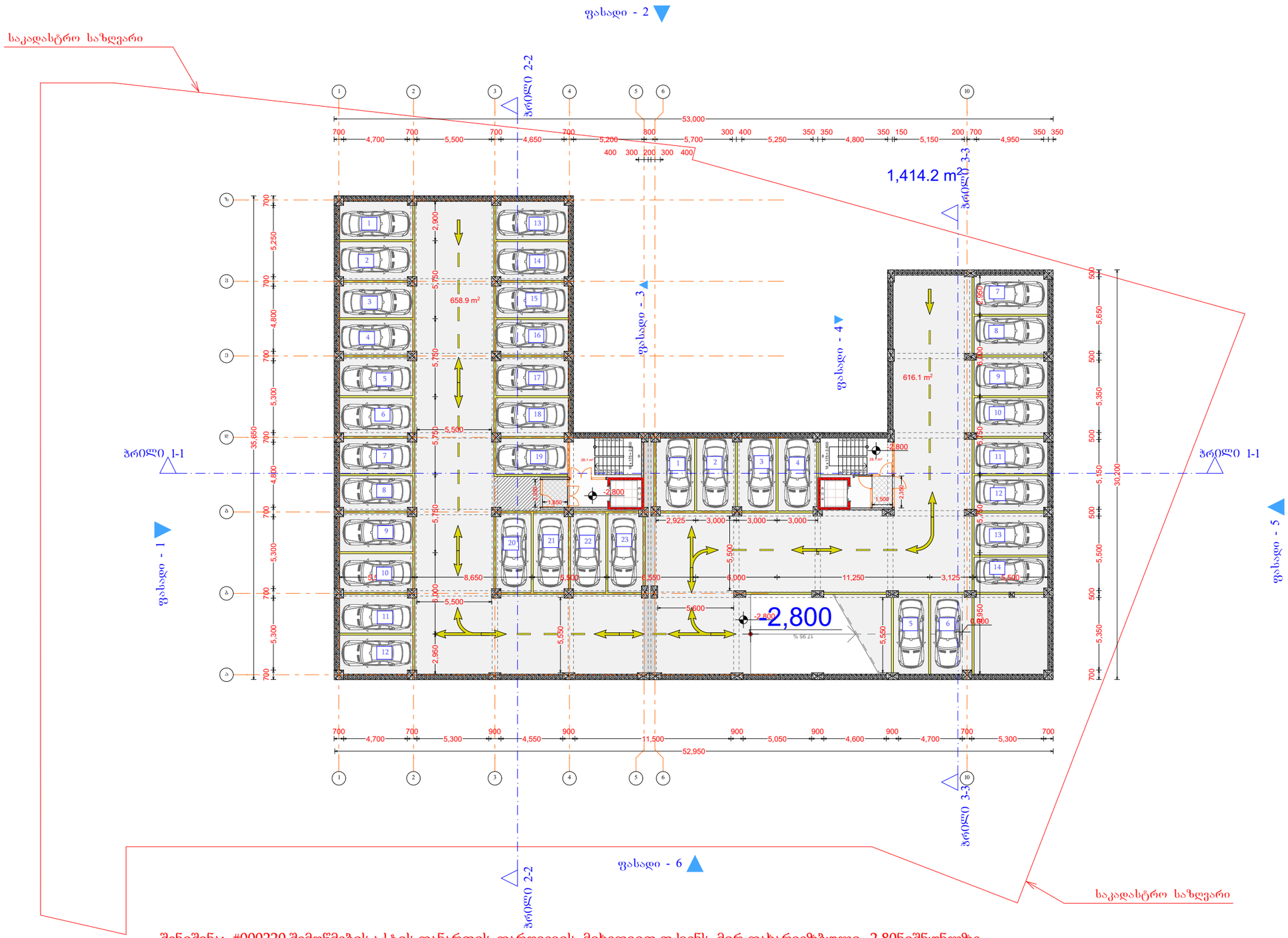


შენიშვნა: #000220 შემოწმების აქტის დანართის-დარღვევის მიხედვით თქვენს მიერ დახარვეზბული -2.80ნიშნულზე გაზრდილია სართულის სიმაღლე +15 სმ-ით,არ შეესაბამება არსებულ რეალობას,რადგან არსებული სიმაღლე შეცვლილია კონსტრუქციული ნაწილიდან გამომდინარე. ხოლო გეგმაზე დატანილი არის არქიტექტურული აბსოლიტური ნიშნული. ამ დროისთვის არსებული სიმაღლე შეადგენს კონსტრუქციულ სიმაღლეს. იატაკის მოხვეწის შედეგად არქიტექტურული ნიშნული გაუტოლდება -2.80 ნიშნულს.

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

-1 სართული

-2,800 ნიშნული

I)ავტოსადგომი (ბ ბლოკი)	658.9
I)ავტოსადგომი (გ ბლოკი)	616.1
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	28.1
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	28.1
საერთო ფართი	1,331.2 m²

დამკვეთი	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
დირექტორი	პ. ჩელიძე
პრ. ავტორი	გ. ჯაფარიძე
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1 სართული

0.000 ნიშნული

I)ავტოსადგომი (ბ ბლოკი)	635.4
I)ავტოსადგომი (გ ბლოკი)	230.4
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	61.0
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	65.8
საერთო ფართი	992.6 m²

საპროექტო შენობის 0,000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 438,80 მ.

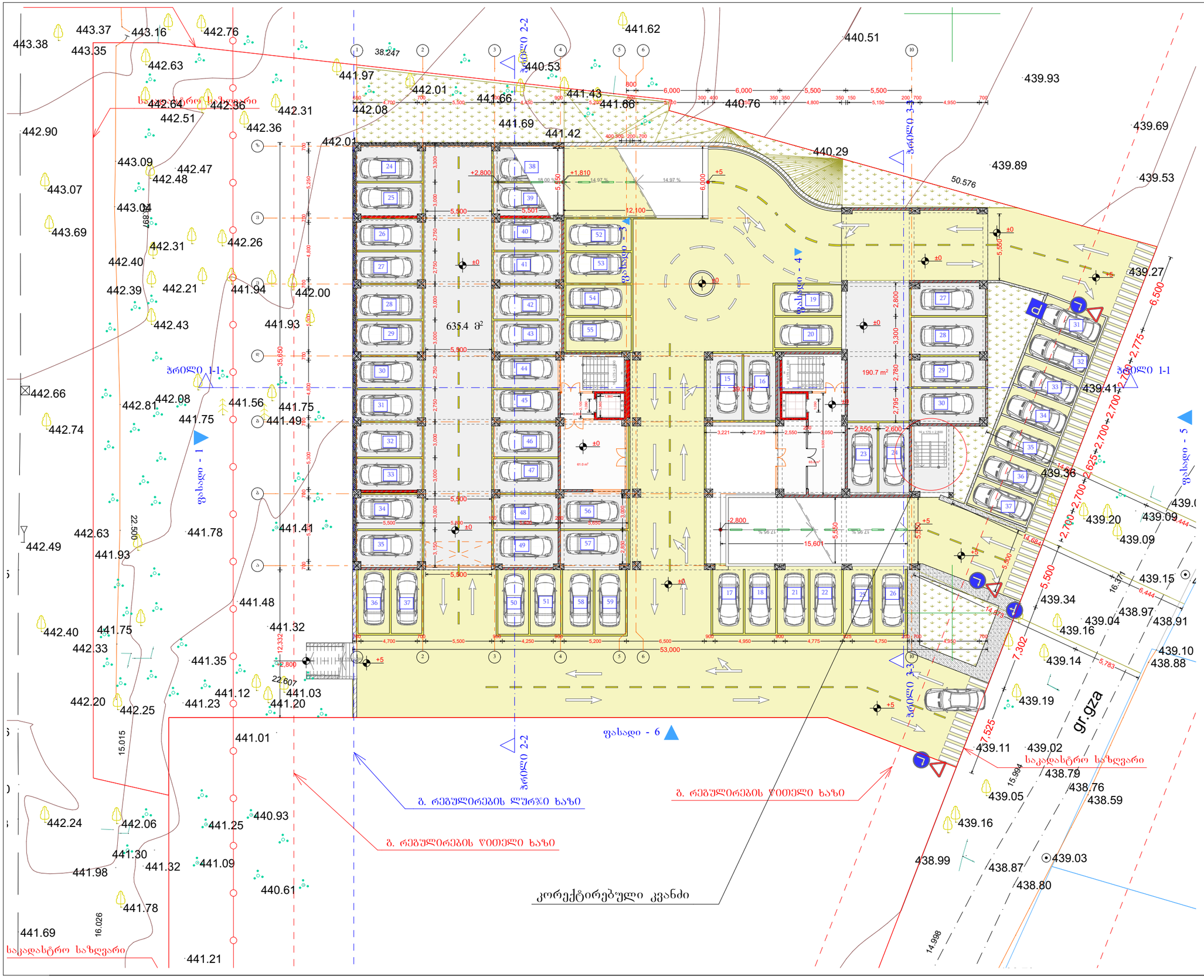
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჩუბინიძე	
შესრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

2 სართული

+2.800 ნიშნული

I)ავტოსადგომი (ბ ბლოკი)	654.2
I)ავტოსადგომი (გ ბლოკი)	548.2
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	36.7
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	44.0
საერთო ფართი	1,283.1 m²

შენიშვნა:
ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობა 106 ავტოსადგომი

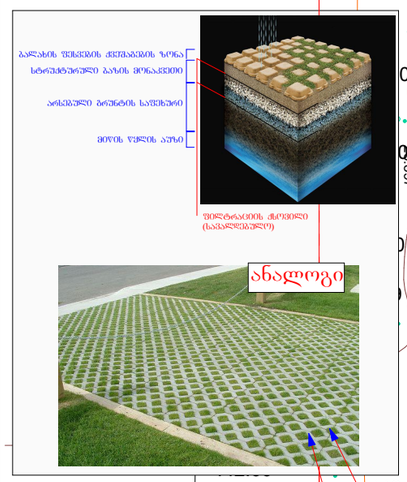
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯაფარიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A3

შპს
გონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, აქდან გამომდინარე სართული სრულად შედის კ2-ის საანგარიშო ფართობში, ასევე დამატებული დამატებით გასასვლელიკიბის უჯრედი. +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

a

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

3 სართული

+6.800 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.6
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკ...	526.8
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკ...	469.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.4
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,343.9 m²

ფასადი - 2

საკადასტრო საზღვარი

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ჭრილი 1-1

„ა" ბლოკი

ფასადი - 1

ფასადი - 5

ფასადი - 6

ბ. რეგულირების ქვედა ხაზი

ბ. რეგულირების ზედა ხაზი

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 154,5 მ², რეალურად არის 76,0 მ²

დამკვეთი	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
დირექტორი	პ. წულაძე
პრ. ავტორი	გ. ბურჭულაძე
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

შენიშვნა:
მოცემულ ნიშნულზე კორექტირებით
იყოფა ბინა #14 რომლის მესაკუთრეც არის
შპს რესტარტი.
სხვა ცვლილებები არ ხორციელდება

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი - 2

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

პრილი 2-2

პრილი 3-3

პრილი 1-1

ფასადი - 1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

+10.100

+10.100

+10.100

ბ. რეგულირების ქვედა ხაზი

ბ. რეგულირების ზედა ხაზი

ბ. რეგულირების ზედა ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 79,2 მ², რეალურად არის 76,0 მ², ხოლო ბ ბლოკში საცხოვრებლის ფართი 523,3მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 527,0მ² და ბ ბლოკის საზაფხულო ფართი 167,7მ²-ის ნაცვლად 86,3მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

4 სართული

+10.100 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბ...	527.0
I) საცხოვრებელი (გ ბ...	498.2
I) საზაფხულო (გ ბლო...	79.2
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	111.4
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.3
საერთო ფართი	1,378.1 m²

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. ნიკოლაძე	
პრ. ავტორი	ბ. ბურჯანიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

5 სართული

+13.400 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბლ...	520.7
I) საზაფხულო (ბ ბლოკ...	86.4
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	111.4
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	470.6
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,344.4 m²

ფასადი - 2

საკადასტრო საზღვარი

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 1-1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 1

ფასადი - 5

ფასადი - 6

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

„ბ" ბლოკი

„ბ" ბლოკი

57.2 m2

01.72.14.014.836.01.01.501
01.72.14.014.836.01.01.022

01.72.14.014.836.01.01.501
მის: "ღმერთის"

01.72.14.014.836.01.01.018
მის: "ღმერთის"

01.72.14.014.836.01.01.017
მის: "ღმერთის"

01.72.14.014.836.01.01.016
მის: "ღმერთის"

01.72.14.014.836.01.01.024

2.9 m²
9.5 m²
9.6 m²
55.1 m²
N - 22
67.6 m2
6.3 m²
45.4 m²
N - 22a
54.9 m2
38.3 m²
N - 23
44.7 m2
6.4 m²
6.4 m²
38.7 m²
N - 21
45.1 m2
40.4 m²
N - 20
46.6 m2
40.7 m²
N - 24
46.7 m2
6.2 m²
6.0 m²
39.4 m²
N - 19
47.3 m2
7.9 m²
40.7 m²
6.8 m²
6.5 m²
N - 26
44.9 m²
N - 27
39.2 m²
+13.400
+13.400
10.6 m²
N - 19
69.1 m²
3.4 m²
N - 20
48.0 m²
8.7 m²
7.8 m²
48.7 m²
N - 21
77.5 m²
N - 22
7.6 m²
114.3 m²
N - 18
132.9 m2
13.7 m²
49.8 m²
N - 17
54.7 m2
89.4 m²
N - 16
86.6 m²
54.0 m²
N - 25
42.0 m²
N - 24
47.2 m²
N - 23
4.9 m²
5.7 m²
7.2 m²
6.8 m²
7.1 m²
6.6 m²
7.4 m²

საკადასტრო საზღვარი

ბ. რებულირების ღერძი ხაზი

ბ. რებულირების ყოთელი ხაზი

ბ. რებულირების ყოთელი ხაზი

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
2018 წლის 31 აგვისტოს № 4147414 ბრძანებით შეთანხმებული მე-5 სართულის +13.400 ნიშნულის გეგმაზე დაფიქსირებული ფართი არის ტექნიკური შეცდომა და ჩვენს მიერ წარმოდგენილ მე-5 სართულის +13.400 ნიშნულზე მდებარე ბინა 22-ის და ასევე საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ფართს (საკადასტრო კოდით 01.72.14.014.836.01.03.022 ფართი 92.50) შესწორებულია აღნიშნული ფართი და გ ბლოკის საცხოვრებელი ფართი 470,6მ²-ია
ასევე ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,5 მ², რეალურად არის 76,0 მ²

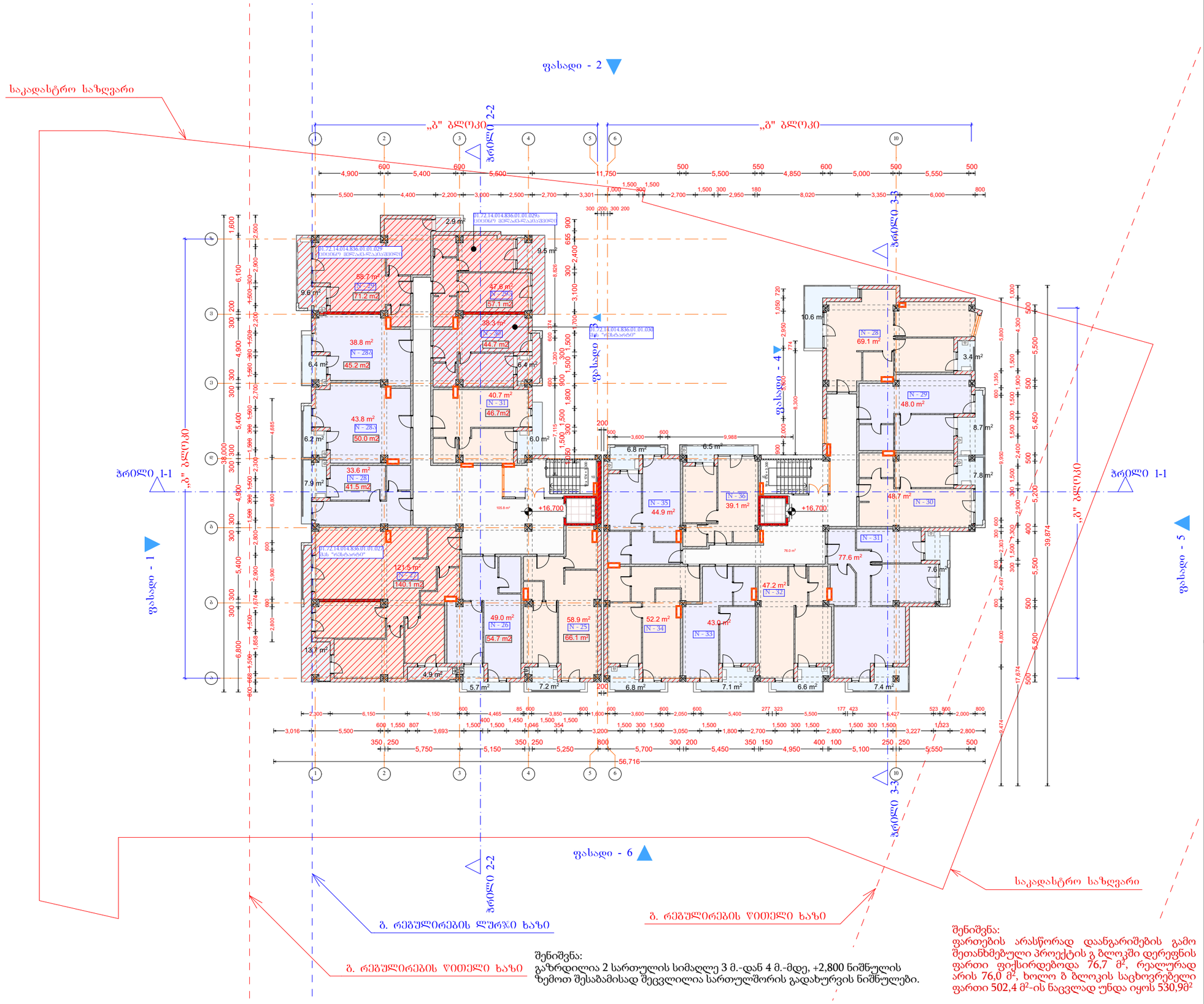
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წ...
პრ. ავტორი	გ. ს...
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,7 მ², რეალურად არის 76,0 მ², ხოლო ბ ბლოკის საცხოვრებელი ფართი 502,4 მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 530,9მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

6 სართული

+16.700 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბ...	530.9
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.8
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	469.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.4
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,348.2 მ

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ბურჭულაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

7 სართული

+20.000 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.6
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	528.3
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	469.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.4
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,345.4 m²

ფასადი - 2

ფასადი - 1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

„ა" ბლოკი

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

საკადასტრო საზღვარი

ბ. რეგულირების ლურჯი ხაზი

ბ. რეგულირების წითელი ხაზი

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,7 მ², რეალურად არის 76,0 მ², ხოლო ბ ბლოკის საცხოვრებელი ფართი 446,9 მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 528,3მ² და სახაფხულო ფართი ბ ბლოკში 100,1მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 86,4მ²

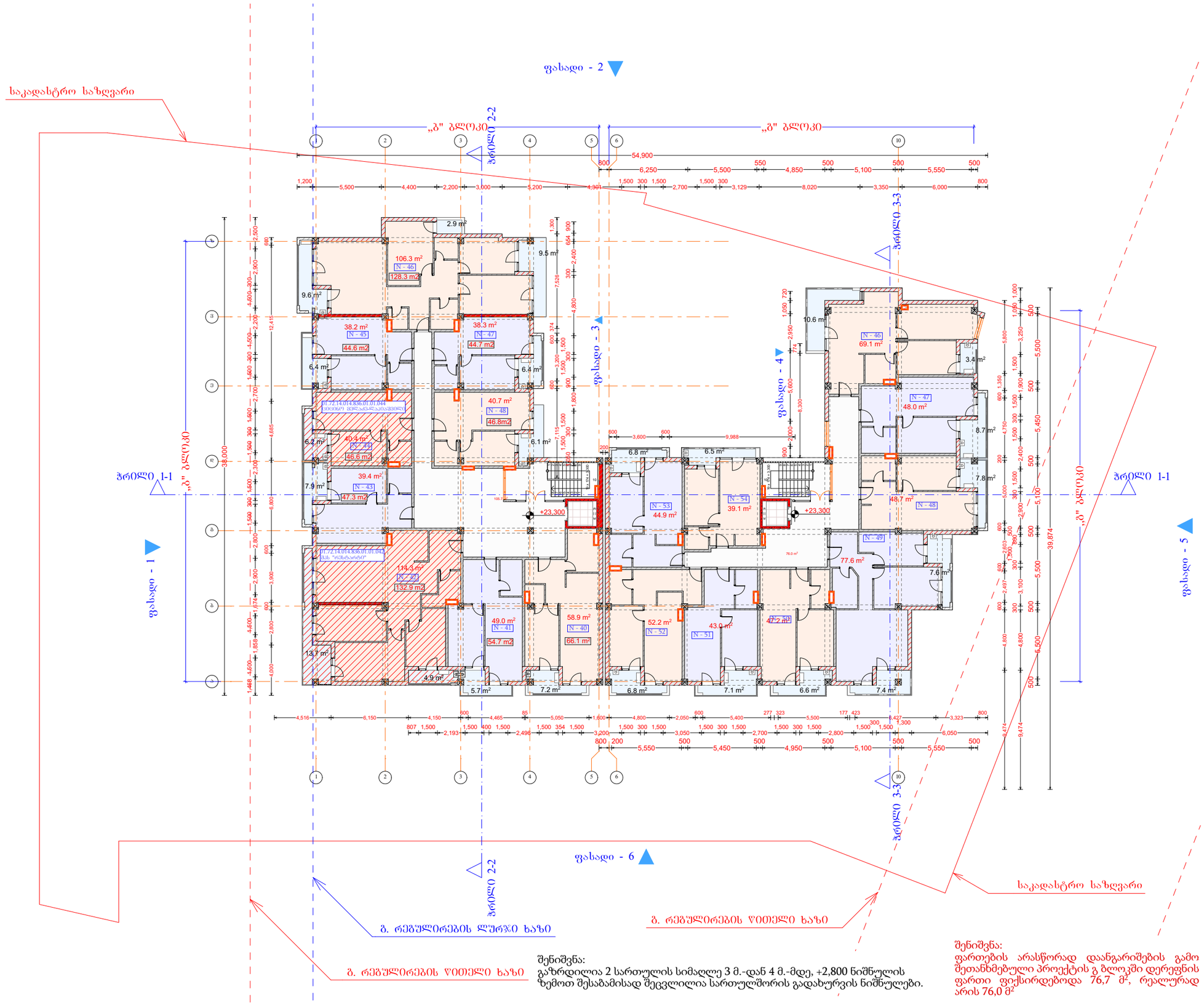
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ბურჭულაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,7 მ², რეალურად არის 76,0 მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

8 სართული

+23.300 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბ...	525.5
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.7
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	469.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.5
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,342.8 m²

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წერეთელი	
პრ. ავტორი	გ. ხუციშვილი	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

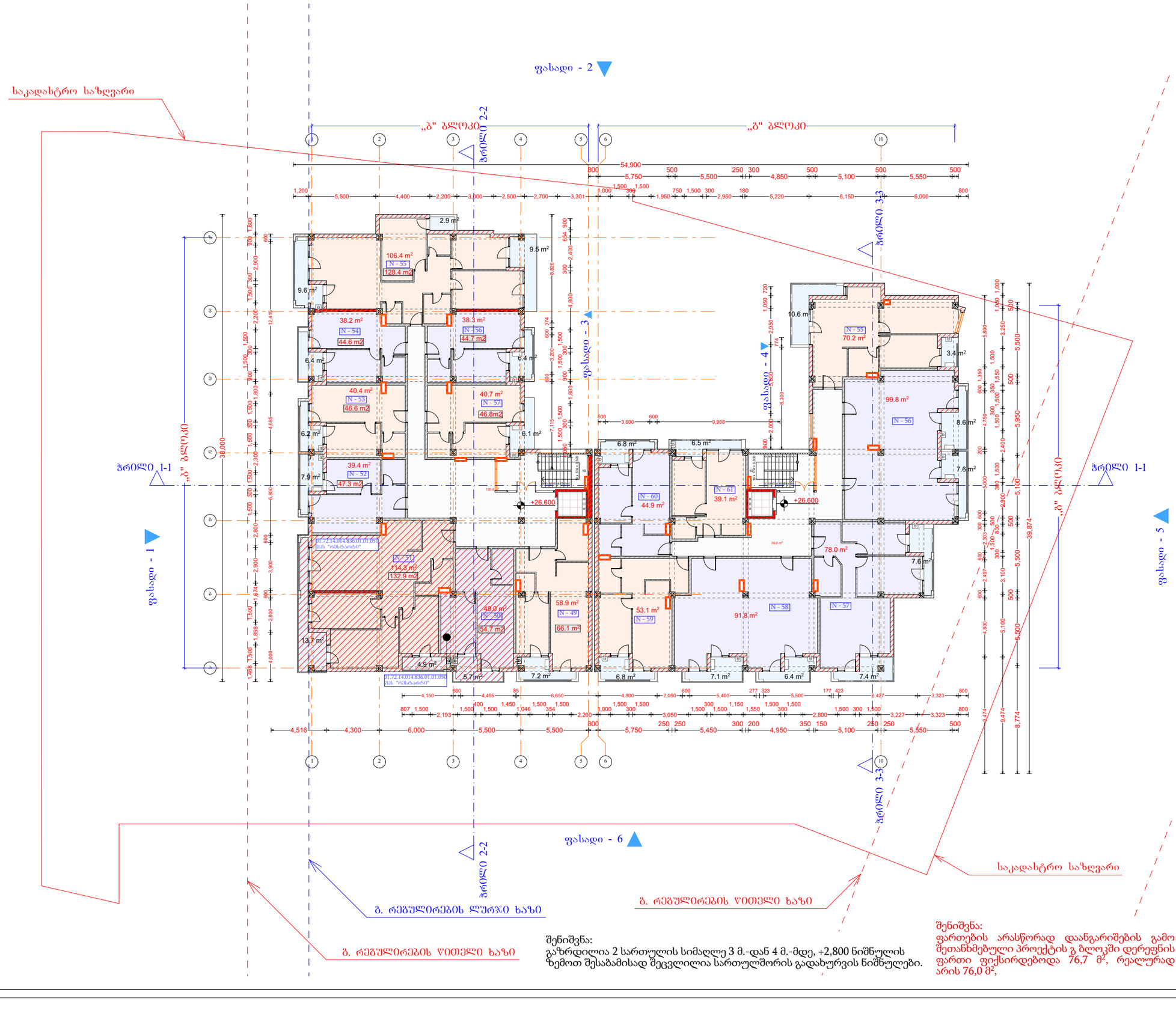
დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

9 სართული

+26.600 ნიშნული

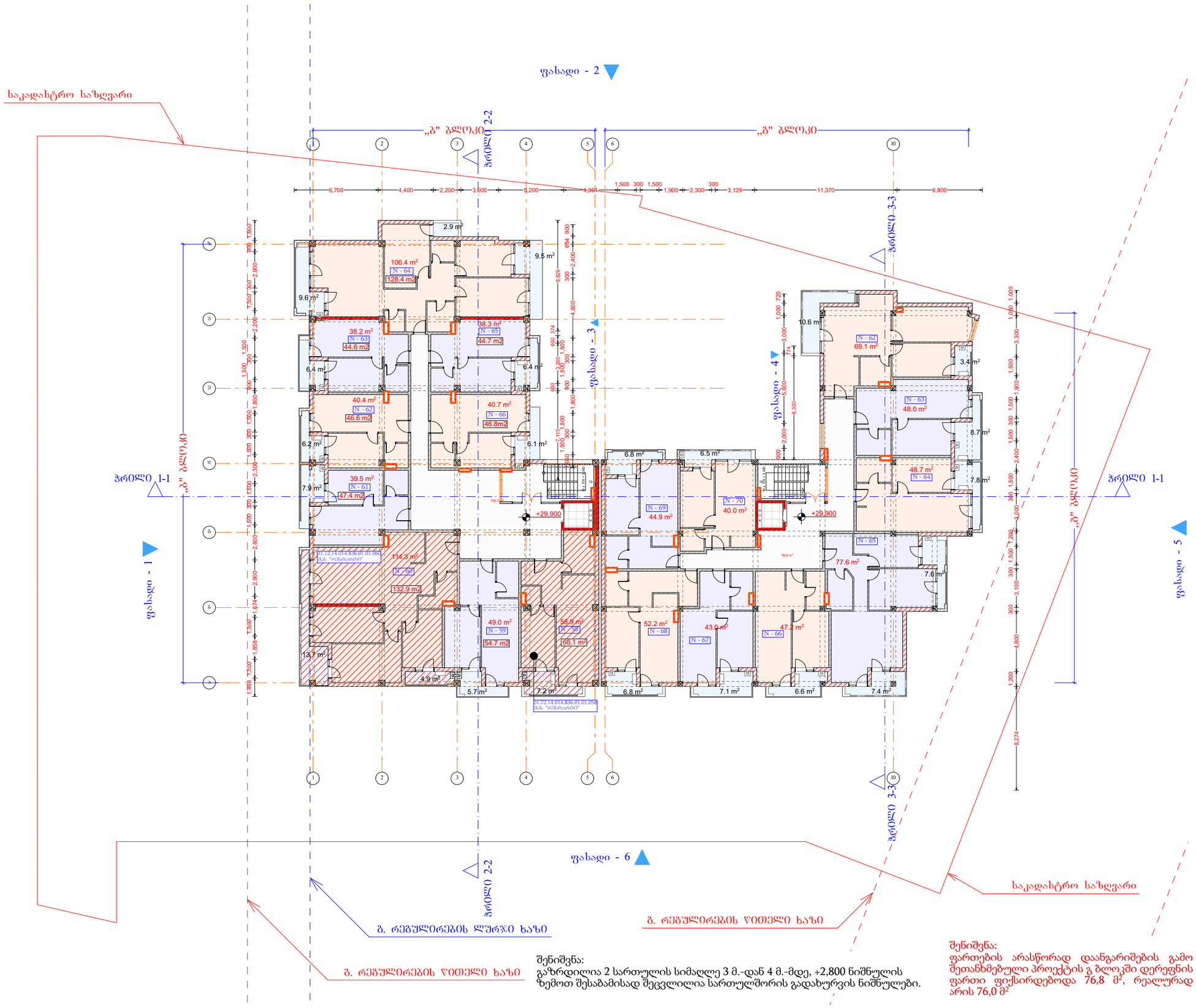
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.6
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	525.6
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	476.9
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.5
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	78.8
საერთო ფართი	1,349.4 m²



დამკვეთი	
საპროექტო ობიექტის მისამართი	
დირექტორი	პ. წულაძე
პრ. ავტორი	გ. ბოკუჩავა
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,8 მ², რეალურად არის 76,0 მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

10 სართული

+29.900 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.7
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	525.7
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	470.7
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.5
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,343.9 m²

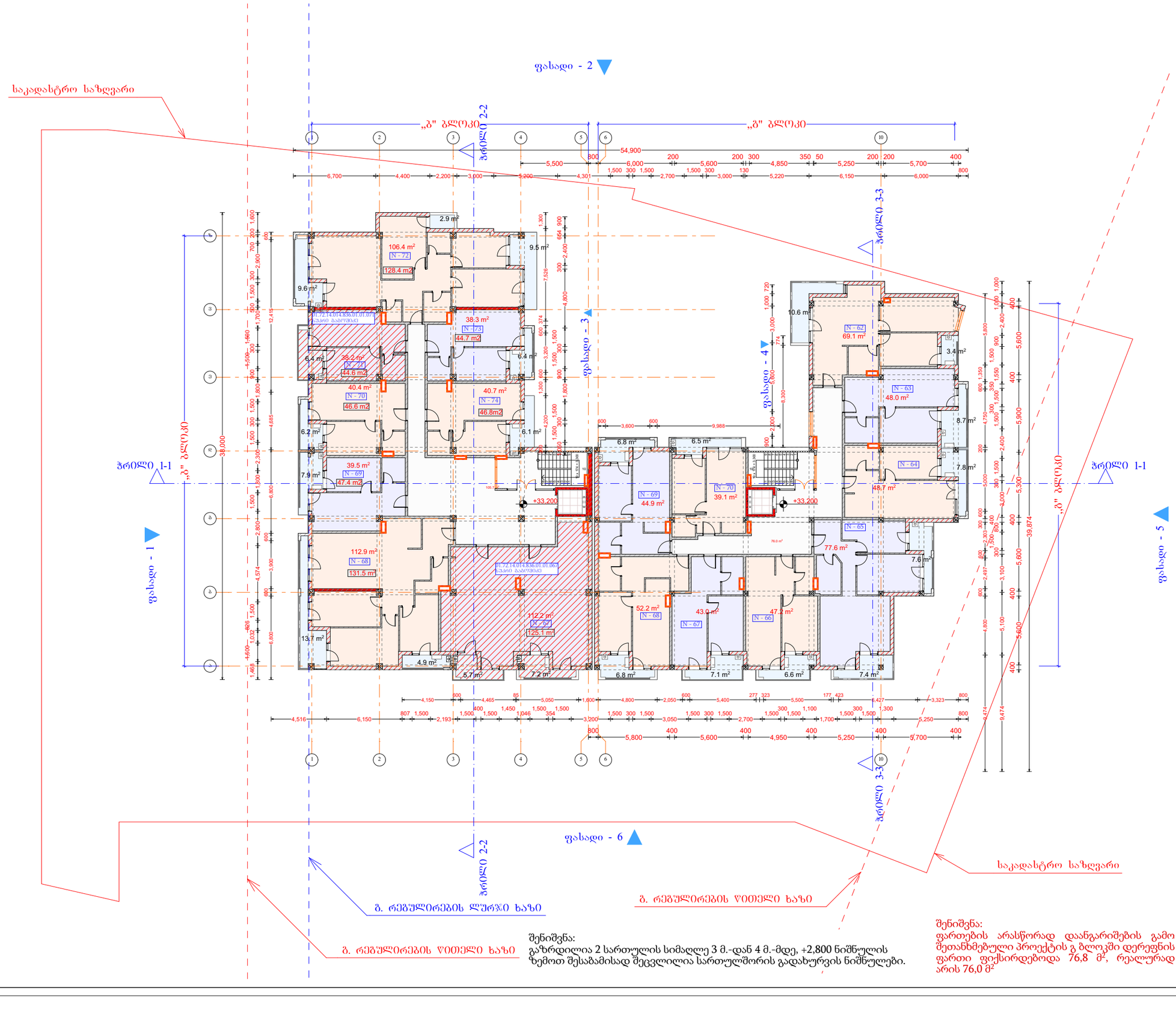
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე
პრ. ავტორი	გ. ბოკუჩავა
შეასრულა	

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,8 მ², რეალურად არის 76,0 მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

11 სართული

+33.200ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.7
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	528.6
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	469.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.5
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,345.9 m²

დამკვეთი

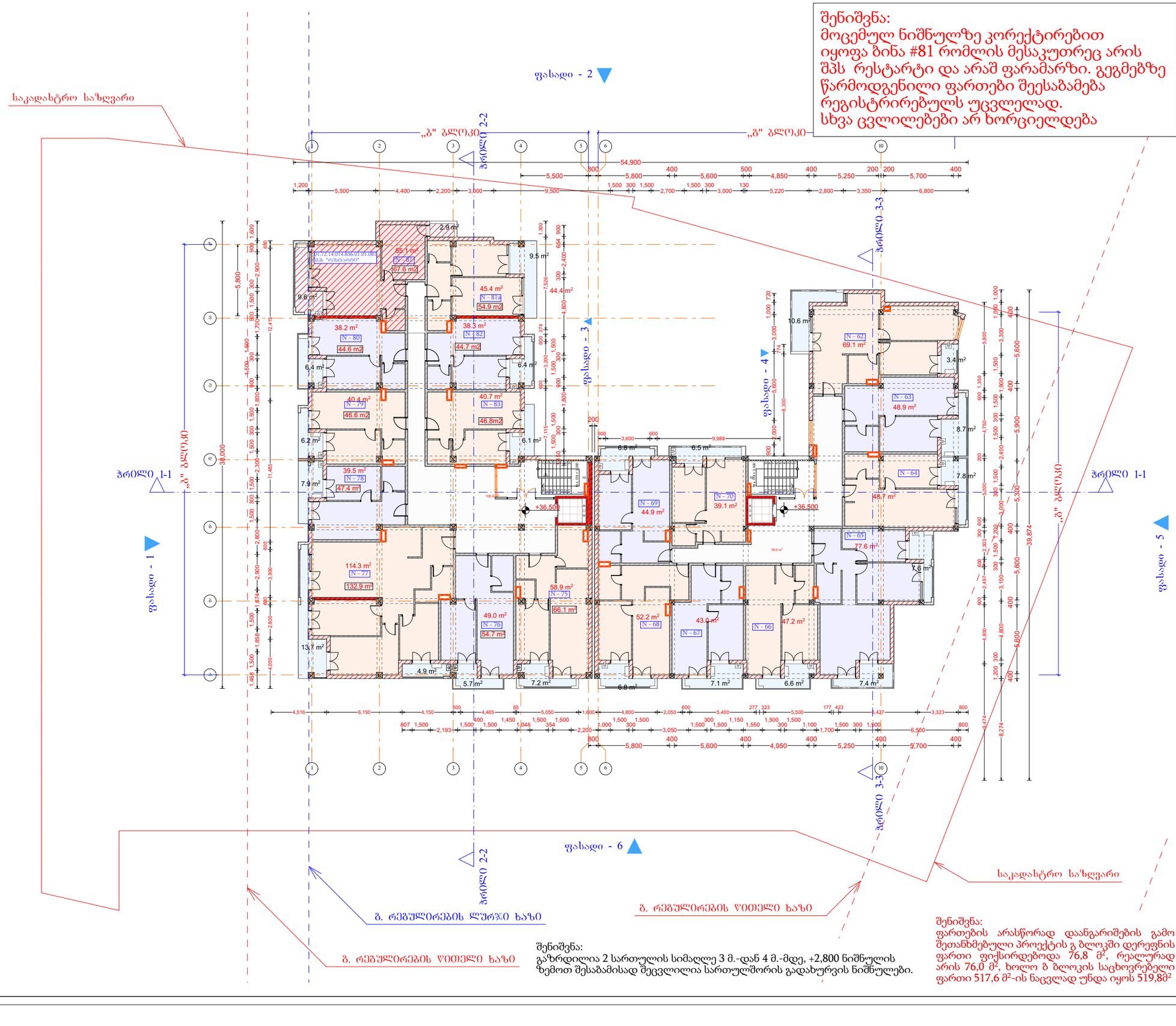
საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ბურჭულაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

შენიშვნა:
მოცემულ ნიშნულზე კორექტირებით
იყოფა ბინა #81 რომლის მესაკუთრეც არის
შპს რესტარტი და არაშ ფარამარზი. გეგმებზე
წარმოდგენილი ფართები შეესაბამება
რეგისტრირებულს უცვლელად.
სხვა ცვლილებები არ ხორციელდება



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 76,8 მ², რეალურად არის 76,0 მ², ხოლო ბ ბლოკის საცხოვრებელი ფართი 517,6 მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 519,8მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

12 სართული

+36.500 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბ...	519.8
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.6
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	76.0
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	470.7
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.5
I)საზაფხულო(გ ბლოკი)	79.3
საერთო ფართი	1,337.9 m²

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ბურჭულაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

13 სართული

+39.800 ნიშნული

I) საცხოვრებელი (ბ ბ...	525.6
I) საზაფხულო (გ ბლო...	101.2
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.7
I)დერეფანი(გ ბლოკი)	51.9
I)საცხოვრებელი(გ ბლოკი)	249.3
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.6
საერთო ფართი	1,120.3 m²

დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯაფარიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A 3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

ფასადი - 2
ფასადი - 3
ფასადი - 4
ფასადი - 1
ფასადი - 5
ფასადი - 6
ჭრილი 1-1
ჭრილი 2-2
ჭრილი 3-3
„ბ" ბლოკი
„გ" ბლოკი
საკადასტრო საზღვარი
ბ. რეგულირების ზედა ნიშნული
ბ. რეგულირების ქვედა ნიშნული

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის გ ბლოკში დერეფნის ფართი ფიქსირდებოდა 52,1 მ², რეალურად არის 51,9 მ², ხოლო ბ ბლოკის საცხოვრებელი ფართი 466,7 მ²-ის ნაცვლად უნდა იყოს 525,6მ²

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

14 სართული

+43.100 ნიშნული

I) ლ.სამანქანო გ ბლოკი	42.7
I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.7
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	531.8
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.6
საერთო ფართი	766.8 m²

ფასადი - 2

ფასადი - 1

ფასადი - 3

ფასადი - 4

ფასადი - 5

ფასადი - 6

„ბ" ბლოკი

„გ" ბლოკი

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

საკადასტრო საზღვარი

ბ. რეგულირების ღერძი ხაზი

ბ. რეგულირების ყითელი ხაზი

შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

შენიშვნა:
ფართების არასწორად დაანგარიშების გამო შეთანხმებული პროექტის ბ ბლოკში საცხოვრებელი ფართი ფიქსირდებოდა 309,2 მ², რეალურად არის 531,8 მ²

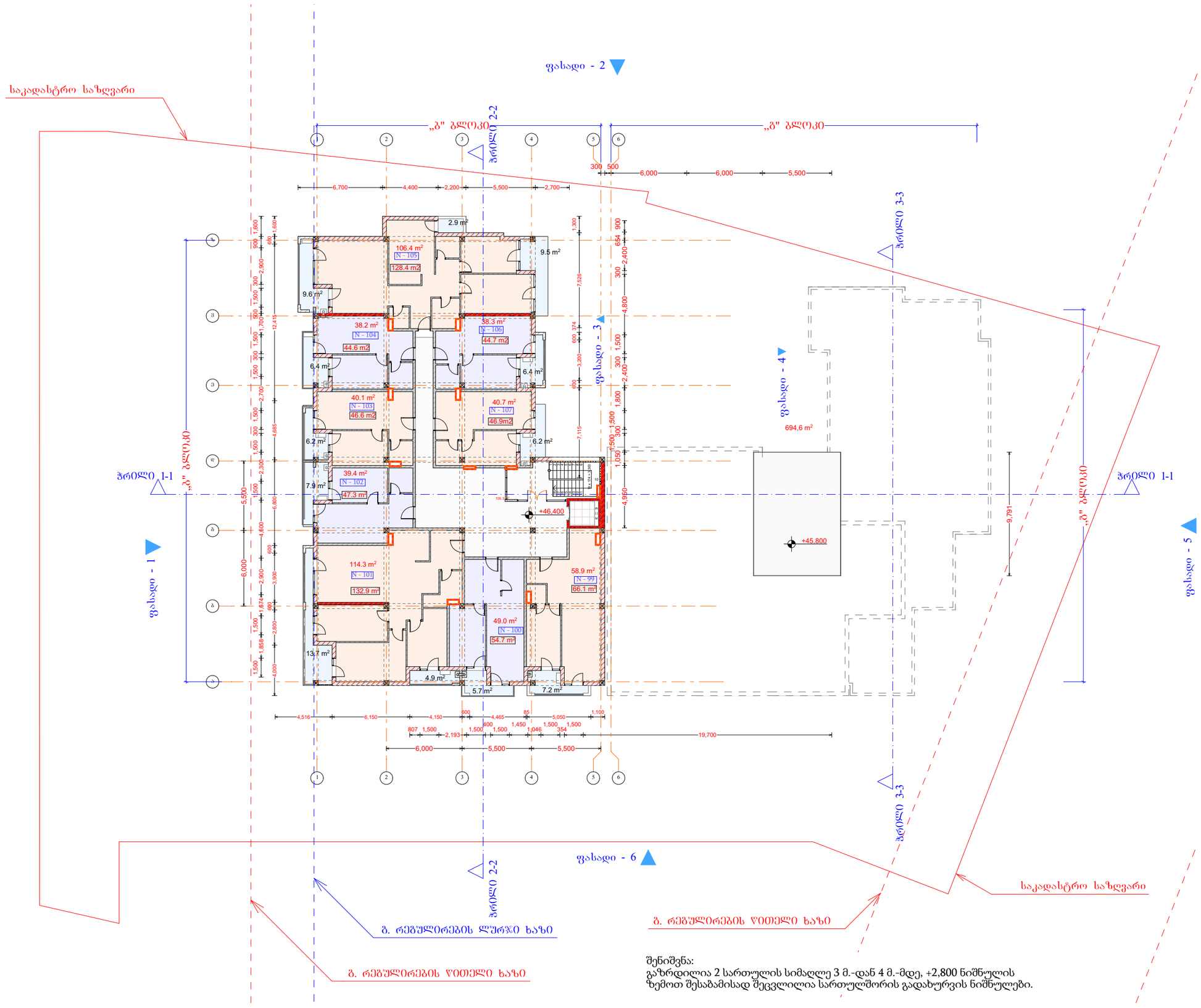
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. ჩელიძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯაფარიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

15 სართული

+46.400 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.3
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	525.3
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.6
საერთო ფართი	717.2 m²

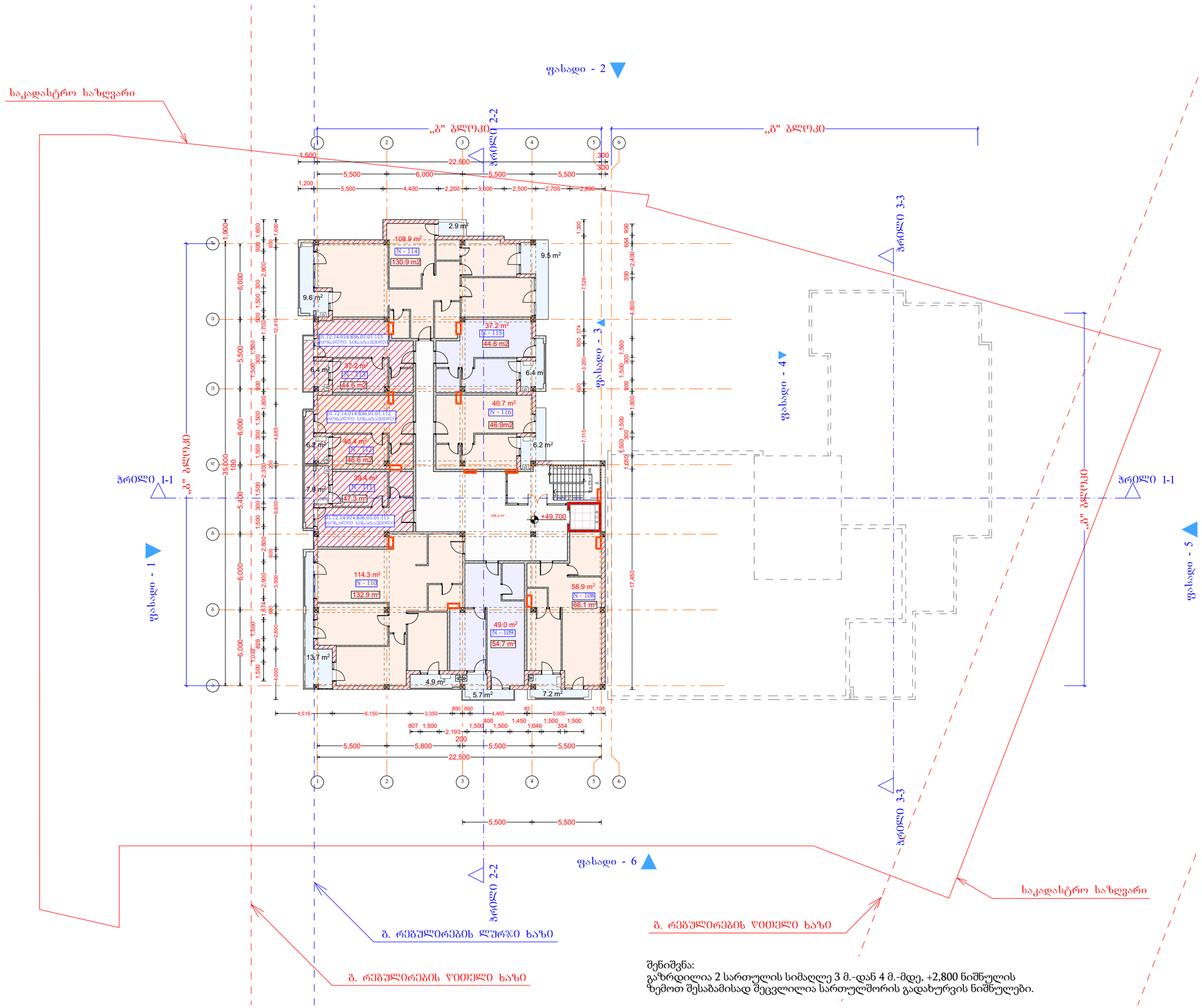
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯოგანიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

16 სართული

+49.700 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლოკი)	105.3
I)საცხოვრებელი(ბ ბლოკი)	526.0
I)საზაფხულო(ბ ბლოკი)	86.6
საერთო ფართი	717.9 m²

დამკვეთი

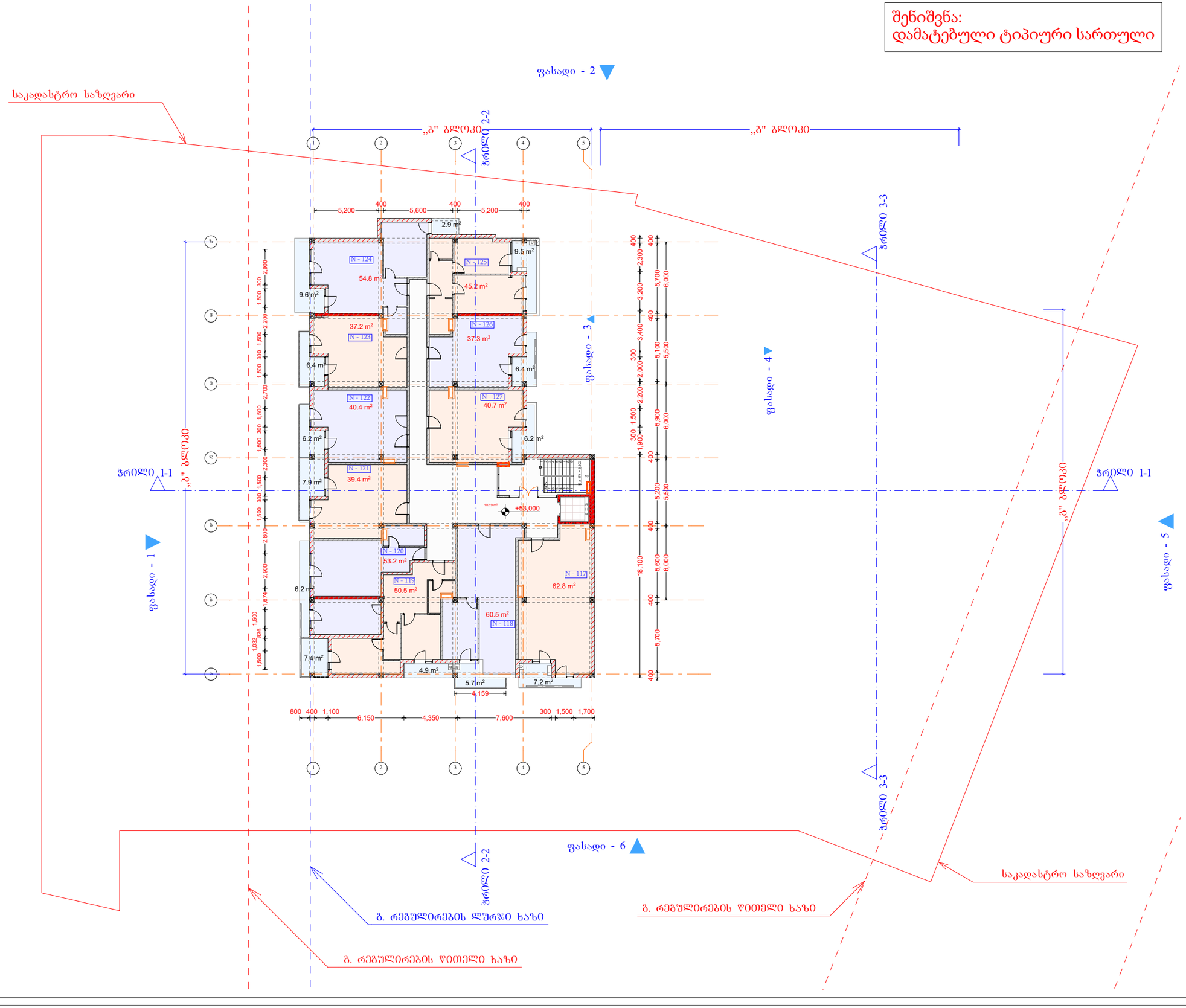
საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. ჩელიძე	
პრ. ავტორი	გ. ალექსიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:300	A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

შენიშვნა:
დამატებული ტიპიური სართული



დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

17 სართული

+53.000 ნიშნული

I)დერეფანი(ბ ბლ...	102.9
I)საცხოვრებელი(...	522.0
I)საზაფხულო(ბ ბ...	86.5
საერთო ფართი	711.4 m²

დამკვეთი

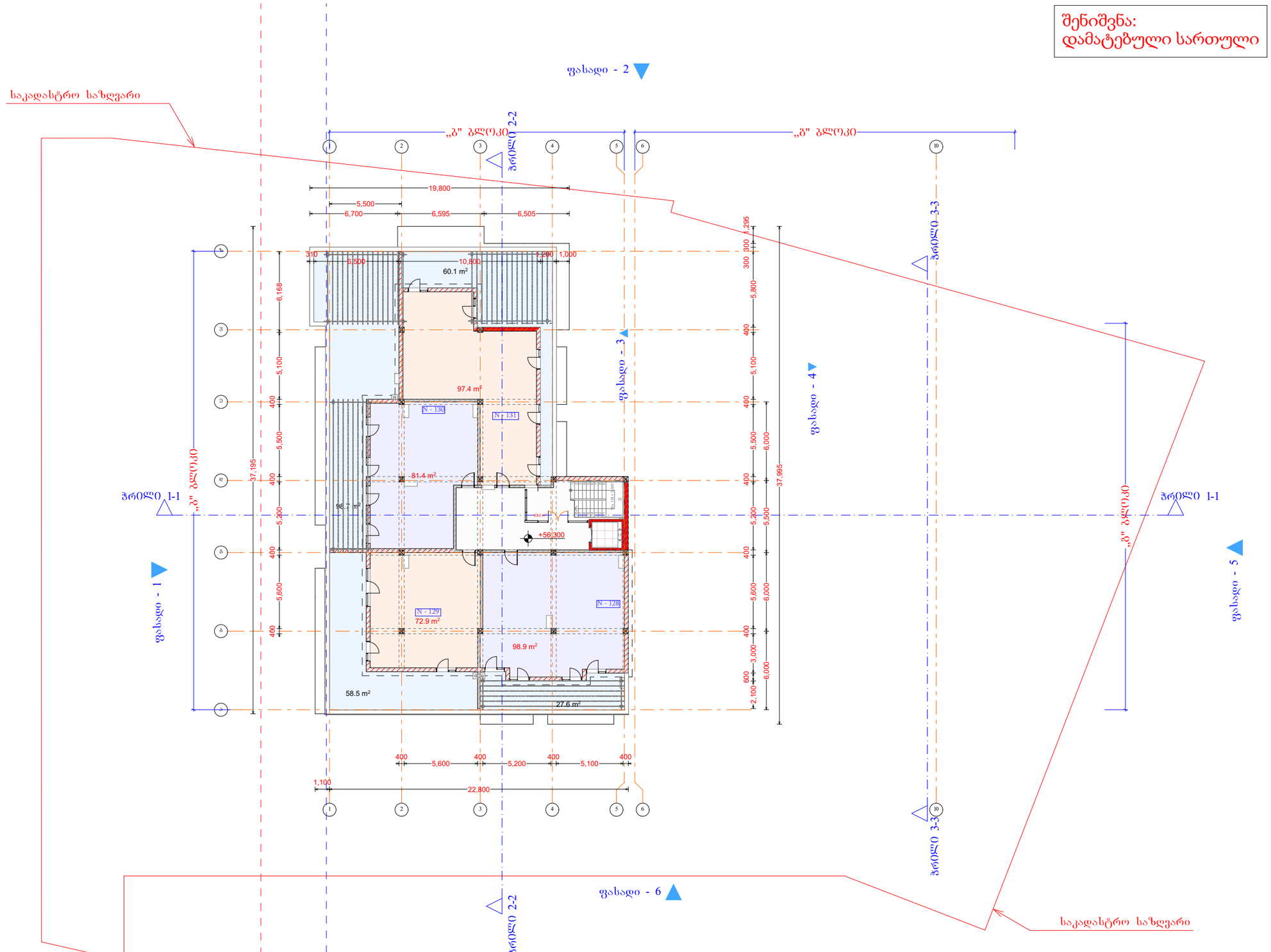
საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. წულაძე	
პრ. ავტორი	გ. ჯაფარიძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.			1:400	A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია

შენიშვნა:
დამატებული სართული



შენიშვნა:
გაზრდილია 2 სართულის სიმაღლე 3 მ.-დან 4 მ.-მდე, +2,800 ნიშნულის
ზემოთ შესაბამისად შეცვლილია სართულშორის გადახურვის ნიშნულები.

დიდი დიღომი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

18 სართული

+56.300 ნიშნული

1) საცხოვრებელ...	350.6
1) საზაფხულო ...	244.9
1)დერეფანი(ბ ბლ...	63.2
საერთო ფართი	658.7 m²

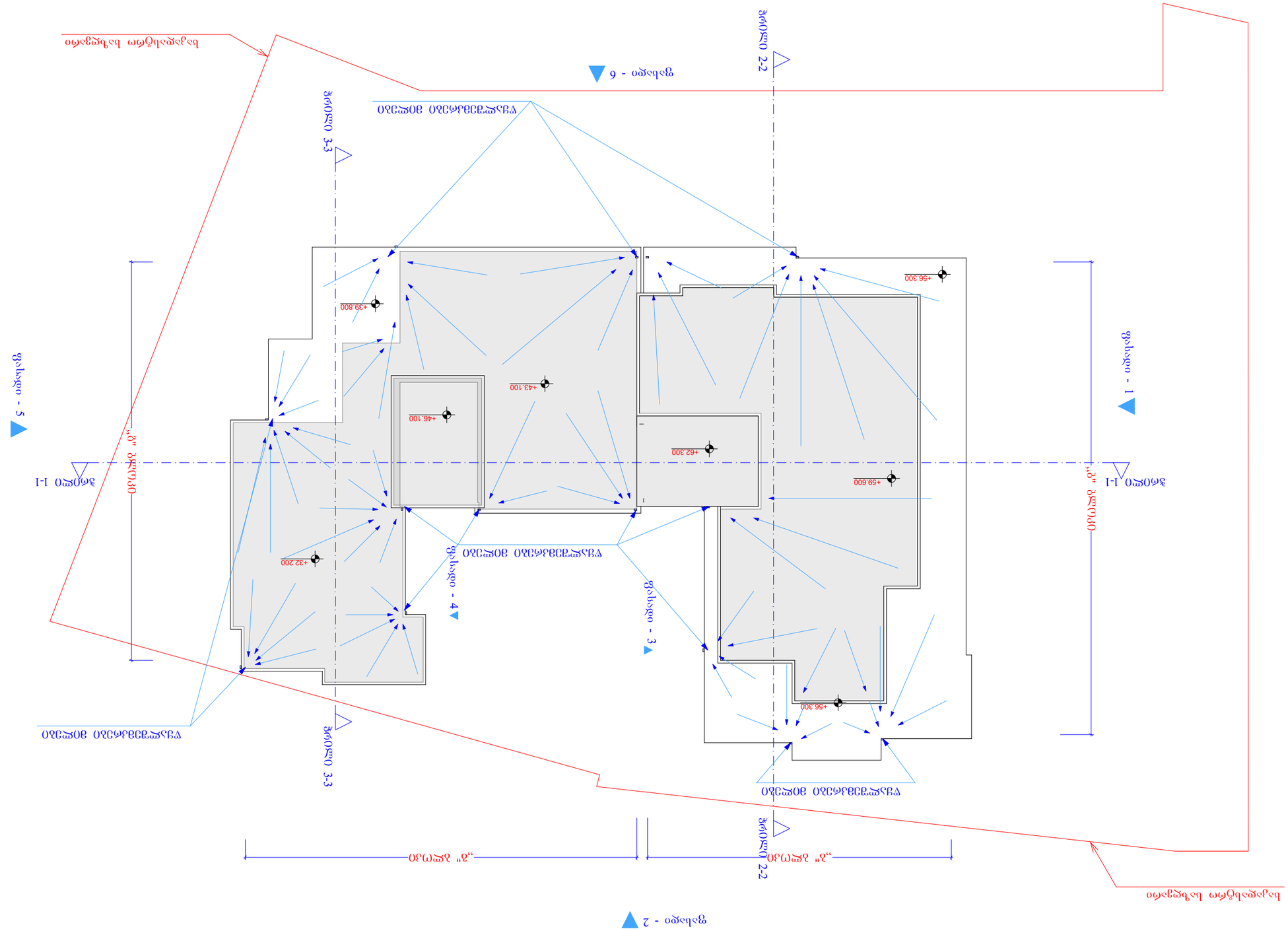
დამკვეთი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დირექტორი	პ. ჩიქვაიძე	
პრ. ავტორი	გ. ბურჯანაძე	
შეასრულა		

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ. შპ.				A3

შპს
ბონა დეა და კომპანია



ბაღანა

ბინათმშენებლობის კომპლექსი

პროექტის ავტორი	ა. წერეთელი
პროექტის ხელმძღვანელი	ბ. ჯაფარიძე