‘I,19 შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სწ-2
სც-2

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2	11. 7340 მ^2	11
სც-2	11. შეუზღუდავი	11
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	11	28.60
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	8

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სწ-2	**შეუზღუდავი**	**1171.80**
სც-2	**7340**	**91.0**
+		
იატაკის საერთო ფართობი =	**1964.1**	
იატაკების რა ოდენობა =	**8**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1324.40**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღეძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული
4-1 ღერძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული
ა დ ღერძებში	7.5 მ. ან მეტი 9.0 ნაკლები	70%	70%			70%			70%
დ-ა ღერძებში	0.მ. ან ნაკლები	დაუშვებელი	დაუშვებელი			დაცული			დაცული

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
სც-2	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა
	არა	კი	არა	არა	არა	კი	არა

ყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა	მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა	მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა	მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა	მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა	მათხოვნების რაოდენობა	მოსწრების ალბათობა
0.00	სწ-2=4.89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+4.700	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	2	2
+8.000	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	1	1
+11.300	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	2	2
+14.600	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	1	1
+17.900	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	2	2
+21.200	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	1	1
+24.500	სც-2=8.9	1	3	1	3	1	2	0	0	0	0	2	2

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0.00	სწ-2=4.89	1	4	1	1	-	-	1	4
+4.700	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+8.000	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+11.300	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+14.600	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+17.900	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+21.200	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1
+24.500	სც-2=8.9	1	1	1	1	-	-	1	1

პირობითი აღნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

+0,000 ნიშნული ჭრილში/ფასადზე

±0,000 ნიშნული გეგმაზე

1 ჭრილის ხაზი

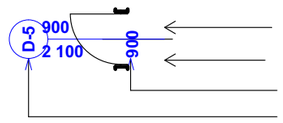
1 ღერძის ხაზი

კედლის ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობა

კედლის ორ საათიანი ცეცხლმედეგობა

შენობიდან მაქსიმალური ბასასვლელი მანძილი

კვამლზე მორეაბირე მაუწყებელი



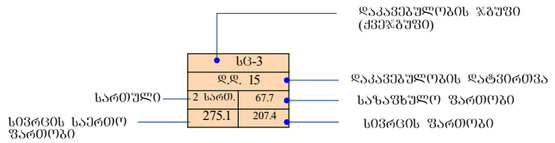
კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

კარის მარკირება

საცხოვრებელი ზგუფი სც-3



კედლის შევსება ბეტონის ბლოკით

რკინა-ბეტონის კონსტრუქცია

ღიობი ფილაში

ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

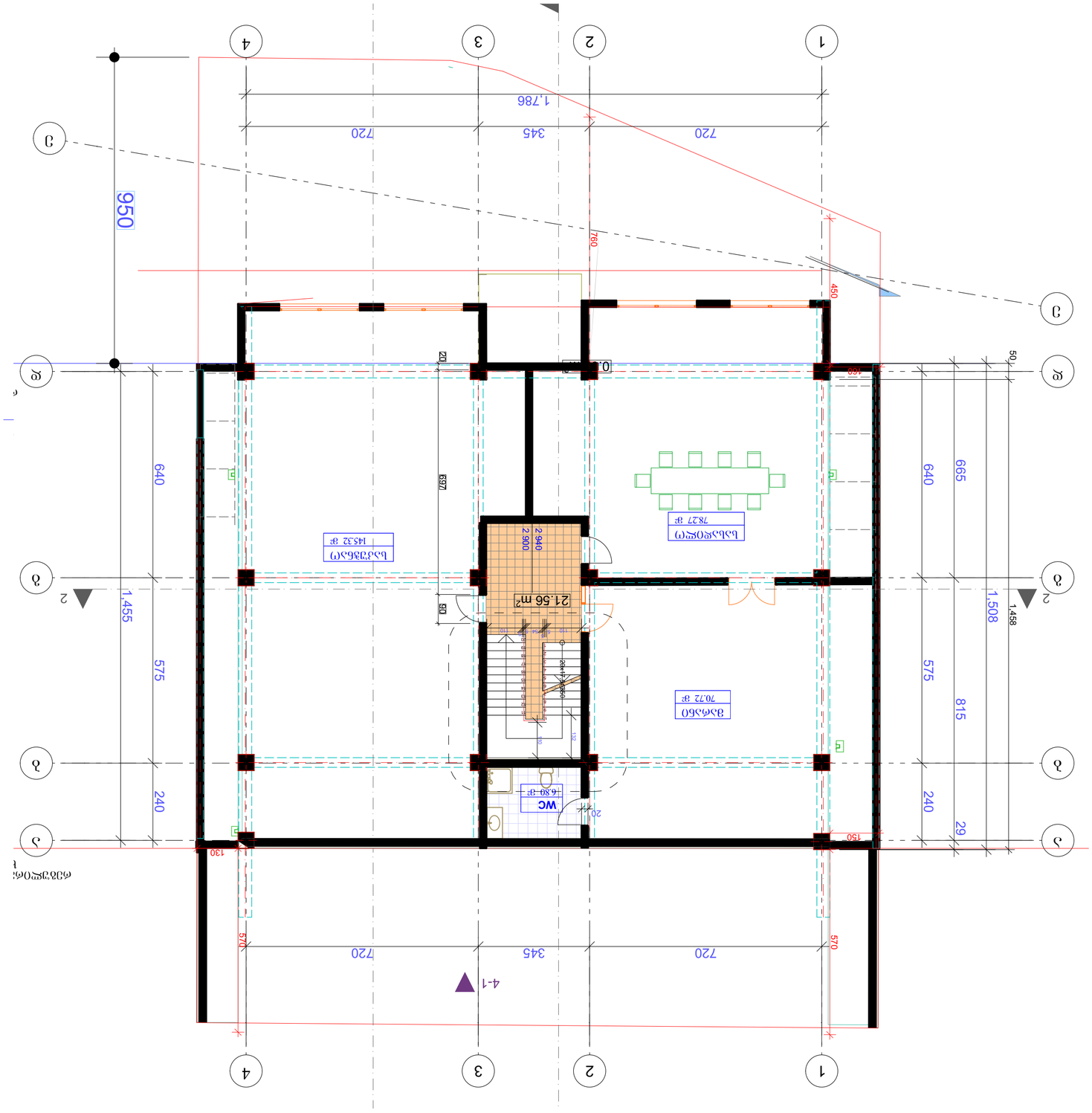
პროექტის სახელწოდება

ონლივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლიხი
ს/კ 01.10.18.009.024

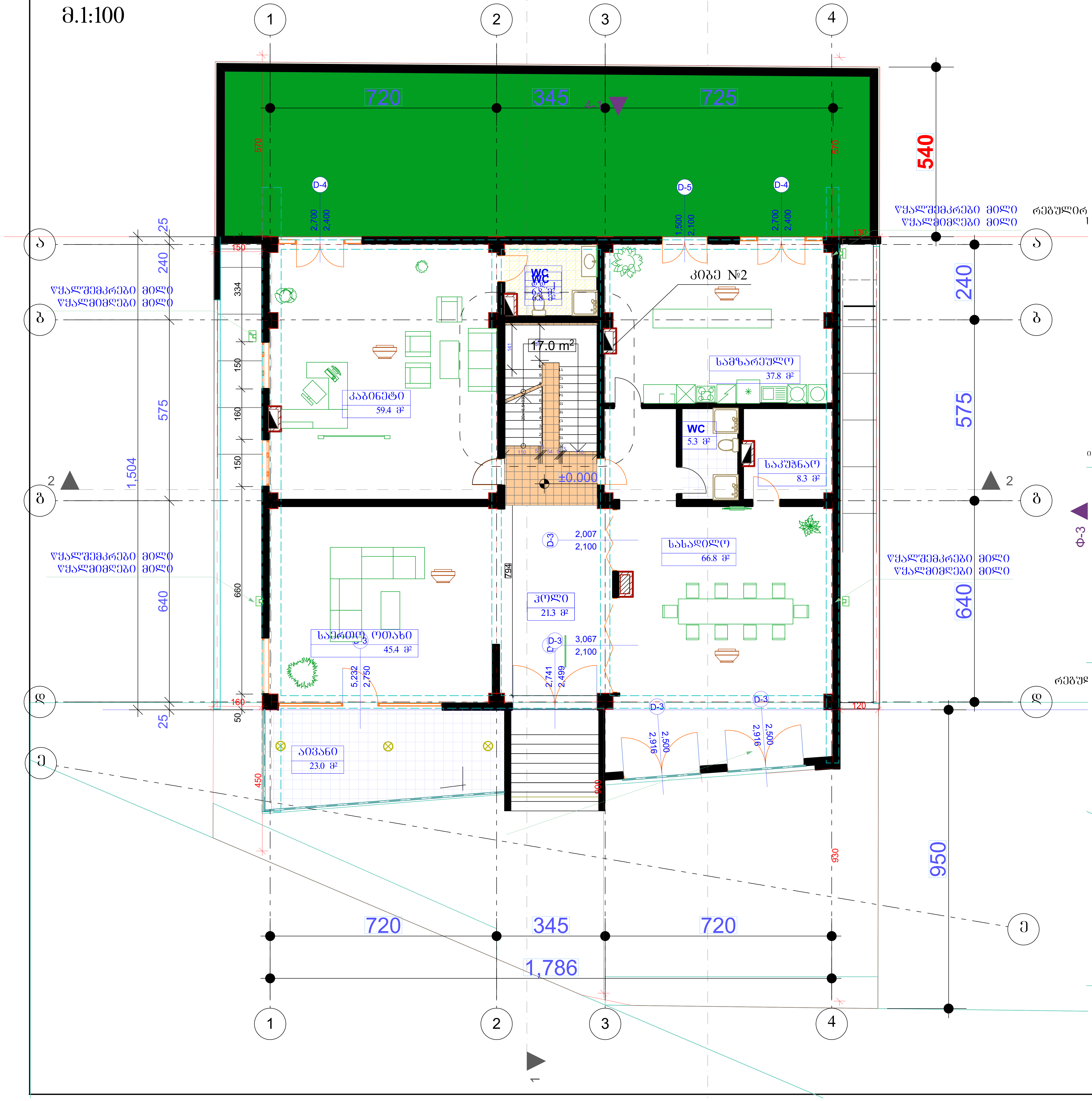
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
პირობითი აღნიშნები		№



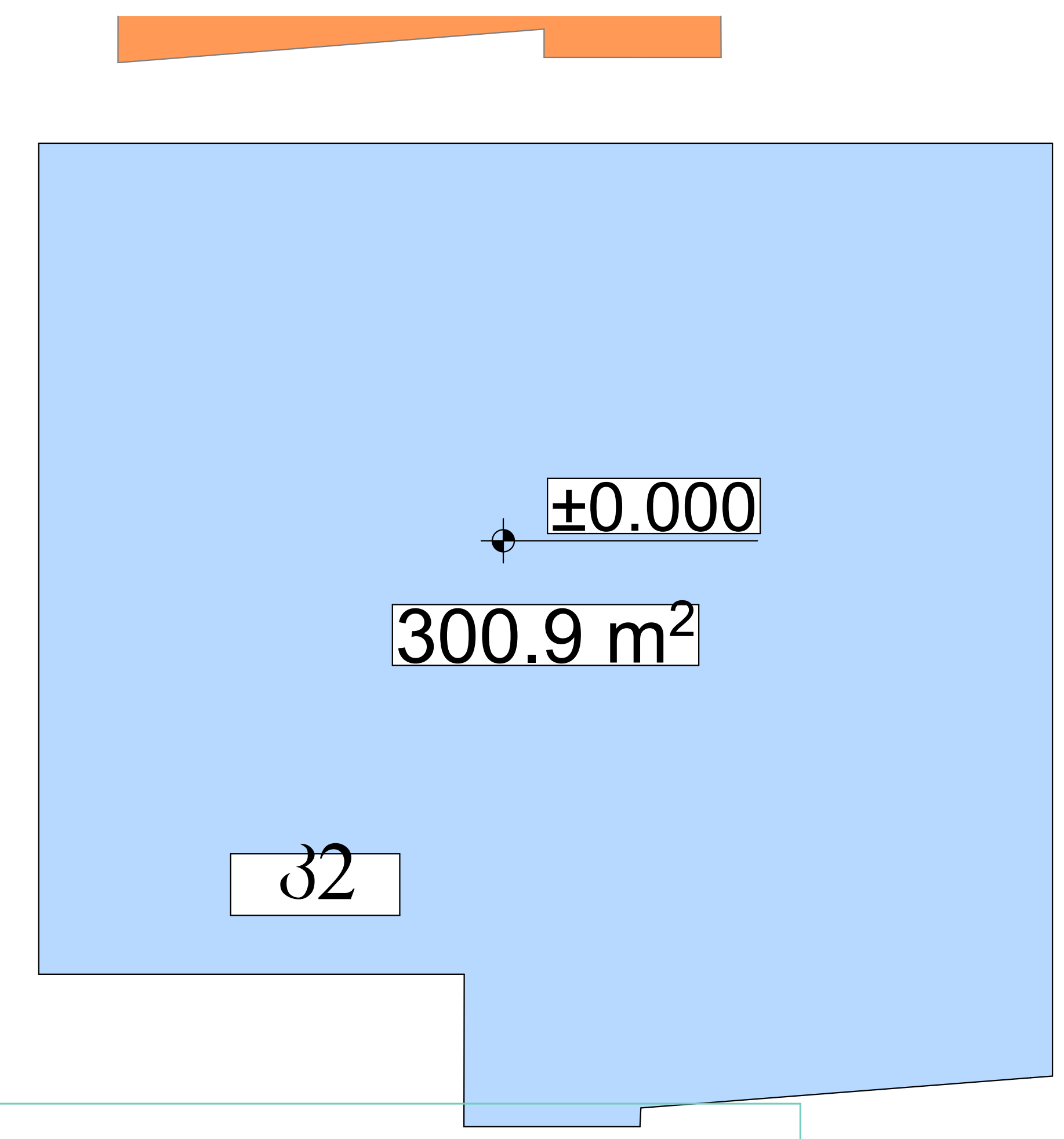
ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛАНИРОВКА
-3.50 ЭТАЖА 1:100

ЗАКАЗЧИК	
ОБЪЕКТ ЖИЛОЙ ДОМ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ	
ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛАНИРОВКА -3.50 ЭТАЖА	
ГИП	
ГАП	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	
ИНЖЕНЕР	
ИНЖЕНЕР-ТЕХНОЛОГ	
ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРИК	
ИНЖЕНЕР-СТРОИТЕЛЬ	
ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРИК	
ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРИК	
ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРИК

პირველი სართული
±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



კ2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის კროკი





ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

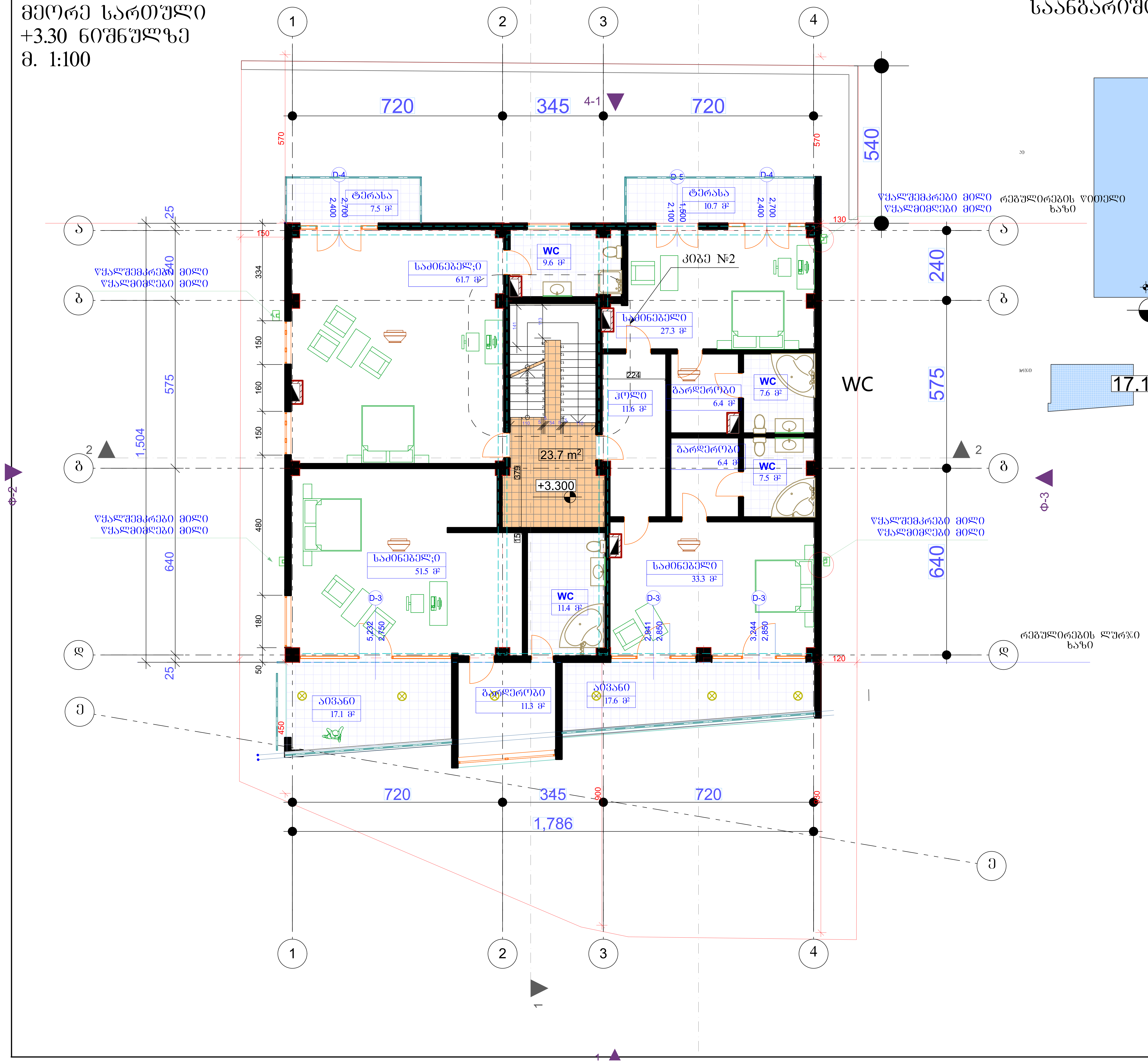
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

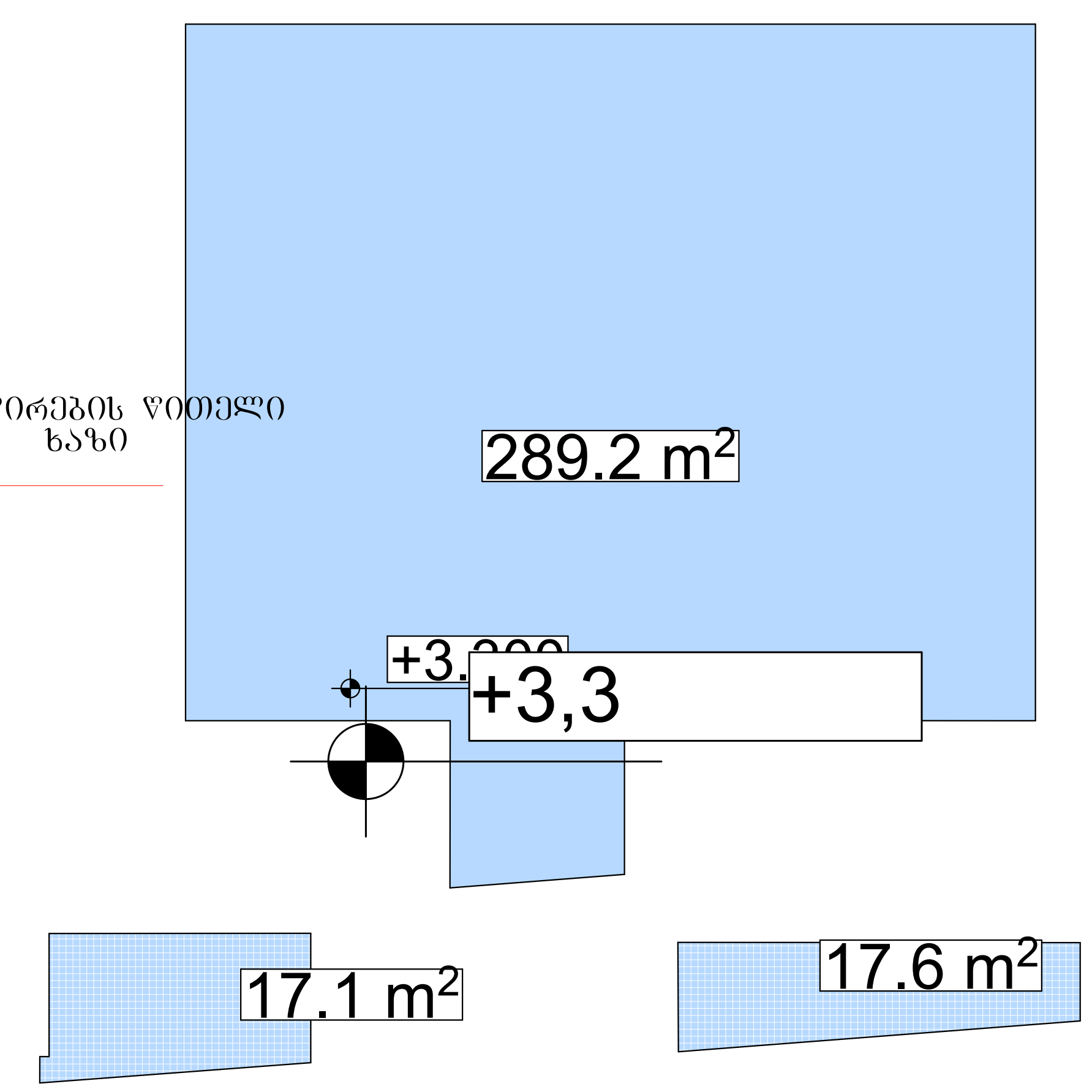
ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
პირველი სართული ±0.00 ნიშნულზე მ. 1:100		№

მეორე სართული
+3.30 ნიშნულზე
მ. 1:100



კ2 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის კროკი



$\frac{17.1+17.6}{2}$ +289.2=306.6

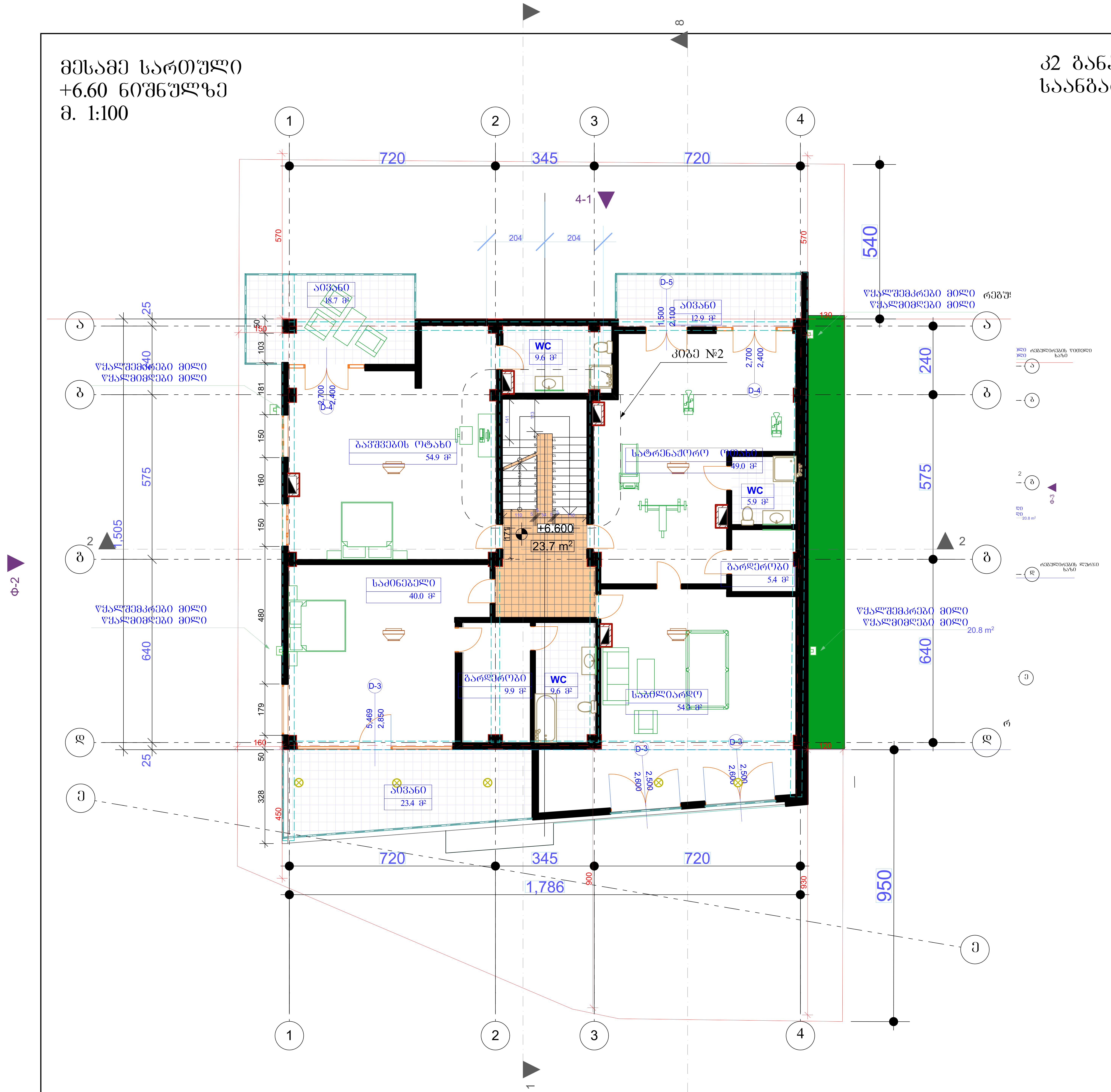
ექსპლიკაცია
სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები
პირობითი ნიშნები

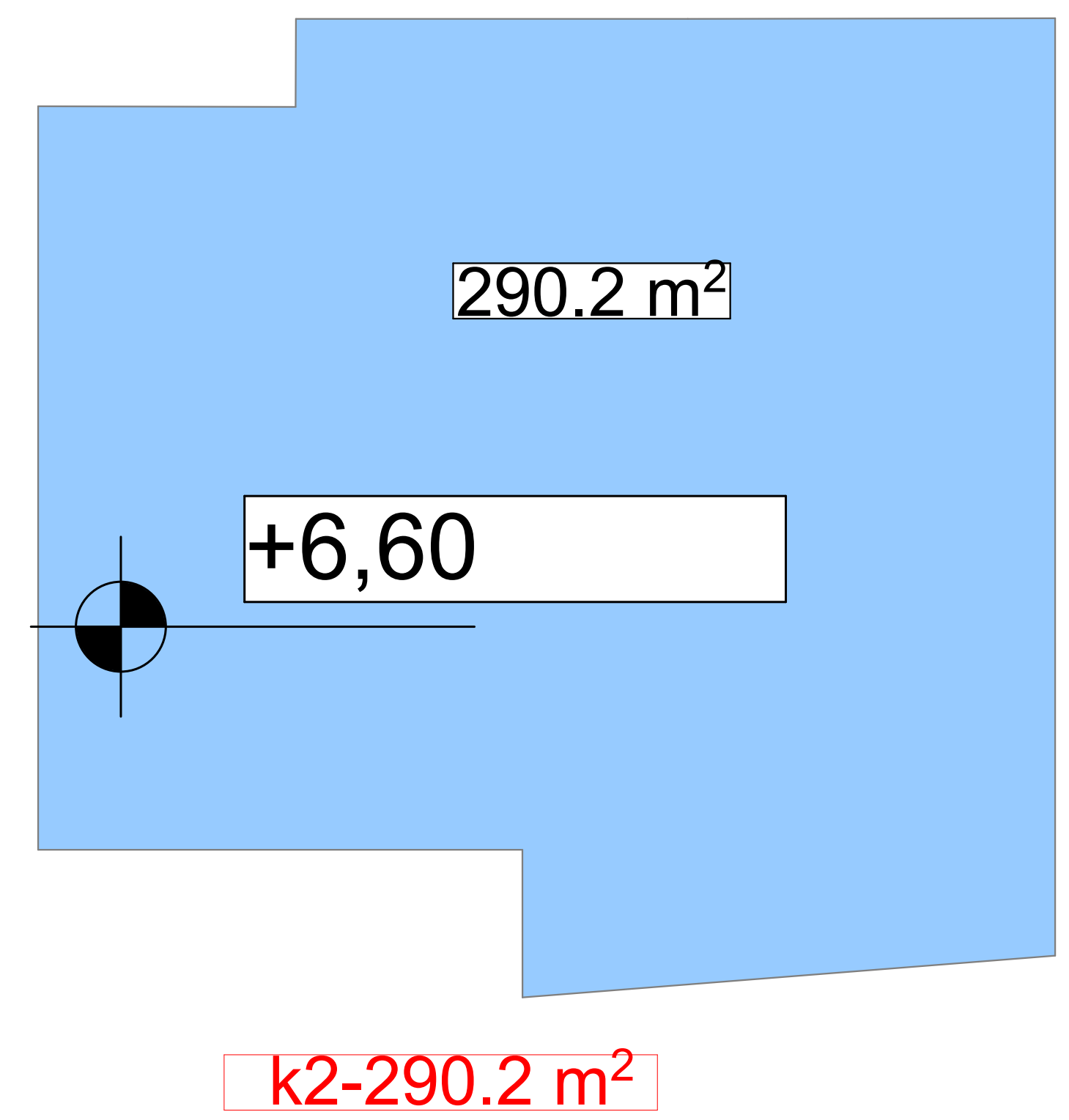
შენიშვნები
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
პროექტის სახელწოდება
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი
ლისი ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
მეორე სართული +3.30 ნიშნულზე მ.1:100		№

მესამე სართული
+6.60 ნიშნულზე
მ. 1:100

კ2 განაშენიანების კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართობის კროკი





ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

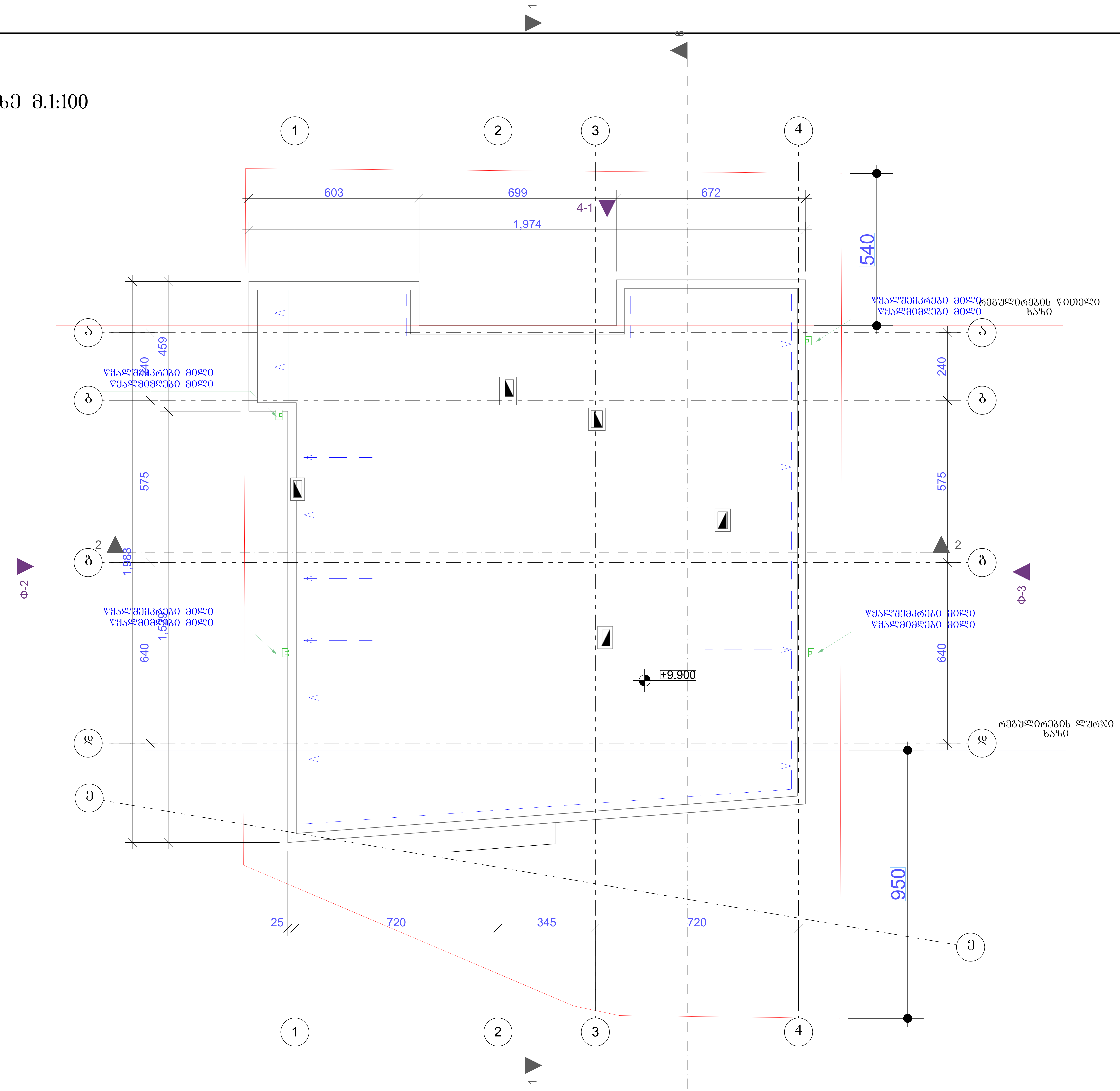
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები

მესამე სართული
+6.60 ნიშნულზე მ.1:100 №

გეგმა
+9.90 ნიშნულზე მ.1:100



ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

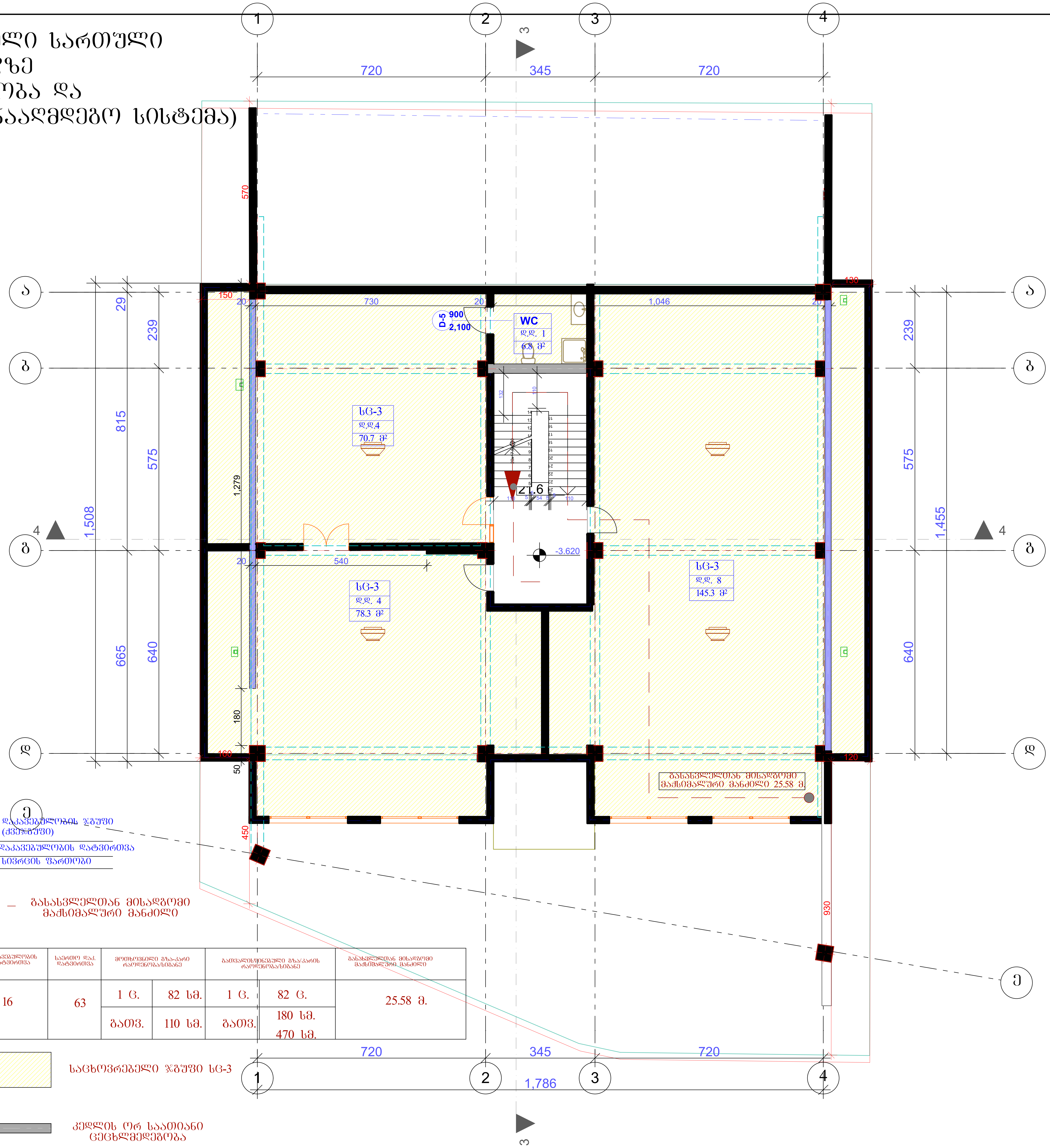
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები

გეგმა
+9.90 ნიშნულზე მ. 1:100 | №

მიწის პირველი სართული
-3.50 ნიშნულზე
(დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა)
მ. 1:100



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა/კარის რაოდენობა/სიგანე		გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი
ხც-3	16	63	1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 ც.	25.58 მ.
			გათვ.	110 სმ.	გათვ.	180 სმ. 470 სმ.	

საცხოვრებელი ჯგუფი ხც-3

კედლის ორ საათიანი ცეცხლმედეგობა

კვამლზე მორეაგირებელი მაუწყებელი

ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

სქემატური ჭრილი

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

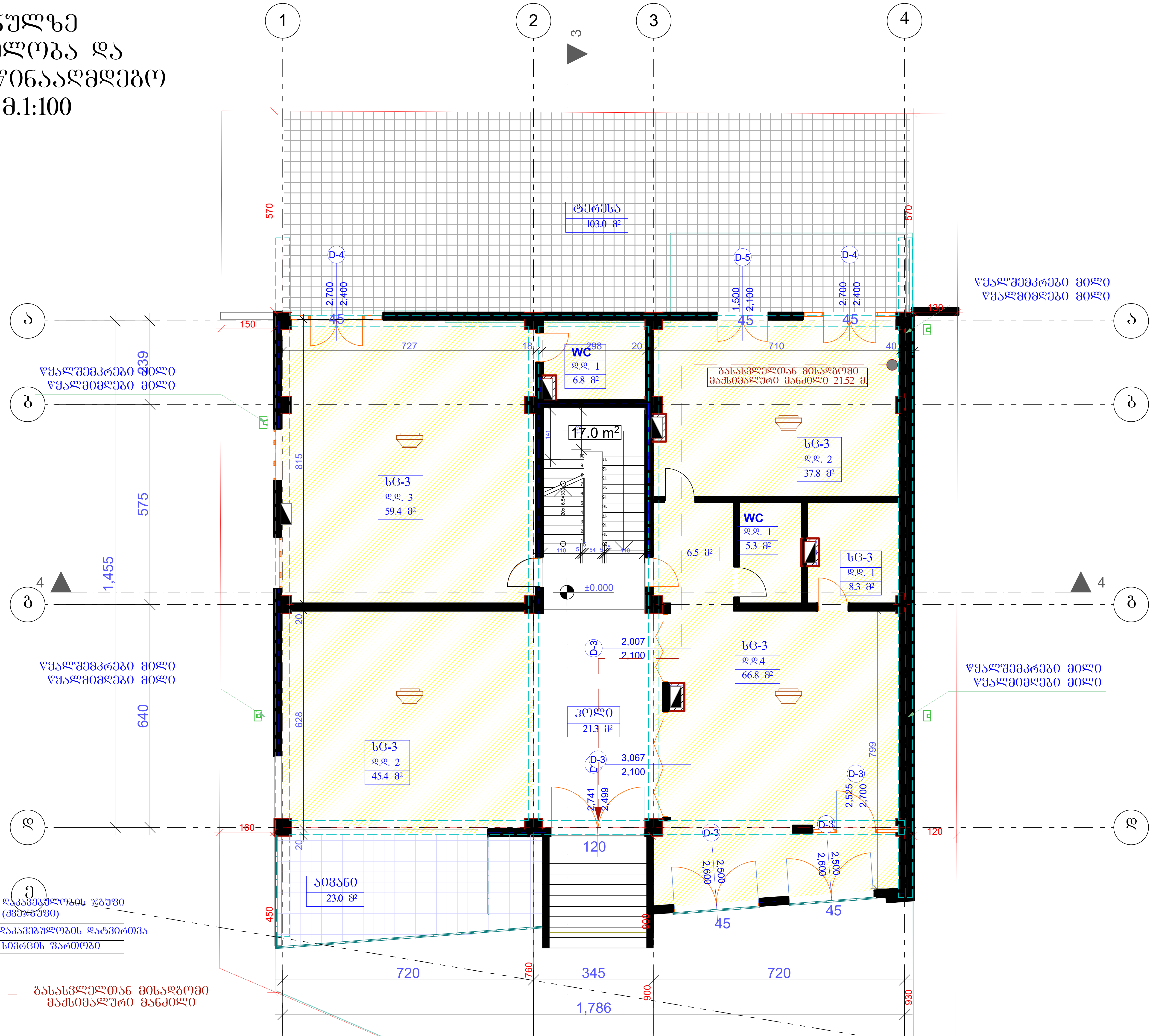
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
მიწის პირველი სართული -3.50 ნიშნულზე (დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ.1:100	№	

პირველი სართული ±0.00 ნიშნულზე (დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ.1:100



გასასვლელთან მისაღგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარი რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა/კარის რაოდენობა/სიგანე		გასასვლელთან მისაღგომი მაქსიმალური მანძილი
სც-3	14	63	1 ც.	82 სმ.	1 ც.	82 ც.	21.52 მ.
			გათვ.	110 სმ.	გათვ.	150 სმ. 270 სმ.	

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3

კედლის ორ საათიანი ცეცხლმედეგობა

კვამლზე მორეაგირებელი მაუწყებელი

ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

სქემატური ჭრილი

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

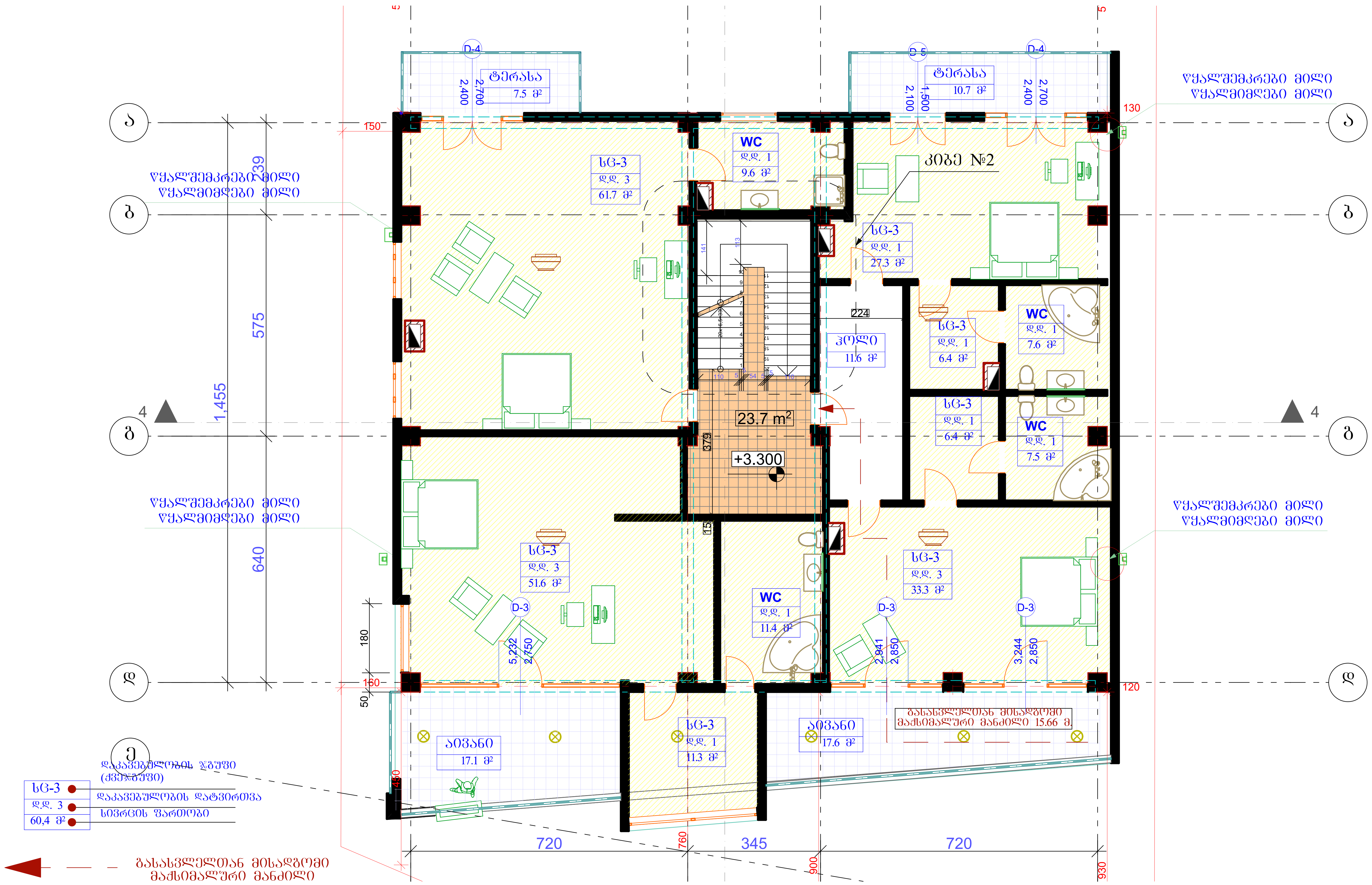
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები

პირველი სართული ±0.00 ნიშნულზე(დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ.1:100	№

მეორე სართული
+3.30 ნიშნულზე
(დაკავებულობა და
ხანძარსაწინააღმდეგო
სისტემა) მ.1:100



ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

სქემატური ჭრილი

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

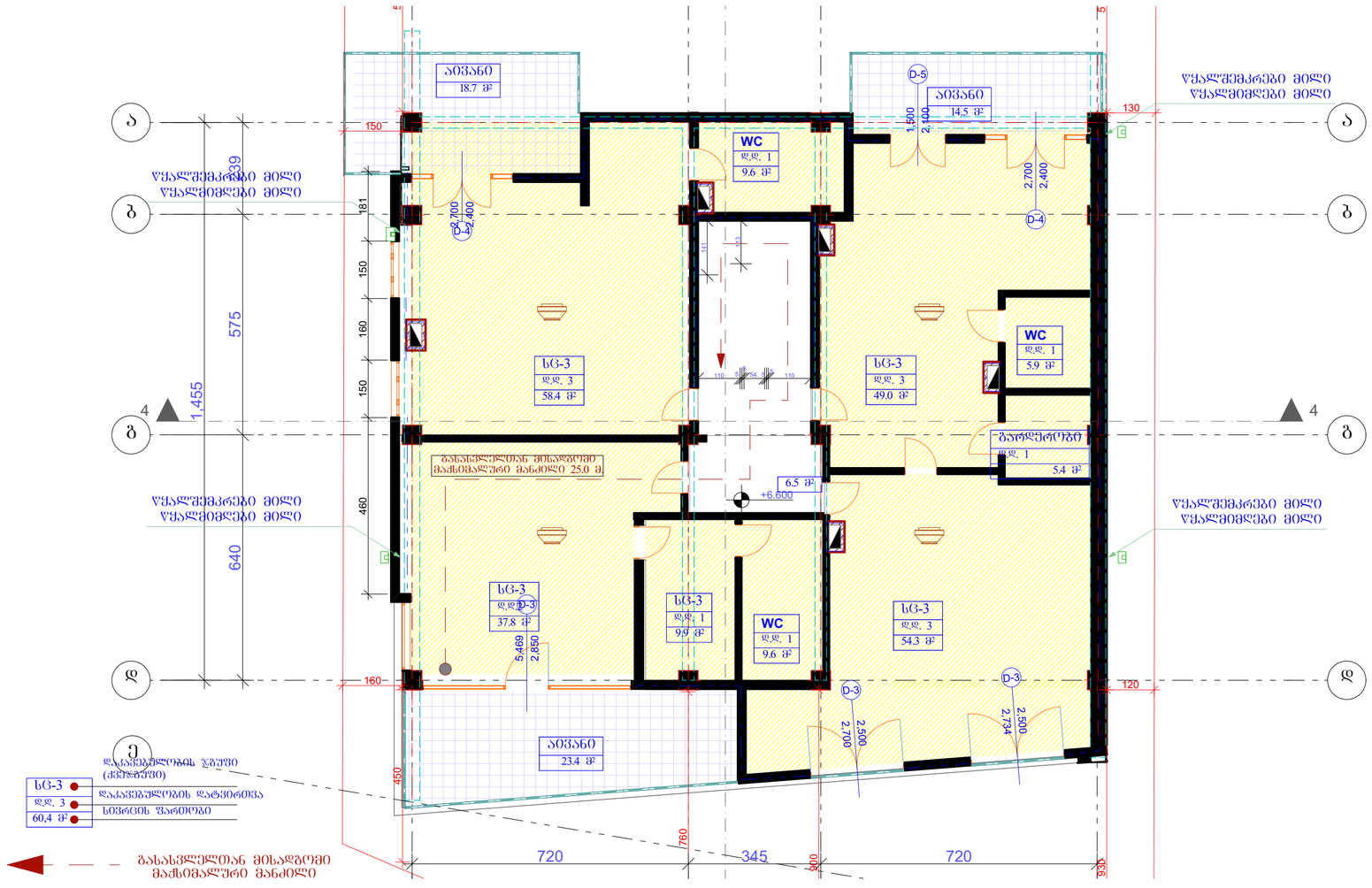
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლისი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
მეორე სართული +3.30 ნიშნულზე(დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ. 1:100	№	

მესამე სართული +6.60 ნიშნულზე (დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ. 1:100



ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მახვილებები

პირობითი ნიშნები

ხანძარსაწინააღმდეგო ბარიერი

შენიშვნა
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

არქიტექტორი სახელწოდება

ონდივილურაული ძრომბინანი

საცხივრებელი სახლი

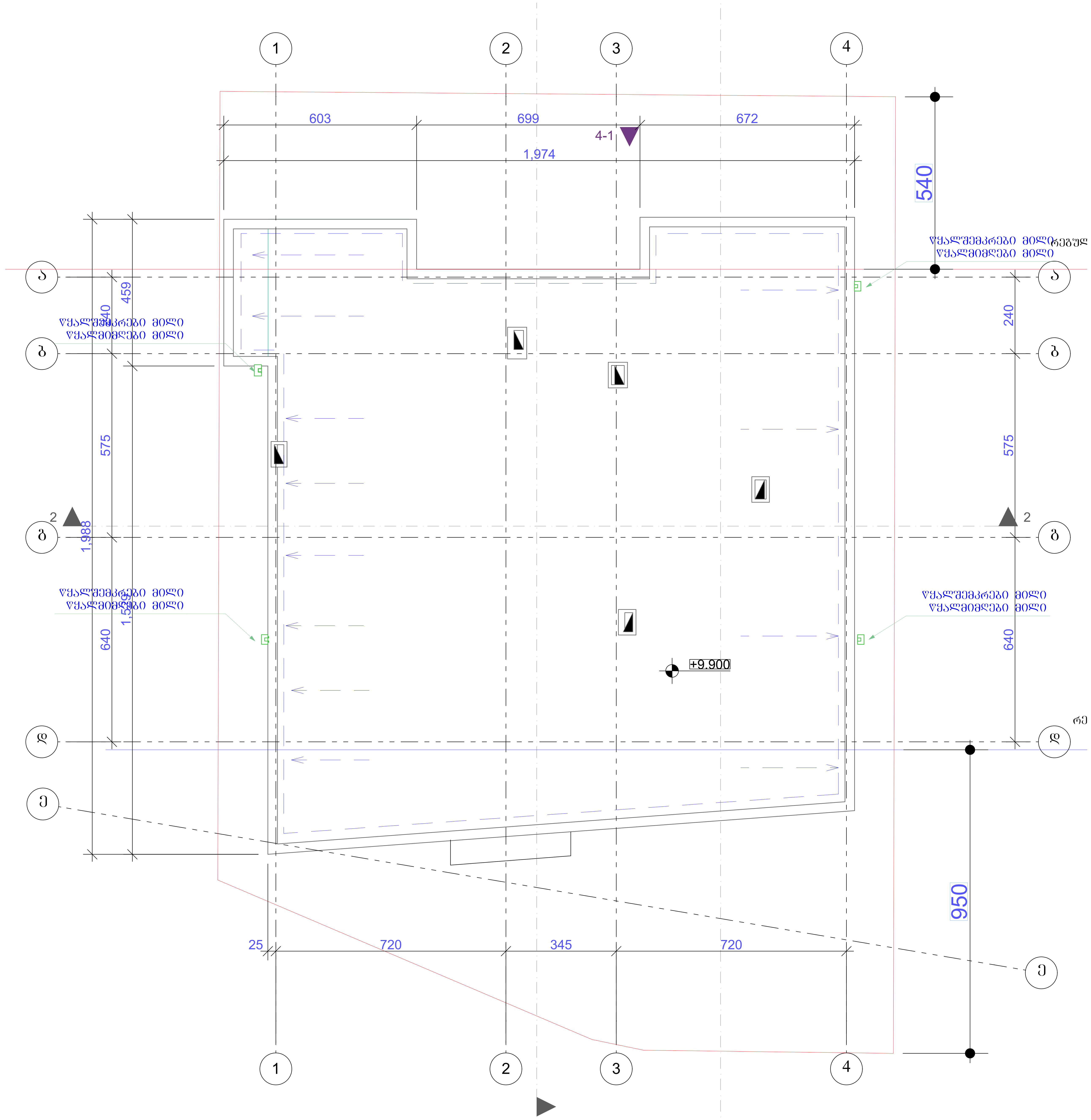
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლ0ხ0
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კვრივიშვილი	
პროექტის ავტორი	კვრივიშვილი	
დაამოწმა	კვრივიშვილი	
კონსტრუქტორი	ზ. კოზირია	
შესრულა	კ. მელიქიშვილი	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კონსტრუქცია	შეხვედრები

მესამე სართული +6.60 ნიშნულზე(დაკავებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა) მ. 1:100 — №

გეგმა
+9.90 ნიშნულზე
მ.1:100



ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

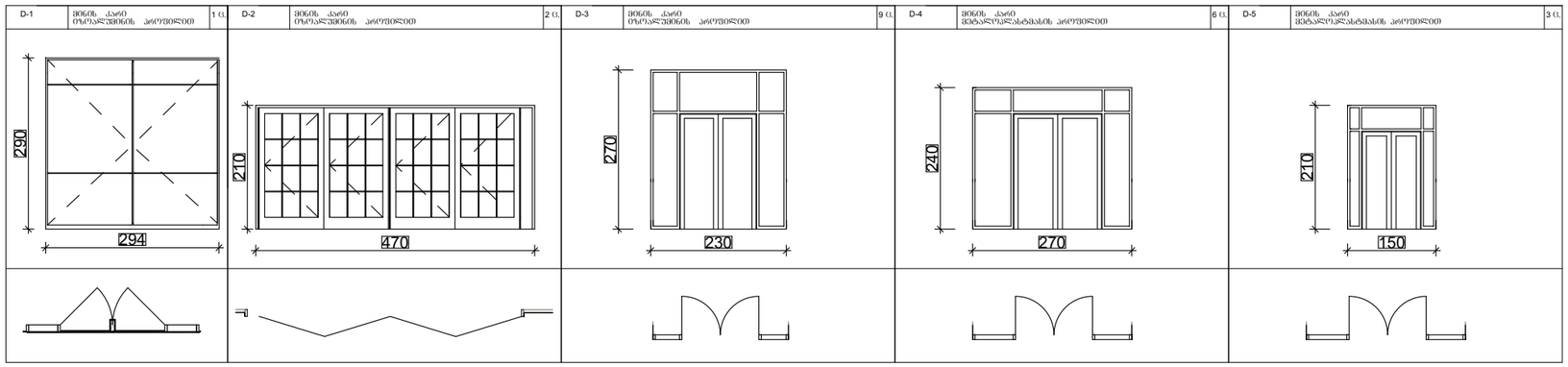
შენიშვნები
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი
ლისი ს/კ 01.10.18.009.024

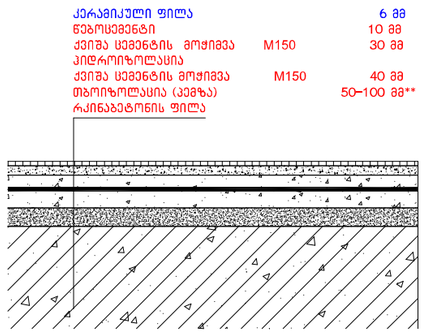
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
გეგმა +9.90 ნიშნულზე მ. 1:100		№

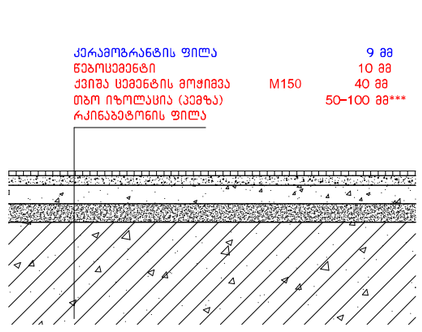
კარების სპეციფიკაცია
მ. 1:100

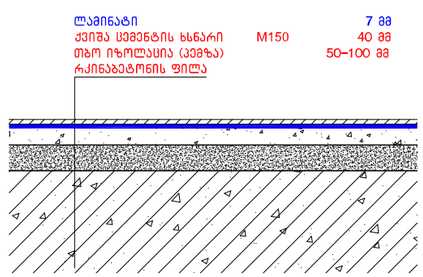
კარების სპეციფიკაცია

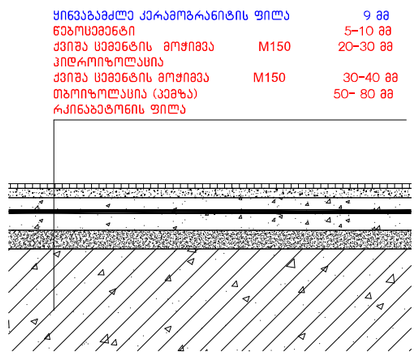


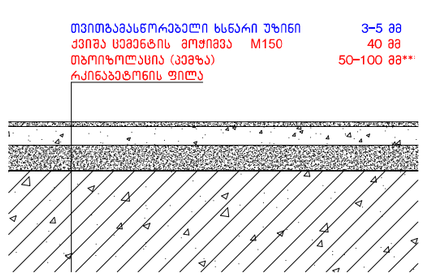
იატაკების მოწყობის სპეციფიკაცია
მ. 1:100











ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

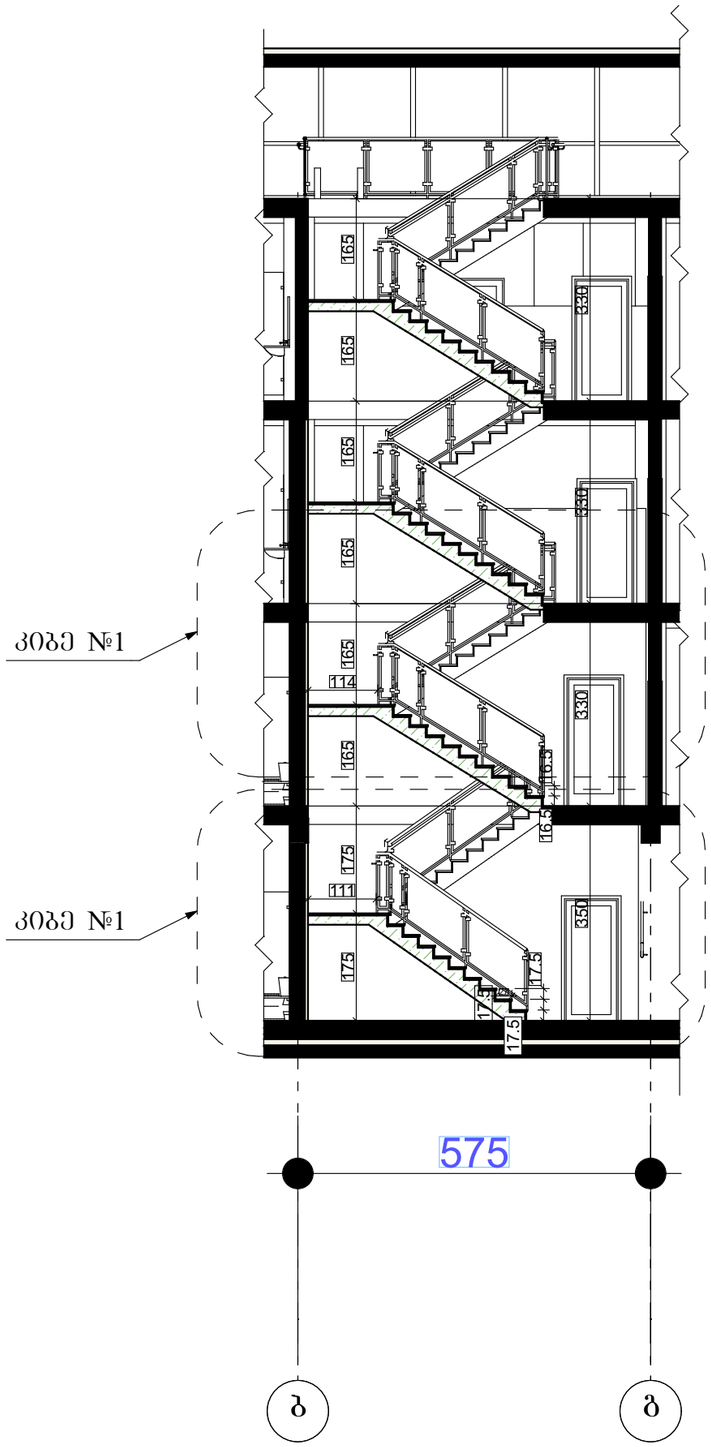
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

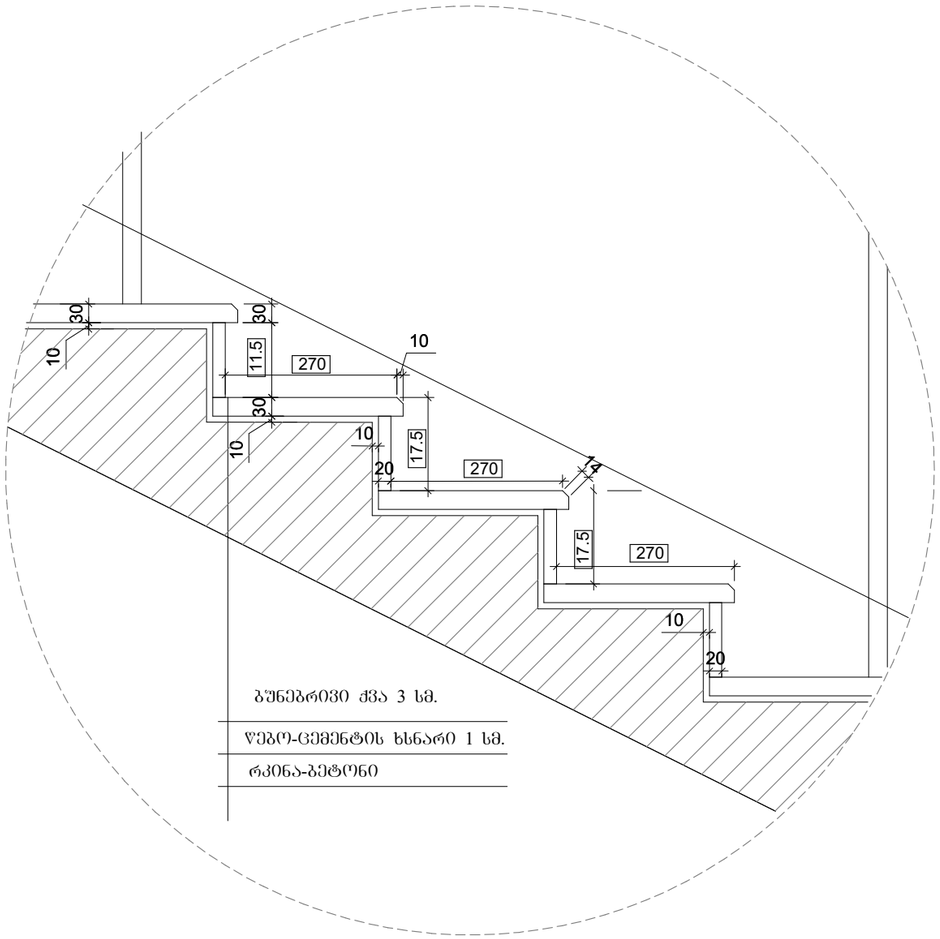
საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლიხი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
კარების და იატაკების მოწყობის სპეციფიკაცია მ. 1:100		№

კიბე №1 -ის სპეციფიკაცია
მ. 1:100; 1:10





01 №1 დეტალი (კიბე №1)
მ. 1:10

ექსპლიკაცია

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

პიროგითი ნიშნები

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

ონდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი

ლიხი
ს/კ 01.10.18.009.024

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი		
თარიღი	04/09/2017	
სტადია	არქიტექტურა კორექტირება	ფურცლები
კიბე №1 -ის სპეციფიკაცია მ. 1:100; 1:10		№

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I I -B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი)	4	3 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი)	16.80	9.90
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		სულ 3
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის დონის ქვემოთ - I სართული -3.62 ნიშნულზე))	შეუზღუდავი	294.3
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის პირა I სართული ±0.00 ნიშნულზე))	შეუზღუდავი	216.9
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +3.30 ნიშნულზე))	შეუზღუდავი	289.1
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +6.60 ნიშნულზე))	შეუზღუდავი	278.3
იატაკის საერთო ფართობი =	294.3(-3.62) +216.9(±0.00) +289.1 (+3,30)+278.3(+6,60-)= 1078.6	
იატაკების რაოდენობა =	მიწის დონის ზედა 3 და მიწის დონის ქვემოთ 1	
შენობის საერთო ფართობი =	1289.0 კვ.მ.	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
“ა”-“დ” ღეძებში	1,5/1,60	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45			33.3
“დ”-“ა” ღეძებში	1,30/1,20	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0
“1”-“2” ღეძებში	4,50/7,60	0	2	75	75	25			31,4
“2”-“3” ღეძებში	7,60/9,00	0	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია		დაუშვებელია	9,3
“3”-“4” ღეძებში	9,00/9,30	0	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			26,6
“4”-“1” ღეძებში	5,7	0	2	75	75	25			35,7

შენიშვნა: 705.8 ცხრილის, „ვ“ პუნქტის თანახმად- სც-3 დაუცველი და დაცული ღიობების ფართობი შეუძღუდავია, რომელთა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 1,5 მ ან ამაზე მეტია.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატიულ ი ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩე ნი სისტემები	სახანძრო მილდგარ ების სისტემები	კვამლის საკონტროლ ო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრე ბი	საავარიო განგაშის სისტემები
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის დონის ქვემოთ - I სართული -3.62 ნიშნულზე))	–	–	კი (კვამლზე მორიაგირე მაუწყებელი)	–	–	–	–
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის პირა I სართული ±0.00 ნიშნულზე))	–	–	კი (კვამლზე მორიაგირე მაუწყებელი)	–	–	–	–
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +3.30 ნიშნულზე))	–	–	კი (კვამლზე მორიაგირე მაუწყებელი)	–	–	–	–
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +6.60 ნიშნულზე))	–	–	კი (კვამლზე მორიაგირე მაუწყებელი)	–	–	–	–
კიბის უჯრედები	–	–	–	–	–	–	–
დერეფნები	–	–	–	–	–	–	–
ლიფტის შახტი							
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები			არა				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია სახურავზე)			არა				

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის დონის ქვემოთ - I სართული -3.62 ნიშნულზე))	კი	–
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის პირა I სართული ±0.00 ნიშნულზე))	კი	–
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +3.30 ნიშნულზე))	კი	–
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (მიწის ზედა I სართული +6.60 ნიშნულზე))	კი	–
კიბის უჯრედები	–	–
ლიფტის შახტი		
დერეფნები	–	–

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
(მიწის დონის ქვემოთ - I სართული -3.62 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 16	1	1 გასასვლელის გზა-კარები	_	1,10	1.2	2,93	0,82	2,94X2,90 4,70X2,10
მიწის პირა I სართული ±0.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) (12)	1	1 (გზა-კარები და გზა-დერაფანი)	0,90	1,10	1.2	1,72 2,33	0,82	0,90
მიწის ზედა სართული (+3,30 და +6,60 ნიშნულზე)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 30 (15+15)	1	1 (გზა-კარები და გზა-დერაფანი)	0,90	1.10	1.2	1,71 1,87 2,22	0.82	0,90

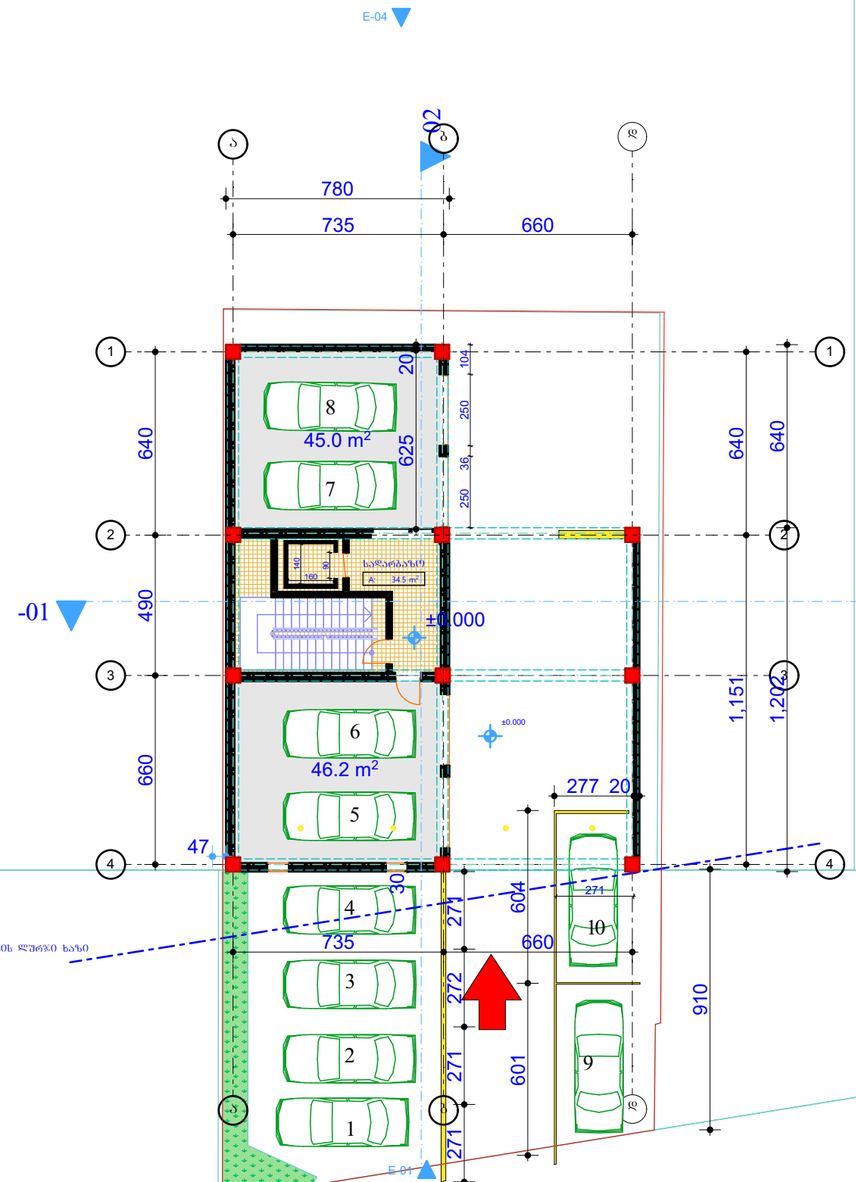
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სამზარეულოს ნიჟარა		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
(მიწის დონის ქვემოთ - I სართული -3.62 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 16	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	1	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	1	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	1	_1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	_	1 (20 საცხ. ერთეულ-ზე)	1
(მიწის დონის ქვემოთ - I სართული ±0.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 12	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	1	1 (20 საცხ. ერთეულ-ზე)	1
მიწის ზედა სართული (+3,30 ნიშნულზე)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 15	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	4	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	4	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	4	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	-	1 (20 საცხ. ერთეულ-ზე)	1
მიწის ზედა სართული (+6,60 ნიშნულზე)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი) დ.დ. 15	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	3	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	3	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	3	1 (1 საცხ. ერთეულ-ზე)	-	1 (20 საცხ. ერთეულ-ზე)	1

0.00 შეესაბამება 483.00

I სართული



223.9 m²

კ-1

12.5 m²

-3 = 34.6

42.5 m²

კ-2

განაშენიანება

სართულის ტექნიკური მახასიათებლები

ავტოშარეხი	91.2
სადარბაზო	34.5
ჯამი	125.7

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა
კედელი
კოლონა

პირობითი ნიშნები

შარდი კვმ - ში 29.5 m2
- ბრის აღმნიშვნელი
±0.000 - ნიშნული მეტრებში
შენობის 0.0 შესაბამება აბსოლუტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

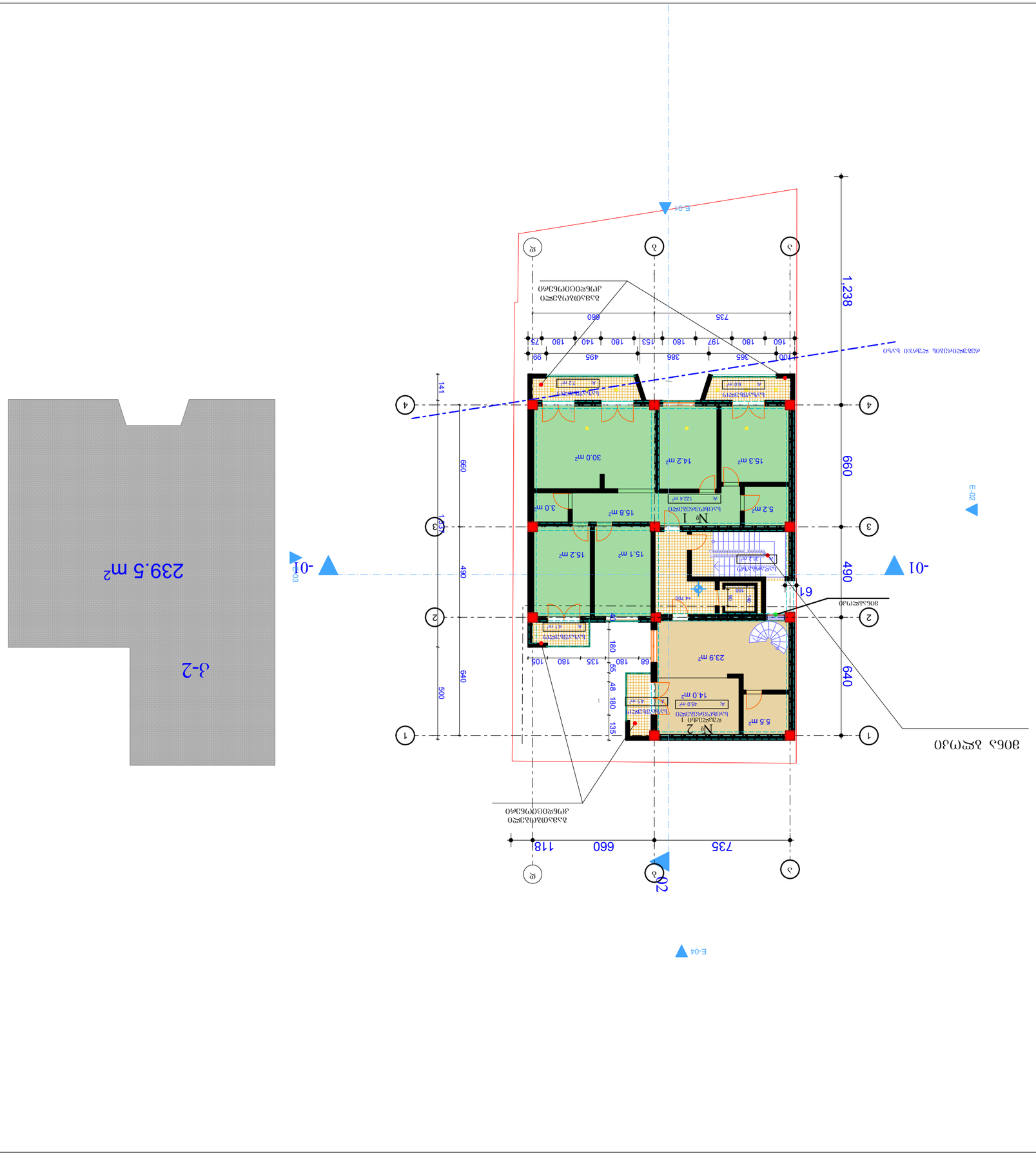
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი, დიდი დიღომი

ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ქ.მელიქიშვილაძე	
პროექტის ავტორი	ქ.მელიქიშვილაძე	
დაამოწმა	ქ.მელიქიშვილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეასრულა	ქ. მელიქიშვილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
გეგმა 0.00		№

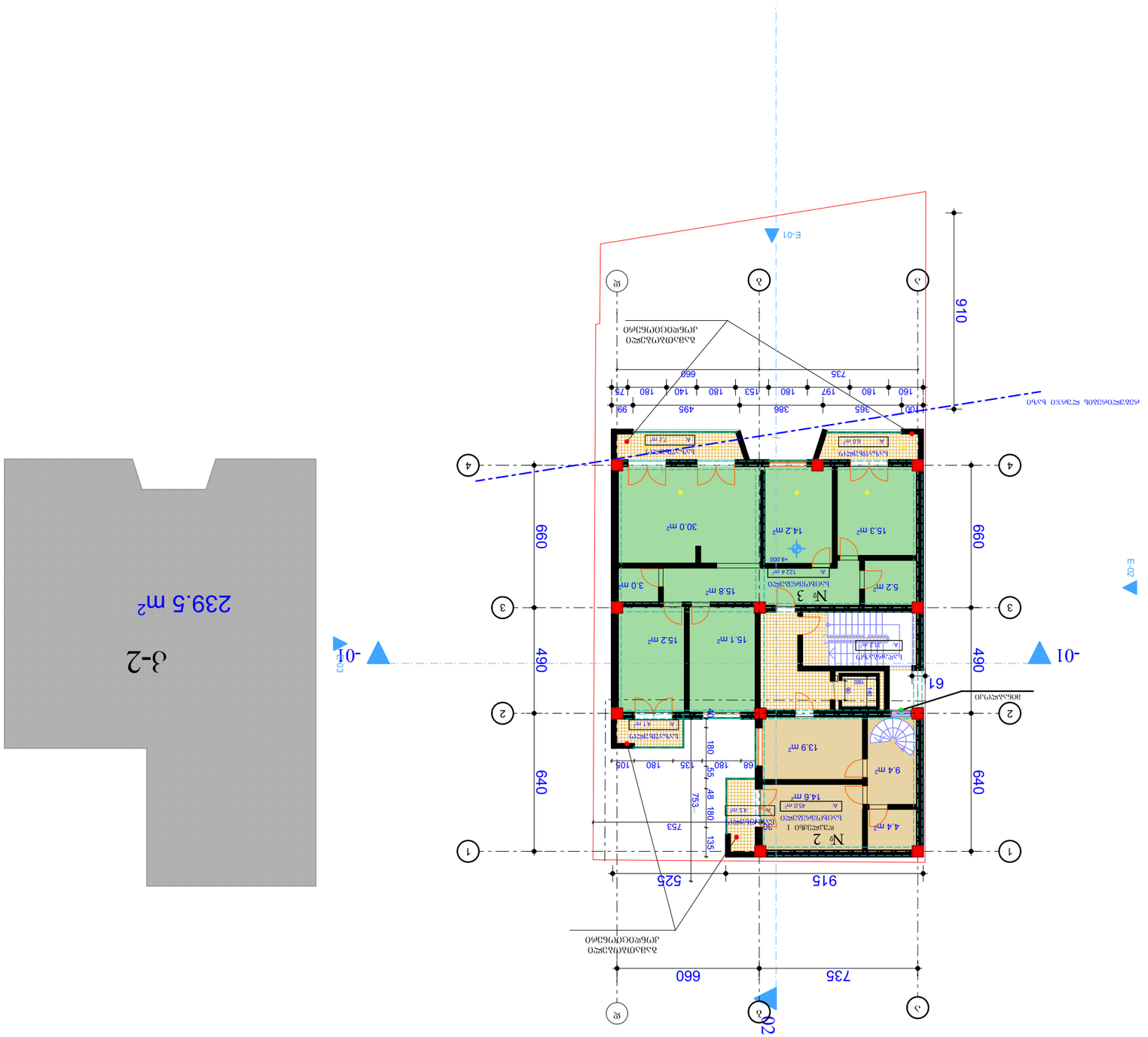


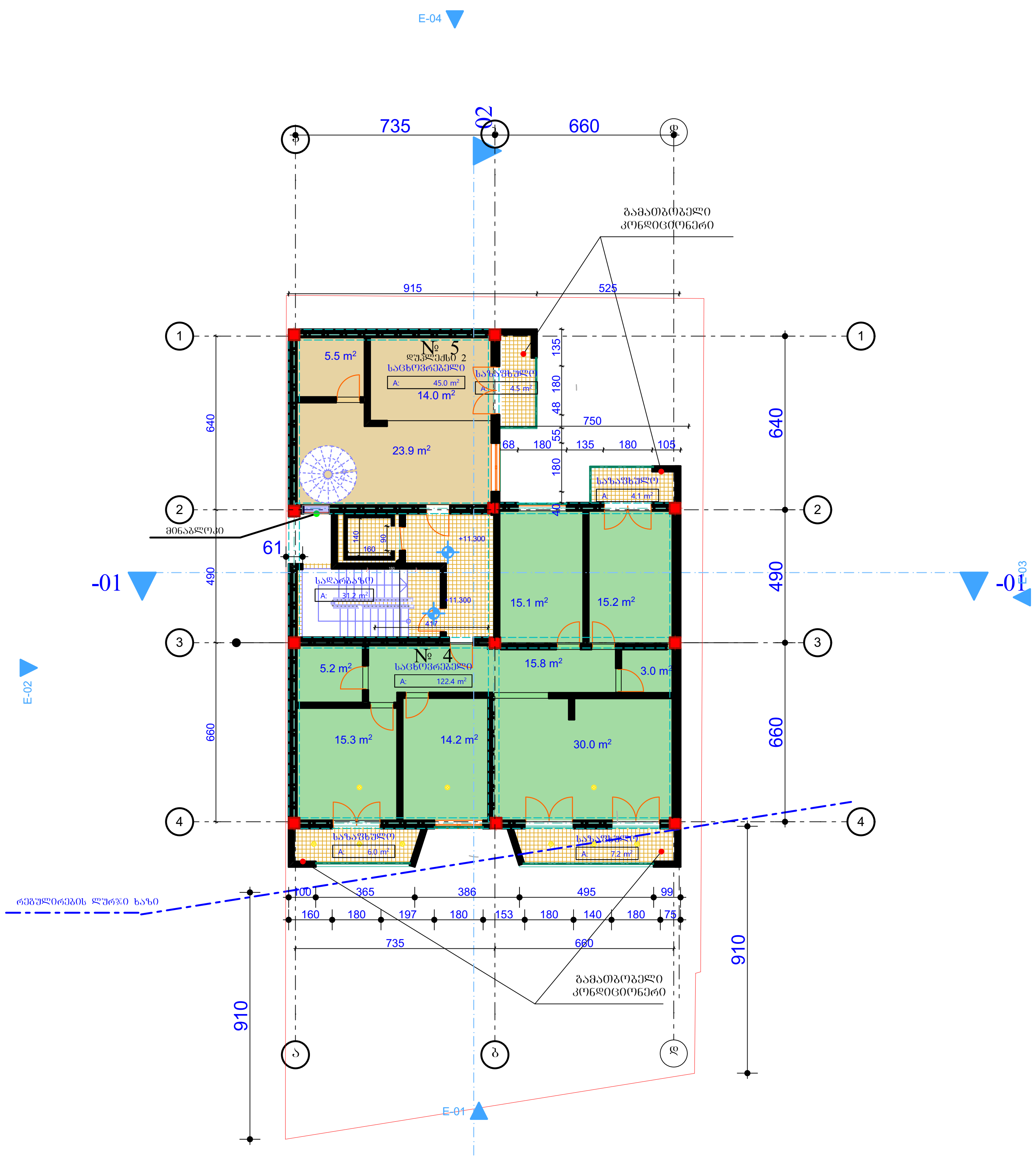
ნაგებობის ფართობი	167.4
საცხოვრებელი ფართი	23
საერთო ფართი	31.2
ჯამური	221.6

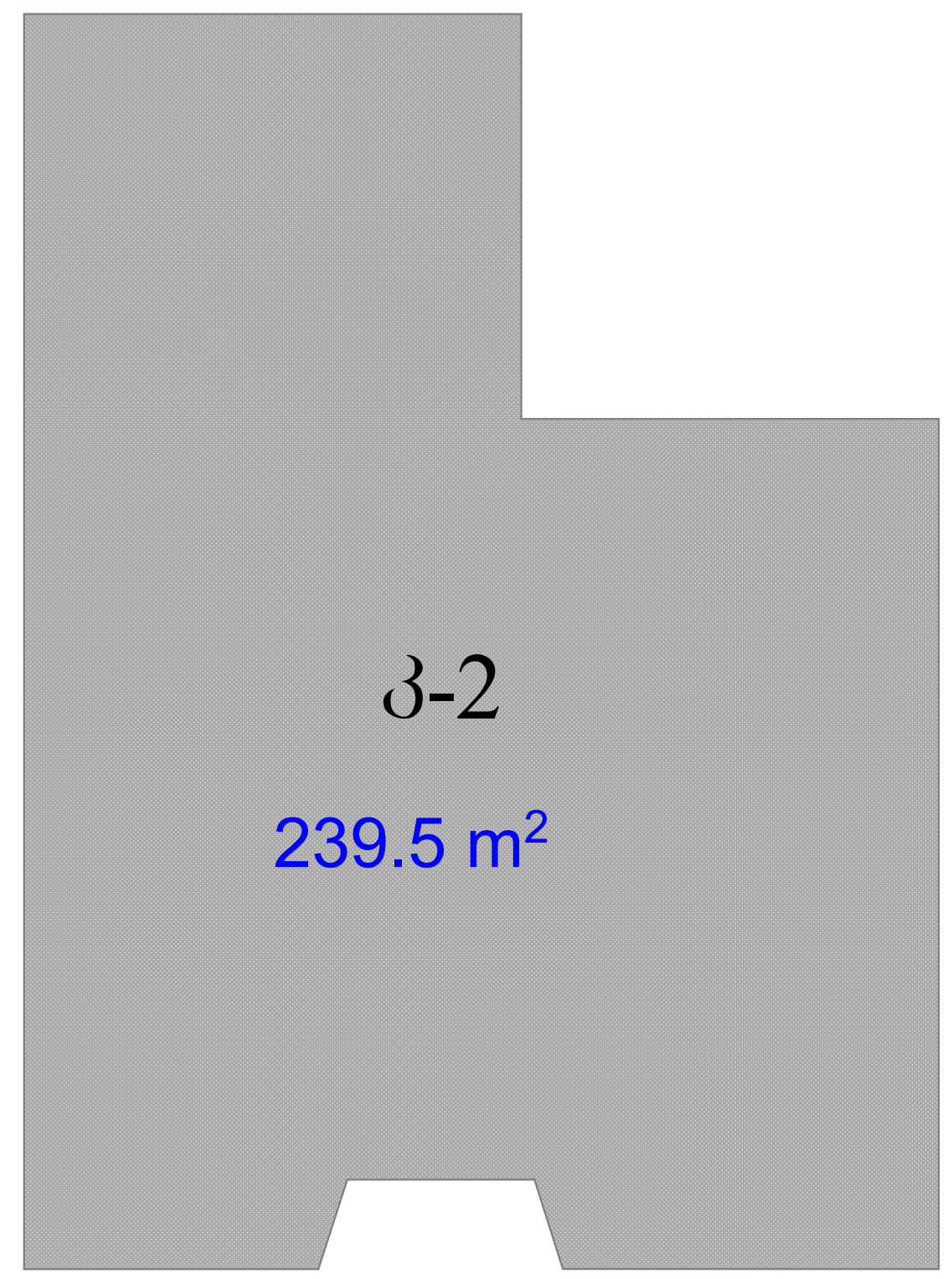
ნაკვეთის საზღვარი	
ავტოსადგომი	
ხე	

ნაკვეთის ფართობი	1500 მ2
მშენებლობის ფართობი	167.4 მ2
მიწის ნაკვეთის კოეფიციენტი	0.11
მშენებლობის ინტენსივობის კოეფიციენტი	0.11
მწვანე ნარგავების ფართობი	1332.6 მ2
მწვანე ნარგავების კოეფიციენტი	0.89
ავტოსადგომების რაოდენობა	2

ნახაზის დასახელება	ფორმატი	ნახაზის №№
ცვლილებების ნომერი	ცვლილებების შეტანის თარიღი	ხელმოწერა
ცვლილებების შეტანილი ნაწილის დასახელება		
ნაგებობის დასახელება		
ნაკვეთის მისამართი		
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი		
ნაკვეთის მესაკუთრე		
ნაკვეთის მესაკუთრის ხელმოწერა		
ნაკვეთის მესაკუთრის ხელმოწერა		
ნაკვეთის მესაკუთრის ხელმოწერა


E-01
E-02
E-03
E-04
-01
-01
910
660
490
640
915
525
735
660
61
№ 1
№ 2
№ 3
30.0 m²
14.2 m²
15.3 m²
3.0 m²
15.8 m²
5.2 m²
15.2 m²
15.1 m²
13.9 m²
9.4 m²
14.6 m²
4.4 m²
753
735
660
910
160
180
197
153
140
180
175
99
495
386
365
100
180
135
105
68
180
55
48
180
135
180
160
180
180
180





3. Story 1:200

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი	167.4
საზაფხულო	23
სადარბაზო	31.2
ჯამი	221.6

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა კედელი

კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

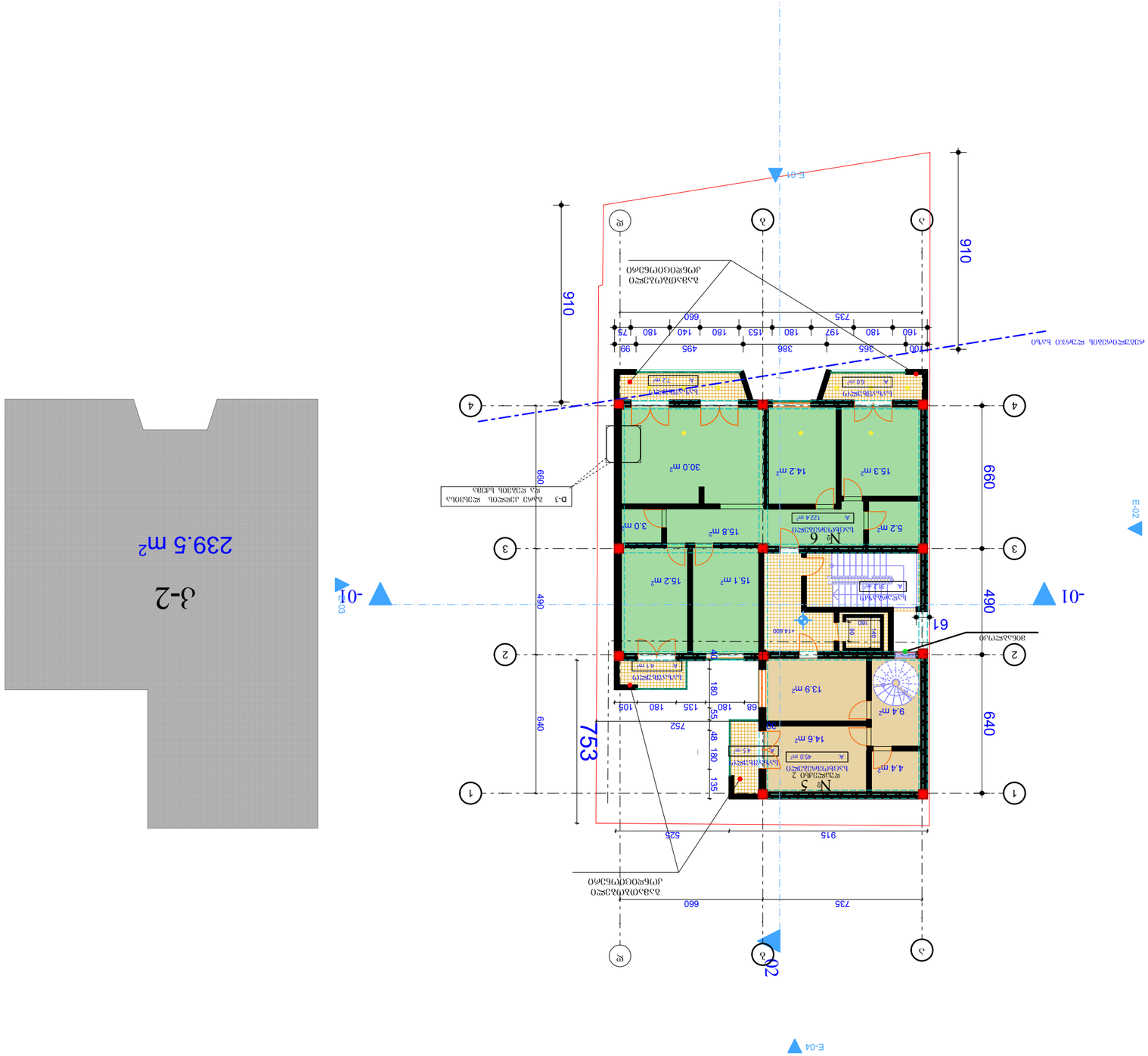
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი. დიდი დიღომი

ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები

გეგმა +16.50 №



Նախագիծ	Проект
Գլխավոր ճարտարապետ	Главный архитектор
Գլխավոր ինժեներ	Главный инженер
Նախագծի ղեկավար	Руководитель проекта
Ճարտարապետ	Архитектор
Կոնստրուկտոր	Конструктор
Էլ. ցանցեր	Эл. сети
Ջեռուցում, օդափոխություն	Отопление, вентиляция
Ջրամատակարարում, ջրահեռացում	Водоснабжение, водоотведение
Գազամատակարարում	Газоснабжение
Նախագծային փաստաթղթերի փուլ	Стадия проектной документации
Գլխավոր հատակագիծ	Генеральный план
Մասշտաբ 1:200	Масштаб 1:200
Ամսաթիվ 6/28/2012	Дата
Գծագրի համարը	Номер чертежа

Ընդհանուր մակերես	29.5 m2
Ընդհանուր մակերես	-
Ընդհանուր մակերես	₽0 000
Ընդհանուր մակերես	-

Ընդհանուր մակերեսը ներառում է նաև ներքին պատերի զբաղեցրած մակերեսը

Ընդհանուր մակերես

Ընդհանուր մակերեսը հաշվարկվել է ՀՀ շինարարական նորմերի համաձայն

Ընդհանուր մակերեսի հաշվարկման կարգը

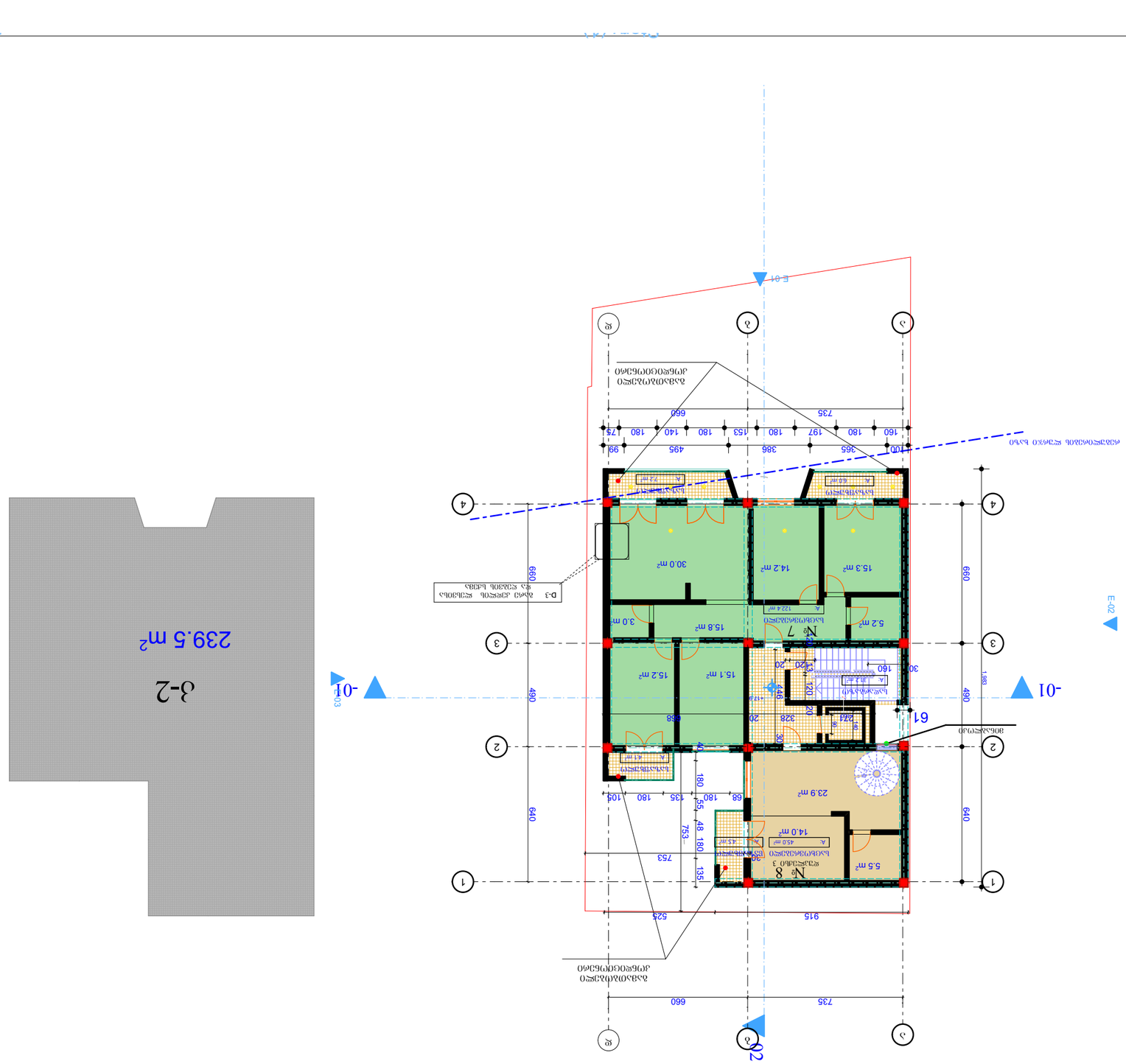
Ընդհանուր մակերես + 19.90

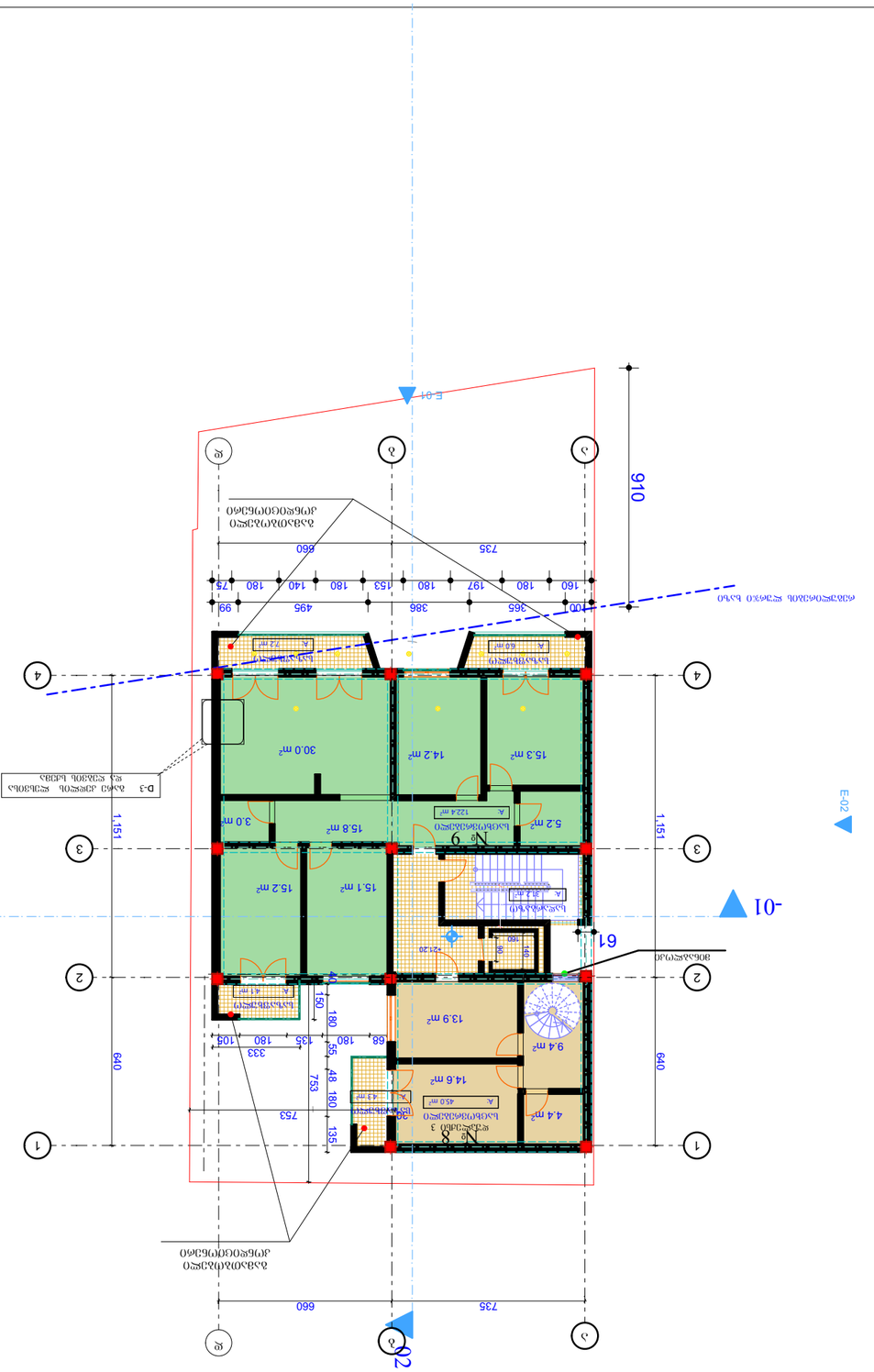
Գծագրի համարը	Ամսաթիվ	Փոփոխության համարը
Ընդհանուր մակերես		
Ընդհանուր մակերես		
Ընդհանուր մակերես		
Ընդհանուր մակերես		
Ընդհանուր մակերես		
Ընդհանուր մակերես		

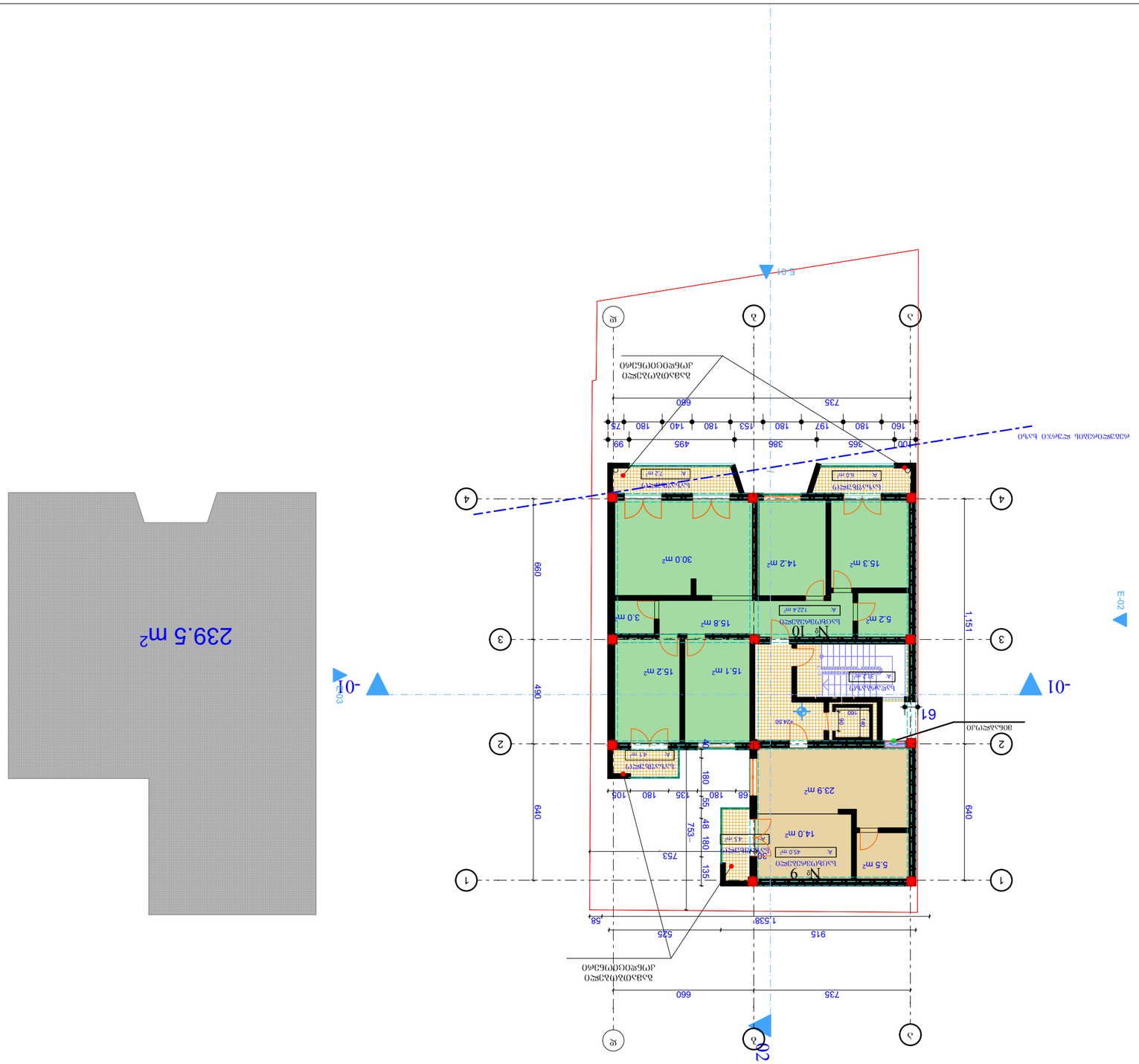
Ընդհանուր մակերես

Ընդհանուր մակերես

Ընդհանուր մակերես


E-01
E-02
E-03
E-04
-01
-02
№ 7
№ 8
15.3 m²
14.2 m²
30.0 m²
15.8 m²
15.1 m²
5.2 m²
23.9 m²
14.0 m²
5.5 m²
660
490
640
735
915
525
753
180
135
55
48
68
105
160
197
365
386
495
99
75
140
153
100
D-3 ბანის კონსტრუქცია და სისქე
ტიხრების ადგილმდებარეობა
ტიხრების ადგილმდებარეობა
ფანჯრების ადგილმდებარეობა
ფანჯრების ადგილმდებარეობა
ფანჯ


E-01
E-02
E-03
E-04
-01
-02
-03
-04
1
2
3
4
А
Б
В
Г
910
735
660
640
1,151
61
№ 9
Коридор
122.4 m²
№ 8
Коридор 3
45.0 m²
№ 1
Коридор
72 m²
№ 2
Коридор
42 m²
№ 3
Коридор
43 m²
№ 4
Коридор
41 m²
№ 5
Коридор
43 m²
№ 6
Коридор
42 m²
№ 7
Коридор
42 m²
30.0 m²
14.2 m²
15.3 m²
5.2 m²
3.0 m²
15.8 m²
15.2 m²
15.1 m²
13.9 m²
9.4 m²
4.4 m²
14.6 m²
D-3 Дверь двухстворчатая с фрамугой
D-1 Дверь двухстворчатая
D-2 Дверь двухстворчатая
D-4 Дверь двухстворчатая
D-5 Дверь двухстворчатая
D-6 Дверь двухстворчатая
D-7 Дверь двухстворчатая
D-8 Дверь двухстворчатая
D-9 Дверь двухстворчатая
Ограждение лестницы
Ограждение лестницы
Ограждение лестницы



Общая площадь	167.4
Площадь квартир	23
Площадь жилая	31.2
Площадь	221.6

Условные обозначения

Граница земельного участка

Здание

Направление уклона

Отметка

Площадь участка 29.5 м2

Ситуационный план

Масштаб 1:200

Дата 6/28/2012

Стадия

Лист

Листов

Н. контр.

Гип

Разраб.

Рук. проекта

Гип

Н. контр.

Разраб.

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

Проектирование и строительство индивидуального жилого дома

Ситуационный план

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано

Утверждено

Н.контр. 01.72.14.040.703

Проектирование и строительство индивидуального жилого дома

Ситуационный план

Масштаб 1:200

Дата 6/28/2012

Стадия

Лист

Листов

Н. контр.

Гип

Разраб.

Рук. проекта

Гип

Н. контр.

Разраб.

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

Проектирование и строительство индивидуального жилого дома

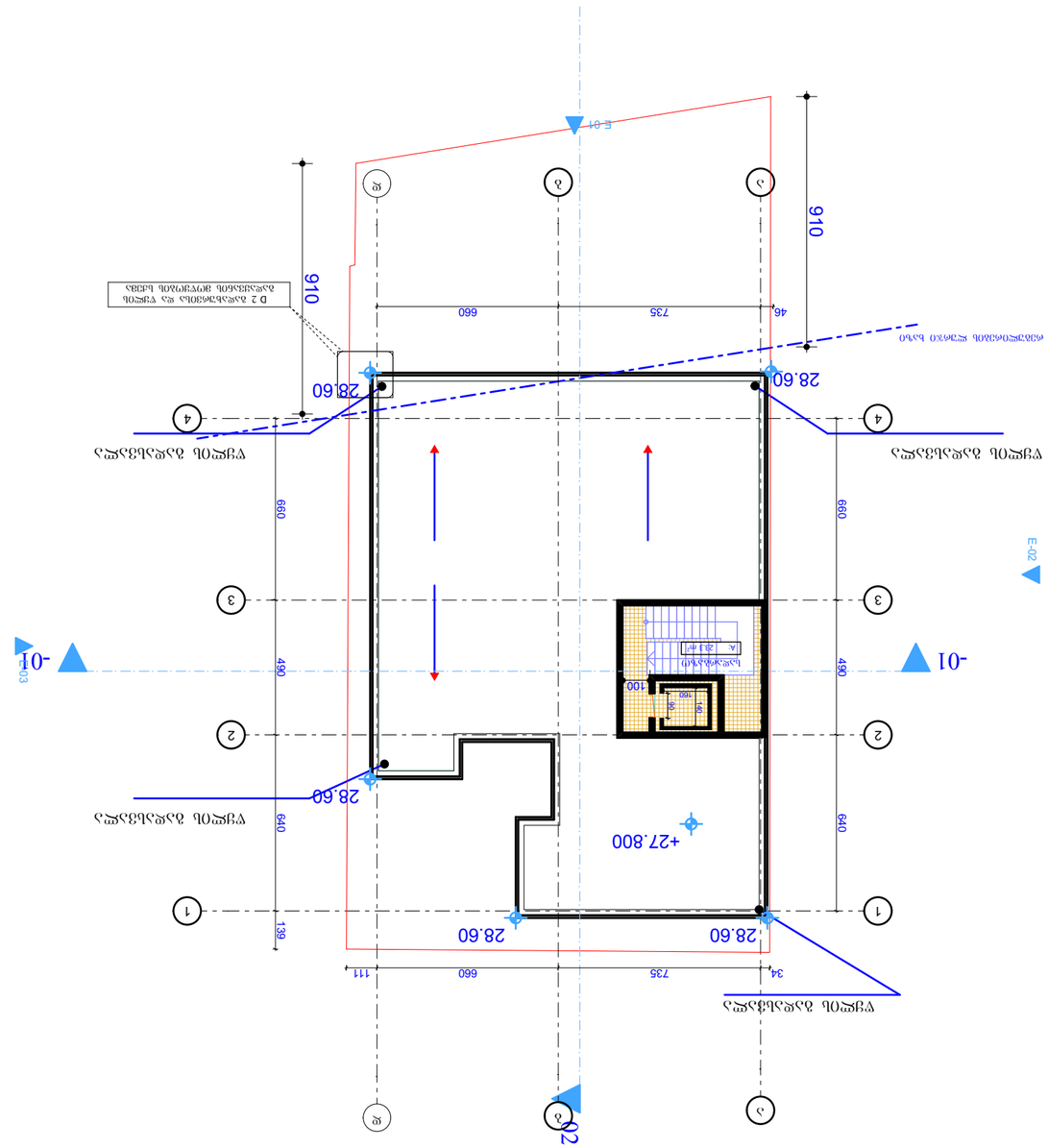
Ситуационный план

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано

Утверждено

Н.контр. 01.72.14.040.703



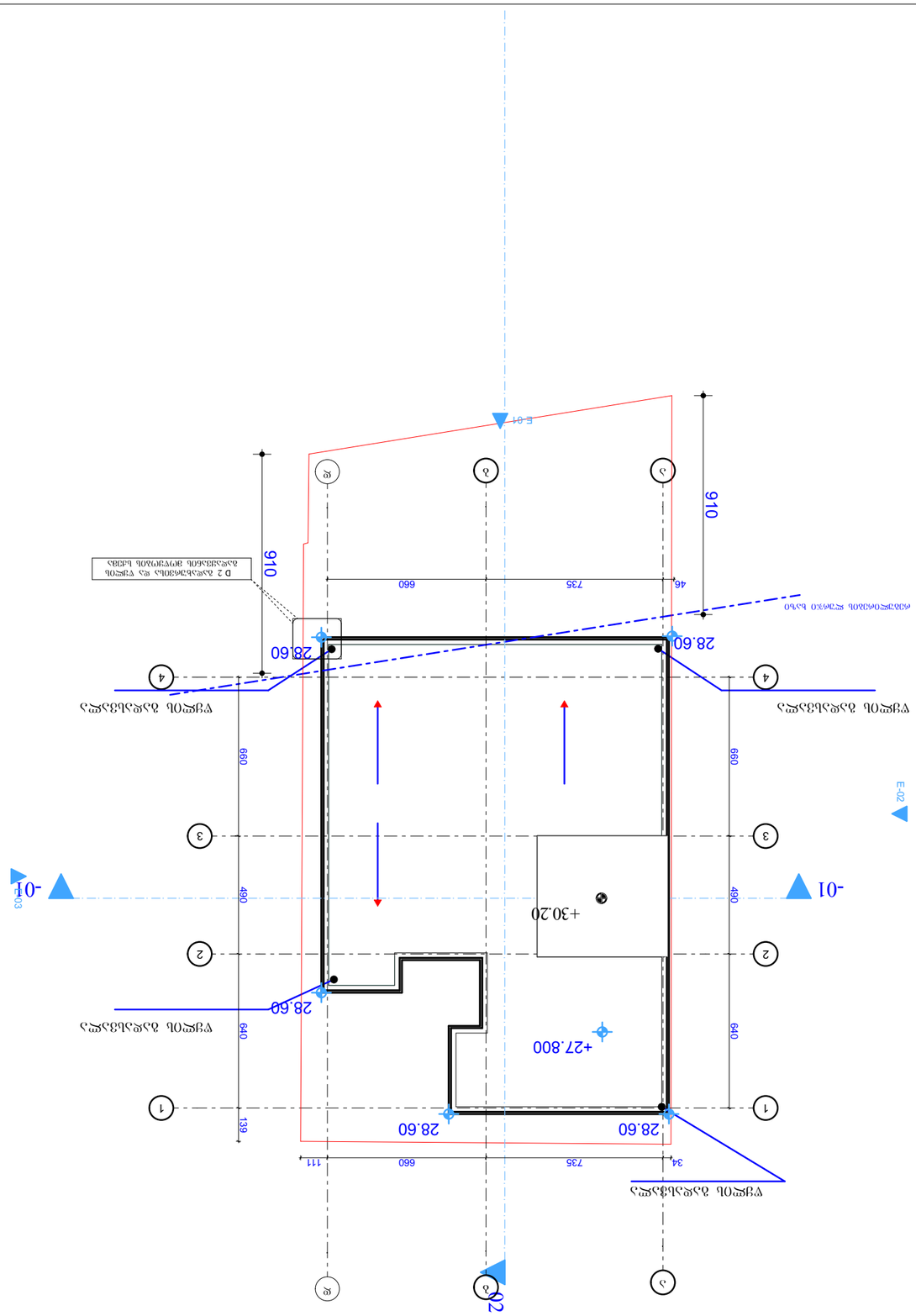
ობიექტი	23.3
(ა)აღმოსავლეთი	23.3

ნახაზის ტიპი

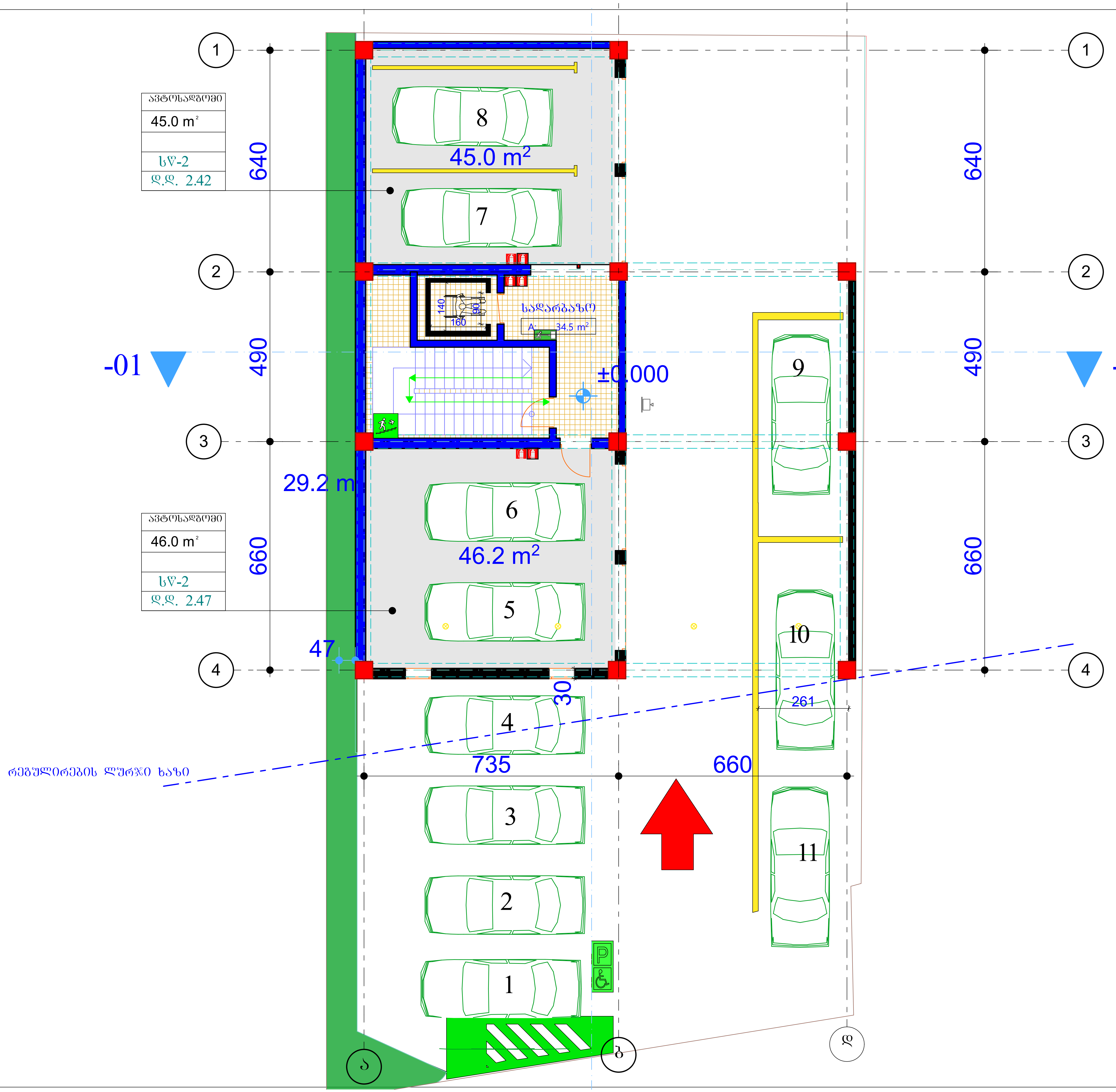
ობიექტი

ფილიალი

დამკვეთი	
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ჯოხაძე
მთავარი არქიტექტორი	ა. ჯოხაძე
მთავარი ინჟინერი	



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
Экспликация помещений	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
Общие данные	
Условные обозначения	
Ведомость отделки помещений	
Ведомость перемычек	
Ведомость элементов заполнения проемов	
Ведомость перегородок	
Ведомость полов	
Ведомость окон	
Ведомость дверей	
Ведомость ворот	
Ведомость фасадов	
Ведомость крыш	
Ведомость перекрытий	
Ведомость покрытий	
Ведомость лестниц	
Ведомость пандусов	
Ведомость спецификаций	
Ведомость изделий	
Ведомость конструкций	
Ведомость ограждений	
Ведомость прочих	
Ведомость специальных	
Ведомость технологического оборудования	
Ведомость трубопроводов	
Ведомость вентиляции	
Ведомость электрооборудования	
Ведомость слаботочных устройств	
Ведомость автоматизации	
Ведомость сантехнических устройств	
Ведомость газового оборудования	
Ведомость прочих инженерных систем	
Ведомость материалов	
Ведомость прочих	
Ведомость прочих	
Ведомость прочих



სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა

კედელი

კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

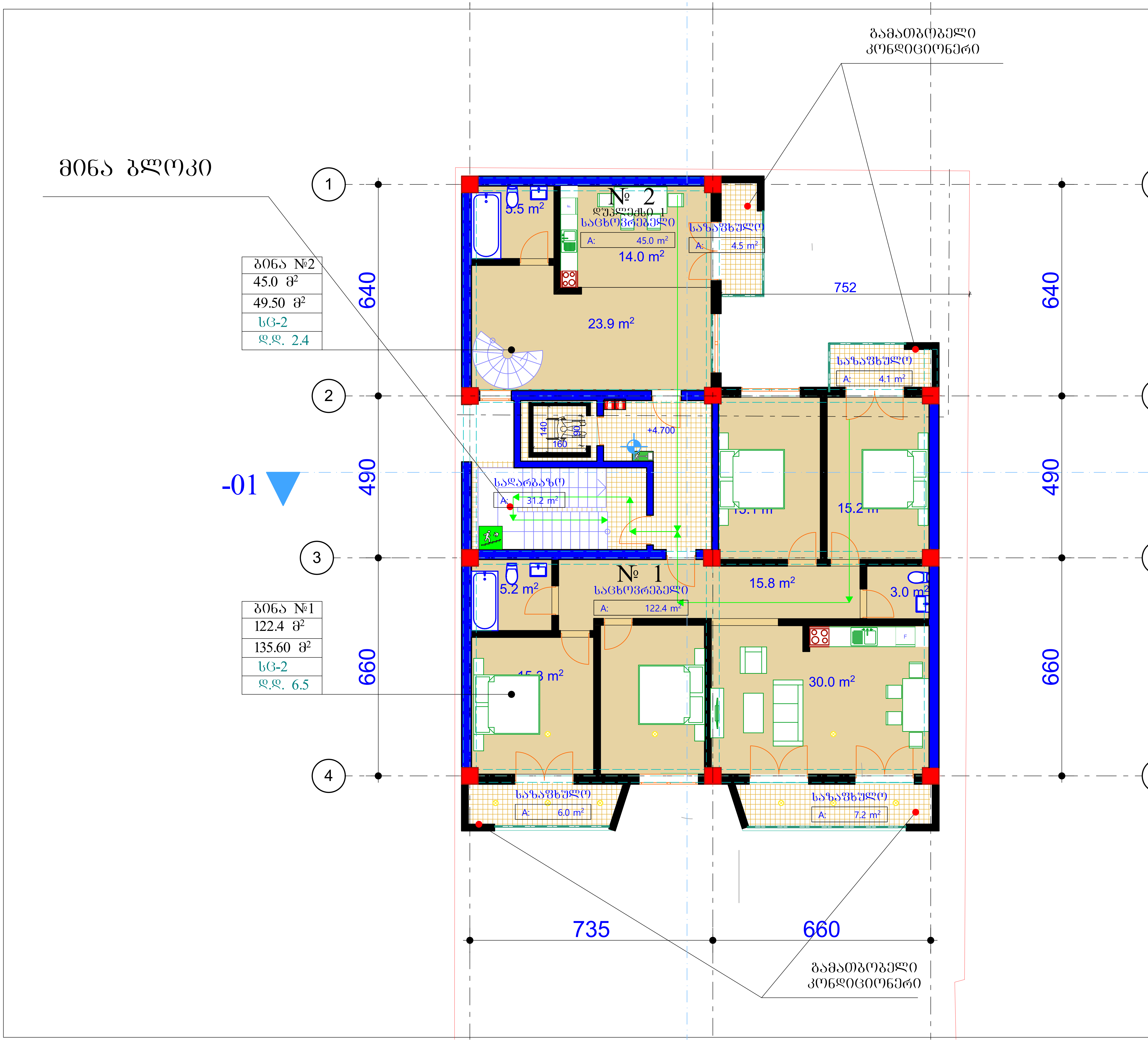
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი. დიდი დიღომი

ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№



პიროლის ტექნიკური მაჩვენებლები

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა +4.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა

კედელი

კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

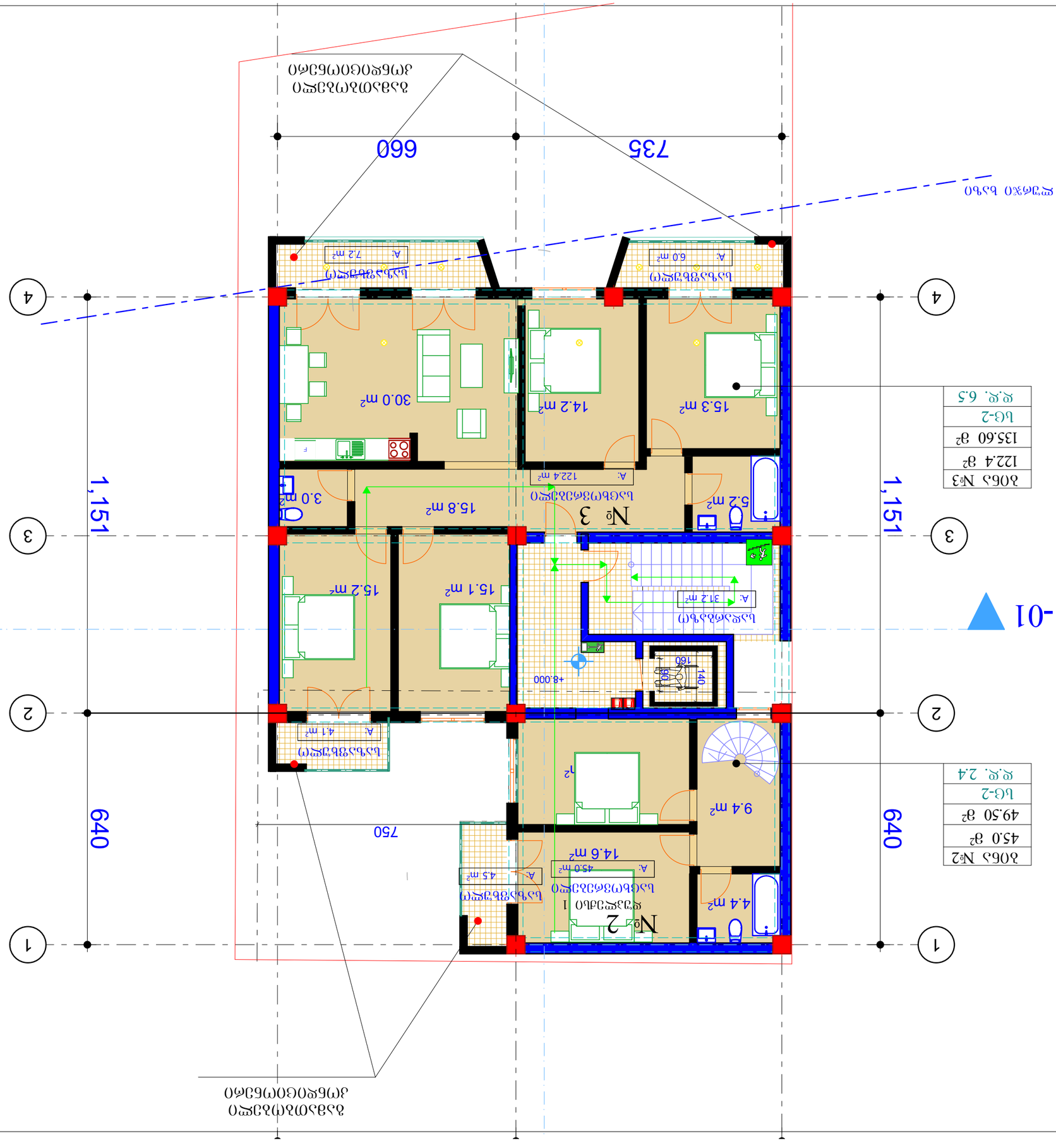
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი. დიდი დიღომი

ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№



ზონა №3
122.4 მ²
135.60 მ²
სც-2
ფ.ფ. 6.5

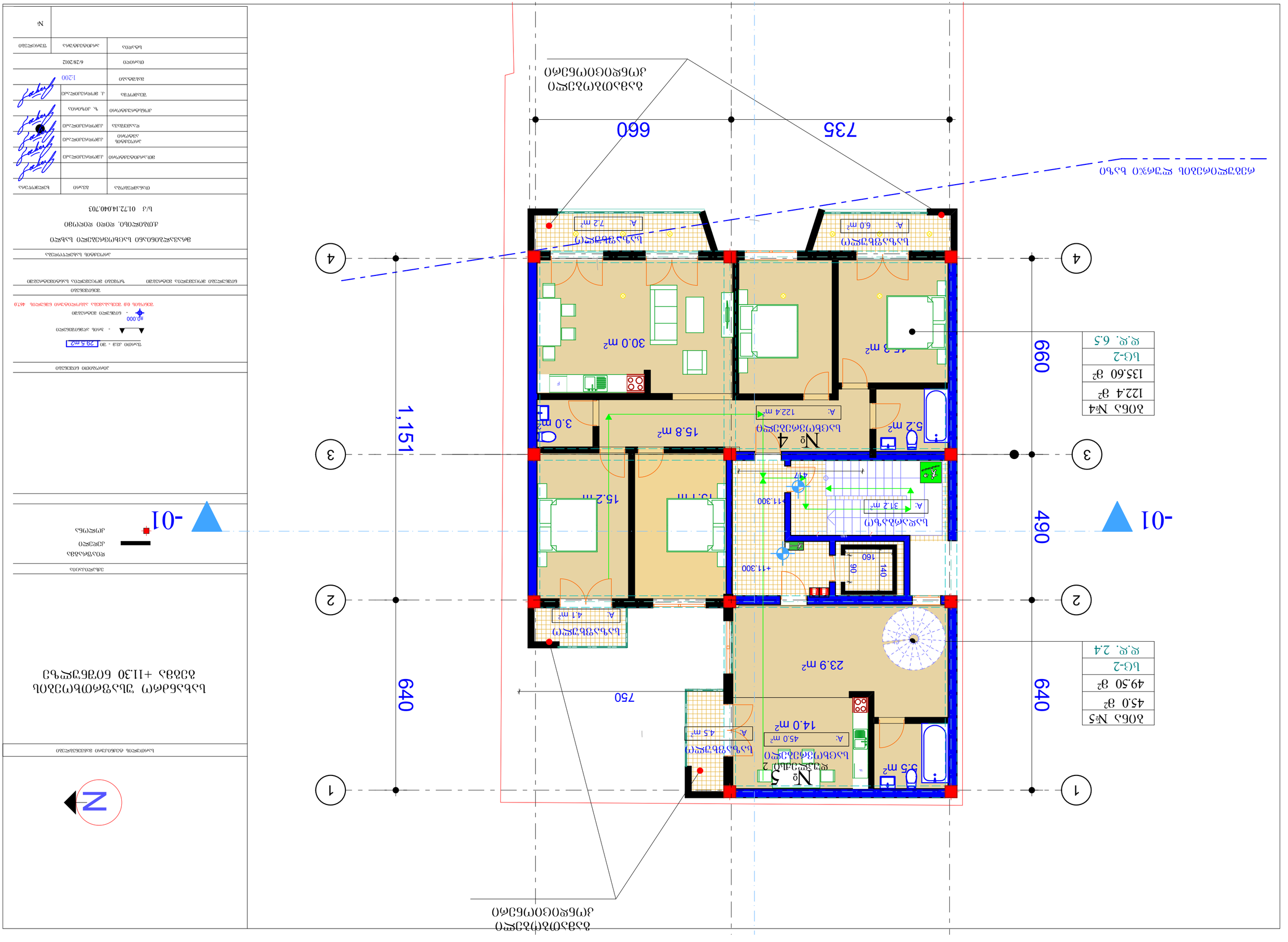
ზონა №2
45.0 მ²
49.50 მ²
სც-2
ფ.ფ. 2.4

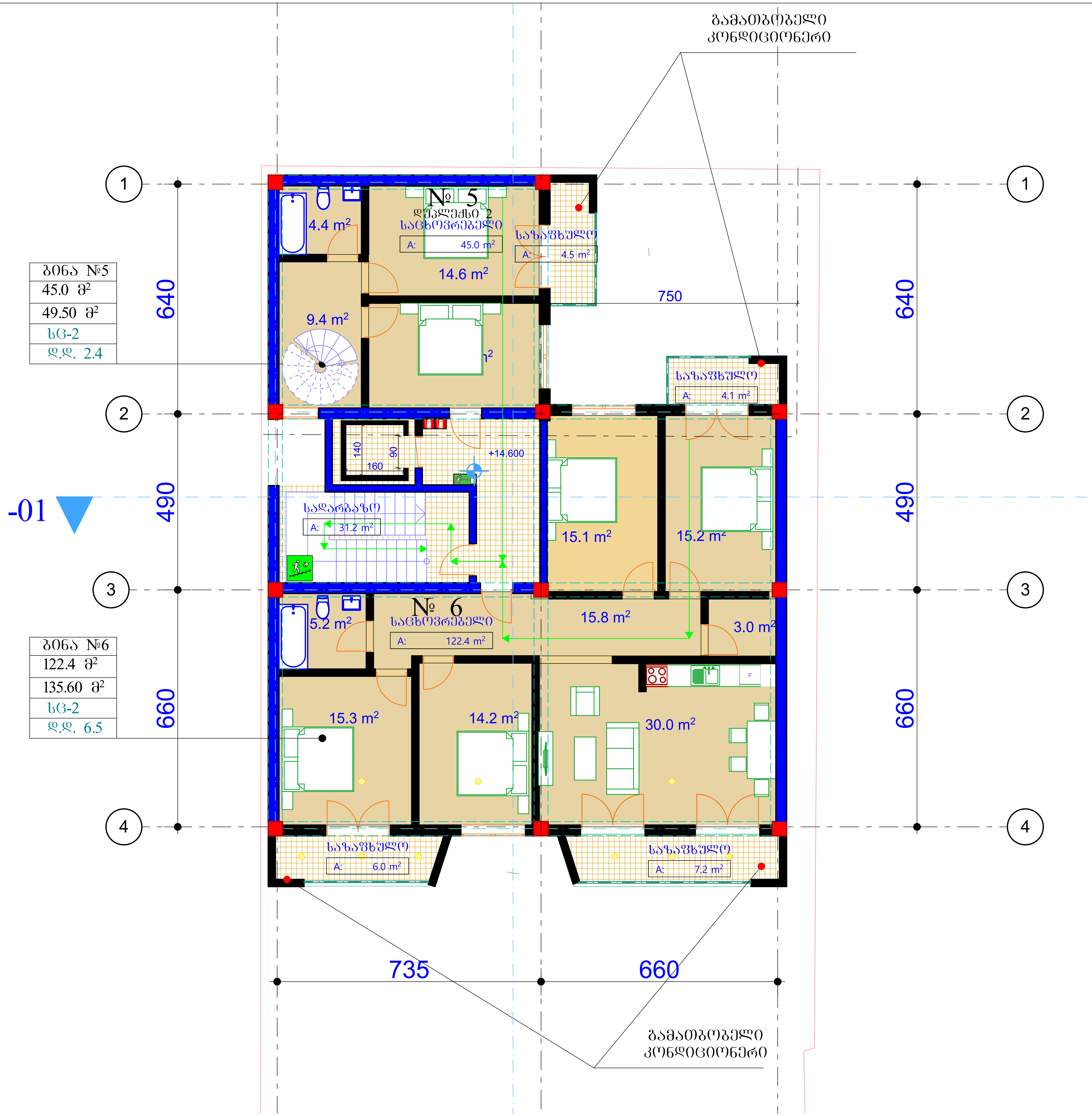
-01

ტერიტორიის გეგმა-სქემა ნაკვეთის ზედა +8.00 ნიშნულზე

ნაკვეთის საზღვარი	
ავტომანქანის პარკირების ადგილი	

ავტომანქანის პარკირების ადგილი	
ტროტუარი	
ასაფარი	
ბეტონის ბორდიური	
ბეტონის ბორდიური	
ბეტონის ბორდიური


