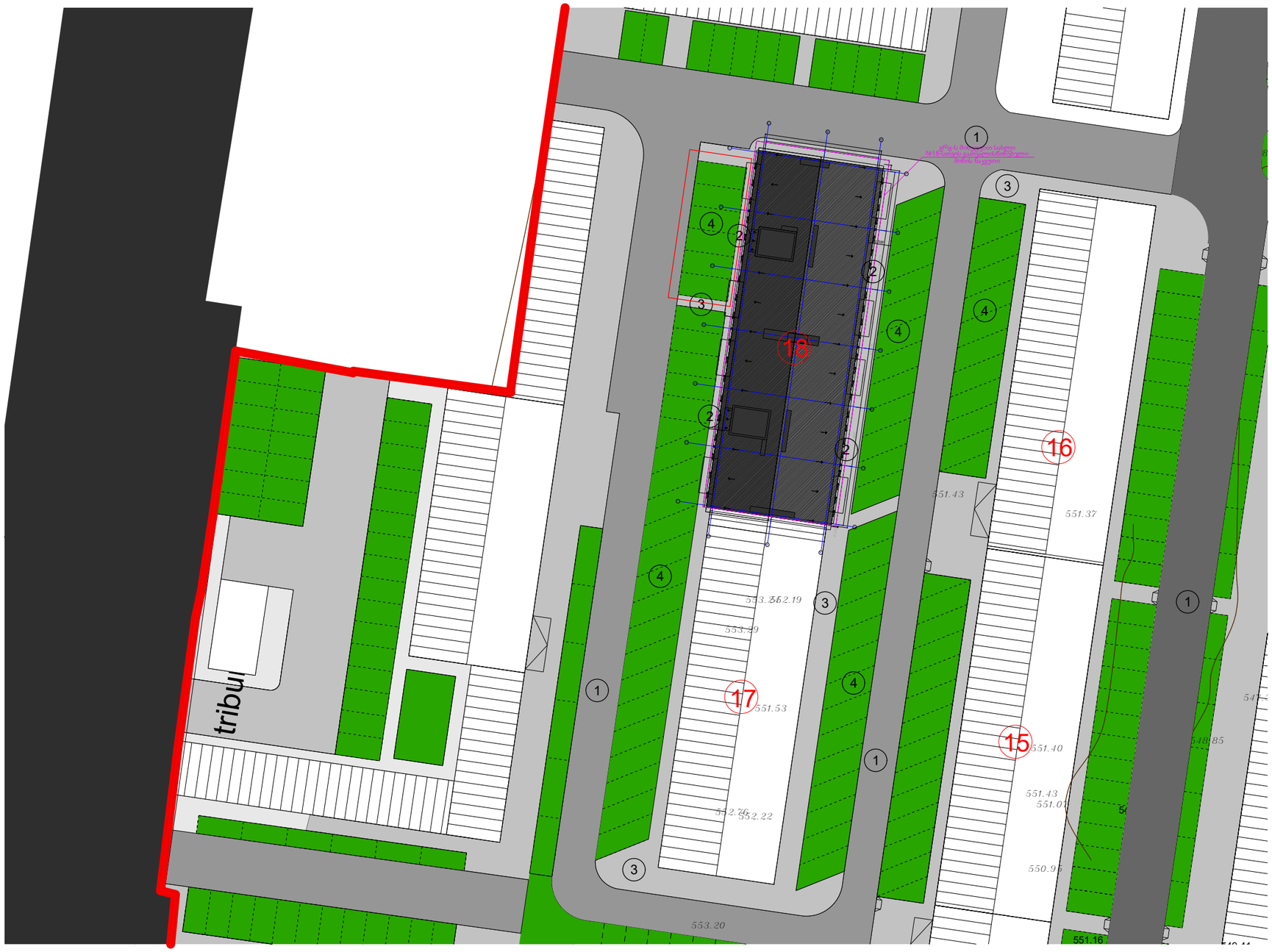

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

სახლი №18

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	611.0 m²
მოშენების ფართი	520 m²
საერთო ფართი	4912.2 m²
მათ შორის	
სარდაფი	413.1 m²
კომერციული ფართი	355.2 m²
საცხოვრებელი ფართი	2998.1 m²
საზაფხულო ფართი	428.8 m²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	717 m²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4635.6 m²
სამშენებლო ფართი	5603.2 m²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	5083.2 m²
0.00-ის ქვევით	520.0 m²
სამშენებლო მოცულობა	18606.2 m³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	16266.2 m³
0.00-ის ქვევით	1612.0 m³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-3.70 ნიშნულიდან +29.90 ნიშნულამდე)	33.6 მ

ექსპლიკაცია:

1. შიდა საუბნო გზა
2. სადარბაზოში შესასვლელი
3. ტროტუარი
4. ღია პარკინგი

17. სახლი №17
18. საპროექტო ობიექტი სახლი №18
16. სახლი №16
15. სახლი №15
14. სახლი №14

წითელ ჩარჩოში მონიშნულია მიწისქვეშა პარკინგში გათვალისწინებული 6 ავტოსადგომი.

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
გენგეგმა			m.1/500
file		layout	form.
შპს "ჯეი 5"	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუჩუკური		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	24.10.2018		

610.772 m²

tribuna

tribuna

sacurao
auzi

5.q.s.

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ტერიტორია
- მთ. ჰორიზონტალი
- ჰორიზონტალი
- 467.05 მიწის ნიშნული
- ქედელი

შ. პ. ს. " L M C"	
დირექტორი	დ.ჩახვაშვილი
გეოდეზისტი	ნ.ბექურიძე
კამერალური დამუშავება	ნ.ბექურიძე
შეამოწმა	დ.უგრეხელიძე
დამკვეთი	დ.საგანელიძე