განმარტებითი ბარათი

შენობა განიცადა გარკვეული სახის ცვლილებები, რის გამოც საჭირო გახდა კორექტირება. კერძოდ:

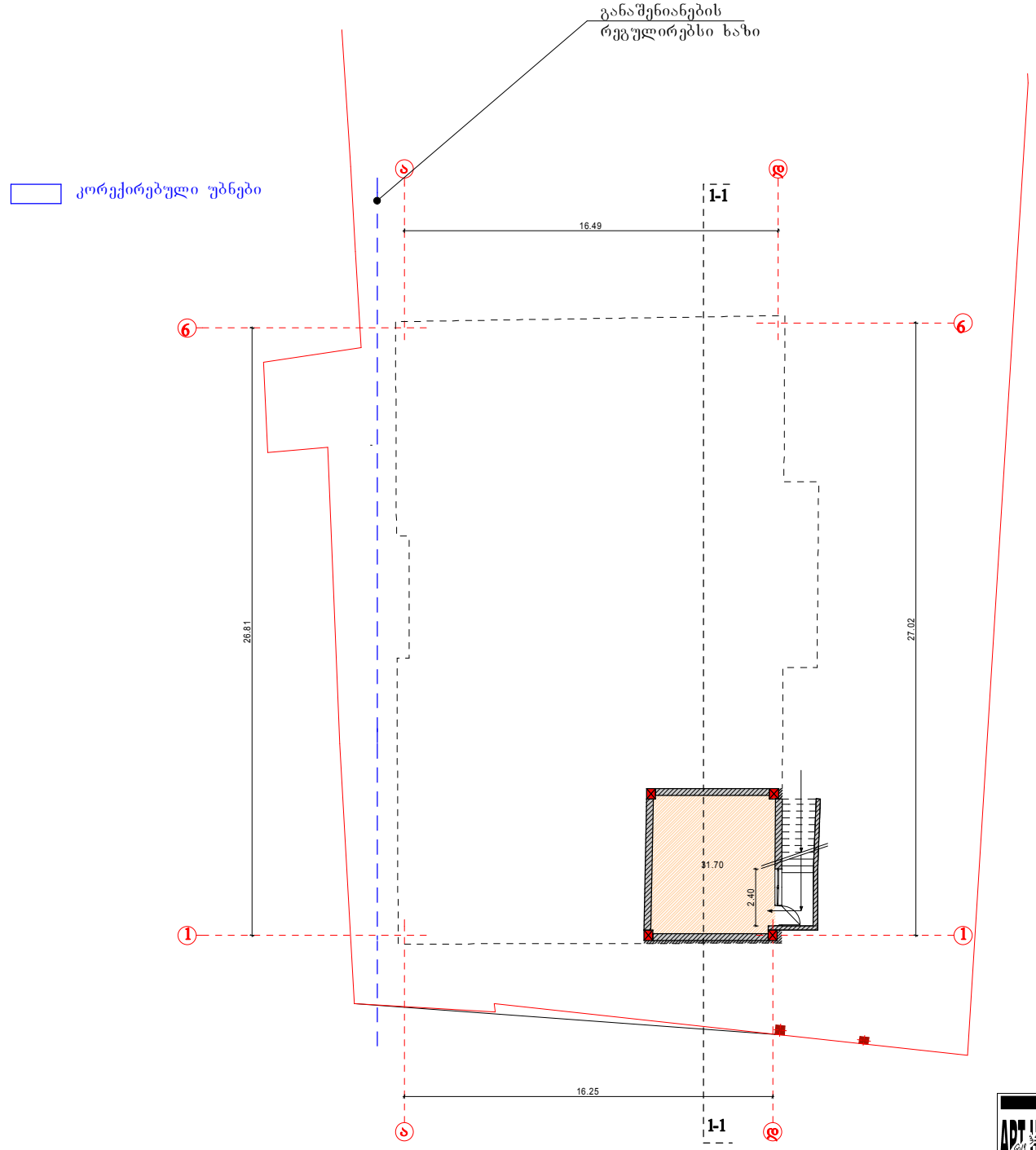
1. დაიხვეწა შენობაში შესასვლელი კიბეები და შენობის ირგვლივ განვითარებული აივანი.
2. მოეწყობა დამატებით სარდაფი.
3. პარაპეტი ამ ჯერზე გაილესება "რუსტოვკა" და შეიღებება ლიმონიფრად, ვინაიდან მალევე გვსურს განვახორციელოთ მეორე სართულის დაშენებაც/
3 ვინაიდან შენობის ირგვლივ განვითარებული აივანი მაღალია საჭირო გახდა აივნის მოაჯირის მოწყობა, რომელიც იქნება ტრუბაკვადრატის.
4. უკანა შიდა ეზოს მხარეს ფასადზე პარაპეტი საერთოდ იქნა მოხსნილი, სახურავიდან წყლის გადმოდინების უკეთესი საშუალებისთვის.
5. ყველაზე მნიშვნელოვანი შენობა ტექნიკურად კონსტრუქციულად გამართულია თუმცა მშენებელს აქვს დაშვებული გარკვეული უზუსტობები, რის გამოც ზოგიერთ ნაწილში შენობა მოითხოვს დამატებით სქელი ფენით ლესვას. რის გამოჩ შენობა მცირედად გაიზრდება ზომებში.

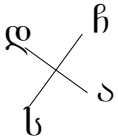
ვერ ვახერხებთ ახალი სამშენებლო პირობების მონაცემების ატვირთვას ელექტრონულ გვერდზე.

№405934. 10/25/2012

არქიტექტორი: ნ. გაბუნია

ARTHOUSE	ქ/შ. ნინო გაბუნია. "ART HOUSE"	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფურცელი
	მრავალფუნქციური შენობა კორექტირების პროექტი	არქიტექტორი		ნ. გაბუნია	
		შესრულა		ნ. გაბუნია	ფურცელი
ქ. თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი, ვაზისუბნის I კვარტალი, კორპ №3-ის მიმდებარედ. ნაკ№005/004	დაკვეთა №				მაშტაბი
	სტადია				1:200
განმარტებითი ბარათი	ტ-პ				





26.81

16.49

16.25

27.02

2.40

31.70

a d

a d

1

6

1

6

სარდაფის გეგმა

განაშენიანების
რეგულირებსი ხაზი

1:200

არქიტექტორი შეასრულა ნ. გაბუ ნია

სტადია

ნ. გაბუ ნია

ხელმოწერა გვარ ი

დაკვეთა #

t.p

თანამდებობა
ფურცელი

ფურცელი

მაშტაბი

სარდაფის გეგმა

ი/მ. ნინო გაბუ ნია. "ART H OU SE"
მრავალ ფუნქციური შენობა

ქ. თ ბილისი ისანი-სამგორ ის რაიონი, ვაზისუბნის I კვარტალი, კორპ #3-ის
მიმდებარედ. ნაკ#005/004

კორექტ ირების პროექტ ი

კორექირებული უბნები ჩ

a

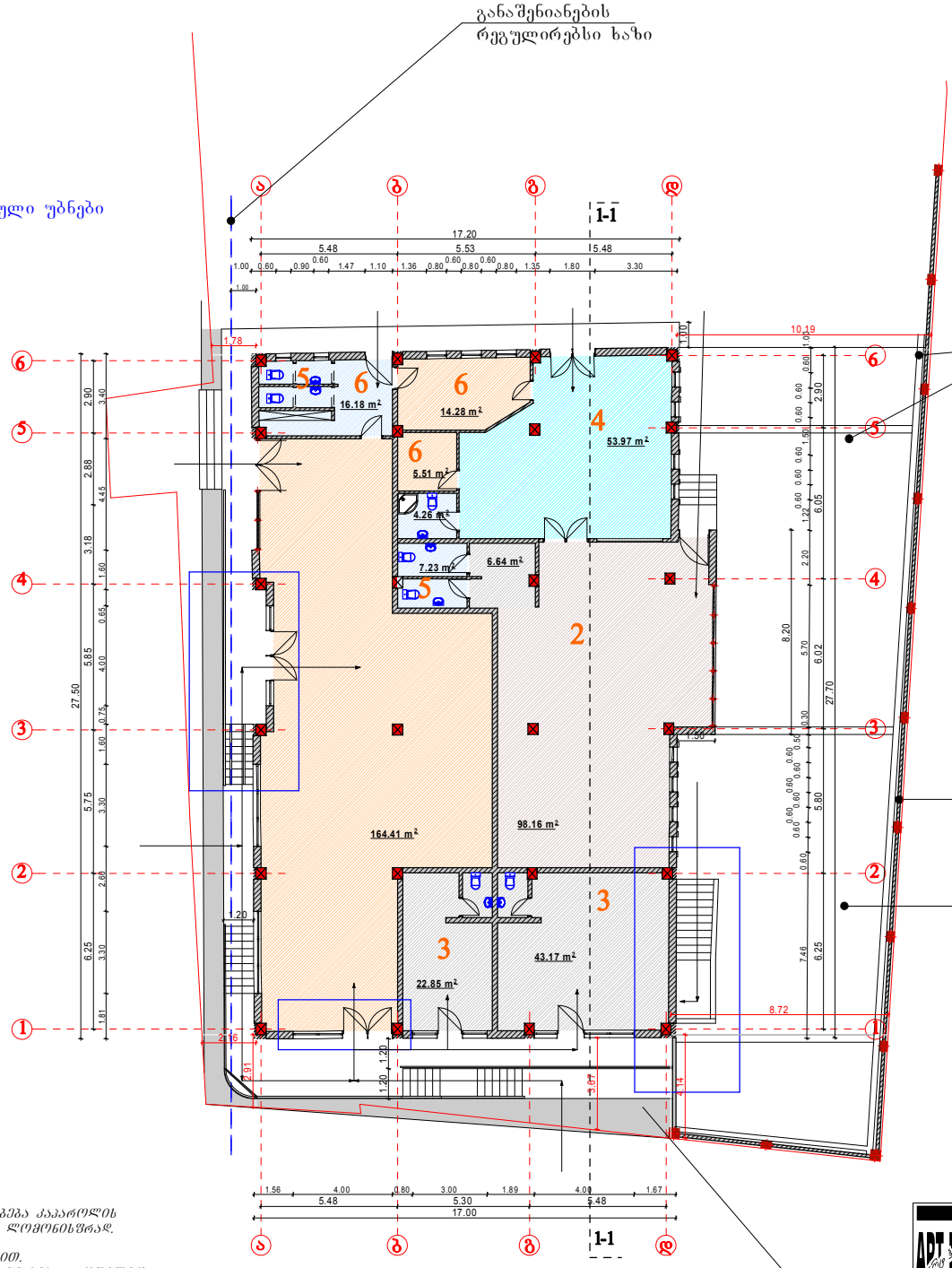
s

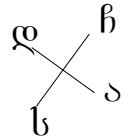
d

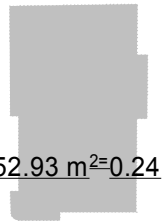
1-1

1-1

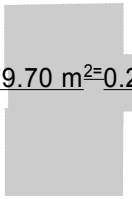
I სართულის გეგმა
0.00 ნიშნული







K1=552.93 m²=0.24



K2=479.70 m²=0.21

ექსპლიკაცია:

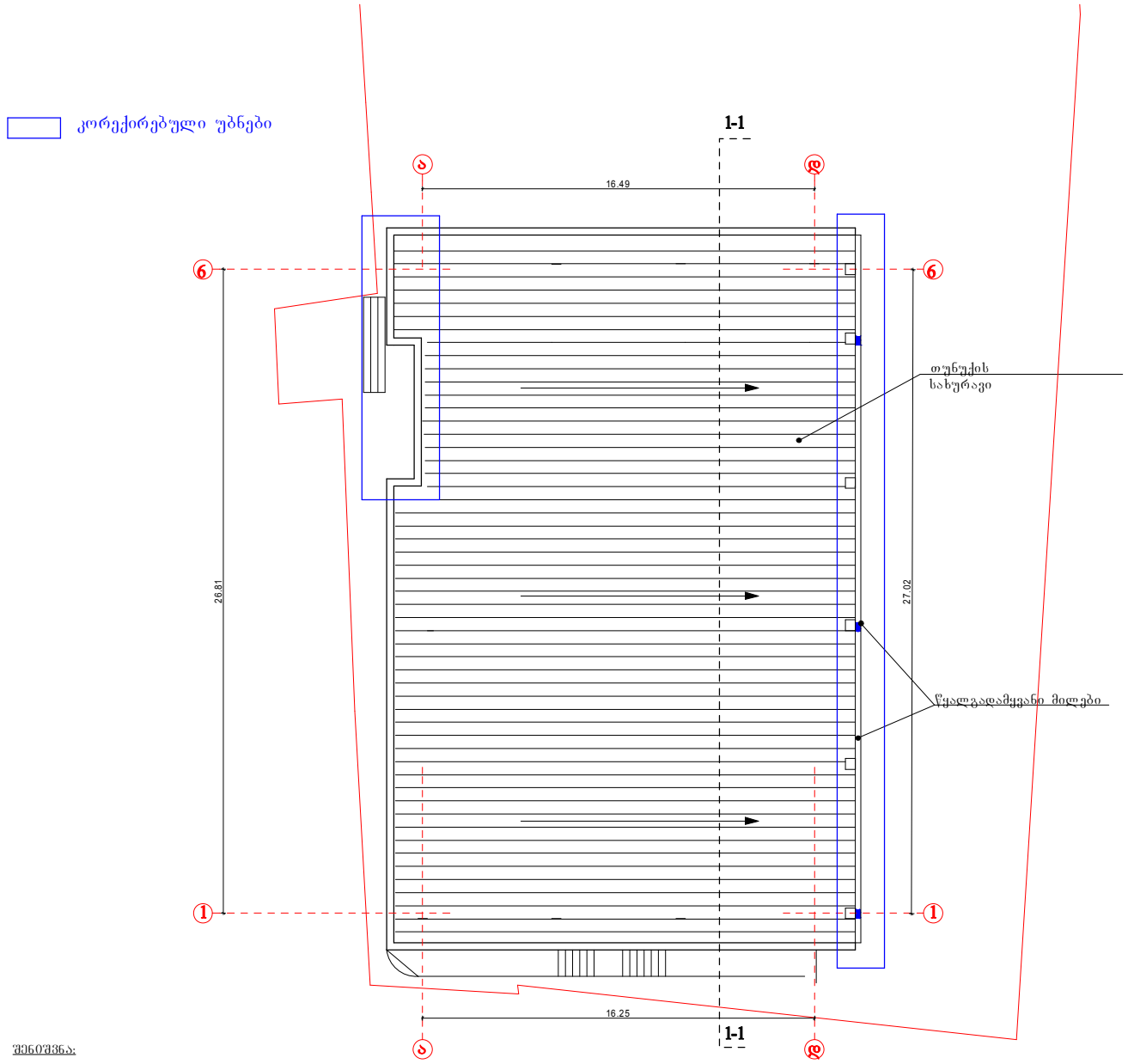
1. სუპერმარკეტის დარბაზი
2. სწრაფი კვების დარბაზი
3. კომერციული ფართი
4. სამზარეულო
5. ცანიტარული კვანძი
6. დამხმარე ფაერთი

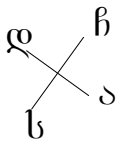
შენიშვნა:

1. შენობის ნაწილი შეილესება დეკორატიულად და შეიღებება აკაკორილის მაღალი ხარისხის საღებავით. (სერი შერის) პარაპეტი კი ლომონისფრად. შასადე შიდა ეზოს მხრიდან მოპირკეთება აბეურით.
2. გადახურვა მოეწყობა მცირე ქანობიანი, თუნუქის საფრით.
3. კარ-ფანჯრები დამზადება თეთრი შერის მეტალოპლასტმასის პროფილით.
4. აივნის მოაჯირი მოეწყობა ტრუბაკვადრატით.
5. ღიობე სიმაღლეში 2 მ აილესება მხეფით დესვით. შიდა ეზოს მხრიდან მოპირკეტდება ბუნებრივი ქვის ფილებით.
6. ქიბეები მოპირკეთდება გრანიტით.

ART HOUSE	ს/ს. ნინო გაბუნია. "ART HOUSE"	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფურცელი
	არქიტექტორი			ნ. გაბუნია	
	მრავალფუნქციური შენობა კორექტირების პროექტი	შემსრულა		ნ. გაბუნია	ფურცელი
ქ. თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი, ვაზისუბნის I კვარტალი, კორპ №3-ის მიმდებარედ. ნაკ№005/004		დაკვეთა №			მაშტაბი
		სტადია			1:200
გეგმა 0.00 ნიშნულზე საკადასტრო ხაზების ჩვენებით		ტიპ			

სახურავის გეგმა

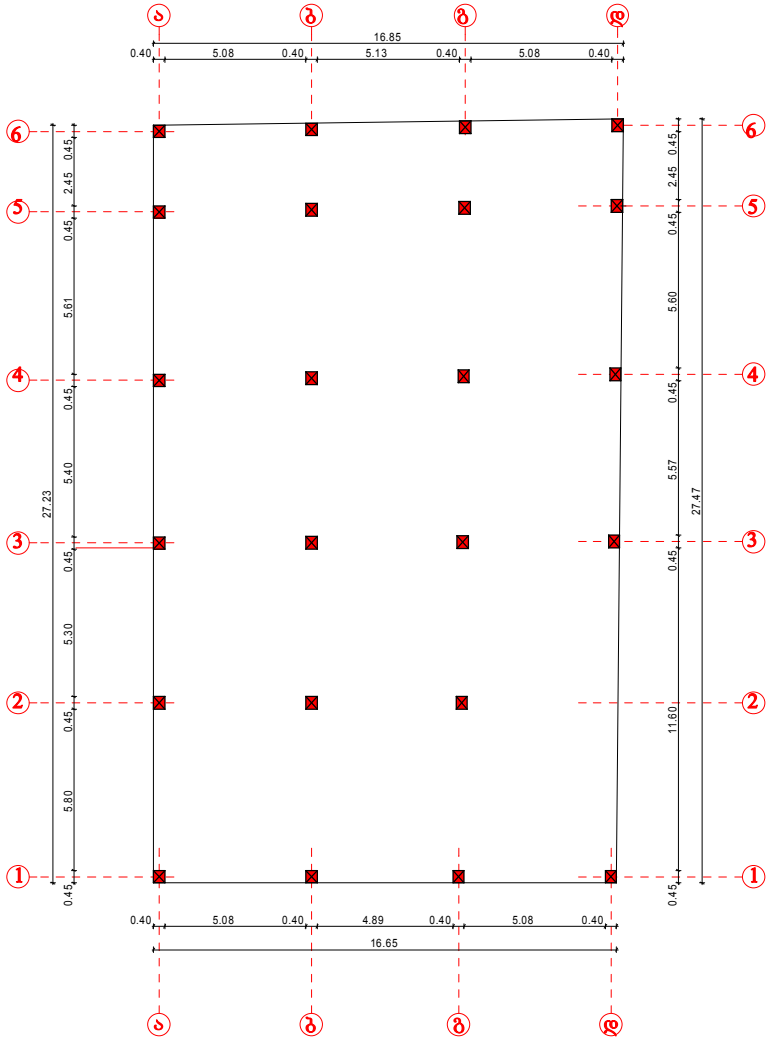




შენიშვნა:

1. შენობის ნაწილი შეილესება დეკორატიულად და შეიღებება ქაჯაროლის მასალი ხარისხის საღებავით. (ხერი ფერის) აარაკეტი კი ლიმონისფრად.
2. გადახურვა მოეწყობა მცირე ანლობიანი, თუნუქის საფრით.
3. ქარ-წანაზრები დამზადება თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის აროფილით.
4. აივნის მოაჯირი მოეწყობა ტრუბაკვადრატით.
5. ღიობე სიმაღლეში 2 მ გაილესება შხეფით ლესვით. შიდა ეზოს მხრიდან მოპირკეთდება ბუნებრივი ქვის ფილებით.
6. კიბეები მოპირკეთდება გრანიტით.

ART HOUSE	ი/მ. ნინო გაბუნია. "ART HOUSE"	თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი	ფურცელი
		არქიტექტორი		ნ. გაბუნია	
	მრავალფუნქციური შენობა კორექტირების პროექტი	შესრულა		ნ. გაბუნია	ფურცელი
	ქ. თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი, ვაზისუბნის I კვარტალი, კორპ №3-ის მიმდებარედ. ნაკ№005/004	დაქვეთა №			მასშტაბი
		სტადია			1:200
	სახურავის გეგმა	ტ-პ			



0.45 5.80 0.45 5.30 0.45 5.40 0.45 5.61 0.45 2.45 0.45

16.65

0.40 5.08 0.40 4.89 0.40 5.08 0.40

16.85

0.45 11.60 0.45 5.57 0.45 5.60 0.45 2.45 0.45

0.40 5.08 0.40 5.13 0.40 5.08 0.40

27.23

27.47

1:200

არქიტექტორი შეასრულა ნ. გაბუ ნია

სტადია

ნ. გაბუ ნია

ხელმოწერა გვარ ი

დაკვეთა #
t.p

თანამდებობა
ფურცელი

ფურცელი

მაშტაბი

გეგმა 0.00 ნიშნულ ზე აზომვით ი ნახაზ ი

ი/მ. ნინო გაბუ ნია. "ART H OU SE"
მრავალ ფუნქციური შენობა

ქ. თ ბილისი ისანი-სამგორ ის რაიონი, ვაზისუბნის I კვარტალი, კორპ #3-ის
მიმდებარედ. ნაკ#005/004

კორექტ ირების პროექტ ი

a b g d

a b g d

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნული