შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ

ვაჟა-ფშაველას გამზირი №16, II სართული,
ტელ/ფაქსი +995 32 237 10 09

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORAY CONSTRUCTION LTD.

Vazha-Pshavela Ave. #16, II Floor,
Tel/Fax +995 32 237 10 09

I/C 404870724

03.09.2018 წ.

კონსტრუქციული დასკვნა

წარმოდგენილია ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, **დიღმის მასივის VI კვარტალში დავით აღმაშენებლის ძეგლის მიმდებარედ** (ს.კ. 01.13.03.029.025).

საპროექტო შენობა მიწისზემოთ **14-სართულიანია** და გააჩნია მიწისქვეშა **1 სართული.** შენობა გეგმაში ირეგულარული მოხაზულობისაა მაქსიმალური ზომებით ღერძებში: 40.0X15.4 მ; სართულის მაქსიმალური სიმაღლე შეადგენს 3.75 მ-ს, ხოლო მაქსიმალური მალი კი 6.90 მ-ია.

შენობის ტიპი არის კარკასულ-კავშირებიანი სისტემის, რომლის მზიდი კონსტრუქციები გადაწყვეტილია მონოლითურ რკინაბეტონში.

სამშენებლო მოედანზე საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები შესრულდა ტექნიკური დავალების შესაბამისად **შ.პ.ს. „ჯეოინჟინერინგის"-ს** მიერ 2013 წელს. კვლევების შედეგად სამშენებლო ტერიტორიაზე გამოიყოფა ხრეში კენჭების შემცველობით და ქვიშის შემავსებლით (სგე-5) და ქვიშაქვები ღია ნაცრისფერი **სქელშრეებრივი ყავისფერი არგილიტების იშვიათი თხელი შუაშრეებით (სგე-6).** ასევე აღსანიშნავია, რომ სამშენებლო მოედანზე არსებობს ადრე მოწყობილი რკინაბეტონის ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯები.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია **8 ბალიანი** სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17g); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - **II;**

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - **48 კგძ/მ²** (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - **50 კგძ/მ².**

შენობისა და მათი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების, როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემის გაანგარიშება, მუდმივ (საკუთარი წონა), დროებით, ხანმოკლე, თოვლის და ჰორიზონტალურ 0.17g აჩქარების (1.67 მ/წმ²) შესაბამის სეისმურ ზემოქმედებაზე, შესრულებულია და საპროექტო სამუშაო დოკუმენტაციაში მიღებული მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების პარამეტრები განსაზღვრული იქნა, სერტიფიცირებული და ლიცენზირებული კომპიუტერული საანგარიშო კომპლექსის **LIRA-SAPR-R3** -ის გამოყენებით.

დასაპროექტებელი შენობის დაფუძნება პროექტით გადაწყვეტილია ქვიშაქვებში (ღია ნაცრისფერი სქელშრეებრივი ყავისფერი არგილიტების იშვიათი თხელი შუაშრეებით) **სგე-6**, ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯების გამოყენებით **Ø800მმ.** კლდოვან ქანში აბსოლუტურად ხისტი ჩამაგრების უზრუნველსაყოფად ხიმინჯები ჩაანკერებულია ძირითად ქანში არანაკლებ **1.5 მ** სიღრმისა. პროექტით ასევე გათვალისწინებულია სამშენებლო მოედანზე არსებული რკინაბეტონის ხიმინჯების გამოყენება და მათი ნაწილობრივ ჩართვა შენობის მუშაობაში.

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

სძირკვლის ფილის სისქე: 1000მმ;
ხიმინჯები: Ø800მმ;
სვეტები: 600X600მმ; 500X500მმ;
რიგელები: 400X500მმ;
გადახურვის ფილებია: 180მმ;
რ/ბ-ის დიაფრაგმები და კედლები: 250მმ;
კიბეები: 180მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) ᲡᲜ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) ᲡᲜ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა''
3) ᲡᲜ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) ᲡᲜ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

დასკვნა:

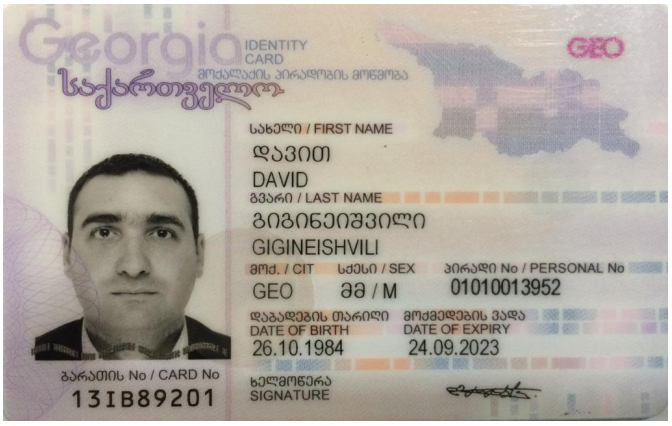
საექსპერტო შეფასებისას შემოწმებულ იქნა კომპიუტერული საანაგრიშო მოდელი და მუშა ნახაზები. კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში (სასრულ ელემენტთა მოდელში) გადამოწმებულ იქნა სტატიკური და დინამიკური დატვირთვების მნიშვნელობები მათი შეხამებები და შედარებულ იქნა შესაბამის ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან. შემოწმებულ იქნა მიღებული შედეგები და მთლიანად შენობის მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობა. ასევე შემოწმებულ იქნა ძველი პროექტით გათვალისწინებული 9 სართულიანი სახლისთვის მოწყობილი ხიმინჯების გამოყენების შესაძლებლობა.

მუშა ნახაზები შესრულებულია მაღალ დონეზე შესაბამისი დეტალიზაციით და ითვალისწინებს კონსტრუქციულ ანგარიშში გათვალისწინებულ თავისებურებებს.

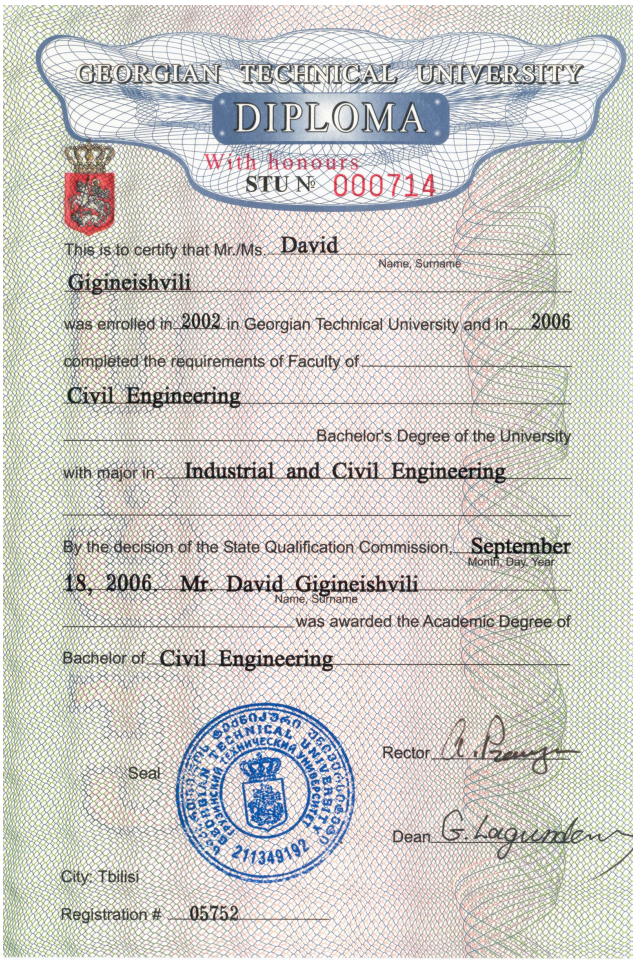
მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ მთლიანად არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტილებათა საფუძველზე შედგენილი კომპიუტერული მოდელის გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს კონსრტუქციული პროექტი აბსოლუტურად ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისათვის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ“-ის
მმართველი პარტნიორი/მთ. კონსტრუქტორი:

დავით გიგინეიშვილი
მაგისტრი მშენებლობაში
მშენებლობის ექსპერტი


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
გიგინეიშვილი
GIGINEISHVILI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მ / M
პირადი No / PERSONAL No
01010013952
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
26.10.1984
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
24.09.2023
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
13IB89201


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
უკრაინა
UKRAINE
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
24.09.2013
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 02/13
სზს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE013IB89201901010013952<<<<
8410261M2309246GE0<<<<<<<<<<<8
GIGINEISHVILI<<DAVID<<<<<<<<<<


GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY
DIPLOMA
With honours
STU № 000714
This is to certify that Mr./Ms. David
Name, Surname
Gigineishvili
was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006
completed the requirements of Faculty of
Civil Engineering
Bachelor's Degree of the University
with major in Industrial and Civil Engineering
By the decision of the State Qualification Commission September
Month, Day, Year
18, 2006. Mr. David Gigineishvili
Name, Surname
was awarded the Academic Degree of
Bachelor of Civil Engineering
Seal
Rector
Dean
City: Tbilisi
Registration # 05752


საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დიპლომი
წარჩინებით
STU № 000714
ეძლევა დავით გიგინეიშვილს
მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006
წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
სამშენებლო
ფაკულტეტის
ბაკალავრიატის სრული კურსი საავტომობილო და საგზაო
მშენებლობის
სპეციალობით
საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9
(წელი, რიცხვი, თვე)
გადაწყვეტილებით
დავით გიგინეიშვილს მიენიჭა
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის
კვალიფიკაცია
რექტორი
დეკანი
ქ.თბილისი
სარეგისტრაციო ნომერი 05752

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

MASTER'S

DIPLOMA

AA № 000552

This is to certify that by the decision June 26, 2008

of the Civil Engineering faculty

of the **Georgian Technical University**

Mr. David Gigineishvili

born on October 26, 1984

was awarded an academic Degree of Master

with honours with a Major in Civil Engineering

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi September 18, 2008 Registration No 01251

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

AA № 000552

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2008 წლის 26. 6 გადაწყვეტილებით

დავით გიგინეიშვილს

დაბადებულს 1984 წლის 26 ოქტომბერს

მიენიჭა მშენებლობის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი წარჩინებით.

ბ. ა.

ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 18/09/2008 რეგისტრაციის № 01251

დავით გიგინეიშვილი

დაბადების თარიღი
1984 წლის 26 ოქტომბერი

განათლება
2006 – 2008: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტის მაგისტრატურა, წარჩინებით.
2002– 2006: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტის ბაკალავრიატი, წარჩინებით.

სამუშაო გამოცდილება:
2016 მაისი – დღემდე შპს „პროგრესი“ მთავარი ინჟინერი.
2016 თებ. – 2016 მაისი შპს „კასს-1“ (GCC Ltd), პროექტის მენეჯერი.
2013 - 2016 - საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო, სივრცითი დაგეგმარებისა და სამშენებლო პოლიტიკის დეპარტამენტი, დეპარტამენტის უფროსი.
2010 – 2013 შპს „ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ“ (GCC Ltd), დირექტორი.
2006 – 2013 შპს „პროგრესი“ მთავარი ინჟინერი, პარტნიორი.
2006 – შპს „ნოლა“ ინჟინერ - კონსტრუქტორი.
2003 – 2005 შპს „კონექსი“ დამპროექტებელი.

სერტიფიკატები, სამეცნიერო შრომები, პუბლიკაციები:
2006 თებერვალი ნორვეგიის ლტოლვილთა საბჭო (NRC)ტრენინგი „ადამიანის უფლებელი“ - სერტიფიკატი.
2005 მაისი პარტნიორები-საქართველო ტრენინგი „ახალგაზრდა ტრენერების მომზადება“ - სერტიფიკატი.
2008 ივნისი 76-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ასპირანტთა ღია სამეცნიერო კონფერენცია I ადგილი.
2006 ივნისი 74-ე სტუდენტთა, მაგისტრანტთა და ასპირანტთა ღია სამეცნიერო კონფერენცია II ადგილი.
„მრავალსართულიანი შენობის ახალი ტიპის კომბინირებული ჩონჩხედი“ - თეზისების კრებული, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. თბილისი 2008.
“On Theoretical and experimental research of building structure made on the basis of glass and basalt”,First international conference on seismic safety problems of caucasus region population, cities an settlements, Tbilisi 2008.

ენები:
ინგლისური, რუსული

შენობა-ნაგებობების ჩამონათვალი რომელთა კონსტრუქციული პროექტების მონაწილე, მთავარი ინჟინერი,ავტორი ან/დათანაავტორი არის დავით გიგინეიშვილი:

- ქ. ფოთი - საკონტეინერო ტერმინალი - 2011 წელი;
- ქ.თბილისი, ს.ცინცაძის ქ.#37 - სუპერმარკეტი 'სმარტი' და რესტორანი 'ვენდი' – 2012 წელი;
- ქ. ბათუმი, რუსთაველის ქ. #37 - სასტუმრო კომპლექსი 'ჰილტონი' – 2012 წელი;
- ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი - თბილისის მთავარი პროკურატურა - 2011 წელი;
- ქ. თბილისი,ვაჟა-ფშაველას IIIკვ,#71 – 'm²'-ის საცხოვრებელი კომპლექსინუცუბიძეზე - 2013 წელი;
- ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზ. #12ა - მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი - 2011 წელი;
- ქ.თბილისი, გლდანი - პროფესიული გადამზადების ცენტრი გლდანში - 2012 წელი;
- ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ - საავადმყოფო და სასტუმრო კომპლექსი 'ლანცეტი' – 2011 წელი;
- ქ. ბათუმი, ბარბიუსის ქ.#6 - ტრამპ ტაუერის გაყიდვების ოფისი - 2012 წელი;
- ქ. ზუგდიდი - საქართველოს კათოლიკოს პარტიარქის რეზიდენცია - 2011 წელი.
- ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქუჩა – 'm²'-ის საცხოვრებელი კომპლექსი - 2013 წელი;
- ქ. თბილისი, საარბრიუკენის მოედანი – სასტუმრო კომპლექსი 'მოქსი მერიოტი' (Marriot Moxy) – 2016 წელი