ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №39

ქ. თბილისი 4 ოქტომბერი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ნინო გვენცაძე

კომისიის წევრები: დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, დავით აბულაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე, გიორგი ტყემალაძე, გიორგი ჩაჩანიძე.

მოწვეულები: რ. აბესაძე, თ. მარღიშვილი, ს. ბენდიანიშვილი, თ. მურვანიძე, გ. ვიბლიანი, ა. ბიბილაშვილი, ვ. სოხაძე, ზ. ნიკოლაიშვილი, რ. გეთიაშვილი, გ. გეთიაშვილი, ქ. გოთუა, კ. ტყეშელაშვილი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

7. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.033.630-ის მიმდებარედ) შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – რ. გეთიაშვილი, გ. გეთიაშვილი).

8. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ვახუშტი ბაგრატიონის ქუჩა №46-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

9. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12-ე კილომეტრი, მუხადგვერდის გადასახვევის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.014.620) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ქ. გოთუა).

10. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №237-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – კ. ტყეშელაშვილი).

11. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.10.444) და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

12. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, თემქის დასახლება, II მიკრორაიონი, II კვარტალი, №149 სკოლის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.12.02.025.005) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

13. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.085) ღობის განთავსების მიზანშეწონილობის შესახებ.

14. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთი რაიონში, ლუბლიანას ქ. №18/20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გულსისძარღვთა კლინიკის დამხმარე–სასაწყობო შენობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების, ქალაქთმშენებლობითი პირობების, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

15. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.08.03.475, 81.08.03.476) ხაცხოვრებელი კომპლექსისა და საზოგადოებრივი შენობების (საავტო, სპორტული) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

8. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ვახუშტი ბაგრატიონის ქუჩა №46-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. მიდელაური. **AR 183180**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არა რის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ვახუშტი ბაგრატიონის ქუჩა №46-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12-ე კილომეტრი, მუხადგვერდის გადასახვევის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.014.620) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ხარაშვილი. **AR 183589**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არა რის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12-ე კილომეტრი, მუხადგვერდის გადასახვევის მიმდებარედ

არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.014.620) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

10. კ. ტყეშელეშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №237-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – კ. ტყეშელაშვილი. **AR 183729**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არა რის მისაღები.
- არ არის მისაღები. შესაძლებელია არსებულ გაბარიტებში რეკონსტრუქცია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ც. დადიანის ქ. №237-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

11. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.10.444) და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ფეტვიაშვილი. **AR 151308**
დადგენილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 6.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 2-ად და დაზუსტდეს მიმდებარედ ზონებს შორის საზღვარი.
- მისაღებია.
- მისაღებია. დაზუსტდეს ზონის საზღვრები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.889) I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე **არისი ბოჭოიძე**

კომისიის აღმასრულებელი მდივანი **ნინო გვენცაძე**