ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ ა-1/გ 1651-18

"17" 09 2018 წ.

დადგენილება №000239
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

17.09.2018წ. ქ. თბილისი, შარტავას ქ. 7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ მამუკა ჯაფარიძემ განვიხილე 2018 წლის 17 სექტემბრის №000239 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ის** (საიდენტიფიკაციო კოდი №405080013, დირ. დავით საგანელიძე, პირადი №01024006858, მის: ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №3გ) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, ჯიქიას ქ. №10, ნაკვეთი №7/31, საბურთალოს საცხოვრებელი რაიონი, V კვარტ. სანდრო ეულის ქ. №5, საკ. კოდი №01.14.05.007.484-ში შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (№18) მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №3797152 AR1567605 30.01.2018წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-7" ფასადი: ±0.00 ნიშნულზე ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების მდებარეობა. „7-1" ფასადი: ±0.00 ნიშნულზე შეცვლილია ფანჯრების და მათ შორის კედლების გაბარიტი. ლიფტის სამანქანოების ღიობებზე არ არის მოწყობილი ჟალუზები. -3.00 ნიშნულზე, „1" ღერძთან, არ არის მოწყობილი კედელი. „4" ღერძზე „A-B" მონაკვეთში შეცვლილია კოლონების განივი კვეთი. შეცვლილია სართულშუა დამაკავშირებელი კიბის საფეხურების რაოდენობა. გაზრდილია სამანქანო პანდუსის დახრის პროცენტულობა 18%-მდე. +25.60 ნიშნულზე შეცვლილია ლიფტის სამანქანოში ასასვლელი კიბის მარშის სიგანე და საფეხურების რაოდენობა. „B" ღერძზე დამატებით მოწყობილია რიგელი. შეცვლილია ლიფტის კარების გაბარიტი. საკომუნიკაციო შახტების მოწყობა ნაწილობრივ არ შეესაბამება საპროექტოს. პროექტში მონოლითური კედლები არ არის ნაჩვენები განსხვავებული დაფერვით. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი მილები, კონდიციონერი და გათბობის ქვაბი. ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების კარის გაღების მხარე. საჩრდილობლების ფერი არ შეესაბამება საპროექტოს. წყალგადამყვანი მილების მოწყობა ნაწილობრივ არ შეესაბამება საპროექტოს.

2018 წლის 17 სექტემბერს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000239 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №10/01181772698-17 26.06.2018წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ის მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ჯიქიას ქ. №10, ნაკვეთი №7/31, საბურთალოს საცხოვრებელი რაიონი, V კვარტ. სანდრო ეულის ქ. №5, საკ. კოდი №01.14.05.007.484-ში შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ის მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (№18) მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №3797152 AR1567605 30.01.2018წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით.

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "ჯეი 5" დაჯარიმდეს 15000 (თხუთმეტიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "ჯეი 5"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგინილებას საურავის

დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილე მ. ჯაყელი

გადასახადო დავალება
Payment Order

\# 0

GEL

თარიღი / Date: 20/09/2018

ს.ს. „თიბისი ბანკი“

რეფერენსი / Ref. Num.

2237598522

20/09/2018 10:19:23 AM

გადამხდელი / sender

შპს ჯეი5, 405080013

თანხა / Amount

15,000.00 GEL

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE22TB7804836080100004

ბანკის კოდი / Bank Code

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank

სს თიბისი ბანკი

TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

თხუთმეტი ათასი ლარი 00 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს ჯეი5, 405080013

საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code 405080013

მიმღები / ReceIver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

გადარიცხვის საკომისიო
Transfer Fee

10.5 GEL

2237598522

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code 300773263

მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ბანკის კოდი / Bank Code

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

TRESGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date
20/09/2018

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

ხელმოწერა

Signature

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

სამშენებლო სამართალდარღვევის თანახმად - დადგენილება N000239. (სახლი N18)

თიბისი ბანკი TBC BANK კოდი CODE TBCBGE22

შტამპის ადგილი

ხელმოწერები

Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge