მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.131.003**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018692909 - 07/08/2018 13:09:25

მომზადების თარიღი
07/08/2018 14:41:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**131/003**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ქეთევან წამებული , N 54

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014613906 , თარიღი 14/11/2014 12:46:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/11/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1998 წლის 30 დეკემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს მიერ 1993 წლის 4 ნოემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/17-ა.
- გადაწყვეტილება N1609671 , დამოწმების თარიღი:24/11/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამასახური
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთ-რებად გამოცხადების შესახებ."
- შპს "ბერიკა-96" პარტნიორთა კრების ოქმი N2 , დამოწმების თარიღი:25/07/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1998 წლის 11 ნოემბრის N20.41.514. დადგენილება.

მესაკუთრეები:
შპს "ბუნება" , ID ნომერი:224067391

მესაკუთრე:
შპს "ბუნება"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012085127 თარიღი 29/02/2012 15:56:40	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";;** **მესაკუთრე: შპს "ბუნება"** 224067391; საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართობი:400.00 კვ.მ. და N1 (მშენებარე); **იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-8, რეესტრის ნომერი N120184810, დამოწმების თარიღი29/02/2012, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2012	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017212274 თარიღი 13/12/2017 12:46:48	**გამქირავებელი: შპს "ბუნება"** 224067391; **დამქირავებელი: შპს "გრანთ თორნთონ"** 200136600; საგანი:მშენებარე შენობის მე-5 და მე-6 სართულზე 546.59 კვ.მ.; ვადა:3 წელი; **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2017	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018516486 თარიღი 13/06/2018 17:29:56	**მეიჯარე: შპს "ბუნება"** 224067391; **მოიჯარე: შპს "პლანეტა რენტა კარ"** 406244354; საგანი:საოფისე ფართი - 10კვ.მ. ; ვადა:2 წელი; **საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/06/2018	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018692909 თარიღი 07/08/2018 13:09:25	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"**205236537; **მესაკუთრე: შპს "ბუნება"** 224067391; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1ში პირველ და მეორე სართულებზე ფართი 227.08კვ.მ (I სართული 106.02 და II სართული 121.06კვ.მ); საბოლოო თარიღი:07/08/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/08/2018	**საიჯარო ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი07/08/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge