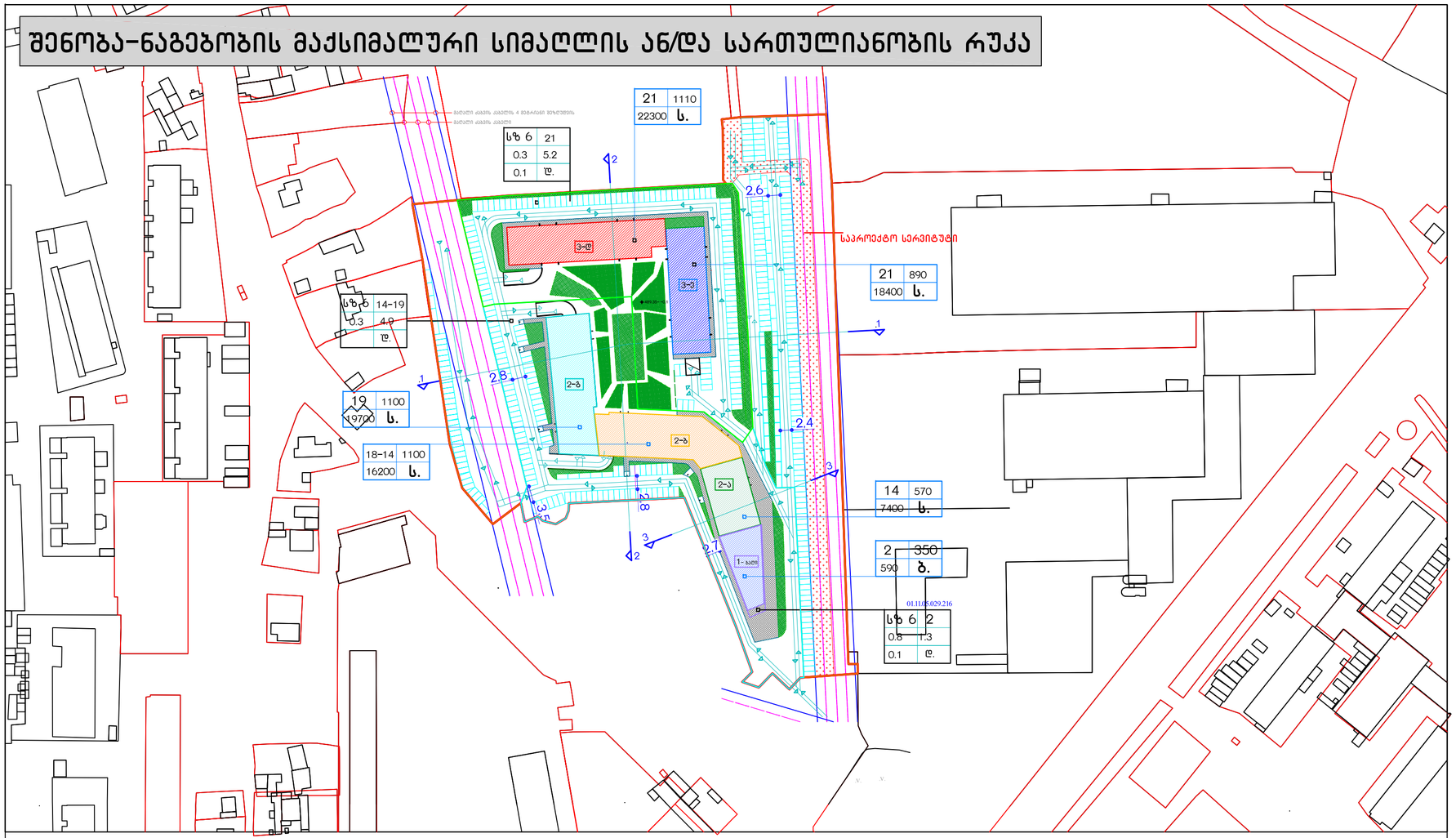
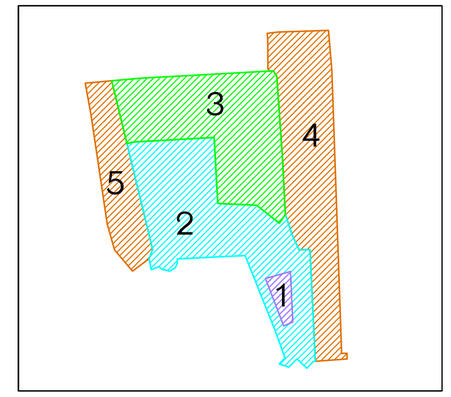
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის ან/და სართულიანობის რუკა





არსებული მიწის ნაკვეთის საზღვრები

საპროექტო სექტორის საზღვრები

საპროექტო ბლოკი

2-ა სექტორის და ბლოკის ნომერი (დასახელება)

პარკირების ადგილი

რაიონული მნიშვნელობის გზა სასხვრებელ განაშენიანებაში

გამწვანება

ჭრილის ხაზი

ბლოკის დახასიათება

1	2
3	4

1 სართულიანობა/სიმაღლე (მიწისზედა)
2 განაშენიანების კოეფიციენტი კ1 კ3.მ
3 ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 კ3.მ
4 სახურავის ტიპი (ბ-ბრტყელქანობიანი)

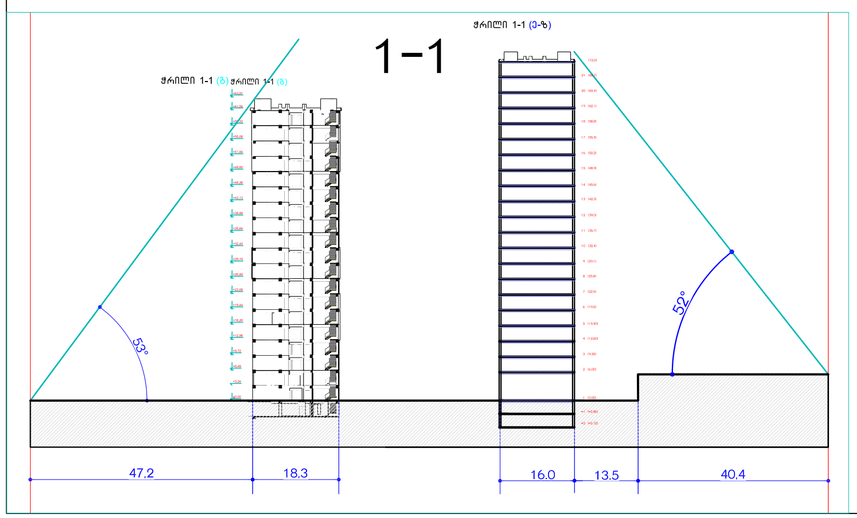
სექტორის დახასიათება

1	2
3	4
5	6

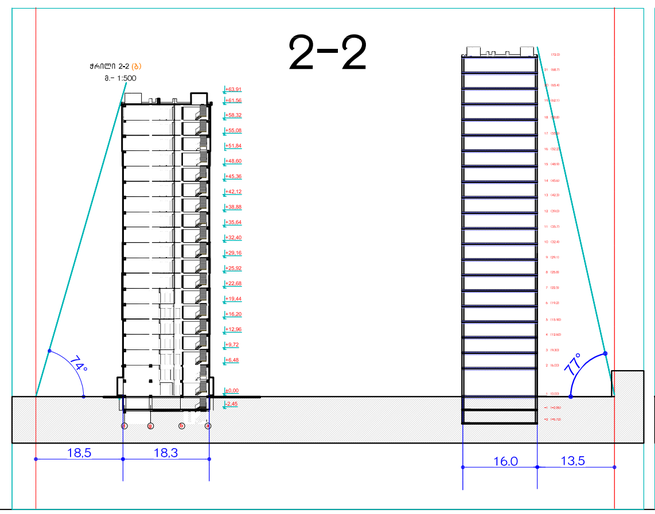
1 ზონის სახეობა
2 სართულიანობა/სიმაღლე (მიწისზედა)
3 განაშენიანების კოეფიციენტი კ1
4 ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2
5 გამწვანების კოეფიციენტი კ3
6 სახურავის ტიპი (ბ-ბრტყელქანობიანი)

შენიშვნა: ბთხოვთ გაითვალისწინოთ რომ წარმოდგენილ ტერიტორიას არცერთი მხრიდან არ ემიჯნება გზა და შესაბამისად ყველა შენობა რომელსაც საკადასტრო საზღვრისკენ აქვს ღიობი დაშორებულია 7.5 მეტრზე მეტით წითელი ხაზიდან და შესაბამისად წარმოდგენილია სხივები საპროექტო შენობების განთავსების მიხედვით ჩვენი წითელი ხაზიდან რაც გამოვიდა

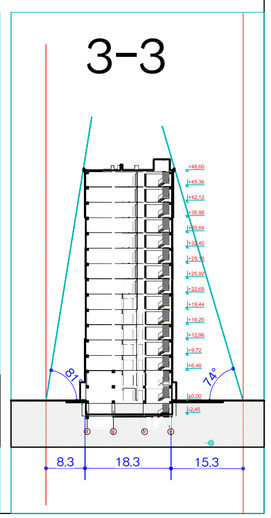
1-1



2-2



3-3



დირექტორი:	გ.როსტიაშვილი
არქიტექტორი:	ა.გინტური
არქიტექტორი:	ი.ჯიჯიეიშვილი

"CITY BUILDING" შპს
არქიტექტურული სტუდია

ქ.თბილისი, იპოლიტოვ-ივანოვის ქ. № 10 არსებული მიწის ნაკვეთები 029/249, 029/250, 029/51 განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:5000	ბრგ -25	1.05.2017

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT