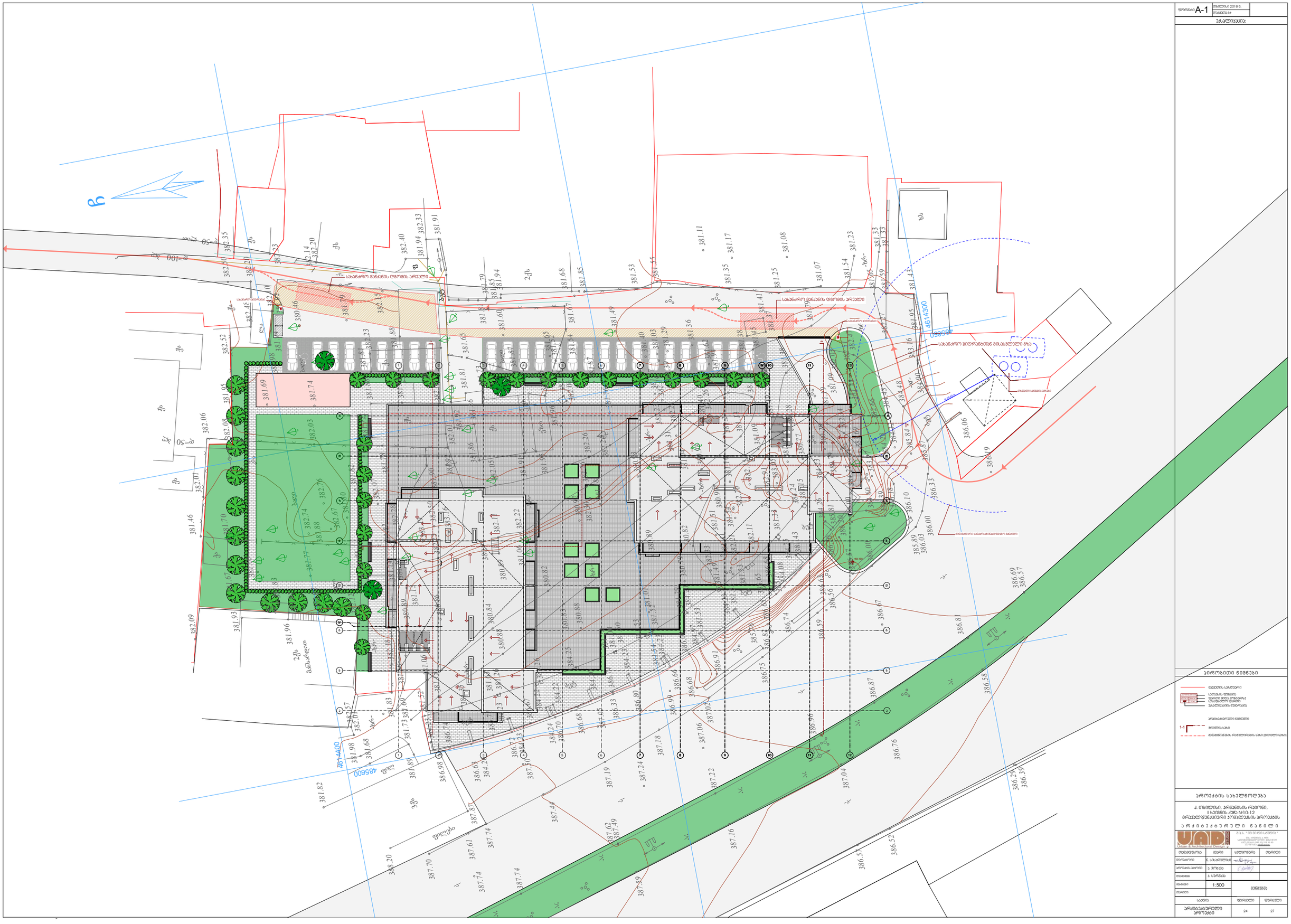


პროექტის ავტორი

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

სტადია

გვარი ხელმოწერა
დირექტორი

მასშტაბი
თარიღი

დაამუშავა

A-1 დაკვეთა #

ფორმატი

1:500

თბილისი 2018 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნ ები

გენგეგმა
ფურცელი

არქიტექტურული
პროექტი

ნ. სიხარულიძე
ა. ჯობავა
k. surmava

პროე ქტის სახელწოდება

ar q i t e q t u r u l i n a w i li

ქ. თბილისი, კრწანისის რაიონი,
I ხეივნის ქუჩა #10-12
მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის

ნაკვეთის საზღვარი

245.4 m 2

3 3

4 4

1

1

2 2

10.30 1.45

+83.100

R 25.60 m

თხევადი საწვავის ავზები

მინიმალური ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი

სახანძრო მანქანის დგომის არეალი

სახანძრო მანქანის დგომის არეალი

სახანძრო ჰიდრანტთან მისასვლელი გზა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (წითელი ხაზი)

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: ყიფშიძის ქ. #9ბ
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109

ტელ./ფაქსი: (995 32) 218 33 85
el-fosta: info@uad.ge

ფართი შიდა კონტურზე
ექსპლიკაციის ნუმერაცია

საზაფხულო ფართი
არქიტექტურული ნიშნული
ჭრილის ხაზი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი (წითელი ხაზი)

120.6 m2

საცხოვრებელი ბინა
#07 5.1 m2

ბლოკი "ბ"

სათავსის ფუნქცია

1-1

381

3

43.

81

88.

382 76.

382 67.

382

74.

381 65.
381

67.

381

70.
381

46.

382

01.

382 06.

382

08.

382 48.

380 46.

381 98.

381 94.

381

92.
382

10.

382 20.

382

50.

382

35.

382 23.

382 14.

382

20.

382

15.

382 40.

382

33.

381 94.

381 91.

381

60.

381

65.

381 87.
381

73.
381

81.

387

18.

387

50.

387

05.
387 02.

387 19.

387

44.

387 74.
387 61.

387

87.

386

98.

386 63.

386

74.

386 71.

386

72.

386 67.
386

70.

386

68.

386

74. 386 33.

386

80.

386

66.

384

24.
384

23.

384

23.
384

25.

384

20.

384

22.

384 22.

384

24.

384 23.

384 23.

384 26.

384

23.

381 35.

381 63.

381 26.

381

50.

381 00.

380

82.

380

83.

380 88.

380 84.

382 07.
381

80.

382 03.

381 82.

381

78.

381

72.

382 05.

381

92.

381

86.

382 01.

381

92.

381

90.

382 28.

382

23.

383

19.

383

16.
382 50.

382

05.

381

86.

381

91.
381

95.

382

22.
382

11.

380

91.

380

89.

380

89.

381 13.

381

56.
381

74. 381 82.

381 81.

381 79.

381 85.

381

94.

381 49.

381 55.

381

53.

381 85.

381 68. 381

67.

381

54.
381

65.

381 52.

382 06.

382 08.

382

06.

381 96.

381

76.

382

30.

382

26.

382

26.

381

87.

381 11.

381 17.

381

08.

381

07.
381

25.
381 35.

381 41.

381

38.

381 37.

380

79.
381

10.

382

20.

382

91.

383 05.

382 15.

380

77.

381 09.

381

28.

383

69.

382

66.

381

43.

382

34.

380 29.

381

19.

381

09.

382

03.

382 51.

386

18.

385

84.

385 87.

384

43.
384

48.

384

90.

383 16.

381

95.

381

43.
381

59.

381

33.
381

33.
381

23.

381

54.

381 65.

382 27.
382

47.

381

38.

381 45.

382 24.
380

93.

381

40.

381

24.

382

26.

382

21.

382

23.

382 19.

381

77.

381

40.
381

29.

381

39.

381

03.

381 36.
381

62.

381 94.
381

99.

381 58.
381 19.

381

3

09.

81

13.

382 31.
381

04.
380 93.

380

90.

380 89.

381 79.

4614300

584 50 6

4614400

584 600

C

386

87.

386

76.

387

04.

386 96.

387

22.

387 16.

387

59.

387 49.

387 62.

387

74.

387 70.

388 20.

386

57.

386 52.

386

29.
386

39.

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

ფილები

xs

ბეტ

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

-xr-

384

20.

386

91.

-xr-

384 23.

381

33.

etb

381 53.

qa

2qs

381 15.

382 01.

382

57.

380 86.

381 89.

386

68.

382

18.

381

50.

380

92.

381 83.

381

69.
381 52.

381

13.

381 06.

386

05.

382 52.

386

82.

381 95.

381 69.

386 65.

381

74.

381 88.

381 79.

382

23.

381

81.

381 84.

381

88.

382

09.

385 76.

385

27.

381

93.

381

83.

381

96.

384 26.

384

25.

384

24.

384 27.

384 23.

386

70.

386 68.
386

65. 382

11.

382

21.

381 41.
382 33.

381

51.
381

54.

380

82.

380 79.

381

01.

380 88.

381

18.

384

32. 385

89.
386 03.

386 10.
386

00.

381

68.

386

33.

386

19.

386 39.

386

57.

386 69.

386

58.

386

81.

386

06.

387

74.

387

24.

387 06.

386

67.

386 57.

386

59.

386 56.

386

63.

386 74.

386

75.

381

97.
382

02.
382

12.

381

75.
381

77.

384

97.

მანსარდით

ბაღი

ბაღი

ბაღი

ბაღი

381 06.

386 99.

3qs

384 26.

qs

qs

ეზო

qs

qs

qa

qs

qs
qs

ბეტ

2qs

fil

la

ბეტ

ბეტ

ბეტ

ბეტ

a- -

l 50 =d iT

pl 50 =d

pl 00 1 =d

qs

qs

qs

f

381 73.

381

82.

386

00.

381

98.

384

08.

386

3

20.

85

81.
386

00.

384

60.

384 28.
383

97.

381 53.
381

54.

381 53.

381

29.

381

52.

381

52.

381 49.

T T

i i

9

9

10

10

11

11

7

7

8

8

12

12

9/

a a

e e

5

5

6

6

z z

b b

g g

g/

1

1

4

4

2

2

3

3

d d

24 27

სახანძრო ჰიდრანტი
სახანძრო ჰიდრანტი

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ 64162940067)

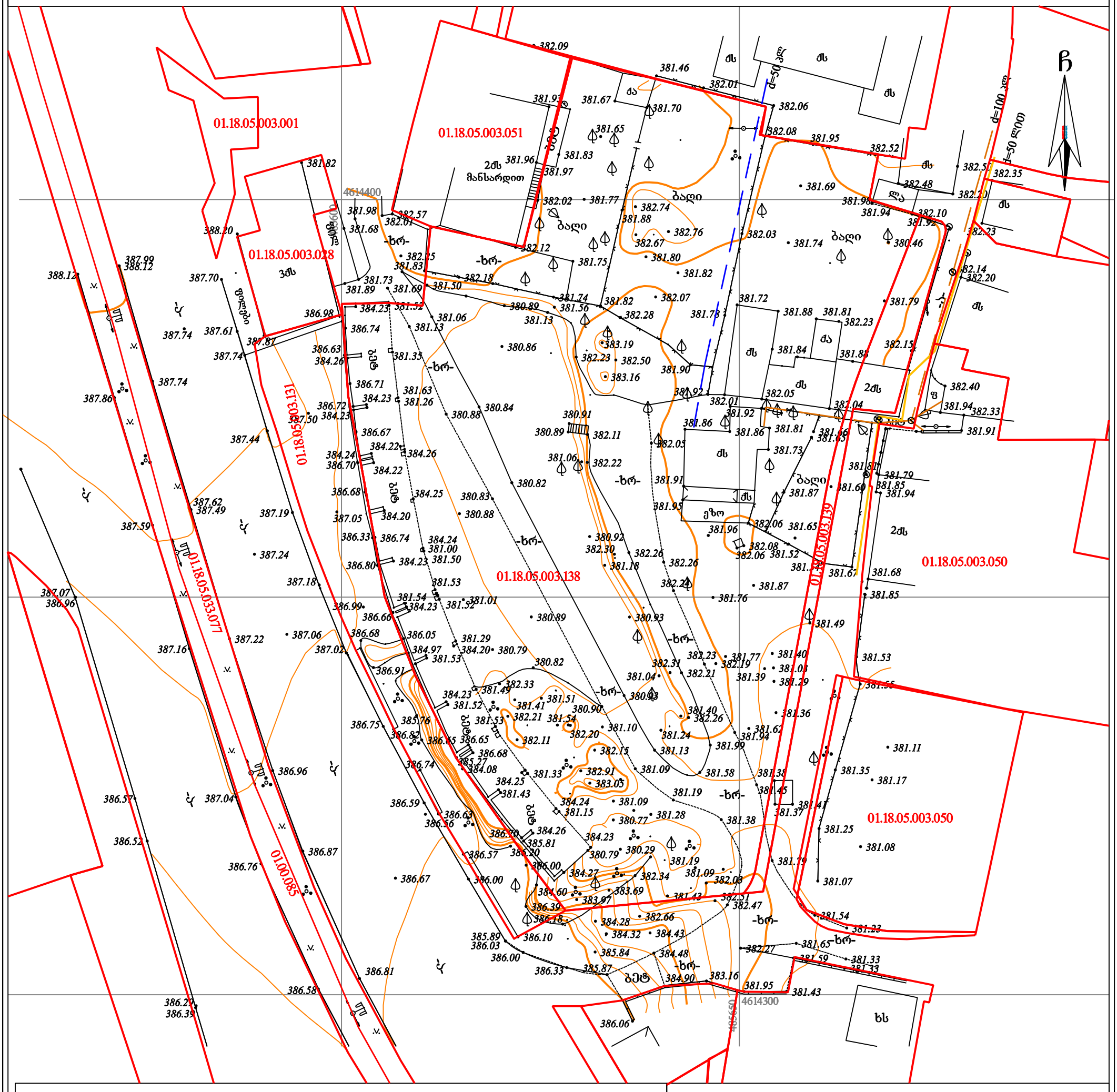
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, II ხეუვნის ქუჩა №10-12 (ს/კ: 01.18.05.003.138)
ამხანაგობა"ხეივანი" (ვ/ნ: 204515159) საკუთრებაში არსებული 4966 კვ.მ. სასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან სანიაღვრე
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	კბ კავშირგაბმულობა
	ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ხილკენკროვანი	სამეთვალყურეო ჭები	თბ გათბობა
	მცენარე	ელ. გადამცემი ხაზი	
	გარე განათება		

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ 64162940067)

პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		ნ. ჩონიაძე
დახაზა:		ქ. ქართველიშვილი
დამკვეთი		ამხანაგობა "ხეივანი"
მასშტაბი: 1:500		12.10.2018წ.