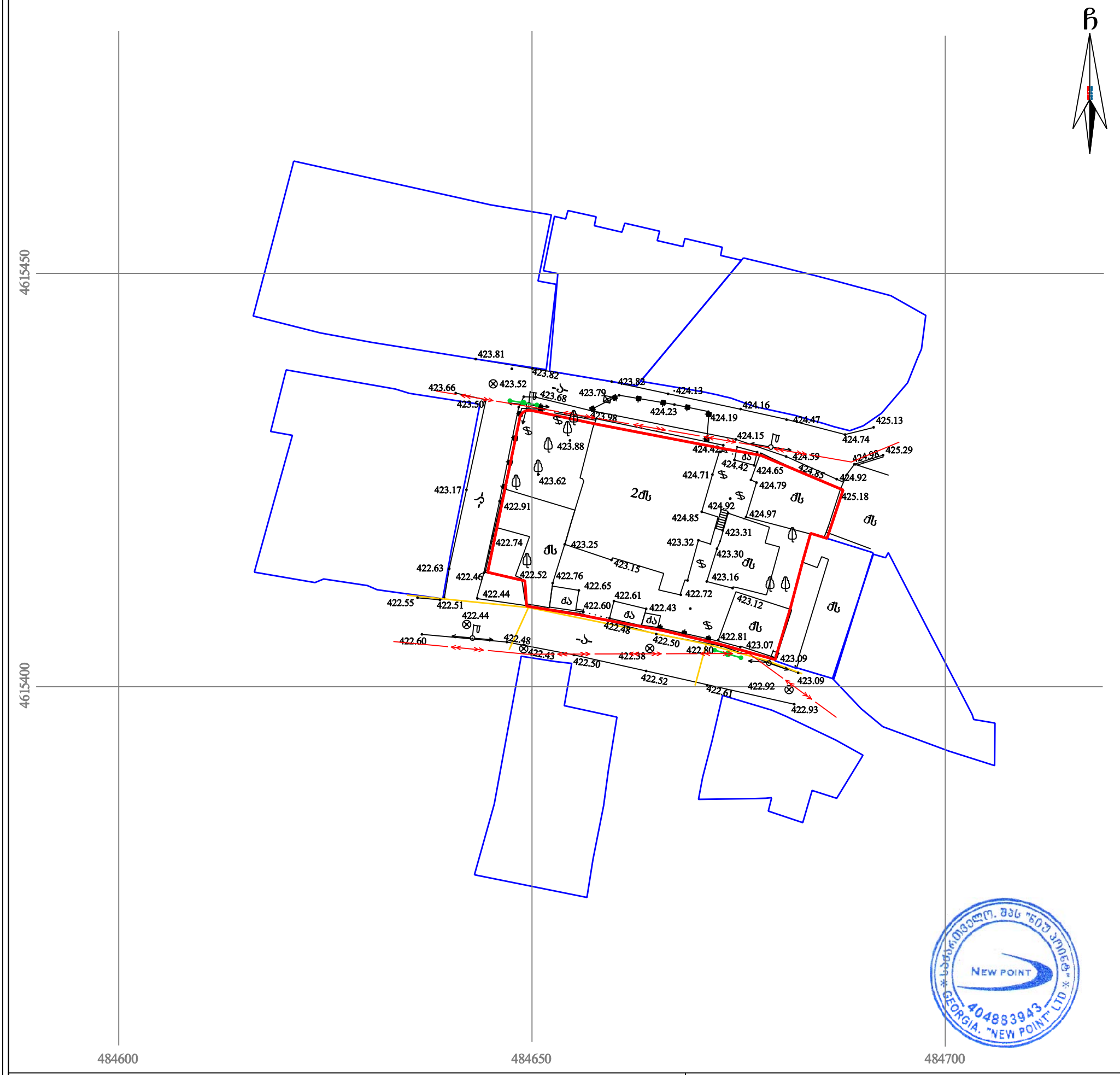
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჩეხოვის, № 37 (ს/კ: 01.17.01.110.008)
შპს "ნიკა"-ს (ს/ნ: 206143699) საკუთრებაში არსებული 853 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

სამსახურის უფროსი: /----------/

გეგმა

საფუძველი:



პირობითი აღნიშვნები

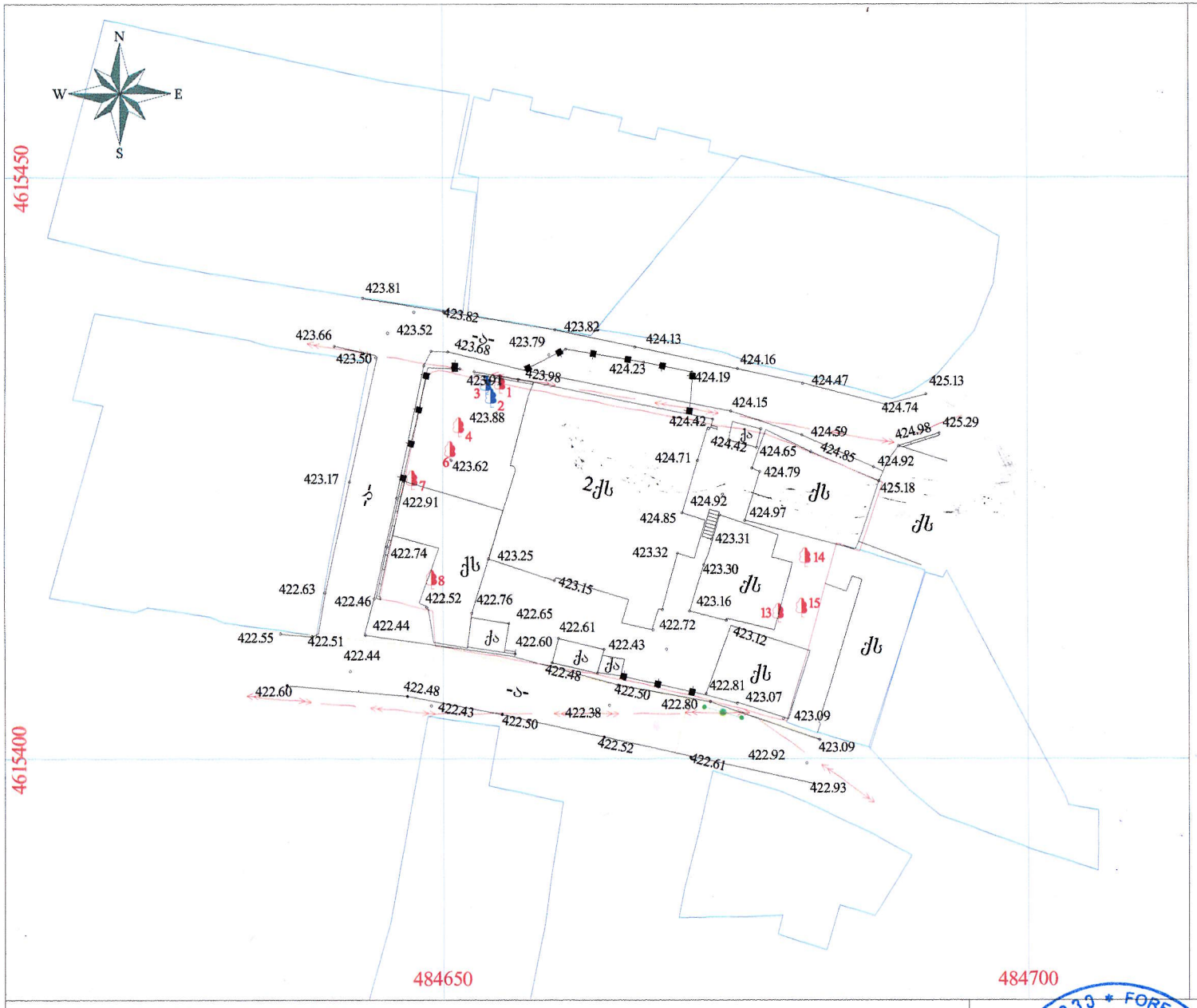
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ — წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ — გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ — კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან — სანიაღვრე
	წიწვოვანი ხე	ფლატე	კგ — კავშირგაბმულობა
	ფოთლოვანი ხე / ხეხილის ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	ხეხილის ხვ/ ვაზი	სამეთვალყურეო ჭები	თბ — გათბობა
	გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, საბურთალოს ქ. №44;
ტელ: +995 32 2945808; მობ: 557 704433;
Ltd „NewPoint“
44 saburTalo street, Tbilisi, Georgia,
tel: +995 32 2945808; cell phone: +995 557 704433;
www. newpoint.ge
info@newpoint.ge

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ნ. კობაიძე
მაშტაბი: 1:500		02/03/2018 წ.



საპროექტო
მწვანე ნარგავების გენ-გეგმა
მ 1:500

ქ. თბილისი,
ჩეხოვის ქ. №37 /№01.17.01.110.008/
მიწის ნაკვეთის ფართი კმმ: 853
არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების

პირობითი ნიშნები:

- ხელუხლებელი
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი
- გადარგული
- ჩასანაცვლებელი

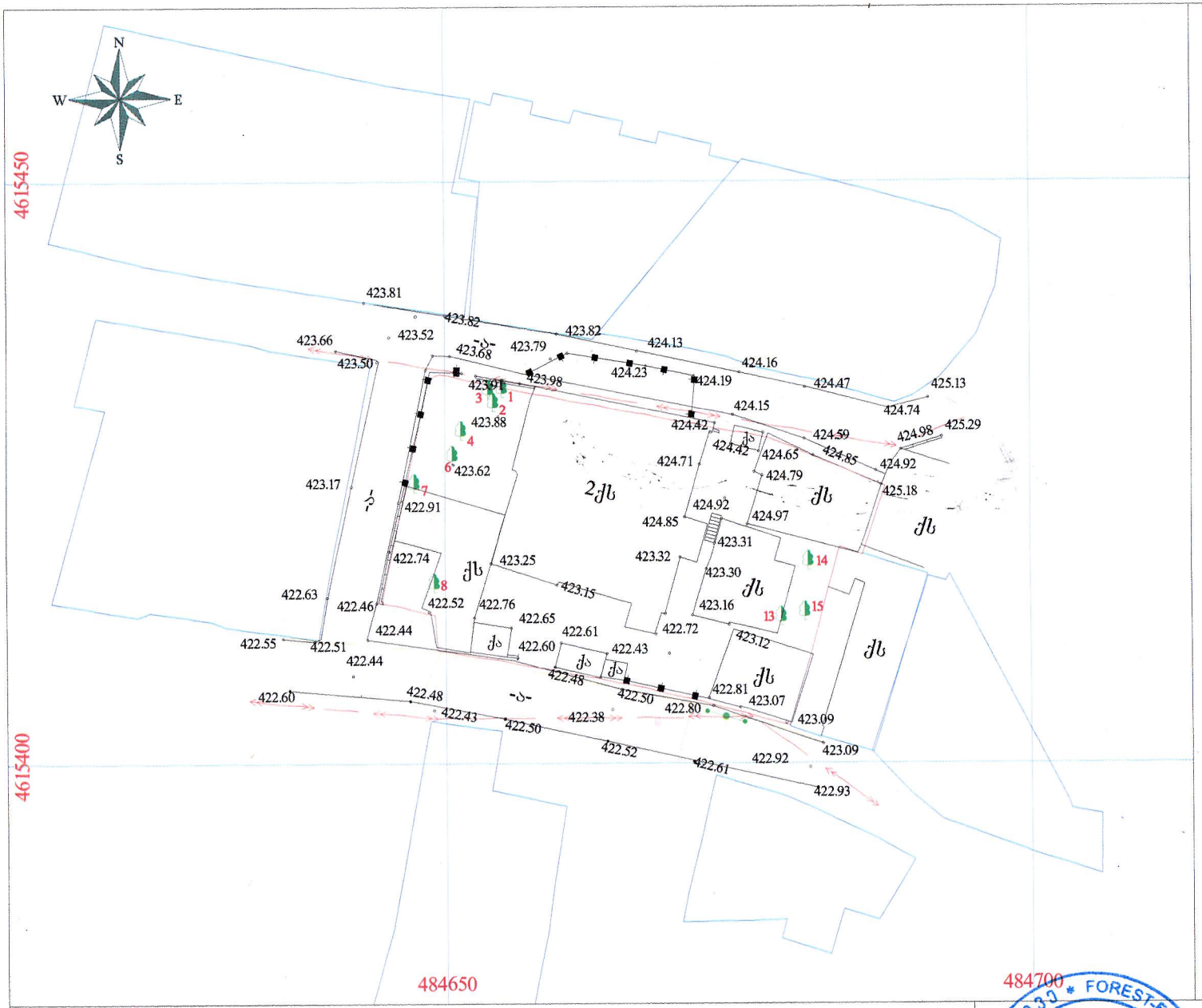
საპროექტო
ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების ჩამონათვალი
ისილეთ შპს "ტყე მეტყევეს" დასკვნა №56-ში,
1 მაისი 2018 წელი

საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის
UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა	წ	წყალგაყვანილობა
ქა	არასაცხ. შენობა	გ	გაზი
	ფარდული	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	სან	სანიაღვრე
		კბ	კავშირგაბმულობა
		ელ.	ელ. ქსელები
		თგ	გათბობა
	ხის ღობე		გარე განათება
	ღობე		ფლატე
	ქვის კედელი		რკინიგზა
	კედელი		წიწვოვანი ხე
	სამეთვალყურეო ჭები		ფოთლოვანი ხე
	ელ. გადამცემი ხაზი		ბუჩქი
			ბალახი

შპს. ტყე-მეტყევე
FOREST-MEDZVEVE
400228204

		ქ. თბილისი, ჩეხოვის ქ. №37 /№01.17.01.110.008/	
		დენდროპროექტი	2018
დირექტორი	ნ. აფციაური	საპროექტო მწვანე ნარგავების გენ-გეგმა	სტადია / ფურცლები / ფურც. რაოდ. / მასშტაბი
შეასრულა	ზ. ჯღენტი		
შეკაპირა	ა. აფციაური	საშუძველი-დასკვნა №56 1 მაისი 2018 წელი	1:500



არსებული
მწვანე ნარგავების გეო-გეგმა
მ 1:500

ქ. თბილისი,
ჩეხოვის ქ. №37 /№01.17.01.110.008/
მიწის ნაკვეთის შართი კმმ: 853
არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების

საპროექტო
ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების ჩამონათვალი
იხილეთ შპს "ტყე მეტყევეს" დასკვნა №56-ში,
1 მაისი 2018 წელი

საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის
UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა	წ	წყალგაყვანილობა
ქა	არასაცხ. შენობა	გ	გაზი
	ფარდული	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	სან	სანიაღვრე
		კშ	კავშირგაბმულობა
		ელ. ქსელები გაობობა	

	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	სამეთვალყურეო ჭები
	ელ. გადამცემი ხაზი

	გარე განათება
	ფლატე
	რკინიგზა
	წიწვოვანი ხე
	ფოთლოვანი ხე
	ბუჩქი
	ბალახი

შ.პ.ს. "ტყე-მეტყევე"

დირექტორი		ნ. ანციაური
შემსრულებელი		ზ. ალპნიძე
ექსპერტი		ა. ანციაური

ქ. თბილისი,
ჩეხოვის ქ. №37 /№01.17.01.110.008/

დენდროპროექტი			2018		
არსებული მწვანე ნარგავების გეო-გეგმა					
	სტადია	ფურცელი	ფურცლ.	რაოდ.	მასშტაბი
საფუძველი-დასკვნა №56 1 მაისი 2018 წელი					1:500

შპს ტყე-მეტყევე

ს/კ 400228204 მის. თბილისი, გლდანის VIII მ/რ, კორპ. 27, ბინა 100, ელ. ფოსტა: aafciauri@yahoo.com

ტ. 577 119 750

№ 56 1 მაისი 2018 წ.

დასკვნა

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ

ა/წლის 30 აპრილს ქ. თბილისში, ანტონ ჩეხოვის ქ. №37 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.17.01.110.008) არსებულ ტერიტორიაზე დამკვეთის შპს „ნიკა“–ს მომართვის საფუძველზე მეტყევე-მეცნიერის მიერ (ექსპერტი სატყეო სამეურნეო საქმიანობის მიმართულებით) შემოწმდა მწვანე ნარგავების ფიზიკური მდგომარეობა. ვიზუალურად დათვალიერებული და სატყეო ტაქსაციაში მიღებული მეთოდების მიხედვით აღწერილი და შეფასებული იქნა იქ განლაგებული ხე-მცენარეები.

ხის დიამეტრი დადგინდა საზომი ბაფთით მიწის პირიდან 10 სმ სიმაღლეზე გაზომვით და „პი“-ზე გაყოფით.

ტერიტორიაზე განლაგებულია 15 ძირი 7 სახეობის მწვანე ნარგავი, რომელთაგან 6 ძირი ვაზია და 3 ძირი ხილკენკროვანი ხე–მცენარე. ამ მწვანე ნარგავებიდან 12 ძირი ექვემდებარება გადარგვას, თუმცა ამ ხე–მცენარეებიდან მხოლოდ ვაზისა და იუკას გადარგვა იქნება შესაძლებელი იმ პირობით, რომ ისინი გაიხარებენ. სხვა მწვანე ნარგავები (№1 და №4 – ირმის რქა, №7 და №15 – თხილი) უკეთესია საკონპესაციო რგვის ფორმით იქნენ დარგულნი, რადგან გარემო პირობებიდან გამომდინარე მათი მოთხრა საკუთარი ფესვით თითქმის შეუძლებელია.

გადარგვა მოხდება უფლებამოსილი ორგანოს ზედამხედველობით დამკვეთის მიერ შერჩეულ ადგილზე. ვაზები გაისხლებიან და როგრც მათ გარშემო, ასევე იუკების გარშემო მიწა მოითხრება 30 სმ–ის რადიუსით, ორმოს სიღრმე იქნება იმ ზომის გათვალისწინებით, რომ ფესვთა სისტემა მიწის კომთან ერთად უნდა იყოს ხის სიმაღლის მესამედი, მიწა რომ არ დაიშალოს, უნდა ჩაიდოს ტომარაში და მოეკრას პირი. გადარგვა უნდა მოხდეს გათხრილ ორმოში იმ პირობით, რომ ორმოს სიგანე და სიღრმე უნდა იყოს საკმარისი, რომ გადარგული ხის ფესვები თავისუფლად ჩაეტიოს ორმოში. გადარგვიდან ერთი თვის განმავლობაში რეგულარულად უნდა მოირწყას ხეები, გაუფხვიერდეს მიწა ღეროს გარშემო, გაუკეთდეს ჯამი წყლის (წვიმის წყლისთვისაც) შესაკავებლად. გადარგული ხეების მოვლის (რწყვა და მიწის გაფხვიერება) უნდა

გაგრძელდეს გაზაფხულზე. განსაკუთრებული მოვლა დასჭირდება ზაფხულის ცხელი დღეების პირობებში, ანუ ყოველ მესამე დღეს დილით ადრე ან საღამოს დაბინდებამდე უნდა მოირწყას იმ ანგარიშით, რომ ყოველი ხის ნიადაგმა ცალ–ცალკე ერთი ვედროს (10 ლიტრი) ოდენობის წყალი შეიწოვოს.

ცხრილში მოცემულია ქ. თბილისში, ქ. თბილისში, ანტონ ჩეხოვის ქ. №37 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.17.01.110.008) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების სახეობები, მათი ფიზიკური მდგომარეობა და დიამეტრები მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე:

№ რიგზე	მერქნიანი სახეობა	D_{10} დიამეტრი 10 სმ-ზე	შენიშვნა
1	ირმის რქა	20,2	ჯანსაღი, 4 ძირი
2	იუკა	22,2	ჯანსაღი. 4 ძირი
3	ვაზი	3,1	ჯანსაღი, 3 ძირი
4	ირმის რქა	15,5	ჯანსაღი, 3 ძირი
5	ვაზი	1,8	ჯანსაღი
6	შინდი	11,7	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 ძირი
7	თხილი	2,2 – 8,5	ჯანსაღი
8	ქლიავი	7,2	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი
9	ვაზი	9,7	ჯანსაღი
10	ვაზი	1,1	ჯანსაღი
11	ვაზი	2,2	ჯანსაღი
12	ვაზი	1,3	ჯანსაღი
13	ბროწეული	28,3	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 ღერო
14	ბროწეული	40,7	ხილ–კენკროვანი, ჯანსაღი, 3 ღერო
15	თხილი	18,2	ჯანსაღი, 7 ღერო

დირექტორი ნანა აფციაური

ალექსანდრე აფციაური

პროფესორი, სატყეო საქმის მეტყევე–მეცნიერი
ლიცენზირებული და სერთიფიცირებული ექსპერტი