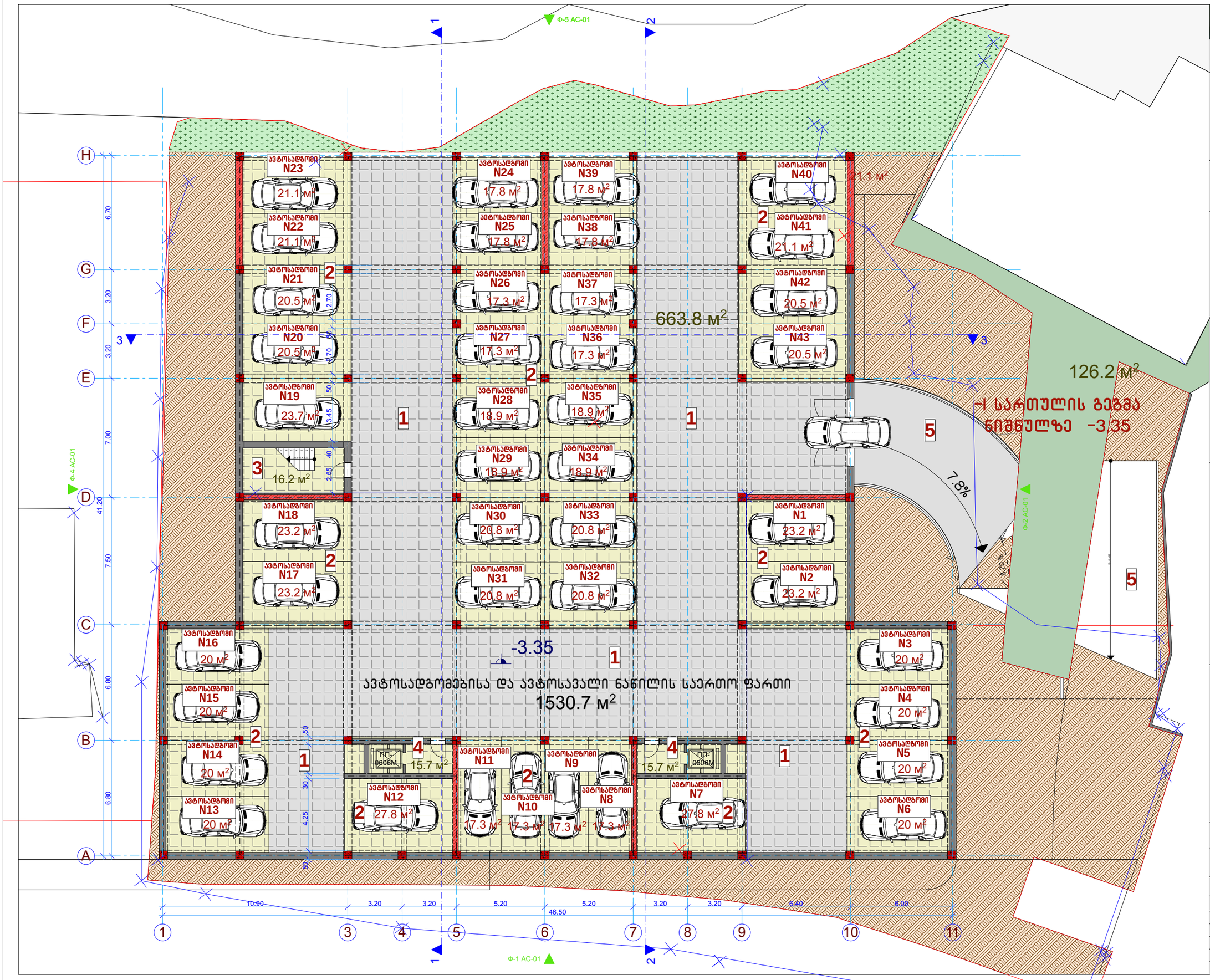


STUDIO VISUAL

-1 სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საშენებლო ფართი	1661.2 კვ.მ.
საერთო ფართი	1578.3 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	0.00 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	0.00 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	47.6 კვ.მ.
ავტოსადგომების ფართი	866.9 კვ.მ.
ავტო სავალი ნაწილი	663.8 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	0.00 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1 ავტო სავალი ნაწილი
2 ავტოსადგომები
3 კიბის უჯრედი
4 ლიფტი და ლიფტის ჰოლი
5 ავტოსადგომებთან მისასვლელი საავტომობილო მოასფალტებული გზა

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

სარდაფის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200

○ სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1661.2 კვ.მ.
საერთო ფართი	1550.5 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	0.00 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	0.00 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	62.2 კვ.მ.
ავტოსადგომების ფართი	821.9 კვ.მ.
ავტო სავალი ნაწილი	666.4 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	0.00

ექსპლიკაცია

1. ავტო სავალი ნაწილი
2. ავტოსადგომები
3. კიბის უჯრედი
4. ლიფტი და ლიფტის ჰოლი
5. ავტოსადგომებთან მისასვლელი საავტომობილო მოასფალტებული გზა

