შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

ტექნიკური დასკვნა

ქ. თბილისში, ჭრელაშვილის ქ. N1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლებისა და მის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.13.050.204 და 01.17.13.051.003 განთავსებული შენობების კონსტრუქციული მდგრადობის შესახებ.

შ.პ.ს. ,,ბაზისი-XXI''-ის სპეციალისტების მიერ შესწავლილ იქნა ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე არსებული საცხოვრებელი სახლების კონსტრუქციული მდგრადობა.

ჭრელაშვილის ქ. N1-ში (ს.კ. 01.17.13.051.011) ტერიტორიაზე მდებარე საცხოვრებელი სახლები ერთ, ორ და სამ სართულიანებია. სახლები წითელი აგურითა და სამშენებლო ბლოკებითაა აშენებული. დღევანდელი დღისთვის საცხოვრებელ სახლებს შეემჩნევათ ბზარები. შენობების საძირკვლები შერეული ტიპისა და აშენებულიბია მე-20 საუკუნის შუა პერიოდიდან მე-20 საუკუნის 70-იან წლების პერიოდში სახლების მეპატრონეების მოთხოვნით აღნიშნული სახლები უნდა დაიშალოს და მათ სანაცვლოდ აშენდეს მრავალბინიანი-მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი.

ჩვენს მიერ შესწავლილ იქნა ჭრელაშვილის ქ. N1-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.13.050.204 და 01.17.13.051.003 ტერიტორიებზე განთავსებული შენობების კონსტრუქციული მდგრადობის საკითხი. აღნიშნულ ტერიტორიაზე შენობები ერთ სართულიანია, აგურით ნაშენები, საძირკვლები შერეული ტიპის და კონსტრუქციულად მდგრად მდგომარეობაში იმყოფებიან. შენობების კედლებს არც ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ბზარები არ შეემჩნევათ.



აღნიშნული გვაძლევს საშუალებას დავასკვნათ რომ ჭრელაშვილის ქ. N1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების დემონტაჟი უარყოფითად არ იმოქმედებს მის მიმდებარედ განთავსებული შენობების კონსტრუქციულ მდგრადობაზე.

დასკვნა

შ.პ.ს. ,,ბაზისი-XXI''-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ ვადგენთ:

მოხდეს ჭრელაშვილის ქ. N1-ში ს.კ. 01.17.13.051.011. მდებარე საცხოვრებელი სახლების დემონტაჟი უნდა მოხდეს ძირითადად ხელით და საქართველოში მომქმედი საქართველოს მთავრობის N41-ე დადგენილების N20 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ვადგენთ, რომ ჭრელაშვილის ქ. N1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლები დემონტაჟი უარყოფითად არ იმოქმედებს მის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.13.051.003 და ს.კ. 01.17.13.050.204 ტერიტორიებზე განთავსებული შენობების კონსტრუქციულ მდგრადობაზე.

შ.პ.ს. ,,ბაზისი-XXI''-ის
გენ. დირექტორი
კონსტრუქტორი, ექსპერტი ი. ცერცვაძე

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" * GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD * 202235296

დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე
ცქიტიშვილს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სახ.
და 1974 წელს დაამთავრა
ლენინური ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
20 "ივნისის გადაწყვეტილებით
მ.ცქიტიშვილს მიენიჭა
ხიდების გზათა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

თბილისი 1974 წ. "30" სექტემბერი

რეგისტრაციის № mp-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе
Иосифу Шотаевичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В. И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от "20" июня 1974 г.
Церцвадзе И. Ш.
присвоена квалификация инженера путей
сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Секретарь

Выдан в г. Тбилиси 30 Сентября 1974 г.
Регистрационный № mp-796

Московская типография Гознака. 1972.

საქართველოს რესპუბლიკა

ვეტერანის პირადობის მოწმობა

№ 01001003423

სახელი იოსებ

გვარი ცქიტიშვილი

დაბადების თარიღი 04.08.1950

დაბადების ადგილი ჭიათურა

ერთვნება

პირადი ნომერი N° ბ 0412813

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება

ჩუღუხეთის შს ჰაიგანყოფილება

გაცემის თარიღი 20.08.2003

მოქმედების ვადა

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპროშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



იოსებ ცერცვაძე

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მიწევით ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ქ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 ს/სახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 ს/ს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულაჩაურის ქ. №7 ს/ს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/