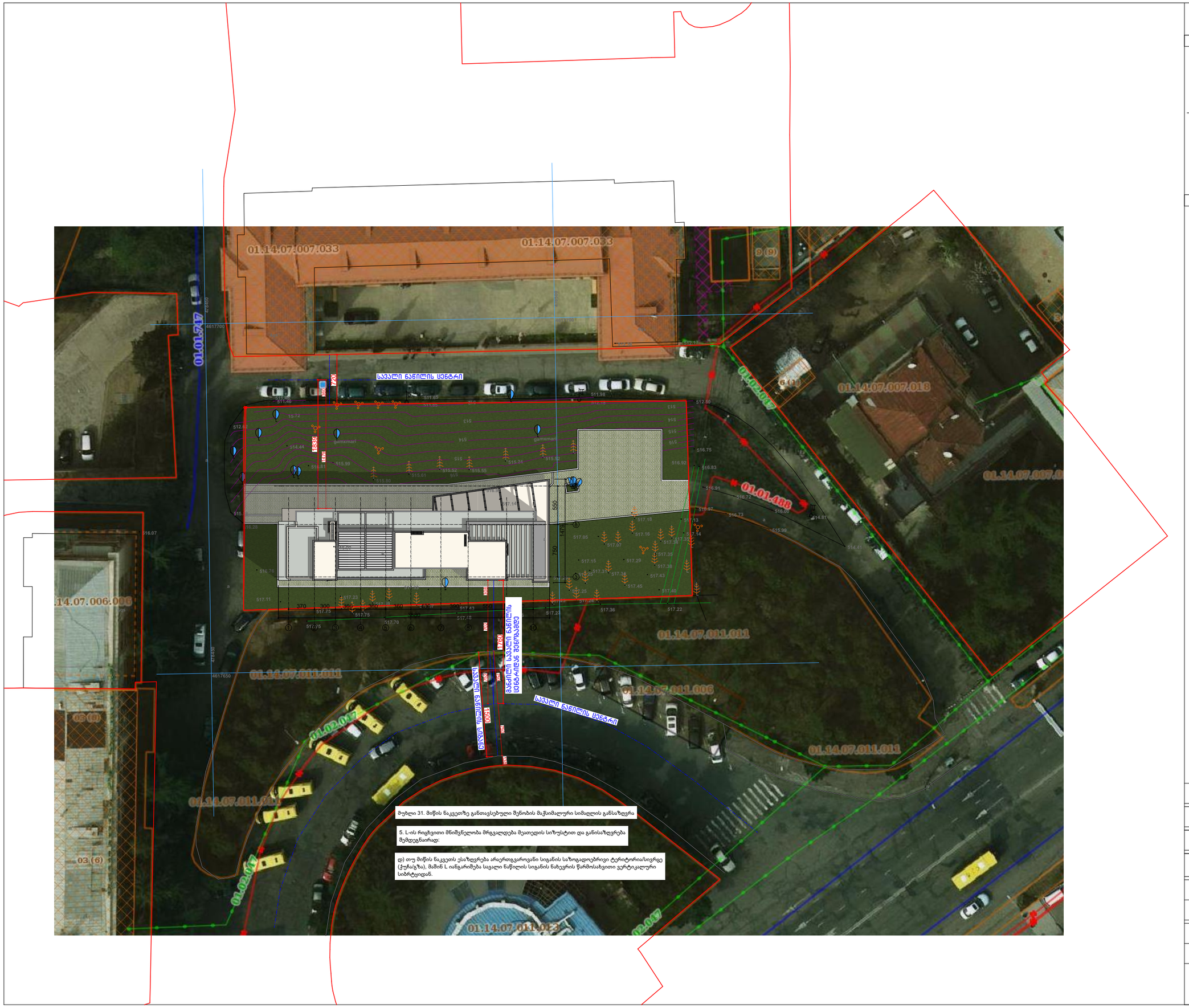


ფოხმატი A3

ჰირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

0.000/ 0.000

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

სამხრეთის მხრიდან

H=17.63/0.4=44.08

ჩრდილოეთის მხრიდან

H=18.39/0.4=45.98

შენიშვნა:

31 მუხლის მეხუთე თავის "დ" პუნქტის მიხედვით როდესაც მიწის ნაკვეთს ესაზღვრება არაერთგვაროვანი სიგანის საზოგადოებრივი ტერიტორია/სივრცე (ქუჩა/გზა), მაშინ **L** იანგარიშება სავალი ნაწილის სიგანის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყიდან.

შესაბამისად ვინაიდან საჰროექტო მიწის ნაკვეთს სამხრეთის მხრიდან ესაზღვრება არაერთგვაროვანი საზოგადოებრივი სივრცე **L** ნაანგარიშების სავალი ნაწილის ცენტრიდან

ვინაიდან სამხრეთით მხრიდან მოსაზღვრე ქუჩა უფრო განიერია ვიდრე აღმოსავლეთით და დასავლეთით მდებარე გზები, შენობის სიმაღლის რეგულირების ხაზი დგინდება სამხრეთის მხრიდან.

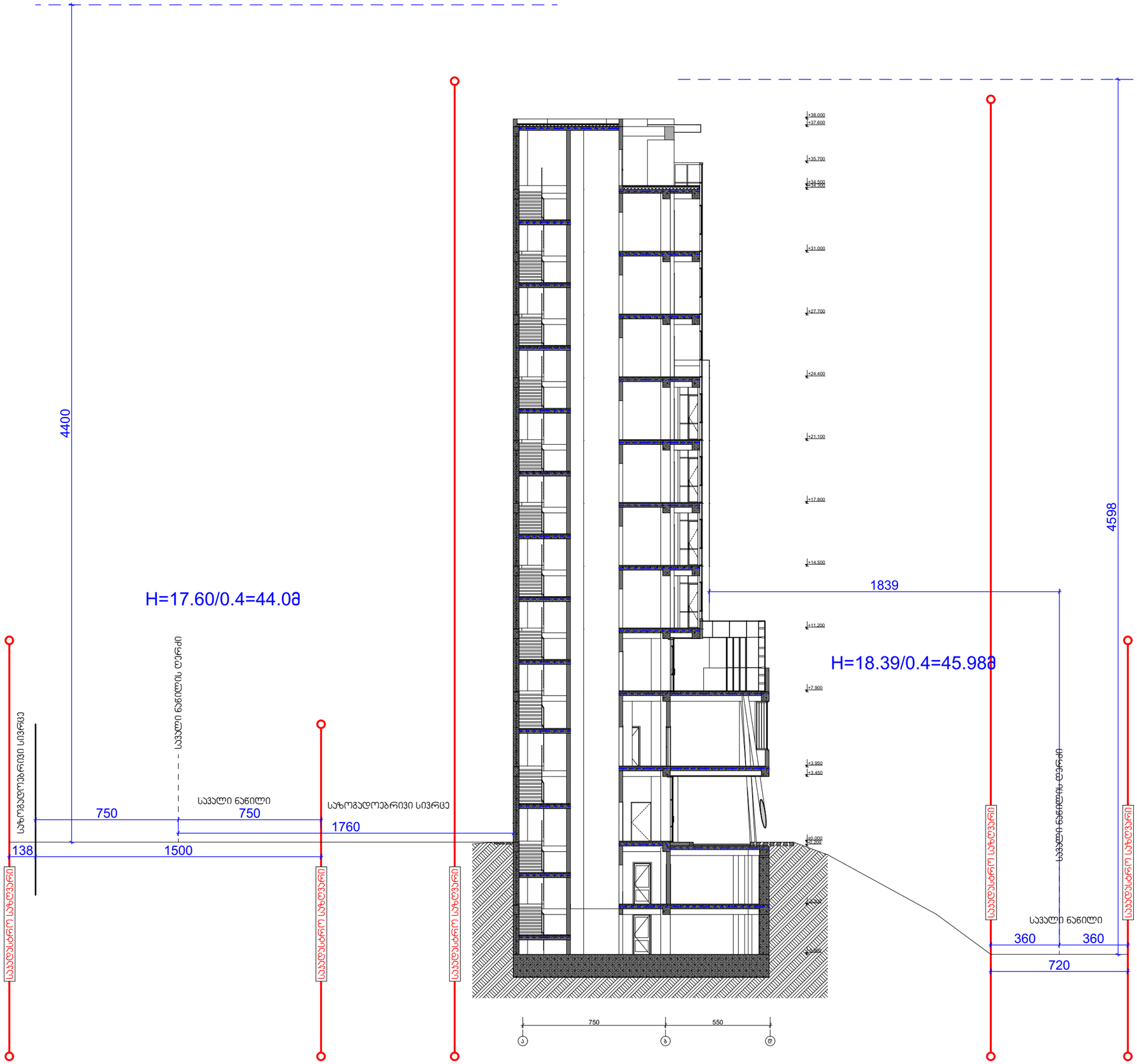
სასტუმროს პროექტი

ქ. თბილისი, ჭანჭავაძის ბამზიხი. "დოსააფის" შენობის მიმდებახედ (ს/ს: 01.14.07.011.001)

შენობა-ნაბებობის ტექნიკური უსაფხთხოება

შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა. ბენბებმა

მთ. არქიტექტორი	თ. მუხვანიძე	
ავტორი	ჩ. ებრალიძე	
მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
1:500	26	29
შ.პ.ს "არქიკოლებიუმი"		თარიღი
		7/17/2018



ფოჩმატი A3

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

მუხლი 31. მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა

5. L-ის რიცხვითი მნიშვნელობა მრგვალდება მეათედის სიზუსტით და განისაზღვრება შემდეგნაირად:

დ) თუ მიწის ნაკვეთს ესაზღვრება არაერთგვაროვანი სიგანის საზოგადოებრივი ტერიტორია/სივრცე (ქუჩა/გზა), მაშინ L იანგარიშება სავალი ნაწილის სიგანის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყიდან.

შენიშვნა:

31 მუხლის მეხუთე თავის "დ" პუნქტის მიხედვით როდესაც მიწის ნაკვეთს ესაზღვრება არაერთგვაროვანი სიგანის საზოგადოებრივი ტერიტორია/სივრცე (ქუჩა/გზა), მაშინ **L** იანგარიშება სავალი ნაწილის სიგანის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყიდან.

შესაბამისად ვინაიდან საპროექტო მიწის ნაკვეთს სამხრეთის მხრიდან ესაზღვრება არაერთგვაროვანი საზოგადოებრივი სივრცე **L** ნაანგარიშების სავალი ნაწილის ცენტრიდან

ვინაიდან სამხრეთით მხრიდან მოსაზღვრე ქუჩა უფრო განიერია ვიდრე აღმოსავლეთით და დასავლეთით მდებარე გზები, შენობის სიმაღლის რეგულირების ხაზი დგინდება სამხრეთის მხრიდან.

სასტუმრო პროექტი

ქ. თბილისი, ჟანჟავაძის ბამზირი. "დოსაფის" შენობის მიმდებარედ (ს/ს: 01.14.07.011.001)

არქიტექტურული ნანილი

მაქსიმალური სიმაღლის ბანსაზღვრის სქემა

მთ. არქიტექტორი	თ. მეჩვანიძე	
ავტორი	ჩ. ებრალიძე	
მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
1:150	27	29
შ.პ.ს "არქიკოლებიუმი"		თარიღი
		7/17/2018