ალბომის შემადგენლობა

№	ნახაზის დასახელება	ნახაზის №	გვერდი	ფორმატი	მასშტაბი	გვერდების რაოდენობა
1	დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები	–	2–3	A–4	–	45
2	პირობითი აღნიშვნები	A–001	4	A–3	1:100	45
3	შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	–	5–12	A–4	–	45
4	გენგეგმა	A–101	13	A–3	1:500	45
5	–2 სართულის გეგმა	A–102	14	A–1	1:100	45
6	–1 სართულის გეგმა	A–103	15	A–0	1:100	45
7	1 სართულის გეგმა	A–104	16	A–0	1:100	45
8	2 სართულის გეგმა	A–105	17	A–1	1:100	45
9	3 სართულის გეგმა	A–106	18	A–1	1:100	45
10	4 სართულის გეგმა	A–107	19	A–1	1:100	45
11	5 სართულის გეგმა	A–108	20	A–1	1:100	45
12	6 სართულის გეგმა	A–109	21	A–1	1:100	45
13	7 სართულის გეგმა	A–110	22	A–1	1:100	45
14	8 სართულის გეგმა	A–111	23	A–1	1:100	45
15	9 სართულის გეგმა	A–112	24	A–1	1:100	45
16	სახურავის გეგმა	A–113	25	A–1	1:100	45
17	–2 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–114	26	A–1	1:100	45
18	–1 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–115	27	A–0	1:100	45
19	1 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–116	28	A–0	1:100	45
20	2 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–117	29	A–1	1:100	45
21	3 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–118	30	A–1	1:100	45
22	4 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–119	31	A–1	1:100	45
23	5 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–120	32	A–1	1:100	45
24	6 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–121	33	A–1	1:100	45
25	7 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–122	34	A–1	1:100	45

ალბომის შემადგენლობა

№	ნახაზის დასახელება	ნახაზის №	გვერდი	ფორმატი	მასშტაბი	გვერდების რაოდენობა
26	8 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–123	35	A–1	1:100	45
27	9 სართულის გეგმა /ქად ანალიზი/	A–124	36	A–1	1:100	45
28	ჭრილი 1–1	A–301	37	A–0	1:100	45
29	ჭრილი 1–1	A–302	38	A–1	1:100	45
30	ფასადი ა–ი ღერძებში	A–201	39	A–1	1:100	45
31	ფასადი 14–1 ღერძებში	A–202	40	A–0	1:100	45
32	ფასადი 1–14 ღერძებში	A–203	41	A–0	1:100	45
33	ფასადი ი–ა ღერძებში	A–204	42	A–1	1:100	45
34	კიბე №1 და №2–ის დეტალური ნახაზი	A–401	43	A–1	1:100	45
35	კიბე №3–ის დეტალური ნახაზი	A–402	44	A–1	1:100	45
36	კიბე №4–ის დეტალური ნახაზი	A–403	45	A–1	1:100	45

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge

ობიექტის დასახელება
უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი სპორტულ–საბანმანათლებლო დანიშნულებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი. კოსტავას №77ა

დამკვეთი
შ.პ.ს. "საქართველოს უნივერსიტეტი"

პირობითი აღნიშვნები

2018.03.23
თარიღი — განმარტება

დაკვეთის № 0001
CAD DWG FILE name.dwg
დირექტორი ვ. აბრამიშვილი
შეასრულა რ.ქ, დ.ა, ე.მ
შეამოწმა
საავტორო უფლებები დემარკი

ნახაზის დასახელება
ფურცლების ჩამონათვალი

A–000

ფორმატი A3 | მასშტაბი 1:100

დაგეგმარების საფუძველი და მიზანი:

პროექტირების საფუძველს წარმოადგენს მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობები, ბრძანება № 2343315,14/12/2015 და ესკიზური პროექტის შეთანხმების შესახებ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება № 2346893,05/01/2016;

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწრა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში კოსტავას ქ. N77ა-ში. ტექნიკური უნივერსიტეტის კორპუსებს შორის, არსებულ სპორტული მოედნისა და მის მიმდებარე ტერიტორიაზე.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

ვინაიდან არსებული გარემო მეტად გადატვირთულია შენობებითა და ავტომანქანებით, მიზნად დავისახეთ შეგვექმნა საპროექტო შენობასთან ერთად მაქსიმალურად მეტი გამწვანებული ტერიტორია, რაც მივაღწიეთ პირველი სართულის სახურავის გამწვანებით, რომელიც ხურავს სპორტულ ნაწილს (სავარჯიშო დარბაზი და აუზი) და უკავშირდება მიწის დონეს დახრილი სიბრტყეებით, რაც შესაძლებლობას იძლევა რომ სტუდენტებმა გამოიყენონ სასიარულოდ, დასვენების მიზნით, რაც საერთო ჯამში ქმნის სასიამოვნო ლანდშაფტურ არქიტექტურას.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

შენობა 8 სართულიანია ტექნიკური სართულით და შედგება სასწავლო და სპორტული ნაწილისგან (სავარჯიშო დარბაზი და აუზი), ორსინათლიანი სივრცეებით, რომელიც ნაწილობრივ მიწაშია ჩასმული და გზის მხარეს გრძელი შემინული ფასადით გადის.პირველი სართული მოიცავს დიდ ჰოლს, მიმღებს და ადმინისტრაციას, როგორც სასწავლო, ასევე სპორტული ნაწილისას, რომელთაც ცალ-ცალკე გააჩნია შესასვლელები და ასევე შენობის შიგნიდანაც არიან ერთმანეთთან დაკავშირებულები. მეორე სართულზე განთავსებულია კაფეტერია, რომელიც გადის საზაფხულო ტერასა-სახურავზე. ზედა ექვსი სართული კი დათმობილი აქვს სასწავლო ოთახებს, მრავალფუნქციურ სივრცეებს და აუდიტორიას.

მოსაპირკეთებელ მასალებად გამოყენებულია კერამიკული ფილები და ფიბროცემენტის პანელები, მოეწყობა მაღალი ხარისხის ალუმინის ვიტრაჟები.

ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია როგორც ღია ასევე მიწისქვეშა ავტოსადგომი, აგრეთვე ველოსიპედების პარკირება.

რაც შეეხება არსებულ საფეხბურთო მოედანს, რომელიც მნიშვნელოვან სარეკრეაციო ფუნქციას ასრულებს და აბალანსებს გადატვირთულ განაშენიანებას, უნდა ავღნიშნოთ რომ არ ხდება მისი გაუქმება, პირიქით, მის ნაცვლად ეწყობა კეთილმოწყობილი კალათბურთის, მინი-ფეხბურთის, ჩოგბურთის მოედნები და საცურაო აუზი, რომლებიც ჩვენი აზრით საპროექტო შენობასთან ერთად მშვენივრად ერწყმიან არსებულ არქიტექტურულ გარემოს.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის არწერა:

შენობის სტრუქტურა წრმოადგენს ლენტურ საძირკველძე დაფუძნებლ მონოლითური რკინა-ბეტონის სტრუქტურულ ჩარჩოს, რომლებიც შედება გაძლიერებული სვეტების, კოჭებისა და სართულშუა გადახურვის ფილებისგან. კიბის უჯრედი და ლიფტის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონის დიაფრაგმებისგან.შენობის სიმაღლიდან და გაბარიტებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით IB-ტიპის კონსტრუქციას მიეკუთვნება

გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

შენობის არქიტექტურული პროექტი დამუშავდა საქართველოს მტავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილების „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების შესაბამისად.

-3.40 ა 1000 2200 1.5 კ-01 კარის თავისუფალი სიგანე კარის ტიპი ხანძარმედეგობის დრო კარის თავისუფალი სიმაღლე -01.21 588.9 მ² დ.დ 125 თვ-3 საცურაო აუზი სივრცის დასახელება სივრცის ფართობი დაკავებულობის ჯგუფი სივრცის ნომერი დაკავებულობის დატვირთვა -01.22 21.2 მ² სივრცის ფართობი სივრცის ნომერი კედლის ხანძარ მედეგობა 1 სთ კედლის ხანძარ მედეგობა 2 სთ საკადასტრო საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე ჭრილის ხაზი ღეძის ხაზი გასასვლელი სახანძრო მილდგარის სახელო მისაწვდომი სვლა გეზი გასასვლელამდე სავალი ბილიკი კვამლ აღმომჩენი ავტოსაშხეფი ხელის ცეცხლმაქრი ღიობი ფილაში სახანძრო მილდგარის სისტემა თავშესაფრის ფართობი დამხმარე და სხვადასხვა gjifi (დს)

თავშეყრის gjifi (თვ-2, თვ-3)

სასაწყობო gjifi (სწ-1, სწ-2)

saqmiani gjifi (sq) 1±0.00 arqiteqturuli niSnuli Wrilze da fasadze saxanZro hidranti sazogadoebriv gzamde savali manZili avariuli ganaTeba A3 naxazis dasaxeleba dakveTis # CAD DWG FILE Seasrula Seamowma direqtori name.dwg r.q, d.a, e.m v. abramiSvili ganmarteba 2018.09.11 0001 formati masStabi saavtoro uflebebi TariRi demarki 1:100 დემარკი არიერიკმაია www.dmark.ge damkveTi S.p.s. "saqarTvelos universiteti" obietis dasaxeleba umaRlesi saswavleblis korpusi sportul-saganmanaTleblo daniSnulebiT obietis misamarTi q. Tbilisi. kostavas #77a pirobiTi aRniSvnebi pirobiTi aRniSvnebi A-001

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
დამხმარე სათავსო ds	-2 სართული -6.80 ნიშნულზე საცურაო აუზის ტექნიკური ფართები
	9 სართული +29.24 ნიშნულზე ტექნიკური ტერასა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-1 სართული -3.40 ნიშნულზე სამზარეულოს საწყობი
	7 სართული +21.76 ნიშნულზე უნივერსიტეტისათვის საჭირო ინვენტარის საწყობი - ავეჯი, ქაღალდები და ა.შ
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-1 სართული -3.40 ნიშნულზე პარკინგი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-1 სართული -3.40 ნიშნულზე სამზარეულო
	2 სართული +3.91 ნიშნულზე კაფე და კომერციული სამზარეულო
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-1 სართული -3.40 ნიშნულზე საცურაო აუზი,სპორტული დარბაზი
	7 სართული +21.76 ნიშნულზე საკონფერენციო დარბაზები
	8 სართული +25.33 ნიშნულზე საპრეზენტაციო სივრცე
საქმიანი ჯგუფი სქ	1 სართული ±0.00 ნიშნულზე მიმღები და ოფისები
	3 სართული +7.48 ნიშნულზე აუდიტორიები სტუდენტებისათვის 12 კლასის ზემოთ
	4 სართული +11.05 ნიშნულზე აუდიტორიები სტუდენტებისათვის 12 კლასის ზემოთ
	5 სართული +14.62 ნიშნულზე აუდიტორიები სტუდენტებისათვის 12 კლასის ზემოთ
	6 სართული +18.19 ნიშნულზე აუდიტორიები სტუდენტებისათვის 12 კლასის ზემოთ
	7 სართული +21.76 ნიშნულზე აუდიტორიები სტუდენტებისათვის 12 კლასის ზემოთ

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე სათავსო ds	**5**	2
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	2

2

სასაწყობოჯგუფისწ-2 11 1

თავშეყრისჯგუფი თვ-2 11 2

თავშეყრისჯგუფი თვ-3 11 3

საქმიანიჯგუფისქ 11 6

დასაშვები სიმაღლე შემოთავაზებული სიმაღლე

შენობის სიმაღლე = 48.8 31.94

მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა = 11 9

ფართობის შეზღუდვები
ცხრილი 503 -ისმიხედვით
დაკავებულობები დასაშვები ფართობი
(სართულზე)

შემოთავაზებული ფართობი
(სართულზე)

დამხმარესათავსო დს 3300 1230.9

სასაწყობოჯგუფისწ-1 4460 164.6

სასაწყობოჯგუფისწ-2 7340 483.2

თავშეყრისჯგუფი თვ-2 შეუზღუდავი 175.5

თავშეყრისჯგუფი თვ-3 შეუზღუდავი 1654.1

საქმიანიჯგუფისქ შეუზღუდავი 5352.3

შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = 10648.0

სართულების რაოდენობა = 11(მიწისდონის 2 ქვემოთდა 9 მიწისდონისზემოთ)
შენობის საერთო ფართობი = 12553.5

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ისმიხედვით

გარე
კედელი

ხანძარსაწი
ნააღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედე
გობის
ხარისხი
(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთხ

ოვნი
ლი

გათვა
ლისწ
ინებუ
ლი

დასაშვები გათვალისწინებული დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუცველი დაცუ
ლი

დაუცველი
საშხეფებით

დაუცველ

ი

1-11 ღეძებში 5.80 1 1 75 % 75 % 25 % - 3.2 % -

7-14 ღეძებში	13.00	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	6.1 %	-
ა-ზ ღეძებში	62.10	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	4.4 %	-
ზ-ი ღეძებში	130.35	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0 %	-
6-1 ღეძებში	0.70	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	0 %	-
14-7 ღეძებში	23.00	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	4.1 %	-
ი-ა ღეძებში	4.00	1	1	45 %	45 %	15 %	-	0 %	-
ზ-ბ ღეძებში	28.50	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	10.2 %	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
დამხმარე სათავსოდს	არა	-	კი	არა	-	არა	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	კი	-	-	არა	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექნიკური განიავების სისტემით	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	კი	-	მექნიკური განიავების სისტემით	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-	კი	-	მექნიკური განიავების სისტემით	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-		კი	-
კიბის უჯრედი	არა	-	არა	კი	კი (ჰაერის დაწნევის და მექნიკური	-	-

					განიავების სისტემით)		
ლიფტები	არა	-	არა	-	კი (ლიფტები დაწნევით)	-	-
დერეფანი	კი	-	არა	-		კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე სათავსო დს	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	კი	კი

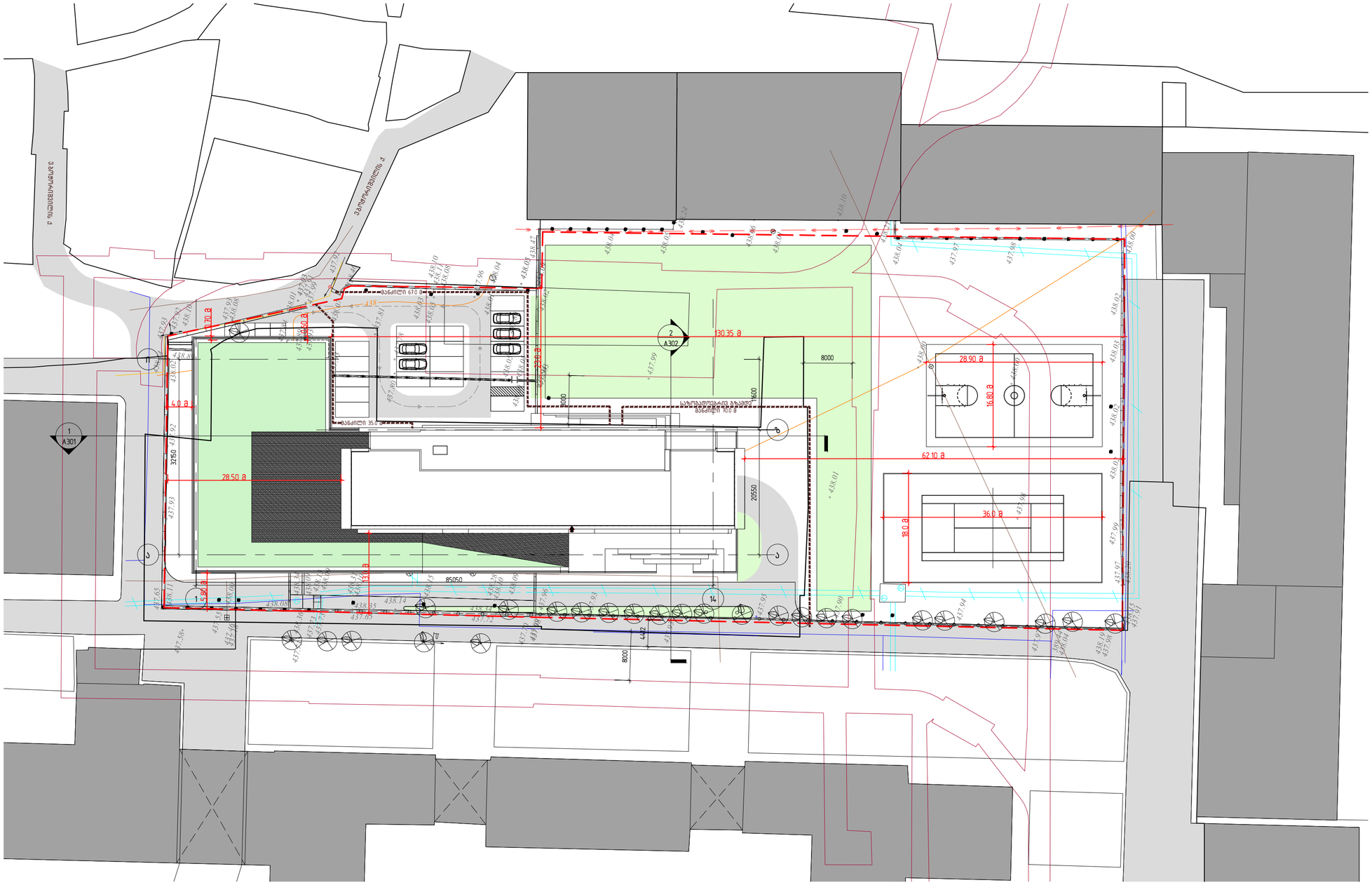
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული -6.80 ნიშნული	დს დ.დ 12	2	2	1.10 მ	1.20 მ (თითო გზა-კიბე)	-	-	0.82 მ	1. 0 მ
-1 სართული -3.40 ნიშნული	თვ-3 და სწ-2 დ.დ 226	2	4 გასასვლელი გზა-კიბე	1.15 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.20 მ	2.05 მ	0.82 მ	1. 0 მ
1 სართული ±0.00 ნიშნული	სქ დ.დ 83	2	4 გასასვლელი გზა-კარი	1.10 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.20 მ	1.90 მ	0.82 მ	მინიმალური 1. 0 მ მაქსიმალური 1. 5 მ
2 სართული +3.91 ნიშნული	თვ-2 დ.დ 331	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.70 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.25 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ
3 სართული +7.48 ნიშნული	სქ დ.დ 306	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.56 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.16 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ
4 სართული +11.05 ნიშნული	სქ დ.დ 305	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.55 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.16 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ
5 სართული +14.62 ნიშნული	სქ დ.დ 305	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.55 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.16 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ
6 სართული +18.19 ნიშნული	სქ დ.დ 305	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.55 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.16 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ

7 სართული +21.76 ნიშნული	სქ და თვ-3 დ.დ 500	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	2.55 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.90 მ	2.20 მ	0.82 მ	1. 0 მ
8 სართული +25.33 ნიშნული	თვ-3 დ.დ 390	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	2.00 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.50 მ	2.15 მ	0.82 მ	1. 0 მ
9 სართული +29.24 ნიშნული	დს დ.დ 32	2	2 გასასვლელი გზა-კარი და გზა-კიბე	1.10 მ	1.30 მ (თითო გზა-კიბე)	1.20 მ	-	0.82 მ	1. 0 მ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		დაყენებადი	დაშვებული	დაყენებადი	დაშვებული	დაყენებადი	დაშვებული	დაყენებადი	დაშვებული	დაყენებადი	დაშვებული	დაყენებადი	დაშვებული
-2 სართული -6.80 ნიშნული	დს დ.დ 12	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-	-
-1 სართული -3.40 ნიშნული	თვ-2,თვ-3 და სწ-2 დ.დ 226	3	7 უნიტაზი, 2 პისუარი	2	8	-		0	0	1	1	-	4
1 სართული ±0.00 ნიშნული	სქ დ.დ 83	1	8 უნიტაზი, 4	1	8	-	-	0	0	1	1	-	-

			პისუარი										
2 სართული +3.91 ნიშნული	თვ-2 დ.დ 331	4	8 უნიტაზი, 4 პისუარი	4	8	-	-	0	0	1	1	-	-
3 სართული +7.48 ნიშნული	სქ დ.დ 306		8 უნიტაზი, 4 პისუარი		8	-	-	0	0	1	1	-	-
4 სართული +11.05 ნიშნული	სქ დ.დ 305		8 უნიტაზი, 4 პისუარი		8	-	-	0	0	1	1	-	-
5 სართული +14.62 ნიშნული	სქ დ.დ 305		8 უნიტაზი, 4 პისუარი		8	-	-	0	0	1	1	-	-
6 სართული +18.19 ნიშნული	სქ დ.დ 305		8 უნიტაზი, 4 პისუარი		8	-	-	0	0	1	1	-	-
7 სართული +21.76 ნიშნული	სქ და თვ-3 დ.დ 500	6	8 უნიტაზი, 4 პისუარი	3	8	-	-	1	1	1	-	-	-
8 სართული +25.33 ნიშნული	თვ-3 დ.დ 390	5	4 უნიტაზი, 1 პისუარი	2	6	-	-	0	0	1	1	-	-

9 სართული +29.24 ნიშნული	დს დ.დ 32	-		-		-	-	0	0	-	-	-	-



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

ობიექტის დასახელება
უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი სპორტულ-საგანმანათლებლო დანიშნულებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი. კოსტავას ქ №77ა

დამკვეთი
შ.პ.ს "საქართველოს უნივერსიტეტი"

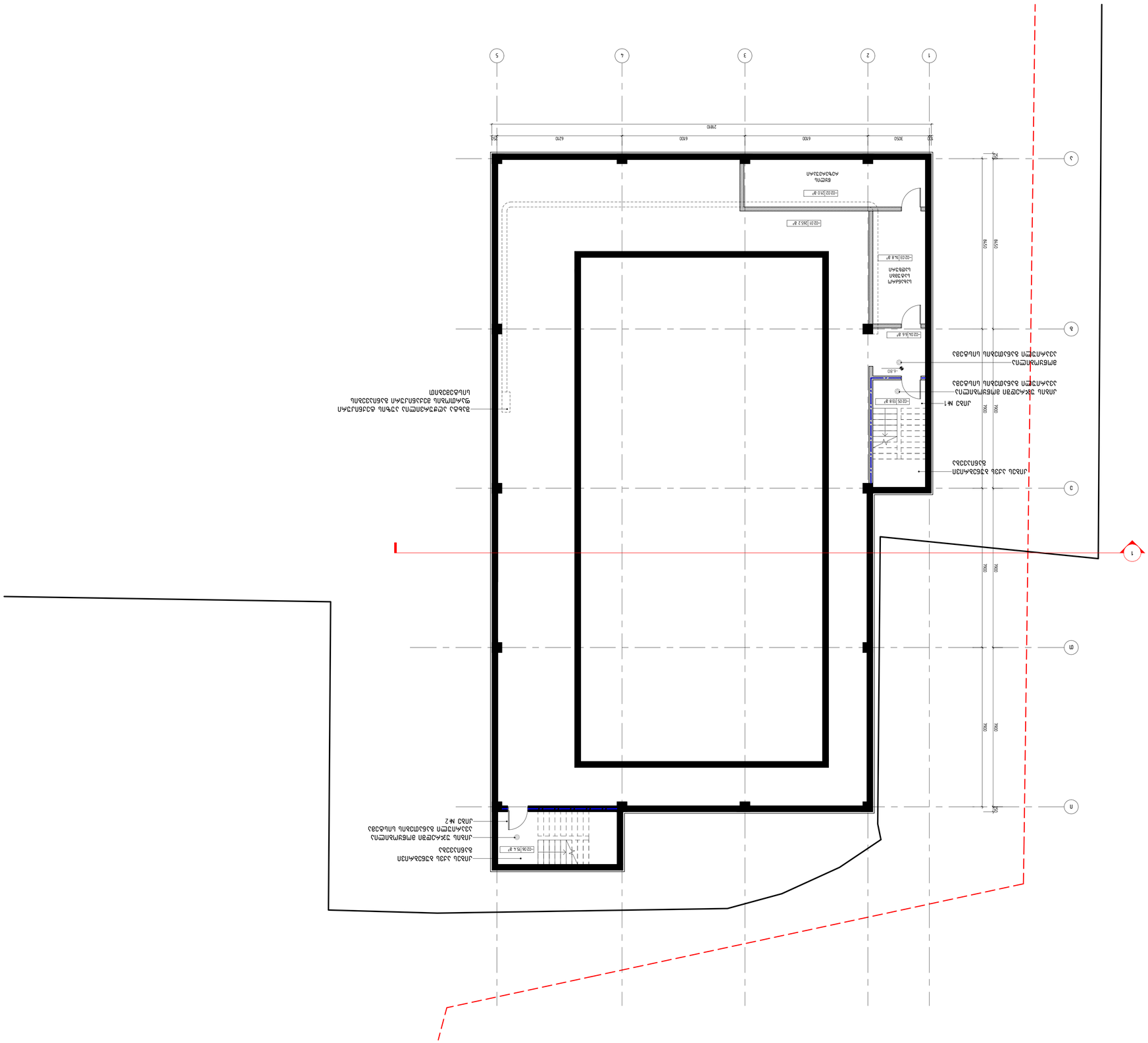
2018.03.23
თარიღი — განმარტება

დაკვეთის № 0001
CAD DWG FILE name.dwg
დირექტორი ვ. აბრამიშვილი
შესრულა ღ., რძ., ემ. სახელი
შეამოწმა სახელი
საავტორო უფლებები დემარკი

ნახაზის დასახელება
გენგეგმა

A-101

ფორმატი A2 | მასშტაბი 1:500



1

a

2 3 4 5

g

e

T

i

1

- 02.04 6.6 m²

- 02.03 14.8 m²

- 02.01 265.2 m²

- 6.80 7900 7900 7900 8450 250 8450 7900 7900 7900 250

100 3050 6100 6100 6210 250

21810

-02.05 13.8 m²

- 02.06 15.4 m²

- 02.02 21.0 მ² წყლის

რეზერვუარი

სახანძრო
სატუმბი
სადგური

კიბე #2

კიბე #1

კიბეს აქვს ბუნებრივი
განიავება

კიბეს აქვს ბუნებრივი
განიავება

შახტა აღჭურვილია აუზის ტექნიკური
ფართობის მექანიკური განიავების
სისტემებით

კიბის უჯრედში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

-2 სართულის გეგმა
-6.80 ნიშნულზე

A-102

დემარკი
არქიტექტურული არხანგელი
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
უმაღლესი საგანმანათლებლო ცენტრის სპორტულ-საბავშვოსათვის დანიშნულებით

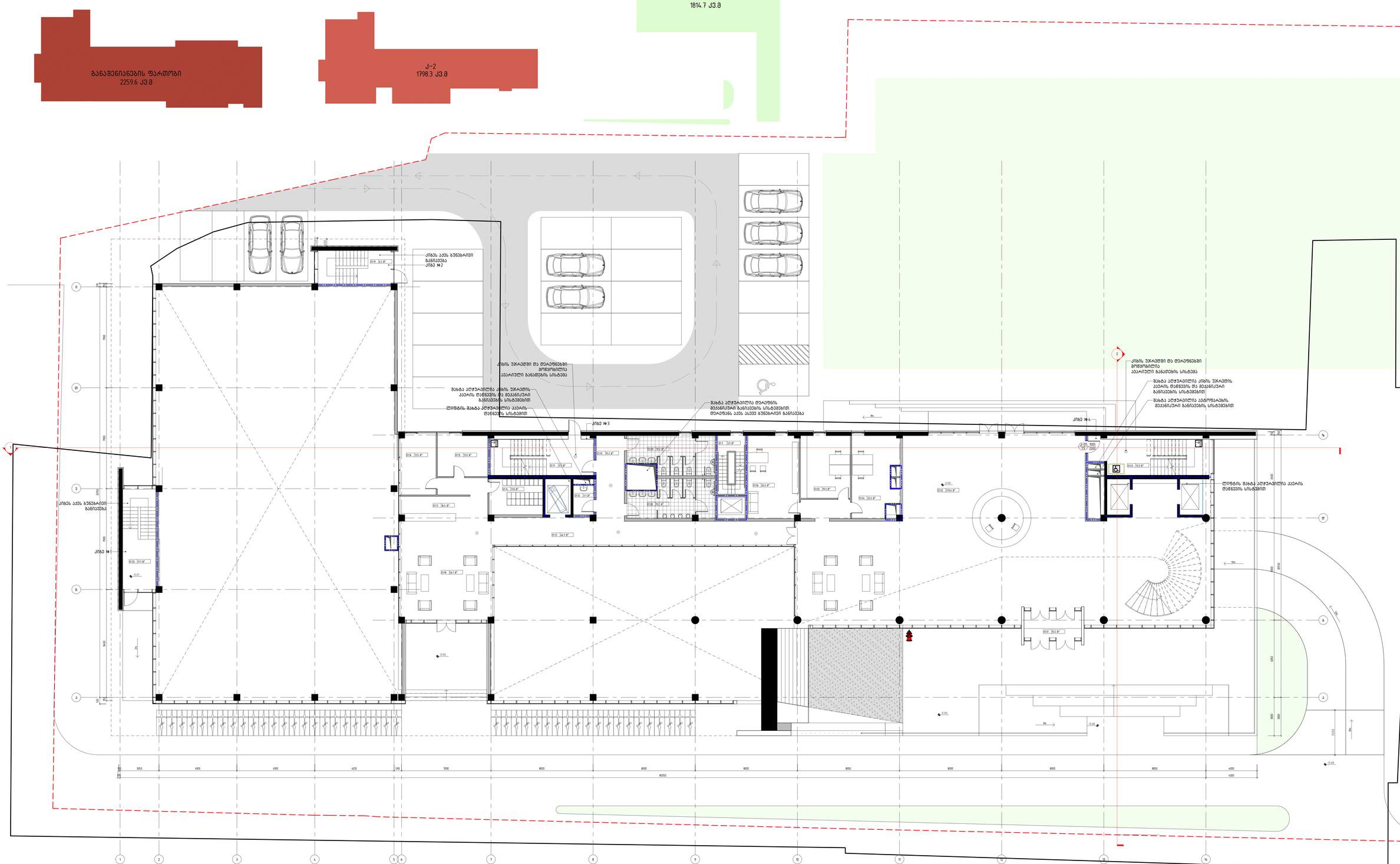
პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას № 77ა

დამკვეთი
შპს. "აპარატშენის უნივერსიტეტი"

ეტაპურობა ალბომებად

ქიმის აქეს ბენზარივი გამოსავალი
ქიმის უჯრედში მოწყობილია ავარიული განათების სისტემა
ქიმე №2
ქიმე №1
ქიმის აქეს ბენზარივი გამოსავალი
ქიმის უჯრედში მოწყობილია ავარიული განათების სისტემა
მოწყობილია ავარიული განათების სისტემა
ქიმის უჯრედში და დერეფნებში მოწყობილია ავარიული განათების სისტემა
ბაზა ალტერნატია ავზის მექანიკური განიავების სისტემით
ქიმე №3
ბაზა ალტერნატია ქიმის უჯრედის აპარის ღიობის და მექანიკური განიავების სისტემით
ბაზა ალტერნატია დერეფნის მექანიკური განიავების სისტემით
ვესტიბიულის მექანიკური განიავების ავიდ მოფუთფუთარაკამინი ბაბაკა მეშები გასალით
ქიმე №4
ბაზა ალტერნატია ლიფტის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
ლიფტის ბაზა ალტერნატია აპარის ღიობის სისტემით

2018.05.11
ეტაპი პროექტი
ფაილის № 0001
CAD DWG FILE name.dwg
შესრულებულია ს. ჯაბანიშვილის
შეამოწმა ა.ა. ტ.ა. ე.ბ
ნახაზის დასახელება ფუნქციები
ნახაზის მასშტაბი
-1 სართულის გეგმა
-1.40 ნიშნულზე
A-103
ფორმატი A0 მასშტაბი 1:100



დემარკი
არქიტექტურული არხიტექტია
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

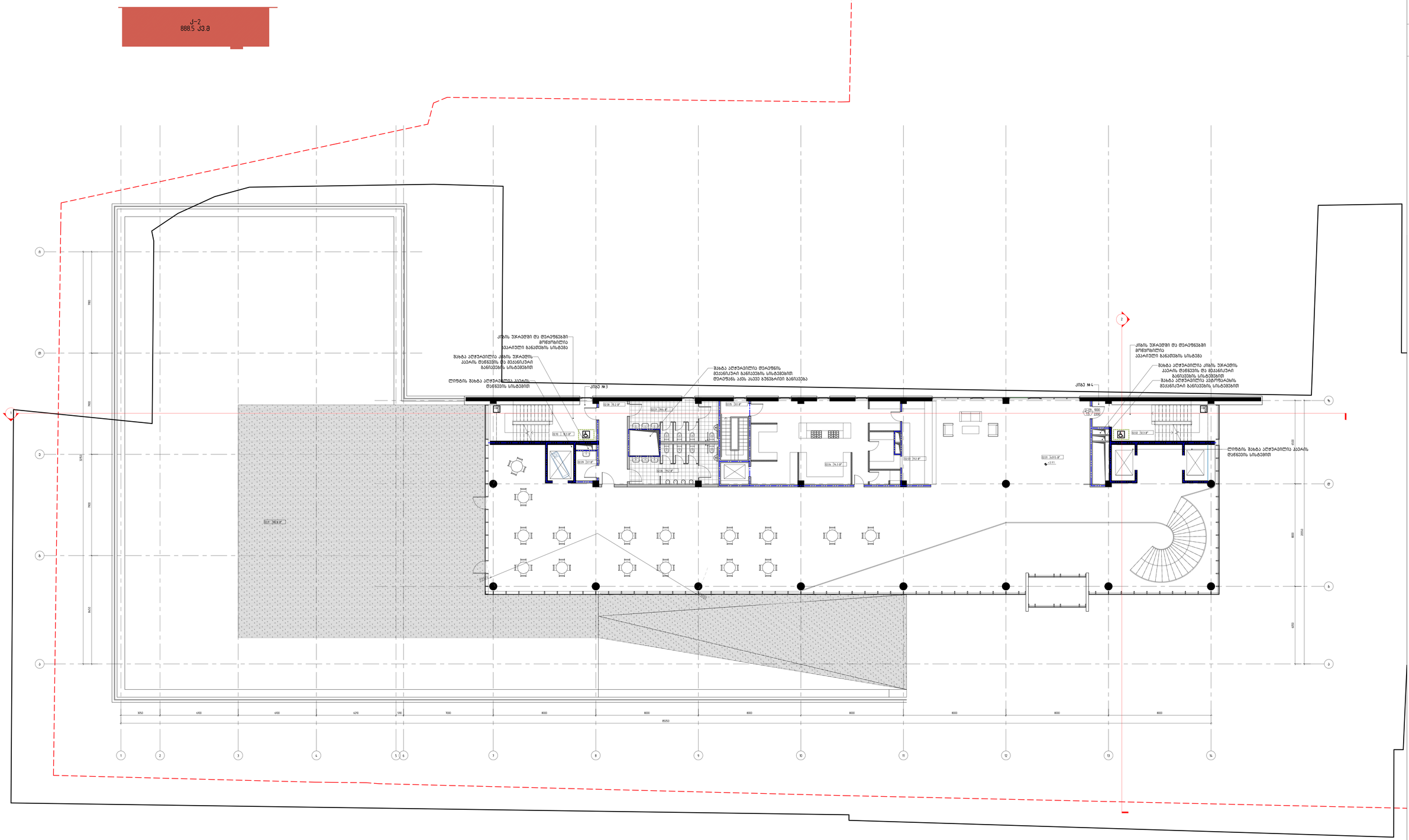
ობიექტის დასახელება
ვაჟიანურის საბავშვო ბაღის კორპუსი სპორტულ-საბავშვო ოთახით
დანიშნულებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას №77ა

დამკვეთი
შპს. "აპარტამენტის უნივერსიტეტი"

არქიტექტორი პროექტის

2018.09.11
შკალები 1:100
CAD DWG FILE name.dwg
ფორმატი A3
ნახაზის ტიპი ფასადები
ნახაზის დასახელება
1 სართულის ნახაზი ±0.00 ნიშნულზე
A-104
ფურცლის A3 ნახაზის 1:100



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge

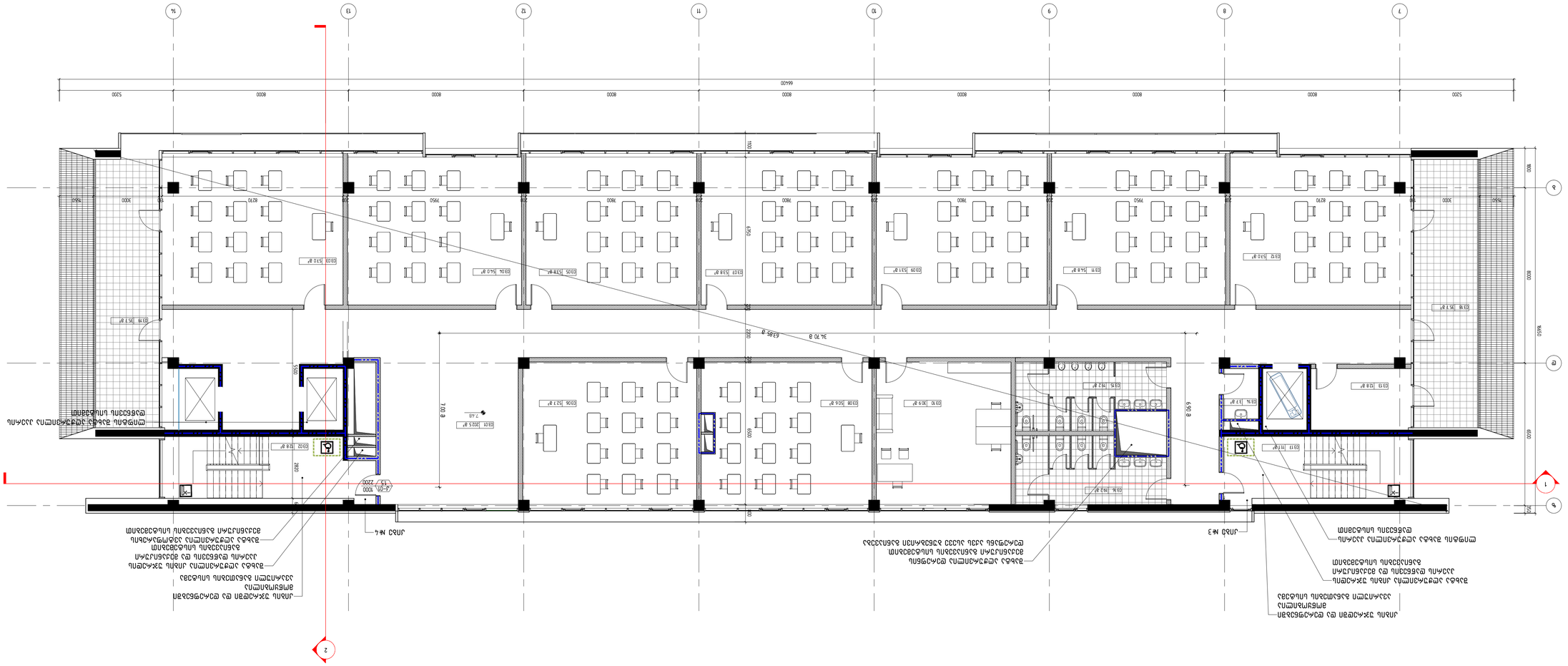
პროექტის დასახელება
უპატრონო ცხოველების ცრკაუსი
სპორტულ-ცხოვნებისთვის ტერიტორიით

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას №113

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ცხოველთა უფლებათა ცენტრი"

ავტორების კოლექტივი

ეტაპი
ძირითადი
თარიღი
ივნისი 2018
მასშტაბი
1:100
ფორმატი
A0
ნახაზის დასახელება
2 სართულის გეგმა
+3.91 ნიშნულზე
ნახაზის №
A-105
CAD DWG FILE
name.dwg
შესრულებულია
ს. ცხადაძემ
შეამოწმა
ა.ა. ტ.ა. ე.ბ
ნახაზის ავტორი
ტუმანიანი



7 8 9 10 11 12 13 14

b

d

z

03.01 202.5 m² 03.06 52.7 m²

03.07 53.8 m² 03.05 53.8 m² 03.04 54.0 m² 03.11 54.8 m² 03.09 53.1 m² 03.12 57.0 m²

03.02 12.8 m² 03.17 11.1 m² 7.48

03.08 50.6 m²

03.19 35.7 m² 03.18 35.7 m²

03.10 30.9 m²

5200 8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 5200

66400 350 6500 8000 1800 16650 800 6500 200 2200 200 6750 1100

1550 3000 130 8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 130 3000 1550 5500 300 2820 680

03.03 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

03.15 19.2 m²

03.16 19.2 m²

03.13 12.8 m² 03.14 3.7 m² 6.90 m 7.00 m

34.70 m 63.85 m

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
კიბე #3 კიბე #4 მექანიკური განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

981.3 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

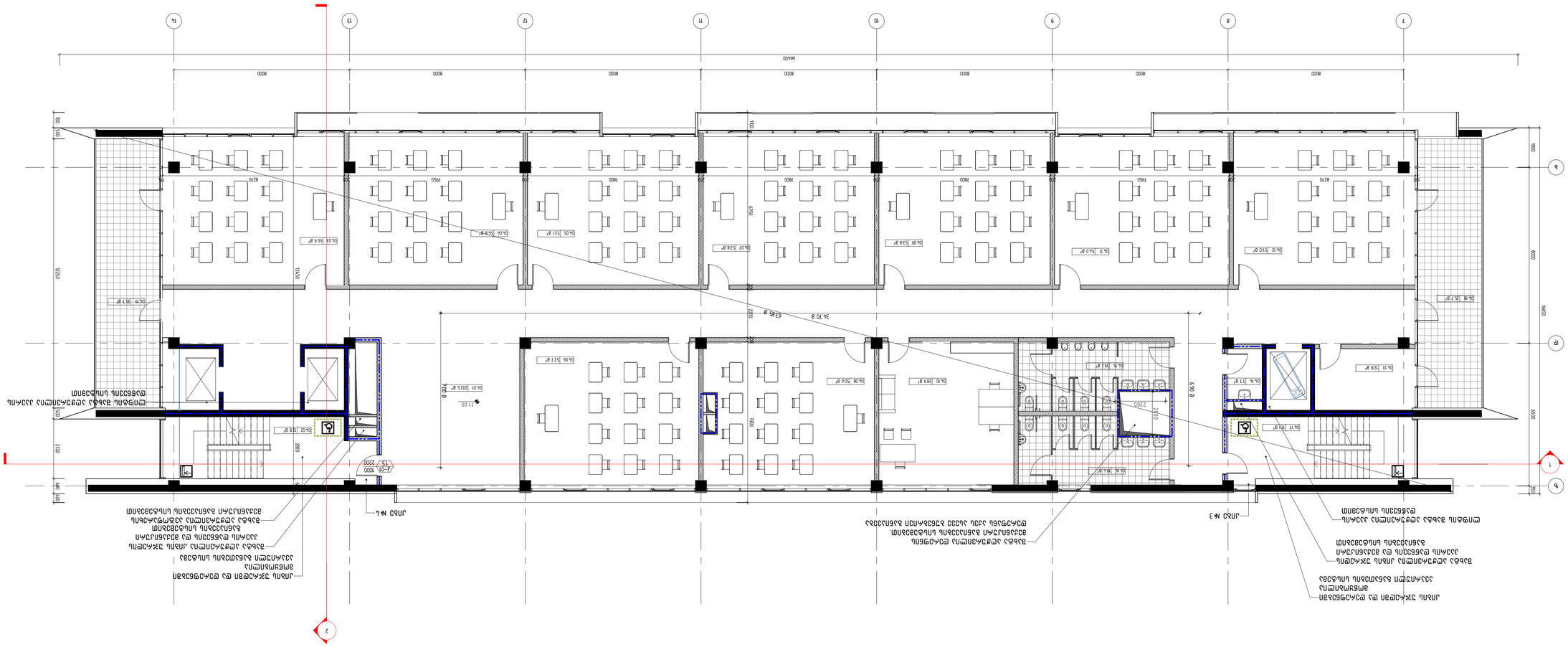
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

3 სართულის გეგმა
+7.48 ნიშნულზე

A-106



7 8 9 10 11 12 13 14

b

d

z

04.11 54.0 m² 04.09 53.8 m² 04.07 53.8 m² 04.05 53.1 m² 04.04 54.8 m²

04.06 52.7 m²

04.10 28.9 m² 04.08 50.6 m² 04.01 202.5 m²

04.17 11.1 m² 04.02 12.8 m²

04.18 35.7 m² 04.19 35.7 m²

11.05

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 16650 7300 200 2200 200 6750 1100

130 8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 115 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400

04.03 55.9 m² 04.12 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

04.15 19.2 m²

04.16 19.4 m²

04.13 12.8 m² 04.14 3.7 m² 6.90 m 7.00 m

34.70 m 63.85 m

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #3 კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

981.1 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

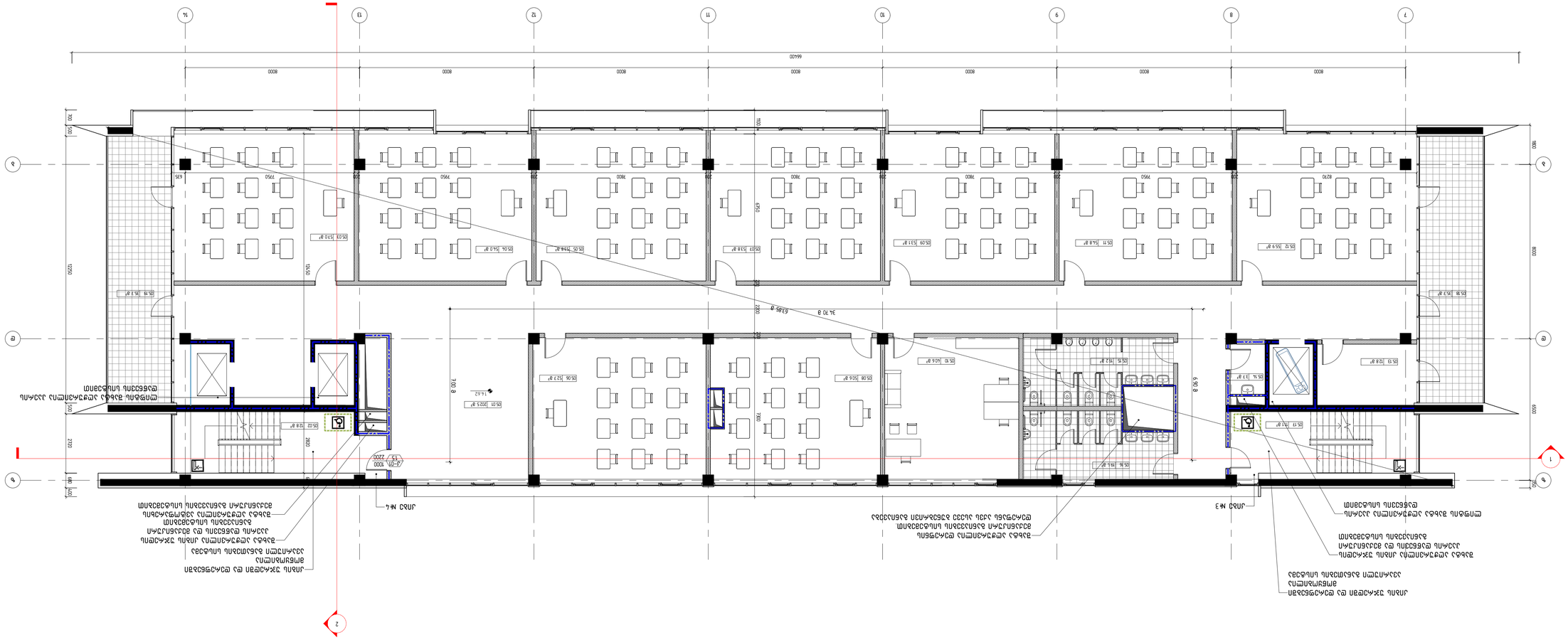
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

4 სართულის გეგმა
+11.05 ნიშნულზე

A-107



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

05.18 35.7 m² 05.19 35.7 m²

05.11 54.8 m² 05.09 53.1 m² 05.07 53.8 m² 05.05 53.8 m² 05.04 54.0 m²

05.08 50.6 m² 05.06 52.7 m² 05.10 40.6 m²

05.17 11.1 m² 05.01 202.5 m²

05.02 12.8 m² 14.62

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 7300 200 2200 200 6750 1100

8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 7750 635 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400 6.90 m 7.00 m

63.85 m

05.03 57.0 m² 05.12 55.9 m²

1000
1.5 2200

k-01

05.15 19.2 m²

05.16 19.4 m²

05.13 12.8 m²

34.70 m

05.14 3.7 m²

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #3 კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

981.0 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

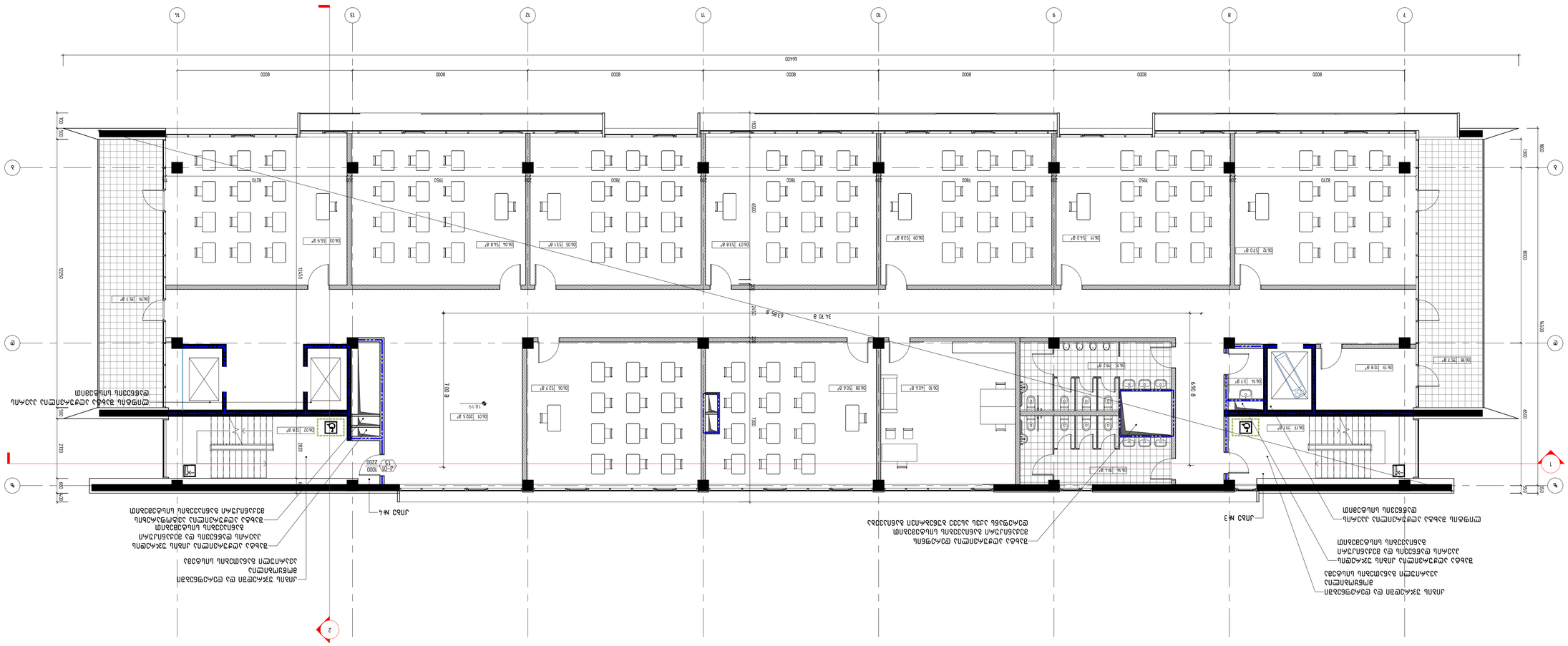
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

5 სართულის გეგმა
+14.62 ნიშნულზე

A-108



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

06.18 35.7 m²

06.11 54.0 m² 06.09 53.8 m² 06.07 53.8 m² 06.05 53.1 m² 06.04 54.8 m²

06.10 40.6 m² 06.08 50.6 m² 06.06 52.7 m²

06.17 11.1 m² 06.01 202.5 m² 06.02 12.8 m²

06.19 35.7 m²

18.19

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1300 7300 200 2450 200 6500 1100

8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 115 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400 350 14500 1800

06.03 55.9 m² 06.12 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

06.15 19.2 m²

06.16 19.4 m²

06.13 12.8 m² 06.14 3.7 m² 6.90 m 7.00 m

34.70 m 63.85 m

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბე #3

985.1 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

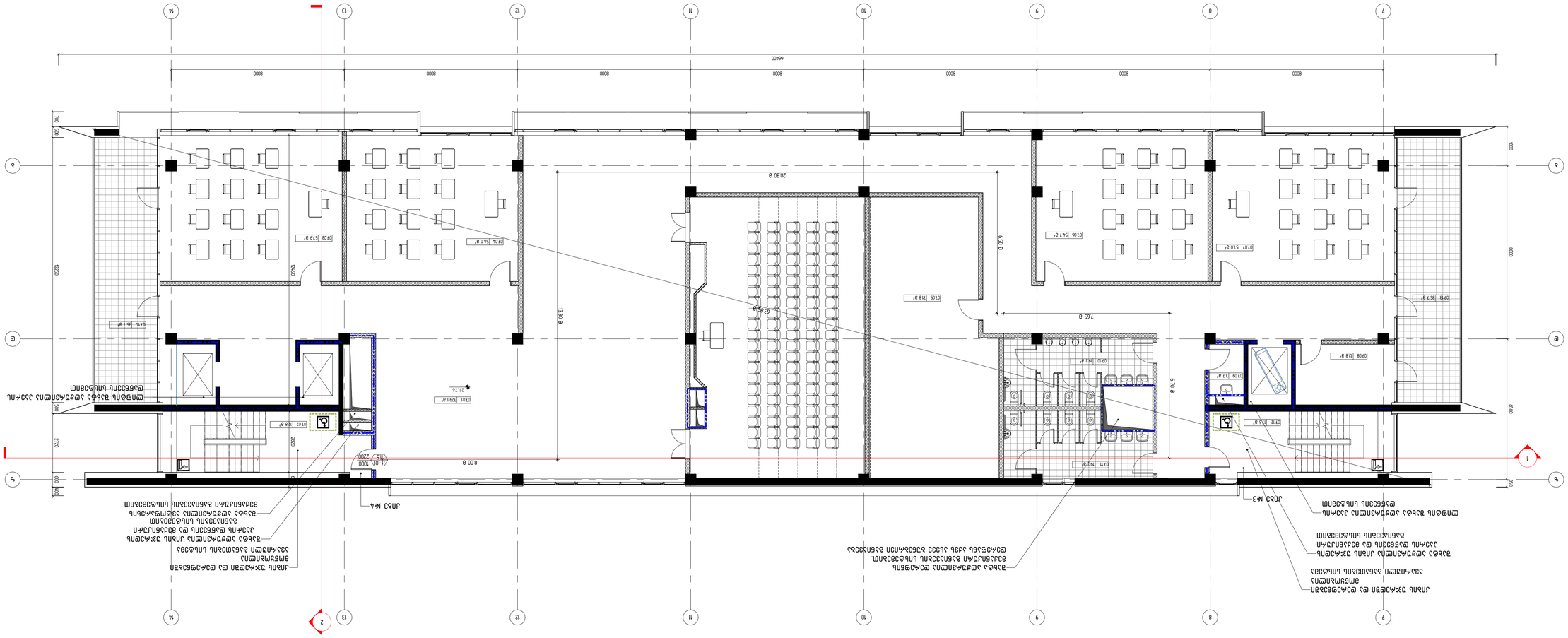
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

6 სართულის გეგმა
+18.19 ნიშნულზე

A-109



7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

b b

d d

z z

07.13 35.7 m²

07.12 17.5 m² 07.02 12.8 m²

07.14 35.7 m²

07.05 71.8 m²

07.08 12.8 m²

07.01 329.1 m² 21.76

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400

1000
1.5 2200

k-01

07.10 19.2 m²

07.11 19.2 m²

07.06 54.7 m² 07.07 57.0 m² 07.04 54.0 m² 07.03 57.9 m²

07.09 3.7 m²

63.85 m 6.70 m
7.65 m 6.50 m
20.30 m 13.30 m

8.00 m

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

980.7 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

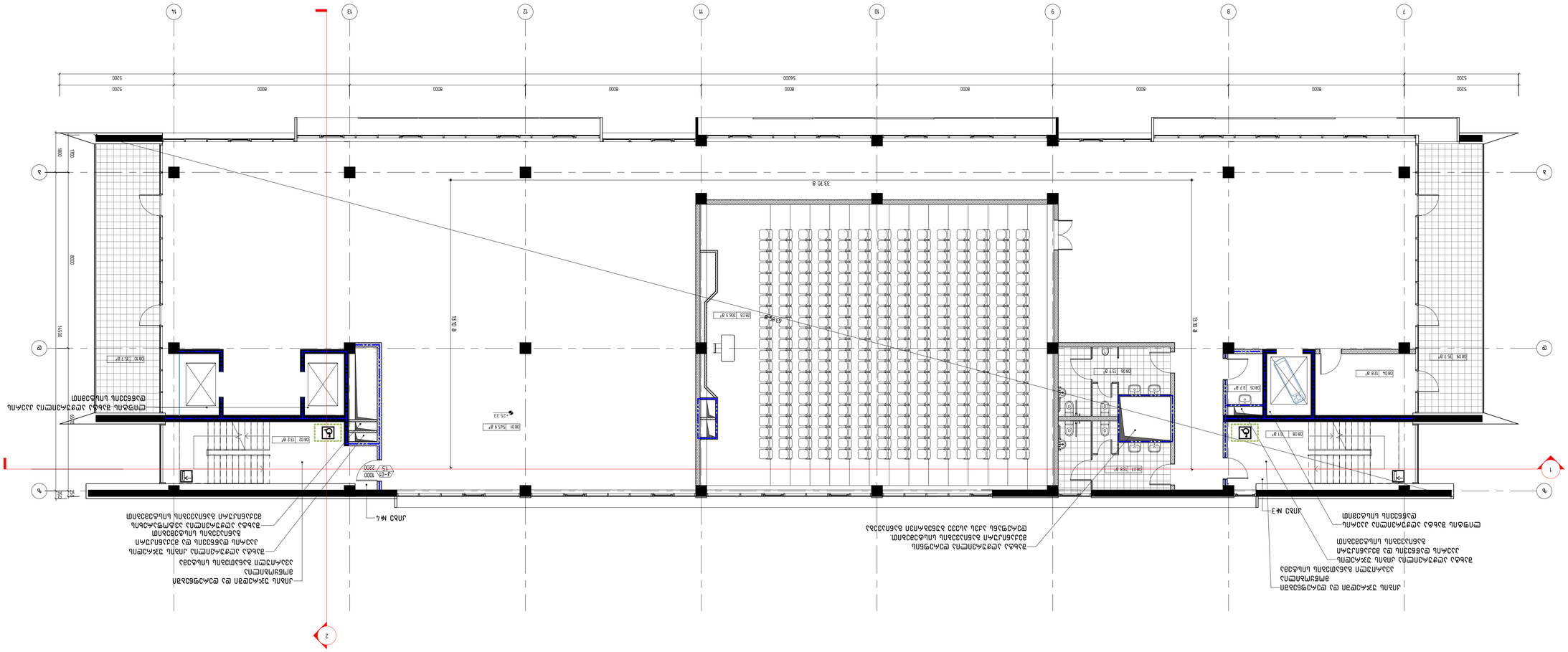
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

7 სართულის გეგმა
+21.76 ნიშნულზე

A-110



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

08.03 206.3 m²

08.04 12.8 m² 08.09 35.7 m² 08.10 35.7 m²

08.02 13.2 m² 08.08 11.1 m² 08.01 545.9 m²

5200 8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 5200

5200 56000 5200 250 6500 8000 1700 350 14500 1800

+25.33

1000
1.5 2200

k-01

08.06 13.7 m²

08.07 13.8 m²

08.05 3.7 m²

63.85 m 13.10 m

33.70 m 13.10 m

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

981.1 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

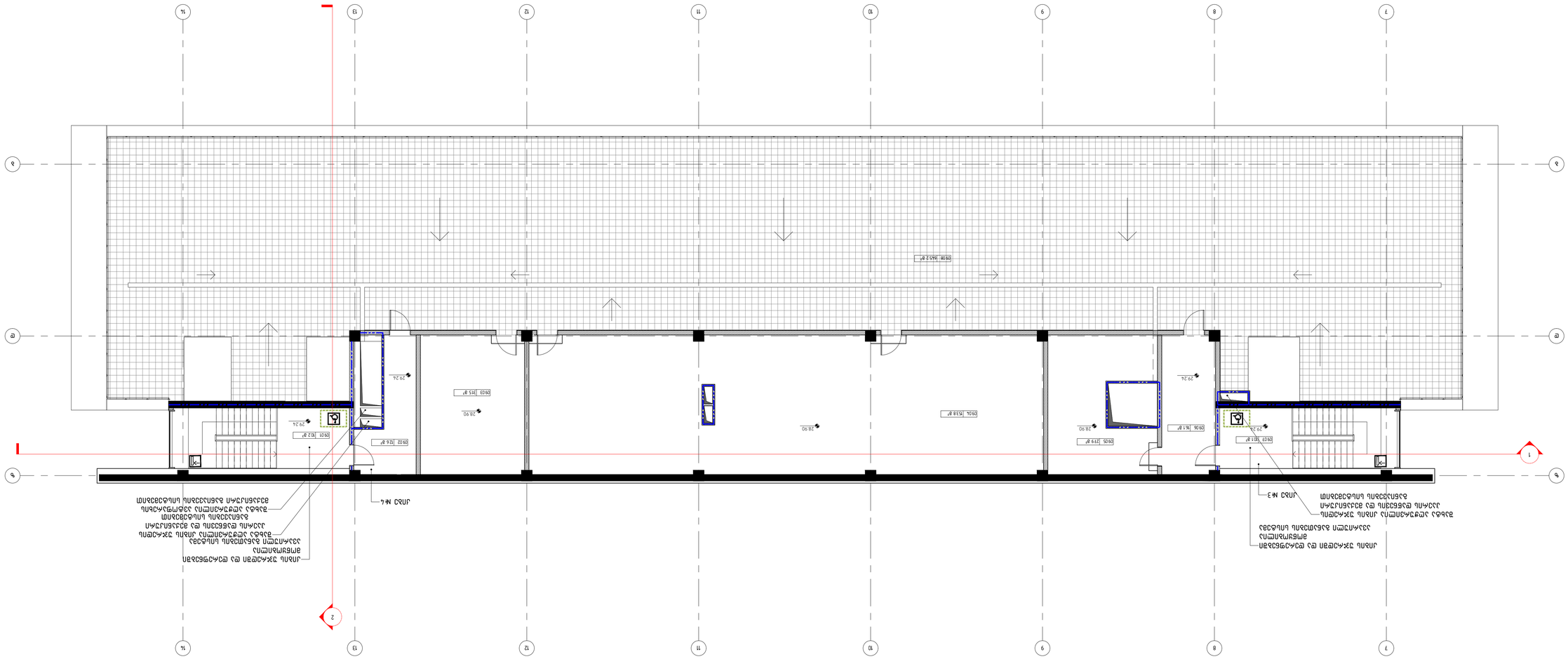
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

8 სართულის გეგმა
+25.33 ნიშნულზე

A-111



7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

b b

d d

z z

09.06 16.1 m² 09.01 10.2 m² 09.05 27.9 m²

09.04 153.8 m² 09.03 31.5 m²

28.90
29.24

09.08 645.2 m²

09.07 10.1 m² 09.02 12.6 m²

29.24

29.24

29.24

28.90

28.90

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

348.2 kv.m

k-2

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

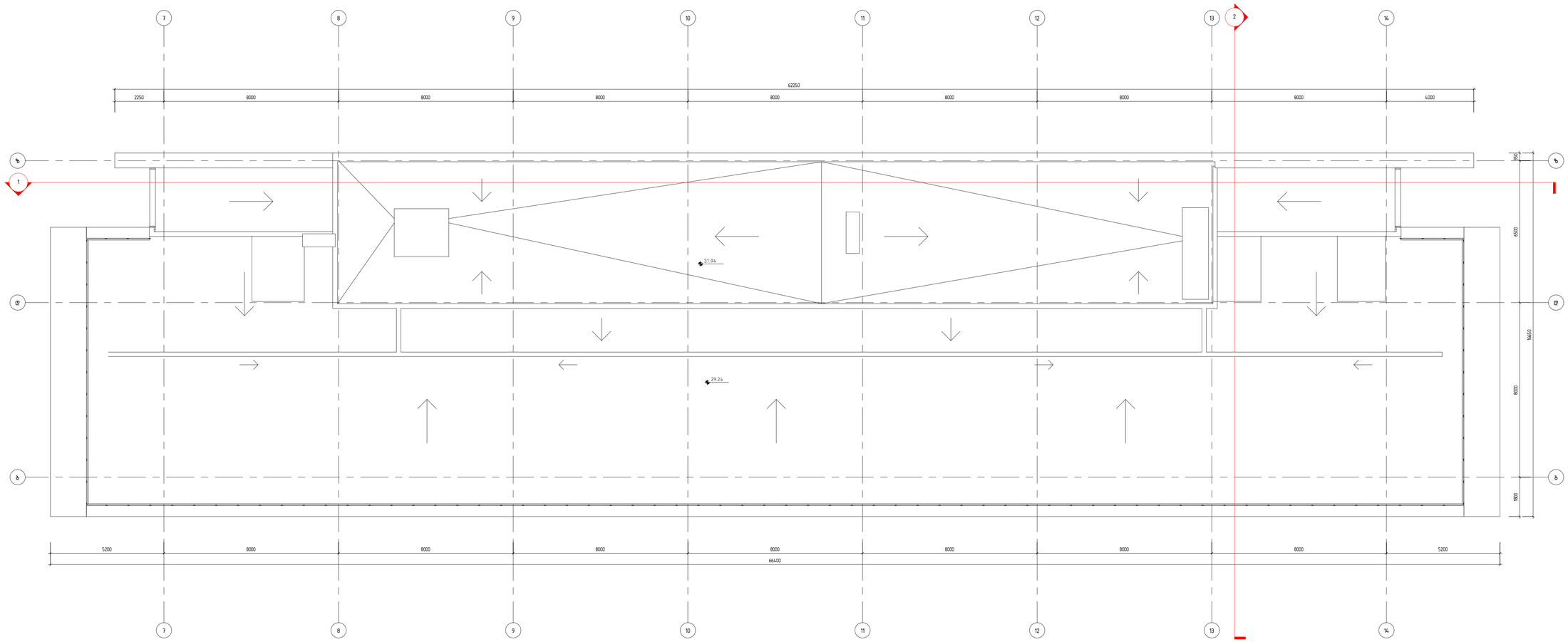
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

9 სართულის გეგმა
+29.24 ნიშნულზე

A-112



დემარკი
არქიტექტორული კომპანია
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

ობიექტის დასახელება
უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი სპორტულ-საბავშვანათლებლო დანიშნულებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი. კოსტავას №77ა

დამკვეთი
შპს "საქართველოს უნივერსიტეტი"

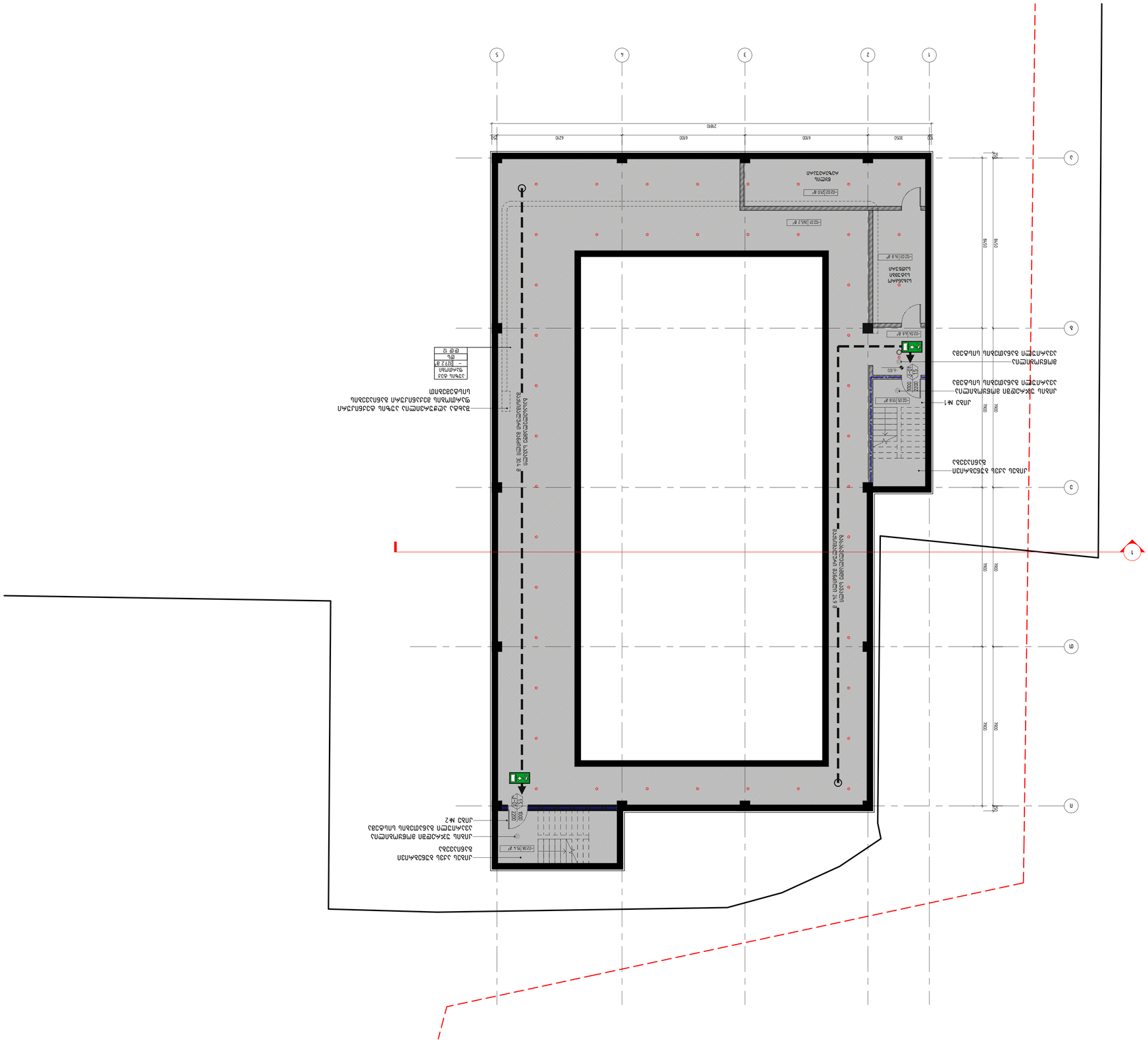
პირობითი აღნიშვნები

2018.09.11	
ეტაპი	განმარტება
პროექტის №	0001
CAD DWG FILE	name.dwg
ორიგინატორი	ვ. ჯაყელიანი
შესრულება	რ.ჯ, ტ.ე, ე.მ
შეამოწმა	
საკონტროლო უწყებები	დემარკი

ნახაზის დასახელება
სახურავის გეგმა

A-113

ფორმატი	A1	მასშტაბი	1:100



1

a

2 3 4 5

g

e

T

i

1

- 02.04 6.6 m²

- 02.03 14.8 m²

- 02.01 265.2 m²

- 6.80 7900 7900 7900 8450 250 8450 7900 7900 7900 250

100 3050 6100 6100 6210 250

21810

2200 1000 1.5 კ-01 1000 2200 1.5 კ-01 გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 24.9 მ გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 30.4 მ -02.05 13.8 მ²

- 02.06 15.4 m²

- 327.2 m²

d.d 12

ds

აუზის ტექ.
ფართობი

- 02.02 21.0 მ² წყლის

რეზერვუარი

სახანძრო
სატუმბი
სადგური

კიბე #2

კიბე #1

კიბეს აქვს ბუნებრივი
განიავება

კიბეს აქვს ბუნებრივი
განიავება

შახტა აღჭურვილია აუზის ტექნიკური
ფართობის მექანიკური განიავების
სისტემებით

კიბის უჯრედში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

-2 სართულის გეგმა
-6.80 ნიშნულზე

A-114

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

ობიექტის დასახელება
ვაჟიანის ასანაცლებლის კორპუსი
სპორტულ-საბავშვოსათვის
დანიშნულების

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას №77ა

შემკვეთი
შპს. "აპარატშენის
უნივერსალები"

არქიტექტორი პროექტის

ლიფტის პანს ბენდარივი
გაბნიავება
ლიფტის უჯრედში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა
კიბე №2
ბანქრი სავარაუდო
მიმდინარეობს 17.70 მ
საფრანგეთის კიბის
-0.15 ±0.00
მწკ-1
მწკ 125
ბანქრი სავარაუდო
მიმდინარეობს 31.0 მ
ბანქრი სავარაუდო
მიმდინარეობს 31.0 მ
ბანქრი სავარაუდო
მიმდინარეობს 17.70 მ
ბანქრი სავარაუდო
მიმდინარეობს 31.0

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
უმაღლესი საგანმანათლებლო პროგრამა
სპორტულ-საბავშვოსათვის
ტანიშნულებით

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას № 77ა

დამკვეთი
შპს. "აპარატშენის
უნივერსიტეტი"

ეტაპობრივი ასოციაცია

ჯიხის აქეს ბუნებრივი
განიავება
ჯიხი №2

ჯიხის უკრედი და ტრანფორმატორი
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

მაღალ ატმჭრალებლია ჯიხის უკრედის
ავარის დაწვევის და მეანძღვარი
განიავების სისტემებით

ტიპიური მაღალ ატმჭრალებლია ავარის
დაწვევის სისტემით

მაღალ ატმჭრალებლია ტრანფორმის
მეანძღვარი განიავების სისტემებით
ტრანფორმის აქეს ახალი ბუნებრივი განიავება

ჯიხი №3

ჯიხი №4

ჯიხის უკრედი და ტრანფორმატორი
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

ავტოგასამართი გზამდე
განათლი 70.0 მ

მაღალ ატმჭრალებლია ჯიხის უკრედის
განიავების სისტემებით

მაღალ ატმჭრალებლია ავტორმანქანის
მეანძღვარი განიავების სისტემებით

ჯიხის აქეს ბუნებრივი
განიავება

ჯიხი №1

ტიპიური მაღალ ატმჭრალებლია ავარის
დაწვევის სისტემით

განათლი 67.0 მ

განათლი 35.0 მ

განათლი სპასავარი
ტერიტორიის 80.9 მ

განათლი სპასავარი
ტერიტორიის 14.10 მ

საპასუხისმგებლო ფასადი
ფასადის განათლი 33.70 მ

საპასუხისმგებლო ფასადი
ფასადის განათლი 32.5 მ

ავტოგასამართი გზამდე
განათლი 70.0 მ

95050

2018.09.11

ფაზადი	განმარტებითი
ფასადის №	0001
CAD DWG FILE	name.dwg
შესრულებულ	ა. ბერიძე
შემოწმებულ	ა.ა.ფ.ა.ა
მასშტაბი	ფასადის

ნახაზის დასახელება
1 სართულის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე

A-116

ფორმატი A0 მასშტაბი 1:100

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

ობიექტის დასახელება
ვაჟიანის ასანაცლებლის კორპუსი
სპორტულ-საბავშვოსათლო
ტერიტორიებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას №77ა

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აპარატშენის
ინჟინერინგები"

ეტაპობრივი პროექტირება

ქიმის უჯრედი და ტერენჯები მოწყობილია აპარილი გაბეტონის სისტემა

მახტა აღჭურვილია ქიმის უჯრედის აპარის ტანვების და მეანილარი გაბილების სისტემებით

ლიფტის მახტა აღჭურვილია აპარის ტანვების სისტემით

ქიმე №3

მახტა აღჭურვილია ტერენჯის მეანილარი გაბილების სისტემით ტერენჯის აბის ასევე გეზმარიეს გაბილეს

ქიმე №4

ქიმის უჯრედი და ტერენჯები მოწყობილია აპარილი გაბეტონის სისტემა

მახტა აღჭურვილია ქიმის უჯრედის აპარის ტანვების და მეანილარი გაბილების სისტემებით

მახტა აღჭურვილია აბეტონის მეანილარი გაბილების სისტემებით

ლიფტის მახტა აღჭურვილია აპარის ტანვების სისტემით

გაბაღებულები აპარი მეანილარი გაბილი 41.07 მ

გაბაღებულები აპარი მეანილარი გაბილი 41.07 მ

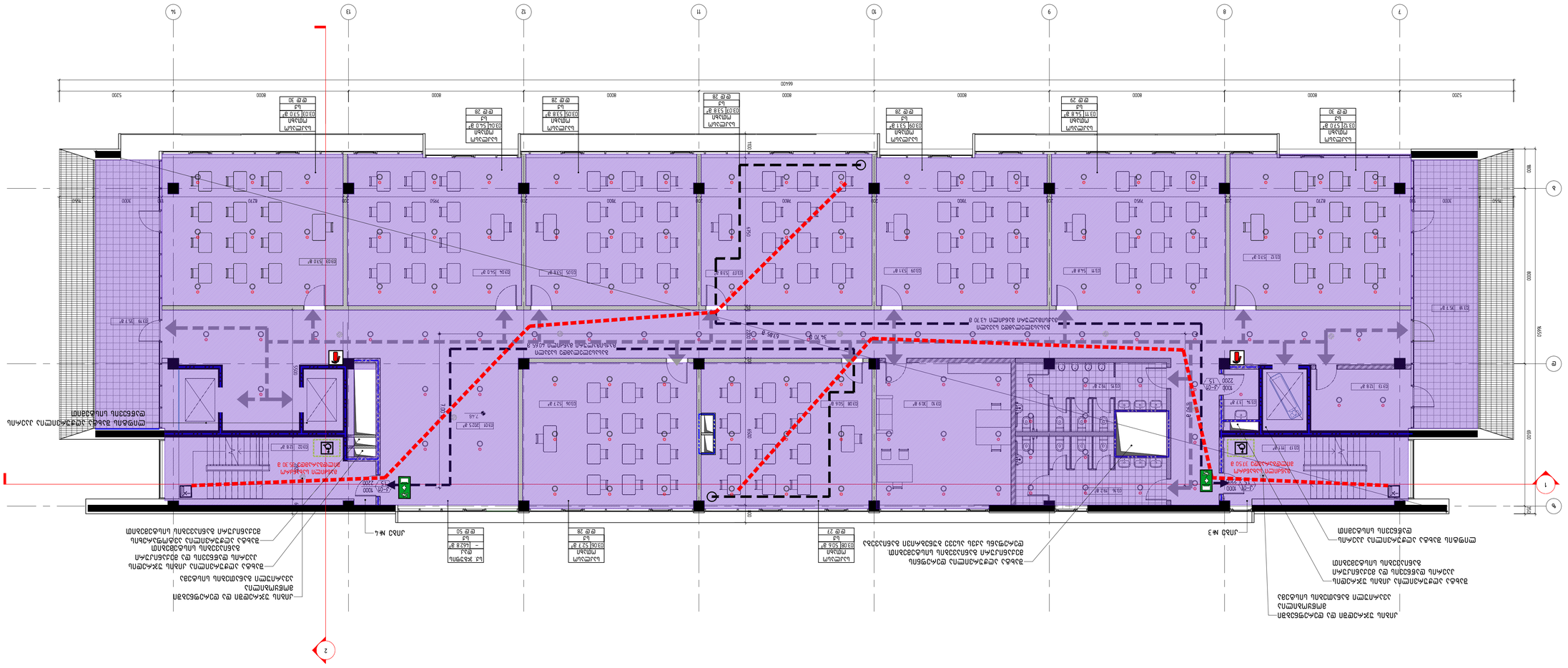
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14

2018.05.11	
ფაზა	პროექტი
ფურცლის №	0001
CAD DWG FILE	name.dwg
მონაცემთა ბაზა	S:\პროექტები\
მასშტაბი	A-2, A-3
ფორმატი	
ნახაზის დასახელება	ფურცელი

ნახაზის დასახელება
2 სართულის გეგმა
+3.91 ნიშნულზე

A-117

ფურცელი	A0	მასშტაბი	1:100



7 8 9 10 11 12 13 14

b

d

z

03.01 202.5 m² 03.06 52.7 m²

03.07 53.8 m² 03.05 53.8 m² 03.04 54.0 m² 03.11 54.8 m² 03.09 53.1 m² 03.12 57.0 m²

03.02 12.8 m² 03.17 11.1 m² 7.48

03.08 50.6 m²

03.19 35.7 m² 03.18 35.7 m²

03.10 30.9 m²

5200 8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 5200

66400 350 6500 8000 1800 16650 800 6500 200 2200 200 6750 1100

1550 3000 130 8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 130 3000 1550 5500 300 2820 680

1000
1.5 2200

k-01

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 43.70 მ

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 40.65 მ

03.03 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

03.15 19.2 m²

03.16 19.2 m²

03.12 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი
03.09 53.1 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
03.04 54.0 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

03.11 54.8 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი
03.07 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
03.05 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
03.03 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი

1000
2200 1.5

03.13 12.8 m² k-01

03.14 3.7 m²

03.06 52.7 m²

d.d 28

sq

03.08 50.6 m²

d.d 27

sq

saklaso
ოთახი

saklaso
ოთახი
- 462.8 m²

d.d 50

sq

სქ. ჯგუფის

dak. 6.90 m 7.00 m

34.70 m 63.85 m

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 37.50 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 35.30 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
კიბე #3 კიბე #4 მექანიკური განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

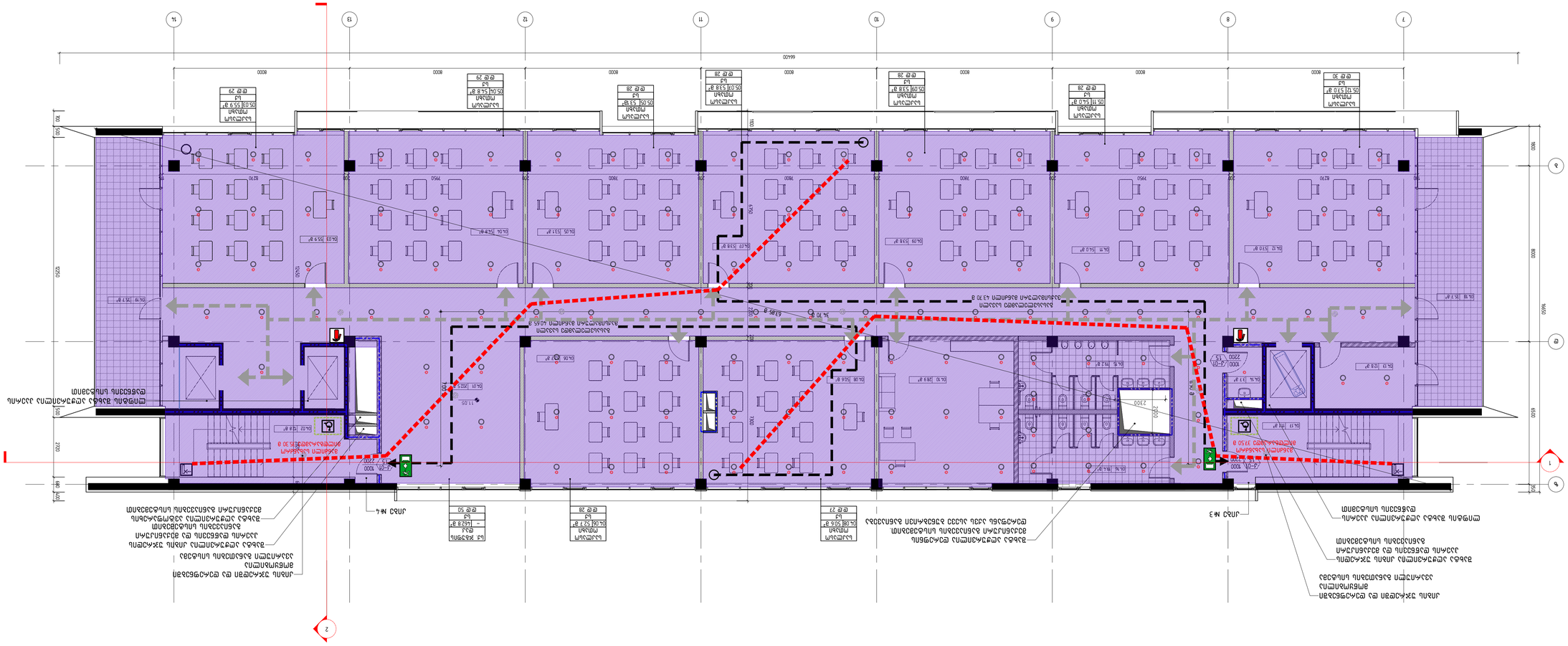
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

3 სართულის გეგმა
+7.48 ნიშნულზე

A-118



7 8 9 10 11 12 13 14

b

d

z

04.11 54.0 m² 04.09 53.8 m² 04.07 53.8 m² 04.05 53.1 m² 04.04 54.8 m²

04.06 52.7 m²

04.10 28.9 m² 04.08 50.6 m² 04.01 202.5 m²

04.17 11.1 m² 04.02 12.8 m²

04.18 35.7 m² 04.19 35.7 m²

11.05

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 16650 7300 200 2200 200 6750 1100

130 8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 115 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400

1000
1.5 2200

k-01

04.03 55.9 m² 04.12 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

04.15 19.2 m²

04.16 19.4 m²

05.12 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი
05.09 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
05.04 54.8 m²

d.d 29

sq

saklaso

ოთახი 05.11 54.0 მ²
d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

05.07 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

05.05 53.1m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
05.03 55.9 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი

04.13 12.8 m² 04.14 3.7 m²

04.06 52.7 m²

d.d 28

sq

04.08 50.6 m²

d.d 27

sq

saklaso
ოთახი

saklaso
ოთახი
- 462.8 m²

d.d 50

sq

სქ. ჯგუფის
dak.

1000
2200 1.5

k-01

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 43.70 მ

გასასვლელამდე სავალი

მაქსიმალური მანძილი 40.65 მ 6.90 მ 7.00 მ

34.70 m 63.85 m

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 37.50 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 35.30 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #3 კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

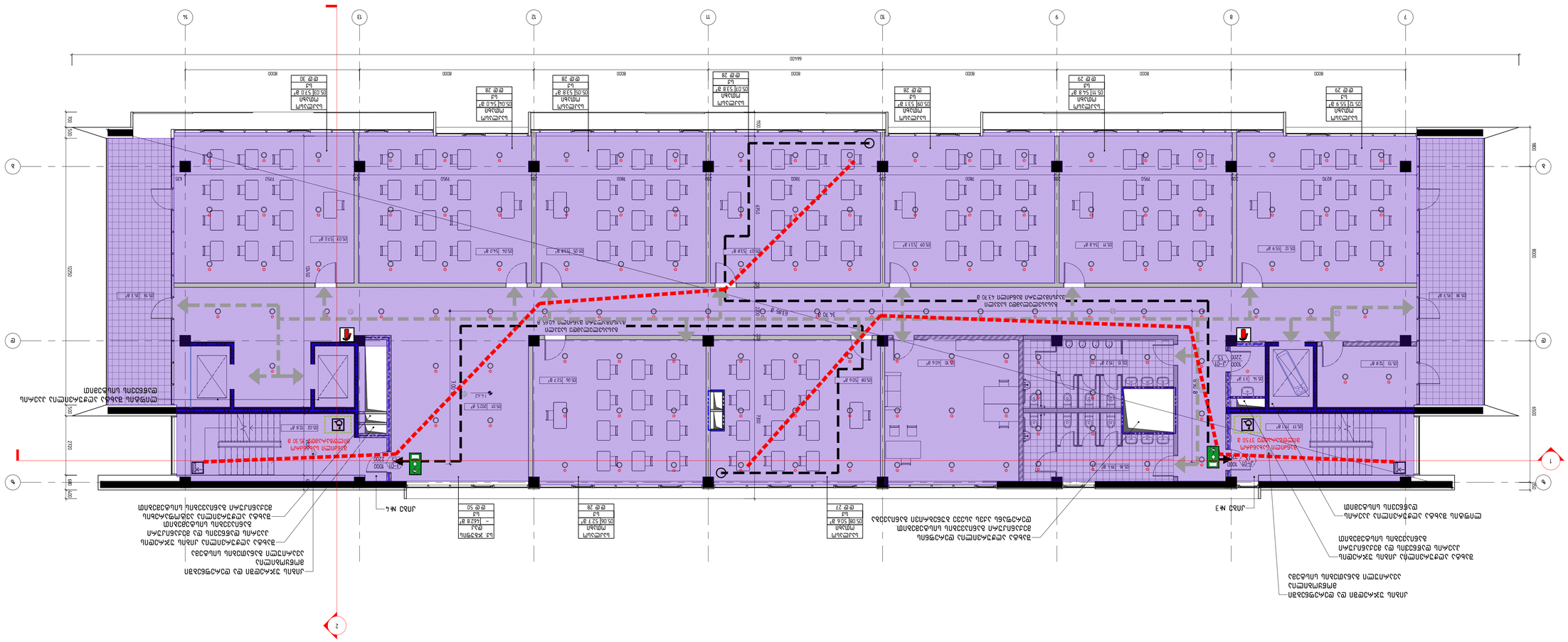
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

4 სართულის გეგმა
+11.05 ნიშნულზე

A-119



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

05.18 35.7 m² 05.19 35.7 m²

05.11 54.8 m² 05.09 53.1 m² 05.07 53.8 m² 05.05 53.8 m² 05.04 54.0 m²

05.08 50.6 m² 05.06 52.7 m² 05.10 40.6 m²

05.17 11.1 m² 05.01 202.5 m²

05.02 12.8 m² 14.62

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 7300 200 2200 200 6750 1100

8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 7750 635 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400

1000
1.5 2200

k-01 6.90 m 7.00 m
63.85 m

05.03 57.0 m² 05.12 55.9 m²

1000
1.5 2200

k-01

05.15 19.2 m²

05.16 19.4 m²

05.13 12.8 m²

05.12 55.9 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი
05.09 53.1 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
05.04 54.0 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

05.11 54.8 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი
05.07 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
05.05 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
05.03 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი

05.06 52.7 m²

d.d 28

sq

05.08 50.6 m²

d.d 27

sq

saklaso
ოთახი

saklaso
ოთახი

34.70 m

- 462.8 m²

d.d 50

sq

სქ. ჯგუფის
dak.

05.14 3.7 m²1000

2200 1.5

k-01

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 43.70 მ

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 40.65 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 37.50 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 35.30 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #3 კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

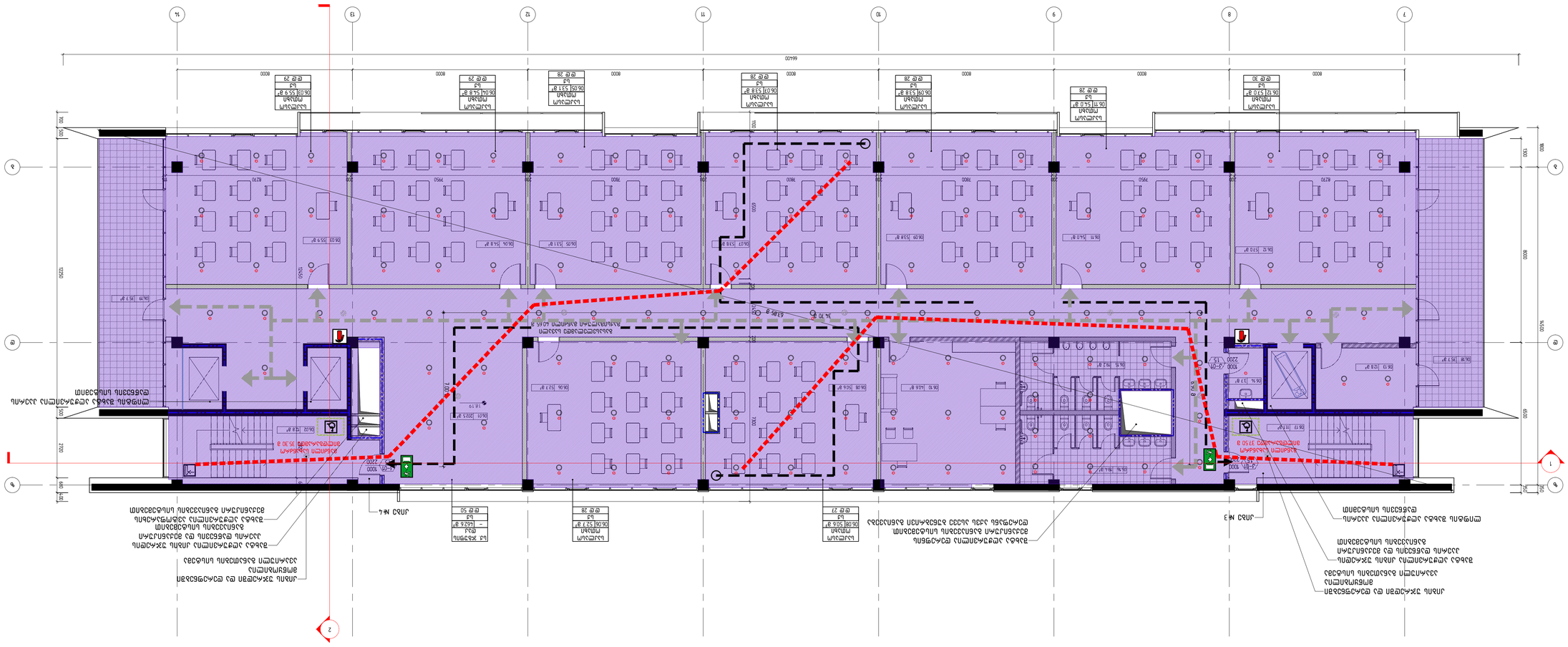
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

5 სართულის გეგმა
+14.62 ნიშნულზე

A-120



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

06.18 35.7 m²

06.11 54.0 m² 06.09 53.8 m² 06.07 53.8 m² 06.05 53.1 m² 06.04 54.8 m²

06.10 40.6 m² 06.08 50.6 m² 06.06 52.7 m²

06.17 11.1 m² 06.01 202.5 m² 06.02 12.8 m²

06.19 35.7 m²

18.19

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1300 7300 200 2450 200 6500 1100

8270 200 7950 200 7800 200 7800 200 7800 200 7950 200 8270 115 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400 350 14500 1800

1000
1.5 2200

k-01

06.03 55.9 m² 06.12 57.0 m²

1000
1.5 2200

k-01

06.15 19.2 m²

06.16 19.4 m²

06.13 12.8 m² 06.14 3.7 m²

06.12 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი
06.09 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
06.07 53.8 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი
06.05 53.1 m²

d.d 28

sq

saklaso

ოთახი 06.04 54.8 მ²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი
06.03 55.9 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი

06.11 54.0 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

06.06 52.7 m²

d.d 28

sq

06.08 50.6 m²

d.d 27

sq

- 462.6 m²

d.d 50

sq

saklaso
ოთახი

saklaso
ოთახი

სქ. ჯგუფის
dak.

1000
2200 1.5

k-01

გასასვლელამდე სავალი

მაქსიმალური მანძილი 40.65 მ 6.90 მ 7.00 მ

34.70 m 63.85 m

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 37.50 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 35.30 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბე #3

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

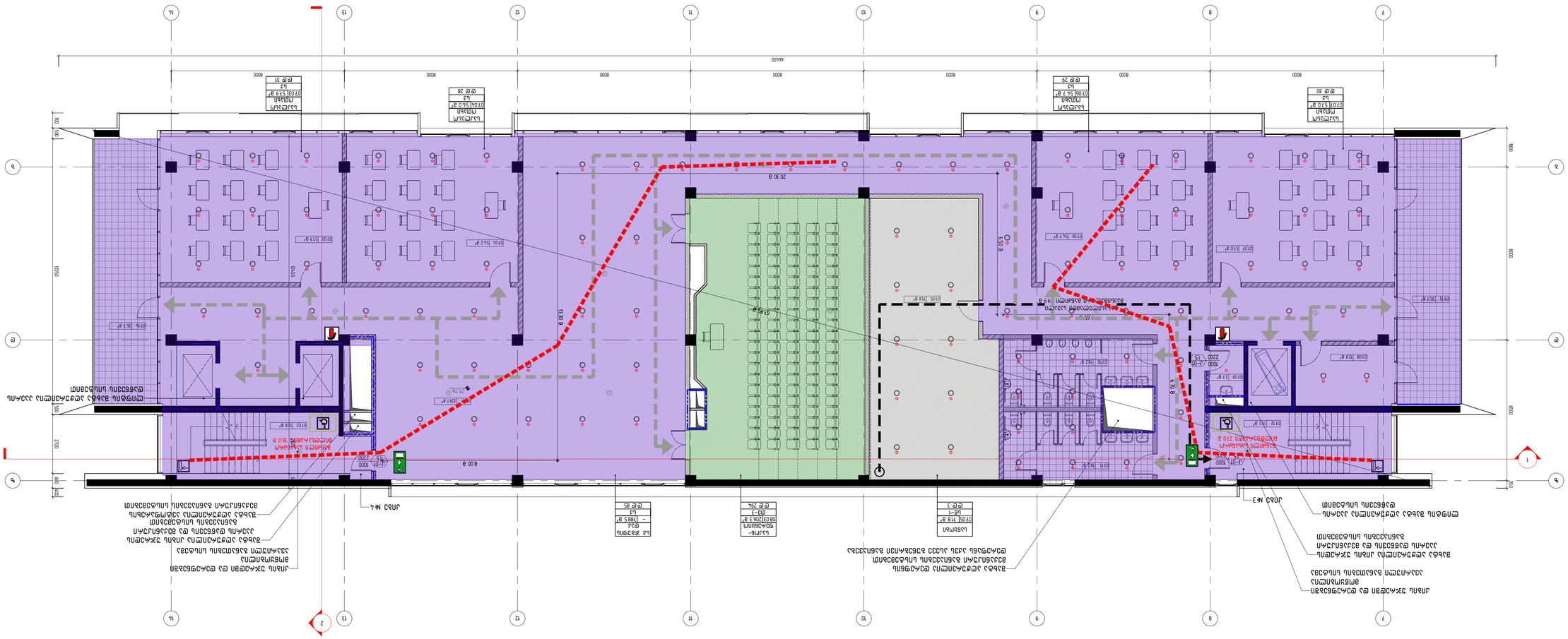
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

6 სართულის გეგმა
+18.19 ნიშნულზე

A-121



7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

b b

d d

z z

07.13 35.7 m²

07.12 17.5 m² 07.02 12.8 m²

07.14 35.7 m²

07.05 71.8 m²

07.08 12.8 m²

07.01 329.1 m² 21.76

8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 350 6500 8000 1800 12450 300 2820 680

66400 700 500 12250 500 2720 680 400

1000
1.5 2200

k-01

1000
1.5 2200

k-01

07.10 19.2 m²

07.11 19.2 m²

07.06 54.7 m² 07.07 57.0 m² 07.04 54.0 m² 07.03 57.9 m²

07.09 3.7 m²

- 788.5 m²

d.d 85

sq

სქ. ჯგუფის
dak.

07.07 57.0 m²

d.d 30

sq

saklaso
ოთახი

07.06 54.7 m²

d.d 29

sq

saklaso
ოთახი

07.04 54.0 m²

d.d 28

sq

saklaso
ოთახი

07.03 57.9 m²

d.d 31

sq

saklaso
ოთახი

07.05 71.8 m²

d.d 3

sw-1

საწყობი

1000
2200 1.5

k-01

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 29.9 მ

63.85 m

08.03 206.3 m²

d.d 294

Tv-3

საკონ-

ferencio 6.70 m
7.65 m 6.50 m
20.30 m 13.30 m

8.00 m

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 27.0 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 36.0 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია

ავარიული განათების სისტემა კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

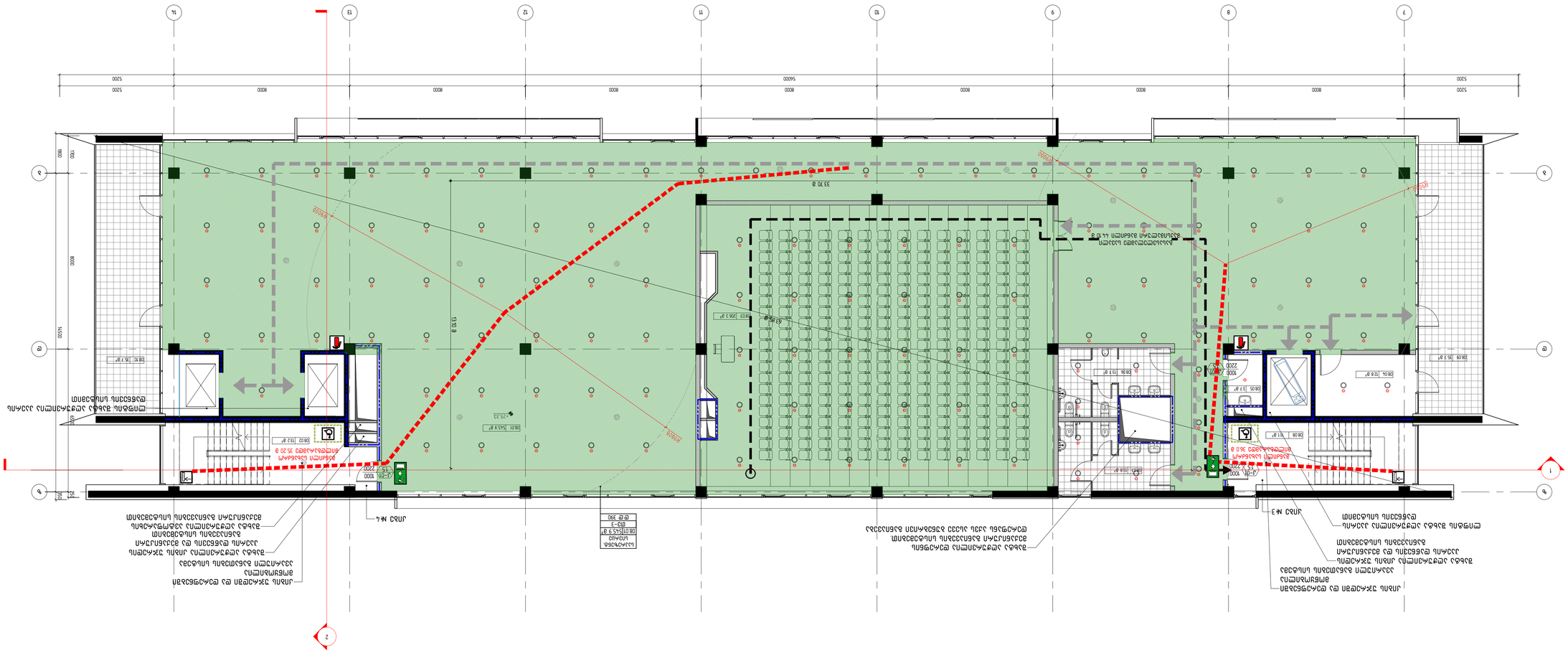
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

7 სართულის გეგმა
+21.76 ნიშნულზე

A-122



7 8 9 10 11 12 13 14

b b

d d

z z

08.03 206.3 m²

08.04 12.8 m² 08.09 35.7 m² 08.10 35.7 m²

08.02 13.2 m² 08.08 11.1 m² 08.01 545.9 m²

5200 8000 8000 8000 8000 8000 8000 8000 5200

5200 56000 5200 250 6500 8000 1700 350 14500 1800

+25.33

1000
1.5 2200

k-01

1000
1.5 2200

k-01

08.06 13.7 m²

08.07 13.8 m²

08.01 545.9 m²

d.d 390

Tv-3

saprezent.
სივრცე

08.05 3.7 m²1000

2200 1.5

k-01

63.85 m

გასასვლელამდე სავალი

მაქსიმალური მანძილი 44.10 მ 13.10 მ
33.70 m 13.10 m

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 36.0 მ

მანძილი სახანძრო
მილდგარამდე 35.20 მ

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია დერეფნის
მექანიკური განიავების სისტემებით.
დერეფანს აქვს ასევე ბუნებრივი განიავება

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

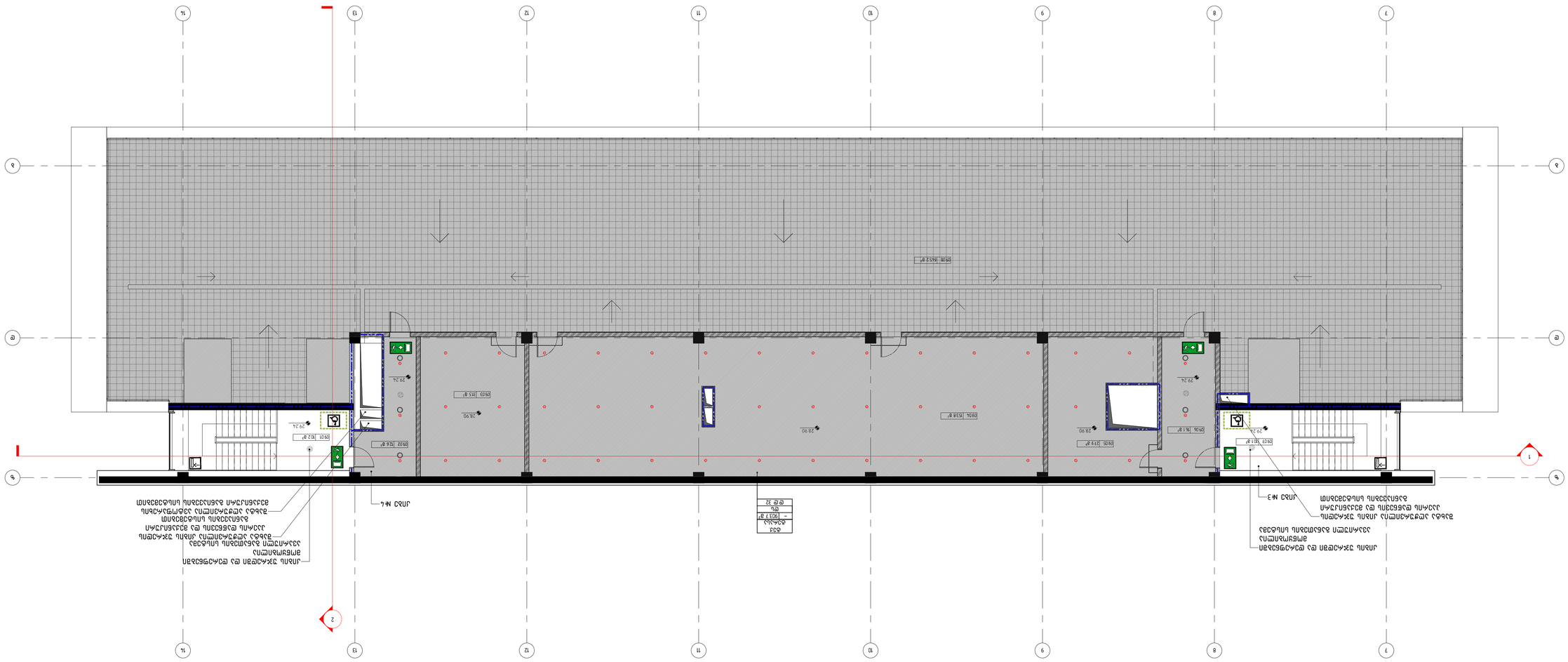
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

8 სართულის გეგმა
+25.33 ნიშნულზე

A-123



7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

b b

d d

z z

09.06 16.1 m² 09.01 10.2 m² 09.05 27.9 m²

09.04 153.8 m² 09.03 31.5 m²

28.90
29.24

09.08 645.2 m²

-

09.07 10.1 m²

903.7 m²

d.d 32

ds

ტექ.
ტერასა

09.02 12.6 m²

29.24

29.24

29.24

28.90

28.90

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის
ჰაერის დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემებით
შახტა აღჭურვილია ავტოფარეხის
მექანიკური განიავების სისტემებით
კიბე #3

კიბე #4

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

კიბის უჯრედში და დერეფნებში
მოწყობილია
ავარიული განათების სისტემა

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.09.11

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100

დემარკი

არიერი კმაია www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

9 სართულის გეგმა
+29.24 ნიშნულზე

A-124

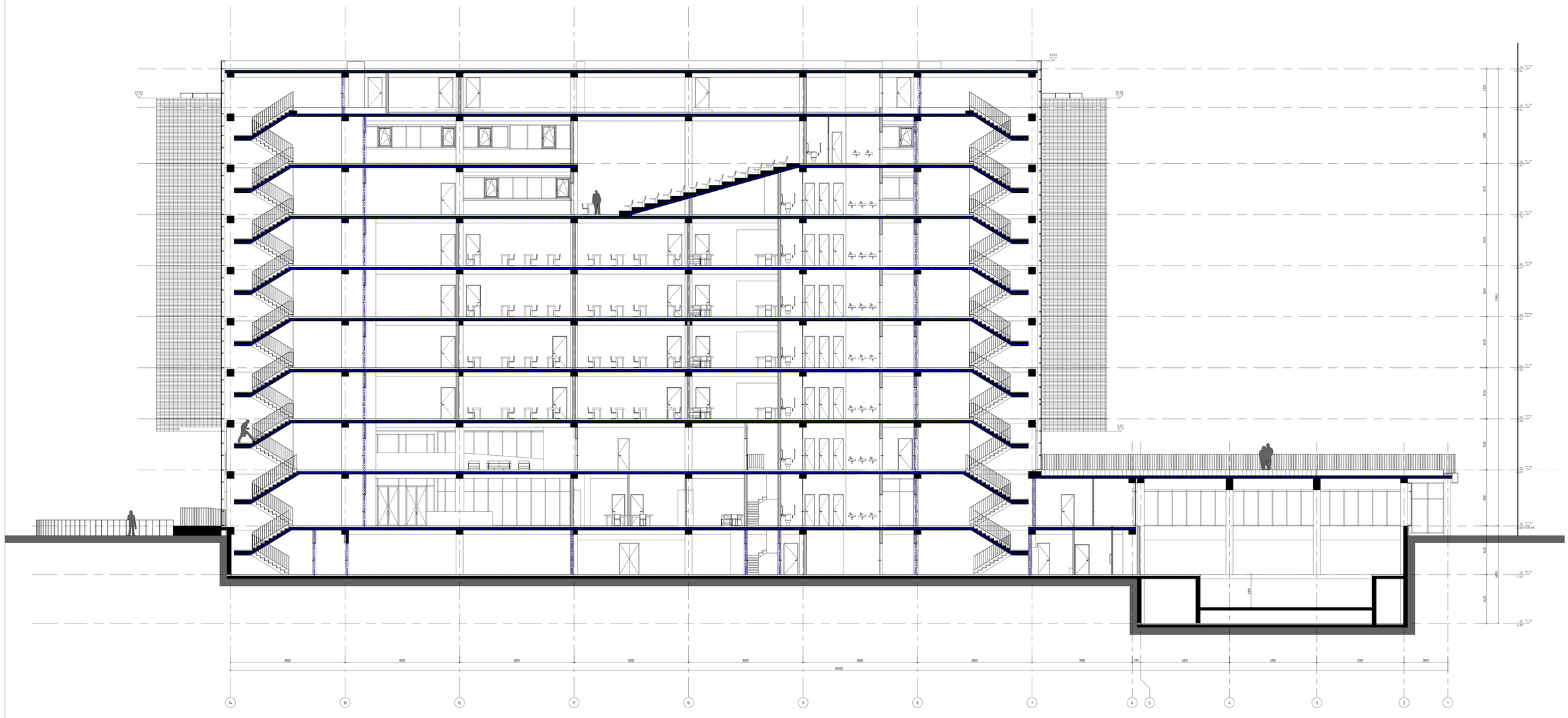
დემარკი
არქიტექტორთა კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
უმაღლესის საანგარიშოსლის კორპუსი
სპორტულ-საბავშვოსაღლოებლო
დანიშნულებით

პროექტის მისამართი
ქ. თბილისი კოსტავას №73

შემკვეთი
შ.პ.ს "საპარტნიორო
უნივერსიტეტი"

კონტექსტი ვიზუალიზაცია



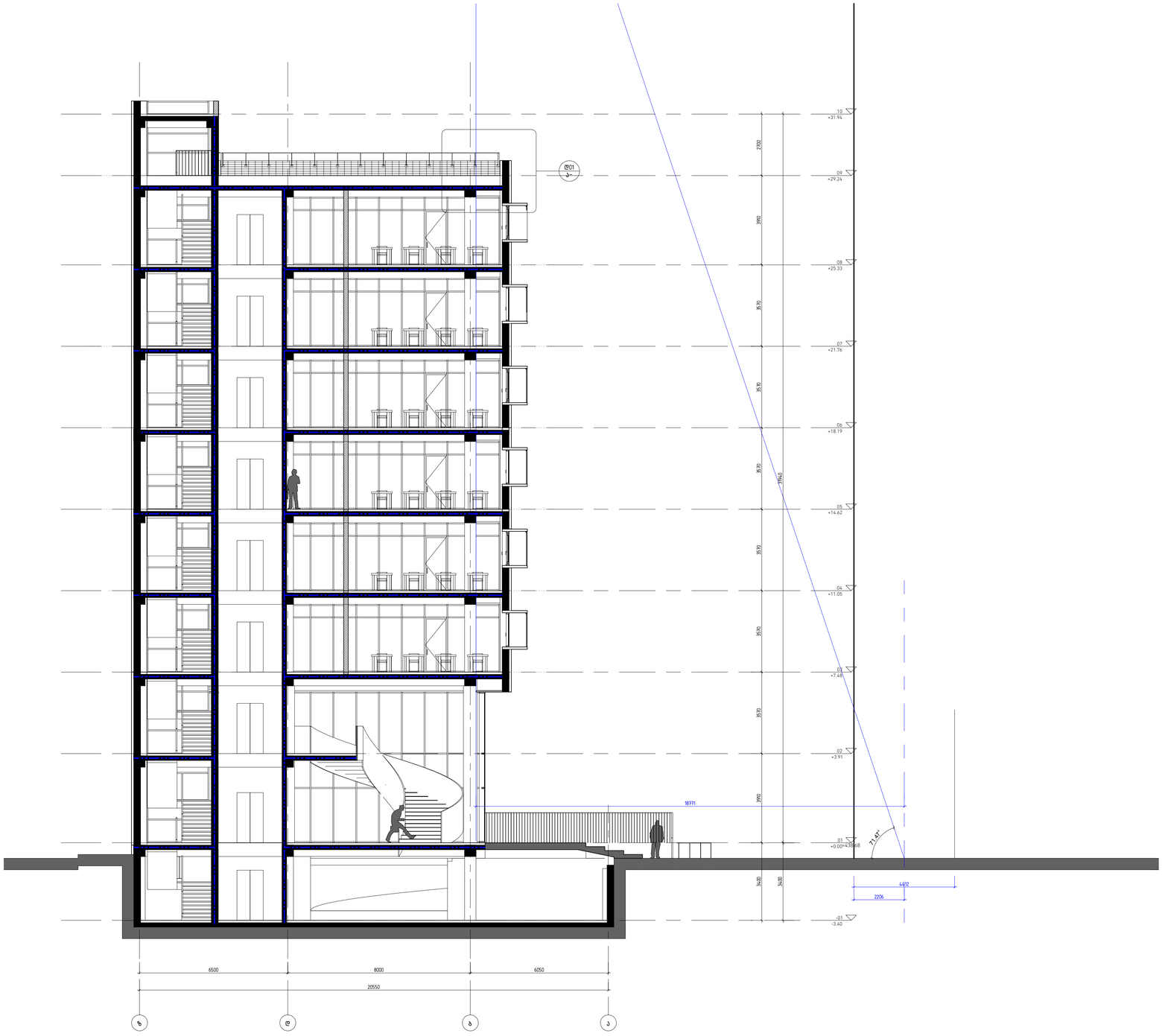
2018.03.23

მასშტაბი	1:100
ფაილის N	0001
CAD DWG FILE	name.dwg
შესაბამება	3 ეტაპამდე
ხაზის N	A-2, ტ.3, 2.8
ხაზის წონა	
საპროექტო უფლებები	შენობაში

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

A-301

ფორმატი A0 | მასშტაბი 1:100



დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

ობიექტის დასახელება
უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი სპორტულ-საგანმანათლებლო დანიშნულებით

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ქოსტავას №77ა

დამკვეთი
შ.პ.ს. "საქართველოს უნივერსიტეტი"

პირობითი აღნიშვნები

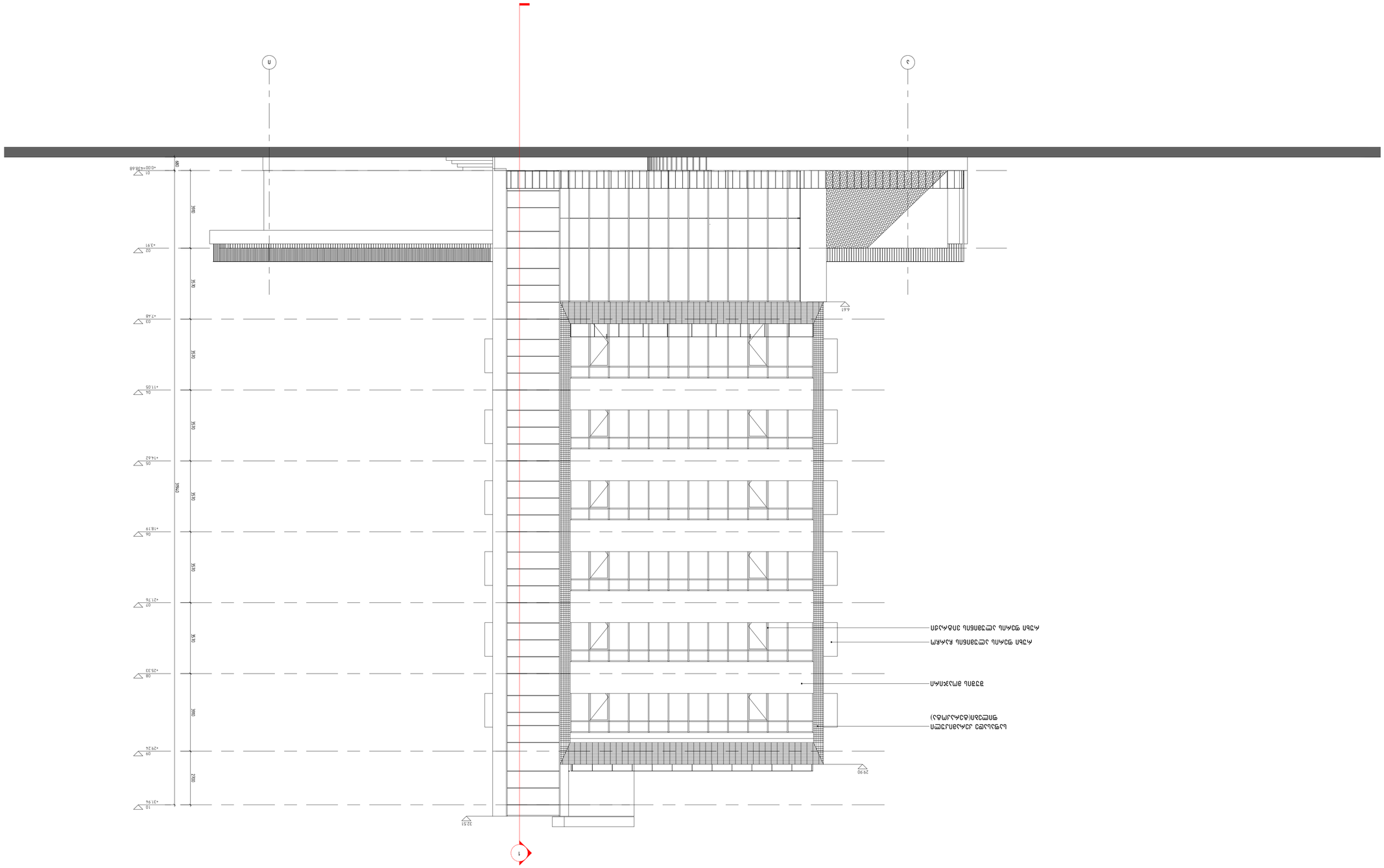
2018.03.23
ეტაპი: ბანაკრებება

დამკვეთის №: 0001
CAD DWG FILE: name.dwg
არქიტექტორი: ვ. ბარამიძე
მასშტაბი: ო.ქ. ე.ა. ე.მ
მპაპრნმა:
საავტორო უფლებები: დემარკი

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 2-2

A-302

ფორმატი A1 | მასშტაბი 1:100


U
J
+0.00=38.68
+3.91
+7.48
+11.05
+14.62
+18.19
+21.76
+25.33
+29.24
+31.94
3960
3570
3570
3570
3570
3570
3570
3960
2020
37940
6.61
29.90
32.93
T
ნახატის ნომერი
A-201
მასშტაბი
1:100
ფორმატი
A1
ნახატის დასახელება
ფასადების ა-ს და ბ-ს
პროექტის ავტორი
ა. ფხაკაძე №773
პროექტის დასახელება
ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, №53-ში მდებარე ნაკვეთზე, საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
დამკვეთი
შპს "ს.ა.ფ.ი. ჯორჯიან ინვესტმენტ ჯგუფი"
ინჟინერი კონსტრუქციები
ინჟინერი სანტექნიკა
ინჟინერი ელექტრომოწყობილობები
ინჟინერი სხვა
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK
არქიტექტორი
ნინო ფხაკაძე
ინჟინერი ელექტრომოწყობილობები
ინჟინერი სანტექნიკა
ინჟინერი კონსტრუქციები
ინჟინერი სხვა
დამკვეთი
შპს "ს.ა.ფ.ი. ჯორჯიან ინვესტმენტ ჯგუფი"
პროექტის დასახელება
ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, №53-ში მდებარე ნაკვეთზე, საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
ნახატის დასახელება
ფასადების ა-ს და ბ-ს
ნახატის ნომერი
A-201
მასშტაბი
1:100
ფორმატი
A1
ნახატის თარიღი
2018.03.23
პროექტის ავტორი
ა. ფხაკაძე №773
პროექტის დასახელება
ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ი. ჭავჭავაძის გამზირზე, №53-ში მდებარე ნაკვეთზე, საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
დამკვეთი
შპს "ს.ა.ფ.ი. ჯორჯიან ინვესტმენტ ჯგუფი"
ინჟინერი კონსტრუქციები
ინჟინერი სანტექნიკა
ინჟინერი ელექტრომოწყობილობები
ინჟინერი სხვა
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK
არქიტექტორი
ნინო ფხაკაძე

დემარკი
არქიტექტორთა კომპანია
www.dmark.ge
D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
ზამთრის საცხენოსნო კორპუსი
სპორტულ-საბავშვო ბაღით
დაბინძვლებით

პროექტის მისამართი
ქ. მცხეთის კოშტავას №73

შემკვეთი
შ.პ.ს "საპარტველოს
ზენიტრასტები"

კონსულტაციური ორგანიზაციები

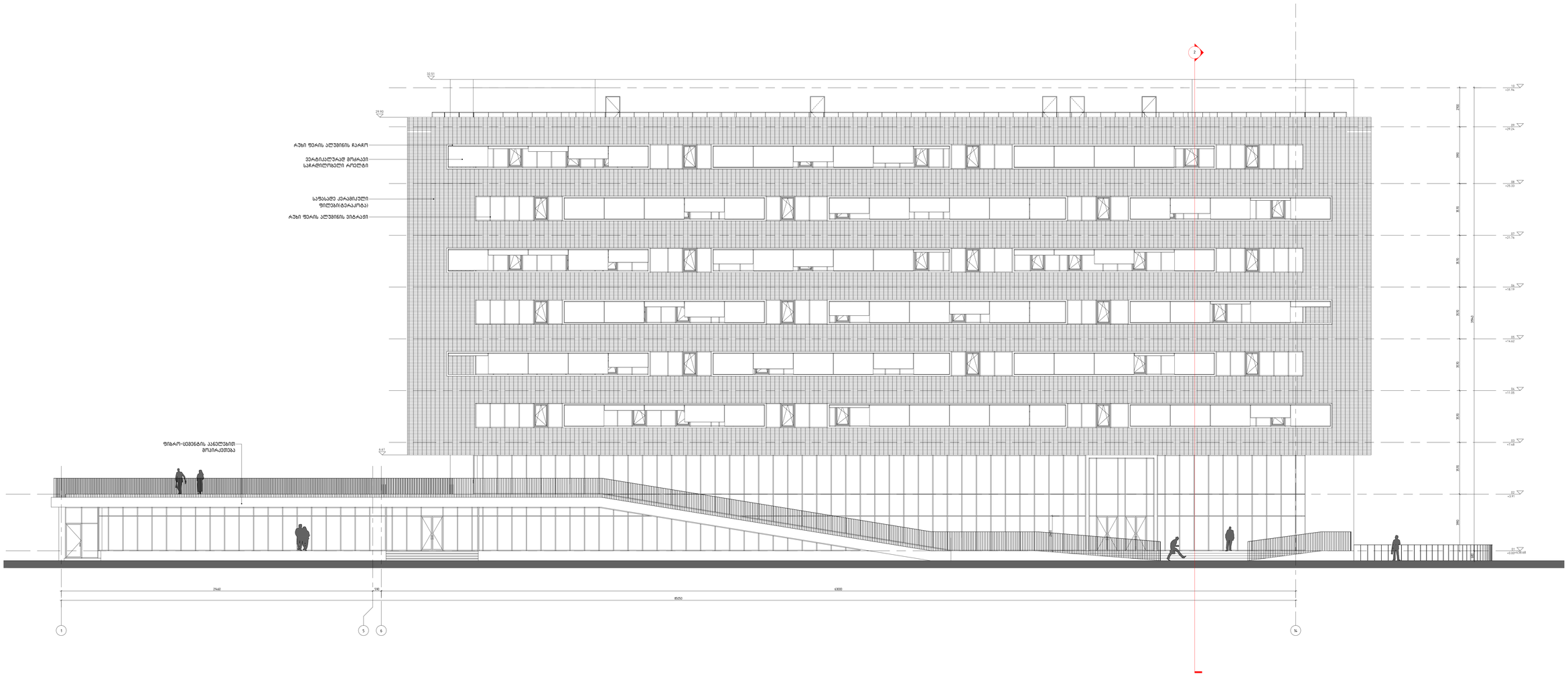
2018.03.23

მასშტაბი	1:100
ფაილის №	0001
CAD DWG FILE	name.dwg
მონაწილეები	ე. ბარამიძე
	ნ.ბ. ტ.ა. ე.მ
	მ.ბ
საკონტრო ზომები	მეტრაჟი

ნახაზის დასახელება
ფასადი 14-1 ღერძები

A-202

ფორმატი	A0	მასშტაბი	1:100



დემარკი
არქიტექტორთა კომპანია
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

პროექტის დასახელება
უმაღლესის საანგარიშგებლის კორპუსი
სპორტულ-საბავშვოსპორტული
დანიშნულებით

პროექტის მისამართი
ქ. ბათუმის კოსტავას №73

შემკვეთი
შპს "საკარმიდამოს
უნივერსიტეტი"

კონტექსტი ალნიშვნით

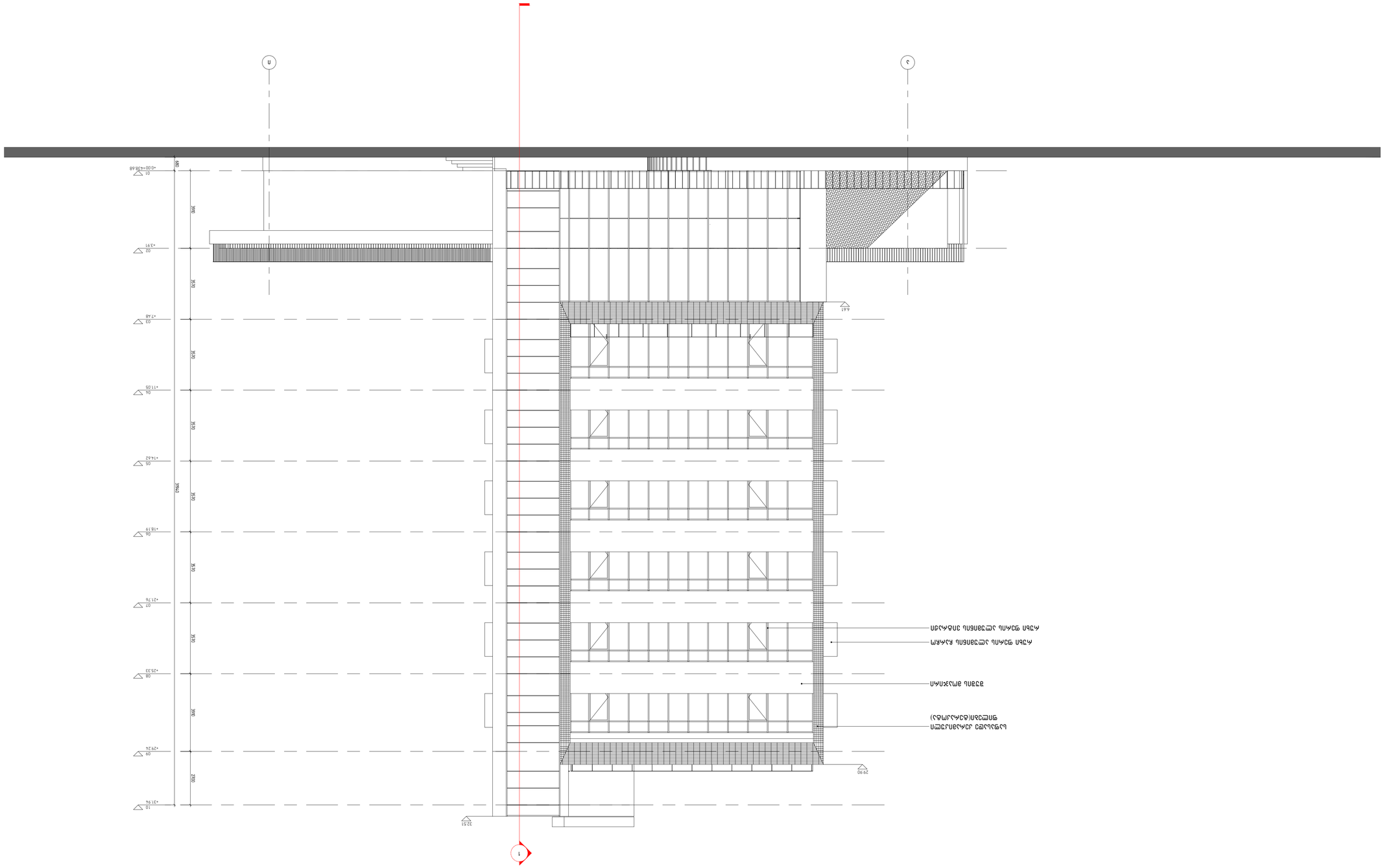
2018.03.23
შენიშვნები
განმარტება

მასშტაბი 1:100
CAD DWG FILE name.dwg
მონაცემთა ბაზის ფაილი ს: პროექტები\
ხელშეკრულება ა.ე.შ. 2.3
მომხმარებელი
საავტორო უფლებები შენობის

ნახაზის დასახელება
ფასადი 1-14 ღერძებში

A-203

ფორმატი A2 მასშტაბი 1:100



01
+0.00

02
+3.91

03
+7.48

04

+11.05 a i

05
+14.62

06
+18.19

07
+21.76

08
+25.33

09
+29.24

10

+31.94 2700 3910 3570 3570 3570 3570 3570 3570 3910 31940 680

=438.68

32.51

29.90

6.61 1

რუხი ფერის ალუმინის ვიტრაჟი

შუშის მოაჯირი

საფასადე კერამიკული

ფილები(terakota)

რუხი ფერის ალუმინის ჩარჩო

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.03.23

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100



  www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

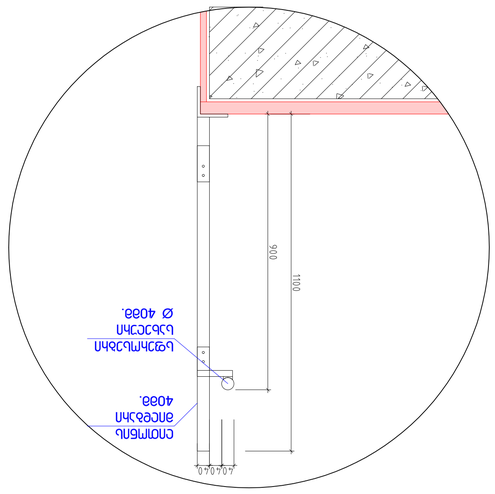
ობიეტის მისამართი

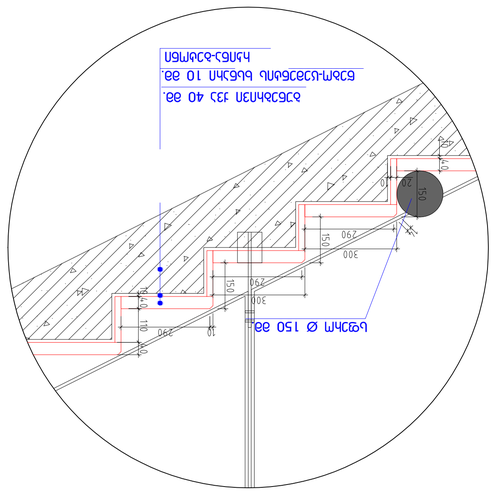
ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

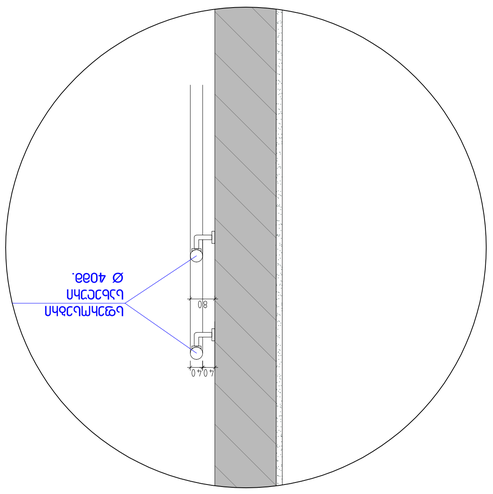
პირობითი აღნიშვნები

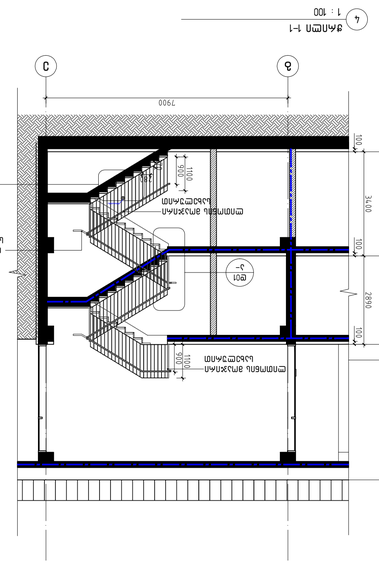
A-204

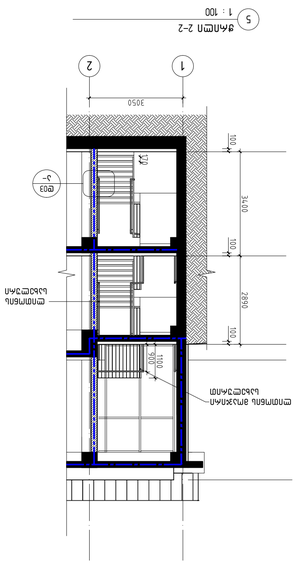
ფასადი ი-ა ღერძებში

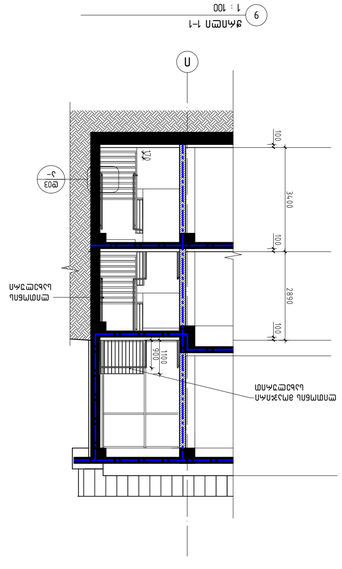


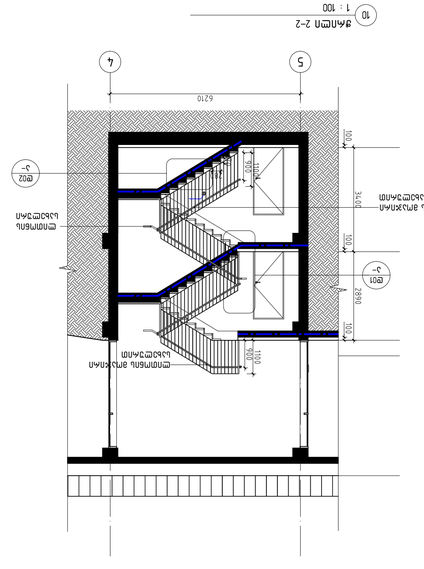


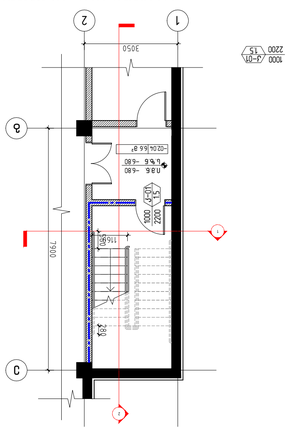


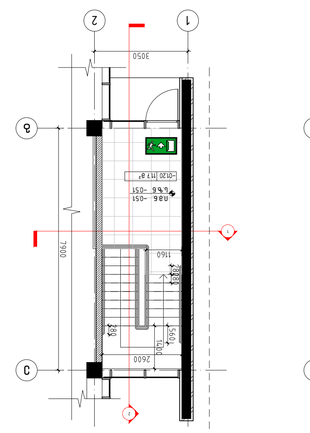


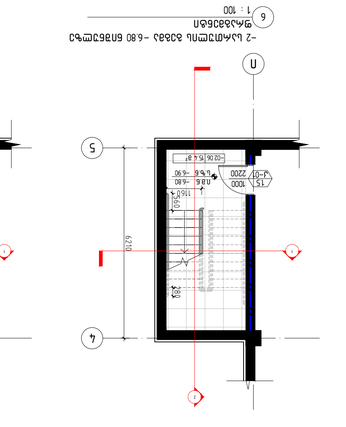


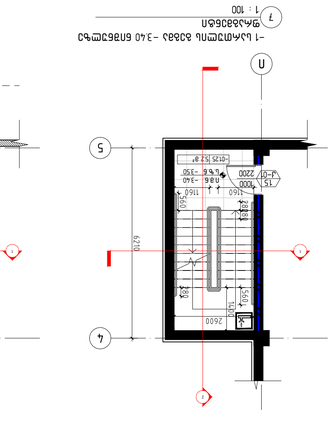


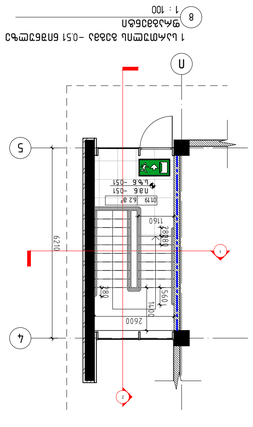












-02.04 6.6 m` 2200 1000 1.5 k-01

1 2

g

2

1

e

1
1 : 100

- 2 სართულის გეგმა -6.80 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

1 2

g

2

1

e

- 01.23 6.4 m` 2200 1000 1.5 k-01

2

1

g

e

1 2

1000
k-01 2200

1.5

- 02.06 15.4 m`

i

2

1

4

5

1000
2200

1.5

k-01 -01.25 5.2 m`

i

2

1

4

5

01.19 6.2 m`

i

2

1

4

5

i.m.n. -6.80
s.z.n -6.80

i.m.n. -3.40
s.z.n -3.50

i.m.n. -0.51

s.z.n -0.51 -01.20 11.7 m` i.m.n. -6.80

s.z.n -6.90

i.m.n. -3.40
s.z.n -3.50

i.m.n. -0.51
s.z.n -0.51

g e

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის
სახელური

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

d01
a-

1 2

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის
სახელური

d03
a-

i

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის
სახელური

d03
a-

5 4

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის
სახელური

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

d01
a-

კიბე #1 კიბე #2

1000
2200 1.5

k-01

2 3

4 5

1 : 100

- 1 სართულის გეგმა -3.40 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

1 : 100

1 სართულის გეგმა -0.51 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

1 : 100

ჭრილი 1-1

1 : 100

ჭრილი 2-2

6
1 : 100

- 2 სართულის გეგმა -6.80 ნიშნულზე

ფრაგმენტი
7
1 : 100

- 1 სართულის გეგმა -3.40 ნიშნულზე

ფრაგმენტი
8
1 : 100

1 სართულის გეგმა -0.51 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

9
1 : 100

ჭრილი 1-1
10
1 : 100

ჭრილი 2-2

d02

a- d02
a-

VIHURvP
VIHURvP

ბუნებრივი ქვა 40 მმ.

წებო-ცემენტის ხსნარი 10 მმ.

რკინა-ბეტონი

sferosebri

სახელური

vPP

VIHURvPP

ლითონის

მილდგარი

40mm.

sferosebri

სახელური

vPP

d01 d02 d03

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.03.23

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100



  www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

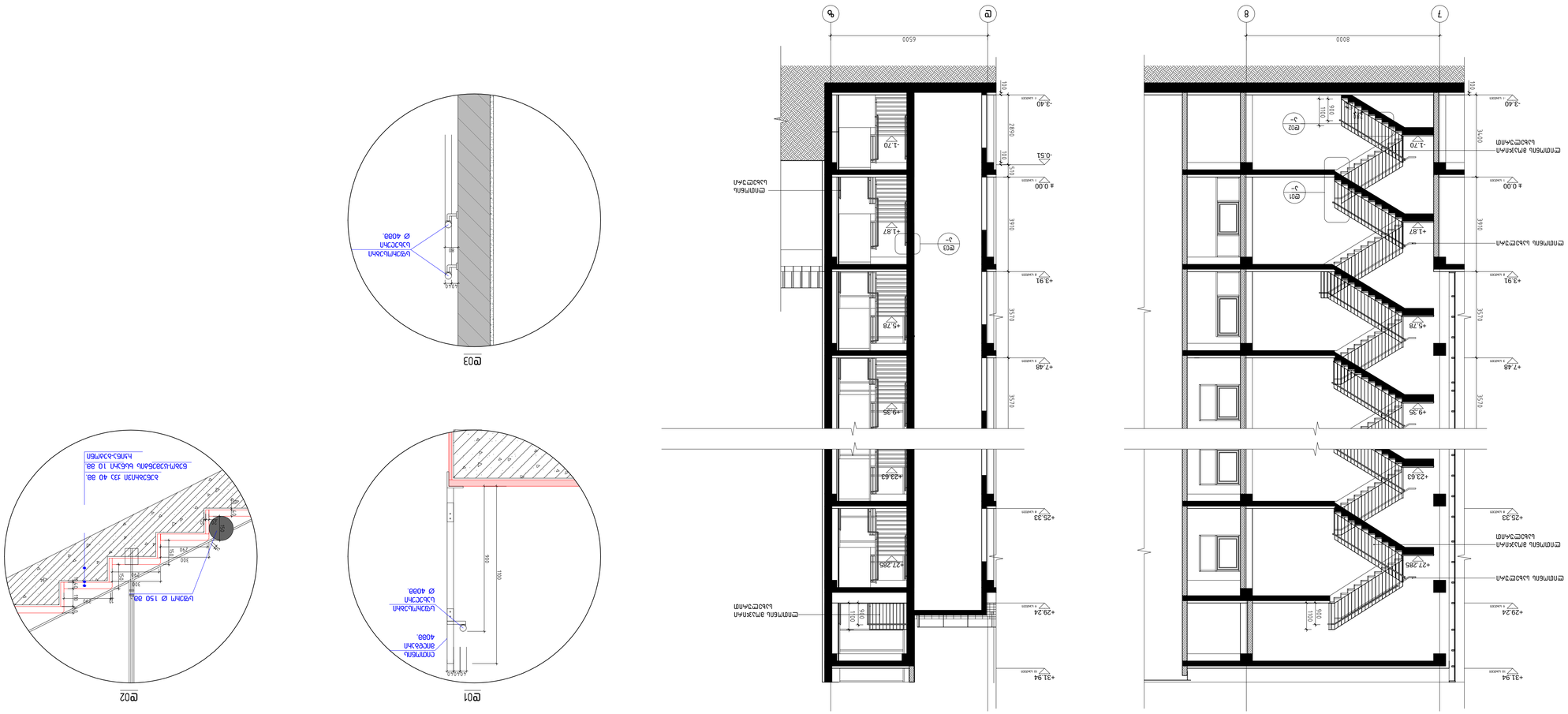
ობიეტის მისამართი

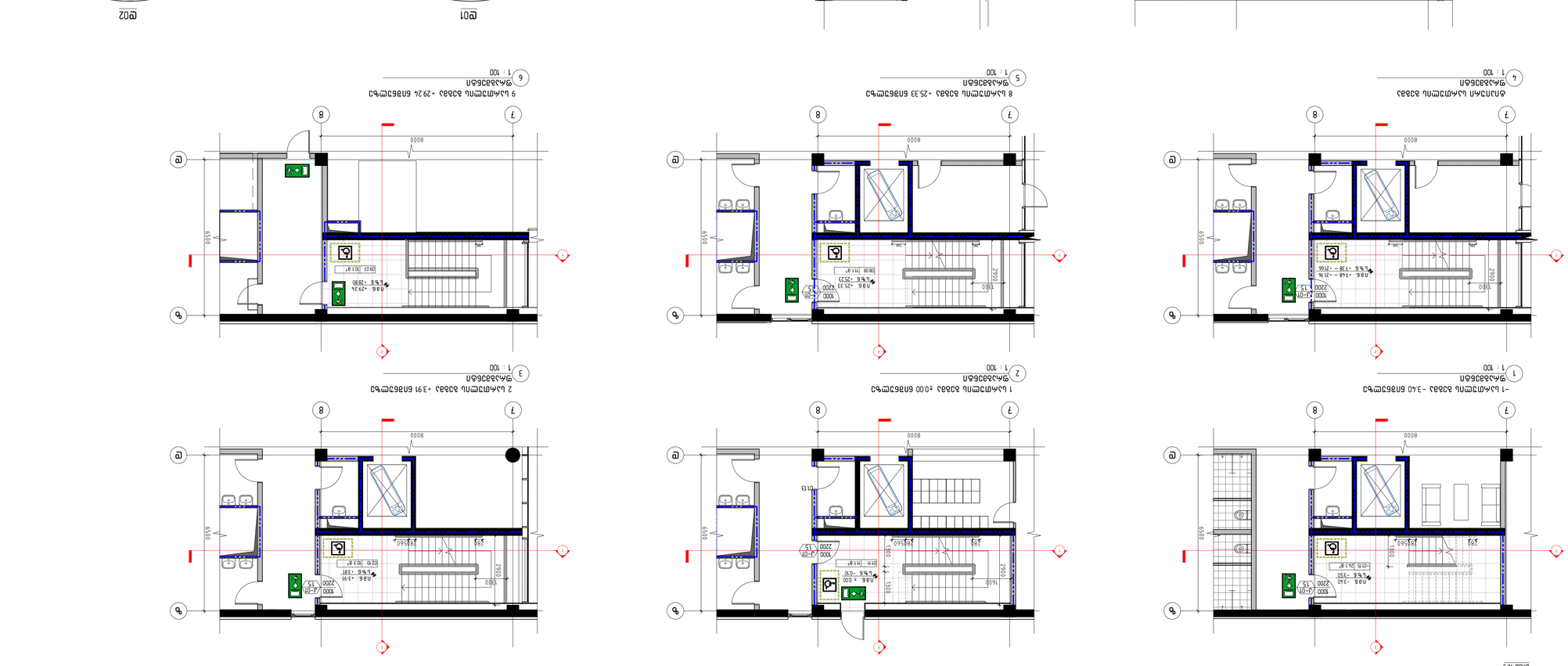
ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

კიბე #1 და #2 -ის
დეტალური ნახაზი

A-401





- 01.15 24.1 m`

z

2

1

d

7 8

01.11 11.1 m`

01.13

1000
2200 1.5

k-01

z

2

1

d

7 8

02.10 10.3 m`

z

2

1

d

7 8

z

2

1

d

7 8

z

2

1

d

7 8

1000
2200 1.5

k-01

08.08 11.1 m`

1000
2200 1.5

k-01

1000
2200 1.5

k-01

i.m.n. -3.40
s.z.n -3.50

i.m.n. o 0.00
s.z.n -0.10

i.m.n. +3.91
s.z.n +3.81

i.m.n. +7.48 _ +21.76
s.z.n +7.38 _ +21.66

i.m.n. +25.33
s.z.n +25.23
09.07 10.1 m`

z

2

1

d

7 8

1000
2200 1.5

k-01

i.m.n. +29.24
s.z.n +28.80

1
1 : 100

- 1 სართულის გეგმა -3.40 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 2
1 : 100

1 სართულის გეგმა ო0.00 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 3
1 : 100

2 სართულის გეგმა +3.91 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

4
1 : 100

ტიპიური სართულის გეგმა

ფრაგმენტი 5
1 : 100

8 სართულის გეგმა +25.33 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 6
1 : 100

9 სართულის გეგმა +29.24 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

კიბე #3

ლითონის
მილდგარი
40mm.

sferosebri
სახელური
vPP

d01

+25.33
8 სართული

+29.24
9 სართული

+31.94
10 სართული

+25.33
8 სართული

+29.24
9 სართული

+31.94
10 სართული

+23.63

+27.285

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის სახელური

+23.63

+27.285

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

7 8

-3.40
- 1 სართული


1 სართული

+3.91
2 სართული

+7.48
3 სართული

-3.40
- 1 სართული

-0.51


1 სართული

+3.91
2 სართული

+7.48
3 სართული

d z

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

ლითონის
სახელური

- 1.70

+1.87

+5.78

+9.35

ლითონის სახელური

- 1.70

+1.87

+5.78

+9.35

d01
a-

d02
a-

d03
a-

ბუნებრივი ქვა 40 მმ.

წებო-ცემენტის ხსნარი 10 მმ.
რკინა-ბეტონი

VIHURvPP

d02

sferosebri
სახელური
vPP

d03

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.03.23

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100



  www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

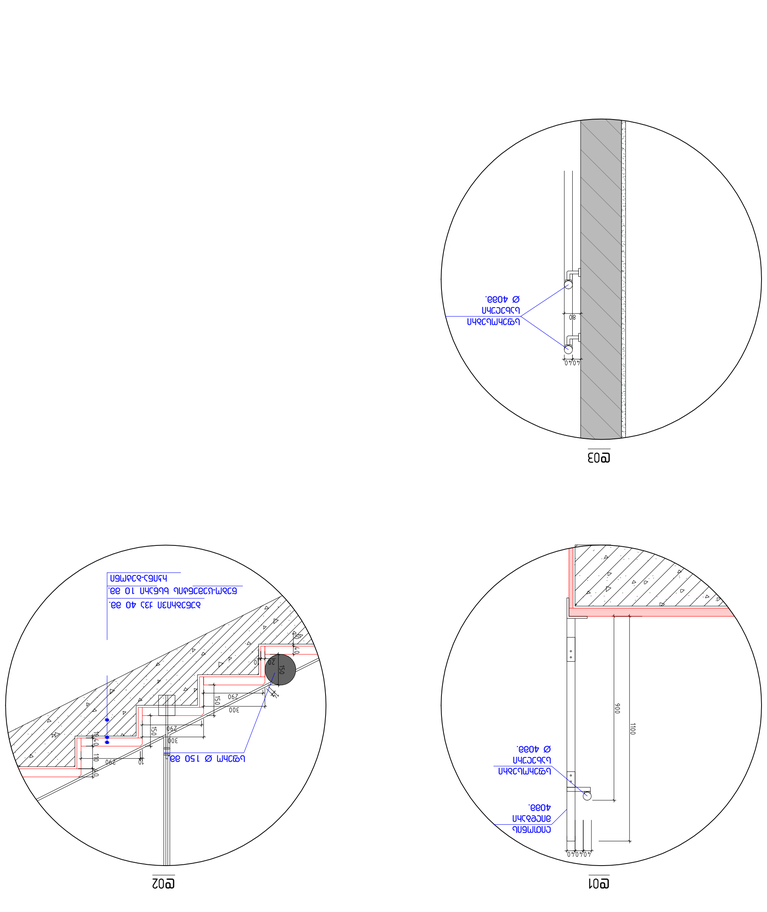
ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

კიბე #3 -ის
დეტალური ნახაზი

A-402



z

d

2

1

13 14

z

d

13 14

2

1

01.04 13.2 m` z

d

13 14

2

1

02.02 12.3 m`

z

d

13 14

2

1

z

d

13 14

2

1

z

d

13 14

2

1

03.02 13.2 m` 300 2820 680

08.02 13.2 m`

1000
1.5 2200

k-01 1000
1.5 2200

k-01 1000
1.5 2200

k-01 1000 1.5 2200

k-01

1000
1.5 2200

1000 k-01
1.5 2200

k-01

-01.02 6.7 m` -01.03 17.6 m` i.m.n. -3.40
s.z.n -3.50

i.m.n. o 0.00
s.z.n -0.10

09.01 10.2 m`

i.m.n. +3.91
s.z.n +3.81

i.m.n. +7.48 _ +21.76
s.z.n +7.38 _ +21.66

i.m.n. +25.33
s.z.n +25.23 i.m.n. +29.24 s.z.n +28.80

1
1 : 100

- 1 სართულის გეგმა -3.40 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 2
1 : 100

1 სართულის გეგმა ო0.00 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 3
1 : 100

2 სართულის გეგმა +3.91 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

4
1 : 100

ტიპიური სართულის გეგმა

ფრაგმენტი 5
1 : 100

8 სართულის გეგმა +25.33 ნიშნულზე

ფრაგმენტი 6
1 : 100

9 სართულის გეგმა +29.24 ნიშნულზე

ფრაგმენტი

კიბე #4

ლითონის
მილდგარი
40mm.

sferosebri
სახელური
vPP

d01

ბუნებრივი ქვა 40 მმ.

წებო-ცემენტის ხსნარი 10 მმ.
რკინა-ბეტონი

VIHURvPP

d02

sferosebri
სახელური
vPP

d03

13 14

-3.40
- 1 სართული


1 სართული

+3.91
2 სართული

+7.48
3 სართული

z d

-3.40
- 1 სართული

-0.51


1 სართული

+3.91
2 სართული

+7.48
3 სართული

- 1.70

+1.87

+5.78

+9.35

- 1.70

+1.87

+5.78

+9.35

d01
a-

d02
a-

d03
a-

+25.33
8 სართული

+29.24
9 სართული

+31.94
10 სართული

+25.33
8 სართული

+29.24
9 სართული

+31.94
10 სართული

+23.63

+27.285

+23.63

+27.285

ლითონის მოაჯირი
სახელურით

A1

ნახაზის დასახელება

დაკვეთის #
CAD DWG FILE

შეასრულა
შეამოწმა

დირექტორი

name.dwg

r.q, d.a, e.m

ვ. აბრამიშვილი

განმარტება

2018.03.23

0001

ფორმატი მასშტაბი

საავტორო უფლებები

თარიღი

დემარკი

1:100



  www.dmark.ge

დამკვეთი

შ.პ.ს. "საქართველოს
უნივერსიტეტი"

ობიეტის დასახელება

უმაღლესი სასწავლებლის კორპუსი
სპორტულ-საგანმანათლებლო
დანიშნულებით

ობიეტის მისამართი

ქ. თბილისი. კოსტავას #77ა

პირობითი აღნიშვნები

კიბე #4 -ის
დეტალური ნახაზი

A-403