Квартира №4
122.4 м²
135.60 м²
Б-2
К.К. 6.5
Квартира №5
45.0 м²
49.50 м²
Б-2
К.К. 2.4
660
490
640
735
1,151
750
Спальня 1
Спальня 2
Гостиная
Кухня
Санузел
Коридор
Прихожая
Терраса
Кладовая
Котельная
Сантехнический шкаф
Электрический щит
Газовый счетчик
Водомерный узел
Водомерный колодец
Канализационный колодец
Ливневой колодец
Дренажный колодец
Смотровой колодец
Пожарный гидрант
Наружное освещение
Ограждение участка
Въезд
Выезд
Пешеходная дорожка
Проезжая часть
Газон
Зеленые насаждения
Существующее здание
Проектируемое здание
Границы земельного участка
Красные линии
Линия застройки
Отмостка
Ось симметрии
Разрез 1-1
Разрез 2-2
Фасад 1
Фасад 2
Фасад 3
Фасад 4
Условные обозначения
Ситуационный план
Экспликация помещений
Спецификация элементов благоустройства
Ведомость малых архитектурных форм
Ведомость покрытий
Ведомость озеленения
Ведомость ограждений
Ведомость освещения
Ведомость оборудования
Ведомость дорожных знаков
Ведомость разметки
Ведомость технических средств организации дорожного движения
Ведомость инженерных сетей
Ведомость конструктивных элементов
Ведомость строительных материалов
Ведомость изделий
Ведомость деталей
Ведомость узлов
Ведомость спецификаций
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость рабочих чертежей
Ведомость
Спецификация
Обозначение
Наименование
Примечание
Лист
Листов
Масса
Масштаб
Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм.
Кол.уч.
Лист
№ док.
Подпись
Дата
Стадия
Лист
Листов
Формат
Копировал
Разработал
Проверил
Н. контр.
ГИП
Гл. инженер проекта
Гл. архитектор проекта
Руководитель проекта
Начальник отдела
Главный специалист
Ведущий специалист
Специалист
Инженер
Техник
Чертежник
Архитектор
Конструктор
Сметчик
Экономист
Юрисконсульт
Заказчик
Генеральный подрядчик
Субподрядчик
Поставщик
Проектная организация
Строительная организация
Эксплуатирующая организация
Управляющая компания
Товарищество собственников жилья
Жилищно-строительный кооператив
Администрация
Комитет по архитектуре и градостроительству
Комитет по земельным ресурсам и землеустройству
Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству
Комитет по транспорту и связи
Комитет по образованию
Комитет по здравоохранению
Комитет по культуре
Комитет по спорту и туризму
Комитет по социальной защите населения
Комитет по труду и занятости населения
Комитет по экологии и природопользованию
Комитет по чрезвычайным ситуациям
Комитет по гражданской обороне
Комитет по мобилизационной подготовке
Комитет по государственному имуществу
Комитет по финансам
Комитет по экономике
Комитет по внешним связям
Комитет по информатизации и связи
Комитет по печати и массовым коммуникациям
Комитет по делам молодежи
Комитет по делам семьи и женщин
Комитет по делам ветеранов
Комитет по делам инвалидов
Комитет по делам национальностей
Комитет по делам религий
Комитет по делам общественных объединений
Комитет по делам некоммерческих организаций
Комитет по делам благотворительности
Комитет по делам волонтерства
Комитет по делам добровольчества
Комитет по делам меценатства
Комитет по делам спонсорства
Комитет по делам рекламы
Комитет по делам наружной рекламы
Комитет по делам информационных конструкций
Комитет по делам вывесок
Комитет по делам указателей
Комитет по делам адресных табличек
Комитет по делам нумерации домов
Комитет по делам названий улиц
Комитет по делам переименования улиц
Комитет по делам присвоения наименований
Комитет по делам изменения наименований
Комитет по делам аннулирования наименований
Комитет по делам установления мемориальных досок
Комитет по делам установления памятников
Комитет по делам установления скульптур
Комитет по делам установления монументов
Комитет по делам установления обелисков
Комитет по делам установления стел
Комитет по делам установления колонн
Комитет по делам установления арок
Комитет по делам установления ворот
Комитет по делам установления калиток
Комитет по делам установления заборов
Комитет по делам установления ограждений
Комитет по делам установления шлагбаумов
Комитет по делам установления шлюзов
Комитет по делам установления плотин
Комитет по делам установления дамб
Комитет по делам установления набережных
Комитет по делам установления причалов
Комитет по делам установления пристаней
Комитет по делам установления портов
Комитет по делам установления аэропортов
Комитет по делам установления вокзалов
Комитет по делам установления станций
Комитет по делам установления остановок
Комитет по делам установления павильонов
Комитет по делам установления навесов
Комитет по делам установления беседок
Комитет по делам установления веранд
Комитет по делам установления террас
Комитет по делам установления балконов
Комитет по делам установления лоджий
Комитет по делам установления эркеров
Комитет по делам установления фонарей
Комитет по делам установления светильников
Комитет по делам установления прожекторов
Комитет по делам установления ламп
Комитет по делам установления проводов
Комитет по делам установления кабелей
Комитет по делам установления опор
Комитет по делам установления столбов
Комитет по делам установления мачт
Комитет по делам установления башен
Комитет по делам установления вышек
Комитет по делам установления антенн
Комитет по делам установления радиомачт
Комитет по делам установления телевышек
Комитет по делам установления ретрансляторов
Комитет по делам установления базовых станций
Комитет по делам установления сотовых вышек
Комитет по делам установления спутниковых тарелок
Комитет по делам установления приемников
Комитет по делам установления передатчиков
Комитет по делам установления трансформаторов
Комитет по делам установления подстанций
Комитет по делам установления распределительных пунктов
Комитет по делам установления щитов
Комитет по делам установления шкафов
Комитет по делам установления ящиков
Комитет по делам установления коробок
Комитет по делам установления муфт
Комитет по делам установления разъемов
Комитет по делам установления розеток
Комитет по делам установления выключателей
Комитет по делам установления переключателей
Комитет по делам установления кнопок
Комитет по делам установления звонков
Комитет по делам установления домофонов
Комитет по делам установления видеодомофонов
Комитет по делам установления систем видеонаблюдения
Комитет по делам установления систем охранной сигнализации
Комитет по делам установления систем пожарной сигнализации
Комитет по делам установления систем оповещения
Комитет по делам установления систем управления
Комитет по делам установления систем автоматики
Комитет по делам установления систем вентиляции
Комитет по делам установления систем кондиционирования
Комитет по делам установления систем отопления
Комитет по делам установления систем водоснабжения
Комитет по делам установления систем канализации
Комитет по делам установления систем газоснабжения
Комитет по делам установления систем электроснабжения
Комитет по делам установления систем связи
Комитет по делам установления систем телефонии
Комитет по делам установления систем интернета
Комитет по делам установления систем телевидения
Комитет по делам установления систем радиовещания
Комитет по делам установления систем спутникового вещания
Комитет по делам установления систем кабельного вещания
Комитет по делам установления систем эфирного вещания
Комитет по делам установления систем цифрового вещания
Комитет по делам установления систем аналогового вещания
Комитет по делам установления систем гибридного вещания
Комитет по делам установления систем IP-вещания
Комитет по делам установления систем мультимедиа
Комитет по делам установления систем видеоконференцсвязи
Комитет по делам установления систем аудиоконференцсвязи
Комитет по делам установления систем веб-конференцсвязи
Комитет по делам установления систем дистанционного обучения
Комитет по делам установления систем электронного документооборота
Комитет по делам установления систем электронной подписи
Комитет по делам установления систем электронного архива
Комитет по делам установления систем электронного правительства
Комитет по делам установления систем электронного голосования
Комитет по делам установления систем электронного мониторинга
Комитет по делам установления систем электронного контроля
Комитет по делам установления систем электронного учета
Комитет по делам установления систем электронного документа
Комитет по делам установления систем электронной цифровой подписи
Комитет по делам установления систем электронного архива
Комитет по делам установления систем электронного правительства
Комитет по делам установления систем электронного голосования
Комитет по делам установления систем электронного мониторинга
Комитет по делам установления систем электронного контроля
Комитет по делам установления систем электронного учета
Комитет по делам установления систем электронного документа
Комитет по делам установления систем электронной цифровой подписи



სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა +14.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

- დიაფრაგმა
- კედელი
- კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

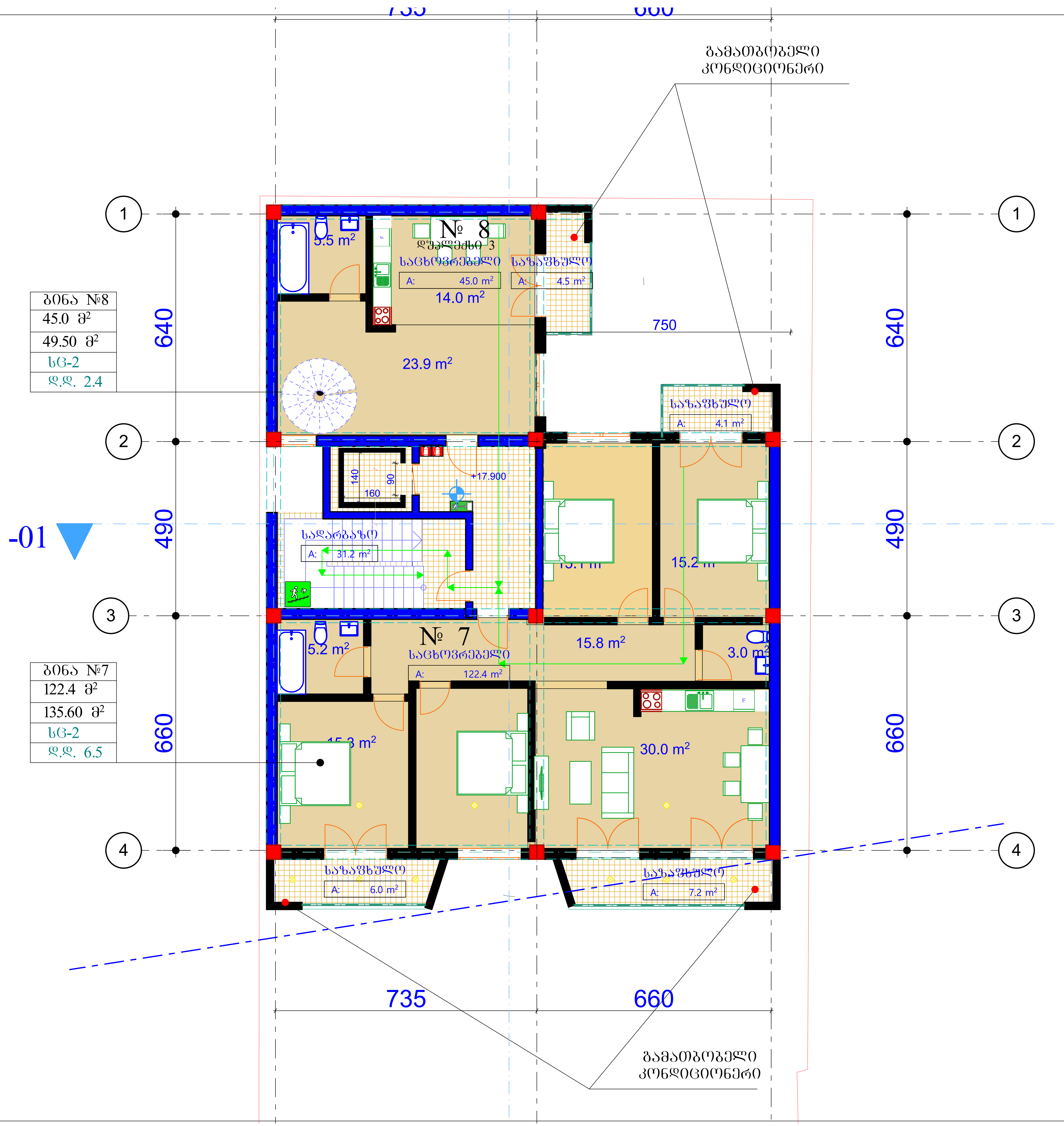
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი. დიდი დიღომი

ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№



სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა +17.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა
კედელი
კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2
- ჭრის აღმნიშვნელი
±0.000 - ნიშნული მეტრებში
შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

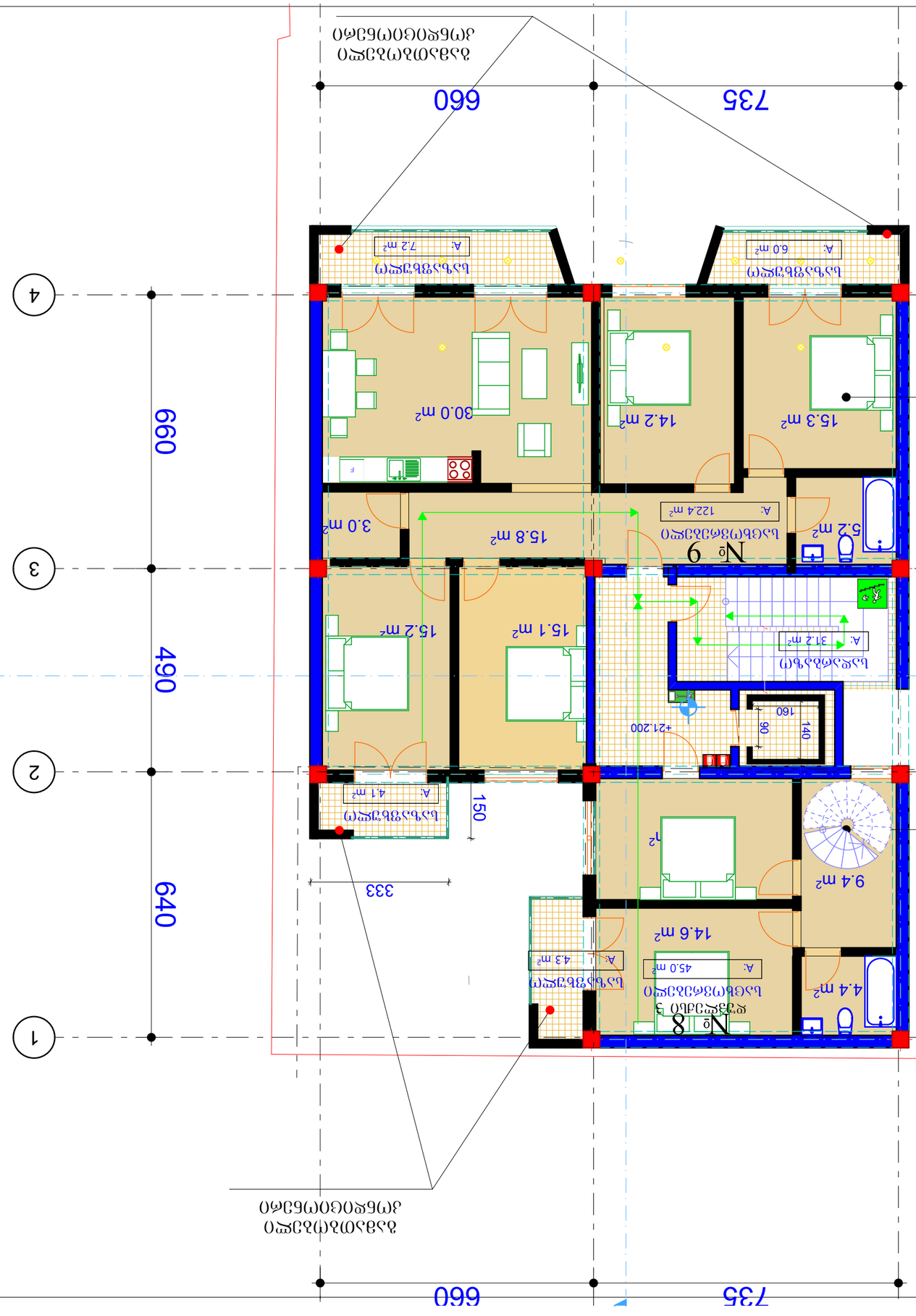
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი. დიდი დიღომი
ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№

ბინა №9	
122.4 მ²	
135.60 მ²	
სც-2	
ფ.ფ. 6.5	

ბინა №8	
45.0 მ²	
49.50 მ²	
სც-2	
ფ.ფ. 2.4	



ნებისმიერი ნაწილობრივი გამოყენება ან/და გადაბეჭდვა დაუშვებელია

ავტორის უფლებები დაცულია

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ტიპი

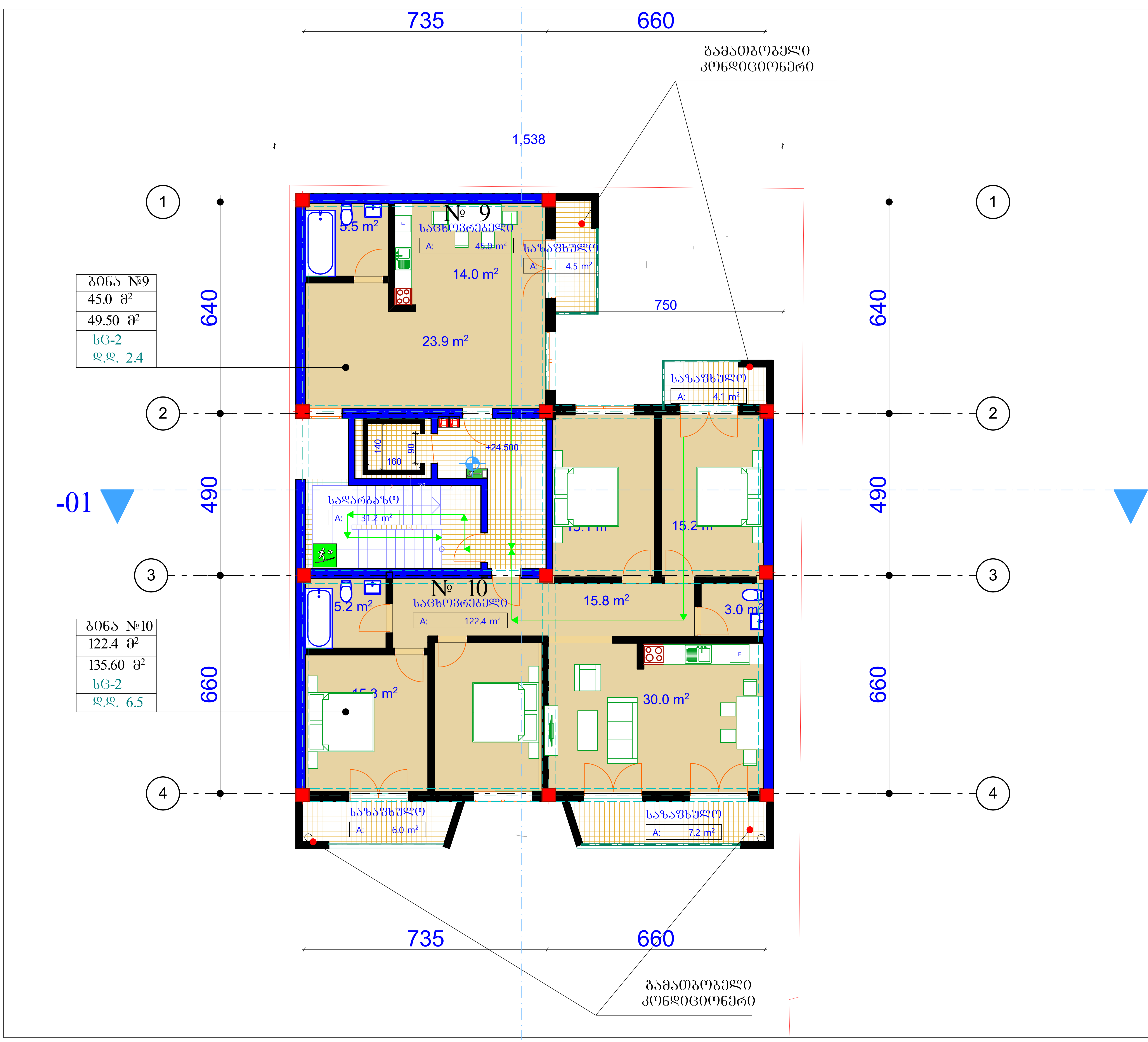
ნახაზის ნომერი

ნახაზის მასშტაბი

ფასადის ნაწილი

ფასადის ნაწილი

ფასადის ნაწილ



სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა +24.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია

დიაფრაგმა
კედელი
კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2
- ჭრის აღმნიშვნელი
±0.000 - ნიშნული მეტრებში
შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 467.0

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი. დიდი დიღომი
ს/კ 01.72.14.040.703

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№