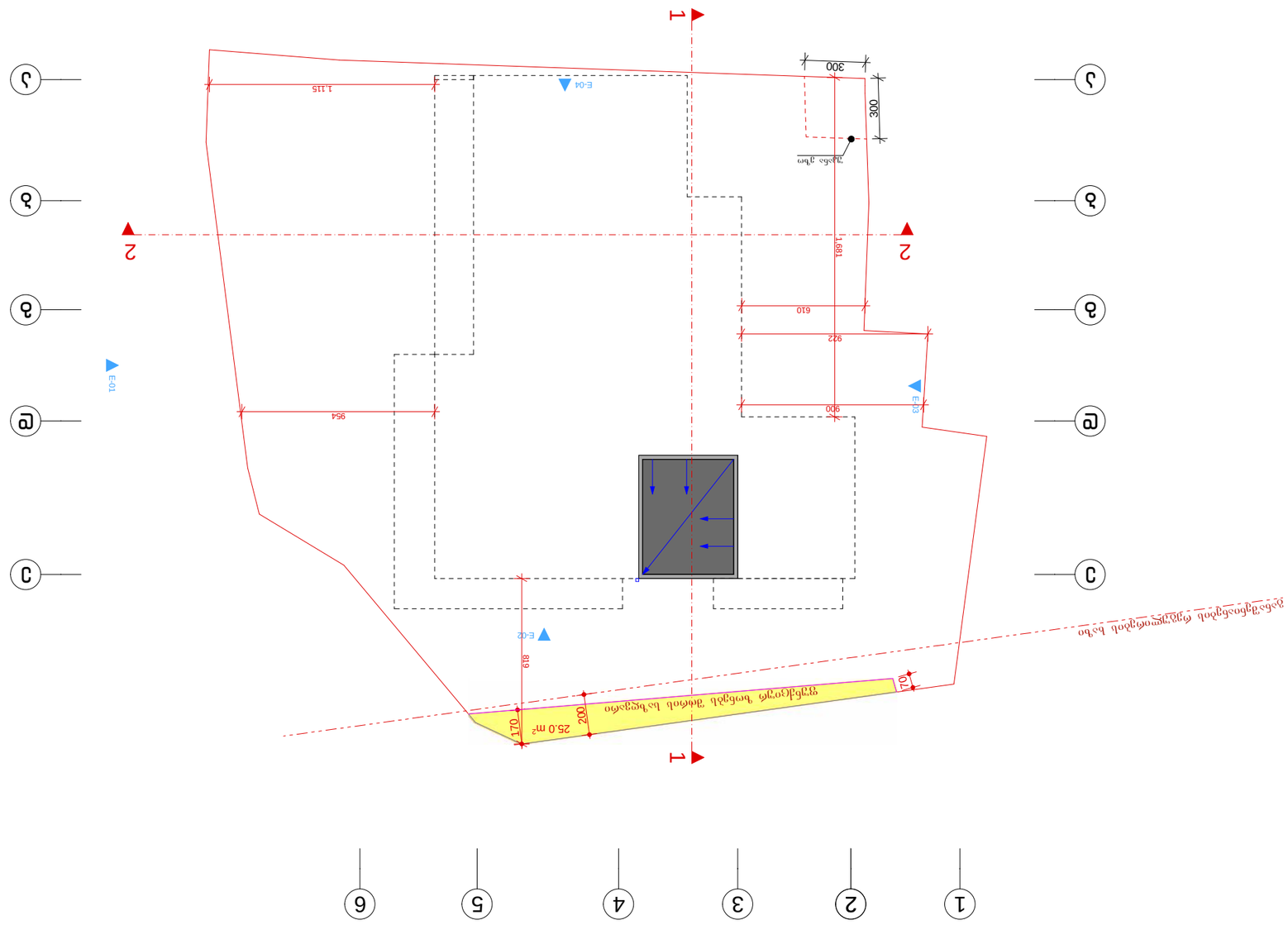


Застроена площ	83.44 m²
Разгъната площ	3.ЕТАЖА 3.ЕТАЖА
Разгъната площ надземна част	3.ЕТАЖА
Височина на сградата спрямо кота терен	+25.35 спрямо кота терен
Мащаб:	1:100
Вид документация	Работен
Фаза	Одобрение
Дата	2018 г.

Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" ЕООД	206049712	гр. Бургас, ул. „Княз Александър I" № 7
Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" ЕООД	206049712	гр. Бургас, ул. „Княз Александър I" № 7
Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" ЕООД	206049712	гр. Бургас, ул. „Княз Александър I" № 7
Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" ЕООД	206049712	гр. Бургас, ул. „Княз Александър I" № 7

Проектант: „NEWARCHSTUDIO" ЕООД 206049712 гр. Бургас, ул. „Княз Александър I" № 7


1
2
3
4
5
6
40 520 40 500 40 550 40 590 40 560 40 540
2,430
580 660 700 580
1,130
60 640 450
A
B
C
D
E
40 600 560 40 540 500 40 550 510 40 490
2,490
1,090
40 760 720 800 40 150
1,380
40 560 600 40 540 500 40 550 510 40 490
2,490
1,260
40 760 720 40
2,060
40 520 40 500 40 550 40 590 40 560 40 540
2,430
40 220 190 40 580 660 700 580
1,130
60 640 450
560 270 1,058 192
2,060
251 849
2
1
E-01
E-02
+28.55
580.05
1,115
994
984
954
900
922
610
1,681
300
300
618
170
200
70
25.0 m²
521
331
3.8 m²
13.2 m²
190
150
180
250
100
20
210
190
190
190



მასშტაბი:	1:100		
		ლანდშაფტის ბაბაკა +28.55 ნიშნულზე	
ნახაზის დასახელება		ფურცლის ზომა	ფურცლების რაოდენობა
გენერალური გეგმა	3.ՈՒՆԻՆԱ	A4	1
პარკინგის ადგილების განლაგების სქემა	3.ՈՒՆԻՆԱ		
მესაკუთრე	შპს „NEWARCHSTUDIO"	412680380	
	ფიზიკური პირის (მონაცემებზეა) ხელმოწერა		
პროექტის ავტორი	ა. ოთხოსანი ქალაქი თბილისი I ნაკ. №7 01.14.08.006.040		
პროექტის დასახელება			
ქალაქ თბილისის ლანდშაფტის ცალკეული ელემენტების განთავსების სქემა			
	N		
	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10		
ნახაზის ლეგენდა			
ნარგავების ჯგუფი			
ხეები			
ბუჩქები			
ბალახოვანი საფარი			
ბეტონის ფილა			
ასფალტის საფარი			
ბეტონის ბორდიური ქვა			
ბეტონის ბორდიური ქვა			
ბეტონის ბორდიური ქვა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "ღია ან შემოზღუდული ავტოსადგომი"-ს	-2 . 1 სართულებზე
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "მრავალბინიან სახლებს".	5, 6, 7, 8, 9 სართულებზე
სც-1 (310.3) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს “სასტუმროებს".	-1, 2, 3, 4, სართულებზე
დს (312,1) დამხმარე სათავსი როგორც წესი მოიცავს ავზებს	-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	11	2
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	5
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	11	4
დამხარე სათავსი დს	5	1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	48,8	36,25
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	9

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	7340	744,7
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	1526.6
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	შეუზღუდავი	1209.5
დამხარე სათავსი დს	3300	26,2
იატაკის საერთო ფართობი =	**3507**	
იატაკების რაოდენობა =	**11**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**5375**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ე ფასადი	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-
ე-ა ფასადი ღერძებში ე-დ	0,2	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
ე-ა ფასადი ღერძებში დ-ა	5,80	1	2	75%	75%	25%	60%	-	-
1-6 ფასადი ღერძები 1-3 შორის	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	20%	-	-
1-6 ფასადი ღერძები 3-6 შორის	0,2	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
6-1 ფასადი	8,0	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	50%	-	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	-	-	-	-	-	-
4. დამხარე სათავსი დს	კი	-	-	-	-	-	-
5. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
6. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	კი	-	-
7. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
8. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	კი

11. დამხარე სათავსი დს		კი
12. დერეფნები		კი
13. კიბის უჯრედები		კი
14. ლიფტი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართ.	17	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	-	-	0,82	0.9
-1 სართ.	18	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
1 სართ.	24	1	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	-	-	0,82	0.9
2, 3, 4, სართ.	21	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
5,6 სართ.	22	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
6,7 სართ.	19	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
8	18	2	2 (შიგა	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9

სართ.			გასასვლელი გზა-კიბე)						

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1,2, 3, 4, სართ. სასტ. ნომრები	35	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
5,6,7,8 სართ. საცხ. ბინები	17	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Обект:	Жилищна сграда с ниско застрояване и подземен гараж
Адрес на имота:	гр. Варна, ул. „Цар Иван Асен II" № 7
	01.14.08.006.040
Възложител:	Частно
Проектант:	„NEWARCHSTUDIO" 412680380
Проектант:	инж. Ивайло Стефанов Ангелов 6/3 20504972

Специалност	Име	Подпис	Дата
Проектант:	инж. Ивайло Ангелов		3.ЯПЯЛЯП
Проектант:	инж. Ивайло Ангелов		3.ЯПЯЛЯП
Проектант:	инж. Ивайло Ангелов		3.ЯПЯЛЯП
Проектант:	инж. Ивайло Ангелов		3.ЯПЯЛЯП
Проектант:	инж. Ивайло Ангелов		3.ЯПЯЛЯП

Мащаб:	1:100
	Скица към виза за проектиране -6.00 към 545.5

Фаза	Брой листове	Лист №
Виза за проектиране	1	1
		а-0

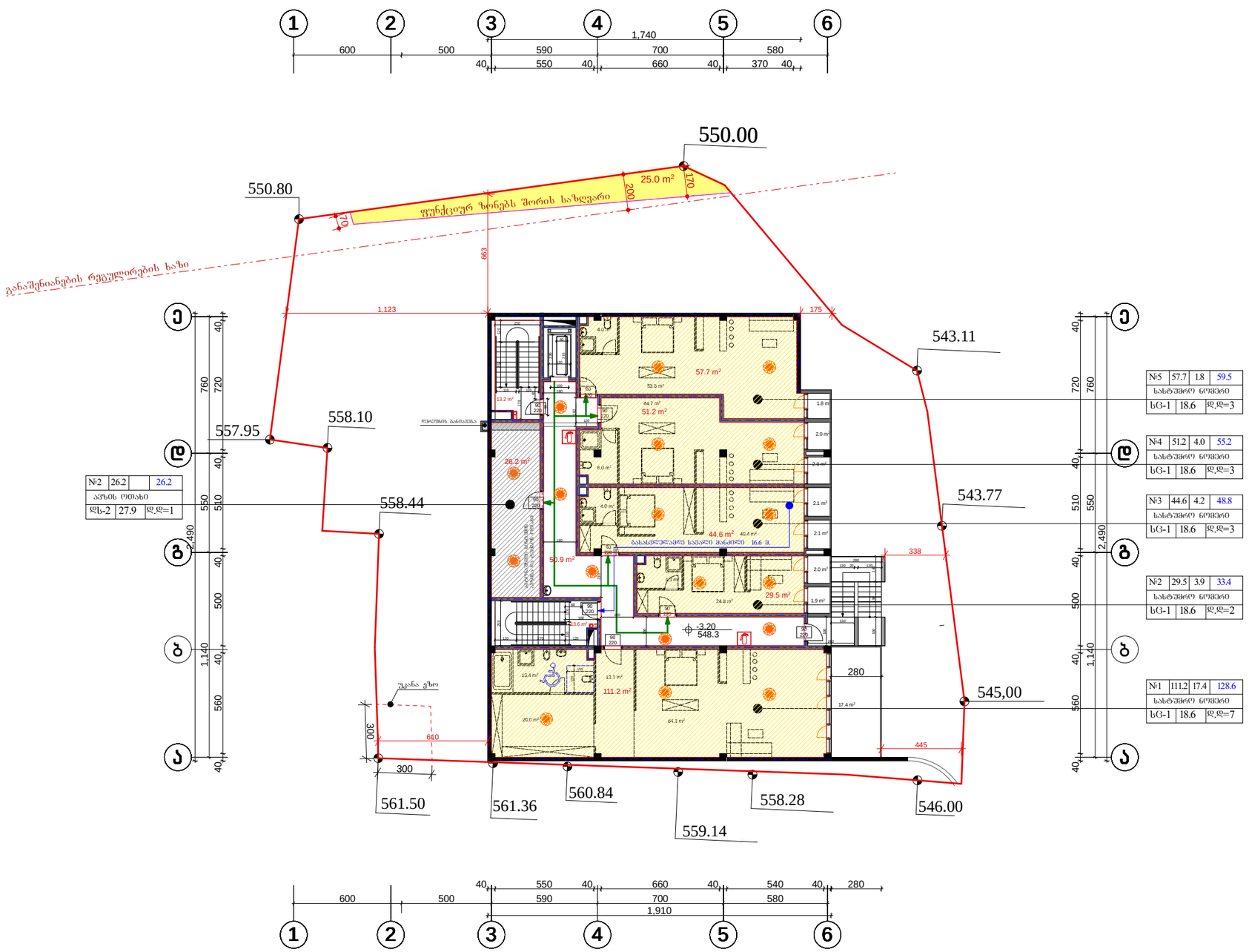
Ситуация

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Легенда:

Граница на имота	
Сервитут за преминаване	
Сервитут за ел. кабел	
Сервитут за водопровод	
Сервитут за канализация	
Сервитут за газопровод	
Сервитут за телефонен кабел	
Сервитут за топлопровод	
Сервитут за оптичен кабел



ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დამკვეთის №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფარტო
საერთო ფართი
№5 | 57.7 | 1.8 | 59.5
სახმშრო ნომერი
სც-1 | 18.6 | დ.დ=3

N

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

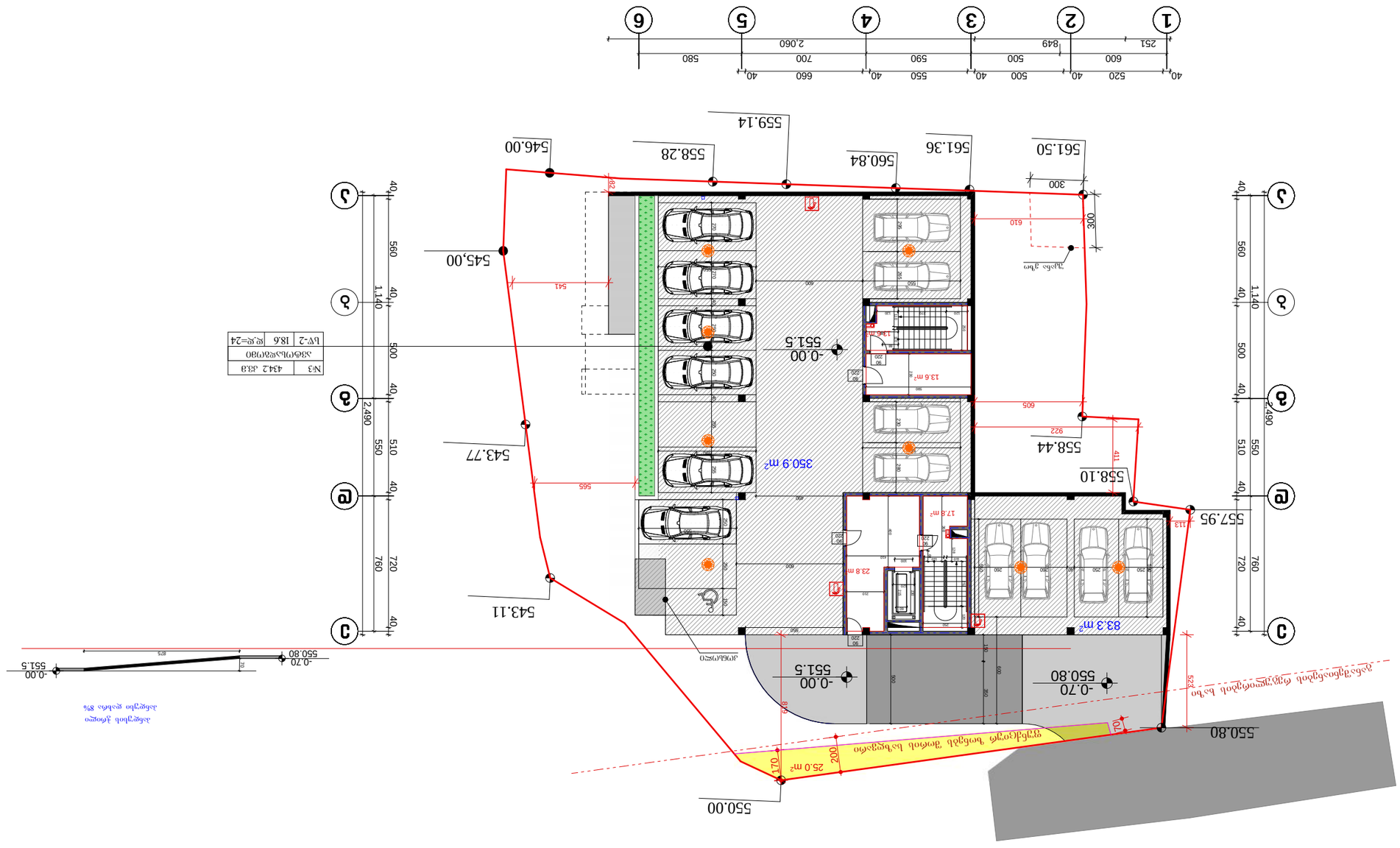
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
			გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



Мастер	Ахмедов Ф.Ф.
Гип	Ахмедов Ф.Ф.
Нач.отд.	Ахмедов Ф.Ф.
Н.контр.	Ахмедов Ф.Ф.
Исполнитель	Ахмедов Ф.Ф.

Стадия	Лист	Листов	
Р	1	1	

ООО "NEWARCHSTUDIO"

Ахмедов Ф.Ф. 412680380

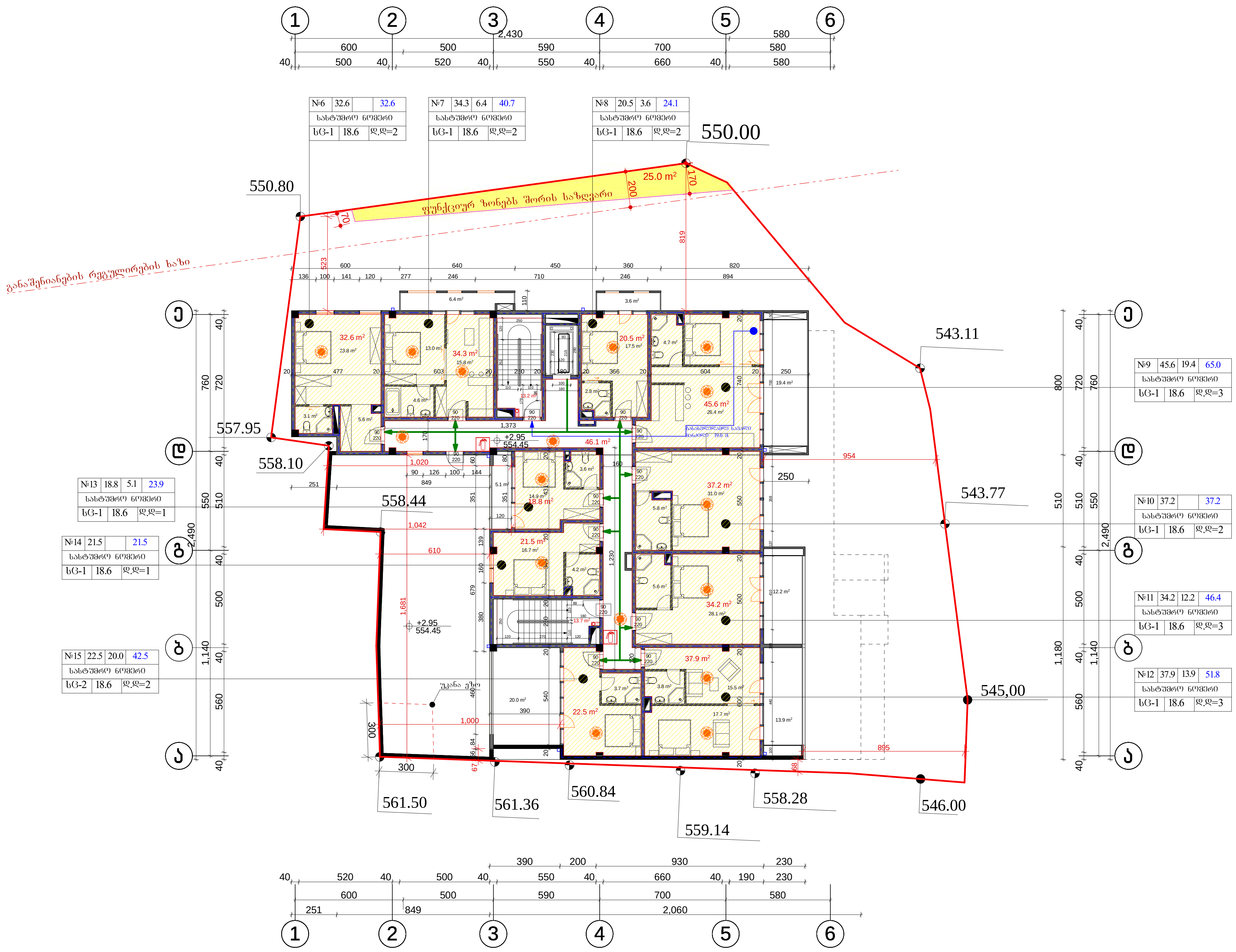
Ахмедов Ф.Ф. 8-й переулок Ашхабадской, 1/3 20504971 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Ахмедов Ф.Ф.

Ахмедов Ф.Ф.

Ахмедов Ф.Ф.



ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

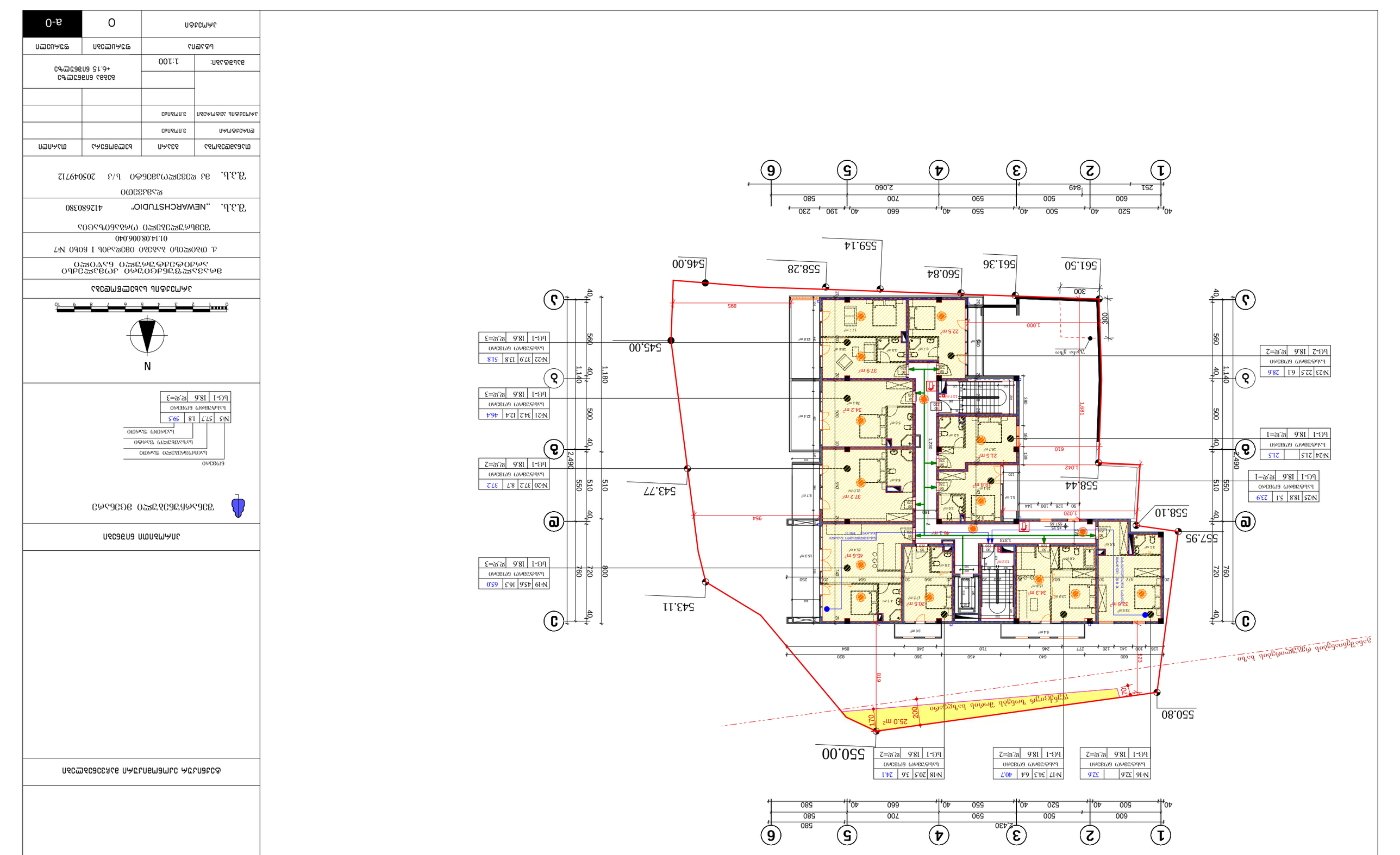
შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

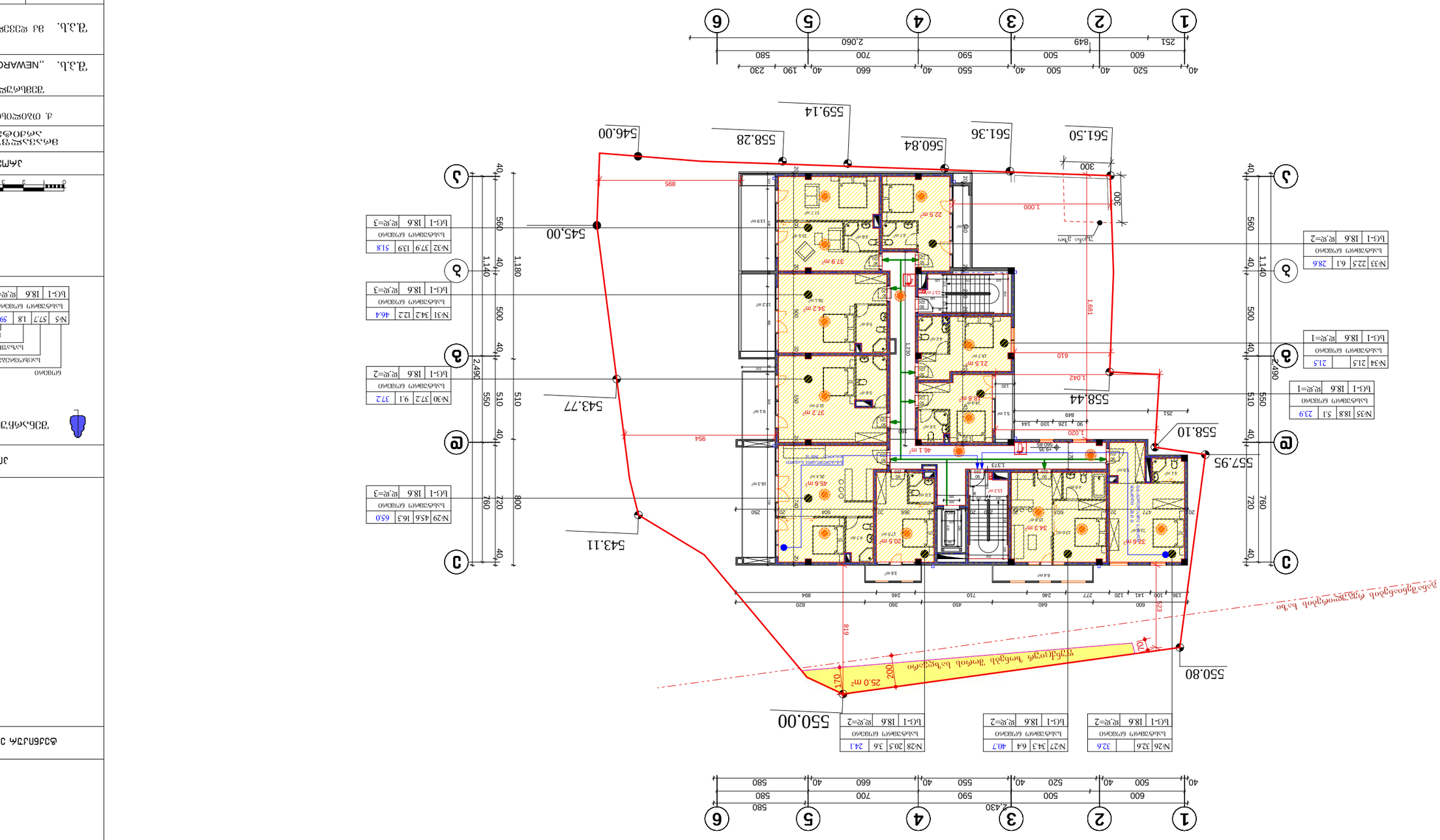
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		

გეგმა ნიშნულზე +2.95 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0

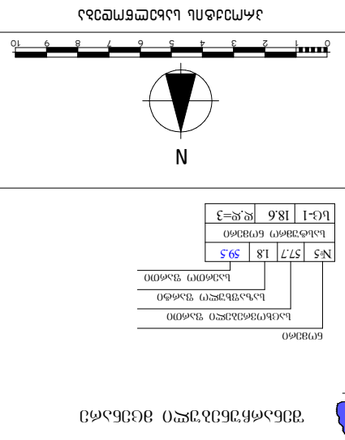

1
2
3
4
5
6
40
600
500
520
40
500
40
590
550
40
660
700
40
580
580
2,430
251
849
2,060
230
190
40
580
700
660
40
550
590
40
500
500
40
520
40
600
2,490
1,140
1,180
560
500
760
720
800
510
550
510
40
40
40


1
2
3
4
5
6
40
600
500
520
40
500
40
590
550
40
660
700
40
580
580
2,430
2,060
251
849
230
190
40
580
700
660
40
550
590
40
500
520
40
500
600
40
251
849
2,060
230
190
40
580
700
660
40
550
590
40
500
520
40
500
600
40
Ⴀ
Ⴁ
Ⴂ
Ⴃ
Ⴄ
Ⴅ
560
500
760
720
510
550
510
550
760
720
800
560
500
760
720
510
550
510
550
760
720
800
1,140
1,180
2,490
2,490
2,490
2,490
№26 32.6 32.6
№27 34.3 6.4 40.7
№28 20.5 3.6 24.1
№29 45.6 16.3 65.0
№30 37.2 9.1 37.2
№31 34.2 12.2 46.4
№32 37.9 13.9 51.8
№33 22.5 6.1 28.6
№34 21.5 21.5
№35 18.8 5.1 23.9
№5 57.7 18 59.5
№6 37.9 13.9 51.8
№7 37.9 13.9 51.8
№8 37.9 13.9 51.8
№9 37.9 13.9 51.8
№10 37.9 13.9 51.8
№11 37.9 13.9 51.8
№12 37.9 13.9 51.8
№13 37.9 13.9 51.8
№14 37.9 13.9 51.8
№15 37.9 13.9 51.8
№16 37.9 13.9 51.8
№17 37.9 13.9 51.8
№18 37.9 13.9 51.8
№19 37.9 13.9 51.8
№20 37.9 13.9 51.8
№21 37.9 13.9 51.8
№22 37.9 13.9 51.8
№23 37.9 13.9 51.8
№24 37.9 13.9 51.8
№25 37.9 13.9 51.8
№26 32.6 32.6
№27 34.3 6.4 40.7
№28 20.5 3.6 24.1
№29 45.6 16.3 65.0
№30 37.2 9.1 37.2
№31 34.2 12.2 46.4
№32 37.9 13.9 51.8
№33 22.5 6.1 28.6
№34 21.5 21.5
№35 18.8 5.1 23.9
№5 57.7 18 59.5
№6 37.9 13.9 51.8
№7 37.9 13.9 51.8
№8 37.9 13.9 51.8
№9 37.9 13.9 51.8
№10 37.9 13.9 51.8
№11 37.9 13.9 51.8
№12 37.9 13.9 51.8
№13 37.9 13.9 51.8
№14 37.9 13.9 51.8
№15 37.9 13.9 51.8
№16 37.9 13.9 51.8
№17 37.9 13.9 51.8
№18 37.9 13.9 51.8
№19 37.9 13.9 51.8
№20 37.9 13.9 51.8
№21 37.9 13.9 51.8
№22 37.9 13.9 51.8
№23 37.9 13.9 51.8
№24 37.9 13.9 51.8
№25 37.9 13.9 51.8
ბგ-1 18.6 ფ.ფ=2
ბგ-1 18.6 ფ.ფ=2
ბგ-1 18.6 ფ.ფ=2

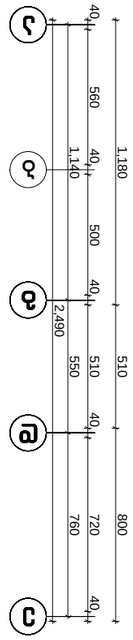
ფასადის ნომრები:	1:100		
		ბაბაკ ბაზისტან +12.55	
ასაწყობი ელემენტის ტიპი	3.ՊԱՏԱՌ		
ელემენტის	3.ՊԱՏԱՌ		
დასახელება	ბაზარი	ნახატის ნომერი	დასრულების

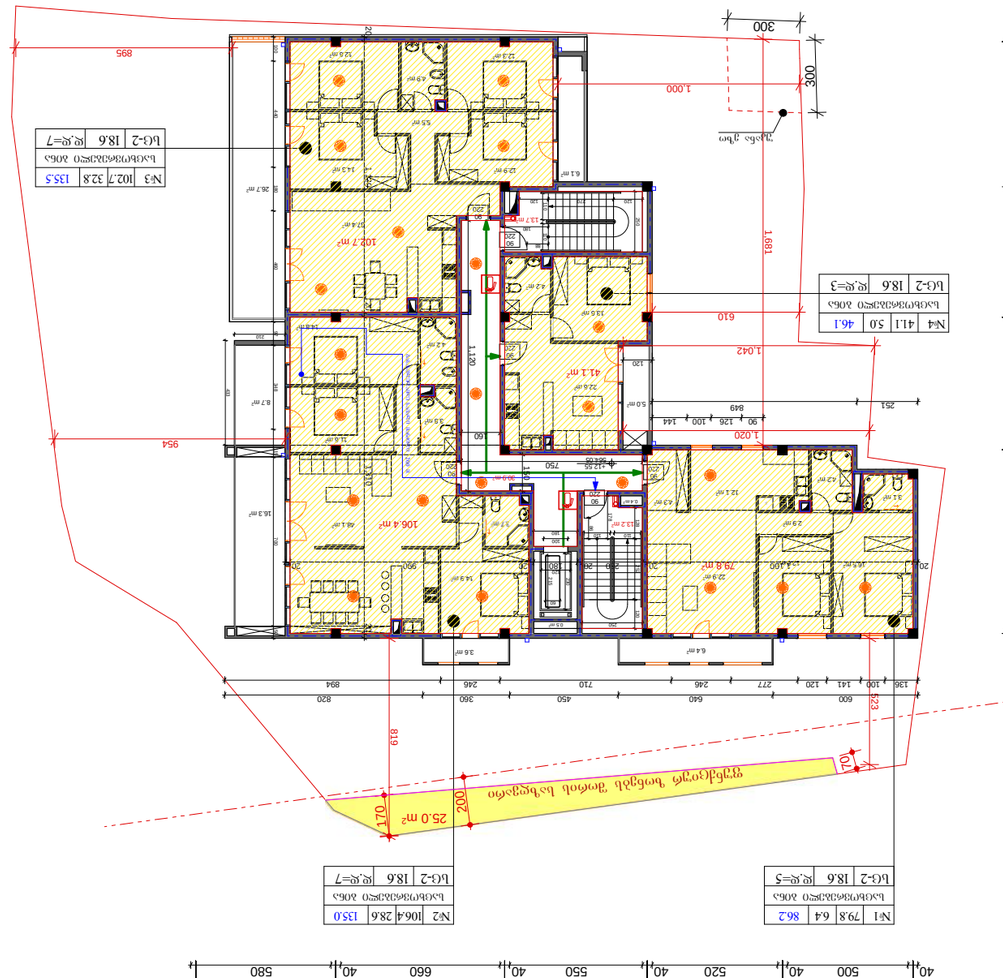
ნახატის დასახელება	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
	0	a-0

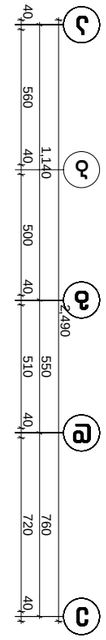
პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ნაწილი	
ნახატის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის დასახელება	
დამკვეთი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
ავტორის ზედამხედველობა	
ნახატის ნომერი	
ფურცელი	A-3
თარიღი	2018 წ.

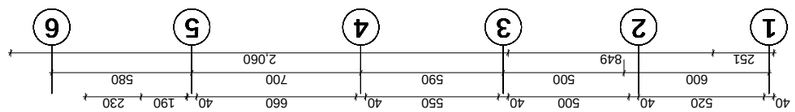


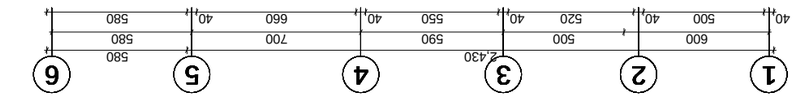
№5	57.7	18	99.5
			ბინის ფართობი
			სველი წერტილის ფართობი
			სველი წერტილის რაოდენობა
			ბინის ნომერი
ბG-1	18.6	ფ.ჯ=3	











Б-1	18.6	кв.м=3	
№5	57.7	18	39.5

Б-1 18.6 кв.м=3
№5 57.7 18 39.5
№6 106.4 29.0 135.4
Б-2 18.6 кв.м=7
№7 102.7 33.0 135.7
Б-2 18.6 кв.м=5
№8 41.1 5.0 46.1
Б-2 18.6 кв.м=3

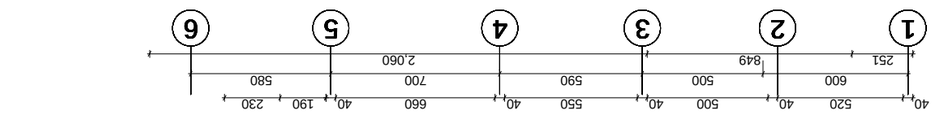
Б-2	18.6	кв.м=7	
№7	102.7	33.0	135.7

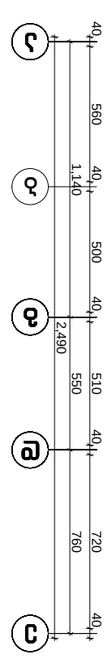
Б-2	18.6	кв.м=5	
№5	79.8	6.4	86.2

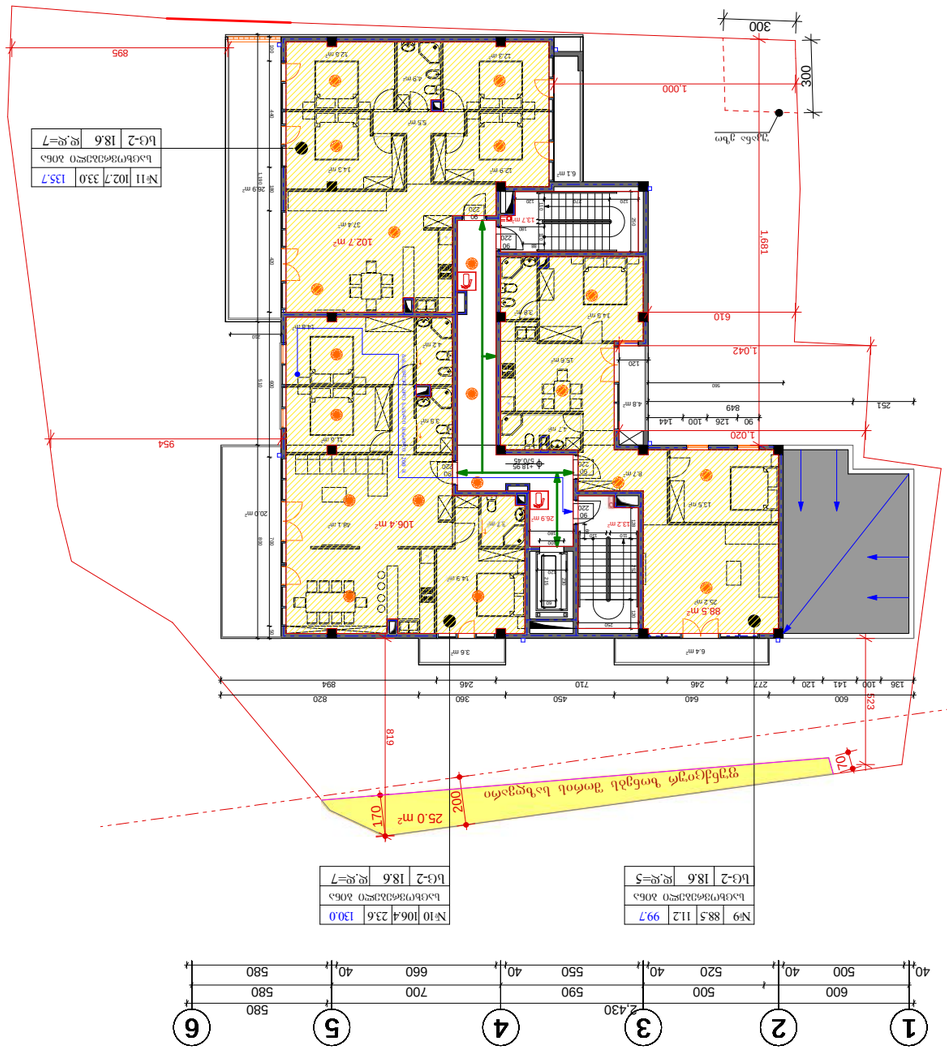
Б-2	18.6	кв.м=7	
№6	106.4	29.0	135.4

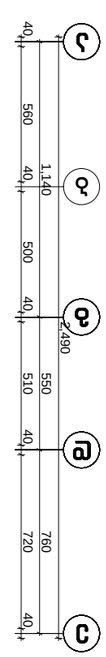
Б-2	18.6	кв.м=3	
№8	41.1	5.0	46.1

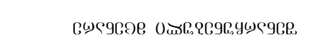
Б-1	18.6	кв.м=3	
№5	57.7	18	39.5







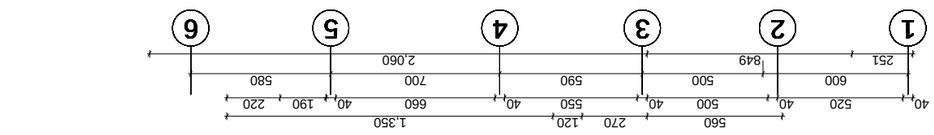


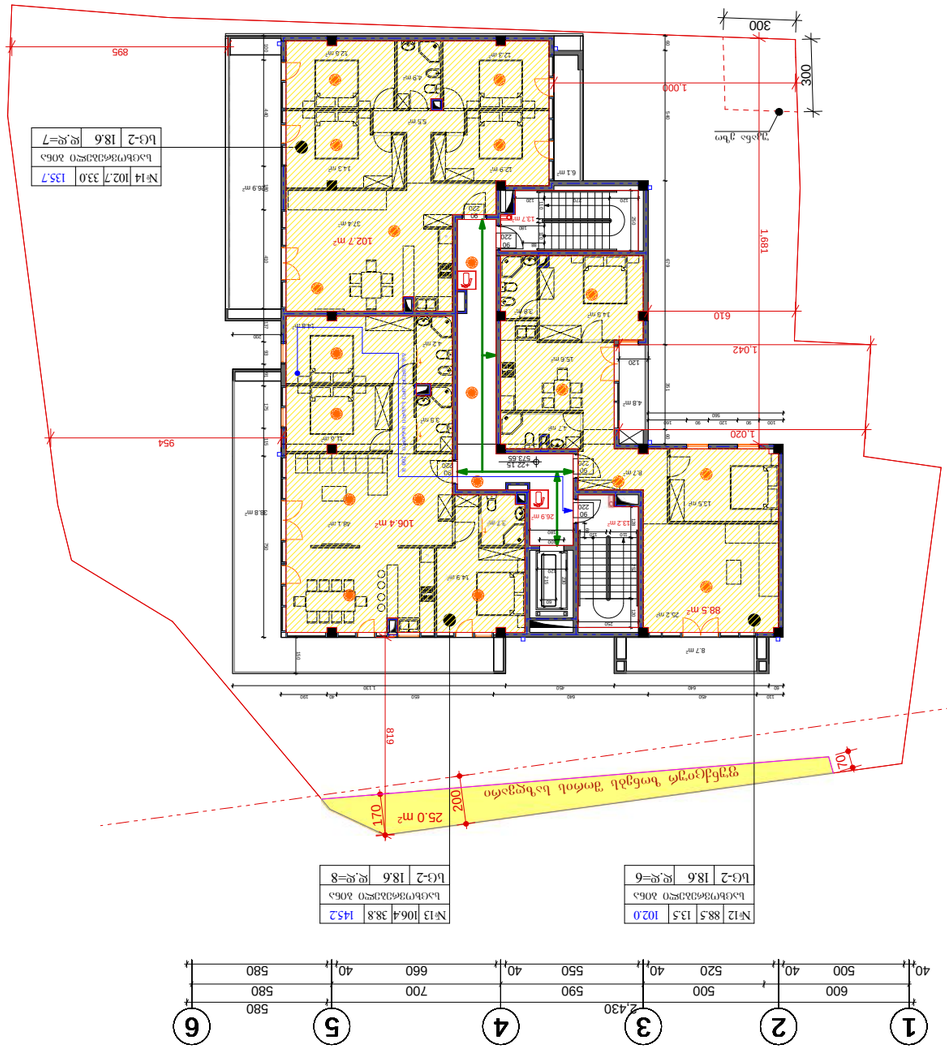


№5	57.7	18	99.5
Б6-1	18.6	ЯС=3	

бетонов
бетонов със стъклена повърхност
бетонов с дървена повърхност
бетонов с метална повърхност

Площ на парцела		1,000	кв.м
Площ на имота		1,000	кв.м
Площ на застрояване		895	кв.м
Площ на терасите		59	кв.м
Площ на покрива		0	кв.м
Площ на озеленяване		105	кв.м
Площ на паркоместа		0	кв.м
Площ на пешеходни алеи		0	кв.м
Площ на плувен басейн		0	кв.м
Площ на спортни площадки		0	кв.м
Площ на детски площадки		0	кв.м
Площ на други площи		0	кв.м
Площ на сградата		1,681	кв.м
Площ на сградата		1,681	кв.м
Площ на сградата		1,681





Площадь участка	2 500 м²		
Площадь застройки	1 250 м²	50 %	
Общая площадь	2 500 м²		
Этажность	2		
Высота здания	7,5 м		
Количество машиномест	5		

Площадь участка	2 500 м²		
Площадь застройки	1 250 м²	50 %	
Общая площадь	2 500 м²		
Этажность	2		
Высота здания	7,5 м		
Количество машиномест	5		

Ситуационный план

Условные обозначения

Б-1 — Бетонная площадка, 18,6 кв.м, 3 шт.

Б-2 — Бетонная площадка, 18,6 кв.м, 6 шт.

Б-2 — Бетонная площадка, 18,6 кв.м, 8 шт.

Б-2 — Бетонная площадка, 18,6 кв.м, 7 шт.

№5 — 57,7 — 18 — 99,5

№12 — 88,5 — 13,5 — 102,0

№13 — 106,4 — 38,8 — 145,2

№14 — 102,7 — 33,0 — 135,7

Граница земельного участка

Линия застройки

Проезд

Пешеходная дорожка

Зона озеленения

Ограждение

Въезд

Выезд

Направление движения

Пожарный гидрант

Колодец

Дерево

Кустарник

Газон

Тротуар

Парковка

Навес

Контейнерная площадка

Детская площадка

Спортивная площадка

Скамейка

Урна

Фонарь

Информационный щит

Пункт охраны

Шлагбаум

Въезд для пожарных машин

Выезд для пожарных машин

Разворотная площадка

Граница зоны видимости

Граница зоны безопасности

Граница зоны ограничения

Граница зоны сервитута

Граница зоны публичного сервитута

Граница зоны частного сервитута

Граница зоны временного сервитута

Граница зоны постоянного сервитута

Граница зоны аренды

Граница зоны субаренды

Граница зоны концессии

Граница зоны доверительного управления

Граница зоны хозяйственного ведения

Граница зоны оперативного управления

Граница зоны муниципальной собственности

Граница зоны государственной собственности

Граница зоны федеральной собственности

Граница зоны собственности субъекта РФ

Граница зоны собственности муниципального образования

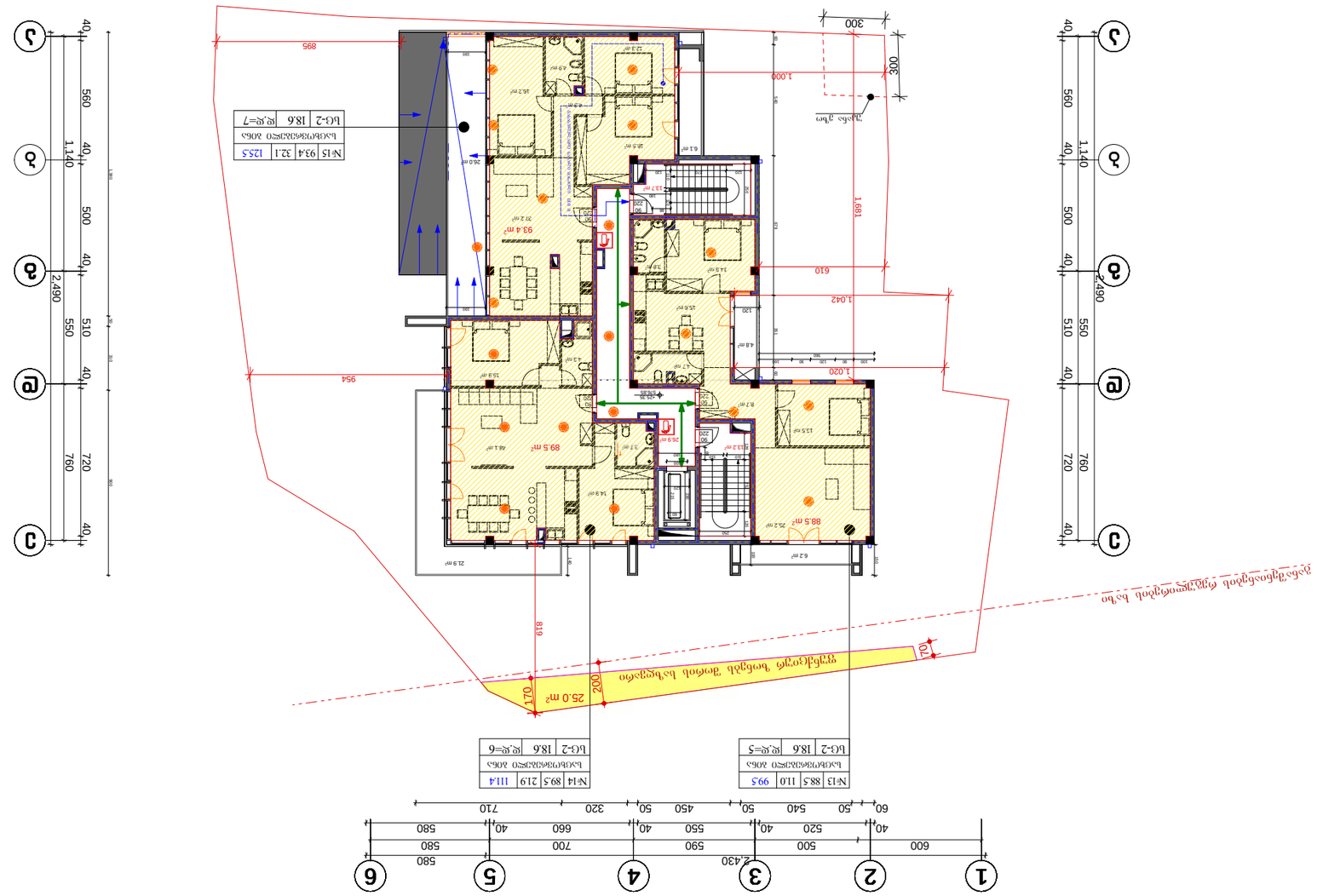
Граница зоны собственности физического лица

Граница зоны собственности юридического лица

Граница зоны собственности индивидуального предпринимателя

Граница зоны собственности крестьянского (фермерского) хозяйства

Граница зоны собственности общины коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока



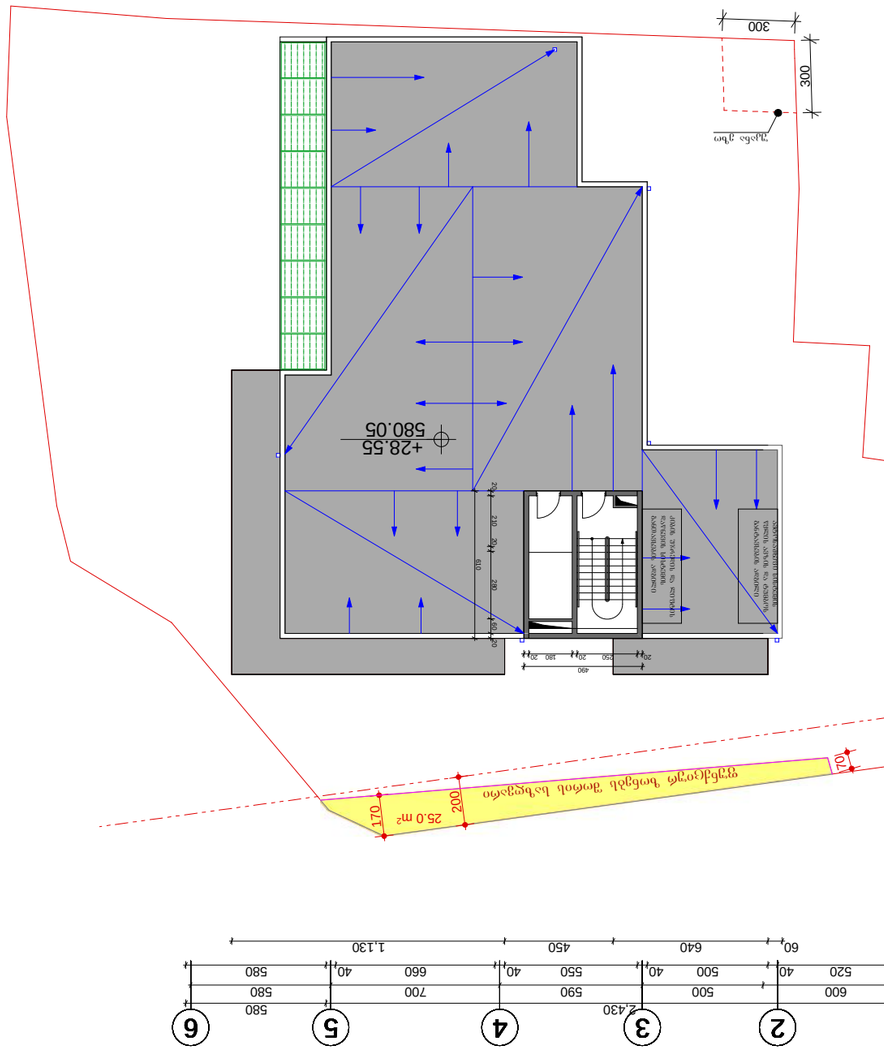
Ինժեներ	A-3	Ներկայաց.	
Գլխ. ճարտ.		Փոփ. 2018 թ.	
Գծագրեց		Գծ. Թ	

Հարկաբաշխման հատակագիծ

Հարկայնության մասնաշենք

Հասցե՝ Երևան, Արաբկիր 1-ին թաղամաս, 1-ին փողոց, 7/1 հողամաս

Ճարտարապետ՝	Ա.Ա.	"NEWARCHSTUDIO"	41268380
Գլխ. ճարտարապետ՝	Ա.Ա.	ՀՀ ԿԳՄՍՆ ՔԱԿ	20504972
Ծրագրի փուլ		Էտապ	Թերթ
Գլխ. ինժեներ՝			
Գլխ. տեխնոլոգ՝			
Գլխ. էլեկտրիկ՝			
Գլխ. մեխանիկ՝			
Գլխ. ճարտարագետ՝			
Գլխ. տնտեսագետ՝			
Գլխ. ինժեներ՝			
Գլխ. ինժեներ՝			
Գլխ. ինժեներ



Ознака документа	А-3	Відомість 2018 р.	
		Ескіз №	

Стадія	Аркуш	Аркушів	
Р	1	1	

Відомість елементів благоустрою

Ескіз земельної ділянки

Ситуаційний план

Експлікація елементів благоустрою

№	Назва	Кількість	Примітка
1	Бруківка	57.7	
2	Газон	18	
3	Тротуарна плитка	99.5	

Експлікація малих архітектурних форм

№	Назва	Кількість	Примітка
БФ-1	Бетонний фундамент	18.6	К.к.=3

Експлікація зелених насаджень

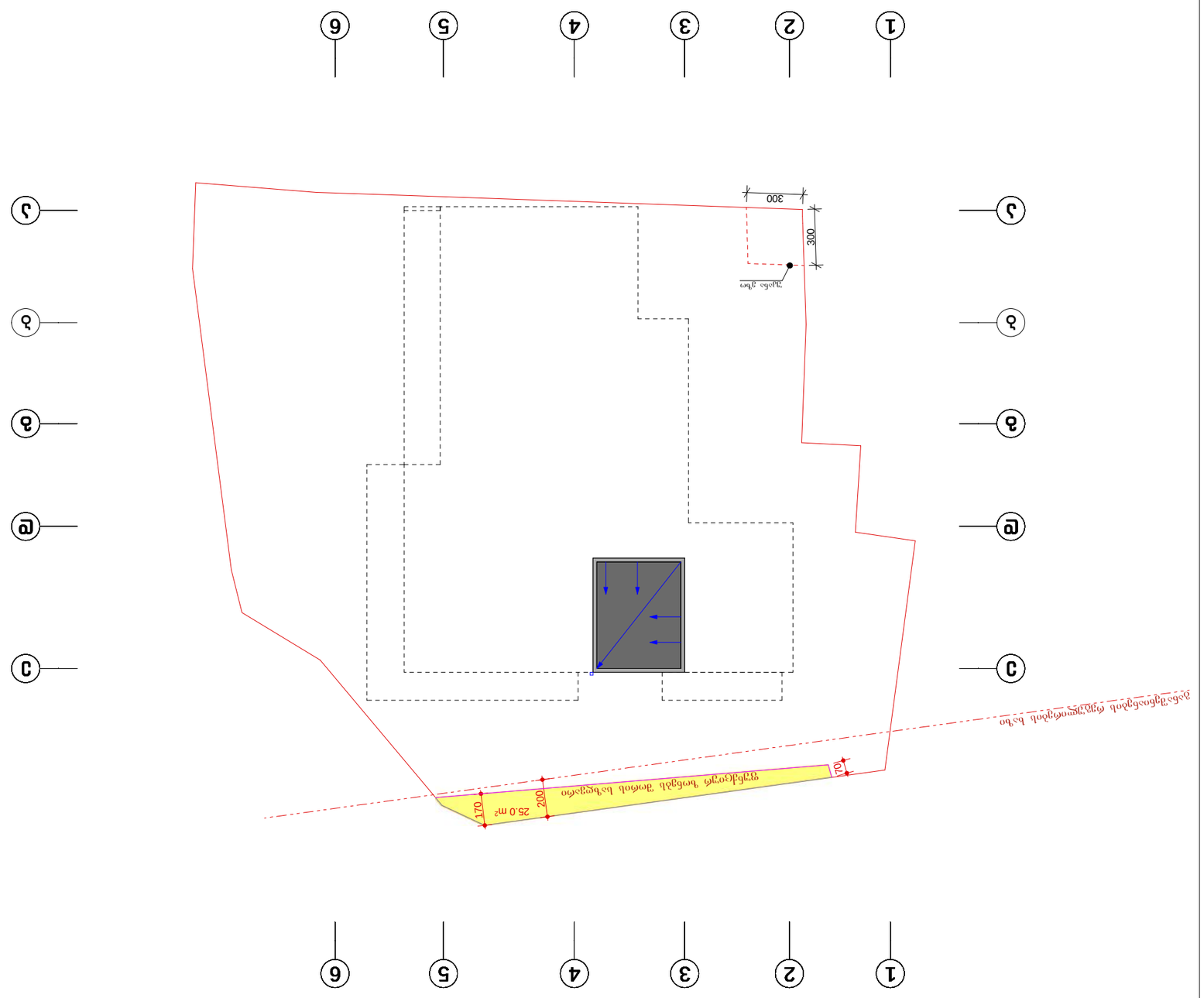
№	Назва	Кількість	Примітка

Експлікація елементів благоустрою

№	Назва	Кількість	Примітка

Експлікація малих архітектурних форм

№	Назва	Кількість	Примітка



Барилгын нэр:	Хашлага барих
Барилгын хаяг:	Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, 1
Барилгын зориулалт:	Хашлага
Барилгын ангилал:	Энгийн
Барилгын онцлог:	Хашлага
Барилгын хэмжээ:	Урт 300 см, Өндөр 200 см
Барилгын материал:	Төмөр
Барилгын талбай:	25.0 м²
Барилгын эзэмшигч:	Монгол Улсын Ерөнхий сайдын Тамгын газар
Барилгын зураг төслийг боловсруулсан:	"NEWARCHSTUDIO" ХХК
Барилгын зураг төслийн зохиогчийн эрх хамгаалагч:	Ц.Энхтөр
Барилгын зураг төслийн зохиогчийн гэрчилгээ:	01.14.08.006.040
Барилгын зураг төслийн зохиогчийн хяналт:	Ц.Энхтөр
Барилгын зураг төслийн зохиогчийн хяналтын гэрчилгээ:	Б/3 20504972
Барилгын зураг төслийн зохиогчийн хяналтын гэрчилгээ:	Ц.Энхтөр

Барилгын зураг төслийн ерөнхий зохиогч	Ц.Энхтөр		
Барилгын зураг төслийн ерөнхий зохиогчийн гэрчилгээ	3.ЛМ.ЗА.ЗА.ЗА		
Барилгын зураг төслийн ерөнхий зохиогчийн хяналт			
Барилгын зураг төслийн ерөнхий зохиогчийн хяналтын гэрчилгээ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разраб.					
Н.контр.					

Архитектурные решения

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "NEWARCHSTUDIO"

Общие данные

Формат А3

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Перед началом работ проверить все размеры на месте.
3. Материалы и изделия должны иметь сертификаты качества.
4. Работы выполнять в соответствии с действующими нормами и правилами.
5. Уклон пандуса принят 1:12.
6. Поручни установить на высоте 900 мм.
7. Покрытие пандуса — противоскользящее.
8. Ширина марша — 1200 мм.
9. Высота ступени — 150 мм.
10. Ширина проступи — 300 мм.
11. Количество ступеней в марше — 12.
12. Площадка перед входом — 1500×1500 мм.
13. Ограждение — металлическое, окрашенное.
14. Нижний поручень — на высоте 700 мм.
15. Расстояние между стойками — не более 1200 мм.
16. Все сварные швы зачистить.
17. Антикоррозийное покрытие — 2 слоя.
18. Бетон класса В25, арматура А500С.
19. Толщина защитного слоя — 25 мм.
20. Гидроизоляция — 2 слоя.
21. Утеплитель — 100 мм.
22. Отмостка — 1000 мм.
23. Водоотвод — 2%.
24. Ливневая канализация — 1 ввод.
25. Освещение — 2 светильника.
26. Электропроводка — скрытая.
27. Заземление — 1 контур.
28. Молниезащита — 1 молниеприемник.
29. Пожарная сигнализация — 1 извещатель.
30. Эвакуационный выход — 1.
31. Аварийное освещение — 1 светильник.
32. Знак «Пандус» — 1 шт.
33. Знак «Направление движения» — 1 шт.
34. Знак «Ограничение высоты» — 1 шт.
35. Знак «Ограничение ширины» — 1 шт.
36. Знак «Ограничение веса» — 1 шт.
37. Знак «Ограничение скорости» — 1 шт.
38. Знак «Ограничение времени» — 1 шт.
39. Знак «Ограничение доступа» — 1 шт.
40. Знак «Ограничение парковки» — 1 шт.
41. Знак «Ограничение остановки» — 1 шт.
42. Знак «Ограничение разворота» — 1 шт.
43. Знак «Ограничение движения» — 1 шт.
44. Знак «Ограничение скорости» — 1 шт.
45. Знак «Ограничение времени» — 1 шт.
46. Знак «Ограничение доступа» — 1 шт.
47. Знак «Ограничение парковки» — 1 шт.
48. Знак «Ограничение остановки» — 1 шт.
49. Знак «Ограничение разворота» — 1 шт.
50. Знак «Ограничение движения» — 1 шт.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	Архитектурные решения	
4	Конструктивные решения	
5	Схема планировочной организации земельного участка	
6	Разбивочный план	
7	Схема организации рельефа	
8	Благоустройство территории	
9	Малые архитектурные формы	
10	Ведомость малых архитектурных форм	
11	Ведомость элементов благоустройства	
12	Ведомость покрытий	
13	Ведомость ограждений	
14	Ведомость освещения	
15	Ведомость озеленения	
16	Ведомость малых архитектурных форм	
17	Ведомость элементов благоустройства	
18	Ведомость покрытий	
19	Ведомость ограждений	
20	Ведомость освещения	
21	Ведомость озеленения	
22	Ведомость малых архитектурных форм	
23	Ведомость элементов благоустройства	
24	Ведомость покрытий	
25	Ведомость ограждений	
26	Ведомость освещения	
27	Ведомость озеленения	
28	Ведомость малых архитектурных форм	
29	Ведомость элементов благоустройства	
30	Ведомость покрытий	
31	Ведомость ограждений	
32	Ведомость освещения	
33	Ведомость озеленения	
34	Ведомость малых архитектурных форм	
35	Ведомость элементов благоустройства	
36	Ведомость покрытий	
37	Ведомость ограждений	
38	Ведомость освещения	
39	Ведомость озеленения	
40	Ведомость малых архитектурных форм	
41	Ведомость элементов благоустройства	
42	Ведомость покрытий	
43	Ведомость ограждений	
44	Ведомость освещения	
45	Ведомость озеленения	
46	Ведомость малых архитектурных форм	
47	Ведомость элементов благоустройства	
48	Ведомость покрытий	
49	Ведомость ограждений	
50	Ведомость освещения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 48.13330.2019	Организация строительства	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 42.13330.2016	Градостроительство	
СП 34.13330.2021	Автомобильные дороги	
СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий	
СП 31.13330.2021	Водоснабжение	
СП 32.13330.2018	Канализация	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий	
СП 484.1311500.2020	Системы противопожарной защиты	
СП 5.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты	
СП 7.13130.2013	Системы противопожарной защиты	
СП 8.13130.2020	Системы противопожарной защиты	
СП 9.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 10.13130.2020	Системы противопожарной защиты	
СП 11.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 12.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 13.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 14.13130.2014	Системы противопожарной защиты	
СП 15.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 16.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 17.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 18.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 19.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 20.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 21.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 22.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 23.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 24.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 25.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 26.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 27.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 28.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 29.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 30.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 31.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 32.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 33.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 34.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 35.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 36.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 37.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 38.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 39.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 40.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 41.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 42.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 43.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 44.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 45.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 46.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 47.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 48.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 49.13130.2009	Системы противопожарной защиты	
СП 50.13130.2009	Системы противопожарной защиты	

Спецификация элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Плитка тротуарная	ПТ-1	120	шт	2,5	
2	Бордюр дорожный	БР-1	45	м	12,0	
3	Скамья	С-1	2	шт	45,0	
4	Урна	У-1	3	шт	8,0	
5	Светильник	СВ-1	4	шт	3,5	
6	Знак дорожный	З-1	2	шт	1,2	
7	Ограждение	О-1	30	м	15,0	
8	Песок	П-1	5	м³	1600	
9	Щебень	Щ-1	8	м³	1800	
10	Цемент	Ц-1	2	т	1200	

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Тип покрытия	Площадь, м²	Толщина, мм
1	Тротуар	Плитка тротуарная	120	60
2	Проезд	Асфальтобетон	450	80
3	Газон	Растительный грунт	200	150
4	Отмостка	Бетон	60	100
5	Площадка	Плитка тротуарная	80	60
6	Пандус	Плитка тротуарная	25	60
7	Ступени	Плитка тротуарная	12	60
8	Подстилающий слой	Песок	150	100
9	Основание	Щебень	150	150
10	Подготовка	Бетон	150	100

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Ограждение	О-1	30	м	15,0	
2	Ограждение	О-2	20	м	12,0	
3	Ограждение	О-3	10	м	8,0	
4	Ограждение	О-4	15	м	10,0	
5	Ограждение	О-5	25	м	18,0	
6	Ограждение	О-6	5	м	4,0	
7	Ограждение	О-7	8	м	6,0	
8	Ограждение	О-8	12	м	9,0	
9	Ограждение	О-9	18	м	13,0	
10	Ограждение	О-10	22	м	16,0	

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Светильник	СВ-1	4	шт	3,5	
2	Светильник	СВ-2	2	шт	4,0	
3	Светильник	СВ-3	6	шт	2,5	
4	Светильник	СВ-4	3	шт	3,0	
5	Светильник	СВ-5	5	шт	4,5	
6	Светильник	СВ-6	1	шт	5,0	
7	Светильник	СВ-7	2	шт	3,5	
8	Светильник	СВ-8	4	шт	4,0	
9	Светильник	СВ-9	3	шт	2,5	
10	Светильник	СВ-10	1	шт	5,0	

Ведомость озеленения

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Дерево	Д-1	5	шт	150,0	
2	Кустарник	К-1	10	шт	20,0	
3	Газон	Г-1	200	м²	0,5	
4	Цветник	Ц-1	15	м²	1,0	
5	Дерево	Д-2	3	шт	120,0	
6	Кустарник	К-2	8	шт	18,0	
7	Газон	Г-2	150	м²	0,5	
8	Цветник	Ц-2	10	м²	1,0	
9	Дерево	Д-3	2	шт	100,0	
10	Кустарник	К-3	6	шт	15,0	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Скамья	С-1	2	шт	45,0	
2	Урна	У-1	3	шт	8,0	
3	Скамья	С-2	1	шт	50,0	
4	Урна	У-2	2	шт	10,0	
5	Скамья	С-3	3	шт	40,0	
6	Урна	У-3	1	шт	12,0	
7	Скамья	С-4	2	шт	55,0	
8	Урна	У-4	2	шт	9,0	
9	Скамья	С-5	1	шт	60,0	
10	Урна	У-5	1	шт	11,0	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Плитка тротуарная	ПТ-1	120	шт	2,5	
2	Бордюр дорожный	БР-1	45	м	12,0	
3	Скамья	С-1	2	шт	45,0	
4	Урна	У-1	3	шт	8,0	
5	Светильник	СВ-1	4	шт	3,5	
6	Знак дорожный	З-1	2	шт	1,2	
7	Ограждение	О-1	30	м	15,0	
8	Песок	П-1	5	м³	1600	
9	Щебень	Щ-1	8	м³	1800	
10	Цемент	Ц-1	2	т	1200	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Плитка тротуарная	ПТ-1	120	шт	2,5	
2	Бордюр дорожный	БР-1	45	м	12,0	
3	Скамья	С-1	2	шт	45,0	
4	Урна	У-1	3	шт	8,0	
5	Светильник	СВ-1	4	шт	3,5	
6	Знак дорожный	З-1	2	шт	1,2	
7	Ограждение	О-1	30	м	15,0	
8	Песок	П-1	5	м³	1600	
9	Щебень	Щ-1	8	м³	1800	
10	Цемент	Ц-1	2	т	1200	

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Тип покрытия	Площадь, м²	Толщина, мм
1	Тротуар	Плитка тротуарная	120	60
2	Проезд	Асфальтобетон	450	80
3	Газон	Растительный грунт	200	150
4	Отмостка	Бетон	60	100
5	Площадка	Плитка тротуарная	80	60
6	Пандус	Плитка тротуарная	25	60
7	Ступени	Плитка тротуарная	12	60
8	Подстилающий слой	Песок	150	100
9	Основание	Щебень	150	150
10	Подготовка	Бетон	150	100

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Ограждение	О-1	30	м	15,0	
2	Ограждение	О-2	20	м	12,0	
3	Ограждение	О-3	10	м	8,0	
4	Ограждение	О-4	15	м	10,0	
5	Ограждение	О-5	25	м	18,0	
6	Ограждение	О-6	5	м	4,0	
7	Ограждение	О-7	8	м	6,0	
8	Ограждение	О-8	12	м	9,0	
9	Ограждение	О-9	18	м	13,0	
10	Ограждение	О-10	22	м	16,0	

Ведомость освещения

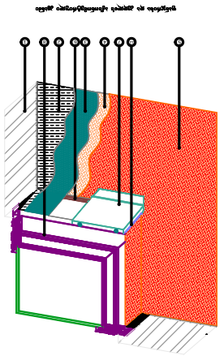
Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Светильник	СВ-1	4	шт	3,5	
2	Светильник	СВ-2	2	шт	4,0	
3	Светильник	СВ-3	6	шт	2,5	
4	Светильник	СВ-4	3	шт	3,0	
5	Светильник	СВ-5	5	шт	4,5	
6	Светильник	СВ-6	1	шт	5,0	
7	Светильник	СВ-7	2	шт	3,5	
8	Светильник	СВ-8	4	шт	4,0	
9	Светильник	СВ-9	3	шт	2,5	
10	Светильник	СВ-10	1	шт	5,0	

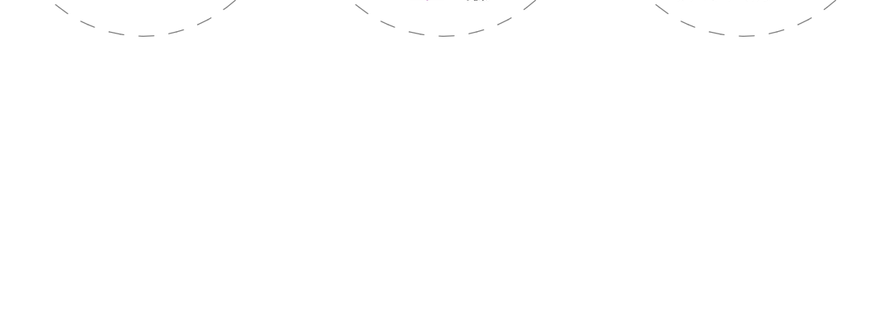
Ведомость озеленения

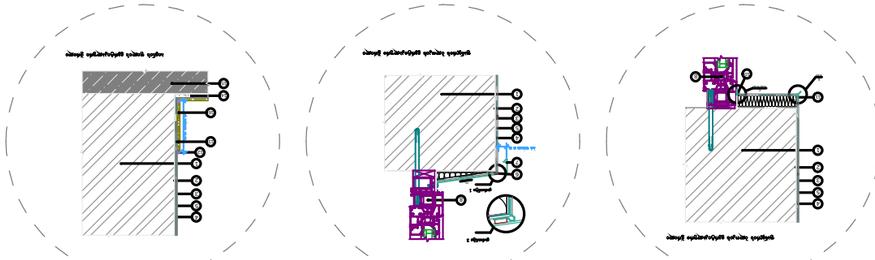
Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Дерево	Д-1	5	шт	150,0	
2	Кустарник	К-1	10	шт	20,0	
3	Газон	Г-1	200	м²	0,5	
4	Цветник	Ц-1	15	м²	1,0	
5	Дерево	Д-2	3	шт	120,0	
6	Кустарник	К-2	8	шт	18,0	
7	Газон	Г-2	150	м²	0,5	
8	Цветник	Ц-2	10	м²	1,0	
9	Дерево	Д-3	2	шт	100,0	
10	Кустарник	К-3	6	шт	15,0	

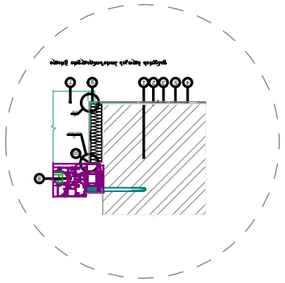
Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
1	Скамья	С-1	2	шт	45,0	
2	Урна	У-1	3	шт	8,0	
3	Скамья	С-2	1	шт	50,0	
4	Урна	У-2	2	шт	10,0	
5	Скамья	С-3	3	шт	40,0	
6	Урна	У-3	1	шт	12,0	
7	Скамья	С-4	2	шт	55,0	
8	Урна	У-4	2	шт	9,0	
9	Скамья	С-5	1	шт	60,0	
10	Урна	У-5	1	шт	11,0

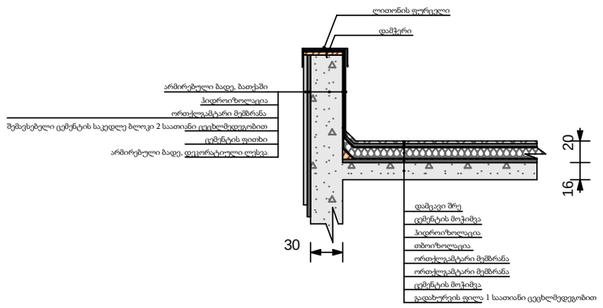




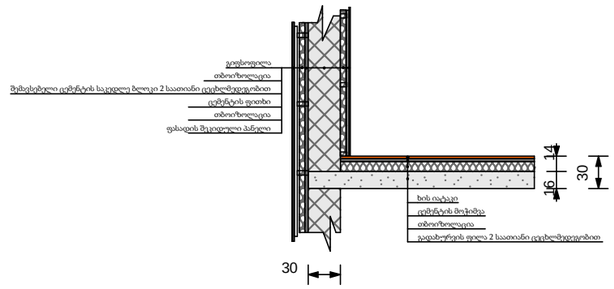




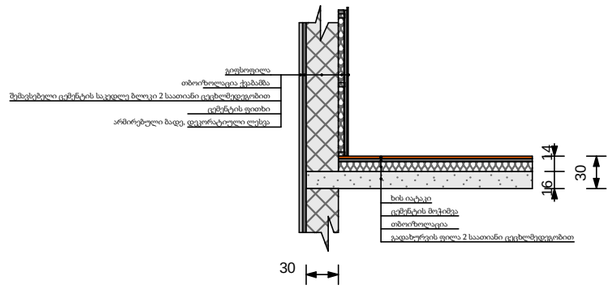
სახურავის მოწყობის სქემა ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.2



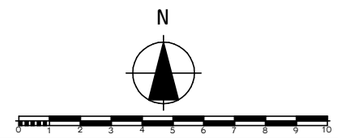
ფორმატი A-3	თბილისი 2018 წ.
	დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი			
	საცხოვრებელი ფართი		
		საზაფხულო ფართი	
			საერთო ფართი
№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.ფ=3	



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		კიბე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0