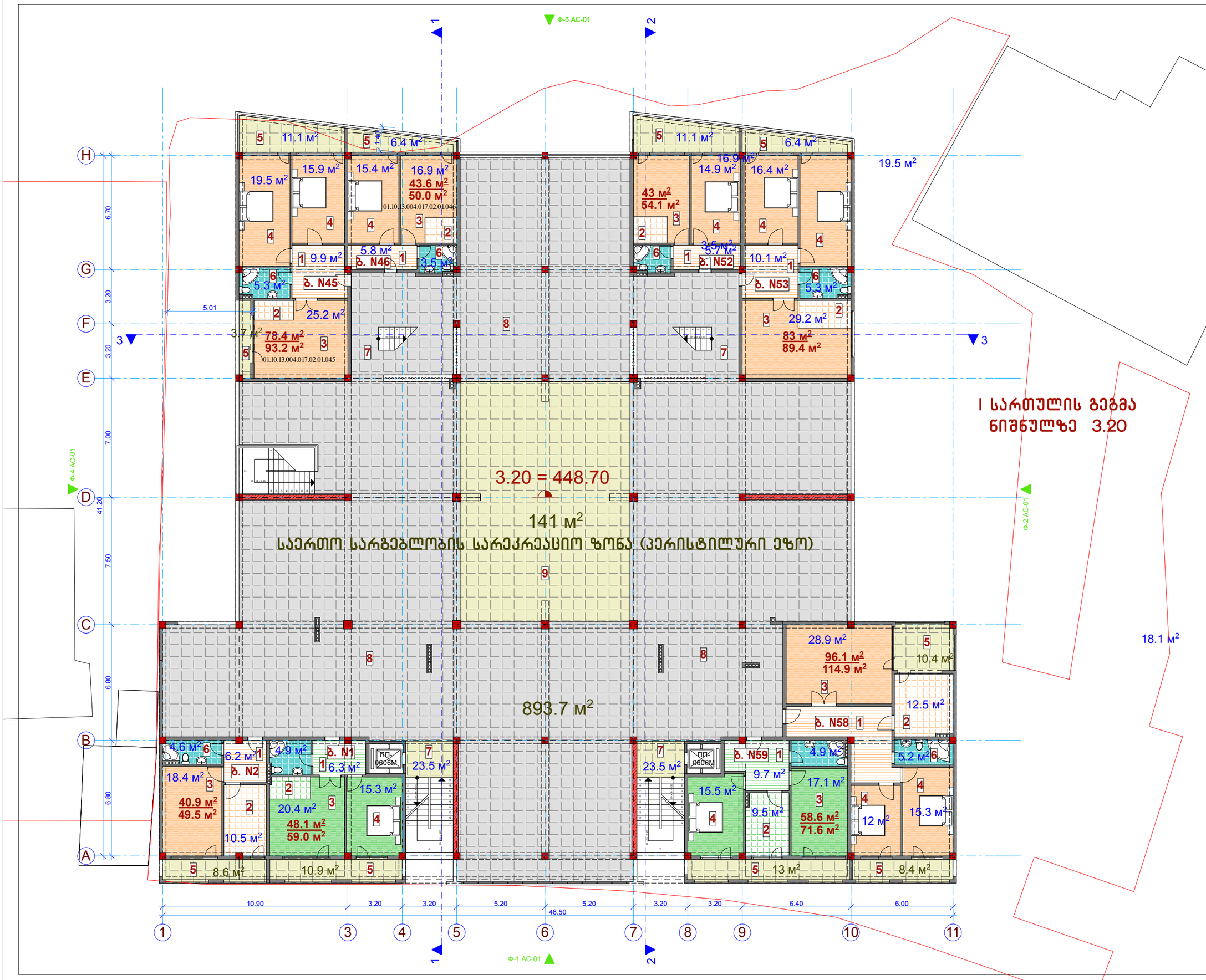
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

○ სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



I სართულის გეგმა

I სართულის გეგმა
ნიშნულზე 3.20

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1762.2 კვ.მ.
საერთო ფართი	1663.4 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	491.7 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	90.0 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	47.0 კვ.მ.
რეკრეაცია	893.7 კვ.მ.
პერისტილური ეზო	141.0 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	545.0 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1	ბინის ჰოლი
2	სამზარეულო
3	საერთო ოთახი
4	საძინებელი
5	საზაფხულო ფართი
6	სველი წერტილი
7	კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი
8	რეკრეაცია
9	პერისტილური ეზო

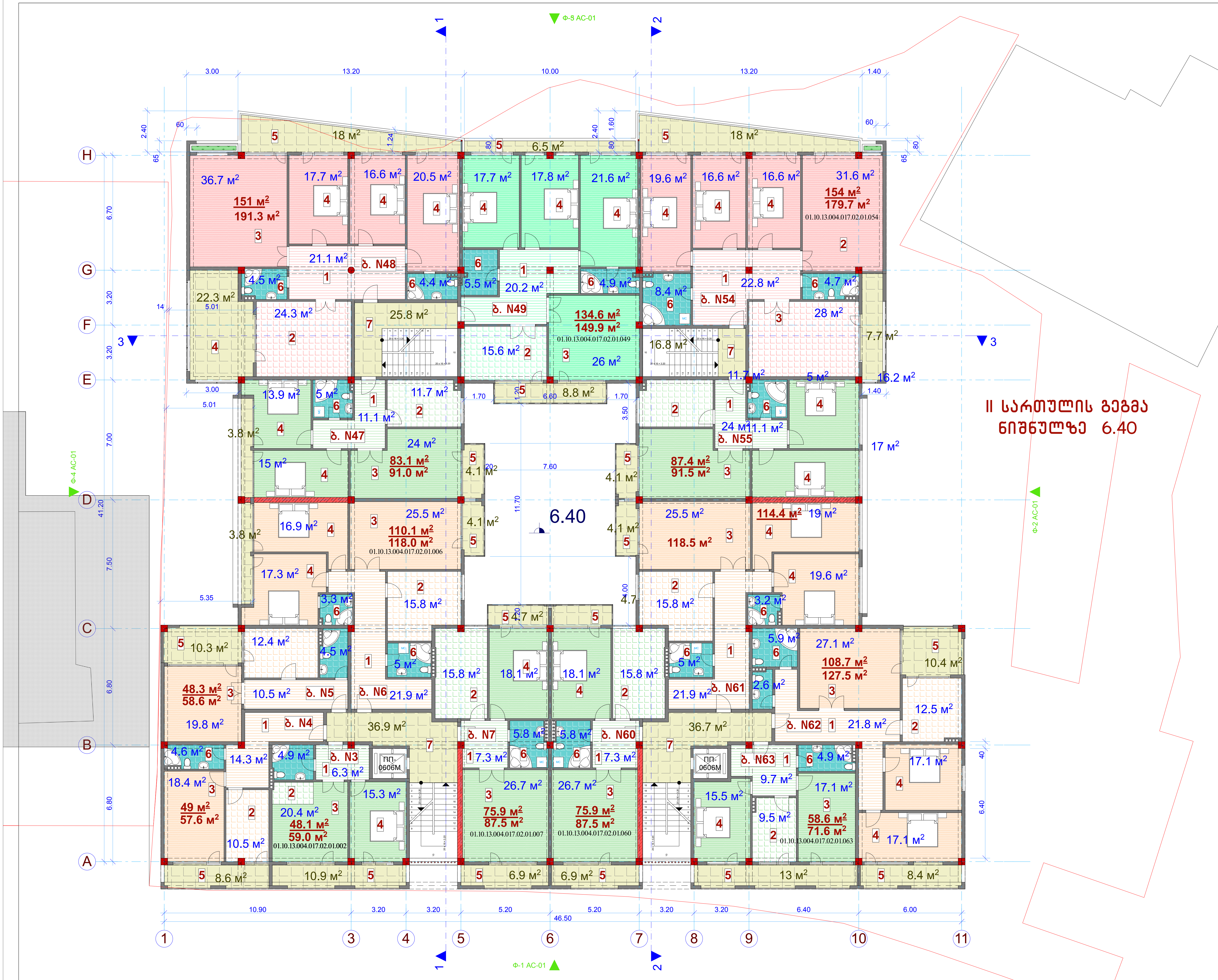
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

I სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200



II სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი .... 1723.1 კვ.მ.

საერთო ფართი ....1605.4 კვ.მ.

მათ შორის

საცხოვრებელი ფართები ..... 1299.1 კვ.მ.

საზაფხულო ფართები .... 190.1 კვ.მ.

კიბეები და ლიფტები .... 116.2 კვ.მ.

კ2-ის საანგარიშო ფართი ... 1426.5 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

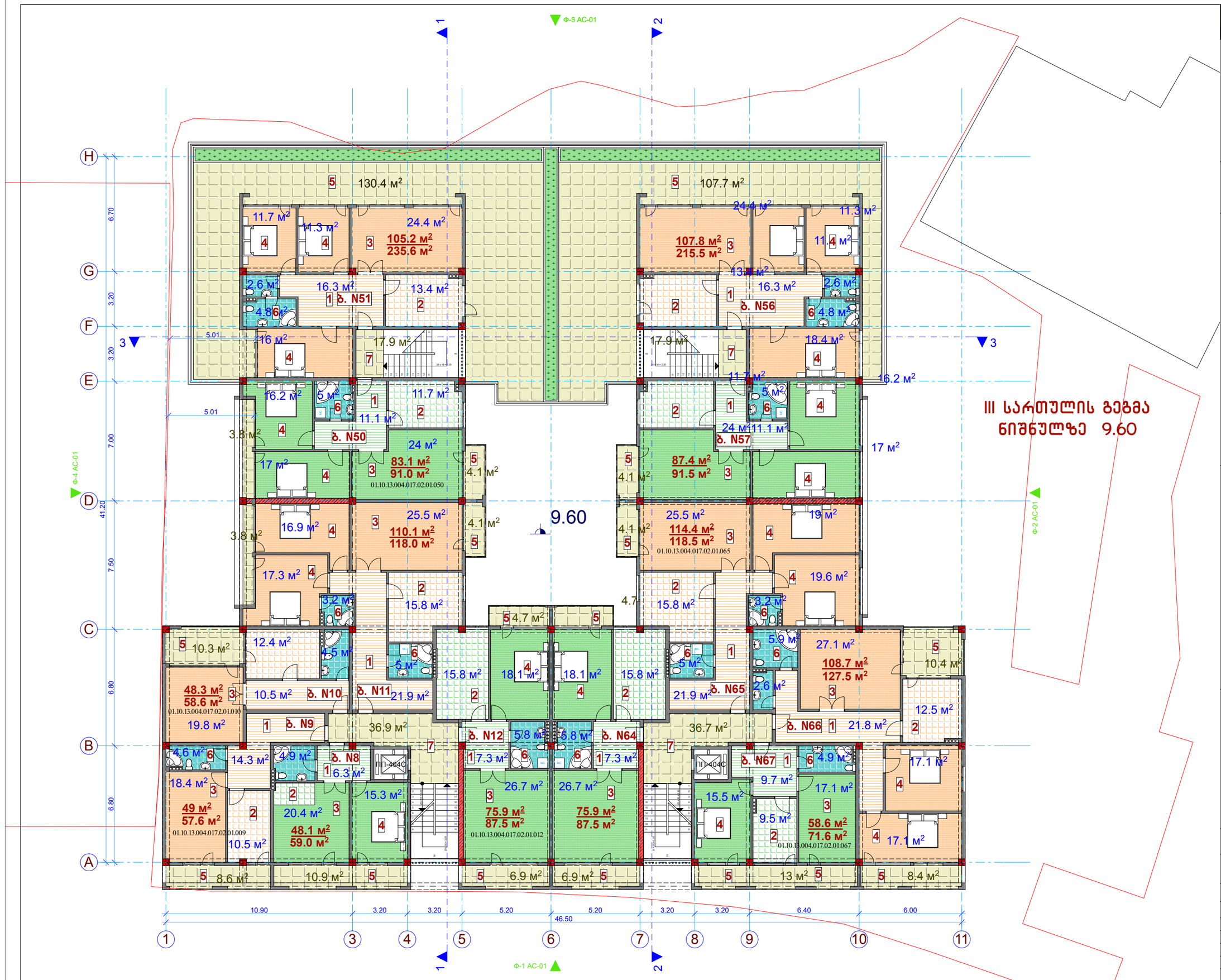
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

II სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



III სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1696.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	1528.8 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	1072.5 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	346.9 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	109.4 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	1186.2 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

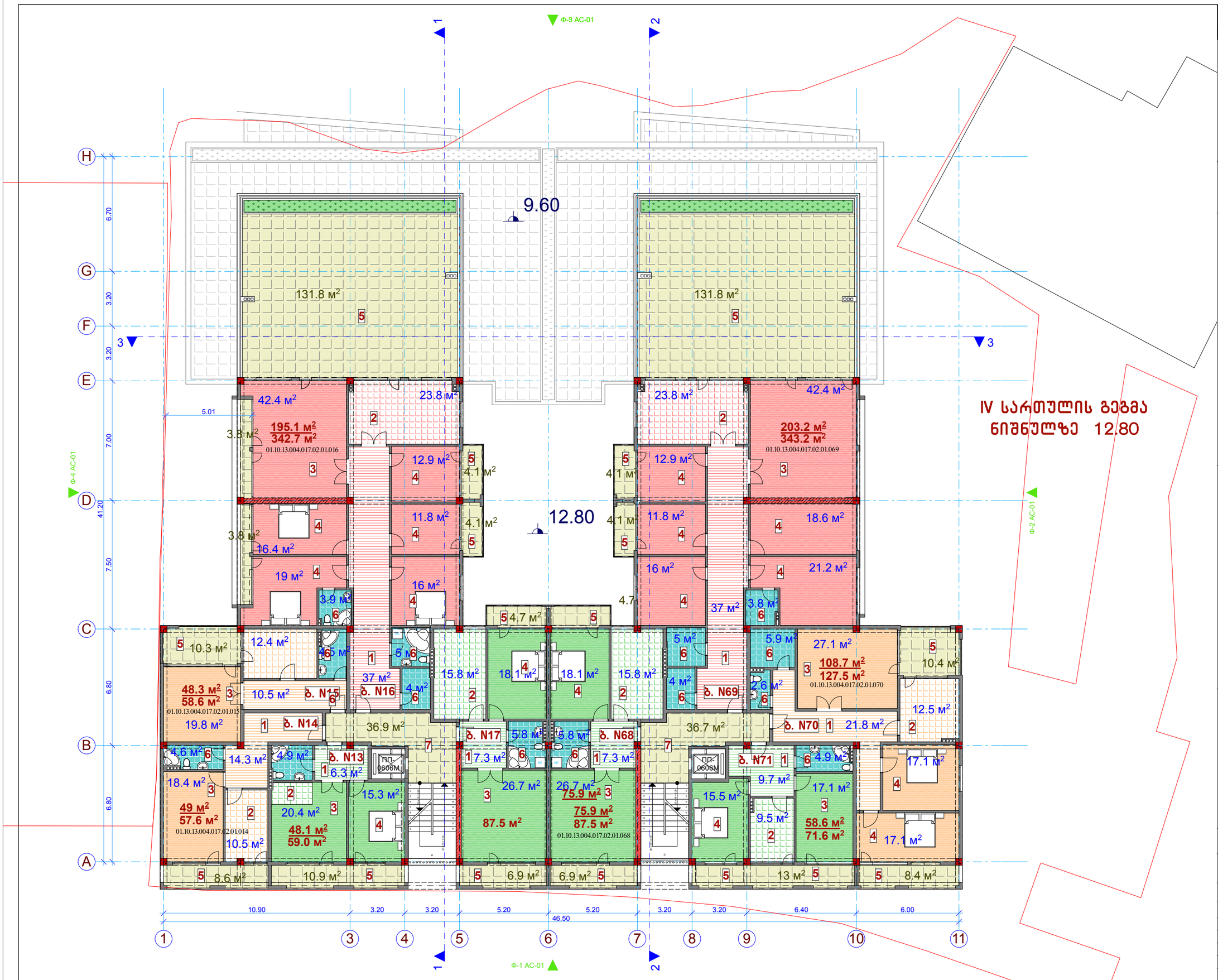
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

II სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



IV სართულის გეგმა ნიშნულზე 12.80

STUDIO VISUAL

IV სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1405.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	1308.8 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	862.8 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	372.4 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.

კ2-ის საანგარიშო ფართი ..... 955.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

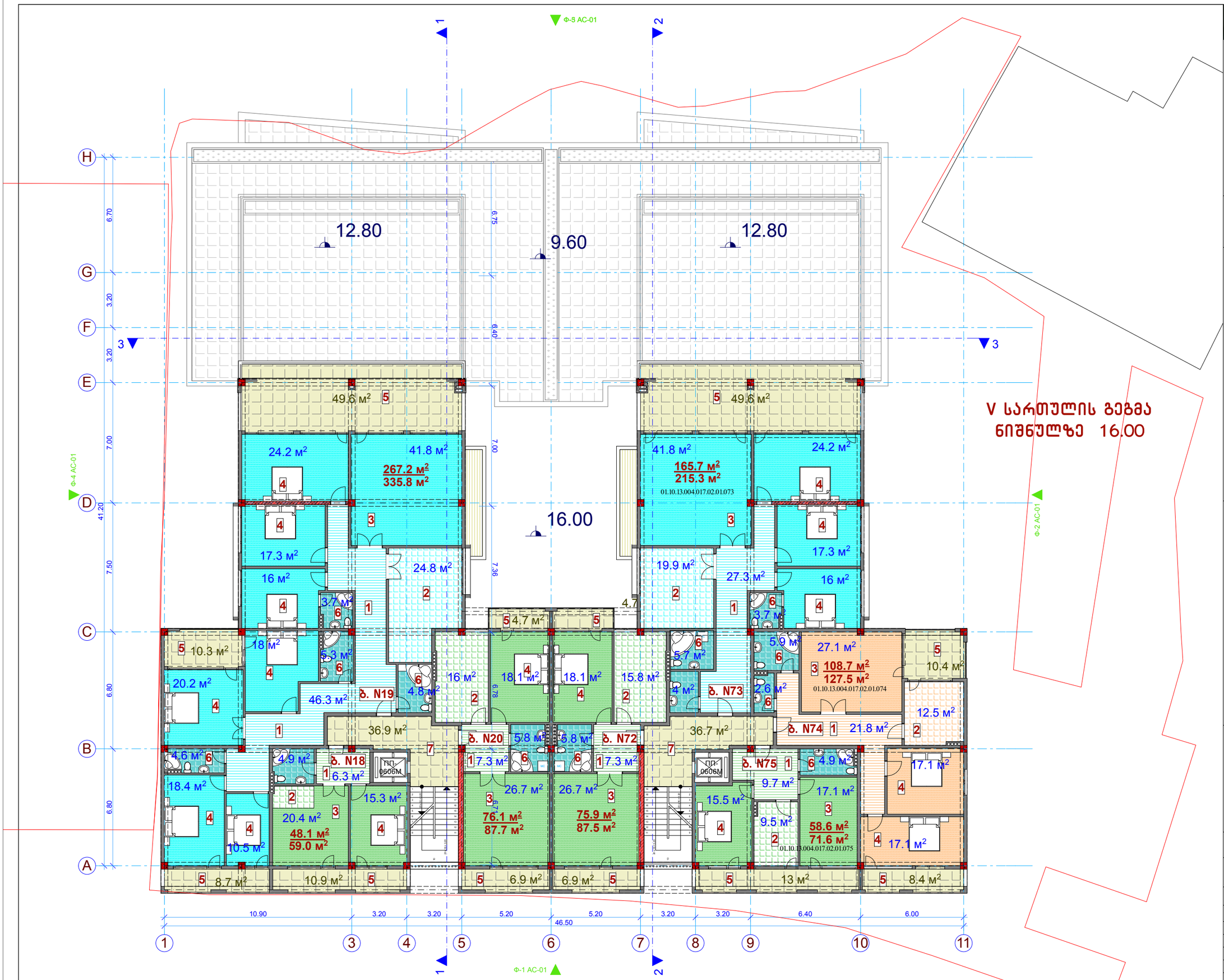
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

II სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200



V სართულის გეგმა

V სართულის გეგმა
ნიშნულზე 16.00

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1290.8 კვ.მ.
საერთო ფართი	1072.1 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	665.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	332.9 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

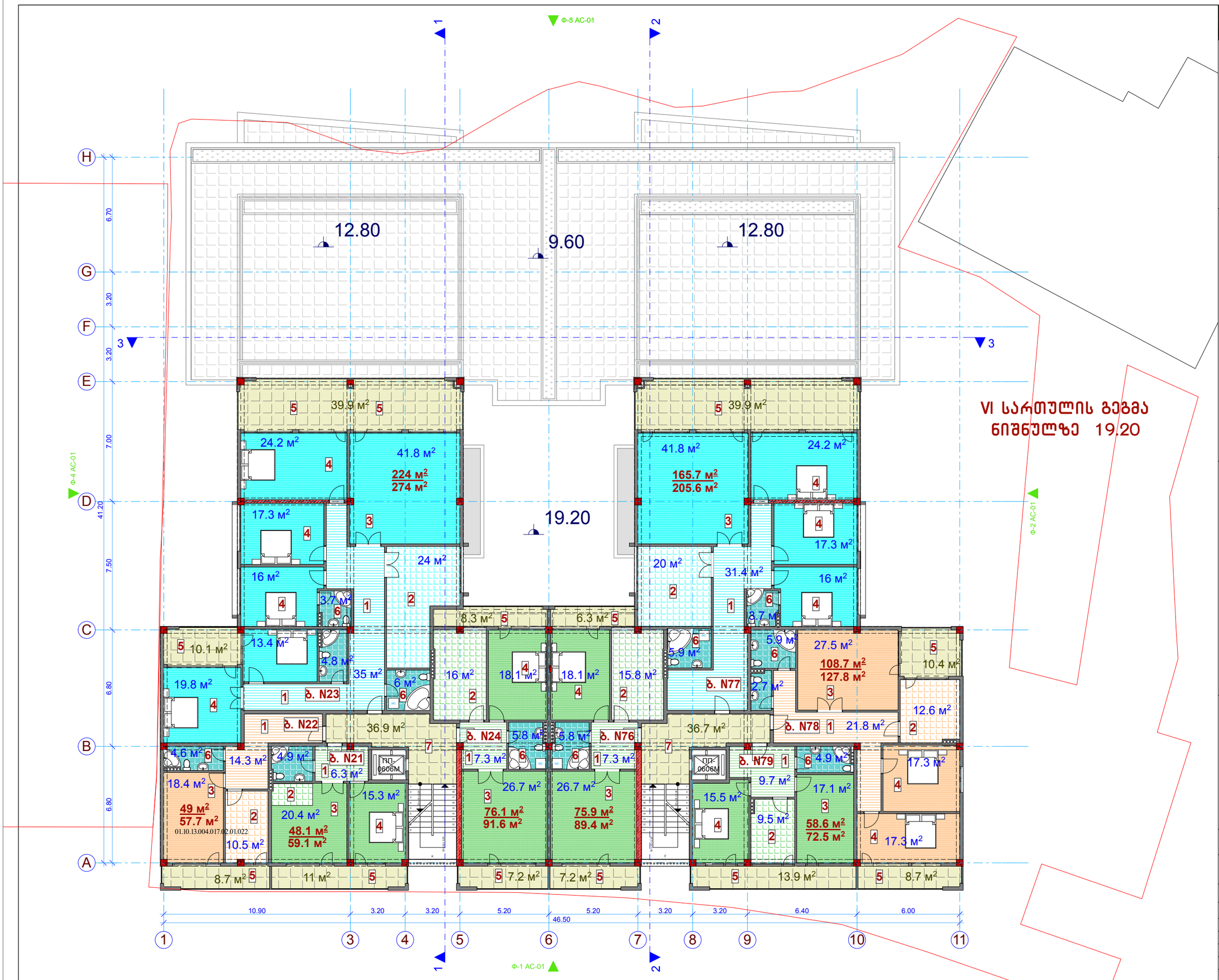
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

II სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
ხელმძღვანელი	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200



VI სართულის გეგმა ნიშნულზე 19.20

VI სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	1022.9 კვ.მ.
საერთო ფართი	876.9 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.

კ2-ის საანგარიშო ფართი ..... 724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის პოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის პოლი

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

V სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200

VII სართულის გეგმა ნიშნულზე 22.40

VII სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	1044.4 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	307.6 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის პოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის პოლი

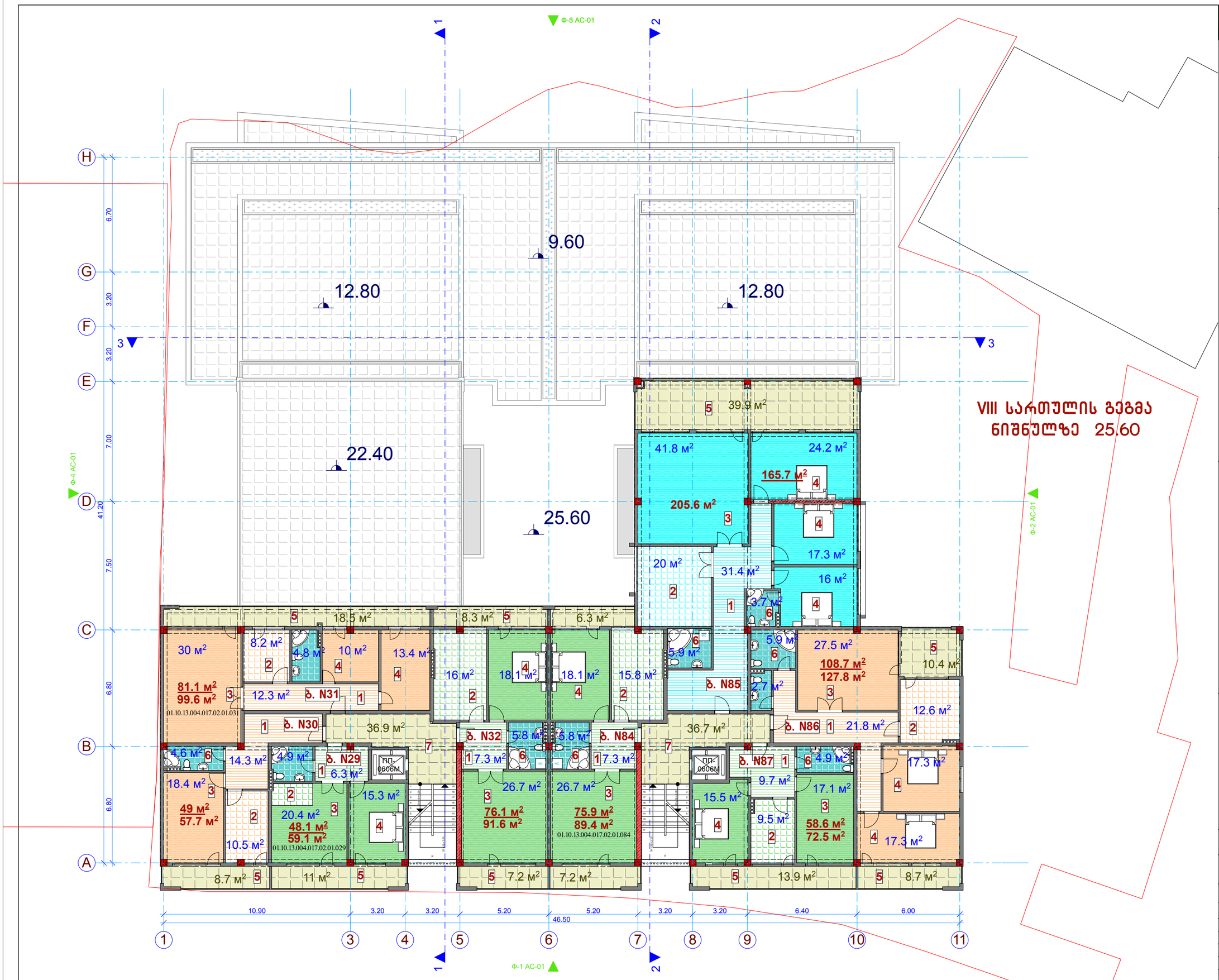
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

შ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

VII სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
არ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



VIII სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	876.9 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

შ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

VIII სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
არ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200

IX სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	876.9 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

IX სართულის გეგმა
ნიშნულზე 28.80

ექსპლიკაცია

1. ბინის პოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის პოლი

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“
შ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

IX სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
არ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200

X სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	876.9 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის პოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის პოლი

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

შ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

IX სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
არ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200

XI სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი	939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი	876.9 კვ.მ.
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართები	663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები	140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები	73.6 კვ.მ.
კ2-ის საანგარიშო ფართი	724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1. ბინის ჰოლი
2. სამზარეულო
3. საერთო ოთახი
4. საძინებელი
5. საზაფხულო ფართი
6. სველი წერტილი
7. კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

XI სართულის გეგმა ნიშნულზე 35.20

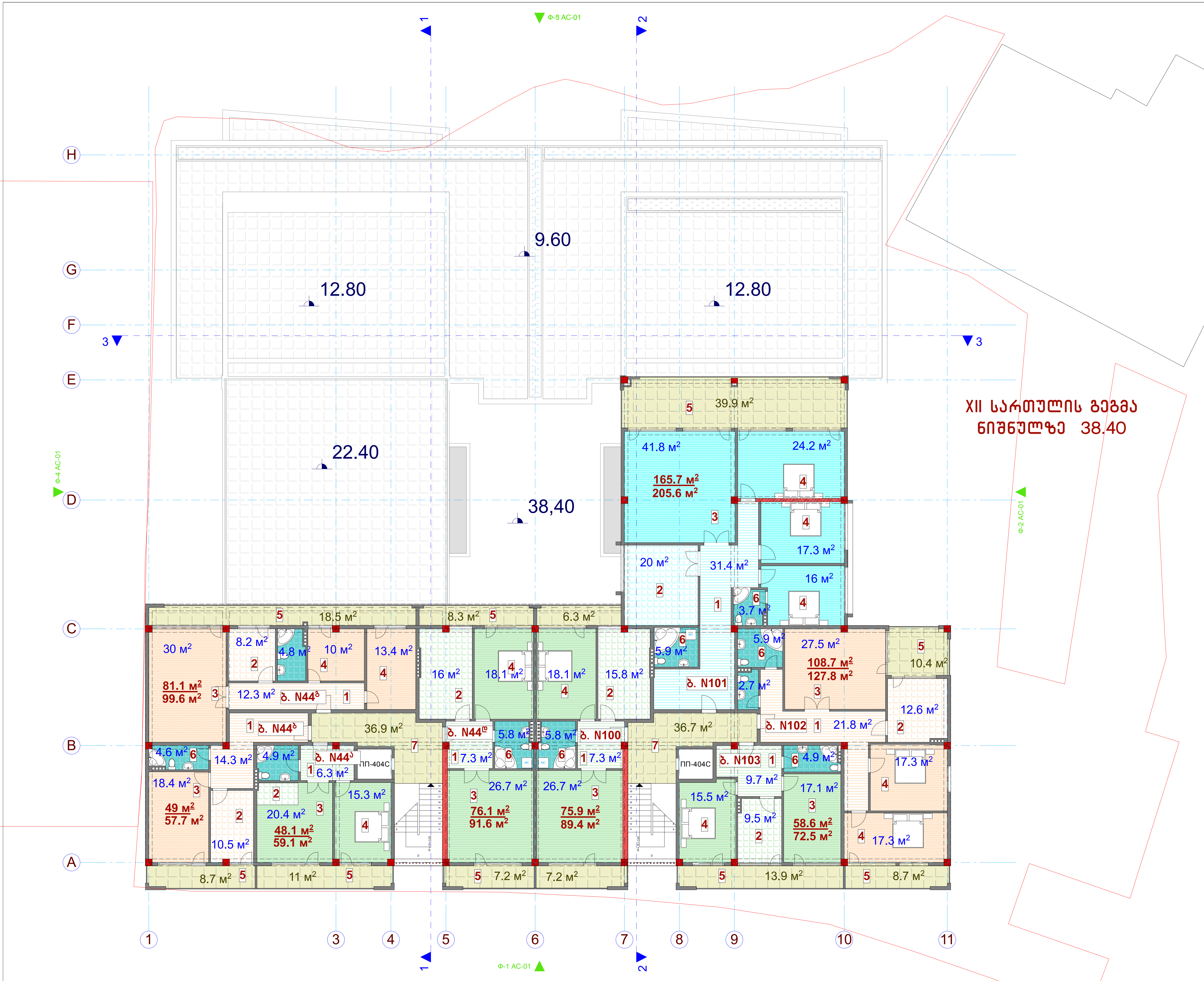
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

IX სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
არ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



XII სართულის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი .... 939.7 კვ.მ.
საერთო ფართი .... 876.9 კვ.მ.
მათ შორის
საცხოვრებელი ფართები .... 663.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართები .... 140.1 კვ.მ.
კიბეები და ლიფტები .... 73.6 კვ.მ.

კ2-ის საანგარიშო ფართი ..... 724.4 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1 ბინის ჰოლი
2 სამზარეულო
3 საერთო ოთახი
4 საძინებელი
5 საზაფხულო ფართი
6 სველი წერტილი
7 კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

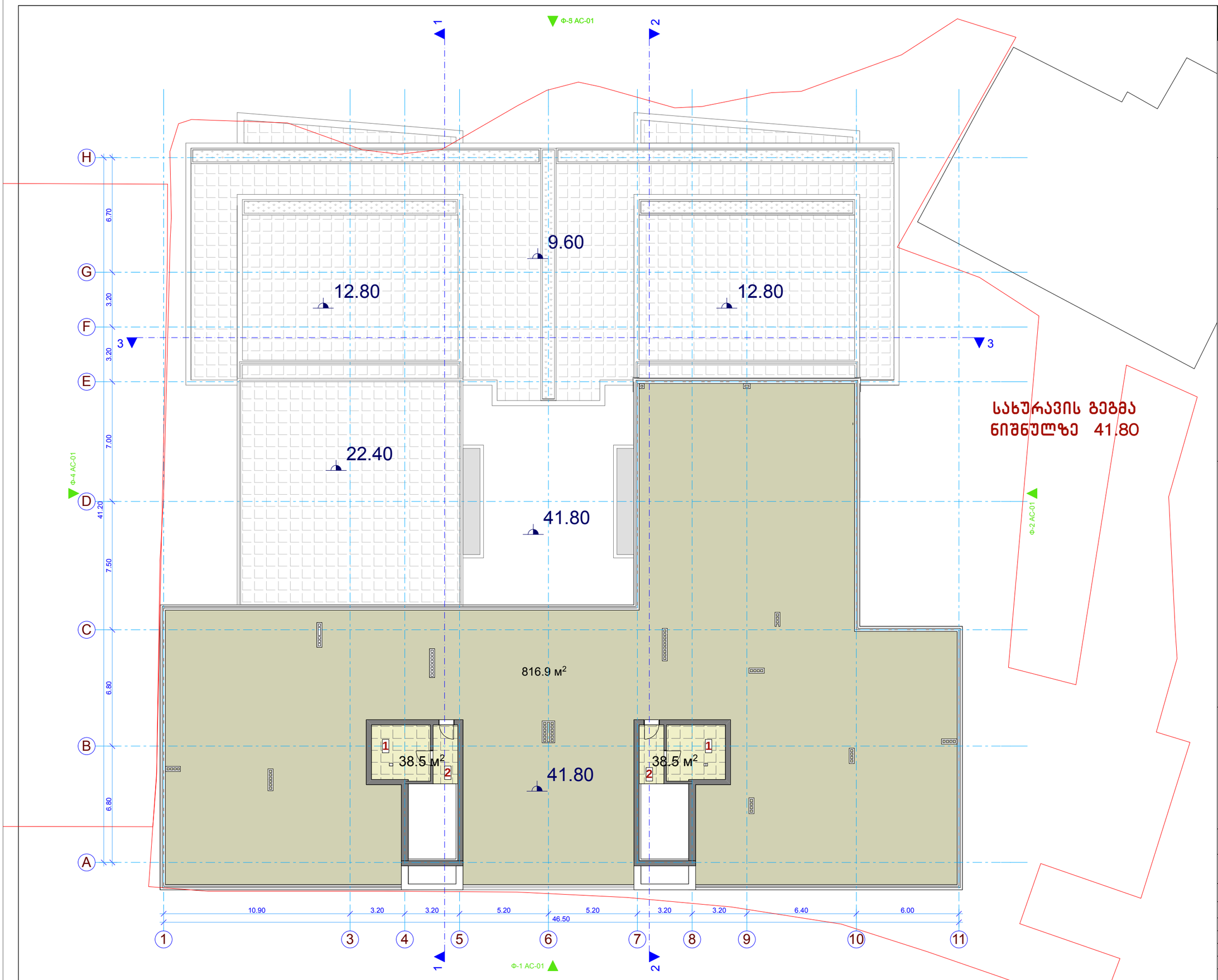
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ჟ. შარტავას ქ. №75-ში
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

IX სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200



სახურავის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი ..... 939.7 კვ.მ.

კიბეები და ლიფტები ..... 77.0 კვ.მ.

ექსპლიკაცია

1 ლიფტის საპარატო

2 კიბის უჯრედი და ლიფტის ჰოლი

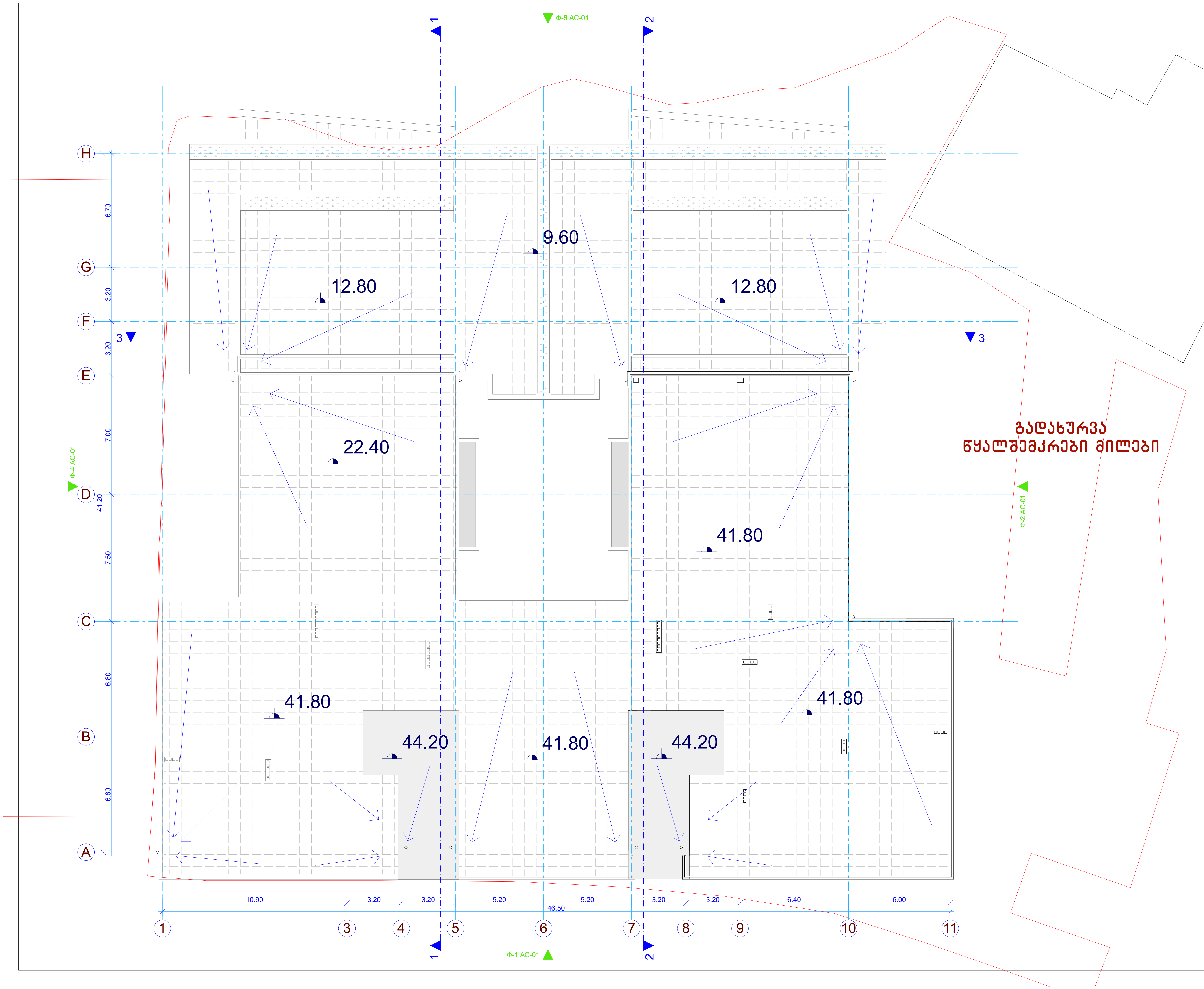
შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

გადახურვის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფარაული
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პარ. მთ. არქ.	ბ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	ბ. ხელაძე	1:200



გადახურვის გეგმა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სამშენებლო ფართი .... 77.0 კვ.მ.

შ.პ.ს. „VISUAL STUDIO“

ქ. შარტავას ქ. №75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი

გადახურვის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ფურცელი
დირექტორი.	ი.ანდრონიკაშვილი	ას-1
პრ. მთ. არქ.	გ. ხელაძე	მასშტაბი
დაამუშავა	გ. ხელაძე	1:200