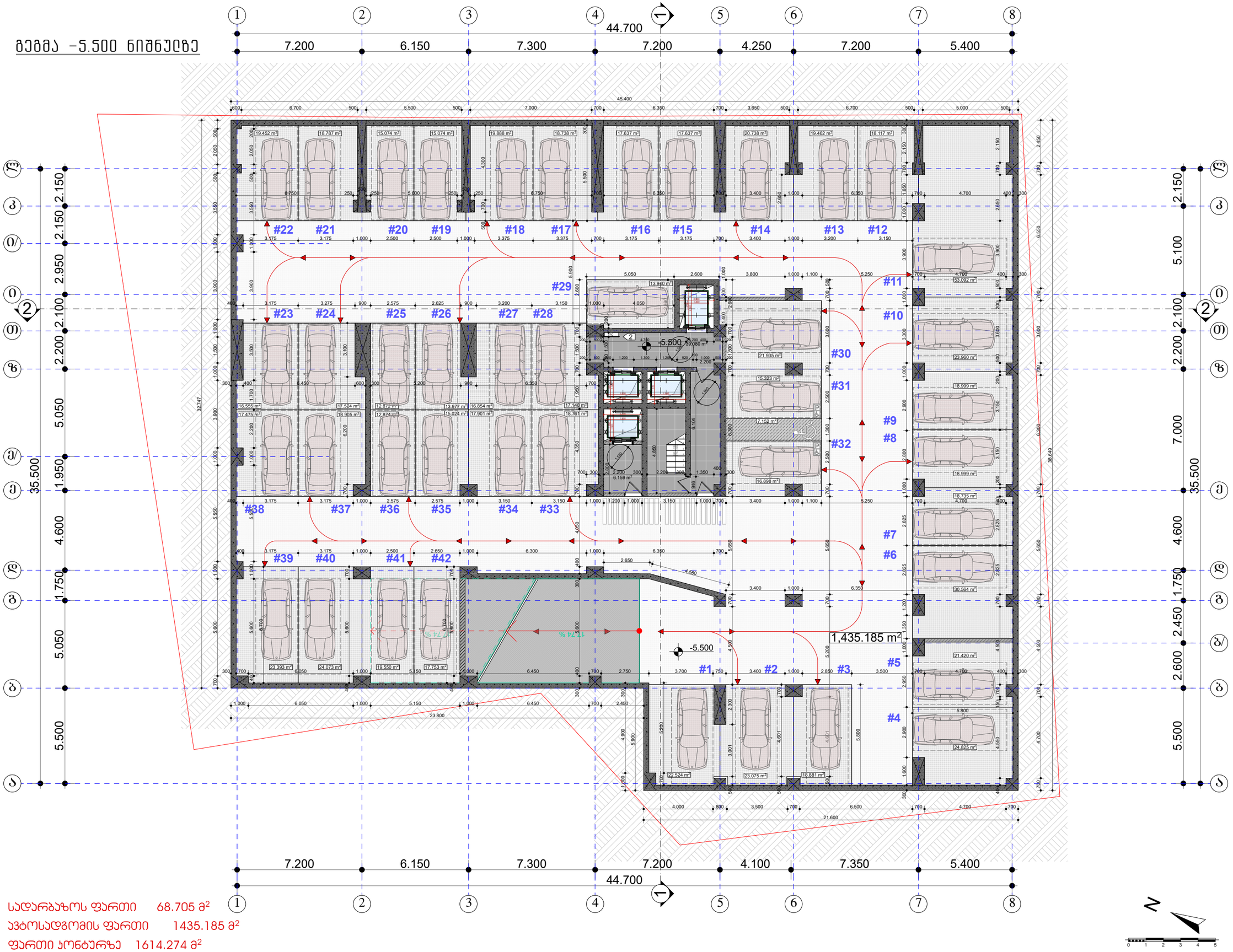
მეგობა -5.500 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართი 68.705 მ²

ავტოსადგომის ფართი 1435.185 მ²

ფართი კონტურზე 1614.274 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.01 ფურცელი

მეგობა -5.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათხოვის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი მათვალისწინებულია აივნებზე (დასადებ მეშვიდეულად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი Ა
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი 3
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

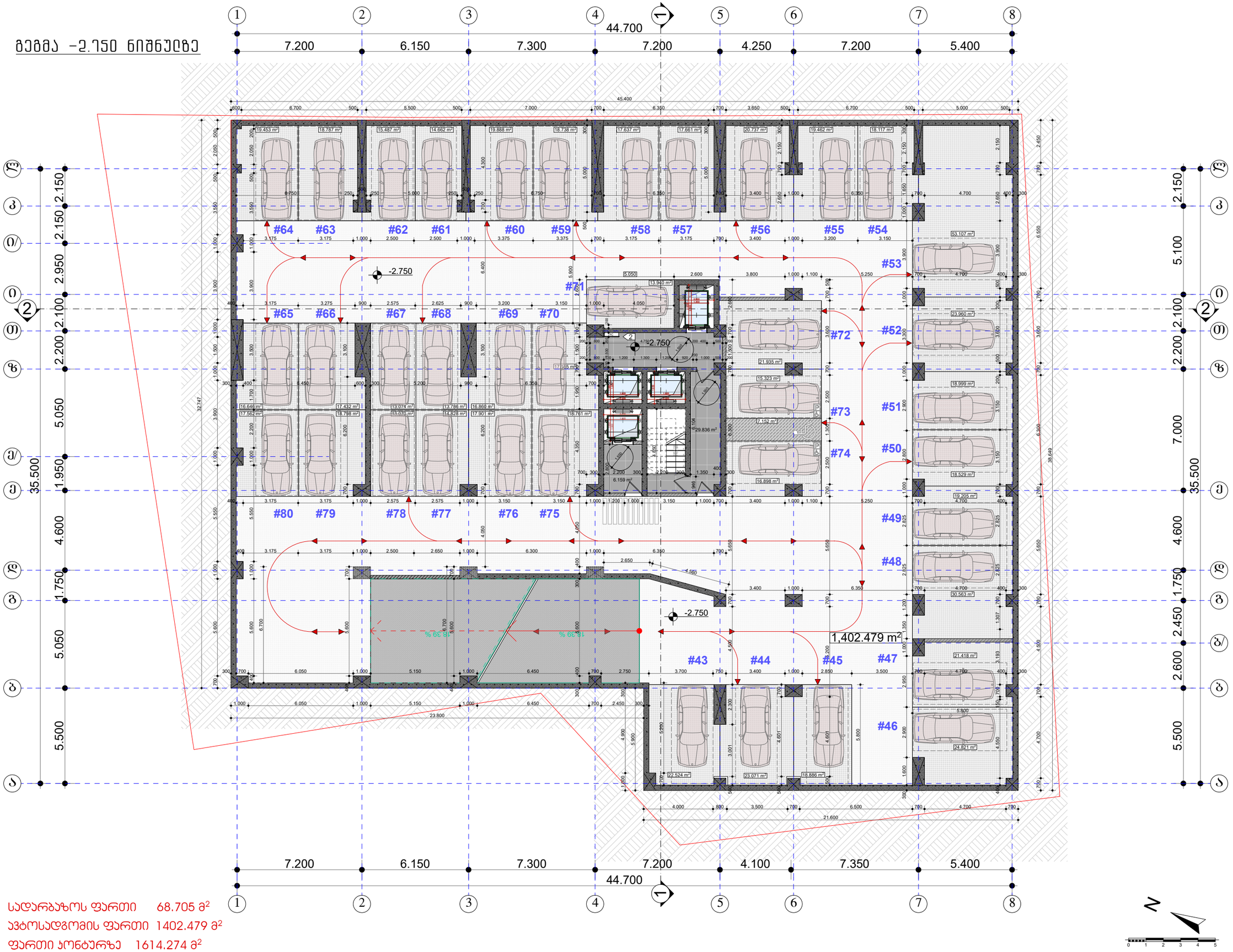
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი ქოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ ქონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიორბი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭურძელაძე
	მინაამინ ყოფერაშვილი
თანაავტორი:	ნათია ბოწაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა -2.750 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართი	68.705 მ²
ავტოსადგომის ფართი	1402.479 მ²
ფართი კონტურზე	1614.274 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.02 ფურცელი:

გეგმა -2.750 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. ბათუმი, ღიღუების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათხრის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაზუსტებელია)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი 3
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

X2 DEVELOPMENT შპს „იქსორი“ მაშტაბები:

გაფრთხილება !

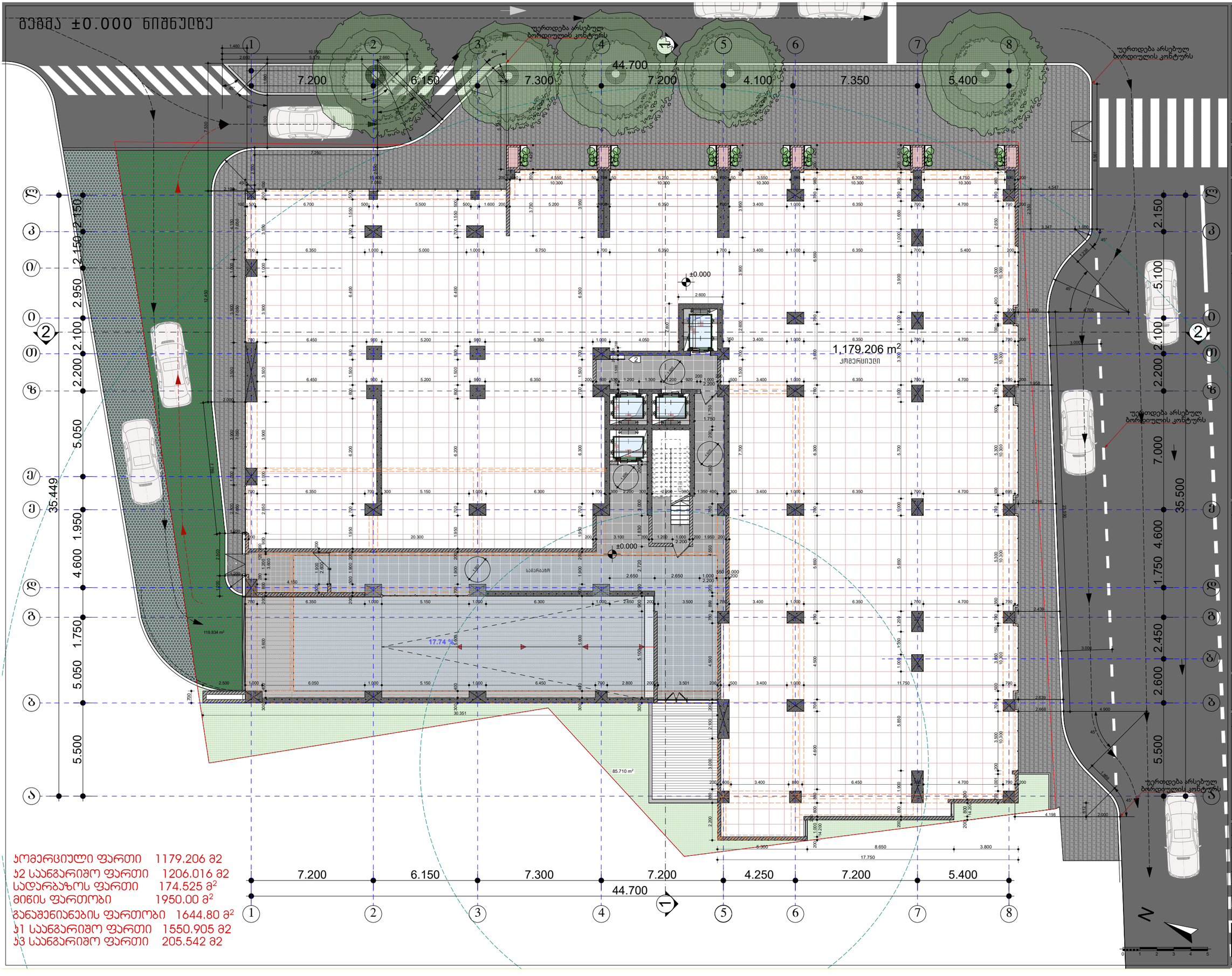
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი ქოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ ქონდრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიორგი ხოსიტაშვილი
აგმორი:	დევან ფურძულაძე
მონაცემორი:	მინაში ფოფერაშვილი ნათია ბოლაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა ±0.000 ნიშნულზე



კომერციული ფართი	1179.206 მ2
ს2 საანგარიშო ფართი	1206.016 მ2
სადარბაზოს ფართი	174.525 მ²
მიწის ფართობი	1950.00 მ²
განაშენიანების ფართობი	1644.80 მ²
ს1 საანგარიშო ფართი	1550.905 მ2
ს3 საანგარიშო ფართი	205.542 მ2

TSERETELI DELUXE

A01.03 ფურცელი

გეგმა ±0.000 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიდების ჩაიონი
ა.კ. წერეთლის მიმდინარი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დაშენებულია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მამობრის ქვაბის და კომუნიკირების გარე ბლოკის ადგილი დაზუსტდება პროექტირების პროცესში აივნებზე (ფასადზე შეიძლება შეიცვალოს)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი

რიგედი

იატაკის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

მამობრა-კომუნიკირების გარე ბლოკი

სახანძრო დაფა და წყლის მილი

შპს „იქსორი"

დამკვეთი:

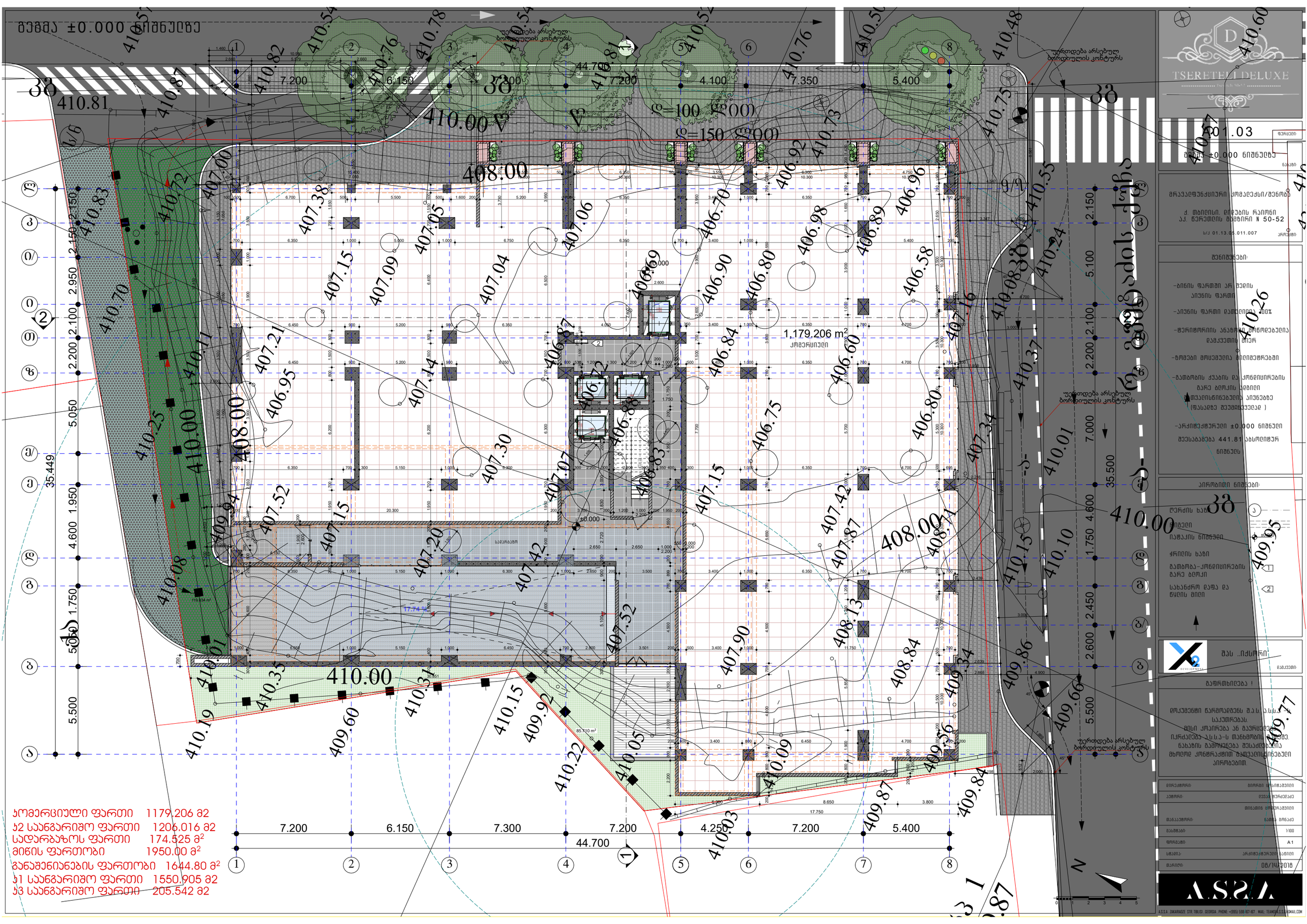
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ა.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ა.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

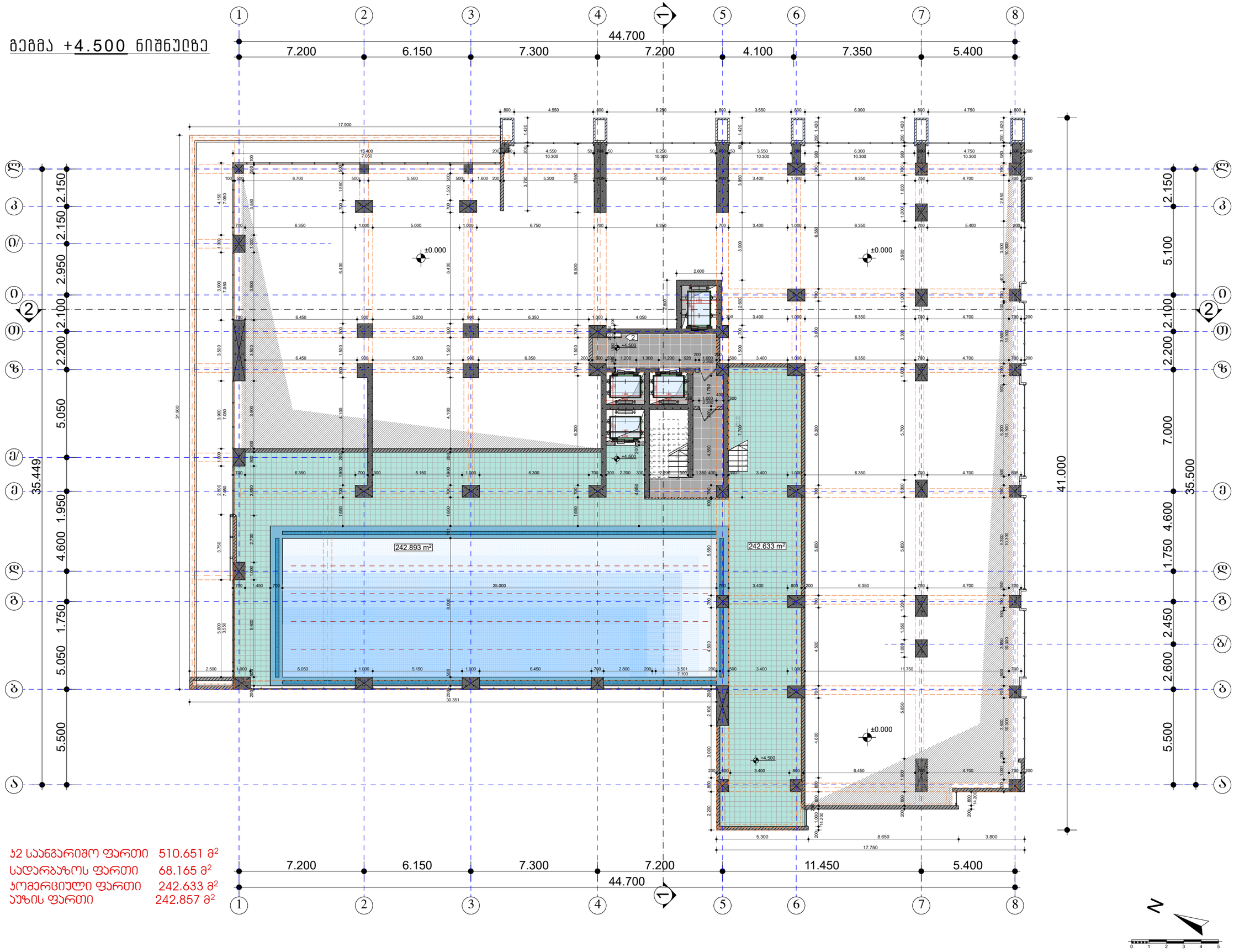
დირექტორი:	მიორი ფოცხიშვილი
ხელმძღვანელი:	დავით ცერეთელი
მთავარი არქიტექტორი:	მიხეილ ცერეთელი
მთავარი კონსტრუქტორი:	ნანიკო ბერიძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/04/2018

A.S.S.A

A.S.S.A ZAKARIADZE STR. TBILISI. GEORGIA. PHONE: +(995) 598 167 467. MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM


0-ის ნიშნული ±0.000
TSERETELI DELUXE
A201.03
მრავალფუნქციური კომპლექსი/სენოგა
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007
ცვლილებები:
-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
-აივნის ფართი დაშტრიხულია 30%
-ტერიტორიის ანაზომის შეხედულია დამკვეთის მიერ
-ზოგიერთი მოცულობია მილიმეტრებში
-გამთბობის ქსელის და კონდიციონირების გარე ბლოკის ადგილი განსაზღვრება აივნებზე (დაკანდა შეუთანხმებლად)
-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს
პირობითი ნიშნები:
ლერძის ხაზი
ბინების ნუმერაცია
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
გამთბობა-კონდიციონირების გარე ბლოკი
სახანძრო ლაფა და წყლის მილი
შპს „იქსორი"
მაფრთხილებელი !
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. A.S.S.A. საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.შ.პ.ს-ს მანებართის წერილობითი ნებართვის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონსტრუქციის თავსებისნინებული პირობებით.
დირექტორი: მიორგი ფანისთავები
პროექტი: დავით ფერაძე
მთავარი არქიტექტორი: ნათია ბერიძე
მასშტაბი: 1:100
ფორმატი: A1
სტადია: არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი: 08/14/2018
A.S.S.A
A.S.S.A ZAKARIADZE STR. TBILISI GEORGIA, PHONE: +(995) 598 167 167 MAIL: TEAMDAS.S.S.A@GMAIL.COM
1,179.206 m²
კომერციული
17.74 %
119.834 m²
85.710 m²
30.851
±0.000
სადარბაზო
44.700
7.200
6.150
7.300
7.200
4.250
7.200
5.400
20.300
17.750
8.650
3.800
35.449
5.050
1.950
4.600
1.750
5.500
2.150
2.950
2.100
2.200
1.950
4.600
1.750
2.450
2.600
5.500
7.000
35.500
კომერციული ფართი 1179.206 მ2
ა2 საანგარიშო ფართი 1206.016 მ2
სადარბაზოს ფართი 174.525 მ²
მიწის ფართობი 1950.00 მ²
განაშენიანების ფართობი 1644.80 მ²
ა1 საანგარიშო ფართი 1550.905 მ2
ა3 საანგარიშო ფართი 205.542 მ2

გეგმა +4.500 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	510.651 მ²
სადარბაზოს ფართი	68.165 მ²
კომერციული ფართი	242.633 მ²
აუზის ფართი	242.857 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.04 ფურცელი:

გეგმა +4.500 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებაულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დაასდგე შეუძლიველად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

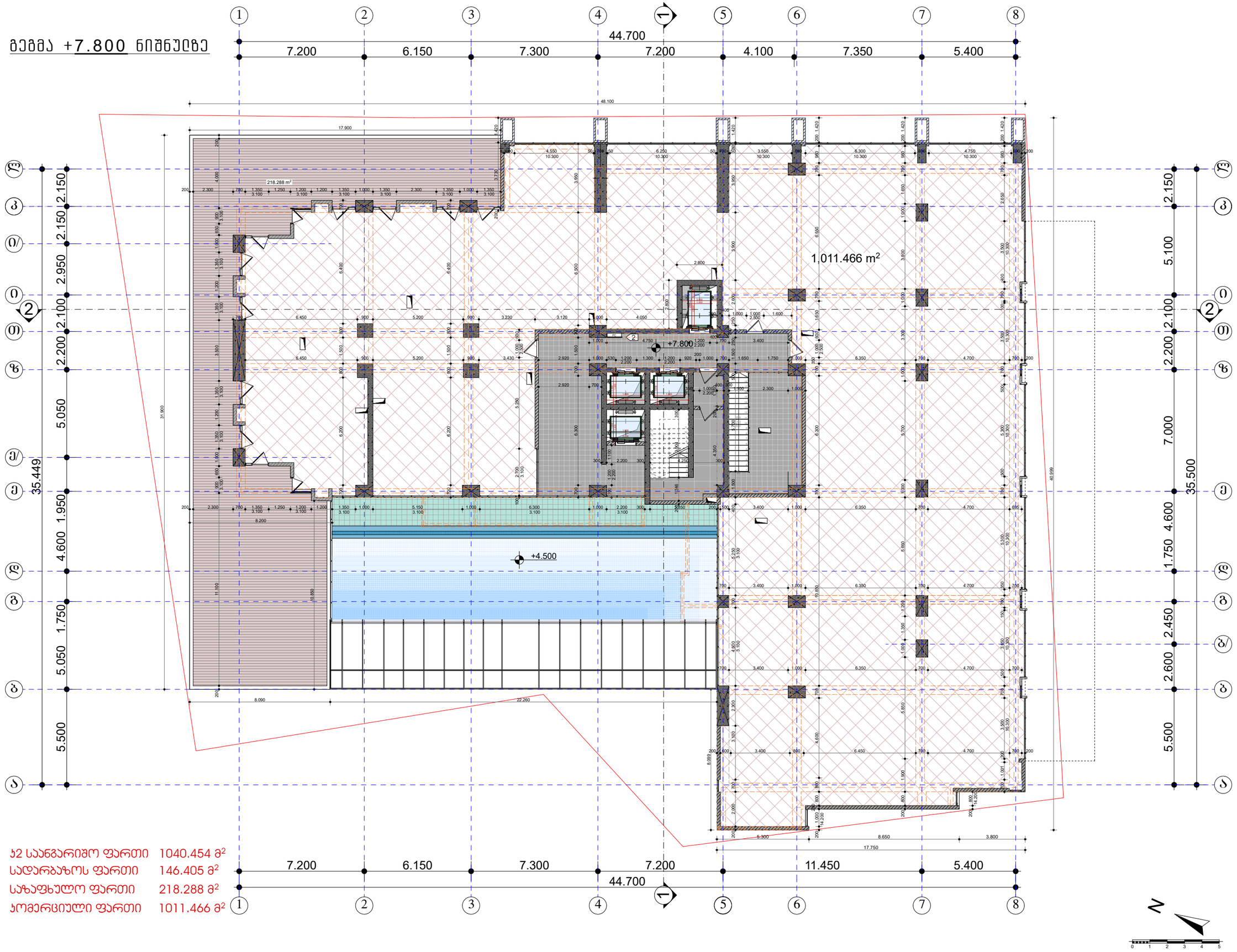
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხარისჭაშვილი
პროექტი:	დავით ჭარძიანი
	მინაში ყოფილა
თანაავტორი:	ნათია ბოწაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +7.800 ნიშნულზე



ჯ2 საერთაშორისო ფართი	1040.454 მ²
სადარბაზოს ფართი	146.405 მ²
საზაფხულო ფართი	218.288 მ²
კომერციული ფართი	1011.466 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.05 ფურცელი:

გეგმა +7.800 ნიშნულზე ნახატის:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/ქ 01.13.05.011.007 პროექტის:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუმგნევლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გამთბობა–კონდიციირების გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და წყლის მიღი

შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

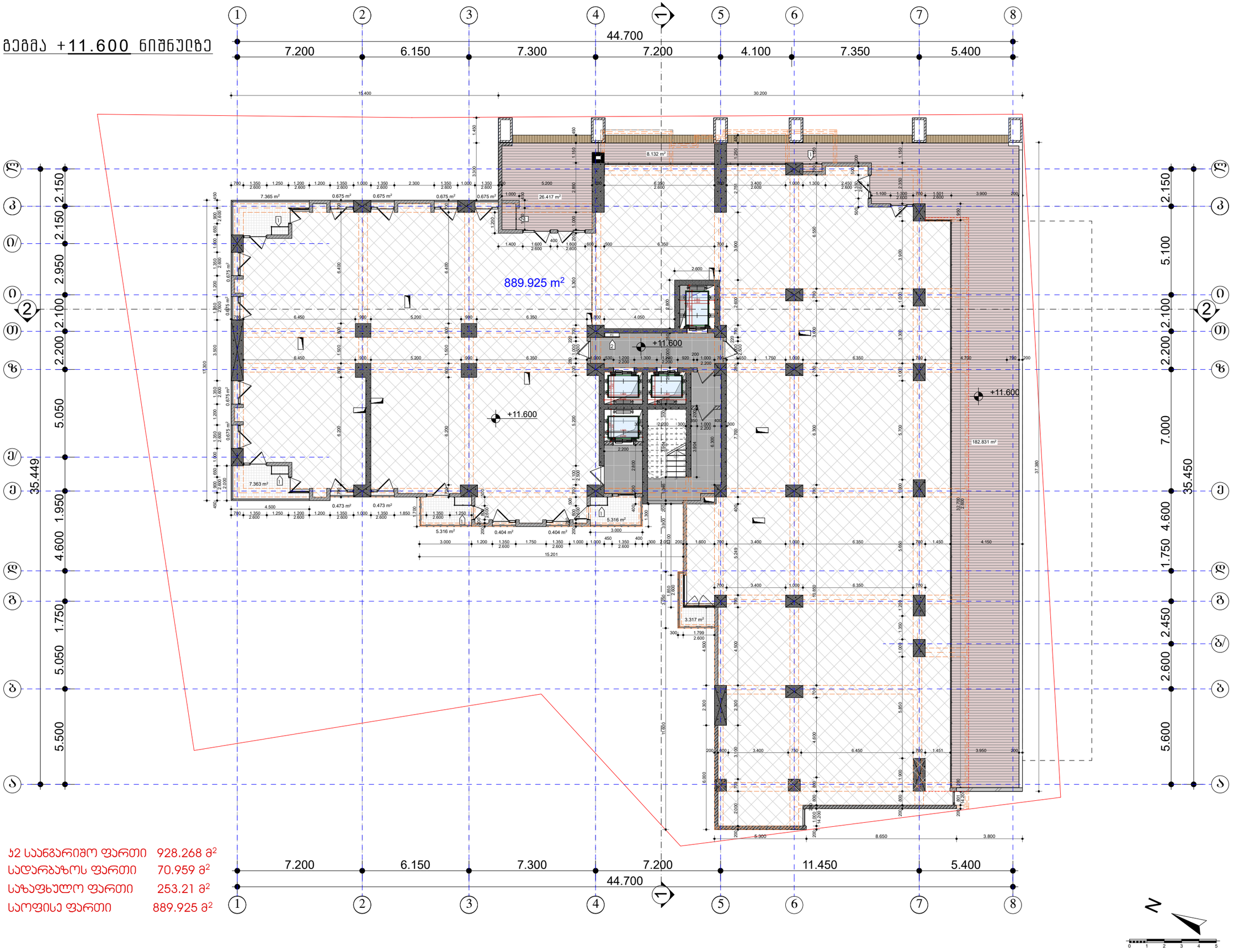
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიორგი ხარისთავიანი
აქტორი:	დევან ჭერქეზაძე
	მინდაური ოფუტრაბეები
მასანაქტორი:	ნათია ბერიძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

მეშმა +11.600 ნიშნულზე



ჯ2 საერთო ფართი	928.268 მ²
სადარბაზოს ფართი	70.959 მ²
საზაფხულო ფართი	253.21 მ²
საოფისე ფართი	889.925 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.06 ფურცელი

მეშმა +11.600 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაზუსტებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციორების გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და წყლის მილი

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონფრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიორი ხარიტაშვილი
აბობარი:	ლევან ჭურძელაძე
	მინაამინ ყოფერაშვილი
მასანაშვილი:	ნათია ბრნაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI. GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ᲒᲔᲛᲐ +14.900 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ᲯᲐᲛᲘ ᲡᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	769.280 მ²
ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	95.964 მ²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	244.880 მ²
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	715.257 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.07 ᲤᲐᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲒᲔᲛᲐ +14.900 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ/ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ქ. ᲑᲐᲗᲣᲛᲘ, ᲚᲘᲜᲘᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ
ᲐᲙ. ᲬᲔᲠᲔᲗᲔᲚᲘᲡ ᲒᲐᲛᲖᲘᲠᲘ N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲔᲓᲘᲢᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲨᲔᲓᲘᲡ ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ

-ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐᲛᲗᲕᲘᲚᲔᲑᲘᲐ 100%

-ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲐᲣᲠᲘ ᲛᲝᲬᲛᲝᲑᲔᲑᲘᲡᲐ ᲓᲐᲛᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ

-ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲐᲒᲘᲜᲘᲡ ᲛᲐᲠᲙᲘᲗ

-ᲓᲐᲛᲗᲠᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲐᲕᲔᲜᲘᲡ ᲓᲐᲛᲗᲕᲔᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲘᲕᲜᲔᲑᲖᲔ (ᲓᲐᲡᲐᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲚᲐᲓ ᲛᲔᲡᲐᲮᲔᲑᲘᲗ)

-ᲐᲠᲮᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ±0.000 ᲜᲘᲨᲜᲐᲕᲡ ᲛᲔᲡᲐᲮᲔᲑᲘᲗ 441.81 ᲐᲑᲡᲝᲚᲣᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲦᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — ა
ᲠᲘᲒᲔᲚᲘ
ᲘᲐᲠᲢᲧᲐᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲗᲘ ±0.000
ᲭᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — 3
ᲒᲐᲛᲗᲛᲝᲑᲐ-ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ — 1
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲯᲒᲤᲐ ᲓᲐ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲪᲔᲛᲘ — 2

ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	50.946 m²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	7.22 m²
ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	58.16 m²

X2 DEVELOPMENT — ᲨᲐᲡ „ᲘᲥᲡᲝᲠᲘ“ — ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ Ш.Ა.Ს. Ა.Ს.Ს.Ა -Ს ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲡᲐᲡ.
ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲞᲘᲠᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲘᲠᲦᲕᲔᲕᲔᲑᲐ Ა.Ს.Ს.Ა-Ს ᲬᲘᲜᲐᲡᲬᲐᲠᲛᲝᲛᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲔᲑᲐ.
ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲘᲠᲝᲑᲔᲑᲘᲗ.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲐᲠᲘᲢᲝᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲮᲐᲠᲫᲔᲘᲐᲫᲔ
	ᲛᲘᲜᲐᲜᲘᲜ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲔᲑᲘ
ᲛᲐᲜᲐᲙᲐᲨᲔᲛᲨᲠᲘ:	ᲜᲐᲜᲘᲐ ᲑᲔᲠᲫᲔᲜᲘᲫᲔ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI. GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ᲐᲬ ᲡᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	769.275 მ²
ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	95.964 მ²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	92.339 მ²
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	715.008 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.08 ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ/ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲕᲐᲪᲘᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ
ᲐᲙ. ᲬᲔᲠᲔᲗᲔᲚᲘᲡ ᲒᲐᲖᲘᲠᲘ N 50-52

ს/Კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲔᲓᲘᲢᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲨᲔᲓᲘᲡ ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ

-ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐᲛᲗᲕᲘᲚᲘᲐ 100%

-ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲐᲣᲠᲘ ᲛᲝᲬᲛᲝᲑᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲓᲐᲛᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ

-ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠ ᲛᲐᲠᲪᲕᲚᲔᲑᲨᲘ

-ᲛᲐᲗᲮᲝᲕᲘᲡ ᲙᲕᲐᲛᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲘ ᲒᲐᲛᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲘᲕᲜᲔᲑᲖᲔ (ᲞᲐᲡᲐᲣᲮᲖᲔ ᲛᲔᲡᲐᲜᲒᲠᲔᲡᲕᲔᲚᲡ)

-ᲐᲠᲮᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ±0.000 ᲜᲘᲨᲜᲐᲕᲡ ᲛᲔᲡᲐᲜᲒᲠᲔᲡᲕᲔᲚᲡ ᲐᲑᲡᲝᲚᲣᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲦᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — ა —
ᲠᲘᲑᲔᲒᲘ — — —
ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ ±0.000
ᲭᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ 3 — — —
ᲒᲐᲛᲗᲮᲝᲕᲐ–ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ 1
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲓᲐᲤᲐ ᲓᲐ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲪᲔᲛᲘ 2

ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	50.946 m²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	7.22 m²
ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	58.16 m²

X2 DEVELOPMENT

ᲨᲐᲡ ..ᲘᲫᲕᲝᲠᲘ" ᲛᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲔᲑᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ Ш.Ა.Ს. Ა.Ს.Ს.Ა -Ს ᲡᲐᲐᲥᲪᲘᲝ ᲬᲔᲠᲘᲚᲡ. ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲞᲘᲠᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲘᲠᲦᲕᲔᲕᲔᲑᲐ Ა.Ს.Ს.Ა-Ს ᲬᲘᲜᲐᲡᲬᲐᲠᲘ ᲬᲔᲠᲘᲚᲝᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔᲨᲔ. ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲘᲠᲝᲑᲔᲑᲘᲗᲘᲗ.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲐᲠᲘᲫᲘᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲘᲠᲥᲐᲕᲐ
	ᲛᲘᲜᲐᲛᲘᲜ ᲡᲐᲮᲔᲚᲝᲑᲐᲜᲘᲫᲔ
ᲛᲐᲜᲐᲮᲐᲕᲘ:	ᲜᲐᲜᲘᲐ ᲒᲐᲠᲑᲐᲫᲔ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A 1
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

მეშმა +21.500 ნიშნულზე


1 2 3 4 1 5 6 7 8
44.700
7.200 6.150 7.300 7.200 4.250 7.200 5.400
Ვ Ბ 0/ 0 2 0 Ზ Ე/ Ე Ღ Გ Ბ Ა
2.150 2.950 2.100 2.200 5.050 1.950 1.750 5.050 5.600
35.450
4.600
+21.500
72.178 m² 7.725 m² 79.903m²
70.382 m² 9.381 m² 79.763 m²
61.285 m² 7.381 m² 68.666 m²
98.494 m² 15.981 m² 114.475 m²
56.401 m² 7.388 m² 63.789 m²
73.742 m² 6.193 m² 79.935 m²
49.306 m² 5.72 m² 55.026 m²
61.189 m² 6.869 m² 68.058 m²
61.730 m² 6.869 m² 68.599 m²
110.868 m² 18.180 m² 129.048 m²
5.000
5.000
5.000

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე



ჯ2 საბგარიშო ფართი	769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.964 მ²
საზაფხულო ფართი	92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.253 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.10 — ფურცელი

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე — ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 — კორპუსი

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- დამთმობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დამთვალისწინებელია აივნებზე (დასაბუთებული შეშვებისათვის)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

საირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გამობმა-კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 მ²
სახანძრო ფართი	7.22 მ²
ჯამური ფართი	58.16 მ²

შპს „იქსორი“ — დამკვეთი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიმრავი ხოსიტაშვილი
აქმორი:	ლევან ჭერქეზაძე
	მინდია ყოფილაშვილი
მონაკვეთორი:	ნათია ბერნაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ბეჭმა +28.100 ნიშნულზე



ჯ2 საერთო ფართი	769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.964 მ²
საზაფხულო ფართი	91.687 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.792 მ²

N

0 1 2 3 4 5

TSERETELI DELUXE

A01.11 ფურცელი:

ბეჭმა +28.100 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჯების რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაშვებ შემთხვევაში)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გამთბარი–კონდიციორების გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ მაშტაბი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ ქონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მიორგი ხოსიტაშვილი
აქტორი:	დევან ჭურკვეიძე
მონაწილე პროექტორები:	მინდია ფოფურაშვილი
მასშტაბი:	ნათია ბერიძე
ფორმატი:	1:100
სტადია:	A1
თარიღი:	არქიტექტურული ნაწილი
	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +31.400 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.868 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.12 — ფურცელი:

გეგმა +31.400 ნიშნულზე — ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" — დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძლაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +34.700 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი 717.314 მ²

TSERETELI DELUXE

ფურცელი: A01.13

ნახაზი: გეგმა +34.700 ნიშნულზე

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

დამკვეთი: შპს „იქსორი"

გაფრთხილება !

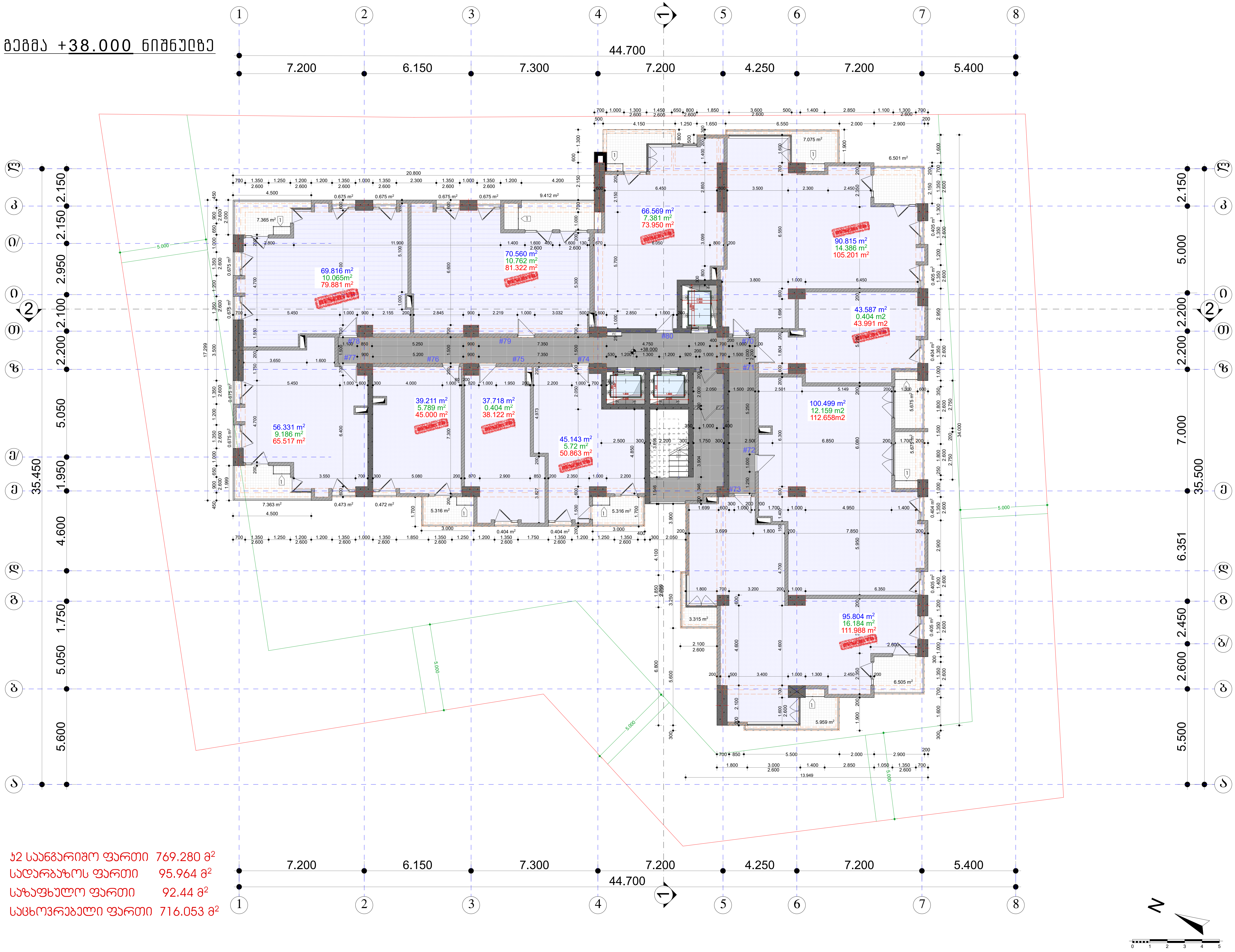
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +38.000 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ^2
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ^2
საზაფხულო ფართი 92.44 მ^2
საცხოვრებელი ფართი 716.053 მ^2

TSERETELI DELUXE

ფურცელი: A01.14

ნახაზი: გეგმა +38.000 ნიშნულზე

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m^2
საზაფხულო ფართი	7.22 m^2
ჯამური ფართი	58.16 m^2

X2 DEVELOPMENT
დამკვეთი: შპს „იქსორი"

გაფრთხილება !

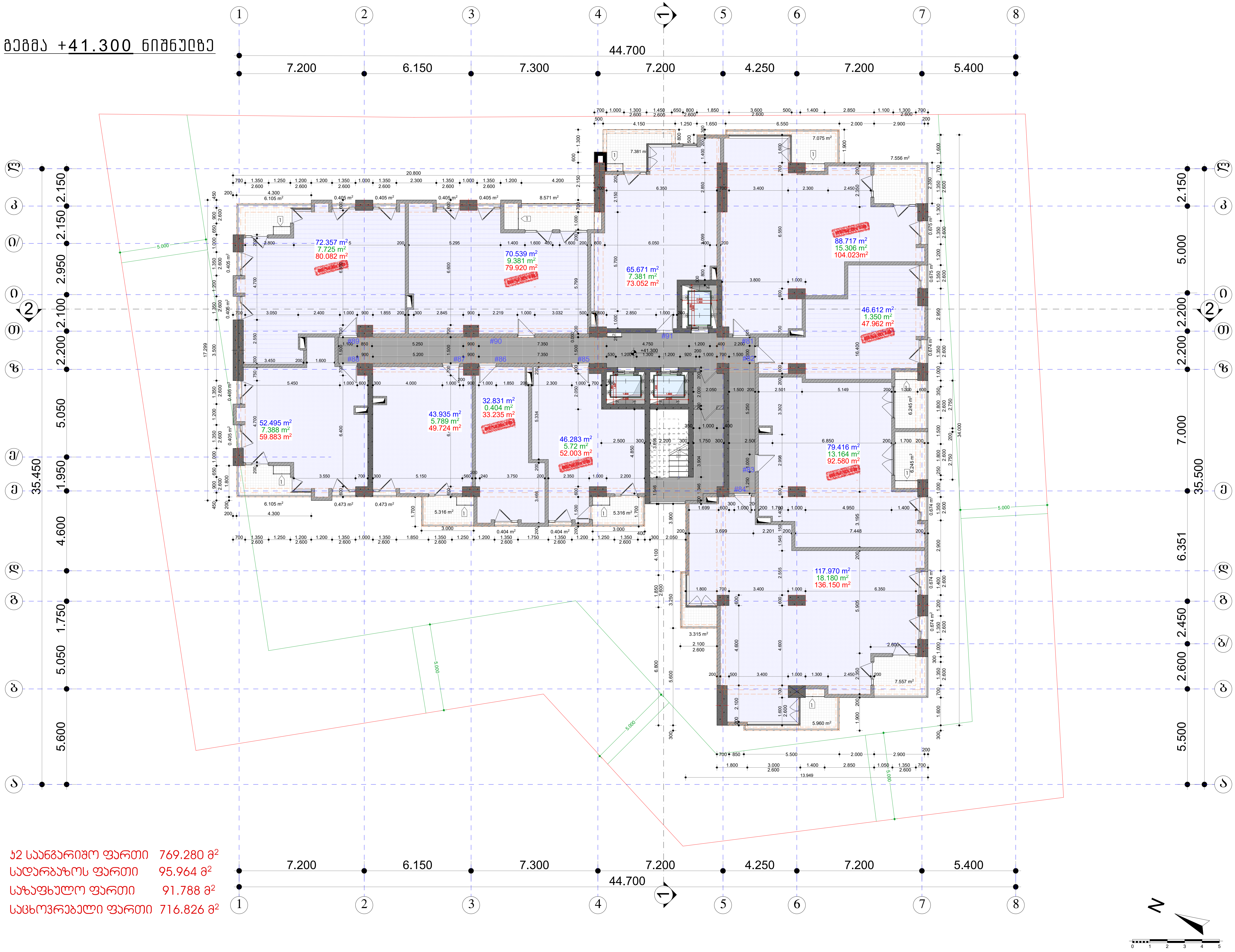
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძილაძე
	თინათინ ცოფურაშვილი
თანაავტორი:	ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +41.300 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 91.788 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.826 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.15 ფურცელი:

გეგმა +41.300 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიციონერების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ სოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ᲖᲔᲛᲐ +44.600 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ᲯᲐᲛᲘ ᲡᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	767.325 მ²
ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	97.918 მ²
ᲡᲐᲯᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	92.441 მ²
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	714.210 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.16 ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +44.600 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ/ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ქ. ᲑᲐᲗᲣᲛᲘ, ᲚᲘᲜᲯᲝᲮᲘᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ
ᲐᲙ. ᲬᲔᲠᲔᲗᲔᲚᲘᲡ ᲒᲐᲖᲔᲑᲠᲘᲡ N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲔᲙᲔᲑᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲨᲔᲓᲘᲡ ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ

-ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐᲗᲕᲚᲘᲚᲘᲐ 100%

-ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲐᲣᲠᲘ ᲛᲝᲬᲛᲝᲑᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲓᲐᲛᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ

-ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠ ᲛᲐᲠᲪᲮᲔᲜᲐ

-ᲛᲐᲗᲮᲝᲑᲘᲡ ᲙᲕᲐᲫᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲝᲭᲙᲘᲡ ᲐᲦᲔᲑᲘᲡ ᲛᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲘᲕᲜᲔᲑᲖᲔ (ᲤᲐᲡᲐᲦᲔᲡ ᲛᲔᲪᲕᲔᲚᲔᲓᲘ)

-ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ±0.000 ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ ᲛᲔᲡᲘᲜᲐᲑᲐᲛᲔᲑᲐ 441.81 ᲐᲑᲡᲝᲚᲣᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲘᲡ

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲦᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — ა
ᲠᲘᲒᲔᲑᲘ
ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ ±0.000
ᲥᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — 3
ᲒᲐᲛᲐᲠᲗᲔᲑᲐ–ᲙᲝᲜᲔᲥᲪᲘᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲝᲭᲙᲘ — 1
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲓᲐᲤᲐ ᲓᲐ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲪᲔᲛᲘ — 2

ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	50.946 m²	
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	7.22 m²	
ᲮᲐᲜᲯᲠᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	58.16 m²	

ᲨᲐᲡ „ᲘᲫᲘᲡᲢᲠᲘ“

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ:

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ Შ.Ა.Ს. Ა.ᲡᲐ.Ა -Ს ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲐᲡ. ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲞᲘᲠᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲘᲥᲠᲫᲐᲚᲔᲑᲐ Ა.ᲡᲐ.Ა-Ს ᲬᲘᲜᲐᲡᲬᲐᲠᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲝᲑᲠᲘᲕ ᲜᲐᲬᲘᲚᲐᲓ. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲘᲠᲝᲑᲔᲑᲘᲗ.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲝᲠᲮᲝᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲨᲐᲠᲐᲫᲔᲚᲐᲫᲔ
	ᲛᲘᲜᲐᲐᲛᲘᲜ ᲡᲐᲛᲮᲐᲠᲒᲐᲖᲠᲝ
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ:	ᲜᲐᲗᲘᲐ ᲒᲠᲘᲜᲐᲫᲔ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	08/11/2016

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +47.900 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 767.280 მ²

სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²

საზაფხულო ფართი 91.787 მ²

საცხოვრებელი ფართი 716.526 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.17 ფურცელი:

გეგმა +47.900 ნიშნულზე

ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007

პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

DEVELOPMENT

შპს „იქსორი“

დამკვეთი:

გაფრთხილება !

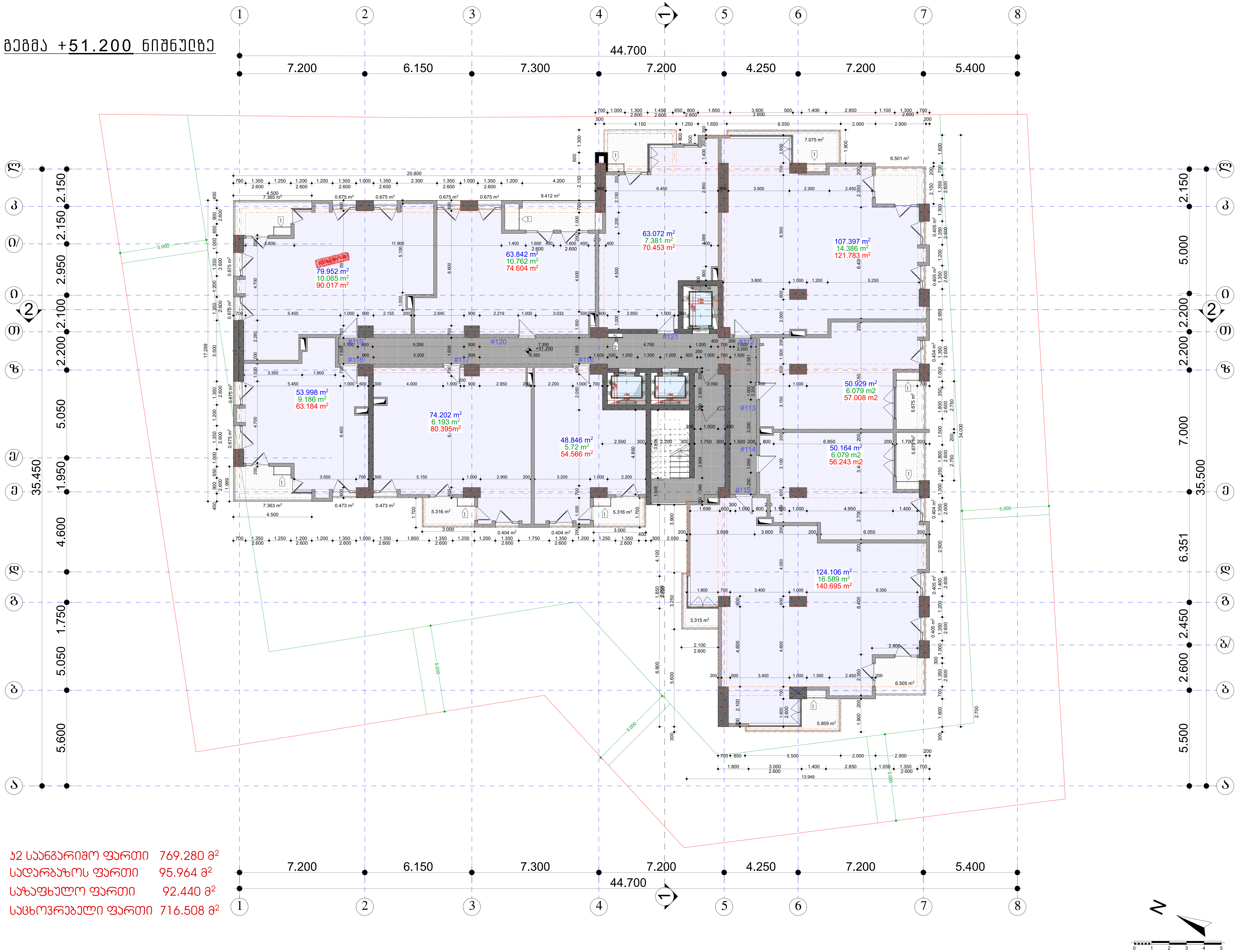
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
	თინათინ სოფურაშვილი
თანაავტორი:	ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +51.200 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.508 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.18 ფურცელი:

გეგმა +51.200 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი საზაფხულო ფართი ჯამური ფართი	50.946 m² 7.22 m² 58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

მეშმა +54.500 ნიშნულზე



პ2 საანგარიშო ფართი	769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.964 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.510 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.19 ფურცელი:

მეშმა +54.500 ნიშნულზე — ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- დათმობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დათმობილია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელია)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

საირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 მ²
საბაგეხელო ფართი	7.22 მ²
ჯამური ფართი	58.16 მ²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

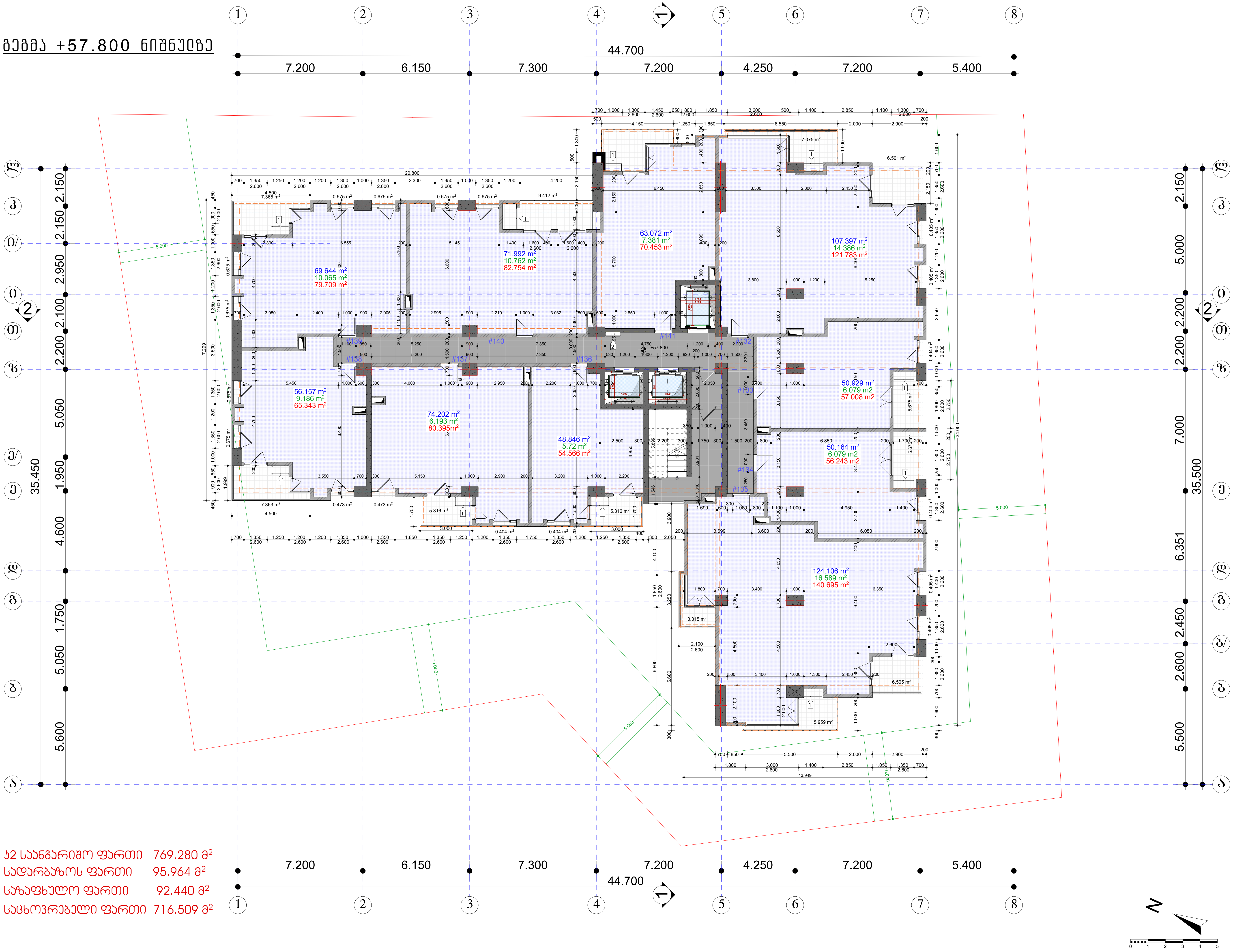
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.პ-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან შერაძე
	მინდია ყორღანაშვილი
თანაავტორი:	ნათია ბერიძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/11/2016

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMSFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +57.800 ნიშნულზე



კ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.509 მ²

TSERETELI DELUXE

ფურცელი: A01.20

ნახაზი: გეგმა +57.800 ნიშნულზე

პროექტი:
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციონერების გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

დამკვეთი: შპს „იქსორი"

გაფრთხილება !

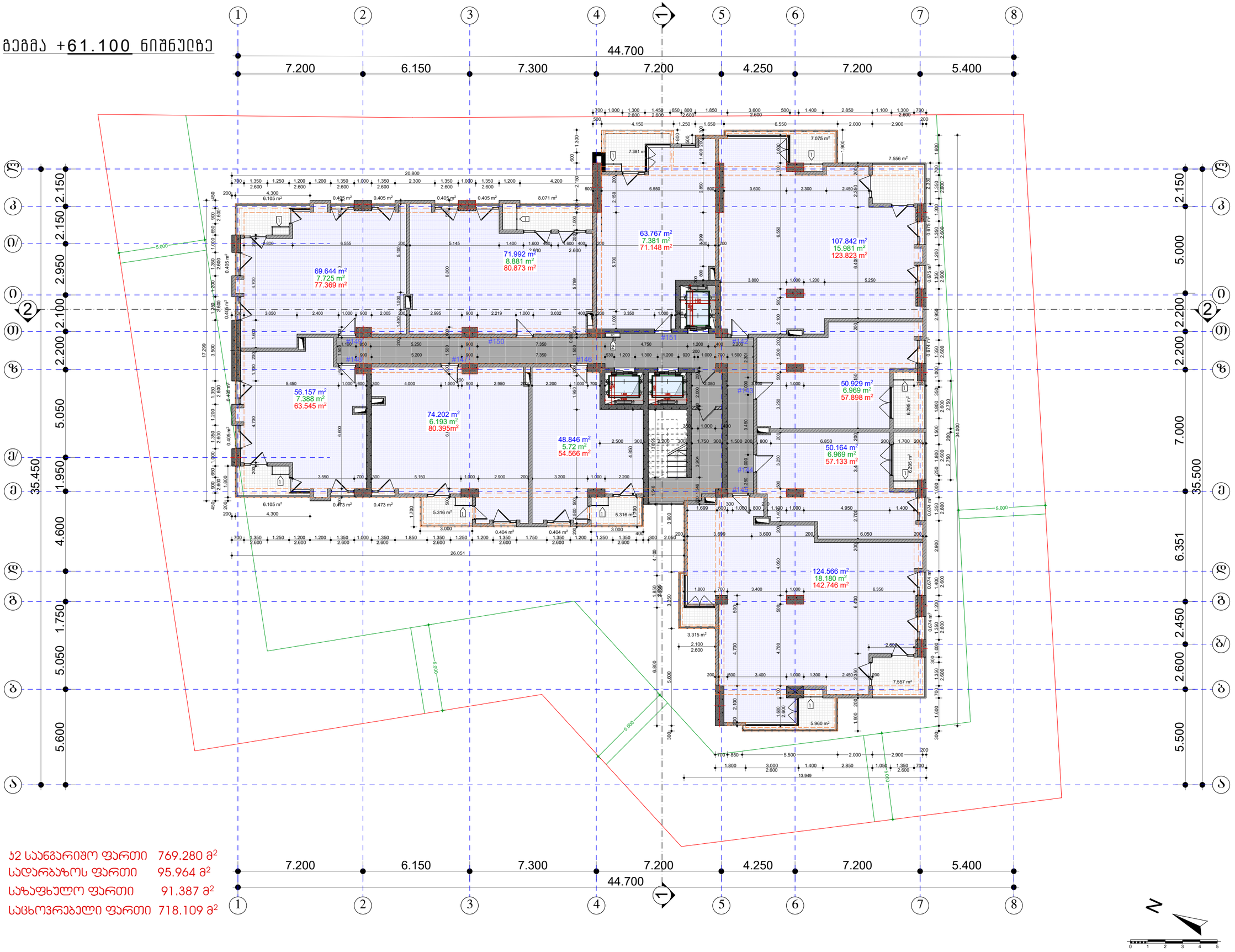
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

მეშმა +61.100 ნიშნულზე



ჯ2 საერთო ფართი	769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.964 მ²
საზაფხულო ფართი	91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.21 ფურცელი

მეშმა +61.100 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიკეპის რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთმობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დამთვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეიძლება)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	Ⴀ
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გამთმობა-კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 მ²
საზაფხულო ფართი	7.22 მ²
ჯამური ფართი	58.16 მ²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

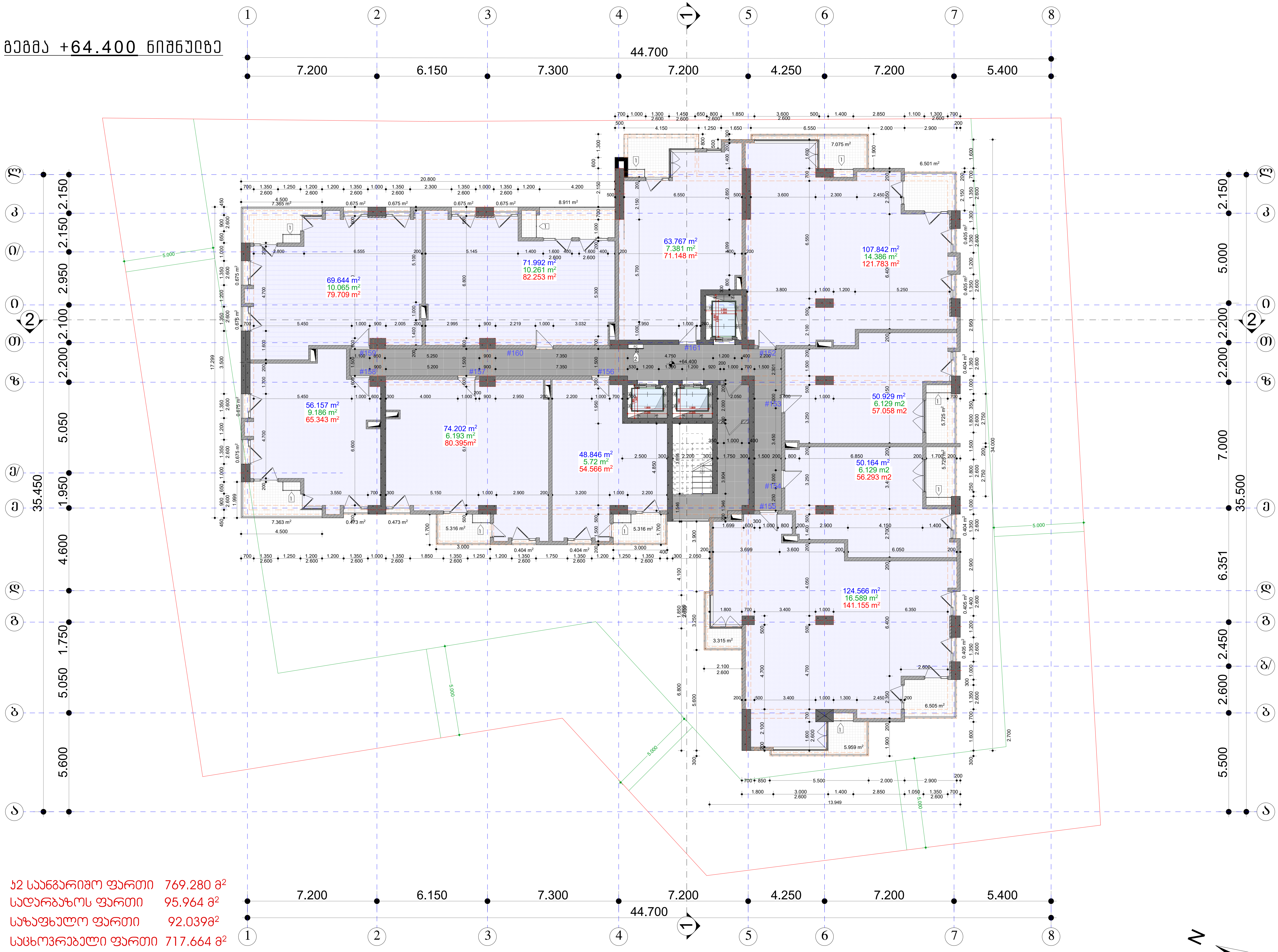
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.პ-ს მინხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
პეშორი:	ლევან შერძენაძე
მთნაპეშორი:	მინდია ცოფურაშვილი ნათია ბერნაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/11/2016

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +64.400 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 92.039მ²
საცხოვრებელი ფართი 717.664 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.22 ფურცელი:

გეგმა +64.400 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის აზომვა მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A
A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +67.700 ნიშნულზე



ჯამი საანგარიშო ფართი 769.280მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი 718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.23

გეგმა +67.700 ნიშნულზე

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გამთბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გამთბობ-კონდიციონერების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დგარი და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“

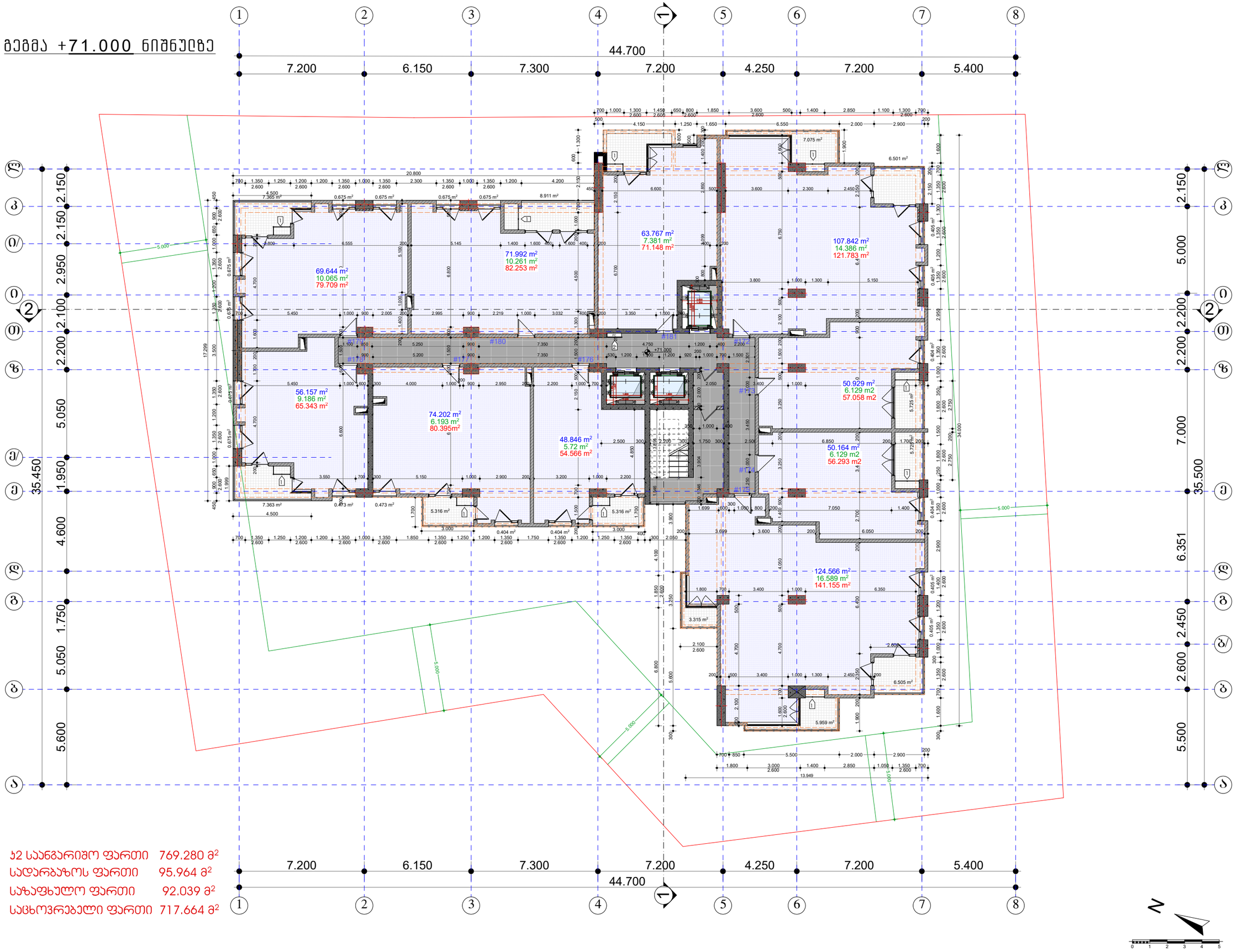
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

A.S.S.A

A.S.S.A ZAKARIADZE STR. TBILISI, GEORGIA

ბეჭმა +71.000 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.964 მ²
საზაფხულო ფართი	92.039 მ²
საცხოვრებელი ფართი	717.664 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.24 ფურცელი:

ბეჭმა +71.000 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებაეთია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთმობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დამთვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძნევლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

საირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გამთმობა-კონდიციირების გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და წყლის მილი

ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

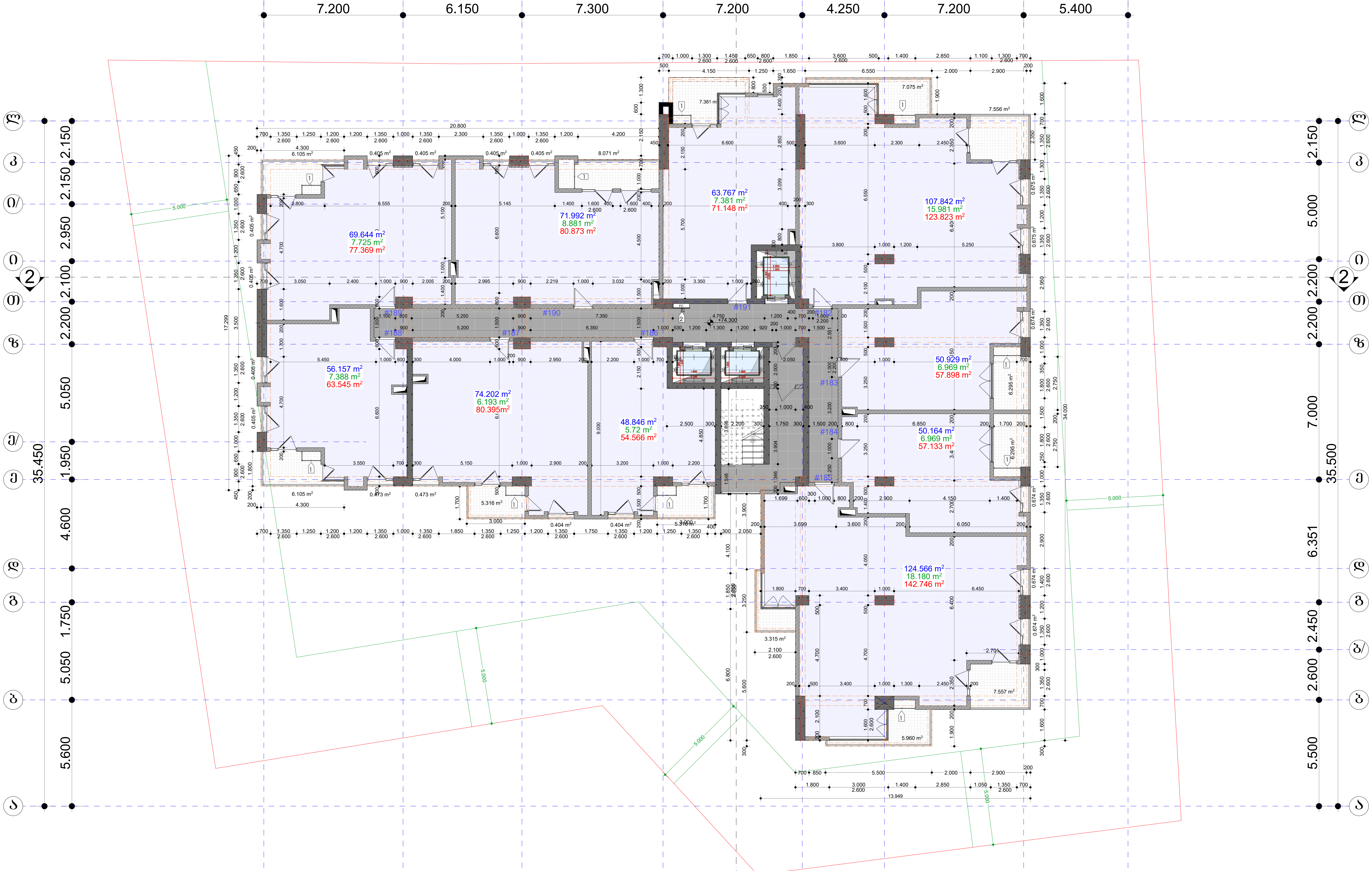
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს მანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან შერაძე
	მირიამი ყოფილაშვილი
მთავარი ავტორი:	ნათია გოგაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/11/2016

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 599-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +74.300 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი 769.280 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.964 მ²
საზაფხულო ფართი 91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი 718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.25 ფურცელი:

გეგმა +74.300 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიციონერების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

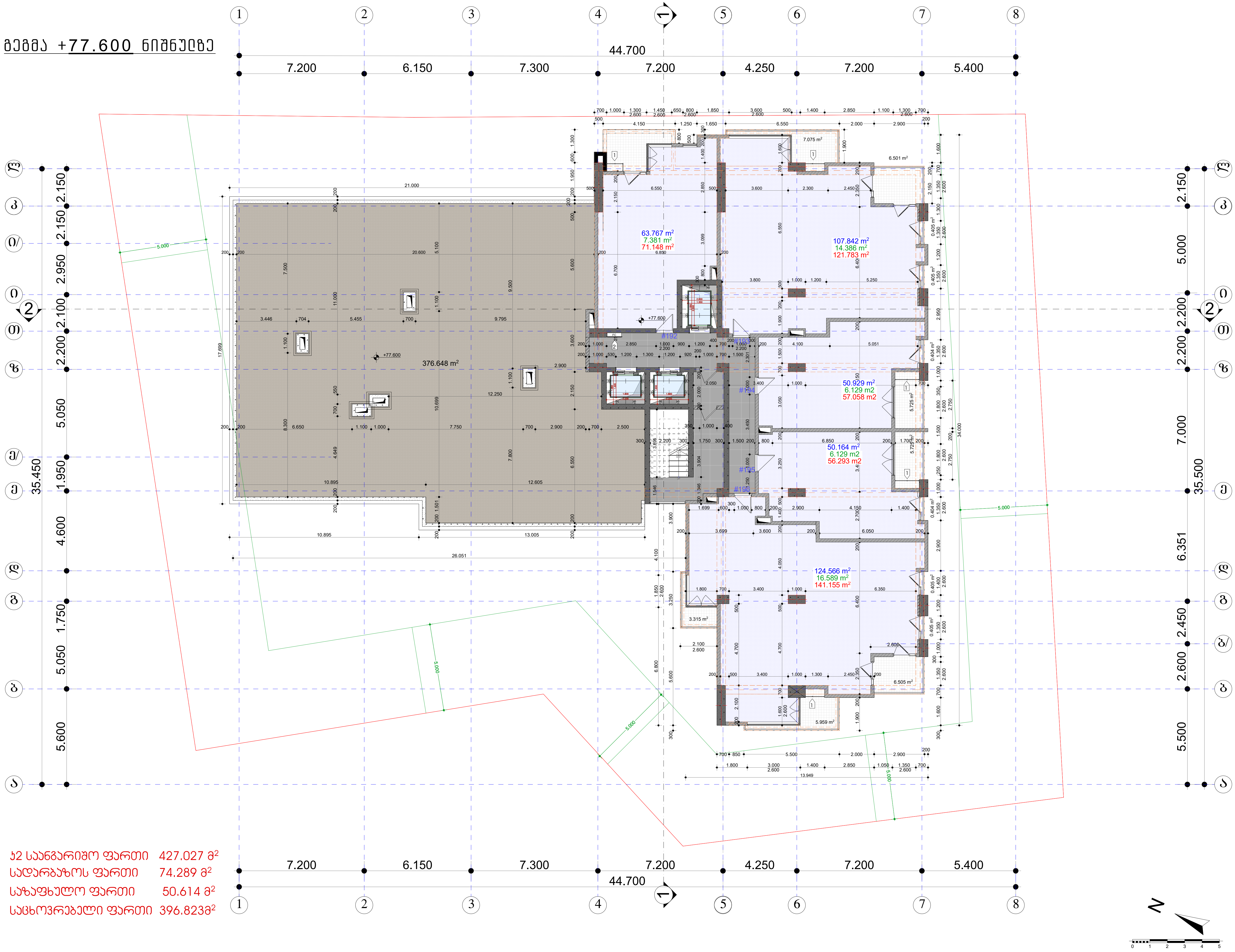
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +77.600 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი 427.027 მ²
სადარბაზოს ფართი 74.289 მ²
საზაფხულო ფართი 50.614 მ²
საცხოვრებელი ფართი 396.823მ²

TSERETELI DELUXE

A01.26 ფურცელი:

გეგმა +77.600 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

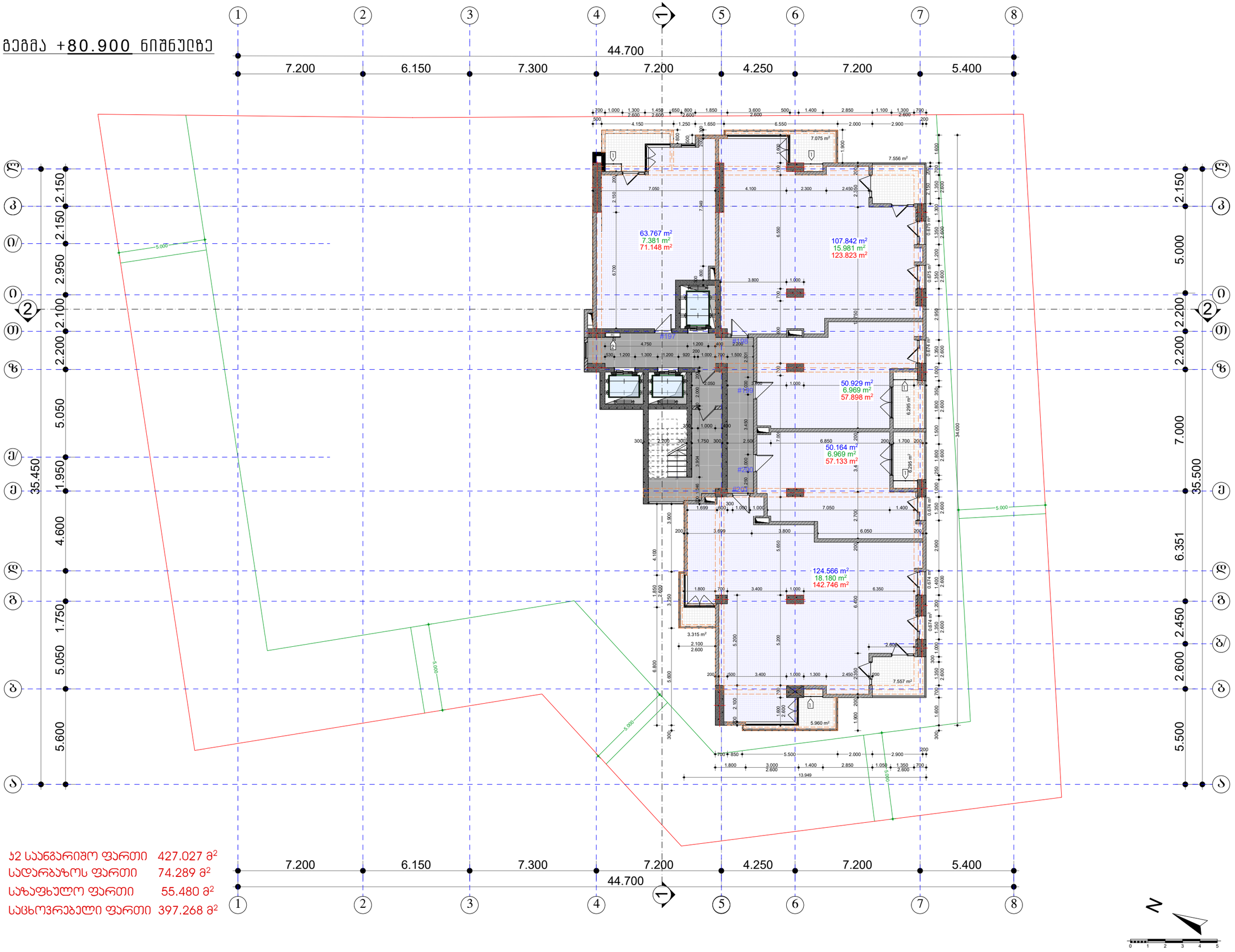
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	თინათინ ცოფურაშვილი ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A

სემძა +80.900 ნიშნულზე



ჯ2 საერთო ფართი	427.027 მ²
სადარბაზოს ფართი	74.289 მ²
საზაფხულო ფართი	55.480 მ²
საცხოვრებელი ფართი	397.268 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.27 ფურცელი:

სემძა +80.900 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გამზომის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაზუსტებლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგეული	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიციირების გარე ბლოკი	
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	
ბინის ფართი	50.946 m²
საბაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ მშენებელი:

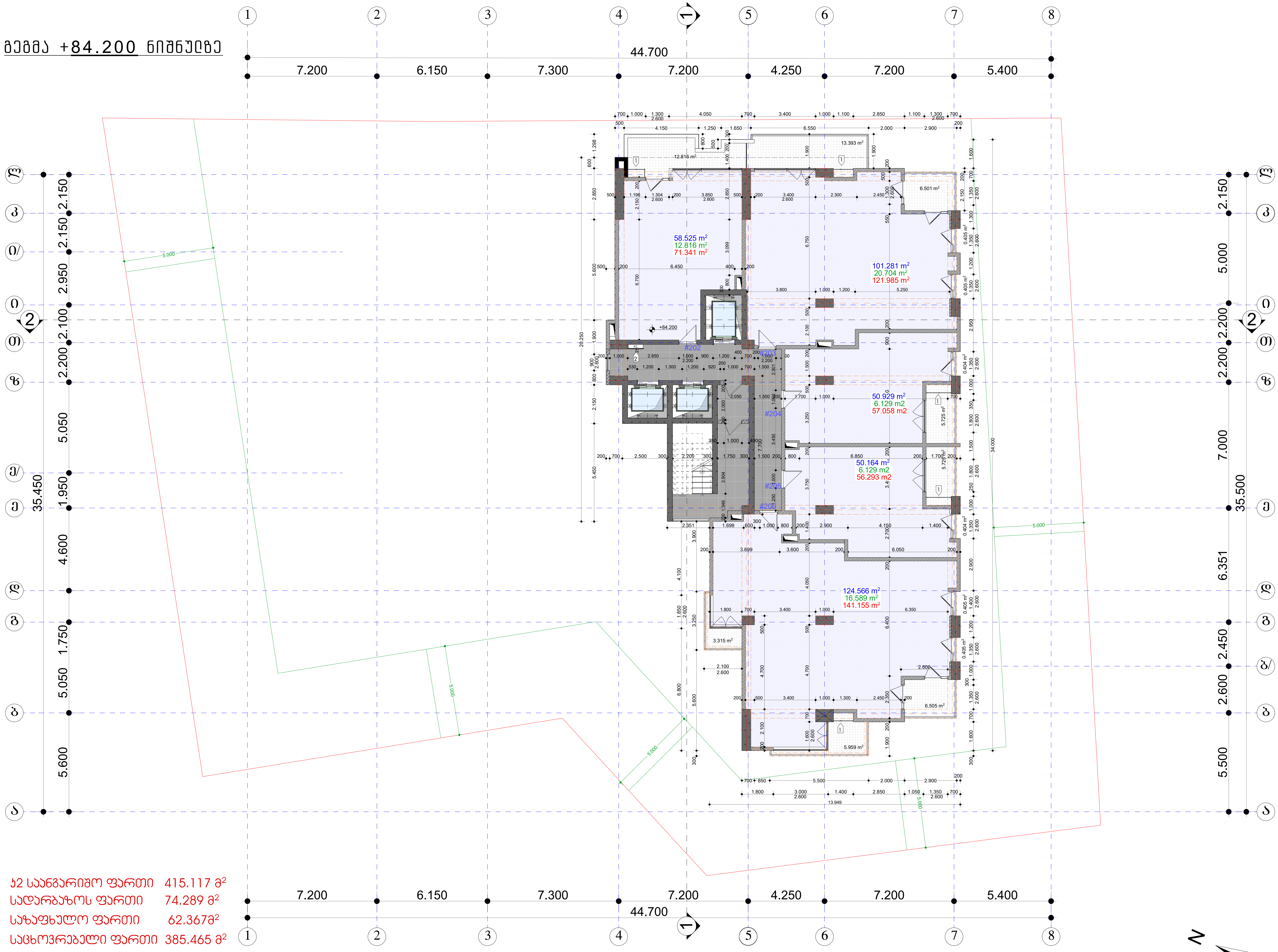
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხარისთვალიშვილი
ავტორი:	ლევან ჭურკველაძე
მთავარპროექტი:	მინადონი სოფიკო ბაგრატიონი
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI. GEORGIA. PHONE: +(995) 599-167-167. MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გეგმა +84.200 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი 415.117 მ²
სადარბაზოს ფართი 74.289 მ²
საზაფხულო ფართი 62.367მ²
საცხოვრებელი ფართი 385.465 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.28 ფურცელი:

გეგმა +84.200 ნიშნულზე
ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007
პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი საზაფხულო ფართი ჯამური ფართი	50.946 m² 7.22 m² 58.16 m²

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

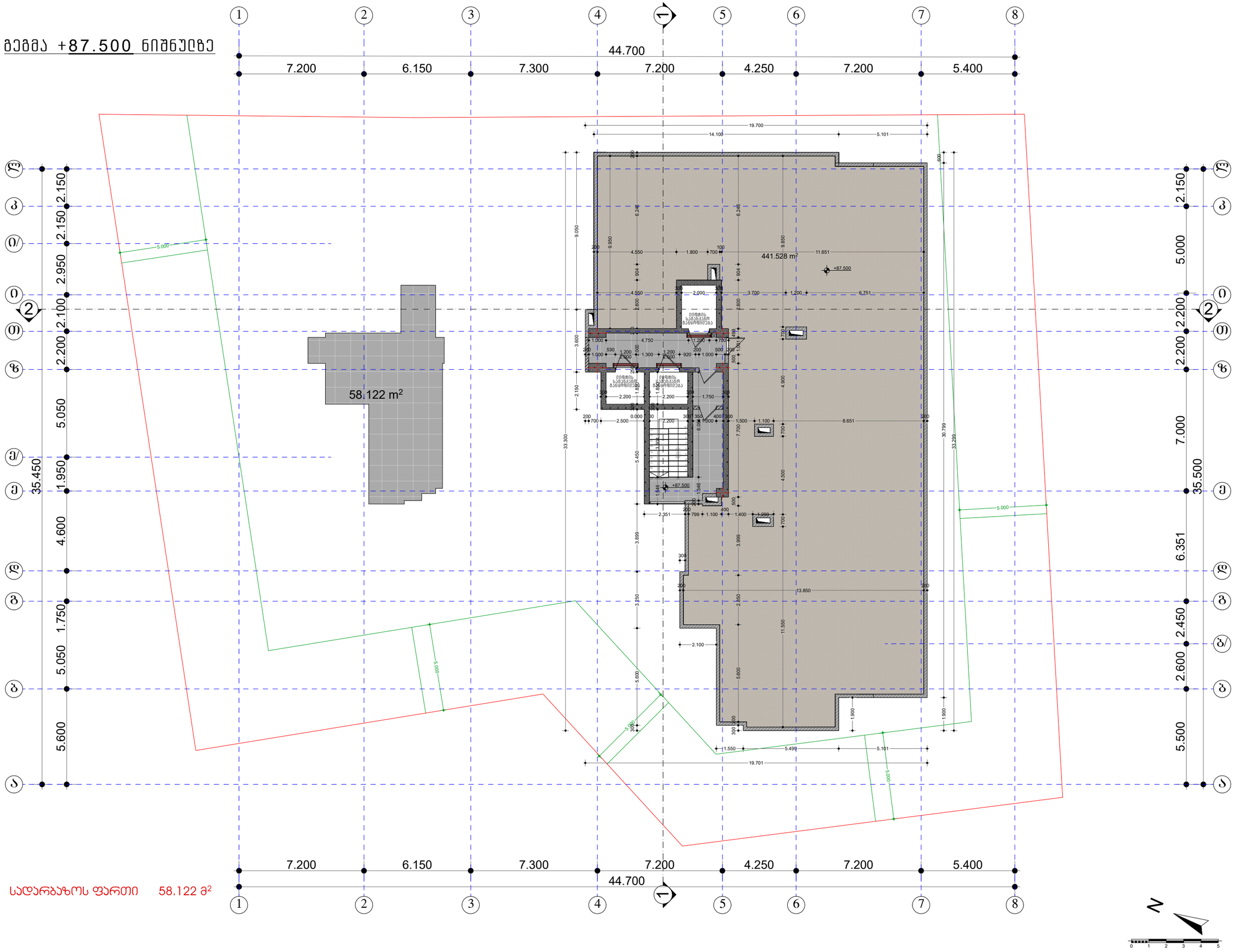
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ტურძილაძე
	თინათინ ცოფურაშვილი
თანაავტორი:	ნათია გონაძე
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	08/14/2018

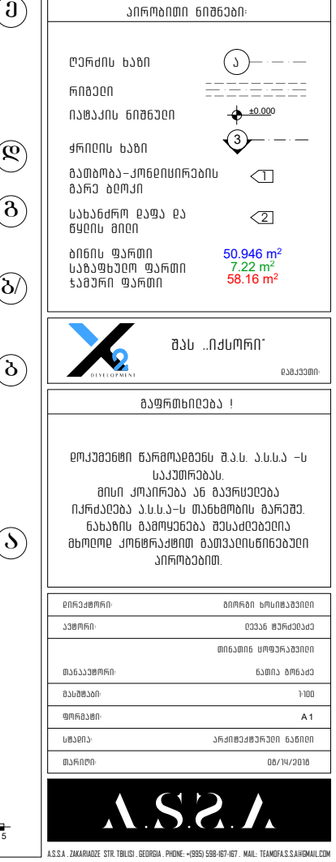
A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 . MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ᲖᲔᲛᲐ +87.500 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



სადარბაზოს ფართი 58.122 მ²



TSERETELI DELUXE

A01.29 ფურცელი

ᲖᲔᲛᲐ +87.500 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუაშის რკალი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (საბოლოდ შეუთანხმებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	3
გათბობა-კონდიციონერების გარე ბლოკი	1
სახანძრო ჯაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საბაგეხეთო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

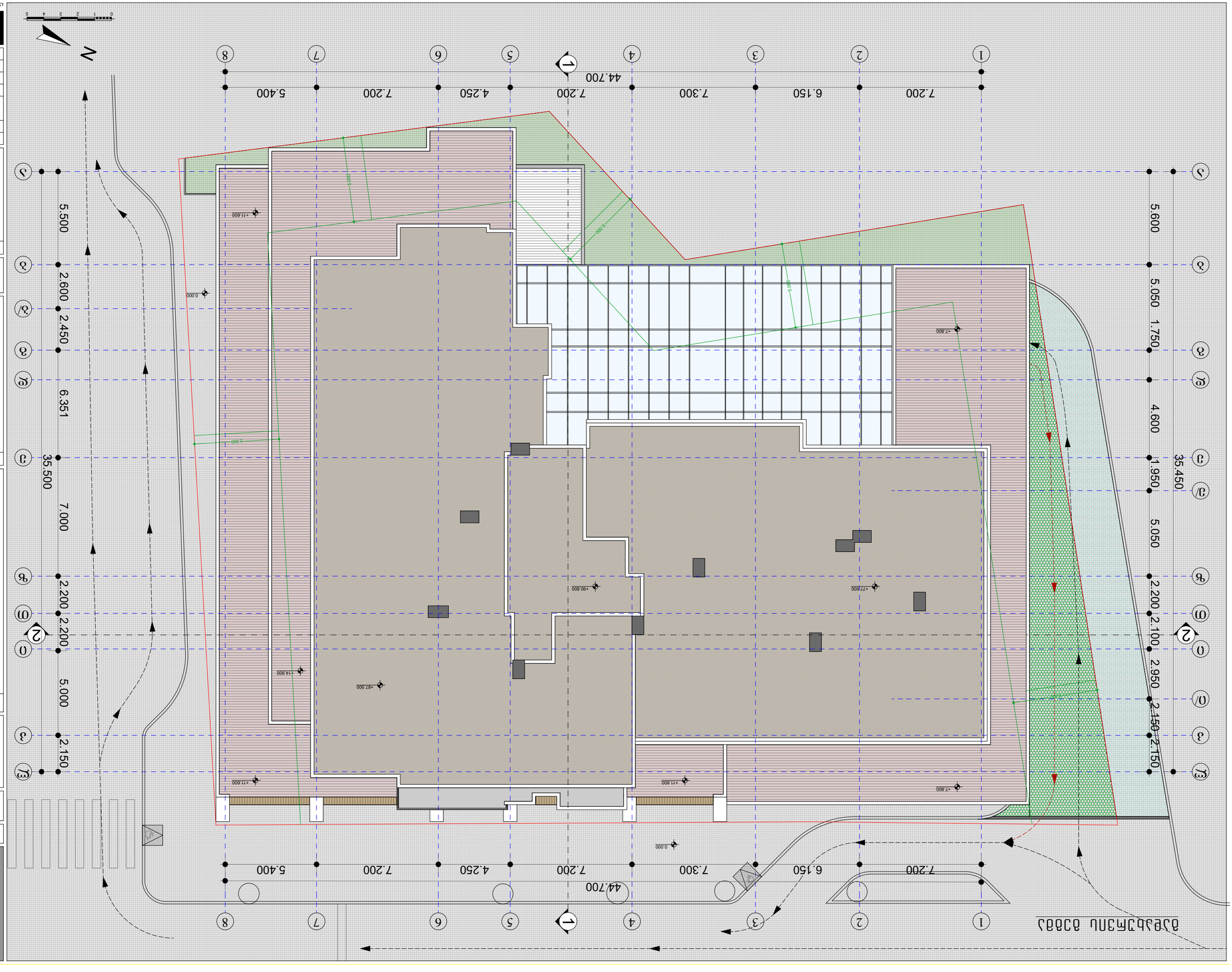
შპს „იქსორი“ მშენებელი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭურკვეიძე
მთავარპროექტი:	მირზა ხოსიტაშვილი
მასშტაბი:	ნათია ბოლაძე
ფორმატი:	1:100
სტადია:	A1
თარიღი:	არქიტექტურული ნაწილი
	08/14/2018

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI. GEORGIA. PHONE: +(995) 598-167-167. MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ	
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ	
ԿԱՊԱԼԻ ՀԱՏԱԿ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ	
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ	
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՄԱՐ	00/14/2018

ASSA

ՀԱՍՑԵ ԱՆՇԱՐԺԱՎԱՅՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ
- ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՊԱՏՎԱՆԻ ԳԻԾԱՅԻՆ ՇԵՐՏ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՊԱԼԻ ՀԱՏԱԿ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ
- ԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԱՆՑՈՒՄ ՄԵՔԵՆԱՅՈՎ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԱՆՑՈՒՄ ՁԵՌՔԱՅԻՆ ԳՈՐԾԻՔՆԵՐՈՎ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԱՆՑՈՒՄ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